

**Usnesení
z 5. jednání Rady MČ Praha-Zličín,
které se konalo dne 9. 2. 2011 na Úřadě MČ Praha-Zličín**

K jednotlivým bodům programu byla přijata tato usnesení:

1. Žádost o stanovisko ke studii rodinného domu na pozemku parc. č. 43, 44 k.ú. Zličín

Rada MČ Praha Zličín

1.I. doporučuje

- k záměru RD Zličín na pozemku parc. č. 43, 44 k.ú. Zličín umístit dům v minimální vzdálenosti 3 m od hranic s pozemky, na kterých jsou komunikace Vrtičová a Vrbková

2. Výběrové řízení na obsazení 3 tržních míst u stanice metra Zličín

Rada MČ Praha Zličín

2.I. rozhodla

- o pronájmu 3 částí pozemku parc.č. 319/1 k.ú. Třebonice těmto zájemcům:
 1. vedle větrací šachty směrem k autobusovému nádraží: pekařství - Petr Kondrčík
 2. vedle větrací šachty směrem k OC Metropole: květinářství - David Limport
 3. vedle uzavřeného prodejního stánku naproti vchodu do metra – bezpečkové uzuzeniny - Martin Chalupa

2.II. uložila odboru VSE

1. připravit návrhy nájemních smluv s vybranými zájemci
2. adresovat MHMP žádost o zařazení těchto 3 tržních míst do tržního řádu (konkrétní vybraní zájemci)
3. zajistit u geodeta přesné vytyčení bodů na pozemku parc.č. 319/1 k.ú. Třebonice pro umístění těchto 3 prodejních stánků

3. Pražská správa nemovitostí – řešení nájemního vztahu d 1.2.2011 (pozemky v areálu bývalé společnosti Siemens

Rada MČ Praha Zličín

3.I. schválila

1. nájemní smlouvu mezi MČ a Pražská správa nemovitostí na užívání pozemků parc.č. 472/48, 472/49, 472/50, 472/53, 472/68, 472/70, 472/100, 472/106, 472/109, 472/112, 472/145, 472/152, 472/162 v k.ú. Třebonice a parc.č. 662/89, 867/47, 867/81, 867/82, 867/83, 867/86, 867/87, 867/91 v k.ú.Zličín za cenu 6.895,- Kč/rok
2. nájemní smlouvu mezi MČ a Pražská správa nemovitostí na užívání pozemků parc.č. 472/102, 472/105, 472/110, 472/113, 472/115, 472/117, 472/120, 472/146, 472/147, 472/151, 472/161, 472/165, 472/200 v k.ú. Třebonice a parc.č. 662/88 v k.ú. Zličín za cenu 435.000,- Kč/rok
3. smlouvu o svěření mezi MČ Praha Zličín a JUDr.Evžen Punčochář, advokát

3.II. pověřila

1. starostu podpisem nájemní smlouvy mezi MČ a Pražská správa nemovitostí na užívání pozemků parc.č. 472/48, 472/49, 472/50, 472/53, 472/68, 472/70, 472/100, 472/106, 472/109, 472/112, 472/145, 472/152, 472/162 v k.ú. Třebonice a parc.č. 662/89, 867/47, 867/81, 867/82, 867/83, 867/86, 867/87, 867/91 v k.ú.Zličín
2. starostu podpisem nájemní smlouvy mezi MČ a Pražská správa nemovitostí na užívání pozemků parc.č. 472/102, 472/105, 472/110, 472/113, 472/115, 472/117, 472/120,

Městská část Praha Zličín

Usnesení z

Usnesení z 5. zasedání Rady MČ Praha Zličín dne 9.2.2011

472/146, 472/147, 472/151, 472/161, 472/165, 472/200 v k.ú. Třebonice a parc.č. 662/88 v k.ú. Zličín

3. starostu podpisem smlouvu o svěřeni mezi MČ Praha Zličín a JUDr. Evžen Punčochář, advokát

4. Hostinec „Na Hrázi“ s předzahrádkou v Sobíně

Rada MČ Praha Zličín

4.I. rozhodla

- nájemci nebytového prostoru Hostinec „Na Hrázi“ od 1.3.2011 p. Pavlu Čapkovi

4.II. schválila

- dohodu o ukončení pronájmu pozemku (předzahrádka) s p. Cikánkem ke dni 28.2.2011

4.III. uložila

- odboru VSE předložit návrh nájemní smlouvy s p. Čapkem

4.IV. pověřila

- starostu podpisem dohody o ukončení pronájmu pozemku (předzahrádka) s p. Cikánkem

5. Prodejna Nedašovská 356

A: Stanovisko BD Domov Nedašovská 355 a 356

B: návrh ze schůzky 2.2.2011 – rekonstrukce

Rada MČ Praha Zličín

5.I. vzala na vědomí

1. stanovisko BD Domov Nedašovská 355 a 356 k případnému prodeji či pronájmu nebytového prostoru na adrese Nedašovská 356
2. stanovisko FV ZMČ k dalšímu vlastnímu využití nebytového prostoru v Nedašovské 356

5.II. rozhodla

- neprodávat nebytový prostor v Nedašovské 356

5.III. doporučila

- předložit zastupitelstvu návrh na provedení rekonstrukce nebytového prostoru v Nedašovské 356 na provozovnu ke komerčním účelům a zařazení této investice do roku 2011

6. Žádost o sezónní prodej u stanice metra Zličín na období 7.7.2011 – 5.8.2011

Rada MČ Praha Zličín

6.I. projednala

- žádost T. Vytřísala o sezónní prodej u stanice metra Zličín na období 7.7.2011 – 5.8.2011

6.II. souhlasila

- se zábořem části pozemku parc.č. 319/1 k.ú. Třebonice o výměře 2 m² na období 7.7.2011 – 5.8.2011 za účelem prodeje borůvek – prodejce Tomáš Vytřísal

7. Žádost o ukončení nájmu garáž. stání dohodou - garážové stání A v garáži č. 1 v domě č.p. 405 ul. Strojírenská

Rada MČ Praha Zličín

7.I. schválila

- Dohodu o ukončení nájmu na garážové stání A v garáži č. 1 v domě č.p. 405 ul. Strojírenská mezi MČ a manželé Klabíkovi ke dni 28.2.2011

7.II. pověřila

- starostu podpisem dohody o ukončení nájmu

8. Návrh na ukončení nájmu dohodou – BD Nedašovská 360, 361

Rada MČ Praha Zličín

8.I. vzala na vědomí

- návrh BD Nedašovská 360, 361 na ukončení nájemní smlouvy, uzavřené s MČ dne 1.12.2001, dohodou ke dni 31.1.2011

8.II. souhlasila

- s ukončením nájemní smlouvy, uzavřené s MČ dne 1.12.2001, dohodou ke dni 28.2.2011

8.III. rozhodla

- zajistit údržbu zeleně u domu Nedašovská 360, 361

9. A. Slavnost vody

9. B. Návrh na zapojení MČ Praha Zličín do projektu Město a voda

Rada MČ Praha Zličín

9.I. rozhodlo

- o konání akce - Slavnost vody v parku Na prameništi dne 10.4.2011

9.II. souhlasí

- se zapojením MČ Praha Zličín do projektu Dny udržitelného rozvoje Praha a jeho prvního ročníku Město a voda

9.III. pověřila

- tajemnici a odbor OPRI jednáním s Envi A.o.p.s., ÚRM a MHMP o zapojením MČ Praha Zličín do projektu Dny udržitelného rozvoje Praha

10. Akce „Revitalizace Řebského potoka, IV. etapa“

Rada MČ Praha Zličín

10.I. nemá námitek k realizaci

- k akci „Revitalizace Řebského potoka, IV. etapa“

11. Návrh rozpočtu MČ

Rada MČ Praha Zličín

11.I. projednala

- návrh rozpočtu MČ Praha Zličín na rok 2011

11.II. uložila

- odboru VSE zveřejnit návrh rozpočtu po zákonnou dobu na úřední desce

11.III. doporučila

- předložit návrh rozpočtu ke schválení zastupitelstvu

11.IV. projednala

- návrh k pověření rady ke schvalování rozpočtových opatření takto:
 - a) v příjmové části – změny v rámci třídy 1 a změny v rámci třídy 2, tak že bude dodržen objem celkových daňových příjmů a objem celkových nedaňových příjmů rozpočtu
 - b) ve výdajové části – změny v rámci kapitol u běžných výdajů, tak že bude dodržen objem celkových běžných výdajů jednotlivých kapitol rozpočtu

12. Řešení stavu pozemku 450/1, k.ú. Zličín, ve vlastnictví městské části (likvidace hlíny NeoCity).

Rada MČ Praha Zličín

12.I. schválila

- smlouvu o poskytování právní pomoci s JUDr. Jiří Šídlo, advokát, na zastupování MČ Praha Zličín ve věci odstranění zeminy společností NeoCity z pozemku parc.č. 450/1, k.ú. Zličín

12.II. pověřila

- starostu podpisem smlouvy o poskytování právní pomoci a plné moci

13. „Přístavba restaurace a prodejny smíšeného zboží s cukrářskou výrobou při ul. Hostivická 8“ – žádost o vyjádření k projektové dokumentaci k územnímu a stavebnímu řízení

Rada MČ Praha Zličín

13.I. souhlasila

- se záměrem „Přístavba restaurace a prodejny smíšeného zboží s cukrářskou výrobou při ul. Hostivická 8“

14. Žádost o stanovisko ke stavbě Stavební úpravy a dostavba hospodářského stavení Hrozenkovská 33, č.p. 3, č. kat. 346/1 Zličín

Rada MČ Praha Zličín

14.I. vzal na vědomí

- žádost Ing. Jana Javůrka o stanovisko pro účely územního řízení ke stavbě Stavební úpravy a dostavba hospodářského stavení Hrozenkovská 33, č.p. 3, č. kat. 346/1 Zličín

14.II. požaduje

- doplnit stavebníkem projektovou dokumentaci pro územní řízení dle připomínek a předložit znovu k vyjádření

15. Žádost o vyjádření ke stavbě rodinného domu na pozemku parc.č. 548 k.ú. Zličín, ul. Do Blatin

Rada MČ Praha Zličín

15.I. souhlasila

- se stavbou rodinného domu na pozemku parc.č. 548 k.ú. Zličín, ul. Do Blatin dle předložené projektové dokumentace

15.II. požaduje

- k žádosti o souhlas s napojením na splaškovou kanalizaci předložit projektovou dokumentaci

16. „Úprava SSZ 5.459 Na Radosti – Řevnická (včetně kabeláže)“ - oznámení OD MHMP o zahájení spojeného územního a stavebního řízení veřejnou vyhláškou

Rada MČ Praha Zličín

16.I. vzala na vědomí

- oznámení o zahájení spojeného územního a stavebního řízení veřejnou vyhláškou ve věci „Úprava SSZ 5.459 Na Radosti – Řevnická (včetně kabeláže)“

16.II. pověřila

- účastí na jednání Ing. Egermajerovou, p. Miroslava Muzikáře a Ing. Ludvíka Čermáka

17. Zličínská sportovní s.r.o. – žádost o prodloužení termínu splatnosti nájemného

Rada MČ Praha Zličín

17.I. vzala na vědomí

- úhradu nájemného za tělocvičnu pro období leden 2011 ke dni 7.2.2011

17.II. rozhodla

- zaslat prostřednictvím právního zástupce JUDr. Evžena Punčocháře, advokáta, společnosti Zličínská sportovní s.r.o. poslední výzvu k úhradě sankce za r. 2009 ve výši 10.685,00 Kč

18. Žádost občanů o přezkoumání rozhodnutí o umístění autobusové zastávky

Rada MČ Praha Zličín

18.I. vzala na vědomí

- žádost občanů z ul. Hrozenkovská č.p. 112 a č.p. 49 o iniciování jednání o přezkoumání a revokaci záměru přemístit autobusovou zastávku Sídliště Zličín ve směru od metra do Řep před objekty č.p. 48 v ul. Hrozenkovská

18.II. konstatovala, že

- má zájem žádosti vyhovět, současně podporuje snahu ROPID prodloužit linku MHD 180 do Zličína

18.III. uložila

- odboru OPRI najít další možná řešení k projednání s ROPID avšak tak, aby nedošlo k ohrožení prodloužení 180 do Zličína

19. Nebytové prostory v domě č.p. 48 ul. Hrozenkovská na pozemku parc.č. 124 k.ú. Zličín

Rada MČ Praha Zličín

Městská část Praha Zličín

Usnesení z

Usnesení z 5. zasedání Rady MČ Praha Zličín dne 9.2.2011

19.I. vzala na vědomí

- stanovisko finančního výboru k řešení uvolnění nebytových prostor v domě č.p. 48 ul. v Hrozenkovské

19.II. pověřila

- právního zástupce JUDr. Punčocháře, advokáta, jednáním se společností Čížek a Čížek Stavebnictví, v.o.s.

20. Pozvánka na společnou prohlídku žel. Přejezdů

Rada MČ Praha Zličín

20.I. vzala na vědomí

- pozvánku SŽDC na společnou prohlídku železničních přejezdů na místních a účelových komunikacích na trati 0711 Praha Smíchov – Hostivice, které leží v k.ú. Zličín a Hostivice

20.II. pověřila

- účastí na prohlídce Ing. Egermajerovou

21. Vlastnictví a údržba objektů polních cest vybudovaných nebo přeložených v rámci stavby SOKP, úsek 516 Třebonice – Řepy

Rada MČ Praha Zličín

21.I. vzala na vědomí

- reakci ŘSD ze dne 4.2.2011 ve věci vlastnictví a údržby polních cest vybudovaných v rámci stavby SOKP č. 516 Třebonice - Řepy

21. II. rozhodla

- zadat věc právnímu zástupci JUDr. Punčochárovi, advokátovi, k přijetí stanoviska a návrhu řešení

22. Návrh na bezúplatný převod vozidla Avia Městské části Praha Březiněves

Rada MČ Praha Zličín

22.I. souhlasila

- s bezúplatným převodem vozidla Avia v ceně 201 734,- Kč Jednotce dobrovolných hasičů Městské části Praha Březiněves

22.II. doporučila

- předložit bezúplatný převod vozidla Avia do zastupitelstva

23. Návrh novely obecně závazné vyhlášky č. 20/2008 Sb. hl. m. Prahy o školských obvodech základních škol

Rada MČ Praha Zličín

23.I. nemá připomínek

- k návrhu novely obecně závazné vyhlášky č. 20/2008 Sb. hl. m. Prahy o školských obvodech základních škol

24. Kontrola hospodaření ve škole

Rada MČ Praha Zličín

24.I. vzala na vědomí

- Zprávu o výsledku kontroly hospodaření příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Praha 5-Zličín

25. Příspěvek na ozdravný pobyt

Rada MČ Praha Zličín

25.I. vzala na vědomí

- Sdružení pacientů CHOPN o příspěvek na ozdravný 14-denní pobyt v Krabčicích pro občana MČ

25.II. neschválila

- poskytnutí příspěvku k uvedené žádosti

26. Cena vodného ul. Mladých , Vsetínská

Rada MČ Praha Zličín

26.I. vzala na vědomí

- kalkulaci vodného na rok 2011 předloženou společností Aquaconsult s.r.o.

26.II. schválila

- cenu vodného na rok 2011 ve výši 30,01Kč/m³ vč.DPH

27. Plán činnosti KV, FV, VOŠ, a Periodický plán kontrolní činnosti

Rada MČ Praha Zličín

27.I. projednala

1. Plán činnosti kontrolního výboru ZMČ na I. a II. pololetí 2011
2. Plán činnosti finančního výboru ZMČ na I. pololetí 2011
3. Plán činnosti výboru ZMČ pro otázky školství na I. pololetí 2011

27.II. schválila

- Periodický plán kontrolní činnosti 2010 – 2014 a Plán kontrol na rok 2011 a 2012

28. Návrh programu Zastupitelstva, které se bude konat dne 28.2.2011

Rada MČ Praha Zličín

28.I. upravila

- návrh na program zastupitelstva, které se bude konat dne 28.2.2011 od 18 hodin v hasičské zbrojnici

29. Smluvní zajištění výstavby chodníku na pozemku parcel. č. 744/6, k.ú. Zličín

Rada MČ Praha Zličín

29.I. schválila

- návrh nájemní smlouvy na výstavbu a užívání chodníku na pozemku MČ parcel. č. 744/6, k.ú. Zličín

29.II. uložila

- Mgr. Kovaříkové odeslat návrh nájemní smlouvy manžel. Novákovým

29.III.pověřila

starostu podpisem nájemní smlouvy

30. Protokol o provedení revize knihovního fondu

Rada MČ Praha Zličín

30.I. vzala na vědomí

- Protokol o provedení revize knihovního fondu Zličínské knihovny

30.II. souhlasila

- s vyřazením knih uvedených v příloze Protokolu

31. Změna názvu železniční stanice

Rada MČ Praha Zličín

31.I. vzala na vědomí

- Výzvu Drážního úřadu, Wilsonova 300/8, Praha 2, kterou jsou účastníci řízení seznámeni s tím, že MČ Praha Zličín prostřednictvím JUDr. Tošnera podala v zákonné lhůtě odvolání proti rozhodnutí o změně názvu železniční stanice Praha - Zličín na nový název Praha – Řepy a k jejich písemnému vyjádření

32. Komise pro sídliště

Rada MČ Praha Zličín

32.I. jmenovala

Městská část Praha Zličín

Usnesení z

Usnesení z 5. zasedání Rady MČ Praha Zličín dne 9.2.2011

- tajemnicí komise pro sídliště sl. Simonu Kalbáčovou, namísto Mgr. Kovaříkové, která je již tajemnicí KV

33. Jednání na MHMP s B.G.M. holding

Rada MČ Praha Zličín

33.I. vzala na vědomí

- informaci o jednání s B.G.M. holding na odboru územního plánu MHMP k připravované stavbě bytového objektu s restaurací při ulici Na Radosti

33.II. požaduje

- aby investor v místě realizoval stavbu, kterou prezentoval na veřejném zasedání zastupitelstva - zdravotnické středisko, hotel či administrativní budova

Zapsala: Ing. Kubíková, tajemnice

Ve Zličíně 9.2.2011

.....
Filip Sacher
radní MČ

.....
Prof.Ing. Jaroslav Veselý, DrSc.
starosta MČ