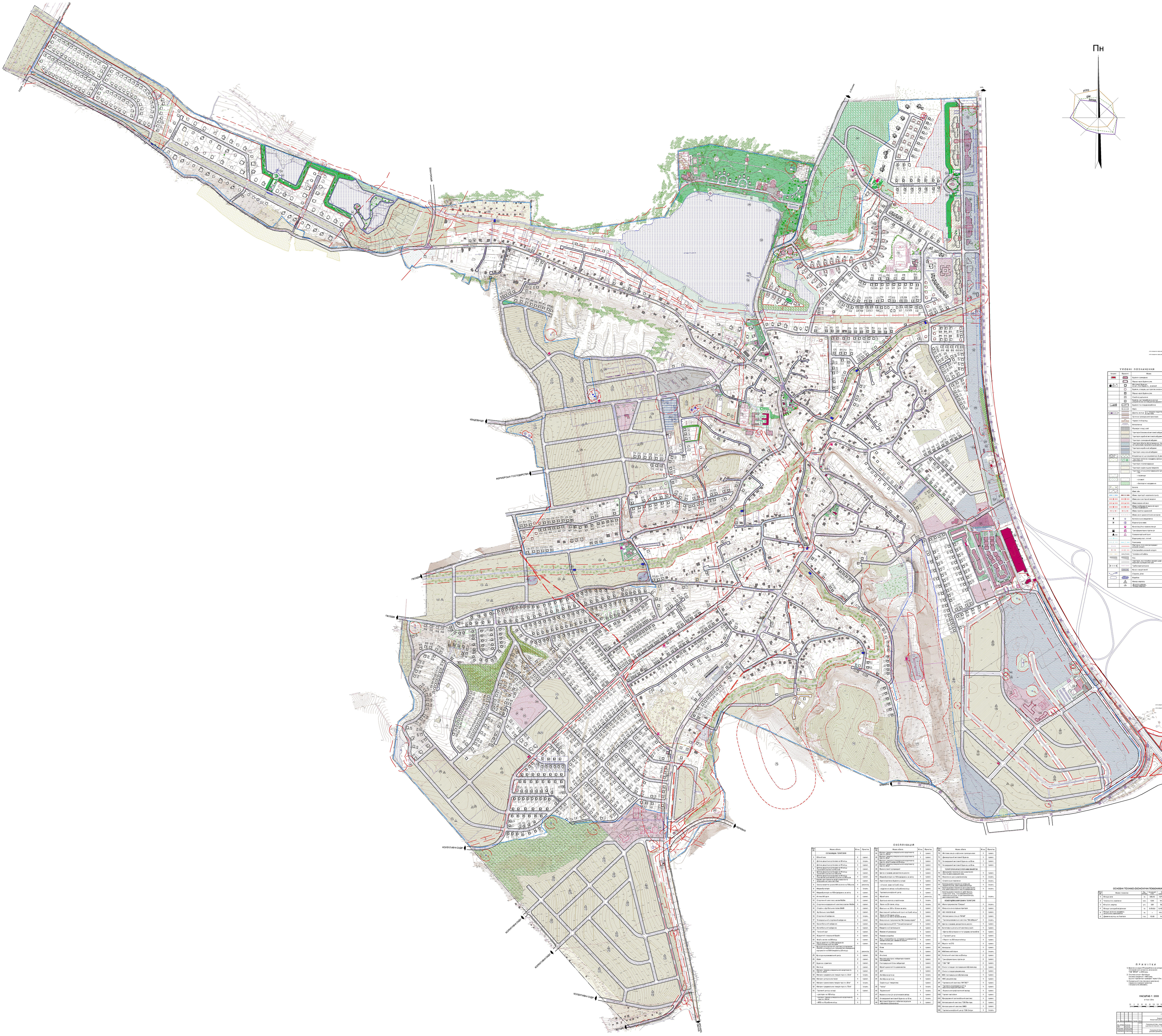

ЕКСПЛІКАЦІЯ

Пор. №	Назва об'єкта	Кільк.	Примітка
	СЕЛЬБИЩНА ТЕРИТОРІЯ		
1	В'їзний знак	4	проект.
2	Дитяча дошкільна установа на 90 місць	1	існуюч.
3	Дитяча дошкільна установа на 45 місць	1	проект.
4	Дитяча дошкільна установа на 45 місць з школою I ступеня на 48 учнів	1	проект.
5	Дитяча дошкільна установа на 45 місць з школою I ступеня на 138 учнів	1	проект.
6	Дитяча дошкільна установа на 45 місць з основною школою I-II ступенів на 348 учнів	1	проект.
7	Басейн для навчання дітей плаванню та загартуванню з ванною 10х6	1	проект.
8	Загальноосвітня школа I-III ступенів на 700 учнів	1	реконстр.
9	Медамбулаторія	1	існуюч.
10	Медамбулаторія на 150 відвідувань за зміну	1	проект.
11	Аптека I-II групи	2	проект.
12	Спортивний комплекс з залом 18х36м	1	проект.
13	Спортивно-оздоровчий комплекс з залом 18х36м	1	проект.
14	Стадіон з футбольним полем 60х90	1	проект.
15	Футбольне поле 40х60	1	проект.
16	Спортивний майданчик	1	існуюч.
17	Універсальний спортивний майданчик	1	проект.
18	Баскетбольний майданчик	1	проект.
19	Волейбольний майданчик	1	проект.
20	Тенісний корт	1	проект.
21	Відкритий плавальний басейн	1	проект.
22	Клуб з залом на 300 місць	1	проект.
23	Центр дозвілля на 250 відвідувачів з бібліотекою на 6 тис.томів	1	проект.
24	Культурно-спортивний комплекс зі спортзалом 24х24м., універсальне підприємство громадського харчування на 500 блюд/зміну (25 місць)	1	реконстр.
25	Культурно-розважальний центр	1	проект.
26	Храм	2	проект.
27	Будинок служителя	1	проект.
28	Каплиця	1	проект.
29	Магазин товарів універсального асортименту торг.пл. 30 м²	1	проект.
30	Магазин продовольчих товарів торг.пл. 30 м²	1	існуюч.
30а	Магазин ритуальних послуг	1	проект.
31	Магазин промислових товарів торг.пл. 60 м²	1	існуюч.
32	Магазин продовольчих товарів торг.пл. 70 м²		існуюч.
33	Торговий центр у складі:	1	проект.
	- ресторан на 100 місць	1	
	- магазин товарів універсального асортименту торг.пл. 312 м²	1	
	- КПО на 10 робочих місць	1	
34	Магазин товарів універсального асортименту торг.пл. 250 м²	1	проект.
35	Магазин товарів універсального асортименту торг.пл. 56 м²	1	проект.
36	Магазин товарів універсального асортименту торг.пл. 56 м² з кафе на 20 місць	1	проект.
37	Магазин товарів універсального асортименту торг.пл. 50 м²	1	проект.
38	Промисловий супермаркет	1	проект.
39	Центр з продажу декоративних рослин	1	проект.
40	Медамбулаторія на 100 відвідувань за зміну	1	проект.
41	Адміністративна будівля у складі:	1	проект.
	- сільська рада на 6 роб. місць	1	проект.
	- відділення зв'язку на 9 робочих місць	1	проект.
42	Торговельно-офісний центр	1	проект.
43	Музей села	1	реконстр.
44	Братська могила з пам'ятником	1	існуюч.
45	Лазня на 20 помив. місць	1	існуюч.
46	Пральня на 300 кг білизни за зміну	1	проект.
47	Комплексний приймальний пункт на 3 роб. місць	1	проект.
48	Лазня на 10 помив. місць, пральня на 100 кг білизни за зміну	1	проект.
49	Комунальне підприємство "Житлокомунсервіс"	1	проект.
50	База відпочинку АТЗТ "Топаз-Електронікс"	1	проект.
51	Пождепо на 2 автомашини	2	проект.
52	Пожежний резервуар	1	проект.
53	Пожежна водойма	1	існуюч.
54	Пірс з водозабірним колодязем та розворотним майданчиком для пожежних машин	1	проект.
55	Човнова станція	6	проект.
56	Пляж	1	проект.
57	Парк	1	проект.
58	Альтанка	1	проект.
59	Науково-дослідна лабораторія лісового господарства	1	проект.
60	Господарський блок лабораторії	1	проект.
61	Музей археології та краєзнавства	1	проект.
62	ДОТ	1	проект.
63	Автобусна зупинка	1	існуюч.
64	Автобусна зупинка	1	проект.
	Садівницькі товариства:		проект.
65	"Чайка"	1	існуюч.
66	"Будівельник"	1	існуюч.
67	Наземна станція супутникового зв'язку	1	проект.
68	2-поверховий житловий будинок на 12 кв.	1	існуюч.
69	Житловий будинок з об'єктом соціально-побутового призначення	1	проект.
70	Житлова секція з офісними приміщеннями	1	проект.
71	Двоквартирний житловий будинок	1	проект.
72	5-поверховий житловий будинок на 80 кв.	1	проект.
73	5-поверховий житловий будинок на 60 кв.	1	проект.
	ТЕРИТОРІЯ АРХЕОЛОГІЧНИХ ПАМ'ЯТОК		
74	Двошарове поселення ранньозалізного віку та давньоруського часу	1	проект.
75	Поселення ранньозалізного віку	1	існуюч.
76	Слов'янське поселення	1	існуюч.
77	Багатошарове поселення скіфської, зарубинецької, давньоруської культур	1	існуюч.
78	Багатошарове поселення ранньозалізного віку давньоруського часу та середньовіччя	1	існуюч.
79	Багатошарове поселення доби бронзи, скіфського часу, пізньозарубинецького, київської культури та ранньослов'янської, давньоруського часу	1	існуюч.
	КОМЕРЦІЙНО-ВИРОБНИЧІ ТЕРИТОРІЇ		
80	Мале підприємство "Сіверка"	1	існуюч.
81	Комунально-складська територія	1	проект.
82	П/С 110/35/10 кВ	1	проект.
83	Автозаправна станція "БРсМ"	1	проект.
84	Торгово-розважальний комплекс "МегаМаркет"	1	існуюч.
85	Центр з продажу декоративних рослин	1	проект.
86	Багатофункціональний комплекс у складі:	1	проект.
	- Центр обслуговування та продажу автомобілів	1	проект.
	- Торговий центр	1	проект.
	- Паркінг на 250 машино/місць	1	проект.
87	Паркінг та СТО	1	проект.
88	Автосалон	1	проект.
89	Меблева майстерня	1	існуюч.
90	Готельний комплекс на 20 місць	2	проект.
91	Трансформаторна підстанція	6	проект.
92	ТОВ "ТІВ"	6	проект.
93	Очисні споруди господарсько-побутових вод	1	проект.
94	Очисні споруди дощових вод	2	проект.
95	КНС господарсько-побутових вод	1	проект.
96	КНС дощових вод	1	проект.
97	Торговельний комплекс "АУТЛЕТ"	1	проект.
98	Торговельно-розважальний та офісно-складський комплекс	1	проект.
99	Лікувально-профілактичний заклад	1	проект.
100	Торгові павільйони	1	проект.
101	Придорожній автомобільний комплекс	1	проект.
102	Автозаправний комплекс ТОВ Пантера	1	проект.
103	Автозаправний комплекс ОККО	1	проект.
104	Торгівельно-офісний центр ТОВ Сатурн	1	існуюч.

ОСНОВНІ ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ

Пор. №	Назва показника	Од. виміру	Існуючий стан	За проектом
1	Площа села	га	895.43	1077.19
2	Чисельність населення	чол.	1341	14100
3	Кількість квартир	шт.	684	5093
4	Площа присадибної ділянки	га	0.15-0.6	0.15-0.25
5	Площа зелених насаджень загального користування	га	-	41.9171
6	Довжина вулиць на 1 жителя	п.м.	10.68	9.65

ПРИМІТКИ

1. Креслення марки ГП розроблено за матеріалами топографічного знімання, виконаного ТОВ "КРІЗР" в 2012 році.
2. Система висот - Балтійська, система координат - 1963 року, суцільні горизонталі проведені через 1.0 м.
3. Генеральний план (основне креслення) поєднано зі схемою проектних планувальних обмежень

МАСШТАБ 1 : 2000

в 1 см - 20 м

20 0 20 40 60 80 100 120 140 160 180

						25297 - ГП
Зм.	Кільк.	Аркуш	№док.	Підпис	Дата	Ходосівська сільська рада Києво-Святошинського району Київської області
Кер. АПБ-5		Ханенко			2014	Генеральний план поєднаний з детальним планом с. Ходосівка — Стадія: ГП; Аркуш: 3; Аркушів: 3
ГАП		Ханенко				
Розробив		Криворучко				Генеральний план (основне креслення)
Перевірив		Старинець				