


ADRES	De Bosquetplein 9ab 6211 KJ Maastricht
GEGEVENS	Oorspronkelijke functie: woningen Huidige functie: woningen
STATUS	Dominant bouwwerk
FOTO'S	 <p><i>De Bosquetplein 9ab</i></p>
OMSCHRIJVING	<p>Inleiding Dubbele woning uit 1942, gelegen binnen de bebouwde kom en binnen het beschermd stadsgezicht van Maastricht.</p> <p>Beschrijving Hoekpand, opgebouwd uit twee bouwlagen onder twee haaks op elkaar geplaatste zadeldaken met een afgeplatte top. Het noordelijke dakschild eindigt in een trapgevel aan het De Bosquetplein. De daken zijn gedekt met rode (opnieuw) verbeterde Hollandse pannen. In het dakschild aan het De Bosquetplein is één oorspronkelijk dakkapel, in het dakschild aan de Looiersgracht zijn er twee. Ze hebben een zadeldakje en een vierruits raam. Aan het dak is een geprofileerde bakgoot op klossen.</p> <p>De buitengevels hebben een hardstenen plint en zijn daar boven opgetrokken in gele baksteen in een kettingverband. De gevel aan het De Bosquetplein is acht gevelassen breed. In de derde en vierde gevelas van rechts zijn twee toegangen, voorzien van decoratieve hardstenen deuromlijstingen en originele houten deuren met glas-in-lood bovenlichten. Boven de deuren en in de overige traveeën zijn vensters met keramische onderdorpels en gemetselde segmentbogen. De vensters in de tweede gevelas van links en boven de deuren hebben originele draairamen met een zesruits roedenverdeling en glas-in-lood. De overige vensters zijn iets groter en bevatten originele houten T-ramen met gedeeld bovenlicht en glas-in-lood. Boven de twee rechter traveeën is een trapgevel op kraagstenen, voorzien van een rondboogvenster en hardstenen afdekplaten. In de rechter hoek van het pand is een grote hardstenen beeldnis met een beeld van Maria met kind aangebracht. De rechter zijgevel heeft drie gevelassen, die asymmetrisch zijn verdeeld. In beide bouwlagen zijn drie vensters met keramische onderdorpels, gemetselde segmentbogen en originele houten T-ramen.</p>
WAARDERING	<p>Het bouwwerk is “dominant” gewaardeerd vanwege zijn historisch-ruimtelijke samenhang en architectuurhistorische waarden en meer in het bijzonder omdat:</p> <ul style="list-style-type: none"> • het object deel uit maakt van de historische middeleeuwse stedenbouwkundige structuur van de binnenstad, waarvan de oorspronkelijke ruimtelijke structuur nog herkenbaar aanwezig is.

	<ul style="list-style-type: none"> • het object ruimtelijk bepalend c.q. markant voor de omgeving is, door de hoekligging. • het object onderdeel is van en ondersteunend is aan een straatwand met voorgevels uit verschillende bouwperiodes, die een eenheid vormt door maatvoering en ritmering. • het object architectuurhistorische betekenis heeft vanwege de esthetische kwaliteit van het ontwerp. • het ontwerp een hoge mate van architectonische gaafheid bezit. • het een bijzondere detaillering en bijzondere ornamenten heeft, zoals de deuroplijstingen, de trapgevel en de beeldnis. <p>Waardevolle elementen die bijdragen aan bovengenoemde waardering zijn onder andere:</p> <ul style="list-style-type: none"> • de hardstenen plint • het originele voegwerk • de hardstenen deuroplijstingen • de originele deuren met bovenlicht • de originele ramen • de keramische onderdorpels • het glas-in-lood • de beeldnis met Mariabeeld • de trapgevel • de bakgoot • de oorspronkelijke dakkapellen
<p>RICHTLIJNEN</p>	<p>Algemeen:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Voor de algemene richtlijnen voor dominante en kenmerkende panden, alsmede de waardevolle cultuurhistorische elementen, zie paragraaf 2.1 van dit rapport. • Voor de algemene richtlijnen voor onderhoud en wijzigingen in cultuurhistorische attentiegebieden en beschermde stadsgezichten, zie paragraaf 2.3 van dit rapport. <p>Objectgericht:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Geen aanvullende richtlijnen.