



KISTARCSA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

2143 Kistarcsa, Szabadság út 48.

Telefon: (28)- 507-132 Fax: (28)-470-357

„Nyílt ülésen tárgyalandó”

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület 2018. június 27-i ülésére

Tárgy: Közbeszerzési ajánlattételi felhívás elfogadása a „Kistarcsai internálótábor - Emlékhely és Könyvtár építése” tárgyú közbeszerzési eljárásban

Érintett bizottság: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

Tisztelt Bizottság/Képviselő-testület!

A Kormány 1873/2016 (XII. 28.) határozatában döntött a kommunista diktatúra idején internáló- és munkatáboroként működtetett létesítmények egykori helyszínein, emlékhelyek létrehozásáról és támogatásáról. Ezen létesítmények között szerepel a Kistarcsai Emlékhely és Könyvtár létrehozása is, melynek megvalósítására, a központi költségvetésből 497,23 millió Ft forrást biztosított, azzal, hogy a beruházás építetője és lebonyolítója Kistarcsa Város Önkormányzata.

Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **183/2017. (IX. 27.) sz. határozatával** döntött arról, hogy a Kistarcsa, Deák Ferenc u. 3/B, hrsz 1237/11. alatt Kistarcsai internálótábor - Emlékhely és Könyvtárát kíván létrehozni a PE-07/EP/00354-13/2017. számú építési engedély alapján. A beruházást 100 %-ban állami támogatásból, a 1873/2016 (XII. 28.) számú Korm. határozat alapján, a központi költségvetésből biztosított 497,23 millió Ft támogatás felhasználásából finanszírozza.

A Képviselő-testület **185/2017. (IX. 27.) sz. határozatával** a „Kistarcsai internálótábor - Emlékhely és Könyvtár építése” megnevezéssel közbeszerzési eljárást indított, a beruházás fedezeteként a támogatásból nettó 348 078 819 Ft-ot biztosított. Az eljárás lebonyolítása eredményeként a Képviselő-testület **22/2018. (I. 31.) sz. határozatával** megállapította, hogy nem érkezett a rendelkezésre álló fedezeten belüli ajánlat, az Önkormányzat az építésre további forrást nem tudott bevonni, ezért az eljárást eredménytelenné nyilvánította.

Az EMMI jóváhagyását követően, az Önkormányzat 2018. március 29-én újabb tervezési szerződést kötött a Kiszugló Mérnöki Iroda Kft-vel, hogy a műszaki tartalmat csökkentse annak érdekében, hogy a beruházás a rendelkezésre álló fedezeten belül megvalósítható legyen. (Pl. könyvtár földszintre kerül, így nem kell a teljes épületszárnyat elbontani; elmarad

az egyik lift építése, a busz parkoló megépítése; nem kerül minden szinten kialakításra mozgáskorlátozott WC). A módosított kiviteli tervek elkészültek, a kivitelezést végző vállalkozó kiválasztása érdekében közbeszerzési eljárás megindítása szükséges.

A beruházás tervezői költségvetés alapján becsült értéke nettó 300 559 513 Ft, melyre figyelemmel az indítandó közbeszerzési eljárás típusa a Kbt. 113. § (1) bekezdése szerinti összefoglaló tájékoztatással induló nyílt eljárás.

A beruházás a 2018. évi összesített közbeszerzési tervben szerepel.

A beruházás fedezeteként az Önkormányzat támogatásból 348 millió Ft + Áfa fedezetet biztosít, mely a 2018. évi költségvetésben elkülönítésre került.

Az összefoglaló tájékoztatást a Képviselő-testület **115/2018. (V.30.) számú** határozatával már elfogadta, az közzétételre került. Tekintettel arra, hogy az ajánlatkérő az összefoglaló tájékoztatással egyidejűleg köteles megküldeni a Közbeszerzési Hatóság részére azon, legalább három gazdasági szereplő nevét és címét, amelyeknek az eljárást megindító felhívást saját kezdeményezésére meg fogja küldeni, a képviselő-testület határozatában az ajánlattételre felkérni kívánt cégeket is meghatározta az alábbiak szerint:

- 1. Constructor Domini Korlátolt Felelősségű Társaság**
Cím: 2096 Üröm, Szeder köz 3. A. ép.
Képviselő: Eszenyi Gábor ügyvezető
- 2. Szabados és Társa Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**
Cím: 1212 Budapest, Rákóczi Ferenc u. 146. 4. em. 405.
Képviselő: Szabados Emese Bereniké ügyvezető
- 3. E-BUILDER Építőipari és Mérnöki Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság**
Cím: 1094 Budapest, Páva utca 32. B. ép. 2. em. 12.
Képviselő: Esze György ügyvezető

A közbeszerzési eljárás megindításához a Hajdu Ügyvédi Iroda által elkészített ajánlattételi felhívás elfogadása szükséges (*1. számú melléklet*). Az eljárást megindító felhívást a fent jelzett cégeken kívül mindazoknak a gazdasági szereplőknek is meg kell majd küldeni, akik az összefoglaló tájékoztatás közzétételét követően az eljárás iránt érdeklődésüket jelzik.

A felhívásban szereplő fontosabb időpontok, és adatok:

Felhívás megküldésének napja: 2018. június 28.

Ajánlattételi határidő: 2018. augusztus 21. 10.00 óra

Bontás: EKR rendszeren keresztül

Eredményhirdetés tervezett időpontja: 2018. szeptember 26.

Szerződéskötés tervezett időpontja: 2018. október 9.

Teljesítés határideje: szerződéskötéstől 11 hónap

Fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot teszem:

Határozati javaslat

Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Kistarcsai internálótábor - Emlékhely és Könyvtár építése” megnevezéssel kiírandó közbeszerzési eljárás megindításához az előterjesztéshez mellékelt ajánlattételi felhívást elfogadja.

Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Kistarcsai internálótábor - Emlékhely és Könyvtár építése” megnevezésű beruházásra legfeljebb 348 millió Ft + Áfa összeget biztosít, ezen felüli ajánlatok esetében fenntartja magának azt a jogot, hogy nevezett eljárást eredménytelennek nyilváníthatja.

Határidő: azonnal

Felelős: Solymosi Sándor polgármester

A határozat elfogadása egyszerű többséget igényel.

Kistarcsa, 2018. június 15.

Solymosi Sándor
polgármester