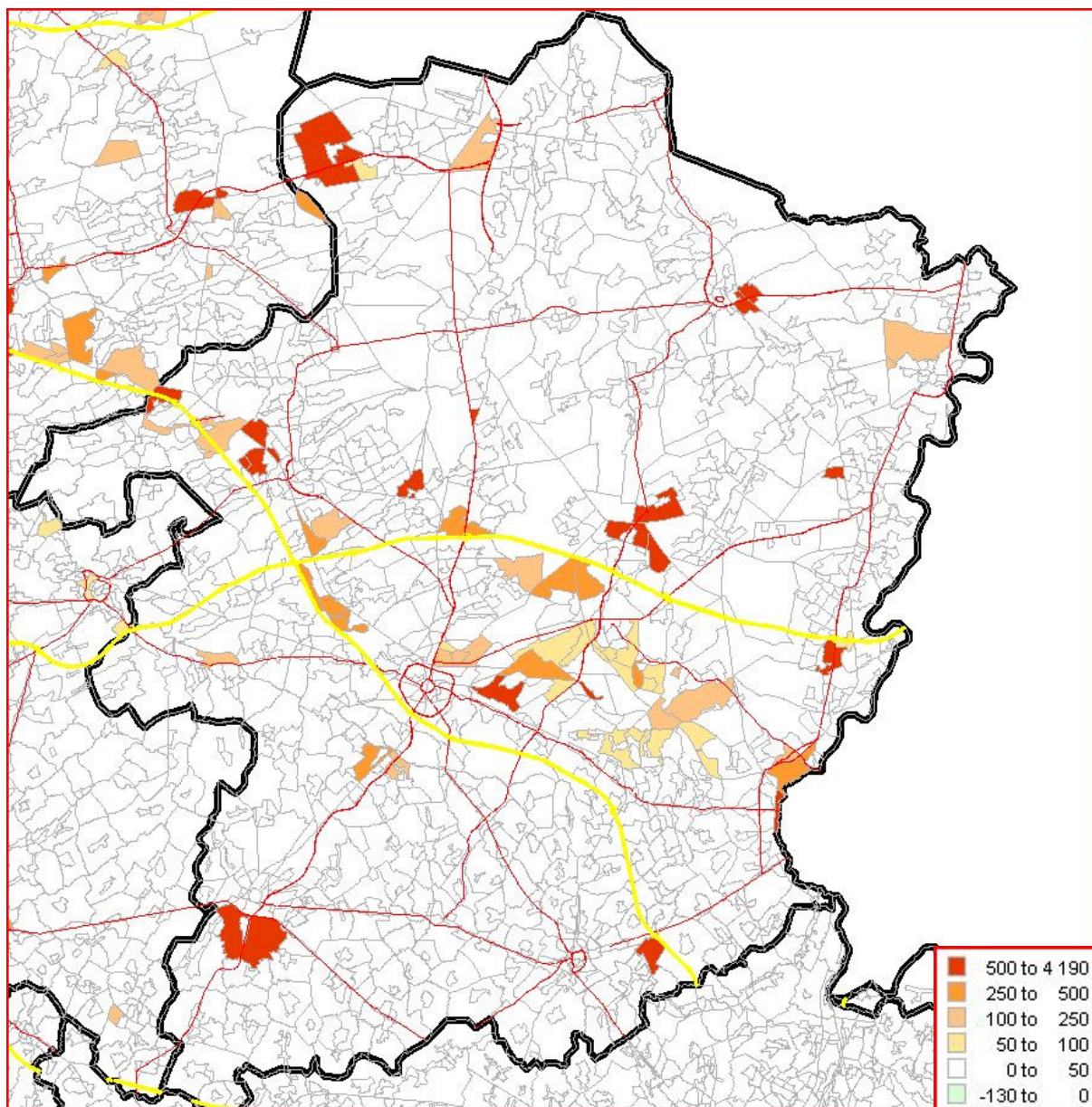


LIMBURG



Figuur 1 : overzicht evolutie tewerkstelling ten gevolge van gerichte invoering projecten

71002_01 KMO-zone As

Bron: GOM Limburg

Gemeente: As

Sectornummer: 15733 (71002A112)

Oppervlakte: 2.00 ha (bruto)

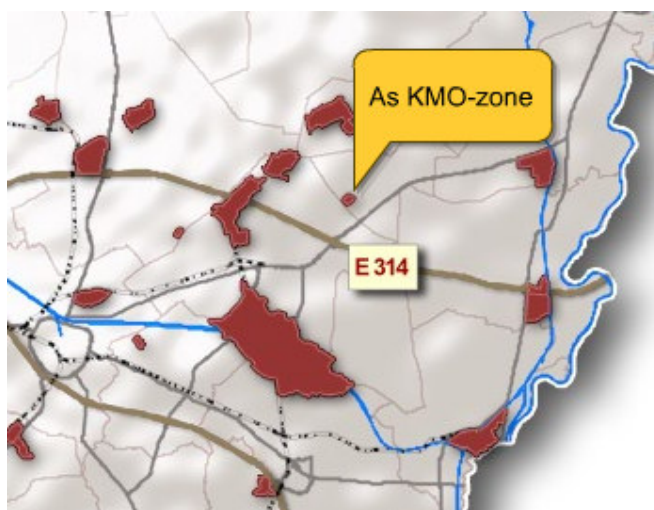
Jaar: 2020

Nieuwe Tewerkstellingsplaatsen:

Bouw: 19

Diensten: 2

Beschrijving: As beschikt over een nieuwe KMO-zone op een uitloper van het voormalige mijnterrein Waterschei (Vennekenslaan). Het sluit dan ook perfect aan bij het in ontwikkeling zijnde wetenschapspark in Genk-Waterschei. Het terrein ligt op slechts 2,4 km afstand van het op- en afrittencomplex Genk-Oost waar een directe aansluiting is op de E314 die loopt van Brussel tot Aken (en verder naar Köln).



71004_01 Tervant

Bron: Studie Economisch Netwerk Albertkanaal (ENA);
http://www2.vlaanderen.be/ruimtelijk/Nrup/Planningsproc/PIPr_Ec/ena/ena.html

Gemeente: Beringen

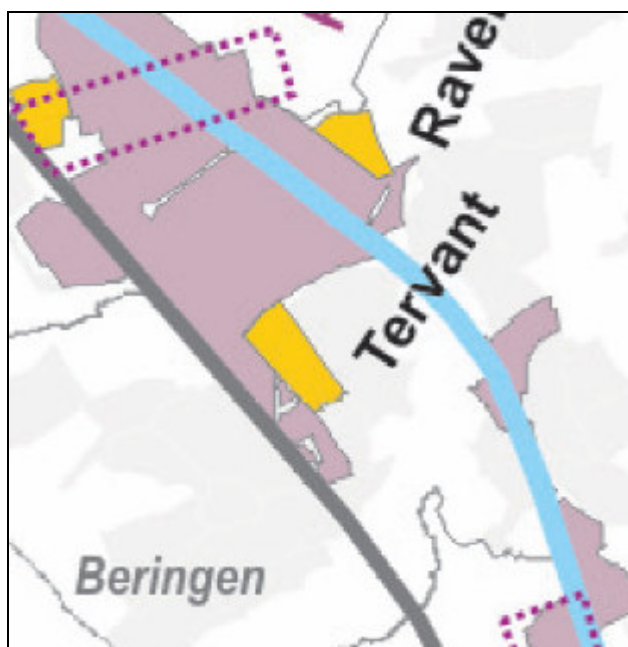
Sectornummer: 15761,15766
71004B10-,71004B18-_2

Oppervlakte: 46.8 ha

Jaar : 2020

Nieuwe Tewerkstellingsplaatsen :
Industrie : 928 (1856 in totaal)
Diensten : 164 (328 in totaal)

Beschrijving: Ontwikkeling van een hoogwaardig gemengd regionaal bedrijventerrein.



71004_02 Ravenshout-Noord

Bron: Studie Economisch Netwerk Albertkanaal (ENA);
http://www2.vlaanderen.be/ruimtelijk/Nrup/Planningsproc/PIPr_Ec/ena/ena.html

Gemeente: Beringen

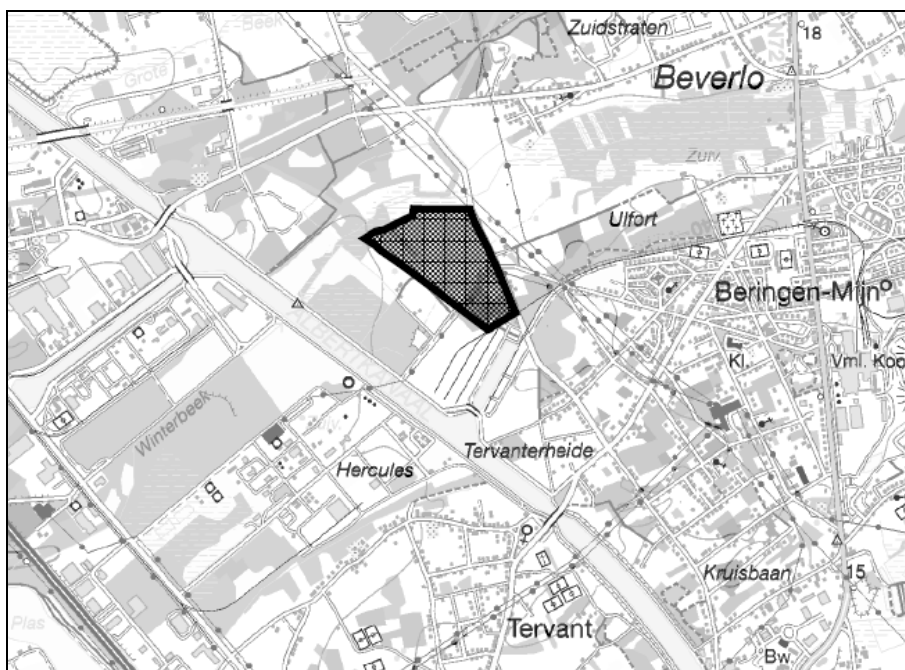
Sectornummer: 15773
71004B37-

Oppervlakte: 25.2 ha

Jaar : 2012

Nieuwe Tewerkstellingsplaatsen :
Industrie : 191
Diensten : 40

Beschrijving: Ontwikkeling van een hoogwaardig gemengd regionaal bedrijventerrein.

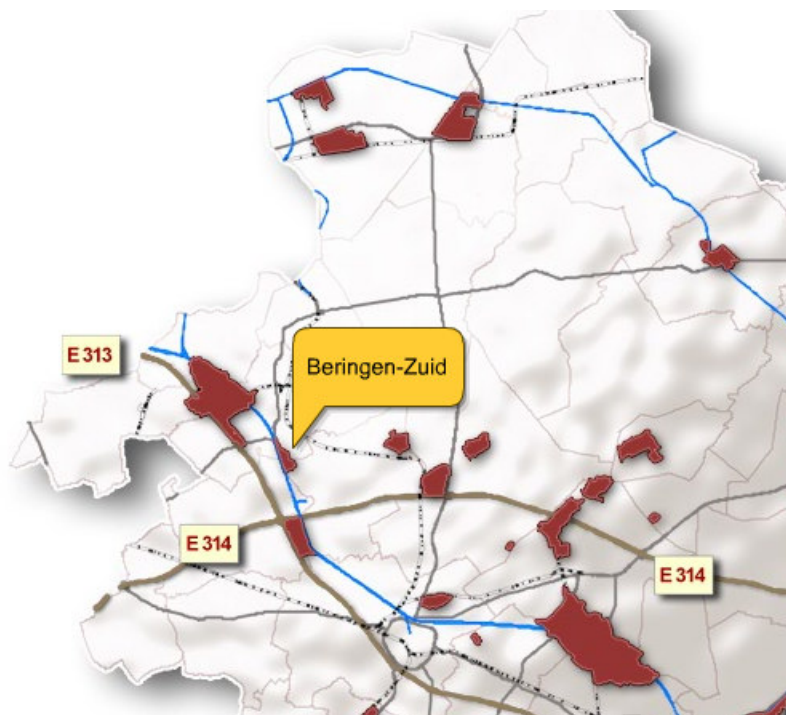


71004_03 Beringen-Zuid

Bron: GOM Limburg
Gemeente: Beringen
Sectornummer: 15749 (71004A080)
Oppervlakte: 1.35 ha (bruto)
Jaar: 2020
Nieuwe Tewerkstellingsplaatsen:

Industrie: 5
Bouw: 13
Handel : 5
Diensten : 3

Beschrijving: Uitbreiding van het bestaande bedrijventerrein.
Het bedrijventerrein Beringen-Zuid is een gemeenteoverschrijdend terrein gelegen in de gemeenten Beringen en Heusden-Zolder met een oppervlakte van circa 46 ha. Het terrein werd begin jaren negentig ontwikkeld en uitgerust met wegenis en nutsvoorzieningen. Er is een zeer goede ontsluiting door de ligging langs het Albertkanaal en de goede verbinding met de nabije E313 autosnelweg (verbinding Antwerpen - Duitsland).



71011_01 Genk Zuid-West

Bron: Studie Economisch Netwerk Albertkanaal (ENA);
http://www2.vlaanderen.be/ruimtelijk/Nrup/Planningsproc/PIPr_Ec/ena/ena.html

Gemeente: Diepenbeek

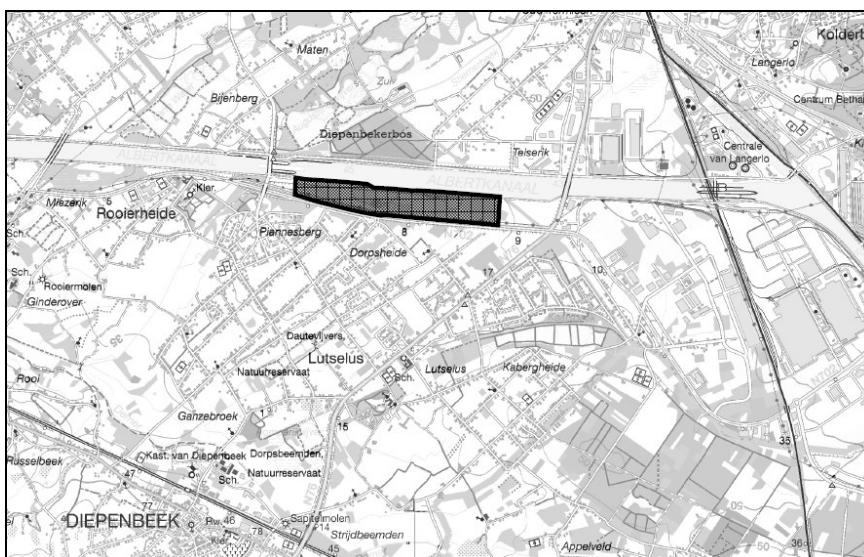
Sectornummer: 15825
71011A490

Oppervlakte: 48 ha

Jaar : 2020

Nieuwe Tewerkstellingsplaatsen :
Industrie : 314
Diensten : 55

Beschrijving: Ontwikkeling van een hoogwaardig bedrijventerrein voor watergebonden bedrijven.



71011_02 Genk Zuid

Bron: Studie Economisch Netwerk Albertkanaal (ENA);
http://www2.vlaanderen.be/ruimtelijk/Nrup/Planningsproc/PIPr_Ec/ena/ena.html

Gemeente: Genk, **Diepenbeek**, Bilzen

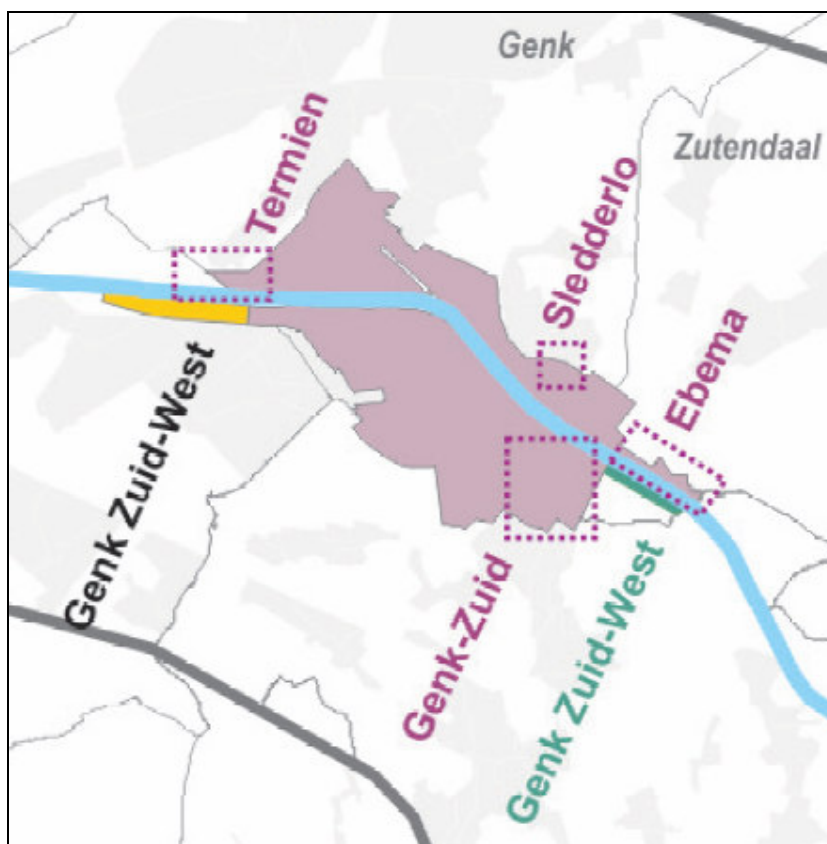
Sectornummer: 15825,15828
71011A490,71011A604

Oppervlakte: 100 ha

Jaar : 2012

Nieuwe Tewerkstellingsplaatsen :
Industrie : 83 (166 in totaal voor Diepenbeek)
Diensten : 15 (30 in totaal voor Diepenbeek)

Beschrijving: Inbreiding en herstructurering van bestaand bedrijventerrein.



71011_03 Wetenschapspark Diepenbeek

Bron: GOM Limburg

Gemeente: Diepenbeek

Sectornummer: 15820 (71011A291)

Oppervlakte: 20 ha (bruto)

Jaar: 2020

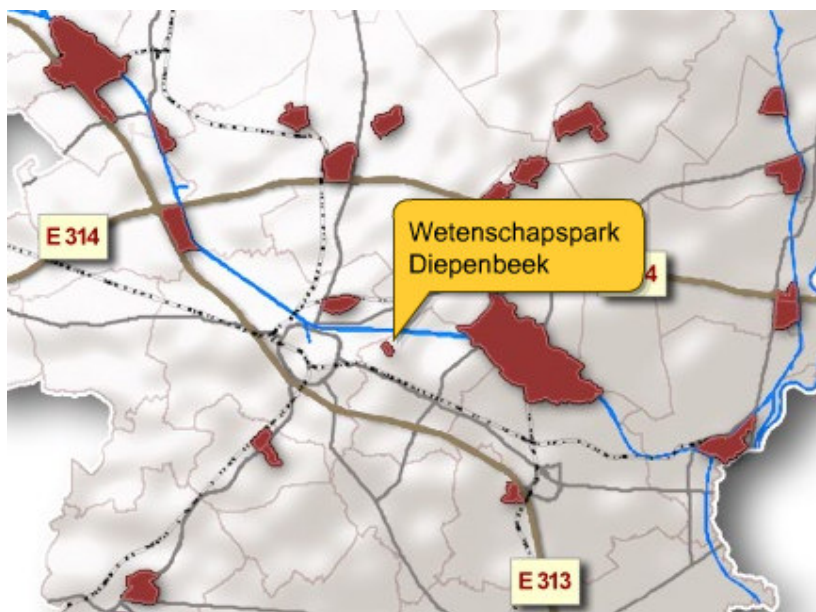
Nieuwe Tewerkstellingsplaatsen:

Handel : 132

Diensten : 526

Beschrijving: Uitbreiding van het bestaande terrein.

Algemeen wenst men de interactie te ontwikkelen tussen de diverse onderzoeksmilieus op de Campus Diepenbeek en het bedrijfsleven in de regio, waaruit op termijn nieuwe (co-)ontwikkelingen, synergieën en spin-offs kunnen resulteren.



71016_01 Genk Zuid

Bron: Studie Economisch Netwerk Albertkanaal (ENA);
http://www2.vlaanderen.be/ruimtelijk/Nrup/Planningsproc/PIPr_Ec/ena/ena.html

Gemeente: **Genk**, Diepenbeek, Bilzen

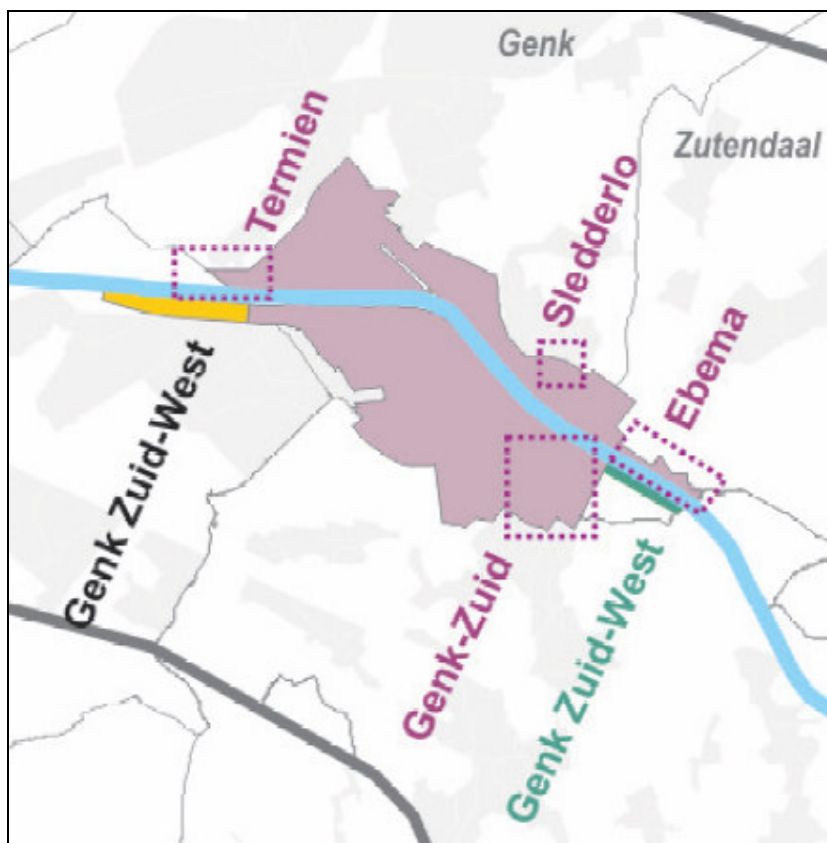
Sectornummer: 15838, 15841, 15842, 15853, 15854, 15859, 15864, 15866, 15867
71016A0MA, 71016A210, 71016A292, 71016A500, 71016A51-, 71016A590,
71016A734, 71016A775_2, 71016A791

Oppervlakte: 100 ha

Jaar: 2012

Nieuwe Tewerkstellingsplaatsen:
Industrie : 83 (747 in totaal voor Genk)
Diensten : 15 (135 in totaal voor Genk)

Beschrijving: Inbreiding en herstructurering van bestaand bedrijventerrein.



71016_02 Hermes

Bron: Studie Economisch Netwerk Albertkanaal (ENA);
http://www2.vlaanderen.be/ruimtelijk/Nrup/Planningsproc/PIPr_Ec/ena/ena.html

Gemeente: Genk

Sectornummer: 15845,15846
71016A370,71016A391

Oppervlakte: 14.97 ha

Jaar : 2012

Nieuwe Tewerkstellingsplaatsen :
Industrie : 245 (490 in totaal voor Genk)
Diensten : 43 (86 in totaal voor Genk)

Beschrijving: Inbreiding en herstructurering van bestaand bedrijventerrein.



71016_03 Sledderlo

Bron: Studie Economisch Netwerk Albertkanaal (ENA);
http://www2.vlaanderen.be/ruimtelijk/Nrup/Planningsproc/PIPr_Ec/ena/ena.html

Gemeente: Genk

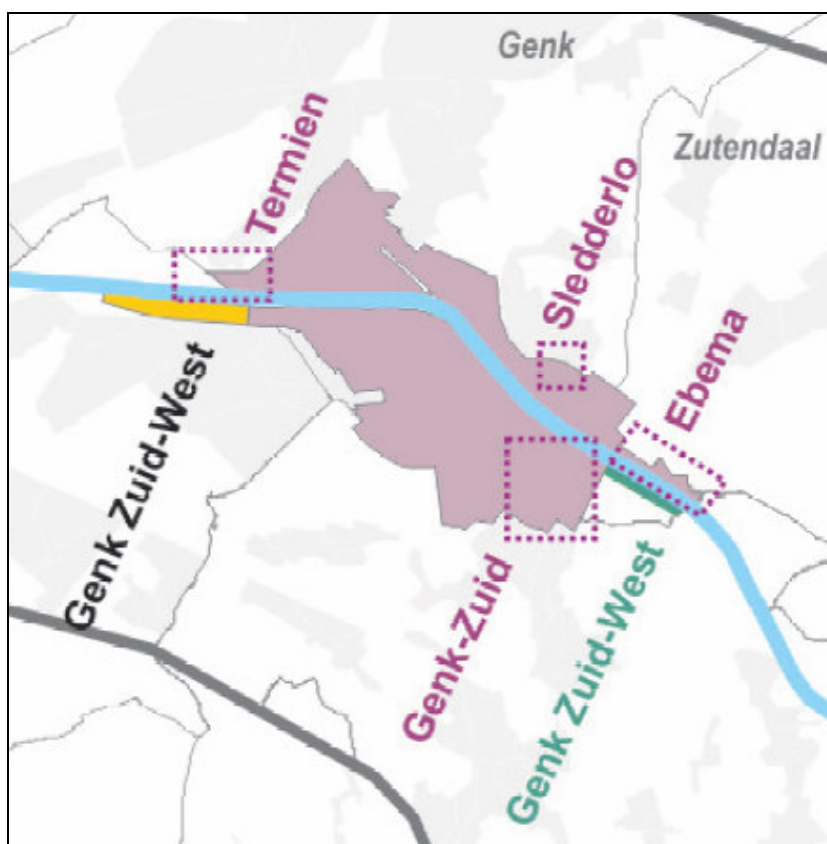
Sectornummer: 15861
71016A700

Oppervlakte: 6.8 ha

Jaar : 2020

Nieuwe Tewerkstellingsplaatsen :
Industrie : 223
Diensten : 39

Beschrijving: Inbreiding en herstructurering van bestaand bedrijventerrein.



71016_04 Kaatsbeek N702

Bron: Studie Economisch Netwerk Albertkanaal (ENA);
http://www2.vlaanderen.be/ruimtelijk/Nrup/Planningsproc/PIPr_Ec/ena/ena.html

Gemeente: Genk, Bilzen

Sectornummer: 15871
71016A912

Oppervlakte: 15 ha

Jaar : 2020

Nieuwe Tewerkstellingsplaatsen :
Industrie : 491
Diensten : 87

Beschrijving: Inbreiding en herstructurering van bestaand bedrijventerrein.

71016_05 Voormalig mijnterrein Waterschei

Bron: GOM Limburg

Gemeente: Genk

Sectornummer: 15874 (71016B17-)

Oppervlakte: 49.5 ha (bruto)

Jaar1: 2020

Nieuwe Tewerkstellingsplaatsen Jaar1:

Handel : 229

Diensten : 2058

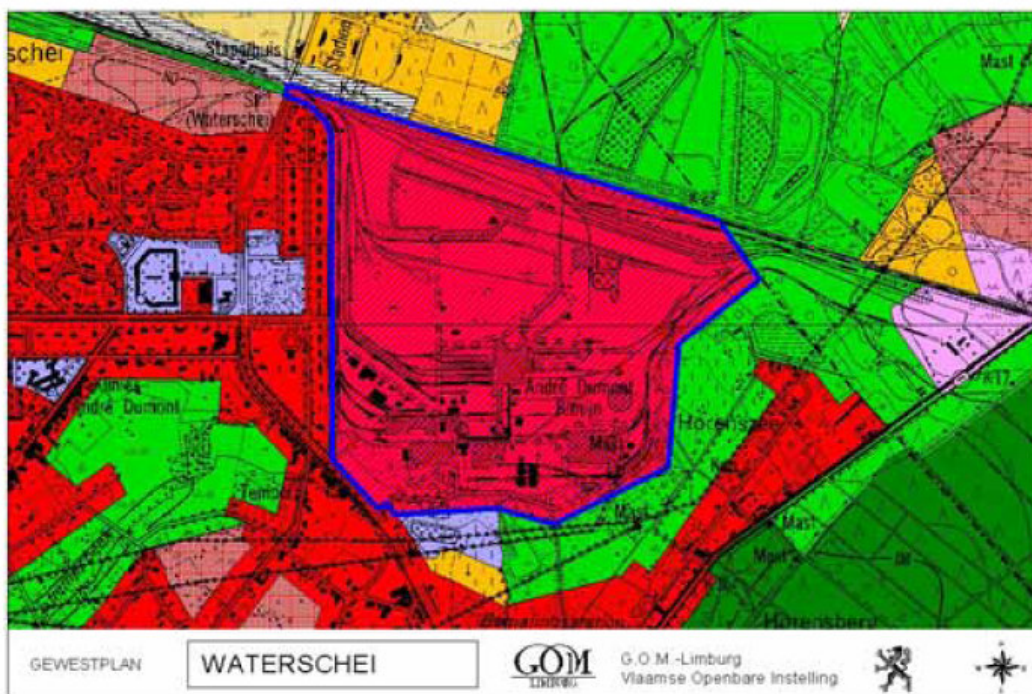
Jaar2: 2025

Nieuwe Tewerkstellingsplaatsen Jaar2:

Handel: 229

Diensten: 2058

Beschrijving: Voor de ontwikkeling van het (ganse) voormalige mijnterrein wordt thans door de Stad Genk een Beperkt Plan van Aanleg (BPA) voorbereid. De LRM, die eigenaar is van het terrein, laat een haalbaarheidsstudie uitvoeren. Beide initiatieven zijn lopende. De totale zone is ca 100 ha. Er wordt nagegaan of een deel van het terrein ontwikkeld kan worden als wetenschapspark (i.s.m. de KUL); de voorgestelde zone t.b.v. een wetenschapspark is 15 à 20 ha groot. Stad Genk heeft in maart 2006 te kennen gegeven dat zij de gehele zone (99 ha) wenst te verwerven.



71016_06 Zwartberg**Bron:** GOM Limburg**Gemeente:** Genk**Sectornummer:** 15885 (71016B29-)**Oppervlakte:** 60 ha (bruto)**Jaar:** 2020**Nieuwe Tewerkstellingsplaatsen:**

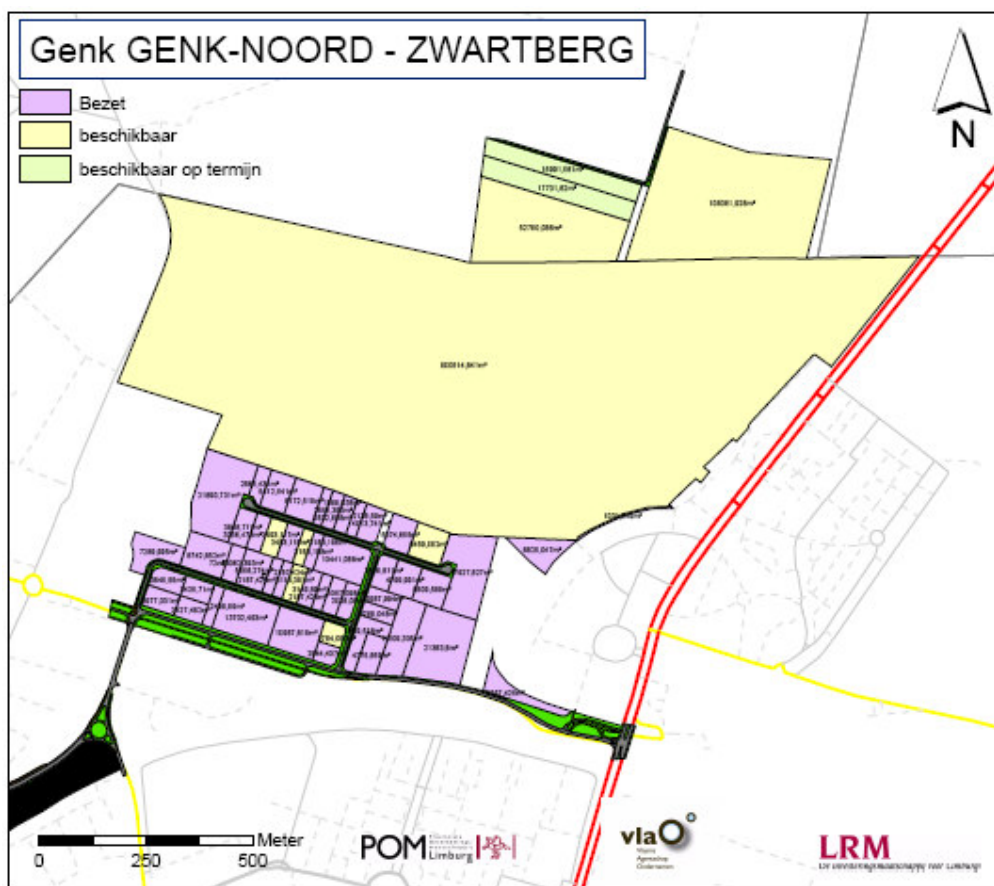
Industrie: 189

Bouw: 189

Handel : 189

Diensten : 63

Beschrijving: Op het vroegere mijnterrein van Zwartberg is ruim zestig hectare grond bedrijfsklaar gemaakt. Zwartberg Industrie II wordt een gemengd regionaal bedrijventerrein met speciale aandacht voor intensief ruimtegebruik en duurzame ontwikkeling. Het terrein is voornamelijk voor middelgrote en grote bedrijven. Kleinere bedrijven kunnen hier ook terecht maar deze moeten geschakeld bouwen, juist omwille van het intensief en efficiënter ruimtegebruik. Kleinhandel, zwaarbelastende industrie en logistiek zijn er niet toegelaten.



71022_01 Hasselt Kanaal

Bron: Studie Economisch Netwerk Albertkanaal (ENA);
http://www2.vlaanderen.be/ruimtelijk/Nrup/Planningsproc/PIPr_Ec/ena/ena.html

Gemeente: Hasselt

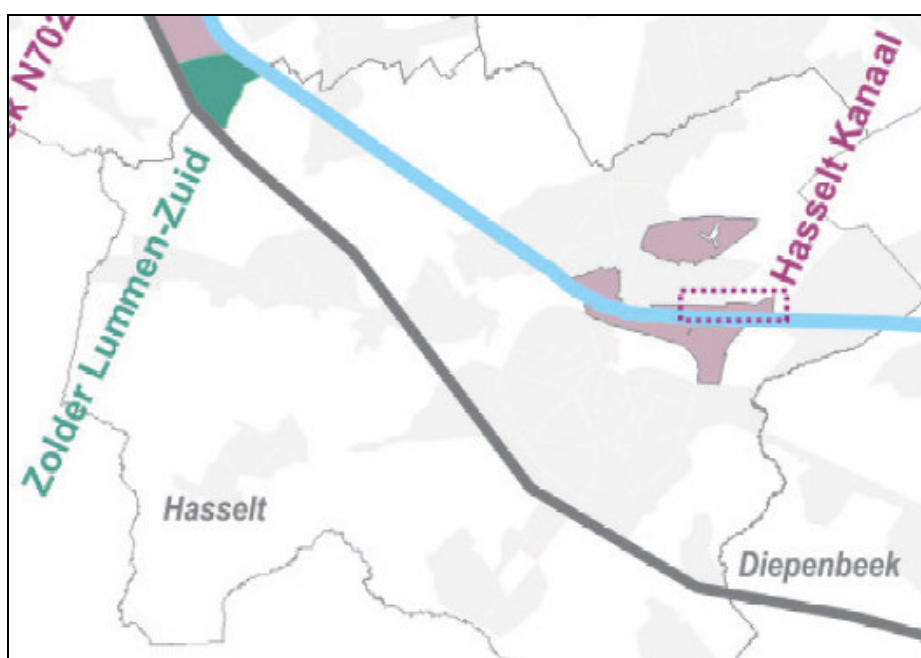
Sectornummer: 15952, 15955, 15956
71022A501,71022A591,71022A5AB

Oppervlakte: 55.48 ha

Jaar : 2020

Nieuwe Tewerkstellingsplaatsen :
Industrie : 175 (525 in totaal)
Diensten : 30 (90 in totaal)

Beschrijving: Herstructurering van verouderd bedrijventerrein voor stedelijke, gemengde bedrijvigheid.



71022_02 Zolder Lummen-Zuid

Bron: Studie Economisch Netwerk Albertkanaal (ENA);
http://www2.vlaanderen.be/ruimtelijk/Nrup/Planningsproc/PIPr_Ec/ena/ena.html

Gemeente: Lummen, Hasselt

Sectornummer: 16003,16004
71022E0AA,71022EOPA

Oppervlakte: 39.5 ha

Jaar : 2020

Nieuwe Tewerkstellingsplaatsen :
Industrie : 355 (710 in totaal voor Hasselt)
Diensten : 40 (80 in totaal voor Hasselt)

Beschrijving: Uitbreiding van bestaande bedrijventerrein



71022_03 Research Campus Hasselt + Kiewit

Bron: GOM Limburg

Gemeente: Kiewit

Sectornummer: 15957 (71022A5MB)

Oppervlakte: 5 ha (bruto)

Jaar: 2020

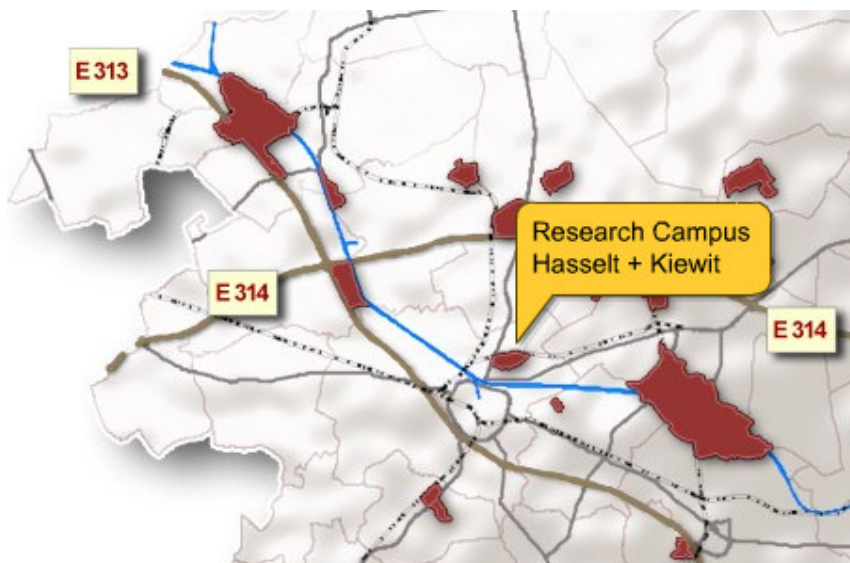
Nieuwe Tewerkstellingsplaatsen:

Industrie: 38

Bouw: 19

Handel : 38

Beschrijving: Aansluitend aan de terreinen van de Research Campus Hasselt ligt het bedrijventerrein van Kiewit. Ook dit terrein grenst aan de spoorweg met station in Kiewit. Het terrein is volzet en biedt vooral plaats aan kleine en middelgrote bedrijven. Een uitbreiding van het bedrijventerrein Kiewit wordt in het vooruitzicht gesteld.



71024_01 Daelemveld

Bron: GOM Limburg

Gemeente: Herk de Stad

Sectornummer: 16026 (71024A073)

Oppervlakte: 10 ha (bruto)

Jaar: 2020

Nieuwe Tewerkstellingsplaatsen:

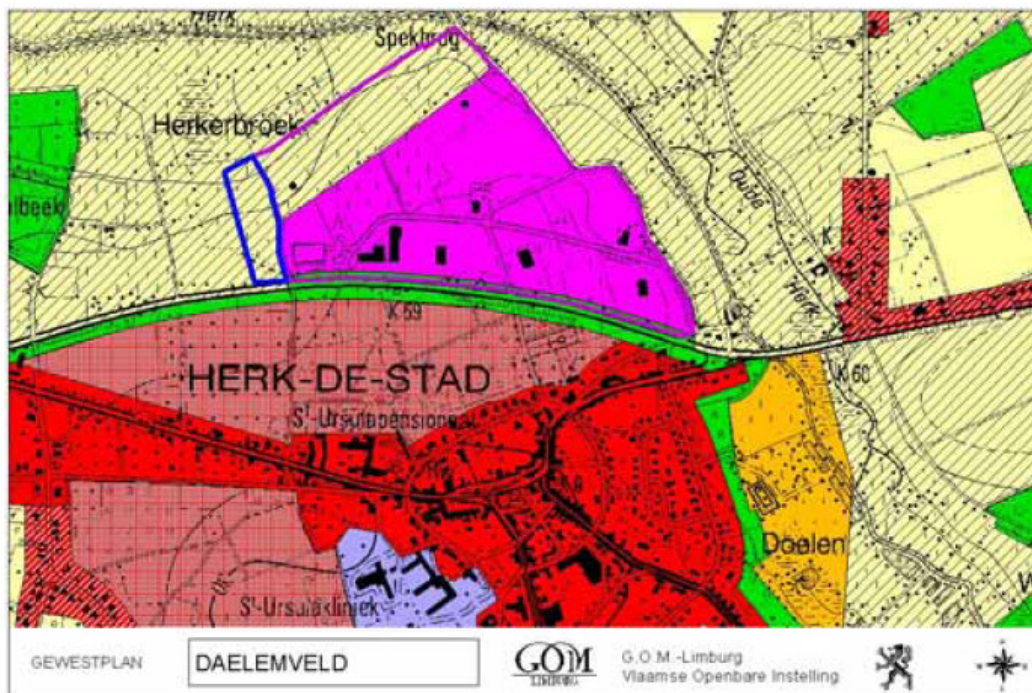
Industrie: 44

Bouw: 15

Handel : 81

Diensten : 7

Beschrijving: Niettegenstaande Herk-de-Stad in het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen niet geselecteerd is als economisch knooppunt, is het duidelijk dat het bedrijventerrein Daelemveld gelegen is in de invloedssfeer van het regionaalstedelijk gebied Hasselt-Genk en in de praktijk een tewerkstellingsfunctie voor het gebied vervult. Thans is het terrein volzet. Dit verantwoordt een uitbreiding van 10 ha. ten behoeve van zowel op het bedrijventerrein gevestigde bedrijven als voor de herlocatie van zonevreemde bedrijven in de gemeente alsook voor nieuwe lokale bedrijven. Verder kan de uitbreiding een oplossing bieden aan de acute schaarste aan KMO terreinen in West Limburg.



71037_01 Zolder Lummen-Zuid

Bron: Studie Economisch Netwerk Albertkanaal (ENA);
http://www2.vlaanderen.be/ruimtelijk/Nrup/Planningsproc/PIPr_Ec/ena/ena.html

Gemeente: Lummen, Hasselt

Sectornummer: 16082
71037A473

Oppervlakte: 39.5 ha

Jaar: 2020

Nieuwe Tewerkstellingsplaatsen:
Industrie : 355
Diensten : 40

Beschrijving: Uitbreiding van bestaande bedrijventerrein



71037_02 Kolenhaven Zolder

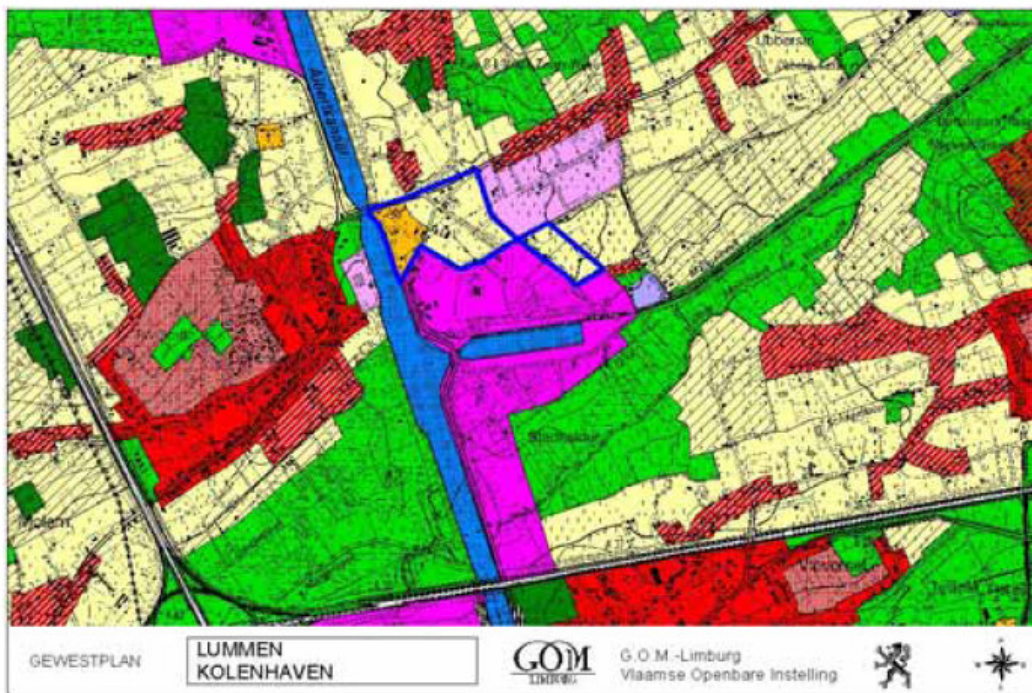
Bron: GOM Limburg
Gemeente: Lummen, Heusden-Zolder
Sectornummer: 16090 (71037A89-)
Oppervlakte: 15 ha (bruto)
Jaar: 2020

Nieuwe Tewerkstellingsplaatsen:

Industrie: 227

Handel : 57

Beschrijving: Het terrein is de voormalige kolenhaven van de mijn van Zolder. De voorgestelde uitbreiding compenseert een voorgestelde schrapping van een zuidelijk gelegen te schrappen deel van het terrein. In het kader van het Economisch Netwerk van het Albertkanaal heeft de Vlaamse regering op 23 april 2004 beslist dat het terrein geherstructureerd dient te worden: transformeren van nabij het kanaal gelegen kavels naar watergebonden kavels, optimaliseren van versnipperd ruimtegebruik, betere afstemming tussen diverse functies en bedrijvigheid en het herstel van de open ruimte structuur; terzake dient overleg gevoerd en moet een structuurschets worden opgemaakt.



71047_01 Opglabbeek

Bron: GOM Limburg

Gemeente: Opglabbeek

Sectornummer: 16125 (71047A291)

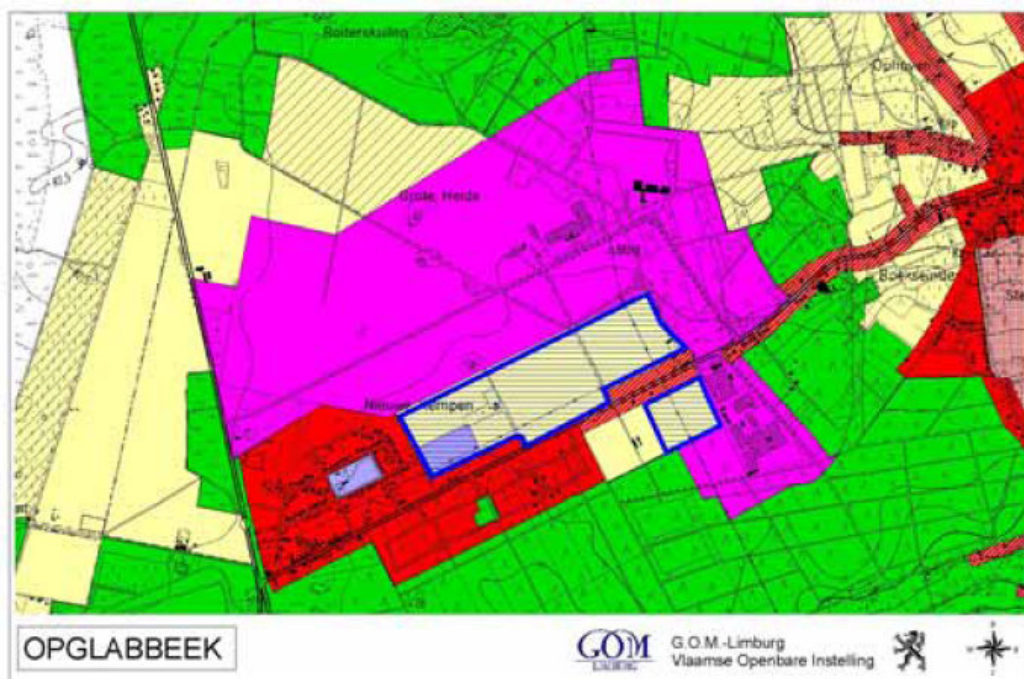
Oppervlakte: 25 ha (bruto)

Jaar: 2020

Nieuwe Tewerkstellingsplaatsen:

Diensten : 1733

Beschrijving: Goed geconcipeerd terrein niet ver van de E314, groen uitzicht en rustige omgeving. Door deze kenmerken interessant voor buitenlandse en grote bedrijven. De nabijheid E314, het verzorgd karakter van het terrein met betere architectuur en de volledig uitrusting met infrastructuur en nutsvoorzieningen maakten dit terrein in het verleden aantrekkelijk voor buitenlandse investeerders. De gewenste uitbreiding is gelegen ten zuiden bij het bestaande bedrijventerrein van Opglabbeek. Het zuidelijk gedeelte van het terrein is thans in het gewestplan ingekleurd als (ingesloten) landbouwgebied dat weinig of geen toekomstperspectieven biedt. In het ruimtelijk structuurplan van de provincie Limburg (18 september 2002) zijn er weinig ontwikkelingsperspectieven voor bijkomende regionale bedrijventerreinen, de opties blijven beperkt tot de aanleg van een lokaal bedrijventerrein.



71053_01 Brustem bedrijvenpark

Bron: GOM Limburg

Gemeente: Sint-Truiden

Sectornummer: 16136 (71053A199)

Oppervlakte: 40 ha (bruto)

Jaar: 2020

Nieuwe Tewerkstellingsplaatsen:

Industrie: 680

Diensten : 76

Beschrijving: Brustem Bedrijvenpark is een nieuw bedrijventerrein dat enkele jaren geleden werd ontwikkeld op een gedeelte van de voormalige militaire vlieghaven van Brustem. Het bestaat uit een regionaal bedrijventerrein en een lokaal bedrijventerrein. Het lokaal bedrijventerrein, 22 ha groot, in beheer door de stad Sint-Truiden is inmiddels volzet. Het regionaal bedrijventerrein heeft een oppervlakte van 45 ha, en wordt beheerd door BIP Brustem Industriepark (NV BIP), een gezamenlijke vennootschap van de Limburgse Recon-versiemaatschappij (LRM) en de POM Limburg.



71066_01 Molenheide

Bron: GOM Limburg

Gemeente: Zonhoven

Sectornummer: 16240 (71066A282)

Oppervlakte: 6 ha (bruto)

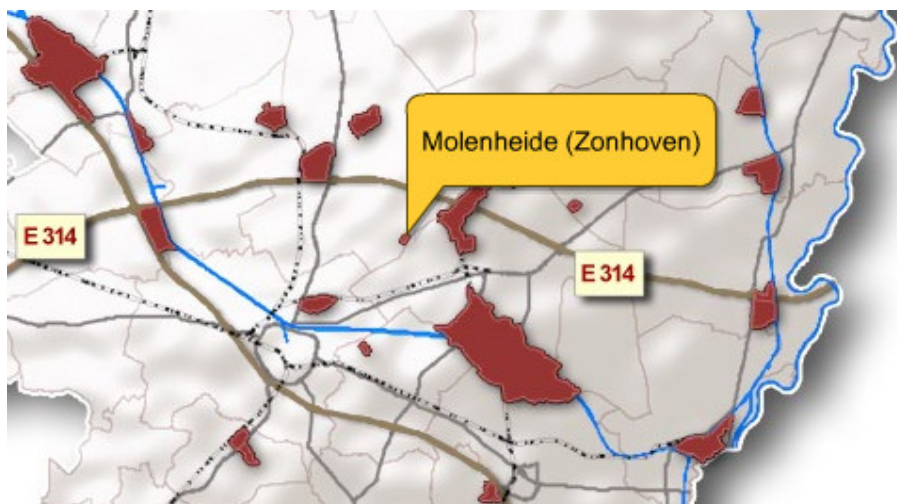
Jaar: 2020

Nieuwe Tewerkstellingsplaatsen:

Bouw: 79

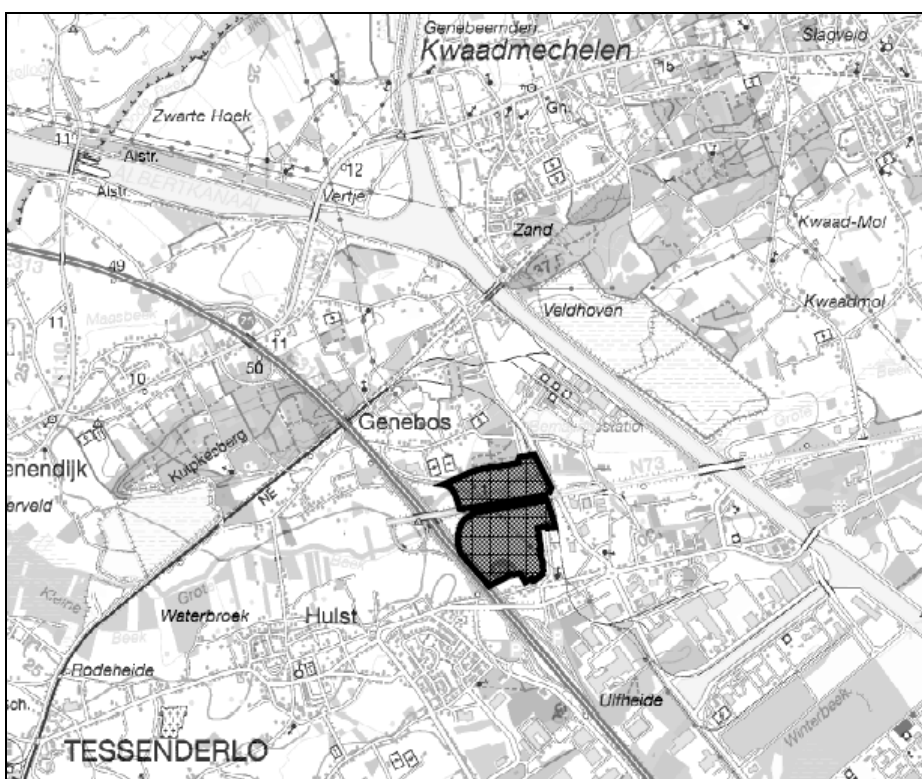
Handel : 34

Beschrijving: Het terrein biedt plaats aan kleine en middelgrote ondernemingen (KMO-zone). Het is een lokaal, ambachtelijk bedrijventerrein dat aansluit bij de Noord-Zuid verbinding (weg Hasselt-Eindhoven) en op die manier ook een vlotte aansluiting vindt bij de autosnelweg E314 (Brussel – Aken – Köln) via de op- en afritten in Houthalen.



71057_01 Genenbos

- Bron: Studie Economisch Netwerk Albertkanaal (ENA);
http://www2.vlaanderen.be/ruimtelijk/Nrup/Planningsproc/PIPr_Ec/ena/ena.html
- Gemeente: Tessenderlo
- Sectornummer: 16210, 16222
71057A170,71057A582
- Oppervlakte: 34 ha
- Jaar : 2012
- Nieuwe Tewerkstellingsplaatsen :
Industrie : 166 (332 in totaal)
Diensten : 30 (60 in totaal)
- Beschrijving: Ontwikkeling van een hoogwaardig bedrijventerrein voor transport en distributie-activiteiten.



71057_02 Genk Zuid-Oost

Bron: Studie Economisch Netwerk Albertkanaal (ENA);
http://www2.vlaanderen.be/ruimtelijk/Nrup/Planningsproc/PIPr_Ec/ena/ena.html

Gemeente: Zutendaal, **Bilzen**

Sectornummer: 16800
73006F18-

Oppervlakte: 27 ha

Jaar : 2020

Nieuwe Tewerkstellingsplaatsen :

Industrie : 59

Diensten : 11

Beschrijving: Ontwikkeling van een nieuw bedrijventerrein.

71067_01 EBEMA

Bron: Studie Economisch Netwerk Albertkanaal (ENA);
http://www2.vlaanderen.be/ruimtelijk/Nrup/Planningsproc/PIPr_Ec/ena/ena.html

Gemeente: Zutendaal

Sectornummer: 16260
71067A074-

Oppervlakte: 10.4 ha

Jaar : 2012

Nieuwe Tewerkstellingsplaatsen :
Industrie : 89
Diensten : 15

Beschrijving: Inbreiding en herstructurering van bestaand bedrijventerrein.

71067_02 Genk Zuid-Oost

Bron: Studie Economisch Netwerk Albertkanaal (ENA);
http://www2.vlaanderen.be/ruimtelijk/Nrup/Planningsproc/PIPr_Ec/ena/ena.html

Gemeente: **Zutendaal**, Bilzen

Sectornummer: 16259, 16262
71067A033,71067A091

Oppervlakte: 27 ha

Jaar : 2020

Nieuwe Tewerkstellingsplaatsen :

Industrie : 59 (118 in totaal voor Zutendaal)
Diensten : 11 (22 in totaal voor Zutendaal)

Beschrijving: Ontwikkeling van een nieuw bedrijventerrein.

71069_01 Zwartenhoek + Ham

Bron: Studie Economisch Netwerk Albertkanaal (ENA);
http://www2.vlaanderen.be/ruimtelijk/Nrup/Planningsproc/PIPr_Ec/ena/ena.html

Gemeente: Ham

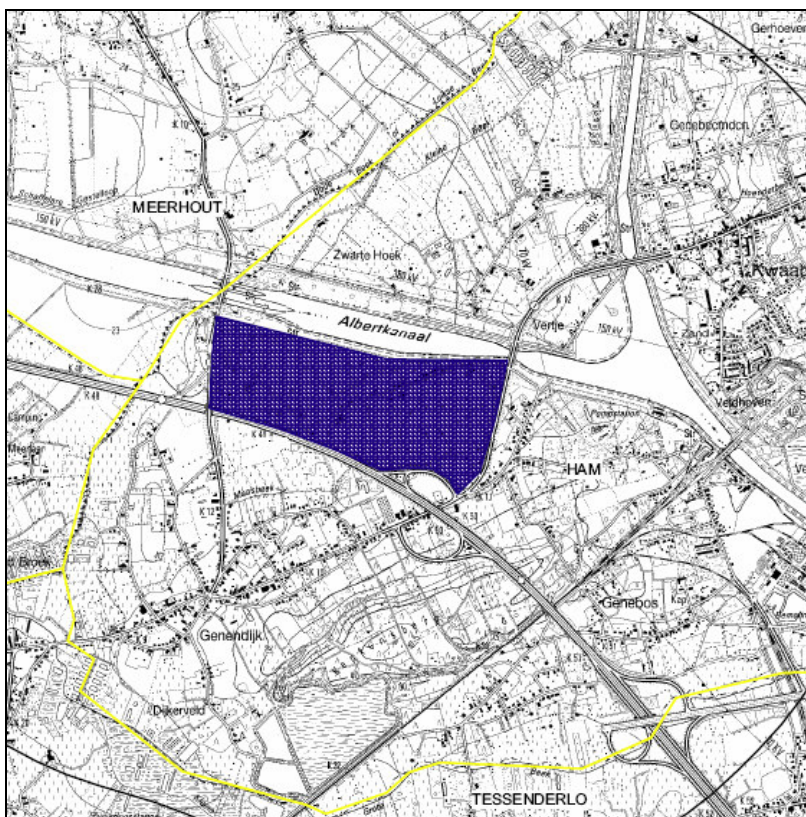
Sectornummer: 16286
 71069B191_2

Oppervlakte: 90 ha

Jaar : 2020

Nieuwe Tewerkstellingsplaatsen :
 Industrie : 2551
 Diensten : 498

Beschrijving: Ontwikkeling van een nieuw bedrijventerrein.



71069_02 Ravenshout

Bron: Studie Economisch Netwerk Albertkanaal (ENA);
http://www2.vlaanderen.be/ruimtelijk/Nrup/Planningsproc/PIPr_Ec/ena/ena.html

Gemeente: Ham

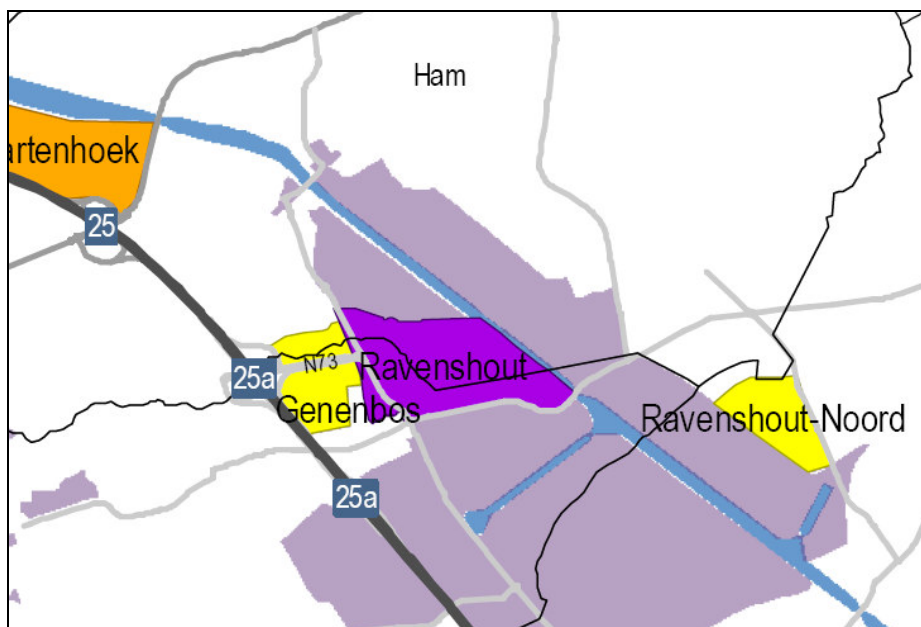
Sectornummer: 15773
71004B37-

Oppervlakte: 25 ha

Jaar: 2020

Nieuwe Tewerkstellingsplaatsen:
Industrie : 824
Diensten : 145

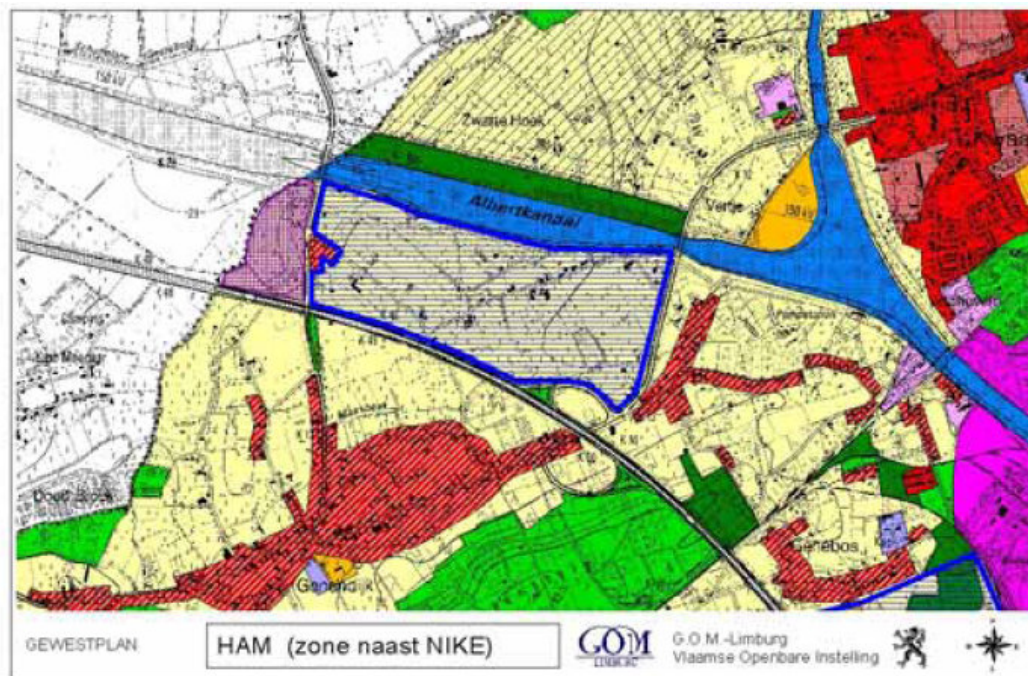
Beschrijving: Ontwikkeling van een hoogwaardig bedrijventerrein voor transport en distributie-activiteiten.



71069_03 **Uitbreiding Meerhout**

Bron: GOM Limburg
Gemeente: Ham
Sectornummer: 16286 (71069B191_2)
Oppervlakte: 77 ha (bruto)
Jaar: 2020
Nieuwe Tewerkstellingsplaatsen:
 Industrie: 679
 Handel : 453

Beschrijving: In 1999 is via een wijziging van het gewestplan Hasselt-Genk een zone met een oppervlakte van 10 ha gelegen op het grondgebied van Ham ingekleurd als industriegebied. De inkleuring beoogde de uitbreiding op het grondgebied van Ham van de containerhaven die gelegen is vlak over de provinciegrens in de gemeente Meerhout. De voorgestelde uitbreiding ligt aansluitend op dit gebied. Het betreft een zone die in het gewestplan Hasselt-Genk momenteel ingekleurd is als landbouwgebied. In het kader van het Economisch Netwerk van het Albertkanaal heeft de Vlaamse regering op 23 april 2004 beslist dat voor het terrein bijkomend onderzoek dient uitgevoerd (in functie van het resultaat kan overgegaan worden tot de opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan); bijkomend onderzoek is in april 2006 gestart.



71069_04 NV Wijckmans

Bron: Gewestelijke RUP Regionale bedrijventerreinen

Gemeente: Ham

Sectornummer: 16289 (71069B393)

Oppervlakte: 4.1 ha (bruto)

Jaar: 2020

Nieuwe Tewerkstellingsplaatsen:

Handel : 41

Beschrijving: In het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voor het bestaand bedrijf N.V. Wijckmans, wordt de bestending en een uitbreiding van de bedrijfsactiviteiten mogelijk gemaakt. Op die manier moet het bedrijf in de toekomst zo goed mogelijk blijven functioneren. De reservatiestreek voor een eventuele verbreding van het kanaal wordt behouden.



71070_01 Kolenhaven Lummen

Bron: Studie Economisch Netwerk Albertkanaal (ENA);
http://www2.vlaanderen.be/ruimtelijk/Nrup/Planningsproc/PIPr_Ec/ena/ena.html

Gemeente: Heusden-Zolder, Lummen (vanwege ligging bij Heusden-Zolder ingedeeld)

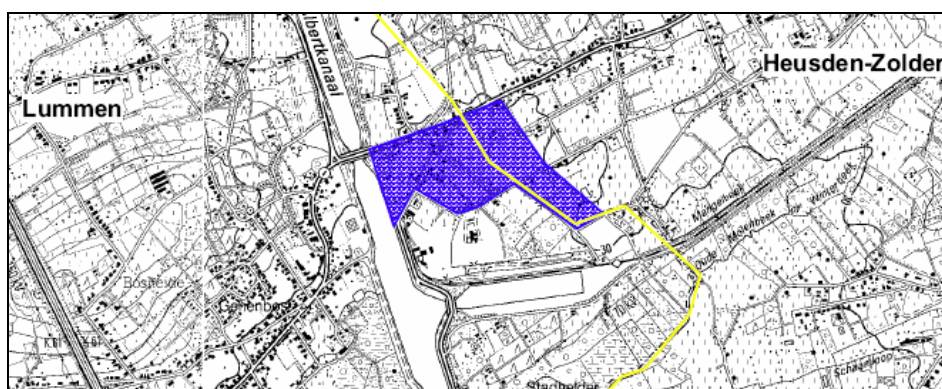
Sectornummer: 16295
71070A182

Oppervlakte: 20 ha

Jaar : 2020

Nieuwe Tewerkstellingsplaatsen :
Industrie : 130
Diensten : 24

Beschrijving: Inbreiding en uitbreiding van bestaande bedrijventerrein



71070_02 De Schacht

Bron: GOM Limburg
Gemeente: Heusden-Zolder
Sectornummer: 16328 (71070B37-)
Oppervlakte: 40 ha (bruto)
Jaar: 2020
Nieuwe Tewerkstellingsplaatsen:

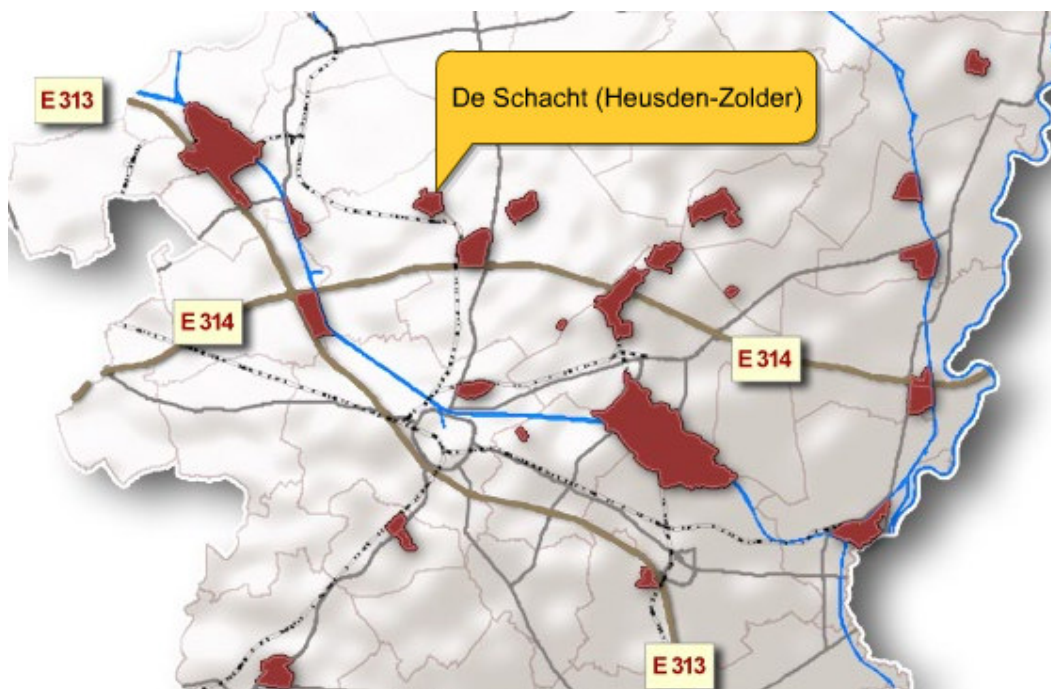
Industrie: 454

Bouw: 76

Handel : 151

Diensten : 76

Beschrijving: Uitbreiding van het bestaande industrieterrein.
De 'Schacht' is een vrij nieuw bedrijventerrein, dat is ontwikkeld op de voormalige site van de koolmijn van Zolder. Een aantal mijnrelicten zijn bewaard en bieden een uniek kader.



72004_01 Bree Kanaal

Bron: GOM Limburg

Gemeente: Bree

Sectornummer: 16367 (72004A081), 16376 (72004A3MA)

Oppervlakte: 70 ha (bruto) + 20 ha uitbreiding

Jaar: 2020

Nieuwe Tewerkstellingsplaatsen:

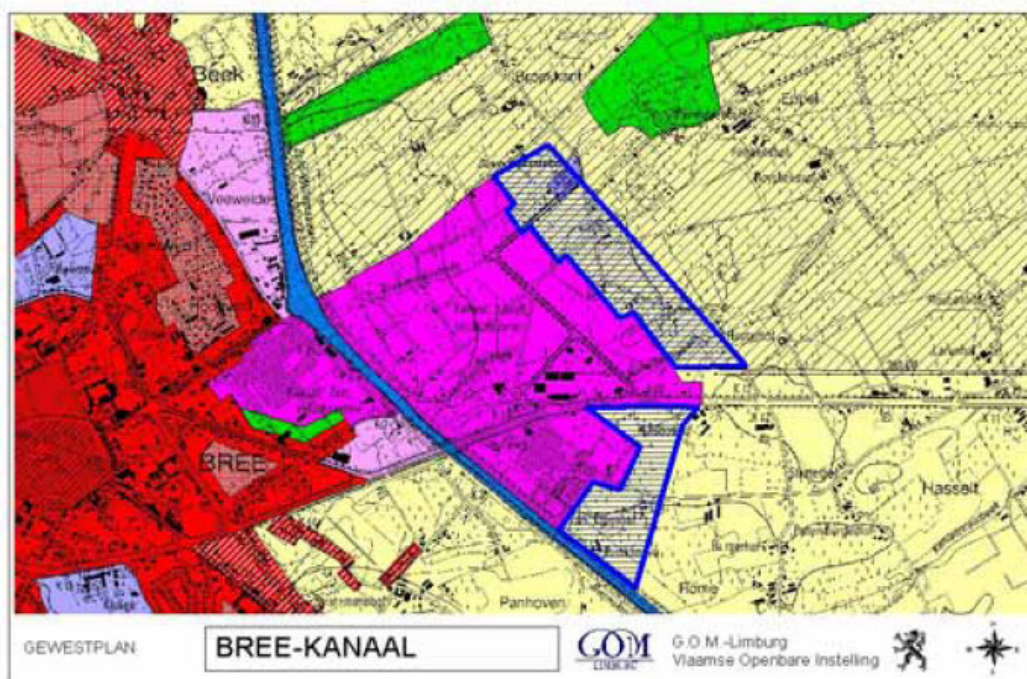
Industrie: 1820

Bouw: 895

Handel : 363

Diensten : 436

Beschrijving: Het regionale bedrijventerrein Bree kanaal is doorheen de jaren zeer succesvol geweest als locatie voor vestiging van groeiachtige middelgrote en grote bedrijven uit de regio, en gespreid over meerdere industriële sectoren (voeding, productie vervoermiddelen, metaalbewerking en constructie, transport, bouw, ...). De voorgestelde noordoostelijke uitbreiding dient voor de uitbreiding van het regionaal bedrijventerrein. De zuidoostelijke uitbreiding dient voor de verdere ontwikkeling van het bedrijf Scana-Noliko dat de ganse zone momenteel gebruikt. In het ruimtelijk structuurplan van de provincie Limburg (18 september 2002) zijn er ontwikkelingsperspectieven voor bijkomende regionale bedrijventerreinen. Voor de zuidoostelijke zone wordt een PRUP opgesteld in functie van de uitbreiding van Scana-Noliko. De noordoostelijke zone zal worden onderzocht in het kader van het afbakeningsproces.



72020_01 Kristalpark

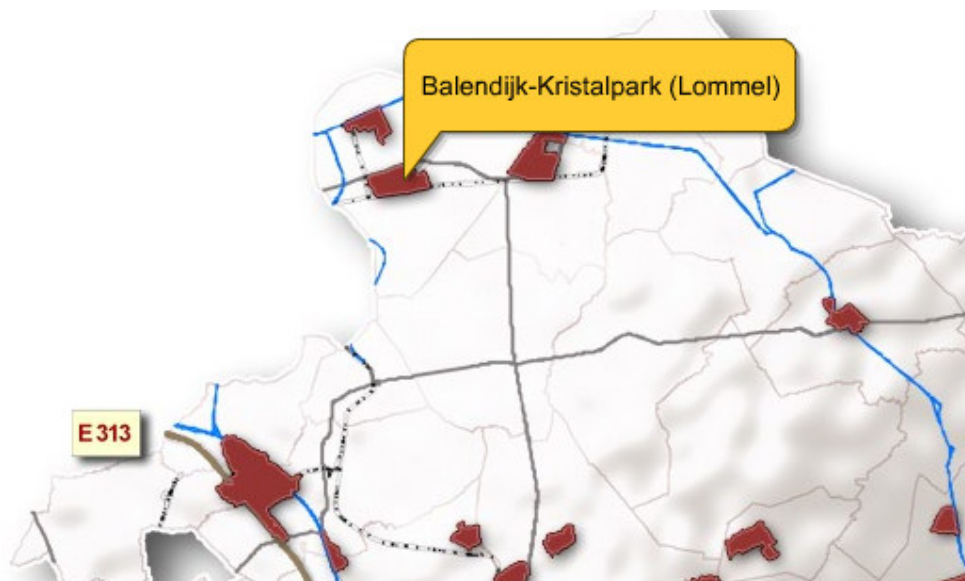
Bron: GOM Limburg
Gemeente: Lommel
Sectornummer: 16434 (72020A471)
Oppervlakte: 40 ha (bruto)
Jaar: 2020
Nieuwe Tewerkstellingsplaatsen:

Industrie: 605

Handel : 76

Diensten : 76

Beschrijving: Op de aaneengesloten industriezone Kristalpark-Balendijk is er plaats voor een grote diversiteit aan bedrijven. Kijken we maar even naar de opdeling van zones op het Kristalpark: er is ruimte voor een modern bedrijvenpark, een KMO-zone, een hoogwaardig bedrijvenpark, maar ook voor megaprojecten van grote industriële bedrijven en voor een spoorweggebonden bedrijvenpark. Aan de zuidkant van het aaneengesloten industrieterrein ligt immers een spoorweg die perfect geschikt is voor goederenvervoer.

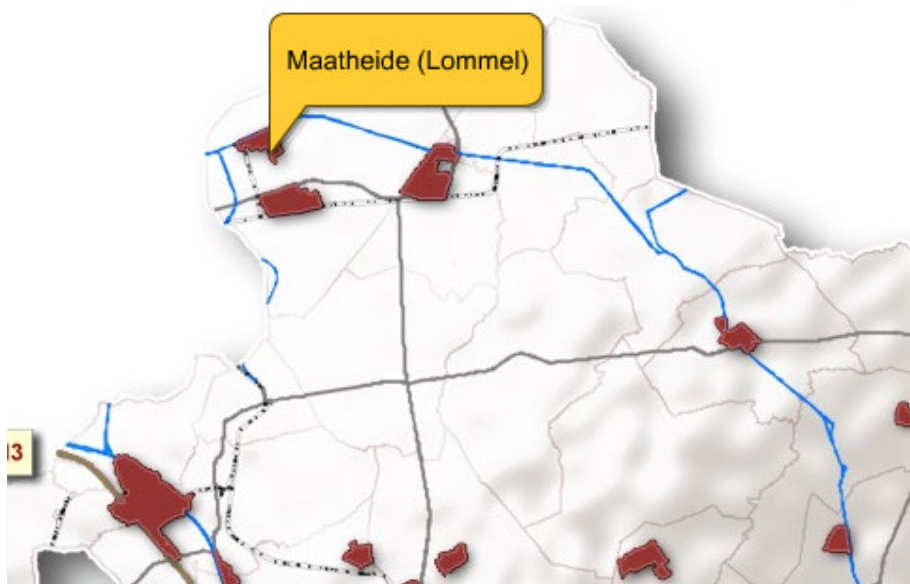


72020_02 Maatheide

Bron: GOM Limburg
Gemeente: Lommel
Sectornummer: 16434 (72020A471)
Oppervlakte: 6 ha (bruto)
Jaar: 2020
Nieuwe Tewerkstellingsplaatsen:

Industrie: 29
Handel : 4
Diensten : 4

Beschrijving: Op het terrein Maatheide is een mix van vooral middelgrote en enkele grote ondernemingen uit diverse industriële sectoren aanwezig. De voedingsbedrijven Farm Frites en Teepak zijn blikvangers. Het terrein is ook voorbehouden voor dit soort productiebedrijven en is niet bedoeld voor lokale KMO's.

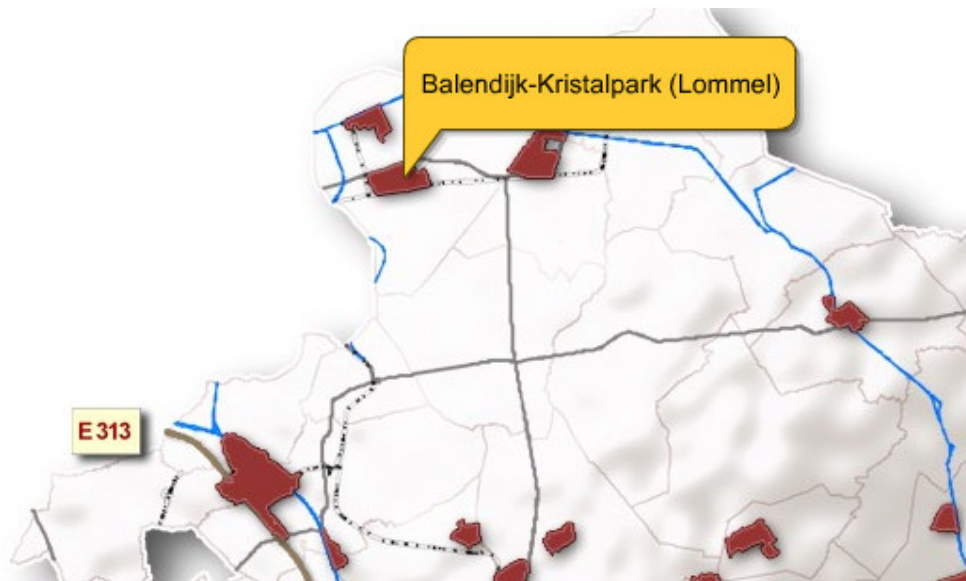


72020_03 Balendijk

Bron: GOM Limburg
Gemeente: Lommel
Sectornummer: 16455 (72020A872)
Oppervlakte: 10 ha (bruto)
Jaar: 2020
Nieuwe Tewerkstellingsplaatsen:

Industrie59
Handel : 7
Diensten : 7

Beschrijving: Op basis van de kenmerken van de terreinen en van de aard van de bestaande bedrijfsactiviteiten worden aan de bestaande bedrijventerreinen vestigings- en ontwikkelingsperspectieven toegekend. Op die manier kan men ook de uitbreiding van de industriezone Balendijk-Kristalpark faseren in functie van de nog niet volledig bezette bedrijventerreinen te Lommel.



72021_01 Jagersborg

Bron: GOM Limburg

Gemeente: Maaseik

Sectornummer: 16465 (72021A091), 16476 (72021A3MA)

Oppervlakte: 13 ha (bruto)

Jaar: 2020

Nieuwe Tewerkstellingsplaatsen:

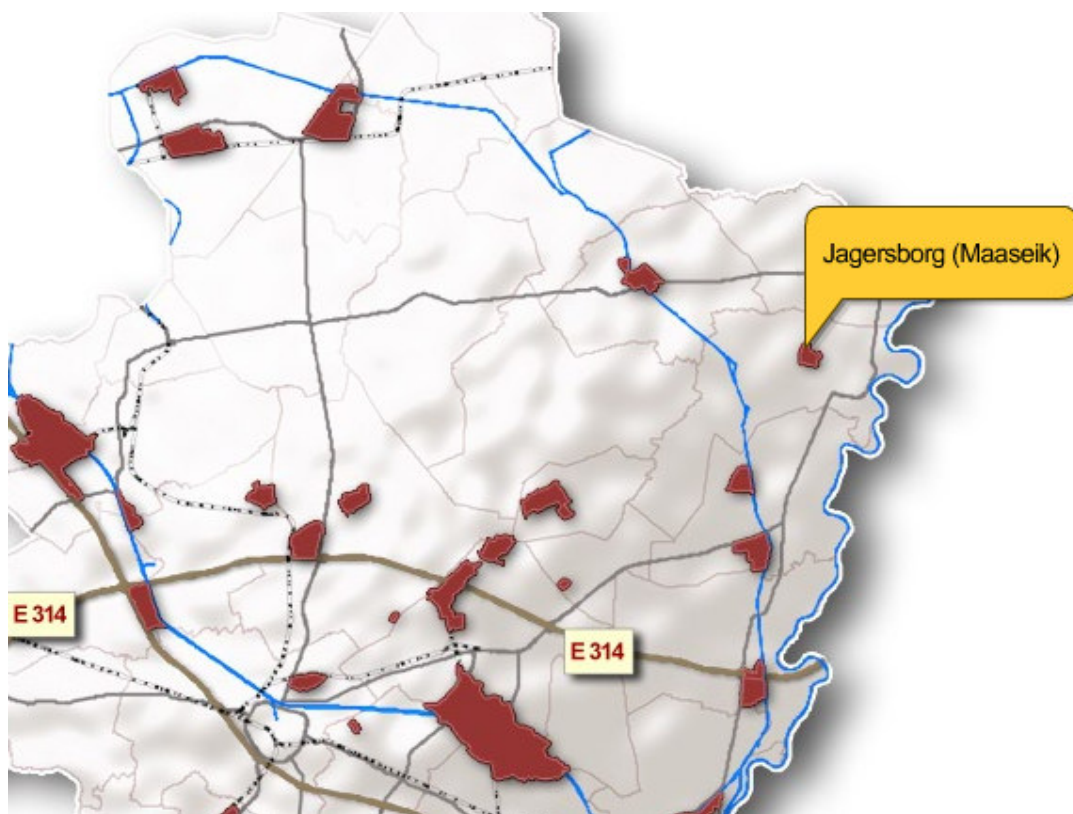
Industrie: 163

Bouw: 123

Handel : 13

Diensten : 33

Beschrijving: Uitbreiding ten noorden (8 ha) en ten oosten (5 ha) van het bestaande industriegebied.



72039_01 Centrum-Zuid

Bron: GOM Limburg
Gemeente: Houthalen-Helchteren
Sectornummer: 16615 (72039A070)
Oppervlakte: 25 ha (bruto)
Jaar: 2020
Nieuwe Tewerkstellingsplaatsen:

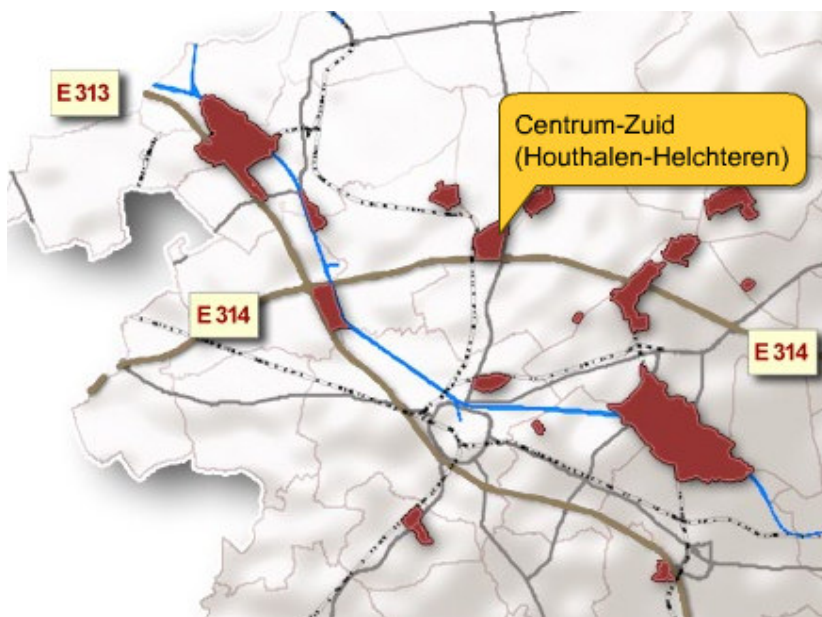
Industrie: 125

Bouw: 63

Handel : 63

Diensten: 63

Beschrijving: Centrum-Zuid is het grootste industrieterrein in Houthalen-Helchteren. Dit bedrijventerrein werd destijds aangelegd op de voormalige terril van de steenkoolmijn. Het terrein profiteert optimaal van de uiterst gunstige verkeersgeografische ligging van Houthalen-Helchteren want het ligt vlak langs de autosnelweg E314 (verbinding Brussel-Aken-Köln) en langs de rijksweg Hasselt-Eindhoven.



72039_02 Helchteren

Bron: GOM Limburg
Gemeente: Houthalen-Helchteren
Sectornummer: 16642 (72039B073)
Oppervlakte: 40 ha (bruto)
Jaar: 2020
Nieuwe Tewerkstellingsplaatsen:

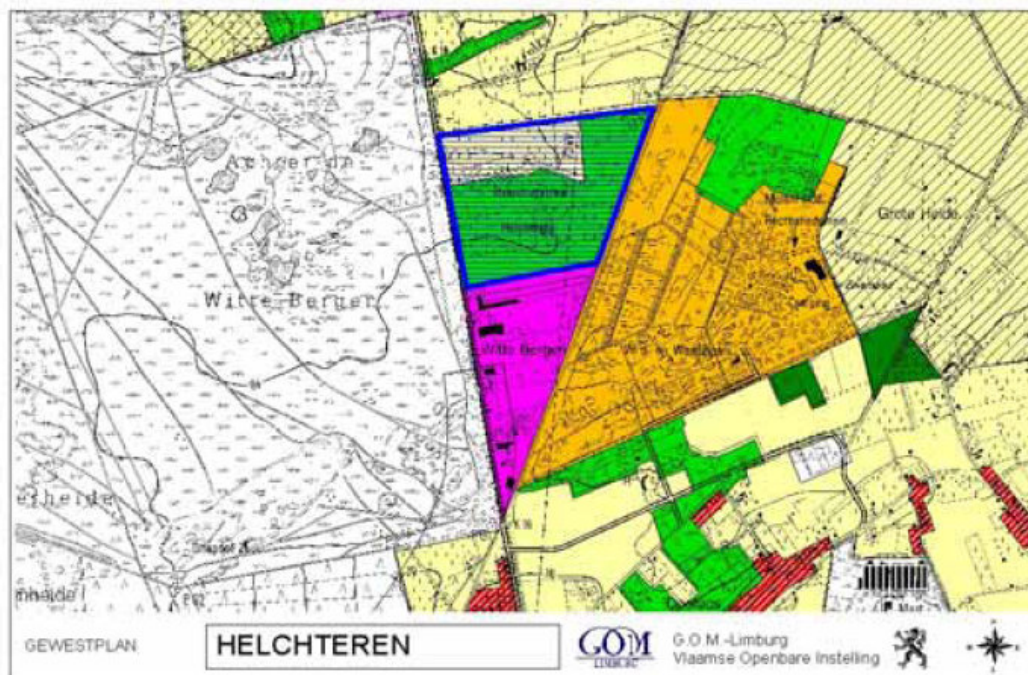
Industrie: 567

Bouw: 76

Handel : 76

Diensten : 38

Beschrijving: Het terrein Helchteren is gelegen op het grondgebied van Houthalen-Helchteren langs de N74 Noord-Zuid verbinding Hasselt-Eindhoven en heeft een goede verbinding met de E314 autosnelweg. De voorgestelde zone is in het gewestplan ingekleurd als natuurgebied. De aanleg van dit terrein kan tevens een betekenis hebben voor de herwaardering van het bestaande terrein. In het ruimtelijk structuurplan van de provincie Limburg (18 september 2002) zijn er geen ontwikkelingsperspectieven geboden voor bijkomende regionale bedrijventerreinen omwille van de ruimtelijke draagkracht.



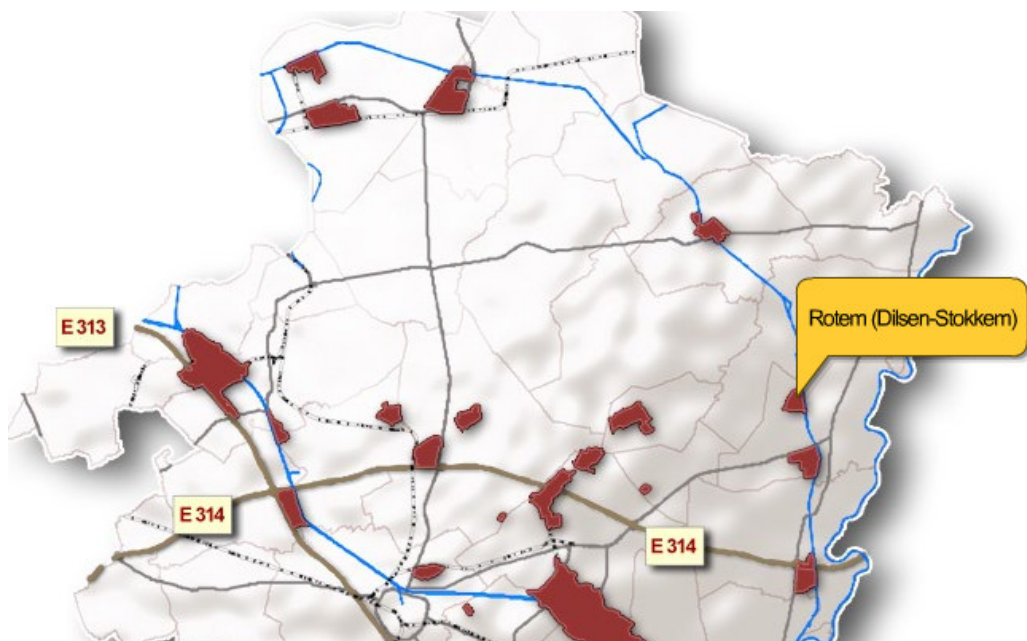
72041_01 Rotem

Bron: GOM Limburg
Gemeente: Dilsen-Stokkem
Sectornummer: 16692 (72041A172)
Oppervlakte: 75 ha (bruto)
Jaar: 2020
Nieuwe Tewerkstellingsplaatsen:

Industrie: 1229

Diensten : 137

Beschrijving: Op het gewestplan werden in de stad Dilsen-Stokkem twee grote zones bestemd als industriegebied, met name de industriezone van Lanklaar en van Rotem. De zinkfabriek van Rotem die in deze zone was gesitueerd werd een aantal jaren geleden opgeruimd en de bodem werd gesaneerd. Thans ligt het bedrijf klaar voor zijn nieuwe bestemming.

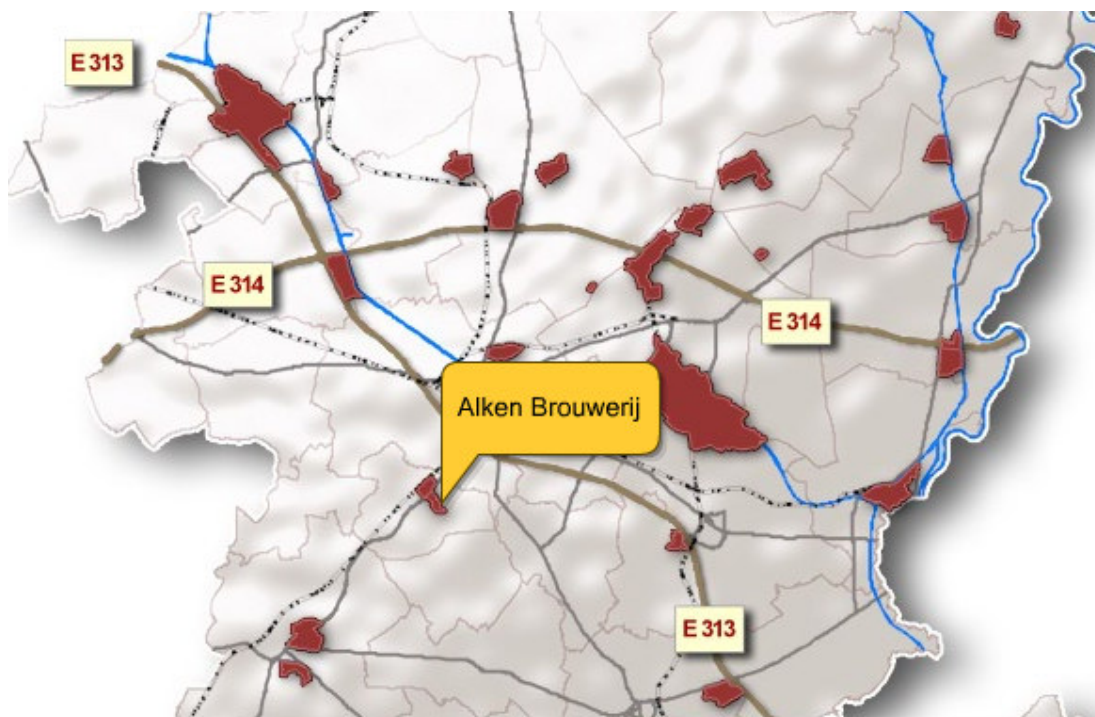


73001_01 Brouwerij

Bron: GOM Limburg
Gemeente: Alken
Sectornummer: 16737 (73001A0PA)
Oppervlakte: 6 ha (bruto)
Jaar: 2020
Nieuwe Tewerkstellingsplaatsen:

Handel : 102
Diensten : 11

Beschrijving: Het industrieterrein Alken Brouwerij is een regionaal bedrijventerrein gelegen aan het af- en oprittencomplex van de Expressweg N80 (verbinding Hasselt-Sint-Truiden).



73001_02 Kolmen

Bron: GOM Limburg
Gemeente: Alken
Sectornummer: 16746 (73001A291)
Oppervlakte: 15 ha (bruto)
Jaar: 2020
Nieuwe Tewerkstellingsplaatsen:

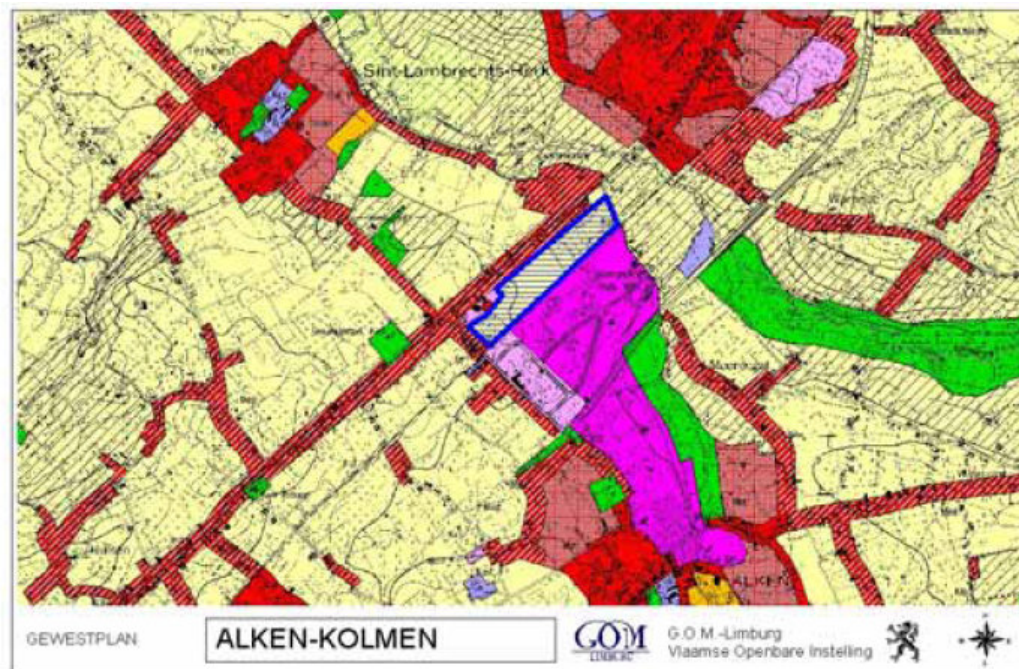
Industrie: 198

Bouw: 28

Handel : 28

Diensten : 28

Beschrijving: Het bedrijventerrein Kolmen is gelegen op het grondgebied van Alken en wordt goed ontsloten via de N80. De voorgestelde uitbreiding ligt aansluitend aan het bestaande bedrijventerrein, waarvan het gescheiden ligt door het spoor; dit is eerder een functionele dan een ruimtelijke scheiding. Ten aanzien van een aanpalend woongebied moet een voldoende brede buffer voorzien worden. In het ruimtelijk structuurplan van de provincie Limburg (18 september 2002) zijn ontwikkelingsperspectieven voor bijkomende regionale bedrijventerreinen beperkt tot de compensatie van een gedeeltelijk schrapping van het terrein Uitbreiding Brouwerij (= PRUP in voorbereiding).



73006_01 Genk Zuid

Bron: Studie Economisch Netwerk Albertkanaal (ENA);
http://www2.vlaanderen.be/ruimtelijk/Nrup/Planningsproc/PIPr_Ec/ena/ena.html

Gemeente: Genk, Diepenbeek, **Bilzen**

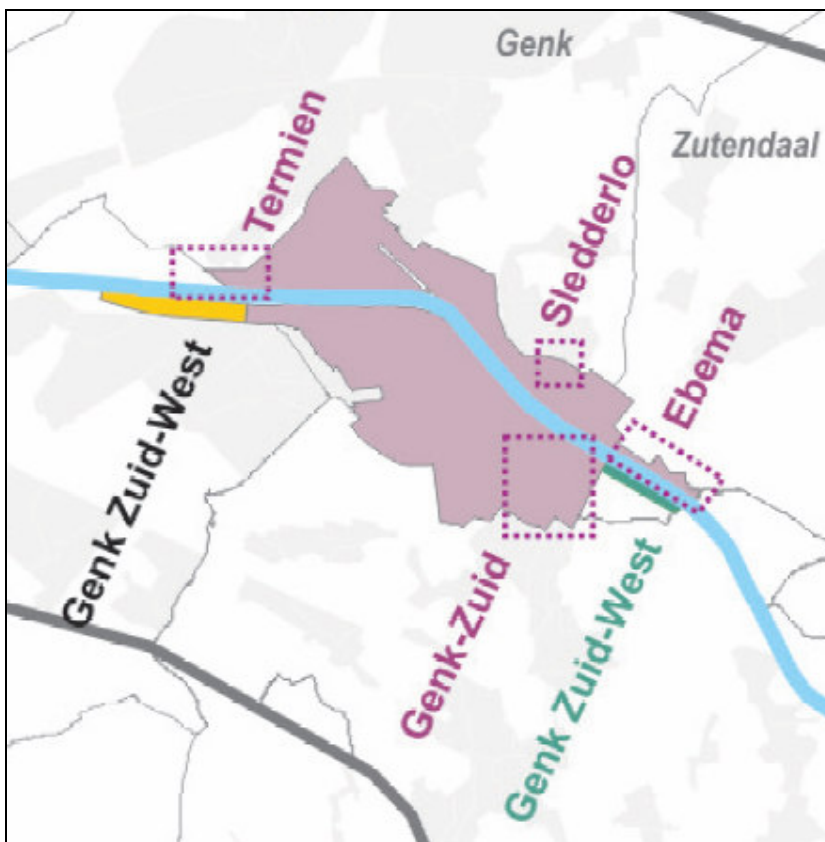
Sectornummer: 16765, 16770, 16777, 16779, 16784
73006A391_1, 73006B10-, 73006C011, 73006C032, 73006C091_1

Oppervlakte: 100 ha

Jaar : 2012

Nieuwe Tewerkstellingsplaatsen :
Industrie : 83 (415 in totaal voor Bilzen)
Diensten : 15 (75 in totaal voor Bilzen)

Beschrijving: Inbreiding en herstructurering van bestaand bedrijventerrein.



73032_01 Cordeel

Bron: GOM Limburg

Gemeente: Hoeselt

Sectornummer: 16893 (73032A1MA)

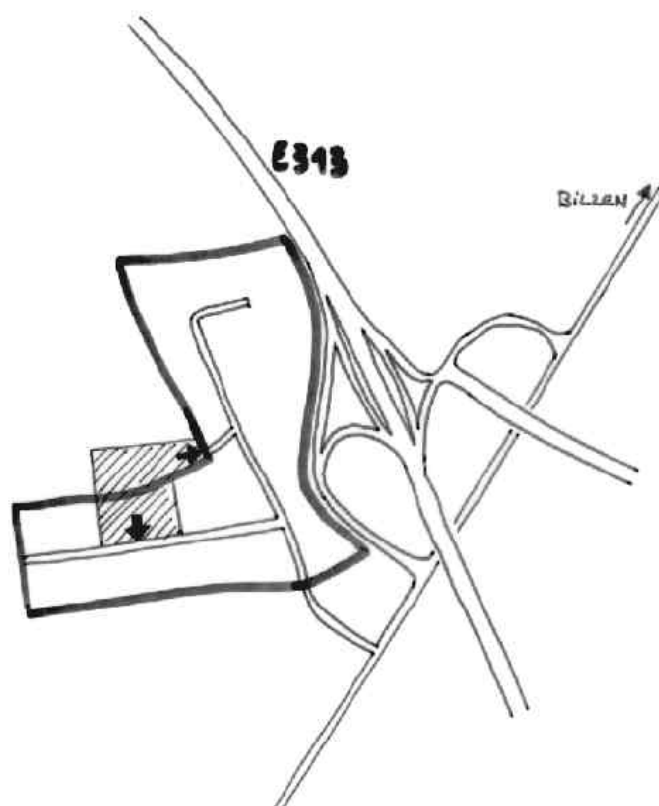
Jaar: 2020

Nieuwe Tewerkstellingsplaatsen:

Industrie: 20

Diensten : 10

Beschrijving: Verdere ontwikkeling van bedrijven NV Cordeel en NV Beton Vangronsveld op de bestaande bedrijfslocatie op het bedrijventerrein te Hoeselt.

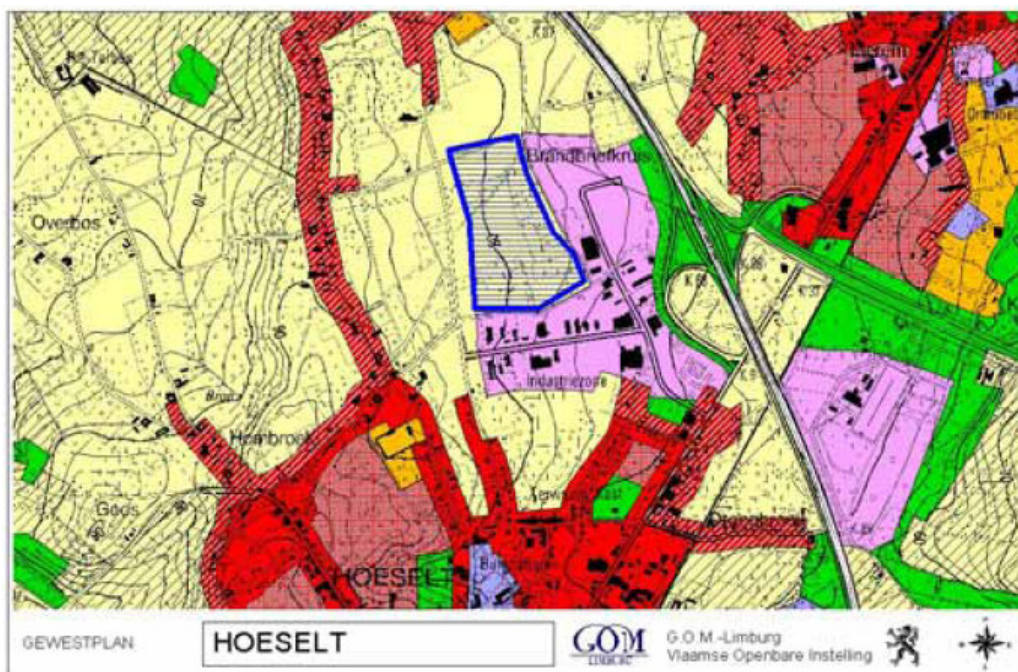


73032_02 Hoeselt

Bron: GOM Limburg
Gemeente: Hoeselt
Sectornummer: 16367 (72004A081)
Oppervlakte: 25 ha (bruto)
Jaar: 2020
Nieuwe Tewerkstellingsplaatsen:

Industrie: 66
 Bouw: 88
 Handel : 55
 Diensten : 11

Beschrijving: Het bedrijventerrein Hoeselt, gelegen aan de oprit Bilzen van de autosnelweg E313, vlak langs de gemeentegrens Bilzen-Hoeselt, en op relatief korte afstand van de kern van Bilzen, is te beschouwen als een regionaal bedrijventerrein in relatie tot het economisch knooppunt Bilzen. Het terrein kende in het verleden succes dankzij de ligging langs de autosnelweg. Het terrein is uitermate geschikt voor het aantrekken van logistieke bedrijven of bedrijven waarvoor een aansluiting op de autosnelweg belangrijk is. In het ruimtelijk structuurplan van de provincie Limburg (18 september 2002) zijn er geen ontwikkelingsperspectieven voor bijkomende regionale bedrijventerreinen.



73042_01 Lanaken

Bron: Studie Economisch Netwerk Albertkanaal (ENA);
http://www2.vlaanderen.be/ruimtelijk/Nrup/Planningsproc/PIPr_Ec/ena/ena.html

Gemeente: Lanaken

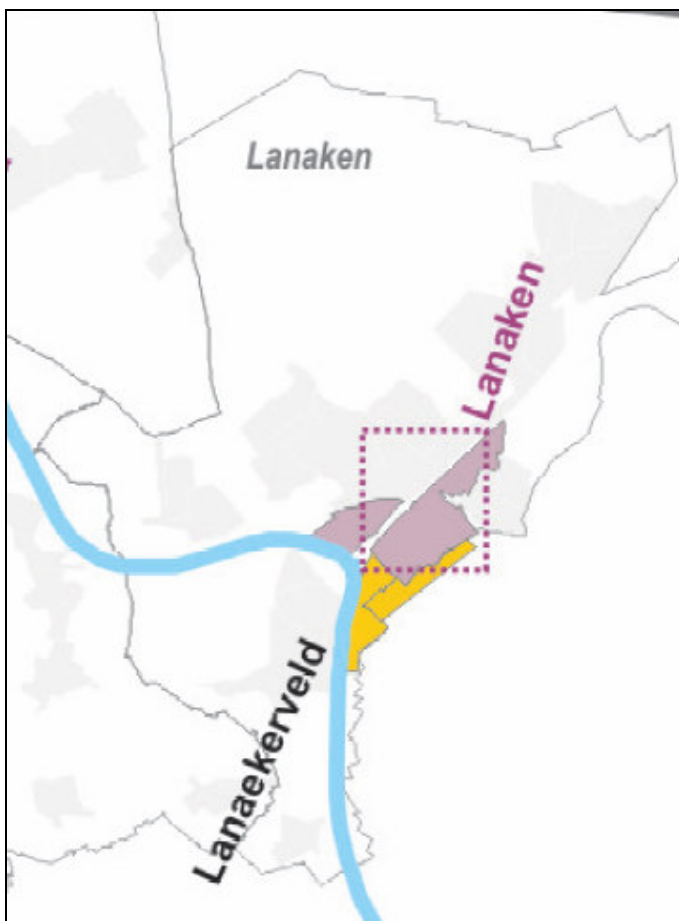
Sectornummer: 16929
73042A001

Oppervlakte: 13 ha

Jaar : 2020

Nieuwe Tewerkstellingsplaatsen :
Industrie : 128
Diensten : 23

Beschrijving: Inbreiding en herstructurering van bestaand bedrijventerrein.



73042_02 Lanaekerveld

Bron: Studie Economisch Netwerk Albertkanaal (ENA);
http://www2.vlaanderen.be/ruimtelijk/Nrup/Planningsproc/PIPr_Ec/ena/ena.html

Gemeente: Lanaken

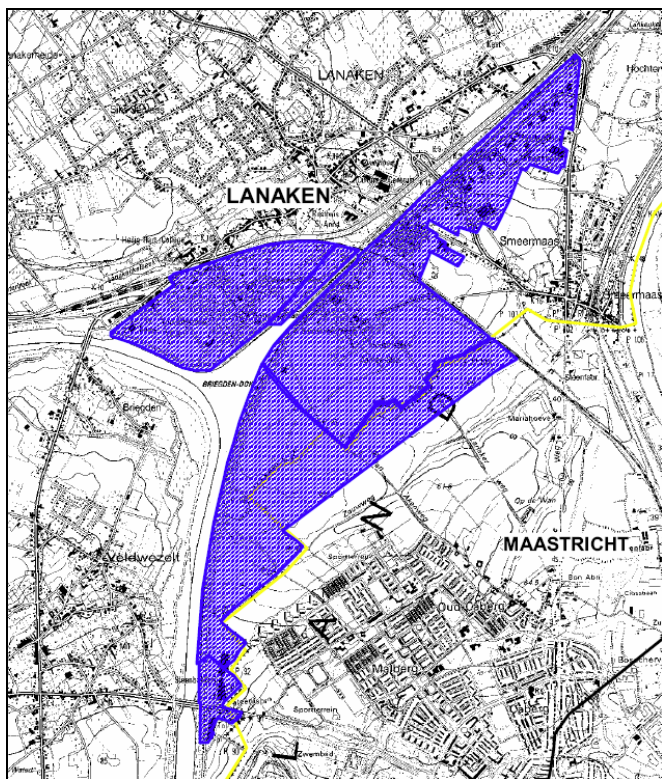
Sectornummer: 16937, 16960
73042A173,73042D073

Oppervlakte: 34 ha

Jaar : 2020

Nieuwe Tewerkstellingsplaatsen :
Industrie : 223 in 16937, 445 in 16960
Diensten : 39 in 16937, 79 in 16960

Beschrijving: Ontwikkeling van een deels watergebonden en deels gemengd regionaal bedrijventerrein.



73083_01 Tongeren Oost

Bron: GOM Limburg

Gemeente: Tongeren

Sectornummer: 17065 (73083G091)

Oppervlakte: 45 ha (bruto)

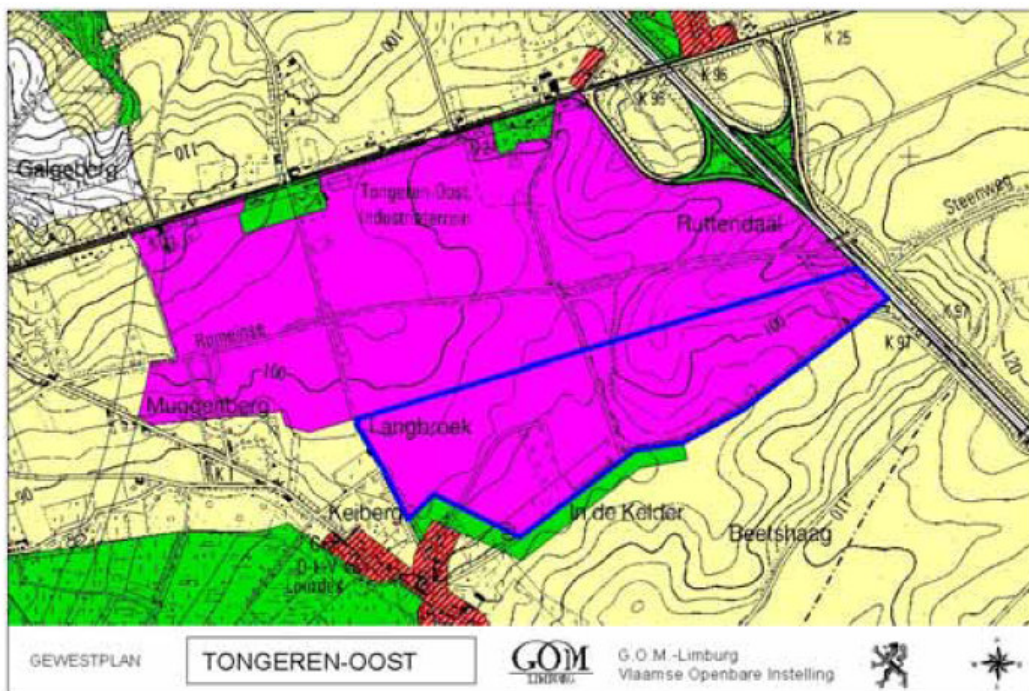
Jaar: 2020

Nieuwe Tewerkstellingsplaatsen:

Industrie: 765

Diensten : 85

Beschrijving: De Industriezone Tongeren-Oost is een bestaande industriezone van afgerond 100 ha. Via een gewestplanwijziging van 7 september 2001 werd ca. 45 ha van het voormalige landbouwgebied gewijzigd naar industriegebied waardoor industriezone Oost kan worden uitgebreid. De reeds bestaande industriezone-Oost grenst aan de afrit Tongeren-Riemst van de autostrade E313 en ligt parallel met de N79. De bereikbaarheid is dus heel erg goed. De uitbreiding is enkel bereikbaar via de bestaande industriezone. De Stad Tongeren wenst de nieuwe zone te ontsluiten en te commercialiseren. In het ruimtelijk structuurplan van de provincie Limburg (18 september 2002) zijn er geen bijkomende ontwikkelingsperspectieven voor bijkomende regionale bedrijventerreinen; de ontwikkeling is beperkt tot de zone die middels een gewestplanherziening (45 ha) is ingekleurd.



73107_01 Maneborn

Bron: GOM Limburg
Gemeente: Maasmechelen
Sectornummer: 17114 (73107A072)
Oppervlakte: 6 ha (bruto)
Jaar: 2020

Nieuwe Tewerkstellingsplaatsen:

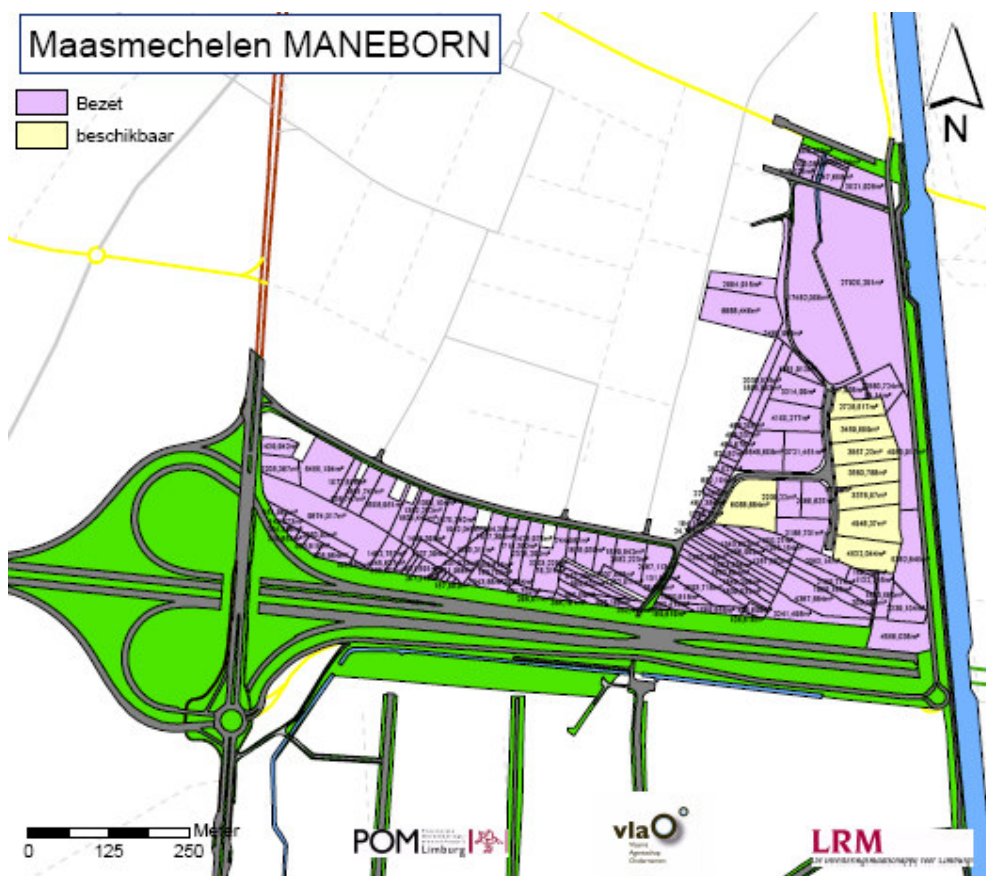
Industrie: 25

Bouw: 16

Handel : 19

Diensten : 3

Beschrijving: Maasmechelen heeft een belangrijke industriële rol te vervullen door zijn situering in het stedelijk netwerk Zuidelijk Maasland, door zijn positie aan een knooppunt van infrastructuur en door de ligging op het kruispunt van noord-zuid en oost-west lijnen. Het lokale bedrijventerrein Maneborn is dan ook van groot belang voor Maasmechelen als aanvulling op het regionale bedrijventerrein "Oude Bunders". Het situeert zich ten noorden van de E314 en tussen de N78 (rijksweg Tongeren-Maaseik) en de Zuid-Willemsvaart.



73107_02 Oude Bunders

Bron: GOM Limburg
Gemeente: Maasmechelen
Sectornummer: 17129 (73107B090)
Oppervlakte: 70 ha (bruto)
Jaar: 2020

Nieuwe Tewerkstellingsplaatsen:

Industrie: 617
 Bouw: 103
 Handel : 309

Beschrijving: Het bedrijventerrein Maasmechelen Oude Bunders is gelegen langs de E314 autosnelweg en de N78 gewestweg en heeft hierdoor een optimale bereikbaarheid. Enkele grotere nieuwe bedrijven en de landscaping brengen op het terrein een positief imago tot stand. Het terrein Oude Bunders nadert zijn volledige bezetting. Het provinciebestuur heeft recent een PRUP goedgekeurd om het omleidingstracé van een gewestweg te schrappen; hierdoor kan het bestaande terrein efficiënter gebruikt worden. De voorgestelde uitbreiding ligt aanpalend aan het bestaande terrein aan de overzijde van de gewestweg N78. In het ruimtelijk structuurplan van de provincie Limburg (18 september 2002) zijn er ontwikkelingsperspectieven voor bijkomende regionale bedrijventerreinen; de ontwikkelingsmogelijkheden zijn beperkt en te onderzoeken in het afbakeningsproces.

