



---

J25/374/2008 C.U.I. Ro23847471  
Drobeta Tr. Severin, Str. Aurelian nr. 46, Etaj 1, cod 220132

**INVESTITOR-BENEFICIAR : Consiliul Local Gogosu, Localitatea Gogosu, jud. Mehedinti.**  
**DENUMIRE PROIECT : Reactualizare Plan Urbanistic General, Comuna Gogosu, jud. Mehedinti**  
**NR.PROIECT :29/ 2009, CONTRACT NR.: 5572 /2009, FAZA : Memoriu general**  
**DATA : noiembrie 2010**

## **FOAIE DE GARDA**

.....

DENUMIRE PROIECT : REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL

LOCALITATEA : COMUNA GOGOSU, JUDETUL MEHEDINTI

INVESTITOR – BENEFICIAR : CONSILIUL LOCAL GOGOSU

PROIECTANT : SC ARCHEUS PROJECT SRL, Drobeta Turnu Severin

ANTREPRENOR : ---

PROIECT NR. : 29 / 2009

FAZA : MEMORIU GENERAL

## **MEMORIU GENERAL**

### **1. INTRODUCERE**

#### **1.1 Date de recunoastere a documentatiei**

Denumire lucrare : Actualizare Plan Urbanistic General Comuna Gogosu

Proiectant : S.C. ARCHEUS PROJECT S.R.L.

Beneficiar : Consiliul local GOGOSU

Faza : P.U.G.

Data elaborarii : anul 2009

#### **1.2 Obiectul lucrarii**

Actualizarea Planului Urbanistic General comuna Gogosu si a Regulamentului local aferent, in conformitate cu Ghid privind metodologia de elaborare si continutul – cadrul al planului urbanistic general Reglementare tehnica indicative GP038/1999, cu H.G.R.nr.525/1998 cu modificarile si completarile ulterioare, cu Legea nr.50/91 privind autorizarea lucrarilor de constructii – republicata, Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismului – actualizata in 2006, si Legea 18/91 modificata si completata in 1998.

Scopul lucrarii il constituie identificarea directiilor de dezvoltare armonioasa a teritoriului comunei in acord cu necesitatile populatiei si cu amenajarile la scara judeteana, pe baza potentialului natural si uman existent, actualizarea intravilanelor localitatilor componente in acord cu consiliul local consultat pe parcurs, identificarea zonelor cu risc natural pentru introducerea de masuri specifice care sa previna si sa atenueze riscurile.

Comuna dispune de un potential turistic natural, insa cu probleme de infrastructura tehnica si specific turistica si agro-industrială.

De aceea, actualizarea PUG elaborat in 1998 trebuia sa evidentieze si masuri necesare dezvoltarii economice a comunei prin activitatea de turism, agro-industrială, prin investitii ce pot fi atrase in zona, PUG-ul actualizat constituind baza legala pentru realizarea programelor si actiunilor de dezvoltare.

#### **1.3 Sursele documentare**

- P.A.T. Jud. Mehedinti –aprobat in anul 1992, nr. 4285
- Plan urbanistic general comuna Gogosu, editia 1998

- P.A.T. sectiunile publicate: sectiunea I-Cai de comunicatie, sectiunea II- Apa, sectiunea III- Zone protejate, sectiunea IV- Reteaua de localitati, sectiunea V- Zone de risc natural, sectiunea VI- Zone turistice, in curs de aprobare
- Date furnizate de institutii abilitate: Directia Judeteana de Statistica, Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Mehedinti, Consiliul Judetean Mehedinti, Primaria Gogosu.
- Studiu privind fenomenele de degradare ale terenurilor si a masurilor recomandate – jud. Mehedinti
- Situatia existenta de alimentare cu apa a satelor din comuna Gogosu

#### Documentatia topografica

- plan topografic teritoriul administrativ al comunei Gogosu sc:1:25000 editia 2009 cu limita stabilita de O.C.P.I Mehedinti; planuri topografice sc. 1 :5000 editia 2009 actualizate de proiectant dupa ortofotoplanuri.
- ortofotoplanuri pentru toate localitatile componente, realizate in perioada 2003 - 2004.

## 2. STADIUL ACTUAL AL DEZVOLTĂRII

### 2.1 Evoluție

Comuna Gogosu este situată în partea de sud a județului, având următoarele coordonate geografice: 44° 22' 26", latitudine nordică și 22° 35' 35", longitudine estică, partea vestică și sudică a comunei fiind delimitată de fluviul Dunărea. Comuna se învecinează la nord cu comunele Burila Mare și Jiana, iar la est cu comuna Gruia. Suprafața totală a comunei aferentă celor cinci sate componente (Gogosu, Balta Verde, Burila Mica și Ostrovu Mare sat și Ostrovu Mare Colonia Portile de Fier II) este de 119 km<sup>2</sup>.

Relieful are aspect valurit alcătuit din grinduri de natură nisipoasă care separă formele de relief negative, zone depresionare, unde apa din precipitații stagnează formând bălți cu caracter temporar sau permanent.

Grindurile au o formă alungită pe direcția nord-vest și sud-est, dictată de acțiunea vânturilor. Altitudinea medie în zona de câmpie este de 80 m iar cea de lunca de 45 m. Grindurile sunt constituite din nisipuri în mare parte consolidate și neconsolidate supuse acțiunii eoliene. În zonele de relief negative s-au format bălți cu caracter temporar sau permanent. Cele mai cunoscute bălți au următoarele denumiri: Salcia, Ciurgi, Marichi, Boboci, Cerdarului, Lautarile și altele.

### Scurt istoric

Gogosu, în secolul al XIX-lea a purtat și denumirea de *Gogosi*, de la faptul că localitatea se învecină cu o pădure de stejari, care producea niște sferule numite de tabacarii de la Cerneti gogosi, ele fiind folosite la extragerea unor tananți naturali pentru tabacitul pieilor.

Localitatea este atestată documentar în anul 1607, când jumătate din sat aparținea marelui Paharnic Stanciu.

Comuna Gogosu, prin satele Gogosu și Ostrovu Mare (Ostrovu Inferior) apar pentru prima dată pe un document cartografic în anul 1723, în prima hartă a Olteniei realizată de ofiterul austriac Swartz, pe acea hartă, Ostrovu Inferior figurând ca o biserică.

Deși nu este menționată cartografic explicit, localitatea Balta Verde există în vremea respectivă, dovada fiind semnul de localitate existent pe hartă pe amplasamentul actual al localității.

Satul, datorită ciumei din 1848, s-a mutat mai spre est, pe amplasamentul actual.

În centrul satului este construită biserica cu hramul Sf. Dumitru.

Ca monumente istorice amintim :

- 'Campul Deului' în satul Balta Verde, înregistrată la poziția MH-I-s-B-10053, în Lista Monumentelor Istorice,
- 'Bivolarii', Ostrovu Mare, epoca bronzului, poziția MH-I-s-B-10087,
- 'Prundul Deului' Ostrovu Mare, secolul al II-lea – IV-lea, poziția MH-I-s-B-10088
- Schit arheologic, Ostrovu Mare, poziția MH-I-s-B- 10089,
- Necropola medievală, Ostrovu Mare secolul al XIII-lea – XIV-lea, epoca medievală, poziția MH-I-s-B-10089.01,
- Asezare epipaleologică, Ostrovu Mare, poziția MH-I-s-B-10089.02.

## **2.2. Elemente ale cadrului natural**

### **Caracteristicile reliefului**

Comuna Gogosu are o suprafață de 12.124 ha.

Comuna Gogosu se încadrează, din punct de vedere al reliefului, în Campia Blahnitei, unitate componentă a Campiei Olteniei.

Campia Blahnitei se caracterizează prin câmpie joasă subsidentă de lunca cu altitudini între 200 – 400 m, altitudinea dominantă a câmpiei este de 80 – 85 m, pe unele grinduri urcând la 90 m și coborând la 77 m. Panta câmpiei este de 0.30% adică aproape orizontală. Datorită acestui fapt apar microforme de tipul albiilor și meandrelor parasite, canale de drenaj, grinduri fluviale și movile antropice.

Comuna beneficiază predominant de un relief de acumulare aluvionar (în cazul satului Ostrovu Mare) și eolian pentru satele Gogosu, Burila Mica și Balta Verde. Altitudinea reliefului are valori cuprinse între aproximativ 80 metri în Lunca Dunării și 103 metri în extremitatea estică a satului Gogosu.

Ca forme de relief minore se remarcă albiile minore, albiile majore și terasele Dunării ale Blahnitei la care se adaugă interfluviile sub formă de câmpuri și dunele care au o pondere mare în cadrul comune.

### **Fauna și flora**

Influența antropică, destul de intensă în teritoriul comunei Gogosu, a dus la dispariția sau restrângerea unor specii de plante și animale.

Padurea ce ocupă în mare parte teritoriul teraselor până în secolul al XIX –lea a fost defrișată și terenul redat agriculturii. Pajiștile și fanetele naturale care ocupau întinse suprafețe au fost destelenite, terenul redându-se agriculturii.

În cadrul comunei Gogosu există o suprafață de 2291 ha pădure, în a cărei alcătuire intră următoarele specii lemnoase: garnita, stejarul brumariu în amestec cu stejarul pufos, salcia, salcamul (robinia pseudocacia). În afara de aceste specii mai întâlnim: dudul alb, dudul negru, nucul, iar pe suprafețele unde apa stagnează temporar primăvara sunt ocupate de o vegetație subarborică cu rachita și izolat salcie și plop.

În afara de speciile amintite subarboretul mai este format din: paducel, lemnul cainesc, porumbarul și macesul. Reprezentativ pentru vegetația ierboasă apar: pajistele xerofile de paius îngust și de colilii.

Vegetația acvatică este reprezentată de trestie, papură, specii de rogoz, nufarul alb, nufarul galben, broscarita plutitoare, patlagina, săgeata apei, piciorul cocosului.

Pășunile ocupă o suprafață de 1250 ha, ca plante existente menționăm: ciocul berzii, martisorul de câmp, murul, firuta bulboasă.

Vegetația cultivată cuprinde culturi de grâu și porumb, floarea soarelui, sfecla de zahăr, mazăre, etc.

Fauna este reprezentată de animale de câmpie, în special rozătoare ca sobolanul cenușiu, popandaul, harcioagul. Ca rapitoare mici reprezentative zonei sunt: dihorul, nevastaica, iar rapitoare mari în aria localităților aferente comunei Gogosu se întâlnesc vulpea.

Pasarile ce populeaza arealul sunt: prepelita, potarnichea, prigoria, dumbraveanca albastra, diferite specii de ciori (cioara de semanaturi, stancuta gusata), turtureaua, gugustiucul, lastunul.

Dintre pasarile de balta se pot vedea starcii, pescarusii, ratele salbatice, lisitele, barza si pasari mici cantatoare ce habiteaza in stuf, pasarile din zavoaii ca privighetoarea, pitulica zburatoare, mierla, pitigoiul si sticletele.

Speciile de pesti intalnite frecvent in baltile din lunca Dunarii si in Dunare sunt: crapul, platina, somnul, salaul, stiuca, linul, etc.

### **Solurile**

Solurile comunei Gogosu sunt relativ slab productive, datorita texturii predominant nisipoase. Solurile nisipoase au cea mai mare extindere, ele putandu-se folosi ca plantatii viticole, pomi fructiferi sau pot avea destinatii forestiere. O pondere redusa o au cernoziomurile (caracteristice stepei, din categoria molisolurilor, bogate in humus), foarte potrivite pentru o gama variata de culturi, iar in luncile Dunarii si Blahnitei, precum si in arealul fostelor balti se intalnesc soluri hidromorfe cu o fertilitate ridicata insa destul de fragile pentru culturile intensive de lunga durata.

Pe ansamblu, potentialul edafic al comunei Gogosu, este relativ scazut, el fiind in stransa legatura si cu particularitatile climatice relative nefavorabile comunei.

In zona satelor Gogosu, Balta Verde se intalnesc soluri cernoziomice levigate.

Pe aceste soluri se obtin rezultate foarte bune in cultivarea graului, porumbului, zarzavaturilor, pomi fructiferi si vita de vie.

### **Subsolul**

Localitatea Gogosu, fiind situata in zona de campie, subsolul este caracterizat prin straturi de nisipuri si pietrisuri la adancimi diferite.

Sub aspect geologic, formatiunile care apar in subsolul comunei apartin si Pleistocenului Superior, iar cele de lunca Holocenului Superior.

Pontianul apare la contactul dintre lunca si terasa sub forma de afloriment de argila galben-cenusie.

Caderea generala a depozitelor pontiene este de la sud la nord, iar sub aspect litologic ele sunt alcatuite predominant din argile si marne, dar contin uneori in partea superioara a seriei si intercalatii de nisip.

Pleistocenul Superior este reprezentat de formatiunile care alcatuiesc terasa inferioara a Dunarii alcatuit din doua orizonturi: orizontul superior constituit din argile prafoase loessoide cu concretiuni calcaroase si aluviuni grosiere constituite din nisipuri si pietrisuri eterogene, in care, nivelul apei este destul de coborat din cauza drenajului puternic.

### **Reteaua hidrografica**

Reteaua hidrografica de suprafata este reprezentata de fluvial Dunarea (cu cele doua brate ale sale care inconjoara satul Ostrovu Mare, raurile Blahnita (cu o suprafata a bazinului de 543 kmp si un debit mediu de 0,50 mc/sec.), Zagaza (Apa Jianeii), Rasta si Jivita.

La baza primei terase a Dunarii se gasesc mai multe izvoare care alimenteaza mai multe paraie ce se varsa in Dunare sau in baltile din Lunca Dunarii.

La acestea se mai adauga lacurile, denumite popular "balti", care au regim hidrografic deficitar, si care datorita aridizarii climei, vor seca.

Lucrarile de imbunatatiri funciare din anii '70, au condus la construirea unei retele de canale de drenaj a excedentului de apa din zonele joase unde apa freatica este foarte aproape de suprafata.

Panza freatica este poluata datorita dejectiilor animaliere si a ingrasamintelor azotoase distribuite pe culturile agricole care se fac la adancime mica, sub 10-15 metri, iar in zona apele din subsol nu sunt situate la mare adancime.

Incetarea irigatiilor si reducerea precipitatiilor a condus la scaderea nivelului apelor freactice, desi dupa introducerea alimentarii cu apa curenta a satului Gogosu, panza freatica a beneficiat de un aport substantial de apa, provenit din apa menajera care alimenteaza freaticul.

Panzele captive, situate la adancimi mai mari, de regula peste 20 – 30 metri au un debit bogat, pot fi folosite in alimentarea cu apa, insa, necesita procese de dedurizare fiind bogata in oxizi de fier.

## **Clima**

Climatul este temperat continental cu influente submediteraneene, vanturile dominante sunt cele de vest, nord – vest si nord – est, directie care in mare parte este influentata de orientarea unitatilor de relief.

Caracteristicile climatice sunt :

- durata medie anuala a soarelui: – 1.300 -1.500 ore
- temperatura medie anuala: 8°C- 9°C. ;
- temperatura medie a lunii ianuarie: -3°C - 4°C
- temperatura medie a lunii iulie: 16°C - 20°C
- media anuala a umezelii relative: 80- 90 %
- precipitatii medii anuale = 800 mm - 900 mm.
- intervalul posibil cu strat de zapada: 70 – 80 zile/an in podis si peste 100 zile in zona de munte
- viteza medie a vantului: 3- 5 m/sec.

Ca urmare a unui intreg complex de factori se intilnesc topoclimate diferite (al versantilor, vailor, torentilor etc.) astfel incit clima in aceasta comuna se individualizeaza.

## **Caracteristici geotehnice**

Din punct de vedere geologic si geotehnic, teritoriul comunei se regaseste pe harta geologica a judetului intr-o zona cu formatiuni de terase, tot mai scunde spre sud. Campia Olteniei este o zona agricola, aflata sub influenta economica a orasului Dr. Tr. Severin. Principalele forme de relief sunt campia joasa si lunca. Din punct de vedere litologic terenul este alcatuit din nisipuri cu dune fixate si cu soluri evolute, in special cernoziomuri si soluri balane.

De aceea, formatiunile care apar la suprafata apartin quaternarului, iar formatiunile geologice de adancime incep cu neotianul (care nu afloreaza si care este reprezentat prin marne si argile, peste care stau straturi de argile, acoperite de straturi de nisipuri).

Aceste asezari de campie ocupa suprafetele de terasa, avand energie de relief stabila.

Lunca Dunarii si a Blahnitei prezinta o altitudine mica, pana in 40 metri, si se ridica pe alocuri din cauza dunelor de nisip.

Construcțiile satului s-au dezvoltat în decursul timpului pe lungimea de curs a fluviului Dunarea. Dezvoltarea construcțiilor și extinderea localităților se poate face cu avize geotehnice.

Condițiile de fundare: fundare directă, adâncime minimă de fundare 0,90 m până la 1,00 m.

Capacitatea portantă a terenului de fundare:

- pentru terenul de fundare alcătuit din nisip fin uscat sau umed, indelat mediu sau moderat:  $P_{conv} = 350$  până la 500 KPa;
- pentru nisip foarte umed sau saturat, indelat sau mediu indelat:  $P_{conv} = 250$  până la 350 Kpa;
- pentru nisip prafos uscat, indelat mediu sau indelat:  $P_{conv} = 300$  până la 350 Kpa;
- nisip fin prafos umed, indelat mediu sau indelat:  $P_{conv} = 200$  până la 250 Kpa;
- nisip fin prafos foarte umed sau saturat indelat mediu sau indelat:  $P_{conv} = 150$  până la 200 Kpa.

Pentru zonele cu loessuri, condițiile de fundare pentru construcții cu încărcări pe fundații continue până la 10 Tf sau 40 Tf pe stalpi, condițiile de fundare sunt următoarele:

- $P_{conv}$  calcul = 150 până la 180 Kpa pentru densități.

Factorii de risc din punct de vedere geotehnic, privind dezvoltarea construcțiilor în localitățile din comuna Gogosu: nisipuri afanate, nisipuri lichifiabile, loessuri.

În cazul în care construcțiile nou proiectate fără aviz geotehnic se vor degrada este doar vina proprietarului.

Seismic comuna Gogosu se încadrează în zona seismic de calcul E și gradul de intensitate seismic 7, perioada de colt:  $T_c = 1,0$  secunde, coeficientul  $K_s = 0,12$ .

### **Riscuri naturale**

PATN –secțiunea V- Zone de risc, aprobat prin Legea 575/2001 identifică unitățile administrativ teritoriale din țară afectate de alunecări de teren și inundații. Teritoriul administrativ al comunei Gogosu nu se încadrează în categoria comunelor cu risc natural așa cum se prevede în Lege, în sensul că nu există un potențial de producere a unor fenomene naturale distructive care să producă pagube și victime umane.

### 2.3 Relatii in teritoriu

Teritoriului administrativ al comunei Gogosu are o suprafata de 12.124 ha si o populatie stabila de 4430 locuitori la 1 iulie 2007 in cele 5 localitati componente.

Comuna Gogosu se afla la o distant de 53 km fata de municipiul Drobeta Turnu Severin, pe malul stang al Dunarii, invecinandu-se la sud cu fluviul Dunarea, la nord cu comunele Jiana si Devesel, la vest cu comuna Burila Mare, iar la est cu comuna Gruia.

Este compusa din cinci localitati si anume satele:

1. Gogosu
2. Balta Verde
3. Burila Mica
4. Ostrovu Mare
5. Colonia Portile de Fier II.

Localitatile comunei sunt situate in partea de sud a teritoriului si se incadreaza in categoria localitatilor mijlocii peste 500 locuitori (Gogosu ) si localitati mici – intre 100 si 500 locuitori ( Balta Verde, Burila Mica, Ostrovu Mare si Colonia Portile de Fier II).

Comuna Gogosu se gaseste in zona de influenta a municipiului Dr. Tr. Severin si relatiile in teritoriu sunt asigurate pe drumul national DN 56B, drum ce duce spre Burila Mica, Balta Verde, Ostrovu Mare

Principala cale rutiera din teritoriul comunei este Dn 56C, ax principal de circulatie care strabate teritoriul pe directia nord la sud. Acesta face legatura cu Dr. Tr. Severin si Craiova.

Localitatile comunei se gasesc amplasate langa drumuri judetene.

Trupurile razlete de intravilan sunt dispuse de-a lungul unor drumuri vicinale ce se ramifica fie din drumul comunal, fie din reseaua de strazi secundare existente.

Fata de resedinta comunei satele sunt situate la distante cuprinse dupa cum urmeaza:

- Gogosu – Balta Verde – 2 km
- Gogosu - Burila Mica – 4 km
- Gogosu – Ostrovu Mare – 15 km
- Gogosu – Colonia Portile de Fier II – 20 km.

Dezvoltarea si amplificarea relatiilor in teritoriu comunei Gogosu trebuie sa tina seama si de prevederile Planului de amenajare a teritoriului judetean aprobat dar si de prevederile Planului de amenajare a teritoriului national – sectiunile aprobate care pot avea implicatii directe in modul de amenajare a teritoriului si dezvoltare a localitatilor comunei. Astfel:

- Planul de amenajare a teritoriului judetean include comuna Gogosu in zona a II a turistica a judetului

-Planul de amenajare a teritoriului national - sectiunea IV - Reteaua de localitati, prevede principalii indicatori, elemente si nivelurile de dotare prevazute de lege pentru ierarhizarea lor.

Astfel Gogosu se inscrie in categoria comunelor in care au fost oscilatii de populatie in perioada 2004 – 2007, conform datelor statistice dupa cum urmeaza: anul 2004 – 4471, anul 2005 – 4427, anul 2006 – 4407, anul 2007 – 4430

Dupa importanta localitatilor, populatie si nivel de dotare, resedinta de comuna Gogosu este de rang IV, iar localitatea componenta este de rang V. Aceasta ierarhizare impune si dotarile minime echiparii satelor pentru servirea locuitorilor in teritoriu cu consecinte in cresterea calitati vietii si a stabilizarii populatiei.

- Planul de amenajare a teritoriului national - sectiunea VI –Zone turistice – in curs de aprobare clasifica comuna in categoria comunelor cu resurse turistice, cu probleme ale infrastructurii specific turistice si cu probleme ale infrastructurii tehnice. Aceasta clasificare va permite dezvoltarea unor tipuri de activitati turistice.

## **2.4. Activitati economice**

### **Industria , comert, servicii**

Localitatile din teritoriul administrativ al comunei Gogosu au cateva dimensiuni prin care putem caracteriza potentialul economic ;

- populatia si forta de munca – la 01. 06. 2007 populatia activa reprezinta 22% persoane care lucreaza ocazional, populatia ocupata este de circa 10 % - persoane angajate ca salariati in domenii de activitate diverse (agricultura - 10, industrie - 303, constructii – 7, comert - 50, transporturi si posta – 10, administratie publica - 18, invatamant - 57, sanatate si asistenta sociala - 7).
- In comuna Gogosu exista o unitate de importanta nationala in producerea de energie electrica prin construirea sistemului hidroenergetic si de navigatie Portile de Fier II in insula Ostrovu Mare.  
De asemenea, cresterea animalelor se practica in cadrul gospodariei particulare.
- infrastructura si echiparea tehnico- edilitara sunt nesatisfacatoare, reseaua de strazi si drumuri comunale sunt nemodernizate, dar exista alimentarea cu apa in sistem de distributie apa potabila in localitatea Gogosu pe o lungime de 6,9 km.
- serviciile publice si dotarile sunt mediu dezvoltate.

### **ZONA INDUSTRIALA PORTILE DE FIER II**

- Scopul amenajarii: hidroenergetic si de navigatie.
- Amplasamentul: km 865 al fluviului Dunarea la 67 km in aval de Drobeta Turnu Severin.
- Amenajare: Uzina electrica Portile de Fier II.

Centrala romana are un fond de retentive de 19 m realizat la cota de 41 md. M.A. si cuprinde opt turbine tip bulb totalizand 216 MW. Tipul barajului este deversor cu prag lat de beton, alcatuit din 7 campuri deversoare a 21 mp fiecare.

Barajul si centrala electrica Gogosu sunt amplasate pe bratul Gogosu, iar centrala electrica are o putere instalata de 54W prin doua turbine bulb a 21 Mw.

SHEN Portile de Fier II dispune de spatii de depozitare, de o colonie definitiva si o colonie provizorie. Suprafata de teren aferenta construirii hidrocentralei si lucrarilor conexe este de 451 ha, suprafata necesara functionarii obiectivului 444 ha.

In concluzie, localitatile dispun de potential natural valorificabil in domeniul turismului si agroturism, suprafetele agricole sustinand in special sectorul agricol privat. Desi pe teritoriul comunei Gogosu se gasesc cateva obiective istorice deosebite din punct de vedere turistic, ele au fost ignorate in decursul timpului, motiv pentru care acum se gasesc intr-o stare avansata de degradare In momentul de fata, forta de munca este scazuta, pensionarii, persoanele fara venituri, copiii sunt sustinuti financiar de rude sau parinti plecati in strinatate. Majoritatea locuitorilor sunt romani, exista cateva zeci de familii de rromi care si-au pierdut limba si obiceiurile si s-au integrat relativ bine in cadrul comunitatii. O parte din rromii satelor sunt urmasii tiganilor care au devenit liberi in timpul domniei lui A.I.Cuza, iar cealalta parte provin din familii de rudari ce s-

au stabilit in satul Gogosu in primii ani ai deceniului al VIII-lea prin migrare din satul Balta Verde De mestesugarit se ocupa populatia de etnie rroma, in special rudarii ce confectioneaza obiecte prelucrate din lemn, majoritatea localizati in Balta Verde, iar cei din Burila Mica sunt lautari.

## Agricultura

Este activitatea de baza a locuitorilor comunei, iar cresterea animalelor se practica numai in gospodaria particulara .

In urma aplicarii Legii nr 18/1991 in teritoriul comunei proprietatea particulara este preponderenta.

### **Bilantul teritorial pe forme de proprietate si detinatori la nivelul anului 2007 se prezinta astfel:**

Suprafata agricola reprezinta 59,6% din teritoriul comunei total administrativ, iar cea arabila este de 79,24% din totalul terenului agricol. Pasunile ocupa 18.53%, terenurile destinate pentru fanete, vii si livezi fiind reduse ca arie. Suprafata agricola este preponderent particulara, respectiv 68,98% din suprafata totala a comunei. Lucrarile de imbunatatiri funciare ale comunei beneficiaza in suprafata redusa de sistem de irigatii si acesta este pe raza localitatii Burila Mica.

	Suprafata cultivate in anii - ha			Productia medie in anii - to		
	1995	2002	2008	1995	2002	2008
Porumb boabe			870			2784
Legume			20			45
Livezi pomi			-			-
vii			27			108
Cartofi			40			400
pasuni			1022			10120
finete			43			387

Din datele statistice prezentate in tabel se constata in general cantitati reduse, clasele de fertilitate si favorabilitate pe categorii de folosinta a terenului fiind mici:

- arabil - clasa V
- vii –clasa V
- livezi –clasa IV
- pasuni –clasa IV
- finete –clasa IV

De asemeni slaba dotare cu utilaje a gospodariei particulare, inregistradu-se 45 tractoare cu 44 pluguri, 154 pluguri cu tractiune animala, 6 motocultoare, 4 motocositoare, 8 cultivatoare, 36 grape cu tractiune mecanica, 58 grape cu tractiune animala, 14 semanatori, 18 combine, 7 cositori, 14 remorci, 19 camioane, 2 motopompe pentru irigat si 206 carute.

In comuna Gogosu exista 3024 gospodarii proprietatea particulara ca principalul detinator al terenului arabil, in medie cu 1,7 pe gospodarie, prin modul de exploatare si valorificare a terenurilor, prin productiile obtinute, nu asigura un trai decent populatiei comunei.

Mai trebuie semnalat faptul ca terenul neproductiv in suprafata de 85 ha., apartine majoritar proprietate publica, astfel ca ramane in sarcina Primariei de a asigura amenajamente antierozionale.

Numarul de animale crescute in gospodaria particulara este mic raportat la potentialul agricol. Cresterea animalelor se practica numai in gospodaria particulara, principalele specii si productii obtinute :

	Efective de animale-capete				Productia animala - tone			
	1995	2000	2002	2003	1995	2000	2002	2003
Bovine	1232	720	716	750	332 tone	278 tone	230	234 t.
Porcine	1158	1020	720	1600	12499 hl lapte	8400 hl lapte	7800 hl lapte	9300 hl lapte
Ovine	560	250	200	200	1200 kg lana	810 kg. lana	400kg. lana	540 kg. lana
Pasari	12000	1700 0	12000	14000	902 mii oua	672 mii oua	876 mii oua	971 mii oua

Din datele prezentate se constata numarul 1232 de bovine in gospodaria populatiei. Practic, exista in medie pe gospodarie o bovina si 1 porc iar numarul de pasari a crescut anual.

Productia animaliera este deasemeni mult sub posibilitati .

In teritoriul comunei comparativ cu anii anteriori lui 1989 se observa o tendinta de scadere a interesului pentru cresterea ovinelor al caror numar s-a redus din 1970 la circa 43 % in 1989, iar la bovine la circa 68 % raportat la acelasi an – situatie nejustificata daca se raporteaza la suprafetele mari de pasuni si finete din zona.

In concluzie, activitatea agricola favorabila sectorului zootehnic si celui cerealier inregistreaza un declin usor rezultat al situatiei actuale din economie – lipsa fondurilor banesti pentru fertilizarea si ameliorarea terenurilor, preturi mari la lucrarile agricole, si nu in ultimul rind valorificarea necorespunzatoare a produselor obtinute.

Baza tehnico materiala la nivelul comunei este redusa.

Rezulta faptul ca gospodaria privata lipsita de utilaje, in care predomina persoane imbatranite, nu se poate dezvolta singura fara fenomenul asociativ in ferme, fara sprijinul statului prin subventionare si organizarea sistemelor de colectare si vanzare a produselor agricole si animaliere..

Situatia este determinata si de potentialul agricol scazut – terenul arabil se incadreaza in clasa V de fertilitate si favorabilitate, iar terenurile ocupate de vii, pasuni si fanete in clasa IV de fertilitate si favorabilitate.

## **Economia forestiera**

Padurea ocupa ca suprafata dupa cum urmeaza:

- proprietate publica a statului 1708 ha
- ministerul agriculturii padurilor si dezvoltarii rurale 1688 ha
- proprietate privata 575 ha
- proprietate comunala 8 ha.

## **Turism, agrement**

Comuna se incadreaza conform PATJ Mehedinti aprobat in zona a-II-a turistica a judetului. Este o pitoreasca comuna de deal amplasata in sudul judetului Mehedinti.

Comuna cu legatura la DN56 C spre Dr. Tr. Severin.

Este racordata la transportul rutier. Prezinta un cadru natural atragator, disponibilitatea suprafetelor de teren ce ar putea sa asigure amenajari de baze turistice diverse pentru desfasurarea turismului de sejur sau tranzit in zona dat fiind faptul ca in zona se afla Hidrocentrala portile de Fier II, si cele patru situri arheologice ale comunei Gogosu :

- ruinele unei asezari romane care dateaza din secolele al II-lea si al III –lea in satul Balta Verde, zona « Campul Deciului »
- punctul arheologic « Bivolarii » din epoca bronzului asezat in insula Ostrovu Mare
- « Prundul Deiului », tot in Ostrovu Mare, perioada secolelor II –IV –lea.
- Ruinele necropolei medievale din Ostrovu Mare
- Ruinele asezarii epipaleolitica din satul Ostrovu Mare.

Comuna nu beneficiaza de o baza materiala turistica, neexistand nici o unitate turistica (hotel, motel, camping, case de vacanta sau pensiuni turistice). In ciuda acestui inconvenient, detine un potential turistic extraordinar si de o motivatie turistica favorabila dezvoltarii unui turism international de calitate.

### **2.5. Populatia- elemente demografice si sociale**

Din date statistice, comuna Gogosu cu cele 5 localitati in componenta avea la recensamantul din anul 2007 o populatie stabila de 5418 locuitori.

Comuna Gogosu – 1695 locuitori

Satul Balta Verde – 1803

Satul Burila Mica – 1215

Colonia Ostrovu Mare - 705

La suprafata comunei de 12.124ha, rezulta o densitate pe sexe dupa cum urmeaza:

- Pe sexe: circa 58% femei, 42% barbati,
- Pe etnii: populatie romana circa 65%, rromi 35%,
- Pe confesiuni: ortodoksi si penticostali.

## Evolutia populatiei

Urmare a situatiei socio - economice si a nivelului de trai destul de scazut in ultimii ani evolutia populatiei este prezentata in tabelul de mai jos dupa cum urmeaza:

Anul recenzarii	2004			2005			2006			2007		
	total	masc	fem									
Total comuna	<b>4471</b>	2193	2278	<b>4427</b>	2190	2237	<b>4407</b>	2197	2210	<b>4430</b>	2219	2211

De asemenea, putem vorbi si de o natalitate scazuta in ultimii patru ani (2004) – 55 nou nascuti, anul 2005 – 45, anul 2006 – 40, anul 2007 – 56) si de o mortalitate ridicata in comparative cu perioada 1990-2008: anul 2004 – 67 decedati, anul 2005 – 70, anul 2006 – 71, anul 2007 – 66 decedati.

## Structura populatiei comunei pe grupe de varsta la recensamintele din anii 1992 si 2002

	Total populatie	Grupa de varsta					
		0-14ani	%	15-60ani	%	peste 60ani	%
Anul 1992	locuitori				54,58		
Anul 2002	locuitori				59,08		18,02

Populatia dependenta (sub 14 ani si peste 60 ani) este mai mica decat populatia apta de munca, iar populatia varstnica este sub cea din grupa de varsta 0-14 ani ceea ce confirma procesul si tendinta de mentinere sau de crestere usoara a populatiei localitatilor comunei.

Indicatorii spor natural si spor migratoriu care arata dinamica acestor indicatori

anul	populatia	nascuti	decedati	spor nat	spor migr	spor total
1994						
1997	1.790	20	47	-27	35	62
2000						
2002						
2003						

demografici.

Datele prezentate arata ca populatia prezinta usoare oscilatii.

## Resursele de munca si populatia ocupata

Analiza populatiei active si ocupate la nivelul comunei – date de la recensamantul din anul 2007:

anul	populatia total	Populatia activa			Populatia inactiva	
		total	ocupata	someri	total	Pensionari

2007	1126	308	284	24	818	510
------	------	-----	-----	----	-----	-----

Din lecturarea datelor la nivelul anului 2002 se observa procentul ridicat al populatiei active (54,60%) si indicatorii spor natural si spor migratoriu care sunt pozitivi.

In totalul populatiei active de 68%, populatia ocupata reprezinta 23 % din resurse si este preponderenta in activitati agricole in propria gospodarie.

Procentul ridicat al populatiei active care presteaza activitati in gospodaria proprie cu mijloace traditionale si mai putin mecanizate, justifica si o mobilitate scazuta a populatiei ocupate si un navetism scazut.

In totalul populatiei ocupate de 284 persoane, numarul salariatilor este de 82 persoane din care cca jumatate au locuri de munca in cadrul comunei, restul au locuri de munca in orasul Vanju Mare.

#### **Structura salariatilor pe ramurile economiei**

<b>Forta de munca</b>	<b>UM</b>	<b>1995</b>	<b>2000</b>	<b>2002</b>	<b>2003</b>
<b>Salariati total</b>	<b>persoane</b>	<b>49</b>	<b>120</b>	<b>90</b>	<b>82</b>
agricultura	persoane	30	-	-	-
industrie	persoane	-	-	1	5
constructii	persoane	-	-	2	2
comert	persoane	-	1	2	4
transpt,depoz.comunicatii	persoane	-	1	2	1
-adm. publica	persoane	1	19	11	8
-invatamant	persoane	16	14	15	14
-sanatate, as. sociala	persoane	2	2	3	2

Datele oferite de primaria comunei arata faptul ca majoritatea populatiei active este ocupata si are un venit din activitatea agricola; cresterea animalelor, cultura cartofului, constructii.

#### **Locuirea / gospodariile populatiei**

Se constata din datele prezentate numarul suficient de locuinte la nivelul fiecarui sat insa casele au in general suprafete locuibile mici pe locuinta. In satele romanesti gospodaria reprezinta o unitate ce cuprinde locuinta cu un minim de confort si anexele ei in care se desfasoara activitati traditionale, si care completeaza celelalte activitati agrozootehnice ce se desfasoara in afara gospodariei, pe terenuri in camp.

Locuintele au in medie 2,7 camere/ locuinta iar pe fiecare gospodarie revin 1,2 locuinte. Daca suprafata locuintelor este satisfacatoare in schimb nu toate dispun de alimentare cu apa in sistem local, iar canalizare nu exista deloc .

Majoritatea caselor de locuit sunt construite din materiale precum: piatra, caramida mai putin si din lemn, au vechime de peste 30 de ani, iar regimul de inaltime este predominant parter, dar si P+1, 2 nivele si in general fondul construit este in stare buna.

### **Disfunctionalitati privind evolutia si structura populatiei**

Comuna Gogosu se inscrie in categoria comunelor cu populatie mare in care s-au produs scaderi de populatie in perioada 1966-2006. Urmatoarele disfunctionalitati se regasesc in:

- lipsa locurilor de munca si migrarea tinerilor catre zona urbana mai bine dezvoltata economic.
- locuinte fara canalizare.
- lipsa unor activitati economice
- calitatea rutiera nesatisfacatoare care creaza dificultati privind accesibilitatea in satele comunei.

Populatia este 100% de nationalitate romana, 95% de religie ortodoxa.

### **2.6. Circulatie si transporturi**

Caiile de comunicatie rutiere care strabat comuna Gogosu sunt reprezentate de drumuri nationale, judetene si comunale.

Una din principalele cai de comunicatie rutiera care strabate teritoriul administrativ al comunei Gogosu este drumul national DN 56 B Hinova-Devesel-Portile de Fier II, drum prin care se face legatura rutiera intre orasul Dr. Tr. Severin cu hidrocentrala Portile de Fier II. Acest drum este modernizat.

Teritoriul administrativ al comunei Gogosu mai este strabatut de drumul judetean 606, drum prin care se face legatura rutiera a comunei cu orasul Vanju Mare.

Acest drum este modernizat in teritoriul administrativ al comunei si se intersecteaza in partea de nord a localitatii Gogosu cu DN 56C, Salcia-Gruia-Gogosu-Devesel. Prin acest drum se face legatura rutiera a comunei Gogosu cu celalalte comune riverane Dunarii.

Un alt drum care strabate teritoriul administrativ al comunei Gogosu este DC 106 Jiana Veche-Balta Verde.

DC 106 nu este modernizat.

DC 107 Gogosu-Ostrovu Mare intersecteaza localitatea Gogosu cu DN 56C. Tot in localitatea Gogosu in partea de vest a acesteia DC 107 se intersecteaza cu DC 108, Gogosu – DN 56B.

Aceasta situatie face ca accesul in comuna dar si intre satele comunei sa se desfasoare cu dificultate, si in situatii deosebite drumurile sa fie chiar inchise circulatiei.

-in localitati reseaua stradala are o configuratie tentaculara in multe cazuri, cu sinuozitati, este nesistematizata, cu strazi de pamant, fara santuri sau rigole, fara trotuare, intersectii nesistematizate insa strazile au prospectul existent care permite modernizarea fara afectarea frontului construit;

-necesitatea prioritara a comunei o reprezinta determinarea retelei majore de circulatie pentru eliminarea sau reducerea disfunctionalitatilor existente, dimensionarea corecta a drumurilor si profilurilor caracteristice, modernizarea drumurilor existente, si din alte fonduri decat cele locale.

Cai de comunicatie navala

Localitatea Ostrovu Mare este amplasata la Dunare si nu are port pentru acces la transportul naval de marfuri sau de calatorii. In perspectiva unei activitati industriale sau de

depozitare precum si pentru valorificarea turistica a zonei, se impune necesitatea amenajarii unui port in viitor care sa satisfaca cerintele transportului de marfuri si calatori pe Dunare.

### **Transporturi**

Transportul marfa este asigurat de firme comerciale cu capital de stat si privat, cat si de cetateni particulari.

In ce priveste transportul in comun, intre cele doua localitati locuitorii circula pe jos sau cu masini personale.

Legatura intre comuna si localitatile importante din zona Gogosu si municipiul Dr. Tr.Severin, se face cu mijloace de transport in comun care rezolva si problema navetismului, si se realizeaza prin reseaua rutiera existenta.

## 2.7. Intravilanul existent – zone functionale

Comuna Gogosu are 5 localitati componente care au vetre tentaculare.

Intravilanul localitatilor este indicat pe planse, cu delimitarea ultimului perimetru aprobat prin Hotararea Consiliului Local si insumeaza o suprafata totala de 758.31 ha. masurata pe ortofotoplanuri.

In componenta intravilanului existent intra trupurile care reprezinta localitatea resedinta de comuna - localitatea componenta cu trupuri razlete, cimitirele si constructii pentru echipare edilitara, situate la distanta de localitati, trupuri izolate de localitate ce se constituie ca zone de agrement –case de vacanta

*Zona pentru locuinte si functiuni complementare* ocupa o suprafata de 337.5 ha. Densitatea gospodariilor in zona de locuit este ridicata.

Locuintele sunt construite preponderent in regim de inaltime parter, au suprafete relative, sub 100 mp si sunt construite in proportie mare din materiale durabile (ciment, piatra) cu vechime de peste 50 de ani. In ultimii ani numarul de cladiri de locuit noi construite a fost relativ, in general s-au solicitat case de vacanta, adaugiri de locuinte sau anexe gospodaresti.

*Zona centrala si alte functiuni de interes public* are suprafata de 17.34 ha si reprezinta nucleul central al comunei Gogosu precum si terenurile ocupate cu dotari publice sau destinate pentru astfel de obiective. Localitatile dispun de suficiente dotari.

**Localitatea Gogosu**, resedinta de comuna este situata in partea centrala a teritoriului administrativ, s-a dezvoltat de-a lungul drumului national DN 56C si are o forma tentaculara. Satul are o vatra relativ inchegata, dar si trupuri de locuinte razlete. Terenul pentru locuinte si dotari social culturale este utilizat mai intens in nucleul vetrei, iar spre extremitatile vetrei densitatea locuintelor scade. Localitatea este resedinta de comuna, este electrificata si are sistem de alimentare cu apa in sistem local, are canalizare.

Intravilanul localitatii are o suprafata de 143.10 ha. Acesta este strabatut de urmatoarele drumuri: DN 56C, DJ 606, DC 107. Locuintele sunt amplasate retras din aliniament.

In sudul localitatii se afla Fluviul Dunarea.

*Zona cu locuinte si functiuni complementare* cuprinde parcelele cu locuinte care au in general suprafete mari, iar locuintele sunt in majoritate construite in sistem izolat, regimul de inaltime preponderent parter, cu accese directe la drumurile localitatii. Suprafata zonei cu locuinte este de 107.15 ha. iar densitatea cladirilor de locuit in el este medie (6 gosp/ha). Zona are teren disponibil pentru viitoare constructii, teren actualmente cu folosinta agricola.

*Zona centrala si alte functiuni de interes public* reprezinta centrul localitatii ocupat de dotarile publice care deservesc toate localitatile componente comunei, parcele cu locuinte, biserici.

Localitatea dispune de dotari precum sediu primaria, scoala gimnaziala si gradinita, caminul cultural, biblioteca, dispensar uman, dispensar veterinar, sediu politie, magazine universale, biserica, targ,moara, fabrica de paine, teren sport, statie PECO, serviciu de telefonie, piata agroalimentara, asociatia agricola Saliste, cimitir.

*Suprafata ocupata de dotarile publice* esta de 3.48 ha.

*Zona verde, agrement, sport* ocupa 2.88 ha.

*Constructii pentru echipare edilitara* are 0 ha.

*Cimitir ,depozit gunoi* detine 3.35 ha.

*Terenuri agricole in intravilan* 0 ha.

*Cai comunicatii rutiere*, este reprezentata de reseaua de strazi si ulite din localitate, nemodernizate, DN 56C modernizat, cu suprafata totala de 13.50 ha.

*Terenuri neproductive, ape* 0.08 ha.

**Localitatea Burila Mica** este in nordul Comunei Gogosu, iar legatura cu Gogosu se face prin DN 56, are o forma tentaculara si au sistem de alimentare cu apa in sistem local.

Dotarile sunt minime si constau in: scoala, gradinita, camin cultural, cimitir, biserica, captare apa, punct sanitar, magazin, piata agroindustriala.

Intravilanul localitatii are suprafata de 87.70 ha. si este ocupat de parcele cu locuinte.

*Zona cu locuinte si functiuni complementare* are 70 ha. Regimul de construire este preponderent parter.

*Institutii si servicii de interes public* are 1.34 ha. reprezinta terenul ocupat de dotarile publice .

*Constructii pentru echipare edilitara* are 0,0 ha .

*Cimitir* detine 2.70 ha.

*Terenuri agricole* sunt 0.0 ha.

*Paduri* sunt 0.0 ha.

*Cai comunicatii rutiere*, este reprezentata de reseaua de strazi si ulite din localitate, nemodernizate, DN 56C modernizat, cu suprafata totala de 7.7 ha.

*Terenuri neproductive, ape* sunt 0,20 ha.

**Localitatea Balta Verde** se afla in partea de sud a Comunei Gogosu, iar legatura cu resedinta de comuna se face prin DN 56C, are forma tentaculara si sistem de alimentare cu apa in sistem local.

Dotarile sunt minime pentru localitate: biserica penticostala, magazin, camin cultural, gradinita, scoala, I.C.I.L., I.E.L.I.F., F.N.C., Agromec Gogosu, dispensar uman, biserica Sfantul Nicolae, monument istoric, cimitir.

Intravilanul localitatii are suprafata de 130.51 ha. si este ocupat de parcele cu locuinte.

*Zona cu locuinte si functiuni complementare* are 97.90 ha. Regimul de construire este preponderent parter.

*Institutii si servicii de interes public* are 2.10 ha. reprezinta terenul ocupat de dotarile publice .

*Constructii pentru echipare edilitara* are 0,0 ha .

*Cimitir* detine 2.80 ha.

*Terenuri agricole* sunt 0.0 ha.

*Paduri* sunt 0.0 ha.

*Cai comunicatii rutiere*, este reprezentata de reseaua de strazi si ulite din localitate, nemodernizate, DN 56C modernizat, cu suprafata totala de 10.60 ha.

*Terenuri neproductive, ape* sunt 1.38 ha.

**Localitatea Ostrovu Mare** se afla in partea de vest a Comunei Gogosu, iar legatura cu resedinta de comuna se face prin DC 107, are forma tentaculara si sistem de alimentare cu apa in sistem local.

Dotarile sunt minime pentru localitate:cimitir, casa parohiala, biserica, magazin, oficiu postal SC AGRICOLA, camin cultural, T.D.S., Bioagricola SRL

Intravilanul localitatii are suprafata de 72 ha. si este ocupat de parcele cu locuinte.

*Zona cu locuinte si functiuni complementare* are 52.43 ha. Regimul de construire este preponderent parter.

*Instituti si servicii de interes public* are 1.22 ha. reprezinta terenul ocupat de dotarile publice .

*Constructii pentru echipare edilitara* are 0,0 ha .

*Cimitir* detine 3.00 ha.

*Terenuri agricole* sunt 0.0 ha.

*Paduri* sunt 0.0 ha.

*Cai comunicatii rutiere*, este reprezentata de reseaua de strazi si ulite din localitate, nemodernizate, DC 107 modernizat, cu suprafata totala de 9.2 ha.

*Terenuri neproductive, ape* sunt 0.06 ha.

**Localitatea Ostrovu Mare – S.H.E.N. PORTILE DE FIER II** se afla in partea de sud a Comunei Gogosu, iar legatura cu resedinta de comuna se face prin Ostrovu Mare sat, DN56B, are forma tentaculara si sistem de alimentare cu apa in sistem local.

Dotarile sunt minime pentru localitate:dispensar, motel, scoala, gradinita, punct vamal PF II, S.C. HIDROCONSTRUCTIA SA, politia de frontiera, jandarmerie, PECO, sectie auto, statie de betoane, platforma balast, magazine.

Intravilanul localitatii are suprafata de 325.00 ha si este ocupat de parcele cu locuinte.

*Zona cu locuinte si functiuni complementare* are 10.07 ha. Regimul de construire este preponderent parter.

*Instituti si servicii de interes public* are 9.2 ha. reprezinta terenul ocupat de dotarile publice .

*Constructii pentru echipare edilitara* are 1.04 ha .

*Cimitir* detine 2.00 ha.

*Zona portuara* detine 8.02 ha

*Amenajari maluri* – 27.45

*Zona libera etapa I* – 16.25 ha

*Zona libera etapa II* – 16.40 ha

*Zona parcuri, protectie, paduri* – 122.80 ha

*Cai comunicatie navala* – 2.70 ha

*Terenuri agricole* sunt 0.0 ha.

*Zona industriala depozite* – 35.21 ha

*Cai comunicatii rutiere*, este reprezentata de reseaua de strazi si ulite din localitate, nemodernizate, DN 56B modernizat, cu suprafata totala de 12.50 ha.

*Terenuri neproductive, ape* sunt 12.50 ha.

**Bilantul teritorial al suprafetelor cuprinse in intravilanul existent al localitatilor componente**

**Localitatea Gogosu**

<b>Zone funcționale</b>	<b>Supraf. ha</b>	<b>%</b>
Locuinte si functiuni complementare	107.15	74.88
Zona centrala Institutii si servicii publice	3.48	2.43
Spatii verzi ,sport ,agrement	2.88	2.01
Constructii ptr. Echipare edilitara	0	0
Cimitir,depozit gunoi	3.35	2.34
zona industrială, depozite	12.66	8.86
Terenuri agricole	0	0
Cai comunicatii rutiere	13.50	9.43
Teren neproductive, ape	0.08	0.05
<b>Total intravilan existent</b>	<b>143.10</b>	<b>100</b>

**Localitatea Burila Mica**

<b>Zone funcționale</b>	<b>Supraf. ha</b>	<b>%</b>
Locuinte si functiuni complementare	70.00	79.82
Institutii si servicii publice	1.34	1.54
Constructii ptr. Echipare edilitara	0	0
Cimitir	2.70	3.10
Terenuri agricole	0	0
Paduri	0	0
Cai comunicatie rutiere	7.70	8.78
zona industrială, depozite	2.50	2.86
spatii verzi, plantatii de protectie, teren de sport	2.10	2.40
zona cu destinatie speciala	1.29	1.48
Teren neconstruibil, ape	0.02	0.02
<b>Total intravilan existent</b>	<b>87.70</b>	<b>100</b>

**Localitatea Balta Verde**

<b>Zone funcționale</b>	<b>Supraf. ha</b>	<b>%</b>
Locuinte si functiuni complementare	97.90	75.00
Institutii si servicii publice	2.10	1.61
Constructii ptr. Echipare edilitara	0	0
Cimitir	2.80	2.15
Terenuri agricole	0	0
Cai comunicatie rutiere	10.60	8.10

zona industrială, depozite	15.10	11.57
spații verzi, plantații de protecție, teren de sport	0.66	0.51
zona cu destinație specială	0	0
Teren neconstruibil, ape	1.38	1.06
<b>Total intravilan existent</b>	<b>130.54</b>	<b>100</b>

#### Localitatea Ostrovu Mare sat

<b>Zone funcționale</b>	<b>Supraf. ha</b>	<b>%</b>
Locuințe și funcțiuni complementare	52.43	72.82
Instituii și servicii publice	1.22	1.69
Construcții ptr. Echipare edilitară	0	0
Cimitir	3.00	4.20
Terenuri agricole	0	0
Cai comunicație rutieră	9.20	12.75
zona industrială, depozite	4.32	6.00
spații verzi, plantații de protecție, teren de sport	0	0
zona cu destinație specială	1.26	1.75
Teren neconstruibil, ape	0.06	0.08
<b>Total intravilan existent</b>	<b>72.00</b>	<b>100</b>

#### Localitatea Ostrovu Mare - Insula PF II

<b>Zone funcționale</b>	<b>Supraf. ha</b>	<b>%</b>
Locuințe și funcțiuni complementare	10.07	3.10
Instituii și servicii publice	9.20	2.82
Construcții ptr. Echipare edilitară	1.04	0.32
Cimitir	2.00	0.63
Terenuri agricole	0	0
Cai comunicație rutieră	22.25	6.84
cai comunicație navală	2.70	0.83
zona portuară	8.02	2.46
amenajări maluri	27.45	8.45
zona industrială, depozite	35.21	10.83
spații verzi, plantații de protecție, teren de sport, păduri	115.96	35.70
zona cu destinație specială	1.95	0.60
zona liberă etapă I	16.25	5.00
zona liberă etapă II	16.40	5.05
Teren neconstruibil, ape	52.50	15.28
<b>Total intravilan existent</b>	<b>325.00</b>	<b>100</b>

Din analiza datelor prezentate în tabele asupra intravilanului fiecărei localități rezulta faptul că:

- zona pentru locuinte si functiuni complementare este dominanta cu pondere de 35- 50% din total, ocupand majoritar trupurile de baza. Alaturi de loturile ocupate cu constructii, zona include suprafete mari de terenuri agricole ocupate cu vii, livezi sau suprafete arabile. Locuintele individuale au loturi mari 1000-1500 mp, asigurand extinderile si anexele. Regimul de inaltime este majoritar cu parter- localitatile sunt in intregime electrificate, cu confort mediu in resedinta de comuna si scazut in localitatile componenete.
- zona pentru institutii publice ocupa suprafete mici in majoritatea satelor in special scoli, biserici se contureaza o zona centrala in localitatea resedinta Gogosu, iar ca dotari: sediu primarie, caminul cultural, scoala gimnaziala si gradinita, biblioteca,dispensar uman, sediu politie, magazin universal, biserica, teren sport, statie PECO, serviciu de telefonie.
- . Localitatile dispun de cimitire, bine dimensionate.
- Zona pentru cai de comunicatie rutiera este reprezentata de un drum national, un drum judetean, strazi si ulite in localitati cu infrastructura de pamant, neamenajate.

## **2.8. Zone cu riscuri naturale**

Comuna Gogosu se incadreaza conform macrozonarii teritoriului tarii cuprinsa in PATN sectiunea IV – zone cu risc natural, in categoria comunelor cu potential de productie a alunecarilor redus, de tip primar.

Fenomenele de degradare semnalate pe teritoriul comunei si a satelor, dupa gradul de pericolozitate sunt incadrate in categoria a III-a:

Teritoriul comunei fiind de tip campie joasa nu prezinta riscuri natural la nivelul degradarii terenului.

Pentru a inlatura eroziunile de suprafata se impun urmatoarele masuri ;

- exploatarea rationala a pajistilor

Un alt tip de degradare care a fost identificat este acidiferarea care urmare a folosirii terenului arabil in conditii improprii poate creste si afecta solul.

In zona nu exista pericolul inundatiilor, data fiind prezenta Hidrocentralei Portile de Fier II.

## 2.9 Echipare edilitara

### Gospodarirea apelor

Comuna Gogosu are un relief de ses fara denivelari naturale, cu suprafete plane. Energia de relief fiind mica asigura stabilitatea terenului. Geologic zona e alcatuita din pamanturi prafos nisipoase si de pamanturi grosiere.

In zona nu exista pericolul inundatiilor.

Pe amplasament apa subterana se intalneste la adancimi mai mari de 4-5 m si influenteaza terenul de fondare.

Comuna Gogosu dispune de alimentare cu apa in sistem local care nu acopera in intregime gospodariile comunei.

Localitatea Gogosu dispune de un sistem centralizat de alimentare cu apa ce cuprinde urmatoarele:

- captare – doua foraje de mica adancime
- inmagazinare: castel de apa
- statie de clorinare
- retea de distributie in lungime de 2.6 km, echipata cu cismele stradale si hidranti de incendiu.

Fiecare gospodarie de apa are o suprafata de 1200 metri patrati.

In momentul de fata doar localitatea Balta Verde nu dispune de sistem centralizat de alimentare cu apa.

### Alimentarea cu apa

Situatia existenta

Cele cinci localitati dispun de alimentare cu apa in sistem local executat din contributiile banesti ale locuitorilor.

Localitatea Gogosu beneficiaza de sistem centralizat de alimentare cu apa doar pentru o parte de gospodarii in momentul de fata.

Schema tehnologica a sistemului existent de alimentare cu apa cuprinde urmatoarele obiecte principale :

- captare din doua foraje de medie adanca, avand unul din ele o vechime mai mare de 20 ani, cu o adancime de 28 m, echipate cu electropompe sumersibile cu debit de 18 mc/h, cabina subterana si o conducta de legatura de DN 125 mm.
- Inmagazinarea este constituita dintr-un castel de apa cu un volum de 200 mc pentru Gogosu, 100 mc pentru Burila Mica, 100 mc pentru Ostrovu Mare.
- Statia de pompare este echipata cu un grup de pompare astfel: pentru localitatea Burila Mica doua pompe si una de rezerva, pentru Ostrovu Mare doua pompe si una de rezerva.
- Statie de clorinare
- Retea si distributie urmarind trama stradala executata de otel cu Dn 200 pana la Dn 800 mm.

Pentru restul gospodariilor si pentru celalalte localitati componente comunei s-a produs si depus documentatia necesara pentru investitia alimentarii cu apa a circa 3168 locuitori ai comunei Gogosu si pentru localitatile Balta Verde, Burila Mica, Ostrovu Mare prin cismele stradale si cismele amplasate in curte fara evacuare de ape reziduale.

### **Alimentarea cu energie electrica**

Sursa de alimentare cu energie electrica a celor doua localitati a comunei Gogosu este statia de transformare 110 Kv Gogosu, la care sunt racordate urmatoarele posturi de transformare

P.T.A. Gogosu 100 KVA Incarcare trafo (bare) 35/84/121 A, tensiune in retea de joasa tensiune: 229/223/203 V

- P.T.A II Gogosu – 160 KV incarcare trafo bare 58/79/72 A, tensiune in retea 210/216/226 V

- P.T.A. I Balta Verde – 63 KVA incarcare trafo bare 49/57/81 A, tensiune in retea 221/219/215 V

- P.T.A. II Balta Verde – 250 KVA incarcare trafo bare 93/105/63 A, tensiune in retea 221/229/230 V

- P.T.A Ostrovu Mare – 160 KVA, incarcare trafo bare 108/104/95 A, tensiune in retea 200/202/215 V

-P.T.A Burila Mica – 100 KVA, incarcare trafo bare 110/104/104 A, tensiune in retea 224/224/218 V.

In ambele localitati distributia energiei electrice la consumatori se face prin intermediul retelelor electrice de joasa tensiune de 0,4 Kv. sustinuta pe stilpi de lemn. Intrucat puterile maxime simultan absorbite pe statie sunt mai mici decat puterea instalata in trafo, nu sunt necesare amplificari la nivelul statiei .

Pentru racordare la retelele electrice beneficiarii vor solicita aviz de racordare la S.C. ELECTRICA S.A.

### **Telefonie**

In comuna Gogosu exista serviciu de telefonie amplasata in localitatea Gogosu care deserveste populatia comunei cu telefonie fixa prin ROMTELECOM SA. Legatura intre centralele telefonice se realizeaza prin cabluri cu fibra optica din Drobeta Turnu Severin, pozate subteran.

Exista un releu Romtelecom amplasat in partea de nord a localitatii Gogosu.

Pentru executarea lucrarilor de-a lungul drumurilor unde exista cabluri telefonice se va solicita aviz de la ROMTELECOM .

### **Televiziune CATV**

Televiziunea prin cablu a fost instalata in comuna, unde se receptioneaza prin antene parabolice ale companiei ROMTELECOM peste 70 canale de televiziune.

### **Alimentarea cu caldura**

Sistemul de incalzire al locuintelor si obiectivelor publice se face cu sobe pe combustibil solid –lemn asigurat din zona, sau carbune. Pentru gatit se folosesc butelii de aragaz care au depozit constituit la nivelul comunei.

## **Gospodarie comunala**

In teritoriul comunei nu functioneaza un sistem de colectare si depozitare controlata a deseurilor menajere, acestea se colecteaza si se distrug partial in propria gospodarie, partial se distrug prin ardere, iar alta parte se folosesc ca ingrasamant .

Deseurile menajere care nu pot fi arse sau utilizate ca ingrasamint se depoziteaza in zonele marginale ale localitatilor – nu exista gropi amenajate si nici puturi seci pentru cadavre .

## **2.10. Probleme de mediu**

### **Situatia existenta**

#### *Cadru natural*

Comuna Gogosu este situata in partea de sud a judetului, avand urmatoarele coordonate geografice: 44<sup>0</sup> 22' 26", latitudine nordica si 22<sup>0</sup> 35' 35", longitudine estica, partea vestica si sudica a comunei fiind delimitata de fluviul Dunarea.

Comuna se invecineaza la nord cu comunele Burila Mare si Jiana, iar la est cu comuna Gruia. Suprafata totala a comunei aferenta celor patru sate componente (Gogosu, Balta Verde, Burila Mica si Ostrovu Mare) este de 119 km<sup>2</sup>.

Relieful are aspect valurit alcatuit din grinduri de natura nisipoasa care separa formele de relief negative, zone depresionare, unde apa din precipitatii stagneaza formand balti cu caracter temporar sau permanent. Grindurile au o forma alungita pe directia nord-vest si sud-est, dictata de actiunea vanturilor. Altitudinea medie in zona de campie este de 80 m iar cea de lunca de 45 m. grindurile sunt constituite din nisipuri in mare parte consolidate si neconsolidate supuse actiunii eoliene. In zonele de relief negative sau format balti cu caracter temporar sau permanent. Cele mai cunoscute balti au urmatoarele denumiri: Salcia, Ciurgi, Marichi, Boboci, Cerdarului, Lautarile si altele.

Comuna Gogosu se incadreaza, din punct de vedere al reliefului, in Campia Blahnitei, unitate component a Campiei Olteniei.

Campia Blahnitei se caracterizeaza prin campie joasa subsidenta de lunca cu altitudini intre 200 – 400 m, altitudinea dominanta a campiei este de 80 – 85 m, pe unele grinduri urcand la 90 m si coboara la 77 m. Panta campiei este de 0.30‰, adica aproape orizontala. Datorita acestui fapt apar microforme de tipul albiilor si meandrelor parasite, canale de drenaj, grinduri fluvial si mobile antropice.

Comuna beneficiaza predominant de un relief de acumulare aluvionar (in cazul satului Ostrovu Mare) si eolian pentru satele Gogosu, Burila Mica si Balta Verde. Altitudinea reliefului are valori cuprinse intre aproximativ 80 metri in Lunca Dunarii si 103 metri in extremitatea estica a satului Gogosu.

Ca forme de relief minore se remarca albiile minore, albiile majore si terasele Dunarii si ale Blahnitei la care se adauga interfluviile sub forma de campuri si dunele care au o pondere mare in cadrul comunei. Din punct de vedere geologic si geotehnic, teritoriul comunei se regaseste pe harta geologica a judetului intr-o zona cu formatiuni de terase, tot mai scunde spre sud. Campia Olteniei este o zona agricola, aflata sub influenta economica a orasului Dr. Tr. Severin. Principalele forme de relief sunt campia joasa si lunca.

Din punct de vedere litologic terenul este alcatuit din nisipuri cu dune fixate si cu soluri evoluuate, in special cernoziomuri si soluri balane.

De aceea, formatiunile care apar la suprafata apartin quaternarului, iar formatiunile geologice de adancime incep cu neotianul (care nu afloreaza si care este reprezentat prin marne si argile, peste care stau straturi de argile, acoperite de straturi de nisipuri).

Aceste asezari de campie ocupa suprafetele de terasa, avand energie de relief stabila.

Lunca Dunarii si a Blahnitei prezinta o altitudine mica, pana in 40 metri, si se ridica pe alocuri din cauza dunelor de nisip.

Constructiile satului s-au dezvoltat in decursul timpului pe lungimea de curs a fluviului Dunarea.

Seismic comuna Gogosu se incadreaza in zona seismica de calcul E si gradul de intensitate seismic 7.

Climatul este temperat continental, cu influente submediteraneene, vanturile dominante sunt cele de vest, nord –vest si nord –est, directie care in mare parte este influentata de orientarea unitatilor de relief.

Caracteristicile climatice sunt :

- durata medie anuala a soarelui – 1.300 -1.500 ore
- temperatura medie anuala = 8- 9 gr. ;
- temperature medie a lunii ianuarie ; -3 gr. C-4gr. C
- temperatura medie a lunii iulie ; =16gr. C- +20 gr .C
- media anuala a umezelii relative ; 80- 90 %
- precipitatii medii anuale = 800 mm -900 mm.
- intervalul posibil cu strat de zapada; 70 – 80 zile/an in podis si peste 100 zile in zona de munte
- viteza medie a vantului – 3- 5 m/sec.

Ca urmare a unui intreg complex de factori se intalnesc topoclimate diferite (al versantilor, vailor, torentilor etc.) astfel incat clima in aceasta comuna se individualizeaza.

Solurile comunei Gogosu sunt relative slab productive, datorita texturii predominant nisipoase. Solurile nisipoase au cea mai mare extindere, ele putandu-se folosi ca plantatii viticole, pomi fructiferi sau pot avea destinatii forestiere. O pondere redusa o au cernoziomurile (caracteristice stepei, din categoria molisolurilor, bogate in humus), foarte potrivite pentru o gama variata de culturi, iar in luncile Dunarii si Blahnitei, precum si in arealul fostelor balti se intalnesc soluri hidromorfe cu o fertilitate ridicata insa destul de fragile pentru culturile intensive de lunga durata.

Pe ansamblu, potentialul edafic al comunei Gogosu, este relativ scazut el fiind in stransa legatura si cu particularitatile climatic relative nefavorabile comunei.

Localitatea Gogosu, fiind situata in zona de campie, subsolul este caracterizat prin strate de nisipuri si pietrisuri la adancimi diferite.

#### *Riscuri naturale*

Fiind zona de ses nu prezinta riscuri naturale.

#### *Patrimoniul construit*

In centrul satului este construita biserica cu hramul Sf. Dumitru.

Ca monumente istorice amintim :

- ‘Campul Deilului’ in satul Balta Verde, inregistrata la pozitia MH-I-s-B-10053, in Lista Monumentelor Istorice,
- ‘Bivolarii’, Ostrovu Mare, epoca bronzului, pozitia MH-I-s-B-10087
- ‘Prundul Deilului’ Ostrovu Mare, secolul al II-lea – IV-lea, pozitia MH-I-s-B-10088
- Schit arheologic, Ostrovu Mare, pozitia MH-I-s-B- 10089
- Necropola medievala, Ostrovu Mare secolul al XIII-lea – XIV-lea, epoca medievala, pozitia MH-I-s-B-10089.01
- Asezare epipaleologica, Ostrovu Mare, pozitia MH-I-s-B-10089.02

#### *Reteaua de cai de comunicatie*

Caile de comunicatie rutiere care strabat comuna Gogosu sunt reprezentate de drumuri nationale, judetene si comunale.

Una din principalele cai de comunicatie rutiera care strabate teritoriul administrativ al comunei Gogosu este drumul national DN 56 B Hinova-Devesel-Portile de Fier II, drum prin care se face legatura rutiera intre orasul Dr. Tr. Severin cu hidrocentrala Portile de Fier II. Acest drum este modernizat.

Teritoriul administrativ al comunei Gogosu mai este strabatut de drumul judetean 606, DN 56C drum prin care se face legatura rutiera a comunei cu orasul Vanju Mare.

Un alt drum care strabate teritoriul administrativ al comunei Gogosu este DC 106 Jiana Veche-Balta Verde-DN 56C.

Acest drum se intersecteaza in localitatea Balta Verde cu DN 56C si face legatura rutiera a comunei Gogosu cu Jiana.

DC 106 nu este modernizat iar intersectia dintre acesta si DN 56C nu este sistematizata corespunzator.

DC 107 Gogosu-Ostrovu mare intersecteaza localitatea Gogosu cu DN 56C. Tot in localitatea Gogosu in partea de vest a acesteia DC 107 se intersecteaza cu DC 108, Gogosu – DN 56B.

Celelalte strazi din localitate sunt dezvoltate haotic, urmand formele de relief, sunt in pante, nesistematizate, au infrastructura de pamant, fara santuri sau rigole si fara trotuare.

#### *Depozite de deseuri menajere si industriale*

Nu exista amenajate puncte de colectare si depozitare controlata a deseurilor menajere, acestea fie se distrug partial in propria gospodarie, fie se depoziteaza necontrolat in terenuri neproductive, rape, ogase cu influenta negativa asupra mediului .

La nivelul comunei nu exista poluanti puternici a caror noxe sa afecteze mediul (sol, apa, aer) Masuri de protectie pot fi :

- amenajarea perdelelor de protectie in jurul cimitirelor;
- conservarea si punerea in valoare a peisajului deosebit pe raza comunei ;
- protejarea patrimoniului cultural existent;
- asigurarea plantatiilor si amenajamentelor silvice pe terenuri degradate ;
- amenajarea unor puncte de colectare a deseurilor menajere provizorii pana la construirea unui depozit ecologic zonal.
- amenajarea grupurilor sanitare si asigurarea vidanjarilor periodice pentru toate obiectivele de interes public;

In teritoriul comunei exista doua zone naturale protejate de importanta nationala enuntate mai sus.

## 2.11 Disfuncionalitati la nivelul teritoriului si localitatilor

Analiza stadiului actual al dezvoltarii urbanistice a evidentiat unele disfuncțiuni, pe capitolele prezentate.

Dintre disfuncționalitățile sau dezechilibrele majore care vor fundamenta reglementările de dezvoltare enumerăm:

### *Dezvoltare economica*

Ca și context social forța de muncă constă în salariați care ocupă un procent de 20% din populație în regim permanent și ocazional.

În sectorul agricol, agricultura este ramura de bază care are posibilități de dezvoltare datorită fiind suprafețele mari de teren arabil destinat agriculturii din cadrul comunei.

Dezvoltarea de activități meșteșugărești, prestări de servicii și mică industrie;

Se pot iniția activități pentru prelucrarea ceramicii datorită fiind că zona are în subsol argilă, activități meșteșugărești utilizând lemnul și derivatele acestuia, activități artizanale, activități utilizând produsele animaliere.

O altă activitate potențială care va susține în perspectivă dezvoltarea localităților este activitatea de turism. În acest sens menționăm că pe teritoriul comunei Gogosu există situri arheologice de interes deosebit dar care se găsesc într-o stare avansată de degradare după cum urmează:

- ‘Campul Deului’ în satul Balta Verde, înregistrată la poziția MH-I-s-B-10053, în Lista Monumentelor Istorice,
- ‘Bivolarii’, Ostrovu Mare, epoca bronzului, poziția MH-I-s-B-10087
- ‘Prundul Deului’ Ostrovu Mare, secolul al II-lea – IV-lea, poziția MH-I-s-B-10088
- Schit arheologic, Ostrovu Mare, poziția MH-I-s-B- 10089
- Necropolă medievală, Ostrovu Mare secolul al XIII-lea – XIV-lea, epoca medievală, poziția MH-I-s-B-10089.01
- Așezare epipaleologică, Ostrovu Mare, poziția MH-I-s-B-10089.02

Comuna este favorabilă turismului de tranzit, agroturismului.

Prezența Hidrocentralei Portile de Fier II în Ostrovu Mare reprezintă un punct de importanță turistică majoră.

### *Probleme sociale*

- populația comunei a avut o creștere permanentă, structura demografică arată grupa de vârstă activă ca minoritară, iar procentul populației tinere (0-14 ani) în scădere, arată că în perspectivă populația comunei nu este în creștere, aspect ce trebuie îmbunătățit prin atragerea tinerilor în activități economice.

- starea de sănătate a populației și asistența socială este nesatisfăcătoare, și migrarea tinerilor din comuna care nu găsesc locuri de muncă în activități neagricole, și sunt lipsiți de acces la informație (telefonie, TV, servicii bancare, activități culturale, etc).

- nu au apărut activități complementare, astfel că majoritatea populației are venituri din activități agricole care nu asigură un nivel de trai decent.

### *Cadrul natural*

- in teritoriul nu exista terenuri degradate care se manifesta sub forma de eroziuni de suprafata si de adincime.
- Pentru a inlatura eroziunile se impun masuri:
- exploatarea rationala a pajistilor, defrisarea padurilor sa se faca in etape concomitent cu plantarea de noi puieti.

### *Probleme privind fondul de locuinte institutii publice*

- fondul de locuinte este deficitar din punct de vedere al densitatii construite, nerespectarea unui principiu de retragere al constructiilor fata de aliniament, inexistentia confortului minim.
- institutiile publice necesita reparatii si modernizari, in afara de resedinta de comuna, localitatile de pe raza comunei Gogosu dispun de dotare minima necesara: scoala primara, camin cultural, cateva magazine si biserica.

### *Echiparea tehnico edilitara*

- Comuna Gogosu dispune de alimentare cu apa in sistem local.

### *Circulatia rutiera*

- circulatia rutiera este asigurata de drumul national DN 57 A, DN 57 B modernizat, drumul national DN 56 C modernizat, DC 107, DC 108 nemodernizate.
- in localitati reseaua stradala are o configuratie tentaculara, este nesistematizata, cu strazi de pamant, fara santuri sau rigole, fara trotuare.
- in intravilan in zona de locuire indicii de ocupare si utilizare a terenului sunt mediocri, locuintele au vechime mare si majoritatea din materiale semidurabile.

## **2.12. Necesitati si optiuni ale populatiei**

Optiunile populatiei in evidenta primariei Gogosu, propunerile ce au reiesit din discutiile cu conducerea primariei precum si masurile de dezvoltare a teritoriului identificate in PAT jud. Mehedinti au fost preluate in prezenta documentatie si se refera la:

- asigurarea accesului rutier principal (drum national ) corespunzator ale comunei prin modernizarea drumurilor si strazilor principale in ambele localitati.
- extinderea zonei de locuit pe teren proprietate particulara in teritoriul administrativ al comunei Gogosu.
- identificarea de terenuri pentru activitatea de turism si case de vacanta.
- intregirea retelei de dotari si obiective de utilitate publica.
- realizarea canalizarii.
- amenajare puncte colectare a gunoiului menajer.
- modernizarea strazilor principale, lucrari de pietruire si intretinere a strazilor secundare
- lucrari de reparatii la obiectivele publice existente.
- stabilirea zonelor de protectie prevazute de lege pentru paduri, zona de captare.

Din punctul de vedere al administratiei publice locale, solicitarile sus mentionate pot fi rezolvate partial cu surse proprii (unele intretineri si reparatii la obiective publice), insa cele

mai multe se pot rezolva numai cu sprijin financiar de la bugetul de stat si prin programe cu finantare externa .

### **3. PROPUNERI DE ORGANIZARE URBANISTICA**

#### **3.1. Studii de fundamentare**

Pentru planul urbanistic general al comunei Gogosu nu s-au elaborat nici un studiu de fundamentare .

*Planul de amenajare a teritoriului judetului Mehedinti* are la baza studii de fundamentare (de turism, circulatie rutiera, feroviara, navala) iar cu referire la comuna Gogosu prevede:

- mentine in principal functiunea agricola cultura cartofului, pomicultura si cresterea animalelor si cu posibilitati de dezvoltare a agroturismului si turismului.
- impadurirea solurilor si terenurilor vulnerabile la degradare.
- imbunatatirea structurii populatiei pe grupe de varsta prin diversificarea serviciilor si crearea de locuri de munca .
- modernizarea si completarea dotarilor publice de baza a localitatilor in raport cu profilul socio economic, numarul de locuitori si minimul de dotari conform rangului acestora – rang IV pentru resedinta de comuna, rang V pentru sate componente comunei.
- consolidarea si modernizarea DC 106.
- canalizare si statie de epurare Gogosu.
- elaborarea unui studiu privind solutiile privind reabilitarea sistemului de alimentare ca apa la PF II.
- reabilitare retele de canalizare, constructie, statie de epurare Colonia Portile de Fier II.
- lucrari de protectie a resurselor de apa.
- asfaltarea drumurilor comunale si satesti.
- studii de fezabilitate pentru proiectele supuse eroziunii eoliene, constructie de platforme pentru deseuri in localitatile Gogosu, Balta Verde, Burila Mica, Ostrovu Mare.
- impadurirea unei suprafete de 50 ha pe suprafetele care sunt supuse eroziunii eoliene.
- achizitionarea de servicii in vederea inscriptionarii, imprejmuirii si conservarii siturilor arheologice.
- drumuri si alei pietonale.

#### **3.2. Evolutia posibila, prioritati**

Comuna Gogosu este situata in zona de campie a judetului Mehedinti, face parte din categoria comunelor cu populatie mare, mentine in principal functiunea agricola, cultivarea de cereale si legume si cresterea animalelor, si cu posibilitati de dezvoltare a agroturismului si turismului. Studiul privind potentialul turistic in judetul Mehedinti elaborate de Institutul de proiectare al Ministerului Turismului orienteaza dezvoltarea acestei comune (care dispune de un potential deosebit) in contextul inelului de circulatie al Portilor de Fier si de integrare a intregii zone de vest si nord –vestul judetului Mehedinti in “ Rezervatia biosfera Portile de Fier ” .

Situatia data trebuie sa orienteze prioritatile in aplicarea programelor de dezvoltare a comunei pe termen scurt, lung si mediu.

In evolutia localitatilor comunei se evidentiaza urmatoarele prioritati de sustinere:

- corectarea si marirea intravilanelor satelor in concordanta cu cerintele semnalate.
- identificarea de terenuri pentru case de vacanta, turism.

- imbunatatirea calitatii vietii, echiparea localitatilor cu obiective publice corespunzator rangului localitatilor, prevazut de lege.
- stimularea infiintarii de intreprinderi mici cu obiect de activitate prelucrarea resurselor locale, rezervarea unor terenuri pentru incurajarea initiativei private in domeniul micii productii si servicii.
- rezolvarea progresiva a alimentariilor cu apa in sistem centralizat.
- dezvoltarea unei retele de dotari necesara promovarii activitatii de turism, agroturism (Pensiuni).
- amenajarea terenurilor degradate.
- mentinerea si amplificarea relatiilor cu comunele vecine, relatii de munca, aprovizionare, valorificare si depozitare a produselor, accesibilitate la reseaua de dotari.
- reconsiderarea importantei targurilor comunale, a sarbatorilor traditionale, religioase, crearea bazei de desfasurare.
- alcatuirea unei retele de circulatie corespunzator traficului, dimensionarea corecta a arterelor si profilurilor caracteristice, reabilitarea intregului sistem rutier din comuna.
- revigorarea zootehniei ca ramura de baza in sectorul agricol prin infiintarea de sisteme organizate pentru cresterea animalelor.
- considerarea terenurilor degradate ca zone de amenajament silvic.
- dezvoltarea de proiecte de infrastructura turistica, tehnica si de protectia mediului prin diverse programe, chiar si in cooperare cu comunele invecinate purtatoare de importante resurse turistice.

### **3.3. Optimizarea relatiilor in teritoriu**

Comuna Gogosu cu o suprafata a teritoriului administrativ de 12.124 ha si o populatie de 4430 locuitori, in usoara crestere in perspectiva .

Una din principalele cai de comunicatie rutiera care strabate teritoriul administrativ al comunei Gogosu este drumul national DN 56 B Hinova-Devesel-Portile de Fier II, drum prin care se face legatura rutiera intre orasul Dr. Tr. Severin cu hidrocentrala Portile de Fier II. Acest drum este modernizat.

Teritoriul administrativ al comunei Gogosu mai este strabatut de drumul judetean 606, DN 56C drum prin care se face legatura rutiera a comunei cu orasul Vanju Mare, pe de o parte si cu judetul invecinat Dolj, pe de alta parte.

Drumul national DN 56C este modernizat iar intersectia dintre acesta si DJ 606 nu este sistematizata corespunzator.

Un alt drum care strabate teritoriul administrativ al comunei Gogosu este DC 106.

Acest drum se intersecteaza in localitatea Balta Verde cu DN 56C si face legatura rutiera a comunei Gogosu cu Jiana. DC 106 nu este modernizat iar intersectia dintre acesta si DN 56C nu este sistematizata corespunzator.

DC 107 Gogosu-Ostrovu mare intersecteaza localitatea Gogosu cu DN56C. Tot in localitatea Gogosu in partea de vest a acesteia DC 107 se intersecteaza cu DC 108, Gogosu – DN 56B.

Comuna se va mentine cu aceleasi localitati, ce se va completa cu dotari corespunzator dezvoltarii economico sociale, respectiv rangului IV pentru resedinta de comuna, si rangul V pentru localitati componente.

Caile de acces, un drum national modernizat, un drum judetean nemodernizat, strazi si ulite , constituie infrastructura comunei si vor trebui modernizate pentru optimizarea legaturilor

intre localitati in interiorul unitatii administrative, dar si intre comuna si localitatile vecine. In intravilanul satelor vor trebui reprofilate drumurile si ulitele satesti conform normativelor rutiere. Se retine consolidarea si modernizarea actualului drum judetean.

Se prevede realizarea echiparii edilitare in sistem centralizat.

Pentru ameliorarea suprafetele mari din teritoriu cu terenuri degradate, cu eroziuni se impun masuri de: exploatare rationala a pajistilor, defrisarea padurilor sa se faca in etape concomitent cu plantarea de noi puieti.

La ravenele si torentii care produc pagube, actiunea lor se poate diminua prin lucrarile: baraje si praguri de fund, exploatarea rationala a padurilor.

### 3.4. Dezvoltarea activitatilor

Pentru relansarea economica a localitatilor comunei, propunerile vor trebui axate pe forta de munca existente in teritoriu si pe valorificarea resurselor solului si subsolului.

**Industria** in zona este reprezentata de activitati de mica industrie mestesugareasca si servicii:

- activitati artisanale eventual prelucrarea lanii de oaie
- activitati utilizind produsele animaliere oua, lapte, carne

Terenurile disponibile pentru astfel de activitati de mica industrie, mestesugareasca, artizanala ,etc. nu au fost destinate expres prin P.U.G., dar ele se pot desfasura in gospodariile particulare.

In afara acestor activitati este necesar gasirea unor cai noi de valorificare cu eficienta a resurselor existente, modernizarea si diversificarea produselor din lemn si artizanat.

**Agricultura** - in sectorul agricol, agricultura este ramura de baza care are posibilitati de dezvoltare dat fiind suprafetele mari de teren agricol.

Sunt necesare masuri de incurajare a producatorilor particulari crescatori de animale pentru a-si valorifica produsele: carne, lapte, lana .

Terenul agricol este cu fertilitate buna fiind langa Dunare si deci zona de lunca.

Pentru revigorarea agriculturii ca principala sursa de venituri a locuitorilor este necesar:

- stoparea declinului productiei, vegetale si animale, prin adoptarea de politici de incurajare a sectorului privat,

-institutionalizarea pietii financiare si a pietii de capital in mediul rural,

- alocarea de investitii pentru intretinerea, modernizarea si adoptarea sistemelor de irigatii la cerintele producatorilor particulari,

- repartizarea culturilor in functie de factorii de relief si sol,

- extinderea culturii vitei de vie si a pomilor fructiferi conform studiului agropedoclimatic,

-exploatarea pamantului si crestera animalelor sa depaseasca sistemul familial sau privat prin infiintarea de ferme agrozotehnice prin asocierea gospodariilor populatiei, cu un management calificat

-organizarea sistemului de colectare a produselor agroalimentare

-infiintarea de unitati de prelucrare a produselor animale

-reabilitarea terenurilor agricole cu potential scazut prin lucrari de combatere a eroziunilor solului pe versanti, lucrari de amendare a terenurilor arabile si pasuni cu produse fertilizante

-reabilitarea terenurilor degradate .

### **Activitatea turistica**

Din punct de vedere turistic comuna se incadreaza in zona a III a turistica a judetului.

Ca potential turistic Comuna Gogosu are situri arheologice prezentate mai sus care nu sunt conservate asa cum ar trebui din lipsa fondurilor, aspect discutat de primaria comunei Gogosu pentru care s-au propus strategii de dezvoltare si in concordanta cu prevederile reglementarilor de urbanism prin protejarea acestor situri arheologice.

Ca disfunctionalitati prezentam slaba cercetare a sitului arheologic de la Balta Verde, erodarea malului stang al Dunarii, bratul Gogosu, drumuri impracticabile in colonia provizorie, neamenajarea unui port corespunzator cerintelor actuale in Ostrovu Mare in vederea practicarii turismului nautic.

Aceasta activitate poate sa devina viabila prin valorificarea peisajului specific si ar presupune o strategie de dezvoltare a turismului prin urmatoarele linii de actiune:

- informarea asupra potentialului existent prin presa, televiziunea locala, elaborarea monografiei comunei, a unor pliante, ilustrate, modernizarea ofertei turistice – pensiuni;
- ameliorarea infrastructurii;
- modernizari de drumuri pentru accesul la obiectivele turistice, amenajarea teritoriului.

Organizarea si conducerea unei politici parteneriale:

- favorizarea schimbului de experienta in domeniul turismului;
- integrarea in reseaua de observare a activitatii turistice, urmarindu-se favorizarea investitiilor si adaptarea masurilor de amenajare potrivit nevoilor populatiei locale si turistilor .

Comunicare mai buna :

- politica de promovare, ce urmareste cresterea frecventarii turistice, crearea unei imagini si asigurarea difuzarii;
- imbunatatirea semnalizarii obiectivelor de patrimoniu, avand ca scop: semnalizarea peisajelor si monumentelor, redarea lor mai lizibila in patrimoniu natural sau cultural, in special pentru turistii straini si incurajarea circulatiei in aceasta zona.

### **3.5. Evolutia populatiei**

Din datele privind populatia comunei analizata la cap. 2.5 se poate prognoza in perspectiva o usoara crestere a populatiei, diferentiat pe sate.

Asa cum s-a prezentat in capitolele precedente, activitatea economica este slaba, functiunile au fost stopate. In aceste conditii, dublate de starea relativ proasta a sanatatii locuitorilor si populatia a scazut. Cele doua formule de prognoza a populatiei in perioada de influenta a prezentului PUG, modelul de crestere biologica si cel de crestere tendentioasa sunt insuficiente atata timp cat intr-o societate instabila, inflationista, cu somaj excesiv, sunt greu de definit termenii de “numar preliminar de locuri de munca”, sau “rata medie anuala de crestere”.

De aceea, se poate vorbi de o prognoza de crestere a populatiei prin atragerea fortei de munca in sens invers, de la oras la sat, prin infiintarea unor noi locuri de munca generate de o puternica privatizare in activitatile rurale si semiurbane.

Odata imbunatatite conditiile de munca si de viata se revine la un spor natural real pozitiv. Prezentul PUG estimeaza o dezvoltare economica posibila, atat la baza de date certe, materializate in concret. Daca aceasta evaluare se dovedeste corecta, din acel moment va intra in calcul si elementul demografic.

Prin urmare se poate prognoza o cifra de crestere a numarului de locuitori in urmatoorii 10 ani, insa este necesar ca prin sustinerea de activitati economice care pot apare din initiative private, dezvoltarea sectorului agricol prin infiintarea de ferme, prin realizarea unei infrastructuri rutiere bune care sa permita amplificarea relatiilor in teritoriu dezvoltarea turismului si atragerea puternica a fondurilor guvernamentale si U.E., prin realizarea alimentarii cu apa a localitatilor pentru cresterea gradului de confort, tendinta de crestere a populatiei satelor sa se mentina .

### **3.6. Organizarea circulatiei**

Pentru imbunatatirile circulatiei in teritoriul comunei Gogosu se propun urmatoarele:

- modernizarea drumurilor comunale
- reclasarea drumului comunal DC 108 Gogosu-DN 56B in drum judetean conform hotararii Consiliului Judetean Mehedinti si modernizarea acestuia,
- reclasarea drumului comunal 107 Gogosu-Ostrovu Mare (partial) in drum judetean 606 si modernizarea acestei portiuni.
- modernizarea drumului comunal DC 107
- sistematizarea intersecțiilor dintre DJ 606 in localitatea Gogosu, dintre DJ 606 si DC 107 tot in localitatea Gogosu,
- modernizarea strazilor principale existente in localitatile componente.

### **3.7. Intravilan propus. Zonificare functionala. Bilant teritorial**

Intravilanul propus pentru fiecare localitate a comunei, pe zone functionale este prezentat în tabelele de pe plansele “Reglementari”.

S-au corectat intravilanele existente prin adaugarea unor trupuri ocupate cu locuinte si aflate in extravilan, s-au introdus si terenuri cu folosinta agricola cu destinatia construirii de locuinte, si a unor zone de agrement, conform solicitarii conducerii primariei.

Datele de bilant ale suprafetelor cuprinse in intravilanul propus pe zone functionale pentru fiecare localitate este prezentat in tabelele anexa.

**Localitatea Gogosu** are conturata o zona centrala, zona de locuințe, cimitir și teren de sport - spatii verzi. Este dotata corespunzator unei localitati de rang IV, nu sunt necesare institutii noi.

Localitatea este asezata de-a lungul drumului national Dn 56C, aliniata cu latime de lot la strada si regim de inaltime preponderent parter, tipologie urbanistica care trebuie pastrata si in zonele noi construibile ca fiind bine sustinuta de aliniamentul constructiilor existente.

Fata de situatia existenta, intravilanul se mareste cu suprafata de 24.03 ha - de la 143.10 ha. la 167.13 ha, suprafata introdusa in intravilan este propusa pentru locuinte, agrement, destinatie dezvoltare agricola.

**Localitatea Burila Mica** este situata in partea de nord fata de localitatea Gogosu si dispune de dotarile minime – nu este necesar dotarea cu alte obiective publice. Fata de situatia existenta, intravilanul propus se mareste cu suprafata de 10.56 ha - de la 87.70 ha la 98.26 ha

**Localitatea Balta Verde** este situata in partea de sud a Localitatii Gogosu, dispune de dotari minime, nu necesita dotarea cu alte obiective publice. Fata de situatia existenta, intravilanul se micsoreaza cu 0.37 ha, urmare a diferentelor de masurare fata de Pug-ul precedent.

**Localitatea Ostrovu Mare** - sat este situata in partea de vest a Comunei Gogosu, dispune de dotari minime, necesita doar amenajari pentru spatii verzi, eventual teren de sport si parc.

Fata de situatia existenta, intravilanul se mareste cu 49.69 ha, de la 72.00 ha la 121.69 ha.

**Localitatea Ostrovu Mare - Insula PF II** este situata in sudul Comunei Gogosu, dispune de dotari si nu necesita alte obiective de utilitate publica.

Fata de situatia existenta, intravilanul se mareste cu 4.3 ha de la 325.00 ha la 329.30 ha.

**Zona de recreere , turism agrement** se prevede o zona de agrement in localitatea Ostrovu Mare Insula PF II unde se extinde intravilanul pentru destinatia de a se construi case de vacanta, si inca in Ostrovu Mare sat, unde se doreste modernizarea hanului existent.

## Bilantul teritorial

### Localitatea Gogosu

<b>Zone funcționale – suprafata in ha</b>	existent	propus
Locuinte si functiuni complementare	107.15	125.75
Instituti si servicii publice	3.48	6.09
Spatii verzi ,sport , agrement	2.88	0.55
Constructii pentru echipare edilitara	0	0.15
Cimitir	3.35	2.70
Terenuri libere (agricole)	0	0
Cai comunicatii rutiere	13.50	18.20
zona cu destinatie speciala	0	0
zona industriala si depozite	12.66	10.23
Terenuri neproductive ,ape	0.08	3.46
<b>Total intravilan</b>	<b>143.10</b>	<b>167.13</b>

### Localitatea Burila Mica

<b>Zone funcționale – suprafața în ha</b>	existent	propus
Locuinte și funcțiuni complementare	70.05	79.82
Instituii și servicii publice	1.34	1.00
Spații verzi , sport , agrement	2.10	1.50
Construcții pentru echipare edilitară	0	0.15
Cimitir	2.70	2
Terenuri libere (agricole)	0	0
Căi comunicatii rutiere	7.70	9.54
zona industrială și depozite	2.50	0.60
Terenuri neproductive ,ape	0.02	1.04
zona cu destinație specială	1.29	0
<b>Total intravilan</b>	<b>87.70</b>	<b>113.00</b>

### Localitatea Balta Verde

<b>Zone funcționale – suprafața în ha</b>	existent	propus
Locuinte și funcțiuni complementare	97.90	98.86
Instituii și servicii publice	2.10	1.50
Spații verzi , sport , agrement	0.66	0.20
Construcții pentru echipare edilitară	0	0.15
Cimitir	2.80	2.20
Terenuri libere (agricole)	0	0
Căi comunicatii rutiere	10.60	12.13
zona industrială și depozite	15.10	13.00
Terenuri neproductive ,ape	1.38	2.10
zona cu destinație specială	0	0
<b>Total intravilan</b>	<b>130.54</b>	<b>130.14</b>

### Localitatea Ostrovu Mare sat

<b>Zone funcționale – suprafața în ha</b>	existent	Propus
Locuinte și funcțiuni complementare	52.43	102.46
Instituiții și servicii publice	1.22	2.80
Spații verzi, sport, agrement	0.51	0.71
Construcții pentru echipare edilitară	0	0.15
Cimitir	3.00	1.70
Terenuri libere (agricole)	0	0
Căi de comunicație rutiere	9.20	12.78
zona industrială și depozite	4.32	1.80
Terenuri neproductive, ape	0.06	0
zona cu destinație specială	1.26	0
<b>Total intravilan</b>	<b>72.00</b>	<b>121.69</b>

### Localitatea Ostrovu Mare – Insula PF II

<b>Zone funcționale – suprafața în ha</b>	existent	propus
Locuinte și funcțiuni complementare	10.07	52.42
Instituiții și servicii publice	9.20	9.20
Spații verzi, sport, agrement, păduri	122.80	130.28
Construcții pentru echipare edilitară	1.040	1.04
Cimitir	2.00	0
Terenuri libere (agricole)	0	0
Căi de comunicație rutiere	12.50	13.13
Căi de comunicație navală	2.70	2.70
Amenajări maluri	27.45	27.45
zona portuară	8.02	8.02
zona industrială și depozite	35.21	28.56
Terenuri neproductive, ape	52.50	52.50
zona cu destinație specială	0	0
<b>Total intravilan</b>	<b>325.00</b>	<b>329.30</b>

### 3.8. Măsurile în zonele cu riscuri naturale

Pe teritoriul administrativ al comunei Gogosu nu se identifică zone cu risc natural, în categoria comunelor cu potențial de producere. Fenomenele de degradare semnalate pe teritoriul comunei și a satelor, după gradul de pericolozitate sunt încadrate în categoria a IV-a:

Nu se semnalează terenuri degradate.

Pentru a înlătura eroziunile de suprafață se impun următoarele măsuri:

- exploatarea rațională a pajistilor

- defrisarea padurilor sa se faca in etape si pe parcele concomitent cu plantarea de noi puieti

La ravenele si torentii care produc pagube, actiunea lor se poate diminua prin lucrarile ;

- baraje si praguri de fund
- exploatarea rationala a padurilor din bazinul de receptie

### 3.9. Dezvoltarea echiparii edilitare

#### Gospodarirea apelor

Comuna Gogosu nu este saraca in ape de suprafata.

In afara fluviului Dunarea, pe teritoriul comunei trece paraul Blahnita, ce traverseaza sudul localitatii Balta Verde si se varsa in Dunarea Mica.

In zona nu exista pericolul inundatiilor.

Datorita reliefului alcatuit din grinduri nisipoase care separa zonele depresionare, apa din precipitatii stagneaza formand balti cu caracter temporar sau permanent precum baltile: Sachiz, Marichi, Boboci, Cerdacului, Lautarilor, etc.

Zona se remarca printr-un potential acvifer de mica adancime cu presiune intre 10 si 30 m. In localitatea Gogosu nivelul hidrostatic este de 5.3 m si debitul de 4.4 l/sec.

In satul Balta Verde adancimea nivelului hidrostatic este de 3.8 m iar debitul de 5l/sec.

In Burila Mica adancimea nivelului hidrostatic este de 4.8 m iar debitul de 8.6 l/sec., iar zona Ostrovu Mare are a adancime de 9m si un debit de 11.7 l/sec.

Pe Dunare la 80 km aval de SHEN Portile de Fier II se afla SHEN Portile de Fier II care se compune din :

- doua centrale cu o putere instalata de 275 MW si un debit in nivelul de apa freatica prezinta oscilatii mari datorita diversitatii structurale si geomorfologice specifice zonei de munte. Freaticul este interceptat la 4-6 m. si are debit variabil in cursul anului Versantii constituiti din roci calcaroase asigura o inmagazinare foarte mare de apa ce apare la zi sub forma de izbucuri –izvorul Brebina. Astfel de izvoare existente pe versanti sunt suficient de puternice si prin captare asigura alimentarea cu apa a locuitorilor celor doua sate –apa indeplineste conditii de potabilitate .

Zona calcaroasa este afectata de numeroase si variate forme carstice care constituie o puternica circulatie a apelor si de acumulare, dar si de pierdere a acestora datorita pesterilor subterane .

Cele patru localitati dispun de alimentare cu apa in sistem local care nu acopera in intregime localitatile. Restul se alimenteaza cu apa din puturi sau fantani, care au adancimi variabile, de la 4 m pana la 6 m.

Pentru a inlatura eroziunile de suprafata se impun urmatoarele masuri :

- exploatarea rationala a pajistilor
- defrisarea padurilor din liziera sa se faca in etape si pe parcele concomitent cu plantarea de noi puieti

La ravenele si torentii care produc pagube, actiunea lor se poate diminua prin lucrarile ;

- baraje si praguri de fund
- exploatarea rationala a padurilor din bazinul de receptie

## **Alimentarea cu apa**

Comuna Gogosu dispune de alimentare cu apa in sistem local. Localitatile luate in acest studiu nu necesita lucrari hidrotehnice sau de aparare contra inundatiilor.

Pentru localitatile aferente comunei Gogosu s-a respectat STAS –ul nr. 1343/91, privind asigurarea nevoilor gospodaresti publice pentru adaptatul animalelor in gospodaria individuala si pentru nevoile industriei mici locale.

Pentru fiecare localitate exista o schema tehnologica de alimentare cu apa alcatuita din urmatoarele lucrari:

- captare din puturi forate de medie adancime echipate cu instalatii hidraulice adecvate si pompe sumersibile.
- statie de clor cu clor gazos amplasata langa inmagazinare.
- inmagazinare in castel de apa amplasat in centrul de consum a localitatii la o cota care sa asigure presiunile necesare.
- reseaua de distributie care asigura debitul de apa de consum si debitul in caz de incendiu.

Pentru Comuna Gogosu (cu localitatile componente) se propune extinderea alimentarii cu apa prin extinderea retelelor de distributie.

Amplasarea captarilor este prezentata pe planse.

Deși exista posibilitati de alimentare cu apa pentru toti locuitorii, sistemul local nu acopera in intregime intreaga comuna.

Se propune realizarea alimentarii cu apa in sistem centralizat, captarile sunt pozitionate pe planse.

## **Alimentarea cu energie electrica**

Alimentarea cu energie electrica din rapoartele de la CEZ Vanzare pentru Comuna Gogosu, avand ca data de executare a masuratorilor decembrie 2008 se prezinta astfel: - - -

P.T.A. GOGOSU 1 160/230 KvA

Incarcare trafo (bare) 224/227/219 (A)

Tensiune la capete j.t. A1 223/226/217( V)

A2 212/214/201

A3 209/206/199

- P.T.A. GOGOSU 2 160/230 KvA

Incarcare trafo (bare) 224/220/222

Tensiune la capete: j.t. A1 209/202/211

A2 202/199/206

- P.T.A AGROMECH GOGOSU

Incarcare trafo (bare) 227/228/228

Tensiune la capete: j.t. 9/3/0

-P.T.A. OSTROVU MARE 100KvA

Incarcare trafo (bare) 40, 2, 7 (A )

In toate localitatile distributia energiei electrice la consumatori se face prin intermediul retelelor electrice de joasa tensiune de 0,4 Kv. sustinuta pe stalpi de lemn.

Intrucat puterile maxime simultan absorbite pe statie sunt mai mici decat puterea instalata in trafo, nu sunt necesare amplificari la nivelul statiei .

Pentru racordare la retelele electrice beneficiarii vor solicita aviz de racordare la S.C. ELECTRICA S.A.

### **Telefonie**

In comuna Gogosu exista serviciu de telefonie amplasata in localitatea Gogosu care deserveste toate localitatile din teritoriul administrativ. Legatura intre centralele telefonice se realizeaza prin cabluri cu fibra optica.

Pentru executarea lucrarilor de-a lungul drumurilor unde exista cabluri telefonice se va solicita aviz de la ROMTELECOM .

### **Televiziune CATV**

Televiziunea prin cablu a fost instalata in comuna prin ROMTELECOM SA si Rds&Rcs.

### **Alimentarea cu caldura**

Sistemul de incalzire al locuintelor si obiectivelor publice se face cu sobe pe combustibil solid –lemn din zona sau carbune. Pentru gatit se folosesc butelii de aragaz care au depozit constituit la nivelul comunei.

In ceea ce priveste alimentarea cu caldura pentru Comuna Gogosu se prevad urmatoarele utilitati :

-pentru institutiile publice se vor instala centrale termice care produc apa calda cu combustibil lichid.

In Ostrovu Mare – Colonie se propun centrale termice pentru asigurarea cu agent pentru obiectivele propuse.

### **Gospodarie comunală**

Pentru rezolvarea problemei de depozitare a deseurilor menajere, pana la realizarea unui depozit ecologic zonal unde se vor colecta deseurilor din comuna, este necesar realizarea unui depozit provizoriu de colectare si depozitare. In acest sens se vor identifica de catre primarie terenuri degradate, se vor amenaja sumar (imprejmu) si unde cetatenii ar putea depozita gunoiul menajer pe o perioada determinata. Pentru acestea si pentru cimitire, se propun perdele de protectie de pomi; deseurile reciclate (sticla, metale, etc) se vor colecta separat in cadrul unui centru necesar a fi realizat si se va face un contract cu o firma specializata care le vor ridica periodic.

### 3.10 Protectia mediului

Urmare a faptului ca in teritoriu comuna Gogosu nu exista poluanti puternici ale caror noxe sa afecteze mediul in sol, apa, aer, pentru reabilitarea, protectia si conservarea mediului se retin urmatoarele masuri ce decurg atat din prevederile PATJud. Mehedinti, cat si din PUG:

- modernizarea legaturilor rutiere, singurele legaturi existente si de perspectiva din raza comunei;
- asigurarea controlului manipularii substantelor (pesticidelor, ierbicide si ingrasaminte chimice) folosite in agricultura;
- realizarea sistemelor de canalizare pentru toate localitatile componente. .
- asigurarea unor depozite provizorii pentru deseuri menajere pentru fiecare localitate, pana la construirea unui depozit zonal .
- pentru fiecare cimitir, platforma de gunoi se propun perdele de protectie;
- se vor planta pomi de-a lungul arterelor de circulatie;
- se vor mobiliza toti cetatenii comunei in realizarea amenajamentelor silvice ;
- amenajarea grupurilor sanitare si asigurarea vidanjarilor periodice in zona institutiilor publice, terenurilor de sport si agrement;
- urmarirea in continuare a functionarii in conditii de siguranta a depozitelor de butelii aragaz;
- realizarea unui centru de triere a materialelor re folosibile;
- amenajarea terenurilor cu eroziuni, ravene si torenti ;
- protejarea zonelor cu valoare arhitecturala ;
- se va realiza educarea continua a locuitorilor (prin presa, afisare, conferinte etc), asupra factorilor de mediu si protejarea acestora.

#### Spatii verzi

Spatiile verzi aferente comunei Gogosu se incadreaza Legii nr. 24/2007, cu privire la reglementarile si administrarea spatiilor verzi, comuna beneficiaza de peste 26 mp/locuitor, aspect ce se regaseste in plansele 'Reglementari – zonificare urbanistica' si in tabelele de bilant teritorial pentru intravilanul; propus atat in partea scrisa cat si in partea desenata a acestui Plan urbanistic general, reactualizat.

Spatiile verzi propuse pentru comuna Gogosu prevand amenajare de parcuri si zone turistice de agrement.

### 3.11. Reglementari urbanistice

Prin Planul urbanistic general se stabilesc obiective, actiuni și masuri de dezvoltare pe o perioadă determinată pentru comună.

- se mareste intravilanul existent cu teren agricol pentru redimensionarea zonei de locuinte si functiuni complementare in toate localitatile componente comunei Gogosu.
- se preiau in noul intravilan trupuri cu locuinte ramase in afara intravilanului si terenul pentru zone de agrement
- terenurile agricole din intravilanul existent și cele nou introduse în intravilanul propus se vor ocupa etapizat conform solicitărilor, și pe baza documentațiilor PUZ .
- regimul de înălțime al construcțiilor propuse va fi P, P+M, P+1

- instituțiile publice și servicii propuse se vor completa etapizat; prin concesionarea suprafețelor (și eventual construcțiilor neutilizate) proprietate primărie.
- pentru echiparea edilitara se propune alimentarea cu apa în sistem centralizat în localitățile Burila Mica, Balta Verde și realizarea canalizării în toate localitățile aferente comunei Gogosu.

Zonele protejate sunt evidențiate pe planșele cu Reglementari, cu indicarea limitelor:

- cimitire – 50 m față de zona de locuit
- zona de protecție sanitara (sursa de apa, inmagazinari)
- zona de protecție față de biserica monument – 200 m
- interdicții temporare de construire s-au instituit asupra terenurilor care necesită realizarea PUZ-urii și pe cele rezervate pentru realizarea de utilități.
- Interdicții definitive de construire conform regulament.

Reglementările referitoare la utilizarea terenurilor din intravilanul localitatilor sunt prezentate în general în planșele documentatiei, și în detaliu în Regulamentul local de urbanism (Vol. 2), anexa a PUG-ului în baza caruia se deruleaza procedura de autorizare a constructiilor din intravilan.

Pentru particularizarea reglementarilor pe zone aferente, intravilanul a fost împartit în unitati teritoriale de referinta (UTR-uri) cu care se opereaza în Regulamentul local.

Prin Regulamentul local de urbanism se prevede în cateva capitole reglementarile generale valabile pentru teritoriul comunei, pentru localitati și UTR-uri, cu referiri precise la fiecare UTR.

### **3.12. Obiective de utilitate publică**

Pentru crearea condițiilor și posibilităților de realizare a obiectivelor de utilitate publică și asigurare a terenurilor necesare acestora, trebuie să se țină seama de:

1. **lista obiectivelor de utilitate publică** necesar a fi realizate conform reglementărilor din PUG;
2. **identificarea tipurilor de proprietate a terenurilor.** Se disting următoarele tipuri de proprietate asupra terenurilor în localități:
  - terenuri proprietate publică de interes local: terenuri ocupate cu instituții și servicii publice, rețeaua de drumuri comunale și străzi interioare
  - terenuri proprietate publică de interes național :
  - terenuri proprietate publică de interes județean:
  - terenuri proprietate privată de interes local:
  - terenuri proprietate privată a persoanelor fizice și juridice (biserica)
3. determinarea circulației juridice a terenurilor între detinatori, în vederea realizării noilor obiective de utilitate publică.

Potrivit opțiunilor Consiliului local, se are în vedere realizarea următoare :

#### **Pentru localitatea Burila Mica :**

- amenajare grădiniță,
- punct farmaceutic ;
- dispensar veterinar
- amenajări stații de autobuz ;
- amenajarea terenului de sport cu dotările necesare ;
- amenajarea puncte colectare gunoier menajer ;
- modernizarea străzilor principale, lucrări de pietruire și întreținere a străzilor secundare ;
- realizarea alimentării cu apă în sistem centralizat și canalizării ;

#### **Pentru localitatea Balta Verde :**

- realizarea unui punct farmaceutic ;
- amenajări stații autobuz
- amenajare puncte colectare gunoier menajer ;
- realizarea alimentării cu apă în sistem centralizat ;
- modernizarea străzilor principale , lucrări de pietruire și întreținere a străzilor secundare ;

#### **Pentru zona de recreere , turism , agrement :**

- Case de vacanță , pensiuni
- modernizări de drumuri ;

#### 4. CONCLUZII – MASURI IN CONTINUARE

Din prezentarea potentialului existent, a problemelor si a posibilitatilor de dezvoltare in urmatoorii 5 – 10 ani ai comunei Gogosu, se poate concluziona ca acesta dispune de potential turistic, resurse materiale si coroborat cu resursele umane existente pot contribui la mecanismul de functionare a teritoriului.

Planul urbanistic general al comunei face propuneri generale ca delimitari, mobilari si utilizari teritoriale la nivel de zona. Acesta strategie generala va fi continuata prin studii si documentatii de specialitate ca planuri urbanistice de detaliu si zonale, propuse in UTR- uri.

In baza analizei situatiei existente, a consultarii factorilor interesati in dezvoltarea comunei s-au stabilit prioritati preluate si in piesele desenate, ce vor sta in atenta organismelor de decizie si executie.

Dintre acestea se semnaleaza :

- stabilirea intravilanelor propuse de catre proiectant, materializarea in teren pentru fiecare localitate in parte (legea 7/96 si HGR 521/97);
- delimitarea zonelor de gospodarie comunala, urmarirea masurilor de protectie fata de zona de locuit;
- reamenajarea si revitalizarea dotarilor existente in localitati, construirea de noi obiective de utilitate publica;
- realizarea prioritara a modernizarii drumurilor (imbalastari, asfaltari, trotuare, parcari, rigole, podete, statii de autobuz).
- protejarea zonelor cu valoare monumentala, refacerea peisagistică a terenurilor degradate.
- reconsiderarea importantei obiceiurilor pentru atragerea turistilor, a sarbatorilor traditionale, a portului popular, religioase, asigurarea bazei de desfasurare;
- conlucrarea cu Agentia de protectia mediului, de asemeni asigurarea platformelor provizorii de gunoi pentru localitati si amenajarea unui centru de triere a materialelor re folosibile;
- realizarea canalizarii menajere;
- conlucrarea cu organisme de specialitate in realizarea amenajamentelor silvice pe terenurile degradate cu eroziuni, ravene si torenti.

Pentru continuarea propunerilor generale enuntate in documentatia PUG in perioada urmatoare este necesar sa se elaboreze :

- planuri urbanistice zonale pentru zonele noi de agrement si locuinta propuse;
- proiecte de investitii pentru asigurarea prelungirii retelei de alimentare cu apa in localitati, retea de canalizare si pentru modernizarea drumurilor comunale.