

ADRES	d'Artagnanlaan 4-6-8 6213 CK Maastricht
GEGEVENS	Oorspronkelijke functie: woonhuizen Huidige functie: woonhuizen
STATUS	Kenmerkend bouwwerk: voorgevel, zijgevel, dak
FOTO'S	  <p><i>D'Artagnanlaan 4 t/m 8</i></p> <p><i>De voordeuren van nr.6 en 8</i></p>
OMSCHRIJVING	<p><b>Inleiding</b> Blok van drie woonhuizen uit 1935, gelegen binnen de bebouwde kom van Maastricht.</p> <p><b>Beschrijving</b> Half vrijstaand woonblok, bestaande uit twee bouwlagen en een hoog zadeldak, met de nok parallel aan de straat. Nr. 8 ligt iets hoger dan nr.4 en nr.6. Het dak is gedekt met oranje Hollandse pannen. Ieder pand heeft in het voorste dakvlak een brede en een smalle dakkapel, voorzien van schilddakjes gedekt met bitumen. De brede dakkapellen hebben een dubbel raam, de smalle een enkel raam. Aan het dak is houten bakgoot. De voorgevel is per pand twee gevelassen breed: een brede en een smalle gevelas. De gevel heeft een gemetselde plint en is daarboven voorzien van glad stucwerk dat wit geschilderd is. In de plint van nr.6 is een gemetselde bloembak opgenomen. In de smalle gevelas heeft ieder pand een voordeur, bereikbaar via een hardstenen trapje. Bij alle drie de panden is nog de oorspronkelijke voordeur met ladderraampje aanwezig. Boven de deuren zijn platte kunststenen luifels, met daarboven een rond bovenlicht, voorzien van geometrisch glas-in-lood. Op de eerste verdieping boven de voordeur heeft ieder pand een klein vierkant venster met een houten raam en een keramische onderdorpel. De brede gevelas is bij nr. 4 en 8 links en bij nr.6 rechts. Nrs. 4 en 6 hebben beide een uitgemetselde, vierkante erker op de begane grond, die doorloopt tot onder het venster van de verdieping. Op de begane grond is een breed venster met zijlicht en bovenlicht. In het bovenlicht is glas-in-lood verwerkt. Nr.8 heeft op de begane grond een groot venster, waarvan de raamindeling vermoedelijk gewijzigd is. Op de eerste verdieping hebben alle panden een venster met een driedelig houten raam en keramische onderdorpel. De latere aanbouw links van nr.8 valt buiten de bescherming.</p>
WAARDERING	<p>Het bouwwerk is "kenmerkend" gewaardeerd vanwege zijn architectuurhistorische waarden en meer in het bijzonder omdat:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• het object onderdeel is van en ondersteunend is aan een residentiële straatbebouwing uit verschillende bouwperiodes, die een eenheid vormt door de maatvoering van de bouwvolumes en de plaatsing t.o.v. de straatrooilijn.</li> <li>• het object architectuurhistorische betekenis heeft vanwege de esthetische kwaliteit van het ontwerp.</li> <li>• het ontwerp een hoge mate van architectonische gaafheid bezit.</li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• het een bijzondere detaillering heeft in de erkers en in het glas-in-lood.</li> </ul> <p>Waardevolle elementen die bijdragen aan bovengenoemde waardering zijn onder andere:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• de oorspronkelijke voordeuren</li> <li>• de luifels</li> <li>• de oorspronkelijke ramen</li> <li>• het glas-in-lood</li> <li>• de oorspronkelijke dakkapellen</li> </ul> <p>Het pand is niet dominant gewaardeerd vanwege:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- te weinig uniciteit</li> </ul>
<p><b>RICHTLIJNEN</b></p>	<p>Algemeen:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Voor de algemene richtlijnen voor dominante en kenmerkende bouwwerken, alsmede de waardevolle cultuurhistorische elementen, zie paragraaf 2.1 van dit rapport.</li> <li>• Voor de algemene richtlijnen voor onderhoud en wijzigingen van waardevolle groenelementen, zie paragraaf 2.2 van dit rapport.</li> <li>• Voor de algemene richtlijnen voor onderhoud en wijzigingen in cultuurhistorische attentiegebieden en beschermde stadsgezichten, zie paragraaf 2.3 van dit rapport.</li> </ul> <p>Objectgericht:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Geen aanvullende richtlijnen.</li> </ul>