


ADRES	Van Akenweg 90 6218 HP Maastricht
GEGEVENS	Woonhuis
STATUS	Dominant GM – 3865
FOTO'S	 <p><i>Van Akenweg 90</i></p>
OMSCHRIJVING	<p>Inleiding Asymmetrisch woonhuis in een eclectische stijl. Kenmerkend is de uitbundige baksteenpolychromie en de baksteendecoraties. Links van het hoofdvolume bevindt zich een aanbouw onder een lessenaardak. Dit dak gaat schuil achter een trapsgewijs naar beneden lopende bouwdeel. Het volume rechts van en achter het hoofdvolume zijn gezien kleurverschil, verschil in dakvorm en -bedekking en vensters later toegevoegd en behoort tot de bescherming.</p> <p>Beschrijving Hoofdmassa: Rechthoekig pand met diverse uitbouwen Materiaal- en kleurgebruik: Oorspronkelijke gebouw: rode baksteen in kruisverband; ter hoogte van vensterbanken zandstenen rollaag; zes rollagen in gele baksteen; plint grijs gecementeerd; vensters en deuroplijsting van helrode baksteen; boogvelden geometrische patronen in gele, rode, en donkerrode baksteen. friezen helrode baksteen met gele onderrand; overige gevels wit zijn gepleisterd. Latere toevoegingen: rode baksteen met zandstenen rollaag ter hoogte van vensterbank. De voorgevel heeft drie rollagen van gele baksteen. De bovenste rollaag is van zandsteen met enkele gele bakstenen. Gevelementen: Rondboogvensters; diverse geometrische patronen in boogvelden; zandstenen sluitsteen boven iedere rondboog; uitgemetselde fries onder goot van hoofdvolume vrijwel identiek aan schuur Van Akenweg 82; uitgemetselde bakstenen lijst bij aanbouw. De latere aanbouw heeft rechte vensters en de bovenste rollaag is van zandsteen met om de halve meter twee gele bakstenen met kopse kant naar voren. Dakvorm: Hoofdvolume zadeldak; aanbouw aan de achterzijde een lessenaarsdak; de latere toevoeging aan de zuidzijde heeft een mansardedak met twee dakkapellen; daarachter weer een latere toevoeging met een plat dak. Dakbedekking: Hoofdvolume bevat muldenpannen; het mansardedak bevat dakleer</p>

	<p>Tuin met aantal grote bomen; van de weg gescheiden door een heg; achter de tuin ligt een agrarisch bedrijf die via een oprijlaan rechts van de woning bereikbaar is.</p>
<p>WAARDERING</p>	<p>Het bouwwerk is “dominant” gewaardeerd vanwege de historisch-ruimtelijke samenhang en architectuurhistorische waarden en meer in het bijzonder omdat:</p> <ul style="list-style-type: none"> • het object ruimtelijk bepalend c.q. markant voor de omgeving is • het qua bouwvolume en materiaalgebruik een markant ontwerp is voor de late 19^{de} eeuw <p>Waardevolle elementen die bijdragen aan bovengenoemde waardering zijn onder andere:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Gedecoreerde baksteen in verschillende kleuren bruin; rood en geel in kruisverband • Rondboogvensters met boogvullingen in geometrische patronen • zandstenen sluitsteen boven iedere rondboog • uitgemetseld fries onder goot
<p>RICHTLIJNEN</p>	<p>Algemeen:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Voor de algemene richtlijnen voor dominante en kenmerkende bouwwerken, alsmede de waardevolle cultuurhistorische elementen, zie paragraaf 2.1 van dit rapport. • Voor de algemene richtlijnen voor onderhoud en wijzigingen van waardevolle groenelementen, zie paragraaf 2.2 van dit rapport. • Voor de algemene richtlijnen voor onderhoud en wijzigingen in cultuurhistorische attentiegebieden en beschermde stadsgezichten, zie paragraaf 2.3 van dit rapport. <p>Aanvullende objectgerichte richtlijnen:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Niet van toepassing