



**NIEDERSCHRIFT**  
über die  
**33. Sitzung des Ortsbeirates Bruchmühle**  
**I. öffentlicher Teil**

---

<b>Sitzungstermin:</b>	06.06.2017
<b>Sitzungsbeginn:</b>	18:30 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	19.15 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	im Bürger- und Kreativhaus, Landsbergerstr. 20, 15345 Altlandsberg

---

**Ortsvorsteher**

Herr Daniel Bergemann

**Ortsbeiräte**

Herr Gerhard Barth

Frau Ellen Dämpfert

Herr Rainer Kegel

Entschuldigt: Herr Detlef Börold

**Verwaltung**

Herr Carl Grünheid

**Zusätzlich nahm teil:**

Herr Zelinski, Mitglied der Fraktion Altlandsberger Freie Wähler

An der Sitzung nahmen 12 Bürger/Bürgerinnen von Bruchmühle teil.

## **Tagesordnung:**

### Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung, Feststellung der Tagesordnung des öffentlichen Teils
3. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 02.05.2017
4. Kontrolle der Festlegungen der Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung
5. Einwohnerfragestunde
6. Behandlung der Anfragen von Mitgliedern des Ortsbeirates
7. Information zum Leistungsverzeichnis für die Ausschreibung Straßenreinigung- und Winterdienst
8. Bearbeitungsstand der Vorlage 0599/16-SVV - Beauftragung einer Planung für den Umbau der kommunalen Kita "Zwergenstübchen" im OT Bruchmühle
9. Information zur Bauvorbereitung des Brückenneubaus im Waldring
10. Information der Stadtverwaltung zur Errichtung eines Containers auf dem Friedhof Bruchmühle
11. Vorschlag des Ortsbeirates Bruchmühle für die Mitarbeit im Seniorenbeirat Altlandsberg
12. Zwischenbericht aktuelle Baumschauen
13. Antrag auf Schaffung einer Haushaltsstelle: Sozialfond der Stadt Altlandsberg **0724/17-SVV**
14. Sonstiges

## Niederschrift:

### Öffentlicher Teil:

---

#### **TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit**

Herr Bergemann eröffnet die Sitzung und stellt die Richtigkeit der Ladung fest. Mit 4 anwesenden Ortsbeiratsmitgliedern ist die Beschlussfähigkeit gegeben. Herr Börold ist entschuldigt.

---

#### **TOP 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung, Feststellung der Tagesordnung des öffentlichen Teils**

Es gibt keine Anträge zur Änderung der Tagesordnung. Die Tagesordnung wird einstimmig angenommen.

---

#### **TOP 3 Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 02.05.2017**

Es gibt keine Einwendungen gegen die Niederschrift vom 02.05.2017.

---

#### **TOP 4 Kontrolle der Festlegungen der Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung**

Offene Fragen aus letzten OBR-Sitzungen, auf die Frau Zöller von der Stadtverwaltung eingehen wollte, können wegen deren Erkrankung nicht beantwortet werden. Dieses soll nunmehr auf der nächsten OBR-Sitzung im Juli nachgeholt werden.

---

#### **TOP 5 Einwohnerfragestunde**

**Mehrere Bürger** informieren über nach wie vor bestehende Probleme, die sich aus der Umleitungsstrecke wegen der eingeschränkten Nutzung der Brücke Waldring ergeben, so die Gefährdung insbesondere von Kindern und Jugendlichen wegen zu schnellen Fahrens, eingeschränkte Gehwege, fehlende Parkplätze u.a. in der Kastanienallee und Buchholzer Straße.

**Frau Kadner** aus der Buchholzer Straße führt aus, dass sich der Zustand der zweiten Brücke am Fließ in der Buchholzer Straße durch die Umleitung ebenfalls drastisch verschlechtert.

**Herr Bergemann** bemängelt dass Schwertransporte auf nicht zulässigen Straßen fahren, z.B. Kastanienallee und generell auch durch Umleitungen im Umfeld die Straßen über Gebühr strapaziert werden und damit schon jetzt einschätzbar ist, dass für künftige Instandsetzungen viele Kosten entstehen werden.

**Herr Grünheid** wird gebeten, sich des Problems der Straßenreinigung, insbesondere des kommenden Winterdienstes auch auf den Umleitungsstrecken anzunehmen, da hier Versäumnisse aus der letzten Winterperiode zu verzeichnen sind.

**Herr Beselin** schätzt im Zusammenhang mit dem Projekt Verbrauchermarkt nach Einsicht der derzeitigen Planung ein, dass der Anschluss an den Markt zu kurz an der Ampelkreuzung Radebrück, (12 m), angebunden ist und damit Staus vorprogrammiert sind. Er wird das schriftlich an die Stadtverwaltung weitergeben.

**Herr Bergemann** informiert, dass Hinweise in diese Richtung bereits bei Ortsbegehungen gegeben wurden, aber seitens der Verantwortlichen bisher als nicht relevant eingeschätzt werden.

Auf Anfrage wird den anwesenden Bürgern/Bürgerinnen mitgeteilt, dass das Straßen- und Beleuchtungskonzept auf der Juli-Sitzung des Ortsbeirates verabschiedet werden wird.

---

**TOP 6      Behandlung der Anfragen von Mitgliedern des Ortsbeirates**

Es gibt keine Anfragen.

---

**TOP 7      Information zum Leistungsverzeichnis für die Ausschreibung  
Straßenreinigung- und Winterdienst**

**Herr Grünheid** informiert über die Modalitäten für die Ausschreibung des Straßenreinigungs- und Winterdienstes für Altlandsberg und Ortsteile.

Die Übersicht der Leistungen zur Ausschreibung Straßenreinigung 2017 wird diesem Protokoll als **Anlage 1** beigefügt.

Durch **Herrn Kegel** wird auf die Zusammenkunft des OBR am 22.02.2017 mit den Gewerbetreibenden erinnert, wo darauf hingewiesen wurde, dass man bei der Losvergabe einheimische Dienstleister mit einbeziehen sollte. Des Weiteren wurde auf dieser Zusammenkunft kritisiert, dass einige Einstufungen von Straßen problematisch seien, z.B. im Gewerbegebiet Radebrück mit Kategorie Stufe 3. Dies sollte nochmals von der Stadtverwaltung geprüft werden

Ebenfalls auf der Zusammenkunft mit den Gewerbetreibenden wird das Problem Ausschreibung für den Winterdienst angesprochen. Der OBR würde eine solche Vergabe bzw. Vergabe von Teillosen unter Einbeziehung von Bruchmühler Gewerbetreibenden befürworten.

**Herr Grünheid** verweist auf Probleme bei der Vergabe von Teillosen, sagt einer Prüfung aber zu.

---

**TOP 8      Bearbeitungsstand der Vorlage 0599/16-SVV - Beauftragung  
einer Planung für den Umbau der kommunalen Kita  
"Zwergenstübchen" im OT Bruchmühle**

Dazu kann durch **Herrn Grünheid** keine aktuelle Aussage gemacht werden.

**Herr Grünheid** schlägt vor, dass dieses Thema auf einer der nächsten Sitzungen besprochen wird. Der OBR wird diesen Punkt nunmehr für die Juli-Sitzung aufzunehmen.

---

**TOP 9      Information zur Bauvorbereitung des Brückenneubaus im  
Waldring**

**Herr Grünheid** informiert, dass die 3 eingegangenen Angebote letzte Woche geöffnet wurden und derzeit baufachlich geprüft wird, wer dann für den Bau den Zuschlag bekommt.

Alle Seiten gehen nunmehr davon aus, dass die Arbeiten am Brückenneubau kurzfristig begonnen werden können.

---

**TOP 10     Information der Stadtverwaltung zur Errichtung eines Contai-  
ners auf dem Friedhof Bruchmühle**

**Herr Grünheid** informiert über das geplante Vorhaben, das in 3 Varianten vorgestellt wird, vorzugsweise die Längsvariante, siehe Anlage.

Nach der Ablehnung eines durch den OBR favorisierten Gesamtkonzeptes soll nunmehr aus Kostengründen ein Containerbau entstehen, der als Interimslösung für max. 2 Jahre genutzt werden kann. Der OBR stimmt dem Vorhaben zu.

Als **Anlage 2** ist die Information zur Prüfung der Containerlösung für den Friedhof diesem Protokoll beigefügt.

---

**TOP 11     Vorschlag des Ortsbeirates Bruchmühle für die Mitarbeit im  
Seniorenbeirat Altlandsberg**

**Herr Kegel** informiert über die geplante Bildung eines Seniorenbeirates für Altlandsberg und Ortsteile.

In Abstimmung mit dem OBR und dem Jugend- und Kulturverein wird **Frau Heidrun Zucker** vorgeschlagen, die bereits in der Vergangenheit im Ortsteil auf diesem Gebiet ehrenamtlich gearbeitet hat. Ihre Bereitschaft dazu liegt vor.

Der Ortsbeirat stimmt diesem Vorschlag einstimmig zu.

---

**TOP 12    Zwischenbericht aktuelle Baumschauen**

Die Information zum Stand der Baumkontrollen im OT Bruchmühle, Stand 29.05.17, von der Stadtverwaltung wird vom OBR zur Kenntnis genommen, siehe **Anlage 3**, und ist diesem Protokoll beigelegt.

**Herr Kegel** führt dazu aus, dass das Vorgehen der Stadtverwaltung begrüßt wird und es wichtig ist, dass die Baumbeschauungen regelmäßig und umfassend in allen Ortsteilend vorgenommen werden. Für Bruchmühle betraf die Baumbeschauung bereits die Lindenstraße, die Fichtestraße und Teile des Waldringes. Nach Weiterführung und Beendigung im Waldring betrifft dies dann als nächstes die Kastanienallee.

Der OBR bittet darum, dass die konkreten weiteren Termine für Bruchmühle vorher durchgegeben werden, um gegebenenfalls daran teilzunehmen.

---

**TOP 13    Antrag auf Schaffung einer Haushaltsstelle: Sozialfonds der Stadt    0724/17-SVV  
Altlandsberg**

**Frau Dämpfert** führt aus, dass die Schaffung eines solchen Sozialfonds weder von der Höhe, dem Personenkreis und Vergabemodalitäten derzeit geeignet ist, entsprechende Fragen zu lösen.

Der OBR stimmt einstimmig gegen einen solchen Sozialfonds.

---

**TOP 14    Sonstiges**

**Herr Kegel** führt aus, dass Bruchmühle weiter steigende Einwohnerzahlen hat. So wurde im Mai die Einwohnerzahl von 1835 Personen erreicht.

**Herr Kegel** informiert über die Wassersituation am Mühlenfließ. So ist derzeit wieder einmal am Unter- und Oberpegel Fischtreppe ein fallender Wasserstand zu verzeichnen.

Daniel Bergemann  
Ortsvorsteher  
(Anlagen 1 und 2 und 3)

Gerhard Barth  
Protokollant