

ВЕСТНИК

РОССИЙСКОГО СОЮЗА СТРОИТЕЛЕЙ

№6. 2015



РСС 25 ЛЕТ



НАША СИЛА
В ЕДИНСТВЕ

Выполняемые объекты

Выполнение проектно-изыскательских работ по реконструкции Дворцового комплекса Ольденбургских, Воронежская область



Разработка проектно-сметной документации на строительство хранилища фильмофильмов для Государственного фонда кинофильмов Российской Федерации, Московская область



Проектирование нового здания Российского Государственного архива кинофотодокументов, Московская область



Проведение комплексных инженерных изысканий и разработка концепции проекта планировки территории для индустриального парка «Есипово», Московская область



Проектирование инженерных сетей и коммуникаций транспортной развязки на Дмитровском шоссе, Москва



БРИСТОЛЬ ПРОЕКТ

+7 (473) 258-98-78

г. Воронеж, ул. Кольцовская, 35а
Центр Галереи Чижова, 17 этаж
www.bristolproject.ru

Разработка проектной документации на строительство и реконструкцию скоростной автодороги «Керчь-Феодосия-Белогорск-Симферополь-Бахчисарай-Севастополь», Крым



Выполненные объекты

Проектирование инженерной инфраструктуры кластера полнопрофильных автомобильных производств и нового жилого образования, Калининградская область



Выполнение проектно-изыскательских работ на строительство объекта теплоснабжения мощностью 140 МВт, г. Ноябрьск, Ямало-Ненецкий автономный округ



Выполнение проектно-изыскательских работ на площадках под новые производственные мощности для Евроцемент групп, Ленинградская, Архангельская, Белгородская, Брянская области, Карачаево-Черкесская Республика



Уважаемые друзья, коллеги!

От всей души поздравляю двухмиллионную армию строителей – членов нашего Союза с 25-летием его образования!

Российский Союз строителей был создан в ноябре 1990 года. И очень отраднo в дни юбилея получить множество поздравлений от руководства отрасли, глав администраций субъектов Федерации, территориальных союзов строителей, некоммерческих партнерств, общественных объединений, ведущих предприятий и организаций строительного комплекса России. Позвольте выразить благодарность за высокую оценку нашей деятельности, теплые слова и пожелания новых достижений.

Сегодня РСС – мощная общественная организация, которая взяла «под крыло» почти весь строительный бизнес. РСС помогает предпринимателям доносить до органов власти новаторские идеи, консолидировать усилия для решения стратегических задач и реализации масштабных проектов.

Юбилейной теме посвящены два материала – статья почетного президента РСС В.Н. Забелина, который по праву считается одним из основателей Союза, именно поэтому она опубликована под рубрикой «От первого лица», и приветствие нынешнего президента РСС В.А. Яковлева, возглавившего Союз в апреле 2009 года.

За круглым столом «В единстве – наша сила» авторитетные специалисты отрасли не только оценили роль РСС в развитии строительного комплекса страны, но и высказали ряд предложений, направленных на улучшение деятельности Союза. Достичь успехов можно только путем объединения всех созидательных сил, конструктивного диалога власти и бизнес-сообщества. В связи с этим хочу еще раз подчеркнуть объединительную роль Российского Союза строителей.

В продолжение темы мы разместили материалы о деятельности наших региональных союзов. Думаю, что читателям будет интересен этот большой раздел.

Позади еще один год. Уходящий год не назовешь простым, он выдался богатым на политические и экономические события, как во всем мире, так и в нашей стране. Возникло немало проблем, но мы вместе искали и находили пути их решения, добивались определенных успехов. Всем кризисам вопреки стабильно работает строительный комплекс, о чем свидетельствуют многие материалы этого номера. Кризис – это не только время испытаний, но и время новых возможностей, еще и еще раз убеждаешься в правоте этих слов, когда читаешь публикации о строительных и проектных компаниях, которые работают в разных уголках нашей огромной страны.

Хороший пример решения проблем в строительном комплексе в кризисный период показывает Челябинская область – мы широко представляем деятельность строителей Южного Урала в нашей постоянной рубрике «Регионы России». Помимо приветствия губернатора Б.А. Дубровского, здесь опубликовано выступление министра строительства и инфраструктуры Челябинской области В.А. Тупикина, а также статьи о Челябинском союзе строителей и материалы о строительных организациях, в том числе о легендарных «Магнитострое» и «Уралпромпроекте», которые и сегодня в рядах лидеров отрасли.

Наша цель – предоставить читателям точную и объективную информацию о деятельности строительного комплекса России. С удовольствием приглашаю к сотрудничеству.

Еще раз с юбилеем нашего Союза!



С уважением,
Ваш Г.К. Веретельников

A handwritten signature in black ink, which appears to be 'G.K. Veretelnikov'.



- 1 Колонка главного редактора
- 2 Приветствие президента Российского Союза строителей Владимира Яковлева

ОТ ПЕРВОГО ЛИЦА

- 10 Виктор Забелин
Российскому Союзу строителей – 25 лет

В РОССИЙСКОМ СОЮЗЕ СТРОИТЕЛЕЙ Четверть века дорогой созидания

- 16 Вячеслав Сахно
Перемена к лучшему
- 18 Ирина Атамась
«Вестник РСС» – центр притяжения

ТЕМА НОМЕРА: НАША СИЛА – В ЕДИНСТВЕ

- 20 Круглый стол
- 22 ОАО «Спецмашмонтаж»: *58 лет в специальном строительстве
18 лет в Российском Союзе строителей*
- 24 Круглый стол
- 26 Екатерина Краснова
*Если действовать сообща,
можно достигнуть намного больше*
- 28 Юрий Солуянов
*Несмотря на трудности,
продолжать работу и двигаться вперед*
- 31 Круглый стол
- 34 АО ТАРКЕТТ *смело смотрит в будущее*
- 36 Группа компаний «Мосстрой-31»
- 37 ЗАО «Завод ЛИТ»
- 38 Круглый стол
- 40 Пешеланский гипсовый завод: *инновации в
действии*
- 42 Борис Сошенко
РСС – надежный союзник профсоюза

ЮБИЛЕИ

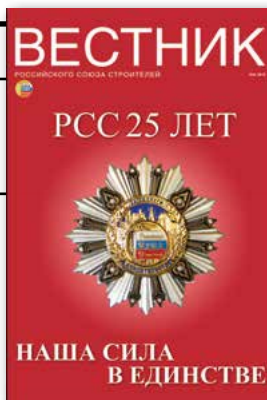
- 44 Наши поздравления
Григорию Веретельникову
- 45 Ассоциация строителей Дона
20 лет со дня образования
- 46 АО «Прикампромпроект»
Полвека в строю
- 48 ООО ИСПО «Костромагорстрой»
20 лет на благо людей

РЕГИОНЫ РОССИИ

ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ

- 50 Борис Дубровский
Приветствие губернатора
- 51 Виктор Тупикин
Мы без особых потерь выйдем из кризиса
- 54 Александр Абаимов
*Союз строителей – диалог приносит
результат*
- 56 ЮУ КЖСИ
Корпорация социальной направленности
- 57 АО «Уралпромпроект»
60 лет труда на благо страны
- 58 Группа компаний «АльфаСтрой»
*Фирменный почерк «АльфаСтрой» –
ответственность, надежность, качество*
- 60 ООО Трест «Магнитострой»
*Строитель легендарной Магнитки и
сегодня в лидерах отрасли*
- 61 Челябинский завод ЖБИ №1
Прошлый – проводимый временем





ВЕСТНИК

РОССИЙСКОГО СОЮЗА
СТРОИТЕЛЕЙ

№6
ноябрь –
декабрь 2015



УЧРЕДИТЕЛЬ:
ОМОР РОССИЙСКИЙ СОЮЗ
СТРОИТЕЛЕЙ
www.omorrss.ru

СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС

- 63 **Геннадий Сахаров**
НАИКС будет развивать международные связи
- 66 **Сергей Анпилов**
Новое в монолитном строительстве
- 68 **АО «Энгельский кирпичный завод»**
Работая сегодня, мы помним о прошлом и заботимся о будущем
- 70 **ООО «ЭнергоСвязь»**
Быть всегда на связи!
- 71 **Николай Савченко**
Сотрудничество профессионалов
- 72 **Руслан Марзаганов**
Современный российский опыт и мировое развитие индустриального домостроения

САМОРЕГУЛИРОВАНИЕ

- 74 **Валерий Мозолевский**
Нам нужен честный взгляд на состояние института саморегулирования в строительстве
- 77 **НОПРИЗ**
На форуме определены базовые векторы развития градостроительства
- 80 **Объединения строителей России**



РЕДАКЦИОННЫЙ СОВЕТ

Председатель редакционного совета:
Владимир Яковлев

Главный редактор:
Григорий Веретельников

Члены редакционного совета:
Энвер Аблякимов, Сергей Анпилов,
Олег Бритов, Эдуард Дадов, Олег Егорычев,
Михаил Куликов, Владимир Челомин

Издатель: ООО «Экспо РСС»
Генеральный директор: Наталья Бабийчук
Шеф-редактор: Галина Воронина
Редактор: Геннадий Люлькин

Координатор проектов: Марина Солякова

Над номером работали:
Ирина Атамась, Нина Бугаева,
Наталья Гербовицкая, Светлана Ширинова,
Лейля Трощенко

Интернет-поддержка: Вероника Пахоменко
Осуществляется рассылка
электронной версии журнала

Адрес редакции: 125057, г. Москва,
Ленинградский проспект, 63, офис 310
Тел.: (495) 363-99-98
Тел./факс: (499) 157-49-11
E-mail: exporss@mail.ru

www.vestnikrсс.com

Свидетельство о регистрации средства массовой информации
ПИ № ФС77-37815 от 19.10.2009 г., выданное Федеральной
службой по надзору в сфере связи, информационных
технологий и массовых коммуникаций (Роскомнадзор)
Полное или частичное воспроизведение статей и материалов,
опубликованных в «Вестнике Российского Союза строителей»,
возможно только с письменного согласия редакции.
Мнение редакции может не совпадать с мнением авторов.
**Редакция не несет ответственности за содержание
рекламных материалов.**

Подписано в печать: 04.12.2015 г.

Тираж: 5000 экз.

Дизайн и верстка: Артем Бабийчук,
Вадим Пахоменко

Печать: типография «Вива-Стар»





Уважаемые коллеги! Дорогие друзья!

Российскому Союзу строителей – 25 лет!

Для новейшей истории России срок немалый. За эти годы в политической и экономической жизни страны были периоды подъема и спада, успехов и неудач. И вместе со всей страной развивался и переходил на новые рыночные рельсы «локомотив экономики» – строительный комплекс России. Строительная отрасль, действительно, одна из ключевых отраслей отечественной экономики. От ее успехов во многом зависит динамичное развитие городов и поселков, совершенствование промышленной и транспортной инфраструктуры, повышение уровня жизни россиян.

Четверть века РСС объединяет усилия профессионального сообщества, направленные на улучшение деловой среды в строительном комплексе России, повышение престижа и статуса строительных компаний в стране и за рубежом.

С 2010 года строительная отрасль показывает высокие темпы развития, движения вперед. Хороших результатов строители добиваются и в нынешних непростых экономических условиях. Казалось бы, страна переживает кризис, последствия санкций, а строители взяли и выдали «на гора» в прошлом году рекордные 84 млн кв. м жилья – самый высокий результат за всю историю России. И в этом году за 10 месяцев построено на 4,2% больше, чем за этот же период прошлого года.

Реализованы крупные инвестиционные проекты, в т. ч. и в жилищной сфере, модернизируется и набирает обороты промышленность строительных материалов. Кстати, строительная отрасль не так сильно страдает из-за санкций, как некоторые другие отрасли, прежде всего потому, что основной объем строительных материалов производится именно в России.

Совершенствуется законодательная база строительной сферы, успешно решаются проблемы актуализации системы технического регулирования, дают положительные результаты большие усилия, направленные на снятие административных барьеров в строительстве.

Укрепляются позиции системы саморегулирования в строительстве. В этой сфере наработан определенный опыт, проведена масштабная работа. Необходимо исключить все то, что мешает плодотворной работе, и четко двигаться вперед.

Сегодня профессиональное сообщество совместными усилиями разрабатывает важнейший для строительного комплекса документ – Стратегию инновационного развития строительной отрасли Российской Федерации на период до 2030 года. Руководители и специалисты комитетов РСС принимают самое деятельное и непосредственное участие в подготовке и обсуждении проекта Стратегии. Мы тесно взаимодействуем с обеими палатами Федерального Собрания и Правительством Российской Федерации, Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и другими министерствами и ведомствами, национальными объединениями саморегулируемых организаций, отраслевыми общественными объединениями, научными учреждениями и учебными заведениями, со всем профессиональным сообществом. И я считаю, что созданы очень хорошие предпосылки для того, чтобы отрасль получила еще более динамичное развитие.

Уверен, что стоящие перед стройкомплексом страны масштабные задачи, поставленные Президентом Российской Федерации и Правительством Российской Федерации, будут успешно выполнены.

В заключение от всей души поздравляю членов Российского Союза строителей, всех строителей России со славным 25-летним юбилеем РСС!

Желаю крепкого здоровья, счастья, успехов в развитии и совершенствовании работы строительного комплекса и новых достижений на благо нашей великой страны!

Президент Российского Союза строителей

Владимир Яковлев



Уважаемые коллеги!

Российский Союз строителей – одна из крупнейших общественных организаций, представляющая интересы строительного сообщества и объединяющая работодателей строительного комплекса. За 25 лет своей деятельности Российский Союз строителей завоевал весомый авторитет в строительной отрасли.

Комитет Государственной Думы по земельным отношениям и строительству отмечает важность деятельности Российского Союза строителей при подготовке правовой оценки законопроектов, регулирующих отношения в области градостроительной деятельности.

Уверен, что сотрудничество Российского Союза строителей и Комитета Государственной Думы по земельным отношениям и строительству и в дальнейшем будет направлено на совершенствование отраслевого законодательства.

Вы вносите существенный вклад в преобразование строительной отрасли и, как следствие, в социально-экономическое развитие страны. Желаю вам успеха, стабильности и устойчивого развития.

Председатель Комитета Государственной Думы по земельным отношениям и строительству
Алексей Юрьевич Русских

Уважаемый Владимир Анатольевич!

От имени Ассоциации «Национальное объединение строителей» и от себя лично поздравляю Российский Союз строителей с 25-летием!

На протяжении многих лет ваша организация способствует развитию и совершенствованию отечественной строительной отрасли. Деятельность РСС позволяет создать благоприятный облик строительной индустрии нашей страны, а регулярная работа Объединения по развитию международного сотрудничества способствует интеграции России в мировое экономическое сообщество.

Приятно осознавать, что два крупнейших объединения в строительстве – Ассоциация «Национальное объединение строителей» и Российский Союз строителей – взаимодействуют по всем важнейшим вопросам и координируют усилия, направленные на обеспечение качества и безопасности в процессе выполнения строительства. Надеюсь, наша работа в этом направлении продолжится и поможет добиться значительных успехов.

Сегодня Российский Союз строителей играет важную роль в решении стоящих перед отраслью задач. Во многом это становится возможным благодаря знаниям и опыту профессионалов, входящих в состав РСС, небезразличному отношению к делу членов Совета и Правления Объединения.

От всей души поздравляю коллег с праздником! Желаю вам успехов в реализации масштабных проектов, плодотворной работы на благо отечественной экономики, а также сил и жизненной энергии в деле, которому вы посвящаете свою жизнь!

Президент Ассоциации
«Национальное объединение строителей»
Николай Георгиевич Кутын





Уважаемый Владимир Анатольевич!

От имени Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации примите искренние поздравления с 25-летием со дня образования Российского Союза строителей! Это объединение было создано в трудное для отрасли время с целью координации и выработки направлений профессиональной деятельности на рынке, консолидации сил строительного комплекса страны. И с этими задачами Вы успешно справляетесь!

Благодаря планомерной кропотливой работе Российскому Союзу строителей удалось действительно сплотить отрасль, оказать строительным организациям и предприятиям всестороннюю поддержку, решить многие жизненно важные для строителей вопросы. Ваш Союз стал реальной опорой строительного комплекса.

Желаю всем членам объединения новых достижений в благородном и нужном обществу деле, крепкого здоровья и благополучия.

Министр строительства и
жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
Михаил Александрович Мень

Уважаемые коллеги, друзья!

От имени Совета Национального объединения изыскателей и проектировщиков и от себя лично поздравляю Владимира Анатольевича Яковлева и всех представителей Российского Союза строителей с 25-летием Союза!

Эта дата – событие огромной важности не только для тех, кто является членом Российского Союза строителей, но, без преувеличения, для всех предприятий, представляющих строительный сектор экономики страны.

За прошедшие 25 лет изменялись задачи и формы деятельности Союза, но неизменной оставалась главная цель – содействие повышению эффективности деятельности предприятий стройиндустрии, ведение непрерывного диалога с органами государственной власти, общественными организациями, промышленниками и работодателями, координация работы разветвленной сети региональных представительств.

Желаю вам дальнейших успехов в работе, неуклонного развития и процветания организаций, входящих в состав РСС, повышения их вклада в укрепление мощи и стабильности строительной отрасли и экономики России в целом!

С праздником!

Президент Национального объединения изыскателей и проектировщиков, народный архитектор России, академик
Михаил Михайлович Посохин





Уважаемые друзья!

От имени Союза архитекторов России и от себя лично поздравляю Российский Союз строителей с 25-летием!

Четверть века – это возраст Новой России, время волнующих событий и крупных открытий, время упорного труда и серьезных достижений. Строительный комплекс на практике подтвердил свое право считаться локомотивом экономики.

Сегодня строительство, как и архитектура, проходят сложный период испытаний, который неминуемо завершится успешным обновлением, возрождением и подъемом.

От всей души желаю вам, коллеги, успешного преодоления трудностей, увлекательной работы, здоровья и успеха.

Президент
Союза архитекторов России
Андрей Владимирович Бокв



Уважаемые друзья, от коллектива Спецстроя России и от меня лично примите сердечные поздравления по случаю 25-летия образования Российского Союза строителей!

Российский союз строителей – это крупнейшее общественное объединение профессионалов, сплотившее более 41 000 организаций и предприятий стройиндустрии в 80-ти субъектах Российской Федерации.

Сегодня, когда руководством страны перед российскими строителями ставится множество масштабных и ответственных задач, как никогда важна работа РСС, являющегося авторитетным представителем интересов отечественного стройкомплекса. В рамках реализации государственного курса повышаются темпы и качество выполнения работ, совершенствуется система управления производственными процессами, внедряются новые технологии и современные материалы отечественного производства.

Союз, как эффективный партнер и проводник инновационных идей, не раз способствовал решению самых актуальных вопросов строительной отрасли нашей страны. В числе ваших заслуг – достижения в области совершенствования законодательной базы, повышения квалификации профессиональных кадров, внедрение механизмов саморегулирования.

От всей души желаю вам, уважаемые коллеги, новых трудовых побед, реализации самых смелых проектов, счастья и благополучия! Пусть в ответственной и созидательной работе, требующей высокой самоотдачи, вам всегда сопутствует удача!

Директор Спецстроя России
Александр Иванович Волосов

Уважаемые коллеги!

Московский архитектурный институт (Государственная академия), старейшее высшее архитектурное учебное учреждение России, – ректорат, ученый совет и весь профессорско-преподавательский коллектив – от всей души горячо поздравляют Российский Союз строителей с четвертьвековым юбилеем. Это славная веха в истории нового времени, наступившего в нашей стране, времени, существенно изменившего строительную отрасль и, естественно, вместе с ней перспективы развития жизненной среды России. Огромна и славна роль строителей, объединенных в вашем Союзе, в этом историческом процессе, затрагивающем буквально каждого гражданина нашей Родины. Успехи вашего Союза несомненны, его авторитет непоколебим. Мы особенно ценим ваше отчетливое осознание реалий профессии строителя и, несмотря на все ощущаемые трудности, устремление в будущее. Желаем вам, чтобы возводимые вами здания стали архитектурной классикой будущего.

От имени ректората, ученого совета и коллектива МАРХИ

Ректор МАРХИ, вице-президент Российской академии художеств, академик Российской академии архитектуры и строительных наук, член Совета по культуре и искусству при Президенте Российской Федерации

Дмитрий Олегович Швидковский

**Уважаемый Владимир Анатольевич!**

От имени Правительства Москвы, Комплекса градостроительной политики и строительства столицы и себя лично сердечно поздравляю Российский Союз строителей с 25-летием образования организации!

За четверть века Российский Союз строителей прошел большой путь и стал важным звеном инвестиционно-строительного комплекса страны, крупнейшей общественной организацией, в которую входят 82 окружных, межрегиональных и региональных союза, объединяющих более 41 000 строительных компаний, предприятий стройиндустрии, институтов.

С каждым годом в России и ее столице строится все больше и больше жилья, сложных, подчас уникальных социальных, инженерных и транспортных объектов. И в этом огромная заслуга организаций, входящих в РСС. Союз вносит весомый вклад в разработку и совершенствование правовой базы в градостроительстве, конструктивно взаимодействует с российскими объединениями саморегулируемых организаций, ведет активную международную деятельность.

Искренне желаю руководству и всем членам Российского Союза строителей успехов в работе, процветания, новых интересных задач и проектов!

Заместитель Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной деятельности и строительства
Марат Шакирзянович Хуснуллин



РОССИЙСКОМУ СОЮЗУ СТРОИТЕЛЕЙ – 25 ЛЕТ



23 ноября 1990 года был образован Российский Союз строителей. Его учредителями стали руководители строительных министерств России – Минтрансстрой (В. А. Брежнев), Минуралсибстрой (В.Н. Забелин), Минсевзапстрой (В.И. Решетилов), Минвостокстрой (Ю.Л. Назаров), Мингражданстрой (Ю.М. Смехов), Минстройматериалов (Ю.З. Балакшин) и Минмонтажстрой (А.И. Михальченко). В этот день в Москве состоялся учредительный съезд, на котором был принят устав Союза, избраны его руководящие органы, определена стратегия и тактика работы на ближайшую перспективу. Президентом РСС был избран В.Н. Забелин.

25 лет – небольшой исторический отрезок времени. Но в жизни нашего государства период 90-х годов прошлого столетия настолько был насыщен сложнейшими общественно-политическими и экономическими событиями, что иным государствам хватило бы на многие десятилетия.

Советский Союз еще был жив, но постоянная борьба руководства СССР и России ослабляла страну, а путч августа 1991 года и последующий «парад суверенитетов» привели к ликвидации СССР. Распад командно-административной системы, ликвидация министерств и ведомств, главков и объединений, централизованного планирования, снабжения и финансирования, а также приход частного капитала не только кардинально изменили структуру строительной отрасли, но и, к сожалению, привели к утрате основ взаимодействия и снижению управляемости строительной отрасли.

Создание РСС было продиктовано объективными условиями, желанием строительной отрасли не только выжить, но и сохранить основной костяк отрасли, обеспечить консолидацию и единство действий в отстаивании и защите интересов строителей, их адаптации для работы в рыночных условиях. Строительная отрасль одна из первых встала на сложный путь реформирования и приватизации.

Всем понятна проведенная в начале 90-х годов «чубайсовская» приватизация. Ее и сейчас многие поминуют недобрым словом. Приватизация была нужна, но не такая разрушительная и несправедливая. К сожалению, в строительной отрасли и сами строители приложили свою руку к развалу строительного комплекса. Рушились крупные объединения и тресты, выделялись из них управления механизации и автохозяйства. То же самое происходило и со снабженческими организациями. Все хотели быть самостоятельными. Но не все умели работать самостоятельно. В общем, нужно было самому учиться работать и учить других.

Российский Союз строителей в этот период активно работал с аппаратом Правительства РФ, с его министерством финансов и экономическими службами, готовил множество распоряжений правительства по оперативным вопросам, решал многие текущие вопросы в рабочем порядке. Это было особенно важно в начале 90-х годов, потому что Правительство РФ само еще точно не знало, что нужно делать.

Одним словом, прежняя социалистическая система управления экономикой страны была сломана, а новой рыночной системы еще не существовало. Ее нужно было создать. Нужно было разработать новую законодательную базу работы рыночной экономики страны, а строителям, соответственно, нужно было разработать правовую базу в капитальном строительстве и создать рыночные структуры. Наконец, нужно было научиться строить отношения с властью, инвесторами, заказчиками и другими партнерами строительного процесса. Но для того чтобы все это совершить, нужно было максимально расширить Союз строителей, образовать его филиалы на местах, привлекать в Союз все новых членов, распространить свое влияние на все регионы России. Эти филиалы и отделения Союза в краях и областях должны были стать нашей опорой и объектом постоянного диалога при обсуждении и решении всех

важнейших проблем капитального строительства.

Эта работа проводилась в течение всех лет существования Союза, все 25 лет. Будет она проводиться и впредь. Уже в первые годы 90-х, в период с 1991-го по 1995-й включительно, было создано 16 региональных союзов – членов РСС. Это были союзы строителей Татарстана и Якутии, отделения Союза в Омской, Ярославской и Калининградской областях, Союз строителей Республики Коми и Урала и другие организации. В числе первых наших союзов были строители Санкт-Петербурга – «Союзпетрострой» (как коллективный член), ОАО «Строительная корпорация Санкт-Петербурга», «ЛенспецСМУ «Эталон», а несколько позже стала членом РСС и группа компаний «ЛСР» («Ленстройреконструкция»). Нужно сказать, что строители Санкт-Петербурга

несколько позже его сменил М.Ю. Викторов. Эти назначения способствовали улучшению деятельности Совета и Правления РСС. Особенно хотелось бы отметить деятельность Г.К. Веретельникова на посту первого вице-президента, она являлась и является сейчас весьма полезной и эффективной.

Важнейшей и постоянной заботой РСС является работа с властными структурами страны – Государственной Думой, Правительством РФ, Минрегионом России и Госстроем. Мы всегда успешно сотрудничали с Минстроем (когда он был), Минрегионом и Госстроем (когда его главой был Е.В. Басин).

К сожалению, Госстрой РФ часто реформировали, меняли его статус, подчиняли другим ведомствам и часто меняли руководителей. К сожалению, всегда возникали серьезные разногласия при обсуждении в Госдуме и в Правительстве РФ проектов законов, которые

В 2000 ГОДУ У НАС УЖЕ БЫЛО 20 РЕГИОНАЛЬНЫХ СОЮЗОВ, В 2003 – 48, В 2006 ГОДУ ИХ СТАЛО 62

всегда работали в тесном контакте с Советом РСС и дирекцией, участвовали в обсуждении практически всех мало-мальски важных проблем, а также всегда приглашали в Санкт-Петербург на свои мероприятия – съезды, форумы, другие собрания, на которых обсуждались все животрепещущие проблемы строительства, нашей страны.

В 2000 году у нас уже было 20 региональных союзов, в 2003-м – 48, а в 2006 году их стало 62.

Российский Союз строителей стал действительно признанным лидером строителей, выражающим их требования и предложения по дальнейшему развитию отрасли. К этому времени на VI съезде РСС в 2003 году обновилось и руководство Союза. Первым вице-президентом был избран Г.К. Веретельников, который привел с собой в качестве членов целый ряд хороших, крупных организаций, таких как ЗАО «Корпорация Арктур», ЗАО «ПСО «Мосзарубежстрой», ЗАО «Спецмашмонтаж» и ряд других. Руководителем дирекции был назначен А.М. Перфилов, а

непосредственно касались строительной отрасли. Далекое не всегда эти важнейшие для нас документы разрабатывались специалистами отрасли, а иногда механически переносили и копировали американский опыт, без учета наших особенностей развития. Особенно много было споров и жарких дебатов при обсуждении проекта Градостроительного кодекса. В этой статье нет возможности комментировать все несуразности первоначального проекта, но было ясно, что он ни для архитекторов, ни для строителей не был пригоден. В проекте весьма подробно описывалось, каким образом нужно выделить земельные участки и покупать землю, но преданы были забвению решение градостроительных задач, роль архитектора в этих вопросах, роль и права строителей и многое другое. В конце концов, после длительного обсуждения, споров и взаимных упреков проект был доработан и вынесен на обсуждение Государственной Думы. К сожалению, в нем и после принятия его нашим парламентом остались серьезные

недоработки, и впоследствии в него вносились поправки.

В том же ключе шло обсуждение проекта закона «О техническом регулировании в строительстве». Его авторы предлагали отменить все ГОСТы и СНИПы, разрешить **любому человеку и любой организации** разрабатывать новые регламенты в строительстве, обсуждать их на комиссии, которую предлагалось создать, а затем эти регламенты вносить на обсуждение в Госдуму. С этими абсурдными предложениями мы не могли согласиться и долго боролись за то, чтобы этот вариант закона был отвергнут. Союз вместе с привлеченными специалистами, хорошо знающими эту проблему, разработал другой проект закона, который был поддержан строителями, а затем принят нашим парламентом. В этом большая заслуга Л.С. Бариновой, которая тогда была вице-президентом РСС.

Большая работа была проделана Союзом и при обсуждении Земельного кодекса, закона №214-ФЗ и некоторых других документов, касающихся строительной деятельности.

Законотворческая работа, обсуждение проектов законов и внесение своих предложений в законодательство всегда были наиболее важной стороной деятельности Российского Союза строителей. Не прекращается она и сейчас, хотя основные законы, определяющие строительную деятельность, в основном приняты.

Практика показала, что только мощная и влиятельная организация (такая, как РСС) способна отстаивать интересы бизнес-сообщества,

вырабатывать правила корпоративной культуры на подрядном рынке работ и услуг, решать правовые, организационно-технические и другие вопросы наших строителей.

Особенно это стало очевидным при обсуждении введения в строительной отрасли саморегулирования.

О саморегулировании в строительстве начали говорить за несколько лет до того, как Госдумой был принят закон №148-ФЗ от 27 июля 2008 года. Лицензирование к тому времени полностью себя дискредитировало и не способствовало честной и ответственной деятельности наших строителей. В Госдуме долго «пылился» проект закона о саморегулировании в строительстве (автор – депутат В.С. Плескачевский). Нас, строителей, этот проект не устраивал по многим причинам. В Госдуме он также не нашел поддержки.

В этой ситуации РСС, его Совет и дирекция Союза взяли на себя инициативу по разработке федерального закона о саморегулировании. РСС совместно со своими региональными союзами-членами РСС, а также с привлечением фонда «Институт экономики города» в целом сформулировал основные положения закона и вынес его на обсуждение Совета РСС. В заседании Совета РСС, обсуждавшего концепцию этого закона, принял участие министр Минрегиона России В.Ф. Басаргин. Он внимательно выслушал выступления всех членов Совета и в конечном счете поддержал нас в этом вопросе. Получили мы поддержку и в Правительстве Российской Федерации, и в профильном комитете Госдумы

(председатель – М.Л. Шаккум). На заключительном этапе обсуждения проекта для рассмотрения замечаний и предложений, поступивших от Союза архитекторов России и союза изыскателей, нами был создан координационный совет, в который вошли представители Российского Союза строителей, Союза архитекторов России и союза изыскателей. Председателем этого совета был избран Е.В. Басин, который тогда (так же, как и сейчас) был председателем Комитета ТПП по развитию предпринимательства в сфере строительства и ЖКХ. Координационный совет оперативно рассмотрел все спорные вопросы и принял согласованные решения.

Проект закона был направлен в Федеральное собрание РФ и 22.07.2007 года был принят закон №148-ФЗ, который ввел саморегулирование в строительной отрасли России. Мы приветствовали это событие и надеялись на то, что его принятие положительно скажется на капитальном строительстве.

Какую цель преследовал РСС, разрабатывая этот закон и добиваясь его принятия Федеральным собранием РФ? Что же мы хотели решить и каких целей достичь?

Мы добились ликвидации лицензирования в строительной отрасли. Мы хотели воспитать квалифицированного, ответственного и честного подрядчика в строительстве. Исключить фирмы-однодневки, повысить качество строительства, исключить обман дольщиков в строительстве, повысить уровень подготовки рабочих кадров и инженерного персонала в строительстве и многое



другое. Поставить деятельность строителей под строгий контроль самих строителей, для чего создать саморегулируемые организации (СРО). Эти СРО на своих советах будут периодически рассматривать деятельность своих членов и проверять, все ли делается как положено. Дирекция СРО ежедневно работает в полном контакте с членами СРО, закон №148-ФЗ дал нам такое право. Мы создали СРО, Правительство РФ определило вместе с нами перечень работ, влияющих на безопасность зданий и сооружений, и утвердило этот перечень. Решили также много других вопросов, в т. ч. и технических. Казалось бы, все хорошо. Работайте, строители, и сами за все отвечайте!

К сожалению, не все удалось нам решить так, как мы хотели. Ряд положений, внесенных нами, был отвергнут, и внесены положения, которые, по нашему мнению, в законе не нужны. Но в целом закон №148-ФЗ нами был одобрен, и мы приступили к созданию СРО. Безусловно, саморегулирование дало положительный результат. Строители в России стали работать более ответственно, улучшилось качество строительства, сократилось общее число фирм, почти исчезли фирмы-однодневки.

Однако беда пришла изнутри. Появились так называемые «коммерческие» СРО». Их создавали люди, которых меньше всего интересовало положение дел в строительстве. Они заботились только о своих доходах. Они – эти «коммерческие» СРО – насчитывали в каждой из них по несколько тысяч членов. Никакой серьезной работы по контролю за их деятельностью не ведется. Все усилия НОСТРОЙ по привлечению к ответственности руководителей этих организаций пока не дали результатов, по той простой причине, что ему, НОСТРОЙ, не дано по этой части никаких прав. Нужно вносить поправки в закон №148-ФЗ, и эти поправки сейчас готовятся. Нужно поставить заслон недобросовестным «коммерческим» СРО, заставить их работать по общим для всех СРО правилам, для блага и успешной деятельности всех членов любой саморегулируемой организации.

В противном случае такие недобросовестные СРО нужно ликвидировать, а их членам дать возможность вступить в другие СРО по их выбору. В настоящее время НОСТРОЙ этой работой активно занимается.

РСС всегда поддерживал саморегулирование в строительстве, и раньше, и сейчас. Решительную поддержку саморегулированию в строительстве оказал и нынешний президент РСС В.А. Яковлев на IV Всероссийской конференции по саморегулированию в Санкт-Петербурге 16 сентября 2015 года. Он заявил, что система саморегулирования в строительстве укрепляется и готова к новому витку развития. Он также решительно отверг попытки вернуть в строительстве лицензирование как ненужное шарахание из стороны в сторону.

Выше уже было сказано, что

советом организации работодателей (КСОР), куда входят все другие союзы, представляющие практически все отрасли экономики России.

РСС работает также с другими объединениями и союзами строительного комплекса, такими как Союз архитекторов России, изыскателями, Союз инженеров-строителей и другими организациями.

Хотел бы коротко сказать о международной деятельности РСС. Уже в начале 1992 года я как президент Российского Союза строителей был приглашен в составе российской делегации принять участие в работе Международного экономического форума в Давосе (Швейцария). К нам, представителям российского строительного бизнеса, тогда в Давосе проявляли живой интерес

МЫ ХОТЕЛИ ВОСПИТАТЬ КВАЛИФИЦИРОВАННОГО, ОТВЕТСТВЕННОГО И ЧЕСТНОГО ПОДРЯДЧИКА В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

мы постоянно сотрудничали с Правительством РФ, Госдумой, Минрегионом России и Госстроем РФ по созданию законодательной базы в строительстве. Но есть и другие аспекты нашей деятельности. Мы и сейчас, и ранее тесно сотрудничали с Госстроем РФ (независимо от того, был ли он министерством или агентством). РСС вместе с Госстроем РФ и ЦК Профсоюза строителей и ЖКХ выступили организаторами Всероссийского конкурса на лучшую строительную организацию, предприятия стройиндустрии по производству стройматериалов. Конкурс проводится с 1997 года ежегодно по сей день и очень популярен в строительной отрасли.

Нам как межотраслевому объединению работодателей строительного комплекса России очень важно обсуждение общих тем развития экономики с другими общественными организациями, представляющими разные отрасли промышленности и транспорта. Среди них на первом месте стоит наше сотрудничество с Российским союзом промышленников и предпринимателей (РСПП) и Координационным

и участники форума, и пресса.

В период с 1992-го по 1997 год РСС активно сотрудничал с американской ассоциацией строителей жилья. Это очень крупная организация, насчитывавшая в то время более 30 тыс. членов – строительных фирм и организаций. Нам было интересно и полезно узнать, как работает малый и средний бизнес в США, изучить его взаимодействие с властью. Мы каждый год участвовали в их годовых собраниях, а они приезжали к нам в Россию. Эти контакты были полезны, но в дальнейшем мы потеряли интерес к этим встречам, ничего нового они нам уже не давали.

К этому времени у нас сложились прочные деловые связи с союзами предпринимателей ведущих европейских стран.

В феврале 2004 года в Берлине нами был подписан меморандум о взаимопонимании и сотрудничестве с Главным союзом немецкой строительной промышленности. В том же году в Москве состоялась встреча двух союзов, в результате которой был заложен прочный фундамент долговременного взаимовыгодного сотрудничества строительных отраслей двух госу



дарств. В рамках меморандума проходят встречи представителей РСС и Главного союза немецкой строительной промышленности, ведется постоянный обмен мнениями по широкому кругу вопросов, касающихся практики внутрисоюзной работы, подготовки строительных кадров, подрядных торгов, внедрения международных стандартов системы качества ISO 9001, обсуждаются многие другие вопросы повседневной деятельности строителей, идет обмен делегациями.

Аналогичное соглашение подписано с Союзом строительной промышленности Финляндии. На базе этого соглашения проходят постоянные встречи российских и финских строителей, идет обмен мнениями по интересующим вопросам, реализуются совместные проекты.

Установлены деловые контакты с Международной конфедерацией строительных ассоциаций, союзами строителей Франции, Швейцарии, Польши, Южной Кореи.

РСС подписаны соглашения о сотрудничестве с союзами

строителей Белоруссии, Казахстана, Армении и Украины. Это сотрудничество крепнет, связи расширяются. Особенно активно развиваются связи с белорусскими строителями. К сожалению, с украинскими строителями такое сотрудничество сейчас прекращено по вине украинского правительства. К международному сотрудничеству привлечено большое количество российских фирм и организаций.

Российский Союз строителей активно осуществляет выставочную деятельность. Она направлена на информирование, на продвижение товаров, работ и услуг членов Союза как на российском, так и международном рынке. Мы постоянно участвуем во всех значимых выставках в России и направляем делегации на международные выставки. Это и ВАТМАТ в Париже, ВАУ в Мюнхене, выставки материалов и технологий в Милане, Торонто, Шанхае, Нью-Йорке и многих других. Компания «Экспо РСС» многие годы является нашим выставочным

оператором, который профессионально решает все организационно-технические вопросы, связанные с поездками.

В выставочную работу вовлечены руководители и целые делегации из разных регионов России, привлечено много фирм. Это важная для нас деятельность, и она приносит свои плоды, расширяет кругозор наших строителей, помогает внедрять новые материалы и технологии в производство строительных материалов и конструкций.

Значительная работа проделана нашим Союзом для повышения престижа профессии строителя в нашем обществе и морального поощрения организаций и работников строительной отрасли. РСС учредил отраслевой знак отличия «Строительная слава». Он вручается как организациям отрасли, так и работникам. Эту награду получили уже около 150 человек. Несколько позже был учрежден отраслевой орден «За заслуги в строительстве», которым награждаются работники стройкомплекса за многолетний труд в отрасли и выдающиеся достижения в ней. Эти награды очень популярны у строителей, поскольку ими награждают свои же коллеги-строители, а это дорогого стоит.

В короткой статье не представляется возможным подробно остановиться на всех этапах деятельности Российского Союза строителей, перечислить все хотя бы наиболее важные проблемы и их решение.

За прошедшие 25 лет удалось многое решить. При всех трудностях наша страна, а с ней и все строители, прошла тернистый путь отказа от прежней



административно-командной системы, к рыночной экономике. Этот переход был мучительным и сопряженным с большими потерями. Но основная цель, которую РСС перед собой поставил, была достигнута. Строительный комплекс хотя и понес потери, но в основном был сохранен. Активная работа РСС с государственными структурами – Госдумой, правительством и другими органами власти способствовала созданию правовой базы капитального строительства и рыночных структур. Строители научились хорошо ориентироваться на строительном рынке, установили прочные связи с предприятиями стройиндустрии и стройматериалов, нерудных материалов и другими учреждениями. Жилые дома, школы, детсады и общественные здания строят по новым проектам, с применением новых эффективных материалов. Возникли новые крупные фирмы, концерны и холдинги на строительном рынке, имеющие хорошую, крепкую финансовую базу, такие как «ЛСР» (А.Ю. Молчанов), «Мортон» и другие. Одновременно растет число малых и средних организаций. Растет и качество строящихся объектов.

Все эти достижения стали возможны благодаря таланту и усилиям прежде всего самих строителей. В это трудное для нашей страны и народа время российские строители оказались на высоте. Российский Союз строителей прошел этот путь вместе с ними и всегда верно служил строителям России и, безусловно, внес свой весомый вклад в возрождение строительного комплекса.

Хотелось бы отметить многих членов Совета и руководителей региональных организаций, которые внесли большой вклад в работу нашего Союза и в решение всех тех проблем, о которых сказано выше. Но всех перечислить нет возможности. Назову только наиболее активных членов нашего Союза, которые способствовали успешной деятельности РСС, постоянно поддерживали его и материально, и организационно, и творчески. Это В.А. Брежнев («Трансстрой»), Ю.М. Смехов и А.А. Бабенко («Росгражданреконструкция»), Н.П. Аброськин

(«Спецстрой»), Л.С. Аристова («Самарская гильдия строителей»), А.В. Денисов (Союз строителей Кубани), Н.Н. Лицкевич (Омский союз строителей), А.А. Спиридонов (Союз строителей Тюмени), Ю.З. Балакшин («Росстром»), Э.А. Аблякимов (ОР «Союз строителей Чувашии»), Р.Ф. Мамлеев (Союз строителей Республики Башкортостан) и многие другие.

Всегда активно участвовали в работе Правления и Совета, помогали в решении всех сложных вопросов капитального строительства Е.В. Басин и Л.С. Барина. Их вклад в нашу работу трудно переоценить.

Добрым словом нужно вспомнить и о деятельности наших коллег, к сожалению, ушедших из жизни, – Ю.Г. Лосева, Ю.Л. Назарова и В.А. Фуфаева. Они были в числе первых учредителей нашего Союза, всегда активно работали на благо строительного комплекса России. Нужно также высказать слова благодарности вице-президенту РСС А.М. Яковлеву и первому руководителю дирекции РСС В.И. Маженину, которые также не дожили до нашего юбилея.

Все ли нам удалось решить? Конечно же, нет. К сожалению, в капитальном строительстве еще много недостатков. На слуху у всех нас и на экранах телевизоров показывают, как строители срывают сроки ввода в эксплуатацию объектов, растрачивают средства, выделенные на строительство объектов (космодром в Амурской области) и в то же время не платят зарплату рабочим. Много примеров некачественного строительства жилья (для погорельцев) в районах лесных пожаров. В целом качество строительства все еще хромает. Производительность труда у нас в разы ниже, чем у строителей США и Европы.

Это во многом, можно сказать, в основном зависит от качества подготовки строительных кадров, как рабочих, так и инженерных. Российские вузы готовят достаточно много специалистов для строительной отрасли, но качество их желает быть лучшим. Нам, конечно, нужны и бакалавры, и магистры, но прежде всего нужны хорошо подготовленные инженеры-строители. На строительных площадках без них никак не обойтись! Нужны они и в проектных институтах, и в

управлении строительством. Сейчас эта проблема широко обсуждается как в вузах, так и в РСС и в НОСТРОЙ. Имеются разные предложения по решению этой проблемы и, видимо, правильное решение будет найдено.

Что касается подготовки рабочих кадров, то тут дело совсем плохо. В Советском Союзе существовала неплохая система подготовки рабочих кадров для основных отраслей народного хозяйства, в т. ч. и для строительства. Была сеть ПТУ, в которых рабочие проходили и теоретический курс, и рабочую практику. Эта система не без участия наших властей и в Москве, и в других краях и областях была ликвидирована, а материальная база подготовки кадров была отдана разным фирмам и организациям. И пока что никаких мер по созданию новой системы подготовки рабочих кадров не предпринимается. Наши строители также не хотят брать на себя эту заботу, ошибочно полагая, что можно обойтись услугами мигрантов. Это серьезное заблуждение.

РСС должен выступить со своими предложениями по подготовке кадров. Есть хороший опыт в этом вопросе у Германии. Есть он и в США, и в ряде других крупных стран. Нужно эту проблему решить, иначе у нас никогда не будет передовой и устойчивой отрасли капитального строительства.

Есть и другие нерешенные проблемы. Жизнь идет, меняется наш строительный комплекс. То, что раньше было хорошо, сегодня уже не удовлетворяет. Российский Союз строителей всегда будет нужен строителям России, пока они трудятся на ее благо. Нужно только нам всегда быть полезными и нужными нашим строителям, тогда все будет нормально.

На VIII съезде РСС в апреле 2009 года произошла ротация руководства Союза. Президентом РСС был избран В.А. Яковлев, опытный руководитель, занимавший крупные государственные посты, в т. ч. он был министром регионального развития РФ и потому досконально знает проблемы капитального строительства нашей страны. Появилось много талантливых руководителей и в регионах. В стране много проблем, но есть и крупные достижения. Мы всё можем преодолеть и, безусловно, построим сильную и процветающую Россию. ●

ПЕРЕМЕНА К ЛУЧШЕМУ



ОДНО ИЗ ВАЖНЕЙШИХ НАПРАВЛЕНИЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ДИРЕКЦИИ РСС – ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ С ФЕДЕРАЛЬНЫМИ И РЕГИОНАЛЬНЫМИ ОРГАНАМИ ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЙ И ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ ВЛАСТИ, ПРОФИЛЬНЫМИ МИНИСТЕРСТВАМИ И ВЕДОМСТВАМИ, РЕГИОНАЛЬНЫМИ СОЮЗАМИ, СТРОИТЕЛЬНЫМИ КОМПАНИЯМИ, ФИНАНСОВЫМИ СТРУКТУРАМИ, НАУЧНЫМИ И ОБЩЕСТВЕННЫМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ ДЛЯ ОБСУЖДЕНИЯ АКТУАЛЬНЫХ ЗАДАЧ, ВЫРАБОТКИ СПОСОБОВ ИХ ПРАКТИЧЕСКОГО РЕШЕНИЯ И ИХ ОСВЕЩЕНИЯ В СРЕДСТВАХ МАССОВОЙ ИНФОРМАЦИИ.

Злободневной проблемой являются санкции и кризис, которые оказали в определенной степени и положительное, консолидирующее влияние на экономику. Самое главное – они заставили обратить пристальное внимание на серьезную зависимость страны от иностранной продукции, в т. ч. и строительной.

В исполнение январского антикризисного плана (распоряжение Правительства Российской Федерации от 27.01.2015 г. № 98-р) дирекция РСС собрала от всех регионов предложения по импортозамещению, обработала их и отправила в федеральные структуры, с тем чтобы позиция строительного сообщества России была учтена при принятии тех или иных решений.

Основную мысль всех этих предложений кратко можно выразить

так: в сфере строительства необходимо использовать как можно меньше импортных материалов. Причем требования по импортозамещению должны распространяться не только на российских производителей материалов, но и на отечественных подрядчиков. Сегодня российские компании могут возводить сложные высокотехнологичные объекты, они накопили необходимый опыт и квалификацию. Мы готовы распространять свой опыт и квалификацию и на международном уровне. Это уже делают члены РСС, например, ГК «Мортон», активно развивающая взаимовыгодное сотрудничество с Египтом, Вьетнамом, Малайзией.

Тесно взаимодействует с зарубежными странами и ГК «Бристоль». Особенно плодотворное сотрудничество эта известная компания наладила с партнерами из Индии.

Дирекция РСС активно работает над привлечением инвесторов в строительство жилья, предпринимательской строительной индустрии, объектов сельскохозяйственного назначения. Для этих целей мы активно привлекаем банки и другие финансовые структуры.

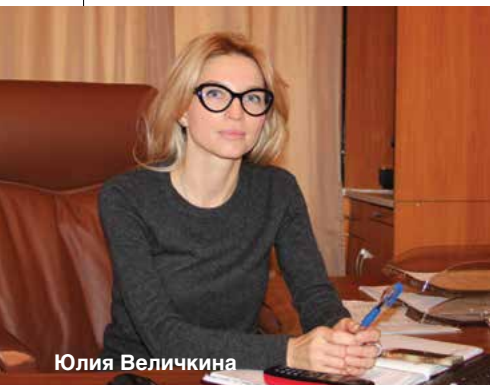
РСС постоянно развивает международную деятельность. Подписаны

или пролонгированы соглашения с Союзом строительной промышленности Финляндии, Главным союзом немецкой строительной промышленности, союзом строителей Испании.

Дирекция РСС провела переговоры о сотрудничестве и инвестициях в строительство с делегациями Казахстана, Китая, Сирии, Германии, Франции, Саудовской Аравии.

Делегации от РСС принимают участие в зарубежных выставках ВАТИМАТ (Париж), Construmat (Барселона), bauma (Мюнхен), MadeExpo (Милан), bautec (Берлин) и других.

В ближайшее время дирекция РСС предстоит масштабная работа по организации выставок, значительная часть экспозиции которых будет посвящена внедрению технологий информационного моделирования в области промышленного и гражданского строительства. Переход на технологии информационного моделирования представляет собой кардинально новый способ использования компьютера для решения инженерных задач, который требует тщательного планирования, подбора и обучения персонала. И мы будем активно работать в этом направлении.



Юлия Величкина



Ирина Сорокина



Лада Борисенко

Наталья Беляева



Андрей Кошель



Сергей Агапитов



Михаил Куликов

В середине ноября 2015 года Минстрой России внес в Правительство Российской Федерации поправки в действующее законодательство о долевом строительстве. На разработку поправок к 214-ФЗ потребовалось около четырех месяцев. В течение этого времени представители министерства и профессионального сообщества неоднократно обсуждали изменения на заседаниях специально созданной рабочей группы Минстроя. В ее состав вошли четыре представителя РСС. Разработанный законопроект вводит строгий контроль за целевым использованием средств дольщиков. Компаниям придется пройти проверку на соответствие новым требованиям.

26 ноября 2015 года подписан меморандум о сотрудничестве между Национальным комитетом исполнителей в совете торгово-промышленных палат Саудовской Аравии и Российским Союзом строителей. Цель соглашения – улучшение взаимоотношений между двумя организациями, создание условий для дальнейшего сотрудничества, заключение контрактов между инженерными и строительными компаниями Саудовской Аравии и России. Для достижения эффективных результатов стороны договорились развивать взаимовыгодное сотрудничество в следующих направлениях: создание совместных строительных и инженерных проектов, обмен информацией о ситуации на строительных рынках двух стран, развитие прямых контактов и совместной работы при реализации проектов, использование финансовых и технологических возможностей обеих сторон.

7 декабря 2015 года состоится XI Всероссийская Строительная Ассамблея. Ее проводят Российский Союз строителей и Национальное объединение строителей, при поддержке Минстроя России, в целях повышения эффективности строительного комплекса, распространения и внедрения передовых технологий и современных строительных материалов.

В этом мероприятии традиционно

подряд, и это свидетельствует о том, что тематика мероприятия не только не теряет своей актуальности, но и привлекает к дискуссиям все больше экспертов и профессионалов отрасли.

Подобные встречи профессионалов рынка строительства, недвижимости и ипотечного кредитования помогают выработать практические шаги, направленные

ДИРЕКЦИЯ РСС БУДЕТ И ВПРЕДЬ РАБОТАТЬ АКТИВНО, ПРЕДЛАГАЯ НОВЫЕ ПРОЕКТЫ, ИДЕИ И РЕШЕНИЯ

принимают участие строительные и проектные организации, предприятия строительной индустрии, организации, осуществляющие экспертизу строительных проектов, а также представители органов власти.

В нынешнем году Всероссийская Строительная Ассамблея проводится уже одиннадцатый раз

на решение актуальных проблем, накопившихся в строительной отрасли.

Дирекция РСС будет и впредь работать активно, предлагая новые проекты, идеи и решения. Мы будем стремиться аккумулировать все лучшее, что накоплено в строительной сфере России и зарубежных стран. ●



Константин Кижель



Мargarита Ворошилова

«ВЕСТНИК РСС» – ЦЕНТР ПРИТЯЖЕНИЯ

У РОССИЙСКОГО СОЮЗА СТРОИТЕЛЕЙ ЕСТЬ ОФИЦИАЛЬНЫЙ ПЕЧАТНЫЙ ОРГАН – ЖУРНАЛ «ВЕСТНИК РСС». С САМОГО ПЕРВОГО НОМЕРА, КОТОРЫЙ ВЫШЕЛ В 2009 ГОДУ, ЖУРНАЛ СВОИМИ ПУБЛИКАЦИЯМИ ОКАЗЫВАЕТ ПОМОЩЬ В РЕШЕНИИ ОТРАСЛЕВЫХ ПРОБЛЕМ НЕ ТОЛЬКО РСС, НО И ВСЕМУ СТРОИТЕЛЬНОМУ КОМПЛЕКСУ СТРАНЫ.



На журнал изначально была возложена сложнейшая задача – стать основной информационной площадкой Союза, трибуной региональных объединений строителей и обеспечить надежный канал связи со всем строительным сообществом, органами законодательной и исполнительной власти всех уровней.

В составе редакционного совета, возглавляемого президентом РСС Владимиром Яковлевым, – профессионалы-строители, ученые, руководители крупных компаний и организаций. А на посту главного редактора журнала с самого первого номера работает первый вице-президент РСС Григорий Веретельников, авторитетнейший человек, вся деятельность которого направлена на отстаивание интересов отрасли, на строительство сильной и процветающей России.

«Издание развивалось и крепло, становилось «не только коллективным пропагандистом и коллективным агитатором», но также и «коллективным организатором», проводником новых идей в области строительства. Корреспонденты журнала побывали на многих стройках страны. Издание стало неотъемлемой частью строительной отрасли и завоевало

популярность у руководителей регионов, строительных компаний и организаций, – говорит Григорий Веретельников. – Каждый номер журнала вбирает в себя целый ряд важных для строителей тем, которые именно сегодня требуют пристального внимания всего профессионального сообщества и широкого заинтересованного обсуждения».

Идеология журнала – партнерство! Ведь бизнес и государство, центр и регионы, строители, архитекторы, проектировщики не конкуренты, а именно партнеры. Только при таком подходе можно построить по-настоящему мощный строительный комплекс, которому будет по плечу выполнение любых задач.

В «Вестнике РСС» много интересных рубрик. Мы долго, всей командой, придумывали и решали, какие именно рубрики должны присутствовать в журнале. Тщательно и вдумчиво выбирали лучшие варианты, исходя из того, насколько полезна и интересна для наших читателей будет та или иная тема.

Журнал уделяет большое внимание деятельности Союза – под рубрикой «В Российском Союзе строителей» размещаются статьи

о мероприятиях, проводимых под эгидой РСС, о новых членах Союза, отчеты комитетов, репортажи со съездов РСС, заседаний Совета РСС, в т. ч. и выездных.

Российский Союз строителей предпринимает много усилий для того, чтобы активная работа строителей не осталась незамеченной. С этой целью ежегодно проводятся всероссийские конкурсы на лучшую строительную организацию, предприятие строительных материалов и стройиндустрии, а также на лучшую проектную, изыскательскую организацию. Публикации о лауреатах конкурса можно найти в каждом номере журнала. «Это действительно золотой фонд российского строительного комплекса, и редакция всегда рада поздравить победителей и рассказать об их деятельности», – говорит Григорий Веретельников.

Журнал сегодня – это не только печатный орган РСС, главный рупор руководителей и экспертов Союза, это журнал для тех, кто определяет строительную политику в стране и реализует ее на практике. На его страницах регулярно выступают члены правительства, министры и заместители министров, известные ученые, ведущие аналитики, руководители



Ирина Атамась

Марина Солякова

Зинаида Немченко

Нина Туголукова

строительных, проектных и изыскательских предприятий и организаций. В рубрике «От первого лица» выступали министры регионального развития РФ Виктор Басаргин и Игорь Слюняев, главы Минстроя и Минтранса России Михаил Мень и Максим Соколов, председатель Комитета Государственной Думы по земельным отношениям и строительству Алексей Русских, президент НОПРИЗ Михаил Посохин, президент Союза архитекторов России Андрей Боков, ректор МГСУ Андрей Волков и многие, многие другие.

Особое внимание редакция уделяет освещению отраслевых мероприятий – всероссийским ассамблеям, совещаниям и конференциям, съездам НОСТРОЙ и НОПРИЗ, российским и международным выставкам. «Вестник РСС» выступал информационным партнером Российского инвестиционно-строительного форума (РИСФ) 2015 года, Международного фестиваля «Зодчество», отечественных и зарубежных выставок – Отечественные строительные материалы, MosBuild, BATIMAT RUSSIA, CityExpo, Строительная техника и технологии (СТТ) и других.

В фокусе рубрики «Тема номера» всегда находятся самые важные и актуальные темы: новые технологии и материалы, ликвидация административных барьеров, вопросы территориального планирования, контрактной системы, ценообразование, импортозамещение, кадры для строительной отрасли и другие.

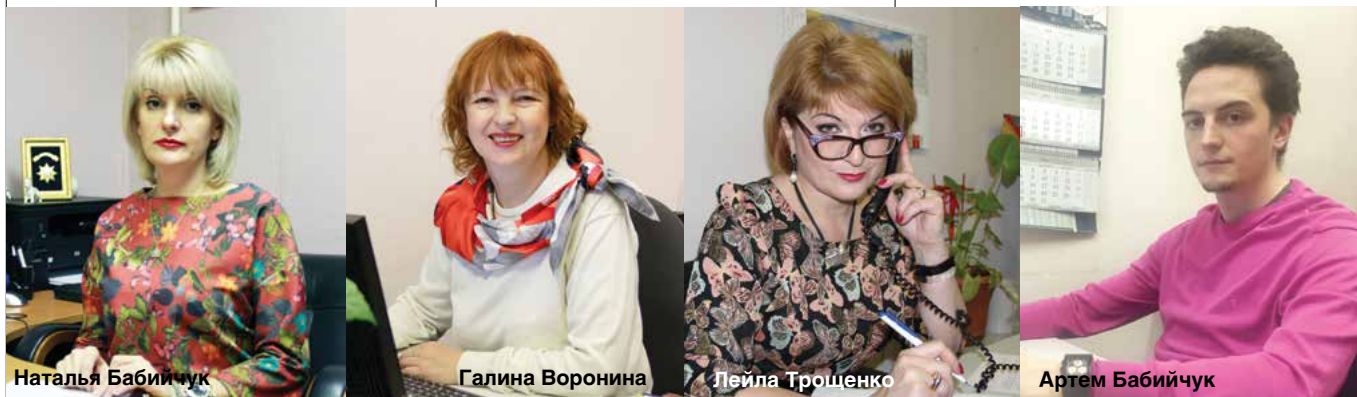
Отличительная особенность журнала – подробное освещение деятельности стройкомплексов субъектов Федерации в самой важной для нас рубрике – «Регионы России». За шесть лет работы на его страницах был представлен строительный комплекс более 40 субъектов РФ, причем в подавляющем большинстве на уровне регионов! Редакция установила творческие контакты с региональными союзами, что позволяет получать информацию из первых рук. Опыт работы коллег всегда вызывает живой интерес.

В рубрике «Строительный комплекс» мы рассказываем о предприятиях стройиндустрии, а также о компаниях, работающих на рынке строительных услуг. «Вестник РСС» – это не только трибуна строителей, но и организатор, своеобразный центр притяжения. При помощи редакции расширяется

и сам Союз. Ведь целый ряд компаний стали членами РСС именно благодаря публикациям в журнале. Среди них – ООО «Пешеланский гипсовый завод», ЗАО «Завод ЛИТ», Группа «Стройдом-Развитие», ООО «Технополис», ЗАО «Компания «ЕВРОСТРОЙ», ЗАО «Мосстрой-31», ООО «Пик и Ко «ТехноАзия», ООО «ПОЛИПЛАСТ НОВОМОСКОВСК», ООО «РУСТЕХ+», ООО «Фабрика Связи», ООО «Технострой».

Журнал распространяется по подписке среди предприятий строительного комплекса, производителей оборудования, материалов и разработчиков технологий, а также на профильных выставках – отечественных и международных, конференциях, форумах и других мероприятиях, где «Вестник РСС» является информационным партнером. Всем подписчикам высылается электронная версия каждого номера. Часть тиража журнала распространяется на региональных специализированных выставках.

Регулярные общественные опросы, проводимые редакцией, показывают растущий интерес к публикациям журнала. Будем рады, если журнал и впредь будет иметь такого же внимательного и благодарного читателя, станет для него своеобразным путеводителем в сфере строительства. ●



Наталья Бабийчук

Галина Воронина

Лейла Трошенко

Артем Бабийчук



КРУГЛЫЙ СТОЛ

Наша сила – в единстве

С распадом СССР все отраслевые союзные министерства были расформированы, и тут же возникло множество проблем, в т. ч. и в строительной отрасли. Для их решения мудрые, по-государственному мыслящие специалисты, среди которых были и руководители союзных министерств, решили объединиться и образовать независимую организацию, которая смогла бы отстаивать права и интересы строителей всей страны – Российский Союз строителей.

А проблем тогда было действительно много, но все они были со временем решены. Членов РСС связывали крепкие и надежные партнерские взаимоотношения, а когда умные, деловые, энергичные люди едины, то это огромная сила. Есть хорошая русская поговорка: «Веник не сломать, в отличие от прутика».

За 25 лет своей деятельности РСС завоевал огромный авторитет в органах исполнительной и законодательной власти, во всем строительном сообществе.

Мы решили провести круглый стол на тему «Наша сила – в единстве», чтобы раскрыть роль РСС в развитии строительного комплекса страны, обозначить актуальные проблемы, требующие решения, выслушать вопросы и пожелания. Ведь юбилей является хорошей возможностью проанализировать сделанное, определить пути дальнейшей работы, направленной на развитие строительного комплекса и всей экономики страны в целом.



Владимир Яковлев,
президент Российского
Союза строителей

В сегодняшней сложной и напряженной общеэкономической ситуации в стране немало проблем существует и в нашей строительной отрасли. Очень важно, что профессиональное сообщество предпринимает максимум усилий, чтобы решить их самостоятельно, а не пытается переложить это на государство. В авангарде идет Российский Союз строителей. Именно наше объединение осуществляет деятельность по формированию консолидированной позиции профессионального сообщества для решения тех или иных проблем в строительной сфере. Наша

совместная работа дает заметные результаты, в числе которых – совершенствование законодательной и нормативной базы, снижение административных барьеров, противодействие недобросовестной конкуренции в строительной сфере, усиление мер ответственности членов СРО за результаты работ, улучшение системы подготовки кадров и повышения квалификации специалистов.

Очень важно, что со многими регионами РСС подписал соглашения о сотрудничестве в сфере развития строительного комплекса, в т. ч. в вопросах производства строительных материалов, саморегулирования, технического регулирования, реализации совместных строительных проектов. Такие соглашения подписаны с правительствами республик Карелия и Татарстан, Белгородской, Волгоградской, Вологодской, Воронежской, Калужской, Ленинградской, Липецкой, Пензенской, Ярославской областей.

Наша главная цель – объединение усилий строительных организаций, направленных на укрепление и развитие строительной отрасли России.

Григорий Веретельников,
первый вице-президент
Российского Союза
строителей

Очень важное направление работы РСС – активное проведение региональной политики на местах. Руководству Союза в одиночку никогда не объять все связанное со строительной отраслью по нашей огромной стране, поэтому созданы и будут создаваться еще, развиваться и поддерживаться Российским Союзом строителей региональные союзы, которые активно внедряют в жизнь на местах идеи и принципы нашей организации.

В настоящее время в РСС входят более 80 окружных, межрегиональных и региональных союзов. Их цель – формирование благоприятных условий для ведения предпринимательской деятельности в субъектах Федерации. На заседаниях этих организаций рассматриваются проблемы социально-экономического развития регионов, повышения эффективности взаимодействия органов власти и бизнеса, стимулирования инновационной активности предприятий, улучшения предпринимательского климата.

Могу сказать, что задача, поставленная перед РСС 25 лет назад, а именно – самоорганизация профессионального сообщества, превращение его в силу, имеющую авторитет и влияние на федеральном и региональном уровнях, – успешно выполнена.



Анвар Шамузафаров,
вице-президент РСС,
первый вице-президент
НОПРИЗ



Государство передало часть полномочий в регулировании строительного рынка саморегулируемым организациям, в создании которых активную роль сыграл Российский Союз строителей. Были разработаны критерии и условия членства в СРО, типовые правила и стандарты СРО, продуманы механизмы ответственности саморегулируемой организации за неисполнение обязательств ее членами. РСС оказывал методическую и правовую помощь по созданию СРО в регионах России. 39 СРО созданы на базе региональных объединений – членов ОМОР «Российский Союз строителей». Руководство РСС регулярно проводило встречи с представителями региональных властей по вопросам создания и развития саморегулируемых организаций в строительстве.

Подводя итоги нашей деятельности по формированию и развитию системы СРО, можно сказать, что те задачи, которые перед нами были поставлены, выполнены. Прделана действительно огромная работа, причём «с нуля», по формированию нормативной базы деятельности СРО, разработке стандартов, требований и прочих документов.

Безусловно, определенные проблемы на пути развития СРО будут возникать и впредь, но, можно не сомневаться в том, что мы успешно их преодолеем.

Андрей Волков,
ректор НИУ МГСУ

Ректорат, Ученый совет, коллектив преподавателей, сотрудников и студентов Московского государственного строительного университета поздравляют Российский Союз строителей с юбилеем! За 25 лет РСС стал действительно серьезной и влиятельной организацией, быть частью которой – честь и гордость для каждого строителя. Вам удалось охватить практически все подотрасли строительного комплекса на территории РФ. Крупнейшие компании, промышленные предприятия, научные учреждения объединены общими целями под эгидой Союза и трудятся на благо стройкомплекса и страны, решают актуальные для отрасли проблемы. РСС является проводником новых проектов, а также защитником интересов строителей, способствует активному и плодотворному диалогу и законотворческой деятельности.

Строительство – одна из самых позитивных и созидательных сфер человеческой деятельности. Архитектор, инженер, строитель – все они создают комфортную и безопасную среду, обеспечивают жильем, создают рабочие места для других отраслей. Отраднo, что сегодня строительная отрасль является государственным приоритетом не только как инфраструктурная, масштабная, социально-значимая сфера, но и как отрасль высокотехнологичная. Именно поэтому работа Российского Союза строителей важна для процветания и благополучия страны.

Желаем Вам и всем членам Российского Союза строителей успехов в претворении в жизнь самых смелых замыслов и проектов, счастья, мира, добра и благополучия!



Ефим Басин, председатель Комитета ТПП РФ по предпринимательству в сфере строительства, почетный президент НОСТРОИ, президент НП СРО «МОС»



Деятельность общественных организаций, объединяющих профессиональное сообщество, играет большую роль в принятии решений, судьбоносных для стройкомплекса и системы саморегулирования в строительстве. Именно во взаимодействии общественных организаций между собой и с органами власти я вижу успех всех начинаний, направленных

на благо строительной отрасли.

Взять, к примеру, создание системы саморегулирования в строительстве. Одна из первых СРО – Межрегиональное объединение строителей – была создана на базе Российского Союза строителей. Вице-президентом НП СРО «МОС» вот уже 7 лет является Виктор Забелин, ныне почетный президент РСС, а учредителями СРО стали 37 строительных организаций, большинство из которых члены РСС. Именно на НП СРО «МОС» отработывалось все то, что мы имеем сегодня в системе саморегулирования.

В Комитете ТПП РФ по предпринимательству в сфере строительства работают члены Совета НП СРО «МОС», Национального объединения застройщиков жилья (НОЗА) и представители организаций – членов РСС.

За последние 10 лет благодаря тесному взаимодействию строительной общественности и госорганов проделана колоссальная работа для изменения к лучшему ситуации в строительной отрасли. Возможно, эти результаты мы пока не видим отчетливо – прошло слишком мало времени, но механизм запущен, и назад пути нет. Главное, чтобы мы и дальше действовали сообща во благо и всего строительного комплекса, и каждого его субъекта.

Лариса Барина,
председатель ТК 400,
почетный строитель России

Благодаря Союзу, его руководящим органам в течение четверти века удается сохранять единство профессионального строительного сообщества, возможность постоянных контактов, обмена опытом, обсуждения на профессиональном уровне важнейших проблем отрасли и поисков путей их решения. Российский Союз строителей всегда выражал и защищал интересы отрасли. Поздравляя с юбилеем, я желаю, чтобы активность и авторитет Российского Союза строителей как представителя профессионального сообщества неуклонно росли, разработанные им предложения учитывались в полной мере органами власти при принятии решений, связанных с развитием строительства в России. Самые искренние и теплые поздравления основателям Российского Союза строителей – Виктору Никитовичу Забелину – первому президенту РСС, Леониду Аркадьевичу Брежневу, Юрию Марковичу Смахову, Тимуру Рафкатовичу Темирбулатову, всем членам Союза, а также президенту РСС Владимиру Анатольевичу Яковлеву и его команде. Думаю, что выскажу общее поздравление и пожелание творческого долголетия, энергии и здоровья Григорию Константиновичу Веретельникову, который многие годы является «мотором» нашего Союза.

От всей души поздравляю Российский Союз строителей с 25-летним юбилеем!





ОАО «СПЕЦМАШМОНТАЖ»

58 ЛЕТ В СПЕЦИАЛЬНОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ
18 ЛЕТ В РОССИЙСКОМ СОЮЗЕ СТРОИТЕЛЕЙ



Анатолий Сергеевич Костин,
генеральный директор
ОАО «Спецмашмонтаж»,
заслуженный строитель РФ,
почетный строитель города Москвы,
председатель Комитета РСС
по специальным работам

АО «Спецмашмонтаж» встречает знаменательный 25-летний юбилей Российского Союза строителей трудовыми успехами на всех объектах, в создании, реконструкции и развитии которых участвует в настоящее время.

В числе знаменательных объектов, в создании которых принимали участие практически все организации «Спецмашмонтажа» – космодромы «Байконур», «Плесецк» и «Капустин Яр», экспериментальный полигон «Приозерск», стендовые комплексы для испытаний специальной техники в городах Королеве, Сергиевом Посаде, Самаре, объекты оборонного назначения и специальные государственные объекты. Одним из основных объектов в настоящее время является космодром «Восточный».

Наряду с объектами Минобороны России организации «Спецмашмонтажа» успешно работали на важных народно-хозяйственных стройках и олимпийских объектах. В их числе – Астраханский газоперерабатывающий завод, Тобольский нефтехимический комбинат, Тольяттинский завод минеральных удобрений, объекты Олимпиады-80, алюминиевое покрытие стадиона «Крылья Советов» и Главного выставочного павильона МАПа, раздвижная веерная крыша летнего концертно-



Ракета «Ангара» (космодром «Плесецк»)

го зала в Ялте (впервые в СССР) и многие другие.

За заслуги всех организаций при выполнении важных государственных заказов, проявленное при этом мастерство и достигнутое высокое качество работ коллектив «Спецмашмонтажа» награжден орденами Трудового Красного Знамени (1966 год) и Октябрьской Революции (1983 год). Герои Социалистического Труда А.Н. Ульяновцев (СТ-7) и А.А. Алёшин (СТ-5), заслуженные строители РФ, лауреаты государственных премий, кавалеры орденов и медалей составляют гордость своих организаций и

Поздравляем
«Российский Союз строителей» со
знаменательной датой – 25-летием
со дня образования. Желаем всем
доблестным коллективам строительной
отрасли больших трудовых и
творческих успехов, дальнейшего
перспективного развития, хороших и
значимых строек, всем работникам
доброго здоровья, долгих лет и радости
в жизни.



Цех Механического завода
ОАО «Спецмашмонтаж»



Ресиверная
на космодроме «Восточный»
V=1000 л, P=400 атм.



Монтаж металлоконструкций спортивно-молодежного центра (Егорьевск)



Раздвижная веерная крыша
летнего концертного зала (Ялта)

«Спецмашмонтажа» в целом.

В настоящее время основные организации «Спецмашмонтажа» уже как самостоятельные юридические лица сохранили и укрепили сферы своей деятельности и успешно работают в области специального строительства. В настоящее время открытое акционерное общество «Спецмашмонтаж» (генеральный директор А.С. Костин) является многопрофильной организацией, выполняющей монтаж и наладку основного технологического оборудования на оборонных объектах, космодромах «Восточный», «Плесецк», «Капустин Яр», специальных государственных объектах и других объектах по профилю своей деятельности. Среди них Жешартский фанерный комбинат

(Республика Коми), Ярославский нефтеперерабатывающий завод, спортивно-молодежный центр в Егорьевске (Московская область) и другие.

ОАО «Спецмашмонтаж» имеет в своем составе Механический завод, оснащенный современным оборудованием для изготовления ответственных металлоконструкций, нестандартизированного



Участок механизации и автотранспорта

России: «Межрегиональное объединение организаций специального строительства» и «Межрегиональное объединение проектных организаций специального строительства». В организации внедрена Интегрированная система менеджмента качества, есть сертификаты соответствия выполняемых работ требованиям стандартов ISO 9001-2008 (ГОСТ Р ИСО 9001-2011), OHSAS 18001-2007 (ГОСТ Р 54934-2012 Система управления охраной труда) и ISO 14001-2004 (ГОСТ Р ИСО 14001-2007 Система экологического менеджмента).

ОАО «Спецмашмонтаж» обладает высококвалифицированными кадрами, постоянно обновляет свою техническую базу и производственные мощности, соблюдает фирменные традиции качества, имеет возможность участия в реализации инвестиционных проектов в качестве партнера как с отечественными, так и с зарубежными фирмами. В 2015 году ОАО «Спецмашмонтаж» в 9-й раз подтвердило высокое звание «Элита строительного комплекса России». ●



Монтаж узлов пресса на
Жешартском фанерном комбинате

оборудования, специальной оснастки, контейнеров и бытовок для бригад монтажников на объектах, участок механизации и автотранспорта для доставки грузов на строящиеся объекты и центр экспертизы, диагностики и контроля, обеспечивающий контроль качества сварных соединений, а также участвующий в экспертизе и диагностике оборудования заказчиков. В ОАО «Спецмашмонтаж» входят два монтажных управления, имеющих в своем составе пять монтажных участков.

ОАО «Спецмашмонтаж» является членом двух саморегулируемых организаций Спецстроя



119019, г. Москва,
ул. Знаменка, 13, стр. 3
Тел.: +7 (495) 691-99-20
Факс: +7 (495) 691-92-20
E-mail: smm@znamenka.net
www.spetzasmontage.ru
www.cmm.pf



Эдуард Дадов,
вице-президент Российского
Союза строителей, вице-
президент НОСТРОЙ

РСС проводит мероприятия, направленные на улучшение деловой среды в строительном комплексе и, в конечном итоге, в стране в целом. Именно поэтому главное направление в работе Союза – взаимодействие с властью. РСС активно ведет диалог с органами законодательной и исполнительной власти в части разработки законодательных и нормативных актов. Наиболее конструктивное сотрудничество налажено с Советом Федерации, Комитетом по земельным отношениям и строительству и Комитетом по жилищной политике и ЖКХ Государственной Думы, аппаратом Правительства РФ. Многие документы подготовлены при непосредственном участии специалистов НОСТРОЙ и НОПРИЗ.

Традиционная форма организации диалога власти и строительного бизнес-сообщества – участие РСС в заседаниях профильных министерств и ведомств и, прежде всего, Министерства строительства и ЖКХ РФ. Наши эксперты совместно готовят обращения в органы государственной власти и местного самоуправления, предложения по совершенствованию законодательства, участвуют в разработке и обсуждении госпрограмм и программ субъектов Федерации.



Олег Лобов,
председатель Президиума Правления РОИС



Обсуждение единства в стройкомплексе России весьма актуально. Ликвидация отраслевых строительных министерств и роспуск крупнейших строительных организаций Советского Союза в 90-е годы породили хаос и неразбериху, до сих пор негативно сказывающиеся на строительном рынке. Упали объемы всех видов строительства. Практически полностью российские строители ушли с зарубеж-

ных строек, в стране все больше появляется иностранных архитекторов и компаний.

Открытие российского рынка для иностранцев имеет и положительную сторону: к нам привозят новые технологии, оригинальные архитектурные и конструктивные решения, и было бы неправильно закрыть для иностранцев двери, но если не принять меры для повышения конкурентоспособности отечественного стройкомплекса на мировом рынке, Россия рискует остаться без собственных строителей.

Что же делать?

Развитие стройкомплекса России должно стать приоритетной государственной задачей. Минстрой России должен быть укомплектован высококлассными специалистами. Надо найти возможность поддержать еще сохранившиеся научные коллективы и создать новые по стройматериалам, конструкциям и строительным технологиям.

Надо способствовать слиянию строительных и монтажных организаций в крупные работоспособные коллективы, с числом работающих 5–10 тыс. человек и даже более.

Только такие коллективы могут выйти на мировой рынок и устойчиво на нем работать, а также успешно работать и в России без необходимости ставить во главе крупных строек заместителей премьера.

Надо объявить на 5–10 лет мораторий на обязательную экспертизу и согласование проектов с inspectирующими органами. Вся ответственность, вплоть до уголовной, должна лежать на авторах проекта. Inspectирующие органы должны участвовать только в сдаче объектов в эксплуатацию, а в остальное время не мешать профессионалам проектировать и строить.

Желаю славному коллективу Российского Союза строителей во взаимодействии с другими общественными организациями успеха в становлении и развитии строительного комплекса России.

Сергей Кучихин,
вице-президент РСС

Анализируя, товарооборот за последние пять лет, мы видим, что импортные закупки товаров народного потребления, продуктов, машин превышали ежегодно государственный бюджет в два раза. Западные санкции дают нам превосходный шанс вернуть российский рынок отечественному производителю.

Почему мы отказываемся? Или не умеем? Кто мешает?

Чтобы воспользоваться этим благоприятным шансом, необходимо создать условия для организации и расширения производства в стране, а именно, обеспечить:

- низкие цены на сырье;
- низкую стоимость энергоресурсов и транспортных издержек;
- проектное финансирование нового производства;
- каникулы на налогообложение нового производства;
- административную поддержку.

Процентная ставка кредита в промышленность не должна быть выше 5%.

Чтобы достичь этих целей, Российский Союз строителей постоянно проводит мероприятия, направленные на улучшение деловой среды в строительном комплексе.



Сергей Кривошеин,
член Правления Российского Союза строителей, председатель Совета Союза «Мособлстройкомплекс»



Реальная сила и авторитет любой общественной организации определяются ее членами. В состав Российского Союза строителей входят более 80 окружных, межрегиональных и региональных союзов, в т. ч. 260 коллективных членов, объединяющих десятки тысяч компаний строительного профиля.

Одним из членов РСС является саморегулируемая организация

в строительстве Союз «Строители Московской области «Мособлстройкомплекс».

Являясь членом Правления Российского Союза строителей и одновременно председателем Совета Союза

«Мособлстройкомплекс», я имею уникальную возможность использовать опыт более 400 реально работающих строительных компаний-членов СРО в работе Российского Союза строителей. Это позволяет активно и эффективно участвовать во всех мероприятиях, организуемых РСС, предоставлять площадки наших передовых членов для проведения выездных заседаний Правления РСС для обмена опытом по внедрению инновационных технологий в строительстве.

Не менее важно, что Союз «Мособлстройкомплекс» совместно с РСС участвует в обсуждении нормативно-правовых актов в строительстве, инициатором разработки которых являются профильные министерства, национальные объединения и саморегулируемые организации в проектировании и строительстве.

Только совместная работа всех членов РСС позволит достичь усиления и развития строительной отрасли России.

Владимир Жидкин,
руководитель Департамента развития новых территорий города Москвы

Четверть века Российский Союз строителей выступает как организующий штаб самых передовых идей, практических дел профессионалов строительной индустрии. В Союзе аккумулируется опыт многих поколений выдающихся строителей, благодаря ветеранам раскрываются таланты молодых инженеров, архитекторов, проектировщиков.



Ваш труд, дорогие друзья, востребован благодарными москвичами, жителями новых территорий Москвы и других регионов нашего Отечества, где вашим талантом, профессионализмом и вдохновенным трудом возводятся самые современные объекты промышленного, административного, социального назначения, прекрасные жилые комплексы. За труд ваш благодарны миллионы россиян.

Желаю вам, уважаемые коллеги, крепкого здоровья, счастья и благополучия вашим семьям, новых творческих свершений, трудовых побед во благо людей!

В день значимого для всех нас юбилея – 25-летия Российского Союза строителей – искренне поздравляю вас с этой знаменательной датой!

Сергей Кононыхин,
руководитель Аппарата НОПРИЗ

Работа НОПРИЗ направлена на выработку единых стандартов деятельности проектных организаций, формирование общественного мнения в условиях саморегулирования, подготовку квалифицированных кадров и



повышение квалификации специалистов, координацию действий участников рынка.

Строители, проектировщики, изыскатели – звенья одной цепочки. Что могут сделать строители без проектировщиков и изыскателей? По итогам прошлого года построено 83 млн кв. м жилья, введены в эксплуатацию тысячи масштабных объектов.

И все это сделано с помощью архитекторов и проектировщиков. Не могут строители без хороших проектов создать хорошие объекты – безопасные и качественные.

Объемы строительства, несомненно, надо наращивать, но время требует высокого качества работы, использования достижений современной науки. Это только часть вопросов, которые требуют нашего совместного решения. У Российского Союза строителей установились добрые отношения с Национальным объединением изыскателей и проектировщиков. Мы будем и дальше сообща решать задачи, стоящие перед строительной отраслью.

Ирина Атамась,
председатель Комитета РСС по взаимодействию со СМИ

Одно из самых важных направлений – информационное обеспечение деятельности Российского Союза строителей. В этих целях год назад был создан Комитет РСС по взаимодействию со СМИ.

В 2009 году вышел первый номер журнала «Вестник РСС». За пять лет вышло 30 номеров журнала! В них – многочисленные публикации о деятельности РСС, о работе его комитетов, статьи о строительных, проектных, изыскательских компаниях и организациях, мнения экспертов об основных проблемах строительного комплекса, разъяснения и рекомендации и многое другое. Вся эта информация весьма полезна для членов РСС. Кроме того, мы наладили тесное взаимодействие с ключевыми отраслевыми изданиями и федеральными СМИ. Активно работают сайты РСС и журнала «Вестник РСС». Тем самым руководство РСС делает все возможное, чтобы голос каждой организации-члена Союза был услышан, в т. ч. и через публикации в журнале «Вестник РСС» и размещение информации на сайте журнала.



Валерий Кираковский, генеральный директор
ООО «Проектный институт «Промгражданпроект»



В 2015 году отмечает свой 25-летний юбилей крупнейшая российская общественная организация – Российский Союз строителей. Наш институт гордится тем, что с самого основания мы являемся членами главного объединения строителей, объединения настоящих профессионалов.

Для нас это сотрудничество является важным по многим причинам. Союз строителей отстаивает интересы профильных предприятий на

самом высоком уровне, участвует в совершенствовании и обновлении нормативной базы согласно требованиям времени, способствует выработке единой стратегии отрасли. Выставки и семинары, организованные силами Российского Союза строителей, являются мощным катализатором развития строительных организаций, помогают поднять самые актуальные проблемы и найти эффективные способы их решения. Для нашего института включение в работу Союза является важным фактором развития и движения вперед, наш девиз «Проектируя в настоящем – создаем будущее» созвучен задачам и стратегии Союза.

ЕСЛИ ДЕЙСТВОВАТЬ СООБЩА, МОЖНО ДОСТИГНУТЬ БОЛЬШЕГО



в условиях кризисных изменений, идея консолидации особенно актуальна и спасительна. Строительная отрасль – одна из главных отраслей, стимулирующих экономику страны. И при проектировании, и при строительстве возникает множество нюансов, с которыми строительным организациям зачастую трудно разобраться в одиночку. И уж тем более не всегда организация может сама донести эти проблемы до руководства отрасли, до властей. Если действовать сообща, можно достигнуть намного большего.

На базе уже существующей обширной коммуникационной сети строительных организаций намного проще обсудить и выработать решение проблем, возникших в условиях кризисной модели, в условиях изменений рынка в связи с импортозамещением, объединить коллег для обмена опытом. Этим и занимается РСС.

Пользуясь случаем, проектно-строительная компания «Трио» поздравляет Российский Союз строителей со знаменательной датой. Мы надеемся, что и дальше РСС будет выработать эффективные решения для объединения представителей отрасли.

И с огромным удовольствием мы поздравляем первого вице-президента Российского Союза строителей Григория Константиновича Веретельникова с 80-летним юбилеем! Мы выражаем благодарность и желаем здоровья и бесконечных сил человеку, который сделал так много для строительной отрасли! ●



107014 г. Москва,
Сокольническая площадь, 4 А
Тел./факс: +7 (499) 550-10-10
E-mail: info@trio-pk.ru
www.trio-pk.ru

ЕКАТЕРИНА КРАСНОВА, СОВЛАДЕЛИЦА ПРОЕКТНОЙ КОМПАНИИ «ТРИО», РАЗМЫШЛЯЕТ О РОЛИ ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ СОЮЗОВ В СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ, О ТОМ, ПОЧЕМУ СЕГОДНЯ ОНИ ПРИОБРЕТАЮТ ОСОБОЕ ЗНАЧЕНИЕ.

Российскому Союзу строителей исполняется 25 лет. Это одно из старейших общественных объединений в строительной отрасли.

Последние 25 лет в истории страны каждый может охарактеризовать по-разному – настолько динамичен этот период и неоднородны изменения, которые затрагивают все сферы жизни. Поэтому особенно радостно, что главная организация, консолидирующая усилия строительных компаний, не только продолжает существовать, но и активно развивается.

Сейчас в Российский Союз строителей входит 82 окружных, межрегиональных и региональных

союза, а если быть более точным – 260 коллективных членов, объединяющих 41 тыс. строительных организаций и предприятий стройиндустрии в 80 субъектах Российской Федерации. Эти колоссальные цифры в первую очередь говорят о том, что строители в 41 тыс. строительных компаний получают возможность коммуницировать, высказывать свое мнение, влиять в большей или меньшей степени на отрасль.

Это значит, что можно не только обозначать проблемы, которые существуют в строй-комплексе, но и объединять свои усилия в поисках путей решения этих проблем, в их устранении. На мой взгляд, именно сейчас,



Проектная компания «Трио» была основана в конце 2008 года и занимается разработкой проектно-сметной и научно-проектной документации для объектов капитального строительства, в т. ч. особо опасных, технически сложных и уникальных; выполняет полный комплекс инженерных изысканий; производит необходимые согласования разработанной документации с заинтересованными инстанциями и осуществляет ее сопровождение при проведении государственной (негосударственной) экспертизы до получения положительного заключения. Компания имеет богатый опыт проектирования промышленных и гражданских зданий и сооружений, в т. ч. в качестве генерального проектировщика. Одним из приоритетных направлений деятельности является проектирование объектов здравоохранения. За время совместной работы специалистами компании выполнены проекты нового строительства многоэтажных зданий в городах Дзержинский и Лобня; проекты реконструкции двух лечебных учреждений в Москве; проекты комплексного капитального ремонта более пятнадцати московских лечебно-профилактических учреждений (стационаров, поликлиник и др.) и отдельных видов работ в рамках проектов капитального ремонта более чем на десяти объектах; проекты реставрации с приспособлением под современное использование двух объектов культурного наследия федерального значения и объекта культурного наследия регионального значения, расположенных в ЦАО г. Москвы.



НЕСМОТРЯ НА ТРУДНОСТИ, ПРОДОЛЖАТЬ РАБОТУ И ДВИГАТЬСЯ ВПЕРЕД



Юрий Иванович Солюянов, генеральный директор ОАО «Татэлектромонтаж» с 1993 года, д. т. н., профессор, председатель ТК 337, президент Ассоциации «Росэлектромонтаж». Награжден медалью «За доблестный труд», орденом «Знак Почета» и орденом Дружбы, обладатель почетных званий «Заслуженный строитель ТАССР», «Почетный строитель России», «Почетный монтажник», а также почетного знака «Строительная слава», ордена РСС «За заслуги в строительстве», нагрудного знака Союза строителей РТ «Почетный строитель Татарстана»

В структуру ОАО «Татэлектромонтаж» на сегодняшний день входят 13 филиалов. Это и монтажные управления, расположенные в Казани, Альметьевске, Бугульме, Нижнекамске, Елабуге, Набережных Челнах, завод светотехнической аппаратуры в Казани и завод электромонтажных изделий в Набережных Челнах, пусконаладочное управление и управление механизации, строительно-монтажное управление в Нижнекамске и управление строительства в Казани, управление логистики. Сегодня наиболее востребованным на строительном рынке является выполнение полного цикла работ «под ключ», начиная от разработки ТЭО. Мы располагаем собственной проектной базой – в Москве есть дочернее предприятие компании, НИПИ «Тяжпромэлектропроект», где трудятся инженеры-проектировщики высокого уровня.

Падение инвестиционной активности напрямую отражается на состоянии строительного комплекса страны. Со строительного рынка уходят крупные игроки, не говоря уже о множестве малых и средних предприятий. Сейчас в

СРО Татарстана число членов уменьшилось на 30%. Причина одна – становится невозможно вести честный, прибыльный бизнес в силу разных факторов: снижение сметных нормативов; отсутствие единых государственных и обязательных правил организации строительства и расчета сметной стоимости объектов; отсутствие достаточных объемов работ, в т. ч. из-за увеличивающегося присутствия иностранных фирм. Это свидетельствует о неблагоприятном и крайне неоднозначном состоянии строительного рынка и управления в строительстве. В связи с этим сложилась весьма непростая ситуация с выполнением прибыли, вплоть до убыточности выполненных работ.

Несмотря на ухудшение экономической ситуации и снижение инвестиционной активности, коллективу ОАО «ТАТЭМ» удалось завершить 2014 год с неплохими показателями. Объемы выполненных работ по Татарстану в 2014 году оцениваются в 299,4 млрд рублей. В общем объеме СМР – ЭМР составляет около 3%, или около 9 млрд рублей, в т. ч. силами ОАО «ТАТЭМ» в Татарстане выполнено свыше 3 млрд рублей, что составляет более 30%. Всего общая выручка составила 6 166 млн рублей. Среднемесячная выработка на одного работника по отношению к 2013 году составила 126,1%. Прибыль составила около 50 млн рублей, рентабельность всего 1%.

Предприятие регулярно обновляет производственно-материальную базу, реконструирует технопарк. На заводе ЗЭМИ ОАО «ТАТЭМ» в Набережных Челнах запущен новый корпус по производству многогранных и круглоконических опор из гнутой листовой стали для освещения дорог, магистралей, мостов, автостоянок, парков и других объектов.





Силовые опоры могут использоваться для воздушной подвески кабелей электрической сети наружного освещения и установки рекламных щитов. Посетившая новый цех делегация во главе с премьер-министром РТ Ильдаром Халиковым высоко оценила производство, профильным ведомством рекомендовано шире использовать потенциал предприятия.

Профессионализм работников ОАО «Татэлектромонтаж» не раз находил признание в масштабах всей страны. По итогам XIX Всероссийского конкурса на лучшую строительную организацию за 2014 год ОАО «Татэлектромонтаж» получило «ГРАН – ПРИ» третьей степени «Элита строительного комплекса России».

По данным Всероссийского бизнес-рейтинга ОАО «Татэлектромонтаж» заняло первое место в отраслевом финансово-экономическом рейтинге по виду экономической деятельности «Производство электромонтажных работ». Предприятию вручен национальный сертификат «Лидер отрасли 2014».

За достижение лидирующих позиций в отрасли и вклад в развитие экономики страны ОАО «Татэлектромонтаж» присуждено второе место среди 700 тыс. предприятий РФ и вручены национальные сертификаты «Лидер экономики РФ», «Социально ответственное предприятие РФ» и большая золотая медаль «Бизнес-элита».

Сейчас очень важно понимать, что для движения вперед требуется решение проблемных вопросов,

над которыми мы работаем в Ассоциации «Росэлектромонтаж».

Развитие строительной отрасли в нашей стране сдерживается из-за ряда социально-экономических факторов. Прежде всего надо остановиться на укрупненных единых показателях, по которым на стадии планирования инвестиционных бизнес-проектов можно дать с определенной точностью оценку стоимости объекта. Существующие проектные институты практически не имеют такой информации и не могут этого сделать. Во-вторых, это приказ №31 от 30.01.2012 г. «О введении в действие новых государственных сметных норм», нуждающийся в корректировке отдельных расценок, а также в разработке новых. В-третьих, это существующие нормы на накладные расходы. Назрела острая необходимость их пересмотра. Совместно с Ассоциацией «Росэлектромонтаж» в адрес ФАУ «ФЦЦС» направлен анализ новых государственных элементных сметных норм, введенных в действие с 1 февраля 2014 года.

Одной из негативных причин является недостаточный размер сметных нормативов, в частности, сметного фонда оплаты труда рабочих. Сегодня он составляет 19,8 тыс. рублей, тогда как по данным Росстата средняя зарплата в 1 полугодии 2015 года составила по России 33,1 тыс. рублей. По расчетам, снижение общей рентабельности за счет некомпенсируемых затрат по фонду оплаты труда составляет не менее 3%. Однако основная сумма



некомпенсируемых затрат связана с накладными расходами.

Накладные расходы растут по не зависящим от работодателя внешним причинам (повышаются цены на бензин, растут коммунальные платежи, увеличиваются налоговые ставки и переоценивается в сторону увеличения кадастровая стоимость имущества), и минимизировать их предприятие не может. Возникают и новые статьи накладных расходов (такие как информационные), увеличивается вес отдельных статей, например, расходы предприятия на технику безопасности. В результате снижение общей рентабельности за счет некомпенсируемых затрат по накладным расходам и фонду оплаты труда составляет 12 %. Назрела настоятельная необходимость пересмотра сметных нормативов в строительной отрасли.

Особо стоит рассмотреть вопрос процентования «давальческих материалов» поставки заказчика. Согласно п. 4.22 Методики определения стоимости строительной продукции МДС 81-35-2004 «стоимость материальных ресурсов включается в состав сметной документации независимо от того, кто их приобретал».

В последнее время в строительстве заказчики активно стали участвовать в поставке материальных ресурсов, квалифицируя их как «давальческие материалы». Их стоимость на балансе подрядчика не учитывается и показывается только справочно (на забалансовых

счетах). В результате искажается статистическая отчетность, существенно занижается налогооблагаемая база, подрядчик не получает все причитающиеся по смете прочие расходы и затраты, которые начисляются на СМР, в т. ч. и на материальные ресурсы. В большинстве случаев подрядчик сам забирает со склада заказчика «давальческие материалы», неся дополнительно не компенсируемые заказчиком затраты, и принужден при этом оформлять ряд дополнительных документов по учету этих материалов, что значительно усложняет работу подрядчиков.

Пора навести четкий, обязательный для всех участников строительства порядок на строительном рынке, утвердив на государственном уровне правила и требования по определению сметной стоимости строительства.

На состояние строительства большое влияние оказывает состояние обеспечения нормативно-технической документацией. В соответствии с п. 4 ст. 1 закона №184-ФЗ «О техническом регулировании» (в ред. федеральных законов от 21.07.2011 г. №255-ФЗ, от 30.11.2011 г. №347-ФЗ) отношения, связанные с разработкой, принятием, применением и исполнением требований к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики,

выведены из-под действия этого закона, в связи с чем вся действующая нормативно-техническая документация, устанавливающая требования по обеспечению безопасности и надежности функционирования систем электроэнергетики (около 1 700 нормативно-технических документов разного уровня, в т. ч. системообразующий документ – ПУЭ и стандарты комплекса ГОСТ Р 50571), не относятся к нормативно-правовым документам и имеют статус «для добровольного применения».

Начали приниматься меры по выходу из создавшегося, по крайней мере, в электроэнергетике, нормативно-технического тупика. Принят ряд постановлений правительства, регламентирующих разработку новых СП и СНиП и актуализации действующих. Приказом Минстроя России утвержден План разработки и утверждения сводов правил и актуализации ранее утвержденных СП и СНиП на 2015 год и период до 2017 года. В Минстрое разработаны мероприятия по переходу на ресурсный метод ценообразования. Для этой цели в бюджете заложено 5,5 млрд рублей. Работа по формированию новой базы должна быть завершена в 2017 году.

Несмотря на все сложности, строительные организации, объединенные в Российский Союз строителей, продолжают свою работу и просят НОСТРОЙ, Минстрой России и Правительство Российской Федерации помочь им в решении их насущных проблем. ●



ТАТЭЛЕКТРОМОНТАЖ
ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО

420126, Республика Татарстан,
г. Казань, ул. Ф. Амирхана, 21
Тел./факс: +7 (843)517-15-17
E-mail: info@tatem.ru
www.tatem.ru



Янис Краулис,
управляющий группы КНАУФ СНГ



Российское подразделение международной группы КНАУФ немногим моложе Российского Союза строителей: первые производственные активы были приобретены в 1993 году. Тогда компания делала свои первые шаги в подмосковном Красногорске. Сегодня деятельность КНАУФ охватывает все российские регионы, на карте страны практически не осталось

белых пятен, мест, где было бы сложно купить современные технологичные строительные материалы КНАУФ.

В своей деятельности мы нередко опирались на знания, мудрый совет и поддержку со стороны Российского Союза строителей, его руководителей и сотрудников, членов большого союза единомышленников.

Со своей стороны мы старались не только быть примерным участником этой семьи, но и помогать Союзу в различных проектах. За годы работы у нас сложились прекрасные личные отношения с основателями, сотрудниками и руководителями Союза – почетным президентом РСС Виктором Забелиным, президентом РСС Владимиром Яковлевым, первым вице-президентом РСС Григорием Веретельниковым.

Накопленный за 25 лет работы опыт и уникальные знания рынка и строительной отрасли сконцентрированы в Российском Союзе строителей, это позволяет его участникам получить обширную картину, увидеть причины текущих явлений и получить представление о будущем развитии ситуации в отрасли. Наши предприятия регулярно участвуют в проводимых Союзом конкурсах и становятся победителями в престижных номинациях. Своим активным участием в мероприятиях профессионального и делового сообщества Союз расширяет возможности отрасли, инициативами в области профессионального образования создает задел на будущее.

Союз помогает в решении актуальных и острых вопросов индустрии строительных материалов. Примечательно и непрерывное стремление Союза к совершенствованию и развитию собственной деятельности. Уверен в дальнейшем успехе его деятельности.

Желаю покорения новых вершин и движения к новым горизонтам.

Александр Гинзбург,
председатель Комитета ОМОР РСС по непрерывному профессиональному образованию в строительной отрасли, профессор, д. т. н.

Важнейшим достижением последних лет стало создание по инициативе НИУ МГСУ совместной системы РСС и АСВ (Международная общественная организация «Ассоциация строительных высших учебных заведений»)



по профессионально-общественной аккредитации профессиональных образовательных программ и общественной аккредитации образовательных организаций в сфере строительства, жилищно-коммунального хозяйства и смежных областях деятельности.

Благодаря поддержке руководства РСС создана и начала работу Аккредитационная коллегия, объединяющая ведущих специалистов отрасли, представителей всех национальных объединений саморегулируемых организаций в строительстве, профильных комитетов Госдумы, Российской академии архитектуры и строительных наук и др. Сформирован корпус экспертов, объединяющий около 300 специалистов – представителей организаций-членов РСС и АСВ. Фактически впервые появилась возможность силами профессионалов-строителей дать оценку инновационности содержания образовательных программ, оценить качество организации учебного процесса.

Подобная совместная работа ОМОР РСС, АСВ и НИУ МГСУ – важный залог подготовки востребованных и высококвалифицированных кадров для строительной отрасли.

Денис Щерба,
генеральный директор
«ХИМКИНСКОЕ СМУ МОИС-1»



Любой юбилей – это хороший повод подвести некоторые итоги, наметить перспективы и поблагодарить за сотрудничество. Юбилей РСС – это еще и возможность выразить слова признательности и благодарности руководителям: В. Яковлеву и юбиляру Г. Веретельникову за реальную помощь.

На протяжении 25-ти лет Российский Союз строителей, объединяющий более 400 строительных организаций, консолидирует свои усилия по созданию наиболее благоприятных условий для развития отрасли, накапливает и анализирует конструктивный опыт, поощряет строительные организации, добившиеся отличных результатов.

Наша организация, «ХИМКИНСКОЕ СМУ МОИС-1», ведущая свою историю с 1957 года, сотрудничает Российским Союзом строителей более 10-ти лет и за это время неоднократно становилась лауреатом конкурса среди строительных компаний. Это большая честь для нас, но также и огромная ответственность и обязанность – соответствовать высоким требованиям современности и не останавливаться на достигнутом.

Немецкая пословица гласит: «На свете еще не придумали ничего такого, что нельзя было бы усовершенствовать!» Такое стремление к совершенствованию будет служить гарантом динамичного развития строительной индустрии, следовательно, и всей экономики страны.

Поздравляем всех с 25-летним юбилеем Российского Союза строителей!



КРУГЛЫЙ СТОЛ **Наша сила – в единстве**



Сергей Фуфаев,
генеральный директор ЗАО «Трест Коксохиммонтаж»,
член Совета РСС

Российский Союз строителей сегодня – старейшая отраслевая организация. За время его функционирования были введены в действие важные законопроекты, разработаны, с учетом интересов бизнеса, новые стандарты и нормативные документы в области строительства.

Руководителями РСС во все годы его существования были корифеи строительной индустрии: В.А. Яковлев, Е.В. Басин и другие – те люди, которые знают все проблемы отрасли изнутри.

Ежегодно РСС квалифицирует строительные, проектные и изыскательские организации, публикуя результаты в журнале «Вестник РСС». Наша организация считает результаты конкурса безусловно объективными. Сотрудничество между нашими организациями длится все 25 лет, с момента основания Союза. У истоков основания Российского Союза строителей стоял Валентин Александрович Фуфаев, который долгие годы активно участвовал в деятельности РСС. Мы считаем, что благодаря симбиозу наших структур все эти годы удается плодотворно сотрудничать по многим направлениям.

В этом году «Трест Коксохиммонтаж» также отмечает свой 85-летний юбилей. В течение стольких лет славы истории у наших организаций, несмотря на порой сложную экономическую ситуацию в стране, всегда оставались неизменными верность традициям, профессионализм, самоотдача и преданность Родине.



Александр Баранов,
член Совета Ассоциации
«Росэлектромонтаж»

Взаимодействие РСС и Ассоциации «Росэлектромонтаж» («РЭМ») ярко демонстрирует, что общественные объединения, в состав которых входят современные и эффективные предприятия, могут выступать в качестве важного инструмента проведения политики модернизации в стране.

Во-первых, в условиях несовершенства государственных институтов Ассоциация «РЭМ» и РСС выступают инструментом «обратной связи» правительства

с бизнес-сообществом, источником информации о наличии административных барьеров и нарушениях прав предпринимателей. Во-вторых, «РЭМ» и РСС не один год собирают и предоставляют органам государственной власти информацию о состоянии рынка электромонтажных изделий, обеспечивают координацию в разработке и принятии отраслевых стандартов, способствуют внедрению новых технологий, а также выходу на новые рынки, в том числе и экспортные.

Одним из факторов, препятствующих экономическому росту, является высокий уровень недоверия фирм друг к другу, что существенно снижает инвестиционную активность. Многолетний опыт сотрудничества Ассоциации «Росэлектромонтаж» и РСС способствует повышению доверия, а, значит, благотворно влияет на развитие российского предпринимательства.

Николай Макаров,
заслуженный строитель РФ, заслуженный работник
строительного комплекса Республики Карелия, почетный
строитель России, первый заместитель председателя
Законодательного собрания Республики Карелия

Для современной России деятельность негосударственных организаций, в т. ч. и профессиональных объединений, чрезвычайно важна. Являясь значимыми элементами гражданского общества, они выступают связующим звеном между государством и гражданами, обеспечивая целостность и устойчивость государственной системы.

Деятельность Российского Союза строителей – организации, объединяющей профессионалов своего дела, людей ответственных, честных, небезразличных, – трудно переоценить. За 25 лет Союз проделал огромную работу и нискал себе заслуженное уважение и авторитет, отстаивая права и интересы предприятий строительного комплекса. Союз ведет работу по улучшению делового климата не только в рамках своей отрасли, но и в стране в целом. Это особенно важно, поскольку строительная отрасль в определенном смысле является локомотивом всей экономики страны, развитие ее неизменно повлечет за собой развитие и других отраслей. Кроме того, строительство – один из немногих видов человеческой деятельности, результаты которого остаются на века.

От себя лично и от лица крупнейшей в Республике Карелия строительной организации – группы компаний «КСМ» поздравляю Российский Союз строителей с юбилейной датой. Желаю одному из авторитетнейших в России профессиональных объединений дальнейшего развития и совершенствования, реализации амбициозных планов и масштабных проектов.



Юрий Солюянов,
генеральный директор
ОАО «Татэлектромонтаж»

Деятельность Российского Союза строителей особенно важна сейчас, когда от положения дел в стройкомплексе напрямую зависит состояние смежных отраслей, сохранение миллионов рабочих мест. Надежно защищая права и интересы строителей, Союз ведет последовательную работу по улучшению делового климата в нашей стране, наращиванию межрегиональных и международных связей, внедрению в отрасль наиболее передовых технологий.

Я рад в лице президента Российского Союза строителей В.А. Яковлева поздравить всех нас с этим значимым юбилеем.



Сергей Рогачев,
генеральный директор ОАО «Себряковцемент»



Роль Российского Союза строителей трудно переоценить. Он объединяет более 41 тыс. строительных организаций, предприятий стройиндустрии, институтов в 80 субъектах Российской Федерации. Вот уже 25 лет РСС дает оценку современного состояния и путей развития строительной отрасли, проводит обобщение отечественного и зарубежного опыта внедрения инженерных разработок и научных исследований в производство строительных материалов и строительство зданий и сооружений.

Союз привлекает внимание отечественных и зарубежных деловых и общественных кругов к проблемам отрасли с целью ее развития и укрепления. РСС, выражая общие позиции строителей страны, эффективно взаимодействует с исполнительными и законодательными органами власти, оказывает плодотворное воздействие на решение важных вопросов развития строительной отрасли. Сегодня с уверенностью можно сказать, что за годы Союз стал авторитетной и влиятельной организацией. Уверены, что и в дальнейшем он будет способствовать динамичному развитию нашей отрасли.

Мы дорожим многолетним сотрудничеством с Союзом и считаем, что наше партнерство является примером надежного и успешного делового взаимодействия.

Желаем Российскому Союзу строителей дальнейшего движения вперед, уверенности в будущем, стабильности и процветания. Всем членам Союза – трудовых и творческих успехов, здоровья и благополучия!

Николай Шерemet,
председатель Союза Строителей Республики Беларусь



От имени Правления Союза Строителей Республики Беларусь и от себя лично позвольте поздравить вас с 25-летием со дня образования Российского Союза строителей и засвидетельствовать вам свое уважение и удовлетворение долгосрочным сотрудничеством и многолетней дружбой между Российским Союзом строителей и Союзом Строителей Беларуси.

За 25 лет своего существования Российский Союз строителей проделал колоссальную работу и является в настоящее время одним из главных центров, объединяющих усилия государства, бизнеса и общественности в деле развития строительной отрасли.

На протяжении 15 лет (с момента образования Союза Строителей Беларуси) мы тесно сотрудничаем с Российским Союзом строителей, а также с его региональными организациями в Тюменской, Воронежской, Смоленской и других областях: обмениваемся информацией о достижениях в области строительства, опытом в работе по совершенствованию законодательства, реализуем совместные проекты.

Взаимовыгодное сотрудничество имеет огромное значение для развития строительного сообщества и служит дальнейшему укреплению наших стран и дружбы между нашими народами.

От всей души поздравляю членов Российского Союза строителей с 25-летием со дня образования и желаю крепкого здоровья, удачи и успехов в самой мирной и благородной работе.

Геннадий Будай,
президент Ассоциации «Связьстрой»



В Российский Союз строителей обращаются за помощью руководители многих строительных компаний, у которых в процессе деятельности возникают те или иные проблемы. Например, компания не могла сдать в эксплуатацию крупный объект из-за невозможности получить согласование на подключение мощностей по электроэнергии и сетей связи. РСС, и лично В.А. Яковлев, оказали руководству этой компании очень серьезную поддержку. Были направлены обоснованные обращения в Администрацию Президента Российской Федерации и в Правительство Российской Федерации. В итоге вопрос был решен.

Однако главная задача экспертов РСС – не рассмотрение конкретных жалоб, а создание благоприятных условий для работы строительных и проектных предприятий и организаций, заводов по выпуску стройматериалов путем совершенствования законодательной и нормативной базы. И с решением этой задачи мы совместно с РСС успешно справляемся.

Екатерина Лезина,
председатель Комитета РСС по развитию конкуренции в строительной отрасли



Система госзакупок, как особая сфера государственного регулирования, всегда привлекала к себе повышенное внимание широкого круга лиц, состоящего как из заказчиков всех уровней, подрядчиков, принимающих активное участие в государственных и муниципальных торгах, так и представителей органов государственной власти, занимающихся координацией, развитием и

контролем системы торгов,

Ввиду того, что государство является крупнейшим заказчиком строительной продукции в Российской Федерации, правила, принятые на этом рынке, неизбежно отражаются на развитии в целом строительной отрасли, в определении направлений такого развития. В связи с этим руководством РСС было принято решение создать отдельный Комитет по развитию конкуренции в строительной отрасли.

На сегодняшний день можно сказать, что, объединившись, нам удалось создать по-настоящему эффективную площадку для выработки мер и предложений по совершенствованию механизмов размещения государственного, муниципального и корпоративного заказов.

Сосредоточив свое внимание именно на узких и принципиально важных для строителей нормах Закона о контрактной системе (требования к участникам, методика оценки, формирование технического задания и определение начальной (максимальной) цены контракта, нам удалось донести до законодателя мнение профессионального сообщества. Наше мнение было учтено.

Кроме того, на базе РСС реализован ресурс, позволяющий оперативно и на высоком уровне осуществлять поддержку его членов в целях повышения результативности их участия в госзакупках, защите их интересов при спорных ситуациях с заказчиками, контролирующими и правоохранительными органами.

АО «ТАРКЕТТ» СМЕЛО СМОТРИТ В БУДУЩЕЕ



В июне 2015 года АО «ТАРКЕТТ» получило наивысшую награду – «Гран-При-ПРИМА» XIX Всероссийского конкурса на лучшую строительную организацию, предприятие стройиндустрии и строительных материалов и вошло в «Элиту строительного комплекса России». Награда «Гран-При-ПРИМА» означает, что отрадненское предприятие в России – лучшее из лучших. А по итогам 2015 года напольные ПВХ покрытия, выпускаемые АО «ТАРКЕТТ», в очередной раз завоевали звание «Всероссийская марка III тысячелетия». И это только награды, полученные в этом году, – у предприятия бесчисленное количество грамот, дипломов и медалей.

АО «ТАРКЕТТ» – КРУПНЕЙШИЙ В МИРЕ ПРОИЗВОДИТЕЛЬ НАПОЛЬНЫХ ПОКРЫТИЙ. ОБЩИЙ ГОДОВОЙ ВЫПУСК ЛИНОЛЕУМА В РОССИИ СОСТАВЛЯЕТ 140 МЛН КВ. М, ИЗ НИХ 110 МЛН КВ. М ПРОИЗВОДИТ ЭТОТ ЗАВОД В Г. ОТРАДНОЕ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ.

История завода начиналась 25 лет назад, когда производство в стране было практически разрушено. Сегодня «ТАРКЕТТ» – не только крупнейший в мире производитель напольных покрытий, но и завод с безупречной культурой производства. Если в 1995 году производство выпустило 3,5 млн кв. м линолеума, то сейчас этот объем закрывается максимум за неделю. Ныне мощность завода порядка 130 млн кв. м в год – на 20 млн кв. метров больше, чем в Советском Союзе суммарно выдавали все 60 заводов. В настоящее время объемы продукции «ТАРКЕТТ» составляют 70% от всего производимого в стране линолеума. Потребности Самарской области закрываются за два дня! Выручает то, что спрос на продукцию высок на территории всей страны. По статистике, каждая третья российская семья отдает предпочтение линолеуму компании «ТАРКЕТТ».

Сейчас на территории АО «ТАРКЕТТ» находится восемь производств, каждое из которых может быть самостоятельным заводом. В 2003 году в рекордные сроки была пущена вторая линия по производству вспененного линолеума, в 2006–2008 годах введены в эксплуатацию еще три технологические линии общей мощностью

54 млн кв. м в год. Причем одна из них, по производству гомогенного линолеума особо прочной структуры с высокой степенью нагрузки, не имеет аналогов в России. По сути, инновация открыла новую нишу применения материала при устройстве полов в медучреждениях, торговых центрах, аэропортах. В Европе в общественных местах давно запрещена травмоопасная напольная плитка.

Выпускаемая АО «ТАРКЕТТ» ассортиментная линейка продукции соответствует всем требованиям, предъявляемым современным потребителем, будь то частные лица или организации: высокие показатели износоустойчивости, эстетичность, разнообразная цветовая гамма, широкий ценовой спектр. Но самое главное – продукция завода отвечает всем показателям экологической безопасности: она безопасна для здоровья человека, способствует снижению вредных воздействий на окружающую среду, соответствует требованиям экологического стандарта EcoMaterial 1.3, соответствует требованиям законодательства РФ в области качества, экологии и социальной ответственности. Напольные ПВХ покрытия АО «ТАРКЕТТ» успешно прошли

Завод АО «ТАРКЕТТ»



На производстве



экспертизу и включены в каталог экологически безопасных строительных и отделочных материалов «Зеленая книга» – GREEN BOOK. Материалы из этого каталога рекомендованы федеральными и региональными органами власти для использования на социально значимых объектах.

Производство строительных материалов – одна из передовых отраслей экономики, и задача номер один, направленная на развитие внутреннего рынка с высоким качеством продукции, – это упорядочение и систематизация отечественных компаний.

«В достижении этой цели мы активно сотрудничаем с Российским Союзом строителей, – подчеркнул генеральный директор завода Анатолий Нуждин. – Союз помогает продвижению передовых компаний, развитию рынка строительных материалов. Сейчас мы готовы к тому, чтобы на 100% закрыть потребности российского рынка в напольных покрытиях. И РСС – первейший наш помощник».

«Важное достижение

этих лет – не только в том, что мы стали мировыми производителями, но и в том, что сумели поднять на высоту человека труда», – говорит генеральный директор. На предприятии трудится 1 300 человек, и о каждом из них руководство проявляет заботу. Выплачивается высокая зарплата. Страхование по ДМС, финансируемое заводом, позволяет работникам получать диагностические услуги и необходимую медицинскую помощь. Каждый работник застрахован от

ответственность поколений, которая обеспечивает жизнеспособность предприятия», – отмечает Анатолий Нуждин. Молодые кадры составляют 54% от общего количества работников. Это очень хороший показатель, особенно если учесть, что отбор на предприятие довольно жесткий, например, в инженерном корпусе предпочтение отдается выпускникам с красными дипломами. Сотрудники АО «ТАРКЕТТ» имеют возможность учиться в самарских вузах без отрыва от производства, более того, обучение всячески приветствуется руководством.

Заместитель генерального директора АО «ТАРКЕТТ» Валерий Нуждин 15 лет является председателем комиссии Самарского государственного технического университета по специальности «Технология

ПРОДУКЦИЯ АО «ТАРКЕТТ» ОТВЕЧАЕТ ВСЕМ ПОКАЗАТЕЛЯМ ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

несчастных случаев. Уходя на заслуженный отдых, работники «ТАРКЕТТ» получают денежные выплаты в размере среднего месячного заработка за каждый отработанный год на предприятии. Это позволило сохранить текучесть кадров на уровне 2%. Все ветераны завода имеют возможность пройти бесплатное санаторно-курортное оздоровление. «Показывая молодежи, как надо относиться к заслуженным работникам, мы сохраняем преем-

переработки пластических масс и эластомеров». В рамках практико-ориентированного обучения студенты с первого курса знакомятся с производством, причем за работу во время дипломной практики они получают зарплату от завода.

Сегодня, в условиях кризиса и санкций, устойчивость и обновление российской экономики будет зависеть от развития инновационных технологий. Пример АО «ТАРКЕТТ» доказывает, что отечественным строителям и производителям строительных материалов можно доверять. А значит – можно смело заглядывать в будущее. ●

Сервис-центр



446300, Самарская область,
г. Отрадный, Промзона-1
Тел.: +7 (84661) 5-15-26
Факс: +7 (84661) 5-33-09
www.tarkett.ru



Дорогие коллеги!

Двадцать пять лет в масштабах истории – отрезок небольшой, но за этот период Российский Союз строителей сделал очень многое, при его непосредственном участии были сформулированы и приняты основные нормативно-правовые документы, регулирующие строительную отрасль страны, созданы региональные союзы строителей.

РСС всегда отстаивает на всех уровнях власти интересы российских строителей, производителей строительных материалов и конструкций. Союз является активным пропагандистом инновационных материалов и технологий, предоставляет своим членам все возможности для обмена опытом – во время выездных заседаний Правления, на стендах Союза на профильных выставках, круглых столах, на страницах журнала «Вестник РСС». Во многом благодаря такой поддержке наша компания, «Мосстрой-31», образованная в 1992 году, добилась столь высоких результатов, став одним из лидеров российской стройиндустрии. Мы считаем, что юбилей РСС – наш общий праздник, при содействии Союза участники стройкомплекса страны, и мы в том числе, развиваются, совершенствуются, двигаются вперед!

Искренне желаю вам крепкого здоровья, энергии, покорения новых профессиональных высот, счастья и благополучия!

ПЕНОПОЛИСТИРОЛ ПРОИЗВОДСТВА Мосстрой-31

ЛУЧШИЙ УТЕПЛИТЕЛЬ ДЛЯ ВАШЕГО ДОМА

Энергоэффективный Дом

Системы энергоэффективного строительства и утепления

Производство плит для утепления фасадов

ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И СИСТЕМЫ ДОМОСТРОЕНИЯ

СПСБ-С15 Система вентилируемого фасада
СПСБ-С25 Система вентилируемого фасада
СПСБ-С25Ф Система вентилируемого фасада
СПСБ-С35 Система вентилируемого фасада
СПСБ-С50 Система вентилируемого фасада

<p>утеплитель НЕОПОР</p> <p>несъемная опалубка</p>	<p>сэндвич панели</p> <p>строительство домов</p>	<p>политерм</p> <p>декоративные элементы</p>	<p>покрытие фибродекор</p> <p>упаковка</p>
--	--	--	--

тел.: +7 (495) 797-31-31
www.ms31.ru

Уважаемые коллеги!

ЗАО «Завод ЛИТ» поздравляет всех с 25-летним юбилеем Российского Союза строителей!

За двадцать пять лет успешной работы Российский Союз строителей проявил себя как крепкая, дееспособная структура, активно защищающая интересы строителей и укрепляющая производственный и интеллектуальный потенциал строительного комплекса. Российский Союз строителей заслужил безупречную репутацию общественной организации, объединяющей профессионалов своего дела, выступающей надежным партнером в работе бизнес-сообщества и авторитетной площадкой для обсуждения различных точек зрения на развитие строительной отрасли России.

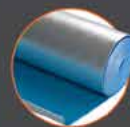
Повышение производительности труда и технического уровня строительства до самых высоких отметок мировой практики – наша общая цель. Мы уверены, что и в дальнейшем Российский Союз строителей будет вести активную деятельность, направленную на объединение и динамичное развитие партнерства, в целях обеспечения укрепления и развития строительной отрасли, и надеемся на продолжение тесного сотрудничества в будущем.

При поддержке РСС инновационные материалы и технологии ЗАО «Завод ЛИТ» получили широкое распространение и завоевали высокую оценку качества среди компаний строительного комплекса. Подтверждением этого служит звание «Элита строительного комплекса России», которым удостоено ЗАО «Завод ЛИТ» на XIX Всероссийском конкурсе на лучшую строительную организацию, предприятие строительных материалов и стройиндустрии за 2014 год.

Желаем вам дальнейших успехов в созидательной деятельности и достижения поставленных целей! Всем доброго здоровья, оптимизма, счастья и благополучия!



ТЕХНИЧЕСКАЯ ИЗОЛЯЦИЯ



Пенофол®
Тип С



Титанфлекс®
Рулоны



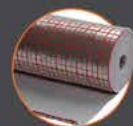
Тилит®
Термоперчатки



Тилит®
Супер



Тилит®
Супер Проект



Тилит®
Супер ТТИ

ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ

1. Подкровельные материалы
2. Утепление стен зданий
3. Теплый пол
4. Отопление и водоснабжение
5. Климатические камеры, холодильные установки, изоляция технологического оборудования
6. Механическая защита изоляционных материалов
7. Вентиляция и кондиционирование
8. Утепление лоджий, бань, саун

ЗАО «Завод ЛИТ»

152020 Россия, Ярославская область,
г. Переславль-Залесский, ул. Советская, д. 1
тел.: +7 (800) 2-34-34-35, lit@zavodlit.ru





КРУГЛЫЙ СТОЛ **Наша сила – в единстве**



Петр Тарасюк,
председатель Комитета РСС
по международному сотрудничеству

В условиях усложняющихся межгосударственных отношений особое значение приобретает развитие связей на уровне бизнес-структур для предотвращения отрыва российского строительного комплекса от мирового строительного рынка. Необходимо развивать международные связи для укрепления инновационной инфраструктуры строительных организаций, успешного внедрения прогрессивных технологических решений в строительные объекты и производство стройматериалов, совершенствования нормативной базы на базе международных стандартов.

Особую роль в этом процессе должно играть развитие образовательных программ, посещение международных выставок и организация семинаров по обмену опытом с зарубежными партнерами. В ноябре 2015 года Комитетом РСС по международному сотрудничеству совместно с АО «Интертест» была организована в Париже встреча делегации РСС с президентом Международной конфедерации подрядчиков (CICA) г-ном Тардю и генеральным директором CICA г-ном Фисзельсоном. Стороны пришли к соглашению о создании совместных центров компетенции по подготовке приоритетных инвестиционных проектов «под ключ» на территории России.



Евгений Сукачев,
председатель Союза белгородских строителей, заслуженный
строитель РФ, почетный строитель России,
член Правления РСС



Созидательный труд строителей пользуется заслуженным авторитетом в обществе. Успешные масштабные проекты последних лет подтвердили, что Россия – один из мировых лидеров в сфере строительства.

Хочу выразить благодарность заслуженному строителю РФ Виктору Никитовичу Забелину – первому президенту Российского Союза строителей, который в тяжелые для всей страны 90-е годы помог

выжить и выстоять строительному комплексу, объединив проектировщиков, изыскателей, конструкторов, ученых, инженеров, работников промышленности строительных материалов, строителей в наш Союз.

В единстве – наша сила! Уверен, что высокий профессионализм, крепкая закалка и трудовые традиции в сочетании с производственным и технологическим потенциалом строительной отрасли позволят нам справиться с любыми задачами, преодолеть трудности.

От всей души желаю вам плодотворной деятельности, успешной реализации новых проектов, профессиональных достижений, неиссякаемой энергии и оптимизма. Крепкого здоровья вам и вашим близким!

От имени Союза Белгородских строителей и от себя лично поздравляю вас с 25-летием Российского Союза строителей!

Виталий Фаер,
генеральный директор ОАО «КСК «Ржевский»,
заслуженный строитель РФ

ОАО «Комбинат строительных конструкций «Ржевский» – один из крупных производителей строительных материалов в Тверской области.

В 2015 году исполняется 45 лет со дня начала его производственной деятельности. Несмотря на потрясения и кризисы, дефолты и санкции, за эти годы коллектив сумел сохранить и приумножить свой потенциал. По итогам XIX Всероссийского конкурса на лучшую строительную организацию, предприятие строительных материалов и стройиндустрии за 2014 год акционерное общество вошло в рейтинг 43 лучших предприятий строительных материалов и стройиндустрии.

Постоянную поддержку в своей работе мы ощущаем со стороны Российского Союза строителей, отмечая в 2015 году свой 25-летний юбилей. На протяжении всего этого периода он является рупором строителей регионов, донося их проблемы и чаяния до органов власти. Благодаря усилиям РСС принимаются законодательные акты, направленные на создание более благоприятных условий развития строительного бизнеса. Полностью поддерживаем предложение президента РСС В.А. Яковлева признать строительство самой главной отраслью экономики страны. И результат не заставит себя ждать.

Поздравляем с юбилеем! Желаем дальнейшей плодотворной работы на благо России!

Михаил Уринсон,
управляющий партнер ГК «РусТех»



Одной из ключевых целей ГК «РусТех» является популяризация жилищного строительства на основе металлического каркаса и внедрение инновационных технологий строительства, которые позволят в короткие временные рамки вводить большое количество качественного и доступного жилья.

В решении этих задач Российский Союз строителей оказал неоценимую помощь, став авторитетной площадкой для обмена опытом внутри строительного сообщества, а участие в деловых и выставочных мероприятиях Союза позволило нам ознакомить широкий круг профессионалов с возможностями проектирования и строительства с применением нестандартных и инновационных технологий.

ОРГАНИЗАТОР



**МИНСТРОЙ
РОССИИ**

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ



**РОССИЙСКИЙ
ИНВЕСТИЦИОННО-
СТРОИТЕЛЬНЫЙ ФОРУМ**

V ЮБИЛЕЙНЫЙ РОССИЙСКИЙ ИНВЕСТИЦИОННО- СТРОИТЕЛЬНЫЙ ФОРУМ

2016

www.рисф.рф
www.minstroyrf.ru

18-19 ФЕВРАЛЯ
МОСКВА, ГОСТИНЫЙ ДВОР

НОВЫЕ ИДЕИ

НОВЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ

НОВЫЕ РЕШЕНИЯ

ПЕШЕЛАНСКИЙ ГИПСОВЫЙ ЗАВОД: ИННОВАЦИИ В ДЕЙСТВИИ



Пешеланский
гипсовый завод

ПЕШЕЛАНСКИЙ ГИПСОВЫЙ ЗАВОД – ОДНО ИЗ НАИБОЛЕЕ ДИНАМИЧНО РАЗВИВАЮЩИХСЯ ПРЕДПРИЯТИЙ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ. ПОКАЗАТЕЛИ ПОСЛЕДНИХ ЛЕТ ПОДТВЕРЖДАЮТ ПРАВИЛЬНОСТЬ ПРИНЯТОЙ СТРАТЕГИИ РАЗВИТИЯ ПРЕДПРИЯТИЯ И ТАКТИКИ РЕШЕНИЯ ОСНОВНЫХ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИХ ЗАДАЧ. В НЕПРОСТЫХ МАКРОЭКОНОМИЧЕСКИХ УСЛОВИЯХ ООО «ПГЗ» ПРОДЕМОНСТРИРОВАЛО УВЕРЕННЫЙ РОСТ, ОБУСЛОВЛЕННЫЙ ЦЕЛЫМ РЯДОМ ФАКТОРОВ.



В 2006 году Пешеланским гипсовым заводом был запущен инвестиционный проект «Создание серийного производства гипсостружечных плит», который получил поддержку Правительства Нижегородской области и статус приоритетного инновационного проекта, а в 2010 году была введена в эксплуатацию автоматизированная линия по выпуску современного листового материала «ГСП-Пешелань». Уникальное производство, высокое качество выпускаемой ПГЗ продукции, развитая система логистики предприятия, позволяющая выполнять заказы дилеров в самые короткие сроки, – именно эти факторы стали решающими в конкурентной борьбе за рынки сбыта. Надежность стройматериалов бренда «Пешелань» проверена на строительных площадках России, от Камчатки до Калининграда, продукция завода успешно продвигается и на зарубежные рынки – она широко представлена в Белоруссии и Казахстане. Результатом грамотной выстроенной дилерской политики и серьезной работы по реализации конкурентных преимуществ продукции стала положительная динамика заключения новых дилерских договоров.

Возрастающий спрос на строительные материалы Пешеланского гипсового завода подстегнул как интенсивное, так и экстенсивное развитие производственных

процессов предприятия. В 2015 году ООО «ПГЗ» был начат выпуск нового вида продукции на основе ГСП – малоформатных элементов пола («Элементы пола – Пешелань»), которые используются в технологии сухой стяжки. Набирает обороты производство новой шпатлевки «Пешелань-старт». Стратегия развития ООО «ПГЗ» – освоение новых зарубежных рынков. На III Международном бизнес-форуме «Дни экспорта-2015» были подписаны соглашения о сотрудничестве в сфере ВЭД между ООО «ПГЗ», Правительством Нижегородской области и Центром развития экспорта



региона.

Пешеланский гипсовый завод активно развивает деловые связи. Он имеет давние партнерские отношения с Общероссийским межотраслевым объединением работодателей «Российский Союз строителей», который в этом году отмечает свое 25-летие. РСС внес свою лепту в успешную деятельность ООО «Пешеланский гипсовый завод». Всесторонняя поддержка со стороны РСС сопровождала каждый этап проекта по производству ГСП, а затем способствовала укреплению позиций нового материала в строительной сфере. Пешеланский гипсовый завод не раз принимал

делегации союзов строителей как регионального, так и федерального уровней. Выездные заседания Российского Союза строителей проводились на базе социально-культурного объекта Пешеланского гипсового завода – выставочного центра «Афанасий».

Российским Союзом строителей проводится серьезная работа по решению проблем строительной отрасли. Благодаря подходу, предполагающему совместную работу РСС, органов федеральной и местной власти, представителей промышленной сферы, удавалось не только оперативно решать возникающие задачи, но и успешно развивать направления отрасли.

ООО «ПГЗ» разрабатывает и реализует разнообразные благотворительные программы и социальные проекты, активно развивает туристский кластер региона. Социальные проекты имеют большое значение не только для работников предприятия и жителей окрестных территорий, но и для всей Нижегородской области.

Инновационная деятельность Пешеланского гипсового завода не ограничена технологическими инновациями на производстве. Звание современного предприятия ООО «ПГЗ» подтверждает внедрением социальных и организационных инноваций, которые позволяют ему быть одним из лидеров региона в социальной и производственной сфере. ●



ЭЛЕМЕНТЫ ПОЛА НА ОСНОВЕ ГИПСОСТРУЖЕЧНЫХ ПЛИТ

ЭЛЕМЕНТЫ ПОЛА-ПЕШЕЛАНЬ

Если нужен
РОВНЫЙ ПОЛ



- Абсолютно ровная поверхность
- Тепло- и звукоизоляция
- Пожаробезопасность
- Удобство монтажа
- Высокая прочность
- Экологичность
- Широкая область применения



РСС – НАДЕЖНЫЙ СОЮЗНИК ПРОФСОЮЗА



РОССИЙСКИЙ СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ПО ПРАВУ ЯВЛЯЕТСЯ АВТОРИТЕТНЫМ ПРОФЕССИОНАЛЬНЫМ ОБЪЕДИНЕНИЕМ, ПРЕДСТАВЛЯЮЩИМ ИНТЕРЕСЫ ПРЕДПРИЯТИЙ И ОРГАНИЗАЦИЙ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ. ПРОФСОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ РОССИИ ПРИДАЕТ ОСОБОЕ ЗНАЧЕНИЕ НАШИМ ПАРТНЕРСКИМ ОТНОШЕНИЯМ, РЕЗУЛЬТАТОМ КОТОРЫХ ЯВЛЯЕТСЯ ОТРАСЛЕВОЕ СОГЛАШЕНИЕ – ЗАЛОГ СОЦИАЛЬНОЙ СТАБИЛЬНОСТИ, ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДОСТОЙНЫХ УСЛОВИЙ И ОПЛАТЫ ТРУДА РАБОТНИКОВ.

объединение саморегулируемых организаций, было рождено также не без активного участия РСС и Профсоюза, и имело возможность решать свои задачи через РСС. В ближайшее время нам предстоит начать переговоры по заключению отраслевого соглашения на период с 2017 года. Уверен, сложившиеся за четверть века доброжелательные, деловые партнерские отношения с Российским Союзом строителей позволят нам в очередной раз принять важный документ – основу социальной стабильности строительного комплекса.

Вместе с Российским Союзом строителей и Минстроем России мы вот уже без малого двадцать лет проводим всероссийские конкурсы на лучшее строительное предприятие, проектную и изыскательскую организацию.

У нас есть реальная перспектива совместно организовать контроль, а главное – профилактику безопасных условий труда, образовать систему профессионального образования, повышения квалификации. Следует подумать о защите работников от временной потери рабочего места, о повышении престижности профессии строителя, вовлечении в отрасль молодежи.

Укреплению социального партнерства на отраслевом уровне должен способствовать принятый в ноябре 2014 года Госдумой и подписанный президентом РФ федеральный закон об изменениях в законодательстве, позволяющий повысить роль объединений работодателей, стимулирующий их к социальному диалогу. На государство возлагается обязанность создавать условия для объединения работодателей.

Большая роль в продвижении социального партнерства принадлежит региональной власти. Известны факты принятия правительствами, губернаторами ряда субъектов РФ постановлений,

Федеральное отраслевое соглашение, как известно, является основой для региональных, территориальных соглашений, коллективных договоров, трудовых договоров и локальных нормативных актов работодателей.

Более чем 80% предприятий и организаций, где трудятся члены Профсоюза, имеют коллективные договоры. Практически все организации строительного комплекса обязаны соблюдать условия Федерального соглашения. Отказались присоединиться к нему чуть больше семидесяти организаций с численностью не более 20 тыс. работников, что составляет около полпроцента общей численности в отрасли.

Известно, что больше порядка там, где присутствует профсоюз и есть коллективный договор, где рабочие чувствуют себя

защищенными, а работодателю удастся с успехом решать вопросы организации и безопасности труда, сохранения позитивного социально-психологического климата в коллективе.

Первое соглашение в отрасли было заключено на 1992 год между Профсоюзом, Министерством труда и Минстроем России. В подписании соглашения на 1994 год уже участвовал Российский Союз строителей, и с тех пор РСС – наш постоянный и надежный союзник в отраслевой системе социального партнерства.

Профсоюз готов к диалогу и взаимодействию с каждым из профессиональных объединений. Несомненно, мы продолжим совместную работу, прежде всего, с Российским Союзом строителей и НОСТРОЙ. Отмечу кстати, что НОСТРОЙ, мощное национальное

указов о взаимодействии органов государственной власти, местного самоуправления, работодателей и профсоюзов в целях развития гражданского общества, становления института социального партнерства, развития экономики и рынка труда в регионе. В качестве примера можно привести распоряжение губернатора Нижегородской области Валерия Шанцева.

Еще одним показательным примером стремления власти к эффективному социальному партнерству является письмо Минстроя Оренбургской области, где руководителям строительных, проектных организаций, предприятий стройматериалов настоятельно рекомендовано оказать содействие в создании профсоюзных организаций. В письме уделено особое внимание и дана высокая оценка Федеральному отраслевому соглашению как документу, позволяющему преодолевать отраслевые проблемы, решать социальные вопросы трудовых коллективов благодаря наличию профсоюзной организации.

Как известно, одним из подписантов нынешнего Федерального соглашения на 2014–2016 годы является Минрегион России (после его расформирования в ноябре 2013 года – Минстрой России).



По инициативе руководства Минрегиона в соглашение были внесены ряд обязательств министерства исключительно социального характера, такие как содействие укреплению и развитию отраслевой системы социального партнерства, проведение отраслевой социальной политики, включающей в себя вопросы прав работников на труд, достойную зарплату, безопасные условия труда, обеспечение жильем, организацию отдыха, соблюдение льгот и гарантий.

Кроме того, министерство обязалось обеспечить участие представителей Профсоюза и

работодателей в работе коллегий, совещаниях, в проведении конкурсов, в организации празднования Дня строителя, в представлении к ведомственным и государственным наградам (п. 2.5 ФОС).

К сожалению, реализовать указанные функции в полной мере пока не удалось. Причины, если не считать связанные с периодом становления Минстроя России, скорее всего в недостаточной нашей активности. Считаю необходимым провести консультации и совместными усилиями партнеров по ФОС выполнить принятые обязательства.

Впереди – огромный объем работы, сложные задачи. Нам предстоит большая совместная работа. В период кризиса, в условиях саморегулирования, при наличии многих проблем, в т. ч. и в законодательстве, строители смогут решить поставленные государством задачи. Залогом этому служит славная история Российского Союза строителей – союза профессионалов, союза единомышленников, союза созидателей. ●

От имени Профсоюза строителей России и от себя лично поздравляю Российский Союз строителей с 25-летним юбилеем и желаю руководству и членам РСС плодотворной и конструктивной работы, доброго здоровья, успехов, благополучия и процветания!



ГЛУБОКОУВАЖАЕМЫЙ ГРИГОРИЙ КОНСТАНТИНОВИЧ!

Примите сердечные поздравления с 80-летним юбилеем от меня лично и от дирекции Российского Союза строителей!

Вся Ваша деятельность направлена на отстаивание интересов профессионального сообщества и строительства сильной и процветающей России.

С 2003 года Вы занимаете должность первого вице-президента РСС. Неиссякаемая энергия и незаурядные организаторские способности позволяют Вам успешно трудиться на этом ответственном посту, осуществляя свою деятельность по развитию и укреплению строительного комплекса страны. И это яркий пример целеустремленности, огромной ответственности за свое дело, преданности и беззаветного служения ему.

За последние годы российский строительный комплекс изменился кардинально. Активно внедряются современные технологии, новые методы строительства и смелые проектные решения, реализуются созидательные программы. И во всем этом есть и Ваша несомненная заслуга. Считаю, что работа с Вами в Российском Союзе строителей, плечом к плечу, как говорят, в одной упряжке, – сама по себе большая жизненная удача.

Вы постоянно бываете в командировках, посетили многие масштабные стройки во всех уголках нашей страны. При Вашем деятельном участии на территории России появились гражданские и промышленные здания, новые жилые микрорайоны, возведены сотни объектов образования, здравоохранения, спорта, культуры, которые хорошо послужат многим поколениям россиян.

В Вашем послужном списке – множество наград, титулов и почетных званий, что свидетельствует о справедливой оценке Вашего самоотверженного труда. Вы – заслуженный строитель Республики Марий Эл, почетный строитель России и города Москвы, член рабочей группы по строительству при председателе Совета Федерации ФС РФ, заместитель председателя Совета по профессиональным квалификациям в строительстве, член Комитета ТПП РФ по предпринимательству в сфере строительства, член Российской трехсторонней Комиссии со стороны, представляющей общероссийские объединения работодателей.

Вы награждены орденами «За службу Родине в Вооруженных Силах СССР» III степени, Красной Звезды, Почета, Дружбы народов. Но самая главная награда – награда жизни, которая всегда с Вами и неотделима от Вас, – это признание и любовь Ваших коллег и близких. Требовательность к себе и уважение к людям, талант организатора и руководителя, кипучая энергия и высочайший профессионализм – множество замечательных качеств души и характера снискали Вам глубокое уважение огромного количества людей. За годы совместной плодотворной работы мы сумели по достоинству оценить и Ваш профессионализм, и выдающиеся человеческие качества.

Убежден, что Ваши неоценимый опыт, мудрость и авторитет еще долгие годы будут служить на благо строительного комплекса и всей России.

В Ваш день рождения примите, глубокоуважаемый Григорий Константинович, мои самые добрые, сердечные поздравления и искренние пожелания здоровья на долгие годы, огромного счастья, добра и благополучия Вам и Вашим близким! Дальнейших успехов Вам в Вашей созидательной многогранной деятельности! Будьте всегда полны сил для новых свершений!

С юбилеем! С 80-летием!



Президент
Российского
Союза строителей

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'V.A. Yakovlev'.

В.А. Яковлев

АССОЦИАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ ДОНА: 20 ЛЕТ СО ДНЯ ОБРАЗОВАНИЯ



АССОЦИАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ ДОНА (АСД) БЫЛА ОСНОВАНА В ДЕКАБРЕ 1995 ГОДА. СЕГОДНЯ АССОЦИАЦИЯ ОБЪЕДИНЯЕТ ПРОЕКТНЫЕ И СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ, ПРЕДПРИЯТИЯ СТРОЙИНДУСТРИИ, СТРАХОВЫЕ КОМПАНИИ, УЧЕБНЫЕ ЗАВЕДЕНИЯ, ВЫСТАВОЧНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ, У НЕЕ ЕСТЬ ФИЛИАЛЫ В ТАГАНРОГЕ И ВОЛГОДОНСКЕ.

«За 20 лет работы нашей организации нам удалось достичь значительных результатов. Мы сформировали реально действующий союз единомышленников, сообщество людей, которые ориентированы на укрепление позиций строительного комплекса, решение насущных проблем застройщиков. Важность такого объединения уже неоднократно подтверждалась и в «спокойные» времена, и в сложные кризисные периоды, один из которых мы переживаем сегодня. Опыт показывает, что именно в такие периоды необходима максимальная концентрация сил и энергии для выполнения на самом высоком профессиональном уровне всех задач, обозначенных руководством страны и региона», – считает президент Ассоциации строителей Дона Евгений Ивакин.

Ассоциация представляет и защищает интересы своих членов во всех сферах профессиональной и общественной деятельности. Она установила прочные деловые связи с городской и областной администрацией, законодательным собранием и министерством строительства Ростовской области.

Ассоциация входит в состав и активно взаимодействует с такими авторитетными общественными организациями, как Российский Союз строителей, Союз строителей ЮФО, Союз работодателей Ростовской области,

Торгово-промышленная палата Ростовской области. Президент АСД Е.К. Ивакин входит в Совет и Правление Российского Союза строителей, возглавляет Комитет по предпринимательству в сфере строительства ТПП Ростовской области.

Ассоциация строителей Дона принимает активное участие в решении проблемы кадров для отрасли. Тесное сотрудничество АСД с учебными заведениями начального, среднего профессионального образования и вузами позволяет выявить потребности строительной отрасли в специализированных кадрах и способствует привлечению молодежи в отрасль.

Значительным шагом вперед можно считать подготовленное АСД и подписанное Отраслевое соглашение между Министерством строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области, Ассоциацией строителей Дона и Ростовской областной организацией – профсоюзом работников строительства и промышленности строительных материалов на 2013–2015 годы. Этот документ – реальный вклад в повышение защищенности работников строительной отрасли региона.

Еще одно направление деятельности АСД – забота о ветеранах-строителях. Более десяти лет назад по инициативе Ассоциации был создан Фонд ветеранов-строителей, который сегодня возглавляет почетный строитель России, генеральный директор ООО «СК СтройКом», опытный специалист и просто отзывчивый человек Н.В. Агапова.

АСД активно участвует в выставочной деятельности, входит в число организаторов строительной

выставки «СТИМ-Экспо», проводимой в Ростове-на-Дону, ежегодно принимает участие в работе Международного инвестиционного форума в Сочи – главной инвестиционной площадки Юга России.

В АСД издается отраслевая газета «Строительный вестник Дона», которая отражает самые значимые события отрасли в стране и регионе.

Строительные компании – члены АСД постоянно участвуют в региональных и всероссийских конкурсах и становятся их победителями.

«Наша главная задача – защита интересов строительного сообщества – остается неизменной на протяжении 20 лет и всегда будет приоритетной. Сейчас разрабатывается Стратегия инновационного развития строительной отрасли до 2030 года, в которой перед российскими строителями поставлены достаточно серьезные и масштабные задачи. Мы уверены, что члены АСД и все донские строители примут активное участие в их успешном выполнении», – заявил Е.К. Ивакин. ●



**АССОЦИАЦИЯ
СТРОИТЕЛЕЙ ДОНА**

ОСНОВАНА В 1995 ГОДУ

344022, г. Ростов-на-Дону,
ул. Социалистическая, 162, оф. 10106
Тел.: +7 (863) 201-90-45
E-mail: asd-rss@mail.ru
www.asd-rss.ru

АО «ПРИКАМПРОМПРОЕКТ». ПОЛВЕКА В СТРОЮ



Владимир Семенов, генеральный директор АО «Прикампромпроект», почетный строитель России, заслуженный строитель УР

Удмуртия ими гордится

В начале ноября, накануне Дня государственности Удмуртии, в Ижевске чувствовали лучших – граждан и трудовые коллективы, которые внесли значительный вклад в развитие региона. В соответствии с указом главы республики имени, фотографии этих людей и названия организаций были занесены на Доску почета Удмуртской Республики. В число 13 предприятий, удостоенных высокой награды, вошел и «Прикампромпроект». Высокую оценку институт получает не впервые: два года назад таким образом уже награждали лично Владимира Семенова. Но, как признается Владимир Александрович, ему гораздо приятнее, когда отмечают не персональные заслуги, а профессиональные достижения коллектива в целом.

В 2015-м, предъюбилейном году, эти достижения «Прикампромпроект» укрепил и преумножил. В мае на Международной специализированной строительной

В МАРТЕ 2016 ГОДА АО «ПРИКАМПРОМПРОЕКТ» ОТМЕТИТ ПОЛУВЕКОВОЙ ЮБИЛЕЙ. ЗА ПРОШЕДШИЕ ДЕСЯТИЛЕТИЯ В ЕГО ИСТОРИИ БЫЛО МНОГОЕ: УНИКАЛЬНЫЕ ПРОЕКТЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ВАЖНОСТИ И ЗНАЧИМЫЕ ПРАВИТЕЛЬСТВЕННЫЕ НАГРАДЫ, ПОБЕДЫ В СТАТУСНЫХ КОНКУРСАХ И ЛИДИРУЮЩИЕ ПОЗИЦИИ В ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ РЕЙТИНГАХ... ОДНАКО, КАК ПРИЗНАЕТСЯ ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР ИЖЕВСКОГО ИНСТИТУТА **ВЛАДИМИР СЕМЕНОВ**, ЕГО ГЛАВНОЕ ДОСТИЖЕНИЕ – ЛЮДИ, КОМАНДА, СПОСОБНЫЕ РЕШАТЬ САМЫЕ СЛОЖНЫЕ ЗАДАЧИ.

выставке «Город XXI века» институт стал обладателем сразу трех медалей. Разработанные им проекты – кузнечно-штамповочный цех Воткинского завода, жилой комплекс «Вивальди» и ФОК ОАО «Воткинский завод» завоевали два «золота» и одно «серебро». В августе ижевский институт по результатам XI Всероссийского конкурса на лучшую проектную, изыскательскую организацию и фирму с аналогичным профилем деятельности в очередной раз вошел в список 14 крупнейших проектно-изыскательских организаций страны и был награжден дипломом «Элита строительного комплекса России». Одновременно руководитель института Владимир Семенов был награжден вымпелом «Лидер строительного комплекса России» и отмечен специальным сертификатом «Лучший руководитель проектной (проектно-изыскательской) организации России» за 2014 год. В предыдущие годы «Прикампромпроект» уже становился лауреатом этого конкурса, а вот почетного знака Российского Союза строителей «Строительная слава» он был впервые удостоен в прошлом году.

Масштабные задачи, которые в эти годы решал «Прикампромпроект», позволили промышленным предприятиям

в разных регионах страны укрепить производственный потенциал, государству – повысить уровень обороноспособности, а самому институту – расширить спектр деятельности и создать все предпосылки для дальнейшего развития. Так что, разменяв пятый десяток, он начнет очередной этап в своей истории с новых достижений.

Готовы к обороне

Созданный 19 марта 1966 года как филиал Московского государственного союзного проектного института «Ипромашпром», «Прикампромпроект» за прошедшие годы стал самостоятельным, высокотехнологичным, динамично развивающимся предприятием – одним из ведущих в отечественной проектной индустрии.

Яркие страницы в его деятельности – участие в реализации государственной программы по созданию МКС «Энергия – Буран», в т. ч. проекта строительства монтажно-заправочного комплекса на космодроме «Байконур» с инженерной инфраструктурой для сборки и подготовки к запуску МКС «Энергия – Буран», разработка проектов строительства производственных мощностей по изготовлению и проведению испытаний блоков ракетносителя «Энергия», «Энергия-М» и других, навсегда вошли в летопись отечественной ракетно-космической отрасли.

Многие из тех проектов, над которыми «Прикампромпроект» работал в последнее десятилетие, наверняка также останутся в новейшей истории страны.

Сталелитейный завод БВК, Челябинск



За эти годы он обеспечил своевременную разработку и реализацию проектов реконструкции и технического перевооружения предприятий ракетно-космической промышленности, находящихся в ведении Федерального космического агентства, крупнейших корпораций «Алмаз-Антей», «Тактические ракетные вооружения», «НПО машиностроения», заводов в Пермском крае, Московской, Смоленской, Самарской областях, городах Москва, Санкт-Петербург, которые участвуют в кооперации по созданию новейших видов боевой ракетной техники, и других.

Сегодня 70% всех работ ижевский институт выполняет в рамках гособоронзаказа, являясь стратегическим партнером многих отечественных оборонно-промышленных предприятий. Для АО «Воткинский завод» (г. Воткинск) разработаны проекты реконструкции производств – механообрабатывающего, сварочного, термического, сборочного – для подготовки серийного выпуска изделий комплексов «Ярс», «Искандер», «Булава», а также строительства кузнечно-штамповочного цеха и объекта по утилизации ракетных двигателей. В Пермском крае осуществляется модернизация и техническое перевооружение ОАО «Пермский завод «Машиностроитель», АО «Научно-исследовательский институт полимерных материалов», ОАО «Уральский научно-исследовательский институт композиционных материалов», НПО «Искра». В Челябинской области по проекту «Прикампромпроекта»

Жилой комплекс «Вивальди», Ижевск



с нуля был построен сталелитейный завод «БВК», который, как считают эксперты, по качеству корпусного литья не имеет аналогов ни в России, ни в Европе.

Наряду с промышленным направлением в «Прикампромпроекте» активно развивается и проектирование объектов гражданского назначения. Когда-то с его участием в Ижевске разворачивались многие социальные стройки: многочисленные микрорайоны, учреждения культуры и отдыха. И сегодня он вносит свой вклад в формирование архитектурного облика столицы и других городов Удмуртии, успешно проектируя жилые дома, торговые центры, досуговые комплексы и другие социально значимые объекты.

Из настоящего – в будущее

За прошедшие 50 лет в «Прикампромпроекте» выработался особый творческий почерк, сформировалась своя школа проектирования, сложился постоянный коллектив высококлассных специалистов.

Здесь не только бережно хранят традиции, заложенные еще главным институтом «Ипромашпром», но и грамотно развивают лучшие и передовые достижения отрасли.

Для выполнения всех работ в комплексе институт располагает квалифицированными инженерно-техническими кадрами с профильным образованием, большим производственным стажем и опытом. В числе его преимуществ – современные технологии и оборудование, крепкая материально-техническая база.

На протяжении последних лет «Прикампромпроект» активно развивает направление негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий. На данные услуги растет спрос, расширяется география заявок. Опыт и традиции, которые сложились в «Прикампромпроекте», позволяют ему уверенно чувствовать себя в современных экономических условиях, выпускать качественные, конкурентоспособные проекты, оставаться стратегическим партнером для десятков промышленных предприятий различного профиля. Творческий, высококвалифицированный коллектив «Прикампромпроекта» открыт для партнерства в проектном бизнесе и готов принимать компромиссные условия при разработке проектно-сметной документации для клиентов. ●

Уважаемый Владимир Анатольевич! Уважаемые руководители, работники и члены Российского Союза строителей! От всей души поздравляю вас с 25-летием со дня создания РСС!

25 лет – значимая дата. За эти годы в истории России было много изменений: менялась политическая и экономическая ситуация, в строительстве неоднократно переписывались законы, на смену лицензированию внедрялась система саморегулирования. И только одно оставалось неизменным, это – Российский Союз строителей. На протяжении четверти века он объединяет в своих рядах лучшие строительные, проектные организации, являясь для них главным координирующим звеном.

От всей души желаю вам, уважаемые коллеги, и в дальнейшем сохранять интерес, любовь к делу, которое вы выполняете и которое нужно нам всем. А организациям, входящим в состав РСС, – стабильности и новых интересных проектов.

**Владимир Семенов,
генеральный директор АО «Прикампромпроект»**



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
ПРИКАМПРОМПРОЕКТ

426008, г. Ижевск, ул. Пушкинская, 270

Тел.: +7 (3412) 43-00-82, 43-07-71

Факс: +7 (3412) 43-33-44

E-mail: ppp@ppproekt.ru

www.ppproekt.ru

«КОСТРОМАГОРСТРОЙ»: 20 ЛЕТ ТРУДА НА БЛАГО ЛЮДЕЙ

ООО ИСПО «Костромагорстрой» было основано в 1995 году Юрием Александровичем Касимовым, профессионалом высочайшего класса, настоящим строителем по призванию. Практически на каждой улице Костромы есть дом, в возведении которого он так или иначе принимал участие. Буквально через несколько лет небольшая организация стала одним из крупнейших участников строительного комплекса Костромской области. За минувшие 20 лет организация выдержала все экзамены на устойчивость и прочность, достойно прошла испытания современными рыночными отношениями. С 2003 года объединением руководит Евгений Геннадьевич Нагоров.

В состав объединения входят заводы, выпускающие железобетонные конструкции, крупнопанельные изделия, керамический

В ЭТОМ ГОДУ ИНВЕСТИЦИОННОЕ СТРОИТЕЛЬНО-ПРОЕКТНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ «КОСТРОМАГОРСТРОЙ» ОТМЕЧАЕТ 20-ЛЕТИЕ СО ДНЯ СОЗДАНИЯ.

кирпич, товарный раствор и бетон. Кроме того, имеется собственный гравийно-песчаный карьер, где добывается высококачественное сырье для производства. Деревообрабатывающий цех полностью обеспечивает столярными изделиями все потребности объединения. Предприятие располагает солидным парком строительной техники.

Сегодня «Костромагорстрой» занимает лидирующие позиции на строительном рынке, завоевав репутацию надежной компании, которая берется за самые сложные заказы и неизменно исполняет их с высоким каче-

ством и в установленные сроки. Объединение успешно осуществляет функции заказчика-застройщика, инвестора, генерального подрядчика и риелтора, активно способствует продвижению в жизнь самых смелых градостроительных планов. Компания оказывает полный спектр высококачественных услуг любой степени сложности, выполняет весь комплекс проектных, изыскательских, строительно-монтажных, отделочных, специализированных и пусконаладочных работ по схеме «от проекта до ключа»,



Генеральный директор ООО ИСПО «Костромагорстрой»
Евгений Нагоров

имея допуски к работам по всем основным направлениям.

«Благодаря наличию собственной проектной организации, предприятий по производству стройматериалов мы добиваемся существенного удешевления строительных работ и услуг. Мы можем варьировать цены и тем самым имеем конкурентные преимущества на рынке», – говорит генеральный директор Евгений Нагоров.

География строительной деятельности компании охватывает Ярославль и Ярославскую область, Московскую и Ивановскую области, а также Псков и Череповец, и, конечно же, Кострому и Костромскую область.

За 20 лет деятельности объединением «Костромагорстрой» введено в эксплуатацию свыше 1 млн кв. м жилья. Сегодня компания занимает в областном центре лидирующие позиции по строительству многоэтажных кирпичных и крупнопанельных домов. Специалистами объединения здесь спроектировано и возведено около 65% всего жилья, 45% от общих объемов – это крупнопанельные дома социальной направленности для работников бюджетной сферы и молодых семей. Продуманная финансовая политика компании позволяет находить «золотую середину» между ценой и потребностями населения. Для того чтобы строить доступные по цене и комфортные для проживания дома, сотрудники ИСПО «Костромагорстрой» разработали новый модернизированный вариант крупнопанельных домов 121-й серии. Комфортная планировка квартир, энергоэффективные ограждающие конструкции, кухни площадью до 14 кв. м, крупногабаритный лифт, выразительные фасады делают эту серию привлекательной как для участников долевого строительства, так и для инвесторов. Такое жилье особенно востребовано в Костроме.

ООО ИСПО «Костромагорстрой» принимает активное участие в реализации целого ряда важнейших федеральных

целевых и региональных адресных программ, в т. ч. работает в рамках программы «Переселение граждан из ветхого и аварийного жилья». Реально воплощается в жизнь программа «Доступное и комфортное жилье – гражданам России». Только за последние три года построено и сдано в эксплуатацию более 200 тыс. кв. м. Объединение также имеет солидный опыт работы по выполнению заказов Министерства обороны РФ, УМВД России по Костромской области. Его заказчиками являются и администрации города Костромы и Костромской области.

Среди наиболее значимых социальных объектов, построенных объединением «Костромагорстрой», можно назвать детский сад на 220 мест в микрорайоне Малышково – первый за

вые центры, детские и спортивные площадки, детские сады и школа, подземная автостоянка.

Основной костяк коллектива ООО ИСПО «Костромагорстрой» был создан еще Ю.А. Касимовым, однако здесь трудится и много молодых специалистов, ими компанию обеспечивают профильные учебные заведения: Костромская сельскохозяйственная академия, Костромской строительный техникум, политехнический колледж. Объединение заключило с ними договора о сотрудничестве.

Начиная с 1998 года «Костромагорстрой» ежегодно принимает участие во всероссийских конкурсах на лучшую строительную организацию и предприятие строительных материалов и стройиндустрии. По итогам работы в 2014 году объединение

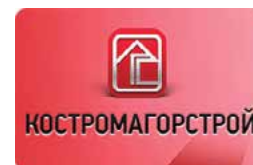
ЗА ПОСЛЕДНИЕ ТРИ ГОДА КОСТРОМАГОРСТРОЙ ПОСТРОИЛО И СДАЛО В ЭКСПЛУАТАЦИЮ БОЛЕЕ 200 ТЫС. КВ. М ЖИЛЬЯ

последние 25 лет вновь построенный детский сад в Костроме. Это суперсовременный комплекс с бассейном, спортивным и музыкальным залами, медицинским блоком и зимним садом, студией для занятий изобразительной деятельностью, он оснащен современным оборудованием, отвечает всем требованиям экологических, санитарно-гигиенических и противопожарных норм и требований. Проект реализован за 14 месяцев.

Специалисты компании работали в Костроме на таких значимых объектах, как железнодорожный вокзал, здания городской налоговой инспекции и областной газовой службы и других. Профессионалы высокого класса из «Костромагорстрой» не только качественно проектируют и строят, но и постоянно внедряют новые технологии, инновационные материалы. Например, дома с автономным отоплением в областном центре впервые построены именно ООО ИСПО «Костромагорстрой». В прошлом году объединение завершило застройку перспективного жилого микрорайона в Костроме – Новый город, в котором есть все для комфортабельной жизни: торго-

удостоено диплома первой степени XIX Всероссийского конкурса на лучшую строительную организацию, предприятия строительных материалов и стройиндустрии. С 2006 года объединение по итогам конкурсов входит в «Элиту строительного комплекса России». ●

Российский Союз строителей и редакция «Вестника РСС» поздравляют коллектив ООО ИСПО «Костромагорстрой» и лично генерального директора Евгения Геннадьевича Нагорова с 20-летним юбилеем компании. Счастья, благосостояния, новых интересных проектов и трудовых успехов!



156026, г. Кострома, ул. Гагарина, 21
Тел.: +7 (4942) 42-73-58
Тел./факс: +7 (4942) 32-58-43
E-mail: ispo@kgs44.ru
www.kgs44.ru



Уважаемые читатели!

В этом году отмечает 25 лет Российский Союз строителей. Это одно из наиболее крупных и эффективно действующих межотраслевых объединений работодателей, представленное практически во всех регионах России. В число коллективных членов РСС, а их более восьмидесяти, входит Челябинский межрегиональный союз строителей – одна из ведущих профессиональных общественных организаций региона.

Строительная отрасль является мощным драйвером экономики Челябинской области. Поэтому не случайно, что столица Южного Урала уже в третий раз принимает у себя ежегодную международную конференцию «Техническое регулирование в строительстве». Эта конференция стала популярной и представительной площадкой для формирования единой технической политики в строительстве. Еще большие перспективы ее участники и гости связывают с развитием интеграционных связей в рамках Евразийского экономического союза. Сегодня представители всех заинтересованных государств, организаций, ведомств могут совместно проработать актуальные вопросы развития отрасли.

Для Челябинской области тема межрегионального и международного сотрудничества в строительной отрасли – одна из ключевых. Исторически южноуральские стройтресты формировались как предприятия союзного масштаба, реализовывали крупные промышленные и инфраструктурные проекты в разных республиках и за рубежом.

Нынешние строительные компании сохранили эти традиции. Челябинские предприятия активно работают на евразийском пространстве, обеспечивают рынок широким ассортиментом продукции – от цемента и проката до металлоконструкций и высокотехнологичных отделочных материалов.

Современная стройиндустрия уже сложилась как трансграничная, далеко выходящая за рамки региональных и даже национальных экономик. В этой ситуации нормативное и правовое поле должно не просто соответствовать экономическим реалиям, но и создавать благоприятные условия для инновационного развития строительной отрасли, равные возможности для всех участников рынка. В этом процессе объективно вырастает роль Российского Союза строителей, который был и остается важным социальным партнером Правительства Челябинской области.

Поздравляю коллег и лично президента Российского Союза строителей Владимира Анатольевича Яковлева с юбилеем организации. От имени всех южноуральцев желаю успехов в Вашей многогранной деятельности, процветания и благополучия!

Губернатор Челябинской области
Б.А. Дубровский

ВИКТОР ТУПИКИН: «МЫ БЕЗ ОСОБЫХ ПОТЕРЬ ВЫЙДЕМ ИЗ КРИЗИСА»



СТРОИТЕЛЬНУЮ ОТРАСЛЬ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ НЕ ОБОШЕЛ ЭКОНОМИЧЕСКИЙ КРИЗИС, ВЫЗВАННЫЙ ЗАПАДНЫМИ САНКЦИЯМИ И РЕЗКИМ РОСТОМ КУРСА ВАЛЮТ. О ТОМ, В КАКИХ УСЛОВИЯХ СЕГОДНЯ РАБОТАЮТ СТРОЙЩИКИ, СТРОЙИНДУСТРИЯ, СКОЛЬКО ПЛАНИРУЕТСЯ ПОСТРОИТЬ КВАДРАТНЫХ МЕТРОВ ЖИЛЬЯ В ЭТОМ ГОДУ, РАССКАЗЫВАЕТ МИНИСТР СТРОИТЕЛЬСТВА И ИНФРАСТРУКТУРЫ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ ВИКТОР ТУПИКИН.

План антикризисных мероприятий дает результаты

Челябинская область в основном промышленно-металлургическая, однако одним из локомотивов ее экономики является и строительная отрасль, где работает более 20 тыс. человек. Одна из ключевых задач региональной власти – поддержка строительного комплекса в нынешней непростой экономической ситуации. По поручению губернатора Бориса Дубровского правительство области разработало антикризисный план, включающий в себя более ста мероприятий, и многие из них направлены на поддержку строительства жилья и жилищно-коммунального хозяйства.

Роль стратегического «двигателя» в развитии жилищного строительства отводится государственно-частному партнерству,

в т. ч. через строительство жилья экономкласса, реализацию проектов на землях Фонда РЖС, строительство арендного жилья, а также через комплексное освоение земельных участков.

В настоящее время реальным механизмом государственной поддержки строительной отрасли является реализация мероприятий по программе «Жилье для российской семьи». В ее рамках до 2017 года в области планируется ввести более 700 тыс. кв. м жилья экономкласса.

Наша область участвует почти во всех пилотных проектах, реализуемых Минстроем России, а также такими институтами развития, как Федеральный фонд содействия развитию жилищного строительства, Фонд реформирования ЖКХ, Агентство по ипотечному жилищному кредитованию и другими. На ситуацию в строительстве положи-

тельное влияние окажет и развитие арендного жилья. Правительством области разработан проект соответствующей программы.

Кроме того, в план антикризисных мер включено мероприятие, позволившее консолидировать бюджетные средства, предусмотренные различными программами, в целях переселения граждан из аварийных домов. В 2015 году финансирование мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда осуществляется в рамках двух программ. В текущем году планируется переселить более 5 тыс. человек.

В этом году мы перешли на принципиально новую схему реализации областной адресной программы «Переселение в 2013–2017 годах граждан из аварийного жилого фонда в городах и районах Челябинской области», а именно – переселения граждан из ряда небольших муниципальных образований в Челябинск и Магнитогорск. Для реализации этой схемы в Челябинске осуществляется строительство пяти 10-этажных домов жилой площадью около 30 тыс. кв. м на земельном участке в районе набережной реки Миасс.

Сегодня все усилия направлены на своевременное завершение строительства жилых многоквартирных домов для расселения оставшегося аварийного фонда до конца 2016 года.

Несмотря на трудную экономическую ситуацию в стране, за 9 месяцев этого года введено в эксплуатацию 1,16 млн кв. м жилья против 0,95 млн кв. м за аналогичный период прошлого года. Рост составил 22,2%.

Активно строятся и социальные объекты. За последнее время построены дошкольные образовательные учреждения на 7 611 мест, а также 23 крупных физкультурно-оздоровительных комплекса.

Сегодня в Челябинске ведется строительство перинатального центра на 130 коек. В этом году здесь должны быть выполнены

основные строительные-монтажные работы, а в следующем осуществлен монтаж оборудования.

В 2016 году запланировано строительство областного онкологического диспансера, поликлиники на 1 300 мест и ряда других объектов.

Большое внимание уделяется техническому перевооружению и строительству новых производственных мощностей. За последние годы введены в эксплуатацию цех Челябинского трубопрокатного завода «Высота 239», рельсо-балочный стан ЭСПЦ-6 ОАО «Челябинский металлургический комбинат», Троицкий завод по производству минераловатных плит, Коркинский завод по производству сухих строительных смесей, завод блочно-модульных конструкций, Коркинский кирпичный завод, помольно-смесительный комплекс по производству цемента ОАО «Метчелматериалы».

Существующие мощности по производству строительных материалов, изделий и конструкций в основном обеспечивают потребность застройщиков области.

В ногу со временем

За последние 20 лет строители пережили несколько этапов развития технического регулирования, которые вносили значительные изменения в деятельность отрасли. Челябинская область идет в ногу со временем, своевременно актуализируется градостроительная документация, корректируется сметно-нормативная база.

В конце октября в Челябинске

Резиденция губернатора
Челябинской области



состоялась III международная конференция «Техническое регулирование в строительстве». Представители федеральных органов исполнительной власти, стран – участниц Евразийского экономического союза, органов власти субъектов Российской Федерации, общественных и саморегулируемых организаций, специалисты строительной отрасли обсудили вопросы международного сотрудничества, взаимодействия объединений в вопросах совершенствования сферы технического регулирования в строительстве, а также инновационные подходы в сфере проектирования, строительства и эксплуатации объектов гражданского, жилищного и промышленного строительства.

Челябинск выбран для проведения форума не случайно. Ведь наша область является экспериментальной площадкой по формированию единой технической политики в строительстве.

Очень важно, что ряд предложений, выработанных по итогам двух предыдущих конференций, уже реализован. К примеру, вступил в действие свод правил по многофункциональным зданиям, что позволило существенно сократить количество специальных технических условий и снизило финансовую нагрузку на строительные компании, освободив их от необходимости разработки таких документов для каждого объекта.

Особое внимание на последней конференции было уделено внедрению технологий информационного моделирования зданий. «В настоящий момент мы подошли вплотную к тому, чтобы начать внедрять это в практическую плоскость. Принята «дорожная карта» по развитию информационного моделирования в России, в которой предусмотрен ряд конкретных шагов. В соответствии с поручением Правительства Российской Федерации мы отобрали 23 проекта, среди которых несколько южноуральских. С точки зрения качества решений, которые мы там видим, можно сказать, что Челябинск является пионером в этой области», – сказал директор Департамента градостроительной деятельности и архитектуры Минстроя России Андрей Белюченко.

В столице Южного Урала действительно идет активное внедрение технологий информационного моделирования, как на стадии проектных изысканий, так и при возведении сооружений. Для участников конференции была организована экскурсия на объекты, где применяются эти технологии. Например, на Челябинском заводе железобетонных изделий №1 с недавнего времени стали изготавливать длинномерные

Ледовая арена «Трактор» названа в честь
челябинской хоккейной команды



конструкции для промышленных и спортивных сооружений. Эти инновации применяются также и в жилищном строительстве, они позволяют с филигранной точностью рассчитать местоположение сложных узлов инженерных коммуникаций. Благодаря инновациям становятся возможными интересные конструкционные решения. Не обычные плиты перекрытия, используемые при строительстве самого высокого жилого дома в Челябинске, позволяют снизить материалоемкость и трудоемкость возведения строения. Это достигается за счет новаторской конструкции по системе «АРКОС», разработанной в Республике Беларусь.

Изучение, анализ и госэкспертиза подобных проектов позволяют сформировать нормативную базу и национальные стандарты технологий информационного моделирования, создать «единый язык», на котором будут общаться все участники рынка.

Соглашение активизирует сотрудничество

23 октября 2015 года Министерство строительства Челябинской области подписало многостороннее соглашение с Союзом проектных организаций Южного Урала, Союзом архитекторов России, Челябинским межрегиональным союзом строителей, Союзом строительных компаний Урала и Сибири и Союзом предприятий стройиндустрии Южного Урала. Плодотворное взаимодействие министерства с представителями общественных организаций осуществлялось и ранее, но это



Новостройки на северо-западе Челябинска

соглашение, безусловно, активизирует нашу совместную работу.

Наше сотрудничество, в первую очередь, призвано обеспечить информационный обмен между участниками, создать необходимые условия для развития строительного рынка, конкурентоспособности как самого рынка, так и продукции, которая выпускается предприятиями строительной отрасли. И не зря в этом соглашении участвуют как союзы, так и саморегулируемые организации. Этот симбиоз позволит нам более четко определять задачи на текущий и перспективный период, учитывая ситуацию в отрасли, кризисные явления и выработанные антикризисные решения.

Выдержит ли стройкомплекс Челябинской области проблемы, связанные с кризисом? Есть ли запас прочности? Могу сказать,

что мы настроены оптимистично. Уверен, мы с честью выйдем из сложившейся ситуации. У нас пока нет ярко выраженного кризиса, повального сокращения кадров. Радует, что ценовая политика не меняется, строители держат цену на том же самом уровне. А по некоторым показателям стоимость квадратного метра даже упала. Строители реагируют правильно: снижают цены по тому сегменту, где мало продаж. Эти факторы говорят о том, что мы нормально и без особых потерь выйдем из кризиса. ●

*Автор портрета
министра –
Олег Каргаполов.*

*Другие фотографии предоставлены
пресс-службой Министерства
строительства и инфраструктуры
Челябинской области*



Вид на столицу Южного Урала с высоты птичьего полета

ДИАЛОГ ПРИНОСИТ РЕЗУЛЬТАТ



ЧЕЛЯБИНСКИЙ МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ СТАЛ ВАЖНОЙ ПЛОЩАДКОЙ ПО ОБМЕНУ ОПЫТОМ, УСТАНОВЛЕНИЮ ДЕЛОВЫХ КОНТАКТОВ МЕЖДУ ОРГАНИЗАЦИЯМИ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА.

Наглядным примером сотрудничества с Российским Союзом строителей и его руководителем Владимиром Анатольевичем Яковлевым стали международные конференции «Техническое регулирование в строительстве». Именно Российский Союз строителей поддержал предложение южноуральских строителей и стал инициатором проведения первой такой конференции в Челябинске.

И вот уже третий год в столице Южного Урала для формирования единой технической политики в строительстве собираются представители федеральных органов исполнительной власти, стран-участниц ЕАЭС, органов власти субъектов Российской Федерации, саморегулируемых и общественных организаций, специалисты строительной отрасли. Очевидно, что данное мероприятие по праву вошло в число масштабных, регулярных и значимых событий в строительной отрасли России, оно вносит вклад в совершенствование нормотворческих процессов в строительстве.

По мнению представителей Минстроя России, на конференциях идет конструктивный диалог, высказываемые здесь предложения и идеи – грамотные, интересные, своевременные. Они находят отражение в документах,

которые готовятся Минстроем, национальными объединениями.

Ряд предложений, выработанных по итогам двух прошедших конференций, реализован. Есть все основания говорить о том, что и резолюция III международной конференции, прошедшей 29–30 октября 2015 года, не останется на бумаге. Приведу несколько примеров. Приказом Минстроя России от 14 сентября 2015 года принято решение об актуализации и разработке 251 Свода правил. Первым документом для разработки стоит СП «Система нормативных документов в строительстве». Приняты к разработке СП по светопрозрачным конструкциям. Эти предложения вошли в резолюцию II международной конференции.

Союз строителей активно участвует в работе по внедрению технологий информационного моделирования в проектирование, строительство и эксплуатацию объектов жилищного, гражданского и промышленного строительства на территории Челябинской области. В частности, по инициативе Союза и НП СРО «ССК УрСиб» в Челябинской области создана экспериментальная площадка по внедрению технологий информационного моделирования. В состав экспериментальной площадки вошли восемь проектов.

В Союз строителей входят саморегулируемые организации, ведущие проектные, строительные организации и предприятия стройиндустрии, учреждения, предприятия науки и образования, предприятия малого бизнеса строительного комплекса Челябинской области и Российской Федерации. Для оперативной оценки ситуации постоянно проводятся мониторинги

строительного рынка, которые позволяют четко очертить задачи, требующие решения. В результате нами разработан и направлен в правительство области План мероприятий («дорожная карта») по содействию развитию конкуренции на отдельных рынках Челябинской области.

Среди предлагаемых первоочередных задач – партнерство строителей и государства при сносе микрорайонов с морально устаревшим жильем, создание преференций для крупных предприятий при строительстве жилья для своих работников, что особенно важно для градообразующих предприятий; внесение изменений в правила техприсоединения, чтобы поставить в равные условия застройщиков и поставщиков энергоресурсов, которые тоже должны инвестировать средства в инженерные сети, так как в течение жизненного цикла зданий и сооружений поставщики энергоресурсов получают постоянную прибыль. Строительное сообщество считает целесообразным разработку свода правил «Технологическое присоединение объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения» как документа технического регулирования. По инициативе Союза и НП СРО «ССК УрСиб» разработан и направлен в Минстрой России проект такого свода правил.

Строительный цикл здания при долевым строительстве составляет около двух лет. Часто меняющиеся в течение этого периода федеральные нормы влекут за собой увеличение затрат на проектирование и

на строительные работы. По мнению членов Союза нормы, которые затрагивают конструктивные элементы здания, должны вводиться постепенно, в течение двух лет.

Необходимо ускорить реализацию решений Федерального закона Российской Федерации от 23 ноября 2009 г. №261-ФЗ «Об энергосбережении». Так, до сегодняшнего дня не утверждены требования по энергоэффективности к строящимся объектам, что вносит неразбериху при проектировании, строительстве и особенно при вводе их в эксплуатацию.

Одним из важных элементов работы Союза станет реализация его инициативы по взаимодействию с Минпромторгом России по содействию в модернизации предприятий стройиндустрии Челябинской области путем их включения в федеральную программу импортозамещения и модернизации производства

Нельзя не сказать об инициативе Союза по проведению ежегодного профессионального конкурса «Строитель года». По его итогам накануне Дня строителя называются лучшие реализованные проекты в сфере комплексного многоэтажного и малоэтажного жилищного строительства,



Делегация РСС в Челябинске на новом производстве ЧТПЗ «Высота-239»

лучшие реализованные объекты жилищного, гражданского, промышленного, дорожного строительства, лучшее предприятие стройиндустрии и подрядная организация.

Практика работы Челябинского межрегионального Союза строителей показала, что рабочий диалог внутри профессионального сообщества, диалог с органами власти приносит результат. Профессиональное сообщество Челябинской области с удовлетворением отмечает последовательную политику

Российского Союза строителей в объединении усилий предприятий строительного комплекса для укрепления и развития отрасли. ●

Уважаемый Владимир Анатольевич! Уважаемые коллеги! Примите искренние поздравления с 25-летием со дня образования Российского Союза строителей! Надеемся на дальнейшее сотрудничество в решении важнейших проблем отрасли!

Вид Челябинска



ЧЕЛЯБИНСКИЙ
МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ
СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ

1454092, Россия, г. Челябинск,
ул. Елькина, 84
Тел.: +7 (351) 283-08-43, 280-41-14
Факс: +7 (351) 283-08-43, 280-41-14
E-mail: chmss74@mail.ru
www.souzstroy74.ru

КОРПОРАЦИЯ СОЦИАЛЬНОЙ НАПРАВЛЕННОСТИ



«ЮЖНО-УРАЛЬСКАЯ КОРПОРАЦИЯ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И ИПОТЕКИ» ЯВЛЯЕТСЯ УНИВЕРСАЛЬНОЙ ФИНАНСОВО-СТРОИТЕЛЬНОЙ ГРУППОЙ КОМПАНИЙ.

Корпорация создана в 2002 году решением Правительства Челябинской области с целью

развития системы ипотечного кредитования жителей региона и обеспечения их доступным жильем. Сегодня ЮУ КЖСИ – один из лидеров Уральского региона в сфере строительства жилой недвижимости, уставный капитал Корпорации составляет 2,5 млрд рублей. Корпорация ведет строительство в основном в сегменте жилья экономкласса, что подтверждает социальную направленность ее деятельности.

Корпорация выступает в качестве генерального подрядчика, заказчика-застройщика и инвестора знаковых для Челябинска и всего Южного Урала объектов строительства, таких как микрорайон Парковый, загородный квартал Белый Хутор и других. В числе проектов малоэтажного строительства – реализация домов в загородном поселке Лебяжье (Чебаркульский



Детский сад (Челябинск, мкрн Парковый)

район), коттеджном поселке Рошино-2 (Южноуральск) и дачном поселке Жаворонки (Аргаяшский район).

«Корпорация строго придерживается политики комплексной застройки: одновременно со строительством жилья в новых микрорайонах возводятся объекты социального назначения, а территория полностью благоустраивается», – рассказывает генеральный директор АО «ЮУ КЖСИ» Наталья Салева.

Так, в 2015 году в жилом микрорайоне Парковый (Челябинск) и в загородном квартале Белый Хутор (Сосновский район) воспитанников приняли два детских сада, построенных ЮУ КЖСИ, на 290 и 150 мест соответственно.

За свою историю госкорпорация возвела 435 домов, общая площадь введенных в эксплуатацию жилых и вспомогательных помещений превысила полмиллиона квадратных метров. Жилые и социальные объекты были построены в Челябинске, Троицке, Чебаркуле, Еманжелинске, Коркино, Увельском, Первомайском, Миассе, Магнитогорске, Златоусте, Кыштыме, Сатке, Бакале, Катав-Ивановске, Копейске, Южноуральске.

В 2015 году Правительство Челябинской области поручило Корпорации формирование единого сводного регионального реестра участников госпрограммы «Жилье для российской семьи» в рамках реализации федерального проекта «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации». На сегодняшний день примерно тысяча семей изъявила желание стать участниками программы. ●



Жилой дом (Челябинск, мкрн Парковый)

454091, г. Челябинск,
пл. МОПРа, 8-а
Тел.: +7 (351) 779-32-01
E-mail: info@ipoteka-74.ru

60 ЛЕТ ТРУДА НА БЛАГО СТРАНЫ



«УРАЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ ПРОЕКТИРОВАНИЯ ПРОМЫШЛЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ» ОБРАЗОВАН В 1955 ГОДУ КАК ФИЛИАЛ № 2 ГОСУДАРСТВЕННОГО СОЮЗНОГО ПРОЕКТНОГО ИНСТИТУТА ГСПИ-7 (МОСКВА) ДЛЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ ИСПЫТАТЕЛЬНЫХ И ПРОМЫШЛЕННЫХ ОБЪЕКТОВ СКБ-385 (НЫНЕ АО «ГРЦ МАКЕЕВА») И ЗЛАТОУСТОВСКОГО МАШИНОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗАВОДА.

Институт является членом:

- СРО Союз «МОПОСС»;
- СРО А «Уральское общество изыскателей»;
- Международной ассоциации участников космической деятельности (МАКД);
- Челябинского межрегионального союза строителей;
- Ассоциации проектных, конструкторских, технологических и изыскательских организаций Челябинской области.

АО «Уралпромпроект» эффективно сотрудничает с администрацией Челябинской области, а также с административными и производственными структурами строительного комплекса области.

Многообразна и обширна география объектов, запроектированных институтом. По его проектам построены промышленные объекты и научно-исследовательские центры ракетно-космической отрасли на Урале, в Поволжье, Сибири, в центральных районах России, в т. ч. уникальные объекты – испытательные стенды в г. Нижняя Салда, бериллиевое производство в Саратове, лабораторно-экспериментальная база АО «ГРЦ Макеева». Введены в эксплуатацию объекты жилого назначения и объекты здравоохранения, культуры, торговли, народного образования и другие.

За 60 лет коллектив института внес большой вклад в социально-экономическое развитие Челябинской области. За этот период выполнено более 300 проектов, в т. ч. жилье (кварталы высокоплотной малоэтажной застройки в Миассе, Златоусте, кварталы из усадебных домов с автономными источниками жизнеобеспечения в пригороде Златоуста, дома в Трехгорном, Аше), общественные (инженерно-коммерческий корпус в Миассе, горнолыжные комплексы «Завьялиха», «Каменный цветок», «Поповый дол» в Трехгорном, бассейн «Уралочка» в Златоусте и другие).

Запроектированы объекты промышленных предприятий (завод по производству кабельной продукции и производственный комплекс ЗАО «Акваполимер» в Трехгорном, ЗАО «ПГ «Метран»), насосно-фильтровальная станция водоснабжения и мост у плотины городского пруда в Златоусте.

«Уралпромпроект» участвовал в техническом перевооружении и реконструкции лидеров отечественной металлургии: Челябинского трубопрокатного завода (ЧТПЗ), Ашинского металлургического завода, ОАО «Уральская кузница» (г. Чебаркуль). ●

В 1986 году филиал получает статус самостоятельного института. Акционирован в 1992 году.

За прошедшие 60 лет институт «Уралпромпроект» стал одним из крупнейших проектных институтов ракетно-космической отрасли.

Сегодня «Уралпромпроект» – это комплексная проектная организация, обеспечивающая выполнение проектно-изыскательских работ для объектов промышленного и общегражданского назначения. Институт полностью укомплектован опытными квалифицированными специалистами. Создана и функционирует система автоматизированного проектирования. Для успешного решения задач в области проектирования в институте внедрена система менеджмента на основе международного стандарта ISO 9001:2008. Имеется лицензия на осуществление работ с использованием сведений, составляющих государственную тайну.



УРАЛПРОМПРОЕКТ

456227, г. Златоуст,
проспект Мира, 22а
Тел.: +7 (3513) 66-22-04
Факс.: +7 (3513) 66-02-99
E-mail: zlat@uralpromproekt.ru
www.uralpromproekt.ru

ФИРМЕННЫЙ ПОЧЕРК «АЛЬФАСТРОЙ» – ОТВЕТСТВЕННОСТЬ, НАДЕЖНОСТЬ, КАЧЕСТВО



Группа компаний «АльфаСтрой» имеет устойчивую деловую репутацию среди строительного сообщества Челябинской области, заказчиков и инвесторов. Старание, надежность, безусловное выполнение договорных обязательств, ответственность при принятии решений заметно выделяют нашу компанию среди других предприятий строительного комплекса области. Приобретенный опыт работы в других регионах страны обеспечивает ей активное присутствие на строительном рынке – «АльфаСтрой» возводил объекты в Екатеринбурге, Тюмени, Перми, Нижнем Тагиле, Пензе, Москве.

Группа компаний обеспечивает техническое сопровождение объекта от начала проектирования до сдачи его «под ключ» в эксплуатацию, применяя самые современные технологии строительства. Высококвалифицированные специалисты и хорошая материально-техническая база позволяют ГК «АльфаСтрой» осуществлять комплексный подход к строительству объектов, включающий в себя: сбор

ГРУППА КОМПАНИЙ «АЛЬФАСТРОЙ» (ЧЕЛЯБИНСК) ОСНОВАНА В 1998 ГОДУ КАК МНОГОПРОФИЛЬНАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ, ПРЕДНАЗНАЧЕННАЯ ДЛЯ ВОЗВЕДЕНИЯ ШИРОКОЙ ГАММЫ ОБЪЕКТОВ КАК ПРОИЗВОДСТВЕННО-ТЕХНИЧЕСКОГО, ТАК И ЖИЛИЩНО-ГРАЖДАНСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ.

и оформление документов, необходимых для разработки проектно-сметной документации и сдачи объектов в эксплуатацию; выполнение функций генпроектировщика и генпродраччика; разработку полнокомплектной проектно-сметной документации на отдельный объект, группу объектов, микрорайоны и на застройку территории, в т. ч. в условиях сеймики и просадочных грунтов второй категории; выполнение проектов зданий высотой до 100 м; осуществление строительства крупных градостроительных объектов с полной инфраструктурой всех типов жилых домов и общественных зданий любой степени сложности, в том числе в стесненных условиях.

С участием ГК «АльфаСтрой» уже возведены и строятся сейчас такие спортивные объекты, как Центр олимпийской подготовки по водным видам спорта «Уралочка» в Златоусте (Челябинская область), Центр олимпийской подготовки по дзюдо в Челябинске и другие спортивные объекты для проведения мероприятий всероссийского уровня и для массовых занятий спортом. Помимо спортивных сооружений компанией созданы объекты культурного и религиозного назначения, в частности, концертный зал органной и камерной музыки «Родина» в Челябинске. По поручению митрополита Челябинского и Златоустовского и с благословения патриарха Московского и всея Руси строится кафедральный собор Рождества

Христова в Челябинске – главный православный храм Южного Урала; построен и передан Челябинской епархии православный храм Похвала Пресвятой Богородицы в пос. Полетаево (Челябинская область).

Группой компаний возведены более 15 объектов административного назначения: школы, суды, объекты здравоохранения.

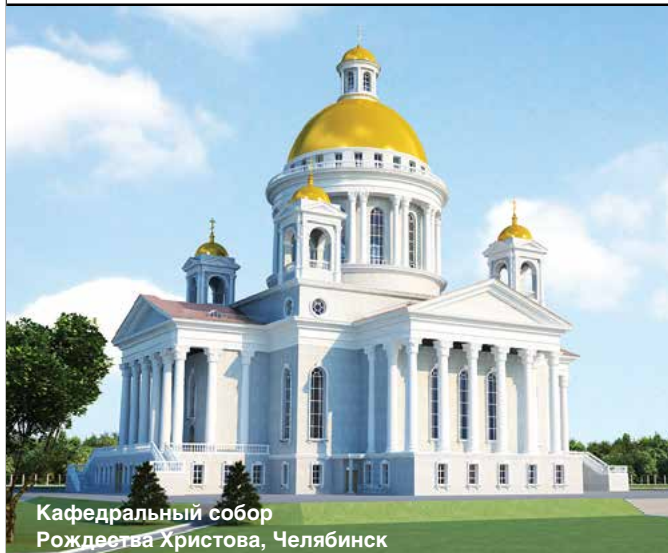
В настоящее время ведется строительство одного из значимых объектов Челябинской области – «Перинатальный центр на 130 коек в городе Челябинске» – клиники широкого профиля, в которой с использованием самых современных медицинских технологий будут проводиться консультации, лечение и реабилитация беременных и родивших женщин, а также новорожденных детей.

Группа компаний «АльфаСтрой» осуществляет строительство социально доступного жилья. На начало 2015 года введено в эксплуатацию порядка 600 тыс. кв. м жилой площади. Масштабное строительство ведется в различных районах Челябинска – это микрорайоны Парковый, Парковый-2, Академ Риверсайд, а также в Копейске (Челябинская область) и других территориальных образованиях региона.

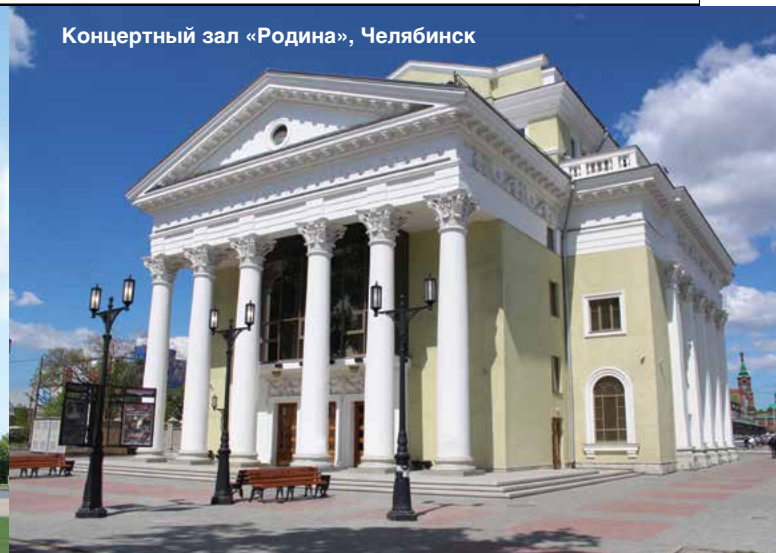
Группа компаний «АльфаСтрой» осуществляет широкую благотворительную деятельность.

Микрорайон Парковый-2, Челябинск





Кафедральный собор Рождества Христова, Челябинск



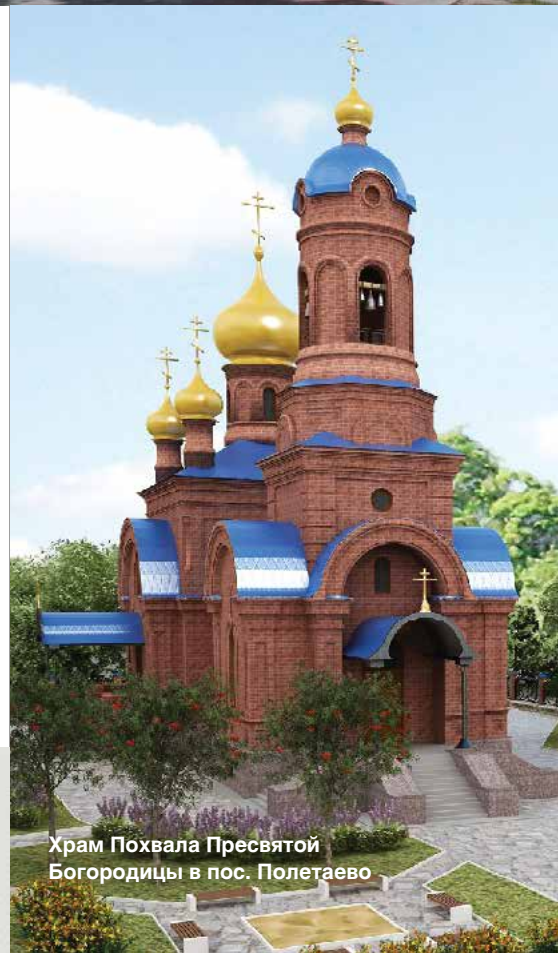
Концертный зал «Родина», Челябинск

Ответственный подход ГК «АльфаСтрой» к реализуемым проектам обеспечивает коллектив единомышленников – яркий пример сотрудничества квалифицированных, творческих инженерно-технических работников (некоторые имеют кандидатскую степень) и высокопрофессионального исполнительного персонала. Многие сотрудники ГК «АльфаСтрой» отмечены федеральными и региональными наградами – им присвоены звания «Заслуженный строитель РФ» и «Почетный строитель России», они награждены грамотами Министерства регионального развития РФ. Общая численность трудящихся в группе компаний составляет порядка 1200 человек.

Современные основные фонды и их эффективное использование, высококвалифицированный персонал,

ответственное отношение к взятым на себя обязательствам – вот то, что обеспечивает ГК «АльфаСтрой» стабильные заказы, в т. ч. на возведение знаковых объектов, высокие позиции в профильных рейтингах, долгосрочные взаимовыгодные отношения с заказчиками и инвесторами региона.

Надежными партнерами и заказчиками Группы компаний «АльфаСтрой» являются: ООО «Гринфлайт», ООО «Промстрой», ОАО «Южно-Уральская Корпорация жилищного строительства и ипотеки», Управление капитального строительства Челябинска, Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области, МВД России по Уральскому округу, приход Русской Православной церкви, ООО «УралЭнерго», ООО «ГазПром». ●



Храм Похвала Пресвятой Богородицы в пос. Полетаево



Перинатальный центр, Челябинск

Работаем для людей

454080, г. Челябинск,
проспект Ленина, 76Б
Тел./факс: +7 (351) 265-66-15
E-mail: info@alfastro74.ru

СТРОИТЕЛЬ ЛЕГЕНДАРНОЙ МАГНИТКИ И СЕГОДНЯ В ЛИДЕРАХ ОТРАСЛИ



Будучи изначально ориентированным на строительство Магнитогорского металлургического комбината, «Магнитострой» в свое время построил все металлургические переделы ММК, а в дальнейшем произвел их реконструкцию. За успешное выполнение заданий Государственного комитета обороны по наращиванию мощностей черной металлургии трест «Магнитострой» в марте 1945-го был награжден орденом Ленина, а в 1979 году за большой вклад в сооружение крупнейшего в стране Магнитогорского металлургического комбината и города Магнитогорска трест был награжден орденом Октябрьской Революции. В настоящее время

ТРЕСТ «МАГНИТОСТРОЙ» БЫЛ ОБРАЗОВАН В 1929 ГОДУ И СТОЯЛ У ИСТОКОВ СТРОИТЕЛЬСТВА КАК САМОГО МАГНИТОГОРСКА, ТАК И КРУПНЕЙШИХ ПРОМЫШЛЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ ГОРОДА.

«Магнитострой» – одна из крупнейших генподрядных организаций, способная выполнить «под ключ» работы по строительству самых сложных промышленных комплексов, объектов жилья, соцкультбыта, инженерных сетей, автомобильных дорог, а также работы по благоустройству территорий.

«Магнитострой» обладает мощной сырьевой и производственной базой. Это добыча и переработка инертных материалов – щебня, песка, гравия, производство железобетонных изделий и конструкций, металлических конструкций. Имеется большой парк грузоподъемных механизмов, землеройной техники, автотранспорта.

Сегодня «Магнитострой» является одной из крупнейших строительных организаций Челябинской области, насчитывающей в своих рядах более двух тысяч высококвалифицированных специалистов. В 2013 году объем подрядных работ составил 2,45 млрд рублей, в 2014 году объем строительно-монтажных работ составил 2,35 млрд рублей. Ежегодно увеличиваются объемы сдаваемого в эксплуатацию жилья. В 2013 году введено в эксплуатацию 65,4 тыс. кв. м жилой площади в многоэтажных домах и 9,5 тыс. кв. м жилой площади

индивидуального строительства. В 2014 году сдано в эксплуатацию 68 тыс. кв. м жилой площади в Магнитогорске и 15 тыс. кв. м жилой площади в Нижнем Тагиле.

Намеченные планы строительства жилья на 2015 год выполняются в полном объеме. Уже введено в эксплуатацию 60,7 тыс. кв. м жилой площади в Магнитогорске, 15,5 тыс. кв. м жилой площади в Нижнем Тагиле и 5,5 тыс. кв. м жилой площади в Озерске. В декабре текущего года планируется ввести еще 10,2 тыс. кв. м жилья в Нижнем Тагиле. Ведется индивидуальное строительство коттеджей в поселках «Звездный», «Раздолье», «Радужный» Магнитогорска. Только в 2015 году введено в эксплуатацию 77 коттеджей общей площадью более 13 тыс. кв. м.

«Магнитострой» поддержал инициативу губернатора Челябинской области по строительству детских дошкольных и учебных заведений и в ноябре текущего года досрочно ввел в эксплуатацию детский сад на 220 мест в 148-м микрорайоне Магнитогорска. В 2016 году планируется принять активное участие в развитии инженерной и социальной инфраструктуры Челябинской области. ●



455025, Челябинская обл.,
г. Магнитогорск, ул. Гагарина, 50
Тел.: +7 (3519) 43-81-70
www.magnitostroy.su

ЧЕЛЯБИНСКИЙ ЗАВОД ЖБИ №1: ПРОЧНОСТЬ, ПРОВЕРЕННАЯ ВРЕМЕНЕМ



ЧЕЛЯБИНСКИЙ ЗАВОД ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫХ ИЗДЕЛИЙ №1 – ОДНО ИЗ КРУПНЕЙШИХ И СТАРЕЙШИХ ПРЕДПРИЯТИЙ СТРОИТЕЛЬНОЙ ИНДУСТРИИ УРАЛА И СИБИРИ. ПЕРВЫЕ ИЗДЕЛИЯ БЫЛИ ВЫПУЩЕНЫ В 1958 ГОДУ. ПРОДУКЦИЯ РЕАЛИЗУЕТСЯ В ЧЕЛЯБИНСКОЙ, КУРГАНСКОЙ, ТЮМЕНСКОЙ, ОРЕНБУРГСКОЙ, СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТЯХ, А ТАКЖЕ В ХМАО, ЯНАО, БАШКИРИИ И РЕСПУБЛИКЕ КАЗАХСТАН.

На заводе постоянно внедряются новые технологии, что позволяет выпускать продукцию, отвечающую современным стандартам качества. Например, в прошлом году была запущена в эксплуатацию новая технологическая линия Eurocomp URAL, на которой производятся изделия, не имеющие аналогов в России. Оборудование используется для изготовления большепролетных напряженных конструкций промышленных и общественных зданий, а также современных сборно-монолитных конструкций пролетных строений для мостов и путепроводов. Эти конструкции из сборного железобетона, произведенные по новейшим технологиям (по последним разработкам итальянского производителя SIGMAC) на современном оборудовании, имеют ряд неоспоримых преимуществ по сравнению с уже используемыми в стране. Они позволяют в два раза сократить

сроки строительства и сэкономить до 20% от стоимости строительства. Снижение стоимости достигается за счет сокращения расхода бетона в расчете на 1 кв. м сооружения и за счет применения современных схем и способов крупноблочной сборки монтажных узлов. Отсутствие продольных и поперечных швов и стыков в конструкции плит проезжей части мостовых, пролетов и отдельно стоящих зданий повышает долговечность конструкций и снижает затраты, возникающие в ходе эксплуатации объектов.

«Мы готовы предоставить быстрое и качественное проектирование разделов «Проект» и «Рабочая документация (КЖ, КЖИ)», а также сопровождение при экспертизе – в партнерстве с ведущими российскими и европейскими проектными организациями. Специалисты проектного управления завода и наши коллеги из Че-

лябинска («Институт СтройМост Урал») и Златоуста («ПУ Штрих») прошли стажировку в Италии, в проектных организациях C.S.P., Structurama и SIGMAC. Они поддерживают постоянные контакты с коллегами профильных направлений в Италии и Испании», – подчеркнул генеральный директор завода Александр Зейферт.

В середине июля этого года завод посетил губернатор Борис Дубровский. Он ознакомился с производственными мощностями, основными видами продукции предприятия, а также с новой технологической линией Eurocomp URAL. Глава области высоко оценил амбициозные планы заводчан. Он отметил, что продукция предприятия может быть применена как в дорожном строительстве, так и при возведении образовательных учреждений. В связи с этим он рекомендовал руководству



завода в кратчайшее время проинформировать о новых технологиях всех проектировщиков в ближайших регионах. «Сейчас нужно дорабатывать свои проекты. Следующий период – это школы. Хотелось бы, чтобы это были даже не школы в классическом виде, а универсальный объект – симбиоз детсада и школы. Надо рассмотреть, где вашу продукцию можно применить, возможно, в дорожном строительстве. Мостовые конструкции, например. Проект очень интересный, изделия масштабные, осталось найти для них рынок», – подчеркнул Б. Дубровский.

Планы предприятия на ближайшее время весьма амбициозны. Специалисты завода планируют принять участие в строительстве стадиона в Нижнем Новгороде, трассы М-5. Уже реализуется договор на комплектацию стадиона «Динамо» в Москве.

Завод железобетонных конструкций рассчитывает и на сотрудничество с крупными металлургическими и оборонными предприятиями региона. В числе объектов, возведением которых могло бы заняться предприятие после проведенной реконструкции производства, генеральный директор также назвал бассейны, физкультурно-оздоровительные комплексы как в Челябинской области, так и за ее пределами. «Специалисты говорят, что из наших конструкций можно будет создавать лучшие здания Уральского региона», – подчеркнул руководитель предприятия.

Министр строительства и инфраструктуры Челябинской области Виктор Тупикин назвал линию Eurocomp URAL интересной, экономичной и технологичной и пообещал,

Генеральный директор завода А. Зейферт показывает губернатору области Б. Дубровскому новую линию



что местные власти обязательно помогут предприятию с пользой применить новые возможности.

Залогом успешной работы завода является высокий профессионализм его полуторатысячного коллектива, который позволяет реализовать масштабные проекты в самых разных регионах страны. Очень важно, что предприятие заботится о молодых кадрах буквально со школьной и студенческой скамьи. Так, с ноября 2014 года по март 2015-го ЖБИ-1 проводил конкурс для студентов «Работай на современном предприятии!», его цель – формирование у учащихся колледжей и вузов желания работать на прогрессивном промышленном предприятии. В интеллектуальном и профессиональном соревновании принимали участие шесть команд ведущих челябинских учебных заведений. Молодые люди проходили тренинги, знакомились с работой ЖБИ-1, проектировали «дома будущего». В перспективе ожидается, что победители конкурса пополнят штат завода. На предприятии уверены, что только активная и

систематическая работа с молодежью позволит обеспечить его подготовленными кадрами.

И в сложных экономических условиях завод продолжает наращивать объемы производства и расширять номенклатуру выпускаемой продукции. Специалисты ведут напряженную работу по исследованию покупательского спроса, изучению и внедрению новых перспективных технологий и материалов. А это значит, что полуторатысячный коллектив завода будет и впредь вносить значительный вклад в решение перспективных задач Челябинской области и других регионов России. ●

ЖБИ-1
ЧЕЛЯБИНСКИЙ ЗАВОД
ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫХ ИЗДЕЛИЙ №1

454074, г. Челябинск,
ул. Героев Танкограда, 1а
Тел.: +7 (351) 772-02-02, 771-70-51
Факс: +7 (351) 771-70-75
E-mail: zavod@chelgbi1.ru



НАИКС БУДЕТ РАЗВИВАТЬ МЕЖДУНАРОДНЫЕ СВЯЗИ

НАЦИОНАЛЬНАЯ АССОЦИАЦИЯ ИНЖЕНЕРОВ-КОНСУЛЬТАНТОВ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ (НАИКС), ЗАРЕГИСТРИРОВАННАЯ В МАРТЕ 2015 ГОДА, ВСЕГО ЧЕРЕЗ ПОЛГОДА ПОСЛЕ СВОЕГО СОЗДАНИЯ – В СЕНТЯБРЕ – БЫЛА ПРИНЯТА В КАЧЕСТВЕ ПОЛНОПРАВНОГО ЧЛЕНА В МЕЖДУНАРОДНУЮ ФЕДЕРАЦИЮ ИНЖЕНЕРОВ-КОНСУЛЬТАНТОВ FIDIC (FEDERATION INTERNATIONALE DES INGENIEURS-CONSEILS). О ЗАДАЧАХ НАИКС В РОССИИ И ПЕРСПЕКТИВАХ ЕЕ РАЗВИТИЯ «ВЕСТНИКУ РСС» РАССКАЗАЛ ПРЕЗИДЕНТ НАИКС, ДИРЕКТОР ПО КАПИТАЛЬНЫМ ВЛОЖЕНИЯМ ГОСКОРПОРАЦИИ «РОСАТОМ», ДИРЕКТОР ОЦКС РОСАТОМА ГЕННАДИЙ САХАРОВ.

– Геннадий Станиславович, расскажите, пожалуйста, для чего в России была создана Национальная ассоциация инженеров-консультантов?

– Сразу хочу сказать, что миссию ассоциации мы видим в создании базовых условий для развития в России инжиниринга и инженерного консультирования как отдельного вида бизнеса. Поясню, что вопрос о создании в нашей стране такой ассоциации назрел давно, но лишь при участии Комитета Российского Союза строителей (РСС) по инжинирингу идею удалось реализовать. Дело в том, что необходимость создания такой ассоциации продиктована появлением в России самого понятия «инженер-консультант». Так, на Западе давно существует обязательная практика, когда при реализации строительного проекта компании-участники (прежде всего заказчик строительства) привлекают инженера-консультанта, который полностью сопровождает данный проект и дает рекомендации – правильно ли выбрано место для строительства, корректно ли посчитана стоимость проекта, верно ли разработан сам проект (рассчитаны нагрузки, учтены особенности климата и т. д.). То есть инженер-консультант должен адекватно ответить на любые вопросы, возникающие у заказчика, причем вне зависимости от того, насколько тот профессионален. При этом именно инжиниринг позволяет объединить все виды

инженерной деятельности и управлять ими, оказывая инженерные консультационные услуги. А в нашей стране пока, к сожалению, официально отсутствует такая профессия, как инженер-консультант. Хотя компаний, оказывающих подобные услуги, становится все больше. Поэтому мы решили всех консультантов строительного сектора России объединить и начать совместно решать актуальные проблемы отрасли. Первый из самых насущных вопросов – проведение переговоров с ответственными ведомствами по внесению изменений в Общероссийский классификатор видов экономической деятельности (ОКВЭД) с тем, чтобы внести в этот документ само понятие «инженера-консультанта» как отдельной профессии.

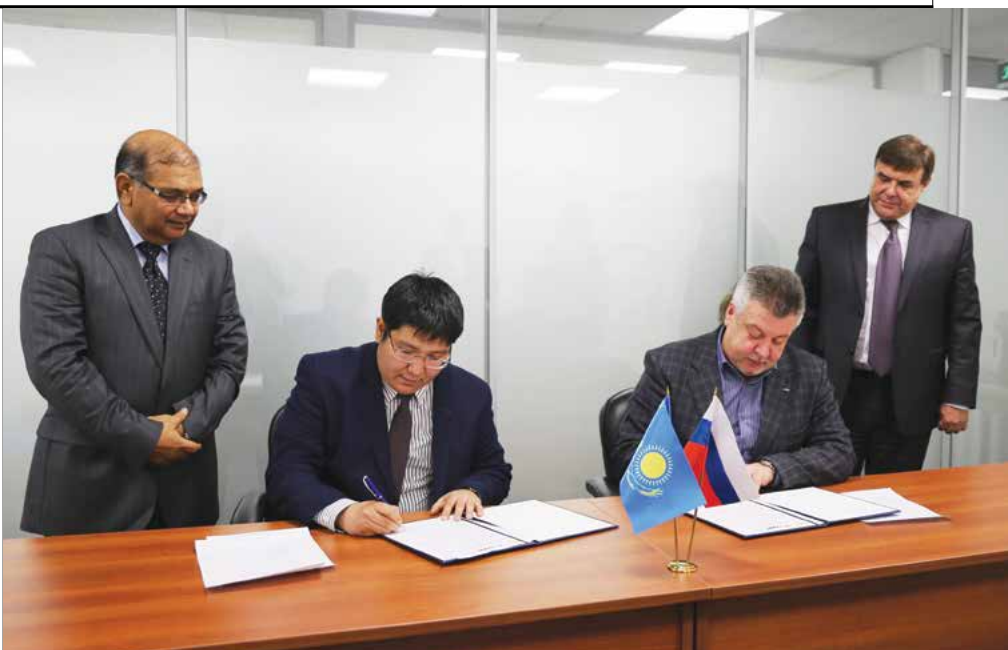
Международная федерация инженеров-консультантов (FIDIC) является крупнейшей международной организацией в области строительного консультирования, которая объединяет более 100 национальных ассоциаций, представляющих более 4 000 компаний, а также сотни тысяч индивидуально практикующих инженеров-консультантов. Штаб-квартира FIDIC находится в Женеве (Швейцария). В 2013 году FIDIC отметил свое 100-летие. Юбилейный ежегодный конгресс Федерации прошел в Барселоне (Испания). Последний ежегодный конгресс состоялся в Объединенных Арабских Эмиратах в г. Дубай в сентябре текущего года.



– НАИКС создана менее года назад, но уже стала полноправным членом Международной федерация инженеров-консультантов FIDIC. Насколько это значимо?

– Вступление НАИКС в FIDIC – это чрезвычайно важный для нас шаг. Действительно, в состав международной федерации FIDIC нашу ассоциацию приняли 15 сентября на сессии генеральной ассамблеи в Дубае. Тесное сотрудничество с международным экспертным объединением, чьи стандарты признаются во всем мире, открывает перед компаниями-членами НАИКС новые возможности. Прежде всего, взаимодействие облегчит для членов НАИКС участие в зарубежных и международных проектах. Мы получаем не только доступ к базе знаний и опыту, накопленным федерацией более чем за сто лет, но и возможность локализовать на территории РФ типовые договоры, по которым работает мировое сообщество.

Мы ведем активную работу в Комитете РСС по инжинирингу, созданном в 2014 году по нашей инициативе. И идея основать подобное объединение экспертов в России, честно говоря, родилась именно в недрах Комитета. Мы благодарны и руководству Российского Союза строителей, и Минстрою России за оказанную молодой организации поддержку, потому что без нее, я уверен, продвижение на международный уровень было бы весьма непростым делом. Подчеркну, нам это необходимо для развития международного



сотрудничества компаний-членов НАИКС с зарубежными партнерами. Главный вопрос – это международно признанное оформление контрактов. В настоящее время из-за несовершенства перевода на русский язык применение версий «фидиковских» контрактов порой влечет за собой ряд недопониманий.

Подчеркну, что членами Международной федерации инженеров-консультантов являются 104 страны. Наша задача – как можно быстрее сблизить наши стандарты работы инженера в строительстве с общепринятыми зарубежными стандартами, чтобы мы говорили на одном языке. Сегодня НАИКС фактически предоставлены права на доработку и усовершенствование русскоязычных контрактов FIDIC. Следовательно, в случае

Национальная ассоциация инженеров-консультантов в строительстве (НАИКС) – профессиональное объединение, целью которого является формирование цивилизованной модели инжинирингового рынка в России путем оказания комплексных консалтинговых услуг, а также формирование авторитетного экспертного сообщества, способного оказывать влияние на законотворческий процесс в области строительного инжиниринга. НАИКС оказывает услуги инженерного консультирования в строительной сфере, реализует партнерские проекты по подготовке кадров и разработке инновационных образовательных программ, занимается разработкой профильных законопроектов, регламентирующих инвестиционно-строительную деятельность. Среди членов Ассоциации – представители компаний-проектировщиков и архитектурных бюро, консалтинговых и инжиниринговых компаний, образовательных и экспертных учреждений.





применения русскоязычного варианта контракта, например, в странах СНГ, заказчики будут обращаться в НАИКС.

Наша цель – через конференции, семинары, курсы обучения постепенно ввести в обиход культуру обращения к инженеру-консультанту в тех случаях, когда заказчик инвестиционно-строительного проекта – непрофильная организация и нуждается в инженерных консультациях. Сейчас в России особенно активно развивается рынок инженерного консультирования в банковской среде, когда банк сверяет предоставленный инвестором пакет документов у собственного инженера-консультанта. Такая система консультирования уже давно существует и широко используется в крупных банках, в таких, как Внешэкономбанк, Сбербанк, Газпромбанк и т. д. И мы уверены, что здесь перед нами также открывается широкое поле возможностей применить свои умения для компаний – наших членов, перевести их на рельсы «цивилизованного инжиниринга».

– Каким образом НАИКС собирается развивать международные связи?

– Честно говоря, нам для этого не пришлось предпринимать особых усилий, потому что наши коллеги по FIDIC давно уже ждали появления в России адекватного партнера для взаимодействия. Так, в Дубае Джан Ван Ли сразу после своего избрания на пост президента FIDIC поздравил нашу делегацию со вступлением и обещал всемерную поддержку

при дальнейшем взаимодействии. Главы делегаций из аналогичных ассоциаций инженеров-консультантов из других стран, таких как Южная Корея, Япония, Турция, Франция, Болгария, Румыния и других также высказывали свою заинтересованность в сотрудничестве с нами. К примеру, официальный запрос нам уже прислали представители ассоциации из Болгарии и Федерации инженеров-консультантов исламских стран.

А первой ассоциацией, с которой мы уже заключили меморандум о сотрудничестве, стала Ассоциация консалтинговых компаний Финляндии (SKOL). По ее приглашению наша делегация посетила Финляндию в ноябре этого года – поездка была крайне насыщенной и интересной, поскольку нам удалось в деталях познакомиться с применением самых современных технологий информационного моделирования в строительстве (BIM-технологий), побывав в таких компаниях, как TEKLA, Sweco, Ramboll и других. Все они являются членами ассоциации SKOL, и все высказывали готовность сотрудничать в реализации совместных проектов и взаимодействовать на уровне ассоциаций. Таким образом, у НАИКС уже начал формироваться поток иностранных запросов.

– Кто может стать членом НАИКС и каким вы видите взаимодействие с Российским Союзом строителей?

– В число учредителей НАИКС входят 16 компаний, включая ведущие инжиниринговые

компании атомной отрасли (АО «НИАЭП», АО «Атомстройэкспорт», АО «Атомпроект»), а также компании, представляющие другие направления строительства и инжиниринга (ООО «Автодор-инжиниринг», ОАО «Востокнефтегазмонтаж», ООО «K4», ЗАО «Институт «Стройпроект», ЗАО «Интертест», ООО «Инжиниринг-консалтинг» и другие). Недавно в наши ряды вступил концерн «Титан-2», который является крупной инженерно-строительной компанией. В ближайшее время мы ожидаем существенный рост нашей организации за счет притока новых членов, причем не обязательно крупных компаний, но и предприятий малого и среднего бизнеса.

Мое мнение: в числе членов РСС есть немало организаций, которые тоже занимают инженерным консультированием и, соответственно, могут вступить в нашу Ассоциацию. Ну а FIDIC – это приобщение к признанным во всем мире практикам работы инженера, культуре инженерного дела.

Есть и еще один интересный аспект взаимодействия с FIDIC: ежегодно федерация проводит конкурс на лучшие строительные и архитектурные проекты. Последнее награждение прошло как раз в Дубае, накануне нашего принятия в члены FIDIC. И сейчас мы уже думаем о том, чтобы на конкурсе 2016 года были представлены наши компании, с отечественными проектами. Есть достойные проекты в атомной энергетике – например, сейчас завершается строительство головного блока новой серии «АЭС-2006» с реактором ВВЭР-1200 – это шестой блок Нововоронежской АЭС; есть интересные проекты в дорожной отрасли – уникальные мосты, туннели, другие сооружения... И нам уже сегодня понятно, что отбор кандидатов на 2016 год нужно начинать не откладывая в долгий ящик. Кстати, хочу воспользоваться возможностью выступить на страницах «Вестника РСС» с предложением подумать, как привлечь к отбору и Российский Союз строителей. ●

НОВОЕ В МОНОЛИТНОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ

МОНОЛИТНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО ОБЪЕКТОВ – ОДНО ИЗ ДИНАМИЧНО РАЗВИВАЮЩИХСЯ НАПРАВЛЕНИЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА РОССИИ.



Строительной отраслью и инвесторами по достоинству оценены преимущества монолитного домостроения, такие как:

- сокращение инвестиционного цикла;
- проектирование зданий и производственной базы;
- создание производственной базы;
- строительство объектов;
- выполнение работ за один технологический цикл, т. е. на стройке (при сборном строительстве – это выполняется, как минимум, за два цикла (завод + стройка);
- увеличение срока службы объектов до 150–300 лет;
- высокая устойчивость к неблагоприятным факторам окружающей среды, к землетрясениям;
- монолитные объекты легче реконструировать для продления их жизненного цикла;
- высокая скорость строительства, экономичность;
- гибкость архитектурно-планировочных и объемно-пространственных решений;
- разнообразие архитектурного облика объектов, так как каждый объект может иметь индивидуальный фасад при незначительных затратах;

- снижение объема отделочных работ, при выполнении монолитных работ с высоким качеством;
- снижение трудоемкости работ на строительной площадке до 35%, при использовании индустриальных методов строительства и опалубочных систем.

Однако эффективность монолитного строительства могла быть и выше, при использовании всех резервов при проектировании и при строительстве объектов.

В монолитном строительстве основным фактором, влияющим на сроки возведения, стоимость и технологичность строительства объекта, является опалубка, поэтому для снижения стоимости строительства объекта необходимо первоочередное внимание уделять опалубкам и опалубочным работам.

Опалубка – совокупность элементов и деталей, предназначенных для образования формы монолитных железобетонных конструкций и сооружений, возводимых на строительной площадке.

Системный обзор применяемых в строительстве опалубок для строительства объектов из монолитного железобетона, технология монтажа и демонтажа, методика расчета приведены в учебном издании [1].

Использование несъемной опалубки при монолитном строительстве объектов привлекает все большее внимание строительных

организаций доступностью материалов, скоростью выполнения строительно-монтажных работ.

Исследования по проблемам снижения затрат при монолитном строительстве послужили основанием для проработки вариантов сокращения затрат при монтаже – демонтаже опалубочных систем, совершенствования технологии опалубочных работ, улучшения эксплуатационных свойств конструкций и организации строительства из монолитного железобетона.

В наибольшей мере предъявляемым требованиям к несъемным опалубкам из профилированного листа отвечает универсальная несъемная модульная опалубочная система, состоящая из наборных модульных опалубочных элементов заводского изготовления (фото 1), не имеющая аналогов в России. На технические решения получены патенты Российской Федерации на изобретения: 2552506, 2561127, 2561135, 2563858; патенты РФ на полезную модель 147448, 147452, 147740, 156248; патент РФ на промышленный образец 92911.

Изготавливаются модули в виде профилированного листа с шагом В-600 мм, высотой Н-260 мм на автоматических линиях, из оцинкованной

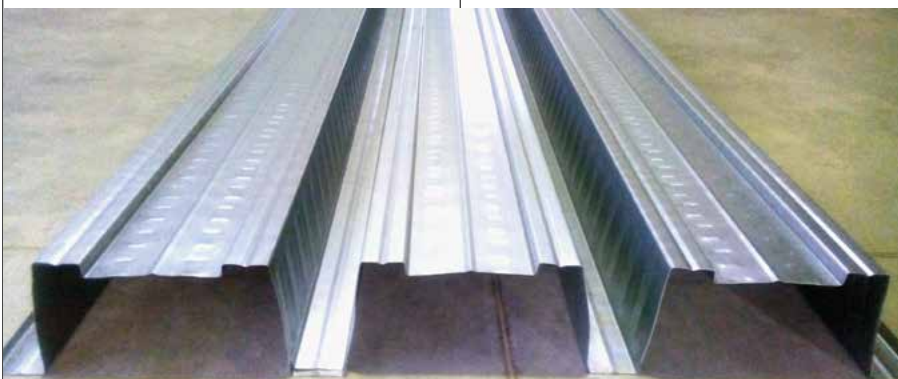


Фото 1. Универсальная несъемная модульная опалубочная система

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Монолитное перекрытие, пролетом 9 x 9 м, монолитные ригели 400 x 600h мм x 9 м		Экономия, в %
			Вариант 1	Вариант 2	
			Сплошное, высотой 240 мм	Предлагаемое решение, рис. 11	
1	2	3	4	5	6
1	Расход бетона	м ³ /м ²	0,24	0,14	- 40
2	Собственный вес перекрытия	кг/м ²	600	365	- 39
3	Стоимость устройства монолитного перекрытия из бетона, В30 = 16000 руб./м ³	руб./м ²	3 840	2 680	- 30
4	Трудозатраты на устройство монолитного перекрытия	руб./м ²	1 270	938	- 26

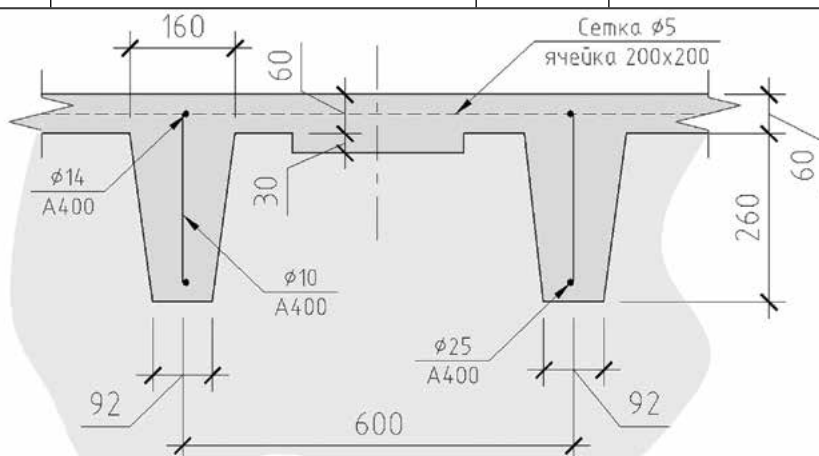


Рис. 1. Монолитное перекрытие

Выводы:

1. Применение универсальной несъемной модульной опалубочной системы позволяет значительно сократить сроки опалубочных работ, расход бетона, арматуры и себестоимости строительства объектов. Позволяет возводить современные здания, изготавливать монолитные конструкции бетонных и композитных плит, ригелей, стен, контрфорсов, мостовых развязок, морских причалов и т. п.

2. В итоге можно с уверенностью признать, что использование монолитного железобетона в несущих конструкциях – это одна из приоритетных технологий строительства объектов. ●

окрашенной конструкционной стали толщиной 0,8–1,5 мм.

Кроме того, несъемная опалубка защищает растянутую зону бетонной балки (выход растянутого бетона из работы) в момент образования трещин от попадания влаги, от воздействия внешней агрессивной среды и тем самым дополнительно защищает рабочую арматуру в

монолитном бетоне от коррозии.

Основное преимущество данной универсальной несъемной опалубочной системы заключается в ее малом весе, несложной технологии изготовления, в простоте монтажа и возможности вести строительство без применения тяжелой техники, что и обуславливает востребованность данной опалубочной системы.

Список использованной литературы:

1. Анпилов С.М. – Опалубочные системы для монолитного строительства: Учебное издание. – М.: Изд-во АСВ, 2005. – 280 с.

РАБОТАЯ СЕГОДНЯ, МЫ ПОМНИМ О ПРОШЛОМ И ЗАБОТИМСЯ О БУДУЩЕМ!

ВОТ УЖЕ БОЛЕЕ ПЯТИ ТЫСЯЧ ЛЕТ ИСПОЛЬЗУЕТСЯ ДРЕВНЕЙШИЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ МАТЕРИАЛ – КИРПИЧ, ИЗ НЕГО СООРУЖЕНЫ ВЕЛИКАЯ КИТАЙСКАЯ СТЕНА, ПОСТРОЙКИ ВАВИЛОНА, СОБОРЫ ЕВРОПЫ... БЕЗ КИРПИЧА НЕ МЫСЛИМ И РУССКАЯ АРХИТЕКТУРА – ЭТО МОСКОВСКИЙ КРЕМЛЬ И НОВОДЕВИЧИЙ МОНАСТЫРЬ, ПАЛАТЫ 17 ВЕКА И ПРЕКРАСНЫЕ ЗДАНИЯ НАЧАЛА 20-ГО...

Сегодня АО «Энгельский кирпичный завод», выпускающий продукцию под брендом «Энгельский кирпич», занимает лидирующие позиции в рейтинге изготовителей строительной керамики. Это эффективное производство высокомарочного, экологически чистого полнотелого керамического кирпича с морозостойкостью 100 циклов, востребованного по всей стране. Предприятие выпускает кирпич пластического формования – одинарный, реставрационный тип, декоративный и профильный. Тот, кто не найдет для себя готовой продукции, может сделать специальный заказ – на заводе изготавливается кирпич любых форм по эскизам заказчика. Каждая партия продукции проходит испытания в собственной лаборатории. Объем производства – 52 млн штук кирпича в год. Поставки ведутся по всей стране, более чем в 50 регионов, включая Москву и Санкт-Петербург.

«Мы освоили выпуск реставрационного кирпича практически любых размеров. И сегодня нам есть чем гордиться. Из энгельского кирпича восстановлены Новоспасский монастырь в Москве и дачи Бенуа в Санкт-Петербурге, постройки монастыря Оптиной Пустыни в Калужской области, Конные дворы в Граде Свяжск и ханские бани в Древнем Булгаре, историко-культурный центр Гостиные дворы в Архангельске и Братский корпус

Раифского монастыря в Казани, и многие другие», – рассказывает президент ПАО «Группа компаний «Корунд» Сергей Канчер.

Продукция АО «Энгельский кирпичный завод» особенно ценится строителями и реставраторами храмов, соборов, монастырей и памятников архитектуры. Кирпич обеспечивает повышенную долговечность и красоту отделки, новые храмы из этого кирпича не смотрятся новоделами. Так, при строительстве храма Покрова Пресвятой Богородицы в Москве, в Ясенево, очень тщательно подошли к выбору стройматериала, кирпичи неоднократно тестировались – ведь храм строится на долгие времена! Энгельский кирпич успешно прошел все испытания и показал характеристики, превышающие заявленные заводом.

Энгельский кирпич позволяет вести полноценную реставрацию зданий и сооружений, сохраняя их первоначальный вид. Уникальный реставрационный кирпич – большемер марок М150 и М200 – не просто обеспечивает сохранность исторической достоверности облика памятника архитектуры, но и улучшает состояние объекта, повышая его эксплуатационные характеристики – влагостойкость, морозостойкость и прочие.

Однако кирпич из Энгельса



Практически во всех старинных городах России сохранились постройки, храмы, возведенные из кирпича, причем прочности этих сооружений могли бы позавидовать многие современные здания. Кирпич, один из древнейших строительных материалов, сегодня не только не сдает свои позиции, но и, наоборот, укрепляет их. Он позволяет создавать неповторимые конструкции зданий, придать выразительность любой архитектуре – одним словом, дает простор полету фантазии творца. Из-за границы в Россию поставляется широкий ассортимент первоклассного облицовочного кирпича, прежде всего из Голландии, Германии, стран Прибалтики. Однако сегодня, в связи ростом курсов валют, зарубежные поставки обходятся очень дорого. Но есть в нашей стране производители, чья продукция ничуть не уступает импортным аналогам, по цене же она значительно дешевле. В первую очередь это Энгельский кирпичный завод.



используется не только для реставрации, его широко применяют и для возведения самых современных сооружений различного назначения – это постройки на космодромах «Байконур» и «Плесецк», объекты ООО «СЕВМАШ» (Северодвинск), Воронежский Камерный театр, горно-металлургический комбинат (Мурманск), перинатальный центр (Пенза) и другие объекты.

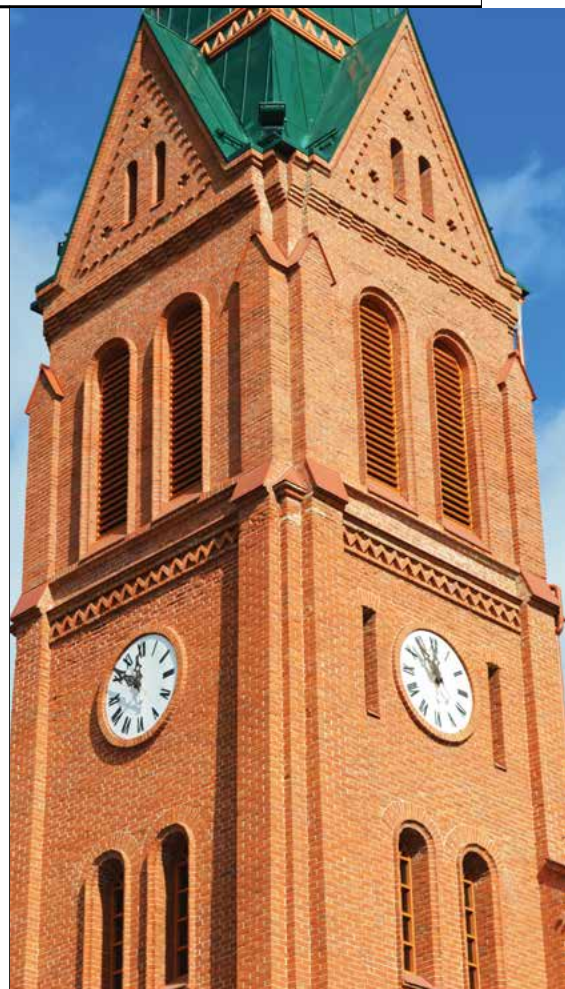
Энгельский керамический полнотелый кирпич пользуется огромным спросом как у частных застройщиков для строительства домов и коттеджей, так и у строителей многоэтажных домов в качестве строительного и облицовочного материала. Разнообразие форм придает строениям неповторимый архитектурный облик. Материал позволяет вести так называемую баварскую кладку, которая отличается своеобразной игрой цветов – этот уникальный способ кладки подразумевает комбинирование кирпича не только разного вида, но и оттенка. Эту кладку используют при облицовке фасадов зданий и сооружений, бассейнов, дорожек в саду... Возможность комбинировать в разнообразных пропорциях и цветовых сочетаниях позволяет создавать оригинальные рисунки.

Энгельский декоративный кирпич с рифленой поверхностью способен реализовать самое сложное архитектурное решение, включая модный сейчас эффект «состаренного» дома. Декоративный облицовочный кирпич используется для наружных и интерьерных работ, имеет различного вида рельефную или шероховатую поверхность, позволяющую обогатить керамическую кладку декоративными штрихами, придать ей живописную выразительность. Он подойдет для стилей лофт и кантри, а также для объектов в

стиле рустик, где используются природные материалы и максимально к ним приближенные как по внешнему виду, так и по экологическим характеристикам. Одна из популярных сейчас тенденций – кирпичная стена в интерьере дома. Очень «брутально» выглядит крашенная кирпичная стена, которая может стать ярким акцентом в интерьере гостиной, спальни или столовой.

Неординарная фактура энгельского кирпича в сочетании с высокими прочностными характеристиками позволяет строить современные коттеджи в западноевропейском стиле. И очень важно, что новые здания из него органично вписываются в историческую среду. Этот кирпич активно используется при восстановлении музея «Арсенал» в Пушкине, здание которого было сооружено в 1834 году в стиле средневековых готических строений.

Энгельский кирпичный завод – одно из редких в наше время предприятий, которое сохранило лучшие традиции заботы о людях. В сложнейшем и трудоемком процессе производства кирпича руководство завода старается создать максимально благоприятные условия для своих работников, не забывая при этом и о пенсионерах. «Считаем, что только при таком подходе мы сможем добиться хороших результатов. Кроме того, ведем активную благотворительную деятельность, помогаем детсадам, школам, больницам, пенсионерам. Работая сегодня, мы должны помнить о прошлом и заботиться о будущем! Уважение к трудовым традициям, почитание рабочих профессий – лучший путь для успешного процветания предприятия и отрасли в целом, – уверен С. Канчер – Мы не стоим на месте, наш завод продолжает развиваться. Сейчас мы продолжаем совершенствовать качество продукции и одновременно



расширять ассортимент. Мы также работаем над возможностью производства клинкерного кирпича и кирпича, выпущенного методом жесткой экструзии».

Высокое качество продукции, гибкая ценовая политика, индивидуальный подход к каждому клиенту делают сотрудничество с Энгельским кирпичным заводом очень комфортным и выгодным. И нет сомнения, что продукция бренда «Энгельский кирпич», успешно продвигающаяся на российском рынке, выйдет и на международный рынок строительных материалов. ●



ЭКЗ ЭНГЕЛЬСКИЙ
КИРПИЧНЫЙ
ЗАВОД

413105, Саратовская область,
г. Энгельс, 2-й микрорайон, 47
Тел./факс: +7 (8453) 56-24-13
E-mail: secretar@keramkirpich
www.keramkirpich.ru

БЫТЬ ВСЕГДА НА СВЯЗИ!

СЕГОДНЯ ЛЮДИ НЕ МОГУТ ЖИТЬ БЕЗ СВЕТА, РАДИО, ТЕЛЕВИДЕНИЯ, МОБИЛЬНОЙ СВЯЗИ И МНОГИХ ДРУГИХ БЛАГ ЦИВИЛИЗАЦИЙ, КОТОРЫЕ СТАЛИ ВОЗМОЖНЫ С ПРИХОДОМ В КАЖДЫЙ ДОМ ЭНЕРГЕТИКИ И СВЯЗИ.



Компания «ЭнергоСвязь» – современная высокомеханизированная строительная организация, использующая в своей работе новую технику, новейшие технологии, цифровые измерительные приборы, специальную строительную технику.

Компания «ЭнергоСвязь» создана в 1991 году на базе строительного треста «Энергостроймонтажсвязь», созданного по приказу Минэнерго СССР в 1964 году. Компания пережила несколько реорганизаций, были трудные периоды, но «ЭнергоСвязь» выстояла в эти непростые времена и сегодня занимает ведущие позиции в стройкомплексе страны.

За годы деятельности компанией «ЭнергоСвязь» проложены на территории России, Украины и Белоруссии тысячи километров волоконно-оптических линий связи, как в грунте, так и по опорам высоковольтных линий электропередачи, выполнены работы по строительству объектов дорожной инфраструктуры и сооружению инженерных систем автомобильных и железных дорог, линейных и станционных сооружений городских телефонных сетей, внутризоновых и междугородних линий связи.

Одним из самых трудных испытаний, выпавших на долю коллектива «ЭнергоСвязи», можно считать работы на строительстве олимпийских объектов в Сочи. Это реконструкция совмещенной автомобильной и железнодорожной трассы «Адлер – Красная Поляна» на участке 32–35-й км, со строительством тоннелей Южный и Северный лот, строительство объекта «Строительство центральной автомагистрали г. Сочи «Дублер Курортного

проспекта от 172 км федеральной автодороги Дзубга – Сочи (р. Псахе) до начала обхода города Сочи ПК 0 (р. Агура), с реконструкцией участка автомобильной дороги от ул. Земляничная до Курортного проспекта, Краснодарский край (III очередь от р. Сочи до р. Псахе)». Здесь были проведены строительные и монтажные работы по инженерным сооружениям в тоннелях и по организации автоматизированной системы управления дорожным движением (АСУДД и АСУТП).

Специалисты компании и раньше трудились на объектах повышенной сложности, таких как строительство Краснополянского тоннеля (Краснодарский край), затем выполняли строительные и монтажные работы на Серебрянборском и Алабяно-Балтийском автомобильных тоннелях (Москва), принимали участие в строительстве Московского метрополитена.

В сложных условиях выполнялись восстановительные работы на межстанционных и линейно-кабельных сооружениях связи в населенных пунктах Туапсинского района Краснодарского края, пострадавших в результате стихийного бедствия.

Компания «ЭнергоСвязь» принимала активное участие в строительстве «Итальянского квартала» – одного из самых красивых жилых комплексов Москвы. Собственными силами выполнены строительные и монтажные работы по прокладке комплексных кабельных систем энергоснабжения и связи.

Заказчиками «ЭнергоСвязи» были и являются предприятия ФСК ЕЭС РФ, Минсвязи России, Ростеле-

кома, Минтранса России, Росавтодора, РЖД, ОАО «НК «Роснефть», «РН «Юганскнефтегаз», ОАО «Башнефть», ОАО «БашкирЭнерго», ОАО «Саратовэнерго», «Ростовская АЭС», ОАО «Тулаэнерго» и многие другие. География проектов обширна – север (Нарьян-Мар), юг (Краснодарский край), запад (Украина, Львовская область), восток (Хабаровск). Специалисты компании работали в большинстве регионов России.

Основой этого несомненного успеха является трудовой коллектив компании «ЭнергоСвязь», сплотивший в рядах настоящих мастеров своего дела. Более 30% работников – специалисты с высшим и средним специальным образованием, 22 человека награждены правительственными и ведомственными наградами.

Значительный опыт, накопленный в проектировании, строительстве сложных инженерных систем автомобильных и железных дорог, тоннелей, метро, жилых и промышленных объектов, высокая квалификация персонала и современная техническая оснащённость позволяют коллективу «ЭнергоСвязи» выполнять работы любого уровня сложности с отличным качеством. ●



101100, г. Москва,
ул. Малая Лубянка, 10, стр. 1
Тел.: +7 (495) 628-10-19
Факс: +7 (495) 628-47-66
E-mail: info@energосvyaz.com
www.energосvyaz.com

СОТРУДНИЧЕСТВО ПРОФЕССИОНАЛОВ



ПРИЕЗД В РОССИЮ ПЕТЕРА ТРЕНКВАЛЬДЕРА, ПРЕЗИДЕНТА МЕЖДУНАРОДНОЙ АССОЦИАЦИИ КРОВЕЛЬЩИКОВ ПО МЕТАЛЛУ (ИВ), ПО ПРИГЛАШЕНИЮ РОССИЙСКОГО КОЛЛЕГИ НИКОЛАЯ САВЧЕНКО, ПРЕЗИДЕНТА СОЮЗА КРОВЕЛЬЩИКОВ ПО МЕТАЛЛУ, – ПРЕКРАСНЫЙ ПРИМЕР ВЗАИМОВЫГОДНОГО СОТРУДНИЧЕСТВА ВОПРОКИ ВСЕМ САНКЦИЯМ.

Лидеры двух профессиональных сообществ в первую очередь – мастера-виртуозы в своем деле, и их, в отличие от многих политиков и чиновников, прежде всего заботят вопросы развития кровельной индустрии и вопросы подготовки высокопрофессиональных мастеров-кровельщиков по металлическим фальцевым кровлям.

В основе развитой кровельной индустрии лежат современные технологии, современные мастерские, оснащенные специальными инструментами и станками, и наличие современных качественных кровельных металлов. Но все это не имеет смысла без эффективной системы подготовки квалифицированных кадров на основе современных, четко сформулированных норм и правил (стандартов) устройства и реставрации металлических фальцевых

кровель, куполов и защиты деталей фасадов. Именно этой теме и были посвящены круглый стол, прошедший в октябре в рамках деловой программы Международной выставки по сохранению культурного наследия «denkmal Москва», 2015, и 4-я Международная конференция «Бизнес на высоте».

Двух лидеров сближает то, что они не просто функционеры, а мастера-наставники, владеющие самыми современными технологиями и секретами старых мастеров, что позволяет им не только реализовать проект любой сложности, но и щедро делиться богатым опытом с коллегами. Николай Савченко в начале двухтысячных работал в Южном Тироле в кровельной компании «ШМИДТ» с более чем вековой историей.

Презентации Николая Савченко и Петера Тренквальдера были

интересными и познавательными. Петер рассказал, как работают кровельные компании в Европе (в частности, в автономной провинции Южный Тироль, Италия), какие там действуют нормы и правила, как растят достойную смену. Николай Савченко фактически «поставил диагноз» кровельной отрасли России и здесь же предложил, каким образом ее можно «излечить». Задача непростая. Но без ее решения страна недосчитается зданий с надежными, долговечными и, конечно же, красивыми металлическими кровлями.

Прилетал в Москву Петер Тренквальдер не с пустыми руками. Он безвозмездно передал российским коллегам стандарты Южного Тироля по металлическим фальцевым кровлям для того, чтобы мы на их основе разработали свой национальный стандарт, с учетом наших архитектурных форм (в частности, куполов) и особенностей климатических зон. Этот благородный поступок – наглядный пример дружеских связей и надежд на дальнейшее взаимовыгодное сотрудничество профессионалов отрасли из разных стран. А коллеги-кровельщики из всех регионов России могут вступить в Союз кровельщиков по металлу и сообща решать общие задачи. ●

Союз кровельщиков по металлу
Тел.: +7 (499) 390-33-94, +7 (925) 031-39-10

СОВРЕМЕННЫЙ РОССИЙСКИЙ ОПЫТ И МИРОВОЕ РАЗВИТИЕ ИНДУСТРИАЛЬНОГО ДОМОСТРОЕНИЯ



Руслан Марзаганов, генеральный директор ООО «Зоммер». В 1990 году защитил диссертацию в Научно-исследовательском, проектно-конструкторском и технологическом институте бетона и железобетона им. А.А. Гвоздева (НИИЖБ). В 1991 году приглашен на научную работу в Германию, в Технический университет Брауншвейга, в Институт строительных материалов, железобетонных конструкций и противопожарной защиты, а также в Испытательную лабораторию материалов для строительства в Брауншвейге. С 1995 года работает как международный эксперт по разработке и трансферу строительных технологий на рынке СНГ и Европы.

В последние годы в мире усиливаются миграционные процессы, перемещаются огромные потоки людей. Обеспечить их жильем в кратчайшие сроки возможно исключительно за счет индустриального домостроения.

Россия занимает достойное место в мире в области сборного домостроения. Накопленный за последние 40 лет опыт создал необходимую базу для дальнейшего продвижения сборного железобе-

МЕЖДУНАРОДНОЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ СООБЩЕСТВО В ПОСЛЕДНЕЕ ДЕСЯТИЛЕТИЕ ОДНОЗНАЧНО ПРИЗНАЛО ПРЕИМУЩЕСТВА ИНДУСТРИАЛЬНОГО ДОМОСТРОЕНИЯ. ЭТОМУ СПОСОБСТВОВАЛ ПРОРЫВ В ИНФОРМАЦИОННЫХ И ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ТЕХНОЛОГИЯХ, ПОВЫШЕНИЕ ТРЕБОВАНИЙ ПО ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТИ, ЭКОЛОГИЧНОСТИ, СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЭКСПЛУАТАЦИИ ЖИЛЬЯ.

тона в жилищном и промышленном строительстве. Во многом благодаря созданию серийного домостроения удалось снизить себестоимость и повысить скорость строительства. Однако изменяющиеся требования строительного рынка и периодические кризисы привели к упадку домостроительных комбинатов во многих регионах России, стали преобладать другие методы строительства. Существующие серии домов из ЖБИ требуют серьезной доработки в соответствии с новой классификацией по энергоэффективности, их архитектурная выразительность и планировка оставляют желать лучшего. Высокая энергоемкость и низкое качество ЖБИ не позволяют обеспечить удовлетворительный уровень строительства жилья.

Сейчас обсуждается проект Стратегии инновационного развития строительной отрасли Российской Федерации на период до 2030 года. Строительные технологии вступили в фазу тотальной дигитализации всех производственных процессов. Сегодня закладывается основа для следующей ступени модернизации «Индустрия 4.0». Повсеместное внедрение BIM технологий во многих странах предопределило применение 5D информационного моделирования в реализации объектов, в которых наряду с 3D проектированием вносятся измерения затрат и продолжительности строительства.

Строительная индустрия Российской Федерации требует революционного решения для развития отрасли на базе существующего собственного опыта и передовых зарубежных технологий. В 2011 году был создан

международный консорциум COPIT (Corporation for precast innovation transfer). Его цель – обеспечить реализацию жилищных программ в российских регионах на основе внедрения современных методов проектирования и строительства, модернизацию и строительство заводов ЖБИ и домостроительных комбинатов, применение мировых достижений в области индустриального домостроения для улучшения качественных параметров архитектурно-планировочных и технических решений, снижение стоимости продукции. В состав консорциума вошли ведущие компании из Германии, Австрии и России, имеющие большой опыт реализации жилищных программ, в т. ч. с государственным участием, во многих странах мира. Число членов консорциума постоянно увеличивается.

По сравнению с традиционным заводом ЖБИ на заводе с автоматизированным производством точность изготовления изделий на технологической линии составляет $\pm 1-2$ мм. Уменьшается себестоимость продукции на 15–20%, сокращаются в зависимости от изделия трудозатраты (от 4 до 10 раз), исключается полностью неквалифицированный труд. Уменьшается до пяти раз энергоемкость на куб изделия. При строительно-монтажных работах в два раза увеличивается производительность труда на горизонте, улучшается качество и понижаются сроки и объемы отделочных работ.

Возможность использовать эту технологию как на существующих заводах, так и на вновь возводимых, стационарных и мобильных,

той мощности, которая необходима в пределах конкретного региона, позволит решать задачи возведения строительных объектов любого назначения и в любых объемах. При этом важно, что все заводы будут работать по единым стандартам продукции и процессов производства. Это позволит в случае необходимости в кратчайшие сроки и с высоким качеством восстановить (возвести) объекты любого назначения за счет использования мощностей близлежащих предприятий, распределив между ними необходимые объемы поставок строительных конструкций.

В некоторых проектах, реализованных консорциумом СОРИТ в России в 2009–2015 годах, степень роботизации технологических процессов достигает 80%, что соответствует уровню современного автомобилестроения:

- ОАО «Клинстройдеталь», завод для производства сборных железобетонных элементов несъемной опалубки. Технологическое оборудование с полной автоматизацией процессов, размещенное на данном предприятии, позволяет производить 450 тыс. кв. м поверхностей в год;
- компания «ХК «ГВСУ Центр», ЗАО «250 ЖБИ» – конвейерная линия для изготовления массивных перекрытий и стен производительностью 400 тыс. кв. м изделий в год;
- компания «ХК «ГВСУ Центр», ЗАО «198 КЖИ» – конвейерная линия для изготовления трехслойных панелей с отделкой плиткой и массивных стен производительностью 400 тыс. кв. м изделий в год;



- ООО «Орен-ОРС» – конвейерная линия для изготовления трехслойных панелей, массивных стен и перекрытий производительностью 85 тыс. кв. м жилой площади в год;
- ГК «Гарантия-Строй» – конвейерная линия для изготовления многослойных панелей с отделкой плиткой, массивных стен и перекрытий производительностью 300 тыс. кв. м жилья в год;
- ГК «Мортон», ООО «ДСК Град» – конвейерная линия для изготовления трехслойных панелей из цветного бетона, массивных стен и перекрытий производительностью 525 тыс. кв. м жилья в год;
- ООО «Казанский ДСК» – конвейерная линия для изготовления трехслойных панелей, массивных стен и перекрытий производительностью 180 тыс. кв. м жилой площади в год;

- ИФГ «Бизнес-сфера», ООО «ДСК Древо» – конвейерная линия для изготовления трехслойных панелей, массивных стен и перекрытий производительностью 70 тыс. кв. м жилья в год.

На линиях ЗАО «198 КЖИ» и ГК «Гарантия-Строй» наряду с опалубочными роботами установлено новейшее оборудование с передовыми технологиями, такое как робот IPAR для укладки утеплителя, робот для укладки плитки, для создания различных декоративных поверхностей сэндвич-панелей и другие.

Все вышесказанное позволяет нам заявить, что строительство в России становится сферой высоких технологий. Это дает нам возможность выйти на передовые позиции в мире, с потенциалом экспорта опыта в ближнее и дальнее зарубежье, и сделает отрасль настоящим локомотивом нашей экономики. Несомненно, данное положение должно найти отражение в Стратегии инновационного развития строительной отрасли Российской Федерации на период до 2030 года. ●



105005, г. Москва, ул. Радио, 14, стр.1
Тел.: +7 (495) 632-10-12
+7 (966) 140-43-30

НАМ НУЖЕН ЧЕСТНЫЙ ВЗГЛЯД НА СОСТОЯНИЕ ИНСТИТУТА САМОРЕГУЛИРОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ



СООБЩЕСТВО СРО С ЗАМИРАНИЕМ СЕРДЦА ОЖИДАЕТ ОКОНЧАНИЯ 2015 ГОДА. ИМЕННО К ЭТОМУ ВРЕМЕНИ, ПО ОБЕЩАНИЮ МИНИСТРА СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖКХ РФ МИХАИЛА МЕНЯ, ДОЛЖНО БЫТЬ ПРИНЯТО ОКОНЧАТЕЛЬНОЕ РЕШЕНИЕ: БЫТЬ ОБЯЗАТЕЛЬНОМУ САМОРЕГУЛИРОВАНИЮ В СФЕРЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ИЛИ ЖЕ НЕТ.

с местными подразделениями Государственной инспекции строительного надзора (ГИСН), как будут выполняться методические рекомендации по взаимодействию СРО строителей, утвержденные 8 октября этого года Советом НОСТРОЙ, и в которых подобного разброса СРО по регионам не предусмотрено. Стоит ли ГИСН запрашивать сводку о взаимодействии у межрегиональных СРО, представляющих строительные организации конкретных субъектов Федерации, или и без того понятно, что подобная работа не ведется и вестись не будет? Да и возможно ли это – взаимодействовать одновременно с 66 СРО, и это в таком небольшом субъекте РФ, как Сахалинская область? Теперь мы уверены, что есть регионы, строительные организации которых состоят более чем в 100, 150, а может быть, и в 200 СРО.

Мы много слышим про эффективность ФЗ-359, который расширил полномочия НОСТРОЙ по выявлению недобросовестных СРО, и ФЗ-113 (информационная открытость). И первый, и второй законы, хоть и имеют некоторый положительный эффект, но заложенные в них механизмы бессильны перед тем критическим уровнем коммерциализации и криминализации процесса становления саморегулирования, который сформировался и стремительно развивается сегодня в сфере строительства.

Еще на этапе обсуждения ФЗ-113 я заявлял: сугубо косметический эффект от совершенно формальной информационной открытости не даст необходимого качественного результата. Помните мое выражение: «Информационная открытость отдельной саморегулируемой организации, особенно в строительстве, – вещь в себе»? Основатели коммерческих квази-СРО, не лукавя, заявляют в СМИ о сверхприбылях своих организаций. Естественно, коммерческим квази-СРО ничего не стоит обеспечить на своих сай-

Постоянные заявления-«заклинания» о том, что «саморегулирование в строительстве состоялось», уже набили оскомину не только представителям государственных и муниципальных заказчиков в строительстве, не только рядовым строителям и руководителям строительных, проектных и изыскательских организаций, но даже руководителям высшего эшелона власти. Становится очевидным, что саморегулирование как институт консолидации предпринимательского сообщества не может состояться, учитывая все возрастающий уровень коммерциализации и криминализации процессов, которые сегодня царят под вывеской «СРО».

Ни один из субъектов Федерации на данный момент не ведет статистику, в каких СРО состоят зарегистрированные

в нем строительные организации. В Сахалинской области Ассоциация «Сахалинстрой» самостоятельно проанализировала ситуацию (пока сводный реестр СРО НОСТРОЙ, к сожалению, не дает такой возможности), и выяснилось: 620 сахалинских строительных организаций являются членами 66 (!) СРО. Большинство из них – квази-саморегулируемые организации.

Треть строительных организаций входит в Ассоциацию «Сахалинстрой», оставшиеся рассредоточены по различным межрегиональным СРО, в большинстве которых, как в оффшорах, от проверок соответствия по всем направлениям спрятались один-два члена с Сахалина.

Интересно, как в сложившихся условиях будет складываться, например, взаимодействие СРО

тах требуемый законом объем формальной информации – ее практически никто не проверяет.

Полноценный эффект может дать только кардинально иной подход и к информационной открытости, и к функционалу СРО в целом. Сегодняшний подход к оценке эффективности СРО принято сводить к проверке формального исполнения требований, изложенных в Градостроительном кодексе и в ст. 7 закона №315-ФЗ, т. е. заполнения форм документов и реестра. Почему-то на этом интерес к деятельности СРО со стороны надзорных и контрольных органов заканчивается. И остаются забытыми такие факторы, как ее соответствие индикаторам становления и развития саморегулируемой организации, а именно:

- все требования, права и обязанности, отраженные в ст. 6 ФЗ-315;
- наличие реально принятых собранием основных направлений деятельности СРО и их исполнение, одобренное общим собранием;
- отчеты исполнительного и коллегиального органов управления СРО собранию ее членов;
- функциональные обязанности работников исполнительного органа управления;
- структура дирекции и ее заполнение персоналиями;
- одобренные общим собранием постатейные сметы доходов и расходов прошлого и текущих годов, и многое другое.

В Концепции совершенствования механизмов саморегулирования не раскрыты положения и путь исполнения Указа Президента Российской Федерации от 23 июля 2003 г. № 824 «Об административной реформе...», которым развитие системы СРО в области экономики закреплено в числе пяти приоритетных направлений проведения административной реформы. Обратите внимание – именно СИСТЕМЫ саморегулируемых организаций, чего за 12 лет не было создано. В Концепции не раскрыто, что же такое СИСТЕМА саморегулируемых организаций.

Далеко за скобками остаются и ожидания Владимира

Путина, отраженные в его программной статье 2012 года «Демократия и качество государства»: «Рассчитываю, что саморегулирование станет столпом построения сильного гражданского общества России».

Напрашивается вопрос, может ли сегодняшнее квази-саморегулирование, о котором откровенно говорят все, начиная с Совета Федерации и заканчивая захудалыми офисами псевдостроительных контор, все СМИ, стать столпом построения сильного гражданского общества? Ответ очевиден. Не может!

Продолжается полным ходом продажа фиктивных свидетельств о допусках к выполнению строительных работ, криминальная продажа «мертвых душ», заменяющих квалифицированный кадровый состав в компаниях-однодневках, ничего общего не имеющих со строительными организациями, а также готовых документов на заранее зарегистрированные пустые фирмы с липовыми допусками на право исполнять практически все виды работ на объектах, в т. ч. на особо опасных.

Обратите внимание, что вся эта вакханалия вокруг «саморегулирования в строительстве» проходит как бы под флагом развития и становления саморегулирования – института консолидации предпринимательского сообщества, объединение которого продемонстрировало эффективность во всем мире, кроме, пожалуй, России, где к становлению системы СРО в строительстве, по моему мнению, еще даже не приступили.

Государственное регулирование в «саморегулировании» – нонсенс или реалии российской действительности?

Удивляет еще и то, что саморегулируемое сообщество стремится максимально зарегламентировать отношения и процедуры не в правилах и стандартах саморегулирования, а исключительно законодательными барьерами.

Но позвольте, саморегулирование у нас, например, в строительной отрасли, или нет? Все это, в т. ч. и пресловутые требования информационной открытости, давно можно было установить специальными стандартами

саморегулируемого сообщества, принять на съездах и спрашивать потом с тех, кто их не соблюдает, в т. ч. и в судебном порядке.

Принципы саморегулирования позволяют эффективнее и быстрее решать и такие наиболее проблемные, как, например, реклама квази-СРО и их посредников, обещающих со страниц чуть ли не каждого второго сайта «допуск СРО за 1 час». Достаточно разработать стандарт ведения рекламной-информационной политики, принять его и проверять соблюдение. И совершенно не обязательно мучительно долго и, зачастую, безрезультатно, пытаться изобрести новый законодательный механизм и ждать его утверждения. Ведь в федеральных законах четко прописано, что за несоблюдение правил и стандартов саморегулируемых организаций они могут быть исключены из государственного реестра СРО.

Все инструменты для эффективной работы есть. Неужели в наших национальных объединениях Советы не смогут их согласовать и убедить участников съезда СРО строителей принять их к исполнению? Если так, то президент объединения, как единоличный исполнительный орган, обязан поставить вопрос о перевыборах такого Совета. Ведь в сегодняшней коммерциализации и криминализации деятельности межрегиональных «коммерческих», а зачастую и криминальных, СРО строителей, по моему мнению, полностью виноваты действующие Советы нацобъединений, не выработавшие необходимые решения даже после того, как министр строительства и ЖКХ РФ М. Минь и заместитель председателя Правительства РФ Д. Козак в 2015 году обвинили органы управления НОСТРОЙ в пустой работе на протяжении шести лет, заявив, что саморегулирование в строительстве не состоялось. И поэтому действующий Совет должен был всем составом подать в отставку весной текущего года.

Саморегулирование работодателей

В 2015 НОСТРОЙ приобрел статус общероссийского отраслевого объединения работодателей в строительстве. Вслед за этим региональные СРО также начали выходить на общие собрания членов своих ассоциаций (союзов)

с предложением организовать региональные отраслевые объединения работодателей на базе СРО. Само по себе это дело хорошее, тем более что такое совмещение способствует использованию профессионального потенциала органов управления СРО и экономии средств.

При подготовке регионального тарифного отраслевого соглашения в Сахалинской области мы озаботились вопросом: кто в инвестиционно-строительной деятельности (строительстве) является реальным работодателем? От кого именно зависит планирование процесса строительства, финансовые показатели, закладываемые в сметную документацию (цену проекта), обеспечение средств исполнения социальных мероприятий и запросов работников, охраны труда и других моментов, прописываемых в соглашениях?

Для строительных организаций весомой частью объема работ

Следовательно, руководители подрядных организаций, по моему мнению, могут быть лишь транзитными работодателями (работодателями с ограниченными возможностями или уполномоченными заказчиком работодателями, в соответствии с контрактом), но не реальными работодателями, хотя, в соответствии с Трудовым кодексом, раз они принимают на работу работников, они также таковыми являются (на мой взгляд, этот момент в Трудовом кодексе проработан не полностью).

Строительные организации получают средства для оплаты труда от заказчика при выполнении конкретных работ, а не от свободной продажи произведенного товара на рынке. К тому же, если обратиться к Градостроительному кодексу, то в нем сказано весьма категорично: строительство осуществляет заказчик (он может исполнять работы собственными силами или нанять подрядчика),

коллективные договоры между руководителем строительных организаций и профсоюзами, после согласования всех положений с коллективом работников и с трудовой инспекцией.

Понимание и рассмотрение этого непростого вопроса, по моему мнению, является одной из центральных в числе первостепенных задач как Российского Союза строителей, так и НОСТРОЙ в части регулирования отношений между работодателями (органами власти, частными застройщиками, руководителями строительных, проектных, изыскательских организаций и предприятий стройиндустрии) и работниками (в лице региональных профсоюзов строителей).

Регулирование этих отношений является одной из главных задач СРО, это и есть вопрос истинного саморегулирования в строительстве.

К ответственности готовы!

Ассоциация «Сахалинстрой» проводит большую работу по достижению установленных федеральным законом индикаторов СРО, принимает активное участие в общественной и профессиональной деятельности на уровне субъектов Федерации и на государственном уровне, а также добросовестно выполняет переданные ей государством функции и обязанности. Мы приглашаем всех интересующихся вышеназванными вопросами на наш сайт www.ssros.ru.

Близится рассмотрение законопроекта, внесенного в Государственную Думу Минстроем России, по наделению саморегулируемых организаций ответственностью средствами компенсационных фондов за исполнение их членами государственных и муниципальных контрактов. Ассоциация «Сахалинстрой» это предложение министерства поддерживает, однако с оговоркой. Если СРО строителей будет нести такую дополнительную ответственность, тогда и выбор способа закупок, и требования предквалификации, и условия конкурсного отбора также должно выработать консолидированное предпринимательское строительное саморегулируемое сообщество. ●

МОЖЕТ ЛИ КВАЗИ-САМОРЕГУЛИРОВАНИЕ СТАТЬ СТОЛПОМ ПОСТРОЕНИЯ СИЛЬНОГО ГРАЖДАНСКОГО ОБЩЕСТВА? ОТВЕТ ОЧЕВИДЕН. НЕ МОЖЕТ!

является рынок государственного и муниципального заказа, где определенные затраты, в т. ч. и заработная плата, накладные расходы, плановая рентабельность, уже определены и включены в цену контракта. Одно только это не позволяет говорить о том, что руководители строительных организаций являются полноценными работодателями, так как строительная отрасль очень жестко регулируется заказчиком (застройщиком, инвестором).

Значительная часть положений контрактов с зарубежными и серьезными отечественными заказчиками посвящена социально-трудовым отношениям, в т. ч. заработной плате. Прописывается жесточайший контроль со стороны заказчика за обеспечением требований охраны труда, охраны здоровья работающих, своевременностью и полнотой выплаты зарплаты работникам подрядчика, при необходимости – за их проживанием и доставкой на объекты, организацией бытовых условий.

следовательно, именно заказчик (застройщик) и выступает для работников (изыскателей, проектировщиков, строителей) реальным работодателем, через руководителя их предприятия с ним и заключается контракт, в котором описывается, какие конкретно затраты (включая и социальные) возмещает заказчик.

Я считаю, что в профессиональном сообществе восприятие вопросов подготовки и заключения соглашения между работодателями (в лице их региональных отраслевых объединений), представителями органов власти и работниками (в лице их профсоюзов) сейчас находится под влиянием «воспоминаний о советских временах», когда единственным работодателем было государство, которое планировало и определяло нормы затрат на все нужды отрасли и ее работников, а соглашения подписывались между главками (министерствами строительства) и профсоюзами строителей. На их базе затем разрабатывались

НА ФОРУМЕ ОПРЕДЕЛЕНЫ БАЗОВЫЕ ВЕКТОРЫ РАЗВИТИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА



12 И 13 НОЯБРЯ СОСТОЯЛАСЬ НАУЧНО-ПРАКТИЧЕСКАЯ КОНФЕРЕНЦИЯ НОПРИЗ «ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА В РОССИИ: ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ПЛАНИРОВАНИЕ, ИНФОРМАЦИОННОЕ МОДЕЛИРОВАНИЕ И ЭФФЕКТИВНАЯ ЭКОНОМИКА». МЕРОПРИЯТИЕ ПРОШЛО ПРИ ПОДДЕРЖКЕ ГОСДУМЫ, МИНСТРОЯ РОССИИ, НОСТРОЙ, НАУЧНЫХ И ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ ОБЪЕДИНЕНИЙ ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКОЙ И СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ.

Ключевым событием форума стало пленарное заседание, состоявшееся 13 ноября в МИА «Россия сегодня», на котором были обсуждены основные направления градостроительной политики в стране. В дискуссии приняли участие заместитель председателя Правительства Московской области Герман Елянюшкин, руководитель Департамента градостроительной политики Москвы Сергей Лёвкин, директор Департамента стратегического и территориального планирования Минэкономразвития России Елена Чугуевская, президент Союза архитекторов России Андрей Боков, представители национальных объединений СРО, руководители предприятий строительной отрасли, профильных научных центров.

Главное внимание было уделено стратегическим направлениям развития государственной политики в области градостроительства с применением современных инновационных технологий, повышению эффективности стратегического и территориального планирования, использованию инноваций при территориальном планировании.

Модератор пленарного заседания президент НОПРИЗ Михаил Посохин в своем выступлении обозначил в качестве цели всех мероприятий в рамках двухдневной конференции открытый диалог для создания сбалансированной системы взаимодействия всех участников инвестиционно-строительного процесса. Это должно позволить идти в ногу с инновациями отрасли, наиболее рационально использовать ресурсы и инструменты

развития и в результате обеспечить реализацию инфраструктурных проектов, жилищных программ в регионах, решить проблему аварийного жилья, а также поднять уровень безопасности и комфортности среды обитания в наших городах и селах. «В настоящее время сложилась такая ситуация, когда требуются согласованные действия в области технического регулирования и ценообразования, в обеспечении межотраслевой кооперации, нацеленной на создание инновационных продуктов и проектов», – уверен М. Посохин.

По мнению президента НОПРИЗ, формирование высокопроизводительных промышленных кластеров в стройиндустрии – это базовый вектор отраслевого развития, от которого зависит успех выполнения жилищных программ. И определяющим фактором в этом направлении является импортозамещение. В своем выступлении Михаил Михайлович подчеркнул также остроту вопроса подготовки квалифицированных кадров для отрасли. Проблема, связанная с обучением молодежи, встала очень остро. Но через освоение и популяризацию технических инноваций можно к профессиям изыскателей и проектировщиков привлечь молодежь. Кроме того, он остановился на законодательном регулировании профессиональной деятельности, напомнил о необходимости комплексного подхода к решению вопросов проектно-изыскательской отрасли. По его мнению, необходимо сделать так, чтобы каждый – будь то архитектор, изыскатель, проектировщик, инженер-строитель либо менеджер – технический заказчик имел закон, регулирующий его профессиональную деятельность. Тогда станет возможным сформулировать требования и обеспечить систему качественного базового и дополнительного профессионального образования. В числе первоочередных задач М. Посохин

назвал развитие форм государственно-частного партнерства, привлечение инвестиций в регионы.

О проблемных вопросах градостроительства Московской области участникам пленарного заседания рассказал заместитель председателя Правительства Московской области Герман Елянюшкин. Особое внимание он обратил на обязательность разработки генеральных планов, соблюдение графиков их реализации, а также на необходимость строительства жилья только в комплексе с созданием социальной инфраструктуры. Он заявил, что дефицит детских садов, который наблюдался в Подмосковье, был вызван непродуманной градостроительной политикой прошлых лет – в области строилось преимущественно жилье, не обеспеченное социальной инфраструктурой, в т. ч. и детскими садами. Не хватало почти 400 детсадов, на строительство которых было нужно примерно 35 млрд рублей. Когда пост губернатора занял Андрей Воробьев, была поставлена задача устранения дисбаланса. «Благодаря этой политике у нас за три года построено рекордное количество

объектов социальной инфраструктуры. Только детсадов к концу 2015 года должно быть построено 348. В 2013 году мы ввели в эксплуатацию 104 детсада, в прошлом – 111, и в этом году мы вводим 133», – сообщил Г. Елянюшкин.

В Московской области с 1 января 2015 года полномочия по разработке проектов документов территориального планирования, градостроительного зонирования, а также по утверждению документации по планировке территории перешли на уровень субъекта. Для совместного принятия решений органами местного самоуправления и правительством области внедрен принцип «двух ключей». Так, при разработке схем территориального планирования, генпланов и ПЗЗ Правительство Московской области занимается разработкой проектов этих документов, а муниципалитеты – согласованием техзаданий на их разработку, проводят публичные слушания, а также рассматривают и утверждают финальные версии документов территориального планирования. «Из 360 генпланов имеется только 72, все они не в лучшем виде, не в лучшем качестве. Это документы, которые были приняты в интересах той или иной группы лиц, той или иной группы застройщиков», –

заявил Г. Елянюшкин. В качестве примера ошибки в градостроительной политике он привел город Балашиху. «В Балашихе жилищное строительство убило само себя. Жилья там построено столько, что цена квадратного метра там практически сравнялась с себестоимостью строительства – 55–60 тыс. рублей за кв. м. Недобросовестная конкуренция, строительный бум, отсутствие социалки сделали город некомфортным для проживания. 60% населения утром просыпается и едет на работу в Москву. Работы в Балашихе нет», – отметил заместитель председателя правительства области. Он напомнил, что губернатор Андрей Воробьев поставил задачу по формированию сбалансированной градостроительной политики – всего того, что связано с комфортным проживанием. Для этого необходима разработка схем территориального планирования, генеральных планов и графиков реализации. По его словам, в 2016 году планируется разработать 200 правил землепользования и застройки. Это завершит процесс формирования правил работы застройщиков в Подмосковье.

Г. Елянюшкин сообщил, что Минстрой России в ближайшее время планирует создать специальный ресурс, где все застройщики обязаны будут раскрыть информацию о своей работе, об объемах долевого строительства, а также другие параметры, такие как информация о проекте планировки и строительных материалах. Создание этого сайта позволит повысить информационную открытость застройщиков. «Любой покупатель сможет ознакомиться с историей компании и посмотреть, насколько это качественный проект», – пояснил Г. Елянюшкин. Договор долевого участия невозможно будет зарегистрировать в Росреестре без регистрации застройщика на этом сайте.

Тему реализации градостроительной политики, но уже в столице, продолжил руководитель Департамента градостроительной политики города Москвы Сергей Лёвкин: «Новые вызовы в целом для страны, новые объемы стройки непосредственно в столице поднимают на поверхность новые проблемные вопросы в строительной сфере». Он сообщил, что в настоящее время в Москве одновременно строятся



1,9 тыс. объектов. С. Лёвкин заявил, что ко второму полугодю 2016 года все предоставляемые госуслуги будут переведены в электронный вид. В настоящее время Стройкомплексом Москвы предоставляется 14 госуслуг, из которых 12 доступны в электронном виде – через Портал государственных и муниципальных услуг (функций) города Москвы. В электронный вид пока не переведены две услуги – выдача разрешений на перемещение отходов строительства и сноса, в т. ч. грунтов, и проверка достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства. Он также добавил, что с января 2016 года документы о внесении изменений в градостроительный план земельного участка начнут принимать только в электронном виде. К очевидным преимуществам предоставления госуслуг в электронном виде для инвесторов и застройщиков относятся возможность подачи документов дистанционно, отсутствие необходимости личного посещения согласовывающих органов и возможность отслеживания прохождения документации на всех стадиях. При этом ранее поданные заявителем документы заносятся в базовый регистр информации, что исключает необходимость их повторного предоставления.

«Мы готовы всем отдавать свои наработки, потому что чем успешнее регионы Российской Федерации, чем успешнее прилегающие к Москве регионы, тем больше доходная часть этих субъектов, тем больше там условий для бизнеса, тем меньше людей будут стараться приехать в Москву работать, тем лучше и комфортнее будет ситуация в Москве», – заявил С. Лёвкин.

Обращаясь к представителям проектно-изыскательского сообщества, С. Лёвкин отметил, что без системной совместной работы, их помощи и поддержки будет сложно выстроить понятную и прозрачную систему управления городом. Он также подчеркнул, что сегодня, в эпоху глобализации, приоритетом национального строительства, в т. ч. и столичной стройки, является создание «умной системы» управления градостроительной деятельностью, которая позволит правильно рассчитать, что,

где и когда строителям строить, проектировщикам запроектировать так, чтобы потом горожанам комфортно и безопасно жить. «В Москве «умная система» есть, – сказал С. Лёвкин. – Мы первыми в России создали информационно-аналитическую систему управления градостроительной деятельностью. Это базовая система стройкомплекса столицы, которая обеспечивает предоставление актуальной и достоверной информации на всех этапах бюджетного и инвестиционного строительства, на основе которой и принимаются все градостроительные решения. ИАС УГД сегодня – это более 3 000 активных пользователей, 79 органов исполнительной власти города Москвы и подведомственных учреждений». «Завершаются работы по улучшению интерфейса и доработке функционала «Кабинет застройщика», через который будет осуществляться вход инвесторов и застройщиков в информационную систему», – сказал С. Лёвкин.

Директор Департамента стратегического и территориального планирования Минэкономразвития России Елена Чугуевская сообщила, что в Градостроительный кодекс РФ в общей сложности было внесено более 50 поправок. Итогом стало появление базового закона, системно регулирующего градостроительную деятельность.

Президент Союза архитекторов России Андрей Боков заявил о необходимости разработки не только стратегии развития отрасли, но и тактики ее реализации. Градостроительная политика в России находится «на уровне плинтуса», заявил он. «Мы – те, кто собрался здесь, кто всю жизнь потратил на профессию, – оказываемся в стороне», – констатировал глава Союза архитекторов. По его мнению, в принятии ключевых решений по выработке градостроительной политике влияние профессионалов ничтожно мало. «70% – власть, 28% – бизнес-сообщество», – так оценил ситуацию А. Боков, отводя на долю экспертов только 2%. Существующая модель доказала свою неэффективность, уверен он, а решающая роль в формировании градостроительной политики должна принадлежать

экспертному сообществу: «Только тогда удастся избежать дикой ситуации с ЖКХ и инженерной инфраструктурой, ликвидировать отсутствие эффективного транспортного каркаса в городах, решить другие фундаментальные задачи».

Об основных проблемах и направлениях импортозамещения строительного комплекса Москвы рассказал первый заместитель руководителя Департамента градостроительной политики города Москвы Олег Рындин. Он отметил высокую степень зависимости объектов адресной инвестиционной политики от поставок импортного высокотехнологического оборудования и привел официальные данные по доле продукции отечественного производства: системы кондиционирования – 0–10%, лифты, эскалаторы – 5–10%, контактные рельсы для метро – 0%, единая радиоинформационная сеть – 2–5%, видеонаблюдение, контроль доступа – 5–10%, противопожарная защита (оборудование) – 20–30%.

Для выхода из сложившейся ситуации, по мнению О. Рындина, необходимо провести ряд организационных мероприятий с целью увеличения поставок продукции отечественными предприятиями строительной индустрии.

Обсуждение главной темы научно-практической конференции продолжилось на экспертном круглом столе.

Завершила работу форума торжественная церемония награждения победителей конкурса НОПРИЗ на лучший инновационный проект, в котором приняли участие более 250 проектных организаций из всех регионов России. Призы и дипломы вручил М. Посохин. Особенностью конкурса НОПРИЗ стало то, что впервые проекты оценивались с точки зрения инновационности. Конкурсной комиссией было отмечено, что все работы выполнены на самом высоком уровне и продемонстрировали лучшие достижения в области архитектуры, строительства и инженерных изысканий России. Рекордное количество работ было представлено в номинации «Лучшая концепция нереализованного архитектурного проекта». ●



Рим Шафигович Халитов,
президент РООП «Союз строителей Республики Татарстан» и Ассоциации СРО «Содружество строителей РТ», заслуженный строитель РФ, заслуженный строитель РТ



420138, г. Казань,
ул. Оренбургский тракт, 162А
Тел.: +7 (843) 221-70-75
E-mail: souzstrrt@mail.ru
www.souzstrrt.ru

СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

Союз строителей Республики Татарстан создан в 1999 году по инициативе руководителей крупных строительных организаций. Его основная цель – координация деятельности членов объединения, консолидация и деловое сотрудничество между всеми участниками инвестиционной деятельности, повышение престижа профессии строителя, поддержка и реализация инициатив коллективов.

В настоящее время Союз строителей РТ – авторитетное профессиональное объединение. В него входят коллективами членами две саморегулируемые организации (Ассоциация СРО «Содружество строителей РТ» и НП «Союз архитекторов и проектировщиков «Волга – Кама»), представители Министерства строительства, архитектуры и ЖКХ и профсоюза строителей РТ, ГАУ «Управление государственной экспертизы и ценообразования РТ по строительству и архитектуре», инспекция «Госстройнадзор РТ», банки, учреждения профобразования, страховые компании, всего более 1000 компаний.

Союз строителей участвует в подготовке и реализации законодательных и программных документов. Он был непосредственным участником создания СРО «Содружество строителей РТ». В условиях саморегулирования Союз строителей



РТ непосредственно занимается повышением квалификации кадров.

Для популяризации и повышения престижа профессии строителя в Союзе много внимания уделяется привлечению членов к участию в конкурсах профессионального мастерства, в строительных выставках, семинарах, конференциях. Проводится работа по представлению к отраслевым наградам достойных работников и организаций. Для поощрения молодых перспективных специалистов строительной отрасли учреждены именные стипендии Союза.

При Союзе строителей Республики Татарстан создана Электронная строительная биржа – www.esbrt.ru, для обмена информацией о потребностях, избытках рабочих кадров, инженерно-технических работников, строительной техники.



Виктор Степанович Исаев,
президент РМОП «Союз строителей Якутии», заслуженный строитель РФ, заслуженный строитель РС(Я)



677027, Республика Саха, г. Якутск
ул. Горького, 90/1
Тел.: +7 (4112) 35-30-90
Факс: +7 (4112) 35-30-62
E-mail: wsem411@mail.ru

РЕГИОНАЛЬНОЕ МЕЖОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ «СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ЯКУТИИ»

Более 20 лет в Республике Саха (Якутия) действует Региональное межотраслевое объединение работодателей «Союз строителей Якутии». За этот достаточно продолжительный период времени проделана огромная и многогранная работа по защите интересов работодателей – строителей республики. На счету якутских строителей-членов объединения многочисленные объекты, связанные с такими масштабными проектами федерального значения, как газопровод «Сила Сибири», железнодорожная магистраль Беркамит – Томмот – Якутск, крупные объекты энергетики, транспорта и связи, объекты жилищного строительства и социальной сферы.

Союз строителей Якутии после отмены лицензий был инициатором создания саморегулируемой организации строителей республики. В отличие от других регионов, где создано несколько НП СРО, сегодня в Якутии только одно некоммерческое партнерство – НП СРО «Союз строителей Якутии», в котором насчитывается 425 членов. Важным направлением работы стало участие представителей объединения в деятельности государственных и обще-



ственных организаций в качестве экспертов, по подготовке нормативно-правовой базы и технической документации для строительной отрасли. РМОП «Союз строителей Якутии» ведет также комплексную деятельность по поддержке и пропаганде достижений строителей-членов объединения, проводит подготовку и проведение юбилейных мероприятий и многое другое.

В последнее время РМОП «Союз строителей Якутии» в авангарде большой работы по совершенствованию и дальнейшему развитию строительной отрасли Якутии, активно участвует в разработке и реализации крупных целевых программ различного уровня, призванных обеспечить якутян комфортным жильем, объектами производственного и социального назначения.



Рашит Фаритович Мамлеев,
президент, председатель
Правления Союза строителей
Республики Башкортостан,
член Совета Российского
Союза строителей, к. т. н.,
заслуженный строитель РФ,
заслуженный строитель РБ,
почетный строитель России



450008, г. Уфа, ул. Кирова, 1
Тел./ факс: + 7 (347)272-61-07
E-mail: ssrb@ssrb.info
www.sro.ssrb.info

СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

Союз строителей Республики Башкортостан был создан в 1994 году. В настоящее время в Союз строителей РБ входят более 300 членов. В подавляющем большинстве членами Союза являются компании малого и среднего бизнеса. Ассоциация Республиканское отраслевое объединение работодателей «Союз строителей РБ» является членом Российского Союза строителей.

Члены Ассоциации постоянно принимают участие в различных мероприятиях, в т. ч. в ежегодном Всероссийском конкурсе на лучшее строительное предприятие, предприятие промышленности строительных материалов и строительной индустрии. По итогам работы за 2014 год на XIX Всероссийском конкурсе коллектив ОАО «АК ВНЗМ» получил очередной диплом «Элита строительного комплекса России», кроме того, 13 организаций получили



дипломы I–III степеней «За достижение высокой эффективности и конкурентоспособности в строительстве и промышленности строительных материалов» за 2014 год. Ряд организаций вошли в рейтинг лучших организаций за 2014 год.

В 2014 году выполнение работ по генподряду организациями-членами Союза составило 50,4 млрд рублей. Положительные результаты предприятия Союза строителей Республики Башкортостан достигли и по итогам 9 месяцев 2015 года.



Александр Владимирович Назаров,
президент НП «Союз строителей Волгоградской области»



400001, г. Волгоград,
ул. Канунникова, 23, офис 2-23
Тел.: +7 (8442) 22-06-05
Факс: +7 (8442) 22-06-04
E-mail: post@tpg-bis.ru
www.souzstroivlg.ru

НП «СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ»

Некоммерческое партнерство «Союз строителей Волгоградской области» (НП «ССВО») зарегистрировано в Волгограде в 1998 году. Союз был создан в целях реализации государственной политики в области строительства и развития строительной отрасли на территории Волгоградской области и для отстаивания интересов местных строителей в исполнительных органах власти.

В феврале 2012 года произошла реорганизация Союза строителей. Состоялось общее собрание представителей организаций и предприятий строительной отрасли региона, на которое были приглашены президент Союза строителей ЮФО, представители Волгоградской областной и городской администрации.

В результате реорганизации в НП «ССВО» произошел ряд важных перемен: разработан и зарегистрирован новый устав, сменилось руководство, существенно увеличилось количество членов, появился свой печатный орган. Обновленный союз возглавил президент – Александр Владимирович Назаров, исполнительным директором стал Владимир Ильич Грузман.



Были избраны новые члены правления (впоследствии – президиум).

НП «ССВО» выступил со многими инициативами: о внесении изменений в региональный закон «О развитии жилищного кредитования», о внесении изменений в отдельные законодательные акты в сфере регулирования земельных отношений, об утверждении порядка расчета арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки в собственности Волгоградской области.

Многие из инициатив обрели статус законопроектов, одобрены законодательной властью и приняты к исполнению. Это оказалось настолько значимым для строительной сферы, что инициативы заметили даже на всероссийском уровне, и в «ССВО» уже обращались за передачей опыта коллеги из других регионов страны.



**Энвер Азизович
Аблякимов,**
председатель Совета
ОР «Союз строителей
Чувашии», заслуженный
строитель РФ



428000, Чувашская Республика,
г. Чебоксары,
ул. Ярославская, 39, оф. 2
Тел.: +7 (8352) 62-13-90
E-mail: sschuv@mail.ru
www.sschuv.ru

СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ЧУВАШИИ

В текущем году ОР «Союз Строителей Чувашии» отметило свое десятилетие, но сотрудничество с Российским Союзом строителей имеет более давнюю историю. Чувашские строители, работавшие во многих регионах страны, взаимодействовали с корпорациями «Россевзапстрой» и «Нечерноземагропромстрой», явившимися учредителями нашего Союза, а их руководители стали активными членами его Совета и Правления.

Несомненная заслуга Российского Союза строителей в том, что в период перманентных преобразований в системе государственного управления строительством страны только здесь региональные организации могли по-деловому общаться, находили понимание, помощь, представление и защиту интересов.

Обсуждение и выработка предложений по вопросам и проблемам профессионального образования, науки, техрегулирования, стройиндустрии, деятельности саморегулируемых организаций и застройщиков, госзакупок и отраслевой экономики оказывают существенное влияние на развитие



строительных комплексов регионов и всей России.

Строительные организации Чувашской Республики, многие из которых являются победителями проводимых РСС всероссийских конкурсов, сохраняют свой потенциал, осваивают новейшие технологии и обеспечивают строительство жилья, общественных, социальных и производственных объектов, удовлетворяющих потребности общества и государства.

Мы рассчитываем на дальнейшее укрепление и расширение деятельности Российского Союза строителей, приносящей большую пользу строителям страны.



**Михаил Федорович
Нестерев,**
президент Брянского
областного Союза
строителей



241519, Брянская область,
Брянский р-н, пос. Путевка,
ул. Рославльская, 7
Тел.: +7 (4832) 65-09-54
E-mail: boss.03@mail.ru

БРЯНСКИЙ ОБЛАСТНОЙ СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ

Брянский областной Союз строителей был образован в 2003 году и уже более десяти лет ведет активную деятельность на Брянщине. С момента основания и до конца 2014 года президентом Союза был заслуженный строитель РФ Анатолий Александрович Шилин. Сейчас Брянский областной Союз строителей возглавляет Михаил Федорович Нестерев.

Главная задача, которую Союз определил для себя с момента своей организации, – это стабилизация ситуации в отрасли и поддержание жизнеспособности областного строительного комплекса, сохранение коллективов предприятий. Это стало возможным при тесном конструктивном сотрудничестве региональных, городских органов исполнительной и законодательной власти и Брянского союза строителей.

Сегодня Брянский областной Союз строителей является авторитетной общественной структурой, участвующей в решении многих задач, поставленных перед строительным

комплексом Брянской области. Среди первоочередных – совершенствование и развитие систем подготовки, переподготовки и повышения квалификации работников строительства, поэтому Союз строителей активно сотрудничает со строительным факультетом БГИТУ, Брянским строительным колледжем им. профессора Жуковского и Брянским строительско-технологическим техникумом им. Л.Я. Кучеева.

На протяжении десяти лет в сотрудничестве с Департаментом строительства и архитектуры Брянской области, администрацией города и области Брянский Союз строителей является организатором основных профильных, торжественных мероприятий строительной отрасли и самого главного праздника – Дня строителя. Конечно, Союз строителей не забывает и о ветеранах строительного комплекса. При организации был создан Совет ветеранов, который продолжает свою работу и в настоящее время.



Игорь Николаевич Албин,
президент ССОО,
вице-губернатор
Санкт-Петербурга



**Александр Иванович
Вахмистров,**
почетный президент ССОО,
первый заместитель
генерального директора
ОАО «Группа ЛСР»

190068, г. Санкт-Петербург,
наб. канала Грибоедова, 130/13
Тел./ факс: +7 (812) 570-30-63
E-mail: ssoo@stroysoyuz.ru

СОЮЗ СТРОИТЕЛЬНЫХ ОБЪЕДИНЕНИЙ И ОРГАНИЗАЦИЙ



СОЮЗ СТРОИТЕЛЬНЫХ
ОБЪЕДИНЕНИЙ И ОРГАНИЗАЦИЙ

Союз строительных объединений и организаций создан в 2002 году по инициативе профессионального сообщества Санкт-Петербурга и при поддержке правительства Северной столицы.

Создание Союза было вызвано стремлением строительного сообщества к объединению для того, чтобы сообща определять главные болевые точки рынка, находить пути решения важнейших отраслевых проблем в изменившихся условиях – в условиях перехода экономики России на рыночные рельсы. На сегодняшний день Союзу удалось не только сохранить свою роль и значение для участников строительного рынка, но и получить новое развитие, расширить свою компетенцию.

В настоящее время Союз строительных объединений и организаций является крупнейшей профильной общественной структурой Северо-Запада. Он объединяет отраслевые союзы, ассоциации, предприя-



тия и организации строительного комплекса региона, учебные заведения, средства массовой информации, освещающие проблемы отрасли.

Основная задача Союза – защита интересов строителей и представление их точки зрения в органах государственной власти всех уровней. За время своей работы Союз не единожды доказал, что является эффективной площадкой для обсуждения острых вопросов развития строительной отрасли и поиска путей решения сложных профильных задач.



**Евгений Геннадьевич
Нагоров,**
председатель Совета
Союза строителей
Костромской области



156016, г. Кострома,
мкрн Давыдовский-3, 20а
Тел.: +7 (4942) 41-75-51
Факс: +7(4942) 41-77-71

СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Союз строителей Костромской области был создан 12 апреля 1995 года – тогда объединились 15 организаций Костромской области. Сегодня в его состав входят более 60 организаций. С 2003 года Союз строителей Костромской области является членом Российского Союза строителей. Именно Союз стал платформой для создания саморегулируемых организаций строителей, проектировщиков и изыскателей в регионе.

Союз представляет интересы своих членов во всех сферах профессиональной и общественной деятельности, активно участвует в жизни региона. Установлены прочные деловые связи с администрацией Костромской области и Торгово-промышленной палатой, представители Союза работают в общественно-консультационном совете при региональной антимонопольной службе и входят в состав малого совета по предпринимательству и малому бизнесу при прокуратуре Костромской области. С 2006 года Союз от имени всех строителей подписывает Трехстороннее соглашение между администрацией области, профсоюз-



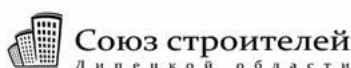
ами и работодателями.

Союз строителей Костромской области активно работает над повышением престижа строительных профессий и подготовкой кадров для отрасли, сотрудничает с департаментом образования и науки Костромской области и областным центром научно-технического творчества молодежи «Истоки»: проводятся олимпиады профессионального мастерства и технического творчества среди учащихся УНПО и специалистов, научные конференции, благотворительные акции «Спешите делать добро».

Ежегодно по инициативе Союза проводится областная конкурс на лучшую строительную организацию, предприятие стройматериалов и стройиндустрии, лучшую проектную, изыскательскую организацию.



Юрий Николаевич Божко,
председатель Совета
Союза строителей
Липецкой области



398059, г. Липецк,
ул. Литаврина, 6-а
Тел.: +7 (4742) 22-03-93
E-mail: sslo482013@yandex.ru
www.ss-lo.ru

СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

Союз строителей Липецкой области – крупнейшая общественная организация региона, объединяющая более 200 отраслевых предприятий и учреждений. Союз имеет собственный печатный орган – это областная отраслевая газета «Липецкий строитель».

Огромное внимание в деятельности Союза уделяется вопросу популяризации и повышению престижа строительных профессий. Не реже двух раз в год проводятся конкурсы профессионального мастерства, ежегодно в преддверии Дня строителя – смотры-конкурсы среди строительных, монтажных организаций, предприятий стройиндустрии на лучшую строительную площадку и архитектурный проект. Организована Спартакиада трудовых коллективов строительного комплекса по таким видам спорта, как мини-футбол, лыжные гонки, а для ветеранов – шахматы. Ежегодно на государственные награды, почетные звания, грамоты федерального и регионального уровней, почетный знак «Строительная



слава» представляются десятки лучших работников отрасли.

Союз активно занимается вопросами модернизации строительного производства, обеспечивает участие входящих в него предприятий в зарубежных, всероссийских, международных, региональных строительных выставках. Периодически проводятся технические семинары по наиболее актуальным вопросам. Деятельность Союза практически по всем направлениям ведется в тесной взаимосвязи с органами власти различных уровней. Члены правления принимают непосредственное участие в работе областных комиссий, заседаниях комитетов, мероприятиях совещательного характера.



Александр Рудольфович Лившиц,
президент Союза
строителей Севастополя,
к. т. н., почетный строитель
России



299011, г. Севастополь,
пр-т Нахимова, 11
Тел.: +7 (978) 739-11-63
E-mail: info@sevastro.ru
www.sevastro.ru

СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ СЕВАСТОПОЛЯ



Союз строителей Севастополя начал свою деятельность в апреле 2014 года. Сегодня Союз представляет интересы свыше 100 крупных, средних и малых строительных предприятий и организаций, объединяет около 20 тыс. человек. Весной 2015 года Союзом строителей Севастополя была разработана Концепция простран-

ственного развития города федерального значения Севастополя, материалы которой легли в основу технических заданий на подготовку проекта правил землепользования и застройки, проекта планировки и проекта межевания территории и генерального плана города федерального значения Севастополя.



**Владимир Семенович
Островский,**
президент Ассоциаци-
и МНОС «СИБИРЬ»,
вице-президент РСС
по СФО



630049, г. Новосибирск,
Красный проспект, 79, офис 505
Тел.: +7 (383) 319-15-98
E-mail: sibir-msro@mail.ru
www.cросибирь.pф

АССОЦИАЦИЯ «МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ «СИБИРЬ»

Ассоциация МНОС «СИБИРЬ» создана в мае 2009 года по одобрению полномочного представителя Президента РФ в Сибирском федеральном округе. Статус межрегиональной саморегулируемой организации получен в декабре 2009 г. Ассоциация первая разработала порядок принятия и выдачи свидетельств о допуске иностранным юридическим лицам (Казахстан).

Специалисты нашего СРО ежегодно участвуют в организации Всероссийского конкурса «Лучший молодой работник в сфере строительства и ЖКХ». Деятельность СРО не ограничена территориальными рамками СФО, в 2015 году в Республике Крым наши специалисты оказали помощь в создании собственных СРО (строителей, проектировщиков, изыскателей) на территории, провели практические занятия, совмещенные с рабочей деятельностью создаваемого крымскими строителями СРО, в 2013 году В.С. Островский в качестве полномочного



представителя президента Российского Союза строителей по Хабаровскому краю участвовал в организации работы по ликвидации последствий наводнения на Дальнем Востоке.

Миссией Ассоциации «МНОС «СИБИРЬ» является предупреждение причинения вреда жизни или здоровью третьих лиц, повышение качества строительства, защита прав и законных интересов наших партнеров, а также налаживание взаимодействия между участниками строительного комплекса для интеграции!



**Сергей Викторович
Кривошеин,**
председатель Совета
Союза «Мособлстрой-
комплекс», член Правле-
ния Российского Союза
строителей



**Инна Александровна
Матюкина,**
генеральный директор Союза
«Мособлстройкомплекс»
141700, Московская обл.,
г. Долгопрудный, пр-т Пацаева, 7,
корп. 10, помещение №4
Тел.: +7 (499) 397-72-11, 397-72-44
E-mail: np_mosk@mail.ru
www.mosoblbuild.ru

СОЮЗ «СТРОИТЕЛИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ «МОСОБЛСТРОЙКОМПЛЕКС»



Союз «Мособлстройкомплекс» был образован 21 марта 2001 года под эгидой Министерства строительства Московской области. Он стал эффективным инструментом влияния на стратегическое планирование и реализацию принятых решений в одной из важнейших сфер социально-экономической политики – в комплексном строительстве.

Союз, объединяющий 463 строительных организаций, более десяти лет входит в состав Российского Союза строителей.

Стратегические задачи Союза:

- повышение качества и безопасности строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;
- оптимизация современного строительного процесса, реализация мероприятий по ресурсосбережению и повышению энергоэффективности зданий и сооружений;
- содействие в профессиональной подготовке, переподготовке, а также в повышении квалификации специалистов всех уровней, занятых в сфере строительства;



- совершенствование нормативной базы для строительных организаций.

По инициативе и при непосредственном участии Союза были разработаны три стандарта по инновационным технологиям в области железобетонного строительства.

Союз, являясь саморегулируемой организацией в строительстве, для реализации поставленных задач ежегодно проводит проверки соблюдения членами требований и правил саморегулирования, осуществляет контроль качества строительных работ в организациях-членах Союза на соответствие требованиям технических регламентов.

Союз ежегодно проводит конкурс профессионального мастерства среди предприятий Московской области, тем самым повышая профессионализм работников и престиж профессии строителя.



Александр Васильевич Ходос,
председатель Совета
СРО Союза «МООСС»,
заслуженный строитель РФ,
к. т. н.



123098, г. Москва,
ул. Живописная, 32, корп. 1
Тел.: +7 (495) 947-85-05
Факс: +7 (495) 947-19-67
E-mail: np-mooss2008@yandex.ru

САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ СОЮЗ «МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ОРГАНИЗАЦИЙ СПЕЦИАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА»

СРО Союз «МООСС» зарегистрирована Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору, с внесением сведений в государственный реестр саморегулируемых организаций, 13 января 2009 года, за № 02-С-2009.

Учредителями выступили предприятия при Спецстрое России и ряд других организаций, участвующих в возведении объектов в целях обеспечения обороны и безопасности государства.

В настоящее время Союз, являющийся коллективным членом РСС, объединяет в своем составе многие организации, в том числе представляющие строительную составляющую оборонно-промышленного комплекса России.

СРО Союз «МООСС» входит в число лидеров среди саморегулируемых организаций в области строительства; по итогам работы за 2014 год вошла в число первых десяти организаций в рейтинге



социально-экономического проекта «Элита нации», получив свидетельство «За безупречную репутацию и профессионализм».

Выдаваемые Союзом свидетельства о допуске являются надежной гарантией успешного участия в проводимых конкурсах и торгах.

Сердечно поздравляем Российский Союз строителей с 25-летием со дня образования и желаем всем строителям России новых побед и трудовых свершений на благо нашего Отечества!



Николай Иванович Алмазов,
генеральный директор
Калужского Союза
строителей



24800, г. Калуга,
ул. Плеханова, 45, оф. 204
Тел.: +7 (4842) 72-48-30
Факс: +7 (4842) 72-33-36
E-mail: sojuzstroit@yandex.ru

РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ «КАЛУЖСКИЙ СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ»

Региональное объединение работодателей «Калужский Союз строителей» было создано 2 декабря 1999 года. В феврале 2000 года состоялась первая конференция Союза, в которой приняли участие 27 строительных организаций и предприятий строительной индустрии. Президентом Союза был единогласно избран Николай Иванович Алмазов.

РОР «Калужский Союз строителей» осуществляет координацию действий строительных организаций и предприятий стройиндустрии в сфере социально-трудовых и связанных с ними экономических отношений, представляет и защищает их интересы в органах государственной, региональной и муниципальной власти, в общественных организациях. Союз строителей занимается организацией семинаров, презентаций и практикумов по новым строительным технологиям, строительным материалам и строительной технике.



На заседаниях правления рассматриваются кандидатуры работников организаций – членов РОР «Калужский Союз строителей» и СРО на награждение ведомственными и государственными наградами за многолетний добросовестный труд в строительном комплексе Калужской области, а также в связи с профессиональным праздником – Днем строителя. По ходатайству Союза каждый год награждаются не менее 240 работников отрасли. Учреждена также медаль Союза строителей – «За заслуги в строительстве». Регулярно один раз в два месяца выпускается журнал «Калужский строитель» (главный редактор Н.В. Лукичев).



Владимир Григорьевич Матросов,
председатель НП «Ярославский Совет строителей»,
председатель Совета НП СРО «Главверхневолжскстрой»,
заслуженный строитель РФ



150023, г. Ярославль,
ул. Курчатова, 3
Тел.: +7 (4852) 44-08-22, 44-95-45
E-mail: 19872204@mail.ru

НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО «ЯРОСЛАВСКИЙ СОВЕТ СТРОИТЕЛЕЙ»

Некоммерческое партнерство «Ярославский Совет строителей» образовано в 1994 году. За время работы Совета его членами стали более 50 строительных организаций, в том числе все крупнейшие акционерные общества, предприятия стройиндустрии и промстройматериалов, субподрядные организации и проектные институты. Накоплен богатый опыт взаимодействия строительных организаций с правительством области, с мэрией Ярославля, руководителями муниципальных образований.

Ежеквартально правительством области проводятся совещания с руководителями организаций, при необходимости на них приглашаются руководители комитетов и депутаты Ярославской областной Думы



и муниципалитета, что позволяет членам Совета строителей предлагать вопросы для подготовки и принятия законов, касающихся строителей. «Ярославский Совет строителей» активно принимает участие в заключении многосторонних соглашений между правительством области, мэрией Ярославля, Советом строителей и обкомом профсоюза отрасли.



Александр Викторович Семенов,
директор Объединения работодателей «СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ УДМУРТИИ»,
почетный строитель России,
заслуженный строитель УР,
член Общественной палаты УР



426063, г. Ижевск,
ул. Восточная, 42, оф. 46
Тел./факс +7 (3412) 66-16-76
E-mail: ssudm@mail.ru
www.ssudm.ru

ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ «СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ УДМУРТИИ»



ОР «СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ УДМУРТИИ» в 2015 году отмечает свой 20-летний юбилей. В настоящее время членами объединения работодателей «СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ УДМУРТИИ» являются более 550 организаций. Союз строителей Удмуртии является членом Российского Союза строителей и Союза строителей Урала и сотрудничает с другими региональными строительными сообществами – из республик Татарстан и Башкортостан, Нижнего Новгорода, Кировской и Тюменской областей, Пермского края и другими.

Для повышения престижа рабочих профессий в строительстве Союз совместно с Минстроем УР организует и проводит конкурс профессионального мастерства «Мастера Удмуртии». Третий год Союз совместно с Минстроем УР проводит Спартакиаду среди работников строительной отрасли и ЖКХ Удмуртской Республики. При Союзе строителей Удмуртии создан и активно работает Совет ветеранов строительной отрасли, передающий свой ценный опыт новому поколению.



**Валерий Алексеевич
Кудрявенко,**
президент Союза строителей
Ставропольского края



355047, г. Ставрополь,
пер. Буйнакского, 4/1
Тел./факс: +7 (8652) 38-19-59
E-mail: soyuz.stroiteley-sk@mail.ru
www.ssrsk.ru

СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ (РАБОТОДАТЕЛЕЙ) СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

От лица всех строителей Ставропольского края НП «Союз строителей (работодателей) Ставропольского края» поздравляет Российский Союз строителей с юбилейной датой! Организующую роль и важность вашей работы нельзя переоценить. Мы искренне желаем успехов в вашей важной для строителей деятельности в это особенное время.

В 2002 году по инициативе ведущих строительных организаций края и Администрации города Ставрополя было создано некоммерческое партнерство «Союз строителей Ставропольского края». Главной задачей Союза является представление и защита интересов членов Союза в органах государственной власти и местного самоуправления, поднятие престижа профессии строителя, подготовка кадров и повышение квалификации работников отрасли, рекламно-информационная работа через средства массовой информации, поощрения и представления к наградам заслуженных и лучших работников отрасли, пропаганда и внедрение новых строительных технологий, организация и участие в научно-образовательной и информационно-выставочной деятельности, развитие строительной индустрии края.

Союз строителей регулярно проводит



выездные заседания. Лучшие представители стройкомплекса регионов показывают, как современно и качественно строят отечественные строители. Но проблем остается много, и такие встречи позволяют сверить позиции, выработать общую платформу, донести свои идеи и предложения до правительства и законодателей.

В текущем году объем освоения Союзом капитальных вложений из всех источников финансирования достиг 44 млрд рублей. В стадии строительства находятся 25 объектов социальной инфраструктуры: школы, детские дошкольные учреждения, поликлиники, перинатальный центр – всего на сумму более 7,5 млрд рублей.

НП «СОЮЗ ПЕНЗЕНСКИХ СТРОИТЕЛЕЙ»

НП «Союз пензенских строителей» более 10 лет объединяет предприятия и организации строительного комплекса Пензенской области. Сейчас Союз строителей насчитывает более ста коллективных членов в лице крупнейших компаний-застройщиков, предприятий – производителей строительных материалов, проектных организаций, предприятий дорожного хозяйства и ЖКХ.

Союзу строителей принадлежит инициатива проведения в пензенском регионе конкурсов профессионального мастерства среди представителей рабочих профессий. Под эгидой Союза строители состязаются в профессиональном мастерстве уже пять лет подряд. Два последних года конкурсы на звание «Лучший по профессии» проводятся по четырем профессиональным номинациям – среди каменщиков, штукатуров, рейдеристов и сантехников. Данная инициатива получила поддержку на уровне региональной власти и лично губернатора.

Союз пензенских строителей ведет последовательную работу с профильными учебными заведениями по подготовке и трудоустройству кадров для строительной сферы. Союз строителей в свое время лоббировал инициативу по внедрению на отделениях пензенского многопрофильного колледжа дуальной системы образования. Обучаясь по этой системе, студенты получают реальную возможность



больше времени уделять практике.

Одним из ярких событий 2015 года стал 55-летний юбилей газеты «Строитель», издателем которой с 2003 года выступает НП «Союз пензенских строителей». Газета объединяет вокруг себя всех членов Союза, она является пропагандистом идей пензенских строителей, защитником прав и интересов предприятий строительной отрасли, информирует своих читателей обо всех событиях, происходящих в профессиональном сообществе строителей.

Союз пензенских строителей плодотворно сотрудничает с Российским Союзом строителей, сложились крепкие информационные связи. Расширяются партнерские взаимоотношения в ряде интересных проектов. Союз пензенских строителей ощущает поддержку РСС в части вопросов, требующих внимания на федеральном уровне.



**Александр Иванович
Еремкин,**
председатель правления



**Виктор Александрович
Галкин,**
исполнительный директор



440000, г. Пенза,
ул. Московская, 109 а
Тел./факс: +7 (8412) 52-33-94



Владимир Семенович Богомолов,
председатель Совета НП СРО «Союз тамбовских строителей»,
заслуженный строитель РФ



Анатолий Михайлович Сафонов,
генеральный директор НП СРО «Союз тамбовских строителей»,
почетный строитель России

392000, г. Тамбов,
ул. Московская, 23в
Тел.: +7 (4752)71-21-43
E-mail: stroytambov@gmail.com
www.stroytambov.ru

СОЮЗ ТАМБОВСКИХ СТРОИТЕЛЕЙ

Некоммерческое партнерство «Союз тамбовских строителей» зарегистрировано 29 октября 2008 года Управлением Министерства юстиции РФ по Тамбовской области. 03.11.2009 года НП «Союз тамбовских строителей» присвоен статус саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство. Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Союз тамбовских строителей» зарегистрировано 15 декабря 2009 года Управлением Министерства юстиции РФ по Тамбовской области. Председатель Совета НП СРО «Союз тамбовских строителей» – Владимир Семенович Богомолов (генеральный директор ООО «Сосновская ПМК-2»), генеральный директор НП СРО «Союз тамбовских строителей» – Анатолий Михайлович Сафонов.



По состоянию на 24 ноября 2015 года НП СРО «Союз тамбовских строителей» объединяет 192 организаций. За годы своего существования оно проявило себя как стабильная, успешно функционирующая отраслевая структура, которая нужна, в первую очередь своим членам и востребована различными областными органами власти.

Партнерство является издателем отраслевой газеты «Тамбовский строитель», выходящей раз в месяц тиражом 500 экземпляров.



Александр Васильевич Денисов,
президент Союза строителей (работодателей) Кубани, почетный строитель России, почетный строитель ЮФО, заслуженный строитель Кубани



350000, г. Краснодар,
ул. Чапаева, 94
Тел.: Тел.: +7 (861) 273-10-55
E-mail: ssk96@mail.ru

СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ (РАБОТОДАТЕЛЕЙ) КУБАНИ



Союз строителей (работодателей) Кубани (ССК) создан в феврале 1996 года на первом съезде в Красной Поляне (Сочи). Его основной задачей является объединение сил строителей и координация совместной деятельности на крупных строительных объектах, а также законодотворческая деятельность в отрасли.

Сегодня Союз объединяет более 120 организаций с общей численностью работающих около 45 тыс. человек, выполняющих в год строительно-монтажных работ более чем на 60 млрд рублей.

Члены ССК принимали активное участие в крупнейших стройках Европы

на территории Кубани: в рамках Каспийского Трубопроводного консорциума и газопровод Россия – Турция «Голубой Поток», где выполнили более 70% всех работ, 47 компаний Союза приняли участие в строительстве олимпийских объектов в Сочи. Экспертный Совет ССК рассмотрел и внес предложения в Госдуму и Законодательное Собрание Краснодарского края по 28 проектам законов, принял участие в разработке десяти краевых программ.

Союз имеет свой кодекс чести, флаг, гимн, логотип, памятный знак «За выдающийся вклад в строительство на Кубани», издал семь книг и справочников.



Сергей Анатольевич Мытгарев,
президент ОАО «Центрсельстрой», председатель Комитета РСС по обустройству сельских территорий и малоэтажному строительству, член президиума Общественного Совета при Минстрое России, заслуженный строитель РФ



109542, г. Москва,
Рязанский проспект, 86/1
Тел.: +7 (495) 748-00-53
E-mail: sel-stroy@mail.ru
www.centrselstroy.ru

ЦЕНТРАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ СЕЛЬСКИХ СТРОИТЕЛЕЙ

Центральное объединение сельских строителей (ОАО «Центрсельстрой») – это комплекс строительно-монтажных организаций, предприятий строительной индустрии и стройматериалов, проектных институтов, расположенных на территории практически всех республик, краев и областей Российской Федерации.

В состав ОАО «Центрсельстрой» входят:

- 45 крупных региональных строительных объединений, в структуре которых более 400 подрядных строительно-монтажных организаций;
 - 36 предприятий по производству строительных материалов и конструкций;
 - 15 проектных институтов;
 - 25 электромонтажных, сантехнических и других специализированных организаций.
- Годовой потенциал объединения:
- выполнение объемов подрядных работ – 30 млрд рублей;
 - выпуск промышленной продукции – 18 млрд рублей;
 - выполнение проектно-исследовательских работ – более 1 млрд рублей.

Численность рабочих и инженерно-технических работников, занятых в строительстве, промышленности и других видах деятельности, превышает 70 тыс. человек. Среди них более 300 человек имеют почетное звание



«Заслуженный строитель РФ» и знак «Почетный строитель АПК России».

Строительные организации ОАО «Центрсельстрой» имеют почти полувековой опыт социального преобразования села и укрепления производственной базы агропромышленного комплекса, специализируются на строительстве жилых домов, школ, детских дошкольных и медицинских учреждений, спортивных сооружений, животноводческих комплексов, птицефабрик, зернохранилищ и других производственных объектов.

По инициативе и при участии «Центрсельстрой» и его акционерных организаций в 2009 году было зарегистрировано некоммерческое партнерство СРО «Межрегиональное объединение сельских строителей» (НП СРО «МРОСС»), куда вошли более 150 строительных организаций со всей страны, от Калининградской области до Камчатки.



Леонид Георгиевич Шатворян,
вице-президент Российского Союза строителей, президент Союза строителей Южного округа, заслуженный строитель РФ



344018, г. Ростов-на-Дону,
ул. Мечникова, 79/1
Тел./ факс: +7 (863-2) 32-88-69
E-mail: SSUFO@mail.ru

СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ЮЖНОГО ОКРУГА

Союз строителей Южного округа был создан на общем собрании учредителей 17 октября 2001 года, инициатором и активным участником его создания был Л.Г. Шатворян, успешно руководящий Союзом со дня его основания и доныне.

В числе учредителей – союзы строителей Ростовской, Волгоградской областей, Краснодарского и Ставропольского краев, республик Северная Осетия-Алания, Адыгея, а также все профильные министерства ЮФО и такие строительные организации, как ОАО «Волгограднефтегастрой», ЗАО «Дон-КПД», АО «Трубопроводстрой».

Основными задачами Союза являются защита прав и интересов его членов, содействие укреплению делового и научно-технического сотрудничества, в т. ч. и с зарубежными партнерами, информационное обеспечение по всем вопросам строительного комплекса, обращение с предложениями в органы власти, содействие консолидации и повышению профессиональной квалификации специалистов отрасли.

Союз строителей на протяжении всей своей деятельности активно и регулярно информирует строителей, используя свой сайт и газету, о новых материалах и технологиях в строительстве, а также является организатором круглых столов, конференций, семинаров, в т. ч. с привлечением иностранных фирм, привлекает строителей округа к участию в региональных профильных выставках.

Союз сотрудничает с филиалом Академии Минстроя России в ЮФО, созданным при его участии, решает вопросы повышения квалификации специалистов стройкомплекса ЮФО.



На собраниях и съездах Союза вырабатывалось консолидированное мнение строителей по различным вопросам и, при необходимости, через Российский Союз строителей оно доносилось до профильного комитета Государственной Думы.

Союз строителей ЮО проводил активную работу в округе по внедрению саморегулирования. При Союзе был организован филиал СРО Ассоциация «Объединение генподрядчиков в строительстве» (Москва), в составе которого большое количество строительных организаций и имеющего филиалы по всей России.

В состав СС ЮО входят региональные союзы Юга России и непосредственно строительные организации ЮФО, которые принимали активное участие в строительстве олимпийских объектов в Сочи, сейчас они успешно трудятся над возведением жилья и социальных объектов. Несмотря на непростые экономические условия, сегодня наши строители продолжают созидательную работу, направленную на улучшение качества жизни людей.



Анвар Шамухамедович Шамузафаров,
президент СРО Ассоциации
«Объединение генеральных
подрядчиков в строитель-
стве», первый вице-президент
НОПРИЗ, вице-президент РСС



119049, г. Москва,
ул. Коровий Вал, 9
Тел.: +7 (495) 775-81-11
Факс: +7 (495) 517-92-35
E-mail: info@srogen.ru
www.srogen.ru

СРО АССОЦИАЦИЯ «ОБЪЕДИНЕНИЕ ГЕНЕРАЛЬНЫХ ПОДРЯДЧИКОВ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ»

СРО Ассоциация «Объединение генеральных подрядчиков в строительстве» приобрела статус саморегулируемой организации в 2009 году и с тех пор является влиятельной и стабильной организацией в системе саморегулирования, доказательством этого являются многочисленные награды и положительные отзывы партнеров.

Убедительным показателем надежности Ассоциации является сформированный и постоянно пополняющийся компенсационный фонд.

Специалисты СРО Ассоциация «Объединение генеральных подрядчиков в строительстве» – профессионалы высокого класса, имеющие большой опыт в строительстве. Каждый из департаментов Ассоциации вносит свой вклад в слаженную работу всего механизма саморегулируемой организации, способствует ее устойчивой стабильности ее деятельности.

Ассоциация решает актуальные вопросы в сфере строительства и саморегулирования совместно с профессиональным сообществом, с участием представителей аппарата



Правительства РФ, Минстроя России, Ростехнадзора, профильных комитетов Госдумы, Российского Союза строителей, Российского союза промышленников и предпринимателей и ряда других организаций.

В своей деятельности СРО Ассоциация «Объединение генеральных подрядчиков в строительстве» придерживается принципов информационной открытости. Сайт саморегулируемой организации www.srogen.ru полностью соответствует требованиям законодательства РФ и является одним из лучших сайтов саморегулируемых организаций.



Сергей Иванович Федоркин,
президент Союза строителей
Республики Крым, д. т. н., про-
фессор. Депутат Государствен-
ного Совета Республики Крым



295000, г. Симферополь,
ул. Ленина, 19, офис 5
Тел.: + 7 (978) 781-68-72
E-mail: info@stroy-krym.ru
www.stroy-krym.ru

СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

Союз строителей Республики Крым – сравнительно молодая, но уже сильная общественная организация, объединяющая крупные и средние строительные организации, предприятия стройиндустрии и институты России. Руководители и члены Союза тесно взаимодействуют с Российским Союзом строителей, Государственным Советом Республики Крым, с Правительством Республики Крым, Министерством строительства и архитектуры Республики Крым, принимают участие в работе многих общественных советов и организаций, как в Крыму, так и в России в целом. Союз привлекает высококвалифицированный научный потенциал для разработки новых законодательных актов регионального значения и совершенствования нормативной базы в области строительства.

Союз строителей Республики Крым считает своей первоочередной задачей отстаивание и



лоббирование интересов предприятий и организаций строительного комплекса Республики Крым. Союз прикладывает максимум усилий для того, чтобы строительные компании Крыма стали полноценными членами строительного сообщества Российской Федерации, решает сложные вопросы вхождения на российский строительный рынок в переходной период.



Юрий Александрович Шкуропат, президент Союза строителей Иркутской области, заслуженный строитель РСФСР, почетный гражданин города Иркутска, почетный гражданин Иркутской области



664011, г. Иркутск,
ул. Дзержинского, 36
Тел.: +7 (3952) 29-17-85,
+7 (3952) 20-87-89
E-mail: soyuzstr@irkutsk.ru
www.soyuzstr.esip.ru

СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

Союз строителей Иркутской области создан в 1996 году. Его деятельность способствует развитию строительного комплекса региона, реализации федеральных и областных программ по обеспечению граждан доступным и комфортным жильем. Союз объединяет около 80 строительных, проектных, экспертных организаций и профессиональных учебных заведений Приангарья.

На заседаниях Президиума и рабочих групп Союза рассматриваются такие актуальные вопросы, как планирование строительства на ближайшую перспективу, снижение административных барьеров в строительстве, землеотводы с подготовкой инфраструктуры для организации массового жилищного строительства, развитие застроенных территорий, продвижение новых технологий, кадровое обеспечение строительной отрасли и многие другие.

Наработаны системные, продуктивные взаимоотношения с законодательными и исполнительными органами областной и муниципальной власти. По инициативе Союза строителей активизировалась работа Градостроительного совета при админи-



страции Иркутска, прилагаются усилия для возрождения деятельности Градсовета при губернаторе области.

На протяжении всех лет своего существования Союз строителей Иркутской области эффективно и тесно сотрудничает с Российским Союзом строителей.

От имени регионального строительного сообщества сердечно поздравляем Российский Союз строителей с 25-летием, желаем успехов в достижении намеченных целей, пополнения рядов Союза, новых перспектив и надеемся на дальнейшее укрепление наших партнерских и дружеских отношений.



Николай Иванович Лицкевич, президент РОО «Союз строителей Омской области», заслуженный работник жилищно-коммунального хозяйства РСФСР, почетный строитель России, почетный гражданин Омской области



644007, г. Омск,
ул. Яковлева, 181
Тел.: +7 (3812) 25-07-55, 25-42-29
E-mail: omss@yandex.ru
www.omsstr.ru

СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Региональное отраслевое объединение работодателей «Союз строителей Омской области», образованное в 1993 году, – общественная организация, членами которой являются почти 800 предприятий различных форм собственности.

Это крупнейшие акционерные общества, строительные тресты и промышленные предприятия, учебные заведения и научные учреждения, компании агропромышленного и дорожного комплекса, предприятия строительной индустрии.

Основными задачами объединения являются: представление профессиональных интересов своих членов в государственных и муниципальных органах, хозяйственных и общественных организациях, обеспечение консолидации и делового сотрудничества между всеми участниками инвестиционной деятельности, создание эффективной региональной инвестиционной и градостроительной политики.

Союз строителей обобщает передовой опыт и вырабатывает рекомендации и предложения, касающиеся реализации жилищных программ, развития и модернизации промышленности строительных материалов, подготовки и повышения квалификации строительных



кадров, улучшения условий и охраны труда, сокращения административных барьеров, упрощения процедуры предоставления земельных участков, выдачи разрешений, присоединения объектов к инженерным коммуникациям и т. д. Совместно с территориальной организацией профсоюза и Минстроем Омской области Союз строителей ежегодно проводит отраслевые конкурсы по 14 номинациям на звание «Лучший по профессии», конкурсы на лучшую строительную, монтажную, проектно-изыскательскую организацию, предприятие стройиндустрии, на лучший строительный объект.

Для укрепления престижа профессии строителя и в честь работников стройкомплекса региона создана Аллея строителей по ул. Тарской, издана книга славы «Созидатели Омского Прииртышья».

При Союзе строителей в 1995 году образован и успешно функционирует единственный за Уралом Университет руководящих кадров строительного комплекса.



Дмитрий Анатольевич Хвостов,
президент Объединения
«Союз строителей Вла-
димирской области»,
заместитель губернатора
Владимирской области по
строительству



600028, г. Владимир,
ул. Балакирева, 51Б
Тел.: +7 (4922) 34-12-20, 33-60-03
E-mail: ssvokoz@mail.ru

ОБЪЕДИНЕНИЕ «СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ»

Союз строителей Владимирской области начал свою работу в 1994 году. Сегодня в состав Объединения «Союз строителей Владимирской области» входит 503 члена, в т. ч. от НП СРО «Объединение строителей Владимирской области» и НП СРО «Объединение проектировщиков Владимирской области».

Союз представляет в регионе интересы более 30 тыс. работников строительного комплекса, ведет активный диалог с органами власти, осуществляет работу по внедрению импортозамещения и по внутриобластной кооперации предприятий отрасли, участвует в реализации федеральных и областных программ жилищного строительства. Он постоянно проводит обучающие семинары и круглые столы по актуальным темам, решает вопросы поддержки ветеранов и профориентации молодежи, проводит регулярные «Ярмарки вакансий». Лучшие строители по итогам работы награждаются почетным званием и знаком «Почетный строитель Владимирской области».

Более 10 лет Союз проводит ежегодные конкурсы профессионального мастерства



«Лучший по профессии» в номинациях «Каменщик» и «Штукатур». Они стали весомым вкладом в развитие творческого и профессионального потенциала специалистов рабочих специальностей, повышения престижа профессии строителя, распространения передового производственного опыта.

Союзом строителей Владимирской области издается региональный специализированный журнал «СтройКомплекс» – четырежды лауреат конкурса «Строймастер-инжиниринг» в номинации «Лучшее СМИ, публикующее материалы о строительстве». Успешно работает одноименный информационный интернет-портал www.stkompleks.com



Евгений Константинович Ивакин,
президент Ассоциации
строителей Дона. Заслу-
женный строитель РФ, член
Правления Российского
Союза строителей, д. э. н.,
профессор



344022, г. Ростов-на-Дону,
ул. Социалистическая, 162, оф. 10106
Тел.: +7 (863) 201-90-45
E-mail: asd-rss@mail.ru
www.asd-rss.ru

АССОЦИАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ ДОНА

Ассоциация строителей Дона, созданная в 1995 году, на протяжении 20 лет проводит работу по объединению строительных организаций Ростовской области. В состав АСД входят строительные, монтажные, проектно-изыскательские организации, предприятия стройиндустрии.

Члены Ассоциации вносят большой вклад в развитие строительного комплекса региона – в течение нескольких лет Донской край уверенно входит в число лидеров в стране по вводу жилья. В 2014 году в Ростовской области было построено более 2,32 млн кв. м. В 2015 году основные показатели выполняются: за 10 месяцев текущего года в Ростовской области введено 1742,1 тыс. кв. м жилья и в Ростове-на-Дону – 853,7 тыс. кв. м.

В течение 20 лет Ассоциация строителей Дона смогла не просто объединить людей и предприятия, она доказала свою силу и значимость, отстаивая интересы строительной отрасли. Сегодня АСД является членом Российского Союза строителей, Союза строителей ЮФО, Торгово-промышленной



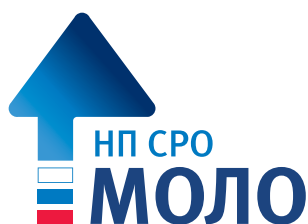
палаты Ростовской области, Союза работодателей области, входит в трехстороннюю комиссию по регулированию социально-трудовых отношений в Ростовской области.

Ассоциация строителей Дона принимает активное участие в решении проблем подготовки специалистов для отрасли. Она регулярно участвует в важнейших строительных форумах и профильных выставках, издает отраслевую газету «Строительный вестник Дона».

АСД на протяжении 20 лет является площадкой для консолидации строителей.



Иван Григорьевич Дьяков,
вице-президент
Национального Лифтового
Союза, генеральный
директор НП СРО «МОЛО»,
почетный строитель России



6105203, г. Москва,
15-я Парковая ул., 10а
Тел.: +7 (495) 620-53-33/34,
E-mail: molo@lift.ru
www.npmolo.ru

НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ЛИФТОВЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ»

НП СРО «МОЛО» – первая и единственная в России профильная лифтовая саморегулируемая организация, отвечающая требованиям Федерального закона №148-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации». Дата включения сведений о партнерстве в Государственный реестр саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, – 5 августа 2009 года, номер реестровой записи – 23.

Профиль деятельности СРО – регулирование рынка монтажа и пусконаладки лифтового оборудования и автоматизированных систем диспетчерской связи, нацеленное на повышение безопасности пользователей лифтов, создание барьерной среды для непрофессиональных исполнителей лифтовых работ, развитие лифтового хозяйства России. Объединение образовано на базе Ассоциации делового сотрудничества «Лифтсервис», в 2009 году отметившей 20-летний юбилей. В рядах НП СРО «МОЛО» сегодня насчитывается более 360 членов, представляющих более 60 регионов России.



98% организаций – членов НП СРО «МОЛО» составляют малые и средние предприятия.

НП СРО «МОЛО» является членом Национального Лифтового Союза, а также входит в состав Общероссийского отраслевого объединения работодателей «Федерация лифтовых предприятий».

От всей души поздравляем Российский Союз строителей с замечательным юбилеем – 25-летием! Желаем процветания Союзу и всем членам этого объединения!



Владимир Николаевич Челомин,
президент ОП «Союз
нижегородских строителей»



603000, г. Нижний Новгород,
ул. М. Горького, 150, оф. 308

СОЮЗ НИЖЕГОРОДСКИХ СТРОИТЕЛЕЙ

Объединение работодателей «Союз нижегородских строителей» (Союз) – одна из старейших общественных организаций, главная цель которой – объединение усилий участников инвестиционно-строительной деятельности, направленных на укрепление и развитие капитального строительства в Нижегородской области. В состав Союза входит свыше 250 организаций, занимающихся подрядной деятельностью, проектированием, изысканиями, производством стройматериалов, обучением специалистов строительной отрасли. Союз является членом Российского Союза строителей с 2000 года.

Основные направления деятельности:

- повышение инвестиционной привлекательности региона и за счет этого увеличение числа рабочих мест в строительстве;
- внедрение новых технологий и материалов в строительстве через системное сотрудничество с ведущими российскими и зарубежными компаниями и через целенаправленное повышение квалификации действующих специалистов;
- поддержка малых предприятий и молодых специалистов;
- развитие системы профессионального образования и повышения квалификации в строительном комплексе.

Членство в Союзе дает участникам



инвестиционно-строительной деятельности следующие возможности:

- продвижение товаров и услуг на территории Нижегородской области и за ее пределами;
- поддержка прогрессивных идей и предложений по совершенствованию законов и нормативных актов федерального и регионального уровней, регулирующих строительную деятельность и производство стройматериалов;
- помощь в выстраивании диалога с органами власти всех уровней;
- защиту интересов организации в борьбе с недобросовестной конкуренцией;
- оказание консультативной помощи;
- возможность обмена опытом и внедрение новых технологий;
- возможность поощрения руководителей и сотрудников организации наградами органов власти и общественных организаций.



Лёма Рамазанович Шаипов,
председатель Совета
Союза строителей
Рязанской области



390013, г. Рязань,
пр. Завражнова, 5
Тел.: +7 (4912) 98-22-86
Факс: +7 (4912) 75-58-16
E-mail: sstroitel62@mail.ru

СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

Союз строителей Рязанской области был создан в 2003 году для координации деятельности компаний и предприятий строительного комплекса и защиты их интересов. Он не только способствует укреплению взаимоотношений строительных организаций, но и осуществляет диалог с властью от лица рязанских строителей, помогая тем самым решать их насущные проблемы как на региональном, так и на федеральном уровне.

Учредителями Союза стали семь ведущих организаций строительной отрасли Рязани. Союз рос и развивался, и через пять лет он насчитывал в своем составе уже более 40 предприятий. Состав объединения постоянно меняется. Некоторые предприятия региона, в том числе и члены Союза, не смогли пережить кризис, прекратили свое существование, но появились молодые организации, успевшие хорошо зарекомендовать себя и пожелавшие войти в структуру Союза. Сегодня в Союз входит практически вся



строительная элита: проектные организации, компании-застройщики, предприятия стройиндустрии, учебные заведения, готовящие кадры для строительного комплекса.

Союз открыт для всех организаций, работающих в строительном комплексе. И то, что он постоянно пополняется новым предприятиями, – яркое тому подтверждение. Единственным критерием, которому должна соответствовать организация-соискатель, является его добросовестная деятельность. Иногородние компании, начинающие у нас строительный бизнес, обращаются в Союз строителей. Рекомендация Союза – залог надежности, добросовестности и компетенции организации.



Вадим Вячеславович Косых,
президент НП Смоленского
областного межотраслевого
объединения работодате-
лей «Союз строителей Смо-
ленской области», почетный
строитель России, депутат
Смоленского городского
Совета

214014, г. Смоленск,
ул. Энгельса, 23-А
Тел.: +7 (4922) 34-12-20, 33-60-03
E-mail: smolsouzstr@yandex.ru
www.smolsoyuz.ru

СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

Некоммерческое партнерство Смоленское областное межотраслевое объединение работодателей «Союз строителей Смоленской области» создано в сентябре 2001 года для решения актуальных вопросов и защиты интересов строителей и предприятий стройиндустрии в исполнительных органах власти, реализации социальных областных программ, укрепления материально-технической базы строительного комплекса и использования достижений науки и техники.

Сегодня Союз объединяет около 60 строительных организаций, предприятий стройиндустрии, проектных, страховых и лизинговых компаний, поставщиков материалов, СРО проектировщиков и строителей, а также высших и средних учебных заведений.

По инициативе Союза строителей при активном участии администрации Смоленской области и руководства РСС были созданы саморегулируемые организации строителей – НП СРО «Объединение смоленских строителей» и проектировщиков – НП СРО «Объединение смоленских проектировщиков», которые объединяют более 500 организаций Смоленской области и Республики Беларусь, работающих на территории области.

Союз заботится о воспитании профессиональной смены, и не случайно под его особой опекой оказался Смоленский строительный колледж. Строительные организации – члены Союза строителей предоставляют студентам возможность прохождения производственной практики, оказывают помощь в трудоустройстве выпускников. Союз учредил для особо одаренных студентов персональные стипендии, организовывал участие студентов в профессиональных конкурсах, в т. ч. в Германии. Союз оказывает помощь в комплектовании групп студентов для обучения в Смоленском государственном университете по специальности «Промышленное и гражданское строительство».

Союз участвовал в издании книг «Портреты смолян-строителей» и воспоминаний почетного гражданина города Смоленска А.И. Орлова «Все минется – правда останется».

Силами организаций – членов Союза под непосредственным руководством президента Союза строителей с 2001 по 2012 годы В.Ф. Косых в Смоленске построена часовня в память о воинах, погибших при исполнении интернационального долга, и собор в селе Богородицкое под Смоленском.

МЕЖДУНАРОДНАЯ СТРОИТЕЛЬНО-ИНТЕРЬЕРНАЯ ВЫСТАВКА

BATIMAT®

RUSSIA

Архитектура. Строительство. Дизайн. Интерьер

2016

5 - 8 апреля

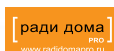
МВЦ «Крокус Экспо»
г. Москва

ОРГАНИЗАТОРЫ:



 **Крокус Экспо**
Международный выставочный центр

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ
ИНТЕРНЕТ-ПАРТНЕР:



ГЕНЕРАЛЬНЫЙ
ИНФОРМАЦИОННЫЙ
ПАРТНЕР:

SALON

+7 (495) 961 22 62

www.batimat-rus.com

MosBuild

Самая крупная в России
выставка строительных и
отделочных материалов

Представьте
свою продукцию
потенциальным
клиентам

Посетители выставки*

69 518 специалистов из

80 регионов России

> 40 000 посетителей ищут
новых поставщиков на MosBuild



5–8 апреля 2016

Россия, Москва
ЦВК «Экспоцентр»
на Красной Пресне



Организатор
Группа компаний ITE
+7 (495) 935-73-50
mosbuild@ite-expo.ru



Забронируйте стенд

www.mosbuild.com



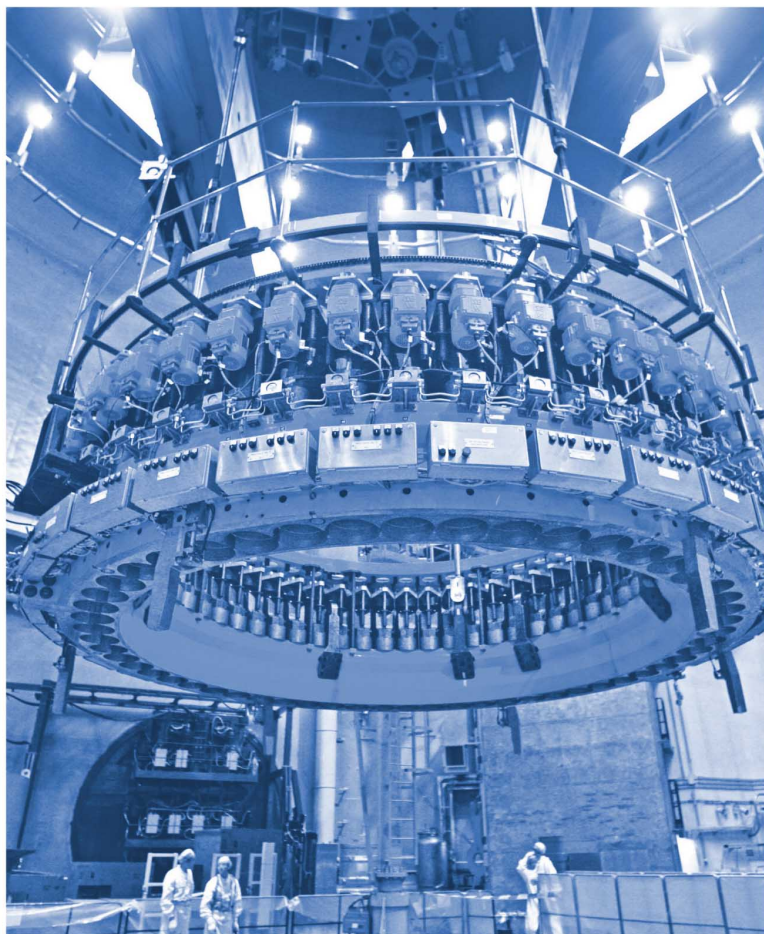
НАИКС

НАЦИОНАЛЬНАЯ АССОЦИАЦИЯ
ИНЖЕНЕРОВ-КОНСУЛЬТАНТОВ
В СТРОИТЕЛЬСТВЕ



ВСЕ ДЛЯ УСПЕШНОГО ПРОЕКТА:

Новации **А**налитика **И**нтеллект **К**ачество **С**истемность



www.nacec.ru

