

ADRES	Sint Bernardusstraat 4ab 6211 HL Maastricht
GEGEVENS	Oorspronkelijke functie: woonhuis Huidige functie: horeca
STATUS	Dominant bouwwerk
FOTO'S	 <p data-bbox="450 1066 820 1093"><i>De voorgevel van Sint Bernardusstraat 4ab</i></p>
OMSCHRIJVING	<p data-bbox="450 1135 564 1162">Inleiding</p> <p data-bbox="450 1167 1406 1227">Woonhuis met een eclectische voorgevel uit 1905, gelegen binnen de bebouwde kom en binnen het beschermd stadsgezicht van Maastricht.</p> <p data-bbox="450 1261 608 1288">Beschrijving</p> <p data-bbox="450 1292 1406 1417">Tussenwoning, opgebouwd uit drie bouwlagen onder een mansardedak dat gedekt is met grijze (opnieuw) verbeterde Hollandse pannen, waarbij aan de voorzijde van het pand twee originele dakkapellen met een houten fronton zijn aangebracht. Aan het dak bevindt zich een bakgoot met een geprofileerde houten gootlijst.</p> <p data-bbox="450 1422 1406 1798">De voorgevel is uitgevoerd als een lijstgevel en is opgemetseld met rode bakstenen met metselwerk in kruisverband met gesneden voegwerk en heeft een plint van grove natuurstenen blokken. Geveldecoratie van horizontale banden in lichte kleur baksteen en hardstenen banden ter hoogte van de raamdorpels. Tussen de eerste en tweede bouwlaag is een gestucte waterlijst aangebracht. De voorgevel is vier traveeën breed. De toegangen bevinden zich links en rechts van het pand en deze bevatten originele decoratieve voordeuren met bovenlicht. De vensteropeningen in de middelste traveeën hebben een rondboogvorm en hardstenen onderdorpels. De ramen hebben een bovenlicht en een ongedeelde onderraam. Alle gevelopeningen op de begane grond zijn voorzien van een doorlopende gepleisterde en geprofileerde sieromlijsting met gestucte diamantkoppen, die de rondbogen van de openingen volgt. De vensters hebben gepleisterde omlijstingen aan de bovenzijde van de vensters op de begane grond en hardstenen benedendorpels.</p> <p data-bbox="450 1803 1406 1960">Op de eerste en tweede verdieping zijn steeds vier rondboogvensters met hardstenen onderdorpels en gemetselde beëindigingen, voorzien van een gestucte sluitsteen met een diamantkop. Ze bevatten originele houten T-ramen. Onder de vensters van de eerste verdieping is siermetselwerk aangebracht. Tussen de eerste en tweede verdieping zijn sierankers aangebracht. Onder de dakgoot is een bakstenen tandlijst.</p>

<p>WAARDERING</p>	<p>Het bouwwerk is “dominant” gewaardeerd vanwege zijn historisch-ruimtelijke samenhang en architectuurhistorische waarden en meer in het bijzonder omdat:</p> <ul style="list-style-type: none"> • het object deel uit maakt van de historische middeleeuwse stedenbouwkundige structuur van de binnenstad, waarvan de oorspronkelijke ruimtelijke structuur nog herkenbaar aanwezig is. • het object onderdeel is van en ondersteunend is aan een straatwand met voorgevels uit verschillende bouwperiodes, die een eenheid vormt door maatvoering en ritmering. • het object architectuurhistorische betekenis heeft vanwege de esthetische kwaliteit van het ontwerp. • het ontwerp een hoge mate van architectonische gaafheid bezit. • het bijzonder materiaalgebruik, een bijzondere detaillering en bijzondere ornamenten heeft, zoals de toepassing van hardsteen, het sierstucwerk, siermetselwerk en sierankers. <p>Waardevolle elementen die bijdragen aan bovengenoemde waardering zijn onder andere:</p> <ul style="list-style-type: none"> • de hardstenen plint • de hardstenen dorpels en banden • het sierstucwerk • het siermetselwerk • de originele voordeuren • de originele ramen • de sierankers • de gootlijst • de dakkapellen
<p>RICHTLIJNEN</p>	<p>Algemeen:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Voor de algemene richtlijnen voor dominante en kenmerkende panden, alsmede de waardevolle cultuurhistorische elementen, zie paragraaf 2.1 van dit rapport. • Voor de algemene richtlijnen voor onderhoud en wijzigingen in cultuurhistorische attentiegebieden en beschermde stadsgezichten, zie paragraaf 2.3 van dit rapport. <p>Objectgericht:</p> <ul style="list-style-type: none"> • De verlichting van de gevel evenals de bijbehorende electriciteitskabels doen afbreuk aan het gevelbeeld. Bij voorkeur verwijderen.