

ADRES	Henri Goovaertsweg 1 6212 BW Maastricht
GEGEVENS	Oorspronkelijke functie: woonhuis Huidige functie: woonhuis
STATUS	Dominant bouwwerk (incl. erfafscheiding)
FOTO'S	 <p><i>Henri Goovaertsweg 1</i></p>
OMSCHRIJVING	<p>Inleiding Woonhuis uit 1935 van architect H. Rijnders, gelegen binnen de bebouwde kom van Maastricht.</p> <p>Beschrijving Hoekhuis, opgebouwd uit een bouwlaag onder een fors zadeldak met de nok haaks op de straat. Het dak is gedekt met Hollandse pannen. Het linker dakvlak wordt onderbroken door een oorspronkelijke, brede dakkapel met een platte afdekking. De dakkapel steekt onder de goot naar de zijgevel en heeft een kunststenen onderdorpel. De dakkapel heeft links vijf stalen ramen, dan een houten paneel en vervolgens nog drie stalen ramen. Aan de dakranden zijn overstekende houten dakgoten.</p> <p>De buitengevels zijn opgetrokken in baksteen, met terugliggende voegen. Er is een gemetselde plint. De voorgevel is een topgevel. De toegang is rechts op de begane grond. De oorspronkelijke houten voordeur met stalen binnenraam ligt in een portiek, dat wordt afgesloten door een kunststenen latei. Links van de voordeur, gescheiden door een gemetselde penant, is een venster met stalen raam. Boven de toegang is op iedere verdieping een breed venster met platte kunststenen boven- en onderdorpels en een oorspronkelijk, vierdelig stalen raam. Op de hoek van de voor- en zijgevel is een licht uitstekende hoekerker met een kunststenen afdekking en onderdorpel. Deze heeft in de voorgevel vier stalen ramen en in de zijgevel eveneens vier. Links van de hoekerker is in de zijgevel een breed venster met kunststenen dorpels en een vijfdelig stalen raam. Uiterst links in de gevel is een zijtoegang met een dubbele houten deur.</p> <p>De voortuin wordt afgescheiden door een bakstenen muurtje met gemetselde kolommen en daartussen gemetselde bogen met de opening naar boven. Tussen de kolommen zijn stalen buizen of stangen aangebracht. De erfafscheiding werd in 1938 door Rijnders ontworpen.</p>
WAARDERING	<p>Het bouwwerk is “dominant” gewaardeerd vanwege zijn architectuurhistorische waarden en meer in het bijzonder omdat:</p> <ul style="list-style-type: none"> • het object ruimtelijk bepalend c.q. markant voor de omgeving is vanwege de hoekligging. • het object architectuurhistorische betekenis heeft vanwege de esthetische kwaliteit van het ontwerp.

	<ul style="list-style-type: none"> • het ontwerp een hoge mate van architectonische gaafheid bezit. • het gebouw behoort tot het oeuvre van een belangrijke (plaatselijke) architect, H. Rijnders. • het een bijzonder materiaalgebruik en een bijzondere detaillering heeft in de brede vensters, stalen ramen en de plaatsing van de dakkapel. <p>Waardevolle elementen die bijdragen aan bovengenoemde waardering zijn onder andere:</p> <ul style="list-style-type: none"> • het oorspronkelijke voegwerk • de oorspronkelijke deuren • de oorspronkelijke ramen • de kunststenen dorpels en lateien • de hoekerker • de dakgoten • de dakkapel • de erfafscheiding
<p>RICHTLIJNEN</p>	<p>Algemeen:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Voor de algemene richtlijnen voor dominante en kenmerkende bouwwerken, alsmede de waardevolle cultuurhistorische elementen, zie paragraaf 2.1 van dit rapport. • Voor de algemene richtlijnen voor onderhoud en wijzigingen van waardevolle groenelementen, zie paragraaf 2.2 van dit rapport. • Voor de algemene richtlijnen voor onderhoud en wijzigingen in cultuurhistorische attentiegebieden en beschermde stadsgezichten, zie paragraaf 2.3 van dit rapport. <p>Objectgericht:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Het is wenselijk om de heg langs de erfafscheiding te monitoren, in verband met de stabiliteit van de tuinmuur. Deze lijkt aan de zijde van de Henri Goovaertsweg te worden aangetast door het wortelsysteem van de heg.