

ADRES	Jeruzalemweg 2 6222 NG Maastricht
GEGEVENS	Koetshuis bij kasteel Jeruzalem, dat zelf als Rijksmonument is beschermd. (Monumentnr. 27958)
STATUS	Kenmerkend bouwwerk; bouwvolume, buitengevels, dakvorm
FOTO'S	<div data-bbox="450 430 919 725" data-label="Image"> </div> <div data-bbox="450 730 927 757" data-label="Caption"> <p>Situering van koetshuis ten noordwesten van het kasteel</p> </div> <div data-bbox="450 792 919 1330" data-label="Image"> </div> <div data-bbox="450 1370 683 1397" data-label="Caption"> <p>Plattegrond koetshuis 2012</p> </div>
OMSCHRIJVING	<p>Inleiding In de tuin van kasteel Jeruzalem ligt nog een koetshuis dat in 1904 werd gebouwd in een neogotische stijl. Het koetshuis is sterk vervallen en dient volledig gerestaureerd te worden.</p> <p>Beschrijving Het koetshuis heeft een bouwlaag dat verdeeld is in drie traveeën. Het zadeldak is inmiddels volledig verdwenen. De middentravee heeft de centrale toegang waarvan de deur is verdwenen. De rechtertravee heeft twee smalle deuropeningen en de linkertravee heeft een groot samengesteld venster. De twee stallen en de entreepartij zijn gedekt met gemetselde troggewelven.</p>
WAARDERING	<p>Het gebouw is “kenmerkend” gewaardeerd vanwege zijn architectuurhistorische waarden, en meer in het bijzonder omdat:</p> <ul style="list-style-type: none"> • het object ruimtelijk bepalend c.q. markant voor de omgeving is van het kasteelpark bij kasteel Jeruzalem. • het ontwerp architectonische waarde heeft vanwege de neogotische stijlkenmerken. • het gebouw een bijzondere detaillering en bijzondere ornamenten heeft, zoals de gemetselde baksteendecoraties

	<ul style="list-style-type: none"> • Vanwege de typologie van het bouwwerk als vrijstaand koetshuis <p>Waardevolle elementen die bijdragen aan bovengenoemde waardering zijn onder andere:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Het rijke metselwerk • De troggewelven <p>Het gebouw is niet dominant gewaardeerd vanwege de vervallen staat van het gebouw.</p>
<p>RICHTLIJNEN</p>	<p>Algemeen:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Voor de algemene richtlijnen voor dominante en kenmerkende bouwwerken, alsmede de waardevolle cultuurhistorische elementen, zie paragraaf 2.1 van dit rapport. • Voor de algemene richtlijnen voor onderhoud en wijzigingen van waardevolle groenelementen, zie paragraaf 2.2 van dit rapport. • Voor de algemene richtlijnen voor onderhoud en wijzigingen in cultuurhistorische attentiegebieden en beschermde stadsgezichten, zie paragraaf 2.3 van dit rapport <p>Objectgericht:</p> <ul style="list-style-type: none"> - door sterke verwaarlozing is het bouwwerk sterk vervallen en dient het gehele koetshuis gerestaureerd te worden.