

ADRES	Luikerweg tegenover nr.1 Maastricht
GEGEVENS	Oorspronkelijke functie: transformatorhuisje Huidige functie: transformatorhuisje
STATUS	Kenmerkend bouwwerk; buitengevels, bouwvolume, dak
FOTO'S	  <p><i>Het transformatorhuisje</i></p> <p><i>Aanbouw aan de achterzijde</i></p>
OMSCHRIJVING	<p>Inleiding Transformatorhuisje uit ca.1930, gelegen binnen de bebouwde kom van Maastricht.</p> <p>Beschrijving Vrijstaand transformatorhuisje. Het is één bouwlaag hoog en heeft een tentdak, dat bekroond wordt door een metalen ontluchtingsrooster met een tentdakje. De dakschilden zijn gedekt met rode Tuile du Nordpannen. Het dak heeft een breed overstek met een eenvoudige bakgoot. Het huisje is opgetrokken in rode baksteen, gemetseld in kruisverband. Er is een gemetselde plint. Aan de straatzijde zijn twee stalen deuren, die aan de bovenzijde zijn voorzien van kunststenen lateien. Daarboven zijn twee parallel geplaatste kunststenen banden, waartussen drie luchtroosters zijn aangebracht. De deuren en roosters zijn nog origineel. Aan de achterzijde is een latere aanbouw in dezelfde bouwtrant, gedekt met een lessenaardakje. Het dakje is gedekt met rode Tuile du Nordpannen. In het midden is een stalen deur, geflankeerd door luchtroostertjes.</p>
WAARDERING	<p>Het bouwwerk is “kenmerkend” gewaardeerd vanwege zijn historisch-ruimtelijke samenhang en architectuurhistorische waarden en meer in het bijzonder omdat:</p> <ul style="list-style-type: none"> • het object architectuurhistorische betekenis heeft vanwege de esthetische kwaliteit van het ontwerp. • het ontwerp een hoge mate van architectonische gaafheid bezit. • het object een typologische waarde heeft als één van de weinige transformatorhuisjes uit deze periode in de het Villapark. <p>Waardevolle elementen die bijdragen aan bovengenoemde waardering zijn onder andere:</p> <ul style="list-style-type: none"> • de originele deuren en roosters • de kunststenen banden en lateien • het brede dakoverstek <p>Het pand is niet dominant gewaardeerd vanwege:</p> <ul style="list-style-type: none"> - te weinig uniciteit

RICHTLIJNEN

Algemeen:

- Voor de algemene richtlijnen voor dominante en kenmerkende bouwwerken, alsmede de waardevolle cultuurhistorische elementen, zie paragraaf 2.1 van dit rapport.
- Voor de algemene richtlijnen voor onderhoud en wijzigingen van waardevolle groenelementen, zie paragraaf 2.2 van dit rapport.
- Voor de algemene richtlijnen voor onderhoud en wijzigingen in cultuurhistorische attentiegebieden en beschermde stadsgezichten, zie paragraaf 2.3 van dit rapport.

Objectgericht:

- Het is wenselijk de graffiti op de deuren te verwijderen of over te schilderen.