


ADRES	Boschstraat 93-95 6211 AW Maastricht
GEGEVENS	Oorspronkelijke functie: achterhuizen Huidige functie: achterhuizen
STATUS	Dominant bouwwerk
FOTO'S	 <p><i>De achterhuizen van Boschstraat 93-95</i></p>
OMSCHRIJVING	<p>Inleiding Achterhuizen van Boschstraat 93 en 95, gelegen binnen de bebouwde kom en binnen het beschermde stadsgezicht van Maastricht.</p> <p>Beschrijving Twee aaneen gebouwde achterhuizen op het achterterrein van de percelen van Boschstraat 93 en 95. Beide zijn twee bouwlagen hoog en hebben een zadeldak parallel aan de straat. Het achterste dakvlak van het achterhuis van nr.95 is steiler en loopt lager door. Beide panden zijn opgetrokken in baksteen. De noordelijke zijgevel van het achterhuis van nr.93 heeft gemetselde vlechtingen en vertoont sporen van veranderingen. Beide achterhuizen zijn al afgebeeld op de kadastrale minuutkaart van Maastricht uit ca.1823. De percelen van Boschstraat 93 en 95 waren toen in één bezit.</p>
WAARDERING	<p>Het bouwwerk is “dominant” gewaardeerd vanwege zijn historisch-ruimtelijke samenhang en zijn bouwhistorische waarden en meer in het bijzonder omdat:</p> <ul style="list-style-type: none"> • de objecten deel uit maken van de historische middeleeuwse stedenbouwkundige structuur van de binnenstad, waarvan de oorspronkelijke ruimtelijke structuur nog herkenbaar aanwezig is. • de objecten ensemblewaarde hebben met de voorhuizen aan de Boschstraat. • aan de uiterlijke kenmerken van het object te zien is dat het bouwwerk een oude(re) kern heeft en daarmee bouwhistorisch waardevolle onderdelen bevat. <p>Waardevolle elementen die bijdragen aan bovengenoemde waardering zijn onder andere:</p> <ul style="list-style-type: none"> • de bakstenen vlechtingen in de zijgevel(s)
RICHTLIJNEN	<p>Algemeen:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Voor de algemene richtlijnen voor dominante en kenmerkende panden, alsmede de waardevolle cultuurhistorische elementen, zie paragraaf 2.1 van dit rapport. • Voor de algemene richtlijnen voor onderhoud en wijzigingen in cultuurhistorische attentiegebieden en beschermde stadsgezichten, zie paragraaf 2.3 van dit rapport.

Objectgericht:

- Geen aanvullende richtlijnen.