

ADRES	Tongerseweg 342
GEGEVENS	Oorspronkelijke functie: school Huidige functie: scoutinggebouw
STATUS	Dominant, inclusief erfafscheiding
FOTO'S	
OMSCHRIJVING	<p>Inleiding Voormalig schoolgebouw gelegen binnen de bebouwde kom en buiten het beschermd stadsgezicht van Maastricht.</p> <p>Beschrijving Vrijstaand pand bestaande uit woongedeelte en schoolgedeelte. Het <u>schoolgebouw</u> is een langgerekt pand over een bouwlaag onder een schilddak dat gedekt is met pannen, waarbij aan de voorzijde van het pand driehoekige dakvensters zijn aangebracht. Aan het dak bevindt zich een bakgoot met een houten gootlijst. De goot is in een groene kleur geschilderd. De voorgevel heeft twaalf vensterassen. De vensteropeningen hebben een segmentboog vorm en de houten kozijnen zijn gevuld met 6-lichtvensters. De deuropeningen bevinden zich links en rechts van het pand en deze bevatten houten segmentboogvormige deuren met gelede bovenlichten. De gevels zijn verticaal geaccentueerd door middel van lisenen. Onder de dakrand is siermetselwerk aangebracht. De uitbouw is van recente datum. De voorgevel is opgemetseld met bakstenen in kruisverband en heeft een gecementeerde plint. Het schoolplein is omgeven door een (deels) gemetselde verhoging met daarop een ijzeren hekwerk.</p>
WAARDERING	Het schoolgebouw wordt als dominant gewaardeerd vanwege de architectuurhistorische en stedenbouwkundige waarde. De architectuur-historische waarde komt tot uiting in de kenmerkende vormgeving en detaillering waaronder het siermetselwerk. Het gebouw is tevens waardevol als typologisch voorbeeld van een dorpschool (behorende bij de voormalige dorpskern Wolder) uit het begin van de twintigste eeuw. De stedenbouwkundige waarde komt tot uiting in de ligging aan een uitvalsweg, iets terugliggend ten opzichte van de rooilijn waarmee een schoolplein aan de voorzijde is gerealiseerd.
RICHTLIJNEN	<p>Algemeen:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Voor de algemene richtlijnen voor dominante en kenmerkende bouwwerken, alsmede de waardevolle cultuurhistorische elementen, zie paragraaf 2.1 van dit rapport. • Voor de algemene richtlijnen voor onderhoud en wijzigingen van waardevolle

groenelementen, zie paragraaf 2.2 van dit rapport.

- Voor de algemene richtlijnen voor onderhoud en wijzigingen in cultuurhistorische attentiegebieden en beschermde stadsgezichten, zie paragraaf 2.3 van dit rapport.

Objectgericht:

- Bij herstellingen aan de dakbedekking gelijksoortige gesmoorde pannen gebruiken;
- houtwerk bij voorkeur wit of in een lichte kleurstelling schilderen.