



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25 ноября 2014 г. N 690-ПП

Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта - участка проектируемой линии метрополитена Третий пересадочный контур от проектируемой станции "Нижняя Масловка" до проектируемой станции "Авиамоторная"

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом города Москвы и постановлением Правительства Москвы от 6 апреля 2010 г. N 270-ПП "Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки, согласования и представления на утверждение проектов планировки территорий в городе Москве" **Правительство Москвы постановляет:**

1. Утвердить проект планировки территории линейного объекта - участка проектируемой линии метрополитена Третий пересадочный контур от проектируемой станции "Нижняя Масловка" до проектируемой станции "Авиамоторная" согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Установить границы объекта природного комплекса N 159 Северо-Восточного административного округа города Москвы "Бульвар по Полковой ул.", исключив из его состава участок территории площадью **0,16 га**, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Изменить границы объекта природного комплекса N 162 Северо-Восточного административного округа города Москвы "Озелененная территория с общественной застройкой по Шереметьевской ул.", исключив из его состава участки территории общей площадью **0,31 га**, согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

4. Изменить границы объекта природного комплекса N 1 Восточного административного округа города Москвы "Лесопарк "Сокольники", исключив из его состава участок территории площадью **0,06 га**, согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

5. Установить границы объекта природного комплекса N 29 Восточного административного округа города Москвы "Бульвар у Сокольнической пл.", исключив из его состава участки территории общей площадью **0,15 га**, согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

6. Установить границы объекта природного комплекса N 7 Юго-Восточного административного округа города Москвы "Сквер у кинотеатра "Спутник" по Солдатской ул.", исключив из его состава участки территории общей площадью **1,01 га**, согласно приложению 6 к настоящему постановлению.

7. Установить границы объекта природного комплекса N 142 Центрального административного округа города Москвы "Сквер", исключив из его состава участок территории площадью **1,46 га**, согласно приложению 7 к настоящему постановлению.

8. Образовать объект природного комплекса N 142а Центрального административного округа города Москвы "Озелененная территория по Семеновской набережной напротив вл.3/1, корп.5" на исключенном из состава территории объекта природного комплекса N 142 Центрального административного округа города Москвы "Сквер" участке территории площадью **0,19 га** и установить его границы согласно приложению 8 к настоящему постановлению.

9. Включить в состав природных и озелененных территорий Северо-Восточного административного округа города Москвы участок территории площадью **0,47 га**, образовав объект природного комплекса N 171 "Озелененная территория по Северному проезду, поселок Северный", и установить его границы согласно приложению 9 к настоящему постановлению.

10. Включить в состав природных и озелененных территорий Восточного административного округа города Москвы участок территории площадью **0,25 га**, образовав объект природного комплекса N 89в "Бульвар по Новокосинской ул., вл.9, корп.2", и установить его границы согласно приложению 10 к настоящему постановлению.

11. Включить в состав природных и озелененных территорий Юго-Восточного административного округа города Москвы участок территории площадью **1,03 га**, образовав объект природного комплекса N 116б "Озелененная территория по Шоссейной ул.", и установить его границы согласно приложению 11 к настоящему постановлению.

12. Включить в состав природных и озелененных территорий Центрального административного округа города Москвы участок территории площадью **0,23 га**, образовав объект природного комплекса N 661а "Сквер, пересечение Денисовского переулка с Бауманской улицей", и установить его границы согласно приложению 12 к настоящему постановлению.

13. Включить в состав природных и озелененных территорий Центрального административного округа города Москвы участок территории площадью **0,28 га**, образовав объект природного комплекса N 661б "Сквер, пересечение Гарднеровского переулка с Бауманской улицей", и установить его границы согласно приложению 13 к настоящему постановлению.

14. Включить в состав природных и озелененных территорий Центрального административного округа города Москвы участок территории площадью **0,17 га**, образовав объект природного комплекса N 661в "Сквер, переулок Сивякова", и установить его границы согласно приложению 14 к настоящему постановлению.

15. Включить в состав природных и озелененных территорий Центрального административного округа города Москвы участок территории площадью **0,61 га**, образовав объект природного комплекса N 500а "Сквер у площади Крестьянской Заставы", и установить его границы согласно приложению 15 к настоящему постановлению.

16. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 19 января 1999 г. N 38 "О проектных предложениях по установлению границ Природного комплекса с их описанием и закреплением актами красных линий" (в редакции постановлений Правительства Москвы от 28 апреля 2009 г. N 367-ПП, от 13 апреля 2010 г. N 304-ПП, от 9 апреля 2013 г. N 218-ПП, от 20 августа 2013 г. N 551-ПП, от 18 июня 2014 г. N 350-ПП):

16.1. Пункты 159, 162 раздела "Северо-Восточный А0" приложения 1 к постановлению изложить в редакции согласно приложению 16 к настоящему постановлению.

16.2. Раздел "Северо-Восточный А0" приложения 1 к постановлению дополнить пунктом 171 в редакции согласно приложению 16 к настоящему постановлению.

16.3. Пункты 1, 29 раздела "Восточный А0" приложения 1 к постановлению изложить в редакции согласно приложению 16 к настоящему постановлению.

16.4. Раздел "Восточный А0" приложения 1 к постановлению дополнить пунктом 89в в редакции согласно приложению 16 к настоящему постановлению.

16.5. Пункт 7 раздела "Юго-Восточный А0" приложения 1 к постановлению изложить в редакции согласно приложению 16 к настоящему постановлению.

16.6. Раздел "Юго-Восточный А0" приложения 1 к постановлению дополнить пунктом 116б в редакции согласно приложению 16 к настоящему постановлению.

17. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 26 марта 2002 г. N 203-ПП "Об утверждении схемы объектов Природного комплекса Центрального административного округа с установлением режимов регулирования градостроительной деятельности" (в редакции постановлений Правительства Москвы от 11 ноября 2003 г. N 940-ПП, от 14 сентября 2004 г. N 627-ПП, от 5 октября 2004 г. N 683-ПП, от 2 ноября 2004 г. N 751-ПП, от 3 мая 2005 г. N 306-ПП, от 26 июля 2005 г. N 542-ПП, от 9 августа 2005 г. N 593-ПП, от 8 ноября 2005 г. N 879-ПП, от 21 февраля 2006 г. N 109-ПП, от 18 апреля 2006 г. N 271-ПП, от 30 мая 2006 г. N 343-ПП, от 22 августа 2006 г. N 572-ПП, от 14 ноября 2006 г. N 886-ПП, от 3 апреля 2007 г. N 220-ПП, от 15 мая 2007 г. N 349-ПП, от 4 декабря 2007 г. N 1034-ПП, от 25 декабря 2007 г. N 1147-ПП, от 14 октября 2008 г. N 956-ПП, от 15 сентября 2009 г. N 995-ПП, от 6 апреля 2010 г. N 272-ПП, от 16 августа 2011 г. N 360-ПП, от 16 августа 2011 г. N 361-ПП, от 16 августа 2011 г. N 362-ПП, от 16 августа 2011 г. N 364-ПП, от 25 июля 2012 г. N 355-ПП, от 7 ноября 2012 г. N 630-ПП, от 7 ноября 2012 г. N 631-ПП, от 25 декабря 2012 г. N 814-ПП, от 3 декабря 2013 г. N 795-ПП, от 10 сентября 2014 г. N 525-ПП):

17.1. Подраздел "Озелененные территории общего пользования" раздела "Басманный район" приложения 2 к постановлению дополнить пунктами 96а, 96б, 96в в редакции согласно приложению 17 к настоящему постановлению.

17.2. Пункт 186 подраздела "Резервные территории Природного комплекса" раздела "Басманный район" приложения 2 к постановлению изложить в редакции согласно приложению 17 к настоящему постановлению.

17.3. Подраздел "Резервные территории Природного комплекса" раздела "Басманный район" приложения 2 к постановлению дополнить пунктом 186а в редакции согласно приложению 17 к настоящему постановлению.

17.4. Подраздел "Озелененные территории общего пользования" раздела "Таганский район" приложения 2 к постановлению дополнить пунктом 436а в редакции согласно приложению 17 к настоящему постановлению.

18. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства **Хуснуллина М.Ш.**

Мэр Москвы



С. С. Собянин

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ

территории линейного объекта – участка проектируемой линии метрополитена Третий пересадочный контур от проектируемой станции «Нижняя Масловка» до проектируемой станции «Авиамоторная»

1. Пояснительная записка

Проект планировки территории линейного объекта – участка проектируемой линии метрополитена Третий пересадочный контур от проектируемой станции «Нижняя Масловка» до проектируемой станции «Авиамоторная» выполнен ГУП «НИ и ПИ Генплана Москвы» в соответствии с распоряжением Правительства Москвы от 28 июня 2011 г. № 486-РП «О реализации первоочередных мер по развитию метрополитена и разработке проектов планировки объектов транспортной инфраструктуры» по заказу Москомархитектуры.

Северо-Восточный участок линии Третий пересадочный контур от проектируемой станции «Нижняя Масловка» до проектируемой станции «Авиамоторная» намечается проложить по территориям районов города Москвы: Марьино, Мещанский, Сокольники, Басманный, Соколиная гора, Лефортово.

На линии протяженностью 14,6 км предусматривается размещение шести станций с условными (рабочими) названиями.

Станция «**Марьино**» - в районе Марьино города Москвы, вдоль 5-ого проезда Марьино, станция пересадочная со станцией «Марьино» Люблинско-Дмитровской линии метрополитена, проектируется с двумя подземными вестибюлями и выходами к улице Шереметьевской, 2-й улице Марьино, к остановочным пунктам наземного пассажирского транспорта, жилой и общественной застройке.

Станция «**Рижская**» - в Мещанском районе города Москвы, на Рижской площади, пересадочная со станцией «Рижская» Калужско-Рижской линии метрополитена и железнодорожными платформами Октябрьской железной дороги, Курско-Рижского и Курско-Смоленского диаметров Московской железной дороги – филиала открытого акционерного общества Российские железные дороги (далее Московская железная дорога). Станция проектируется с двумя подземными вестибюлями и выходами к железнодорожным платформам, Водопроводному переулку, проспекту Мира, к остановочным пунктам наземного пассажирского транспорта, жилой и общественной застройке.

Станция «**Сокольники**» - в районе Сокольники города Москвы, на Сокольнической площади между улицами Русаковской и Сокольнический Вал, пересадочная со станцией «Сокольники» Сокольнической линии метрополитена. Станция проектируется с двумя подземными вестибюлями и выходами на Сокольническую площадь, к улицам Русаковская, Стромынка, к остановочным

пунктам наземного пассажирского транспорта, жилой и общественной застройке, парку культуры и отдыха Сокольники.

На станции **«Сокольники»** Сокольнической линии метрополитена проектируется второй подземный вестибюль с выходами к улицам Русаковская и Гастелло.

Станция **«Электрозаводская»** - в Басманном районе города Москвы вдоль Семеновской набережной у примыкания ее к Казанскому направлению Московской железной дороги, пересадочная со станцией **«Электрозаводская»** Арбатско-Покровской линии метрополитена и остановочным пунктом **«Электрозаводская»** Казанского направления Московской железной дороги. Станция проектируется с двумя вестибюлями - объединенным наземным и подземным, с выходами на Семёновскую набережную, к железнодорожной платформе, жилой и общественной застройке.

Станция **«Лефортово»** - в районе Лефортово города Москвы, на территории сквера у кинотеатра **«Спутник»** вблизи Солдатской и Наличной улиц. Станция проектируется с двумя вестибюлями, один из которых эвакуационный, с выходами к Солдатской и Наличной улицам, к остановочным пунктам наземного пассажирского транспорта, жилой и общественной застройке.

Станция **«Авиамоторная»** - в районах Соколиная гора и Лефортово города Москвы, размещается вдоль проезда Энтузиастов у пересечения с шоссе Энтузиастов и Казанским направлением Московской железной дороги, пересадочная со станцией **«Авиамоторная»** Калининской линии метрополитена и железнодорожной платформой **«Новая»** Казанского направления Московской железной дороги. Станция проектируется с двумя подземными вестибюлями и выходами к шоссе Энтузиастов и Авиамоторной улице, к остановочным пунктам наземного пассажирского транспорта, жилой и общественной застройке.

На участке **«Сокольники»** - **«Рижская»**, в составе проекта планировки зарезервирована техническая зона метрополитена для проектирования и сооружения в дальнейшем на трассе линии двух камер съездов, которые позволят построить на данном участке новую трассу, со станцией **«Москва-3»**, с организацией пересадки с платформой Ярославского направления Московской железной дороги.

При сооружении участка линии метрополитена Третий пересадочный контур от проектируемой станции **«Нижняя Масловка»** - до проектируемой станции **«Авиамоторная»** на основе станций метрополитена **«Авиамоторная»**, **«Электрозаводская»** и **«Рижская»** намечается формирование транспортно-пересадочных узлов, с размещением перехватывающих паркингов для легкового транспорта, отстойно-разворотных площадок для наземного пассажирского транспорта и других объектов.

Участок линейного объекта метрополитена линии Третий пересадочный контур от проектируемой станции **«Нижняя Масловка»** до проектируемой станции **«Авиамоторная»** расположен в границах зоны охраняемого культурного слоя № 001, утверждённого постановлением Правительства Москвы от 7 июля 1998 г. № 545 **«Об утверждении зон охраны центральной части г. Москвы (в пределах Камер-Коллежского вала)»**.

Участки, расположенные вдоль реки Яузы в районе Семёновской и Госпитальной набережных, находятся в границах объектов археологического наследия федерального значения **«Территория культурного слоя «Семёновской слободы», XVII**

– XVIII вв.» и «Территория культурного слоя «Синичкиной слободы», XVII – XVIII вв.», утвержденных Указом Президента Российской Федерации от 20 февраля 1995 г. № 176 «Об утверждении Перечня объектов исторического и культурного наследия Федерального (общероссийского) значения».

В связи с тем, что объекты капитального строительства метрополитена размещаются в зоне охраняемого культурного слоя объектов культурного наследия все работы по строительству объектов метрополитена на территории объектов культурного наследия и в зонах их охраны необходимо проводить при условии организации археологических наблюдений.

Проектом планировки территории линейного объекта метрополитена участка проектируемой линии Третий пересадочный контур от станции «Нижняя Масловка» до станции «Авиамоторная» предусматривается строительство капитальных сооружений на территориях объектов природного комплекса города Москвы: Северо-Восточного административного округа, Восточного административного округа, Юго-Восточного административного округа, Центрального административного округа.

Проектом планировки предусматривается исключение из состава территории объекта природного комплекса Юго-Восточного административного округа города Москвы № 7 «Сквер у кинотеатра «Спутник» по Солдатской ул.» участка площадью 1,01 га.

Проектом планировки территории предусматривается исключение из состава объектов природного комплекса Северо-Восточного административного округа города Москвы:

- № 159 «Бульвар по Полковой ул.» участка площадью 0,16 га;
- № 162 «Озелененная территория с общественной застройкой по

Шереметьевской ул.» участка площадью 0,31 га.

Проектом планировки предусматривается исключение из состава территорий объектов природного комплекса Восточного административного округа города Москвы:

- № 1 «Лесопарк «Сокольники» участка площадью 0,06 га;
- № 29 «Бульвар у Сокольнической пл.» участка площадью 0,15 га.

Проектом планировки предусматривается исключение из состава объекта природного комплекса Центрального административного округа города Москвы № 142 «Сквер» участка площадью 1,46 га.

На исключенном участке из состава территории объекта природного комплекса № 142 Центрального административного округа города Москвы «Сквер» площадью 0,19 га образован новый объект природного комплекса Центрального административного округа города Москвы № 142а «Озелененная территория по Семеновской набережной напротив вл. 3/1, корп. 5».

В качестве территориальной компенсации, образован новый объект природного комплекса Северо-Восточного административного округа города Москвы № 171 «Озелененная территория по Северному проезду, поселок Северный» площадью 0,47 га.

В качестве территориальной компенсации, образован новый объект природного комплекса Восточного административного округа города Москвы - № 89в «Бульвар по Новокосинской ул, вл. 9, корп.2» площадью 0,25 га.

В качестве территориальной компенсации, образован новый объект природного комплекса Юго-Восточного административного округа города Москвы № 1166 «Озелененная территория по Шоссейной ул.» площадью 1,03 га.

В качестве территориальной компенсации, образованы новые объекты природного комплекса Центрального административного округа города Москвы:

- № 500а «Сквер у площади Крестьянской Заставы» площадью 0,61 га;

- № 661а «Сквер, пересечение Денисовского переулка с Бауманской улицей» площадью 0,23 га;

- № 661б «Сквер, пересечение Гарднеровского переулка с Бауманской улицей» площадью 0,28 га;

- № 661в «Сквер, переулок Сивякова» площадью 0,17 га.

Общая площадь изъятия и компенсации по округам города Москвы составит соответственно: в Северо-Восточном административном округе – 0,47 га изъятие, 0,47 га компенсация, в Восточном административном округе – 0,21 га изъятие, 0,25 га компенсация, в Юго-Восточном административном округе – 1,01 га изъятие, 1,03 га компенсация, в Центральном административном округе 1,27 га изъятие, 1,29 га компенсация.

2. Основные технико-экономические показатели линии и станций, оценка эффективности мероприятий

| № п/п | Показатели | Характеристика показателей, мероприятия |
|-------|---|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Длина участка линии (км) | 14,6 |
| 2 | Способ строительства | Станции – открытый, перегонные тоннели – закрытый |
| 3 | Количество станций, (единиц) - размещение на территории города Москва | <p>Шесть станций:</p> <p>1) «Марьино Роцца» - вдоль 5-ого проезда Марьиной рощи, станция пересадочная со станцией «Марьино роцца» Люблинско-Дмитровской линии метрополитена;</p> <p>2) «Рижская» - на Рижской площади, пересадочная со станцией «Рижская» Калужско-Рижской линии метрополитена и железнодорожными платформами Октябрьской железной дороги, Курско-Рижского и Курско-Смоленского диаметров Московской железной дороги;</p> <p>3) «Сокольники» - на Сокольнической площади между улицами Русаковской и Сокольнической Вал, пересадочная со станцией «Сокольники» Сокольнической линии метрополитена;</p> <p>4) «Электровзаводская» - в Басманном районе города Москвы вдоль Семеновской набережной у примыкания ее к Казанскому направлению Московской железной дороги, пересадочная со станцией «Электровзаводская» Арбатско-Покровской линии метрополитена и остановочным пунктом «Электровзаводская» Казанского направления Московской железной дороги;</p> <p>5) «Лефортово» - на территории сквера у кинотеатра «Спутник» вблизи Солдатской и Наличной улиц;</p> <p>6) «Авиамоторная» - размещается вдоль проезда Энтузиастов у пересечения с шоссе Энтузиастов и Казанским направлением Московской железной дороги, пересадочная со станцией «Авиамоторная» Калининской линии метрополитена и железнодорожной платформой «Новая» Казанского направления Московской железной дороги.</p> |
| 4 | Количество вестибюлей, в том числе: | 12 вестибюлей, из них 10 – подземных (1 – эвакуационный), 2 наземных |
| 4.1 | Станция метрополитена «Марьино Роцца» | <p>2 подземных вестибюля в торцах станций:</p> <ul style="list-style-type: none"> - западный - с выходами к улице Шереметьевской, к остановочным пунктам наземного пассажирского транспорта, жилой и общественной застройке; - восточный – с выходами ко 2-й улице Марьиной Рощи, жилой и общественной застройке. |
| 4.2 | Станция метрополитена «Рижская» | <p>2 подземных вестибюля в торцах станций:</p> <ul style="list-style-type: none"> - западный – с выходами к железнодорожным платформам, проспекту Мира, к остановочным пунктам наземного пассажирского транспорта, жилой и общественной застройке; - восточный – с выходами к железнодорожным платформам, Водопроводному переулку, к остановочным пунктам наземного пассажирского транспорта, жилой и общественной застройке. |
| 4.3 | Станция метрополитена «Сокольники» | <p>2 подземных вестибюля в торцах станций:</p> <ul style="list-style-type: none"> - северный – с выходами на Сокольническую площадь, к остановочным пунктам наземного пассажирского транспорта, жилой и общественной застройке, ПКиО Сокольники; - южный - к улицам Русаковская, Стромынка, к остановочным пунктам наземного пассажирского транспорта, жилой и общественной застройке. |
| 4.4 | Станция метрополитена «Электровзаводская» | <p>1 наземный и 1 подземный вестибюли в торцах станций:</p> <ul style="list-style-type: none"> - северный - объединенным наземным с выходами к железнодорожной платформе, жилой и общественной застройке; - южный – с выходами на Семёновскую набережную. |

| 1 | 2 | 3 |
|-----|--|---|
| 4.5 | Станция метрополитена «Лефортово» | 2 подземных вестибюля в торцах станций: - западный - с выходами к Солдатской и Наличной улицам, к остановочным пунктам наземного пассажирского транспорта, жилой и общественной застройке; - южный – эвакуационным. |
| 4.6 | Станция метрополитена «Авиамоторная» | 2 подземных вестибюля в торцах станций: - западный – с выходами к Авиамоторной улице, к остановочным пунктам наземного пассажирского транспорта, жилой и общественной застройке; - восточный – к шоссе Энтузиастов, к остановочным пунктам наземного пассажирского транспорта, жилой и общественной застройке. |
| 5 | Прокладка линий по природным и озелененным, особо-охраняемым природным территориям | <p>Проектом планировки территории линейного объекта метрополитена участка проектируемой линии Третий пересадочный контур от станции «Нижняя Масловка» до станции «Авиамоторная» предусматривается строительство капитальных сооружений на территориях объектов природного комплекса города Москвы: Северо-Восточного административного округа, Восточного административного округа, Юго-Восточного административного округа, Центрального административного округа.</p> <p>Проектом планировки предусматривается исключение из состава территории объекта природного комплекса Юго-Восточного административного округа города Москвы № 7 «Сквер у кинотеатра «Спутник» по Солдатской ул.» участка площадью 1,01 га.</p> <p>Проектом планировки территории предусматривается исключение из состава объектов природного комплекса Северо-Восточного административного округа города Москвы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - № 159 «Бульвар по Полковой ул.» участка площадью 0,16 га; - № 162 «Озелененная территория с общественной застройкой по Шереметьевской ул.» участка площадью 0,31 га. <p>Проектом планировки предусматривается исключение из состава территорий объектов природного комплекса Восточного административного округа города Москвы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - № 1 «Лесопарк «Сокольники» участка площадью 0,06 га; - № 29 «Бульвар у Сокольнической пл.» участка площадью 0,15 га. <p>Проектом планировки предусматривается исключение из состава объекта природного комплекса Центрального административного округа города Москвы № 142 «Сквер» участка площадью 1,46 га.</p> <p>На исключенном участке из состава территории объекта природного комплекса № 142 Центрального административного округа города Москвы «Сквер» площадью 0,19 га образован новый объект природного комплекса Центрального административного округа города Москвы № 142а «Озелененная территория по Семеновской набережной напротив вл. 3/1, корп. 5».</p> <p>В качестве территориальной компенсации, образован новый объект природного комплекса Северо-Восточного административного округа города Москвы № 171 «Озелененная территория по Северному проезду, поселок Северный» площадью 0,47 га.</p> <p>В качестве территориальной компенсации, образован новый объект природного комплекса Восточного административного округа города Москвы № 89в «Бульвар по Новокосинской ул, вл. 9, корп.2» площадью 0,25 га.</p> <p>В качестве территориальной компенсации, образован новый объект природного комплекса Юго-Восточного административного округа города Москвы № 1166 «Озелененная территория по Шоссейной ул.» площадью 1,03 га.</p> <p>В качестве территориальной компенсации, образованы новые объекты природного комплекса Центрального административного округа города Москвы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - № 500а «Сквер у площади Крестьянской Заставы» площадью 0,61 га; - № 661а «Сквер, пересечение Денисовского переулка с Бауманской улицей» площадью 0,23 га; - № 661б «Сквер, пересечение Гарднеровского переулка с Бауманской улицей» площадью 0,28 га; - № 661в «Сквер, переулок Сивякова» площадью 0,17 га. <p>Общая площадь изъятия и компенсации по округам города Москвы составит соответственно: в Северо-Восточном административном округе – 0,47 га изъятие, 0,47 га компенсация, в Восточном административном округе – 0,21 га изъятие, 0,25 га компенсация, в Юго-Восточном административном округе – 1,01 га изъятие, 1,03 га компенсация, в Центральном административном округе 1,27 га изъятие, 1,29 га компенсация.</p> <p>Часть территории, на которую подготовлен проект планировки, находится в границах зоны охраняемого культурного слоя № 001, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 7 июля 1998 г. № 545 «Об утверждении зон охраны центральной части г. Москвы (в пределах Камер-Коллежского вала)», а так же в границах объектов археологического наследия федерального значения «Территория культурного слоя «Семёновской слободы», XVII – XVIII вв.» и «Территория культурного слоя «Синичкиной слободы», XVII – XVIII вв.», утвержденных Указом Президента Российской Федерации от 20 февраля 1995 г. № 176 «Об утверждении Перечня объектов исторического и культурного наследия Федерального (общероссийского) значения».</p> |

| 1 | 2 | 3 | | | | | |
|-----|--|---|----------------------------|----------------------------|----------------------------|-------------------|----------------------------|
| 6 | Размещение объектов капитального строительства | | | | | | |
| 6.1 | Объекты метрополитена | Проектируемые объекты капитального строительства метрополитена – павильоны с лестничными сходами и лифты из подземных вестибюлей станции, вентиляционные киоски и другие устройства | | | | | |
| 7 | Загрузка проектируемых станций (тыс. человек) | «Марьян а роша» | «Рижс кая» | «Соколь ники» | «Электр озаводск ая» | «Лефорто во» | «Авиам оторна я» |
| 7.1 | Первая очередь | | | | | | |
| 7.2 | Сутки, всего | 208,0 | 215,0 | 241,0 | 235,0 | 100,0 | 269,0 |
| 7.3 | Утренний час «пик», всего, в том числе: вход/выход/пересадка | 20,8 10,8/10,0/ 16,0 | 21,5 10,5/11 ,0/15,0 | 24,1 11,0/13,1/ 18,0 | 23,5 11,5/12,0/ 15,0 | 10,0 5,0/5,0/- | 26,9 11,4/15, 5/15,0 |
| 7.4 | Расчётный срок: | | | | | | |
| | сутки, всего | 272,0 | 280,0 | 313,0 | 337,0 | 135,0 | 399,0 |
| | утренний час «пик», всего, в том числе: вход/выход/пересадка | 27,2 13,2/14,0/ 19,0 | 28,0 13,1/14 ,9/18,0 | 31,3 14,7/16,6/ 22,0 | 33,7 15,7/18,0/ 21,0 | 13,5 6,7/6,8/- | 39,9 17,9/22, 0/23,0 |
| 8 | Дополнительные мероприятия, необходимые для организации удобного транспортного обслуживания населения и оптимальной работы станции метрополитена | <ol style="list-style-type: none"> 1. Корректировка маршрутов наземного пассажирского транспорта при вводе линии в эксплуатацию. 2. Мероприятия по благоустройству территории. | | | | | |
| 9 | Оценка эффективности мероприятий | <p>Сооружение участка линии метрополитена Третий пересадочный контур от проектируемой станции «Нижняя Масловка» до проектируемой станции «Авиамоторная» позволит:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) улучшить транспортное обслуживание населения и работающих районов города Москвы: Марьяна роша, Мещанский, Сокольники, Басманный, Соколиная гора, Лефортово, а так же периферийных районов Некрасовка и Косино-Ухтомский с численностью населения 250,0 тыс.чел. за счет создания новой скоростной беспересадочной связи между районами, минуя центр города, сократить время поездки пассажиров по городу; 2) обеспечить пересадку пассажиров на метрополитене, минуя перегруженные пересадочные узлы центра, что в свою очередь позволит: <ul style="list-style-type: none"> - снизить загрузку станций, пересадочных узлов и перегонов центральных участков действующих линий метрополитена, улучшить условия посадки-высадки пассажиров на метрополитен; - обеспечить наиболее привлекательные условия для пересадки пассажиров с наземных видов транспорта на метрополитен, что будет способствовать разгрузке центра от наземных видов транспорта; 3) снизить загрузку восточных и северных участков действующих перегруженных линий метрополитена: Калининской, Арбатско-Покровской, Сокольнической, Калужско-Рижской и Люблинско-Дмитровской; 4) снизить интенсивность движения наземного транспорта на улично-дорожной сети в рассматриваемых районах на 10-15%, что позволит улучшить условия движения автотранспорта и экологическую ситуацию в районах. | | | | | |

3. ПЛАНИРУЕМЫЙ БАЛАНС ТЕРРИТОРИИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ

| № п/п | Типы участков территории | Проектируемая площадь участков территории | |
|----------|--|---|---------------|
| | | % | га |
| 1 | Территория разработки проекта планировки | | 79,24 |
| 2 | Территория размещения планируемых и сохраняемых объектов капитального строительства регионального значения и развития территорий общего пользования | 100 | 79,24 |
| 2.1 | Территория планируемого размещения объектов капитального строительства регионального значения и развития территорий общего пользования | 21,85 | 17,31 |
| 2.1.1 | Территория общего пользования всего, в том числе: | 21,85 | 17,31 |
| | наземные павильоны, площади, улицы, проезды, пешеходные проходы, венткиоски | 21,85 | 17,31 |
| 2.2 | Территория планируемого размещения объектов капитального строительства подземных сооружений метрополитена | - | 32,62 |
| 2.3 | Территория планируемого размещения сохраняемых объектов капитального строительства, природных и озелененных территорий, затрагиваемых проектом планировки | 78,15 | 61,93 |
| 2.3.1 | Территории размещения сохраняемых объектов капитального строительства | 3,68 | 2,28 |
| 2.3.2 | Территории сносимых или реконструируемых зданий | 1,88 | 1,165 |
| 2.3.3 | Территория общего пользования, в том числе: | 45,76 | 28,34 |
| | площади, улицы, проезды, пешеходные проходы, озелененные территории | 68,98 | 19,55 |
| | природные и озелененные территории | 30,25 | 8,572 |
| | территории водных объектов | 0,75 | 0,213 |
| 2.3.4 | Прочие территории | 48,68 | 30,145 |
| 3 | Распределение участков территории по видам разрешенного использования объектов капитального строительства | 100 | 79,24 |
| 3.1 | Участки размещения жилых территорий | 28,142 | 22,3 |
| 3.2 | Участки размещения учебно-воспитательных объектов | 0,016 | 0,013 |
| 3.3 | Участки размещения учебно-образовательных объектов | 0,442 | 0,35 |
| 3.4 | Участки размещения торгово-бытовых объектов | 1,416 | 1,122 |
| 3.5 | Участки административных объектов | 0,717 | 0,568 |
| 3.6 | Участки размещения наземных павильонов метрополитена | 5,704 | 4,52 |
| 3.7 | Участки культурно-просветительных объектов | 0,901 | 0,714 |
| 3.8 | Участки размещения производственных объектов, в т.ч.: | 0,567 | 0,449 |
| 3.8.1 | Участки размещения коммунально-складских объектов | 40,089 | 0,18 |
| 3.8.2 | Участки размещения жилищно-коммунальных объектов | 49,889 | 0,224 |
| 3.8.3 | Участки размещения промышленных объектов | 10,022 | 0,045 |
| 3.9 | Участки размещения промышленных территорий | 3,56 | 2,82 |
| 3.10 | Зона линейных объектов магистральной улично-дорожной сети | 7,945 | 6,296 |
| 3.11 | Территории железных дорог | 1,121 | 0,888 |
| 3.12 | Зона природно-рекреационных и озелененных территорий | 10,818 | 8,572 |
| 3.13 | Территории водных объектов | 0,27 | 0,213 |
| 3.14 | Прочие территории | 38,383 | 30,415 |

4. ПЕРЕЧЕНЬ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

| № п/п | № на плане | Назначение зоны планируемого размещения | Наименование объекта | Характеристики объекта | |
|-------|------------|---|--|--------------------------------------|-------------------------------|
| | | | | Максимальная площадь, м ² | Максимальная протяженность, м |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | 1.1 | зона планируемого размещения наземного сооружения | Зона для размещения вентиляционного киоска вдоль Полковой улицы | 1480 | 48 |
| 2 | 2.2 | зона планируемого размещения наземного сооружения | Лестничный сход вдоль улицы Шереметьевская | 737 | 41 |
| 3 | 2.3 | зона планируемого размещения наземного сооружения | Лестничный сход вдоль улицы Шереметьевская | 279 | 31 |
| 4 | 2.4 | зона планируемого размещения наземного сооружения | Лестничный сход вдоль улицы Шереметьевская | 323 | 27 |
| 5 | 2.5 | зона планируемого размещения наземного сооружения | Зона для размещения вентиляционного киоска вдоль 2-й улицы Марьиной Рощи | 574 | 38 |
| 6 | 2.6 | зона планируемого размещения наземных сооружений | Лестничный сход вдоль 2-й улицы Марьиной Рощи | 498 | 39 |
| 7 | 2.7 | зона планируемого размещения наземного сооружения | Зона для размещения вентиляционного киоска вдоль 5-го проезда Марьиной Рощи | 1090 | 116 |
| 8 | 2.8 | зона планируемого размещения наземного сооружения | Лестничный сход вдоль 2-й улицы Марьиной Рощи | 408 | 30 |
| 9 | 2.9 | зона планируемого размещения наземного сооружения | Лестничный сход вдоль 4 проезда Марьиной Рощи | 328 | 27 |
| 10 | 3.10 | зона планируемого размещения наземного сооружения | Зона для размещения вентиляционного киоска вдоль Рижской железнодорожной линии | 2594 | 61 |
| 11 | 4.11 | зона планируемого размещения наземного сооружения | Лестничный сход вдоль Рижской площади | 445 | 27 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|----|------|---|--|------|-----|
| 12 | 4.12 | зона планируемого размещения наземных сооружений | Лестничный сход вдоль Рижской площади | 327 | 27 |
| 13 | 4.13 | зона планируемого размещения наземного сооружения | Зона для размещения вентиляционного киоска между Рижской площадью и Водопроводным переулком | 1293 | 111 |
| 14 | 4.14 | зона планируемого размещения наземного сооружения | Зона для размещения вентиляционного киоска вдоль Водопроводного переулка | 814 | 65 |
| 15 | 4.15 | зона планируемого размещения наземного сооружения | Лестничный сход вдоль Водопроводного переулка | 383 | 28 |
| 16 | 4.16 | зона планируемого размещения наземного сооружения | Лестничный сход вдоль Водопроводного переулка | 208 | 17 |
| 17 | 4.17 | зона планируемого размещения наземного сооружения | Лестничный сход вдоль Водопроводного переулка | 366 | 31 |
| 18 | 5.20 | зона планируемого размещения наземных сооружений | Зона для размещения вентиляционного киоска с адресными ориентирами: парк «Сокольники», поперечный просек | 600 | 30 |
| 19 | 6.21 | зона планируемого размещения наземного сооружения | Лестничный сход вдоль Сокольнической площади | 140 | 22 |
| 20 | 6.22 | зона планируемого размещения наземного сооружения | Лестничный сход вдоль Сокольнической площади | 640 | 55 |
| 21 | 6.23 | зона планируемого размещения наземного сооружения | Зона вентиляционного киоска вдоль Сокольнической площади | 910 | 69 |
| 22 | 6.24 | зона планируемого размещения наземного сооружения | Лестничный сход вдоль Сокольнической площади | 370 | 27 |
| 23 | 6.25 | зона планируемого размещения наземного сооружения | Лестничного сход на пересечении Сокольнической площади и улицы Стромынка | 230 | 22 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|----|------|---|--|------|----|
| 24 | 6.26 | зона планируемого размещения наземного сооружения | Вестибюль с лестничным сходом вдоль Русаковской улицы | 1205 | 57 |
| 25 | 6.27 | зона планируемого размещения наземного сооружения | Лестничный сход вдоль Сокольнической площади | 230 | 22 |
| 26 | 6.28 | зона планируемого размещения наземного сооружения | Лестничный сход вдоль улицы Стромынка | 208 | 20 |
| 27 | 7.30 | зона планируемого размещения наземного сооружения | Зона вентиляционного киоска между 3-й и 4-й Сокольнической улицами | 260 | 22 |
| 28 | 8 | зона планируемого размещения наземного сооружения | Мост через р. Яуза | 3269 | 63 |
| 29 | 8.31 | зона планируемого размещения наземного сооружения | Вестибюль вдоль Гольяновского проезда | 2560 | 77 |
| 30 | 8.32 | зона планируемого размещения наземного сооружения | Зона вентиляционного киоска между Семеновской набережной и Гольяновским проездом | 600 | 41 |
| 31 | 8.33 | зона планируемого размещения наземного сооружения | Зона вентиляционного киоска между Семеновской набережной и Гольяновским проездом | 430 | 29 |
| 32 | 8.34 | зона планируемого размещения наземного сооружения | Зона вентиляционного киоска вдоль Гольяновского проезда | 270 | 19 |
| 33 | 8.35 | зона планируемого размещения наземного сооружения | Лестничные сходы вдоль Семеновской набережной | 1400 | 72 |
| 34 | 8.36 | зона планируемого размещения наземного сооружения | Зона вентиляционного киоска вдоль Гольяновского проезда | 270 | 21 |
| 35 | 8.37 | зона планируемого размещения наземного сооружения | Зона вентиляционного киоска между Семеновской набережной и Гольяновским проездом | 830 | 54 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|----|-------|---|---|------|-----|
| 36 | 9.39 | зона планируемого размещения наземного сооружения | Зона вентиляционного киоска с адресными ориентирами: улица Госпитальный Вал, около стадиона «Металлург» | 830 | 60 |
| 37 | 10.40 | зона планируемого размещения наземного сооружения | Зона вентиляционного киоска вдоль Наличной улицы | 390 | 44 |
| 38 | 10.41 | зона планируемого размещения наземного сооружения | Зона вентиляционного киоска вдоль Наличной улицы | 614 | 50 |
| 39 | 10.42 | зона планируемого размещения наземного сооружения | Зона вентиляционного киоска вдоль Наличной улицы | 76 | 14 |
| 40 | 10.43 | зона планируемого размещения наземного сооружения | Вестибюль вдоль Солдатской улицы | 3156 | 81 |
| 41 | 10.44 | зона планируемого размещения наземного сооружения | Зона вентиляционного киоска с адресными ориентирами: улица Авиамоторная, д. 1 | 2086 | 104 |
| 42 | 10.45 | зона планируемого размещения наземного сооружения | Лестничный сход с адресными ориентирами: улица Авиамоторная, д. 1 | 325 | 23 |
| 43 | 10.46 | зона планируемого размещения наземного сооружения | Зона вентиляционного киоска вдоль Наличной улицы | 143 | 15 |
| 44 | 10.47 | зона планируемого размещения наземного сооружения | Зона вентиляционного киоска с адресными ориентирами: улица Авиамоторная, д. 1 | 160 | 15 |
| 45 | 11.48 | зона планируемого размещения наземного сооружения | Зона вентиляционного киоска с адресными ориентирами: улица Энергетическая, д. 5 | 220 | 16 |
| 46 | 12.49 | зона планируемого размещения наземных сооружений | Лестничный сход вдоль улицы Авиамоторная | 468 | 34 |
| 47 | 12.50 | зона планируемого размещения наземного сооружения | Лестничный сход вдоль улицы Авиамоторная | 324 | 23 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|----|-------|---|--|------|-----|
| 48 | 12.51 | зона планируемого размещения наземного сооружения | Лестничный сход вдоль улицы Авиамоторная | 217 | 23 |
| 49 | 12.52 | зона планируемого размещения наземного сооружения | Зона вентиляционного киоска между улицей Авиамоторная и Рязанским направлением Российских железных дорог (РЖД) | 836 | 36 |
| 50 | 12.53 | зона планируемого размещения наземного сооружения | Зона вентиляционного киоска между улицей Авиамоторная и Рязанским направлением РЖД | 430 | 46 |
| 51 | 12.54 | зона планируемого размещения наземного сооружения | Зона вентиляционного киоска вдоль проезда Энтузиастов | 492 | 33 |
| 52 | 12.55 | зона планируемого размещения наземного сооружения | Зона вентиляционного киоска вдоль проезда Энтузиастов | 395 | 36 |
| 53 | 12.56 | зона планируемого размещения наземного сооружения | Зона вентиляционного киоска вдоль проезда Энтузиастов | 615 | 44 |
| 54 | 12.57 | зона планируемого размещения наземного сооружения | Зона вентиляционного киоска вдоль проезда Энтузиастов | 98 | 18 |
| 55 | 12.58 | зона планируемого размещения наземного сооружения | Зона вентиляционного киоска вдоль проезда Энтузиастов | 148 | 17 |
| 56 | 12.59 | зона планируемого размещения наземного сооружения | Зона вентиляционного киоска вдоль шоссе Энтузиастов | 218 | 17 |
| 57 | 12.60 | зона планируемого размещения наземного сооружения | Лестничный сход вдоль шоссе Энтузиастов | 1277 | 90 |
| 58 | 13.65 | зона планируемого размещения наземного сооружения | Зона вентиляционного киоска около 4-й Кабельной улицы | 5090 | 100 |
| 59 | 13.66 | зона планируемого размещения наземного сооружения | Зона вентиляционного киоска около 5-й Кабельной улицы | 902 | 35 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
|---|--|---|--|---|--------|---|---|---|----|-------|-------|----|----|--|----|
| 5 | 5.20 | 2 | Участок наземного сооружения метрополитена | | 0,060 | | | | | | | | | | |
| 6 | Ст. метро "Сокольники" (проектируемая) | | | | | | | | | | | | | | |
| | 6.21 | | Участок наземного сооружения метрополитена | | 0,014 | | | | | 0,014 | | | | охранная зона объекта культурного наследия | |
| | 6.22 | | Участок наземного сооружения метрополитена | | 0,064 | | | | | | | | | охранная зона объекта культурного наследия | |
| | 6.23 | | Участок наземного сооружения метрополитена | | 0,091 | | | | | | 0,091 | | | охранная зона объекта культурного наследия | |
| | 6.24 | | Участок наземного сооружения метрополитена | | 0,037 | | | | | | | | | охранная зона объекта культурного наследия | |
| | 6.25 | | Участок наземного сооружения метрополитена | | 0,023 | | | | | | | | | охранная зона объекта культурного наследия | |
| | 6.26 | | Участок наземного сооружения метрополитена | | 0,121 | | | | | | 0,121 | | | 0,021 (охранная зона объекта культурного наследия) | |
| | 6.27 | | Участок наземного сооружения метрополитена | | 0,023 | | | | | | | | | охранная зона объекта культурного наследия | |
| | 6.28 | | Участок наземного сооружения метрополитена | | 0,021 | | | | | | 0,021 | | | | |
| | 6.29 | | Участок существующего наземного сооружения метрополитена | | 0,027 | | | | | | | | | охранная зона объекта культурного наследия, ПК | |
| 7 | 7.30 | | Участок наземного сооружения метрополитена | | 0,026 | | | | | | | | | | |
| 8 | Ст. метро "Электрозводская" (проектируемая) | | | | | | | | | | | | | | |
| | 8.31 | | Участок наземного сооружения метрополитена | | 0,256 | | | | | | | | | 0,0019 (водоохран. зона) | |
| | 8.32 | | Участок наземного сооружения метрополитена | | 0,060 | | | | | | | | | водоохранная зона | |
| | 8.33 | | Участок наземного сооружения метрополитена | | 0,043 | | | | | | | | | водоохранная зона | |
| | 8.34 | | Участок наземного сооружения метрополитена | | 0,027 | | | | | | | | | водоохранная зона | |
| | 8.35 | | Участок наземного сооружения метрополитена | | 0,140 | | | | | | | | | водоохранная зона | |
| | 8.36 | | Участок наземного сооружения метрополитена | | 0,027 | | | | | | | | | водоохранная зона | |
| | 8.37 | | Участок наземного сооружения метрополитена | | 0,083 | | | | | | | | | водоохранная зона | |
| | 8.38 | | Участок существующего наземного сооружения метрополитена | | 0,079 | | | | | | | | | территория объекта культурного наследия | |
| 9 | 9.39 | 3 | Участок наземного сооружения метрополитена | | 0,083 | | | | | | | | | | |
| | Ст. метро "Левфортово" (проектируемая) | | | | | | | | | | | | | | |
| | 10.40 | | Участок наземного сооружения метрополитена | | 0,0390 | | | | | | | | | 0,021 (инж. техзона) | |
| | 10.41 | | Участок наземного сооружения метрополитена | | 0,0614 | | | | | | | | | | |
| | 10.42 | | Участок наземного сооружения метрополитена | | 0,0076 | | | | | | | | | территория ПК | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
|-------|---|--|--|--------|--------|---|---|---|----|--------|--------|----|----|----------------------|----|
| 10 | 10.43 | | Участок наземного сооружения метрополитена. Участок существующего наземного сооружения метрополитена | | 0,3156 | | | | | | | | | | |
| | 10.44 | | Участок наземного сооружения метрополитена | | 0,2086 | | | | | | | | | 0,1 (инж. техзона) | |
| | 10.45 | | Участок наземного сооружения метрополитена | | 0,0325 | | | | | | | | | | |
| | 10.46 | | Участок наземного сооружения метрополитена | | 0,0143 | | | | | | | | | | |
| | 10.47 | | Участок наземного сооружения метрополитена | | 0,0160 | | | | | | | | | | |
| 11 | 11.48 | | Участок наземного сооружения метрополитена | | 0,022 | | | | | | | | | | |
| 12 | Ст. метро "Авиамоторная" (проектируемая) | | | | | | | | | | | | | | |
| | 12.49 | | Участок наземного сооружения метрополитена | | 0,0468 | | | | | 0,031 | | | | | |
| | 12.50 | | Участок наземного сооружения метрополитена | | 0,0324 | | | | | 0,023 | | | | | |
| | 12.51 | | Участок наземного сооружения метрополитена | | 0,0217 | | | | | | | | | 0,012 (инж. техзона) | |
| | 12.52 | | Участок наземного сооружения метрополитена | | 0,0836 | | | | | | | | | | |
| | 12.53 | | Участок наземного сооружения метрополитена | | 0,0430 | | | | | | | | | | |
| | 12.54 | | Участок наземного сооружения метрополитена | | 0,0492 | | | | | 0,026 | | | | | |
| | 12.55 | | Участок наземного сооружения метрополитена | | 0,0395 | | | | | | | | | 0,01 (инж. техзона) | |
| | 12.56 | | Участок наземного сооружения метрополитена | | 0,0615 | | | | | | | | | | |
| | 12.57 | | Участок наземного сооружения метрополитена | | 0,0098 | | | | | | | | | | |
| | 12.58 | | Участок наземного сооружения метрополитена | | 0,0148 | | | | | | 0,0148 | | | | |
| | 12.59 | | Участок наземного сооружения метрополитена | | 0,0218 | | | | | | 0,0218 | | | | |
| | 12.60 | | Участок наземного сооружения метрополитена | | 0,1277 | | | | | | 0,1277 | | | | |
| | 12.61 | | Участок существующего наземного сооружения метрополитена | | 0,0067 | | | | | | | | | | |
| | 12.62 | | Участок существующего наземного сооружения метрополитена | | 0,0045 | | | | | | 0,0045 | | | | |
| 12.63 | | Участок существующего наземного сооружения метрополитена | | 0,0075 | | | | | | 0,0075 | | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
|----|-------|---|---|---|--------|---|---|---|----|--------|----|----|----|----------------------------|----|
| | 12.64 | | Участок существующего наземного сооружения метрополитена | | 0,0054 | | | | | 0,0054 | | | | | |
| 13 | 13.65 | | Участок наземного сооружения метрополитена | | 0,510 | | | | | 0,5100 | | | | | |
| | 13.66 | | Участок наземного сооружения метрополитена | | 0,090 | | | | | 0,090 | | | | | |
| 2 | 2.67 | | 77.02.0024004.1, г. Москва, ул. Шереметьевская, вл. 14, свидетельство , Государственное бюджетное образовательное учреждение города Москвы детский сад № 2144 | | 0,013 | | | | | | | | | техзона метро, ПК | |
| | 2.68 | | 77.02.0024013.1045, г. Москва, ул. Шереметьевская, вл. 10А, аренда , ОАО "Московская объединенная электросетевая компания", для эксплуатации трансформаторной подстанции № 15101 | | 0,021 | | | | | | | | | ПК, 0,0083 (техзона метро) | |
| | 2.69 | | Часть земельного участка, подлежащий частичному изъятию под строительство наземных сооружений метрополитена: 77.02.0024013.1, г. Москва, ул. 2-я Марьиной Рощи, вл. 16, аренда , ООО "Гейн ЛТД" | | 0,680 | | | | | | | | | 0,258 (ПК), техзона метро | |
| | 2.70 | | 77.02.0024013.2, г. Москва, ул. Шереметьевская, вл. 8А, собственность РФ , Федеральное государственное учреждение культуры "Российский государственный театр "Сатирикон" имени Аркадия Райкина" | | 0,034 | | | | | | | | | ПК, техзона метро | |
| | 2.71 | | 77.02.0024008.4, г. Москва, 5-й пр. Марьиной Рощи, вл. 15А, аренда , Негосударственное образовательное учреждение "Международная академия бизнеса и управления", для эксплуатации учебного корпуса | | 0,246 | | | | | | | | | техзона метро | |
| 4 | 4.72 | | Часть земельного участка, подлежащий частичному изъятию под строительство наземных сооружений метрополитена: 77.01.0003054.6, г. Москва, Водопроводный пер., вл. 1, собственность , ООО Фирма "ИЛИОН-ТРЕЙД" | | 0,270 | | | | | | | | | техзона метро | |
| | 4.73 | | 77.01.0003054.30, г. Москва, пр-кт Мира, в. 88, стр. 4, аренда , ГУП города Москвы "Рижский рынок", для эксплуатации помещений в здании под гостиницу; "Фирма КОЛБАСЫ", для эксплуатации части здания под административные цели | | 0,047 | | | | | | | | | техзона метро | |
| | 4.74 | | 77.01.0003054.7, г. Москва, проспект Мира, вл. 88, стр. 2, аренда , Киров Тимур Миронович, для эксплуатации здания магазина | | 0,034 | | | | | | | | | техзона метро | |
| | 4.75 | | 77.01.0003054.2, г. Москва, пр-кт Мира, вл. 94, аренда , ООО "КОММЕРЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ "ТОРГОВЫЙ ДОМ", для эксплуатации земельного участка универсама | | 0,374 | | | | | | | | | техзона метро | |
| | 4.76 | | Часть земельного участка, подлежащий частичному изъятию под строительство наземных сооружений метрополитена: 77.01.0003054.1, г. Москва, пр-кт Мира, вл. 90-96, аренда , ООО "КОММЕРЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ "ТОРГОВЫЙ ДОМ", для эксплуатации торгово-административного комплекса | | 0,558 | | | | | | | | | техзона метро | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
|-----------|-------|---|--|---|-------|---|---|---|----|----|----|----|----|---|----|
| | 4.77 | | 77:01.0003054.37, г. Москва, пр-кт Мира, вл. 84, стр. 1, собственность РФ , для эксплуатации существующего административного здания и реконструкции трансформаторной подстанции и благоустройства территории ЦБ РФ | | 0,003 | | | | | | | | | 0,0006 (инж. техзона), техзона метро | |
| | 4.78 | | 77:01.0003054.36, г. Москва, пр-кт Мира, вл. 84, стр. 1, собственность РФ , для реконструкции с пристройкой здания отделения № 2 Московского Главного территориального управления Банка России | | 0,007 | | | | | | | | | 0,0070 (инж. техзона), техзона метро | |
| | 4.79 | | Часть земельного участка, подлежащий частичному изъятию под строительство наземных сооружений метрополитена: 77:01.0003061.18, адресные ориентиры: Курское направление железной дороги участок № 1 | | 0,293 | | | | | | | | | техзона метро, ж/д | |
| 6 | 6.80 | | 77:03.0003006.121, г. Москва, ул. Русаковская, вл. 24, аренда , ЗАО "Гостиница "Сокольники", для эксплуатации гостиницы | | 0,063 | | | | | | | | | 0,0093 (объект культурного наследия), техзона метро | |
| 8 | 8.81 | | 77:03.0004012.33, адресные ориентиры: Рязанское направление железной дороги участок № 6 (БАО) | | 0,595 | | | | | | | | | техзона метро, ж/д | |
| 10 | 10.82 | | 77:04.0001001.52, г. Москва, ул. Синичкина 1-я, вл. 3, корпус 1/1А, постоянное (бессрочное) пользование , Государственное образовательное учреждение высшего профессионального образования "Московский энергетический институт (технический университет)" | | 0,103 | | | | | | | | | техзона метро | |
| | 10.83 | | Часть земельного участка, подлежащий частичному изъятию под строительство наземных сооружений метрополитена: 77:04.0001002.71, г. Москва, ул. Солдатская, вл. 17, стр. 1, аренда , ОАО "Московская объединенная электросетевая компания", для эксплуатации трансформаторной подстанции № 10338 | | 0,003 | | | | | | | | | ПК | |
| | 12.84 | | Часть земельного участка, подлежащий частичному изъятию под строительство наземных сооружений метрополитена: 77:04.0001001.56, г. Москва, ул. Авиамоторная, вл. 39, аренда , ОАО "Лифортковский рынок", для эксплуатации здания под рынок | | 0,476 | | | | | | | | | 0,072 (инж. техзона), техзона метро | |
| | 12.85 | | 77:04.0001001.195, г. Москва, ул. Авиамоторная, вл. 41, аренда , ООО "ВИРАЖ", для эксплуатации торгового комплекса | | 0,023 | | | | | | | | | техзона метро, 0,001 (ПК) | |
| | 12.86 | | Часть земельного участка, подлежащий частичному изъятию под строительство наземных сооружений метрополитена: 77:03.0004009.1001, г. Москва, проезд Энтузиастов, владение 19, собственность РФ | | 0,045 | | | | | | | | | техзона метро | |
| 12 | 12.87 | | Часть земельного участка, подлежащий частичному изъятию под строительство наземных сооружений метрополитена: 77:03.0004009.8, г. Москва, проезд Энтузиастов, вл. 2, стр. 1, аренда , Дочернее государственное унитарное предприятие энергохозяйства Государственного унитарного предприятия города Москвы "Мосгортранс", для эксплуатации здания электротрансформаторной подстанции | | 0,200 | | | | | | | | | техзона метро | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
|--|-------|---|---|---|---------------|---|---|---|----|--------------|----|----|----|--|----|
| | 12.88 | | 77.03.0004009.3, г. Москва, проезд Энтузиастов, стр. 11, аренда , Государственное унитарное предприятие города Москвы "Мосгортранс", для эксплуатации здания под конечную трамвайную станцию | | 0,014 | | | | | | | | | техзона метро | |
| | 12.89 | | 77.03.0004009.30, г. Москва, проезд Энтузиастов, вл. 21, аренда , Государственное унитарное предприятие города Москвы "Мосгортранс", для эксплуатации стрелочного поста (временного некапитального объекта, являющегося движимым имуществом) | | 0,002 | | | | | | | | | техзона метро | |
| 13 | 13.90 | | Часть земельного участка, подлежащий частичному изъятию под строительство наземных сооружений метрополитена. 77.04.0001016.79, г. Москва, ул. 5-я Кабельная, вл. 1а, аренда , ГУП города Москвы "Мосгортранс", для эксплуатации стоянки автобусов | | 0,164 | | | | | | | | | 0,153 (техзона метро) | |
| Участки нежилых зданий, сооружений, в том числе линейных объектов | | | | | 14,789 | | | | | 1,271 | | | | | |
| | 2.91 | | Часть участка улично-дорожной сети, 77.02.0024003.20, г. Москва, проезд Марьиной Рощи 5-й , ЗУ 02/77/00319 в составе уч.1468 перечня ЗУ существующей УДС От границы с ЗУ 02/77/00434 (Октябрьская ул.) до границы с ЗУ 02/77/00606 (Шереметьевская ул.) | | 0,001 | | | | | 0,001 | | | | | |
| | 2.92 | | Часть участка улично-дорожной сети, 77.02.0024012.6, Марьиной Рощи 5-й проезд , ЗУ 02/77/00318 в составе уч.1468 перечня ЗУ существующей УДС От границы с ЗУ 02/77/00436 (Октябрьская ул.) до границы с ЗУ 02/77/00604 (Шереметьевская ул.) | | 0,001 | | | | | 0,001 | | | | | |
| | 2.93 | | Часть участка улично-дорожной сети, 77.02.0024004.7, проезд Марьиной Рощи 5-й , ЗУ 02/77/00321 в составе уч.1470 перечня ЗУ существующей УДС От границы с ЗУ 02/77/00607 (Шереметьевская ул.) до границы с ЗУ 02/77/00300 (Марьиной рощи 2-я ул.) | | 0,029 | | | | | 0,029 | | | | техническая зона инженерных коммуникаций, ПК | |
| | 2.94 | | Часть участка улично-дорожной сети, 77.02.0024013.6, проезд Марьиной Рощи 5-й , ЗУ 02/77/00320 в составе уч.1470 перечня ЗУ существующей УДС От границы с ЗУ 02/77/00603 (Шереметьевская ул.) до границы с ЗУ 02/77/00299 (Марьиной рощи 2-я ул.) | | 0,026 | | | | | 0,026 | | | | техническая зона инженерных коммуникаций, ПК | |
| | 2.95 | | Часть участка улично-дорожной сети, 77.02.0024012.9, г. Москва, ул. Шереметьевская , ЗУ 02/77/00606 в составе уч.1407 перечня ЗУ существующей УДС От границы с ЗУ 02/77/00604 (Шереметьевская ул.), совпадающей с кад.границей (с кв.77.02.24012), проходящей по оси Марьиной рощи 5-й пр. до границы с ЗУ 02/77/ПРОЕК (Проектируемый проезд № 1135) | | 0,100 | | | | | 0,100 | | | | | |
| | 2.96 | | Часть участка улично-дорожной сети, 77.02.0024004.6, Москва, ул. Шереметьевская , ЗУ 02/77/00607 в составе уч.1407 перечня ЗУ существующей УДС От границы с ЗУ 02/77/00603 (Шереметьевская ул.), совпадающей с кад.границей (с кв.77.02.24013), проходящей по оси Марьиной рощи 5-й пр. до границы с ЗУ 02/77/ПРОЕК (Проектируемый проезд № 1135) | | 0,230 | | | | | 0,230 | | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | | |
|---|-------|---|---|---|-------|-------|-------|---|----|-------|-------|-------|----|---|---|----|--|
| 2 | 2.97 | | Часть участка улично-дорожной сети, 77.02.0024012.9, ЗУ 02/77/00604 в составе уч.1407 перечня ЗУ существующей УДС От границы с ЗУ 02/77/00605 (Шереметьевская ул.), совпадающей с кад.границей (с кв.77.02.24019), проходящей по оси Марьиной роши 3-й пр. до границы с ЗУ 02/77/00606 (Шереметьевская ул.), совпадающей с кад.границей (с кв.77.02.24003), проходящей по оси Марьиной роши 5-й пр. | | 0,138 | 1,298 | | | | 0,138 | | | | | | | |
| | 2.98 | | Часть участка улично-дорожной сети, 77.02.0024013.11, ЗУ 02/77/00603 в составе уч.1407 перечня ЗУ существующей УДС От границы с ЗУ 02/77/00602 (Шереметьевская ул.), совпадающей с кад.границей (с кв.77.02.24020), проходящей по оси Марьиной роши 3-й пр. до границы с ЗУ 02/77/00607 (Шереметьевская ул.), совпадающей с кад.границей (с кв.77.02.24004), проходящей по оси Марьиной роши 5-й пр. | | 0,562 | | | | | | 0,562 | | | | | | |
| | 2.99 | | Часть участка улично-дорожной сети, 77.02.0024020.12, г. Москва, ул. Шереметьевская, ЗУ 02/77/00602 в составе уч.1407 перечня ЗУ существующей УДС От границы с ЗУ 02/77/00601 (Шереметьевская ул.), совпадающей с кад.границей (с кв.77.02.24023), проходящей по оси Марьиной роши 1-й пр. до границы с ЗУ 02/77/00603 (Шереметьевская ул.), совпадающей с кад.границей (с кв.77.02.24013), проходящей по оси Марьиной роши 3-й пр. | | 0,268 | | | | | | 0,268 | | | | | | |
| | 2.100 | | Часть участка улично-дорожной сети, 77.02.0024004.5, г. Москва, ул. 2-я Марьиной Роши, ЗУ 02/77/00300 в составе уч.1472 перечня ЗУ существующей УДС От границы с ЗУ 02/77/00299 (Марьиной роши 2-я ул.), совпадающей с кад.границей (с кв.77.02.24013), проходящей по оси Марьиной роши 5-й пр. до границы с ЗУ 02/77/ПРОЕК (Проектируемый проезд № 1135) | | 0,018 | 0,091 | | | | 0,018 | | | | техническая зона инженерных коммуникаций; 0,0031 (ПК) | | | |
| | 2.101 | | Часть участка улично-дорожной сети, 77.02.0024013.8, ул. 2-я Марьиной Роши, ЗУ 02/77/00299 в составе уч.1472 перечня ЗУ существующей УДС От границы с ЗУ 02/77/00315 (Марьиной роши 4-й пр.) до границы с ЗУ 02/77/00300 (Марьиной роши 2-я ул.), совпадающей с кад.границей (с кв.77.02.24004), проходящей по оси Марьиной роши 5-й пр. | | 0,032 | | | | | | 0,032 | | | | техническая зона инженерных коммуникаций; 0,0016 (ПК) | | |
| | 2.102 | | Часть участка улично-дорожной сети, 77.02.0024008.8, ул. 2-я Марьиной Роши, ЗУ 02/77/00301 в составе уч.1472 перечня ЗУ существующей УДС От границы с ЗУ 02/77/00314 (Марьиной роши 4-й пр.) до границы с ЗУ 02/77/00298 (Марьиной роши 2-я ул.), совпадающей с кад.границей (с кв.77.02.24005), проходящей по оси Марьиной роши 6-й пр. | | 0,041 | | | | | | 0,041 | | | | техническая зона инженерных коммуникаций | | |
| | 2.103 | | Часть участка улично-дорожной сети, 77.02.0024013.10, ЗУ 02/77/00315 в составе уч.1481 перечня ЗУ существующей УДС От границы с ЗУ 02/77/00314 (Марьиной роши 4-й пр.), совпадающей с кад.границей (с кв.77.02.24008), проходящей по оси Марьиной роши 2-я ул. до границы с ЗУ 02/77/00603 (Шереметьевская ул.) | | | | 0,037 | | | | | 0,037 | | | | ПК | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
|----|--------|---|--|---|--------|-------|----------------|---|----|--------|----|----|----|----|----|
| | 10.118 | | Часть участка улично-дорожной сети, 77.04.0001002.42, ул. Наличная , ЗУ 04/77/00242 В СОСТАВЕ УЧ.3315 ПЕРЕЧНЯ ЗУ СУЩЕСТВУЮЩЕЙ УДС ОТ ГРАНИЦЫ С ЗУ 04/77/00637 (СОЛДАТСКАЯ УЛ.) ДО ГРАНИЦЫ С ЗУ 04/77/00245 (НАЛИЧНАЯ УЛ.), ПРОХОДЯЩЕЙ ВБЛИЗИ ПРОЕКТИРУЕМЫЙ ПРОЕЗД № 1329 | | 0,006 | | стало 0,005587 | | | 0,006 | | | | | |
| | 12.119 | | Часть участка улично-дорожной сети, 77.04.0001005.57, г. Москва, Авиамоторная улица , ЗУ 04/77/00016 В СОСТАВЕ УЧ.3321 ПЕРЕЧНЯ ЗУ СУЩЕСТВУЮЩЕЙ УДС ОТ ГРАНИЦЫ С ЗУ 04/77/00018 (АВИАМОТОРНАЯ УЛ.), СОВПАДАЮЩЕЙ С КАД.ГРАНИЦЕЙ (С КВ.77.04.01004), ПРОХОДЯЩЕЙ ПО ОСИ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ УЛ. ДО ГРАНИЦЫ С ЗУ 04/77/00015 (АВИАМОТОРНАЯ УЛ.), СОВПАДАЮЩЕЙ С КАД.ГРАНИЦЕЙ (С КВ.77.04.01006), ПРОХОДЯЩЕЙ ПО ОСИ КРАСНОКАЗАРМЕННАЯ УЛ. | | 0,083 | | | | | 0,083 | | | | | |
| | 12.120 | | Часть участка улично-дорожной сети, 77.04.0001006.79, г. Москва, Авиамоторная улица , ЗУ 04/77/00015 В СОСТАВЕ УЧ.3321 ПЕРЕЧНЯ ЗУ СУЩЕСТВУЮЩЕЙ УДС ОТ ГРАНИЦЫ С ЗУ 04/77/00016 (АВИАМОТОРНАЯ УЛ.), СОВПАДАЮЩЕЙ С КАД.ГРАНИЦЕЙ (С КВ.77.04.01005), ПРОХОДЯЩЕЙ ПО ОСИ КРАСНОКАЗАРМЕННАЯ УЛ. ДО ГРАНИЦЫ С ЗУ 04/77/00421 (ЭНТУЗИАСТОВ ШОССЕ) | | 0,020 | 0,296 | | | | 0,020 | | | | | |
| | 12.121 | | Часть участка улично-дорожной сети, 77.04.0001001.185, г. Москва, ул. Авиамоторная , ЗУ 04/77/00019 в составе уч.3321 перечня ЗУ существующей УДС От границы с ЗУ 04/77/00695 (Юрьевский пер.) до границы с ЗУ 04/77/00419 (Энтузиастов шоссе) | | 0,153 | | | | | 0,153 | | | | | |
| | 12.122 | | Часть участка улично-дорожной сети, 77.04.0001016.93, г. Москва, Авиамоторная улица , ЗУ 04/77/00021 в составе уч.3345 перечня ЗУ существующей УДС От границы с ЗУ 04/77/00420 (Энтузиастов шоссе) до границы с ЗУ 04/77/00022 (Авиамоторная ул.), проходящей вблизи Проектируемый проезд № 109 | | 0,027 | | | | | 0,027 | | | | | |
| | 12.123 | | Часть участка улично-дорожной сети, 77.04.0001017.99, г. Москва, Авиамоторная улица , ЗУ 04/77/00020 в составе уч.3345 перечня ЗУ существующей УДС От границы с ЗУ 04/77/00418 (Энтузиастов шоссе) до границы с ЗУ 04/77/00023 (Авиамоторная ул.), проходящей вблизи Проектируемый проезд № 109 | | 0,012 | | | | | 0,012 | | | | | |
| | 12.124 | | Часть участка улично-дорожной сети, 77.04.0001005.63, г. Москва, ул. Красноказарменная , ЗУ 04/77/00186 в составе уч.3440 перечня ЗУ существующей УДС От границы с ЗУ 04/77/00515 (Краснокурсантская пл.) до границы с ЗУ 04/77/00016 (Авиамоторная ул.) | | 0,0003 | | | | | 0,0003 | | | | | |
| 12 | 12.125 | | Часть участка улично-дорожной сети, 77.03.0004009.25, г. Москва, проезд Энтузиастов , ЗУ 03/77/00995 в составе уч.3319 перечня ЗУ существующей УДС От границы с ЗУ 03/77/00994 (Энтузиастов пр.), совпадающей с кад.границей (с кв.77.03.04012), проходящей по восточной границе полосы отвода МЖД Рязанского направления до границы с ЗУ 03/77/ПРОЕК (Проектируемый проезд № 2094) | | 0,190 | | | | | 0,190 | | | | | |

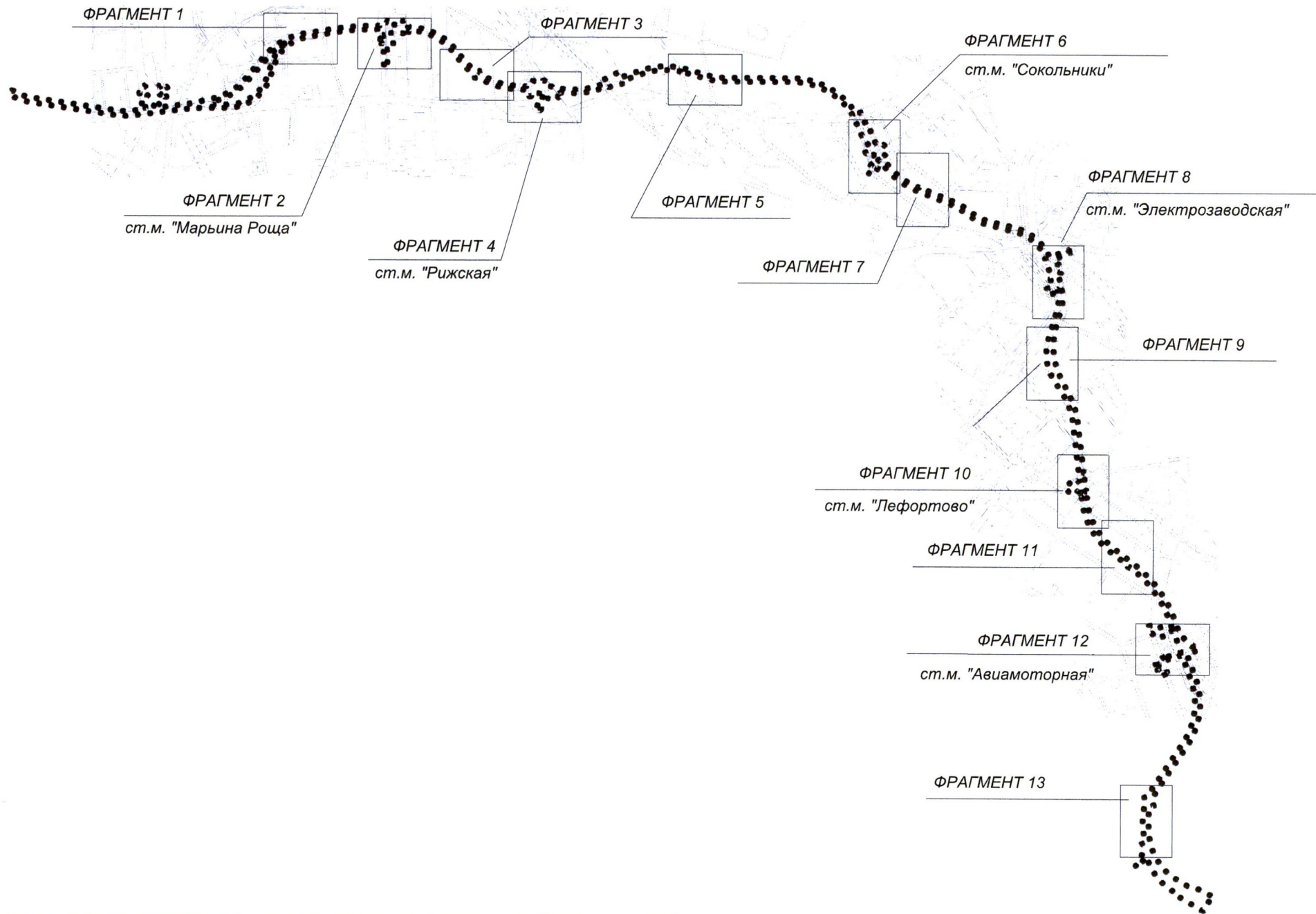
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
|---|--------|---|--|---|-------|-------|-------|---|----|-------|----|----|----|----|----|
| | 12.126 | | Часть участка улично-дорожной сети, 77:03:0004009:26, г. Москва, шоссе Энтузиастов, ЗУ 03/77/00603 в составе уч.3437 перечня ЗУ существующей УДС. От кад.границы (с кв.77:03:04012), проходящей по восточной границе полосы отвода МЖД Рязанского направления до ж/дороги | | 0,433 | | | | | 0,433 | | | | | |
| | 12.127 | | Часть участка улично-дорожной сети, 77:04:0001001:181, г. Москва, ш. Энтузиастов, ЗУ 04/77/00419 в СОСТАВЕ УЧ.3435 ПЕРЕЧНЯ ЗУ СУЩЕСТВУЮЩЕЙ УДС ОТ ГРАНИЦЫ С ЗУ 04/77/00421 (ЭНТУЗИАСТОВ ШОССЕ), СОВПАДАЮЩЕЙ С КАД.ГРАНИЦЕЙ (С КВ.77:04:01006), ПРОХОДЯЩЕЙ ПО ОСИ АВИАМОТОРНАЯ УЛ. ДО КАД.ГРАНИЦЫ (С КВ.77:03:04012), ПРОХОДЯЩЕЙ ПО ЮГО-ЗАПАДНОЙ ГРАНИЦЕ ПОЛОСЫ ОТВОДА МЖД РЯЗАНСКОГО НАПРАВЛЕНИЯ | | 0,320 | | | | | 0,320 | | | | | |
| | 12.128 | | Часть участка улично-дорожной сети, 77:04:0001006:85, г. Москва, ш. Энтузиастов, ЗУ 04/77/00421 в составе уч.3435 перечня ЗУ существующей УДС От границы с ЗУ 04/77/00629 (Серп и Молот завода пр.) до границы с ЗУ 04/77/00419 (Энтузиастов шоссе), совпадающей с кад.границей (с кв.77:04:01001), проходящей по оси Авиамоторная ул. | | 0,110 | 0,902 | | | | 0,110 | | | | | |
| | 12.129 | | Часть участка улично-дорожной сети, 77:04:0001016:94, г. Москва, ш. Энтузиастов, ЗУ 04/77/00420 в СОСТАВЕ УЧ.3435 ПЕРЕЧНЯ ЗУ СУЩЕСТВУЮЩЕЙ УДС ОТ ГРАНИЦЫ С ЗУ 04/77/00417 (ЭНТУЗИАСТОВ ШОССЕ), СОВПАДАЮЩЕЙ С КАД.ГРАНИЦЕЙ (С КВ.77:04:01022), ПРОХОДЯЩЕЙ ПО ОСИ КАБЕЛЬНЫЙ 1-Й ПР. ДО ГРАНИЦЫ С ЗУ 04/77/00418 (ЭНТУЗИАСТОВ ШОССЕ), СОВПАДАЮЩЕЙ С КАД.ГРАНИЦЕЙ (С КВ.77:04:01017), ПРОХОДЯЩЕЙ ПО ОСИ АВИАМОТОРНАЯ УЛ. | | 0,035 | | | | | 0,035 | | | | | |
| | 12.130 | | Часть участка улично-дорожной сети, 77:04:0001017:97, г. Москва, ш. Энтузиастов, ЗУ 04/77/00418 в СОСТАВЕ УЧ.3435 ПЕРЕЧНЯ ЗУ СУЩЕСТВУЮЩЕЙ УДС ОТ ГРАНИЦЫ С ЗУ 04/77/00420 (ЭНТУЗИАСТОВ ШОССЕ), СОВПАДАЮЩЕЙ С КАД.ГРАНИЦЕЙ (С КВ.77:04:01016), ПРОХОДЯЩЕЙ ПО ОСИ АВИАМОТОРНАЯ УЛ. ДО КАД.ГРАНИЦЫ (С КВ.77:03:04012), ПРОХОДЯЩЕЙ ПО ЮГО-ЗАПАДНОЙ ГРАНИЦЕ ПОЛОСЫ ОТВОДА МЖД РЯЗАНСКОГО НАПРАВЛЕНИЯ | | 0,004 | | | | | 0,004 | | | | | |
| 13 | 13.131 | | Часть участка улично-дорожной сети, 77:04:0001016:91, г. Москва, ул. 5-Я КАБЕЛЬНАЯ, ЗУ 04/77/00144 в СОСТАВЕ УЧ.3297 ПЕРЕЧНЯ ЗУ СУЩЕСТВУЮЩЕЙ УДС ОТ ГРАНИЦЫ С ЗУ 04/77/ПРОЕК (ПРОЕКТИРУЕМЫЙ ПРОЕЗД № 1232) ДО ГРАНИЦЫ С ЗУ 04/77/00145 (КАБЕЛЬНАЯ 5-Я УЛ.), СОВПАДАЮЩЕЙ С КАД.ГРАНИЦЕЙ (С КВ.77:04:01017), ПРОХОДЯЩЕЙ ПО ОСИ АВИАМОТОРНАЯ УЛ. | | 0,132 | | 6,296 | | | 0,132 | | | | | |
| ИТОГО участки территорий общего пользования | | | | | 6,296 | | | | | 6,296 | | | | | |

1 Изъятие части территории у участка с кадастровым номером 77:02:0021016:1000 по адресу: г. Москва, Проспект Мира, вл. 79/9, корп.1, собственность Российской Федерации.

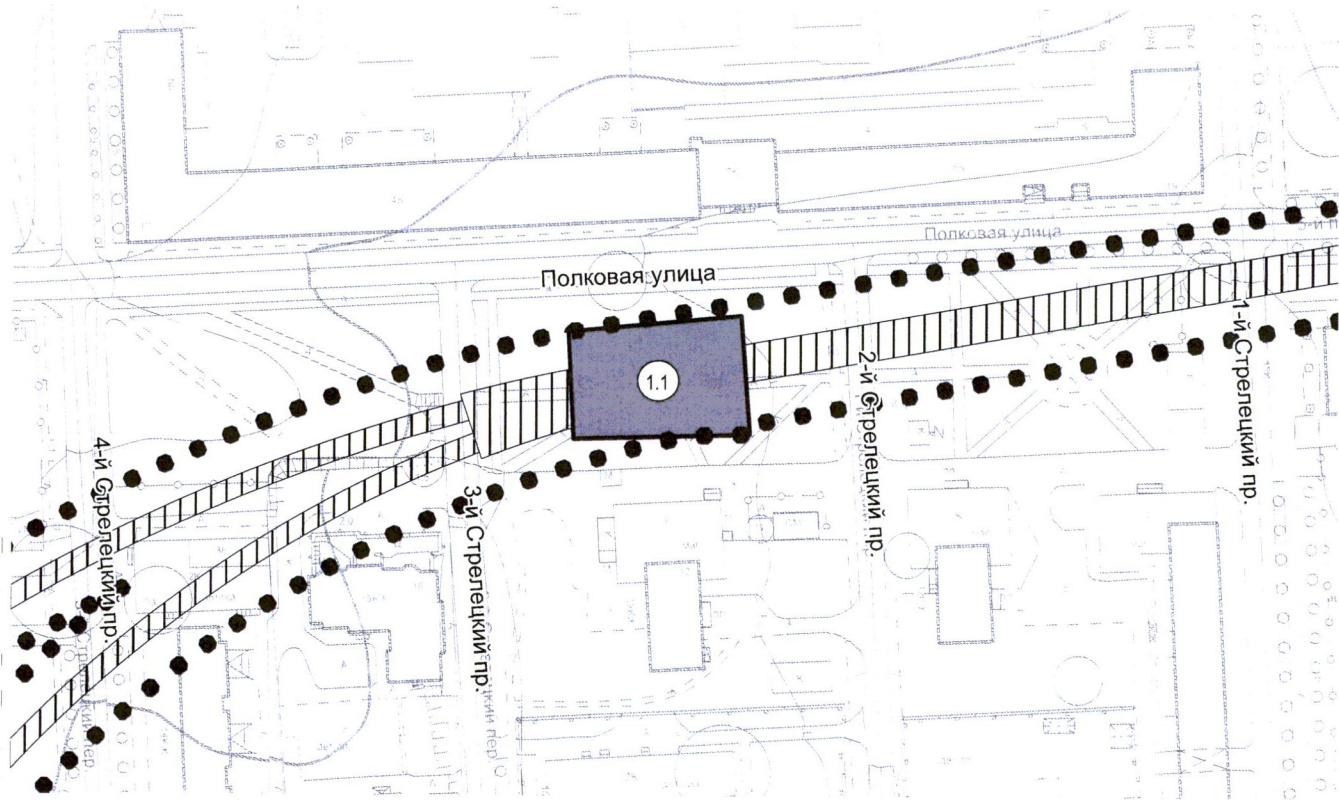
2 Изъятие части территории у Государственного автономного учреждения культуры города Москвы "Парк культуры и отдыха "Сокольники" по адресу: г. Москва, улица Сокольнический Вал, вл. 1, СВИДЕТЕЛЬСТВО НА ПРАВО ПОСТОЯННОГО (БЕССРОЧНОГО) ПОЛЬЗОВАНИЯ.

3 Изъятие части территории у ОАО Московский металлургический завод "Серп и молот" по адресу: г. Москва, ул. Новая Дорога, вл. 11, стр. 1, 6, 7, СВИДЕТЕЛЬСТВО НА ПРАВО ПОСТОЯННОГО (БЕССРОЧНОГО) ПОЛЬЗОВАНИЯ.

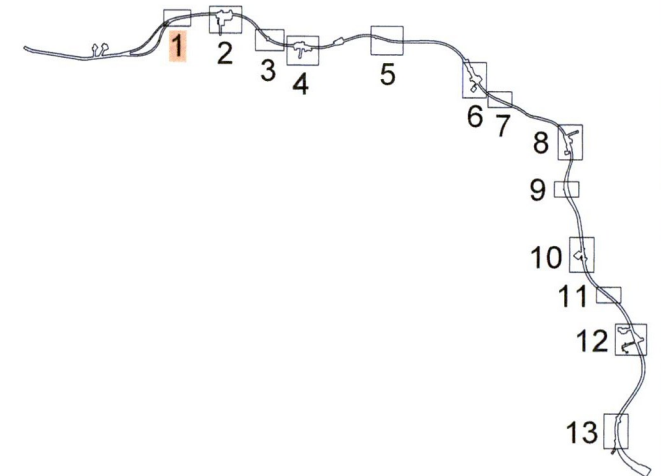
СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ ТЕРРИТОРИИ РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ УЧАСТКА ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА
МЕТРОПОЛИТЕНА ПРОЕКТИРУЕМОЙ ЛИНИИ ТРЕТЬЕГО ПЕРЕСАДОЧНОГО КОНТУРА
ОТ ПРОЕКТИРУЕМОЙ СТАНЦИИ "НИЖНЯЯ МАСЛОВКА" ДО СТАНЦИИ "АВИАМОТОРНАЯ"



ПЛАН МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
 Фрагмент 1 из 13
 Район Марьино Роща города Москвы



- ● ● граница территории разработки проекта планировки
- границы земельных участков и частей земельных участков линейных объектов
- ТЕРРИТОРИИ ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
- ▨ с обременением использования подземного пространства
- проектируемые здания и сооружения
- 1.1 номер земельного участка на плане

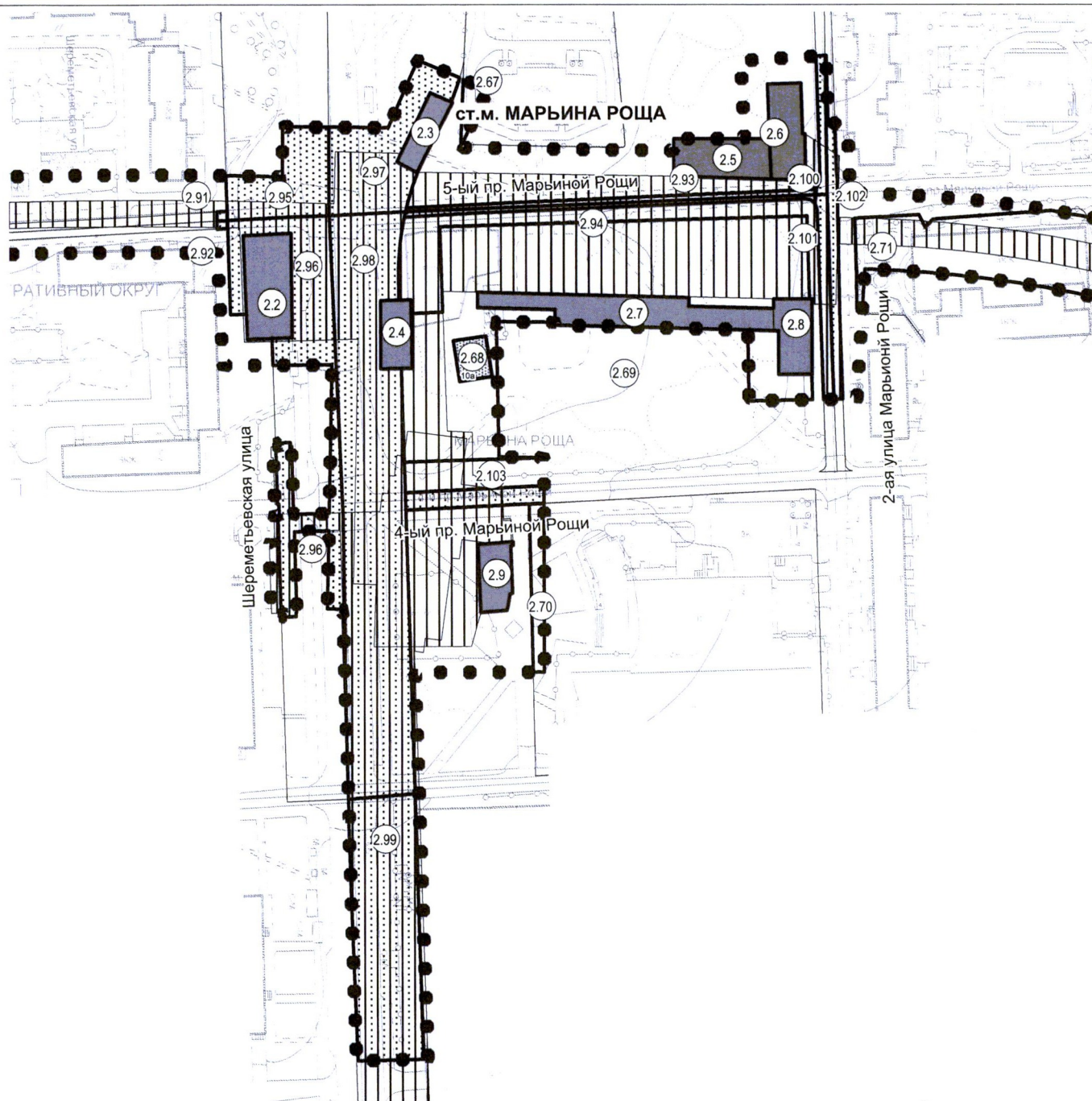


Разработано в М 1:2000

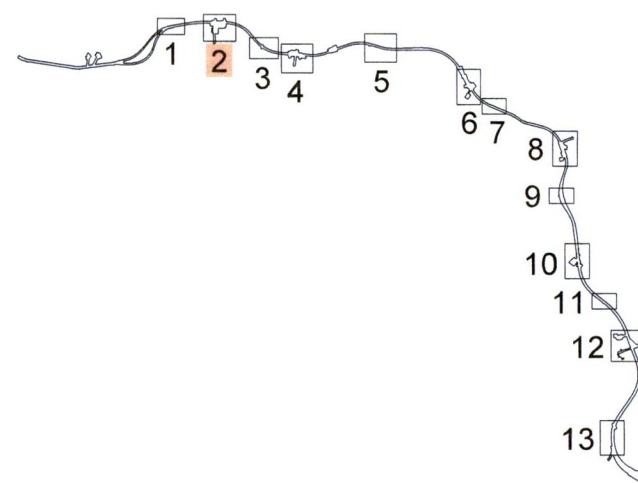
ПЛАН МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Фрагмент 2 из 13

Район Марьино Роцца города Москвы



- ● ● граница территории разработки проекта планировки
- границы земельных участков и частей земельных участков линейных объектов
- ТЕРРИТОРИИ ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
- ▨ с обременением использования подземного пространства
- Территории общего пользования:
- ▨ участки улично-дорожной сети
- ▨ существующие здания и сооружения
- проектируемые здания и сооружения
- 2.8 номер земельного участка на плане

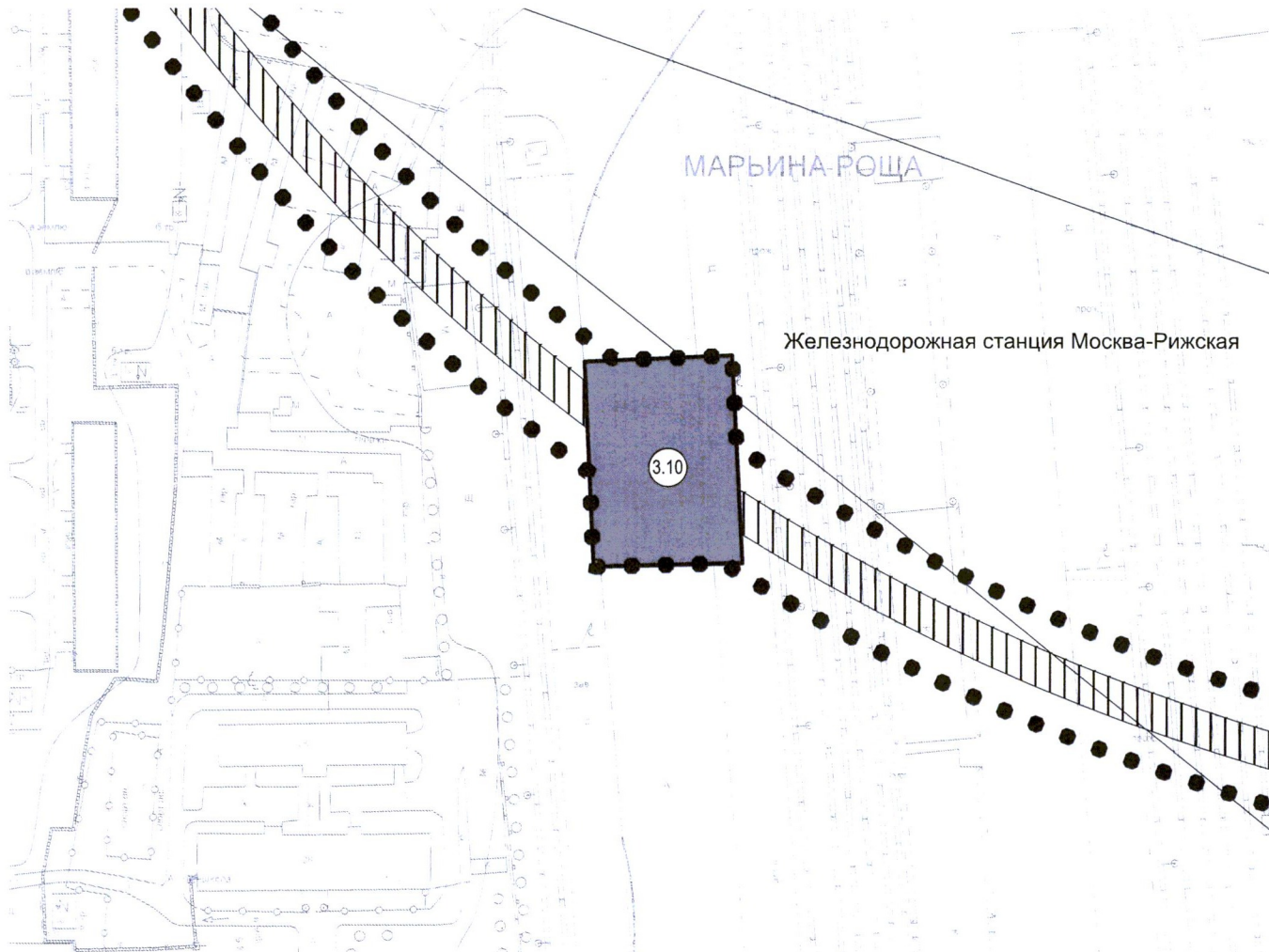


Разработано в М 1:2000

ПЛАН МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Фрагмент 3 из 13

Район Марьино Роща города Москвы



● ● ● граница территории разработки проекта планировки

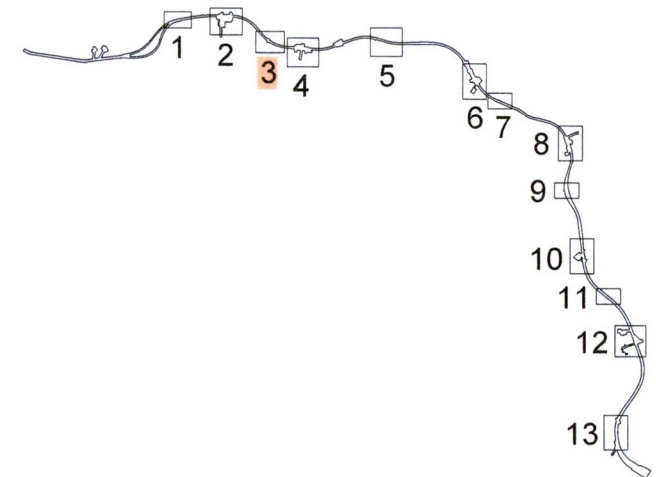
— границы земельных участков и частей земельных участков линейных объектов

ТЕРРИТОРИИ ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

▨ с обременением использования подземного пространства

■ проектируемые здания и сооружения

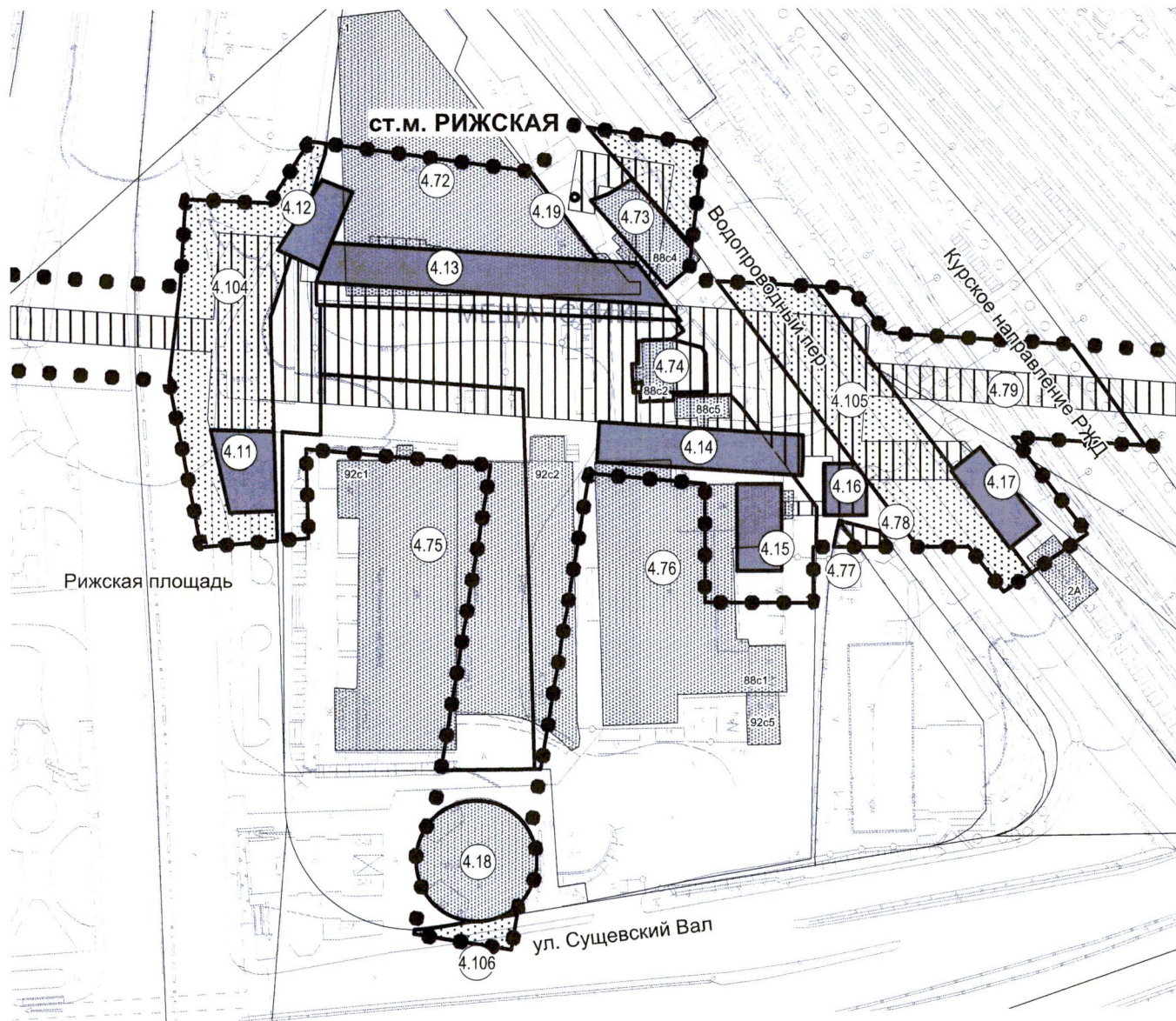
○(3.10) номер земельного участка на плане



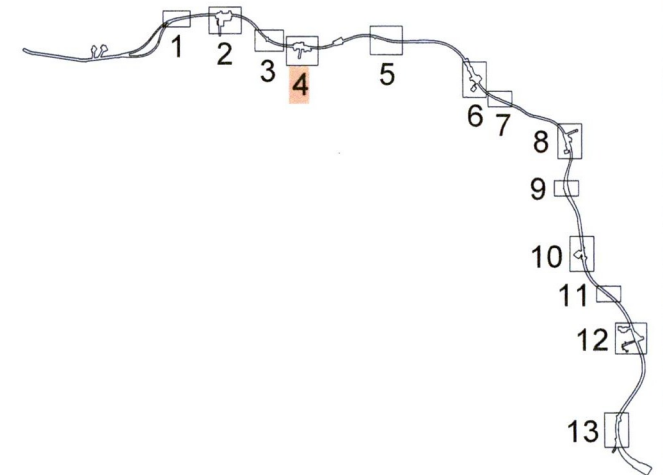
Разработано в М 1:2000

ПЛАН МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ Фрагмент 4 из 13

Район Марьино Роща города Москвы
Район Мещанский города Москвы



- ● ● граница территории разработки проекта планировки
 - границы земельных участков и частей земельных участков линейных объектов
- ТЕРРИТОРИИ ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
- ▤ с обременением использования подземного пространства
- Территории общего пользования:
- ▤ участки улично-дорожной сети
 - ▤ существующие здания и сооружения
 - ▤ проектируемые здания и сооружения
- 4.16 номер земельного участка на плане



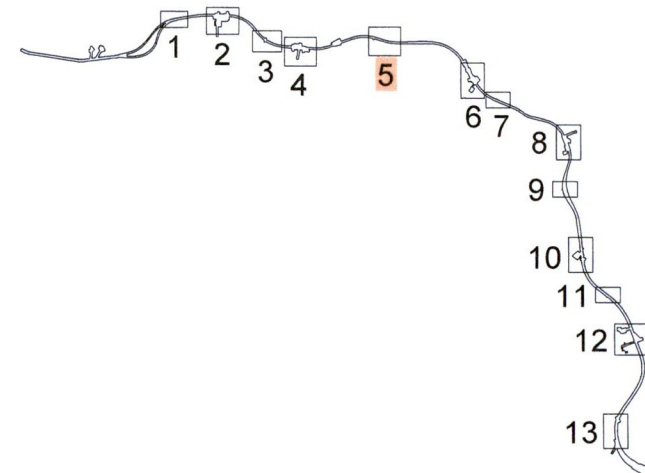
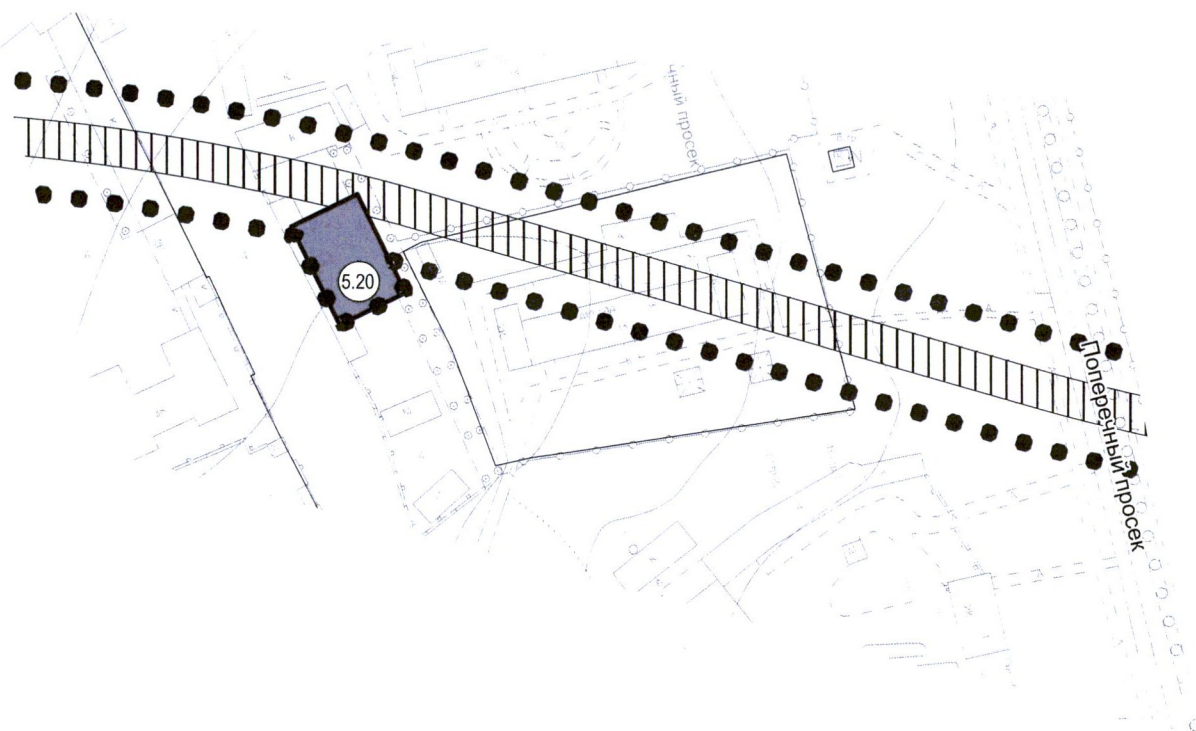
Разработано в М 1:2000

ПЛАН МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Фрагмент 5 из 13

Район Сокольники города Москвы

- ● ● граница территории разработки проекта планировки
 - границы земельных участков и частей земельных участков линейных объектов
- ТЕРРИТОРИИ ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
- ▨ с обременением использования подземного пространства
 - проектируемые здания и сооружения
 - (5.20) номер земельного участка на плане

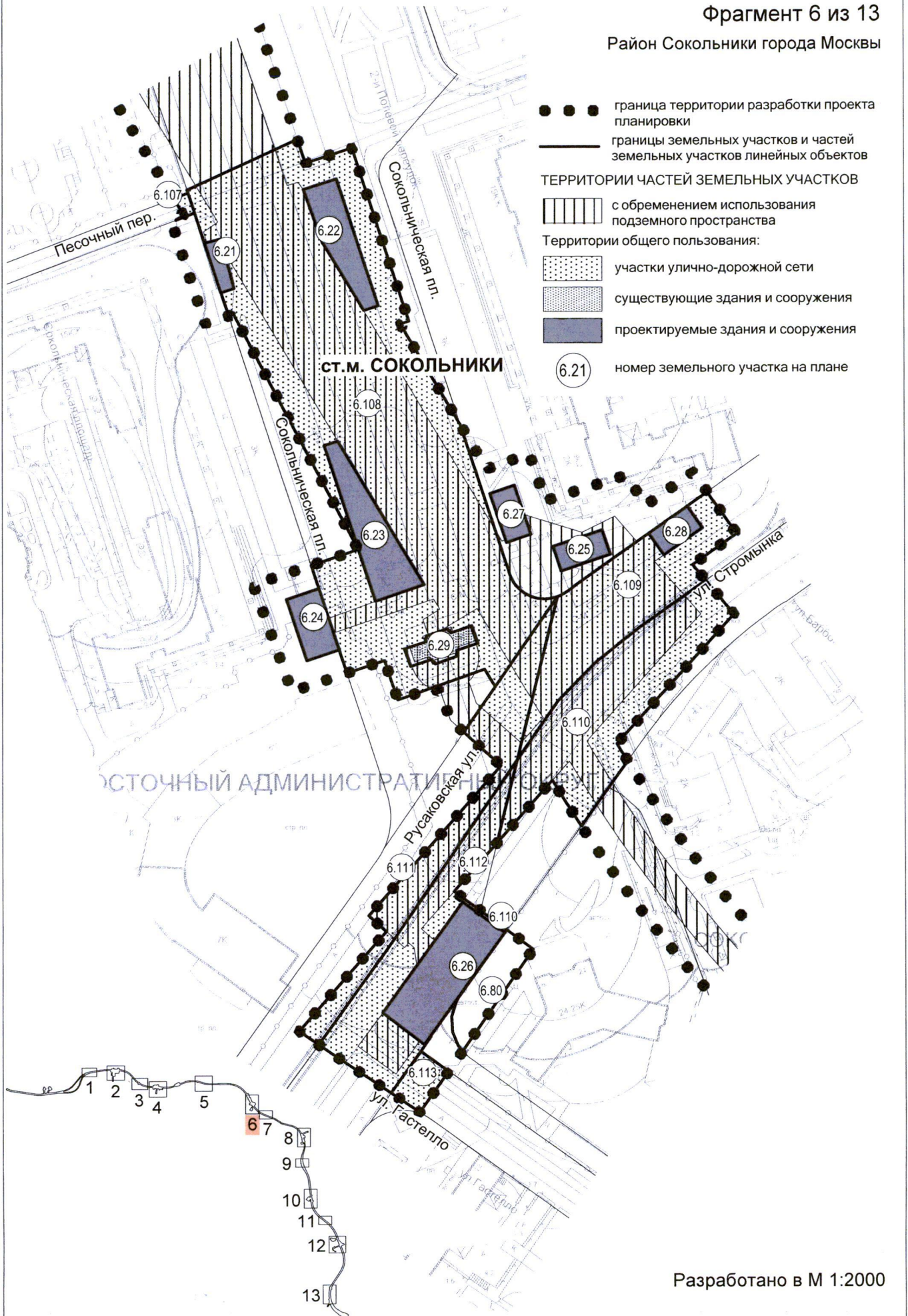


Разработано в М 1:2000

ПЛАН МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Фрагмент 6 из 13

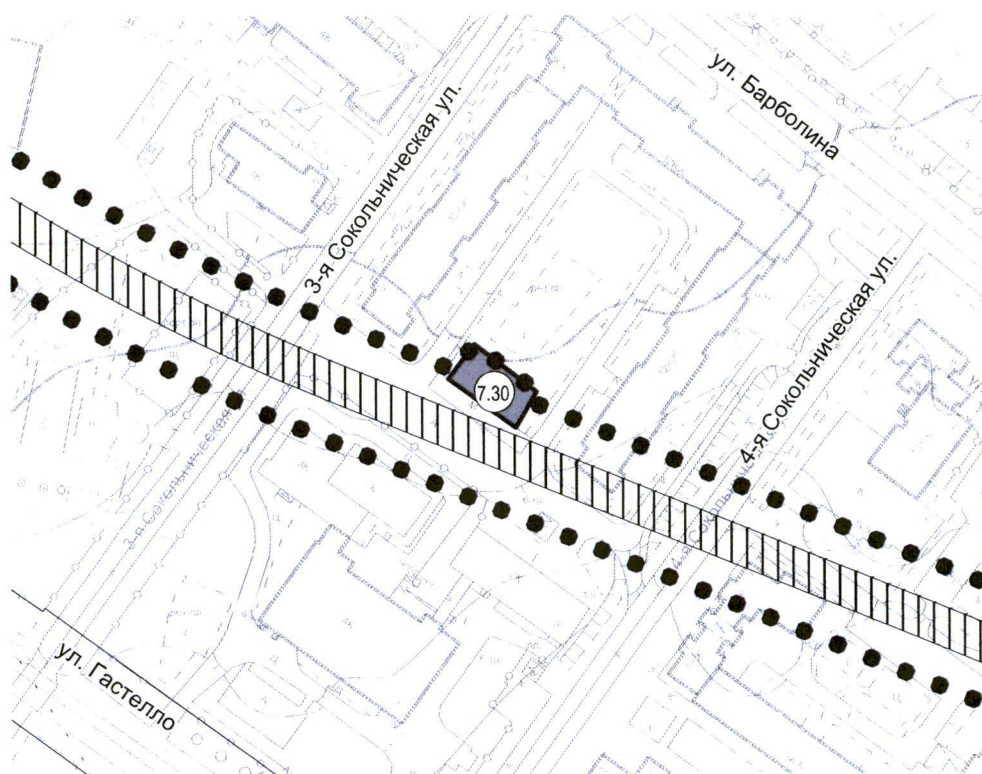
Район Сокольники города Москвы



ПЛАН МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Фрагмент 7 из 13

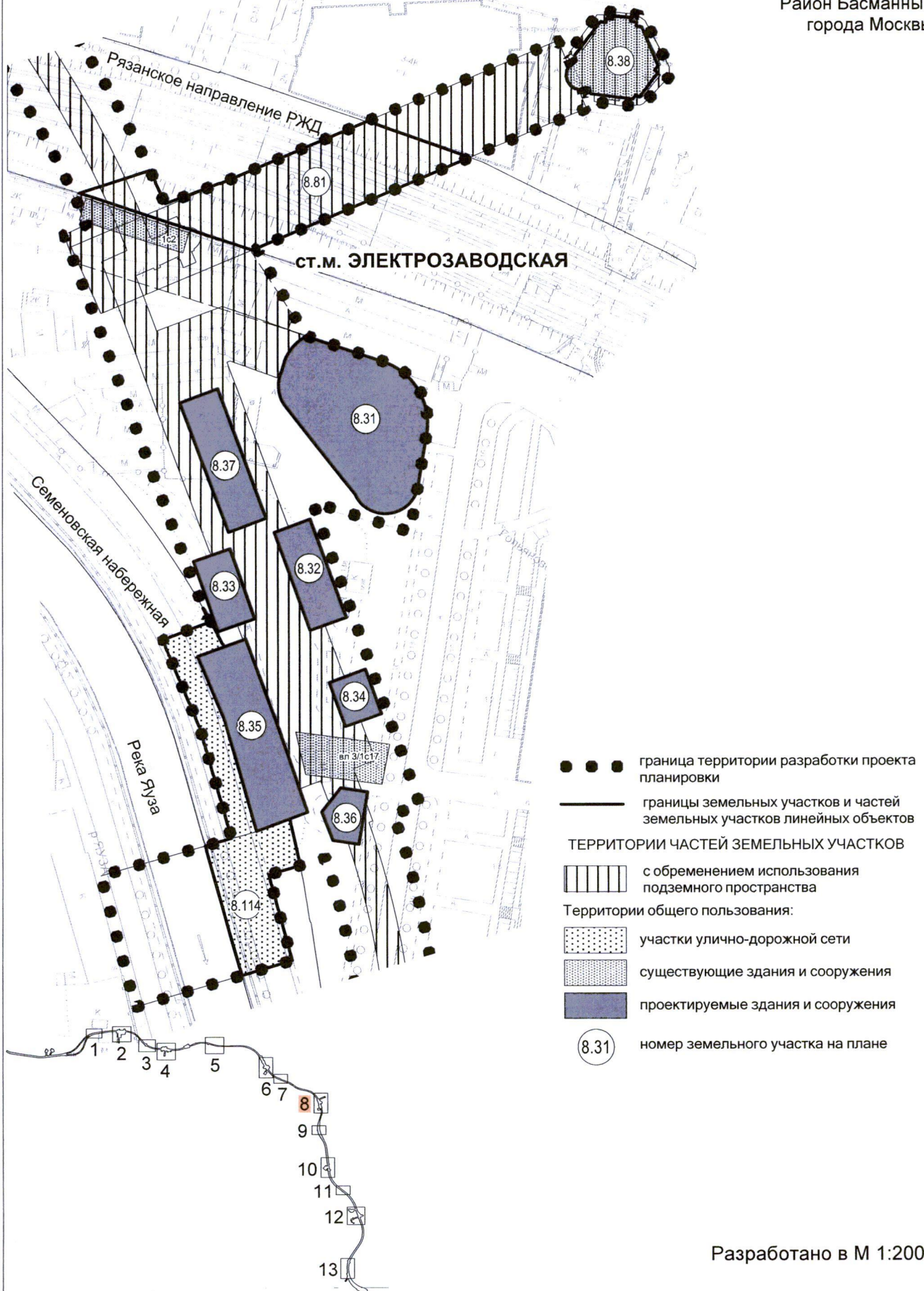
Район Сокольники города Москвы



Разработано в М 1:2000

ПЛАН МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

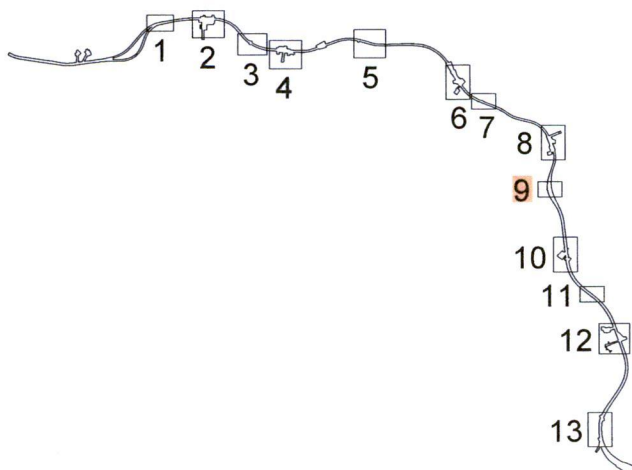
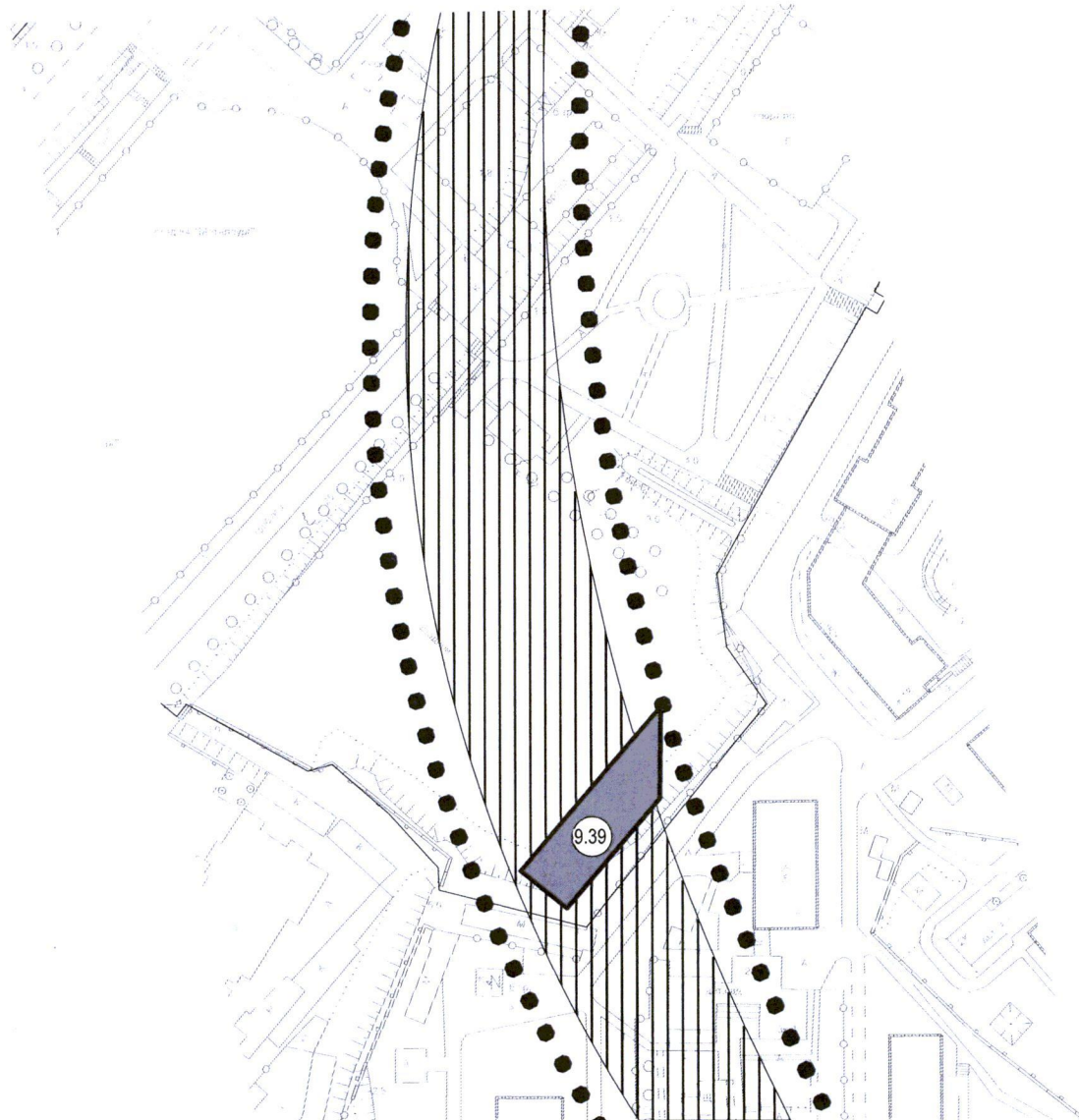
Фрагмент 8 из 13

Район Соколиная Гора
города МосквыРайон Басманный
города Москвы

ПЛАН МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Фрагмент 9 из 13

Район Басманный города Москвы



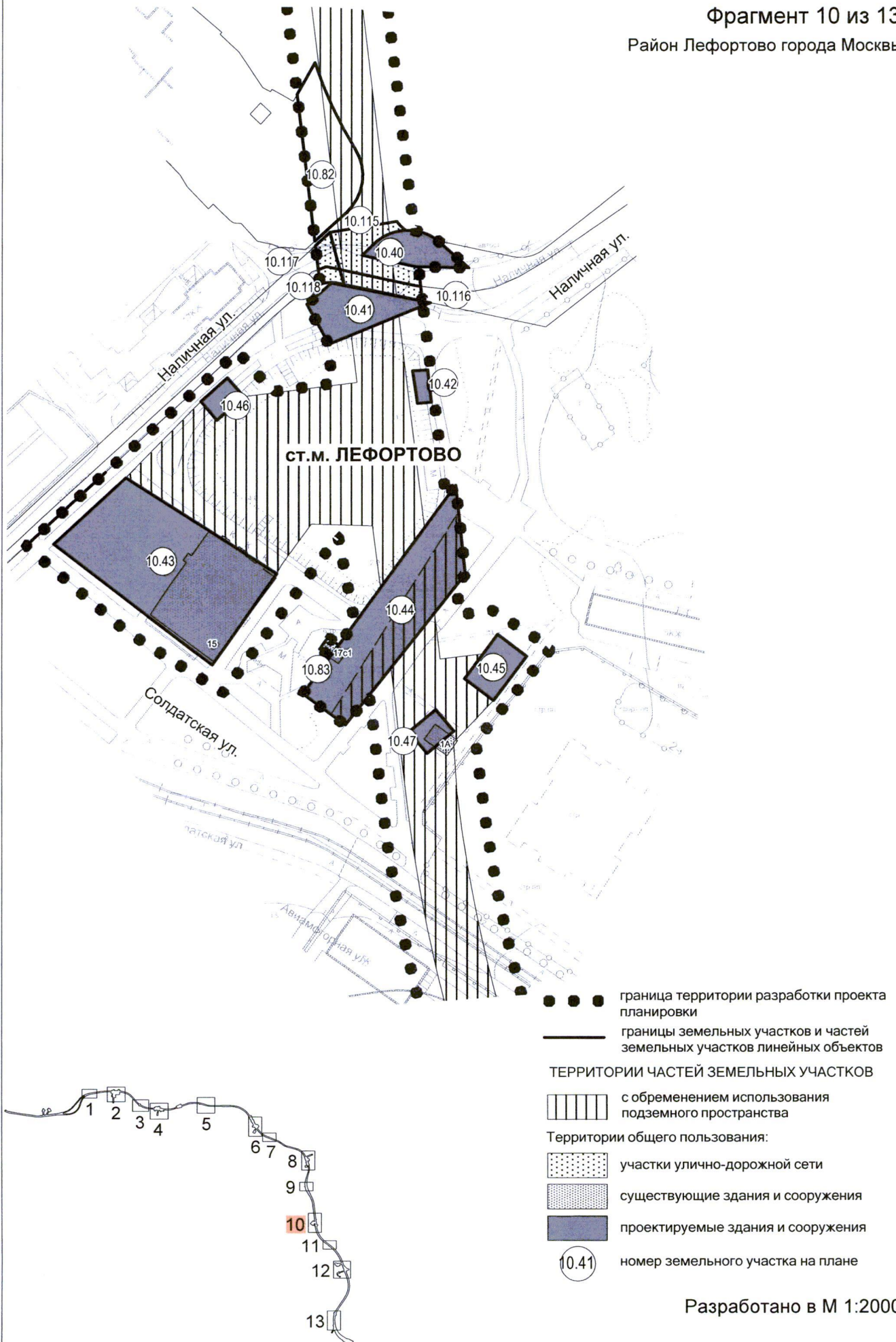
- ● ● граница территории разработки проекта планировки
- границы земельных участков и частей земельных участков линейных объектов
- ТЕРРИТОРИИ ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
- ▨ с обременением использования подземного пространства
- проектируемые здания и сооружения
- 9.39 номер земельного участка на плане

Разработано в М 1:2000

ПЛАН МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Фрагмент 10 из 13

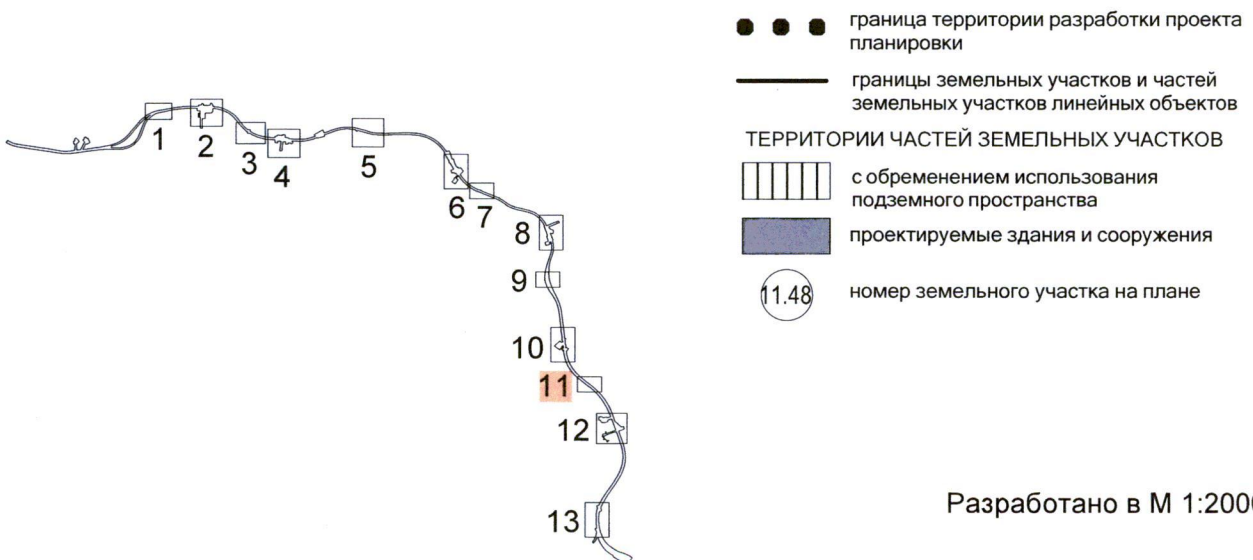
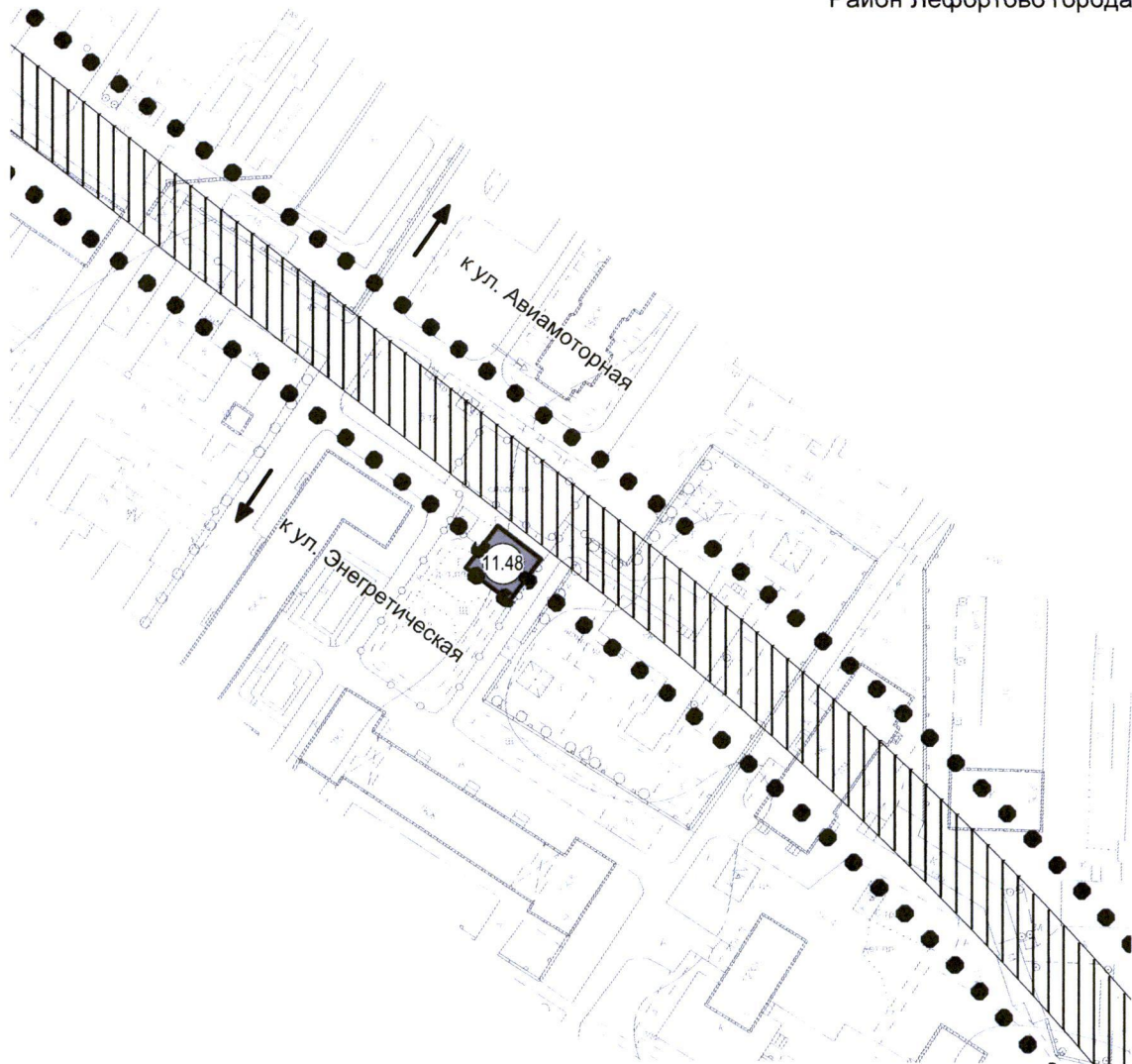
Район Лефортово города Москвы



ПЛАН МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Фрагмент 11 из 13

Район Лефортово города Москвы

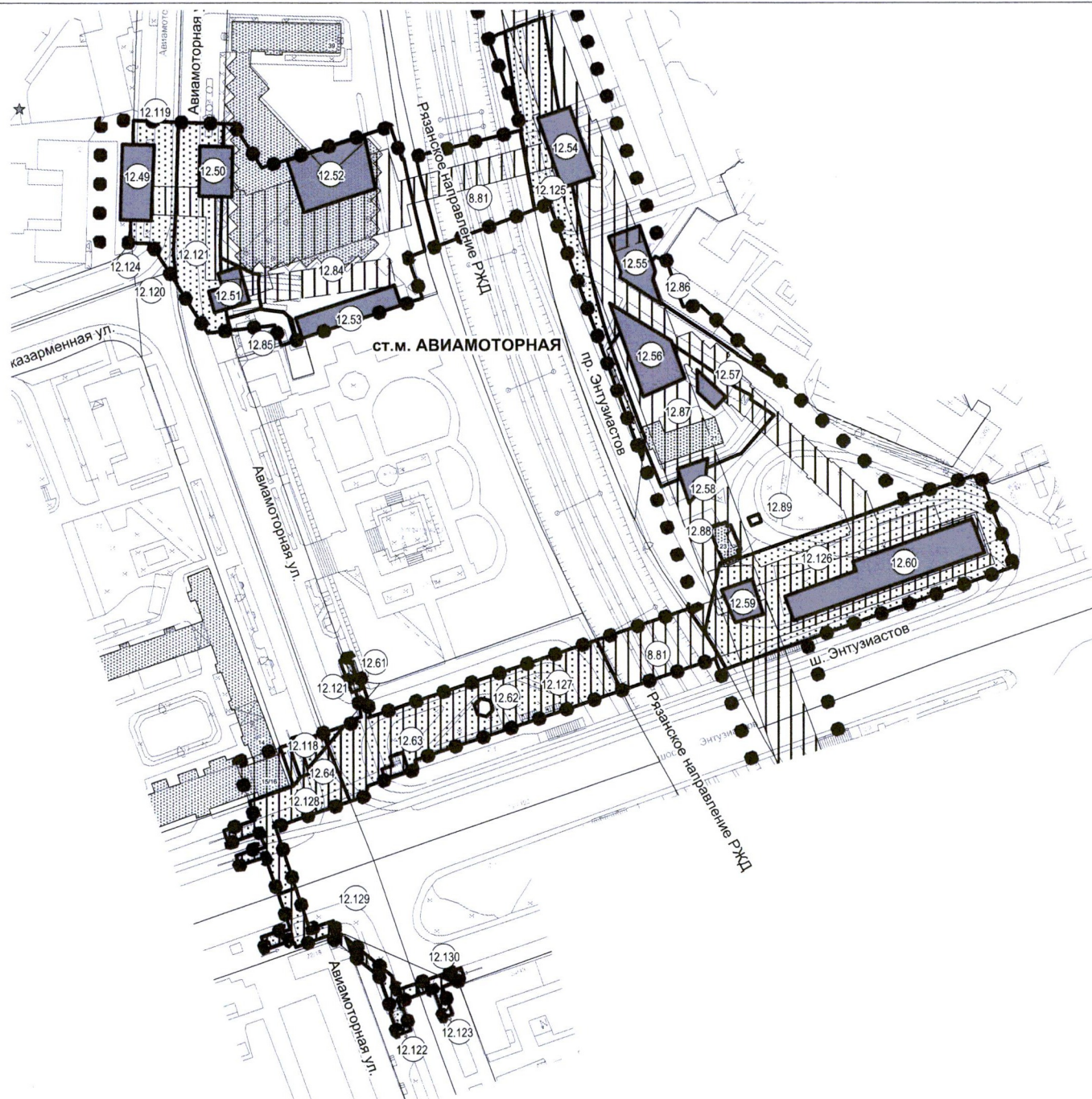


Разработано в М 1:2000

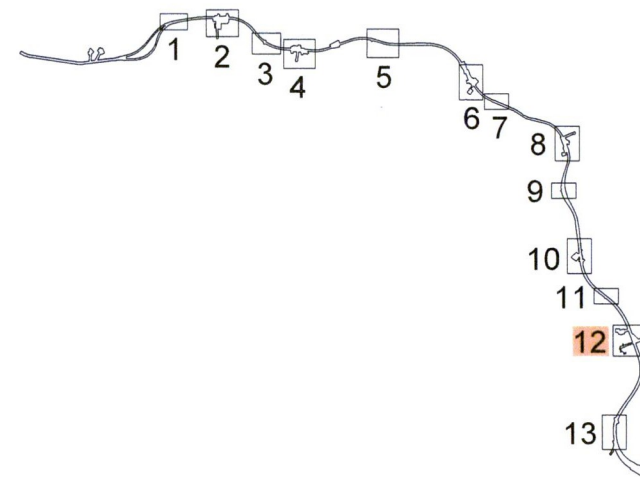
ПЛАН МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Фрагмент 12 из 13

Район Лефортово города Москвы



- ● ● граница территории разработки проекта планировки
- границы земельных участков и частей земельных участков линейных объектов
- ТЕРРИТОРИИ ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
- ▤ с обременением использования подземного пространства
- Территории общего пользования:
- ▤ участки улично-дорожной сети
- ▤ существующие здания и сооружения
- проектируемые здания и сооружения
- 12.53 номер земельного участка на плане



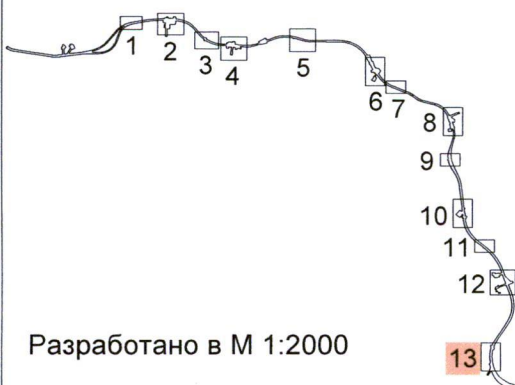
Разработано в М 1:2000

ПЛАН МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Фрагмент 13 из 13

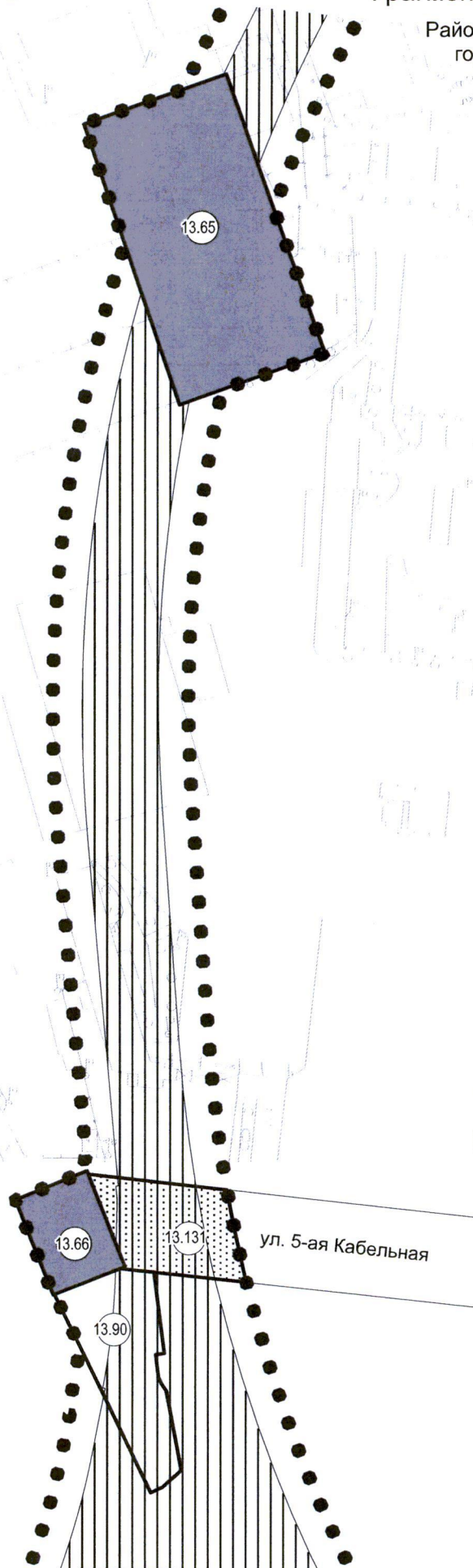
Район Лефортово
города Москвы

- ● ● граница территории разработки проекта планировки
 - границы земельных участков и частей земельных участков линейных объектов
- ТЕРРИТОРИИ ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
- ▤ с обременением использования подземного пространства
- Территории общего пользования:
- ▤ участки улично-дорожной сети
 - проектируемые здания и сооружения
 - 13.66 номер земельного участка на плане



Разработано в М 1:2000

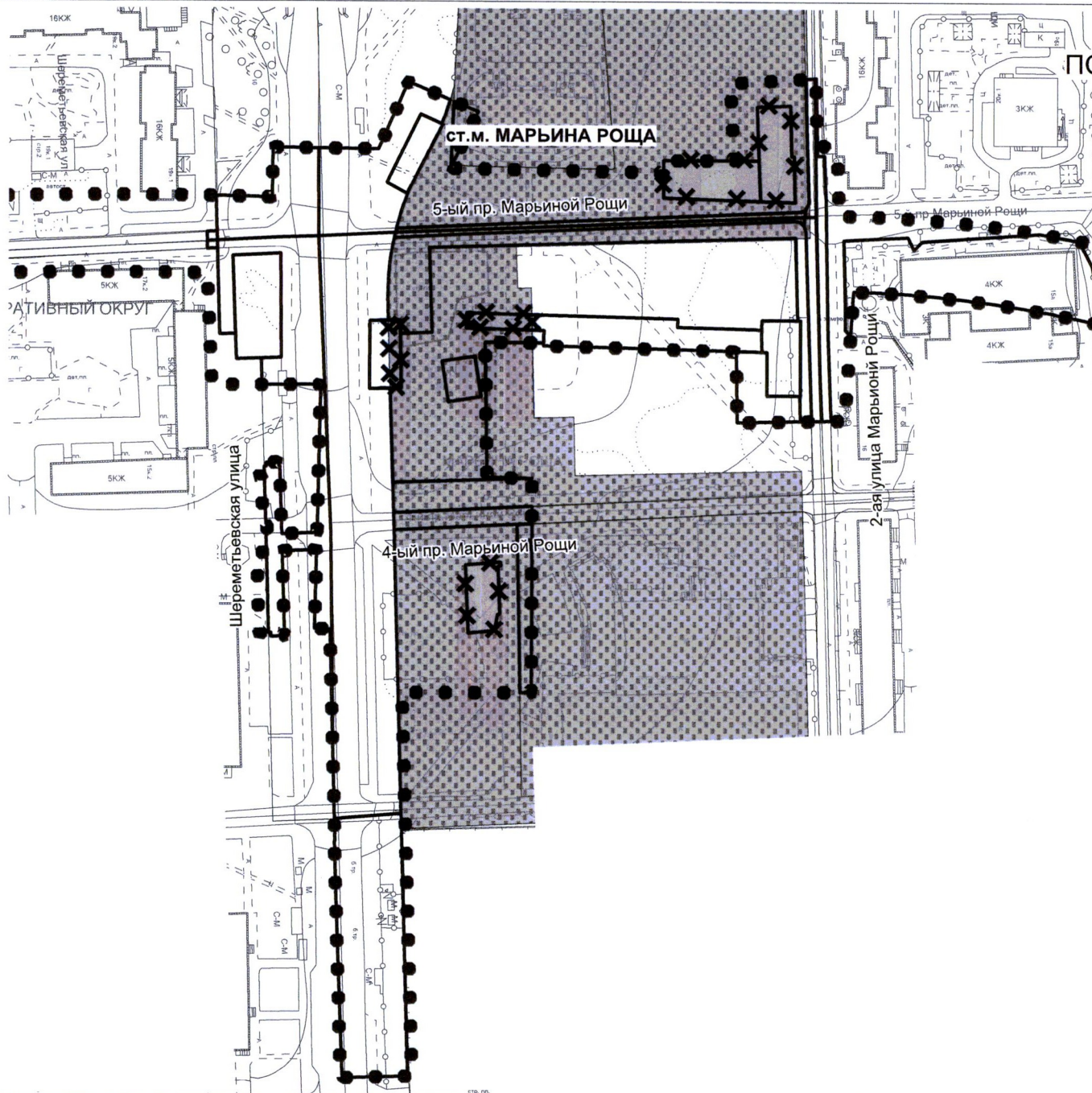
13



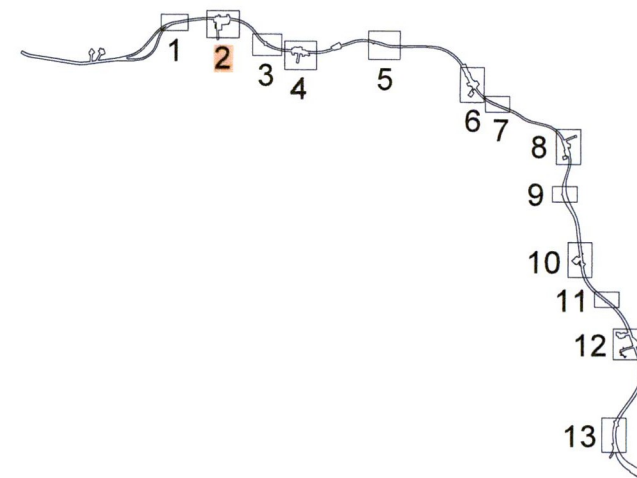
ПЛАН ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ И ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Фрагмент 2 из 13

Район Марьино Роцца города Москвы



- ● ● граница территории разработки проекта планировки
- границы ранее установленных и сохраняемых территорий общего пользования - улично-дорожной сети города
- устанавливаемые границы улично-дорожной сети, проходов, проездов и озелененных территорий общего пользования
- × × — отменяемые границы озелененных территорий общего пользования
- ▨ озелененные территории общего пользования в устанавливаемых границах
- озелененные территории общего пользования в ранее установленных границах

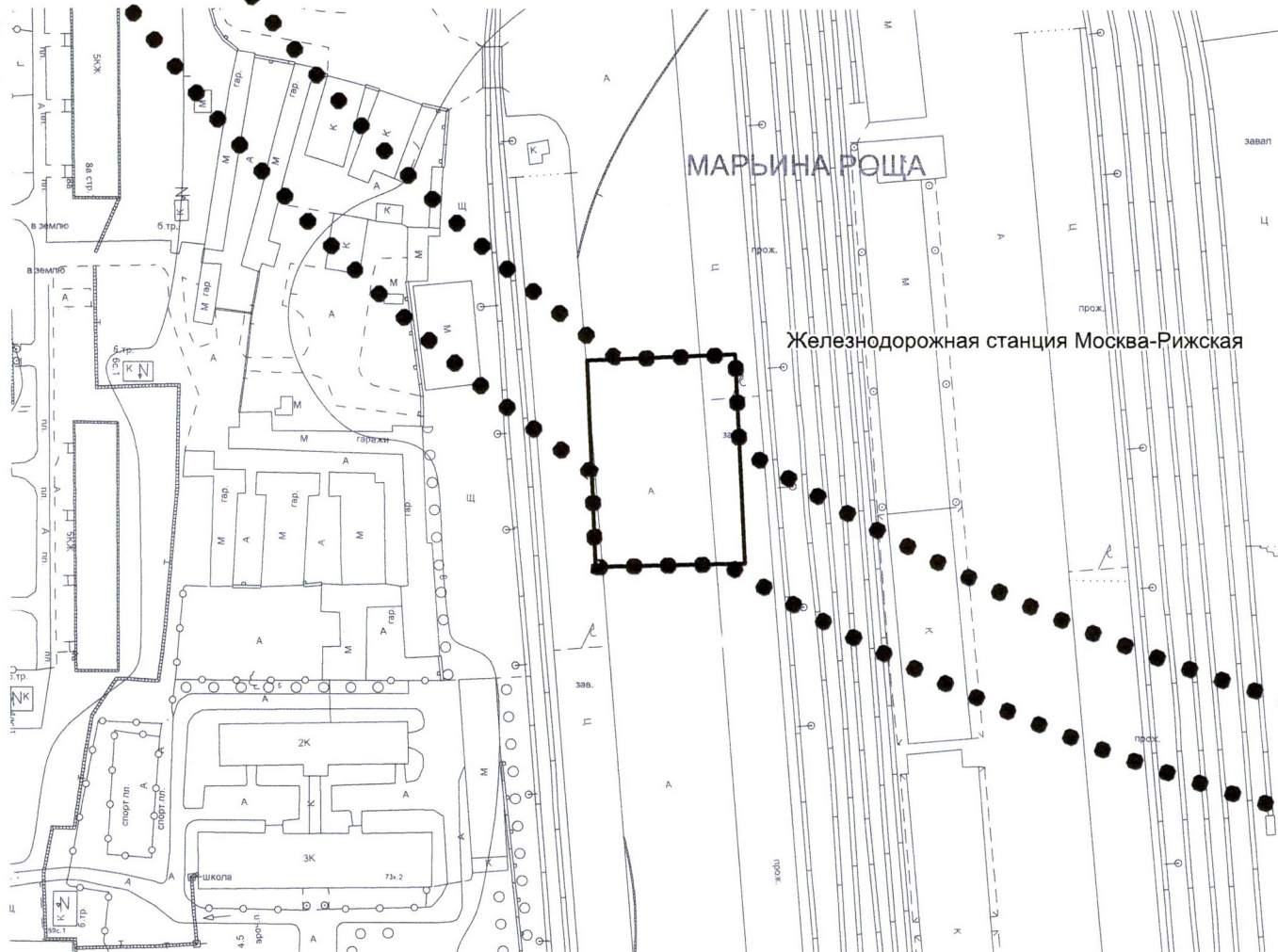


Разработано в М 1:2000

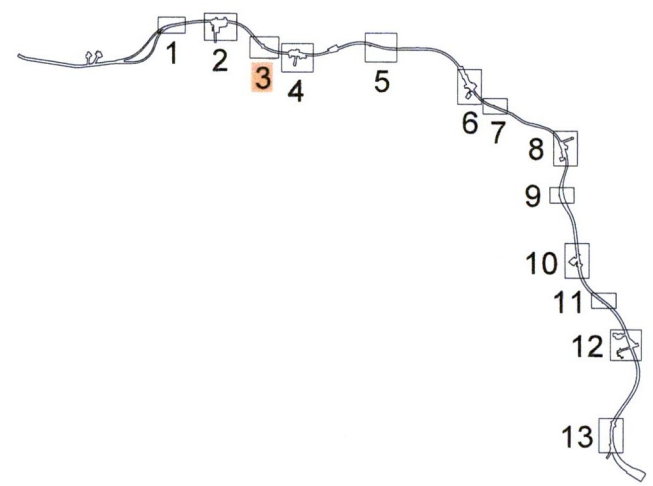
ПЛАН ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ И ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Фрагмент 3 из 13

Район Марьино Роща города Москвы



- ● ● граница территории разработки проекта планировки
- устанавливаемые границы улично-дорожной сети, проходов, проездов и озелененных территорий общего пользования



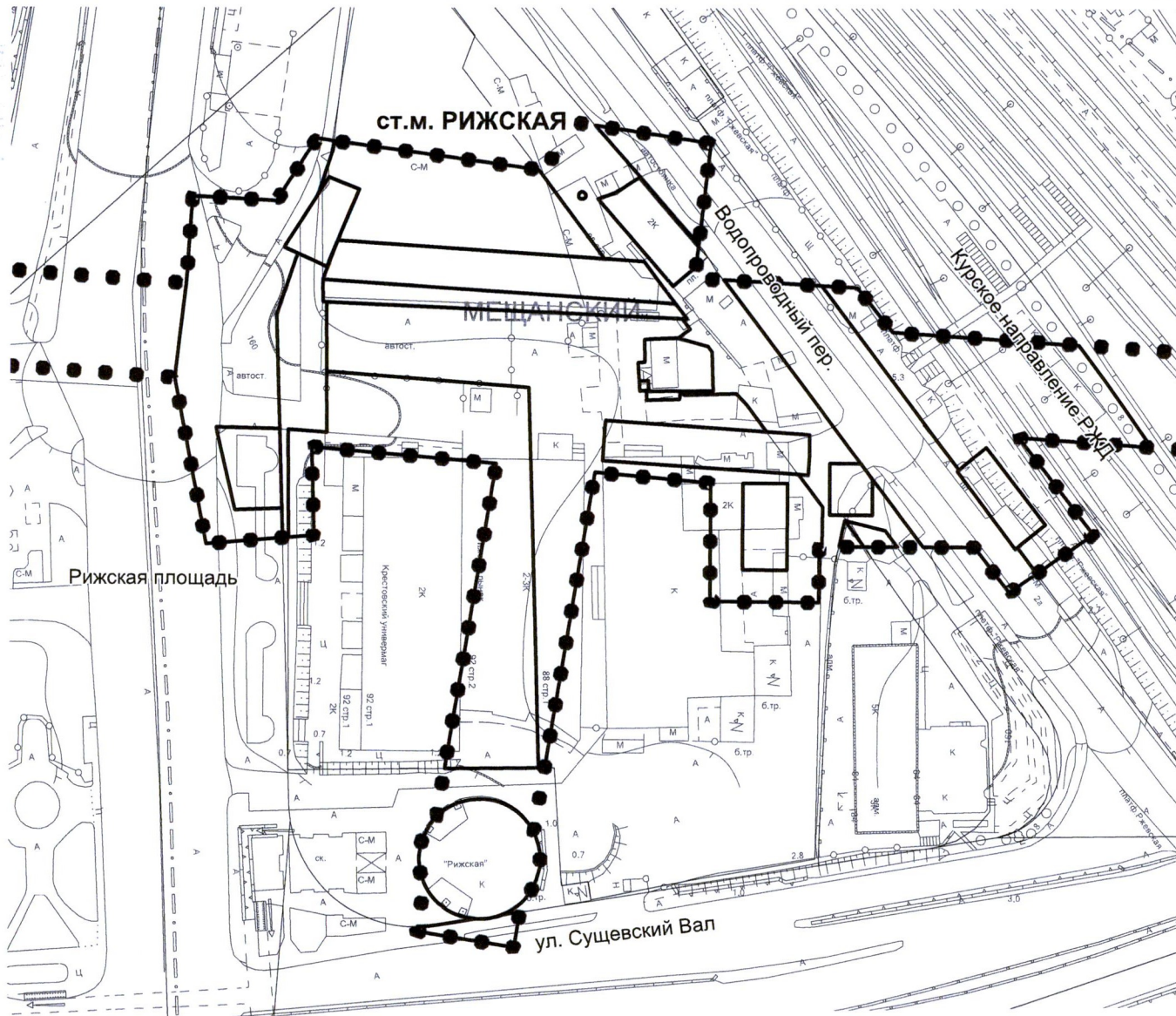
Разработано в М 1:2000

ПЛАН ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ И ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

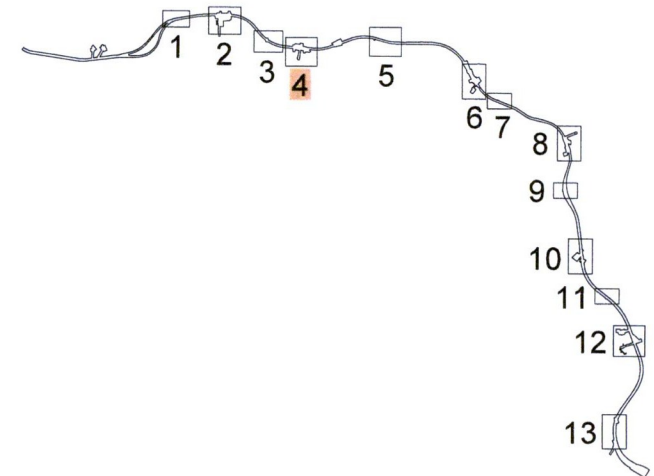
Фрагмент 4 из 13

Район Марьино Роща города Москвы

Район Мещанский города Москвы



- ● ● граница территории разработки проекта планировки
- границы ранее установленных и сохраняемых территорий общего пользования - улично-дорожной сети города
- устанавливаемые границы улично-дорожной сети, проходов, проездов и озелененных территорий общего пользования



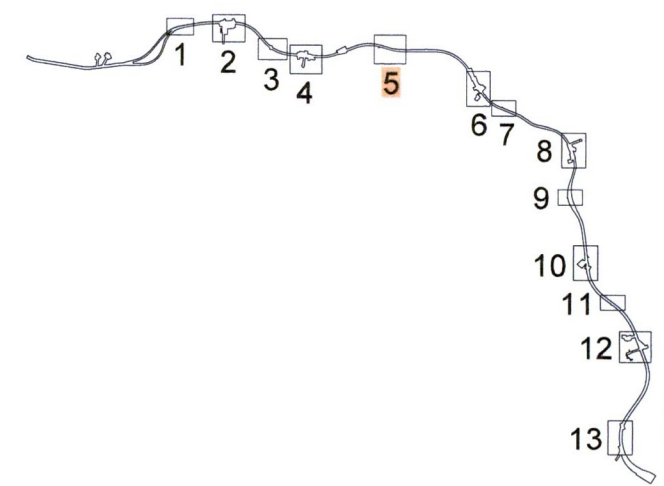
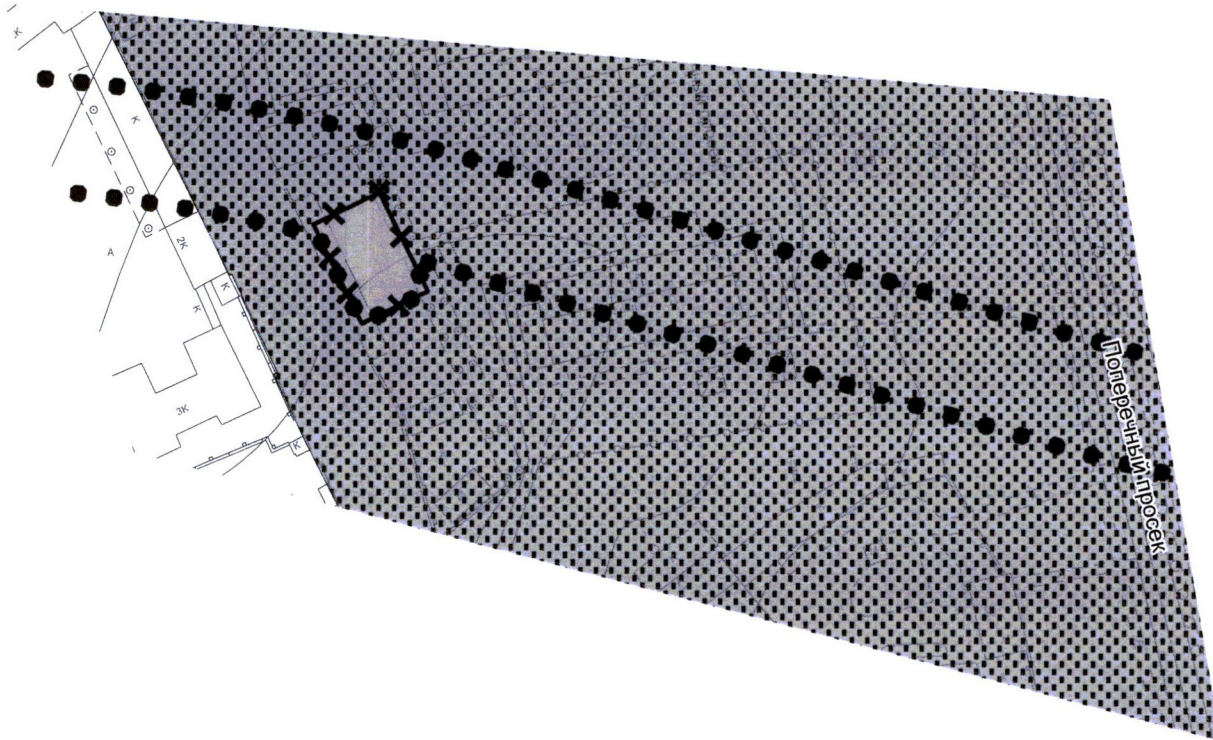
Разработано в М 1:2000

ПЛАН ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ И ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Фрагмент 5 из 13

Район Сокольники города Москвы

- ● ● граница территории разработки проекта планировки
- устанавливаемые границы улично-дорожной сети, проходов, проездов и озелененных территорий общего пользования
- ✕ ✕ ✕ отменяемые границы озелененных территорий общего пользования
- ▨ озелененные территории общего пользования в устанавливаемых границах
- озелененные территории общего пользования в ранее установленных границах

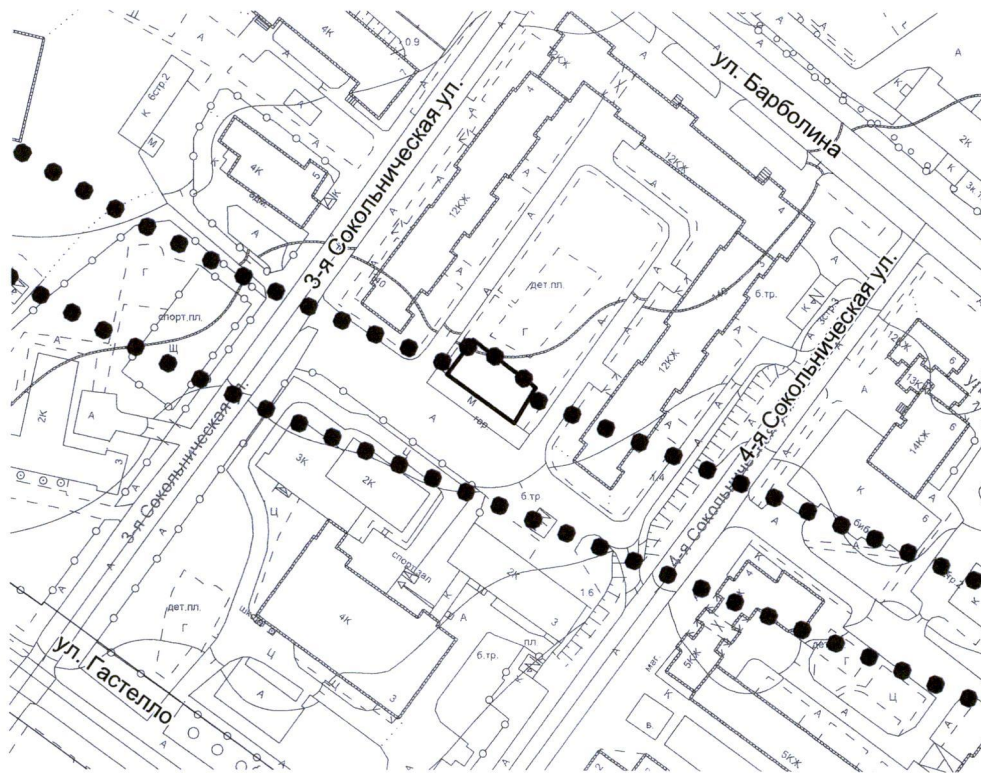


Разработано в М 1:2000

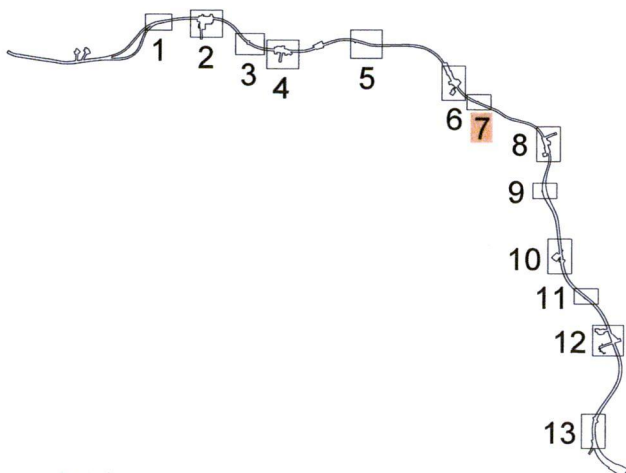
ПЛАН ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ И ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Фрагмент 7 из 13

Район Сокольники города Москвы



- ● ● граница территории разработки проекта планировки
- устанавливаемые границы улично-дорожной сети, проходов, проездов и озелененных территорий общего пользования

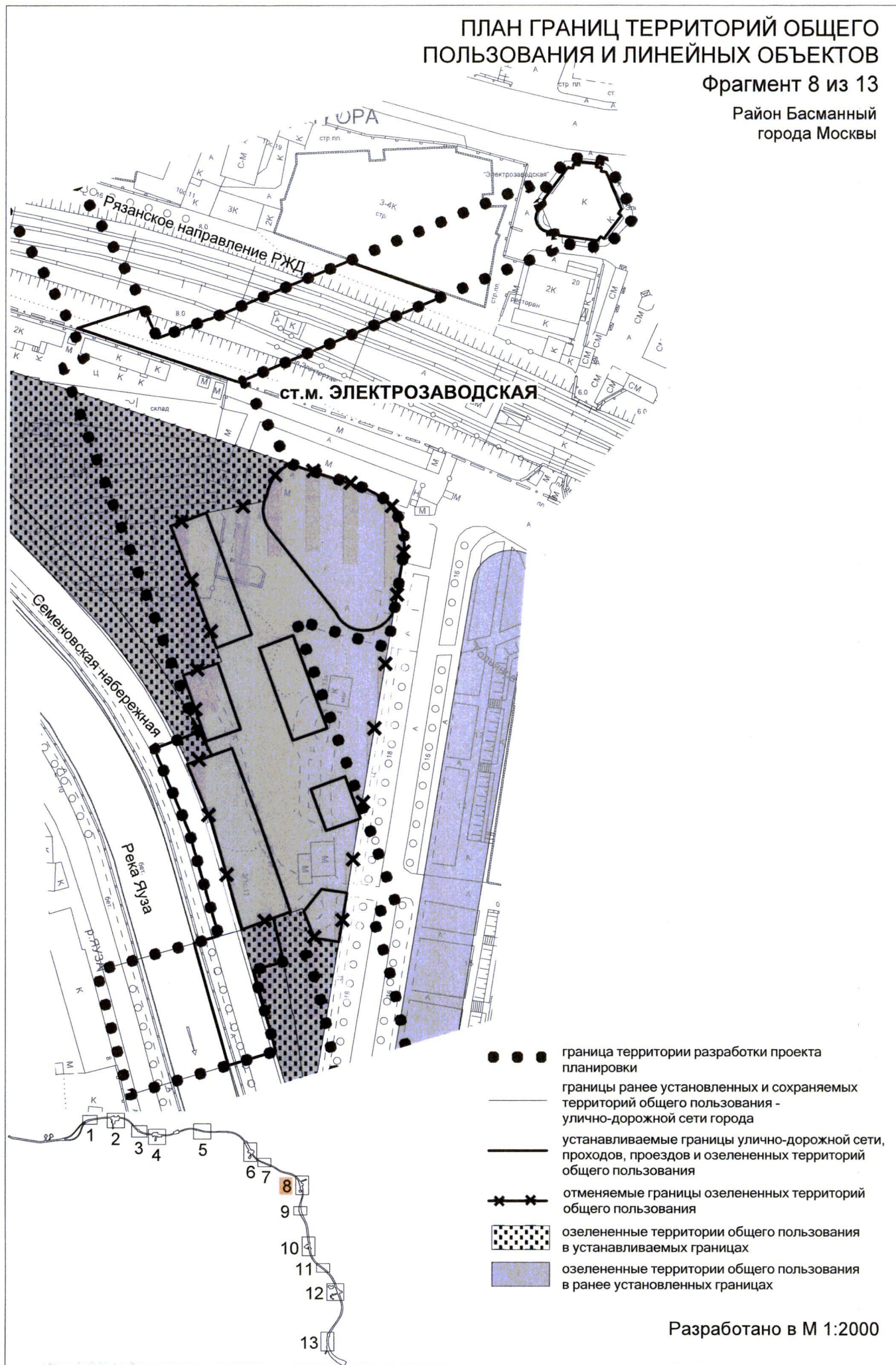


Разработано в М 1:2000

ПЛАН ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ И ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Фрагмент 8 из 13

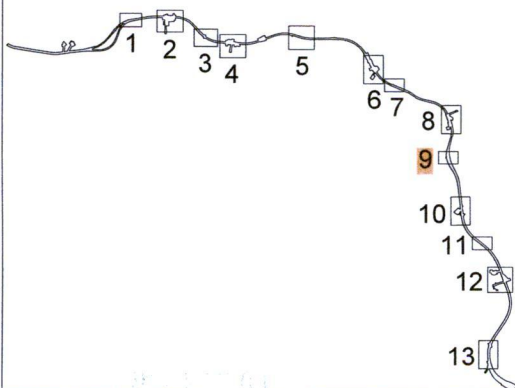
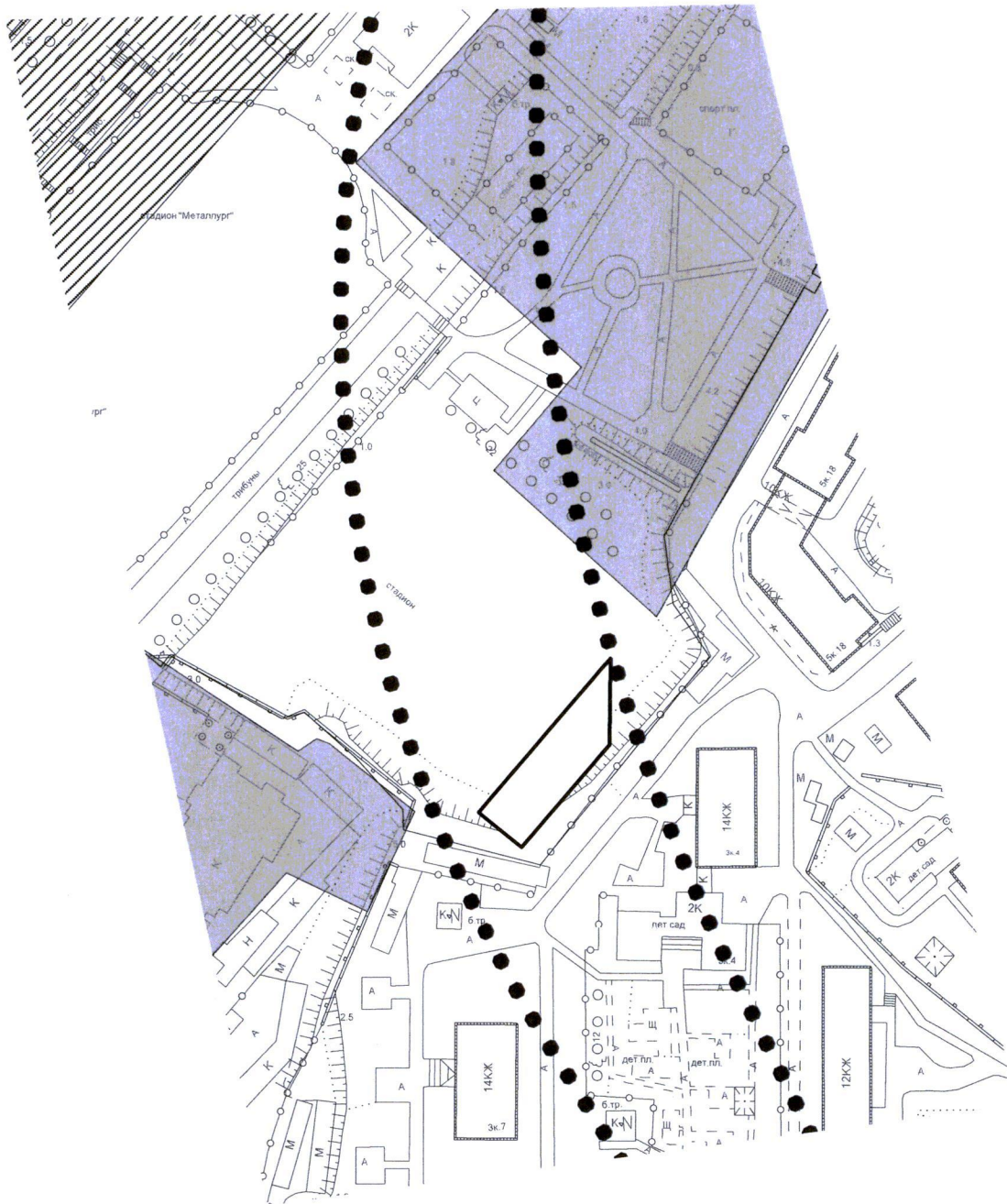
Район Басманный
города Москвы



ПЛАН ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ И ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Фрагмент 9 из 13

Район Басманный
города Москвы

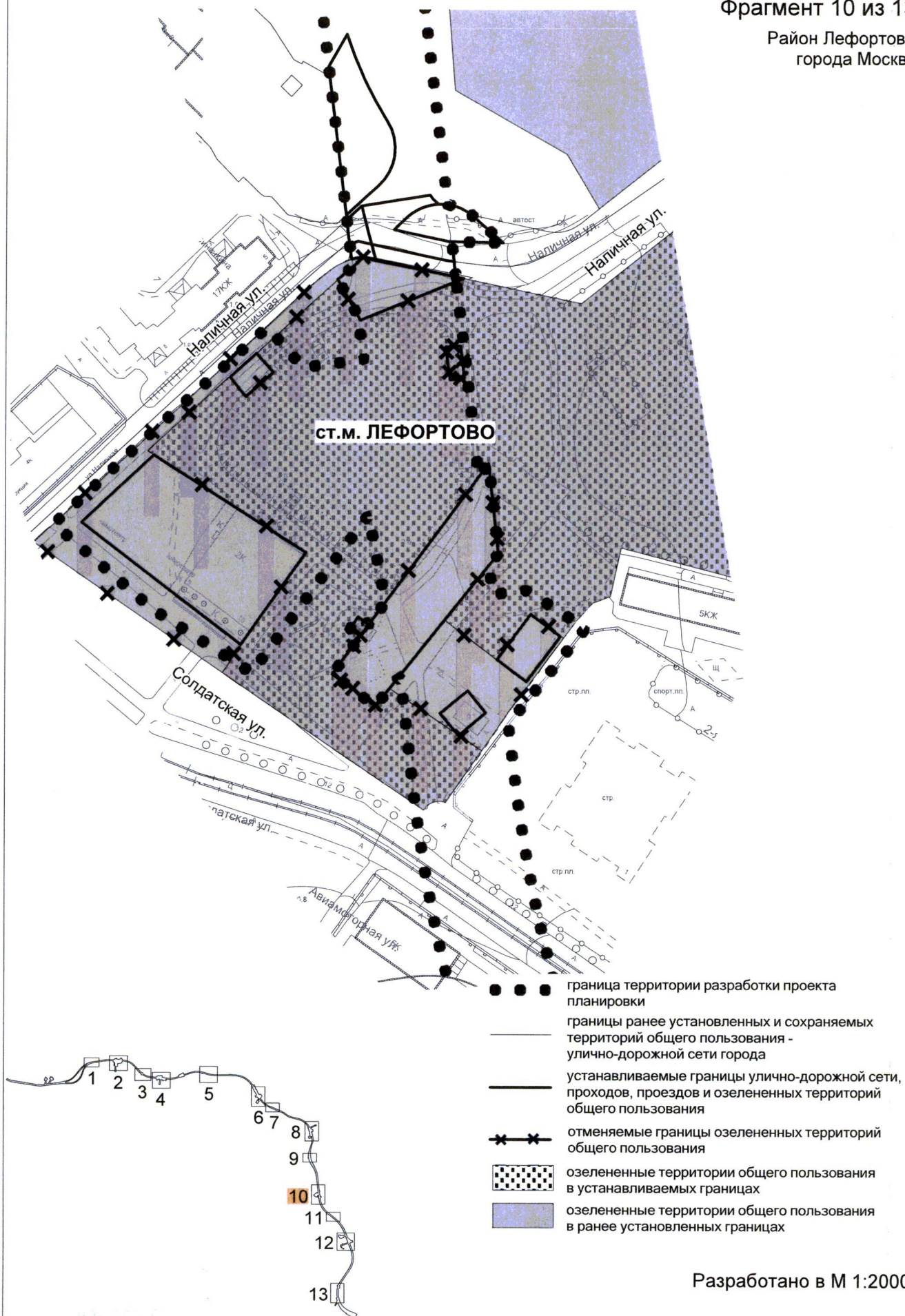


- ● ● граница территории разработки проекта планировки
- устанавливаемые границы улично-дорожной сети, проходов, проездов и озелененных территорий общего пользования
- озелененные территории общего пользования в ранее установленных границах

Разработано в М 1:2000

ПЛАН ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ И ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

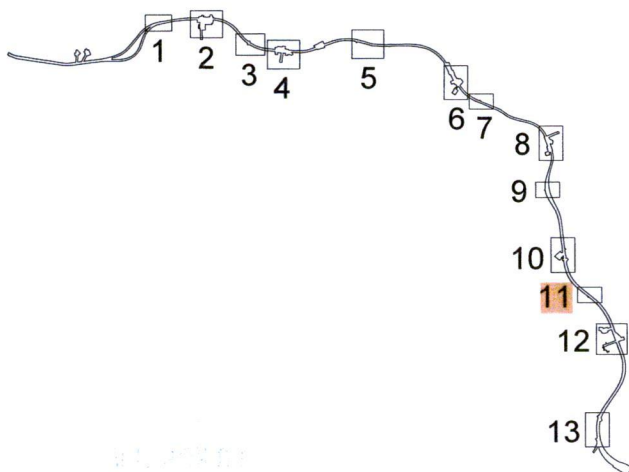
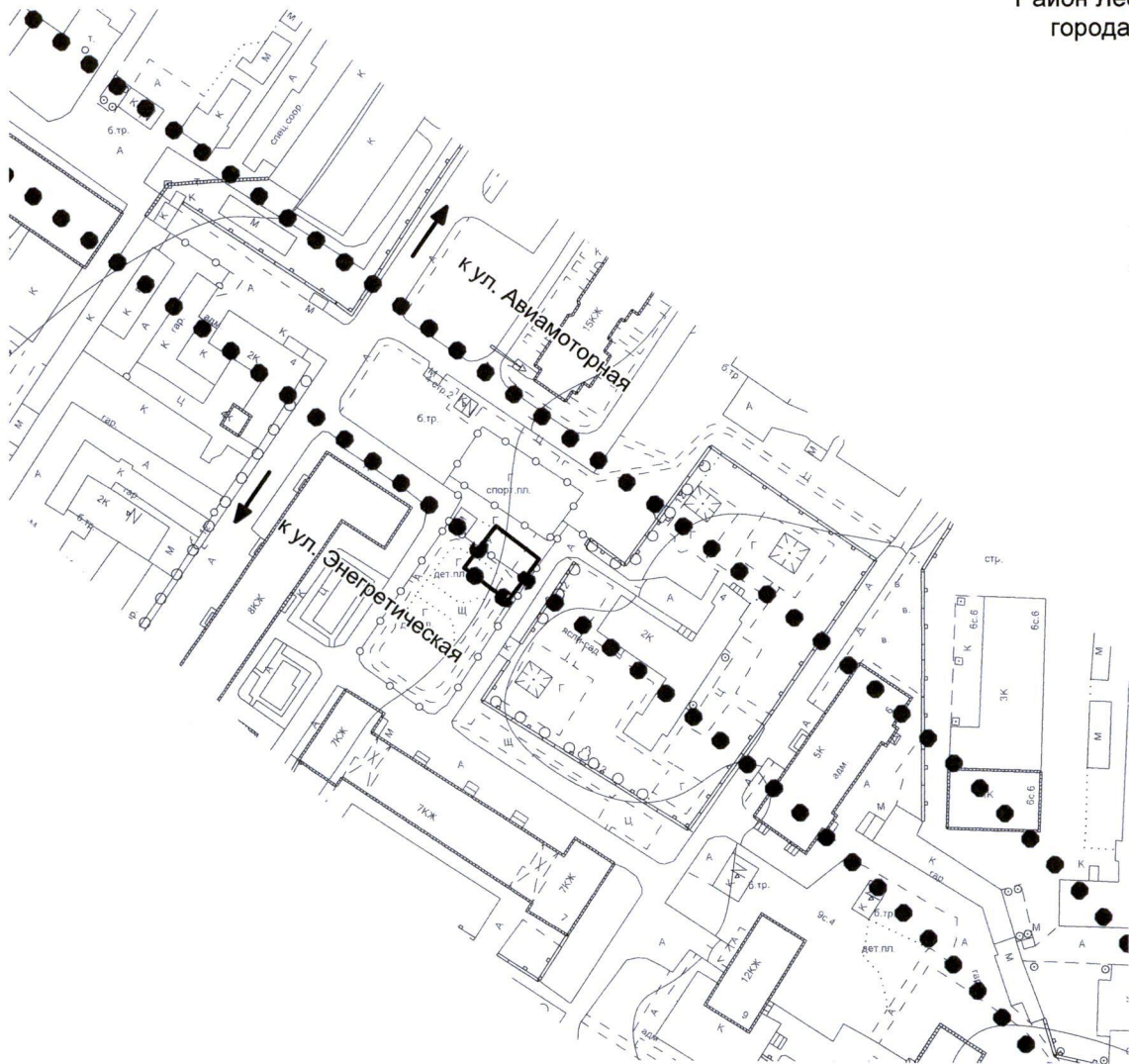
Фрагмент 10 из 13

Район Лефортово
города Москвы

ПЛАН ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ И ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Фрагмент 11 из 13

Район Лефортово
города Москвы



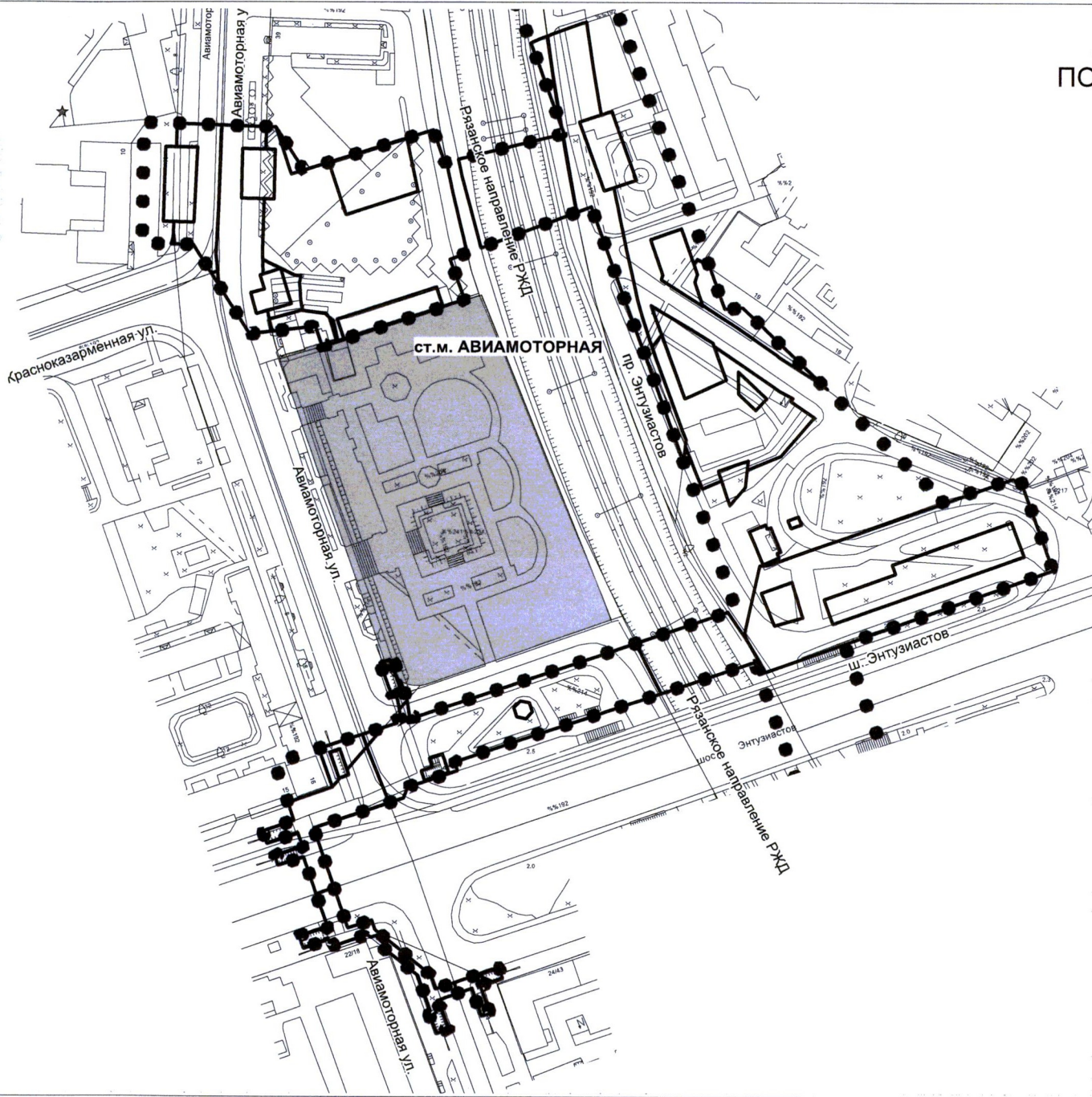
● ● ● граница территории разработки проекта
планировки
— устанавливаемые границы улично-дорожной сети,
проходов, проездов и озелененных территорий
общего пользования

Разработано в М 1:2000

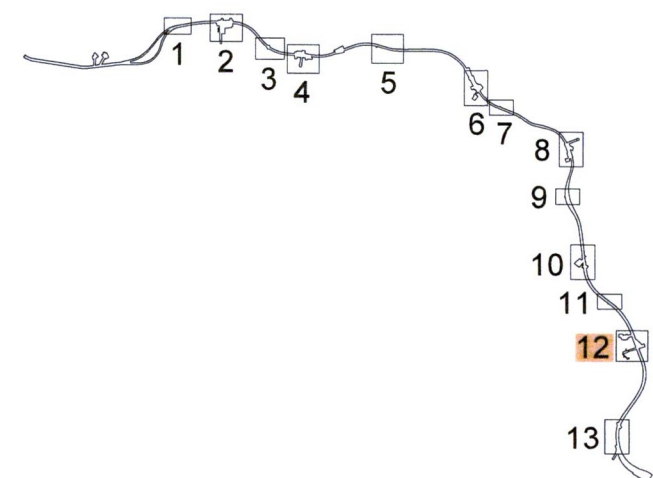
ПЛАН ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ И ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Фрагмент 12 из 13

Район Лефортово города Москвы



- ● ● граница территории разработки проекта планировки
- границы ранее установленных и сохраняемых территорий общего пользования - улично-дорожной сети города
- устанавливаемые границы улично-дорожной сети, проходов, проездов и озелененных территорий общего пользования
- озелененные территории общего пользования в ранее установленных границах



ПЛАН ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ И ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Фрагмент 13 из 13

Район Лефортово
города Москвы

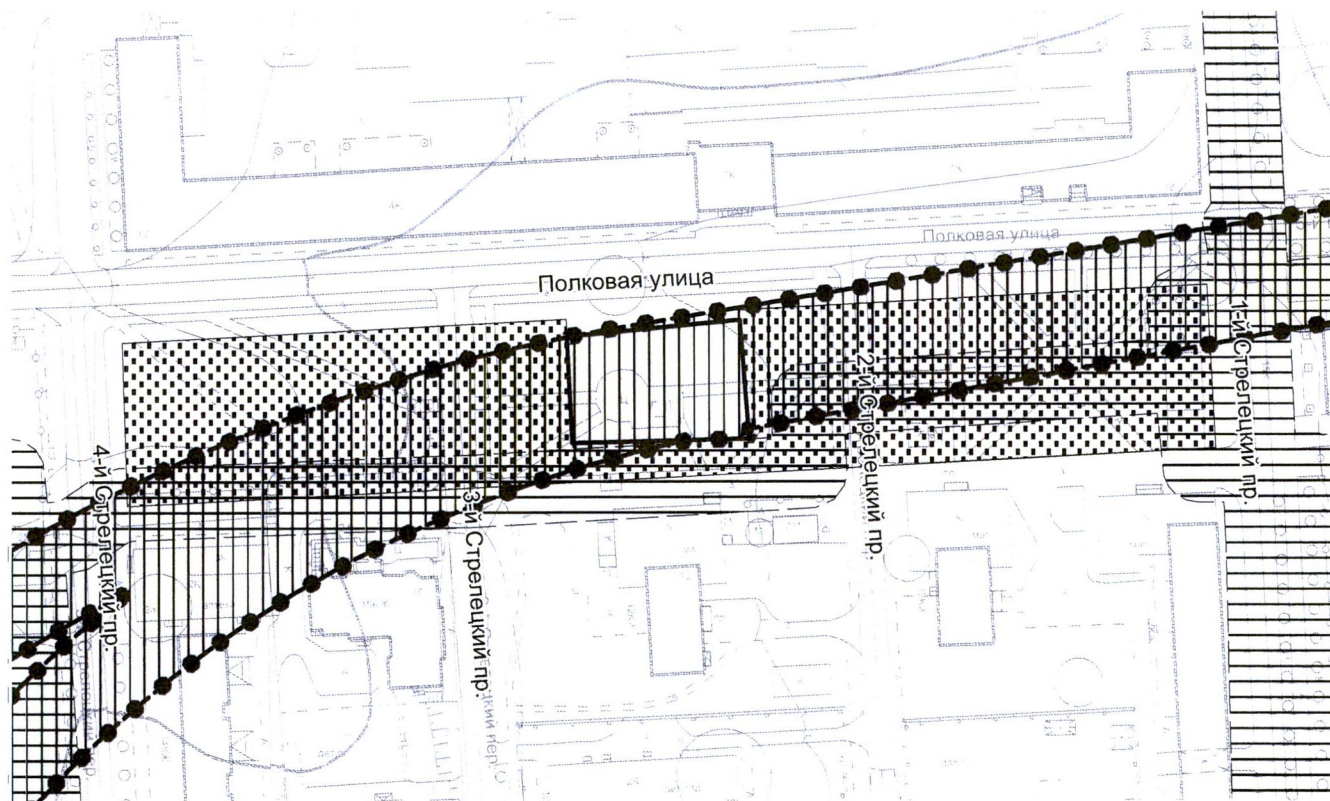
- ● ● граница территории разработки проекта планировки
- границы ранее установленных и сохраняемых территорий общего пользования - улично-дорожной сети города
- устанавливаемые границы улично-дорожной сети, проходов, проездов и озелененных территорий общего пользования



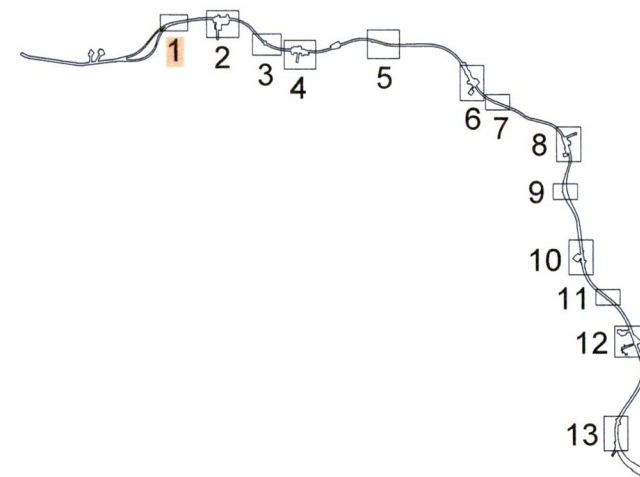
ПЛАН ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Фрагмент 1 из 13

Район Марьино Роща города Москвы



- ● ● граница территории разработки проекта планировки
- ▭ границы земельных участков и частей земельных участков, установленных проектом межевания
- Границы зон с особыми условиями использования территории, в т.ч.:**
 - ▨ технических (охранных) зон подземных инженерных коммуникаций
 - ▧ технических и охранных зон метрополитена
 - ▩ природных и озелененных территорий общего пользования

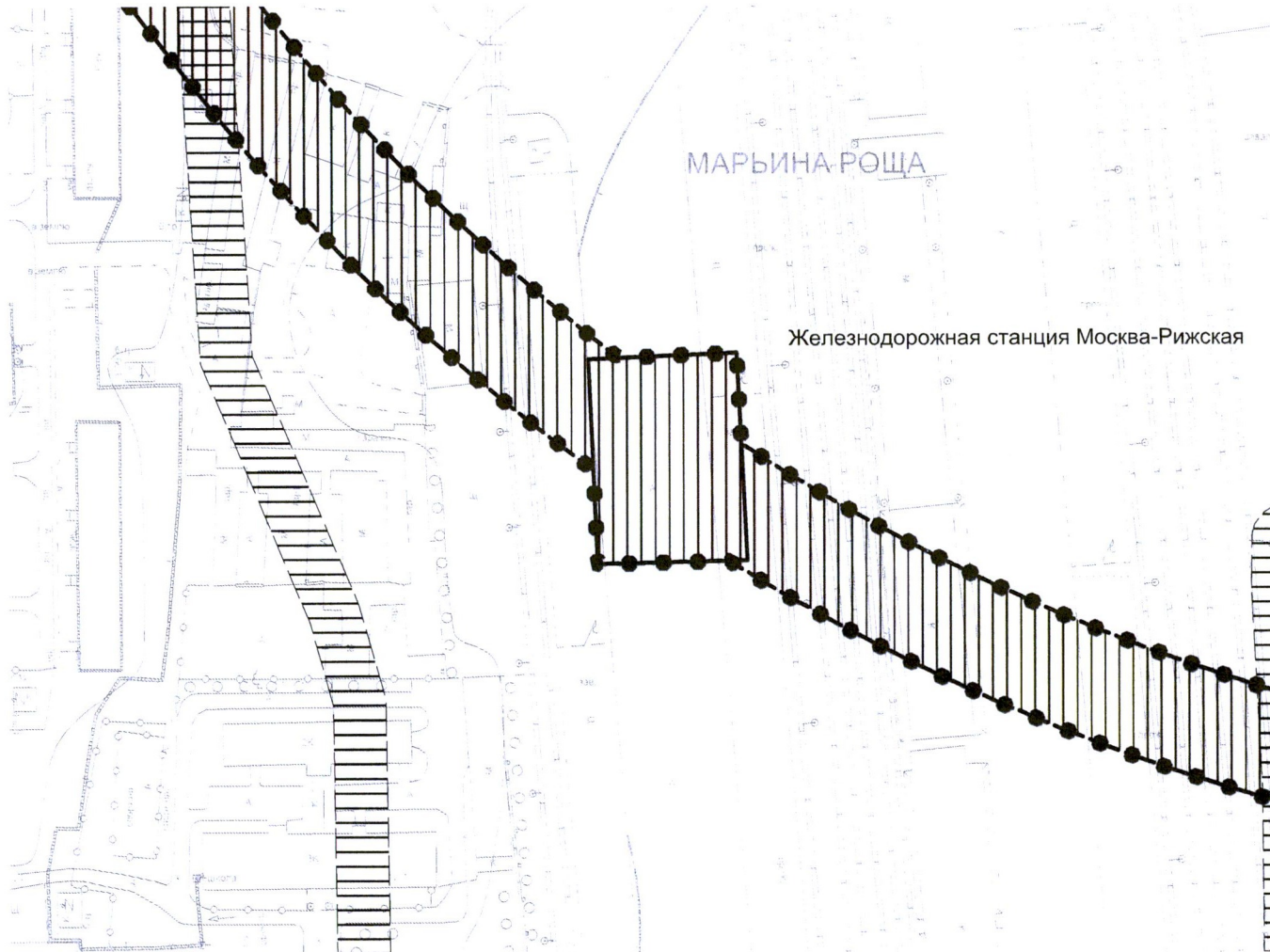


Разработано в М 1:2000

ПЛАН ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Фрагмент 3 из 13

Район Марьино Роща города Москвы



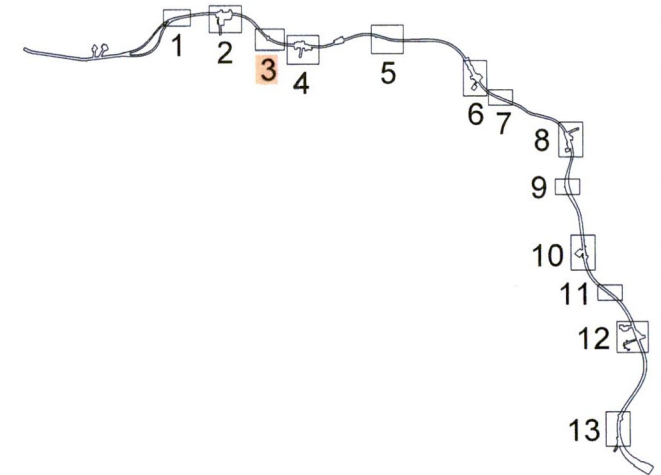
● ● ● граница территории разработки проекта планировки

▭ границы земельных участков и частей земельных участков, установленных проектом межевания

Границы зон с особыми условиями использования территории, в т.ч.:

▨ технических (охранных) зон подземных инженерных коммуникаций

▧ технических и охранных зон метрополитена



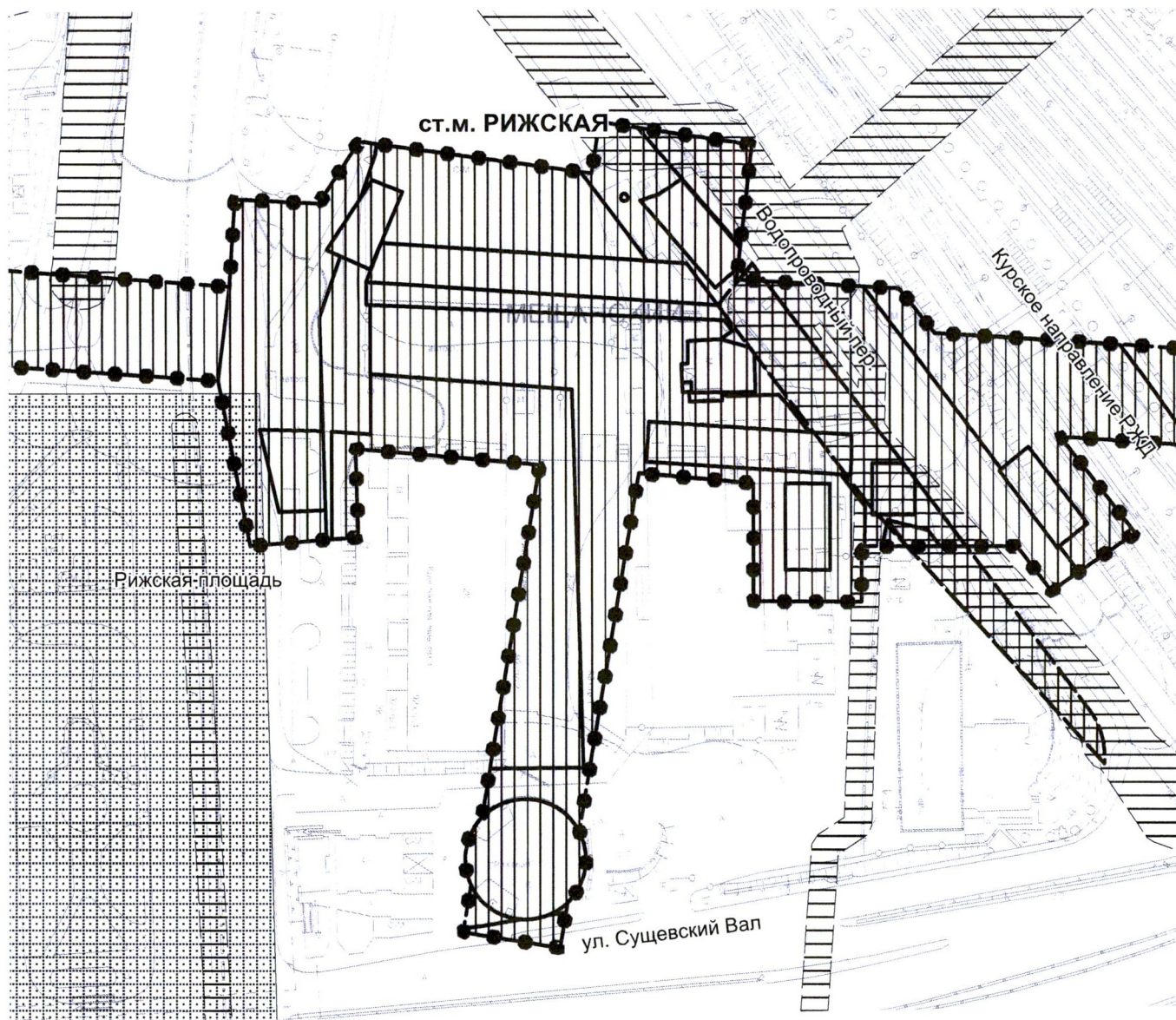
Разработано в М 1:2000

ПЛАН ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Фрагмент 4 из 13

Район Марьино Роща города Москвы

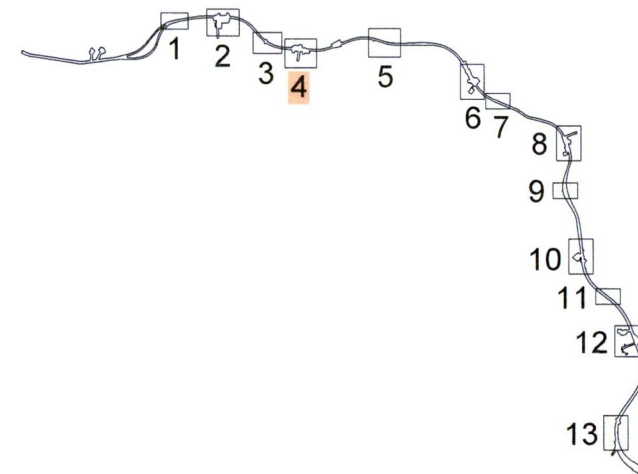
Район Мещанский города Москвы



- ● ● граница территории разработки проекта планировки
- границы земельных участков и частей земельных участков, установленных проектом межевания

Границы зон с особыми условиями использования территории, в т.ч.:

- ▨ технических (охранных) зон подземных инженерных коммуникаций
- ▧ технических и охранных зон метрополитена, технических зон инженерных коммуникаций
- ▤ охранных зон объектов культурного наследия

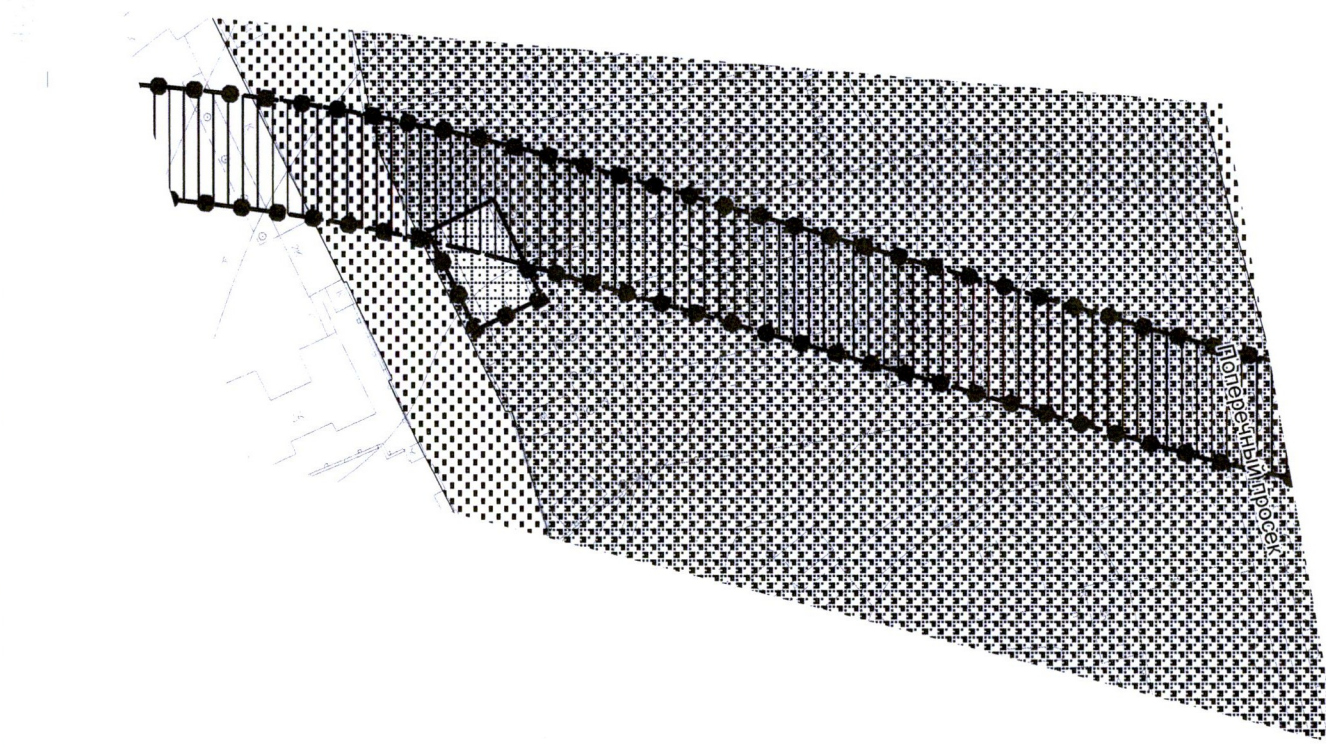


Разработано в М 1:2000

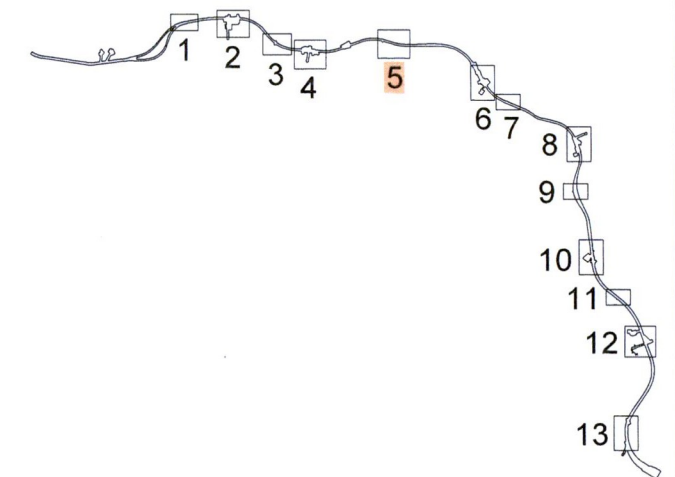
ПЛАН ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Фрагмент 5 из 13

Район Сокольники города Москвы



- ● ● граница территории разработки проекта планировки
- ▭ границы земельных участков и частей земельных участков, установленных проектом межевания
- Границы зон с особыми условиями использования территории, в т.ч.:**
- ▨ природных и озелененных территорий общего пользования
- ▧ технических и охранных зон метрополитена
- ▤ охранных зон объектов культурного наследия

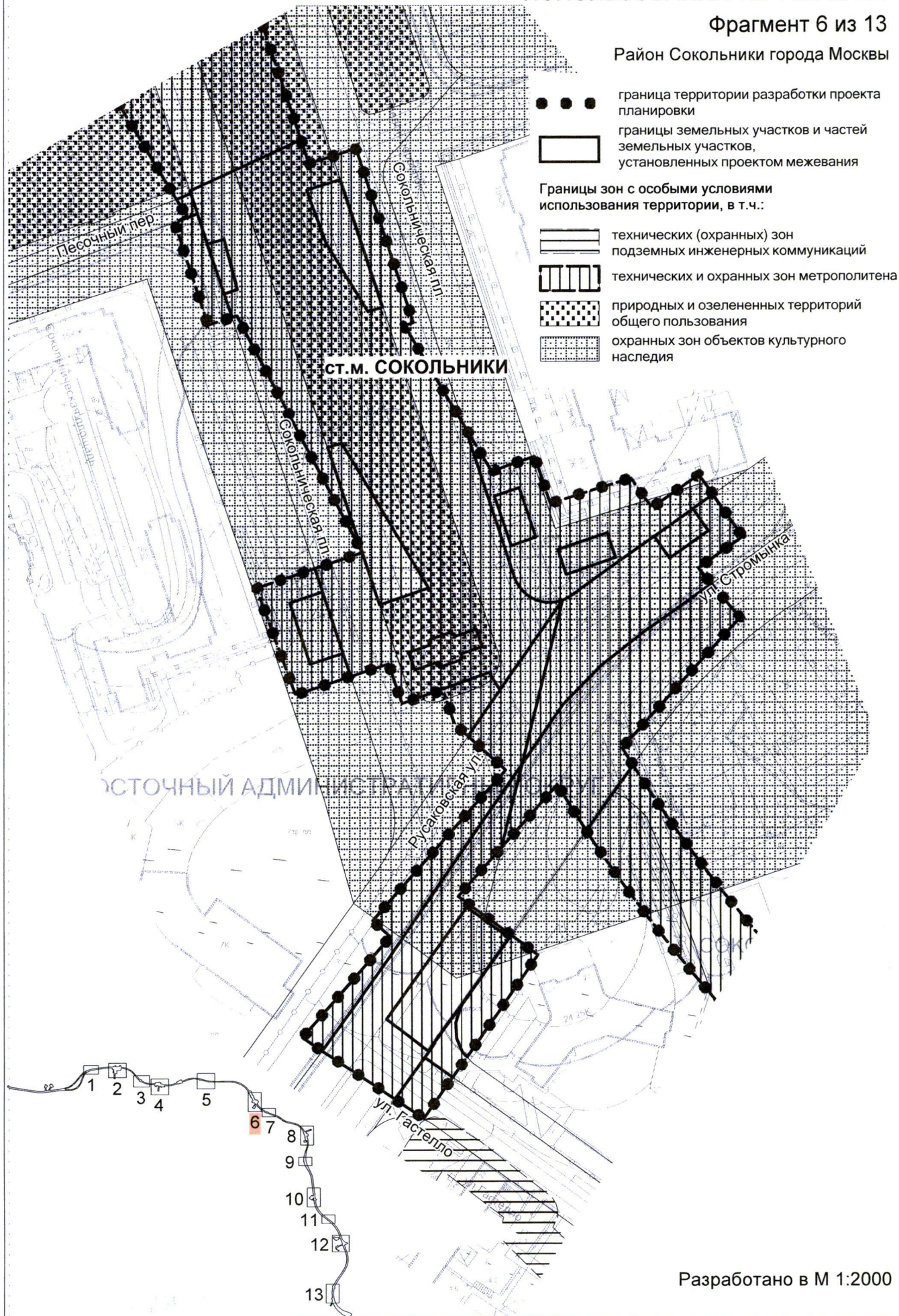


Разработано в М 1:2000

ПЛАН ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Фрагмент 6 из 13

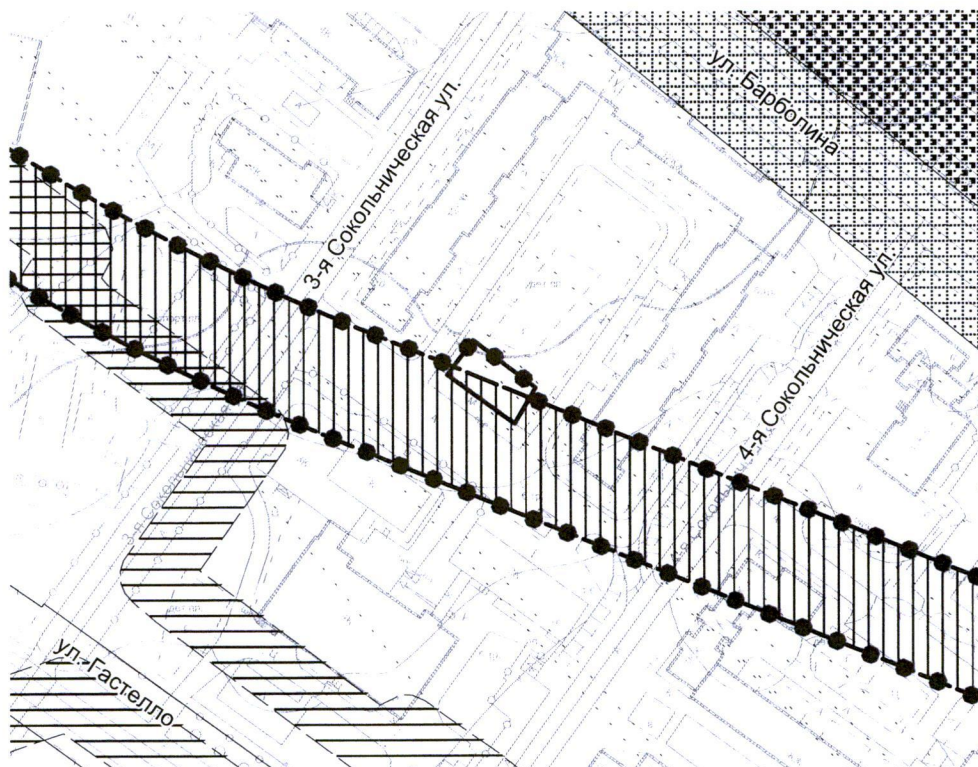
Район Сокольники города Москвы



ПЛАН ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Фрагмент 7 из 13

Район Сокольники города Москвы



● ● ● граница территории разработки проекта планировки

□ границы земельных участков и частей земельных участков, установленных проектом межевания

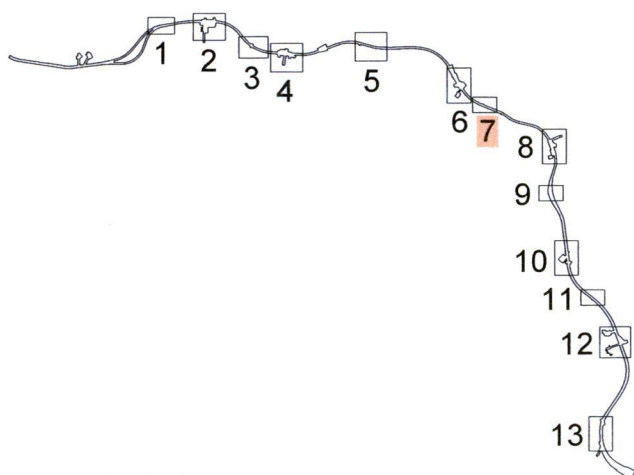
Границы зон с особыми условиями использования территории, в т.ч.:

▨ технических (охранных) зон подземных инженерных коммуникаций

▧ технических и охранных зон метрополитена,

▩ природных и озелененных территорий общего пользования

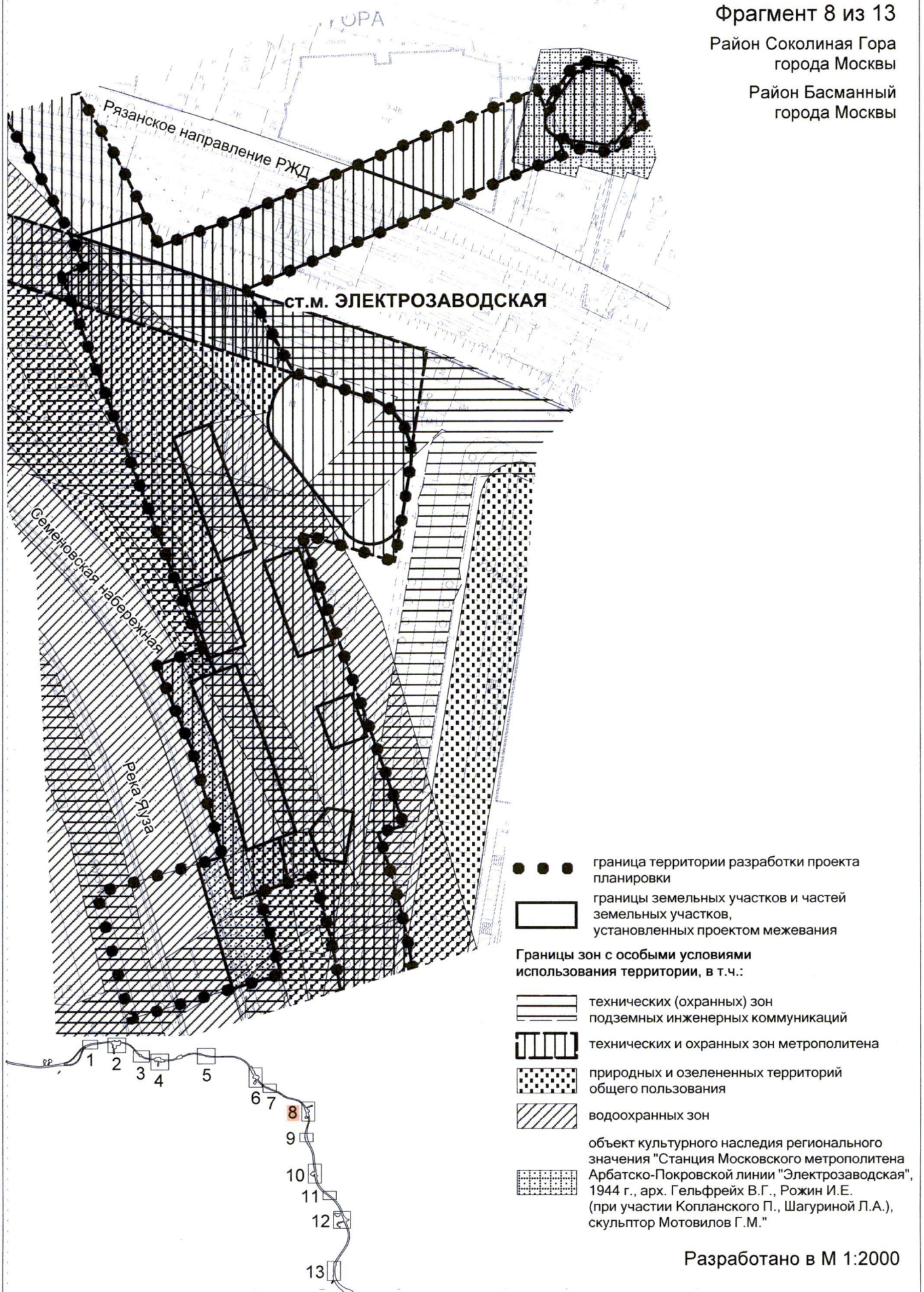
▤ охранных зон объектов культурного наследия



Разработано в М 1:2000

ПЛАН ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

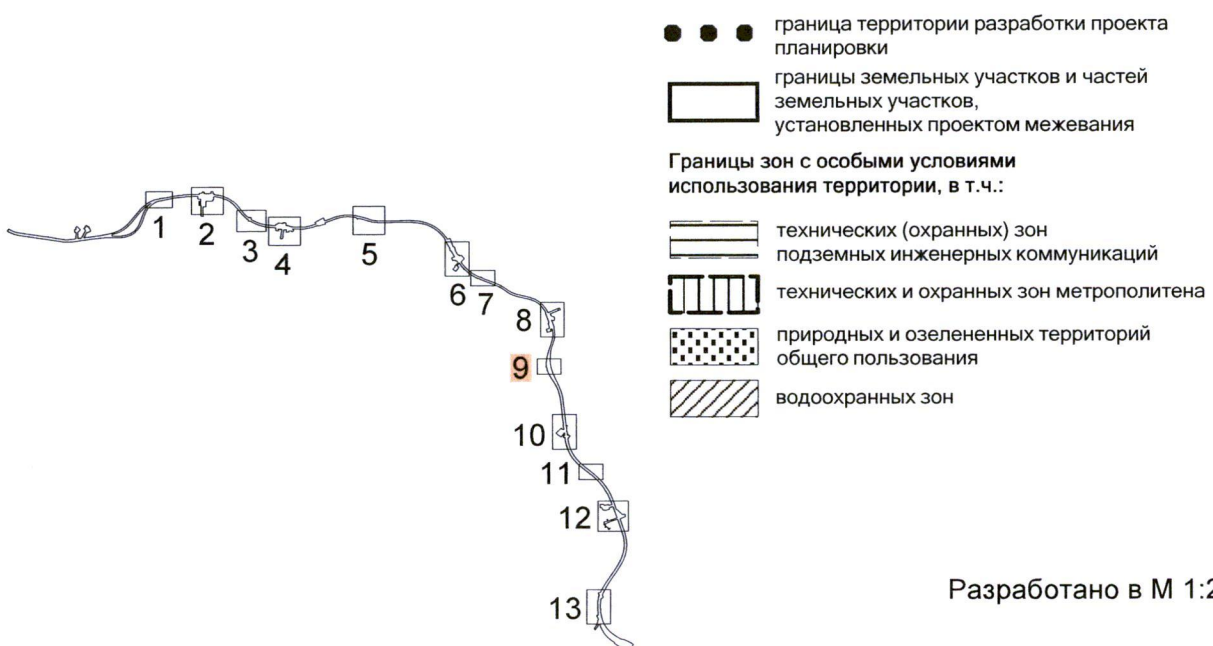
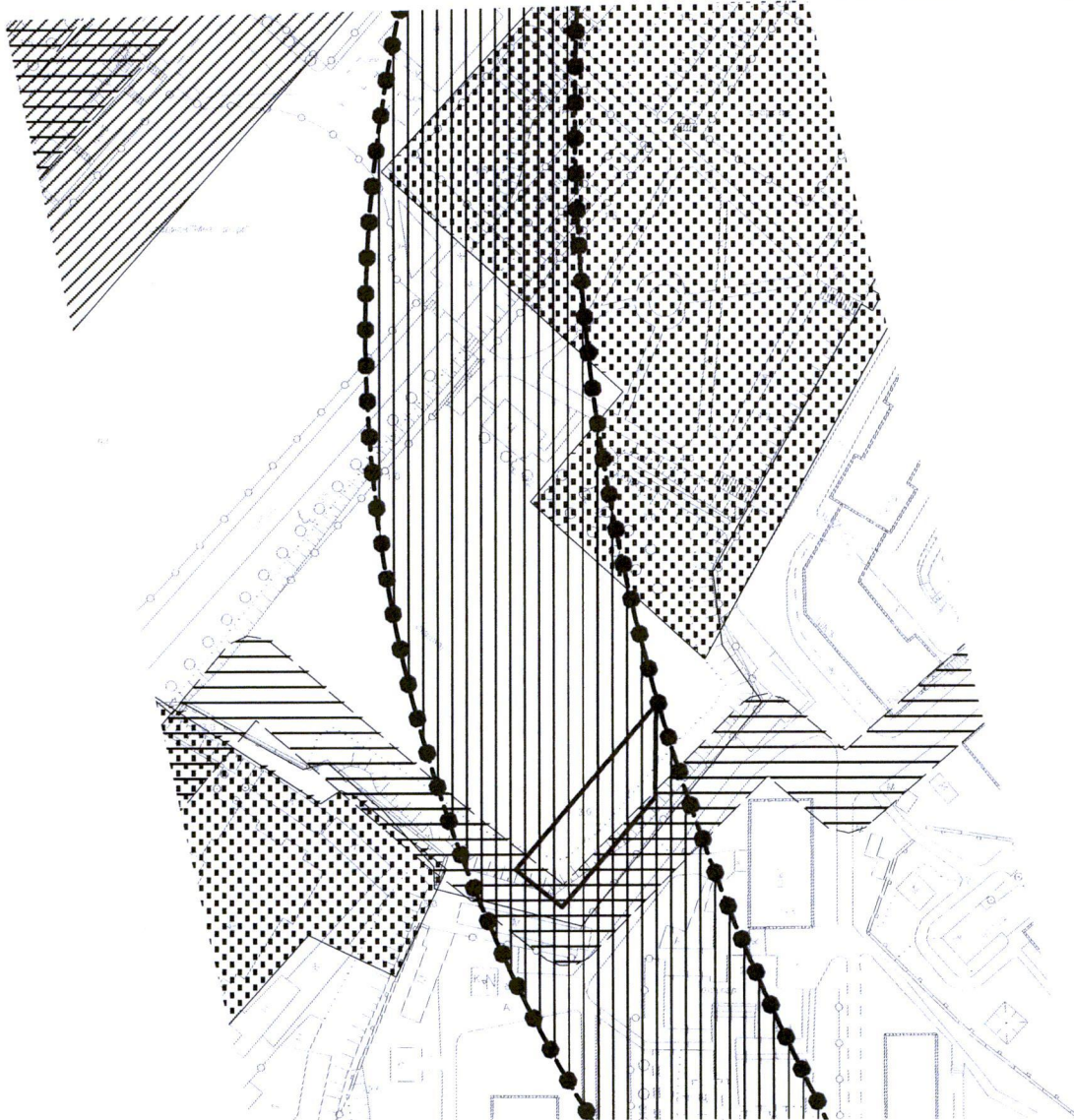
Фрагмент 8 из 13
 Район Соколиная Гора
 города Москвы
 Район Басманный
 города Москвы



ПЛАН ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Фрагмент 9 из 13

Район Басманный города Москвы

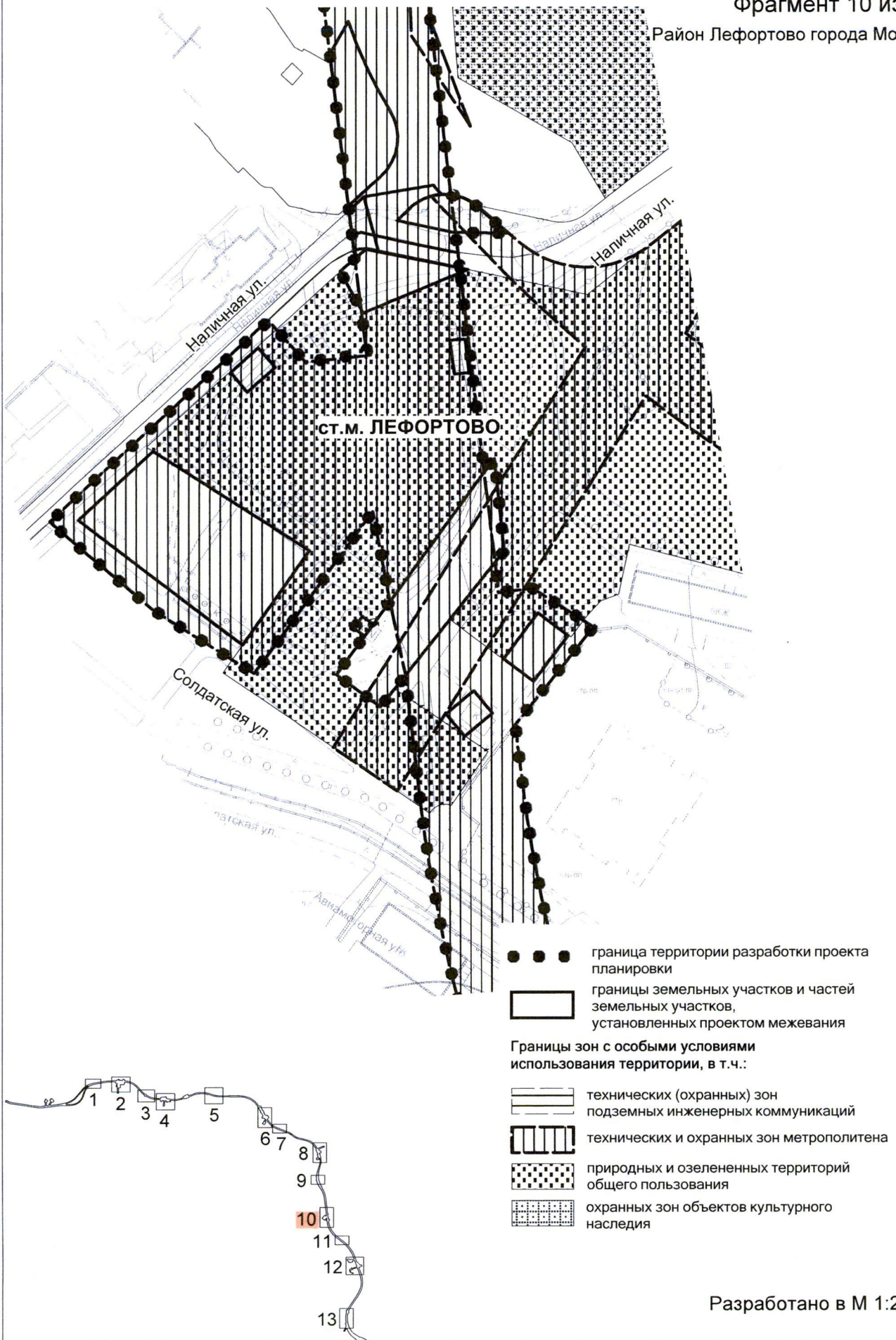


Разработано в М 1:2000

ПЛАН ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Фрагмент 10 из 13

Район Лефортово города Москвы

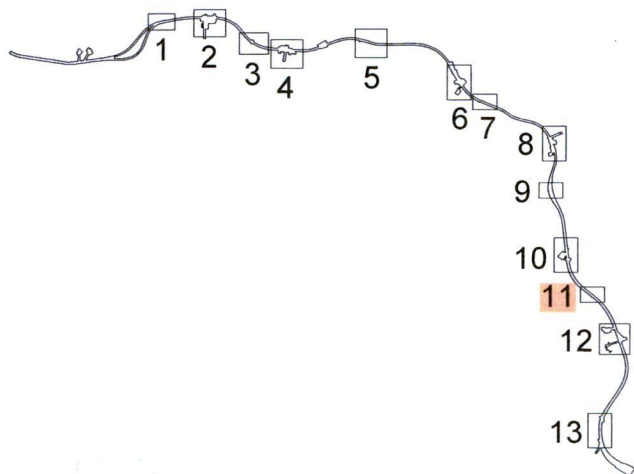
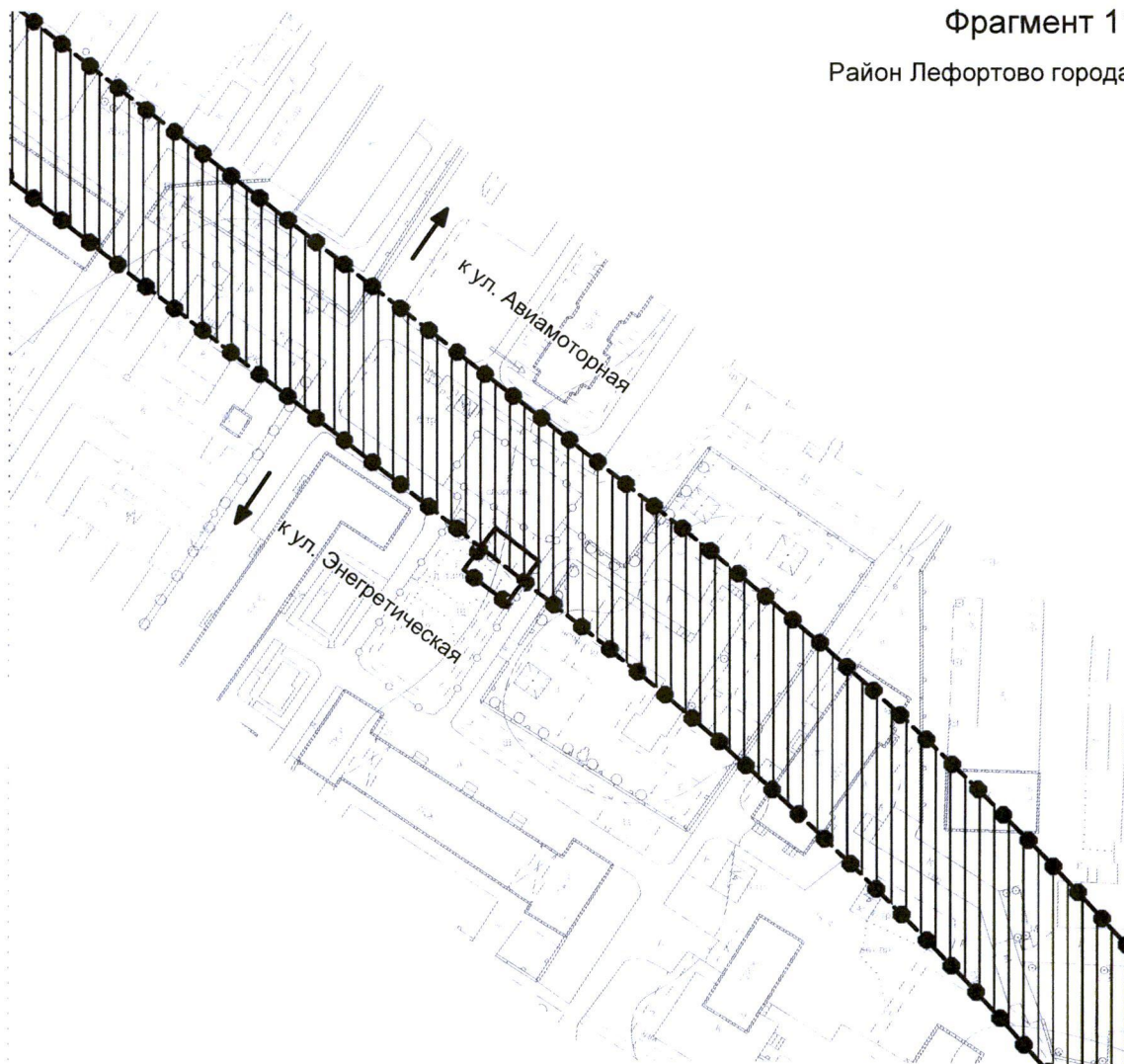


Разработано в М 1:2000

ПЛАН ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Фрагмент 11 из 13

Район Лефортово города Москвы

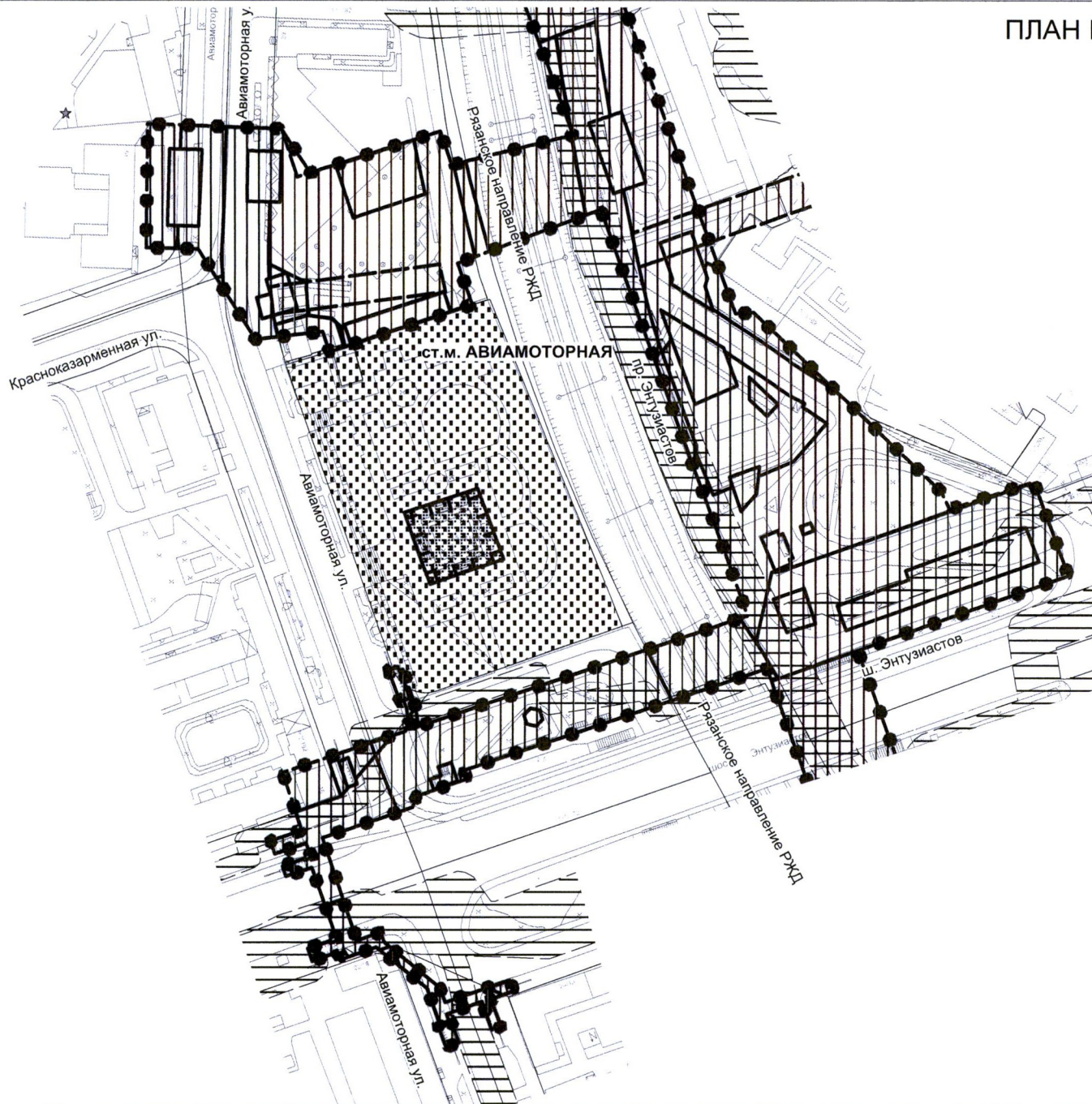


- граница территории разработки проекта планировки
- границы земельных участков и частей земельных участков, установленных проектом межевания
- Границы зон с особыми условиями использования территории:**
 - технических и охранных зон метрополитена

Разработано в М 1:2000

ПЛАН ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБИМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

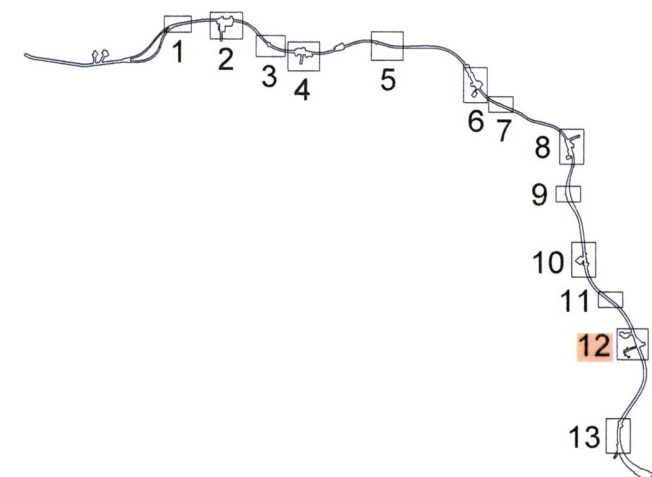
Фрагмент 12 из 13
Район Лефортово города Москвы



- ● ● граница территории разработки проекта планировки
- ▭ границы земельных участков и частей земельных участков, установленных проектом межевания

Границы зон с особыми условиями использования территории:

- ▭ (with vertical lines) технических и охранных зон метрополитена, технических зон инженерных коммуникаций
- ▭ (with horizontal lines) технических (охранных) зон подземных инженерных коммуникаций
- ▭ (with dots) природных и озелененных территорий общего пользования
- ▭ (with grid pattern) территория объекта культурного наследия регионального значения "Памятник государственному деятелю М.И. Калинину, 1947 г., ск. Меркуров С.Д., арх. Француз И.А."



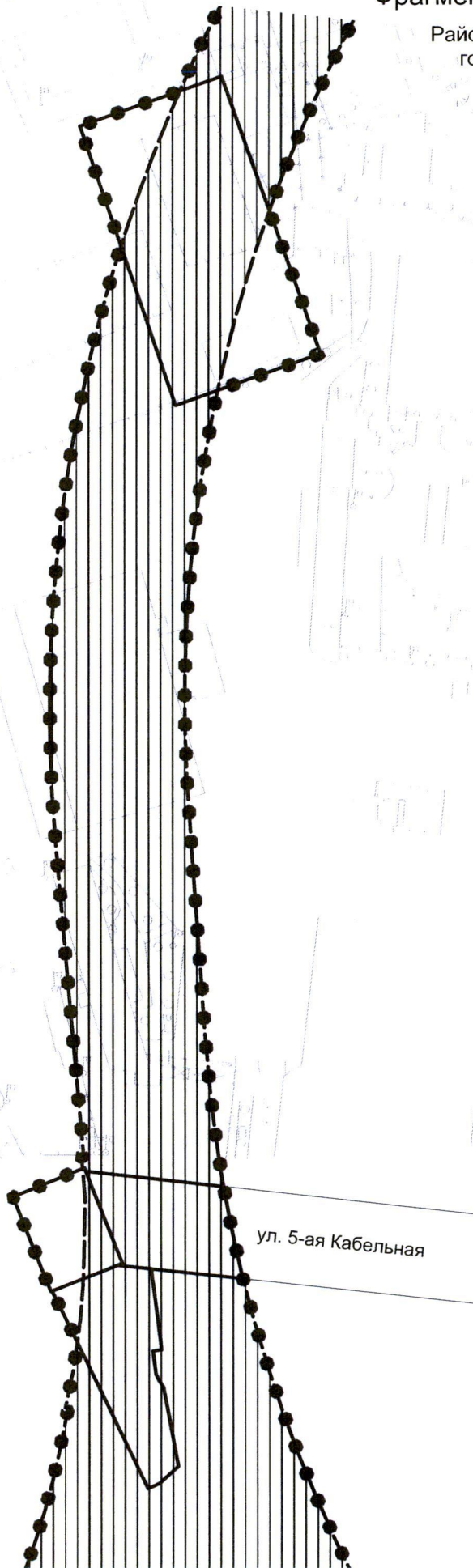
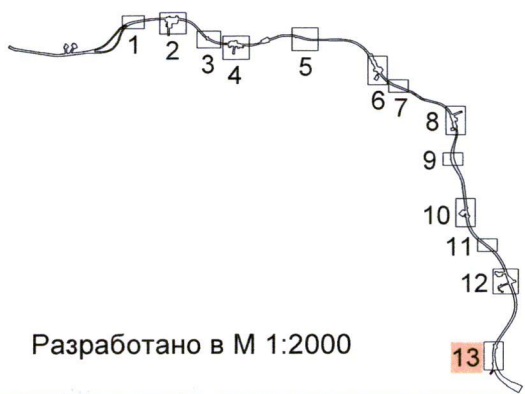
Разработано в М 1:2000

ПЛАН ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Фрагмент 13 из 13

Район Лефортово
города Москвы

- ● ● граница территории разработки проекта планировки
- границы земельных участков и частей земельных участков, установленных проектом межевания
- Границы зон с особыми условиями использования территории:
 - ▣ технических и охранных зон метрополитена



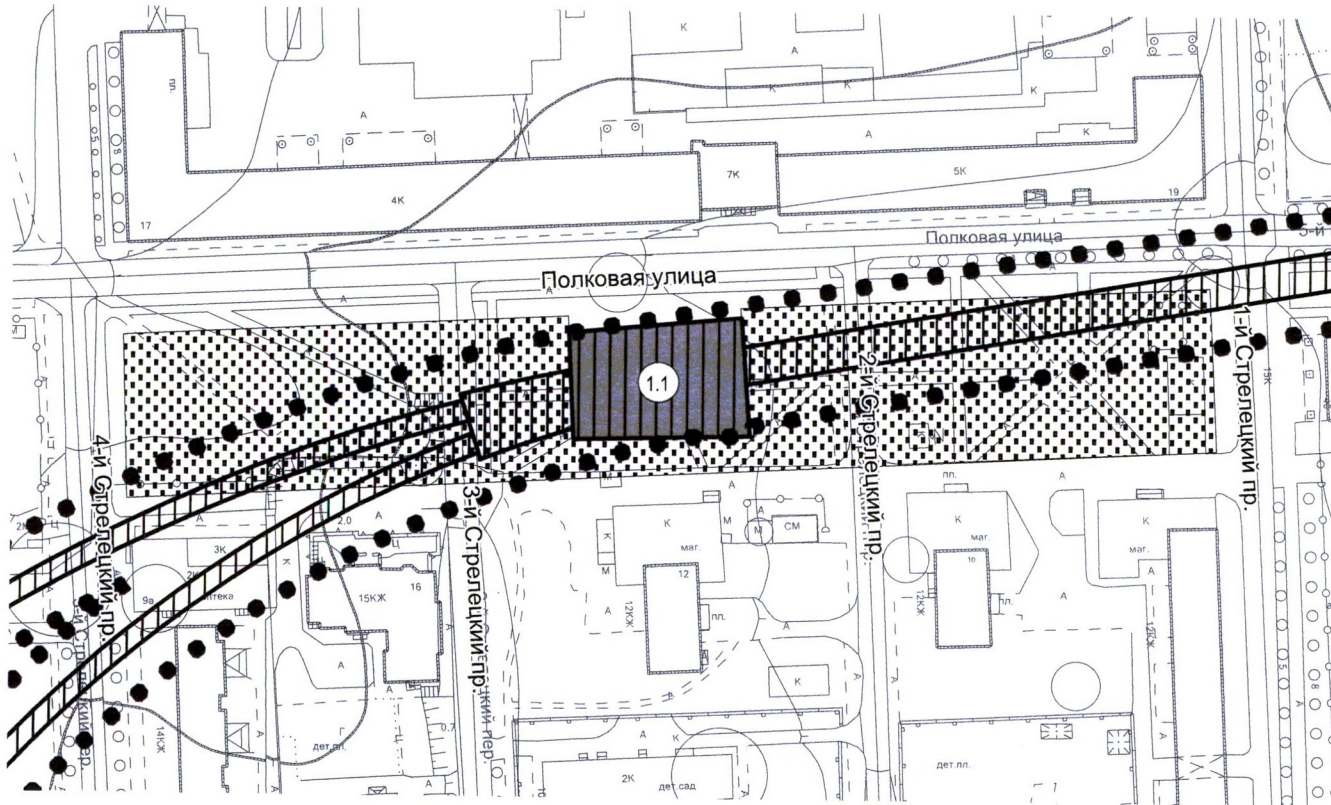
Разработано в М 1:2000

13

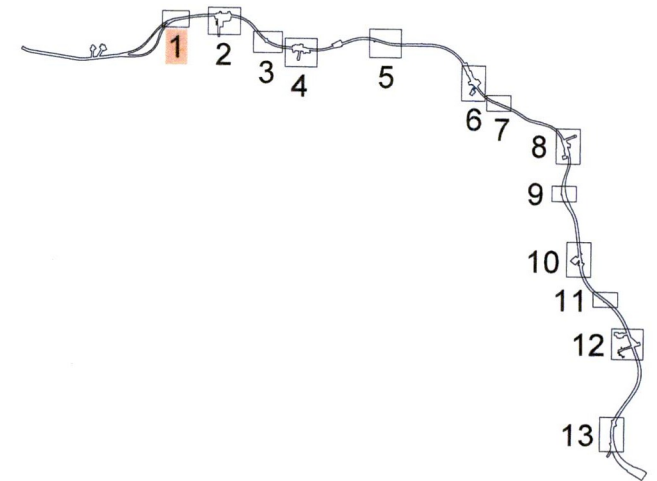
ПЛАН ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Фрагмент 1 из 13

Район Марьино Роща города Москвы



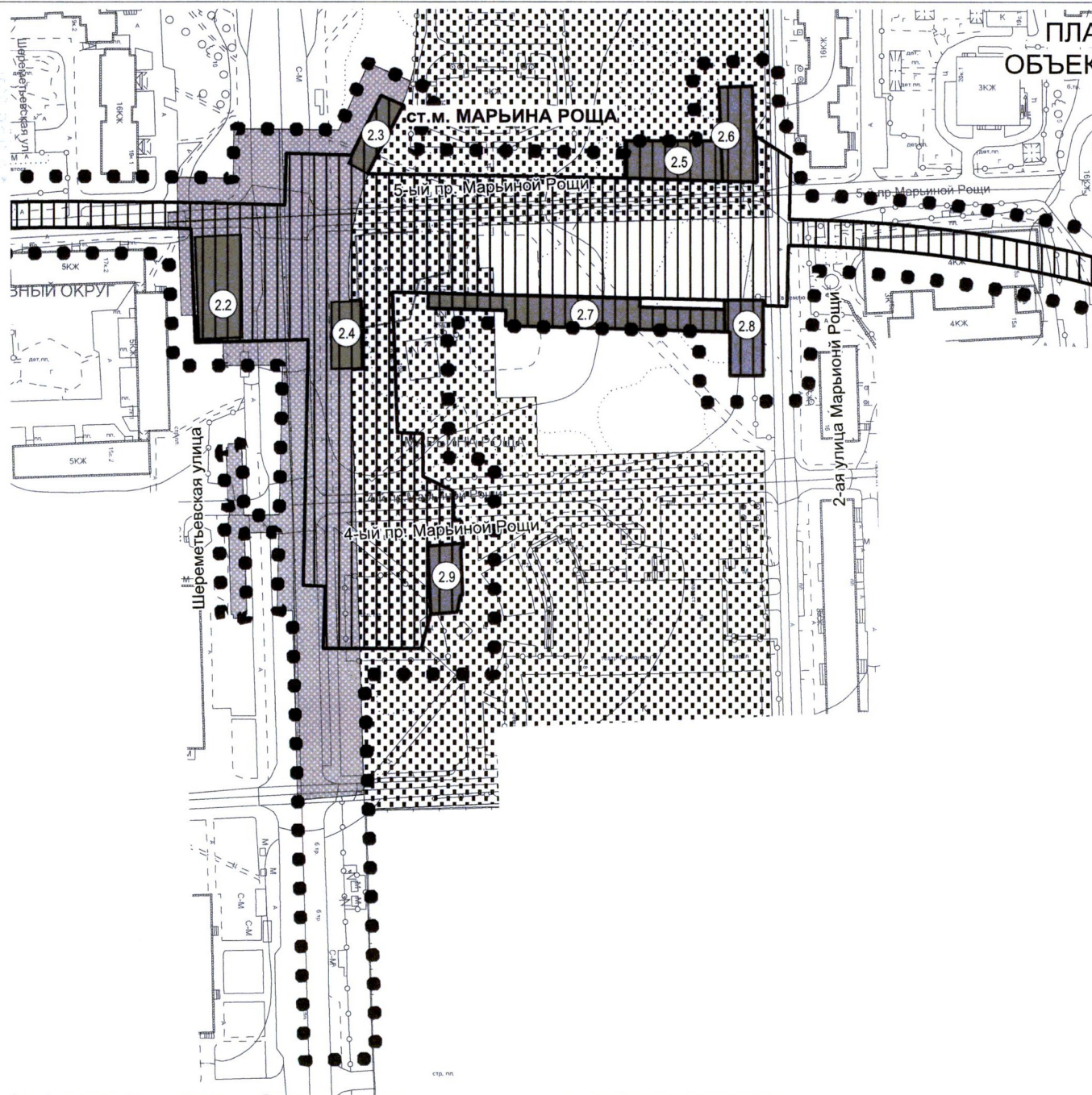
- ● ● граница территории разработки проекта планировки
- ▭ границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, иных объектов федерального, регионального значения
- ▨ зона размещения озелененных территорий общего пользования
- Зоны планируемого размещения капитальных сооружений метрополитена**
- ▨ (with vertical lines) подземных, надземных сооружений, в т.ч. с наземными частями
- ▨ (with diagonal lines) планируемые сооружения метрополитена
- 1.1 номер зоны планируемого размещения капитальных сооружений метрополитена










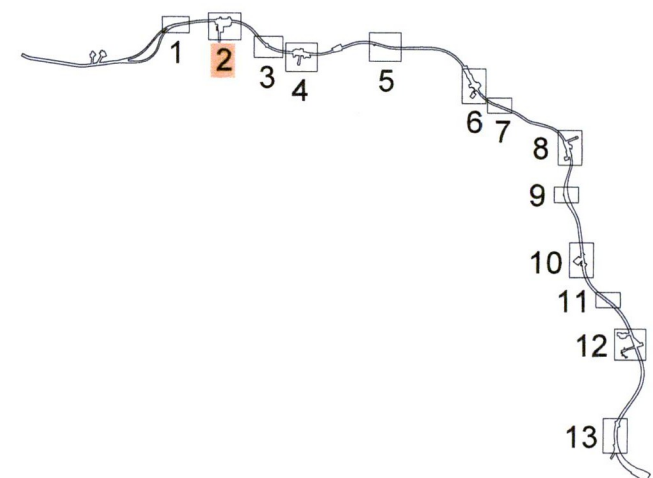
Разработано в М 1:2000

ПЛАН ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Фрагмент 2 из 13
Район Марьино Роща города Москвы



-  граница территории разработки проекта планировки
 -  границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, иных объектов федерального, регионального значения
 -  зона планируемого размещения (строительства, реконструкции) объектов капитального строительства улично-дорожной сети, проездов, проходов
 -  зона размещения озелененных территорий общего пользования
- Зоны планируемого размещения капитальных сооружений метрополитена**
-  подземных, надземных сооружений, в т.ч. с наземными частями
 -  планируемые сооружения метрополитена
-  2.5 номер зоны планируемого размещения капитальных сооружений метрополитена



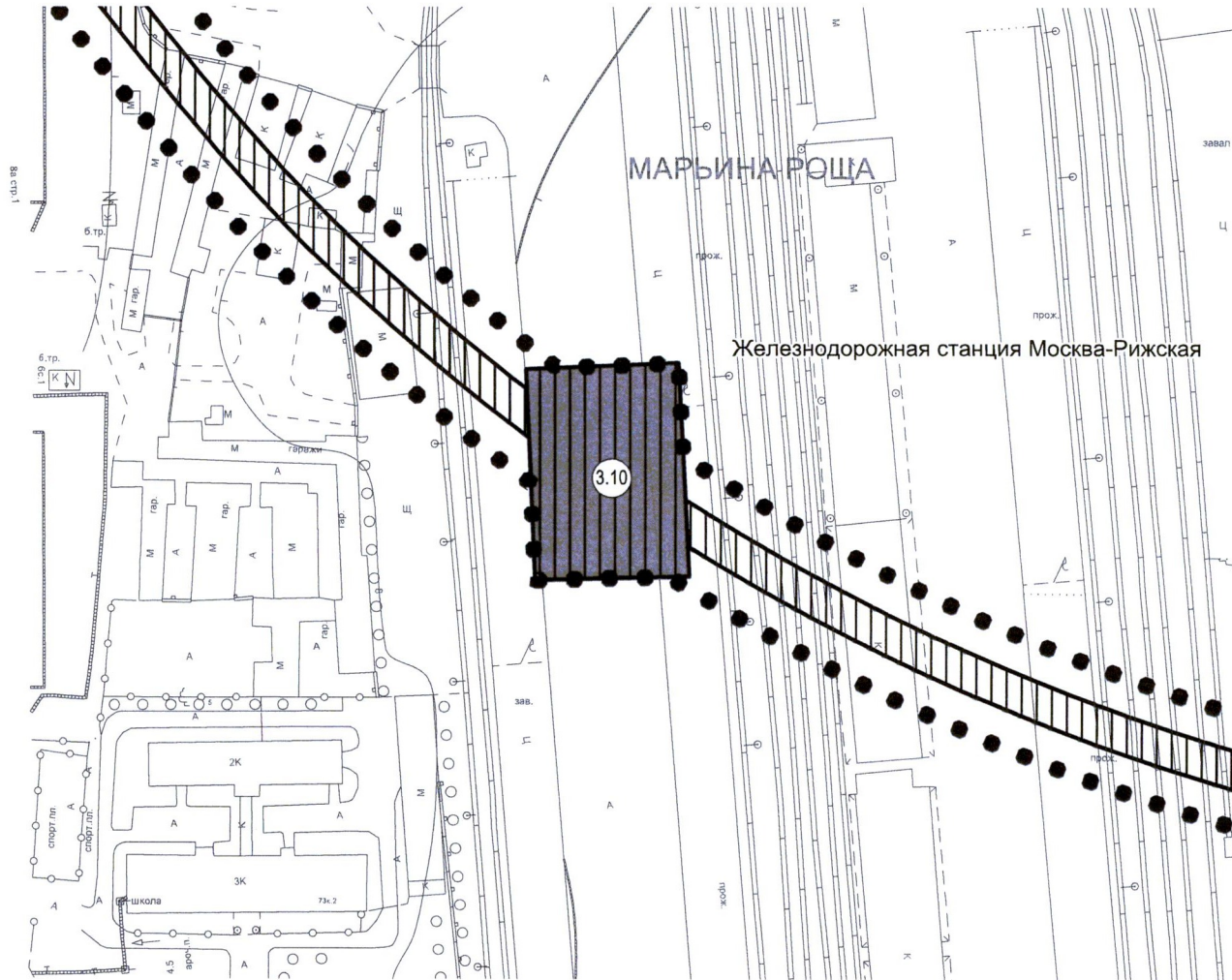
Разработано в М 1:2000

6С

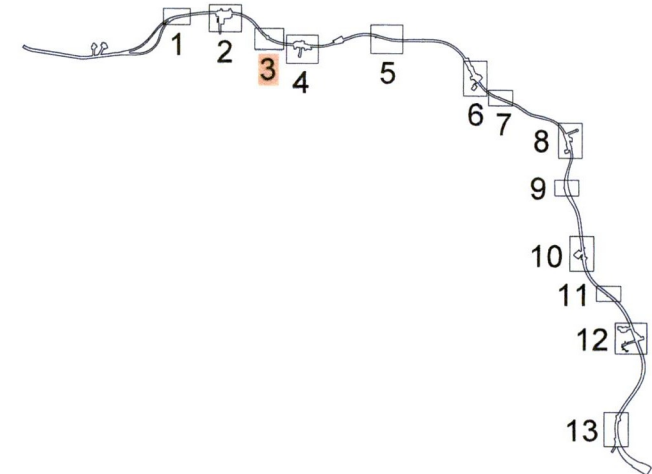
ПЛАН ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Фрагмент 3 из 13

Район Марьяна Роща города Москвы



- ● ● граница территории разработки проекта планировки
- ▭ границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, иных объектов федерального, регионального значения
- Зоны планируемого размещения капитальных сооружений метрополитена**
- ▨ подземных, надземных сооружений, в т.ч. с наземными частями
- планируемые сооружения метрополитена
- 3.10 номер зоны планируемого размещения капитальных сооружений метрополитена

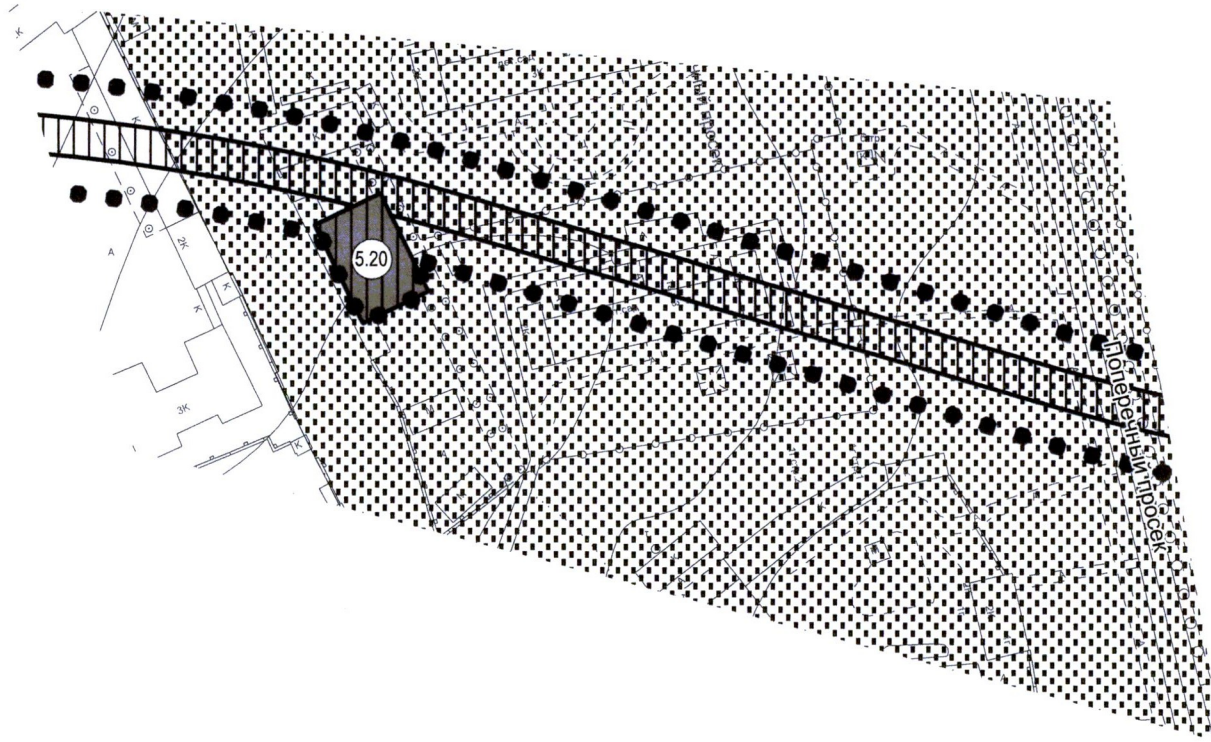


Разработано в М 1:2000

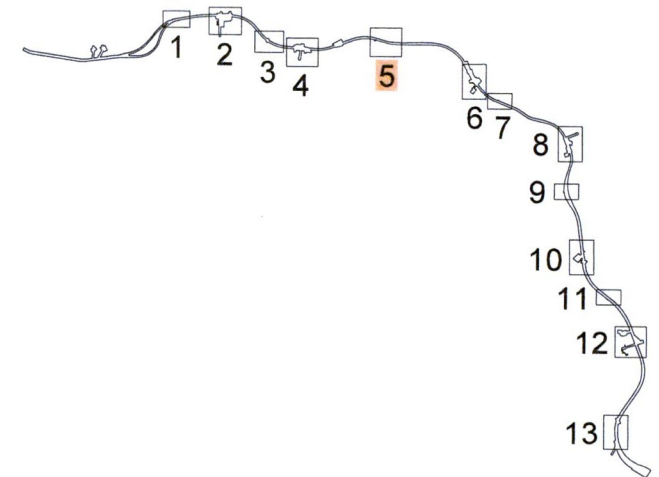
ПЛАН ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Фрагмент 5 из 13

Район Сокольники города Москвы



- ● ● граница территории разработки проекта планировки
- ▭ границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, иных объектов федерального, регионального значения
- ▨ зона размещения озелененных территорий общего пользования
- Зоны планируемого размещения капитальных сооружений метрополитена**
- ▤ подземных, надземных сооружений, в т.ч. с наземными частями
- планируемые сооружения метрополитена
- 5.20 номер зоны планируемого размещения капитальных сооружений метрополитена



Разработано в М 1:2000

ПЛАН ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Фрагмент 6 из 13

Район Сокольники города Москвы

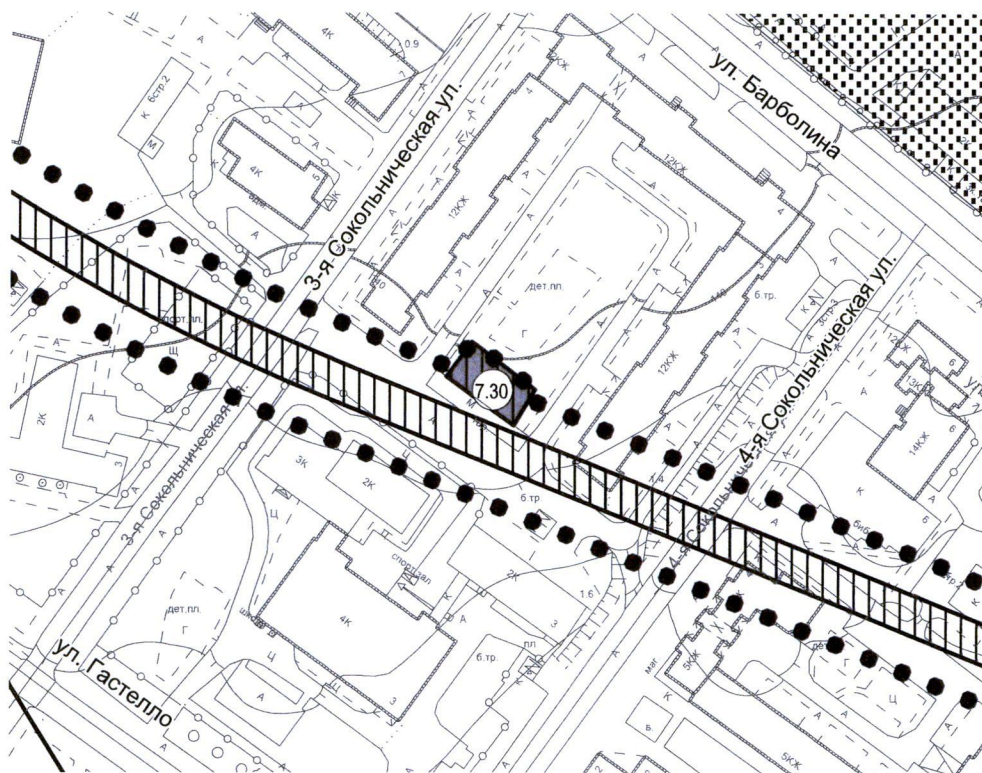


Восточный административный округ

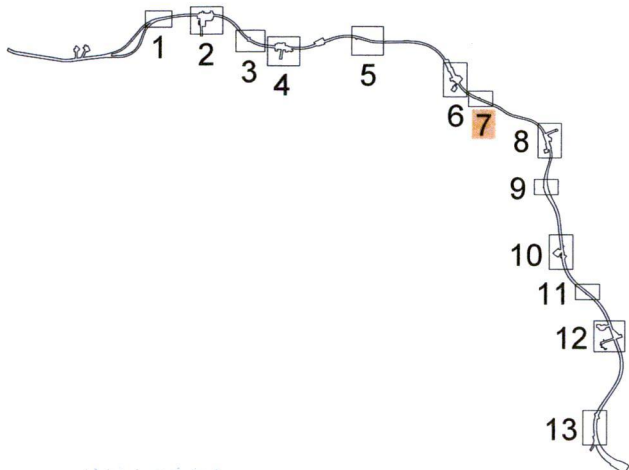
ПЛАН ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Фрагмент 7 из 13

Район Сокольники города Москвы



- ● ● граница территории разработки проекта планировки
- ▭ границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, иных объектов федерального, регионального значения
- ▨ зона размещения озелененных территорий общего пользования
- Зоны планируемого размещения капитальных сооружений метрополитена**
- ▤ подземных, надземных сооружений, в т.ч. с наземными частями
- планируемые сооружения метрополитена
- (7.30) номер зоны планируемого размещения капитальных сооружений метрополитена



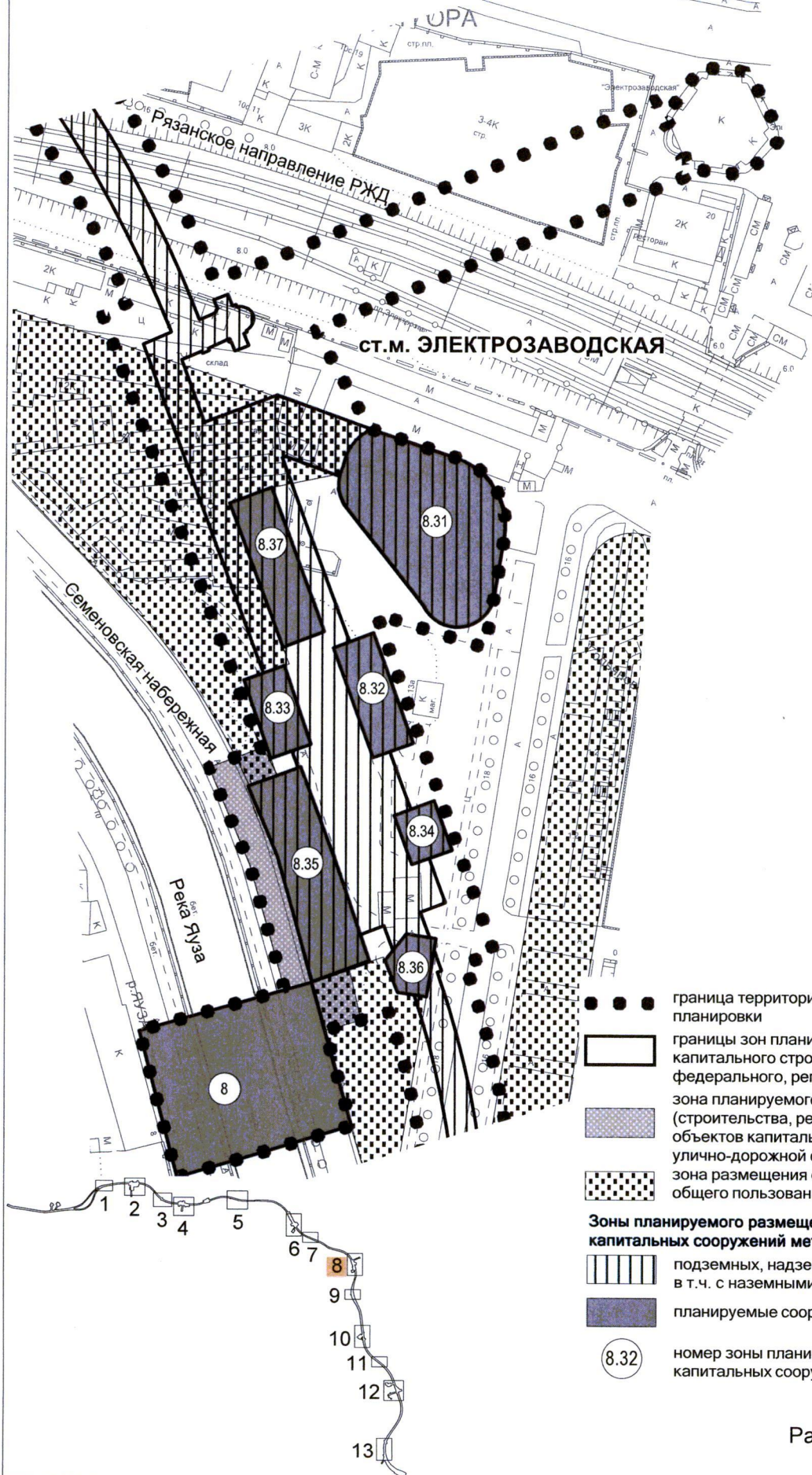
Разработано в М 1:2000

ПЛАН ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Фрагмент 8 из 13

Район Соколиная Гора
города Москвы

Район Басманный
города Москвы



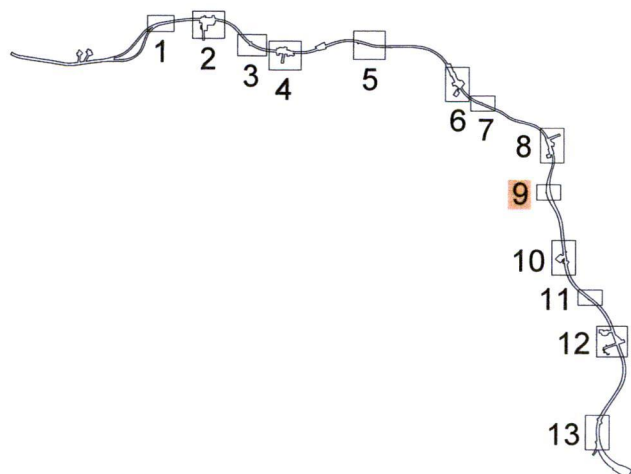
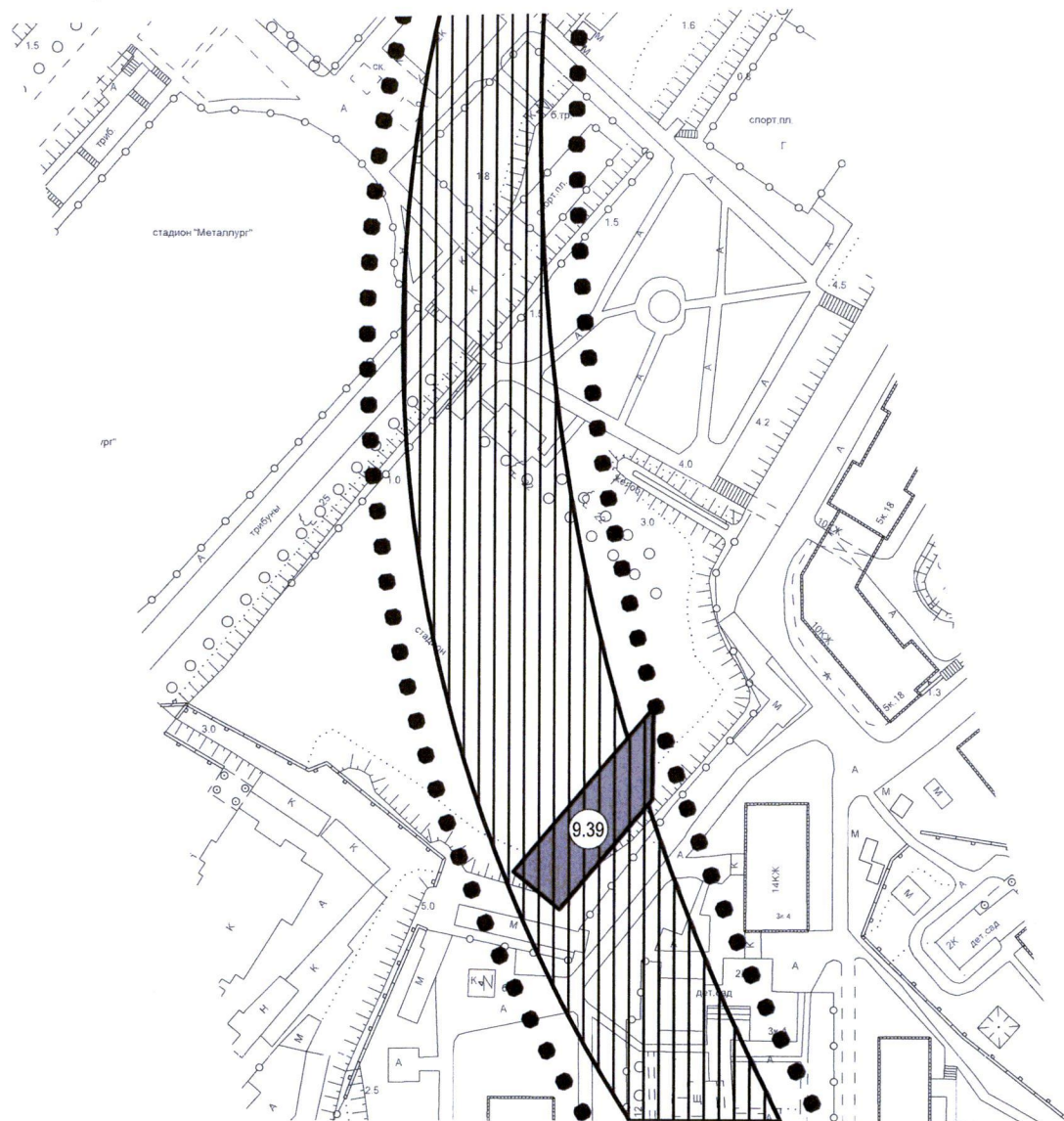
- ● ● граница территории разработки проекта планировки
- ▭ границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, иных объектов федерального, регионального значения
- ▨ зона планируемого размещения (строительства, реконструкции) объектов капитального строительства
- ▤ зона размещения озелененных территорий общего пользования
- Зоны планируемого размещения капитальных сооружений метрополитена**
- ▧ подземных, надземных сооружений, в т.ч. с наземными частями
- ▩ планируемые сооружения метрополитена
- 8.32 номер зоны планируемого размещения капитальных сооружений метрополитена

Разработано в М 1:2000

ПЛАН ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Фрагмент 9 из 13

Район Басманный города Москвы



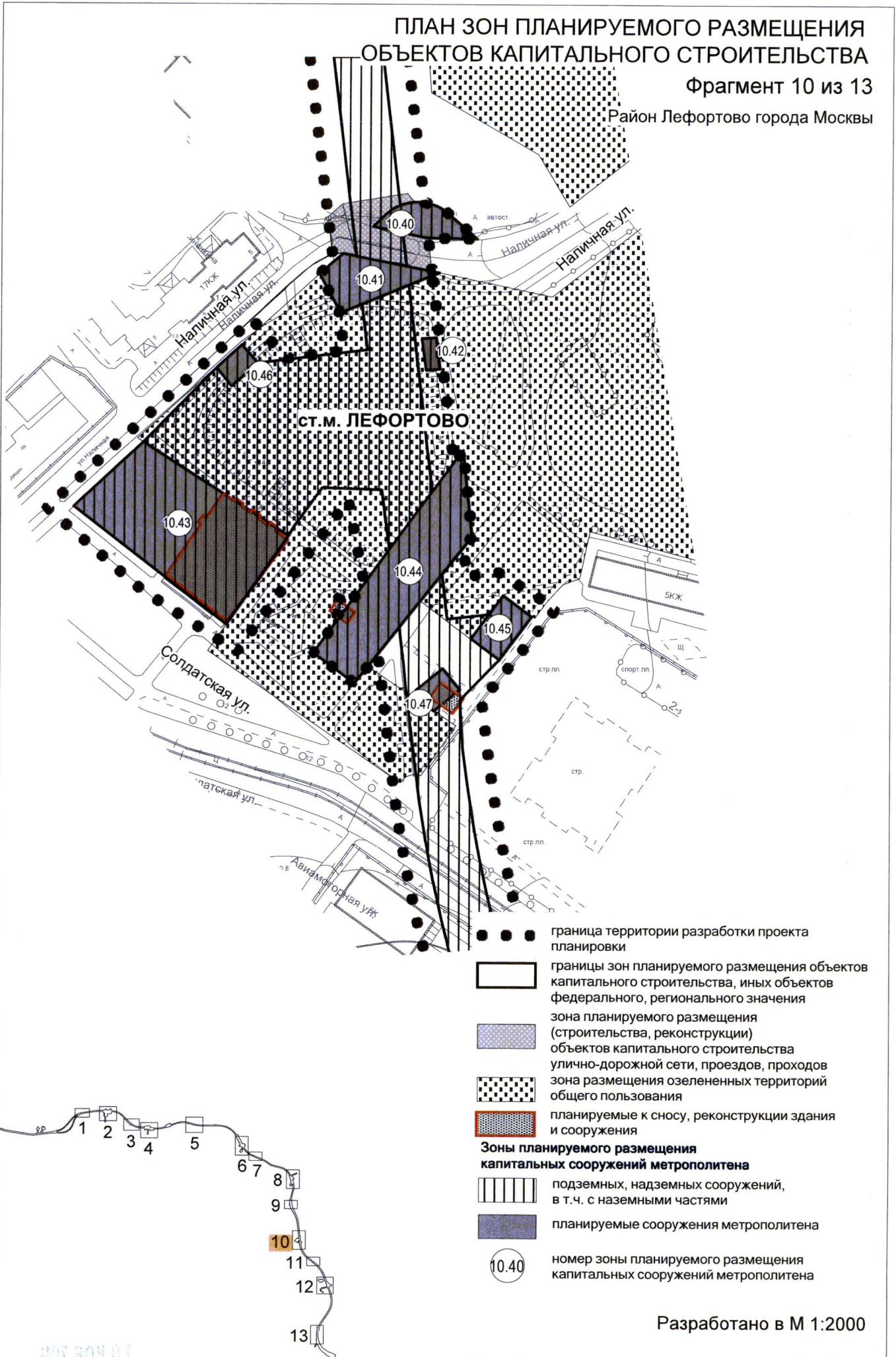
- ● ● граница территории разработки проекта планировки
- ▭ границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, иных объектов федерального, регионального значения
- Зоны планируемого размещения капитальных сооружений метрополитена**
- ▨ подземных, надземных сооружений, в т.ч. с наземными частями
- планируемые сооружения метрополитена
- 9.39 номер зоны планируемого размещения капитальных сооружений метрополитена

Разработано в М 1:2000

ПЛАН ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Фрагмент 10 из 13

Район Лефортово города Москвы

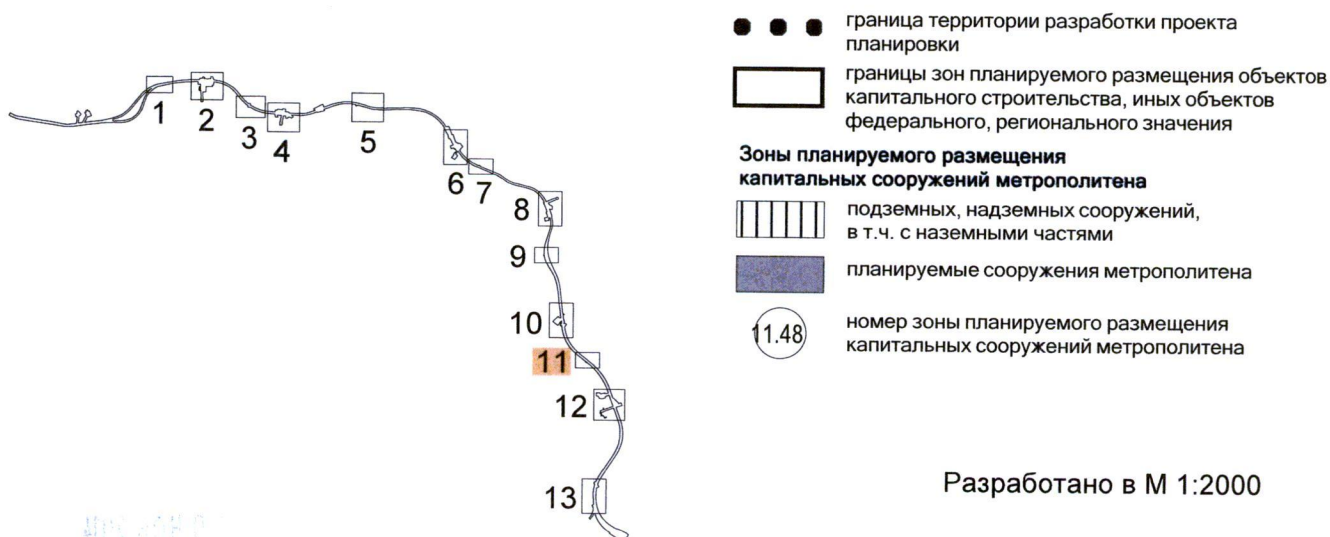
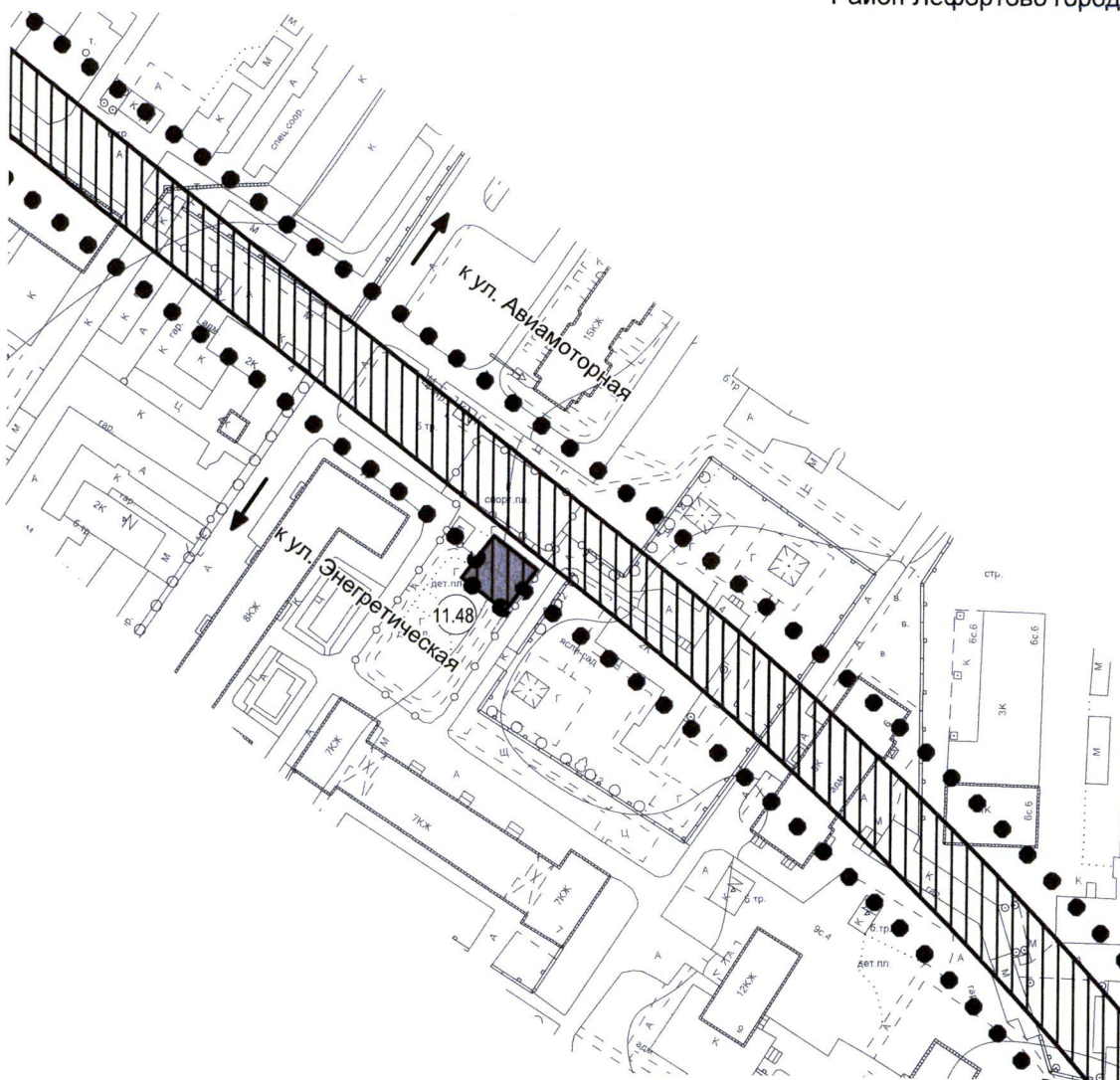


- граница территории разработки проекта планировки
- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, иных объектов федерального, регионального значения
- зона планируемого размещения (строительства, реконструкции) объектов капитального строительства улично-дорожной сети, проездов, проходов
- зона размещения озелененных территорий общего пользования
- планируемые к сносу, реконструкции здания и сооружения
- Зоны планируемого размещения капитальных сооружений метрополитена**
- подземных, надземных сооружений, в т.ч. с наземными частями
- планируемые сооружения метрополитена
- номер зоны планируемого размещения капитальных сооружений метрополитена

Разработано в М 1:2000

ПЛАН ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Фрагмент 11 из 13
Район Лефортово города Москвы

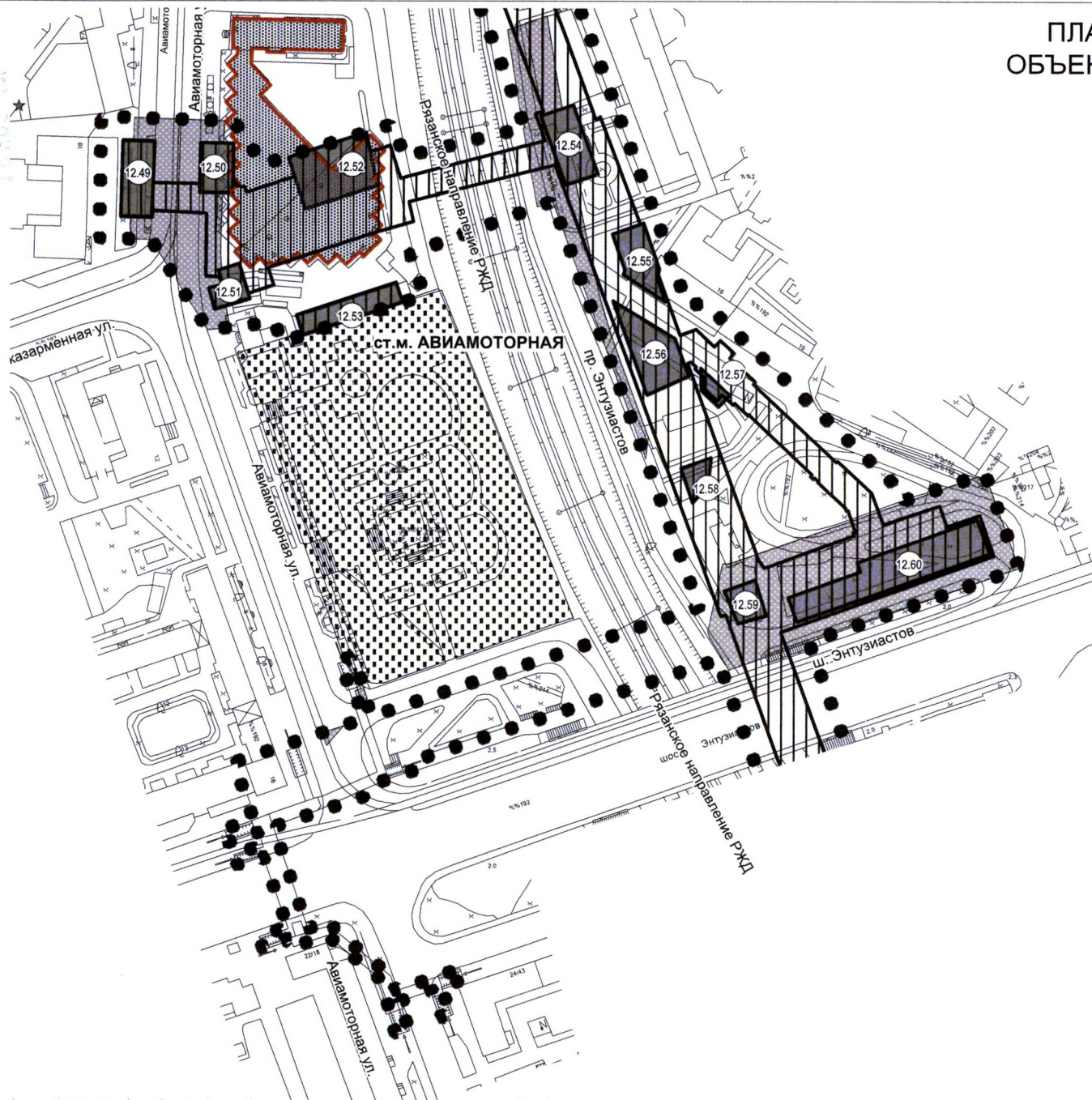


Разработано в М 1:2000

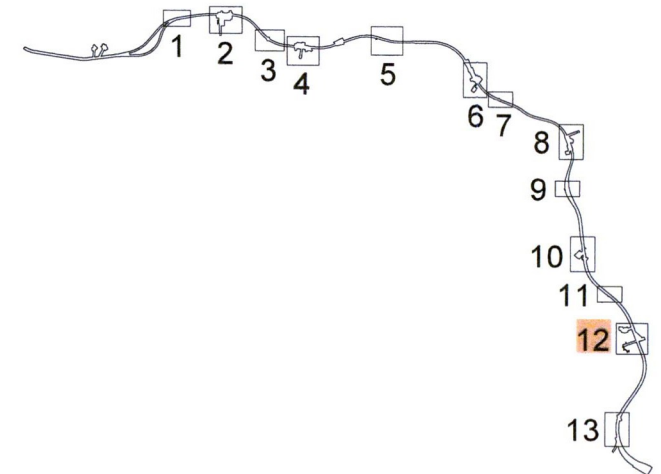
ПЛАН ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Фрагмент 12 из 13

Район Лефортово города Москвы



- ● ● граница территории разработки проекта планировки
- ▭ границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, иных объектов федерального, регионального значения
- ▨ зона планируемого размещения (строительства, реконструкции) объектов капитального строительства
- ▩ планируемые к сносу, реконструкции здания и сооружения
- ▤ зона размещения озелененных территорий общего пользования
- Зоны планируемого размещения капитальных сооружений метрополитена**
- ▧ подземных, надземных сооружений, в т.ч. с наземными частями
- ▦ планируемые сооружения метрополитена
- ⑫.50 номер зоны планируемого размещения капитальных сооружений метрополитена

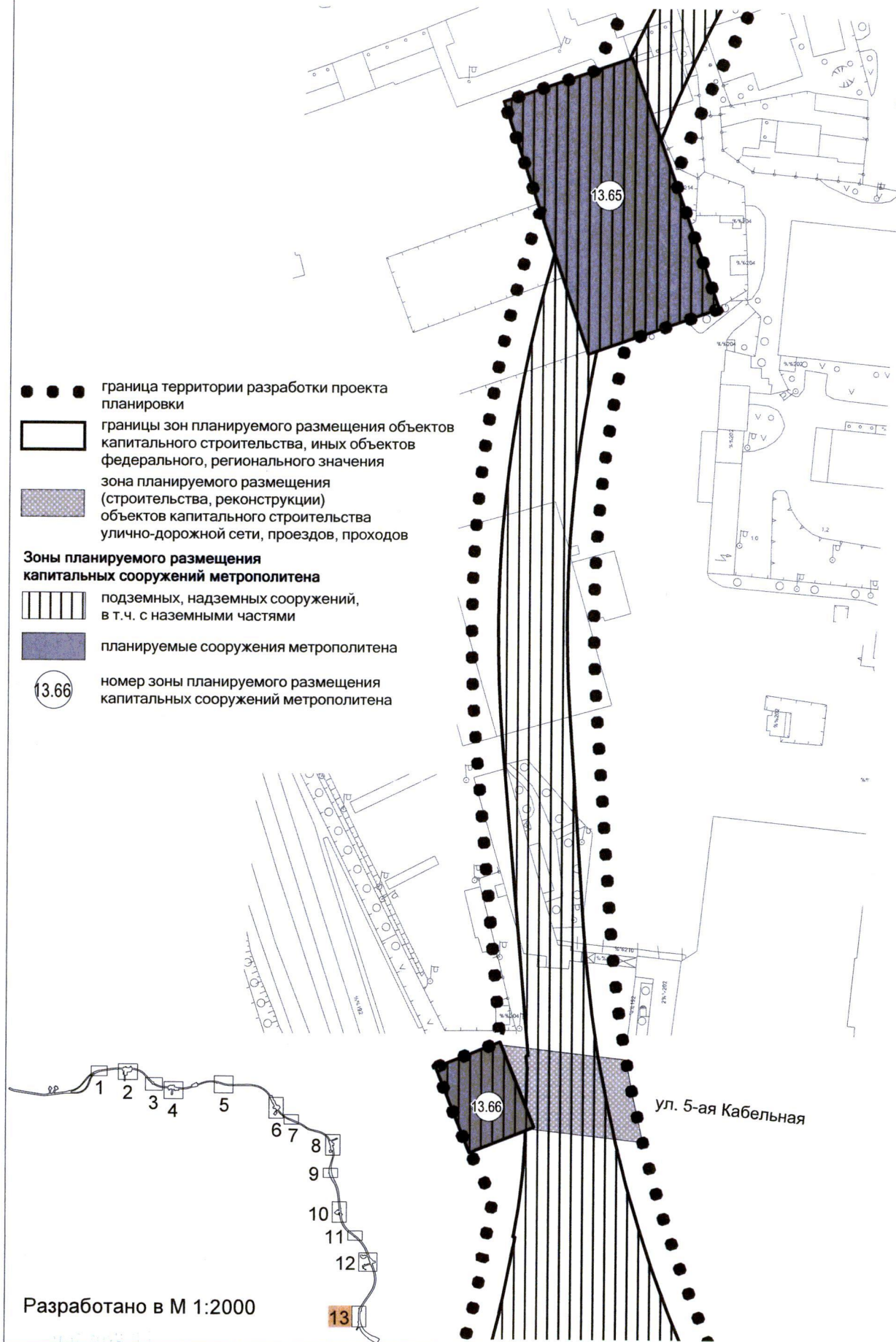


Разработано в М 1:2000

ПЛАН ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

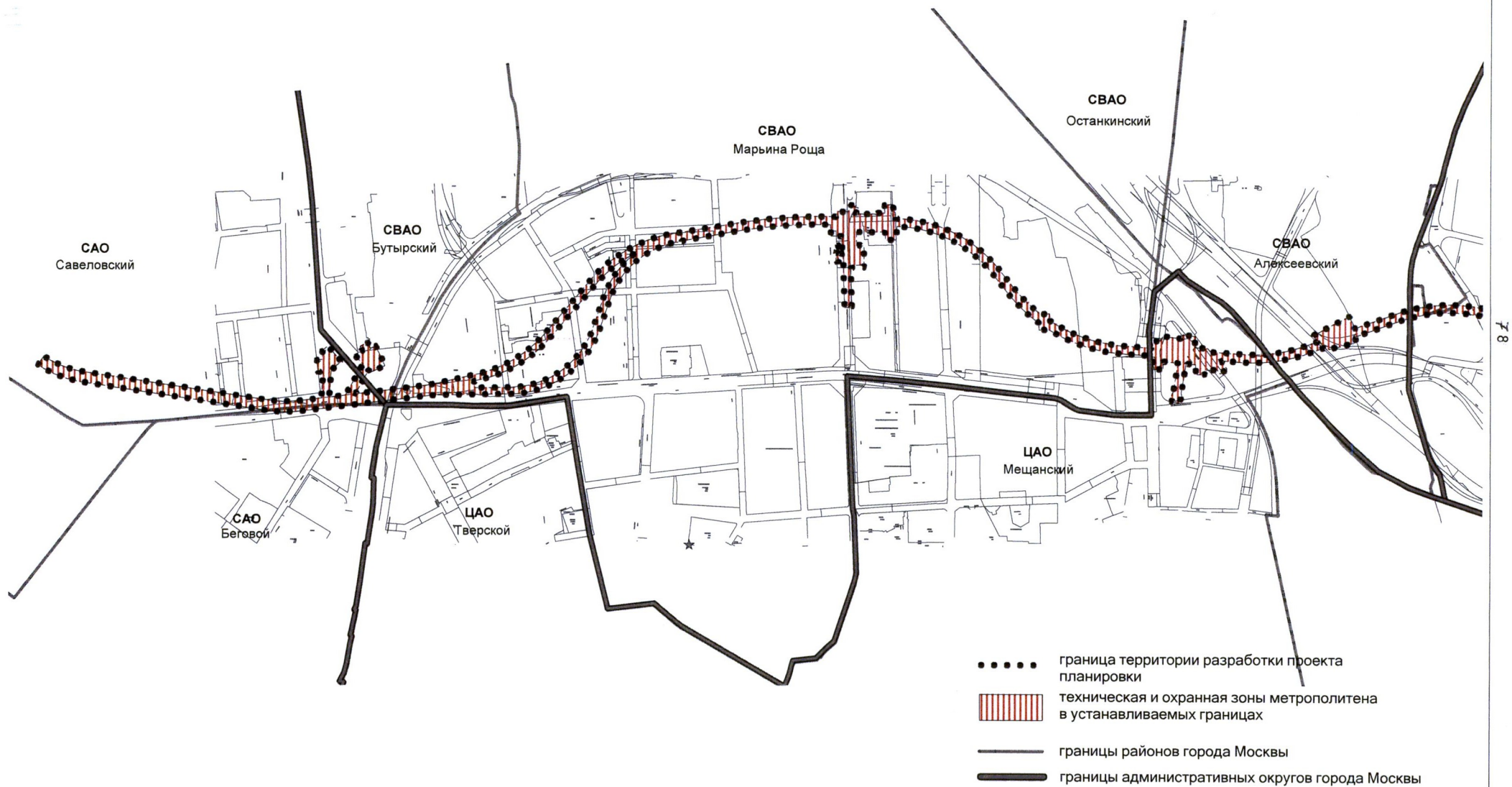
Фрагмент 13 из 13

Район Лефортово города Москвы



ПЛАН ГРАНИЦ ТЕХНИЧЕСКОЙ ЗОНЫ МЕТРОПОЛИТЕНА

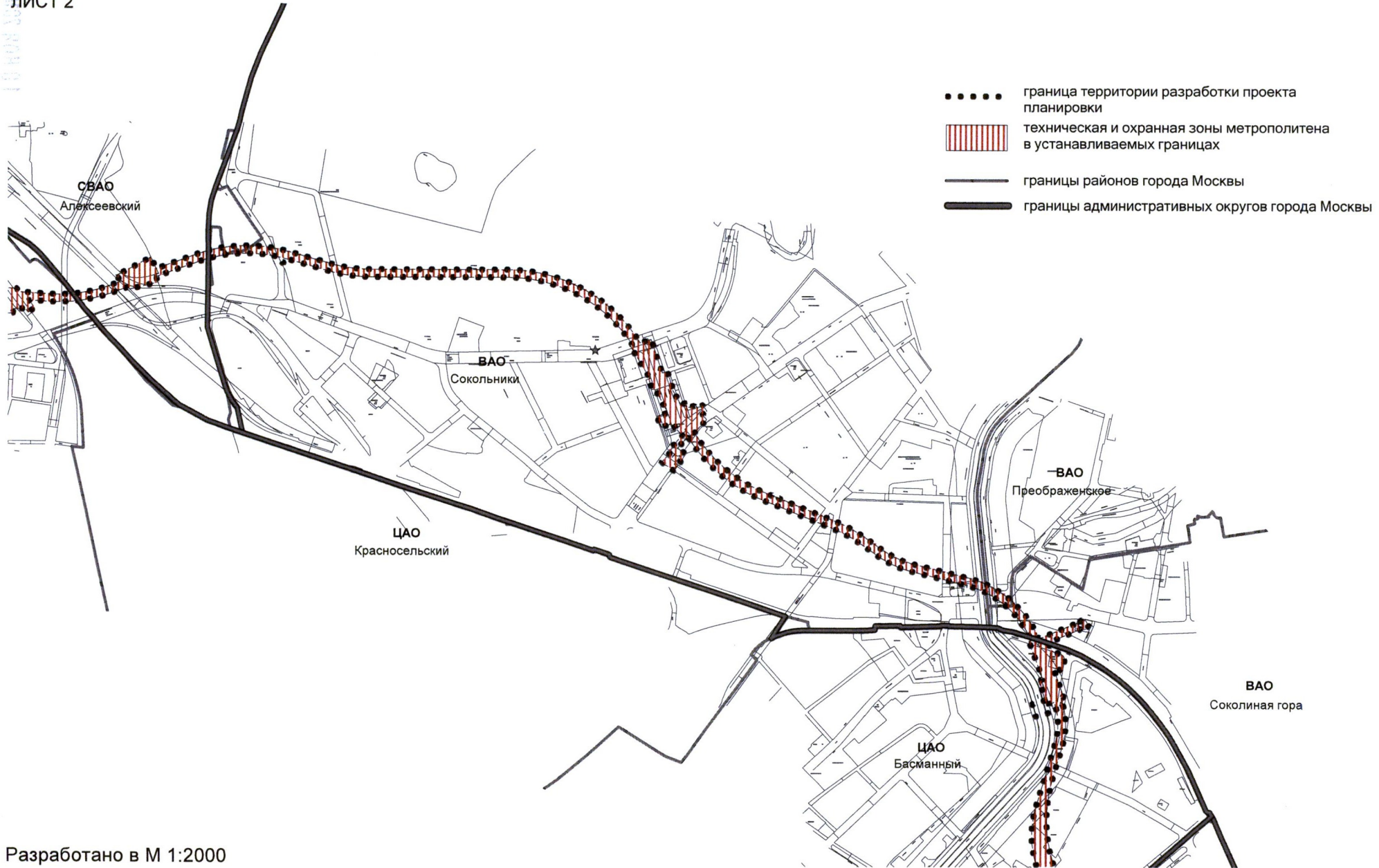
ЛИСТ 1



Разработано в М 1:2000

ПЛАН ГРАНИЦ ТЕХНИЧЕСКОЙ ЗОНЫ МЕТРОПОЛИТЕНА

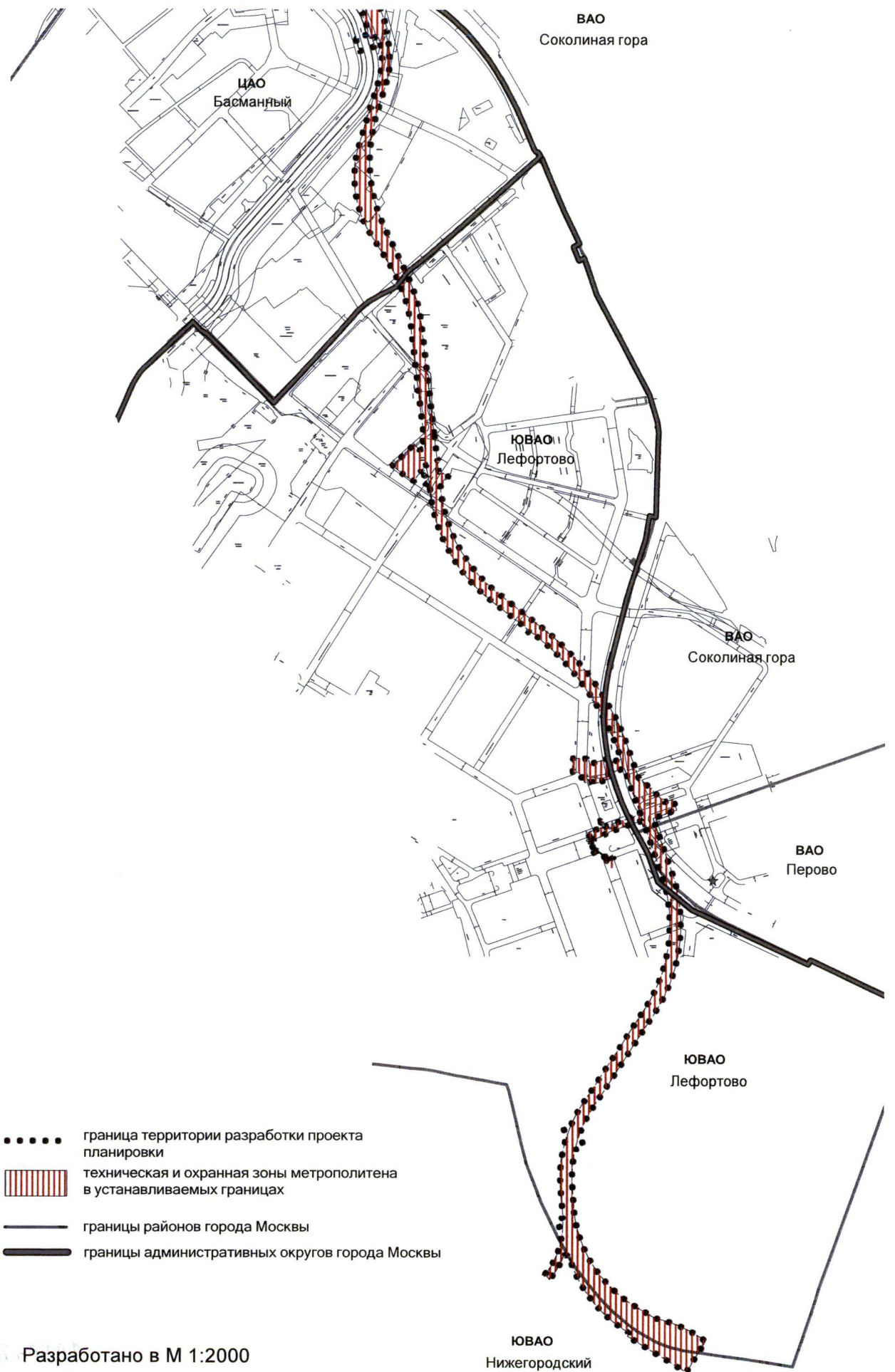
ЛИСТ 2



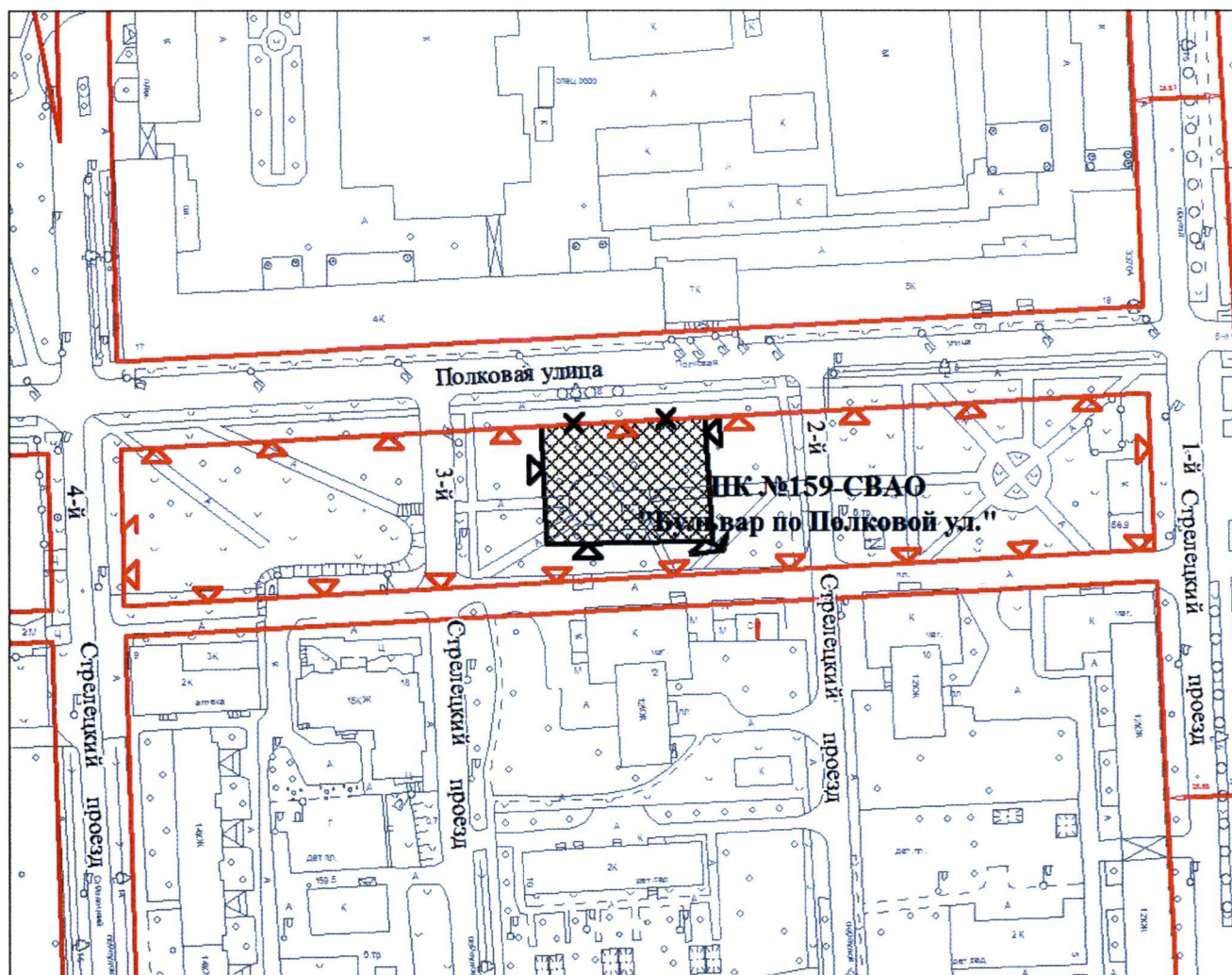
Разработано в М 1:2000

ПЛАН ГРАНИЦ ТЕХНИЧЕСКОЙ ЗОНЫ МЕТРОПОЛИТЕНА






ЛИСТ 3



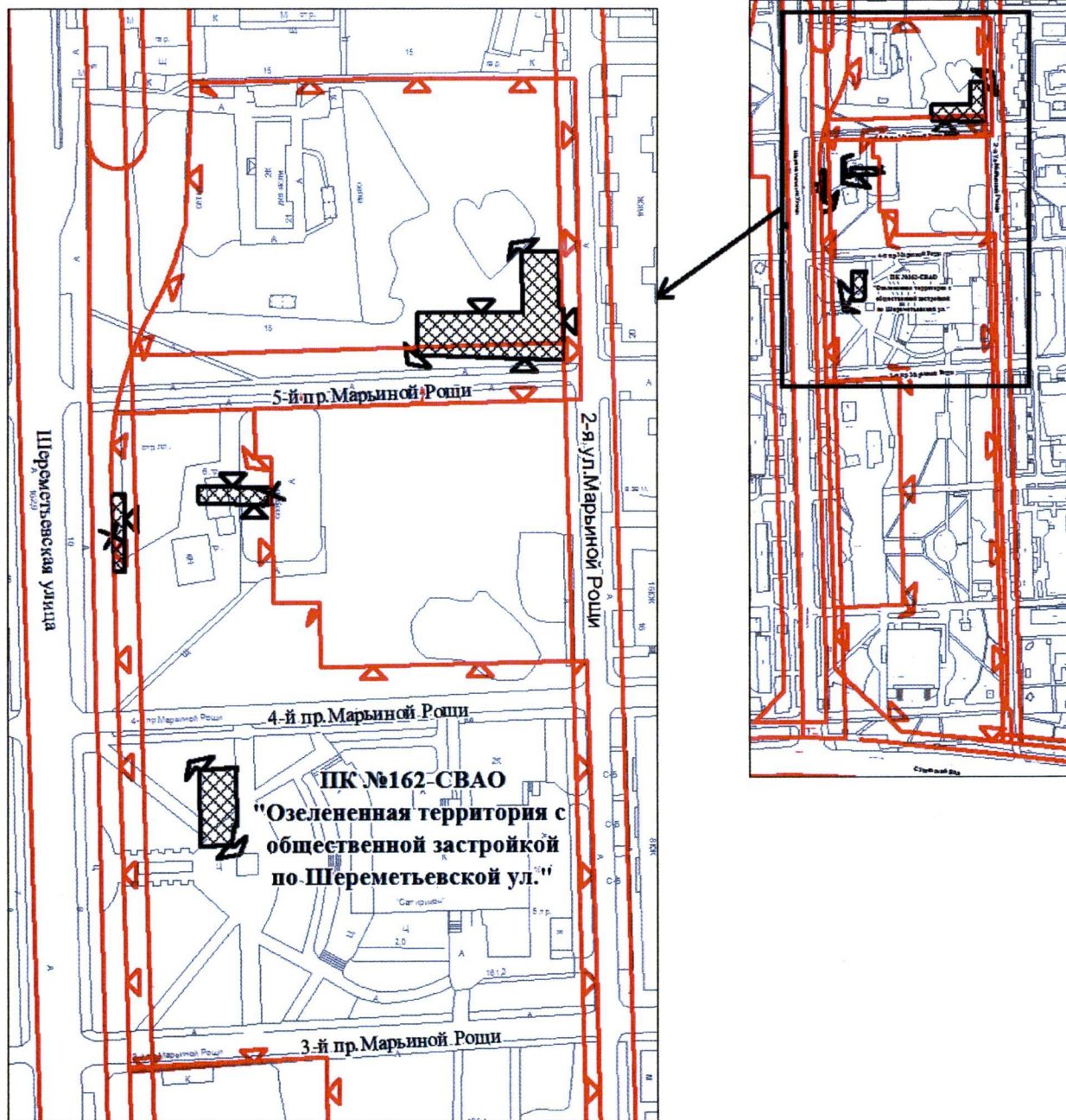
**Схема границ объекта природного комплекса № 159
Северо-Восточного административного округа города Москвы
"Бульвар по Полковой ул."**



Условные обозначения:

-  Действующие линии градостроительного регулирования
-  Границы объекта природного комплекса
-  Отмена границ объектов ПК
-  Предлагаемые границы объектов ПК
-  Участок территории, предлагаемый к исключению из состава объекта ПК СВАО (площадь 0,16 га)

**Схема границ объекта природного комплекса № 162
Северо-Восточного административного округа города Москвы
"Озелененная территория с общественной застройкой по Шереметьевской ул."**



Условные обозначения:









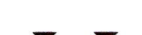

-  Действующие линии градостроительного регулирования
-  Границы объекта природного комплекса
-  Отмена границ объекта природного комплекса
-  Предлагаемые границы объекта природного комплекса
-  Участки территории, предлагаемые к исключению из состава объекта природного комплекса СВАО (площадь 0,31 га)

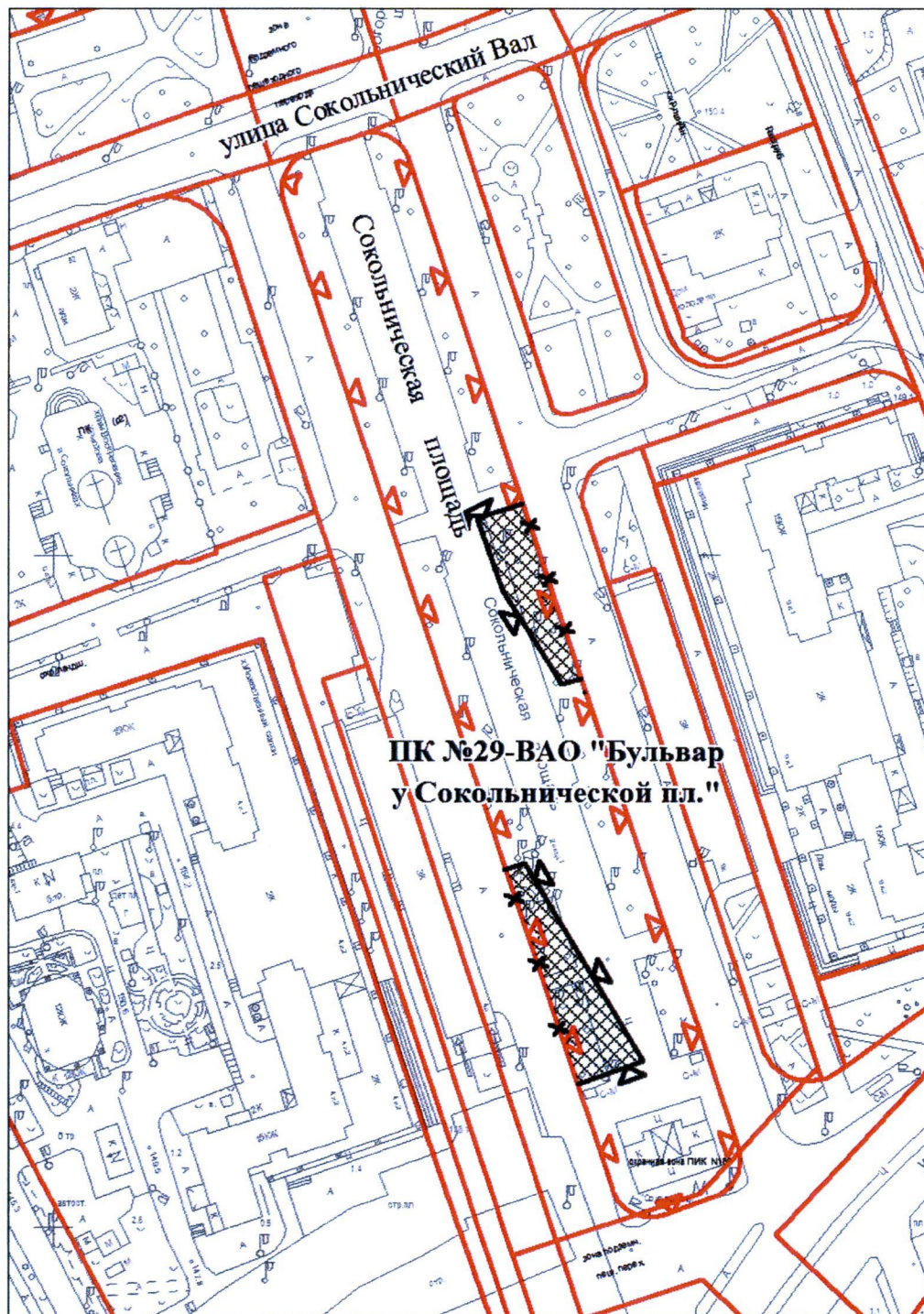
Схема границ объекта природного комплекса № 1
Восточного административного округа города Москвы
"Лесопарк "Сокольники"








Условные обозначения:

-  Действующие линии градостроительного регулирования
-  Границы объекта природного комплекса
-  Предлагаемые границы объекта природного комплекса
-  Граница особо охраняемой природной территории
Природно-исторического парка "Сокольники"
-  Участок территории, предлагаемый к исключению из состава объекта природного комплекса ВАО (площадь 0,06 га)

**Схема границ объекта природного комплекса № 29
Восточного административного округа города Москвы
"Бульвар у Сокольнической пл."**



Условные обозначения:

-  Действующие линии градостроительного регулирования
-  Границы объекта природного комплекса
-  Отмена границ объекта природного комплекса
-  Предлагаемые границы объекта природного комплекса
-  Участки территории, предлагаемые к исключению из состава объекта природного комплекса ВАО (площадь 0,15 га)

**Схема границ объекта природного комплекса № 7
Юго-Восточного административного округа города Москвы
"Сквер у кинотеатра "Спутник" по Солдатской ул."**



Условные обозначения:






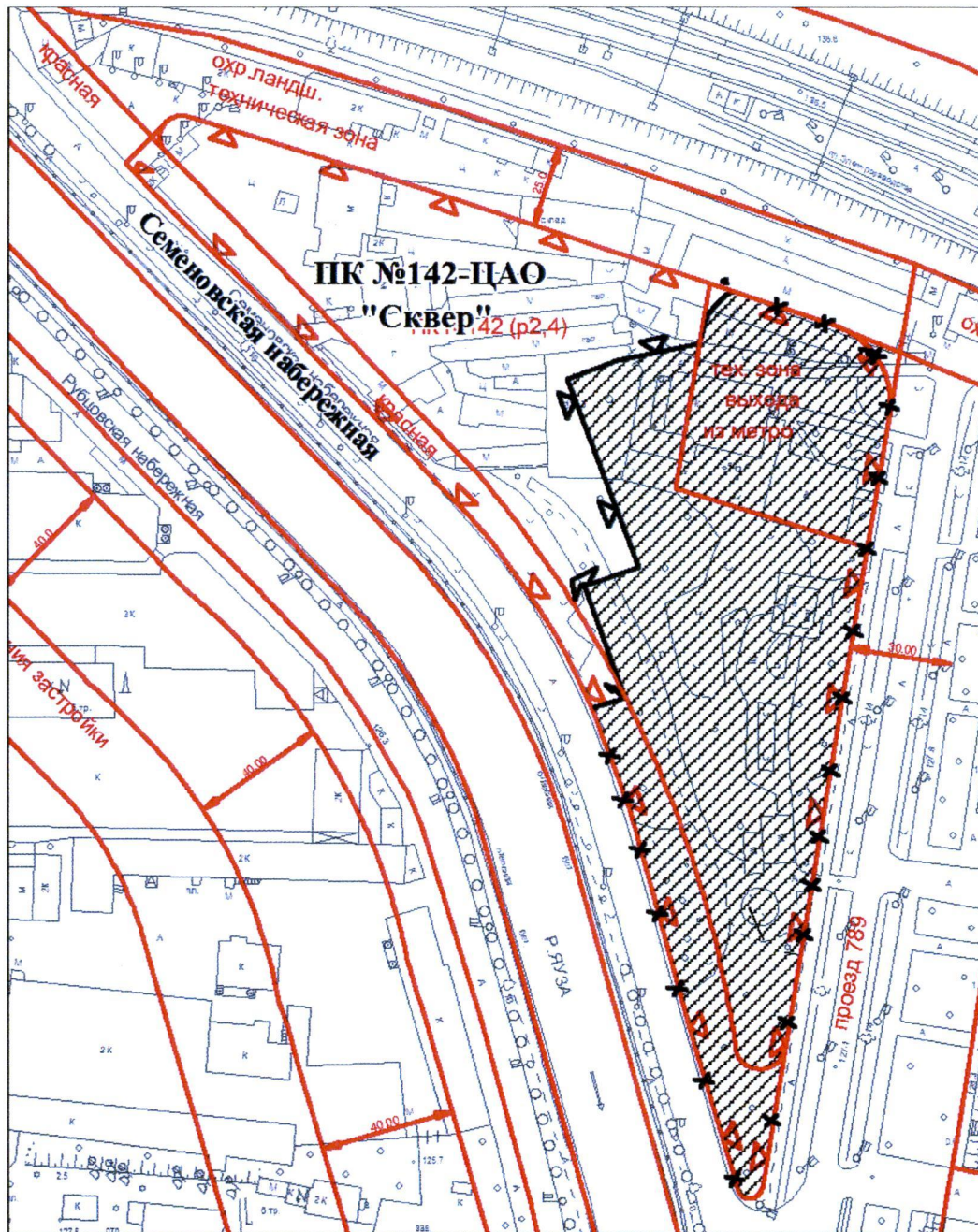
-  Действующие линии градостроительного регулирования
-  Границы объекта природного комплекса
-  Отмена границ объекта природного комплекса
-  Предлагаемые границы объекта природного комплекса
-  Участки территории, предлагаемые к исключению из состава объекта природного комплекса ЮВАО (площадь 1,01 га)

Схема границ объекта природного комплекса № 142
Центрального административного округа города Москвы
"Сквер"



Условные обозначения:





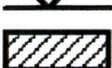
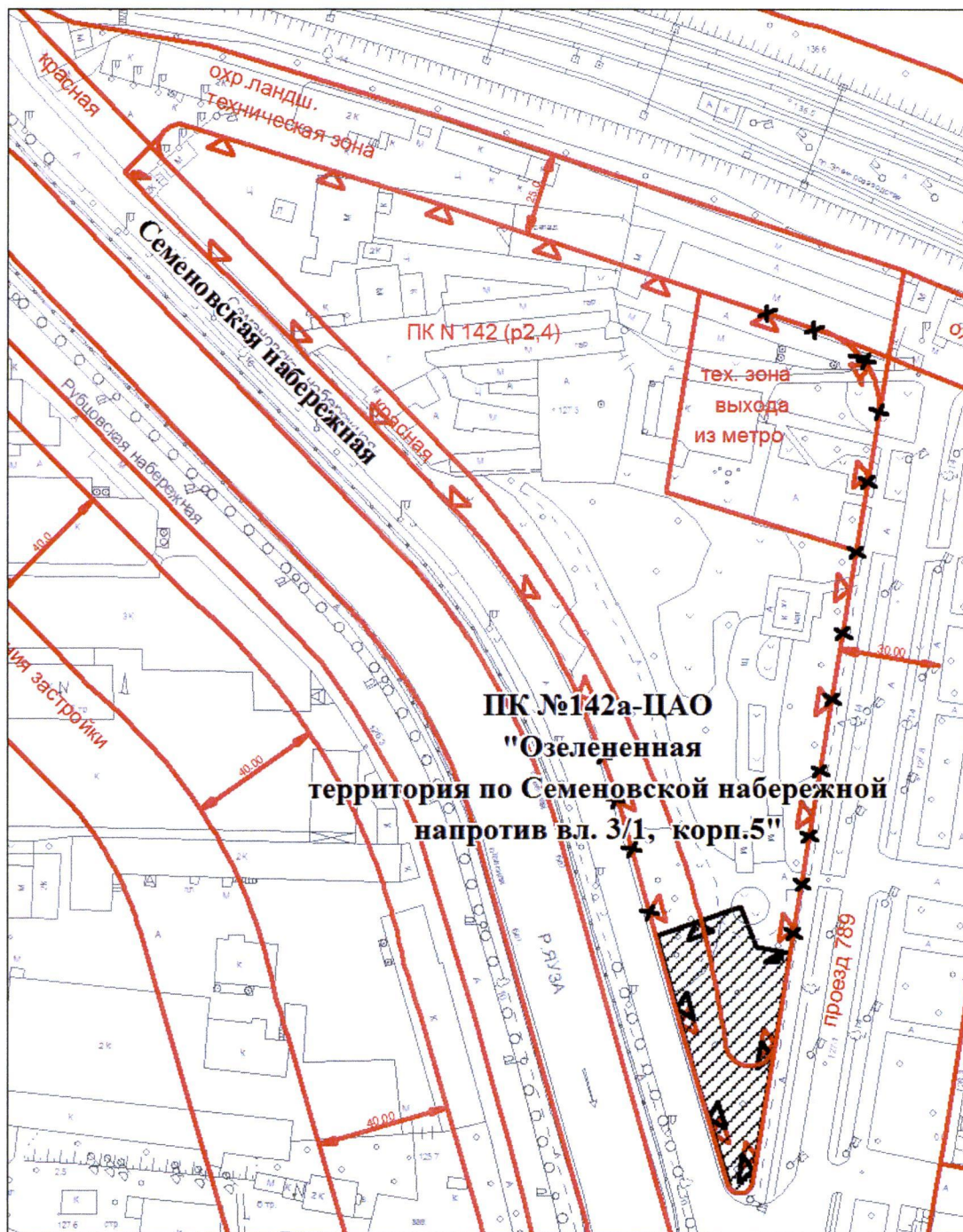





-  Действующие линии градостроительного регулирования
-  Границы объекта природного комплекса
-  Отмена границ объекта природного комплекса
-  Предлагаемые границы объектов природного комплекса
-  Участок территории, предлагаемый к исключению из состава объекта природного комплекса ЦАО (площадь 1,46 га)

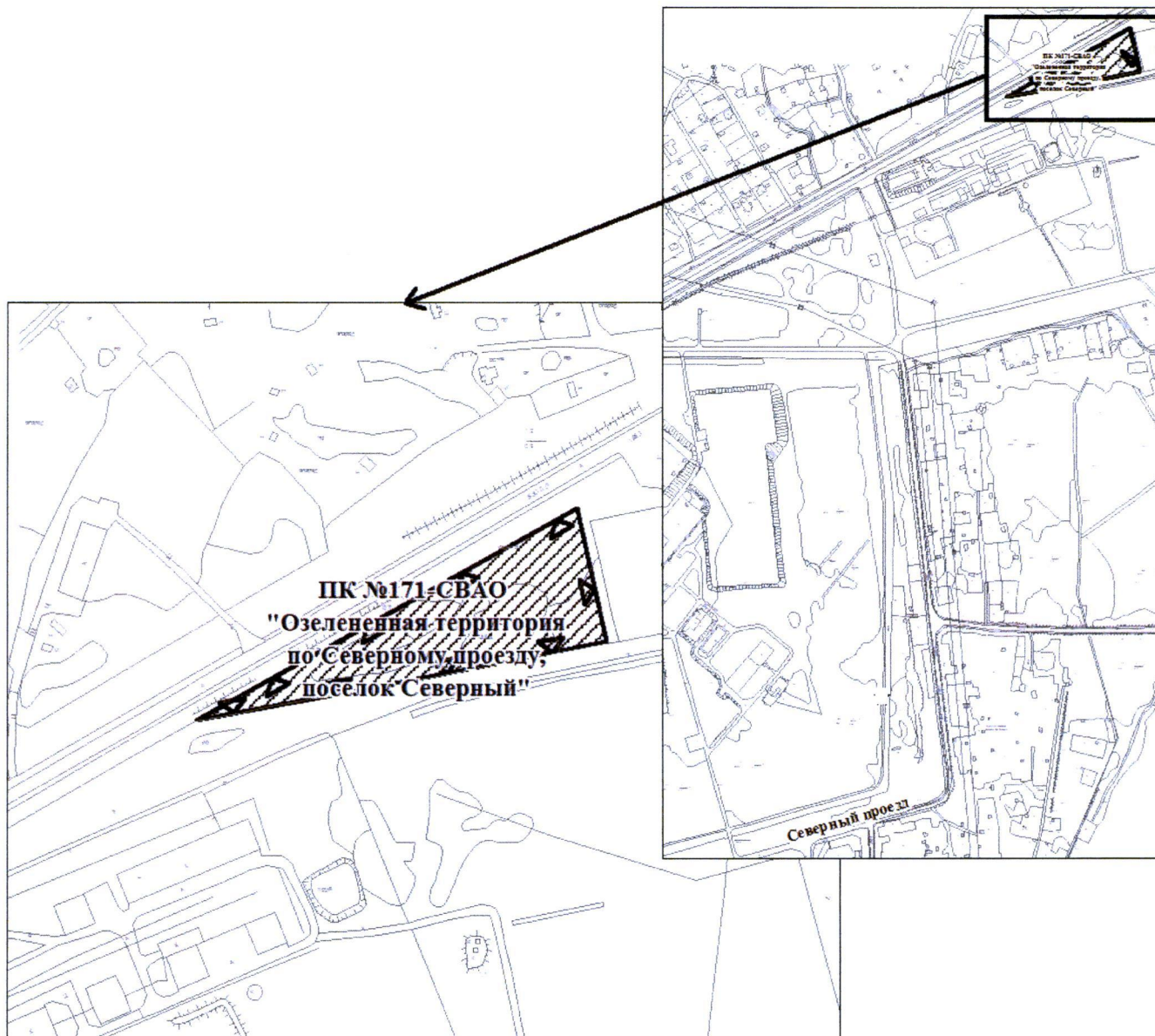
Схема границ объекта природного комплекса № 142а
Центрального административного округа города Москвы
"Озелененная территория по Семеновской набережной напротив вл. 3/1, корп.5."





Условные обозначения:

-  Действующие линии градостроительного регулирования
-  Границы объекта природного комплекса
-  Отмена границ объекта природного комплекса
-  Предлагаемые границы объектов природного комплекса
-  Участок территории природных и озелененных территорий ЦАО, предлагаемый для образования на исключенном из состава территории объекта природного комплекса № 142-ЦАО «Сквер» объекта ПК № 142а-ЦАО (площадь 0,19 га)

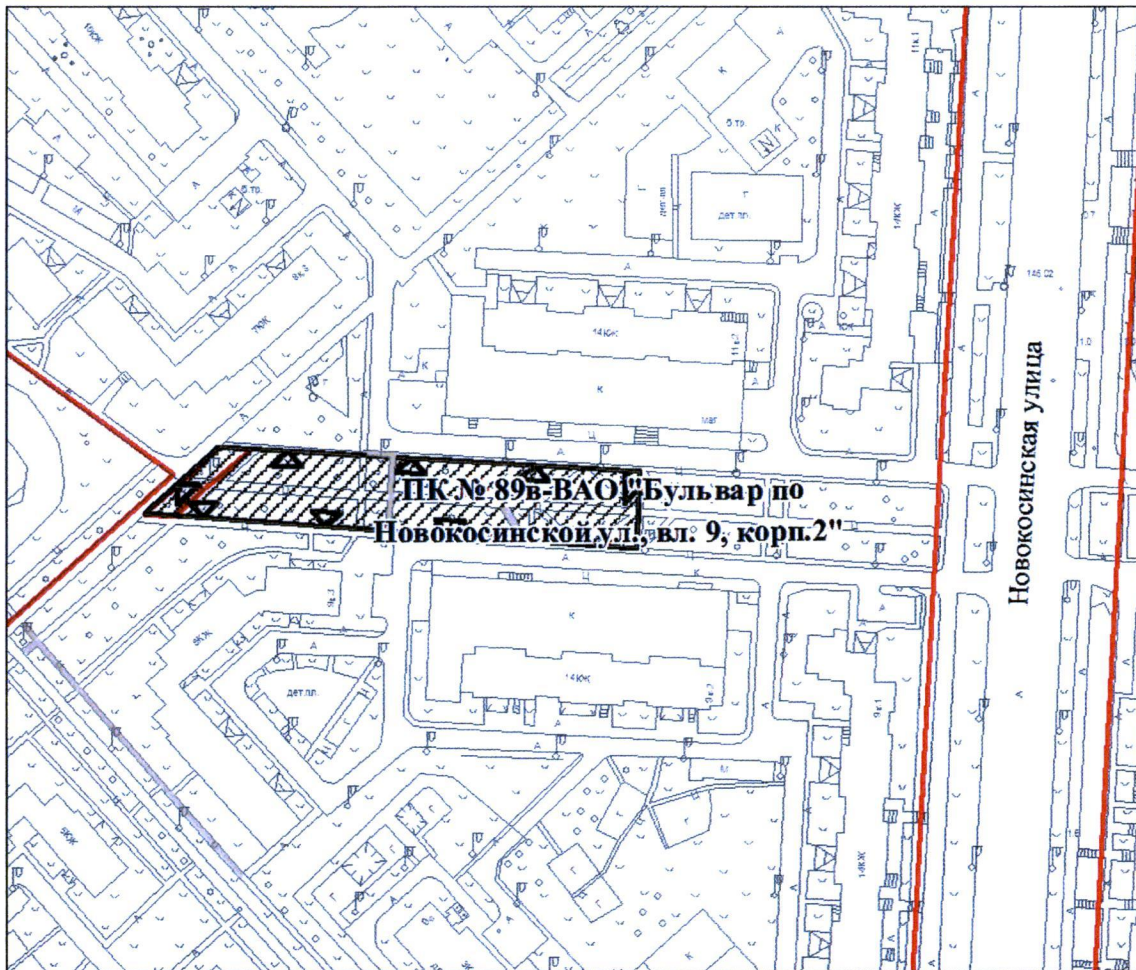
**Схема границ объекта природного комплекса № 171
Северо-Восточного административного округа города Москвы
"Озелененная территория по Северному проезду,
поселок Северный "**






Условные обозначения:

-  Предлагаемая граница объекта природного комплекса
-  Участок территории, предлагаемый к включению в состав природных и озелененных территорий СВАО с образованием объекта ПК (площадь 0,47 га)

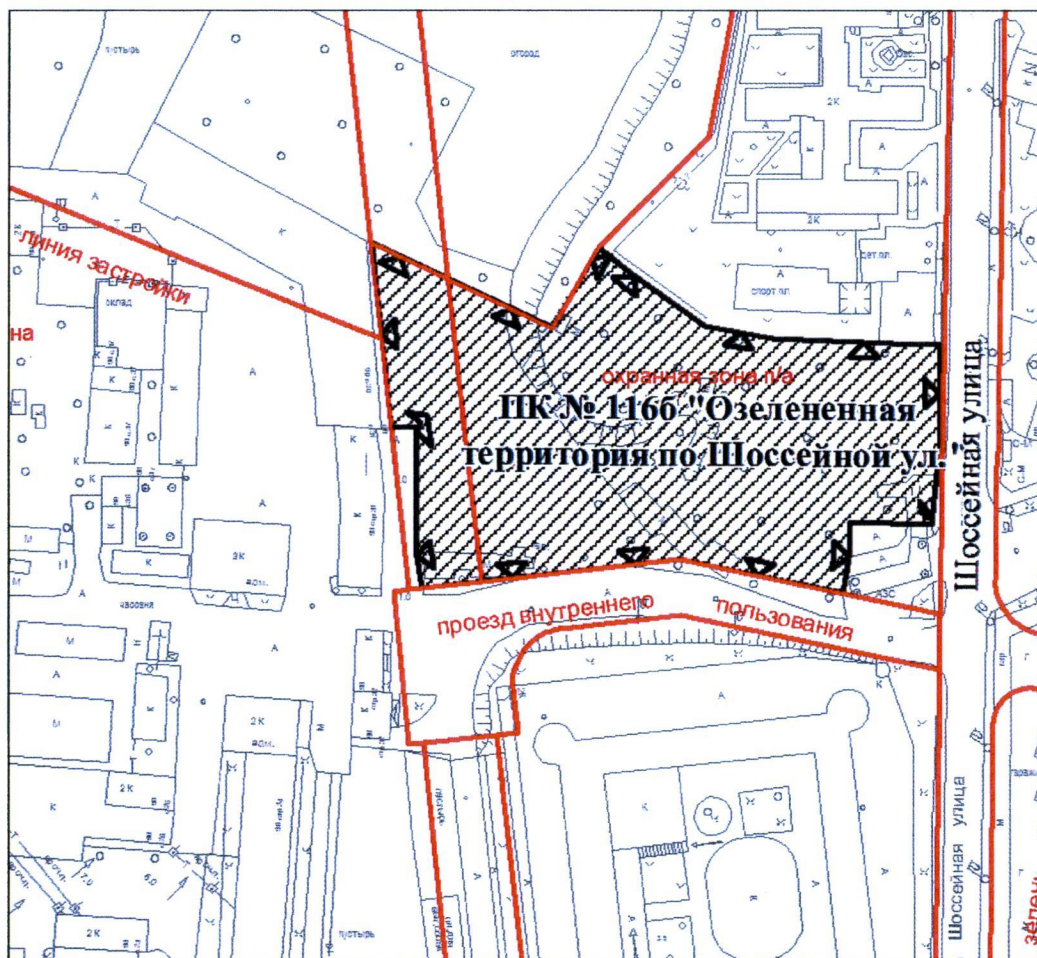
**Схема границ объекта природного комплекса № 89в
Восточного административного округа города Москвы
"Бульвар по Новокосинской ул., вл. 9, корп. 2"**






Условные обозначения:

-  Действующие линии градостроительного регулирования
-  Предлагаемые границы объекта природного комплекса
-  Участок территории, предлагаемый к включению в состав природных и озелененных территорий ВАО с образованием объекта ПК (площадь 0,25 га)

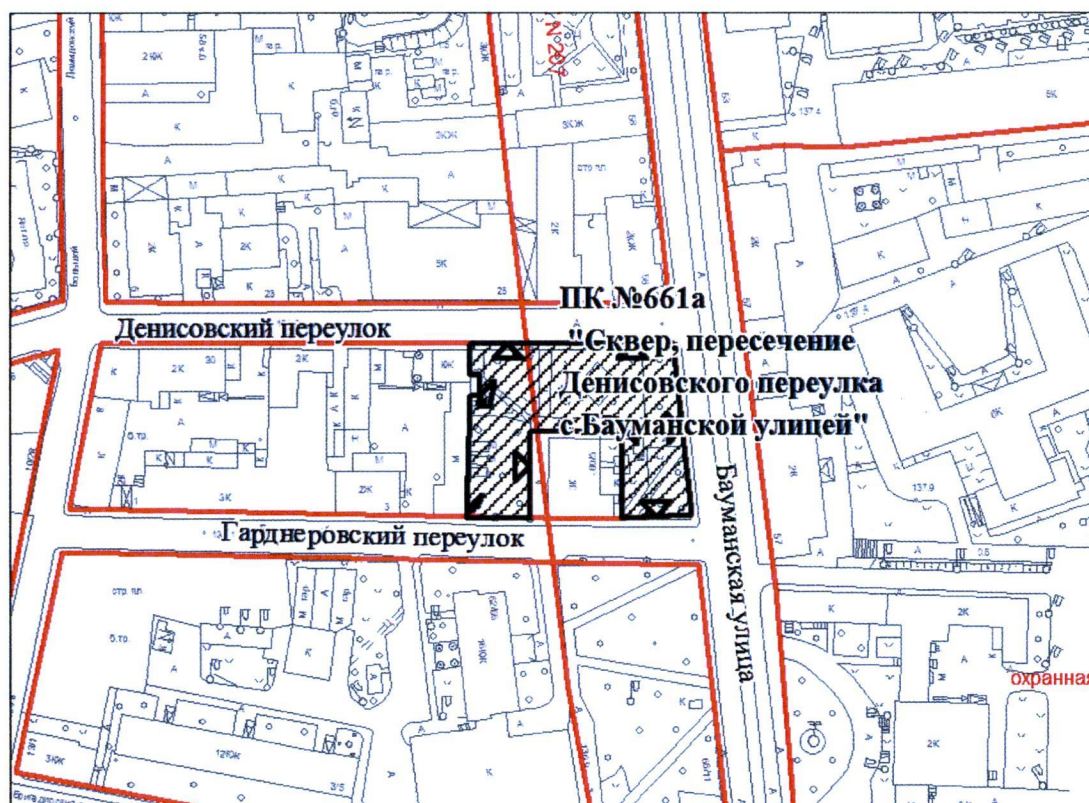
**Схема границ объекта природного комплекса № 1166
Юго-Восточного административного округа города Москвы
"Озелененная территория по Шоссейной ул. "**






Условные обозначения:

-  Действующие линии градостроительного регулирования
-  Предлагаемые границы объекта природного комплекса
-  Участок территории, предлагаемый к включению в состав природных и озелененных территорий ЮВАО с образованием объекта ПК (площадь 1,03 га)

**Схема границ объекта природного комплекса № 661а
Центрального административного округа города Москвы
"Сквер, пересечение Денисовского переулочка с Бауманской улицей"**



Условные обозначения:

-  Действующие линии градостроительного регулирования
-  Предлагаемые границы объекта природного комплекса
-  Участок территории, предлагаемый к включению в состав природных и озелененных территорий ЦАО с образованием объекта ПК (площадь 0,23 га)


Приложение 13


к постановлению Правительства Москвы
от 25 ноября 2014 г. N 690-ПП


**Схема границ объекта природного комплекса № 6616
Центрального административного округа города Москвы
"Сквер, пересечение Гарднеровского переулка с Бауманской улицей"**



Условные обозначения:

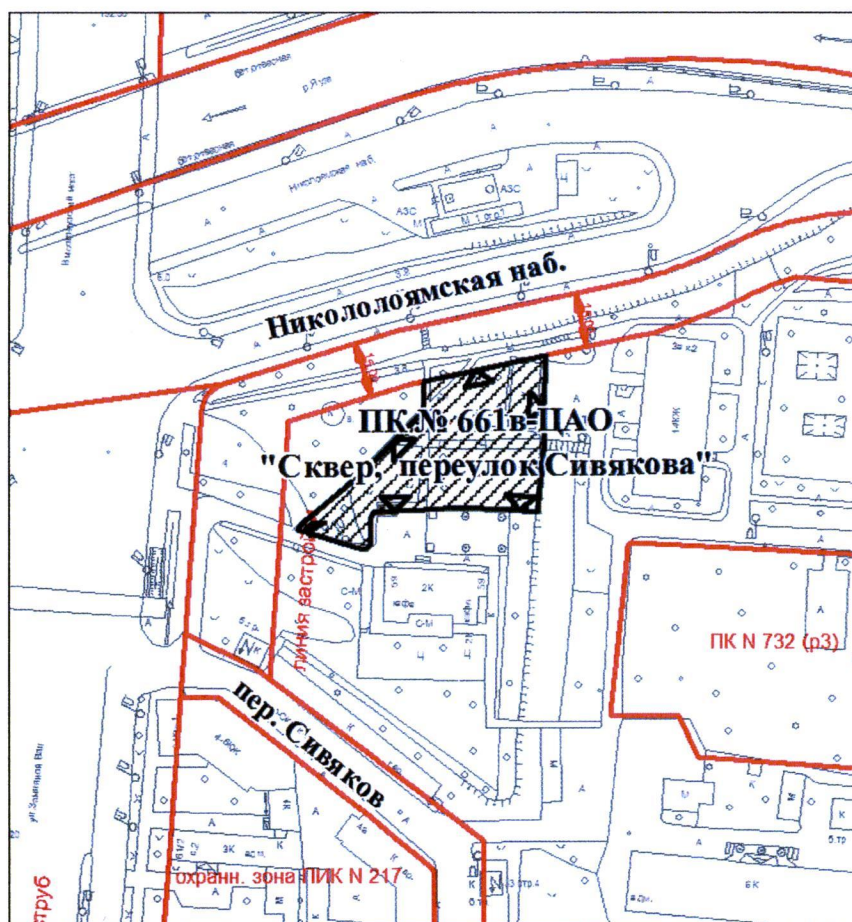
 Действующие линии градостроительного регулирования

 Предлагаемые границы объекта природного комплекса




 Участок территории, предлагаемый к включению в состав природных и озелененных территорий ЦАО с образованием объекта ПК (площадь 0,28 га)

Приложение 14
к постановлению Правительства Москвы
от 25 ноября 2014 г. N 690-ПП

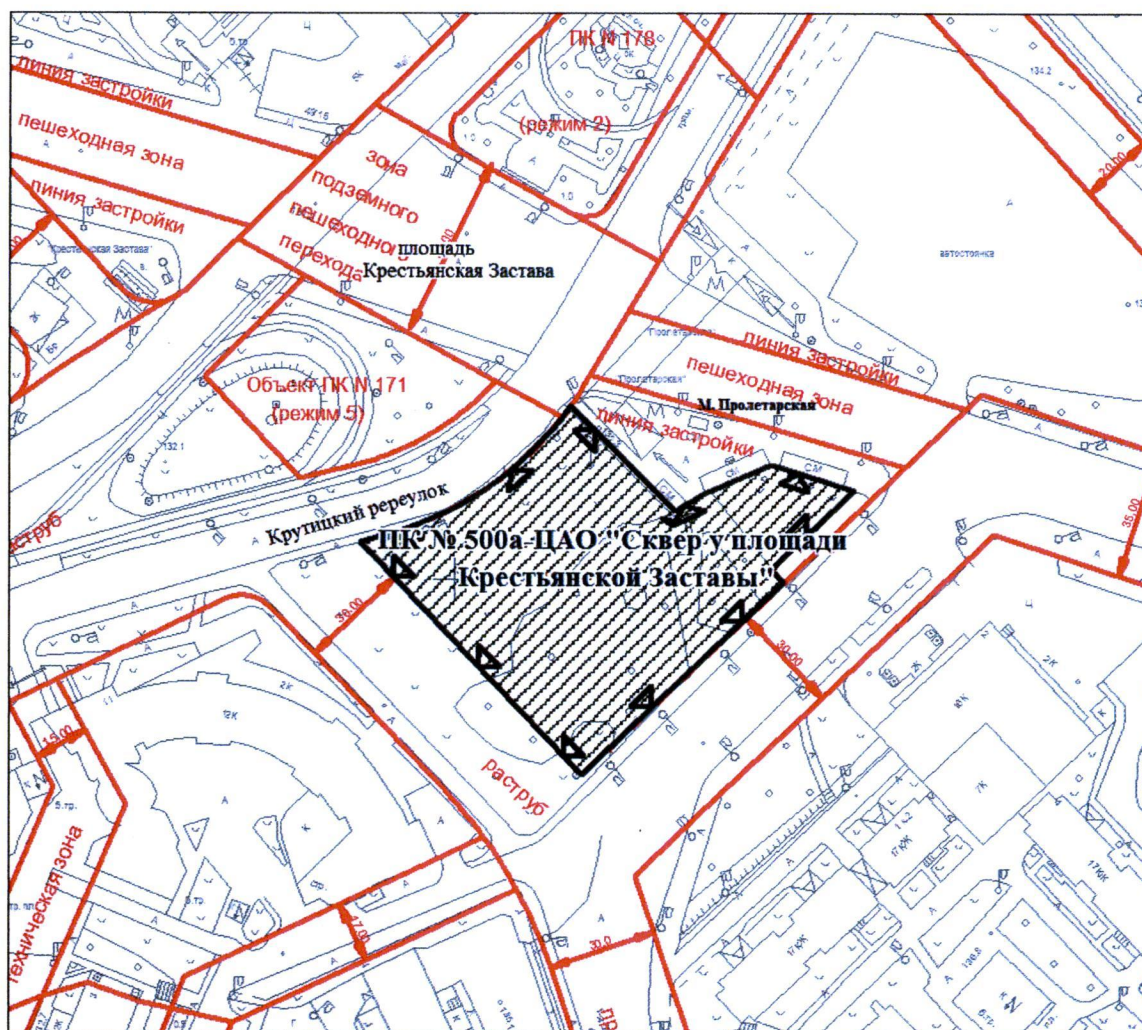
**Схема границ объекта природного комплекса № 661в
Центрального административного округа города Москвы
"Сквер, переулок Сивякова"**



Условные обозначения:

-  Действующие линии градостроительного регулирования
-  Предлагаемые границы объекта природного комплекса
-  Участок территории, предлагаемый к включению в состав природных и озелененных территорий ЦАО с образованием объекта ПК (площадь 0,17 га)

**Схема границ объекта природного комплекса № 500а
Центрального административного округа города Москвы
"Сквер у площади Крестьянской Заставы"**



Условные обозначения:

— Действующие линии градостроительного регулирования

— Предлагаемые границы объекта природного комплекса

▨ Участок территории, предлагаемый к включению в состав природных и озелененных территорий ЦАО с образованием объекта ПК (площадь 0,61 га)

Приложение 16
к постановлению Правительства Москвы
от 25 ноября 2014 г. N 690-ПП

Внесение изменений в приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 19 января 1999 г. № 38

ПЕРЕЧЕНЬ ТЕРРИТОРИЙ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА Г. МОСКВЫ
(кроме особо охраняемых природных территорий и объектов Природного комплекса
Центрального административного округа)

| № № объ- екта на плане | Наименование территорий и объектов Природного комплекса | № № режимов регулирования градостроительной деятельности | Площадь, га |
|---------------------------------|--|---|----------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Северо-Восточный АО | | | |
| 159 | Бульвар по Полковой ул. | Озелененная территория общего пользования | 1,24 |
| 162 | Озелененная территория с общественной застройкой по Шереметьевской ул. | Озелененная территория общего пользования | 8,34 |
| 171 | Озелененная территория по Северному проезду, поселок Северный | Озелененная территория общего пользования | 0,47 |
| Восточный АО | | | |
| 1 | Лесопарк «Сокольники» | Озелененная территория общего пользования | 361,24 |
| 29 | Бульвар у Сокольнической пл. | Озелененная территория общего пользования | 1,15 |
| 89в | Бульвар по Новокосинской ул., вл. 9, корп. 2 | Озелененная территория общего пользования | 0,25 |
| Юго-Восточный АО | | | |
| 7 | Сквер у кинотеатра «Спутник» по Солдатской ул. | Озелененная территория общего пользования | 2,09 |
| 116б | Озелененная территория по Шоссейной ул. | Озелененная территория общего пользования | 1,03 |

Приложение 17
к постановлению Правительства Москвы
от 25 ноября 2014 г. N 690-ПП

Внесение изменений в приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 26 марта 2002 г. № 203-ПП

УТОЧНЕННЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА
ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА

| № п/п | № объекта природного комплекса на Схеме | Наименование объекта | Адрес | Территория объекта, га | Режимы регулирования градостроительной деятельности | Примечание |
|---|---|--|--------------------------------|------------------------|---|------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Басманный район | | | | | | |
| Озелененные территории общего пользования | | | | | | |
| 96а | 661а | Сквер, пересечение Денисовского переулка с Бауманской улицей | Бауманская ул., вл. 60/5 | 0,23 | Озелененная территория общего пользования | |
| 96б | 661б | Сквер, пересечение Гарднеровского переулка с Бауманской улицей | Бауманская ул., вл. 66/11 | 0,28 | Озелененная территория общего пользования | |
| 96в | 661в | Сквер, переулок Сивякова | Николаямская наб., вл. 3а к. 2 | 0,17 | Озелененная территория общего пользования | |
| Резервные территории Природного комплекса | | | | | | |
| 186 | 142 | Сквер по | Семеновская наб., 1/4 | 1,09 | Озелененная территория общего пользования | |
| 186а | 142а | Озелененная территория по Семеновской набережной напротив вл. 3/1, корп. 5 | Семеновская наб., 3/1, к. 5 | 0,19 | Озелененная специального назначения | |
| Таганский район | | | | | | |
| Озелененные территории общего пользования | | | | | | |
| 436а | 500а | Сквер у Крестьянской Заставы | Площадь Крестьянской Заставы | 0,61 | Озелененная территория общего пользования | |

Верно:

