

ADRES	Cabergerweg 45 6219 PE Maastricht
GEGEVENS	Oorspronkelijke functie: schoorsteen Huidige functie: schoorsteen
STATUS	Dominant bouwwerk
FOTO'S	 <p><i>Cabergerweg 45, schoorsteen</i></p>
OMSCHRIJVING	<p>Inleiding Schoorsteen van de rubberfabriek Radium uit het tweede kwart van de twintigste eeuw.</p> <p>Beschrijving Ronde, bakstenen fabrieksschoorsteen, daterend uit de eerste helft van de twintigste eeuw. De schoorsteen is in een fabrieksgebouw opgenomen en is opgetrokken in rode radiaalstenen. In witte baksteen zijn onder elkaar de woorden 'radium rubber' ingemetseld. Het metselwerk wordt verstevigd door stalen ringen. Aan de bovenzijde zijn gemetselde profielranden.</p>
WAARDERING	<p>Het bouwwerk is "dominant" gewaardeerd vanwege zijn architectuurhistorische waarden en meer in het bijzonder omdat:</p> <ul style="list-style-type: none"> • het object architectuurhistorische betekenis heeft vanwege de esthetische kwaliteit van het industriële ontwerp. • het een belangrijke landmark is in het industriegebied aan de Cabergerweg. • het object betekenis voor de plaatselijke geschiedenis als markant onderdeel van de voormalige rubberfabriek. <p>Waardevolle elementen die bijdragen aan bovengenoemde waardering zijn onder andere:</p> <ul style="list-style-type: none"> • het oorspronkelijke metselwerk met radiaalstenen • de gemetselde letters
RICHTLIJNEN	<p>Algemeen:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Voor de algemene richtlijnen voor dominante en kenmerkende bouwwerken, alsmede de waardevolle cultuurhistorische elementen, zie paragraaf 2.1 van dit rapport. • Voor de algemene richtlijnen voor onderhoud en wijzigingen van waardevolle groenelementen, zie paragraaf 2.2 van dit rapport. • Voor de algemene richtlijnen voor onderhoud en wijzigingen in cultuurhistorische attentiegebieden en beschermde stadsgezichten, zie paragraaf 2.3 van dit rapport. <p>Objectgericht:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Geen aanvullende richtlijnen.