



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28 июня 2018 г. N 633-ПП

Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта - участок проектируемой линии метрополитена Третий пересадочный контур от станции "Каширская" до проектируемой станции "Текстильщики"

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. N 28 "Градостроительный кодекс города Москвы" и постановлением Правительства Москвы от 6 апреля 2010 г. N 270-ПП "Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки, согласования и представления на утверждение проектов планировки территорий в городе Москве" **Правительство Москвы постановляет:**

1. Утвердить проект планировки территории линейного объекта - участок проектируемой линии метрополитена Третий пересадочный контур от станции "Каширская" до проектируемой станции "Текстильщики" (приложение 1).

2. Установить границы объекта природного комплекса N 69 Южного административного округа города Москвы "Бульвар по проспекту Андропова", исключив из его состава участок территории площадью **0,21 га**, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Установить границы объекта природного комплекса N 70 Южного административного округа города Москвы "Кленовый бульвар", исключив из его состава участок территории площадью **0,05 га**, согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

4. Изменить границы объекта природного комплекса N 89 Южного административного округа города Москвы "Государственный историко-архитектурный и природно-ландшафтный музей-заповедник "Коломенское", исключив из его состава участок территории площадью **0,31 га**, согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

5. Изменить границы объекта природного комплекса N 127 Южного административного округа города Москвы "Прибрежная зона р.Москвы от Курского направления Московской железной дороги до Братеевского моста", включив в его состав участок территории площадью **0,6 га**, согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

6. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 19 января 1999 г. N 38 "О проектных предложениях по установлению границ Природного комплекса с их описанием и закреплении актами красных линий" (в редакции постановлений Правительства Москвы от 11 ноября 2014 г. N 646-ПП, от 17 мая 2016 г. N 260-ПП), изложив пункты 69, 70, 89, 127 "Южный А0" приложения 1 к постановлению в редакции согласно приложению 6 к настоящему постановлению.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства **Хуснуллина М.Ш.**

Мэр Москвы



С. С. Собянин

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ
территории линейного объекта – участок проектируемой линии
метрополитена Третий пересадочный контур от станции «Каширская»
до проектируемой станции «Текстильщики»

1. Пояснительная записка

Проект планировки территории предусматривает строительство участка проектируемой линии метрополитена Третий пересадочный контур от станции «Каширская» до проектируемой станции «Текстильщики».

Территория подготовки проекта планировки расположена в границах районов города Москвы: Нагатино-Садовники, Нагатинский затон, Печатники, Текстильщики и Нижегородский.

Участок проектируемой линии метрополитена Третий пересадочный контур от станции «Каширская» до проектируемой станции «Текстильщики» протяженностью 8,7 км проектируется в подземном исполнении от станции «Каширская», через территорию музея-заповедника «Коломенское», Коломенскую улицу, пересекая реку Москву, далее через улицу Гурьянова к станции «Печатники» Люблинско-Дмитровской линии метрополитена, пересекая Курское направление Московской железной дороги, до станции «Текстильщики» Таганско-Краснопресненской линии метрополитена.

На проектируемом участке линии предусматривается размещение четырех станций с условными (рабочими) названиями.

Станция «Кленовый бульвар» – в районе Нагатинский затон города Москвы, вдоль Коломенской улицы, у примыкания к ней Кленового бульвара. Станция проектируется с двумя вестибюлями и выходами к Коломенской улице, улице Новинки, Кленовому бульвару, существующей и проектируемой жилой и общественной застройке, остановочным пунктам наземного городского пассажирского транспорта. Станция проектируется с учетом возможности организации пересадки пассажиров на перспективную станцию линии метрополитена Третий пересадочный контур – район Бирюлево Западное города Москвы – район Бирюлево Восточное города Москвы – поселение Рязановское города Москвы.

Станция «Нагатинский Затон» – в районе Нагатинский затон города Москвы, вдоль Коломенской улицы, вблизи примыкания к ней Коломенской набережной. Станция проектируется с одним вестибюлем и выходами на обе стороны Коломенской улицы, к существующей и проектируемой жилой и общественной застройке, остановочным пунктам наземного городского пассажирского транспорта. Сооружение подземного пешеходного перехода под Коломенской улицей предусматривается на перспективу.

Станция «Печатники» – в районе Печатники города Москвы, севернее примыкания улицы Гурьянова к Шоссейной улице. Станция проектируется пересадочной со станцией «Печатники» Люблинско-Дмитровской линии метрополитена, с двумя вестибюлями и выходами к Шоссейной улице, улице Гурьянова, полиграфическому комплексу «Пушкинская площадь», проектируемой производственной и общественной застройке, остановочным пунктам наземного городского пассажирского транспорта. Около станции предусматривается строительство объединенного здания эксплуатационного персонала.

Станция «Текстильщики» – в районе Печатники города Москвы, между Шоссейной улицей и Курским направлением Московской железной дороги. Станция проектируется пересадочной со станцией «Текстильщики» Таганско-Краснопресненской линии метрополитена, с двумя вестибюлями и выходами к Шоссейной улице, к платформе «Текстильщики» Курского направления Московской железной дороги, существующей и проектируемой жилой, общественной и производственной застройке, остановочным пунктам наземного городского пассажирского транспорта.

За станцией «Кленовый бульвар» намечается сооружение тупиков с пунктом технического осмотра.

Сооружение участка проектируемой линии метрополитена Третий пересадочный контур от станции «Каширская» до проектируемой станции «Текстильщики» позволит:

- обеспечить создание скоростной внеуличной связи между территориями районов Южного административного округа города Москвы, Юго-Восточного административного округа города Москвы, Восточного административного округа города Москвы, минуя центр города, сократить затраты времени на поездку пассажиров по городу на 10-15 минут;

- снизить загрузку Серпуховско-Тимирязевской, Замоскворецкой, Люблинско-Дмитровской и Таганско-Краснопресненской линий метрополитена за счет создания пересадочных узлов с проектируемой линией Третий пересадочный контур и предоставления пассажирам альтернативных путей следования при поездке;

- обеспечить пересадку пассажиров на метрополитене, минуя перегруженные пересадочные узлы центра города;

- снизить загрузку станций, пересадочных узлов и перегонов центральных участков действующих линий метрополитена.

Проект планировки территории предусматривает исключение участков территорий из состава объектов природных и озелененных территорий Южного административного округа города Москвы:

– участок территории объекта природного комплекса № 69 «Бульвар по проспекту Андропова» – 0,21 га;

– участок территории объекта природного комплекса № 70 «Кленовый бульвар» – 0,05 га;

– участок территории объекта природного комплекса № 89 «Государственный историко-архитектурный и природно-ландшафтный музей-заповедник «Коломенское» – 0,31 га.

В качестве территориальной компенсации подобран участок площадью 0,6 га, который включается в состав объекта природного комплекса № 127 Южного административного округа города Москвы «Прибрежная зона р. Москвы от Курского направления Московской железной дороги до Братеевского моста».

В границы подготовки проекта планировки территории попадает территория памятника природы «Голосов овраг в Коломенском». Деятельность на территории памятника природы регламентируется статьей 27 Федерального закона от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях». При проведении строительных работ должна быть обеспечена сохранность памятника природы и ценных природных объектов. По проектной документации объекта, затрагивающего территорию памятника природы, должно быть получено положительное заключение государственной экологической экспертизы. Нарушенные в ходе строительных работ участки подлежат экологической реабилитации.

Часть проектируемой территории расположена в границах объекта культурного наследия (произведения ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства) регионального значения «Усадьба «Коломенское», утвержденных решением Исполнительного комитета Московского городского Совета народных депутатов от 2 января 1979 г. № 3 «О принятии под государственную охрану объектов садово-паркового искусства г. Москвы в качестве памятников архитектуры и об утверждении проектных предложений по памятникам садово-паркового искусства», а также на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территорий объектов культурного наследия (произведений ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства) федерального значения: «Ансамбль усадьбы Коломенское, XVI-XVII в. Парк»; «Государственный художественный историко-архитектурный и природно-ландшафтный музей-заповедник «Коломенское». Также в границах подготовки проекта планировки территории расположена объединенная охранная зона № 350 и зона регулирования застройки № 041, утвержденные постановлением Правительства Москвы от 28 декабря 1999 г. № 1215 «Об утверждении зон охраны памятников истории и культуры г. Москвы (на территории между Камер-Коллежским валом и административной границей города)».

В границы подготовки проекта планировки территории попадает территория объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль усадьбы Коломенское, XVI-XVII вв.» (участки № 1, 2), границы которой утверждены приказом Министерства культуры Российской Федерации от 9 февраля 2011 г. № 175 «Об утверждении границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль усадьбы Коломенское, XVI-XVII вв.» и правового режима использования земельных участков в границе территории объекта культурного

наследия». При проведении работ на территории объекта культурного наследия федерального значения необходимо предусмотреть мероприятия по сохранности объекта культурного наследия.

В случае оказания воздействия планируемых работ на вышеуказанные объекты культурного наследия указанная выше документация, обосновывающая меры по обеспечению сохранности вышеуказанных объектов культурного наследия, подлежит государственной историко-культурной экспертизе.

Изыскательские, проектные, земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные работы и иные работы в границах территории объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия, а также на земельных участках, непосредственно связанных с земельными участками в границах территорий таких объектов, будут проводиться при условии реализации согласованных соответствующим органом охраны объектов культурного наследия обязательных разделов об обеспечении сохранности указанных объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия в проектах проведения таких работ или проектов обеспечения сохранности указанных объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанные объекты культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия.

Проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на проектируемой территории будет осуществляться по результатам государственной историко-культурной экспертизы земельных участков, находящихся в зонах охраны объектов культурного наследия, подлежащих воздействию указанных работ, проводимой в установленном порядке путем археологической разведки, с оформлением научного отчета о проведенных археологических работах на исследуемой территории и при условии соблюдения режима содержания зоны охраняемого культурного слоя.

Для реализации планировочных решений потребуется переустройство и проведение мероприятий по защите магистральных инженерных коммуникаций, попадающих в зону строительства, а также для обеспечения эксплуатации проектируемого участка линии метрополитена Третий пересадочный контур предусматривается проведение следующих мероприятий по переустройству (выносу/перекладке) существующих инженерных коммуникаций и прокладке новых:

1) зоны объектов капитального строительства № 47 и 48 (перегон от станции «Каширская» до станции «Кленовый бульвар»):

- перекладка водосточной сети $D=500$ мм;
- перекладка теплосети $D=2 \times 600$ мм;
- перекладка электрокабелей;
- перекладка существующей телефонной канализации – 2×24 отверстия;
- предусмотреть на последующих стадиях проектирования мероприятия по сохранению существующего сооружения камерного типа, попадающего в зону строительства с учетом технической зоны сооружения;

2) зоны объектов капитального строительства № 45 и 46 (перегон от станции «Каширская» до станции «Кленовый бульвар»):

- перекладка водосточного коллектора $D=1000$ мм;
- мероприятия по сохранению существующего водосточного коллектора $D=150$ мм;
- перекладка электрокабелей;

3) станция «Кленовый бульвар»:

- перекладка существующего водопровода $D=100$ мм, $2D=150$ мм, $D=300$ мм;
- перекладка существующего водопровода $D=400$ мм, $D=600$ мм;
- перекладка участка водовода $D=1200$ мм;
- перекладка хозяйственно-бытовой канализации $D=200$ мм, $D=400$ мм, $D=600$ мм, $D=700$ мм;
- перекладка напорной канализации $2D=100$ мм;
- перекладка участка напорного трубопровода хозяйственно-бытовой канализации $D=2 \times 700$ мм, $D=1000$ мм;
- перекладка водосточного коллектора $D=1000$ мм;
- перекладка существующих электрокабелей;
- перекладка существующей телефонной канализации – 18 отверстий;
- перекладка существующей теплосети $D=2 \times 600$ мм;
- строительство распределительного пункта;
- прокладка водосточной сети $D=600$ мм для обеспечения объектов метрополитена;
- прокладка водопровода $D=200$ мм для обеспечения объектов метрополитена;
- прокладка самотечной канализации $D=200$ мм для обеспечения объектов метрополитена;
- прокладка электрокабелей для обеспечения объектов метрополитена;

4) станция «Нагатинский Затон»:

- прокладка водопровода $D=200$ мм для обеспечения объектов метрополитена;
- прокладка самотечной канализации $D=200$ мм для обеспечения объектов метрополитена;
- прокладка водостока $D=400$ мм для обеспечения объектов метрополитена;
- прокладка электрокабелей для обеспечения объектов метрополитена;

5) зоны объектов капитального строительства № 20-23 (перегон от станции «Нагатинский Затон» до станции «Печатники»):

- перекладка электрокабелей;
- перекладка существующей телефонной канализации – 12 отверстий;

6) зона объектов капитального строительства № 18 (перегон от станции «Нагатинский Затон» до станции «Печатники»):

- перекладка существующего водопровода $D=400$ мм;
- перекладка существующей самотечной сети хозяйственно-бытовой канализации $D=200$ мм;
- перекладка существующего водостока $D=400$ мм;
- перекладка существующей телефонной канализации – 1 отверстие;

7) станция «Печатники»:

- перекладка существующих водопроводов $D=2 \times 1200$ мм и $D=600$ мм;
- устройство аварийного водовыпуска $D=300$ мм, $D=400$ мм из сети водопровода;

- перекладка участка напорного трубопровода хозяйственно-бытовой канализации $D=3 \times 1400$ мм;
- прокладка самотечной сети хозяйственно-бытовой канализации $D=200$ мм для обеспечения объектов метрополитена;
- перекладка существующего водостока $D=500$ мм;
- прокладка водостока $D=500$ мм для обеспечения объектов метрополитена;
- перекладка участка газопровода $D=200$ мм $P > 0,6$ МПа;
- перекладка участка телефонной канализации – 6 отверстий;
- строительство распределительного пункта;
- прокладка водопровода для обеспечения объектов метрополитена;
- прокладка электрокабелей для обеспечения объектов метрополитена;
- 8) станция «Текстильщики»:
 - прокладка водопровода $D=200$ мм для обеспечения объектов метрополитена;
 - перекладка водопровода $D=200$ мм;
 - мероприятия по сохранению существующего водопровода $D=300$ мм и $D=900$ мм;
 - мероприятия по сохранению существующего промводопровода $D=2 \times 900$ мм;
 - прокладка самотечной сети хозяйственно-бытовой канализации $D=200$ мм для обеспечения объектов метрополитена;
 - перекладка напорной хозяйственно-бытовой канализации $D=2000$ мм;
 - перекладка напорного коллектора хозяйственно-бытовой канализации $2D=1400$ мм;
 - перекладка электрокабелей и кабелей связи;
 - прокладка водосточной сети $D=500$ мм для обеспечения объектов метрополитена;
 - мероприятия по сохранению существующих коллекторов реки Нищенки $D=2 \times 3500$ мм;
 - прокладка электрокабелей для обеспечения объектов метрополитена.

Объем работ, в том числе технические характеристики (диаметры и длины), по перекладке и переустройству сетей с сохранением обеспечения потребителей, проведению мероприятий по развитию инженерной инфраструктуры будет уточняться на последующих стадиях проектирования.

2. Основные технико-экономические показатели линии метрополитена,
оценка эффективности мероприятий

№ п/п	Показатели	Характеристика показателей, мероприятия
1	2	3
1	Длина участка линии, км	8,7
2	Способ строительства	Станции и притоннельные сооружения – открытый, перегонные тоннели – закрытый и открытый
3	Размещение на территории города	<p>Территория подготовки проекта планировки расположена в границах районов города Москвы: Нагатино-Садовники, Нагатинский затон, Печатники, Текстильщики и Нижегородский.</p> <p>Участок проектируемой линии метрополитена Третий пересадочный контур от станции «Каширская» до проектируемой станции «Текстильщики» протяженностью 8,7 км проектируется в подземном исполнении от станции «Каширская» через территорию музея-заповедника «Коломенское» Коломенскую улицу, пересекая реку Москву, далее проектируется через улицу Гурьянова к станции «Печатники» Люблинско-Дмитровской линии метрополитена, пересекая Курское направление Московской железной дороги, до станции «Текстильщики» Таганско-Краснопресненской линии метрополитена</p>
4	Количество станций (ед.) – размещение на территории города	<p>4 станции, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - станция «Кленовый бульвар» – в районе Нагатинский затон города Москвы, вдоль Коломенской улицы, у примыкания к ней Кленового бульвара. Станция проектируется с учетом возможности организации пересадки пассажиров на перспективную станцию линии метрополитена Третий пересадочный контур – район Бирюлево Западное города Москвы – район Бирюлево Восточное города Москвы – поселение Рязановское города Москвы; - станция «Нагатинский Затон» – в районе Нагатинский затон города Москвы, вдоль Коломенской улицы, в районе примыкания к ней Коломенской набережной;

1	2	3
		<p>- станция «Печатники» – в районе Печатники города Москвы, севернее примыкания улицы Гурьянова к Шоссейной улице, проектируется пересадочной со станцией «Печатники» Люблинско-Дмитровской линии метрополитена;</p> <p>- станция «Текстильщики» – в районе Печатники города Москвы, между Шоссейной улицей и Курским направлением Московской железной дороги, проектируется пересадочной со станцией «Текстильщики» Таганско-Краснопресненской линии метрополитена и Курским направлением Московской железной дороги</p>
5	<p>Количество вестибюлей</p> <p>Станция метрополитена «Кленовый бульвар»</p> <p>Станция метрополитена «Нагатинский Затон»</p> <p>Станция метрополитена «Печатники»</p> <p>Станция метрополитена «Текстильщики»</p>	<p>7 вестибюлей, в том числе:</p> <p>2 вестибюля с выходами к Коломенской улице, улице Новинки, Кленовому бульвару, существующей и проектируемой жилой и общественной застройке, остановочным пунктам наземного городского пассажирского транспорта</p> <p>1 вестибюль с выходами на обе стороны Коломенской улицы, к существующей и проектируемой жилой и общественной застройке, остановочным пунктам наземного городского пассажирского транспорта</p> <p>2 вестибюля с выходами к Шоссейной улице, улице Гурьянова, полиграфическому комплексу «Пушкинская площадь», проектируемой производственной и общественной застройке, остановочным пунктам наземного городского пассажирского транспорта</p> <p>2 вестибюля с выходами к Шоссейной улице, к платформе «Текстильщики» Курского направления Московской железной дороги, существующей и проектируемой жилой, общественной и производственной застройке, остановочным пунктам наземного городского пассажирского транспорта</p>

1	2	3			
6	Прокладка линии по природным и озелененным, особо охраняемым природным территориям	<p>Проект планировки территории предусматривает исключение участков территорий из состава объектов природных и озелененных территорий Южного административного округа города Москвы:</p> <ul style="list-style-type: none"> – участок территории объекта природного комплекса № 69 «Бульвар по проспекту Андропова» – 0,21 га; – участок территории объекта природного комплекса № 70 «Кленовый бульвар» – 0,05 га; – участок территории объекта природного комплекса № 89 «Государственный историко-архитектурный и природно-ландшафтный музей-заповедник «Коломенское» – 0,31 га. <p>В качестве территориальной компенсации подобран участок площадью 0,6 га, который включается в состав объекта природного комплекса № 127 Южного административного округа города Москвы «Прибрежная зона р. Москвы от Курского направления Московской железной дороги до Братеевского моста».</p>			
7	Размещение наземных объектов капитального строительства метрополитена	Проектируемые наземные объекты капитального строительства метрополитена – вестибюли станций, павильоны с лестничными сходами и лифты из вестибюлей станций, вентиляционные киоски, объединенное здание эксплуатационного персонала			
8	Загрузка проектируемых станций (тысяч человек) на расчетный срок:	Кленовый бульвар	Нагатинский Затон	Печатники	Текстильщики
	сутки, всего	240,0	55,0	270,0	360,0
	утренний час пик, всего,	23,8	5,5	27,4	35,6
	в том числе вход/ выход/пересадка	4,1/1,7/ 18,0	3,5/2,0/-	7,1/2,8/ 17,5	10,0/7,1/ 18,5
9	Дополнительные мероприятия, необходимые для организации удобного транспортного обслуживания населения и оптимальной работы станций метрополитена	<ol style="list-style-type: none"> 1. Корректировка маршрутов наземного городского пассажирского транспорта при вводе линии в эксплуатацию. 2. Мероприятия по благоустройству территорий у станций метрополитена. 3. Организация транспортно-пересадочных узлов на основе проектируемых станций 			

1	2	3
10	Оценка эффективности сооружения и ввода в эксплуатацию участка линии	<p>Сооружение участка проектируемой линии метрополитена Третий пересадочный контур от станции «Каширская» до проектируемой станции «Текстильщики» позволит:</p> <ul style="list-style-type: none"> - обеспечить создание скоростной внеуличной связи между территориями районов Южного административного округа города Москвы, Юго-Восточного административного округа города Москвы, Восточного административного округа города Москвы, минуя центр города, сократить затраты времени на поездку пассажиров по городу на 10-15 минут; - снизить загрузку Серпуховско-Тимирязевской, Замоскворецкой, Люблинско-Дмитровской и Таганско-Краснопресненской линий за счет создания пересадочных узлов с линией Третий пересадочный контур и предоставления пассажирам альтернативных путей следования при поездке; - обеспечить пересадку пассажиров на метрополитене, минуя перегруженные пересадочные узлы центра; - снизить загрузку станций, пересадочных узлов и перегонов центральных участков действующих линий метрополитена

3. Таблица «Планируемый баланс территории проекта планировки»

№ п/п	Типы участков территории	Проектируемая площадь участков территории	
		%	га
1	2	3	4
1	Территория подготовки проекта планировки территории	100	87,52
2	Территория размещения планируемых и сохраняемых объектов капитального строительства регионального значения и территории общего пользования, в том числе:	100	45,69
2.1	Участки улично-дорожной сети (площади территорий общего пользования: площадей, улиц, проездов, пешеходных зон, автостоянок); озелененных территорий общего пользования; участки железной дороги	62,68	28,638
2.2	Участки существующих объектов метрополитена	5,05	2,307
2.3	Участки сохраняемых объектов капитального строительства	17,66	8,07
2.4	Участки планируемого размещения объектов метрополитена	14,48	6,617
2.5	Участки планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	0,12	0,055
3	Участки территории по видам разрешенного использования объектов капитального строительства:	100	45,69
3.1	Участки для размещения объектов транспортной инфраструктуры	34,25	15,646
3.2	Участки для размещения объектов метрополитена	19,53	8,924
3.3	Участки размещения объектов железнодорожного транспорта	12,46	5,694
3.4	Участки размещения территории озеленения общего пользования	15,97	7,298
3.5	Участки размещения объектов торгово-бытового назначения	2,21	1,01
3.6	Участки размещения объектов административно-делового назначения	10,61	4,845
3.7	Участки размещения объектов производственного назначения	2,52	1,151
3.8	Участки размещения объектов жилищно-коммунального назначения	2,33	1,063
3.9	Участки размещения объектов инженерной инфраструктуры	0,12	0,055

**4. Таблица «Объекты капитального строительства»
к плану «Границы зон планируемого размещения объектов»**

№ участка на плане	№ объекта	Назначение зоны	Показатели объекта	
			Максимальная площадь, кв. м	Максимальная протяженность, м
1	2	3	4	5
1	1	Зона планируемого размещения подземного объекта метрополитена, в том числе с наземными частями	703777	8700
2	2	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	13547	855
3	3	Зона планируемого размещения надземного объекта метрополитена, в том числе с наземными, подземными частями	5451	165
4	4	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	200	58
5	5	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	658	40
6	6	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	1345	135
7	7	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	1274	43
8	8	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	6634	1260
9	9	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	197	20
10	10	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	6154	137
11	11	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	1158	497
12	12	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	4476	156
13	13	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	194	20
14	14	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	673	67
15	15	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	7907	157
16	16	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	1353	138
17	17	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	1183	134

1	2	3	4	5
18	18	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	1392	94
19	19	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	58	32
20	20	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	664	148
21	21	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	116	23
22	22	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	21	9
23	23	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	8264	223
24	24	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	313	51
25	25	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	4611	417
26	26	Зона планируемого размещения наземного объекта транспортной инфраструктуры	6311	140
27	27	Зона планируемого размещения наземного объекта транспортной инфраструктуры	752	32
28	28	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	478	33
29	29	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	95	24
30	30	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	830	75
31	31	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	1659	75
32	32	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	525	29
33	33	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	1754	54
34	34	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	14832	790
35	35	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	73	30
36	36	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	14	10
37	37	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	1347	155
38	38	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	1559	85

1	2	3	4	5
39	39	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	6716	343
40	40	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	158	20
41	41	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	319	28
42	42	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	8842	170
43	43	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	1851	141
44	44	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	1961	82
45	45	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	52	27
46	46	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	642	192
47	47	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	3354	255
48	48	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	1276	155
ИТОГО:			827020	16524

**5. Таблица «Характеристика земельных участков территории»
к плану «Межевание территории»**

№ участка на плане	Кадастровый номер	Адресные ориентиры	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка, установленного проектом межевания территории, кв. м	Обременение на участке
1	2	3	4	5	6
1	часть земельного участка с кадастровым номером 77:04:0003018:152	Курское направление железной дороги участок № 7	Ф ¹	57243	540 кв. м - изъятие; 57243 кв. м – полоса отвода железной дороги; 57243 кв. м - техническая и охранная зона метрополитена; 5197 кв. м - озелененные территории общего пользования; 196 кв. м – техническая зона инженерных коммуникаций; 3684 кв. м - техническая зона транспортных сооружений; 2367 кв. м - обременение использования надземного и подземного пространства
1.1	формируемый земельный участок	Люблинская ул.	объект метрополитена	658	658 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена; 658 кв. м – полоса отвода железной дороги; 445 кв. м - техническая зона транспортных сооружений

1	2	3	4	5	6
2	77:04:03004:087	Шоссейная ул., выход станции метрополитена	Ф ¹	65	65 кв. м - техническая и охранный зона метрополитена; 65 кв. м – полоса отвода железной дороги; 63 кв. м - техническая зона транспортных сооружений; 65 кв. м – обременение использования надземного и подземного пространства
3	77:04:03018:104	Волгоградский проспект, на железнодорожной платформе «Текстильщики»	Ф ¹	129	129 кв. м - техническая и охранный зона метрополитена; 129 кв. м – полоса отвода железной дороги; 129 кв. м – техническая зона транспортных сооружений; 77 кв. м - обременение использования надземного и подземного пространства
4	77:04:03018:105	Волгоградский проспект, на железнодорожной платформе "Текстильщики"	Ф ¹	128	128 кв. м - техническая и охранный зона метрополитена; 128 кв. м – полоса отвода железной дороги; 128 кв. м – техническая зона транспортных сооружений; 78 кв. м - обременение использования надземного и подземного пространства

1	2	3	4	5	6
5	77:04:03018:108	Волгоградский просп., Люблинская ул., вент. вытяжка	Ф ¹	7	7 кв. м - техническая и охранная зона метрополитена; 7 кв. м - полоса отвода железной дороги; 3 кв. м - обременение использования надземного и подземного пространства
6	формируемый земельный участок	Шоссейная ул.	объект метрополитена	13547	13547 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена; 1590 кв. м – техническая зона транспортных сооружений
7	часть земельного участка с кадастровым номером 77:04:0003018:151	Люблинская ул.	Ф ¹	1269	1269 кв. м – улично- дорожная сеть; 1269 кв. м - техническая и охранная зона метрополитена; 486 кв. м - обременение использования надземного и подземного пространства
8	часть земельного участка с кадастровым номером 77:04:0004001:158	Люблинская ул.	Ф ¹	6008	6008 кв. м – улично- дорожная сеть; 6008 кв. м - техническая и охранная зона метрополитена; 2233 кв. м - обременение использования надземного и подземного пространства

1	2	3	4	5	6
9	часть земельного участка с кадастровым номером 77:04:0002019:108	Волгоградский просп.	Ф ¹	1882	1882 кв. м – улично-дорожная сеть; 1882 кв. м - техническая и охранная зона метрополитена
10	77:04:02019:071	Волгоградский просп., Люблинская ул., павильон ст. метрополитена	Ф ¹	166	166 кв. м - техническая и охранная зона метрополитена; 155 кв. м – улично-дорожная сеть
11	часть земельного участка с кадастровым номером 77:04:0004001:157	Волгоградский просп.	Ф ¹	2870	2870 кв. м – улично-дорожная сеть; 2870 кв. м - техническая и охранная зона метрополитена
12	77:04:04001:086	Волгоградский просп., Люблинская ул., павильон ст. метрополитена	Ф ¹	180	180 кв. м - техническая и охранная зона метрополитена; 180 кв. м – улично-дорожная сеть
13	77:04:0003004:135	Волгоградский просп., вл. 42	Ф ¹	20041	724 кв. м – техническая зона инженерных коммуникаций
14	77:04:0003004:1018	Волгоградский просп., вл. 42, корп.1	Ф ¹	460	213 кв. м – техническая зона инженерных коммуникаций
15	77:04:0003004:1025	Волгоградский просп., вл. 42, стр.31, 26	Ф ¹	28406	236 кв. м – техническая зона инженерных коммуникаций
16	формируемый земельный участок	Люблинская ул.	объект метрополитена	1274	1274 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена

1	2	3	4	5	6
17	формируемый земельный участок	Гурьянова ул., Шоссейная ул.	объект метрополитена	6154	6154 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена; 1158 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций
18	формируемый земельный участок	Гурьянова ул., Шоссейная ул.	объект инженерной инфраструктуры	197	197 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена
19	формируемый земельный участок	Гурьянова ул., Шоссейная ул.	объект метрополитена	4476	4476 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена; 1115 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций
20	формируемый земельный участок	Гурьянова ул., Шоссейная ул.	объект инженерной инфраструктуры	194	—
21	формируемый земельный участок	Гурьянова ул., Шоссейная ул.	объект метрополитена	7907	7907 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена; 2640 кв. м – техническая зона транспортных сооружений
22	77:04:03006:067	Гурьянова ул., Шоссейная ул.	Ф ^I	3541	3541 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена
23	77:04:0003006:1003	Гурьянова ул., вл. 2А	Ф ^I	10100	981 кв. м – техническая зона инженерных коммуникаций; 1396 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена

1	2	3	4	5	6
24	формируемый земельный участок	Южнопортовая ул.	объект метрополитена	1392	1392 кв. м – техническая и охранный зона метрополитена; 1392 кв. м – водоохранная зона; 245 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций
25	часть земельного участка с кадастровым номером 77:04:0003005:6450	Озелененная территория парк «Печатники» (Парк по ул. Гурьянова)	Ф ¹	297	182 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций; 297 кв. м – водоохранная зона; 297 кв. м - озелененные территории общего пользования
26	77:04:03005:051	ул. Гурьянова, берег р. Москвы	Ф ¹	11051	3946 кв. м – техническая и охранный зона метрополитена; 73 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций; 11051 кв. м – водоохранная зона; 11037 кв. м – прибрежная зона; 5072 кв. м – береговая полоса

1	2	3	4	5	6
27	часть земельного участка с кадастровым номером 77:05:0004012:96	Коломенская ул.	Ф ¹	56000	15327 кв. м - изъятие; 56000 кв. м – улично-дорожная сеть; 28986 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена; 6311 кв. м - техническая зона транспортных сооружений; 44466 кв. м – водоохранная зона; 4628 кв. м – прибрежная зона; 14 кв. м – береговая полоса 2375 кв. м - техническая зона транспортных сооружений
27.1	формируемый земельный участок	Коломенская ул.	объект метрополитена	8264	8264 кв. м - техническая и охранная зона метрополитена; 8264 кв. м – водоохранная зона; 2008 кв. м - техническая зона транспортных сооружений

1	2	3	4	5	6
27.2	формируемый земельный участок	Коломенская ул.	отстойно-разворотная площадка для общественного транспорта	6311	6311 – кв. м – улично-дорожная сеть; 6311 кв. м – техническая зона транспортных сооружений; 6311 кв. м – водоохранная зона; 1670 кв. м – прибрежная зона; 7 кв. м – береговая полоса; 5602 кв. м - техническая и охранный зона метрополитена
27.3	формируемый земельный участок	Коломенская ул.	автомобильный транспорт	752	752 кв. м – водоохранная зона; 752 кв. м – техническая зона транспортных сооружений; 738 кв. м - техническая и охранный зона метрополитена
28	77:05:0004012:25	Коломенская ул., вл. 2-6	Ф ¹	5022	13831 кв. м - изъятие; 5021 кв. м – водоохранная зона; 1157 кв. м – прибрежная зона; 5021 кв. м – озелененные территории общего пользования

1	2	3	4	5	6
29	77:05:04012:005	Коломенская ул., вл. 5	Ф ¹	561	53 кв. м – изъятие; 310 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена; 152 кв. м – техническая зона инженерных коммуникаций; 561 кв. м – водоохранная зона; 111 кв. м - техническая зона транспортных сооружений
29.1	формируемый земельный участок	Коломенская ул.	объект метрополитена	313	313 кв. м - техническая и охранная зона метрополитена; 313 кв. м – техническая зона инженерных коммуникаций; 313 кв. м – водоохранная зона; 313 кв. м - техническая зона транспортных сооружений
30	формируемый земельный участок	Коломенская ул.	объект метрополитена	478	478 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена; 478 кв. м – водоохранная зона

1	2	3	4	5	6
31	формируемый земельный участок	Коломенская ул.	объект метрополитена	525	525 кв. м – техническая и охранный зона метрополитена; 94 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций
32	формируемый земельный участок	Коломенская ул.	объект метрополитена	1754	1754 кв. м – техническая и охранный зона метрополитена; 637 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций
33	77:05:0004010:93	Коломенская ул.	Ф ¹	10994	10994 кв. м – улично-дорожная сеть; 9096 кв. м – техническая и охранный зона метрополитена; 9 кв. м - озелененные территории общего пользования; 1580 кв. м - техническая зона транспортных сооружений
34	77:05:0004013:60	Коломенская ул.	Ф ¹	9894	1395 кв. м – изъятие; 9894 кв. м – улично-дорожная сеть; 9879 кв. м – техническая и охранный зона метрополитена; 1598 кв. м – объединенная охранный зона объектов культурного наследия № 350; 1920 кв. м - техническая зона транспортных сооружений

1	2	3	4	5	6
34.1	формируемый земельный участок	Коломенская ул.	объект метрополитена	1559	1559 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена; 1559 кв. м – объединенная охранная зона объектов культурного наследия № 350; 1559 кв. м – улично-дорожная сеть
35	77:05:0004010:91	Кленовый бульвар	Ф ¹	5503	477 кв. м – изъятие; 5503 кв. м – улично-дорожная сеть; 5503 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена; 3989 кв. м - озелененные территории общего пользования
35.1	формируемый земельный участок	Кленовый бульвар	объект метрополитена	319	319 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена
35.2	формируемый земельный участок	Кленовый бульвар	объект инженерной инфраструктуры	158	158 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена

1	2	3	4	5	6
36	77:05:0004013:59	Кленовый бульвар	Ф ¹	5518	3812 кв. м – изъятие; 5518 кв. м – улично- дорожная сеть; 4478 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена; 1679 кв. м – объединенная охранная зона объектов культурного наследия № 350
36.1	формируемый земельный участок	Коломенская ул.	объект метрополитена	6716	6716 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена; 6675 кв. м – объединенная охранная зона объектов культурного наследия № 350; 3648 кв. м – улично- дорожная сеть
37	формируемый земельный участок	Кленовый бульвар	объект метрополитена	8842	8842 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена

1	2	3	4	5	6
38	часть земельного участка с кадастровым номером 77:05:0004013:6	Андропова проспект, д. 39	Ф ¹	72678	<p>1712 кв. м – территория объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль усадьбы Коломенское, XVI-XVII в. - Парк»;</p> <p>7278 кв. м - территории объектов культурного наследия и выявленных объектов культурного наследия Ансамбля усадьбы Коломенское, XVI – XVII в.;</p> <p>2830 кв. м – территория объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба «Коломенское»»;</p> <p>72678 кв. м - объединенная охранная зона объектов культурного наследия № 350;</p> <p>72678 кв. м - зона регулирования застройки № 41;</p> <p>72678 кв. м – зона охраняемого культурного слоя № 21;</p> <p>72678 кв. м – зона охраняемого ландшафта ;</p> <p>72678 кв. м - озелененные территории общего пользования;</p> <p>323 кв. м - территория объекта культурного наследия федерального значения - Башни Николо-Карельского монастыря Ансамбля усадьбы Коломенское, XVI-XVII в.;</p> <p>4368 кв. м – техническая зона инженерных коммуникаций;</p> <p>1470 кв. м – водоохранная зона, прибрежная зона;</p> <p>69289 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена</p>

1	2	3	4	5	6
39	часть земельного участка с кадастровым номером 77:05:0004014:58	Андропова проспект	Ф ¹	49795	1961 кв. м - изъятие; 49795 кв. м - улично-дорожная сеть; 49795 кв. м - техническая и охранная зона метрополитена; 49795 кв. м – объединенная охранная зона объектов культурного наследия № 350; 12896 кв. м - озелененные территории общего пользования
39.1	формируемый земельный участок	Андропова проспект	объект метрополитена	1961	1961 кв. м - техническая и охранная зона метрополитена; 1961 кв. м – объединенная охранная зона объектов культурного наследия № 350
40	77:05:04014:042	Каширское ш., вл. 7	Ф ¹	3	3 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена; 3 кв. м – объединенная охранная зона объектов культурного наследия № 350; 3 кв. м - озелененные территории общего пользования

1	2	3	4	5	6
41	77:05:04014:02	Каширское ш., вл. 7	Ф ¹	15	15 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена; 15 кв. м – объединенная охранная зона объектов культурного наследия № 350; 15 кв. м - озелененные территории общего пользования
42	77:05:04014:028	Каширское ш., вл. 7	Ф ¹	41	41 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена; 41 кв. м – объединенная охранная зона объектов культурного наследия № 350; 41 кв. м - озелененные территории общего пользования
43	77:05:04014:01	Каширское ш., вл. 7, Каховская линия метрополитена	Ф ¹	18795	18795 кв. м - техническая и охранная зона метрополитена; 18795 кв. м – объединенная охранная зона объектов культурного наследия № 350; 18795 кв. м – улично-дорожная сеть

¹ - Земельные участки в границах территориальных зон сохраняемого землепользования, для которых в качестве основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства устанавливаются виды разрешенного использования упомянутых земельных участков и объектов капитального строительства, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости

"План красных линий"

район Текстильщики города Москвы
район Печатники города Москвы

- ● ● ● ● граница подготовки проекта планировки территории
- — — — — границы районов города Москвы
-  устанавливаемая техническая и охранная зона метрополитена
-  красные линии улично-дорожной сети
-  границы озелененных территорий, не входящих в состав природного комплекса города Москвы
-  границы технических зон инженерных коммуникаций
-  границы полосы отвода железной дороги
-  границы территорий объектов природного комплекса города Москвы, не являющиеся особо охраняемыми
-  границы производственных зон
-  границы технических зон транспортных коммуникаций
-  устанавливаемые границы технической и охранной зоны метрополитена
-  устанавливаемые красные линии улично-дорожной сети
-  устанавливаемые границы технических зон инженерных коммуникаций
-  отменяемые красные линии улично-дорожной сети

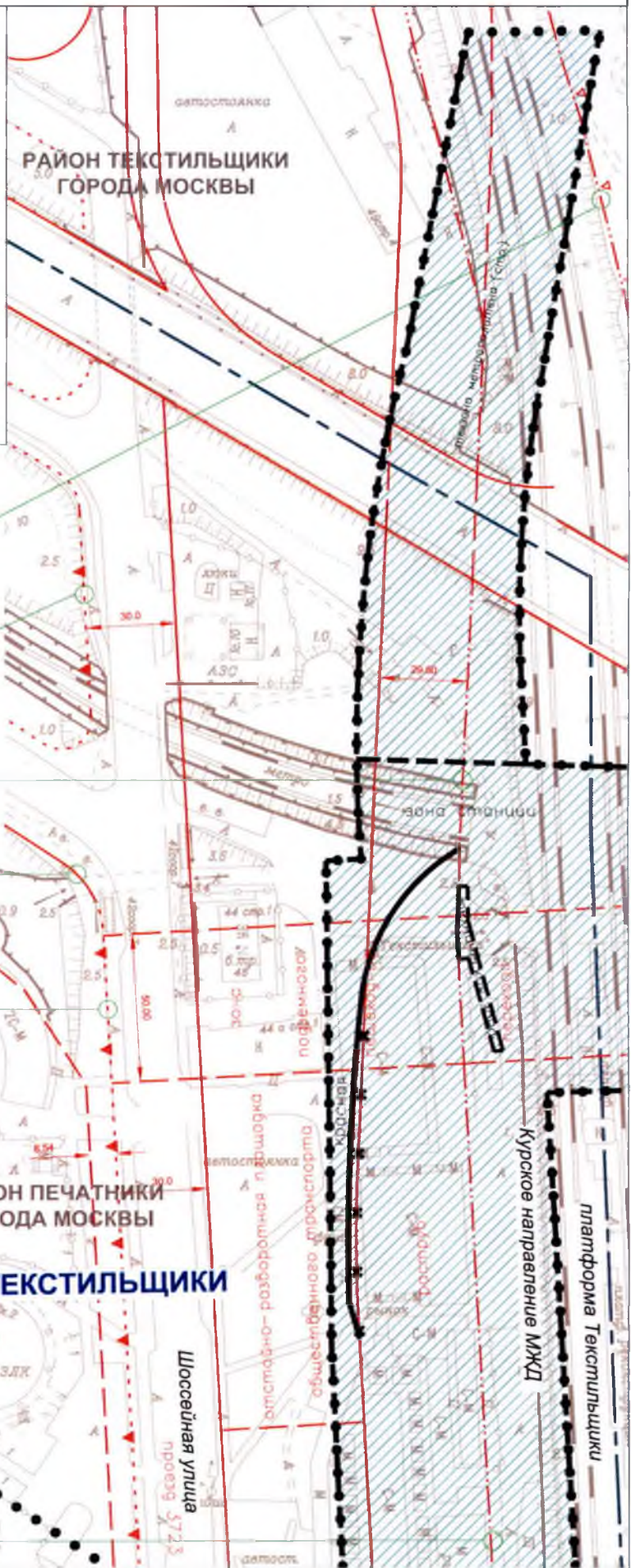


СХЕМА
РАСПОЛОЖЕНИЯ
ЛИСТОВ



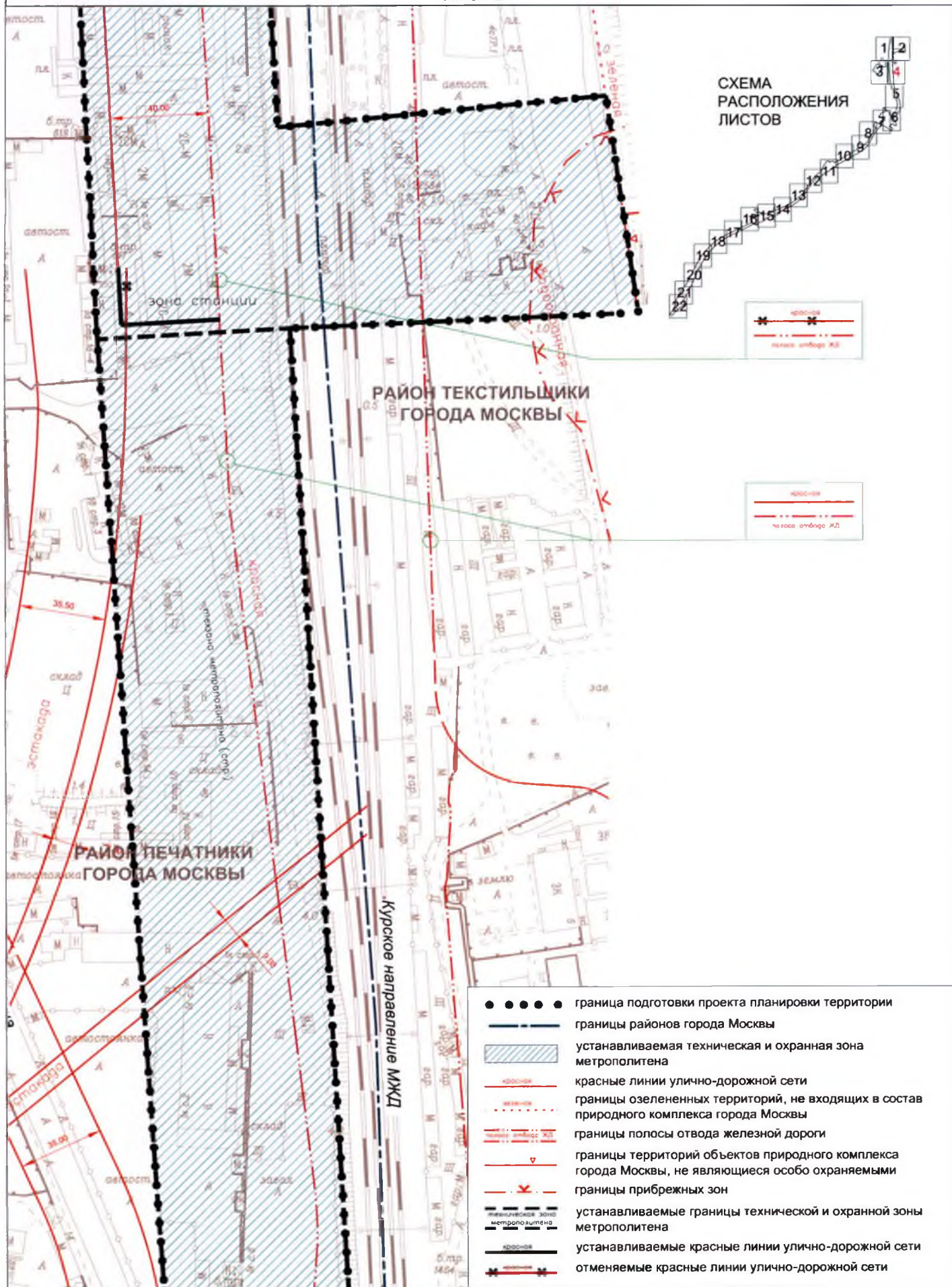
РАЙОН ПЕЧАТНИКИ
ГОРОДА МОСКВЫ
ст.м. ТЕКСТИЛЬЩИКИ

ЛИСТ 2

"План красных линий"

район Текстильщики города Москвы
район Печатники города Москвы

ЛИСТ 2

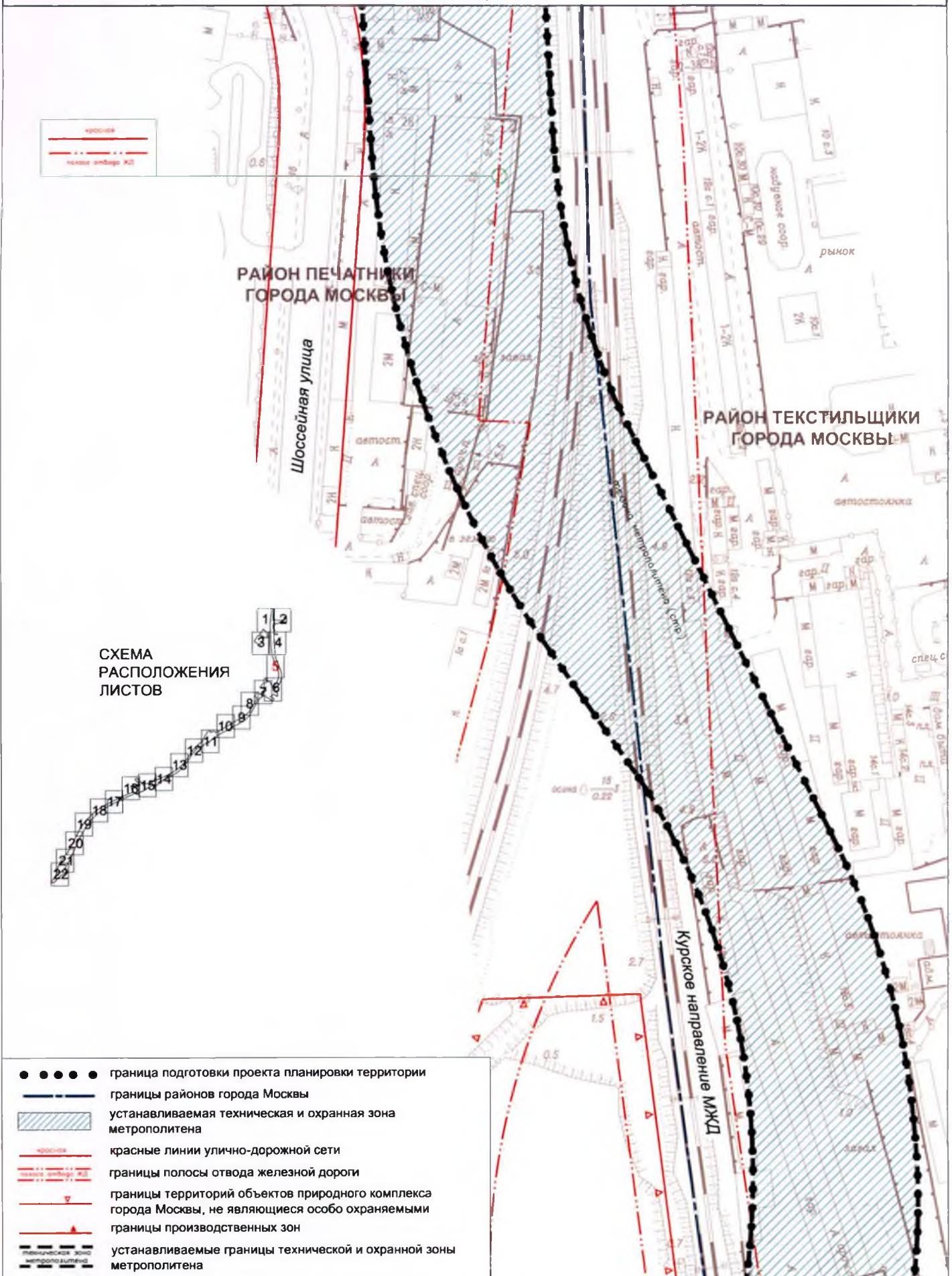


ЛИСТ 3

- ● ● ● ● граница подготовки проекта планировки территории
- — — — — границы районов города Москвы
- ▨ устанавливаемая техническая и охранная зона метрополитена
- — — — — красные линии улично-дорожной сети
- — — — — границы озелененных территорий, не входящих в состав природного комплекса города Москвы
- — — — — границы полосы отвода железной дороги
- — — — — границы территорий объектов природного комплекса города Москвы, не являющиеся особо охраняемыми
- — — — — границы прибрежных зон
- ▨ — — — — — устанавливаемые границы технической и охранной зоны метрополитена
- — — — — устанавливаемые красные линии улично-дорожной сети
- — — — — отменяемые красные линии улично-дорожной сети

"План красных линий"район Текстильщики города Москвы
район Печатники города МосквыЛист 5 из 22
М 1:2000

ЛИСТ 3,4

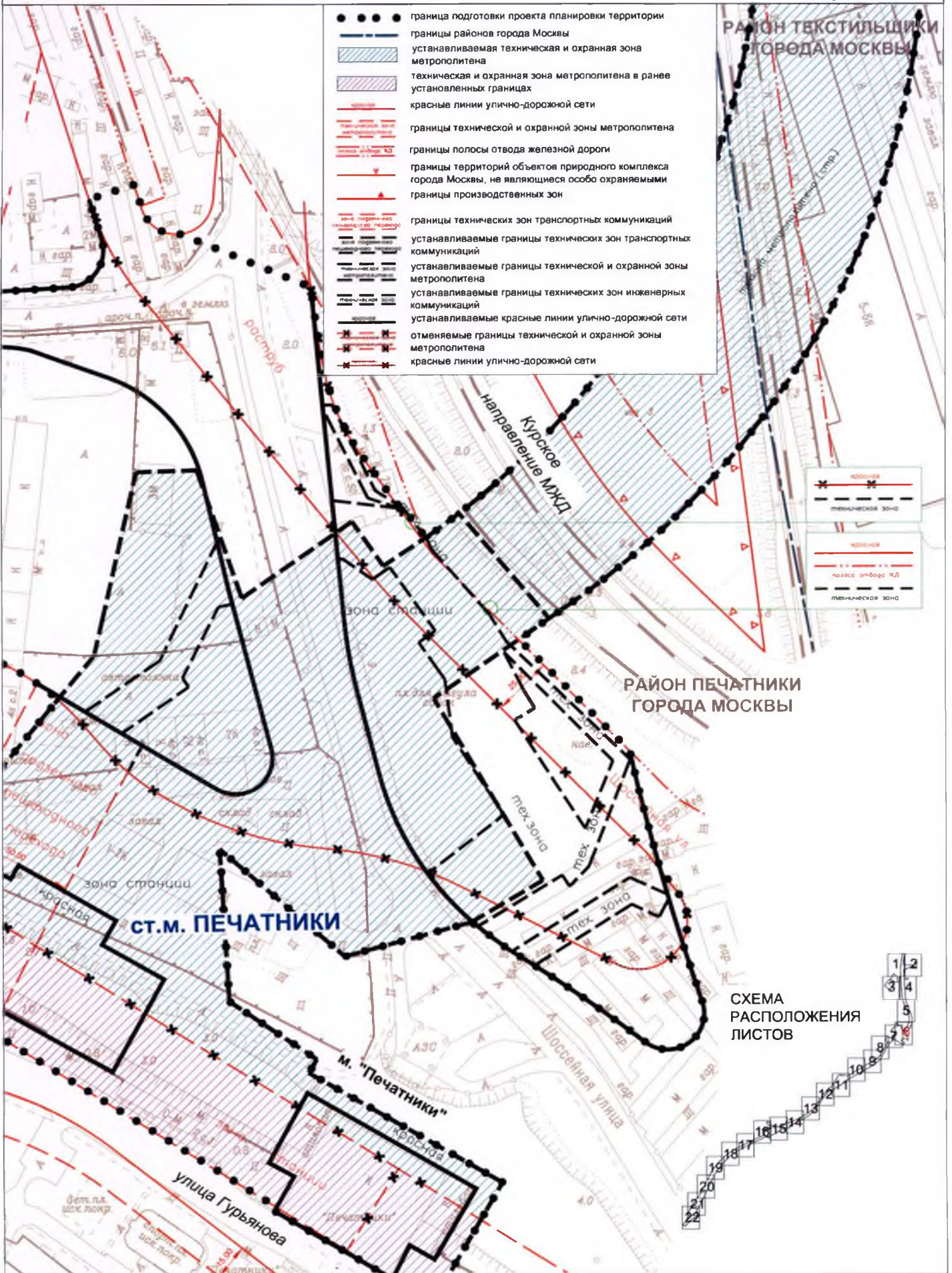


ЛИСТ 6

"План красных линий"

район Текстильщики города Москвы
район Печатники города Москвы

ЛИСТ 5



- ● ● ● граница подготовки проекта планировки территории
- — — — границы районов города Москвы
- ▨▨▨▨ устанавливаемая техническая и охранная зона метрополитена
- ▨▨▨▨ техническая и охранная зона метрополитена в ранее установленных границах
- — — — красные линии улично-дорожной сети
- ▨▨▨▨ границы технической и охранной зоны метрополитена
- ▨▨▨▨ границы полосы отвода железной дороги
- ▨▨▨▨ границы территорий объектов природного комплекса города Москвы, не являющиеся особо охраняемыми
- ▨▨▨▨ границы производственных зон
- ▨▨▨▨ границы технических зон транспортных коммуникаций
- ▨▨▨▨ устанавливаемые границы технических зон транспортных коммуникаций
- ▨▨▨▨ устанавливаемые границы технической и охранной зоны метрополитена
- ▨▨▨▨ устанавливаемые границы технических зон инженерных коммуникаций
- ▨▨▨▨ устанавливаемые красные линии улично-дорожной сети
- ▨▨▨▨ отменяемые границы технической и охранной зоны метрополитена
- ▨▨▨▨ красные линии улично-дорожной сети

РАЙОН ТЕКСТИЛЬЩИКИ
ГОРОДА МОСКВЫ

РАЙОН ПЕЧАТНИКИ
ГОРОДА МОСКВЫ

ст.м. ПЕЧАТНИКИ

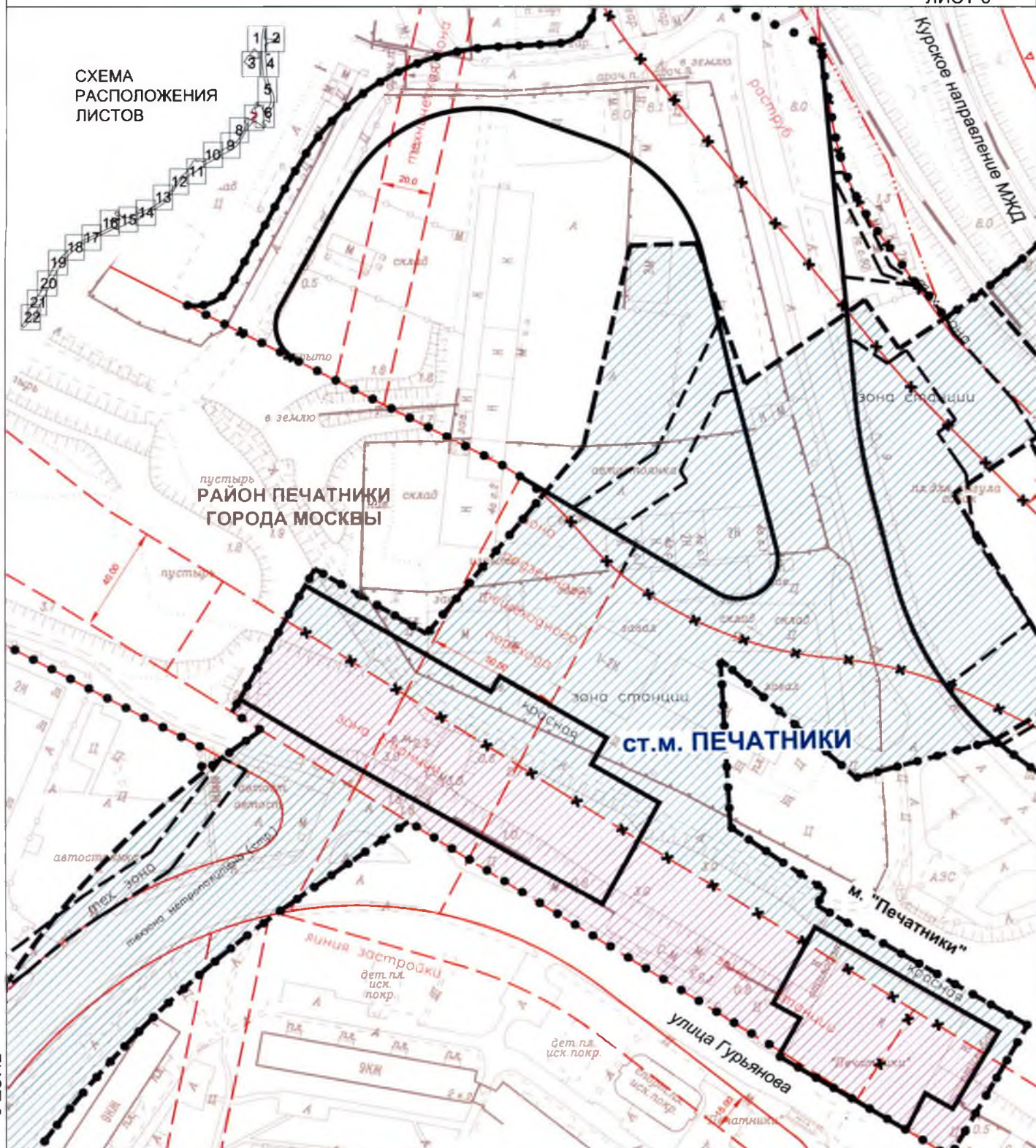
СХЕМА
РАСПОЛОЖЕНИЯ
ЛИСТОВ



ЛИСТ 7

"План красных линий"
район Печатники города Москвы

СХЕМА
РАСПОЛОЖЕНИЯ
ЛИСТОВ



ЛИСТ 8

ЛИСТ 6

●●●●●	граница подготовки проекта планировки территории		границы технических зон транспортных коммуникаций
— — — — —	границы районов города Москвы		границы территорий объектов природного комплекса города Москвы, не являющиеся особо охраняемыми
	устанавливаемая техническая и охранный зона метрополитена		устанавливаемые границы технических зон инженерных коммуникаций
	техническая и охранный зона метрополитена в ранее установленных границах		устанавливаемые границы технической и охранный зоны метрополитена
	красные линии улично-дорожной сети		устанавливаемые красные линии улично-дорожной сети
	границы технических зон инженерных коммуникаций		устанавливаемые границы технических зон транспортных коммуникаций
	линии жилой застройки		отменяемые границы технической и охранный зоны метрополитена
	границы технической и охранный зоны метрополитена		отменяемые красные линии улично-дорожной сети
	границы полосы отвода железной дороги		

"План красных линий"

район Печатники города Москвы






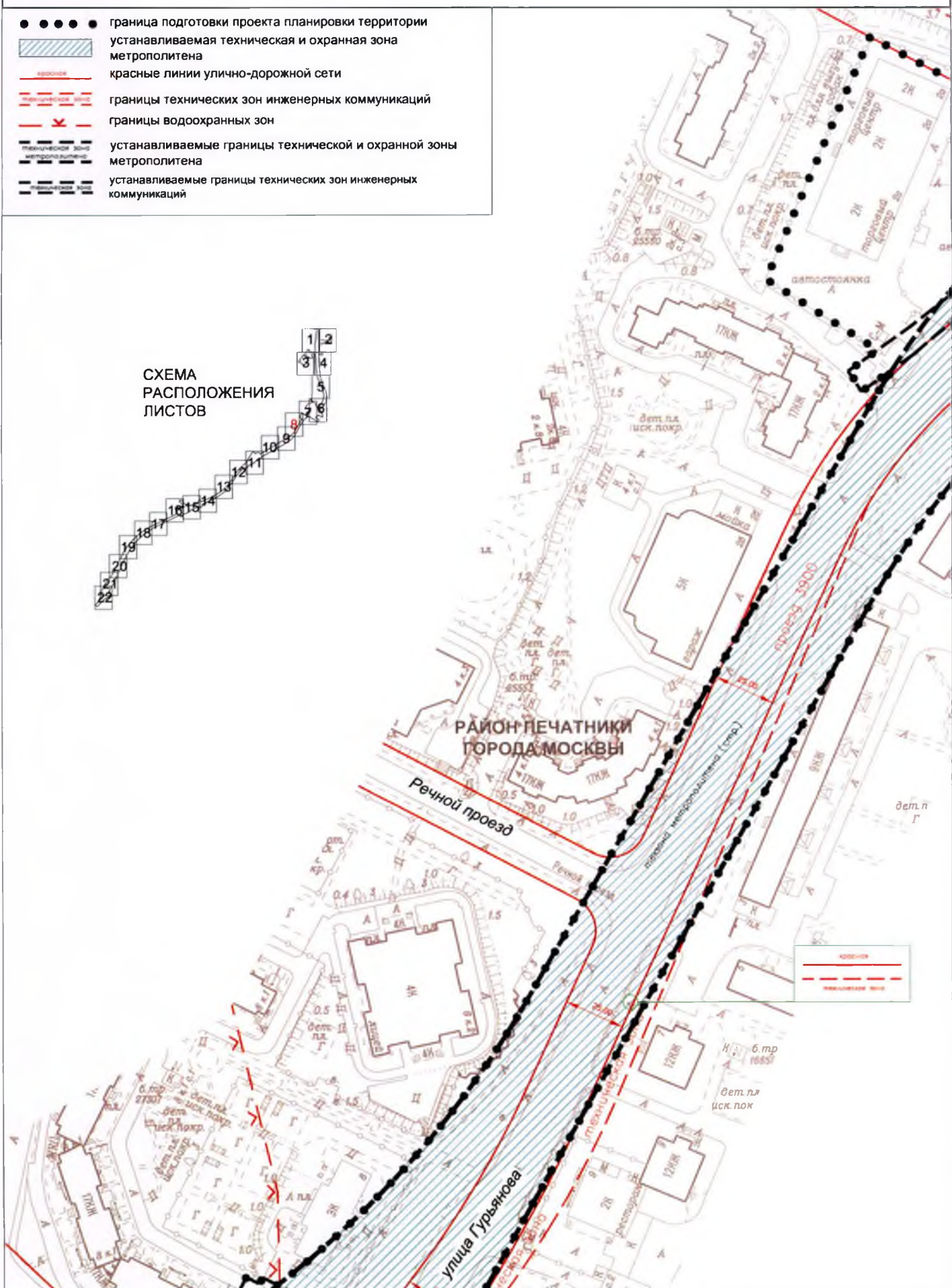
- ● ● ● ● граница подготовки проекта планировки территории
-  устанавливаемая техническая и охранная зона метрополитена
-  красные линии улично-дорожной сети
-  границы технических зон инженерных коммуникаций
-  границы водоохранных зон
-  устанавливаемые границы технической и охранной зоны метрополитена
-  устанавливаемые границы технических зон инженерных коммуникаций

СХЕМА
РАСПОЛОЖЕНИЯ
ЛИСТОВ

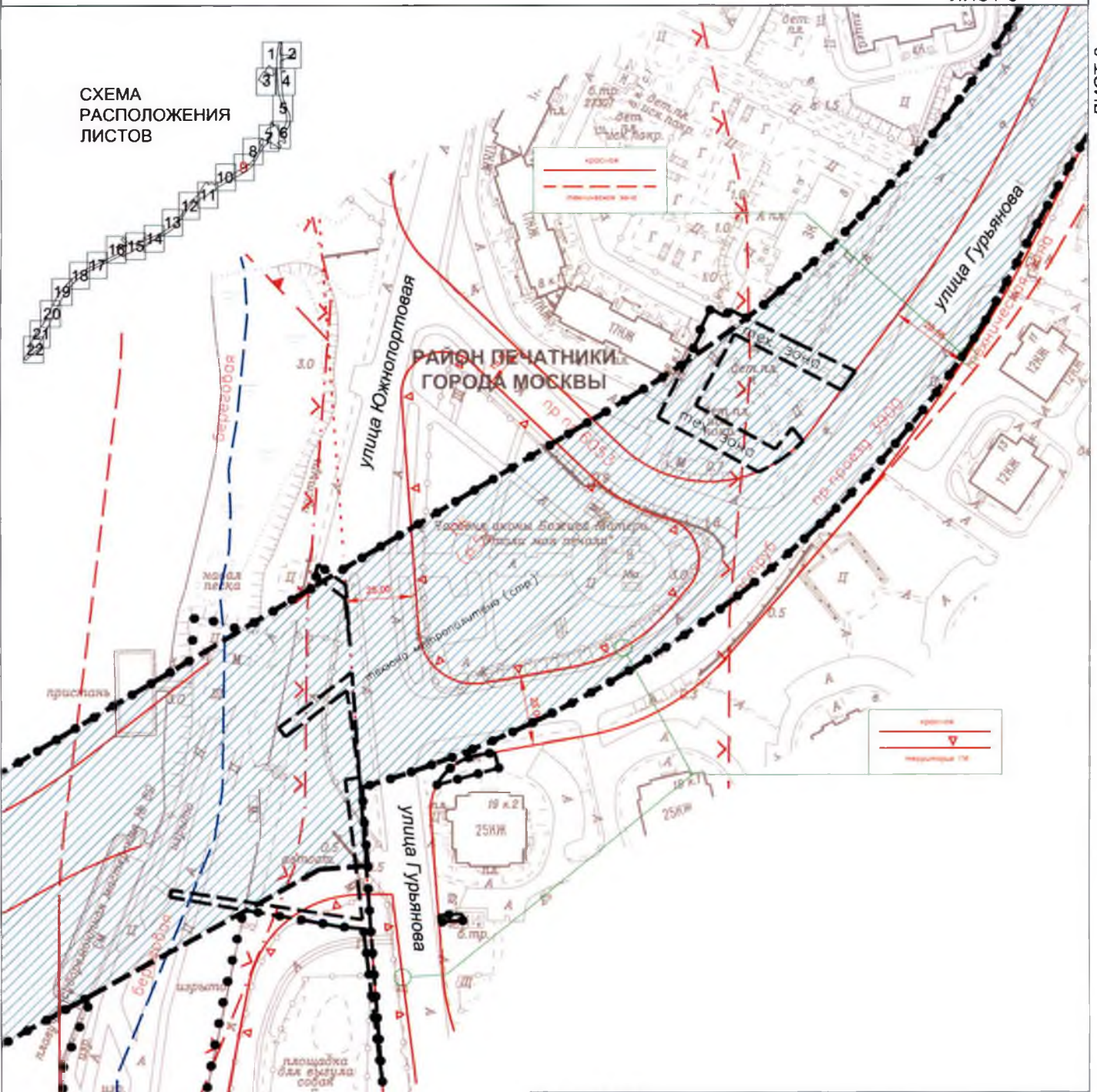
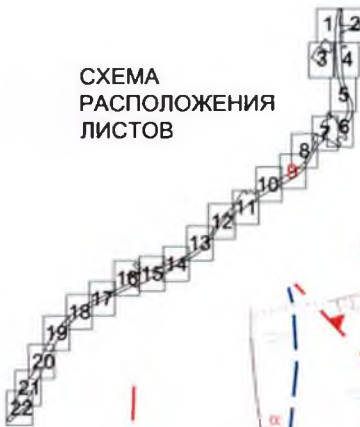


ЛИСТ 7

"План красных линий"

район Печатники города Москвы

СХЕМА
РАСПОЛОЖЕНИЯ
ЛИСТОВ



ЛИСТ 10

ЛИСТ 8

- ● ● ● ● граница подготовки проекта планировки территории
- устанавливаемая техническая и охранный зона метрополитена
- красные линии улично-дорожной сети
- границы озелененных территорий, не входящих в состав природного комплекса города Москвы
- границы технических зон инженерных коммуникаций
- границы технической и охранный зона метрополитена
- границы территорий объектов природного комплекса города Москвы, не являющиеся особо охраняемыми
- границы водоохранных зон
- границы прибрежных зон
- границы зон береговых полос
- устанавливаемые границы технической и охранный зона метрополитена
- устанавливаемые границы технических зон инженерных коммуникаций

"План красных линий"

район Печатники города Москвы
район Нагатинский затон города Москвы

СХЕМА
РАСПОЛОЖЕНИЯ
ЛИСТОВ



река МОСКВА

РАЙОН ПЕЧАТНИКИ
ГОРОДА МОСКВЫ








РАЙОН НАГАТИНСКИЙ ЗАТОН
ГОРОДА МОСКВЫ

линия метрополитена (стр.)

линия метрополитена (стр.)

ЛИСТ 11

ЛИСТ 9

- ● ● ● ● граница подготовки проекта планировки территории
- — — — — границы районов города Москвы
-  устанавливаемая техническая и охранная зона метрополитена
-  красные линии улично-дорожной сети
-  границы озелененных территорий, не входящих в состав природного комплекса города Москвы
-  границы территорий объектов природного комплекса города Москвы, не являющиеся особо охраняемыми
-  границы прибрежных зон
-  границы зон береговых полос
-  устанавливаемые границы технической и охранной зоны метрополитена

"План красных линий"

район Нагатинский затон города Москвы

Лист 11 из 22

М 1:2000

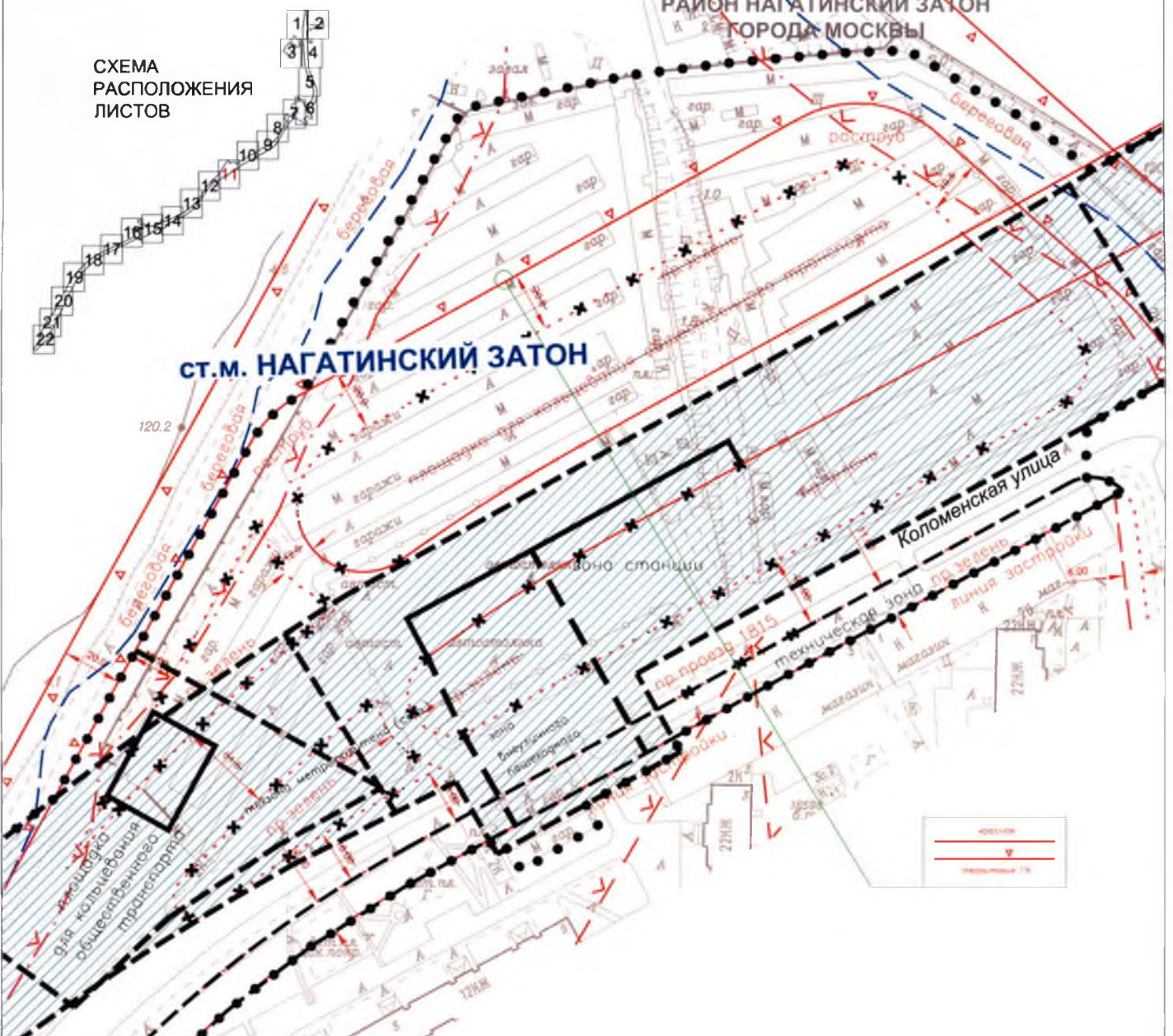
СХЕМА
РАСПОЛОЖЕНИЯ
ЛИСТОВ

РАЙОН НАГАТИНСКИЙ ЗАТОН
ГОРОДА МОСКВЫ

СТ.М. НАГАТИНСКИЙ ЗАТОН

120.2

Коломенская улица



ЛИСТ 12

ЛИСТ 10

стоянка
А

- ● ● ● ● граница подготовки проекта планировки территории
- ▨ устанавливаемая техническая и охранная зона метрополитена
- красные линии улично-дорожной сети
- границы озелененных территорий, не входящих в состав природного комплекса города Москвы
- линии жилой застройки
- границы территорий объектов природного комплекса города Москвы, не являющиеся особо охраняемыми
- границы водоохранных зон
- границы прибрежных зон
- границы зон береговых полос
- устанавливаемые красные линии улично-дорожной сети
- устанавливаемые границы технической и охранной зоны метрополитена
- устанавливаемые границы технических зон инженерных коммуникаций
- устанавливаемые границы технических зон транспортных сооружений
- отменяемые красные линии улично-дорожной сети
- отменяемые границы озелененных территорий, не входящих в состав природного комплекса города Москвы

"План красных линий"

район Нагатинский затон города Москвы












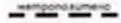
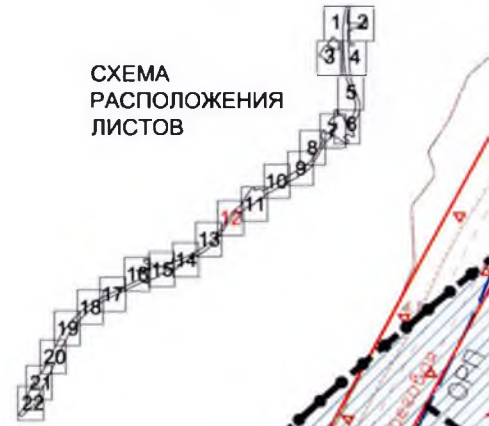
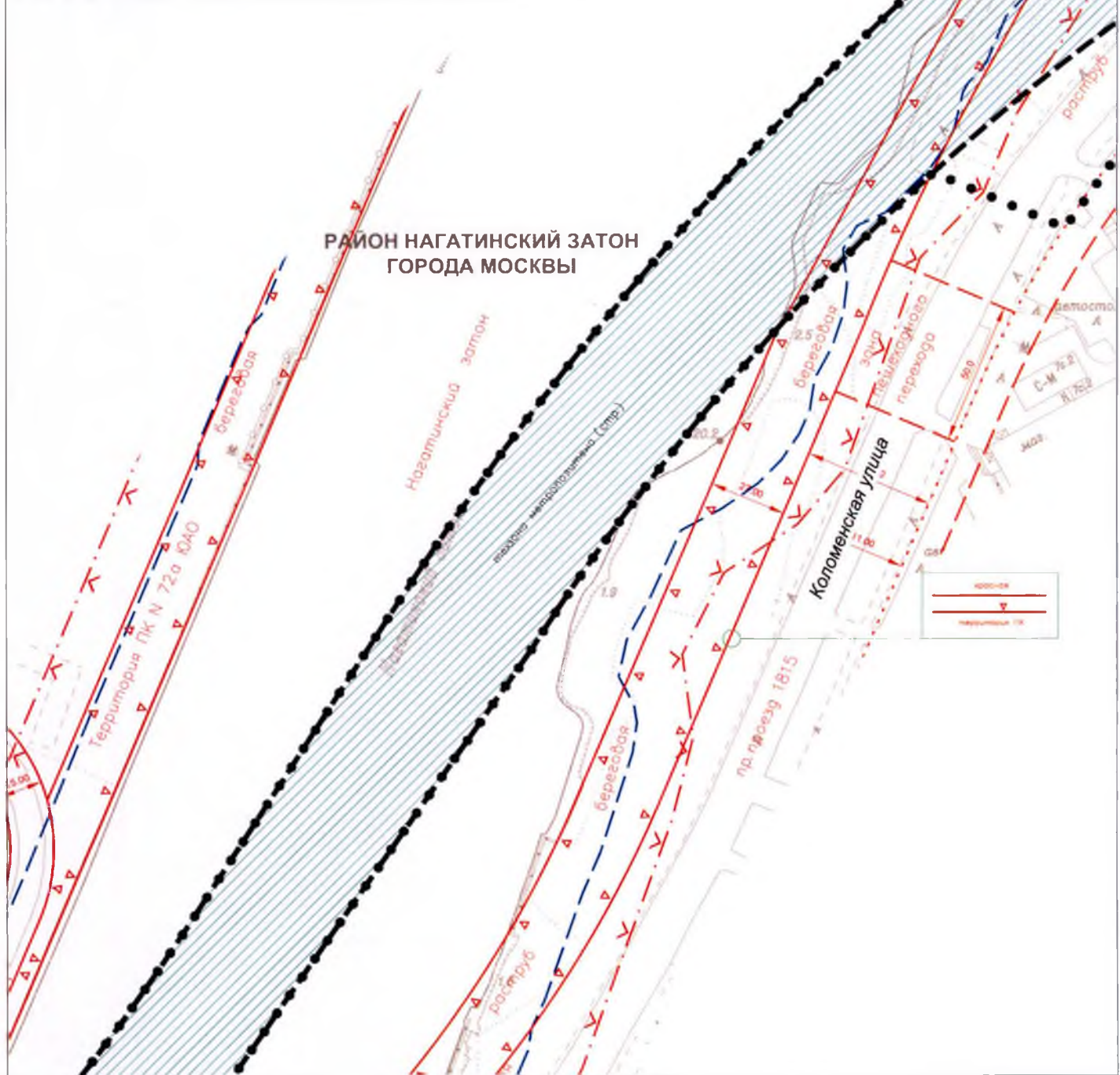
- ● ● ● ● граница подготовки проекта планировки территории
-  устанавливаемая техническая и охранная зона метрополитена
-  красная линия красные линии улично-дорожной сети
-  граница озелененных территорий, не входящих в состав природного комплекса города Москвы
-  границы технических зон инженерных коммуникаций
-  линии жилой застройки
-  границы территорий объектов природного комплекса города Москвы, не являющиеся особо охраняемыми
-  границы технических зон транспортных коммуникаций
-  границы водоохранных зон
-  границы прибрежных зон
-  границы зон береговых полос
-  устанавливаемые границы технической и охранной зоны метрополитена
-  устанавливаемые границы технических зон транспортных сооружений

СХЕМА
РАСПОЛОЖЕНИЯ
ЛИСТОВ



ЛИСТ 11

РАЙОН НАГАТИНСКИЙ ЗАТОН ГОРОДА МОСКВЫ



"План красных линий"

район Нагатинский затон города Москвы

Лист 13 из 22
М 1:2000

ЛИСТ 12




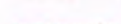






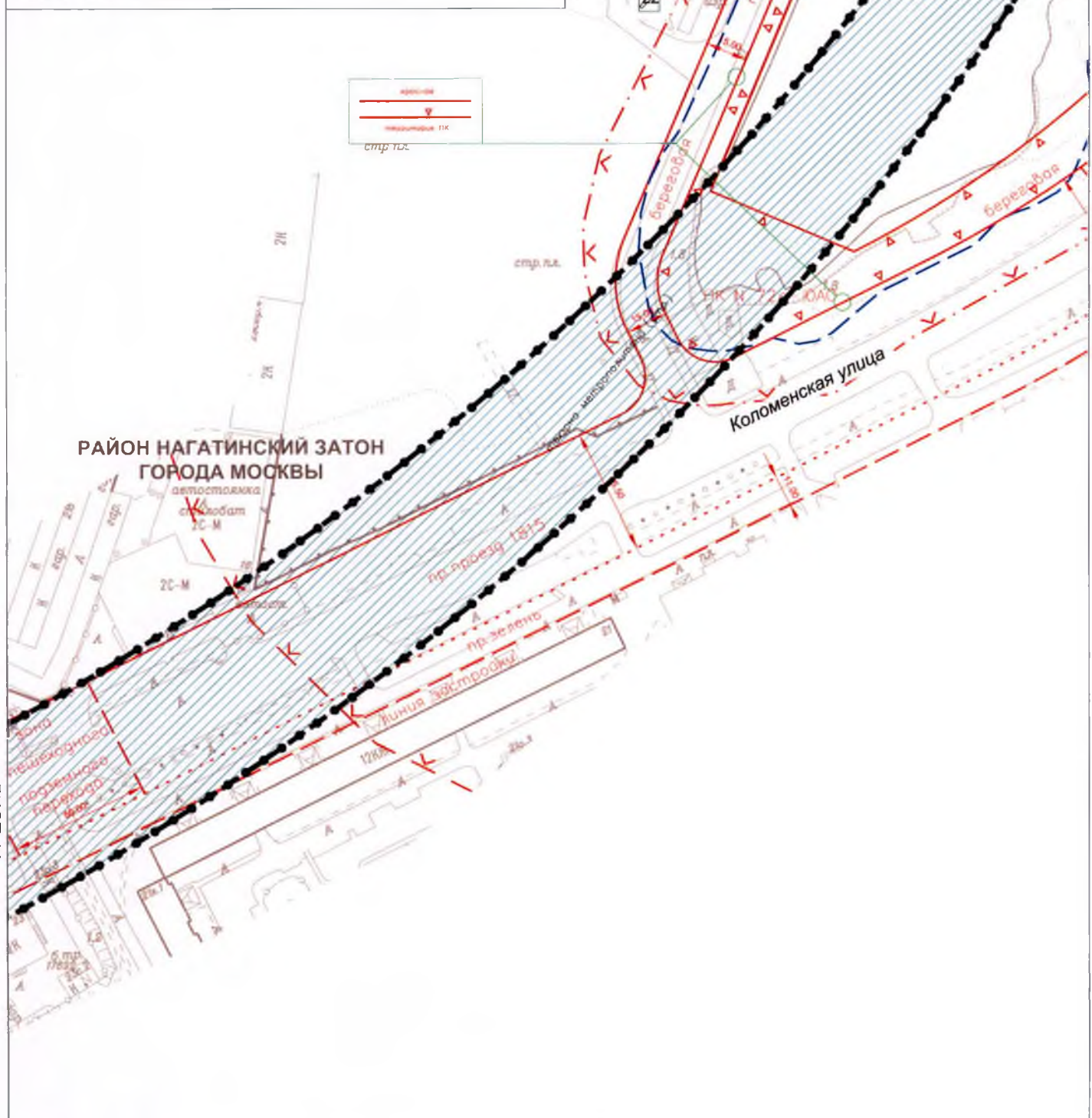
- ● ● ● ● граница подготовки проекта планировки территории
-  устанавливаемая техническая и охрannая зона метрополитена
-  красные линии улично-дорожной сети
-  границы озелененных территорий, не входящих в состав природного комплекса города Москвы
-  линии жилой застройки
-  границы территорий объектов природного комплекса города Москвы, не являющиеся особо охраняемыми
-  границы технических зон транспортных коммуникаций
-  границы водоохранных зон
-  границы прибрежных зон
-  границы зон береговых полос
-  устанавливаемые границы технической и охрannой зоны метрополитена

СХЕМА
РАСПОЛОЖЕНИЯ
ЛИСТОВ

ЛИСТ 12



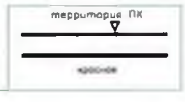
РАЙОН НАГАТИНСКИЙ ЗАТОН
ГОРОДА МОСКВЫ

ЛИСТ 14

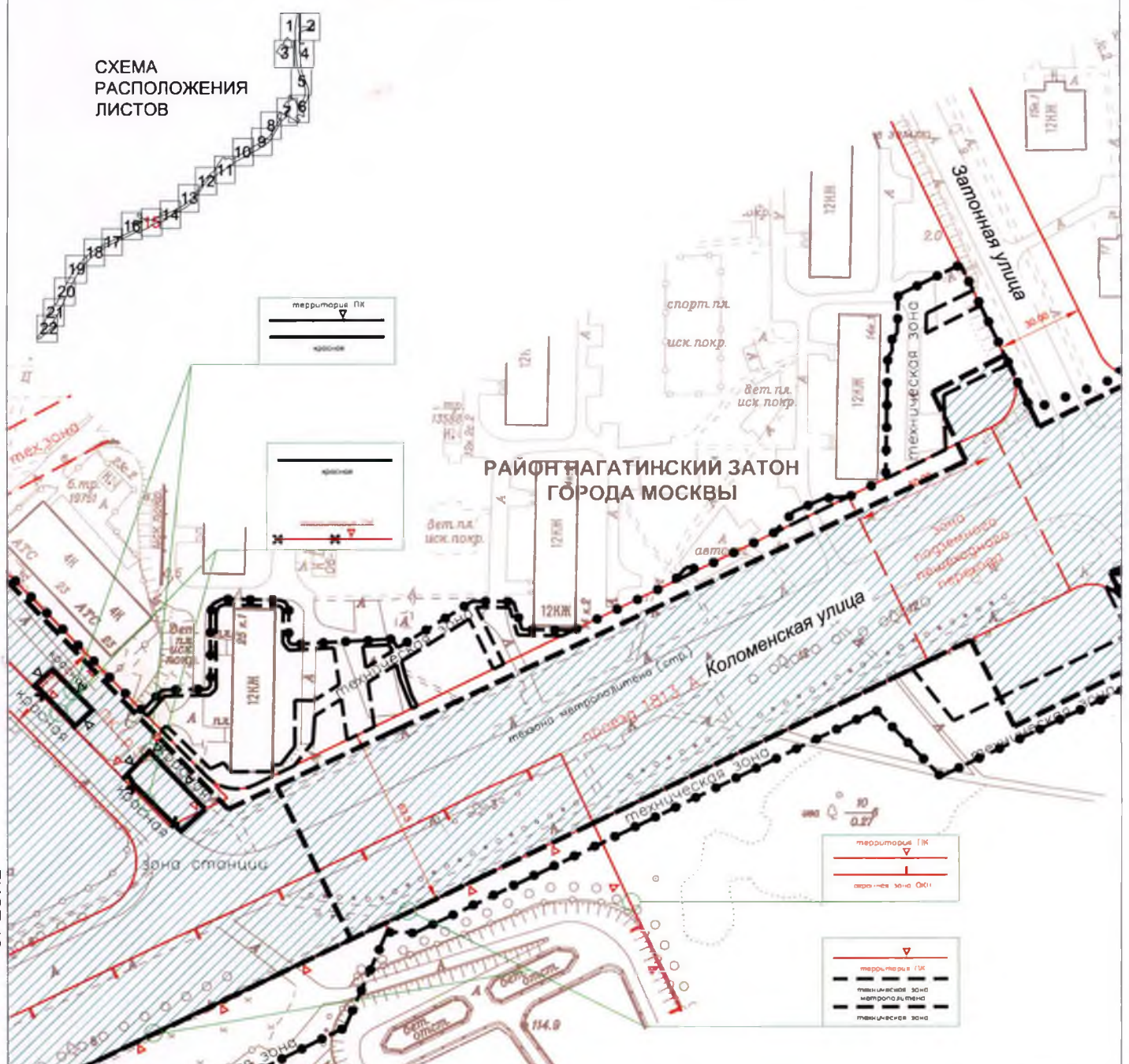
"План красных линий"

район Нагатинский затон города Москвы

СХЕМА
РАСПОЛОЖЕНИЯ
ЛИСТОВ



**РАЙОН НАГАТИНСКИЙ ЗАТОН
ГОРОДА МОСКВЫ**



ЛИСТ 16

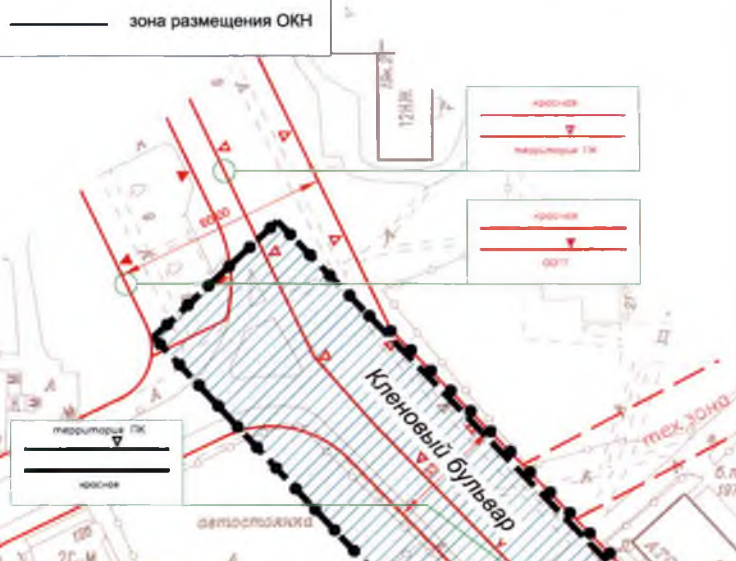
ЛИСТ 14

- граница подготовки проекта планировки территории
- устанавливаемая техническая и охранная зона метрополитена
- красные линии
- границы технических зон инженерных коммуникаций
- границы территорий объектов природного комплекса города Москвы, не являющиеся особо охраняемыми
- границы охранных зон объектов культурного наследия
- устанавливаемые красные линии улично-дорожной сети
- устанавливаемые границы технической и охранной зоны метрополитена
- устанавливаемые границы технических зон инженерных коммуникаций
- устанавливаемые границы территорий объектов природного комплекса города Москвы, не являющиеся особо охраняемыми
- отменяемые границы территорий объектов природного комплекса города Москвы, не являющиеся особо охраняемыми

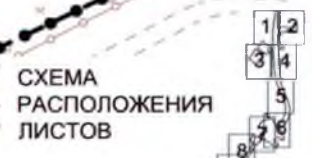
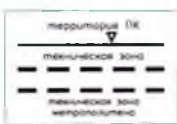
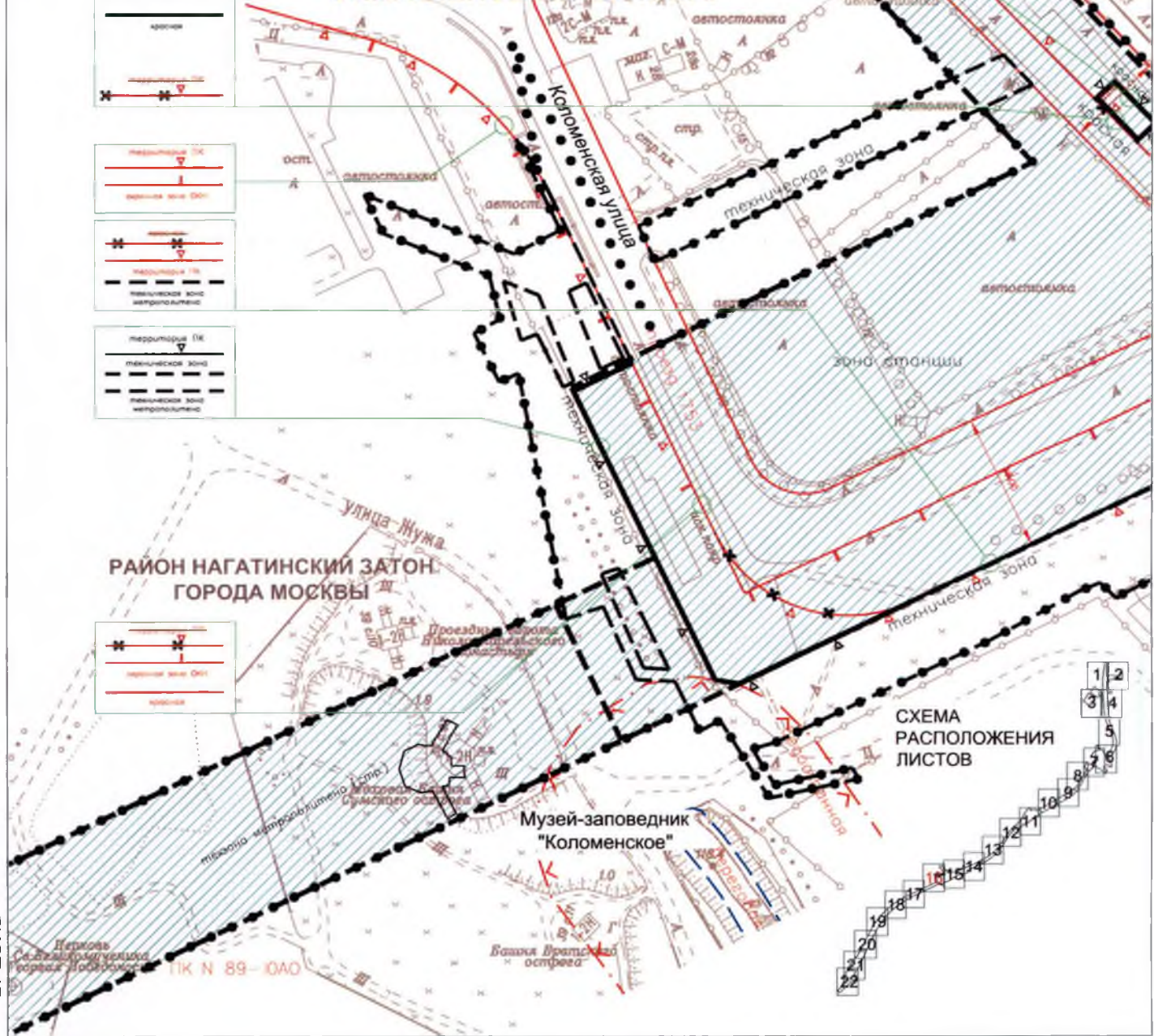
"План красных линий"

район Нагатинский затон города Москвы

- ● ● ● ● граница подготовки проекта планировки территории
-  устанавливаемая техническая и охрannая зона метрополитена
-  красные линии улично-дорожной сети
-  границы технических зон инженерных коммуникаций
-  границы территорий объектов природного комплекса города Москвы, не являющиеся особо охраняемыми
-  границы охранных зон объектов культурного наследия
-  границы технических зон транспортных коммуникаций
-  границы прибрежных зон
-  границы зон береговых полос
-  устанавливаемые красные линии улично-дорожной сети
-  устанавливаемые границы технической и охрannой зоны метрополитена
-  устанавливаемые границы технических зон инженерных коммуникаций
-  устанавливаемые границы территорий объектов природного комплекса города Москвы, не являющиеся особо охраняемыми
-  отменяемые границы территорий объектов природного комплекса города Москвы, не являющиеся особо охраняемыми



ст.м. КЛЕНОВЫЙ БУЛЬВАР



"План красных линий"

район Нагатинский затон города Москвы



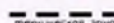
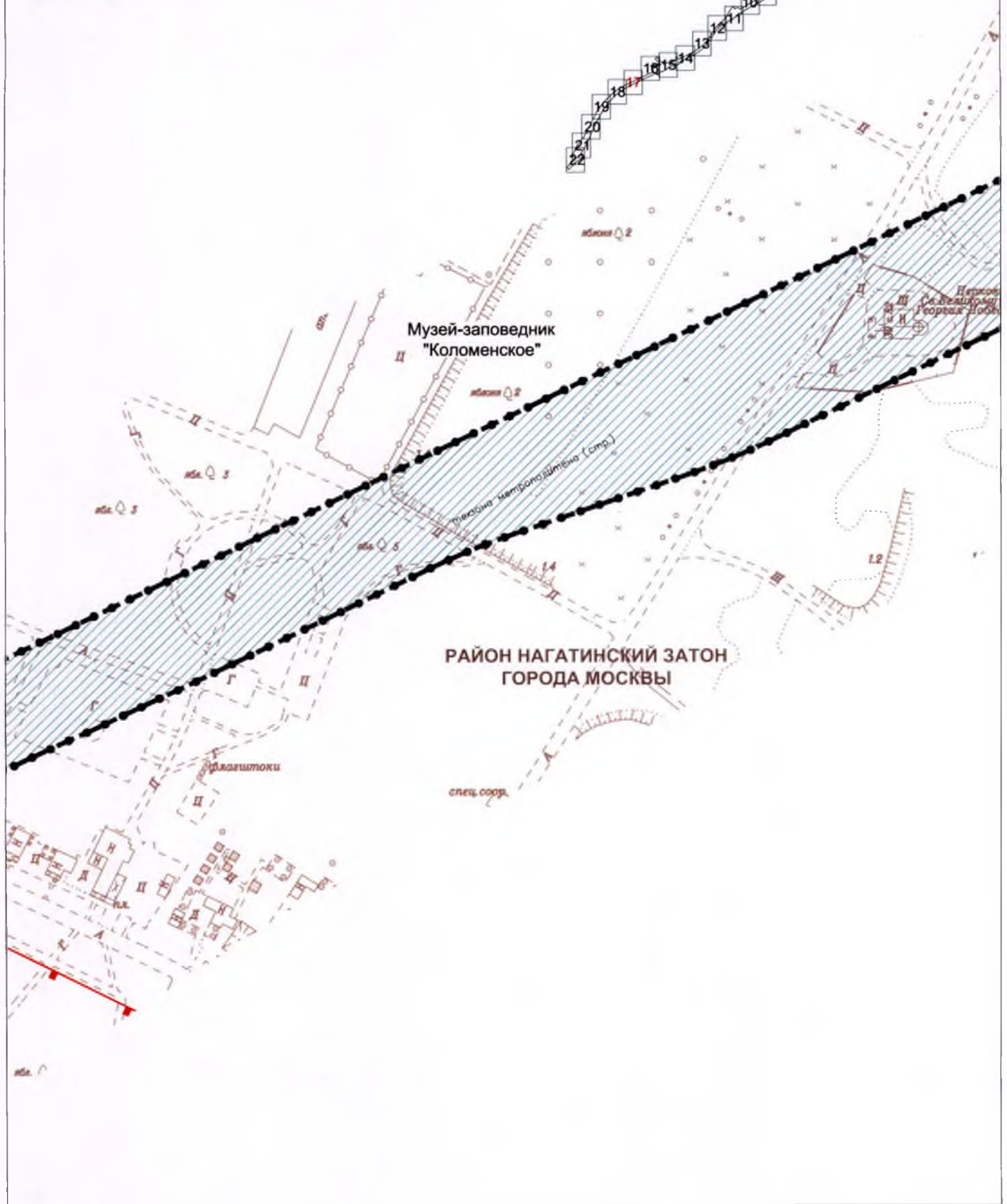
- ● ● ● ● граница подготовки проекта планировки территории
-  устанавливаемая техническая и охранная зона метрополитена
-  границы территории объектов культурного наследия
-  устанавливаемые границы технической и охранной зоны метрополитена

СХЕМА
РАСПОЛОЖЕНИЯ
ЛИСТОВ



ЛИСТ 18

ЛИСТ 16



Музей-заповедник
"Коломенское"

РАЙОН НАГАТИНСКИЙ ЗАТОН
ГОРОДА МОСКВЫ

"План красных линий"

район Нагатинский затон города Москвы

СХЕМА
РАСПОЛОЖЕНИЯ
ЛИСТОВ



Музей-заповедник
"Коломенское"

ПК № 89-ЮАО

РАЙОН НАГАТИНСКИЙ ЗАТОН
ГОРОДА МОСКВЫ

Спаские
Ворота

Охранной зона ПК № 350

улица Потаповского Двора

улица Потаповского Двора

- ● ● ● ● граница подготовки проекта планировки территории
- ▨ устанавливаемая техническая и охранная зона метрополитена
- — — — — границы технических зон инженерных коммуникаций
- — — — — границы территории объектов культурного наследия
- — — — — устанавливаемые границы технической и охранной зоны метрополитена

ЛИСТ 19

ЛИСТ 17

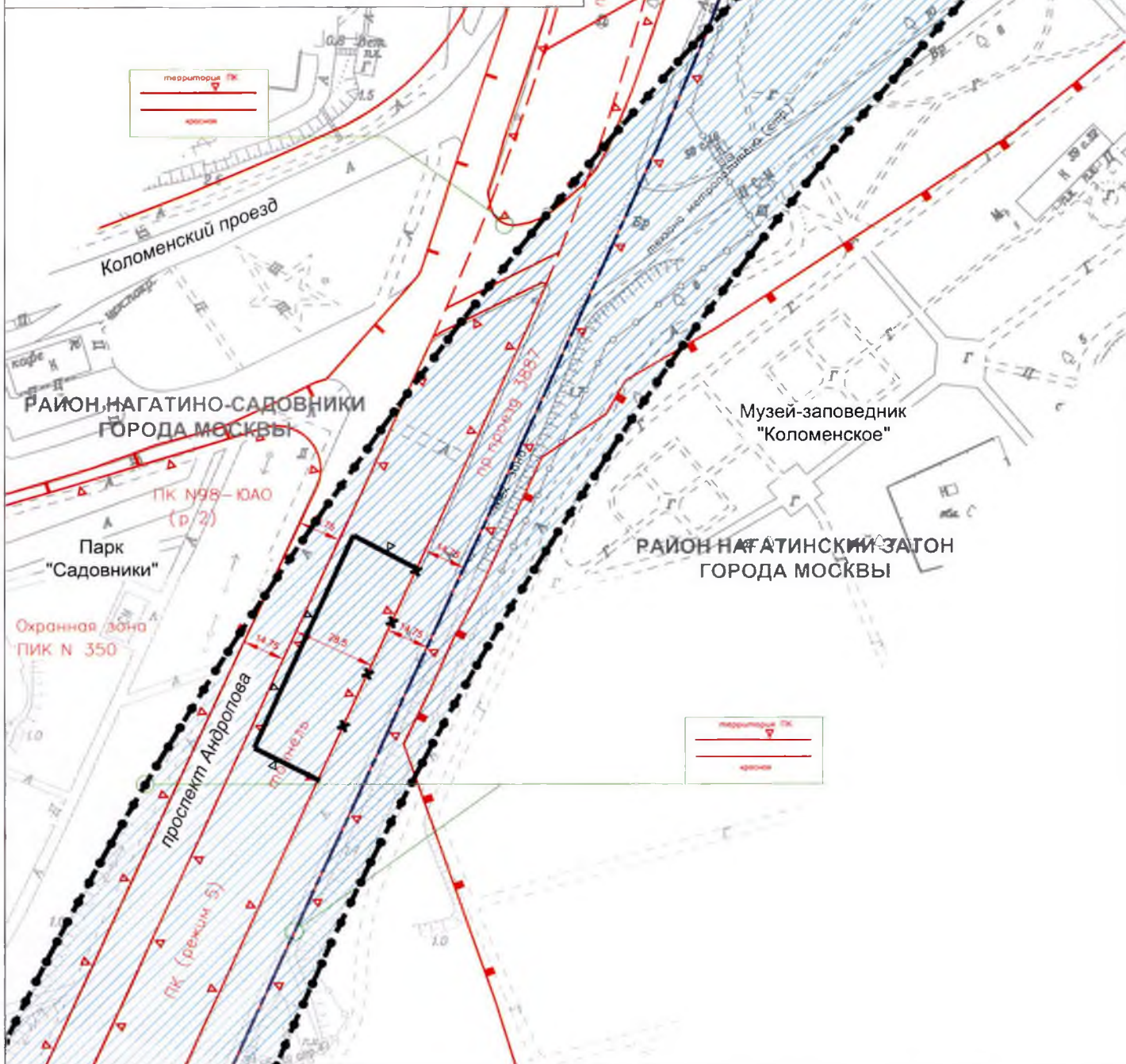
"План красных линий"

район Нагатинский затон города Москвы
район Нагатино-Садовники города Москвы

- ● ● ● ● граница подготовки проекта планировки территории
- — — — — границы районов города Москвы
-  устанавливаемая техническая и охранная зона метрополитена
-  красные линии
-  границы территорий объектов природного комплекса города Москвы, не являющиеся особо охраняемыми
-  границы охранных зон объектов культурного наследия
-  границы территории объектов культурного наследия
-  границы технических зон транспортных сооружений
-  устанавливаемые границы технической и охранной зоны метрополитена
-  устанавливаемые границы технических зон инженерных коммуникаций
-  устанавливаемые границы территорий объектов природного комплекса города Москвы, не являющиеся особо охраняемыми
-  отменяемые границы территорий объектов природного комплекса города Москвы, не являющиеся особо охраняемыми

СХЕМА
РАСПОЛОЖЕНИЯ
ЛИСТОВ







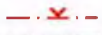




ЛИСТ 18

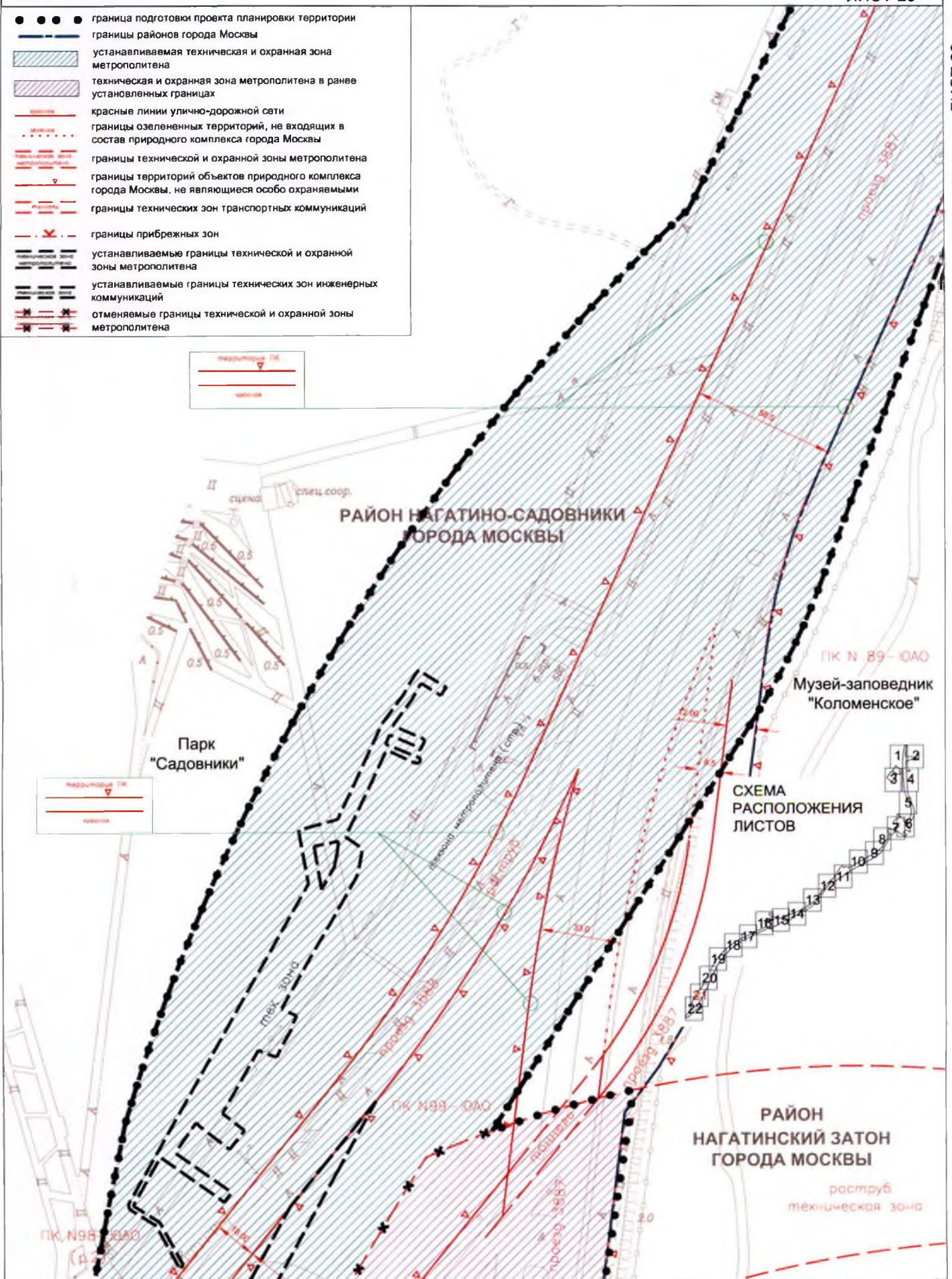


"План красных линий"

район Нагатинский затон города Москвы
район Нагатино-Садовники города Москвы

ЛИСТ 20

- ● ● ● граница подготовки проекта планировки территории
- — — — границы районов города Москвы
-  устанавливаемая техническая и охрannая зона метрополитена
-  техническая и охрannая зона метрополитена в ранее установленных границах
-  красные линии улично-дорожной сети
-  границы озелененных территорий, не входящих в состав природного комплекса города Москвы
-  границы технической и охрannой зоны метрополитена
-  границы территорий объектов природного комплекса города Москвы, не являющиеся особо охраняемыми
-  границы технических зон транспортных коммуникаций
-  границы прибрежных зон
-  устанавливаемые границы технической и охрannой зоны метрополитена
-  устанавливаемые границы технических зон инженерных коммуникаций
-  отменяемые границы технической и охрannой зоны метрополитена



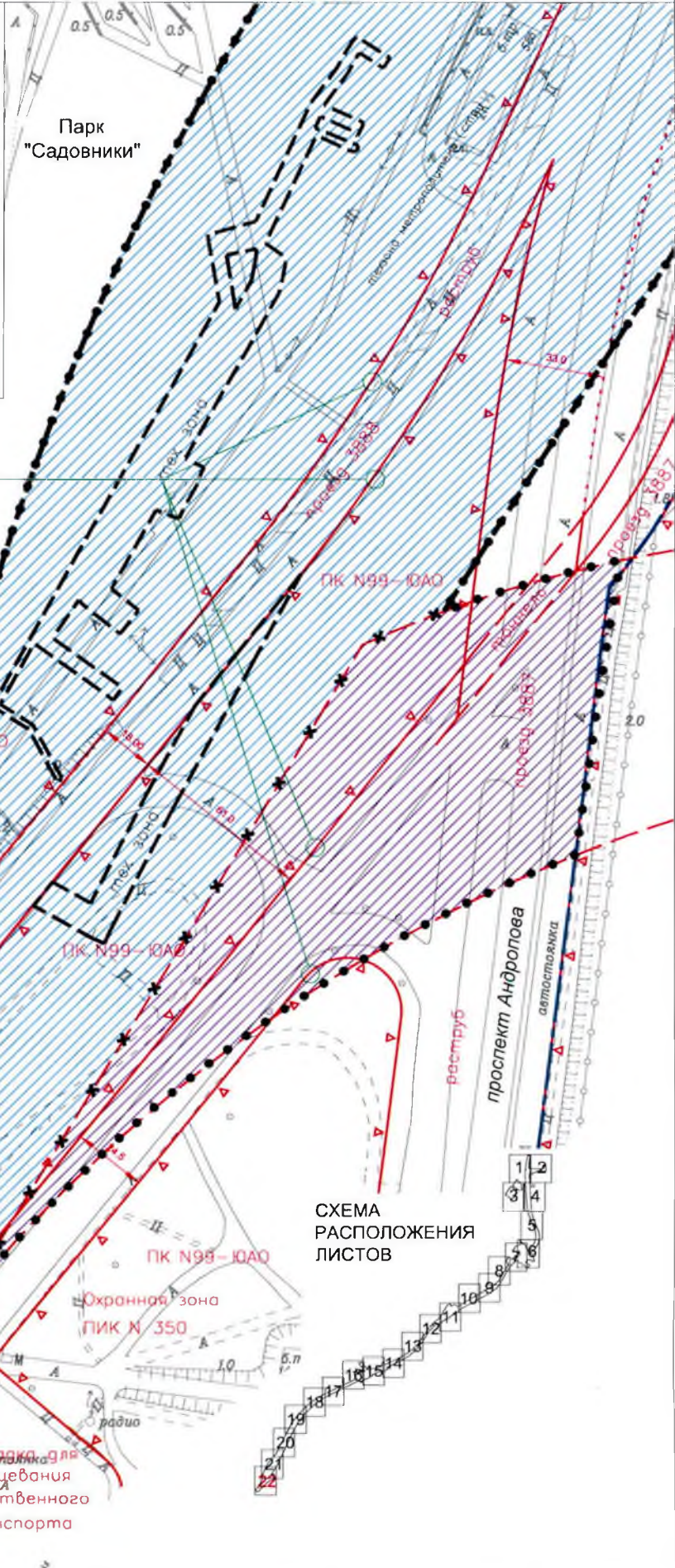
ЛИСТ 20

"План красных линий"

район Нагатино-Садовники города Москвы

ЛИСТ 21

- ● ● ● граница подготовки проекта планировки территории
- — — — границы районов города Москвы
- ▨▨▨▨ устанавливаемая техническая и охранная зона метрополитена
- ▨▨▨▨ техническая и охранная зона метрополитена в ранее установленных границах
- — — — красные линии улично-дорожной сети
- · — · — · границы озелененных территорий, не входящих в состав природного комплекса города Москвы
- — — — границы технических зон транспортных сооружений
- — — — границы технической и охранной зоны метрополитена
- — — — границы территорий объектов природного комплекса города Москвы, не являющиеся особо охраняемыми
- — — — границы охранных зон объектов культурного наследия
- ▨▨▨▨ устанавливаемые границы технической и охранной зоны метрополитена
- ▨▨▨▨ устанавливаемые границы технических зон инженерных коммуникаций
- — — — отменяемые границы технической и охранной зоны метрополитена



ЛИСТ 21

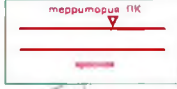


СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛИСТОВ

РАЙОН НАГАТИНО-САДОВНИКИ
ГОРОДА МОСКВЫ

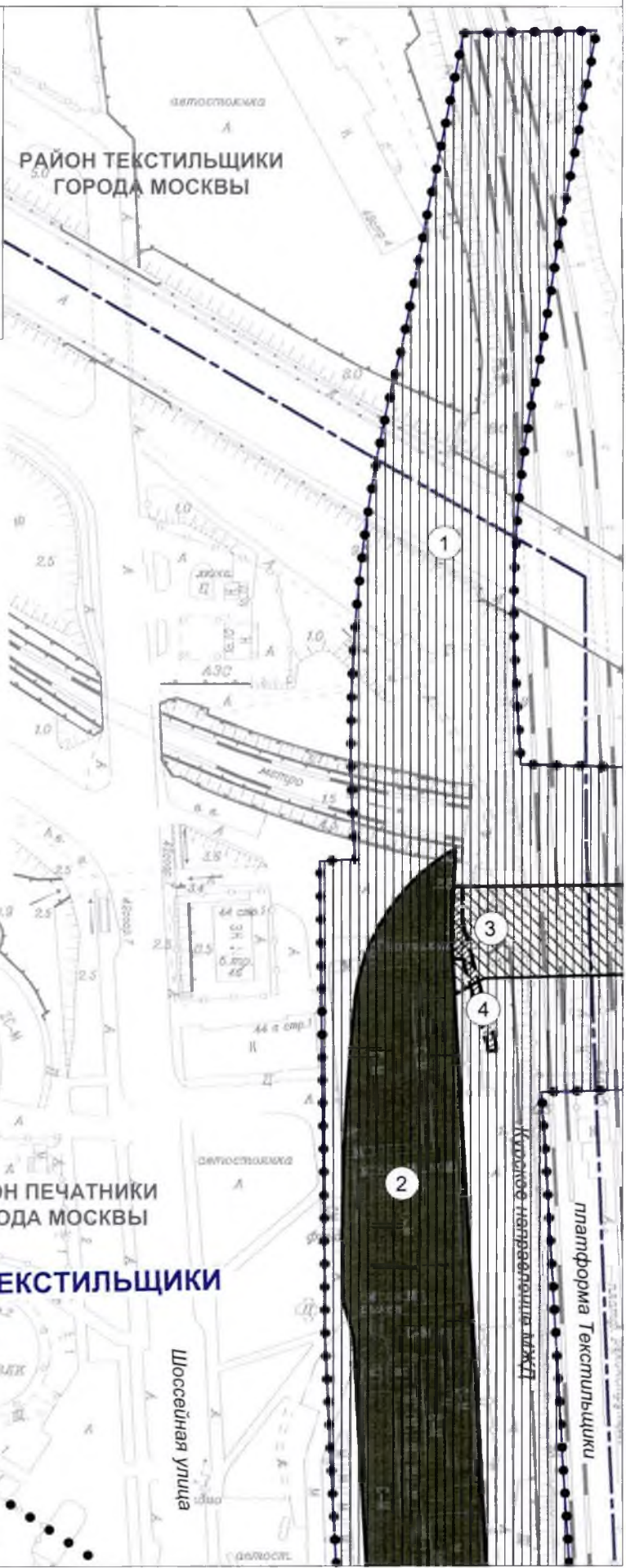
м. КАШИРСКАЯ

планировка для
кольцевого
общественного
транспорта

План "Границы зон планируемого размещения объектов"

район Текстильщики города Москвы
район Печатники города Москвы

- ● ● ● ● граница подготовки проекта планировки территории
- — — — — границы районов города Москвы
-  границы зон планируемого размещения подземных объектов метрополитена, в том числе с наземными частями
-  границы зон планируемого размещения наземных объектов метрополитена, в том числе с подземными частями
-  границы зон планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры
-  границы зон планируемого размещения надземных объектов метрополитена, в том числе с наземными и подземными частями
- ① номера зон планируемого размещения объектов капитального строительства



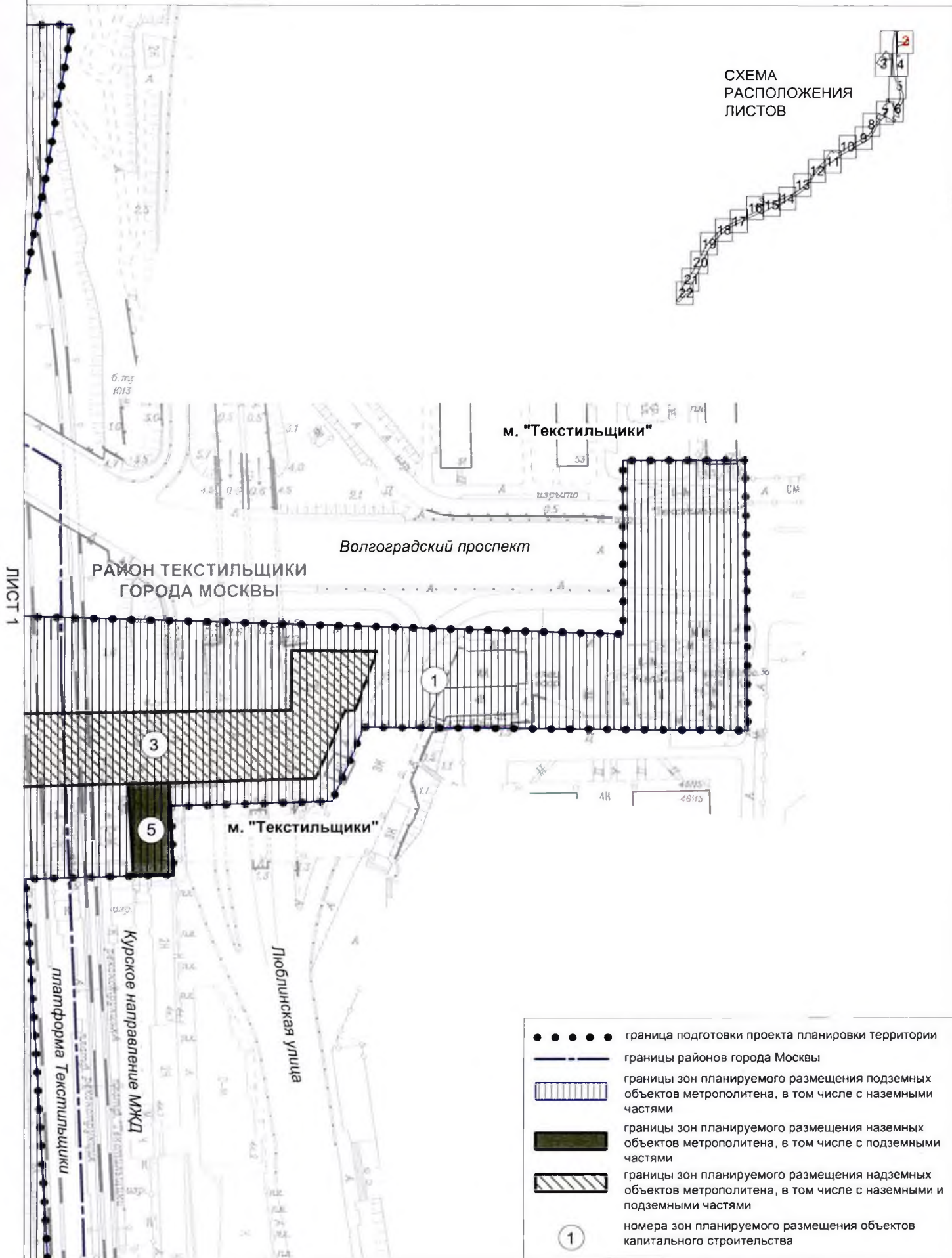
ЛИСТ 2

СХЕМА
РАСПОЛОЖЕНИЯ
ЛИСТОВ



План "Границы зон планируемого размещения объектов"

район Текстильщики города Москвы
район Печатники города Москвы

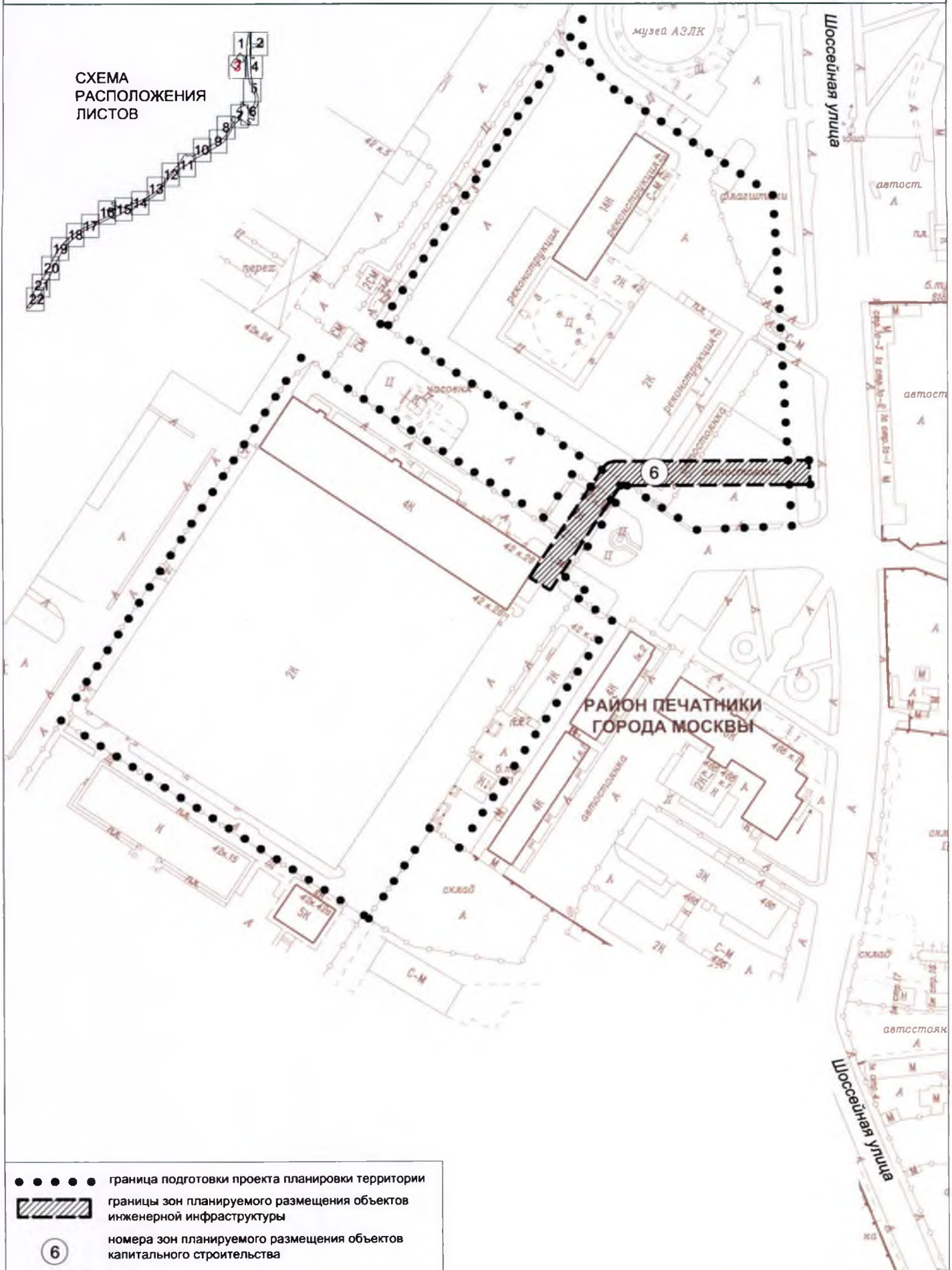


План "Границы зон планируемого размещения объектов"

район Печатники города Москвы

Лист 3 из 22
М 1:2000

ЛИСТ 1



ЛИСТ 4

ЛИСТ 5

План "Границы зон планируемого размещения объектов"

район Текстильщики города Москвы
район Печатники города Москвы

ЛИСТ 2

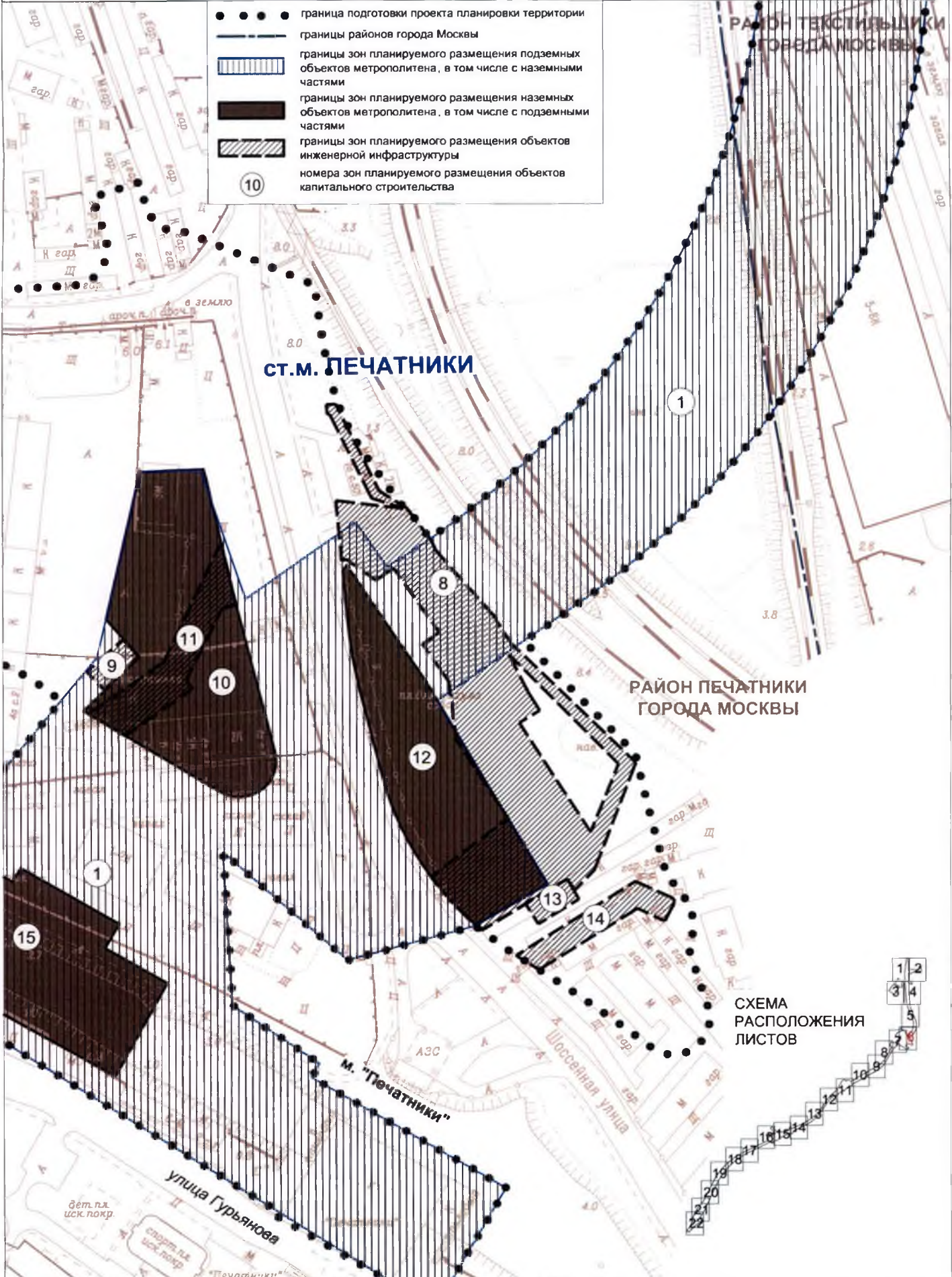


План "Границы зон планируемого размещения объектов"

район Текстильщики города Москвы
район Печатники города Москвы

ЛИСТ 5

- ● ● ● граница подготовки проекта планировки территории
- — — — — границы районов города Москвы
- ▨ границы зон планируемого размещения подземных объектов метрополитена, в том числе с наземными частями
- границы зон планируемого размещения наземных объектов метрополитена, в том числе с подземными частями
- ▤ границы зон планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры
- ⑩ номера зон планируемого размещения объектов капитального строительства



ЛИСТ 7

ЛИСТ 7

План "Границы зон планируемого размещения объектов"

район Печатники города Москвы

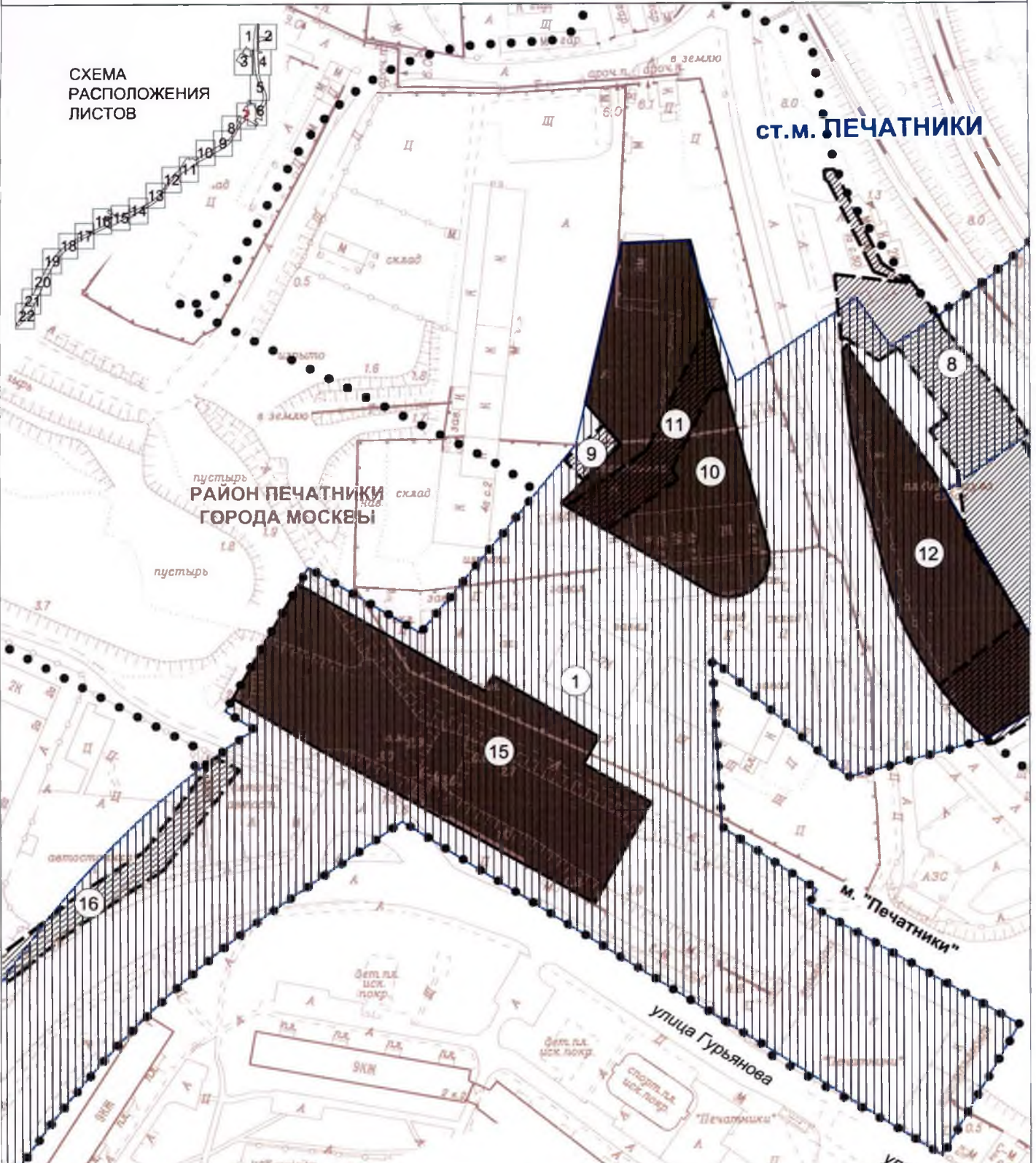
СХЕМА
РАСПОЛОЖЕНИЯ
ЛИСТОВ

ст.м. ПЕЧАТНИКИ

пустырь
РАЙОН ПЕЧАТНИКИ
ГОРОДА МОСКВЫ

ЛИСТ 6

ЛИСТ 8



- ● ● ● ● граница подготовки проекта планировки территории
- ▤ границы зон планируемого размещения подземных объектов метрополитена, в том числе с наземными частями
- границы зон планируемого размещения наземных объектов метрополитена, в том числе с подземными частями
- ▨ границы зон планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры
- ⑮ номера зон планируемого размещения объектов капитального строительства

План "Границы зон планируемого размещения объектов"

район Печатники города Москвы



- ● ● ● ● граница подготовки проекта планировки территории
-  границы зон планируемого размещения подземных объектов метрополитена, в том числе с наземными частями
-  границы зон планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры
- ① номера зон планируемого размещения объектов капитального строительства

СХЕМА
РАСПОЛОЖЕНИЯ
ЛИСТОВ

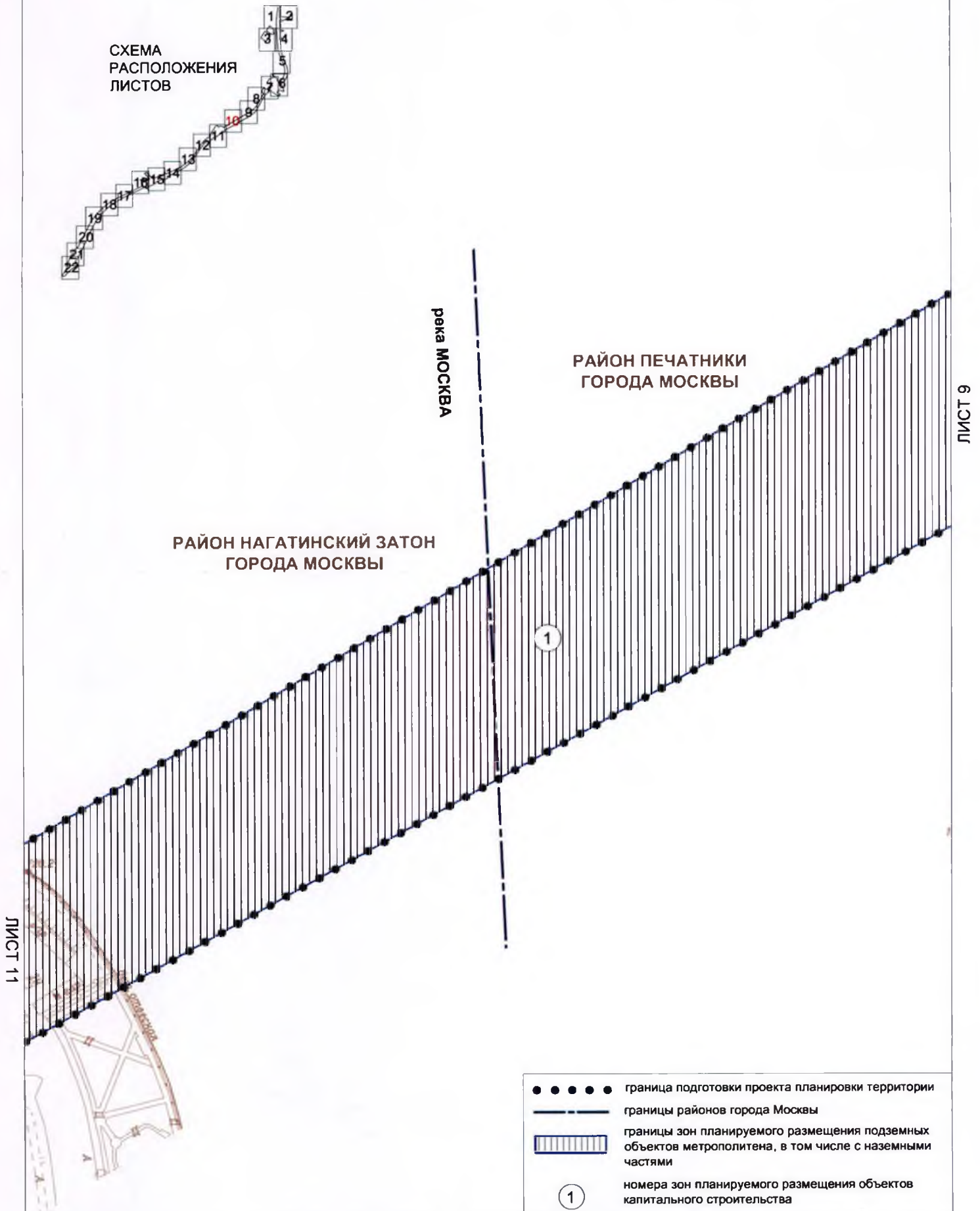


ЛИСТ 7

План "Границы зон планируемого размещения объектов"

район Печатники города Москвы
район Нагатинский затон города Москвы

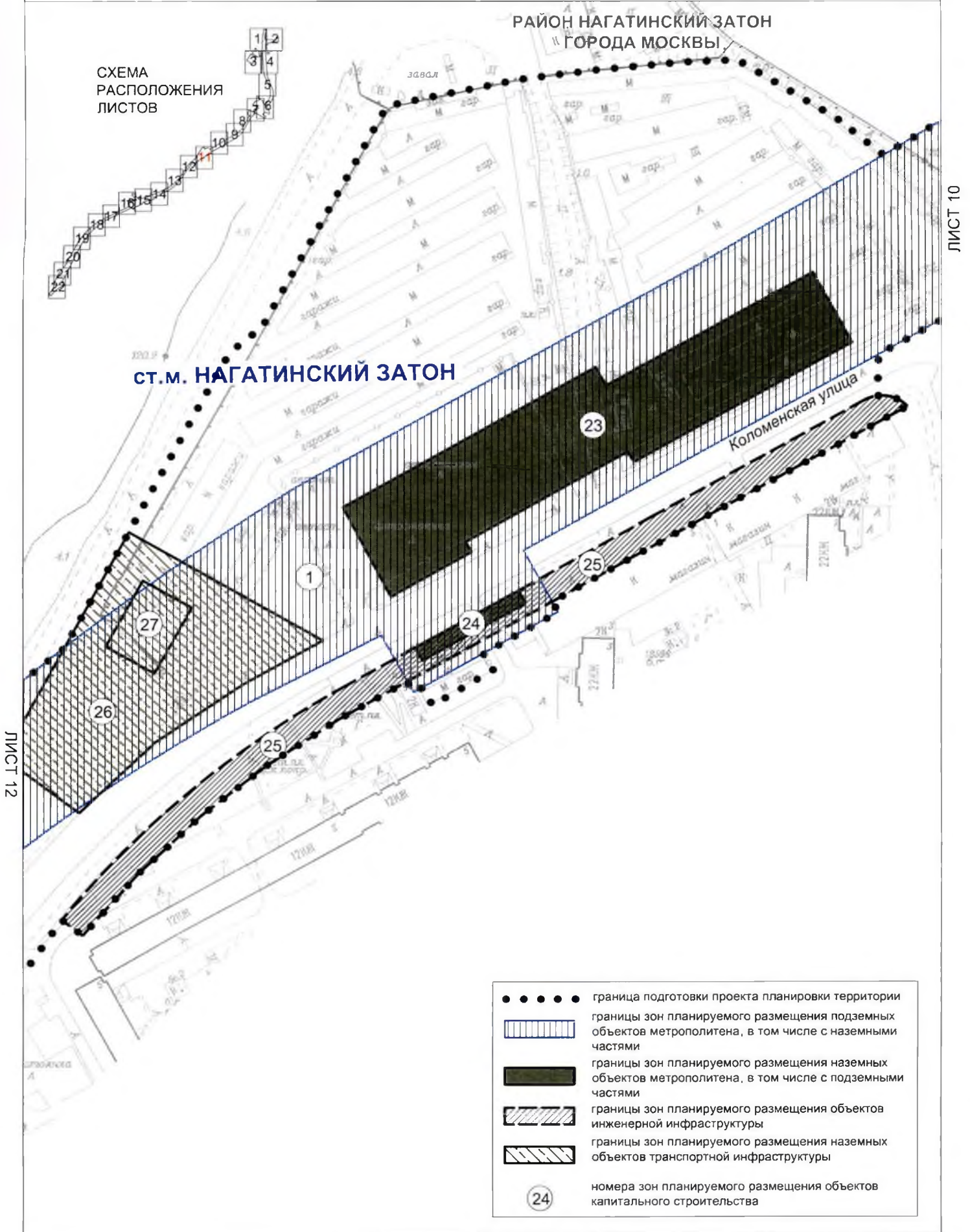
Лист 10 из 22
М 1:2000



План "Границы зон планируемого размещения объектов"

район Нагатинский затон города Москвы

Лист 11 из 22
М 1:2000



План "Границы зон планируемого размещения объектов"

район Нагатинский затон города Москвы



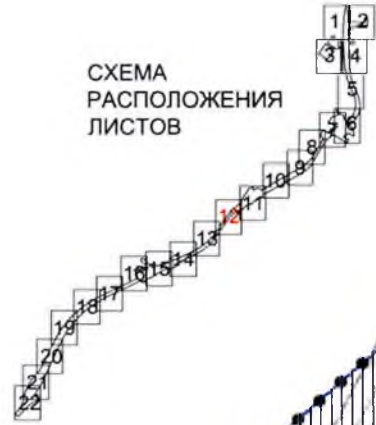
- ● ● ● ● граница подготовки проекта планировки территории
-  границы зон планируемого размещения подземных объектов метрополитена, в том числе с наземными частями
-  границы зон планируемого размещения наземных объектов транспортной инфраструктуры
- ① номера зон планируемого размещения объектов капитального строительства

СХЕМА
РАСПОЛОЖЕНИЯ
ЛИСТОВ



РАЙОН НАГАТИНСКИЙ ЗАТОН
ГОРОДА МОСКВЫ

1

Коломенская улица

26

ЛИСТ 11

План "Границы зон планируемого размещения объектов"

район Нагатинский затон города Москвы



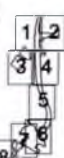
- ● ● ● ● граница подготовки проекта планировки территории
-  границы зон планируемого размещения подземных объектов метрополитена, в том числе с наземными частями
-  границы зон планируемого размещения наземных объектов метрополитена, в том числе с подземными частями
- ① номера зон планируемого размещения объектов капитального строительства

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛИСТОВ



ЛИСТ 12

стр. л.д.

РАЙОН НАГАТИНСКИЙ ЗАТОН
ГОРОДА МОСКВЫ

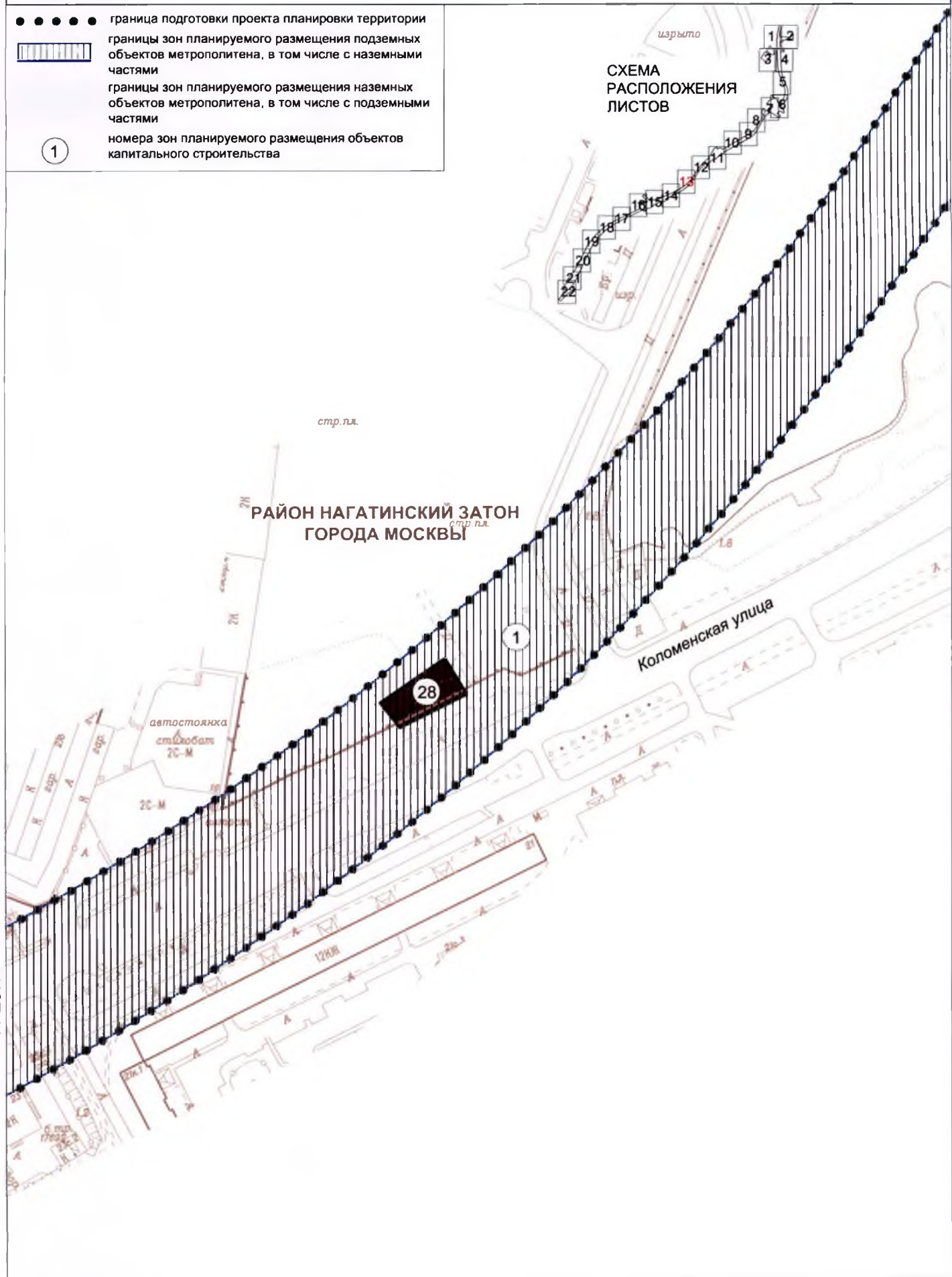
28

1

Коломенская улица

автостоянка
столобат
2С-М

ЛИСТ 14



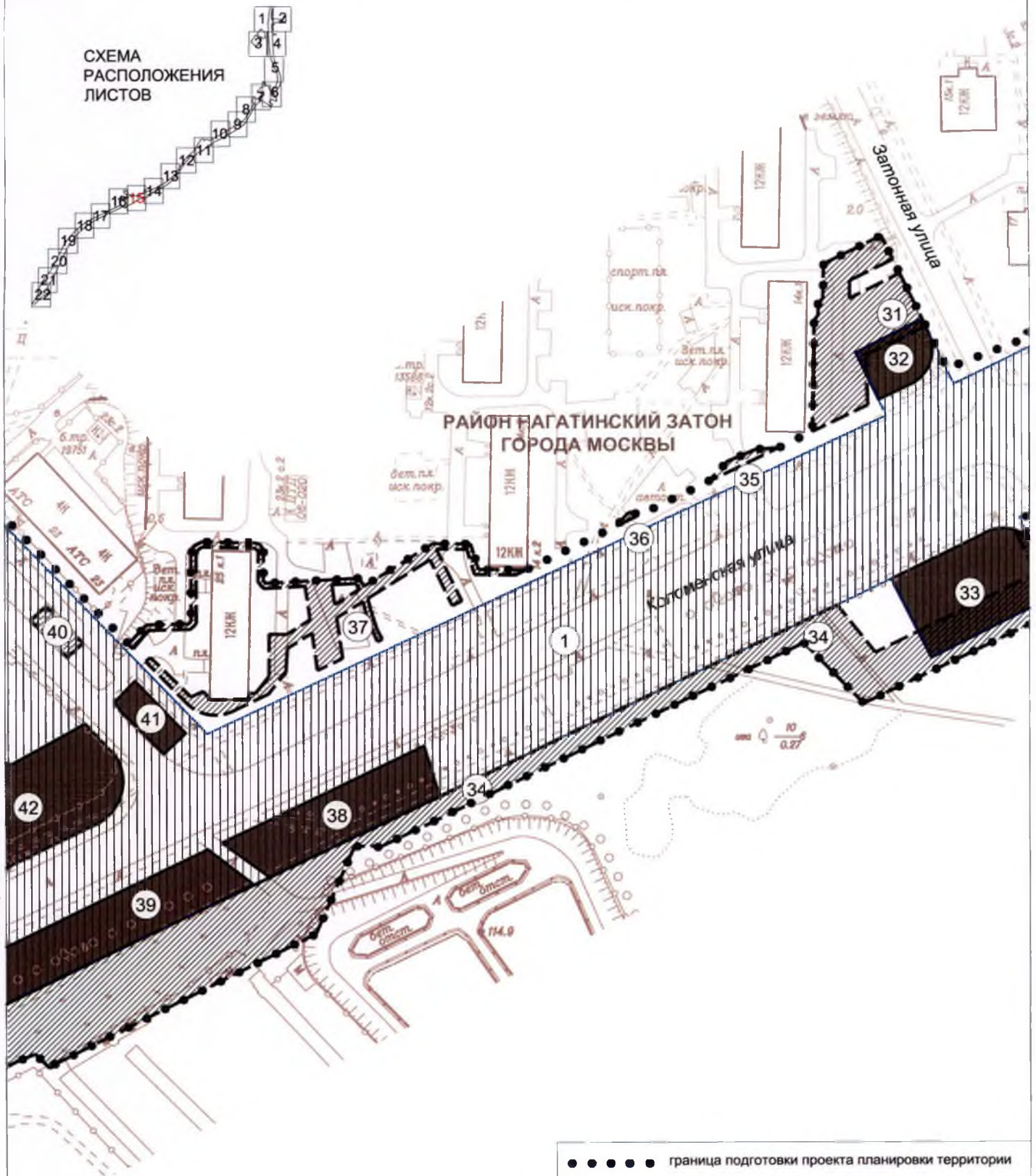
План "Границы зон планируемого размещения объектов"

район Нагатинский затон города Москвы

Лист 15 из 22

М 1:2000

СХЕМА
РАСПОЛОЖЕНИЯ
ЛИСТОВ



ЛИСТ 14

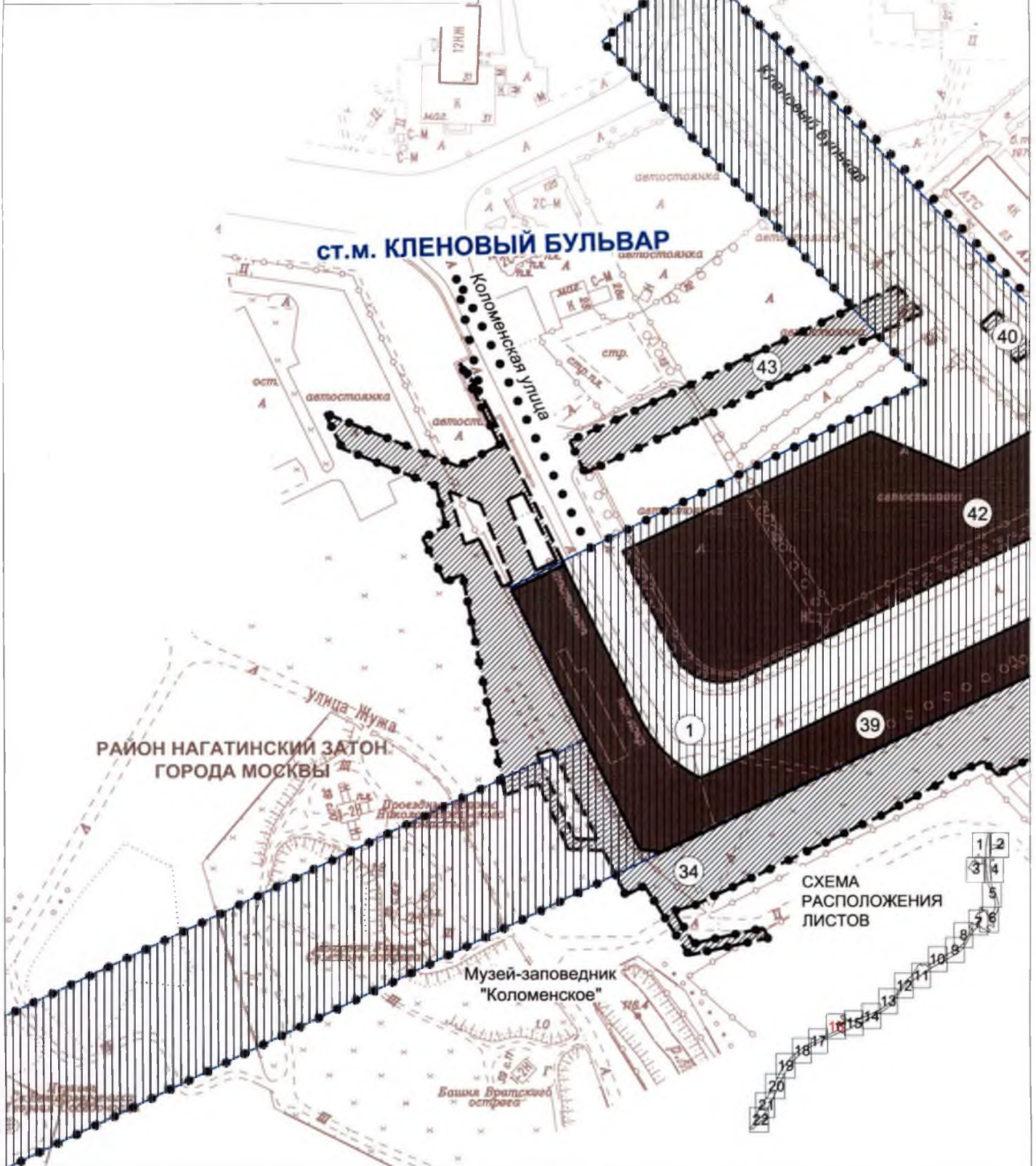
ЛИСТ 16

- ● ● ● ● граница подготовки проекта планировки территории
- ▨ границы зон планируемого размещения подземных объектов метрополитена, в том числе с наземными частями
- границы зон планируемого размещения наземных объектов метрополитена, в том числе с подземными частями
- ▤ границы зон планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры
- 33 номера зон планируемого размещения объектов капитального строительства

План "Границы зон планируемого размещения объектов"

район Нагатинский затон города Москвы

- ● ● ● ● граница подготовки проекта планировки территории
- ▨ границы зон планируемого размещения подземных объектов метрополитена, в том числе с наземными частями
- ▤ границы зон планируемого размещения наземных объектов метрополитена, в том числе с подземными частями
- ▩ границы зон планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры
- ④2 номера зон планируемого размещения объектов капитального строительства



ЛИСТ 17

ЛИСТ 15

План "Границы зон планируемого размещения объектов"

район Нагатинский затон города Москвы

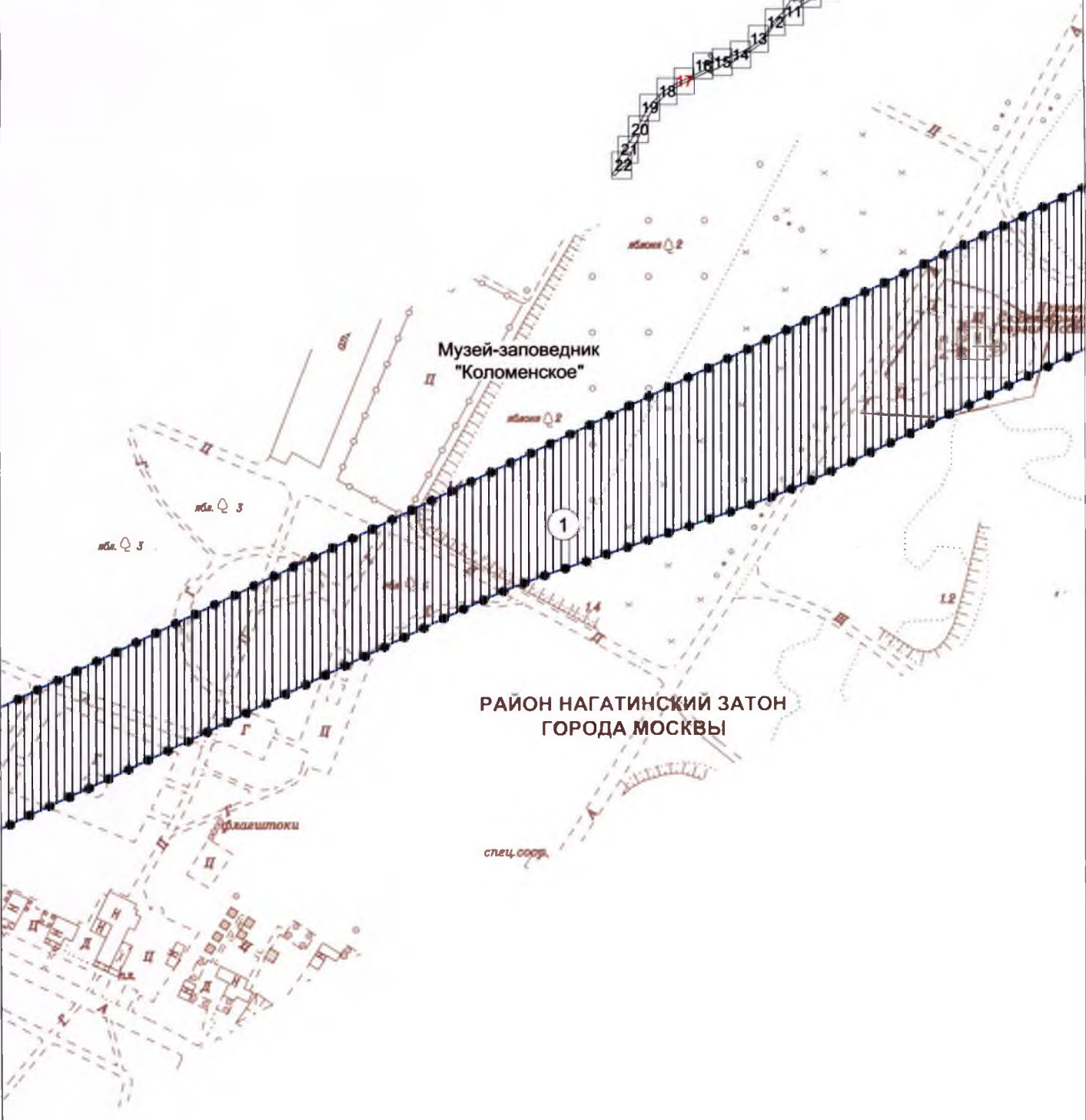
- ● ● ● ● граница подготовки проекта планировки территории
- ▤ границы зон планируемого размещения подземных объектов метрополитена, в том числе с наземными частями
- ① номера зон планируемого размещения объектов капитального строительства

СХЕМА
РАСПОЛОЖЕНИЯ
ЛИСТОВ



ЛИСТ 18

ЛИСТ 16



РАЙОН НАГАТИНСКИЙ ЗАТОН
ГОРОДА МОСКВЫ

Музей-заповедник
"Коломенское"

1

Окашники

спец. соор.

пбл. 3

пбл. 3

пбл. 2

пбл. 2

пбл. 2

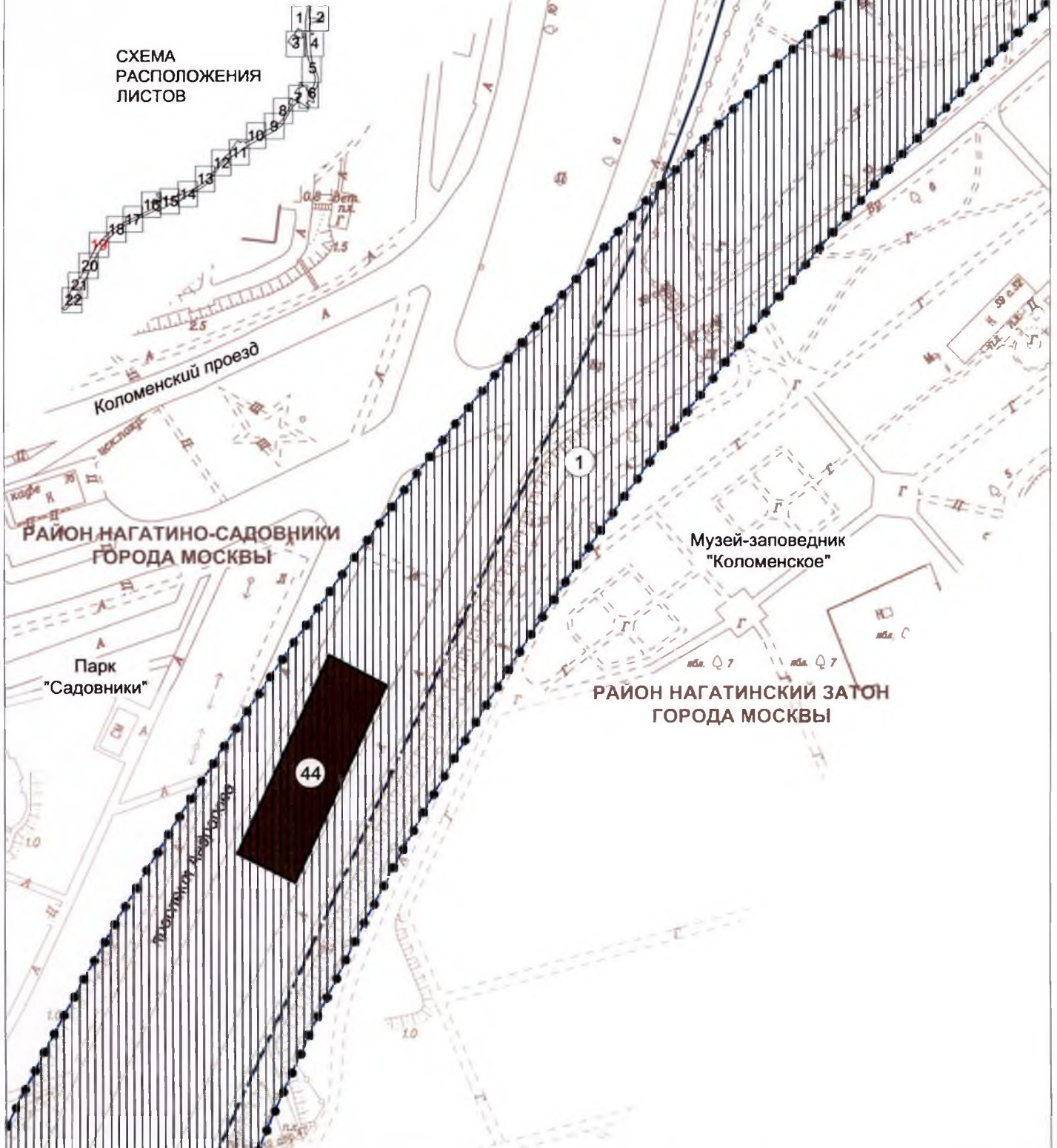
пбл. 1

План "Границы зон планируемого размещения объектов"

район Нагатинский затон города Москвы



район Нагатина-Садовники города Москвы

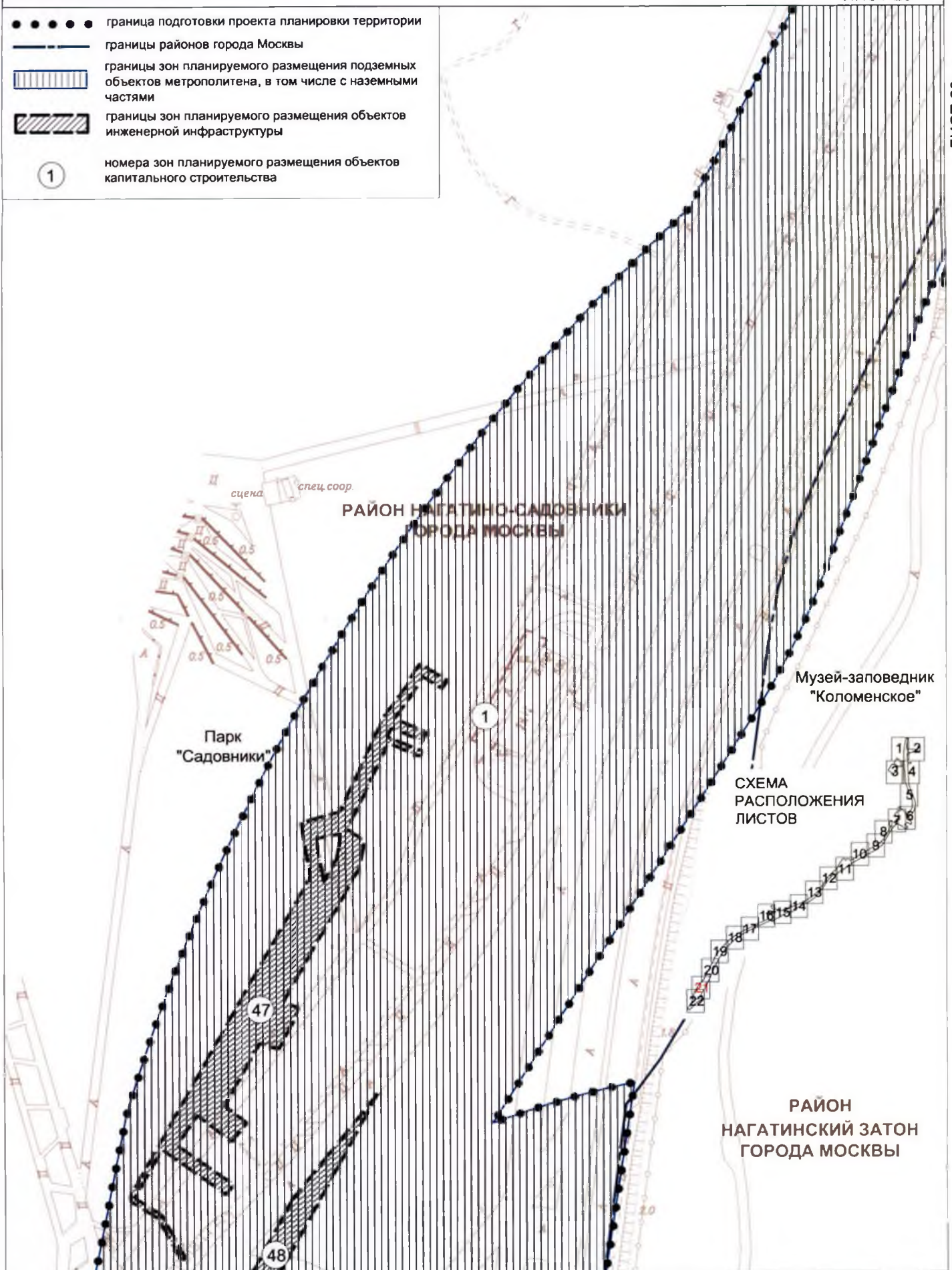
- ● ● ● ● граница подготовки проекта планировки территории
- — — — — границы районов города Москвы
- ▤ границы зон планируемого размещения подземных объектов метрополитена, в том числе с наземными частями
- ▨ границы зон планируемого размещения наземных объектов метрополитена, в том числе с подземными частями
- ① номера зон планируемого размещения объектов капитального строительства

СХЕМА
РАСПОЛОЖЕНИЯ
ЛИСТОВ

План "Границы зон планируемого размещения объектов"

район Нагатинский затон города Москвы
район Нагатино-Садовники города Москвы

- ● ● ● ● граница подготовки проекта планировки территории
- — — — — границы районов города Москвы
-  границы зон планируемого размещения подземных объектов метрополитена, в том числе с наземными частями
-  границы зон планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры
- ① номера зон планируемого размещения объектов капитального строительства



ЛИСТ 20



План "Границы зон планируемого размещения объектов"

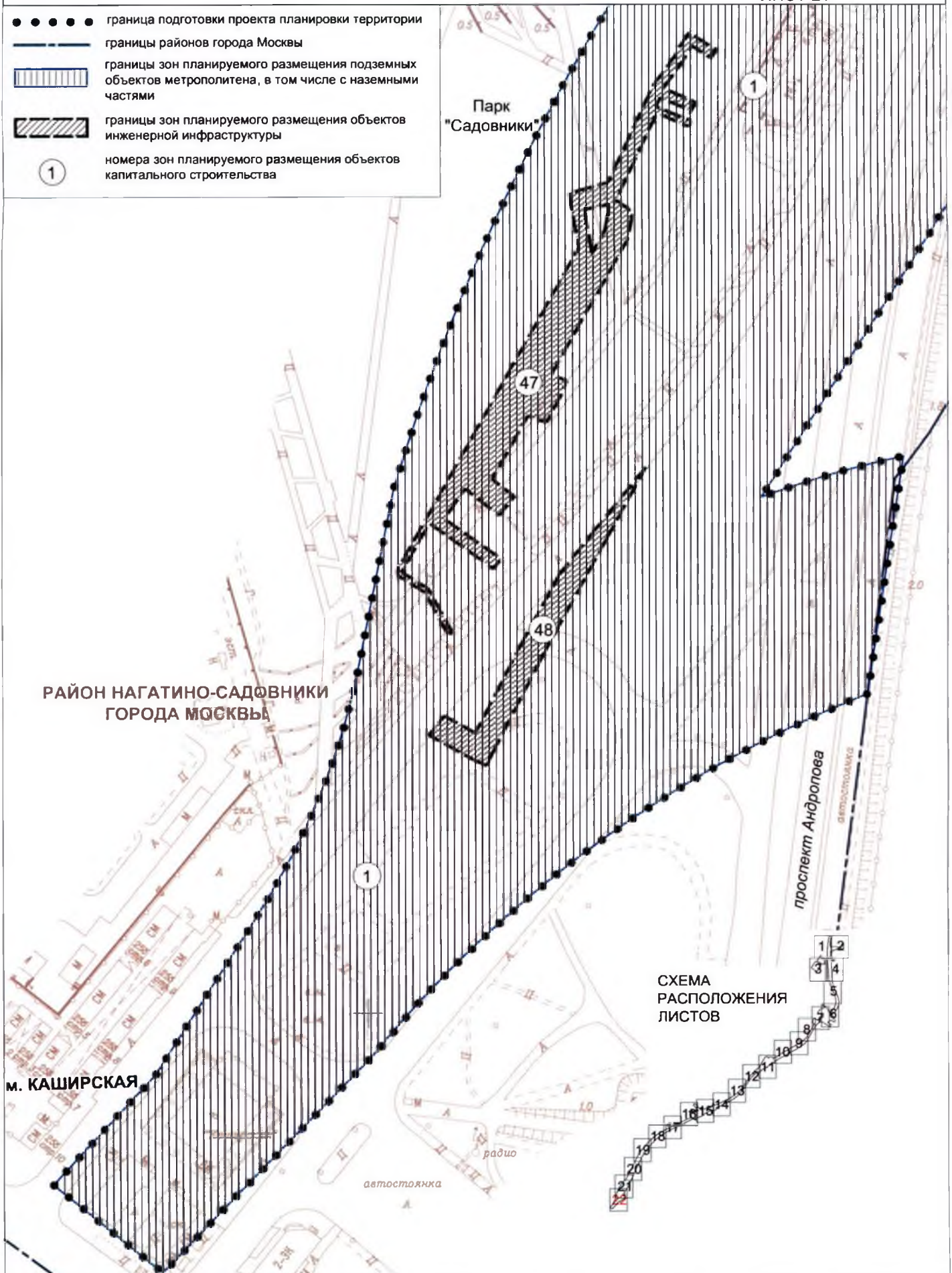
район Нагатино-Садовники города Москвы

Лист 22 из 22

М 1:2000

ЛИСТ 21

- ● ● ● ● граница подготовки проекта планировки территории
- — — — — границы районов города Москвы
-  границы зон планируемого размещения подземных объектов метрополитена, в том числе с наземными частями
-  границы зон планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры
- ① номера зон планируемого размещения объектов капитального строительства



ЛИСТ 21

План "Межевание территории"

район Текстильщики города Москвы
район Печатники города Москвы

- граница подготовки проекта планировки территории
- границы районов города Москвы
- границы существующих земельных участков и частей земельных участков, поставленных на кадастровый учет
- границы формируемых земельных участков и частей земельных участков
- ③ номера участков на плане

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

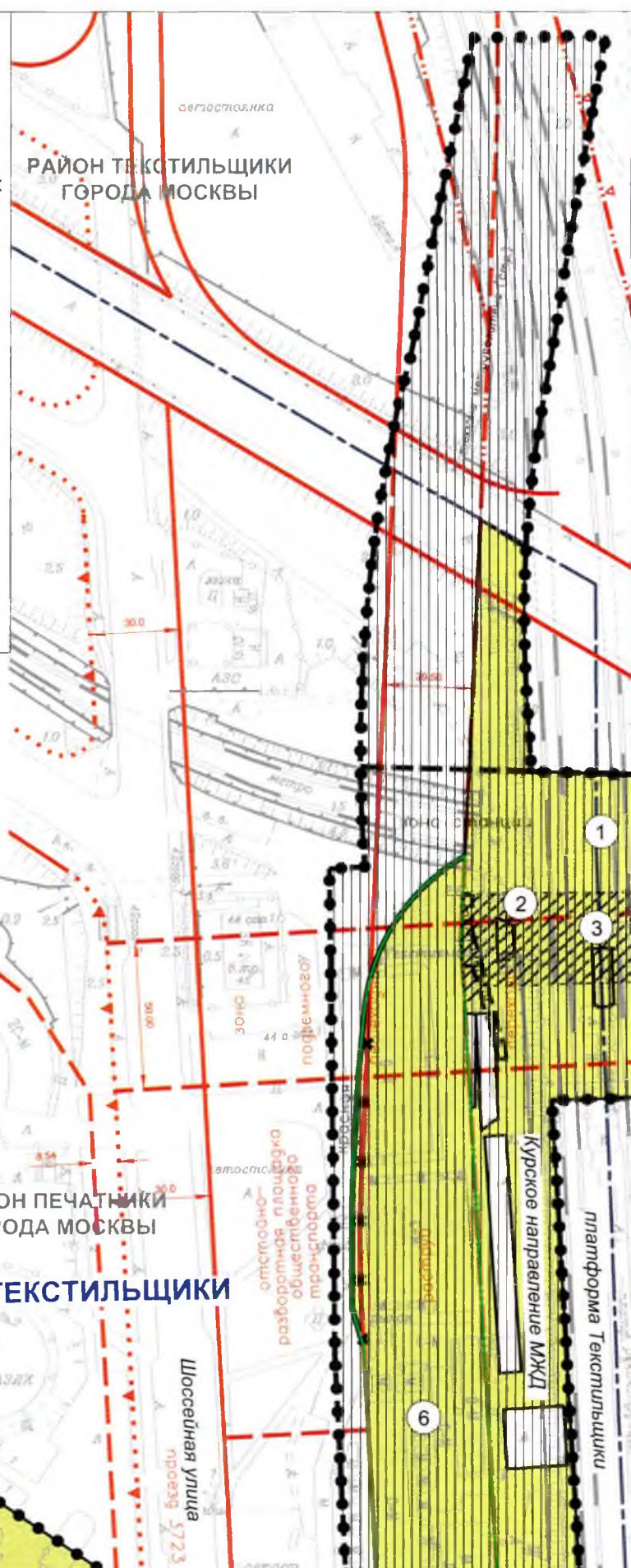
- нежилых зданий и сооружений
- с обременением использования подземного пространства
- с обременением использования надземного и подземного пространства
- красные линии улично-дорожной сети
- границы озелененных территорий, не входящих в состав природного комплекса города Москвы
- границы технических зон инженерных коммуникаций
- границы полосы отвода железной дороги
- границы территорий объектов природного комплекса города Москвы, не являющиеся особо охраняемыми
- границы производственных зон
- границы технических зон транспортных сооружений
- устанавливаемые границы технической и охранной зоны метрополитена
- устанавливаемые красные линии улично-дорожной сети
- устанавливаемые границы технических зон инженерных коммуникаций
- отменяемые красные линии улично-дорожной сети

РАЙОН ТЕКСТИЛЬЩИКИ ГОРОДА МОСКВЫ

РАЙОН ПЕЧАТНИКИ ГОРОДА МОСКВЫ

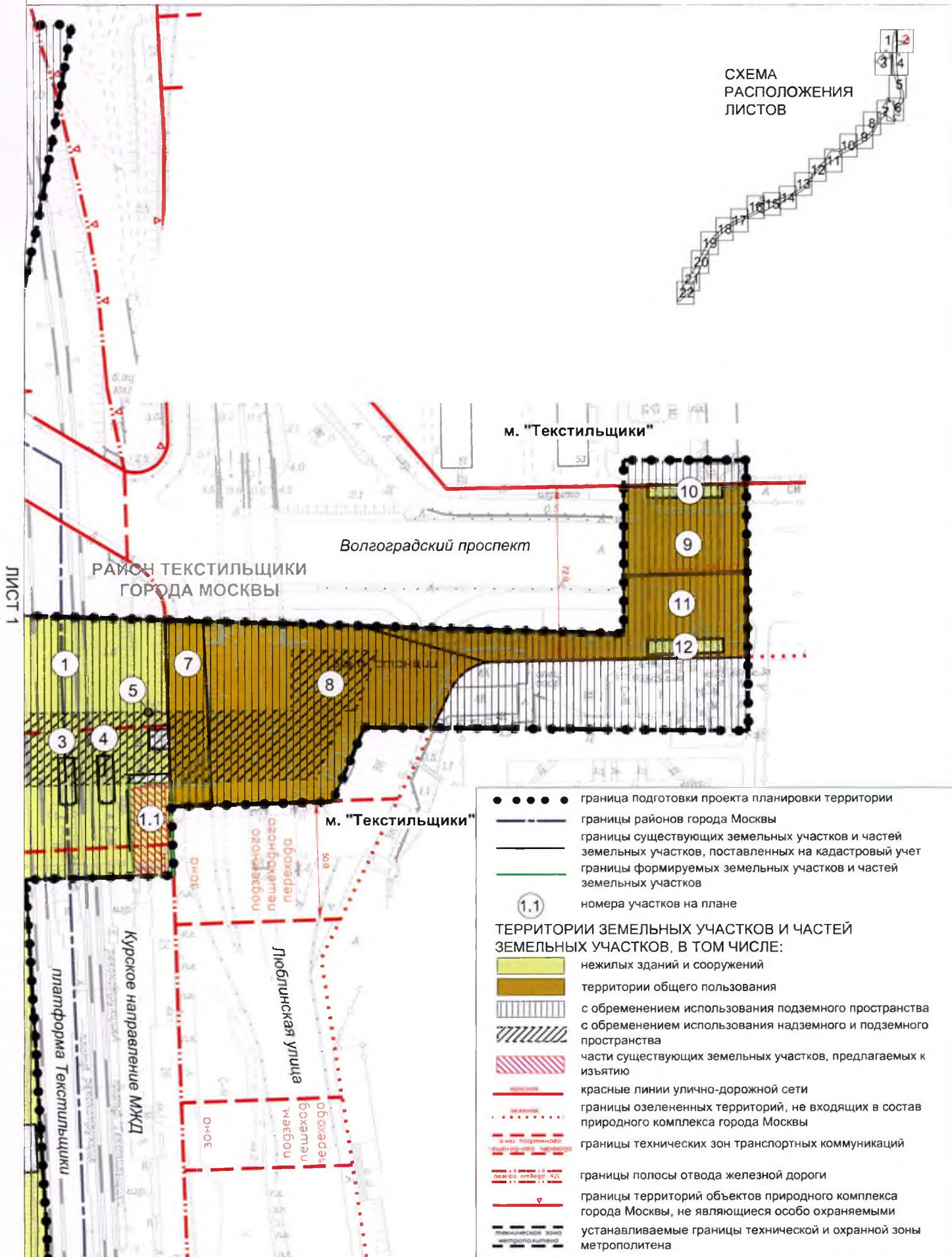
ст.м. ТЕКСТИЛЬЩИКИ

СХЕМА
РАСПОЛОЖЕНИЯ
ЛИСТОВ



План "Межевание территории"

район Текстильщики города Москвы
район Печатники города Москвы



ЛИСТ 1

- ● ● ● ● граница подготовки проекта планировки территории
 - — — — — границы районов города Москвы
 - — — — — границы существующих земельных участков и частей земельных участков, поставленных на кадастровый учет
 - — — — — границы формируемых земельных участков и частей земельных участков
 - ①.1 номера участков на плане
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:**
- нежилых зданий и сооружений
 - территории общего пользования
 - с обременением использования подземного пространства
 - с обременением использования надземного и подземного пространства
 - части существующих земельных участков, предлагаемых к изъятию
 - красные линии улично-дорожной сети
 - границы озелененных территорий, не входящих в состав природного комплекса города Москвы
 - границы технических зон транспортных коммуникаций
 - границы полосы отвода железной дороги
 - границы территорий объектов природного комплекса города Москвы, не являющиеся особо охраняемыми
 - устанавливаемые границы технической и охранной зоны метрополитена

План "Межевание территории"

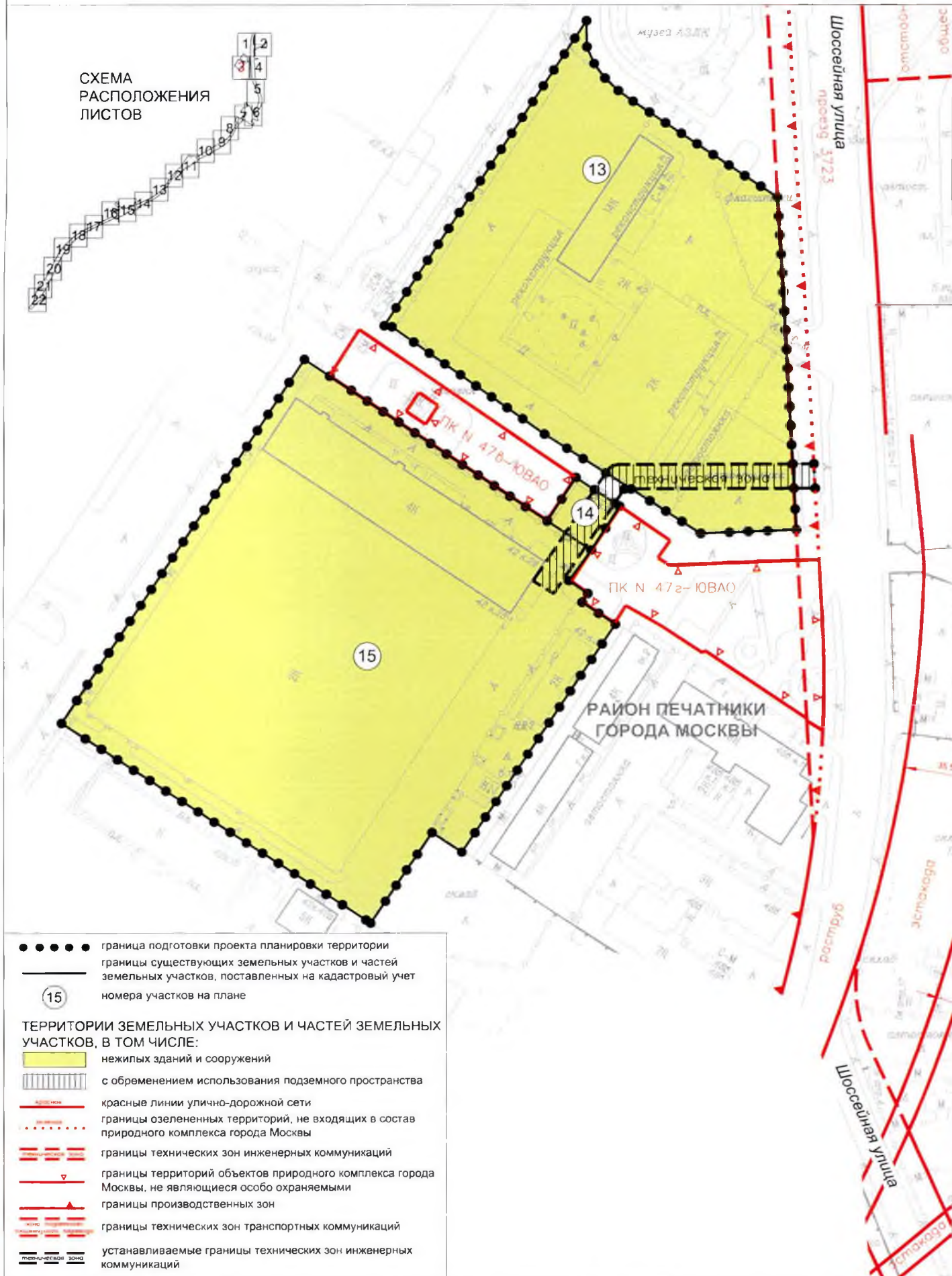
район Печатники города Москвы

Лист 3 из 22

М 1:2000

ЛИСТ 1

СХЕМА
РАСПОЛОЖЕНИЯ
ЛИСТОВ



ЛИСТ 4

- ● ● ● ● граница подготовки проекта планировки территории
- границы существующих земельных участков и частей земельных участков, поставленных на кадастровый учет
- 15 номера участков на плане

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

- нежилых зданий и сооружений
- с обременением использования подземного пространства
- красные линии улично-дорожной сети
- границы озелененных территорий, не входящих в состав природного комплекса города Москвы
- границы технических зон инженерных коммуникаций
- границы территорий объектов природного комплекса города Москвы, не являющиеся особо охраняемыми
- границы производственных зон
- границы технических зон транспортных коммуникаций
- устанавливаемые границы технических зон инженерных коммуникаций

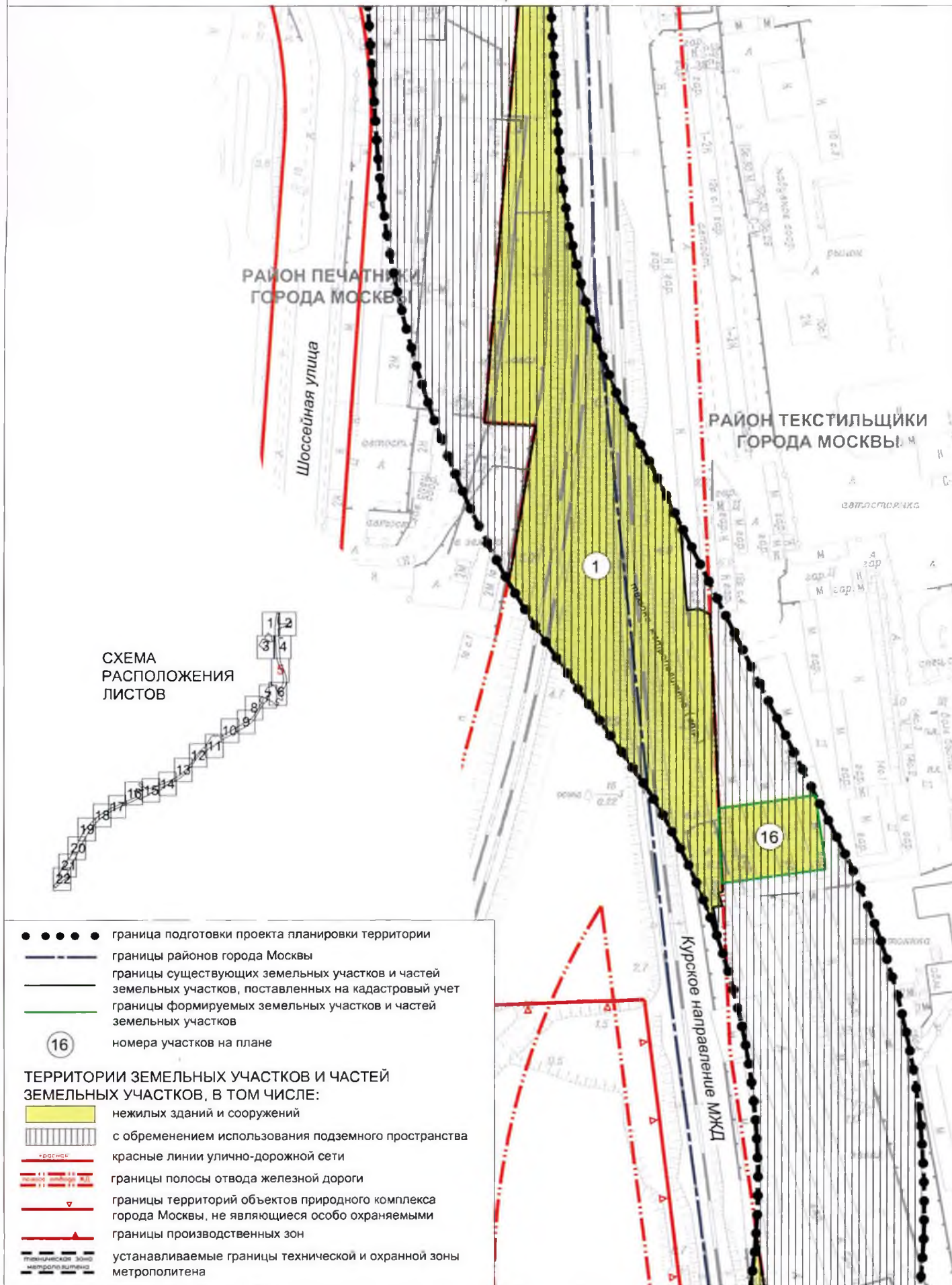
ЛИСТ 5

План "Межевание территории"

район Текстильщики города Москвы
район Печатники города Москвы

Лист 5 из 22
М 1:2000

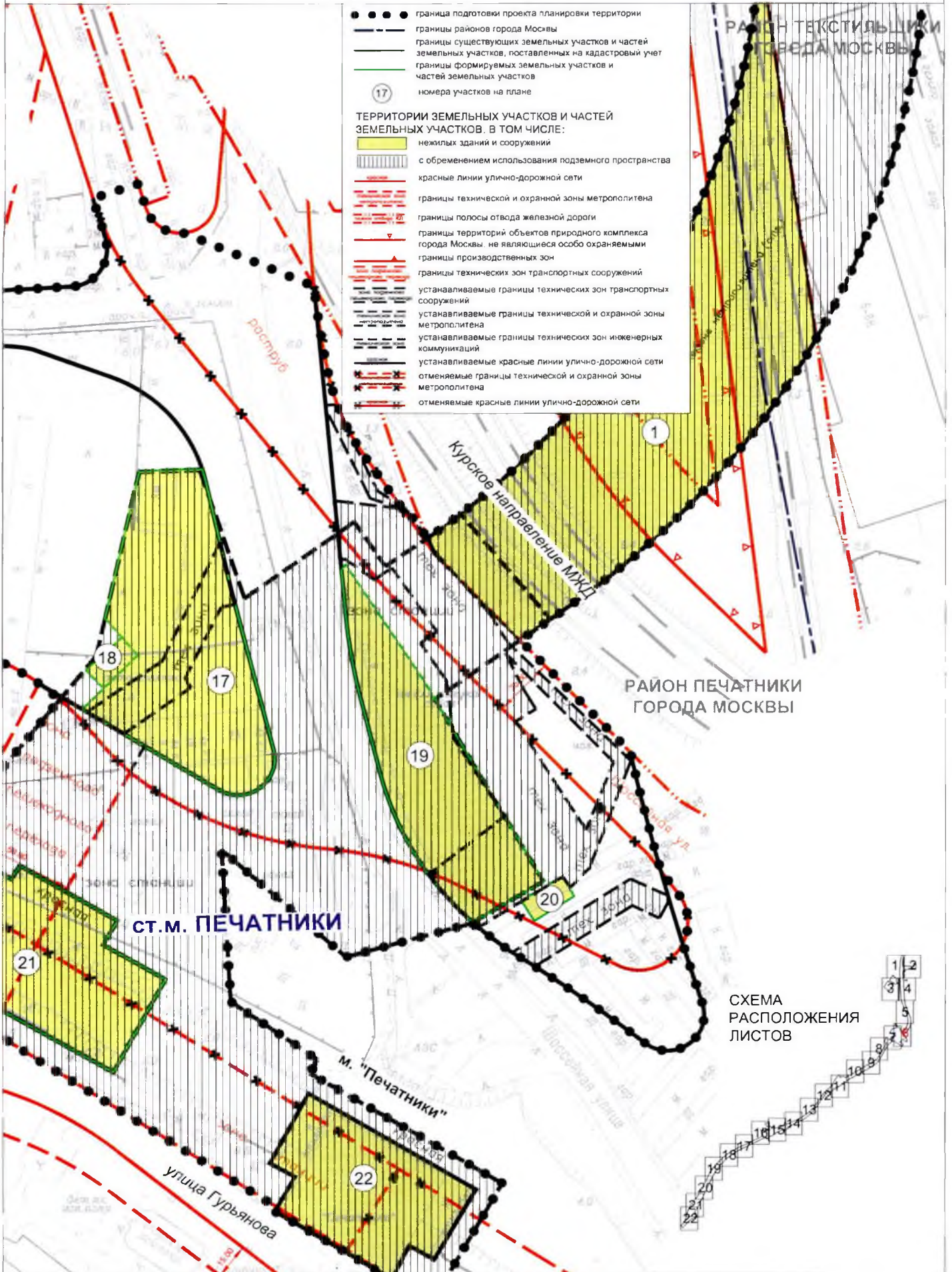
ЛИСТ 3.4



ЛИСТ 6

План "Межевание территории"

район Текстильщики города Москвы
район Печатники города Москвы



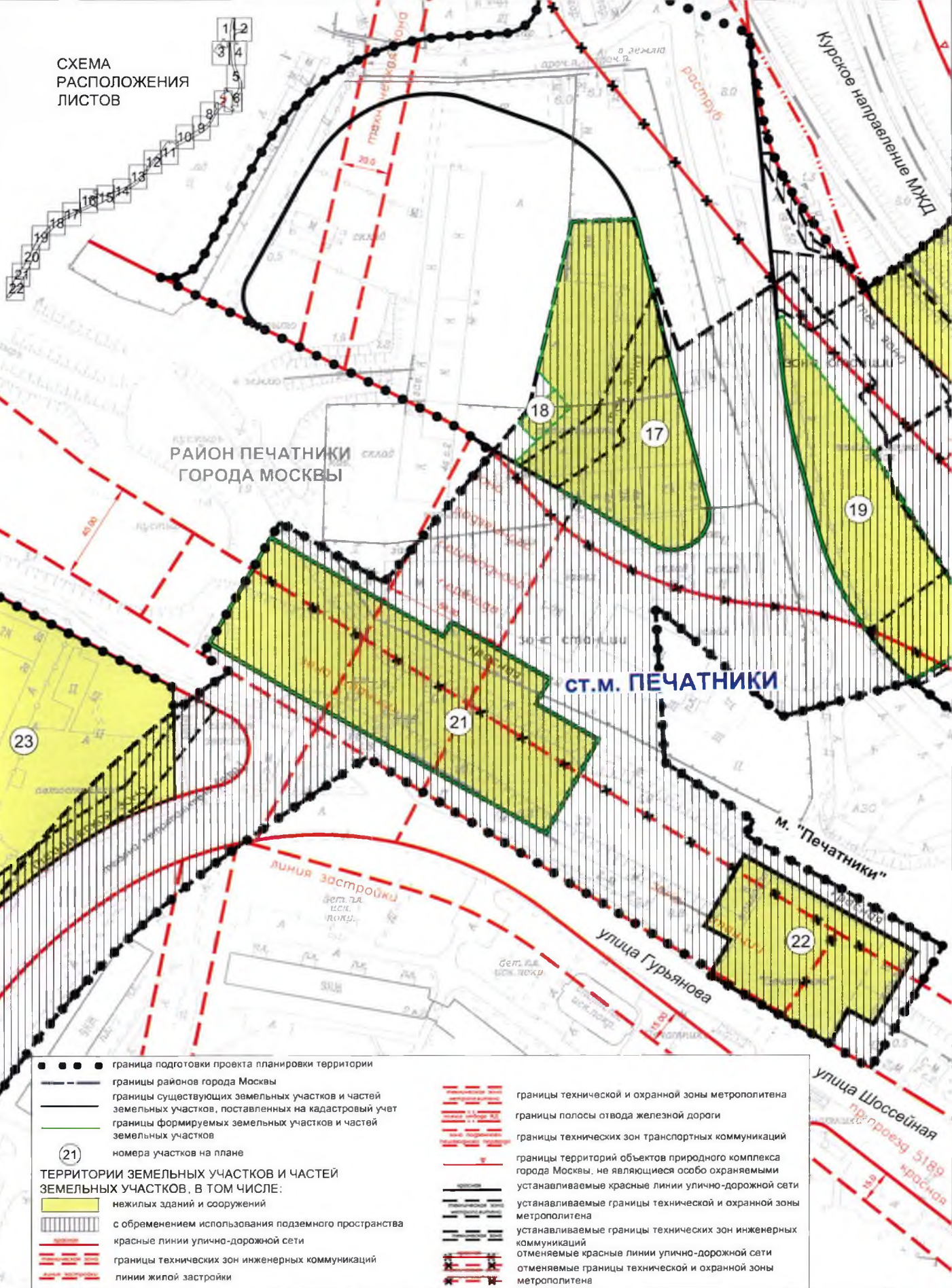
- ● ● ● граница подготовки проекта планировки территории
 - границы районов города Москвы
 - границы существующих земельных участков и частей земельных участков, поставленных на кадастровый учет
 - границы формируемых земельных участков и частей земельных участков
 - ⑰ номера участков на плане
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:**
- нежилых зданий и сооружений
 - ▨ с обременением использования подземного пространства
 - красные линии улично-дорожной сети
 - границы технической и охранной зоны метрополитена
 - границы полосы отвода железной дороги
 - границы территорий объектов природного комплекса города Москвы, не являющиеся особо охраняемыми
 - границы производственных зон
 - границы технических зон транспортных сооружений
 - устанавливаемые границы технических зон транспортных сооружений
 - устанавливаемые границы технической и охранной зоны метрополитена
 - устанавливаемые границы технических зон инженерных коммуникаций
 - устанавливаемые красные линии улично-дорожной сети
 - отменяемые границы технической и охранной зоны метрополитена
 - отменяемые красные линии улично-дорожной сети

ЛИСТ 7

План "Межевание территории"

район Печатники города Москвы

СХЕМА
РАСПОЛОЖЕНИЯ
ЛИСТОВ



ЛИСТ 6

ЛИСТ 8

- ● ● ● граница подготовки проекта планировки территории
 - границы районов города Москвы
 - границы существующих земельных участков и частей земельных участков, поставленных на кадастровый учет
 - границы формируемых земельных участков и частей земельных участков
 - (21) номера участков на плане
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:**
- нежилых зданий и сооружений
 - ▨ с обременением использования подземного пространства
 - красные линии улично-дорожной сети
 - границы технических зон инженерных коммуникаций
 - линии жилой застройки

- границы технической и охранной зоны метрополитена
- границы полосы отвода железной дороги
- границы технических зон транспортных коммуникаций
- границы территорий объектов природного комплекса города Москвы, не являющиеся особо охраняемыми
- устанавливаемые красные линии улично-дорожной сети
- устанавливаемые границы технической и охранной зоны метрополитена
- устанавливаемые границы технических зон инженерных коммуникаций
- отменяемые красные линии улично-дорожной сети
- отменяемые границы технической и охранной зоны метрополитена

План "Межевание территории"

район Печатники города Москвы

Лист 8 из 22
М 1:2000

- ● ● ● ● граница подготовки проекта планировки территории
- границы существующих земельных участков и частей земельных участков, поставленных на кадастровый учет
- 23 номера участков на плане

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:




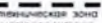

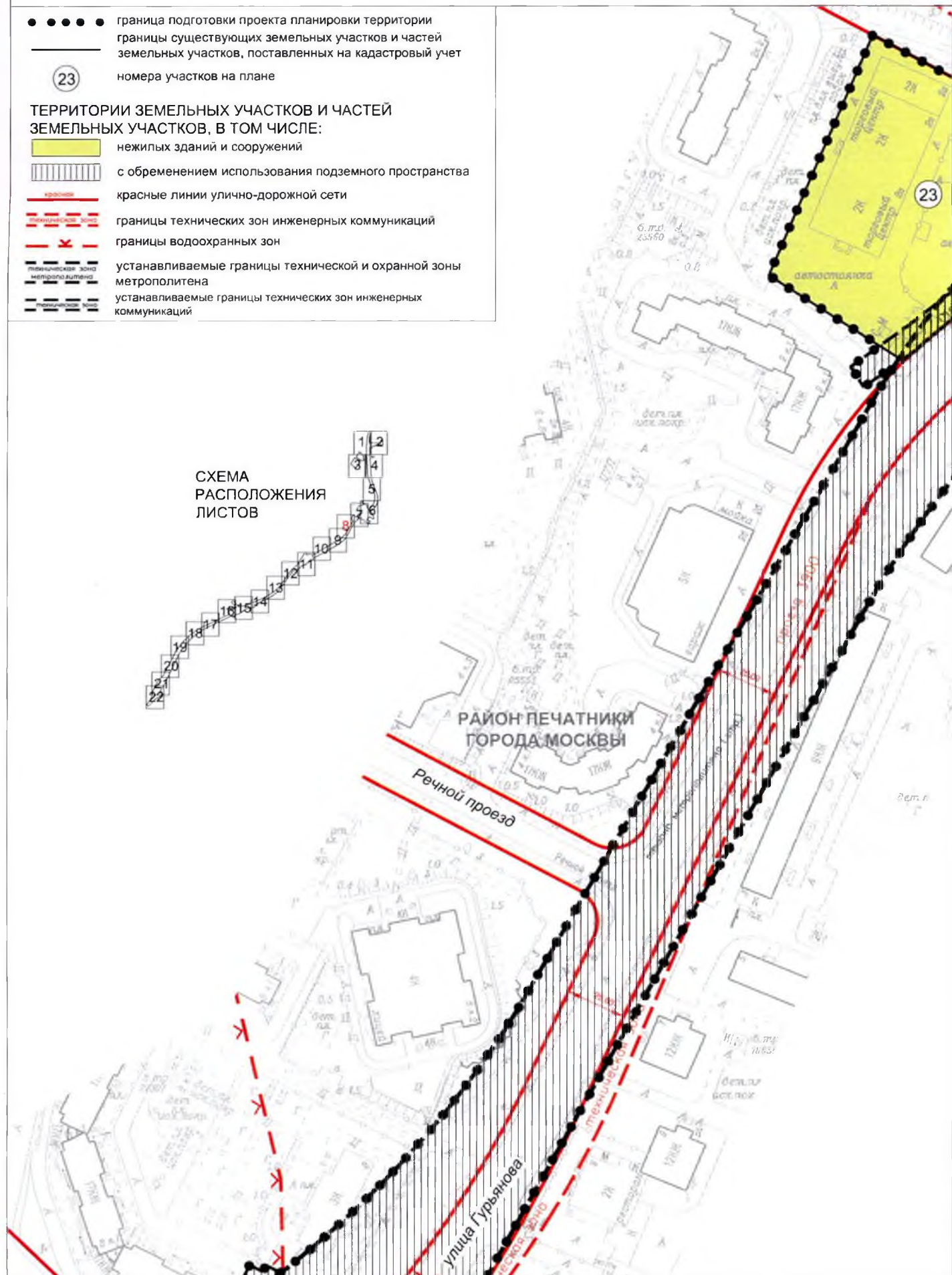
-  нежилых зданий и сооружений
-  с обременением использования подземного пространства
-  красные линии улично-дорожной сети
-  границы технических зон инженерных коммуникаций
-  границы водоохранных зон
-  устанавливаемые границы технической и охранной зоны метрополитена
-  устанавливаемые границы технических зон инженерных коммуникаций

СХЕМА
РАСПОЛОЖЕНИЯ
ЛИСТОВ



ЛИСТ 7

ЛИСТ 9

План "Межевание территории"

район Печатники города Москвы

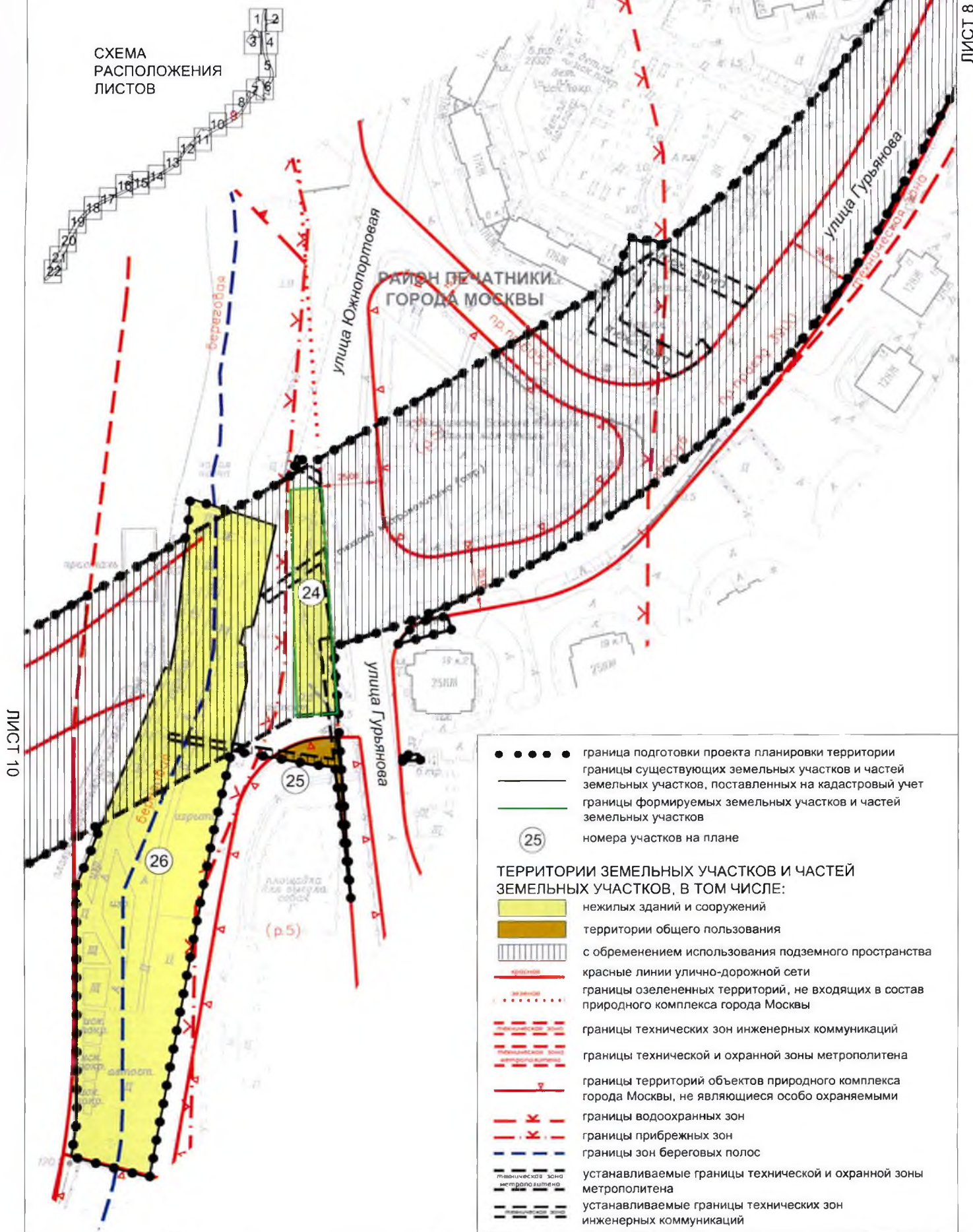
Лист 9 из 22

М 1:2000

ЛИСТ 8

ЛИСТ 8

СХЕМА
РАСПОЛОЖЕНИЯ
ЛИСТОВ



ЛИСТ 10

- ● ● ● ● граница подготовки проекта планировки территории
- границы существующих земельных участков и частей земельных участков, поставленных на кадастровый учет
- границы формируемых земельных участков и частей земельных участков
- 25 номера участков на плане

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

- нежилых зданий и сооружений
- территории общего пользования
- с обременением использования подземного пространства
- красные линии улично-дорожной сети
- границы озелененных территорий, не входящих в состав природного комплекса города Москвы
- границы технических зон инженерных коммуникаций
- границы технической и охранной зоны метрополитена
- границы территорий объектов природного комплекса города Москвы, не являющиеся особо охраняемыми
- границы водоохранных зон
- границы прибрежных зон
- границы зон береговых полос
- устанавливаемые границы технической и охранной зоны метрополитена
- устанавливаемые границы технических зон инженерных коммуникаций

План "Межевание территории"

район Печатники города Москвы
район Нагатинский затон города Москвы

Лист 10 из 22
М 1:2000

СХЕМА
РАСПОЛОЖЕНИЯ
ЛИСТОВ








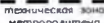
река МОСКВА

РАЙОН ПЕЧАТНИКИ
ГОРОДА МОСКВЫ

РАЙОН НАГАТИНСКИЙ ЗАТОН
ГОРОДА МОСКВЫ

ЛИСТ 9

ЛИСТ 11

- ● ● ● ● граница подготовки проекта планировки территории
 - — — — — границы районов города Москвы
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:**
-  с обременением использования подземного пространства
 -  планируемое благоустройство территории
 -  красные линии улично-дорожной сети
 -  границы озелененных территорий, не входящих в состав природного комплекса города Москвы
 -  границы водоохранных зон
 -  границы прибрежных зон
 -  границы зон береговых полос
 -  устанавливаемые границы технической и охранной зоны метрополитена

План "Межевание территории"

район Нагатинский затон города Москвы

Лист 11 из 22

М 1:2000

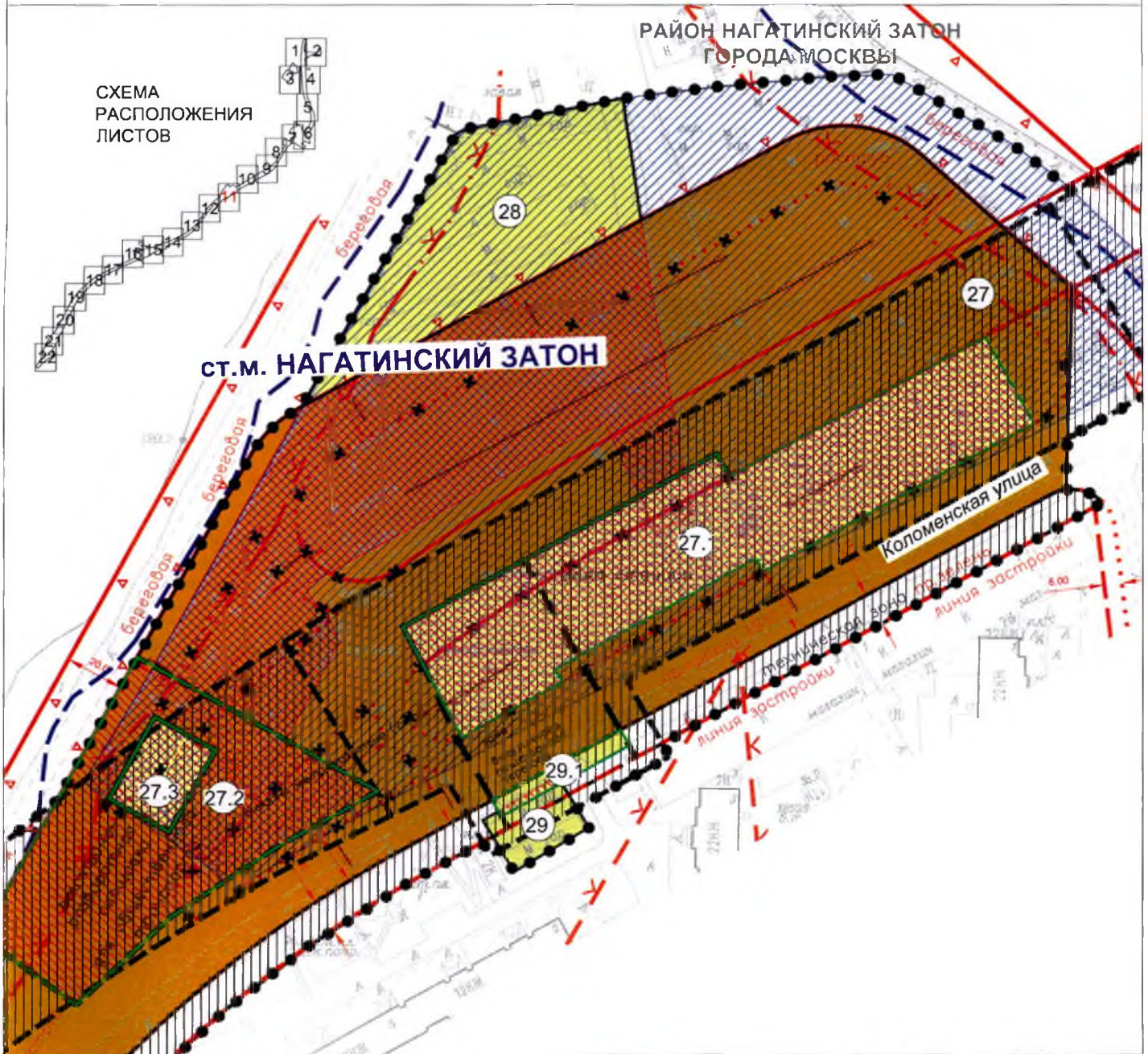


СХЕМА
РАСПОЛОЖЕНИЯ
ЛИСТОВ

ЛИСТ 10

ЛИСТ 12

- ● ● ● ● граница подготовки проекта планировки территории
- границы существующих земельных участков и частей земельных участков, поставленных на кадастровый учет
- границы формируемых земельных участков и частей земельных участков
- ②⑦ номера участков на плане

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

- нежилых зданий и сооружений
- территории общего пользования

- с обременением использования подземного пространства части существующих земельных участков, предлагаемых к изъятию
- планируемое благоустройство территории
- красные линии улично-дорожной сети
- границы озелененных территорий, не входящих в состав природного комплекса города Москвы
- линии жилой застройки
- границы территорий объектов природного комплекса города Москвы, не являющиеся особо охраняемыми
- границы водоохранных зон
- границы прибрежных зон
- границы зон береговых полос
- устанавливаемые красные линии улично-дорожной сети
- устанавливаемые границы технической и охранной зоны метрополитена
- устанавливаемые границы технических зон инженерных коммуникаций
- устанавливаемые границы технических зон транспортных сооружений
- отменяемые красные линии улично-дорожной сети
- отменяемые границы озелененных территорий, не входящих в состав природного комплекса города Москвы

План "Межевание территории"

район Нагатинский затон города Москвы

Лист 12 из 22
М 1:2000

- ● ● ● ● граница подготовки проекта планировки территории
- границы существующих земельных участков и частей земельных участков, поставленных на кадастровый учет
- границы формируемых земельных участков и частей земельных участков
- 27.2 номера участков на плане

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:





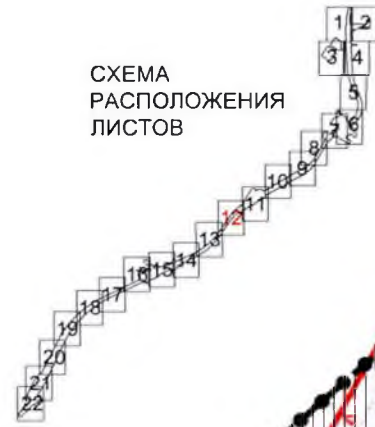
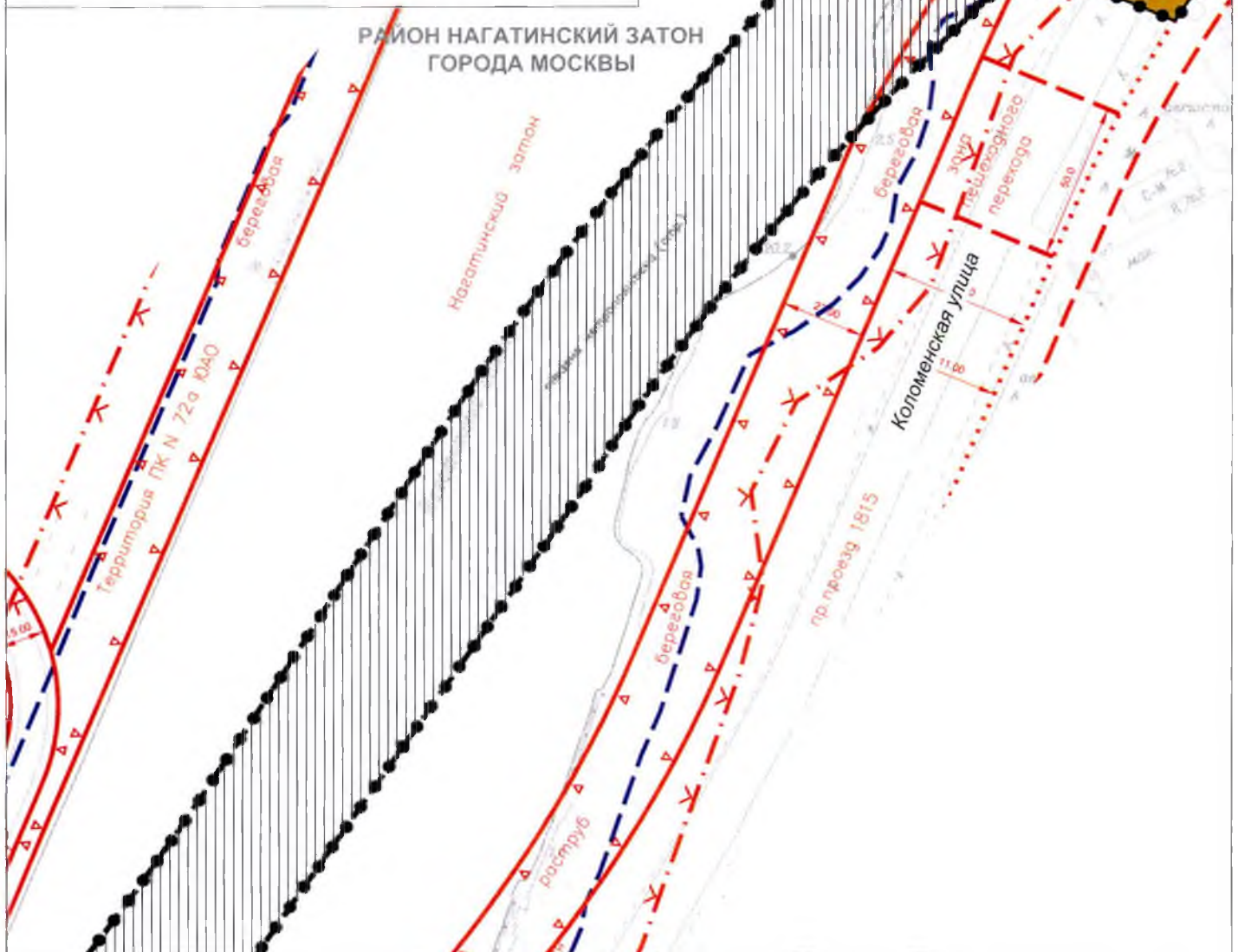
-  территории общего пользования
-  с обременением использования подземного пространства
-  части существующих земельных участков, предлагаемых к изъятию
-  красные линии улично-дорожной сети
-  границы озелененных территорий, не входящих в состав природного комплекса города Москвы
-  границы технических зон инженерных коммуникаций
-  линии жилой застройки
-  границы территорий объектов природного комплекса города Москвы, не являющиеся особо охраняемыми
-  границы технических зон транспортных сооружений
-  границы водоохранных зон
-  границы прибрежных зон
-  границы зон береговых полос
-  устанавливаемые границы технической и охранной зоны метрополитена
-  устанавливаемые границы технических зон транспортных сооружений

СХЕМА
РАСПОЛОЖЕНИЯ
ЛИСТОВ



ЛИСТ 11



ЛИСТ 13

План "Межевание территории"

район Нагатинский Затон города Москвы

- ● ● ● ● граница подготовки проекта планировки территории
- границы существующих земельных участков и частей земельных участков, поставленных на кадастровый учет
- границы формируемых земельных участков и частей земельных участков
- (27) номера участков на плане

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

- нежилых зданий и сооружений
- территории общего пользования
- с обременением использования подземного пространства
- красные линии улично-дорожной сети
- границы озелененных территорий, не входящих в состав природного комплекса города Москвы
- линии жилой застройки
- границы территорий объектов природного комплекса города Москвы, не являющиеся особо охраняемыми
- границы технических зон транспортных коммуникаций
- границы водоохранных зон
- границы прибрежных зон
- границы зон береговых полос
- устанавливаемые границы технической и охранной зоны метрополитена

СХЕМА
РАСПОЛОЖЕНИЯ
ЛИСТОВ

ЛИСТ 12

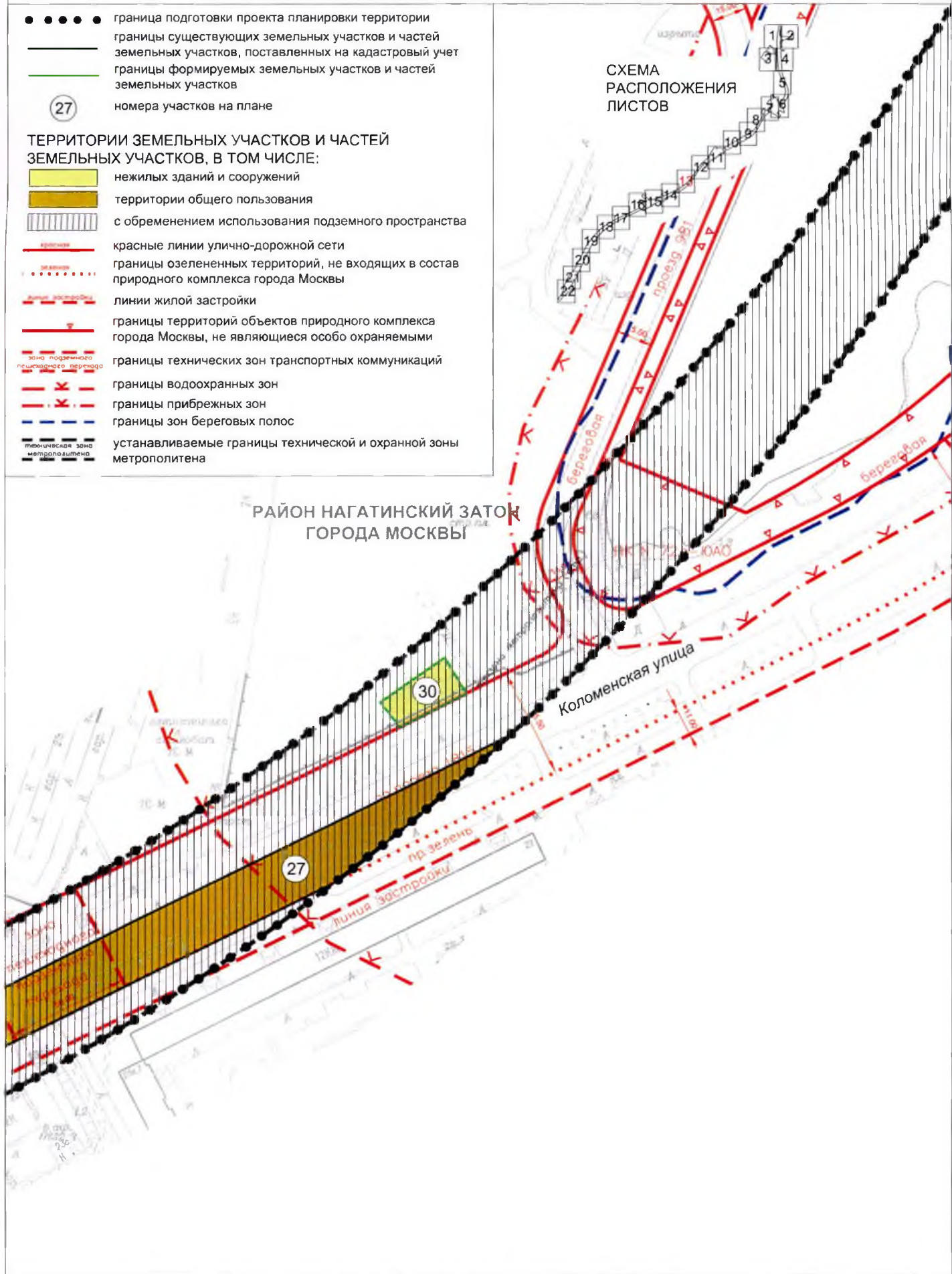
РАЙОН НАГАТИНСКИЙ ЗАТОН
ГОРОДА МОСКВЫ

Коломенская улица

27

30

ЛИСТ 14

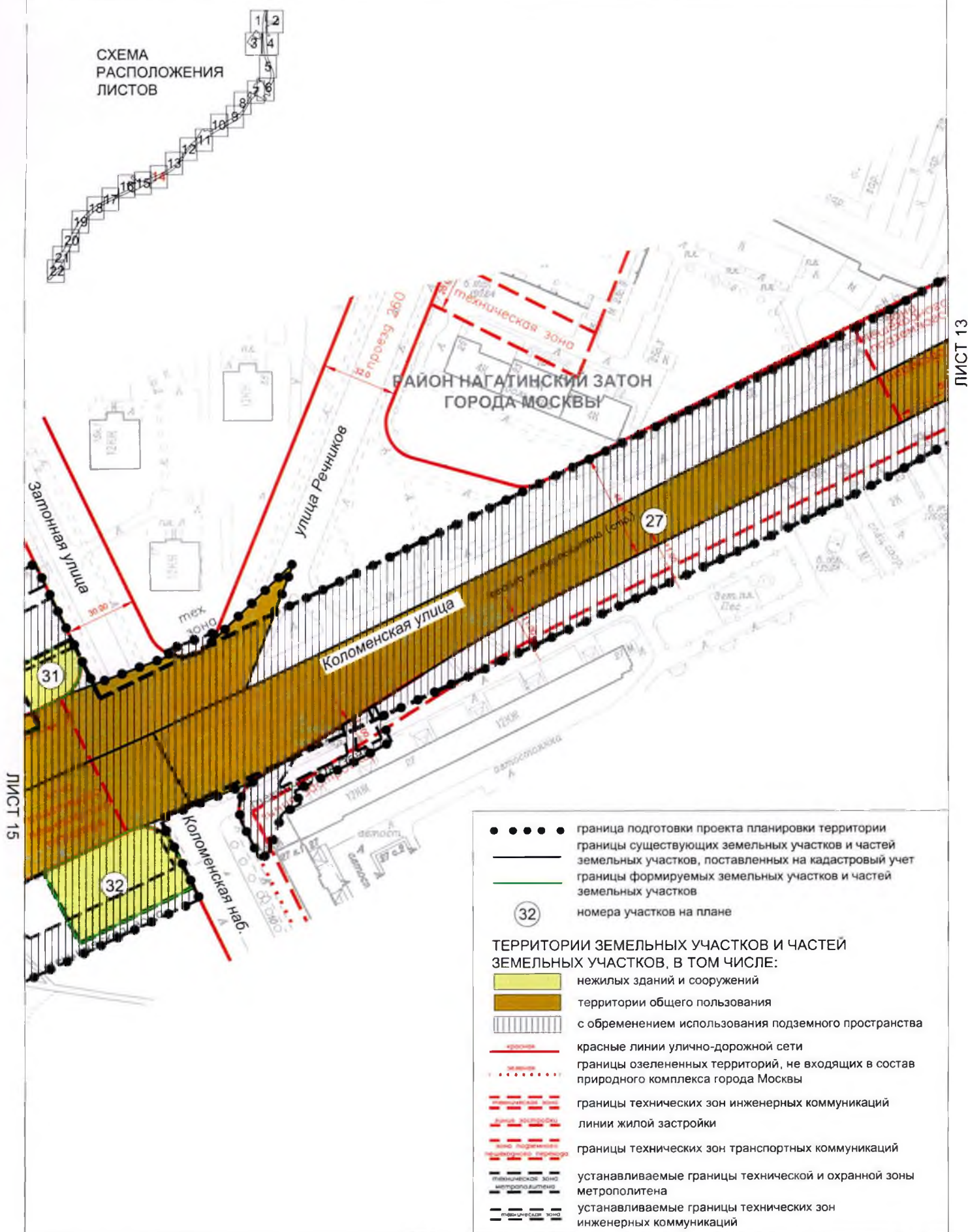


План "Межевание территории"

район Нагатинский Затон города Москвы

Лист 14 из 22

М 1:2000

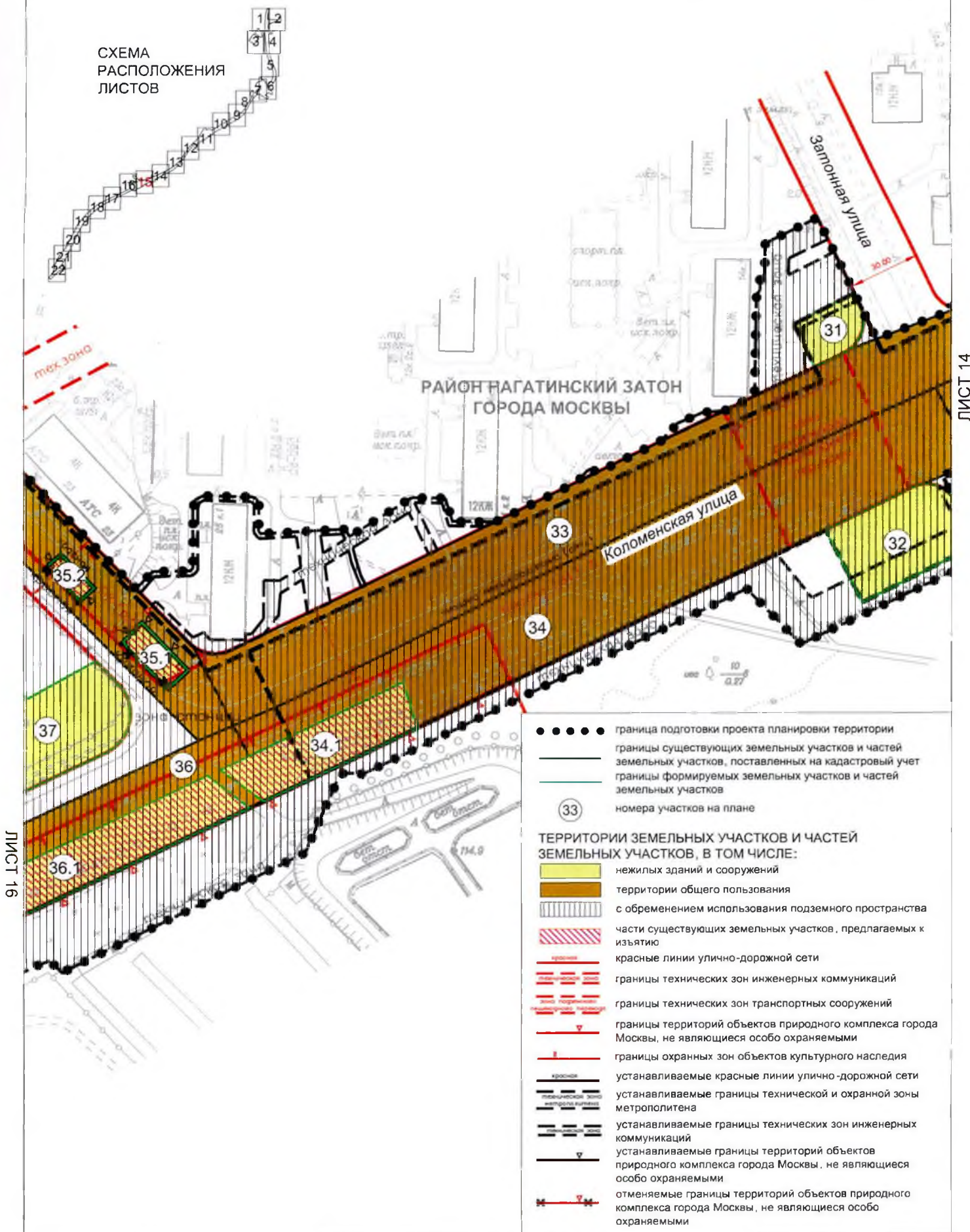


План "Межевание территории"

район Нагатинский затон города Москвы

Лист 15 из 22

М 1:2000

СХЕМА
РАСПОЛОЖЕНИЯ
ЛИСТОВ

План "Межевание территории"

район Нагатинский затон города Москвы

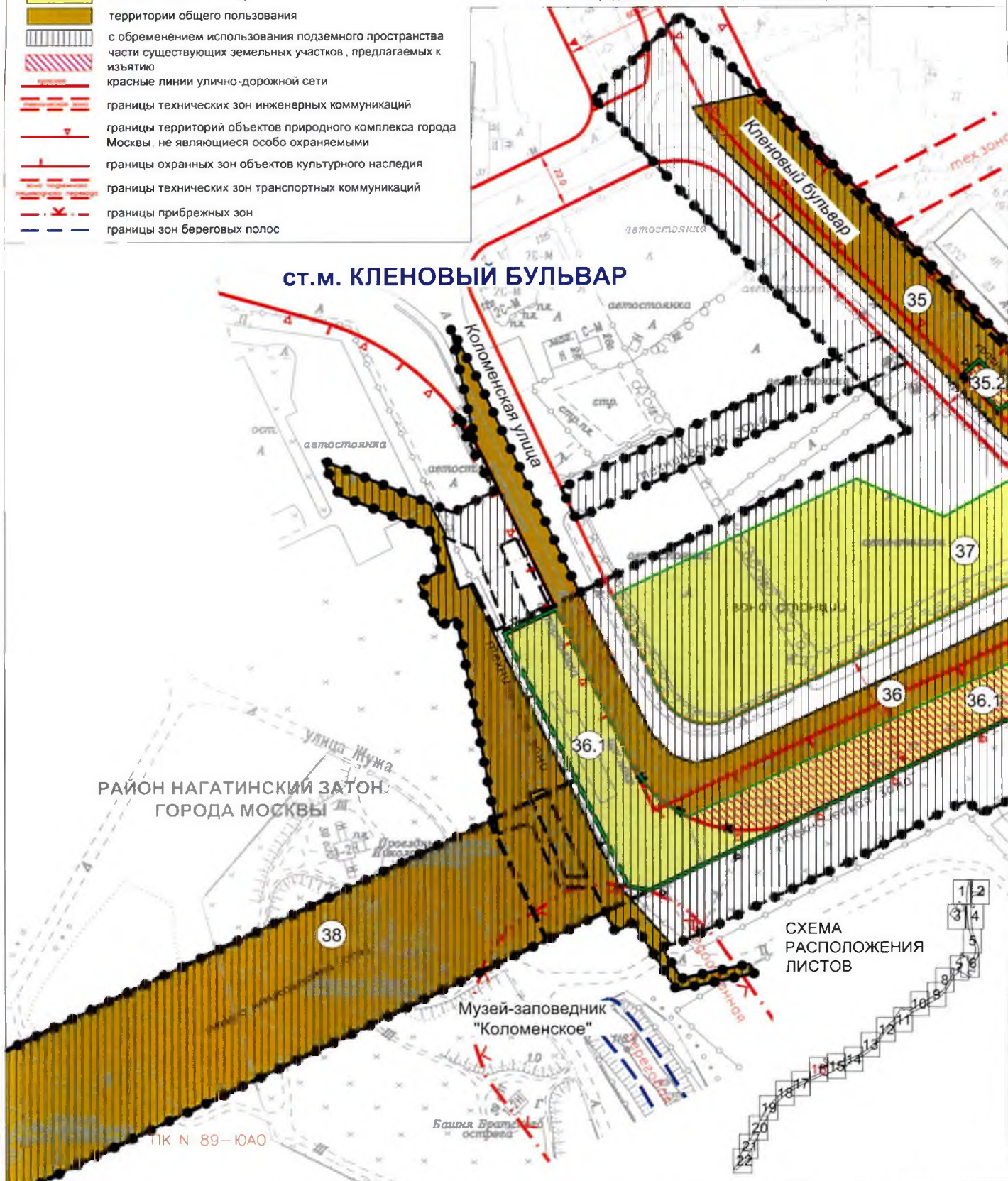
- ● ● ● ● граница подготовки проекта планировки территории
- границы существующих земельных участков и частей земельных участков, поставленных на кадастровый учет
- границы формируемых земельных участков и частей земельных участков
- 35 номера участков на плане

- красной — устанавливаемые красные линии улично-дорожной сети
- технической зона метрополитена — устанавливаемые границы технической и охранной зоны метрополитена
- технических зон инженерных коммуникаций — устанавливаемые границы технических зон инженерных коммуникаций
- природного комплекса города Москвы, не являющиеся особо охраняемыми — устанавливаемые границы территорий объектов природного комплекса города Москвы, не являющиеся особо охраняемыми
- природного комплекса города Москвы, не являющиеся особо охраняемыми — отменяемые границы территорий объектов природного комплекса города Москвы, не являющиеся особо охраняемыми

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

- нежилых зданий и сооружений
- территории общего пользования
- с обременением использования подземного пространства части существующих земельных участков, предлагаемых к изъятию
- красные линии улично-дорожной сети
- границы технических зон инженерных коммуникаций
- границы территорий объектов природного комплекса города Москвы, не являющиеся особо охраняемыми
- границы охранных зон объектов культурного наследия
- границы технических зон транспортных коммуникаций
- границы прибрежных зон
- границы зон береговых полос

ст.м. КЛЕНОВЫЙ БУЛЬВАР



РАЙОН НАГАТИНСКИЙ ЗАТОН
ГОРОДА МОСКВЫ

Музей-заповедник
"Коломенское"

СХЕМА
РАСПОЛОЖЕНИЯ
ЛИСТОВ

ПК N 89-ЮАО

План "Межевание территории"

район Нагатинский затон города Москвы

- ● ● ● ● граница подготовки проекта планировки территории
- границы существующих земельных участков и частей земельных участков, поставленных на кадастровый учет

(38) номера участков на плане

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:





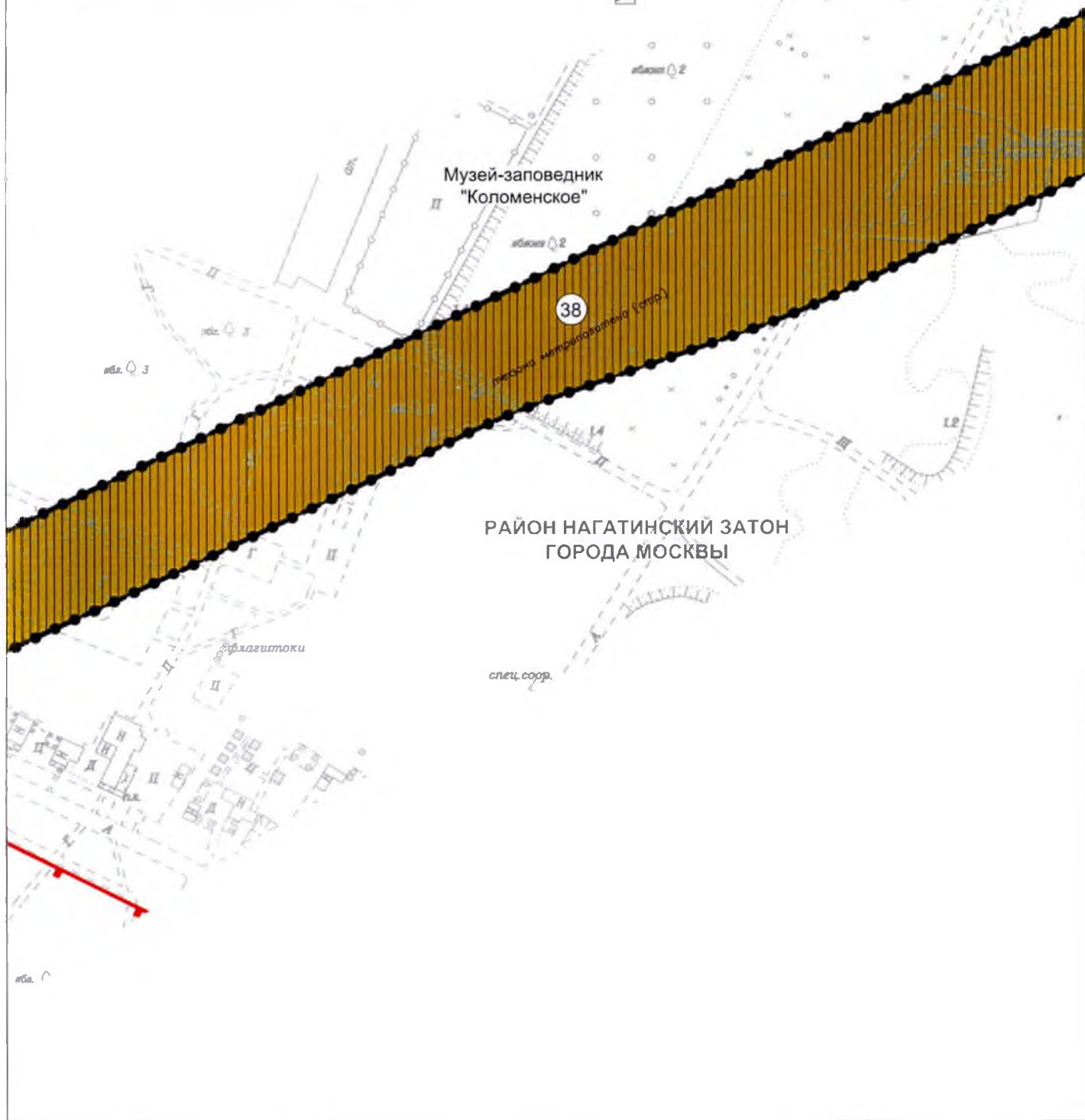
-  территории общего пользования
-  с обременением использования подземного пространства
-  границы территории объектов культурного наследия
-  устанавливаемые границы технической и охранной зоны метрополитена

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛИСТОВ



ЛИСТ 18

ЛИСТ 16



План "Межевание территории"

район Нагатинский затон города Москвы

СХЕМА
РАСПОЛОЖЕНИЯ
ЛИСТОВ



Музей-заповедник
"Коломенское"

ПК N 89-ЮАО

38

РАЙОН НАГАТИНСКИЙ ЗАТОН
ГОРОДА МОСКВЫ

Охранная зона ПИК N 350

Спаски Ворота

улица Духовнического Дворца

улица Гостиничная Д

- ● ● ● ● граница подготовки проекта планировки территории
- границы существующих земельных участков и частей земельных участков, поставленных на кадастровый учет
- (38) номера участков на плане

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

- территории общего пользования
- с обременением использования подземного пространства
- границы технических зон инженерных коммуникаций
- границы территории объектов культурного наследия
- устанавливаемые границы технической и охранной зоны метрополитена

ЛИСТ 19

ЛИСТ 17

План "Межевание территории"

район Нагатинский затон города Москвы
район Нагатино-Садовники города Москвы

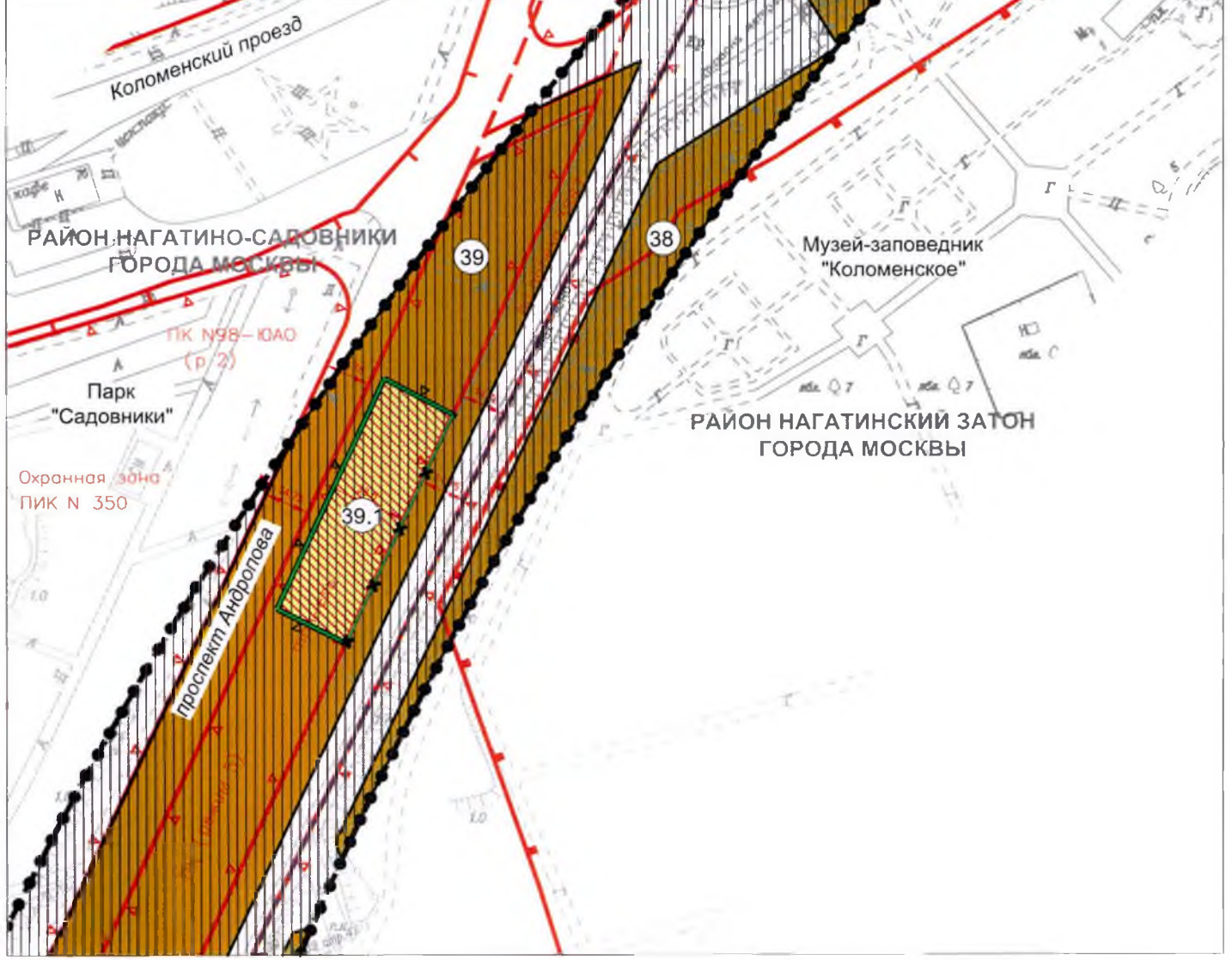
- граница подготовки проекта планировки территории
- границы районов города Москвы
- границы существующих земельных участков и частей земельных участков, поставленных на кадастровый учет
- границы формируемых земельных участков и частей земельных участков
- Ⓢ номера участков на плане

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

- нежилых зданий и сооружений
- территории общего пользования
- с обременением использования подземного пространства
- части существующих земельных участков, предлагаемых к изъятию
- красные линии улично-дорожной сети
- границы территорий объектов природного комплекса города Москвы, не являющиеся особо охраняемыми
- границы охранных зон объектов культурного наследия
- границы территории объектов культурного наследия
- границы технических зон транспортных сооружений
- устанавливаемые границы технической и охранный зоны метрополитена
- устанавливаемые границы технических зон инженерных коммуникаций
- устанавливаемые границы территорий объектов природного комплекса города Москвы, не являющиеся особо охраняемыми
- отменяемые границы территорий объектов природного комплекса города Москвы, не являющиеся особо охраняемыми

СХЕМА
РАСПОЛОЖЕНИЯ
ЛИСТОВ

ЛИСТ 18

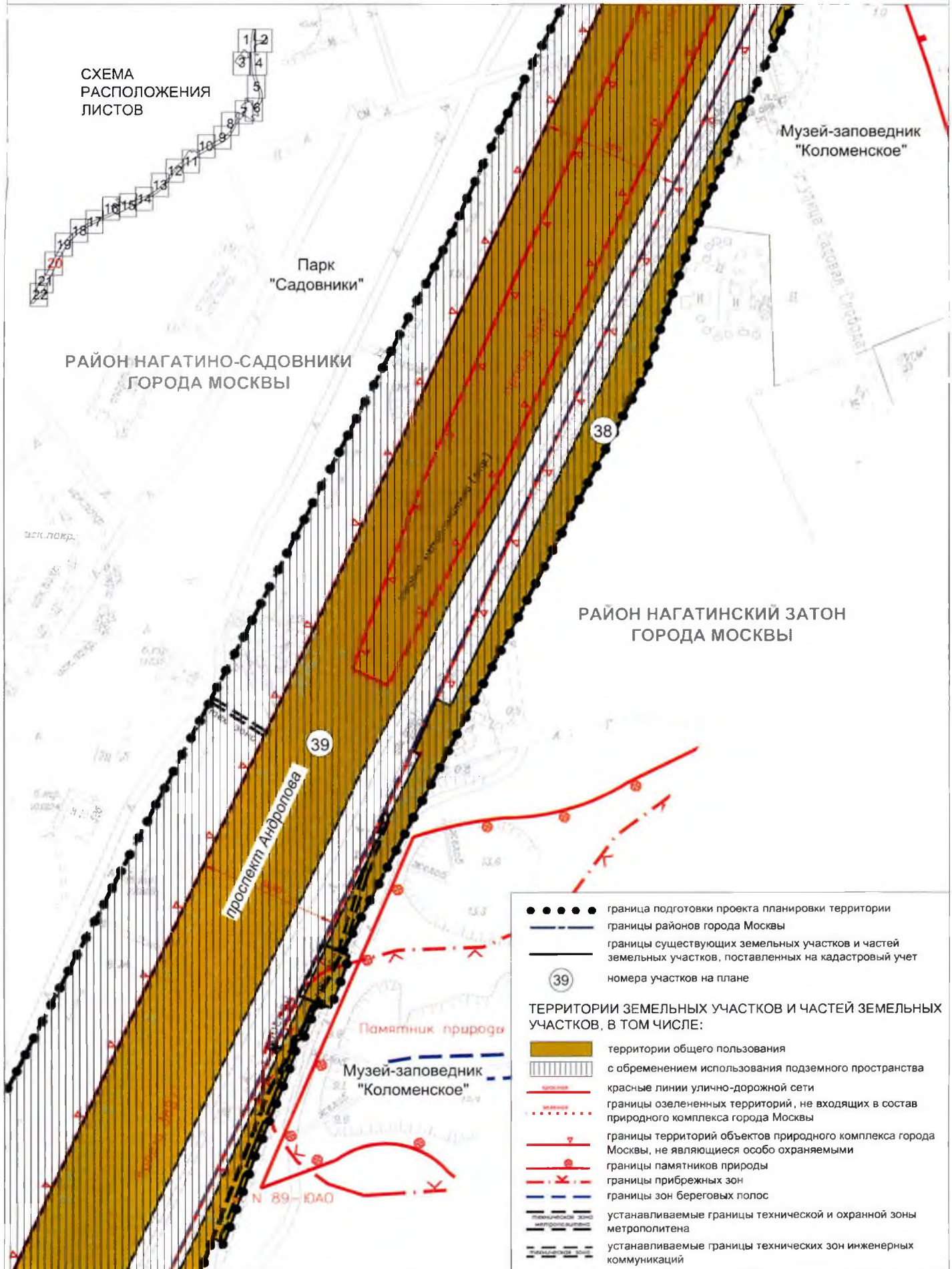


План "Межевание территории"

район Нагатинский затон города Москвы
район Нагатино-Садовники города Москвы

Лист 20 из 22
М 1:2000

ЛИСТ 19



ЛИСТ 21

План "Межевание территории"

район Нагатинский затон города Москвы
район Нагатино-Садовники города Москвы

Лист 21 из 22
М 1:2000

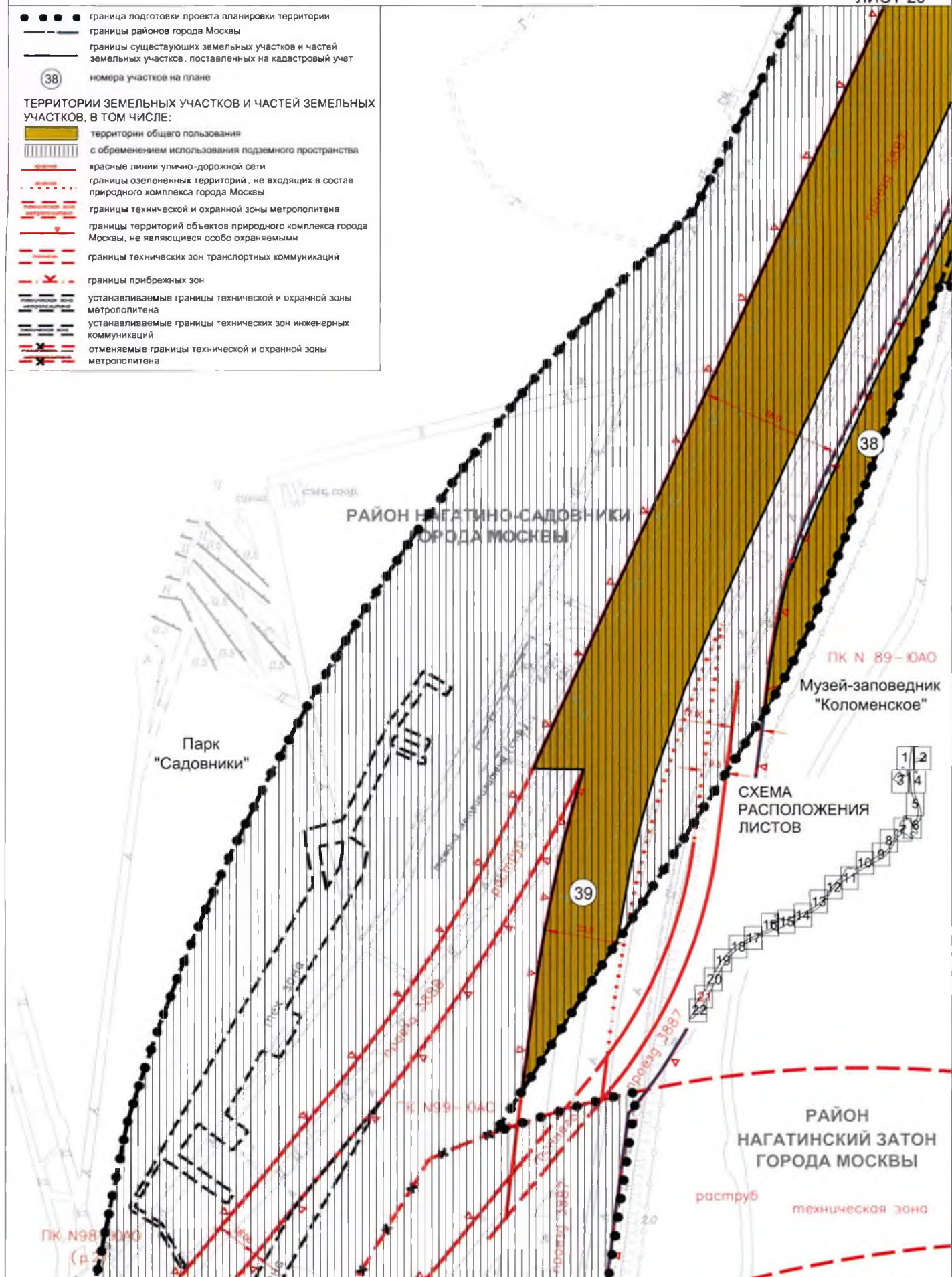
ЛИСТ 20

- ● ● ● граница подготовки проекта планировки территории
- границы районов города Москвы
- границы существующих земельных участков и частей земельных участков, поставленных на кадастровый учет
- 38 номера участков на плане

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

- территории общего пользования
- с обременением использования подземного пространства
- красные линии улично-дорожной сети
- границы озелененных территорий, не входящих в состав природного комплекса города Москвы
- границы технической и охранной зоны метрополитена
- границы территорий объектов природного комплекса города Москвы, не являющиеся особо охраняемыми
- границы технических зон транспортных коммуникаций
- границы прибрежных зон
- устанавливаемые границы технической и охранной зоны метрополитена
- устанавливаемые границы технических зон инженерных коммуникаций
- отменяемые границы технической и охранной зоны метрополитена

ЛИСТ 20



План "Межевание территории"

район Нагатино-Садовники города Москвы

ЛИСТ 21

ЛИСТ 21

- ● ● ● граница подготовки проекта планировки территории
 - границы районов города Москвы
 - границы существующих земельных участков и частей земельных участков, поставленных на кадастровый учет
 - ④① номера участков на плане
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:**
- нежилых зданий и сооружений
 - территории общего пользования
 - с обременением использования подземного пространства
 - красные линии улично-дорожной сети
 - границы озелененных территорий, не входящих в состав природного комплекса города Москвы
 - границы технических зон транспортных коммуникаций
 - границы технической и охранной зоны метрополитена
 - границы территорий объектов природного комплекса города Москвы, не являющиеся особо охраняемыми
 - границы охранных зон объектов культурного наследия
 - устанавливаемые границы технической и охранной зоны метрополитена
 - устанавливаемые границы технических зон инженерных коммуникаций
 - отменяемые границы технической и охранной зоны метрополитена



РАЙОН НАГАТИНО-САДОВНИКИ
ГОРОДА МОСКВЫ

М. КАШИРСКАЯ

СХЕМА
РАСПОЛОЖЕНИЯ
ЛИСТОВ



ПК №98 - ЮАО
(р.с.)

ПК №99 - ЮАО

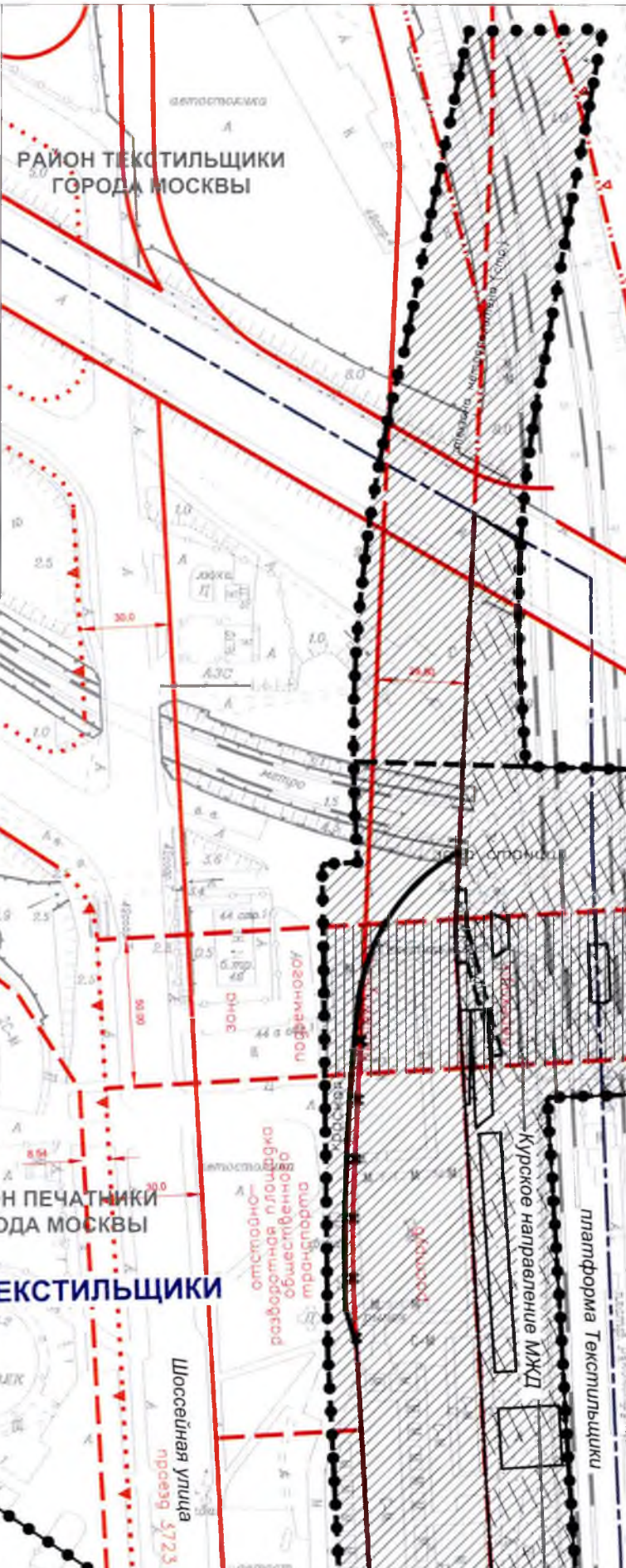
Охранная зона
лик № 350

площадка для
кольцевого
общественного
транспорта

"План зон с особыми условиями использования территории"

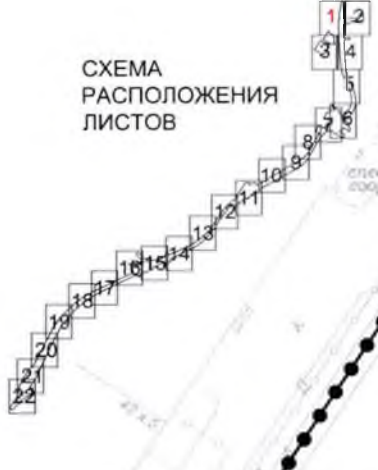
район Текстильщики города Москвы
район Печатники города Москвы

- ● ● ● ● граница подготовки проекта планировки территории
 - — — — — границы районов города Москвы
 - — — — — границы земельных участков и частей земельных участков
- ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, В ТОМ ЧИСЛЕ:**
-  технической и охранной зоны метрополитена
 -  технических зон инженерных коммуникаций и транспортных сооружений
 -  полосы отвода железных дорог
 -  озелененных территорий общего пользования
-  красные линии улично-дорожной сети
 -  границы озелененных территорий, не входящих в состав природного комплекса города Москвы
 -  границы технических зон инженерных коммуникаций
 -  границы полосы отвода железной дороги
 -  границы территорий объектов природного комплекса города Москвы, не являющиеся особо охраняемыми
 -  границы производственных зон
 -  границы технических зон транспортных сооружений
 -  устанавливаемые границы технической и охранной зоны метрополитена
 -  устанавливаемые красные линии улично-дорожной сети
 -  устанавливаемые границы технических зон инженерных коммуникаций
 -  отменяемые красные линии улично-дорожной сети



ЛИСТ 2

СХЕМА
РАСПОЛОЖЕНИЯ
ЛИСТОВ



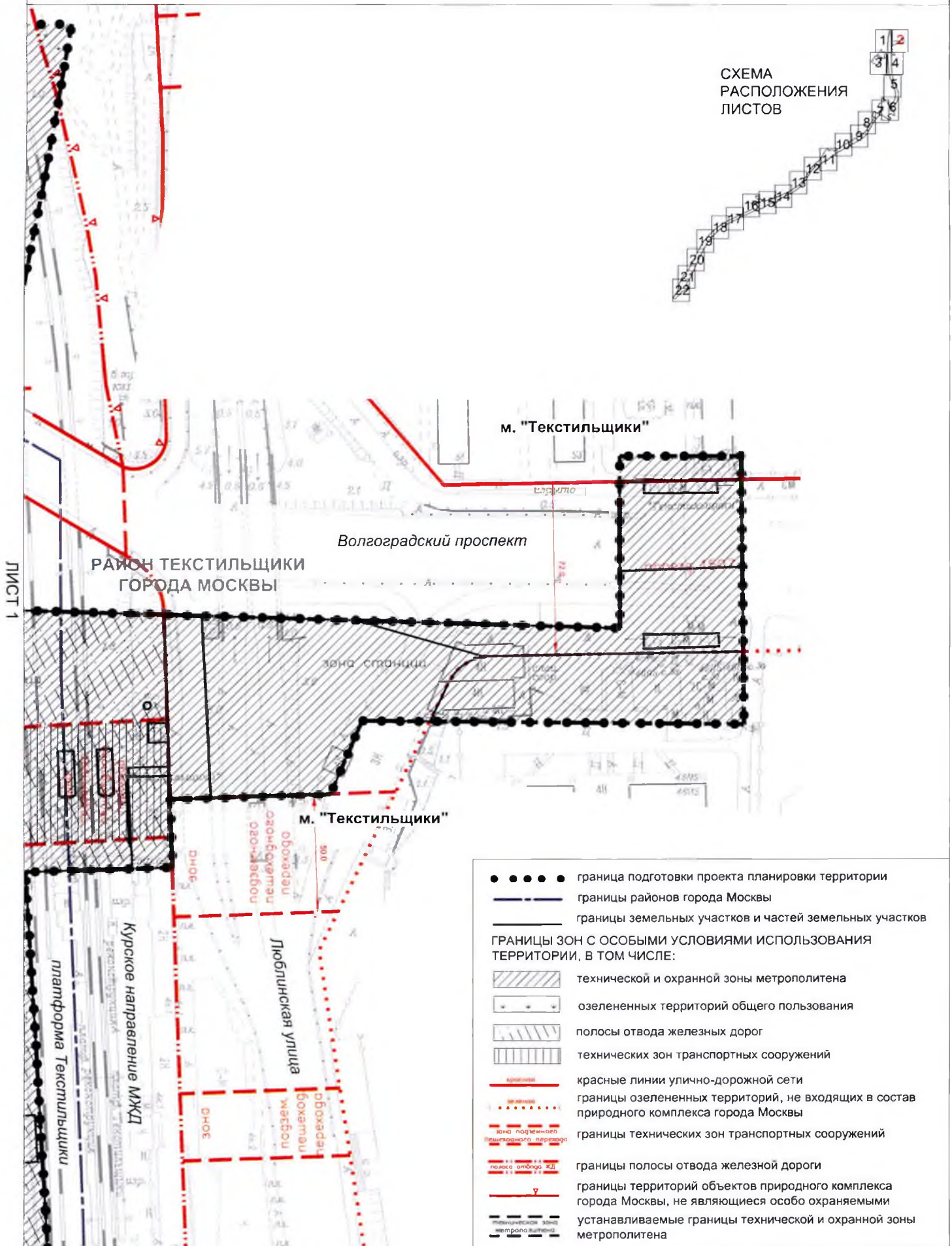
РАЙОН ПЕЧАТНИКИ
ГОРОДА МОСКВЫ
ст.м. ТЕКСТИЛЬЩИКИ

ЛИСТ 3

ЛИСТ 4

"План зон с особыми условиями использования территории"

район Текстильщики города Москвы
район Печатники города Москвы



ЛИСТ 1

ЛИСТ 4

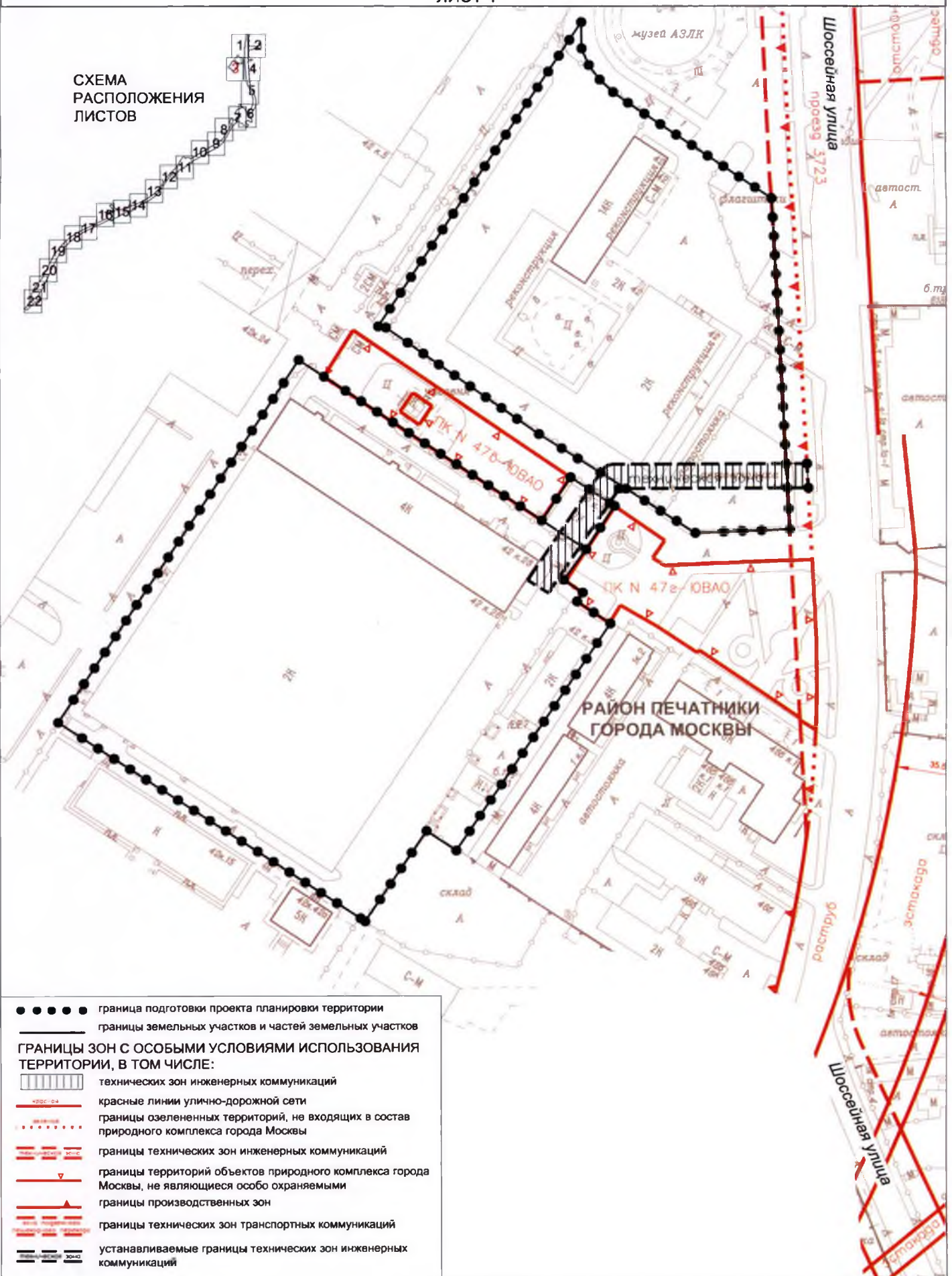
- ● ● ● ● граница подготовки проекта планировки территории
 - — — — — границы районов города Москвы
 - — — — — границы земельных участков и частей земельных участков
- ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, В ТОМ ЧИСЛЕ:**
- техническая и охранный зоны метрополитена
 - озелененных территорий общего пользования
 - полосы отвода железных дорог
 - технических зон транспортных сооружений
 - красные линии улично-дорожной сети
 - границы озелененных территорий, не входящих в состав природного комплекса города Москвы
 - границы технических зон транспортных сооружений
 - границы полосы отвода железной дороги
 - границы территорий объектов природного комплекса города Москвы, не являющиеся особо охраняемыми
 - устанавливаемые границы технической и охранный зоны метрополитена

"План зон с особыми условиями использования территории"

район Печатники города Москвы

ЛИСТ 1

СХЕМА
РАСПОЛОЖЕНИЯ
ЛИСТОВ



- ● ● ● ● граница подготовки проекта планировки территории
- границы земельных участков и частей земельных участков
- ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, В ТОМ ЧИСЛЕ:**
- технические зоны инженерных коммуникаций
- красные линии улично-дорожной сети
- границы озелененных территорий, не входящих в состав природного комплекса города Москвы
- границы технических зон инженерных коммуникаций
- границы территорий объектов природного комплекса города Москвы, не являющиеся особо охраняемыми
- границы производственных зон
- границы технических зон транспортных коммуникаций
- устанавливаемые границы технических зон инженерных коммуникаций

ЛИСТ 4

"План зон с особыми условиями использования территории"

район Текстильщики города Москвы
район Печатники города Москвы

ЛИСТ 2

ЛИСТ 3

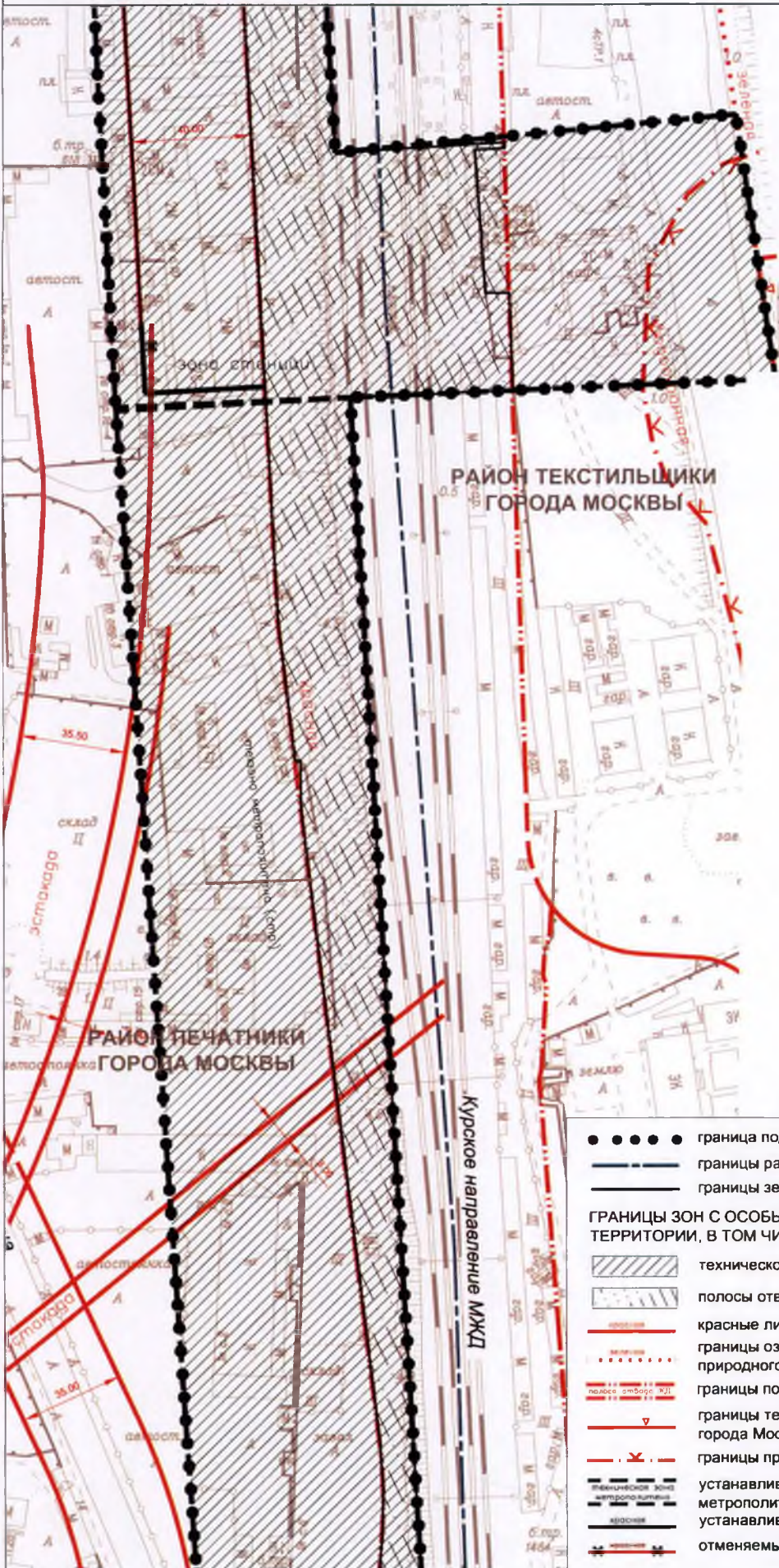


СХЕМА
РАСПОЛОЖЕНИЯ
ЛИСТОВ

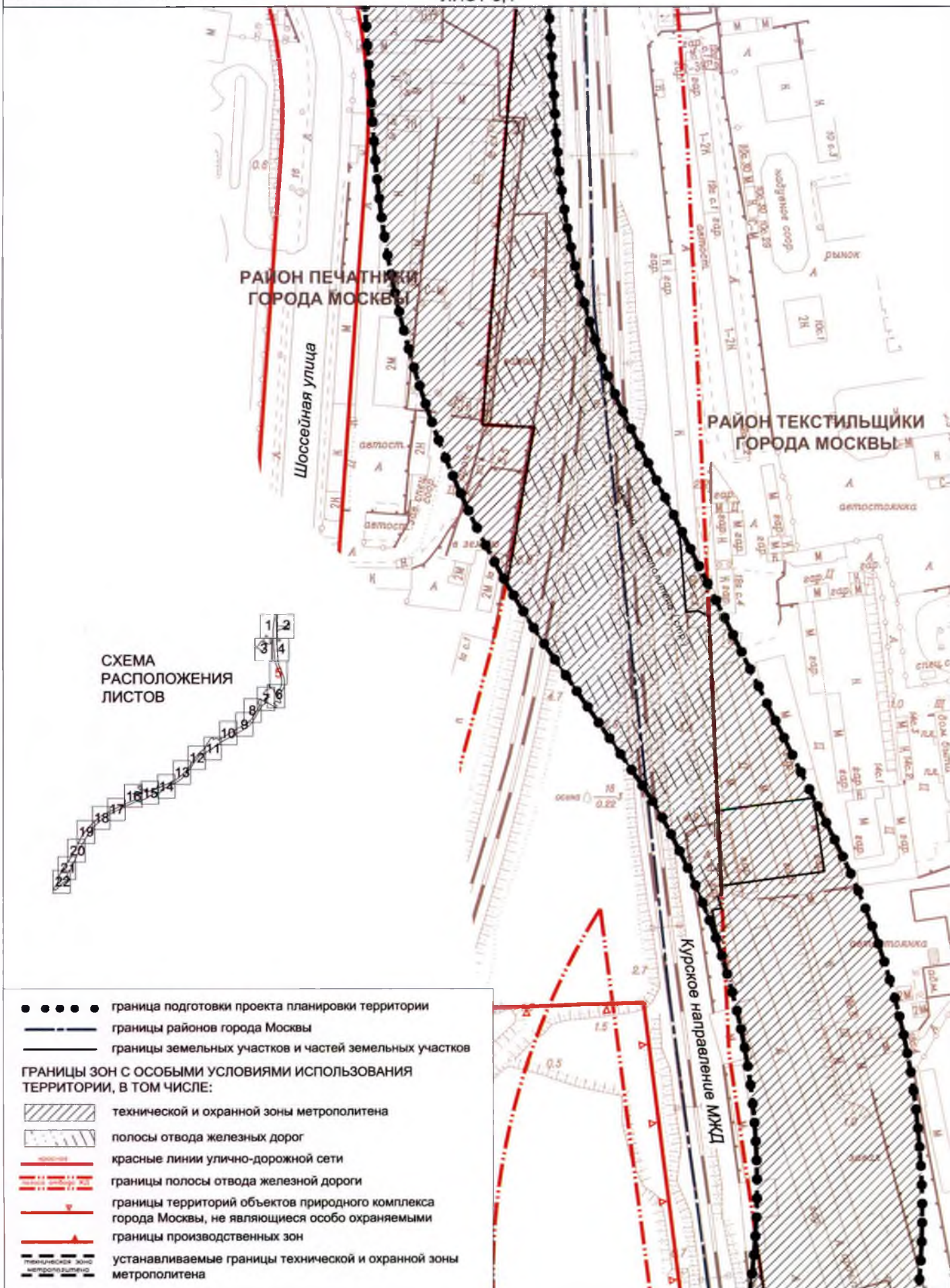
- ● ● ● ● граница подготовки проекта планировки территории
 - — — — — границы районов города Москвы
 - — — — — границы земельных участков и частей земельных участков
- ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, В ТОМ ЧИСЛЕ:**
- техническая и охранный зоны метрополитена
 - полосы отвода железных дорог
 - красные линии улично-дорожной сети
 - границы озелененных территорий, не входящих в состав природного комплекса города Москвы
 - границы полосы отвода железной дороги
 - границы территорий объектов природного комплекса города Москвы, не являющиеся особо охраняемыми
 - границы прибрежных зон
 - устанавливаемые границы технической и охранный зоны метрополитена
 - устанавливаемые красные линии улично-дорожной сети
 - отменяемые красные линии улично-дорожной сети

ЛИСТ 5

"План зон с особыми условиями использования территории"

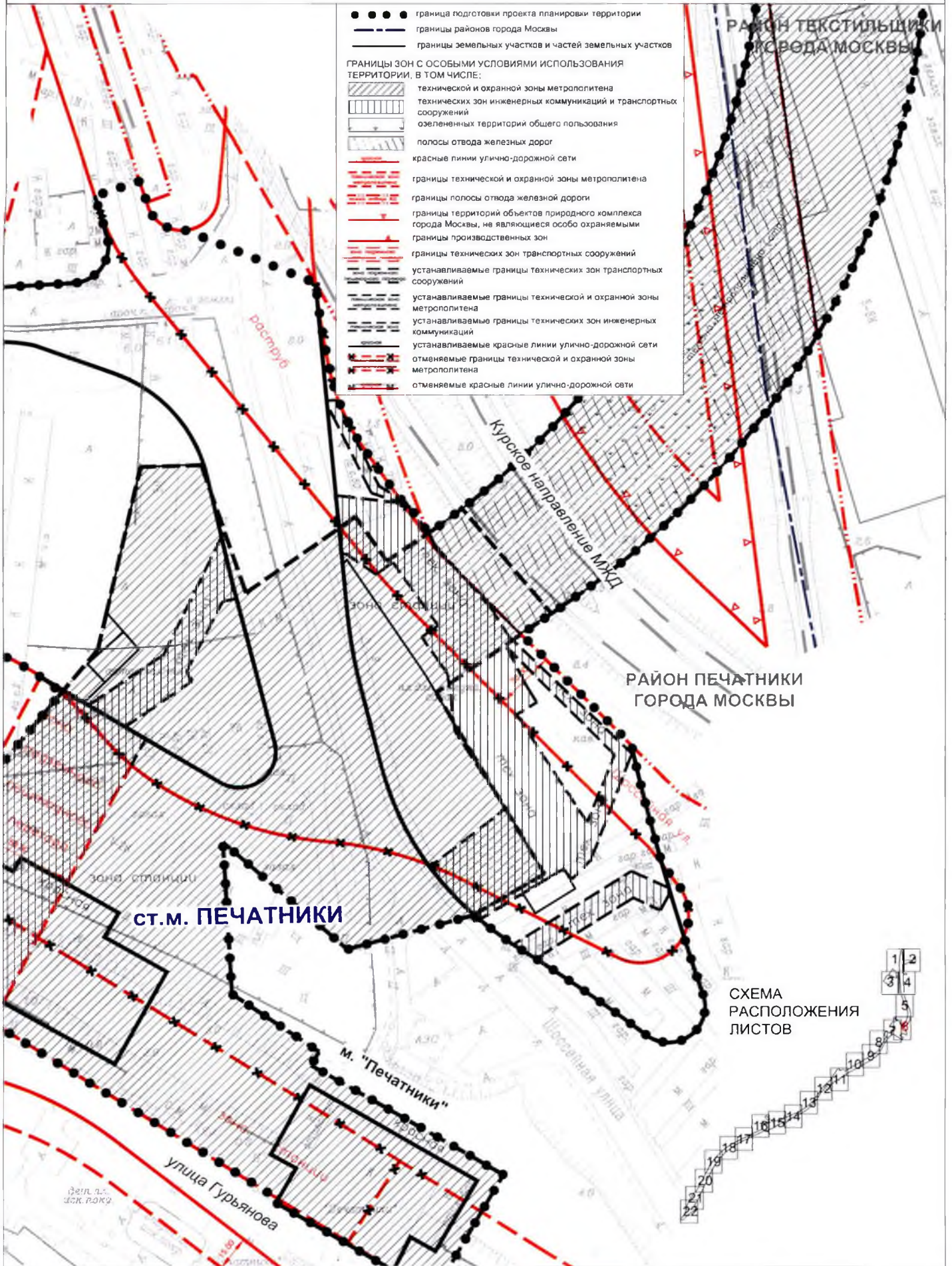
район Текстильщики города Москвы
район Печатники города Москвы

ЛИСТ 3,4



"План зон с особыми условиями использования территории"

район Текстильщики города Москвы
район Печатники города Москвы



- ● ● ● граница подготовки проекта планировки территории
 - — — — — границы районов города Москвы
 - — — — — границы земельных участков и частей земельных участков
- ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, В ТОМ ЧИСЛЕ:
- граница технической и охранный зоны метрополитена
 - граница технических зон инженерных коммуникаций и транспортных сооружений
 - граница озелененных территорий общего пользования
 - полосы отвода железных дорог
 - красные линии улично-дорожной сети
 - границы технической и охранный зоны метрополитена
 - границы полосы отвода железной дороги
 - границы территорий объектов природного комплекса города Москвы, не являющиеся особо охраняемыми
 - границы производственных зон
 - границы технических зон транспортных сооружений
 - устанавливаемые границы технических зон транспортных сооружений
 - устанавливаемые границы технической и охранный зоны метрополитена
 - устанавливаемые границы технических зон инженерных коммуникаций
 - устанавливаемые красные линии улично-дорожной сети
 - отменяемые границы технической и охранный зоны метрополитена
 - отменяемые красные линии улично-дорожной сети

РАЙОН ТЕКСТИЛЬЩИКИ
ГОРОДА МОСКВЫ

РАЙОН ПЕЧАТНИКИ
ГОРОДА МОСКВЫ

ст.м. ПЕЧАТНИКИ

м. "Печатники"

улица Гурьянова

СХЕМА
РАСПОЛОЖЕНИЯ
ЛИСТОВ



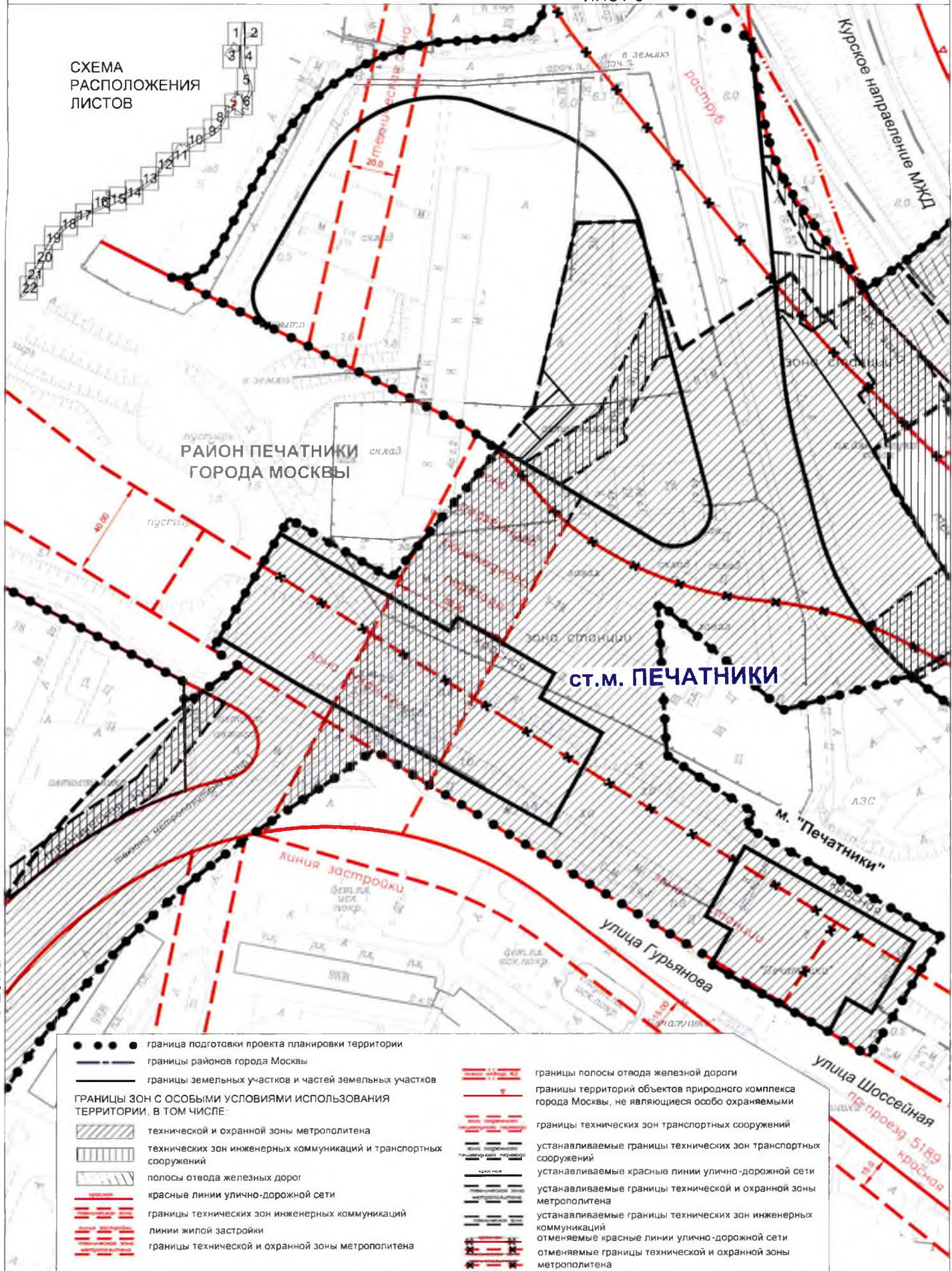
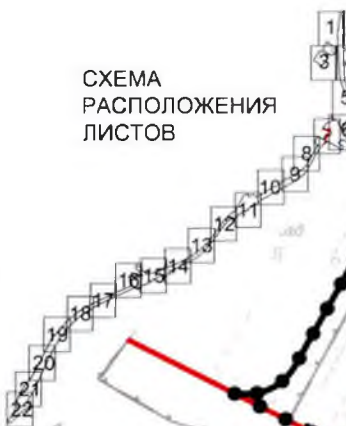
ЛИСТ 7

"План зон с особыми условиями использования территории"

район Печатники города Москвы

ЛИСТ 6

СХЕМА
РАСПОЛОЖЕНИЯ
ЛИСТОВ



ЛИСТ 6

ЛИСТ 8

- | | | | |
|---|---|--|---|
| ●●●●● | граница подготовки проекта планировки территории | | границы полосы отвода железной дороги |
| — — — — — | границы районов города Москвы | | границы территорий объектов природного комплекса города Москвы, не являющиеся особо охраняемыми |
| — — — — — | границы земельных участков и частей земельных участков | | границы технических зон транспортных сооружений |
| ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, В ТОМ ЧИСЛЕ: | | | |
| | технической и охранной зоны метрополитена | | устанавливаемые границы технических зон транспортных сооружений |
| | технических зон инженерных коммуникаций и транспортных сооружений | | устанавливаемые красные линии улично-дорожной сети |
| | полосы отвода железных дорог | | устанавливаемые границы технической и охранной зоны метрополитена |
| | красные линии улично-дорожной сети | | устанавливаемые границы технических зон инженерных коммуникаций |
| | границы технических зон инженерных коммуникаций | | отменяемые красные линии улично-дорожной сети |
| | линии жилой застройки | | отменяемые границы технической и охранной зоны метрополитена |
| | границы технической и охранной зоны метрополитена | | |

"План зон с особыми условиями использования территории"

район Печатники города Москвы

Лист 8 из 22

М 1:2000









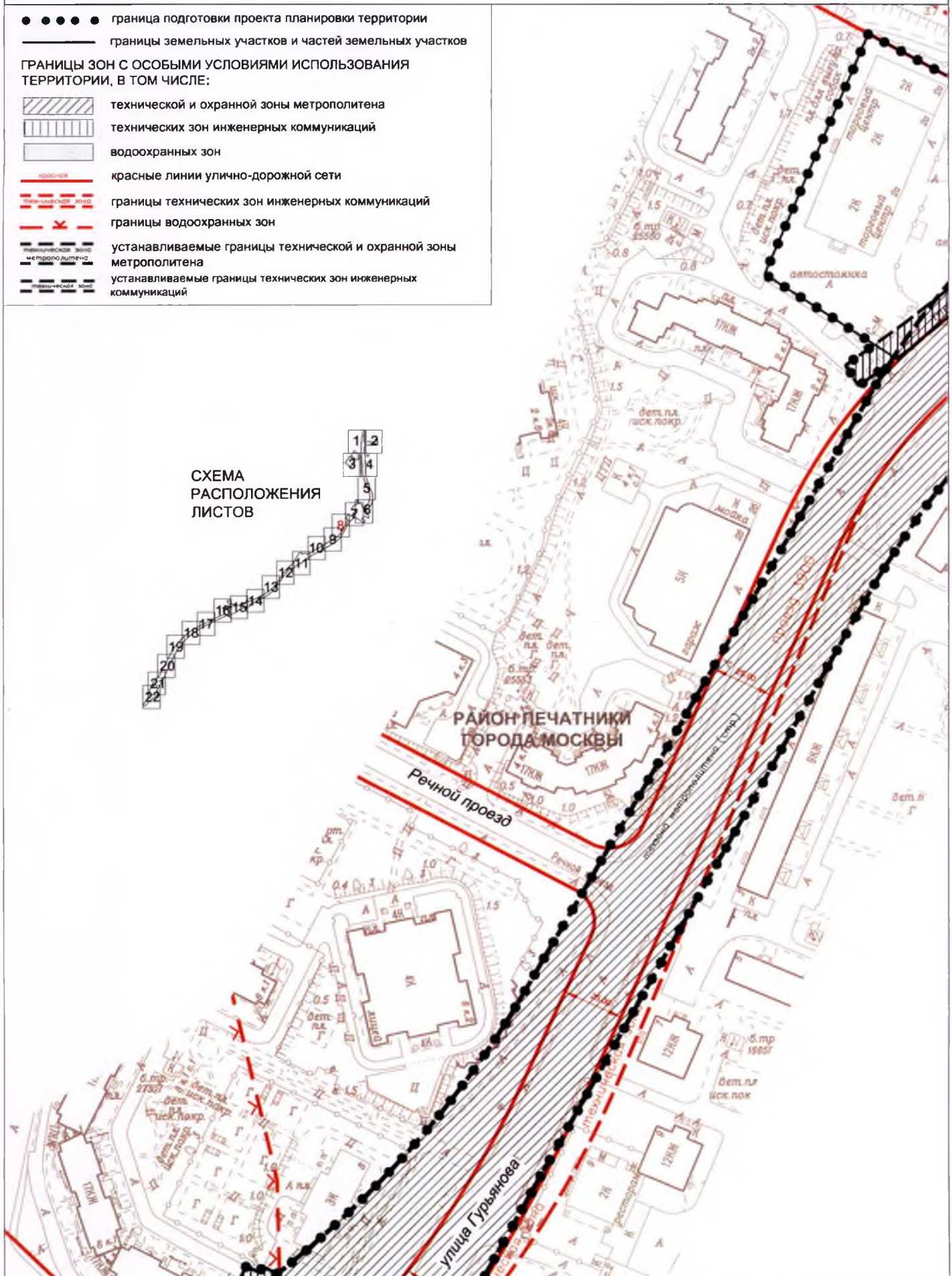
- ● ● ● ● граница подготовки проекта планировки территории
 - границы земельных участков и частей земельных участков
- ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, В ТОМ ЧИСЛЕ:**
-  технической и охранной зоны метрополитена
 -  технических зон инженерных коммуникаций
 -  водоохранных зон
 -  красные линии улично-дорожной сети
 -  границы технических зон инженерных коммуникаций
 -  границы водоохранных зон
 -  устанавливаемые границы технической и охранной зоны метрополитена
 -  устанавливаемые границы технических зон инженерных коммуникаций

СХЕМА
РАСПОЛОЖЕНИЯ
ЛИСТОВ

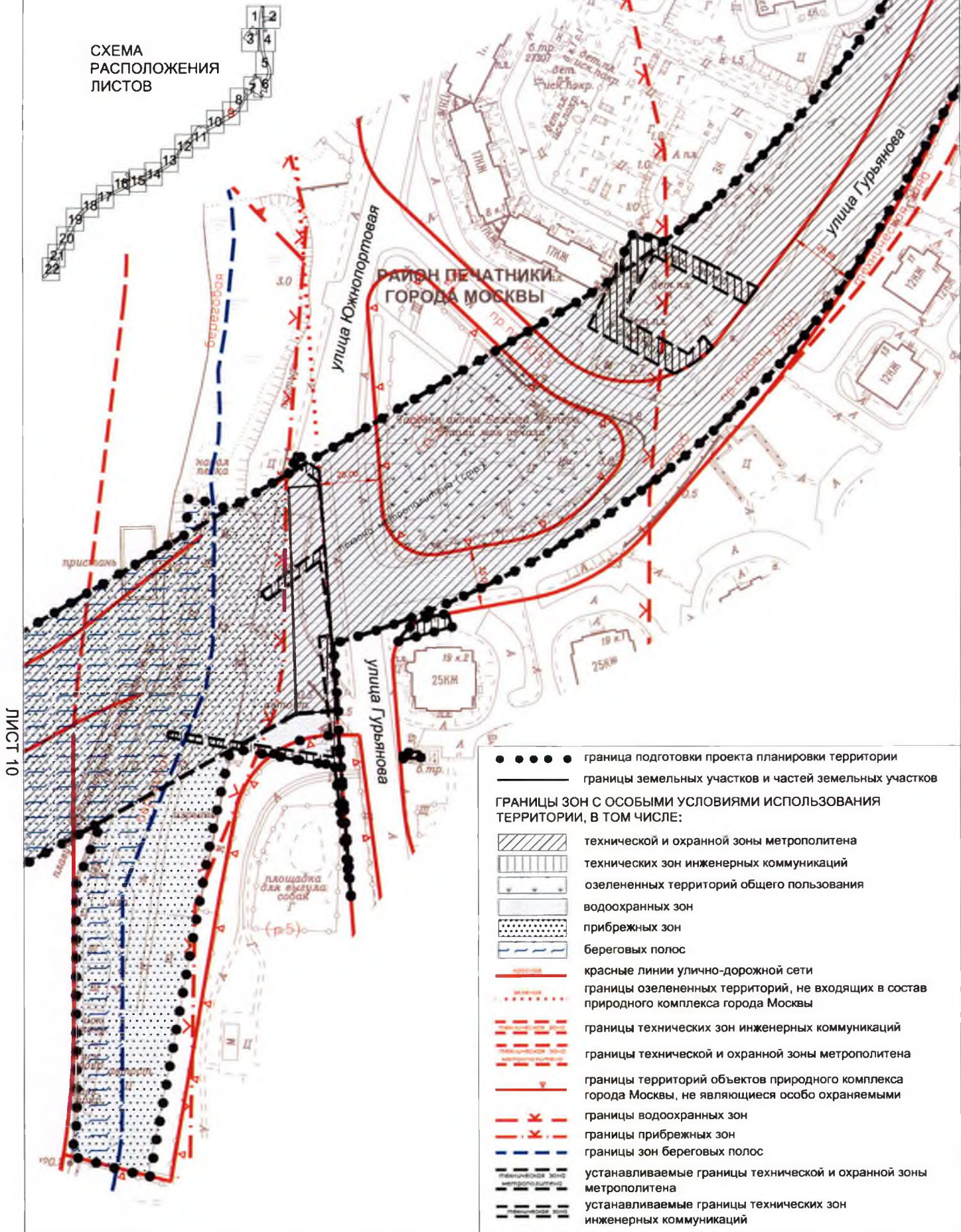


ЛИСТ 7

"План зон с особыми условиями использования территории"

район Печатники города Москвы

СХЕМА
РАСПОЛОЖЕНИЯ
ЛИСТОВ



ЛИСТ 10

ЛИСТ 8

- ● ● ● ● граница подготовки проекта планировки территории
 - — — — — границы земельных участков и частей земельных участков
- ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, В ТОМ ЧИСЛЕ:**
- техническая и охранный зоны метрополитена
 - технических зон инженерных коммуникаций
 - озелененных территорий общего пользования
 - водоохранных зон
 - прибрежных зон
 - береговых полос
 - красные линии улично-дорожной сети
 - границы озелененных территорий, не входящих в состав природного комплекса города Москвы
 - границы технических зон инженерных коммуникаций
 - границы технической и охранный зоны метрополитена
 - границы территорий объектов природного комплекса города Москвы, не являющиеся особо охраняемыми
 - границы водоохранных зон
 - границы прибрежных зон
 - границы зон береговых полос
 - устанавливаемые границы технической и охранный зоны метрополитена
 - устанавливаемые границы технических зон инженерных коммуникаций

"План зон с особыми условиями использования территории"

район Печатники города Москвы
район Нагатинский затон города Москвы

СХЕМА
РАСПОЛОЖЕНИЯ
ЛИСТОВ



река МОСКВА

РАЙОН ПЕЧАТНИКИ
ГОРОДА МОСКВЫ

РАЙОН НАГАТИНСКИЙ ЗАТОН
ГОРОДА МОСКВЫ

ЛИСТ 9

ЛИСТ 11

- ● ● ● ● граница подготовки проекта планировки территории
- — — — — границы районов города Москвы
- ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, В ТОМ ЧИСЛЕ:**
- техническая и охранный зоны метрополитена
- водоохранных зон
- прибрежных зон
- береговых полос
- озелененных территорий общего пользования
- красные линии улично-дорожной сети
- границы озелененных территорий, не входящих в состав природного комплекса города Москвы
- границы водоохранных зон
- границы прибрежных зон
- границы зон береговых полос
- устанавливаемые границы технической и охранный зоны метрополитена

"План зон с особыми условиями использования территории"

район Нагатинский затон города Москвы












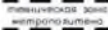







СХЕМА
РАСПОЛОЖЕНИЯ
ЛИСТОВ

РАЙОН НАГАТИНСКИЙ ЗАТОН
ГОРОДА МОСКВЫ

ст.м. НАГАТИНСКИЙ ЗАТОН













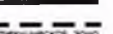
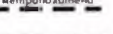



ЛИСТ 10

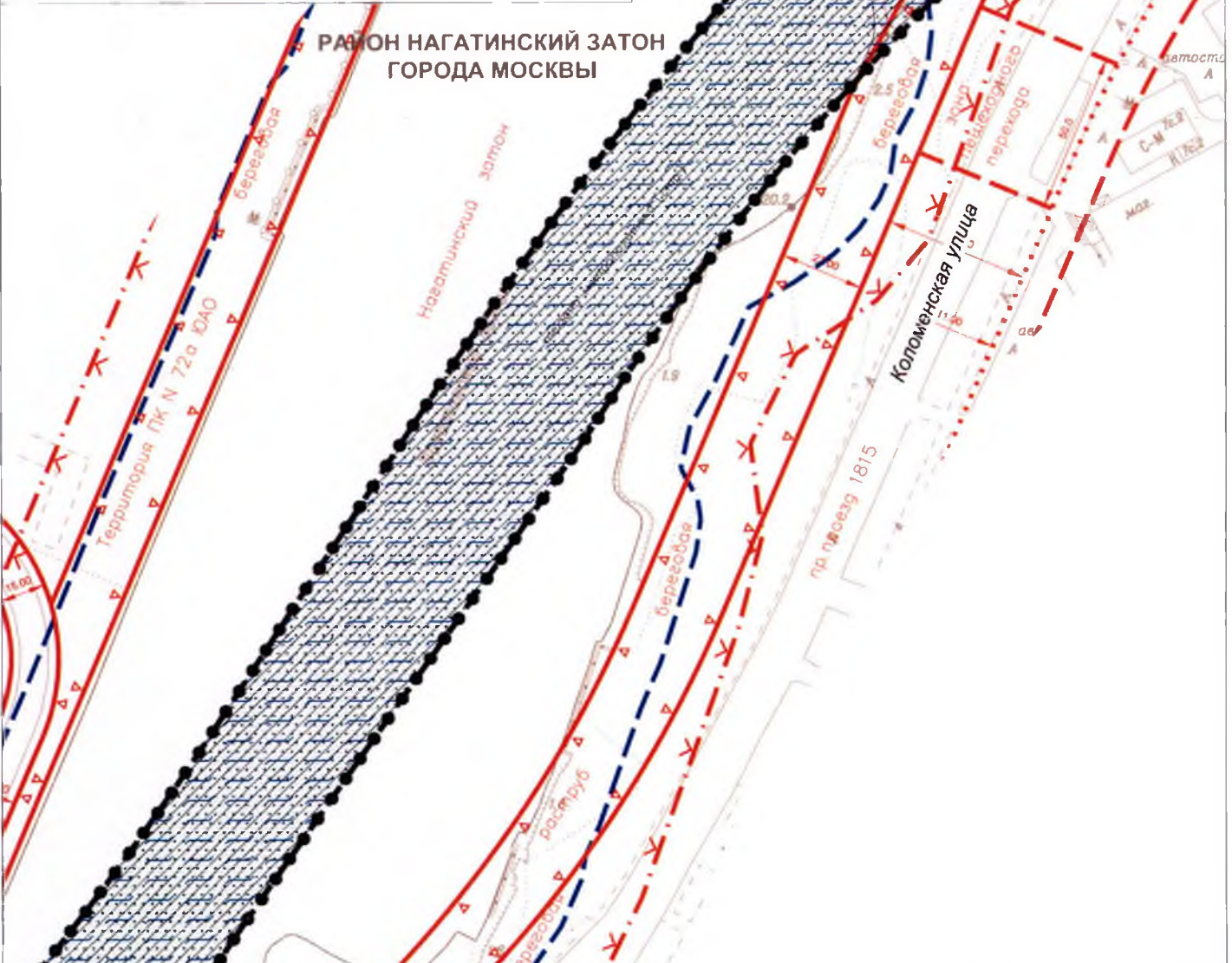
ЛИСТ 12

- ● ● ● ● граница подготовки проекта планировки территории
- границы земельных участков и частей земельных участков
- ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, В ТОМ ЧИСЛЕ:**
-  технической и охранной зоны метрополитена
-  технических зон инженерных коммуникаций и транспортных сооружений
-  озелененных территорий общего пользования
-  водоохраных зон
-  прибрежных зон
-  береговых полос
-  красные линии улично-дорожной сети
-  границы озелененных территорий, не входящих в состав природного комплекса города Москвы
-  линии жилой застройки
-  границы территорий объектов природного комплекса города Москвы, не являющиеся особо охраняемыми
-  границы водоохраных зон
-  границы прибрежных зон
-  границы зон береговых полос
-  устанавливаемые красные линии улично-дорожной сети
-  устанавливаемые границы технической и охранной зоны метрополитена
-  устанавливаемые границы технических зон инженерных коммуникаций
-  устанавливаемые границы технических зон транспортных сооружений
-  отменяемые красные линии улично-дорожной сети
-  отменяемые границы озелененных территорий, не входящих в состав природного комплекса города Москвы

"План зон с особыми условиями использования территории"

район Нагатинский затон города Москвы

- ● ● ● ● граница подготовки проекта планировки территории
 - границы земельных участков и частей земельных участков
- ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, В ТОМ ЧИСЛЕ:**
-  технической и охранной зоны метрополитена
 -  озелененных территорий общего пользования
 -  водоохранных зон
 -  прибрежных зон
 -  береговых полос
 -  красные линии улично-дорожной сети
 -  границы озелененных территорий, не входящих в состав природного комплекса города Москвы
 -  границы технических зон инженерных коммуникаций
 -  линии жилой застройки
 -  границы территорий объектов природного комплекса города Москвы, не являющиеся особо охраняемыми
 -  границы технических зон транспортных коммуникаций
 -  границы водоохранных зон
 -  границы прибрежных зон
 -  границы зон береговых полос
 -  устанавливаемые красные линии улично-дорожной сети
 -  устанавливаемые границы технической и охранной зоны метрополитена
 -  устанавливаемые границы технических зон транспортных сооружений



ЛИСТ 11

"План зон с особыми условиями использования территории"

район Нагатинский затон города Москвы

- ● ● ● ● граница подготовки проекта планировки территории
- границы земельных участков и частей земельных участков

ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, В ТОМ ЧИСЛЕ:















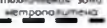
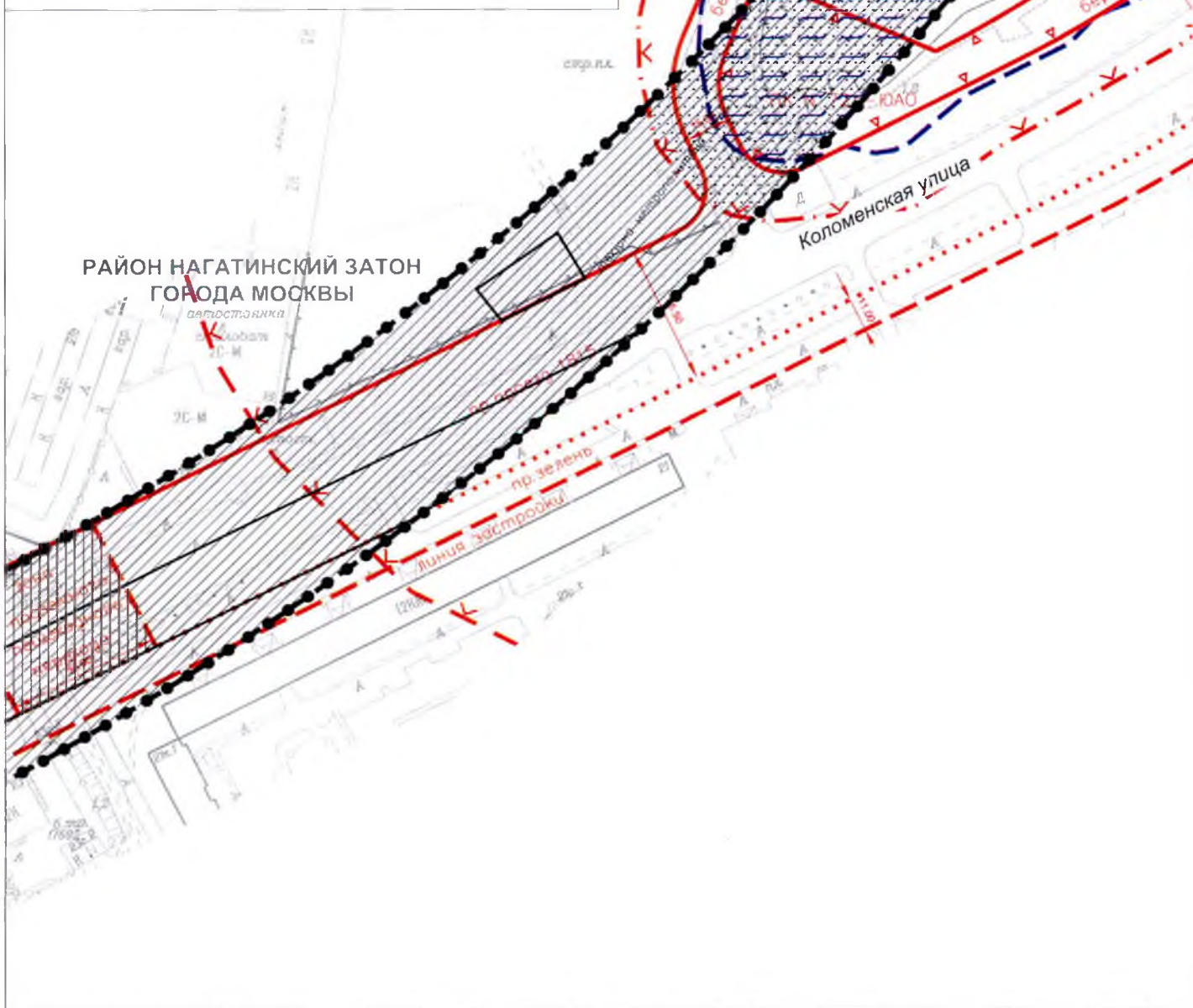
-  технической и охранной зоны метрополитена
-  технических зон транспортных сооружений
-  озелененных территорий общего пользования
-  водоохранных зон
-  прибрежных зон
-  береговых полос
-  красные линии улично-дорожной сети
-  границы озелененных территорий, не входящих в состав природного комплекса города Москвы
-  линии жилой застройки
-  границы территорий объектов природного комплекса города Москвы, не являющиеся особо охраняемыми
-  границы технических зон транспортных сооружений
-  границы водоохранных зон
-  границы прибрежных зон
-  границы зон береговых полос
-  устанавливаемые границы технической и охранной зоны метрополитена

СХЕМА
РАСПОЛОЖЕНИЯ
ЛИСТОВ

ЛИСТ 12

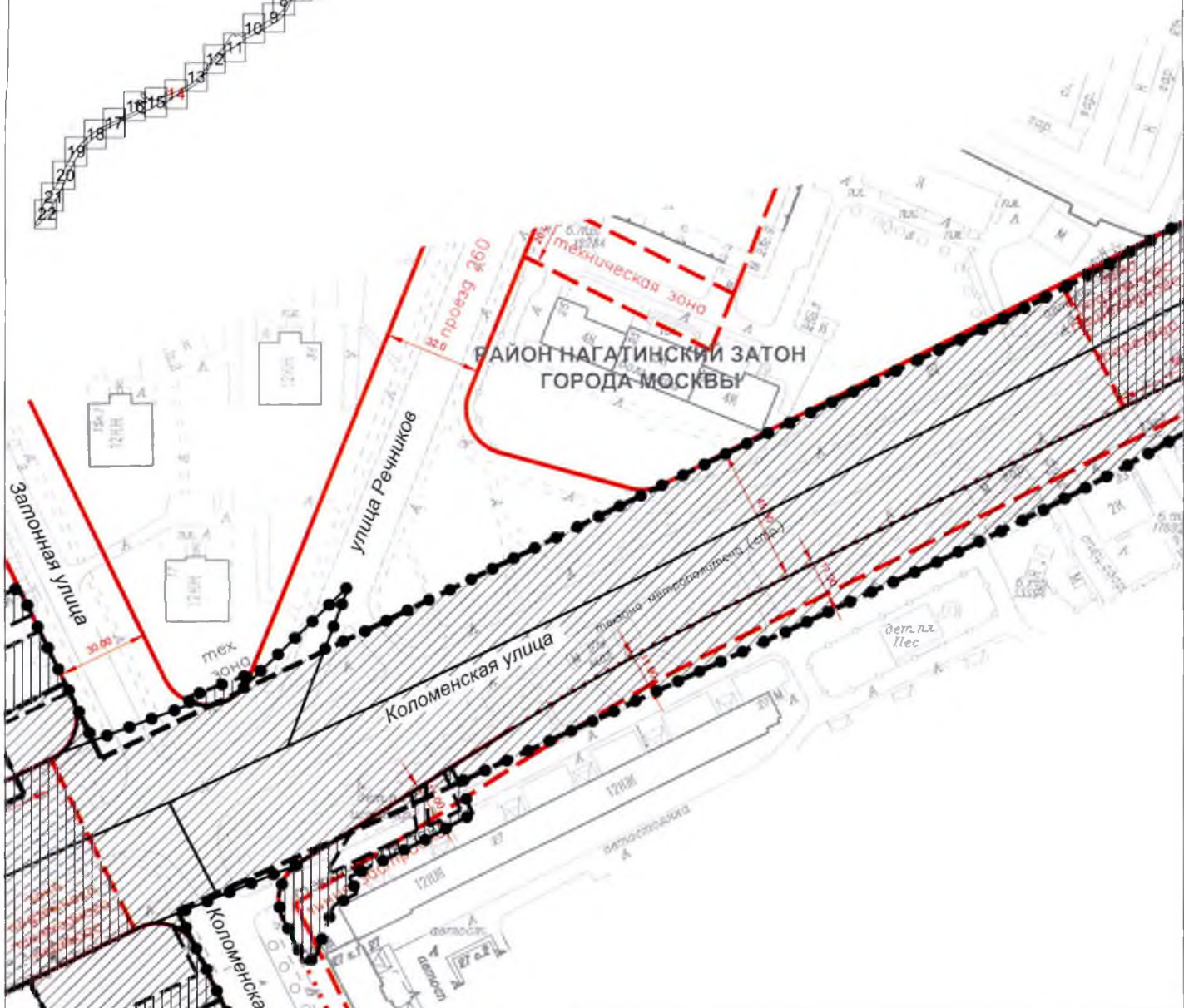


ЛИСТ 14

"План зон с особыми условиями использования территории"

район Нагатинский затон города Москвы

СХЕМА
РАСПОЛОЖЕНИЯ
ЛИСТОВ



ЛИСТ 15

ЛИСТ 13

- ● ● ● ● граница подготовки проекта планировки территории
 - границы земельных участков и частей земельных участков
- ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, В ТОМ ЧИСЛЕ:**
- технической и охранной зоны метрополитена
 - технических зон инженерных коммуникаций и транспортных сооружений
 - красные линии улично-дорожной сети
 - границы озелененных территорий, не входящих в состав природного комплекса города Москвы
 - границы технических зон инженерных коммуникаций
 - линии жилой застройки
 - границы технических зон транспортных сооружений
 - устанавливаемые границы технической и охранной зоны метрополитена
 - устанавливаемые границы технических зон инженерных коммуникаций

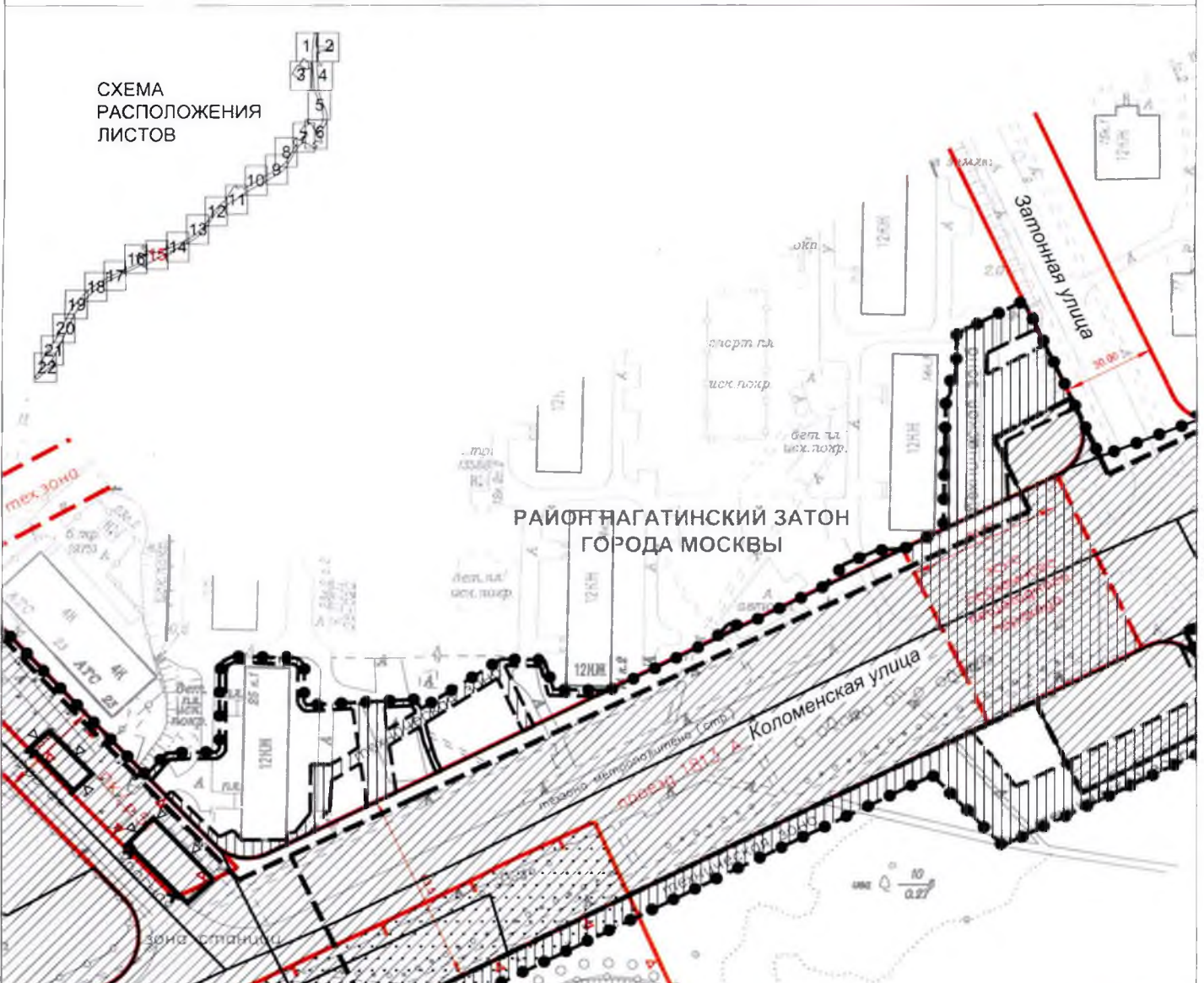
"План зон с особыми условиями использования территории"

район Нагатинский затон города Москвы

СХЕМА
РАСПОЛОЖЕНИЯ
ЛИСТОВ



**РАЙОН НАГАТИНСКИЙ ЗАТОН
ГОРОДА МОСКВЫ**



ЛИСТ 16

ЛИСТ 14

- ● ● ● ● граница подготовки проекта планировки территории
- границы земельных участков и частей земельных участков
- ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, В ТОМ ЧИСЛЕ:**
- границ технической и охранной зоны метрополитена
- границ технических зон инженерных коммуникаций и транспортных сооружений
- озелененных территорий общего пользования
- охранных зон объектов культурного наследия
- красные линии улично-дорожной сети
- границы технических зон инженерных коммуникаций
- границы территорий объектов природного комплекса города Москвы, не являющиеся особо охраняемыми
- границы охранных зон объектов культурного наследия
- границы технических зон транспортных сооружений
- устанавливаемые границы технической и охранной зоны метрополитена
- устанавливаемые красные линии улично-дорожной сети
- устанавливаемые границы технических зон инженерных коммуникаций
- устанавливаемые границы территорий объектов природного комплекса города Москвы, не являющиеся особо охраняемыми
- отменяемые красные линии улично-дорожной сети
- отменяемые границы территорий объектов природного комплекса города Москвы, не являющиеся особо охраняемыми

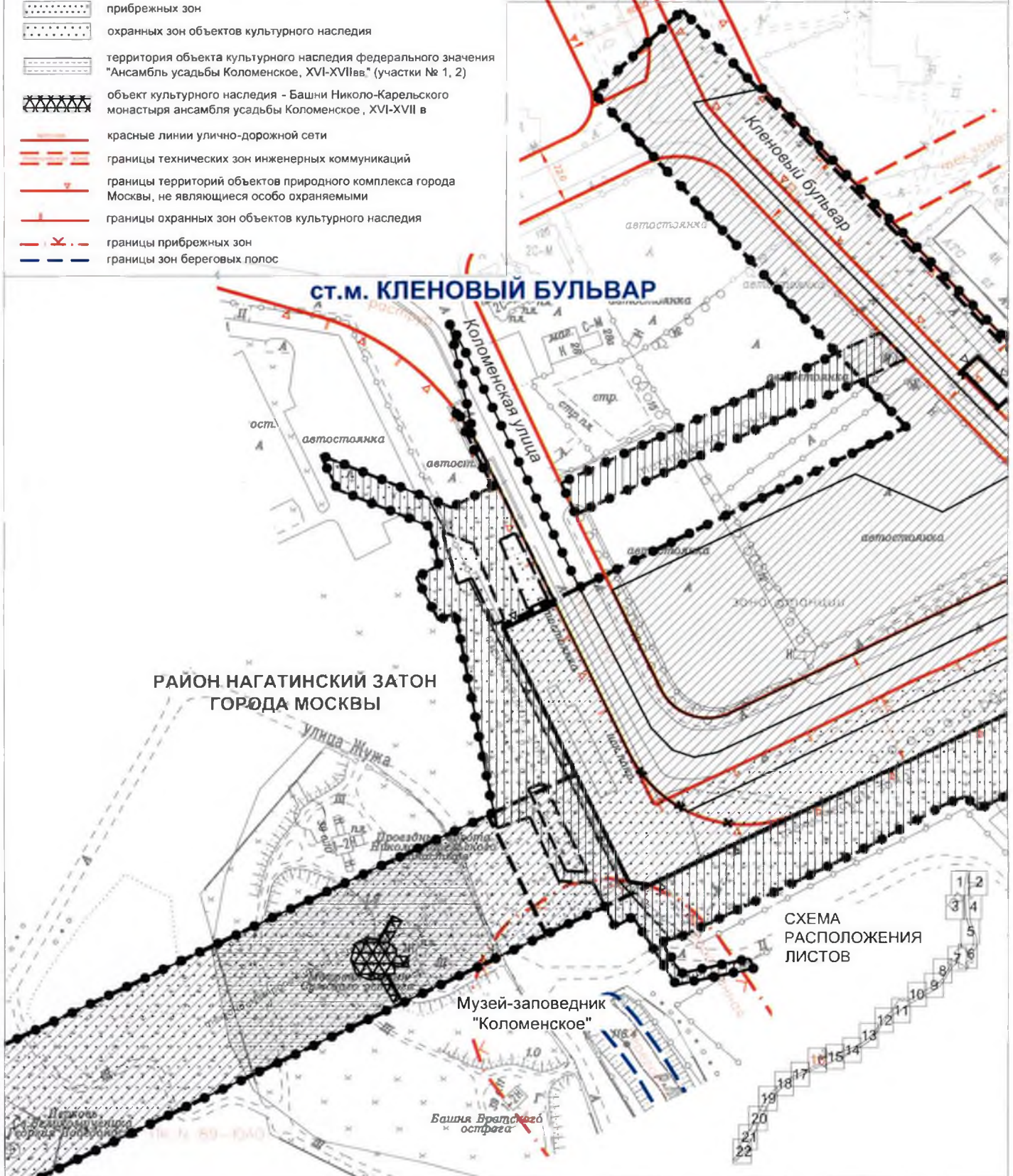
"План зон с особыми условиями использования территории"

район Нагатинский затон города Москвы

- ● ● ● ● граница подготовки проекта планировки территории
- границы земельных участков и частей земельных участков
- ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

- территории технической и охранной зоны метрополитена
- территорий технических зон инженерных коммуникаций
- озелененных территорий общего пользования
- водоохранных зон
- прибрежных зон
- охранных зон объектов культурного наследия
- территории объекта культурного наследия федерального значения "Ансамбль усадьбы Коломенское, XVI-XVII вв." (участки № 1, 2)
- объект культурного наследия - Башни Николо-Карельского монастыря ансамбля усадьбы Коломенское, XVI-XVII в
- красные линии улично-дорожной сети
- границы технических зон инженерных коммуникаций
- границы территорий объектов природного комплекса города Москвы, не являющиеся особо охраняемыми
- границы охранных зон объектов культурного наследия
- границы прибрежных зон
- границы зон береговых полос

- устанавливаемые границы технической и охранной зоны метрополитена
- устанавливаемые красные линии улично-дорожной сети
- устанавливаемые границы технических зон инженерных коммуникаций
- устанавливаемые границы территорий объектов природного комплекса города Москвы, не являющиеся особо охраняемыми
- отменяемые красные линии улично-дорожной сети
- отменяемые границы территорий объектов природного комплекса города Москвы, не являющиеся особо охраняемыми



"План зон с особыми условиями использования территории"

район Нагатинский затон города Москвы

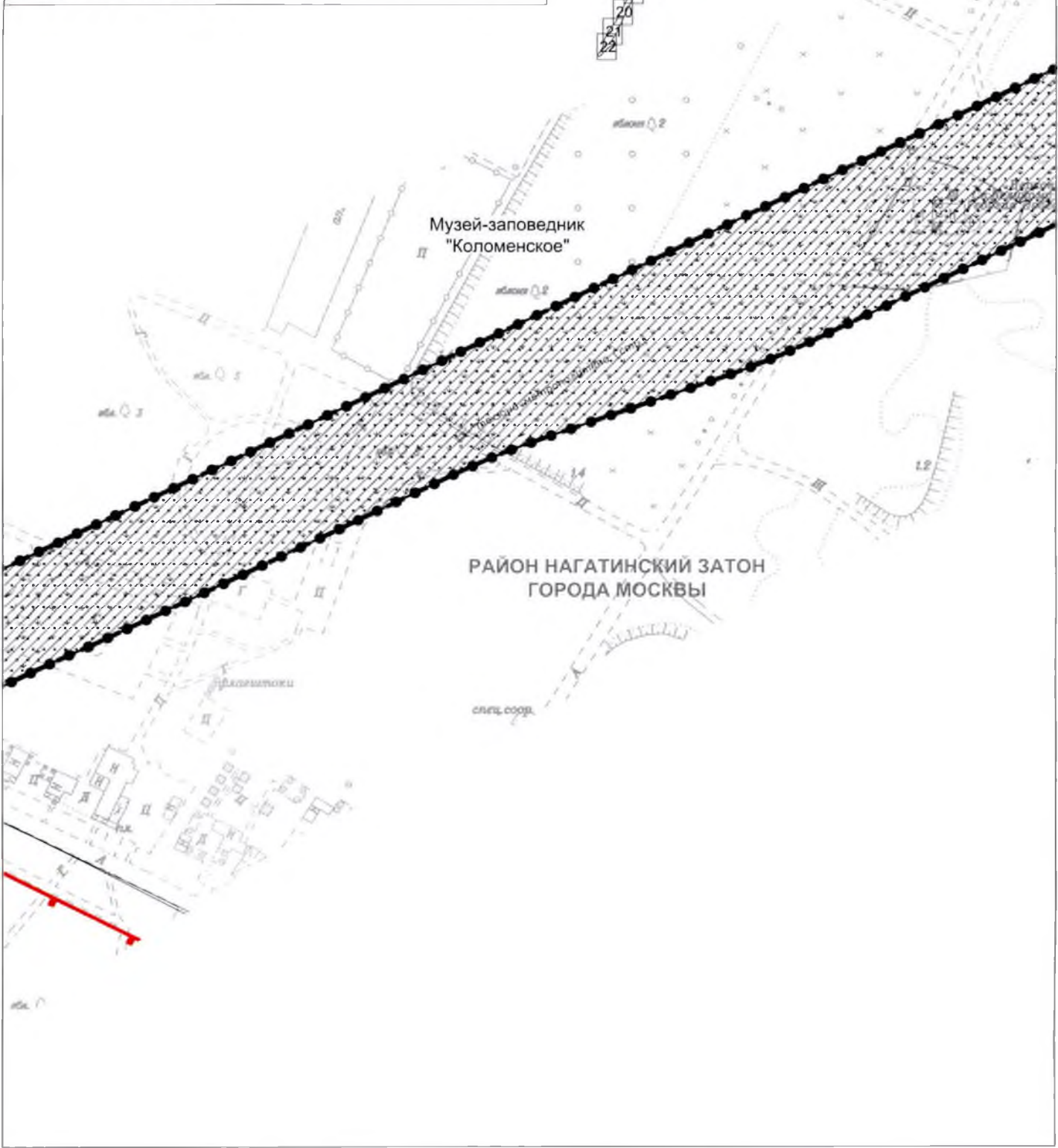
- ● ● ● ● граница подготовки проекта планировки территории
 - границы земельных участков и частей земельных участков
- ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, В ТОМ ЧИСЛЕ:**
-  техническая и охранный зоны метрополитена
 -  озелененных территорий общего пользования
 -  охранных зон объектов культурного наследия
 -  границы территории объектов культурного наследия
 -  устанавливаемые границы технической и охранный зоны метрополитена

СХЕМА
РАСПОЛОЖЕНИЯ
ЛИСТОВ



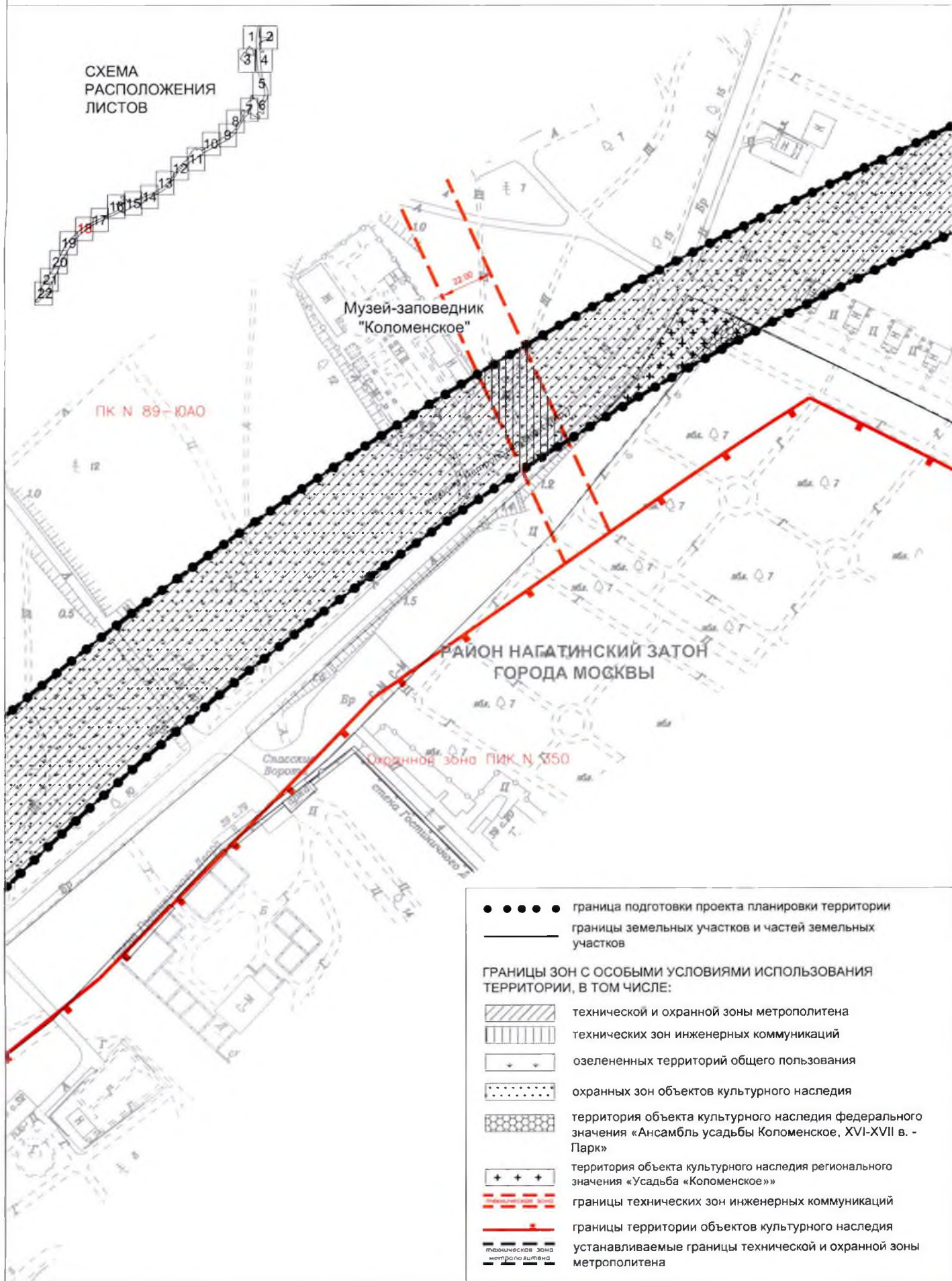
ЛИСТ 18

ЛИСТ 16



"План зон с особыми условиями использования территории"

район Нагатинский затон города Москвы



ЛИСТ 19

ЛИСТ 17

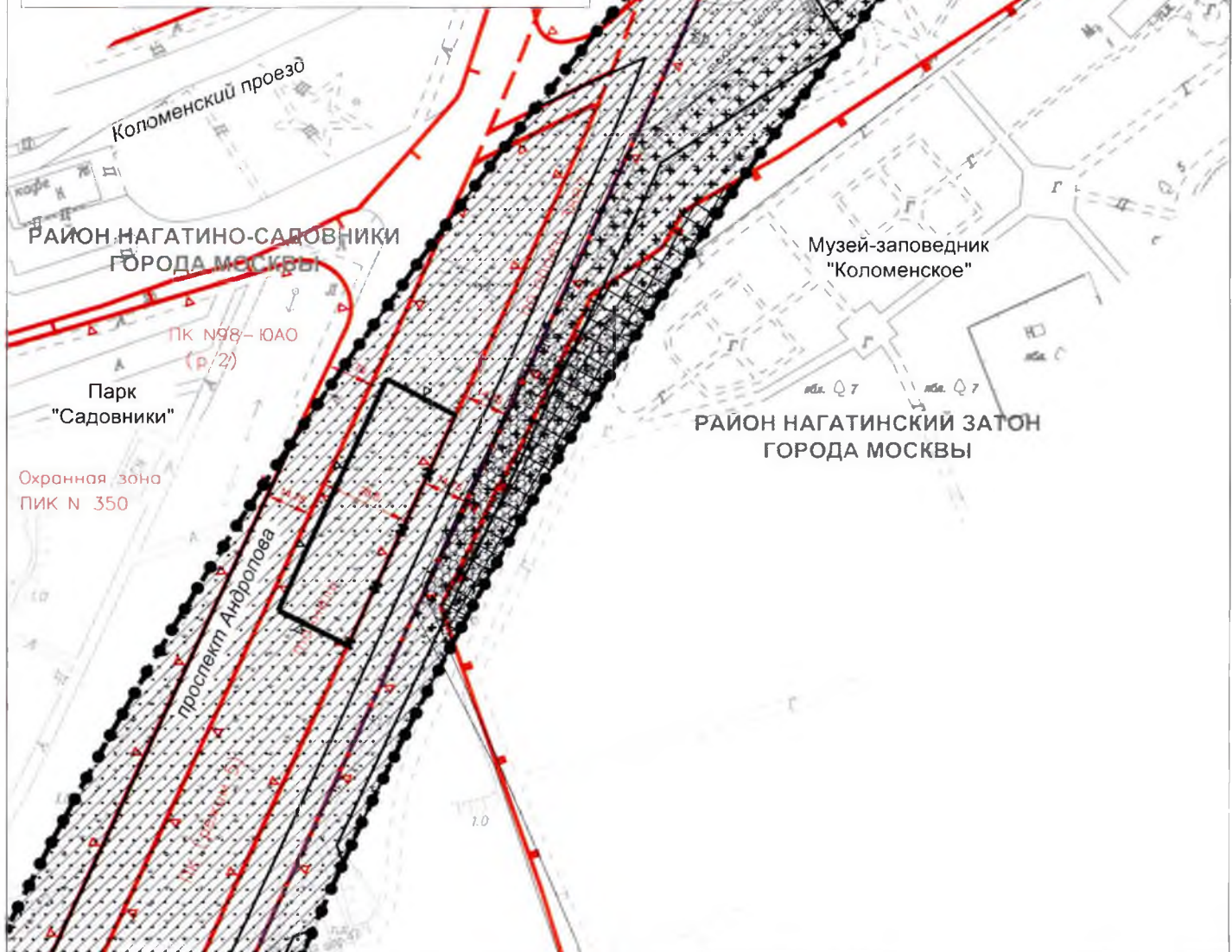
"План зон с особыми условиями использования территории"

район Нагатинский затон города Москвы
район Нагатино-Садовники города Москвы

●●●●●	граница подготовки проекта планировки территории
— — — — —	границы районов города Москвы
— — — — —	границы земельных участков и частей земельных участков
ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, В ТОМ ЧИСЛЕ:	
	технической и охранный зоны метрополитена
	озелененных территорий общего пользования
	охранных зон объектов культурного наследия
	территорий объектов культурного наследия
	территория объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль усадьбы Коломенское, XVI-XVII в. - Парк»
	территория объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба «Коломенское»»
	красные линии улично-дорожной сети
	границы территорий объектов природного комплекса города Москвы, не являющиеся особо охраняемыми
	границы охранных зон объектов культурного наследия
	границы территории объектов культурного наследия
	границы технических зон транспортных сооружений
	устанавливаемые границы технической и охранный зоны метрополитена
	устанавливаемые границы технических зон инженерных коммуникаций
	устанавливаемые границы территорий объектов природного комплекса города Москвы, не являющиеся особо охраняемыми
	отменяемые границы территорий объектов природного комплекса города Москвы, не являющиеся особо охраняемыми

СХЕМА
РАСПОЛОЖЕНИЯ
ЛИСТОВ















ЛИСТ 18



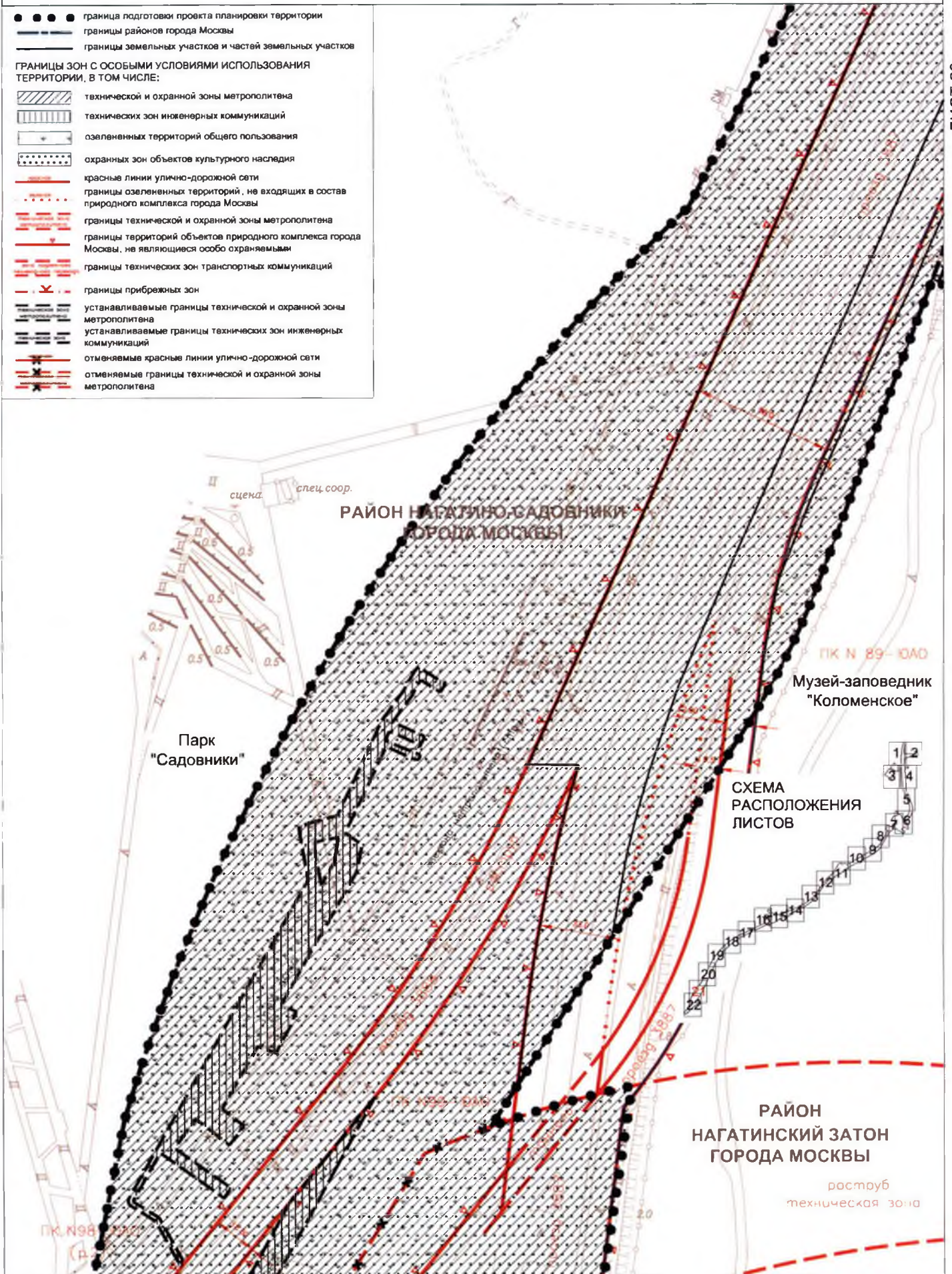
Охранная зона
ПИК N 350

"План зон с особыми условиями использования территории"

район Нагатинский Затон города Москвы
район Нагатино-Садовники города Москвы

- ● ● ● граница подготовки проекта планировки территории
 - границы районов города Москвы
 - границы земельных участков и частей земельных участков
- ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, В ТОМ ЧИСЛЕ:
-  технической и охранной зоны метрополитена
 -  технических зон инженерных коммуникаций
 -  озелененных территорий общего пользования
 -  охранных зон объектов культурного наследия
 -  красные линии улично-дорожной сети
 -  границы озелененных территорий, не входящих в состав природного комплекса города Москвы
 -  границы технической и охранной зоны метрополитена
 -  границы территорий объектов природного комплекса города Москвы, не являющиеся особо охраняемыми
 -  границы технических зон транспортных коммуникаций
 -  границы прибрежных зон
 -  устанавливаемые границы технической и охранной зоны метрополитена
 -  устанавливаемые границы технических зон инженерных коммуникаций
 -  отменяемые красные линии улично-дорожной сети
 -  отменяемые границы технической и охранной зоны метрополитена

ЛИСТ 20



"План зон с особыми условиями использования территории"

район Нагатино-Садовники города Москвы

ЛИСТ 21

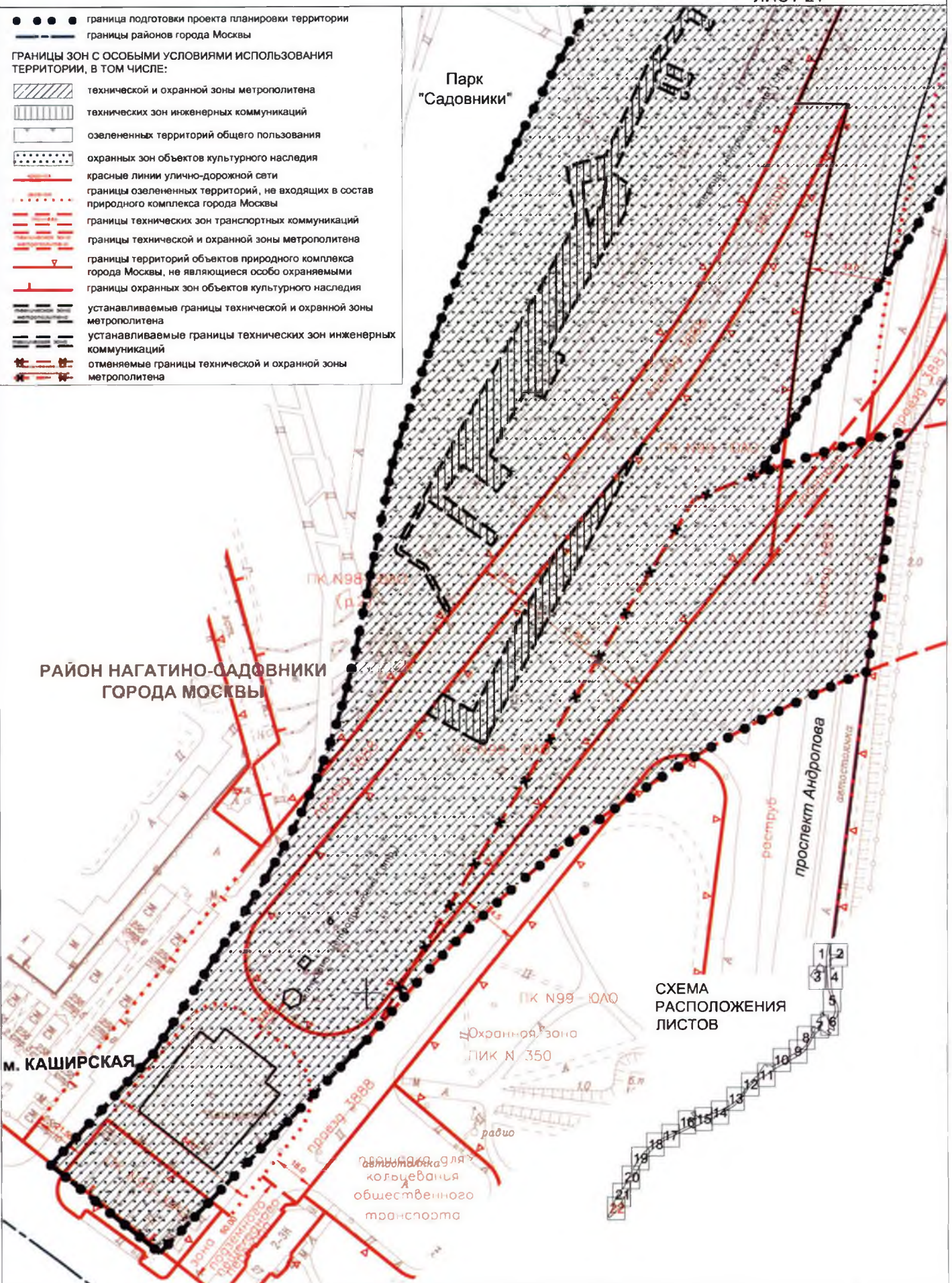
- ● ● ● граница подготовки проекта планировки территории
- — — — границы районов города Москвы
- ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, В ТОМ ЧИСЛЕ:
-  технической и охранной зоны метрополитена
-  технических зон инженерных коммуникаций
-  озелененных территорий общего пользования
-  охранных зон объектов культурного наследия
-  красные линии улично-дорожной сети
-  границы озелененных территорий, не входящих в состав природного комплекса города Москвы
-  границы технических зон транспортных коммуникаций
-  границы технической и охранной зоны метрополитена
-  границы территорий объектов природного комплекса города Москвы, не являющиеся особо охраняемыми
-  границы охранных зон объектов культурного наследия
-  устанавливаемые границы технической и охранной зоны метрополитена
-  устанавливаемые границы технических зон инженерных коммуникаций
-  отменяемые границы технической и охранной зоны метрополитена

Парк "Садовники"

РАЙОН НАГАТИНО-САДОВНИКИ
ГОРОДА МОСКВЫ

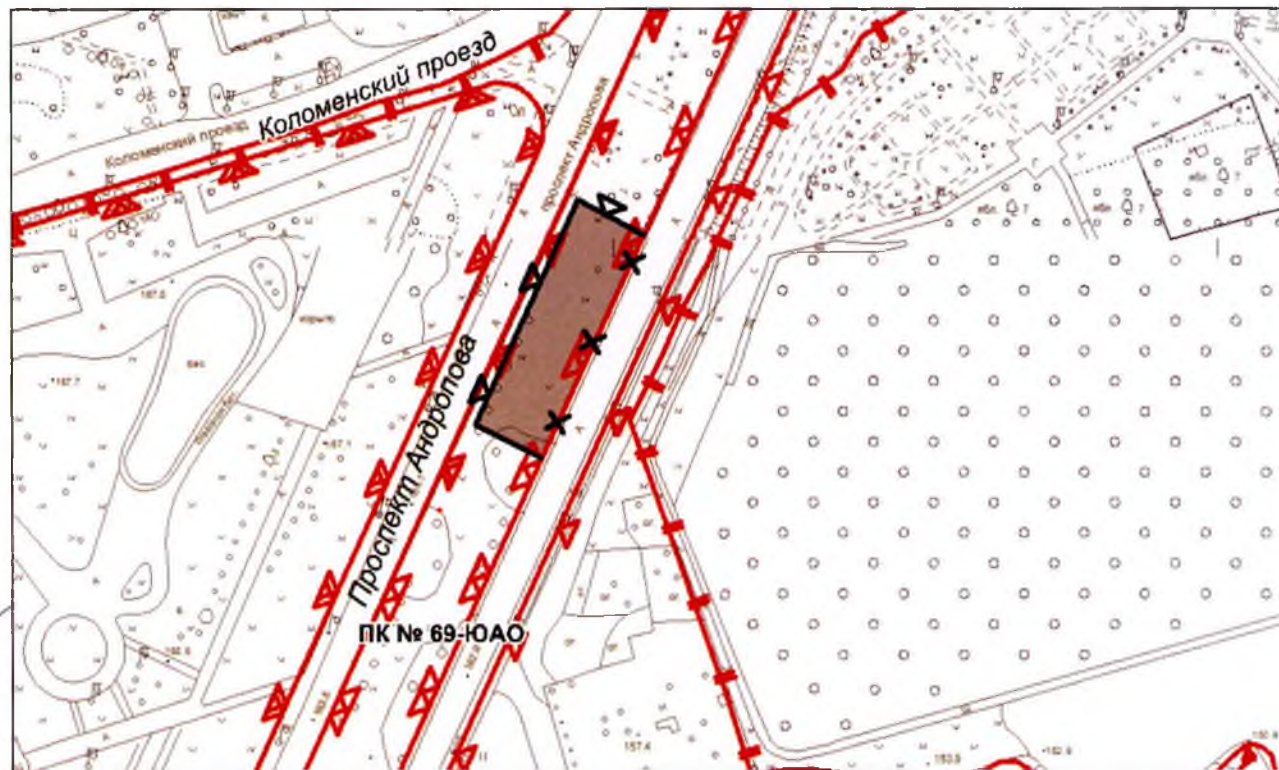
м. КАШИРСКАЯ

СХЕМА
РАСПОЛОЖЕНИЯ
ЛИСТОВ









ЛИСТ 21

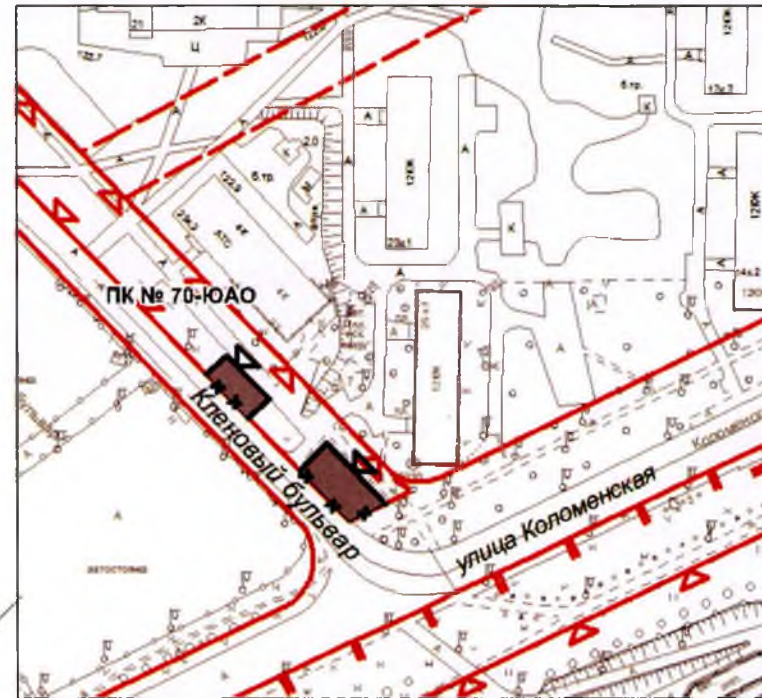
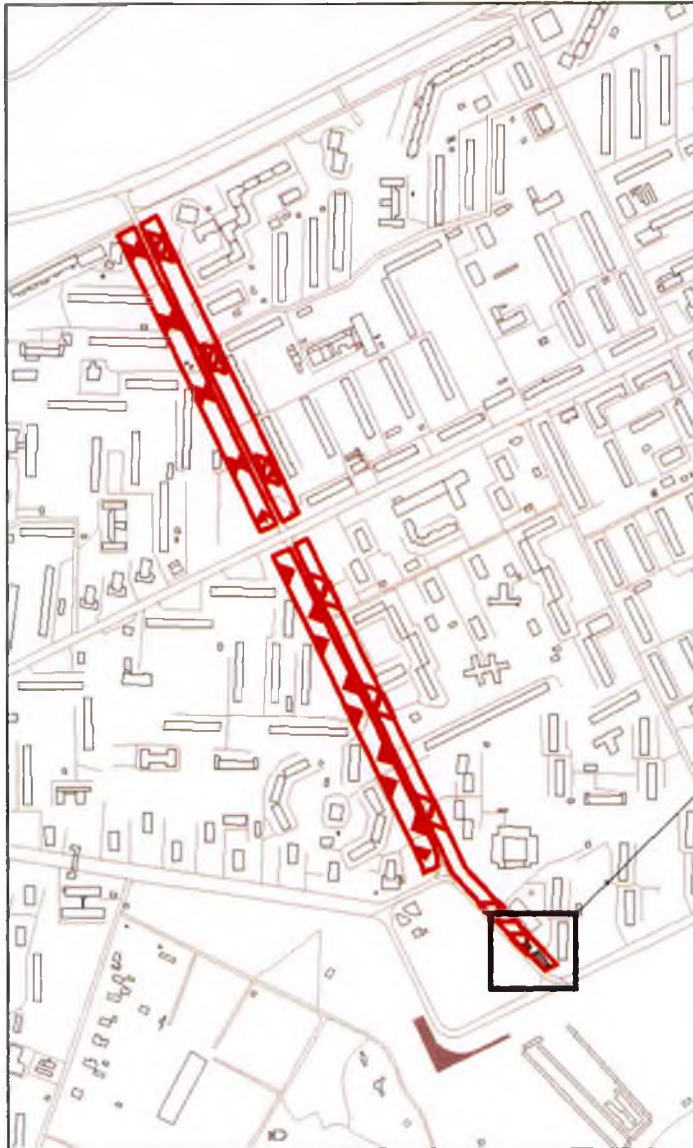
**Схема границ объекта природного комплекса № 69 Южного административного округа города Москвы
"Бульвар по проспекту Андропова"**









УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Границы территорий улично-дорожной сети
-  Границы охранных зон памятников истории и культуры
-  Границы территорий объектов природного комплекса города Москвы
-  Устанавливаемые границы объекта природного комплекса № 69-ЮАО
-  Отменяемая граница территории объекта природного комплекса № 69-ЮАО
-  Участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 69-ЮАО (площадью 0,21 га)

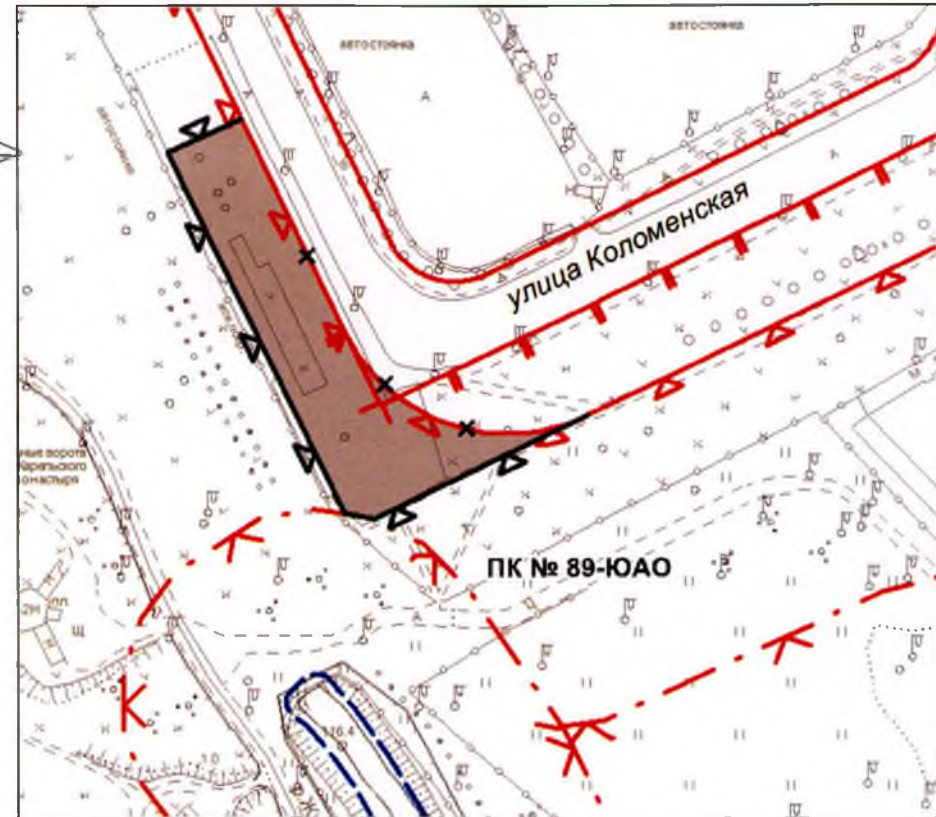
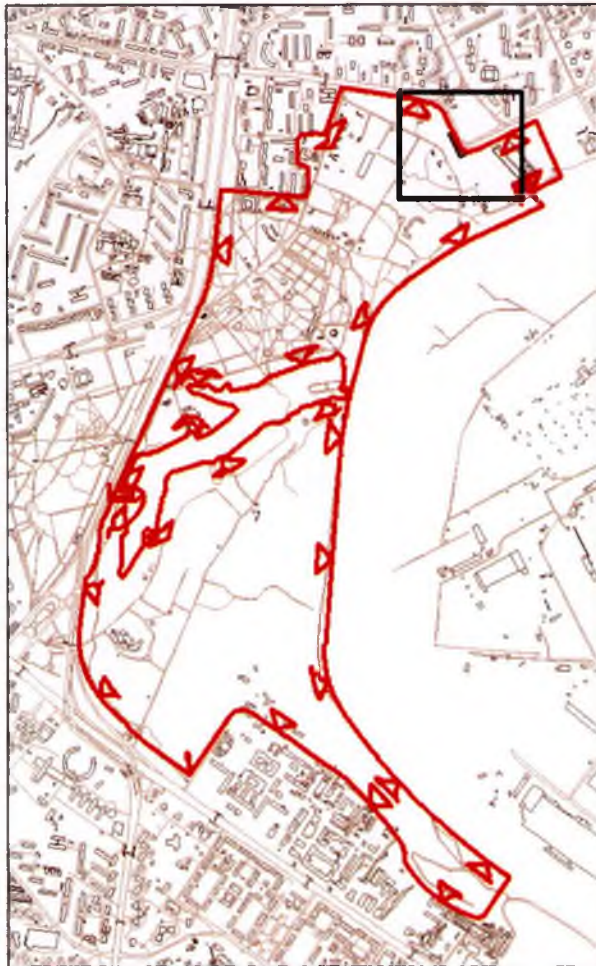
**Схема границ объекта природного комплекса № 70 Южного административного округа города Москвы
"Кленовый бульвар"**











УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Границы территорий улично-дорожной сети
-  Границы охранных зон памятников истории и культуры
-  Границы территорий объектов природного комплекса города Москвы
-  Устанавливаемые границы объекта природного комплекса № 70-ЮАО
-  Отменяемая граница территории объекта природного комплекса № 70-ЮАО
-  Участки территорий, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 70-ЮАО (площадью 0,05 га)

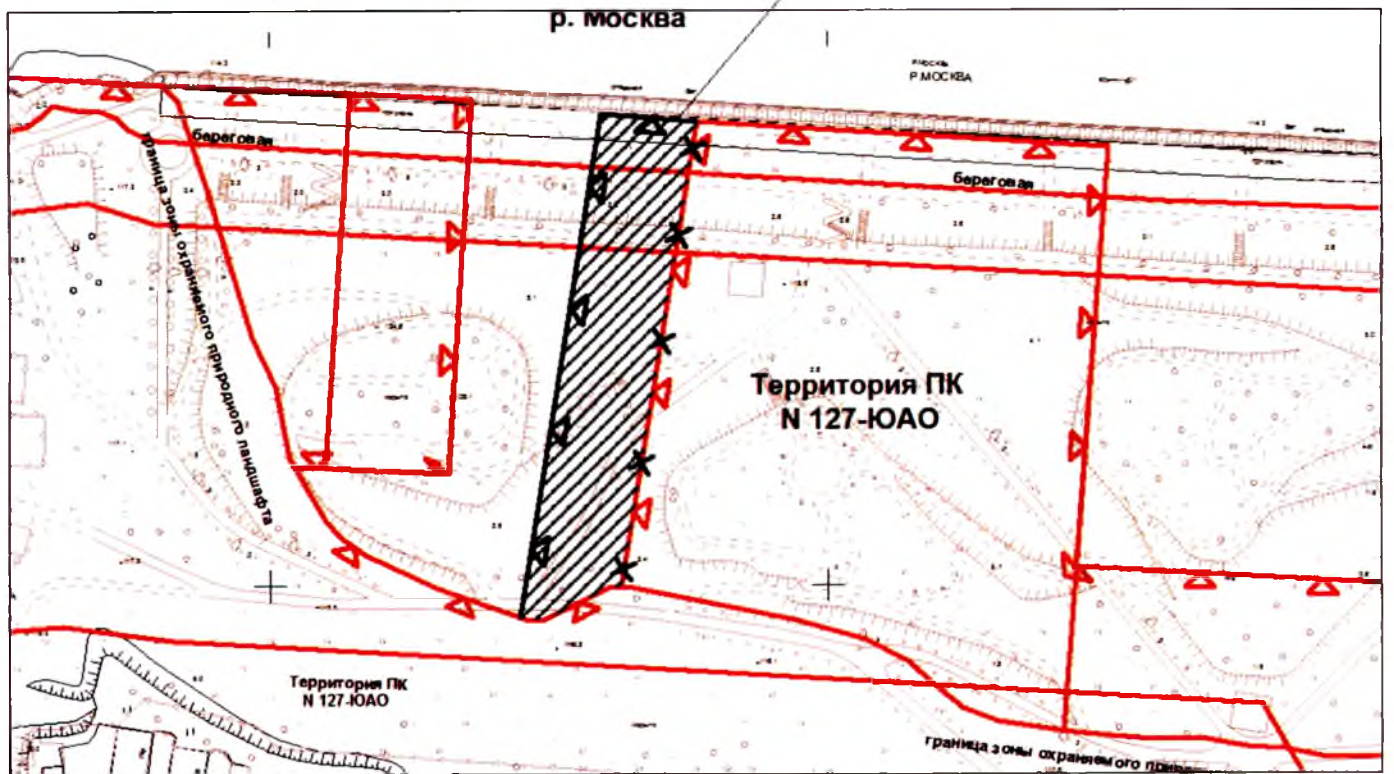
**Схема границ объекта природного комплекса № 89 Южного административного округа города Москвы
"Государственный историко-архитектурный и природно-ландшафтный музей-заповедник "Коломенское"**








УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Границы территорий улично-дорожной сети
-  Границы охранных зон памятников истории и культуры
-  Границы территорий объектов природного комплекса города Москвы
-  Устанавливаемые границы объекта природного комплекса № 89-ЮАО
-  Отменяемые границы территории объекта природного комплекса № 89-ЮАО
-  Границы водоохраных зон
-  Границы береговых полос
-  Участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 89-ЮАО (площадью 0,31 га)

**Схема границ объекта природного комплекса № 127
Южного административного округа города Москвы
"Прибрежная зона р. Москвы от Курского направления Московской
железнодорожной дороги до Братеевского моста"**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Границы территорий улично-дорожной сети
-  Границы территорий природного комплекса города Москвы
-  Отменяемая граница объекта природного комплекса № 127-ЮАО
-  Устанавливаемая граница объекта природного комплекса № 127-ЮАО
-  Участок территории, включаемый в состав объекта природного комплекса №127 ЮАО, площадью 0,6 га

Приложение 6
к постановлению Правительства Москвы
от 28 июня 2018 г. № 633-ПП

Внесение изменений в приложение 1 к постановлению
Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38

**ПЕРЕЧЕНЬ ТЕРРИТОРИЙ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА Г. МОСКВЫ
(кроме особо охраняемых природных территорий и объектов
Природного комплекса Центрального административного округа)**

№№ объекта на плане	Наименование территорий и объектов Природного комплекса	№№ режимов регулирования градостроительной деятельности	Площадь, га
1	2	3	4
Южный АО			
69	Бульвар по проспекту Андропова	Озелененная территория общего пользования	6,99
70	Кленовый бульвар	Озелененная территория общего пользования	6,05
89	Государственный историко-архитектурный и природно-ландшафтный музей-заповедник «Коломенское»	Озелененная территория общего пользования	255,89
127	Прибрежная зона р. Москвы от Курского направления Московской железной дороги до Братеевского моста	Озелененная территория общего пользования	74,59

