

現將香港房屋委員會 2014 年 5 月份簽訂的合約及商業租約公布如下：

發展及建築處

合約名稱	中標商號	工程費 (港元)
屏山橋昌路東作為替代的公共運輸交匯處和相關工程 (合約編號 20130520)	軒誠建築工程有限公司	12,100,000.00
2014 至 2016 年度小規模花卉樹木種植工程的定期合約 (合約編號 20130618)	徐園花園	7,508,276.80
葵盛圍花卉樹木種植工程 (合約編號 20130830)	雅景有限公司	1,428,000.00
沙田 16 及 58D 區火炭公共房屋發展項目第 1 及第 2 期的建築服務 (合約編號 CB20130748)	劉榮廣伍振民建築師事務所 (香港) 有限公司	22,566,000.00
火炭第一期公共租住房屋發展計劃的屋宇裝備工程專業服務 (合約編號 CB20130805)	邁進機電工程顧問有限公司	9,900,000.00
梅窩銀鑛灣路東和銀鑛灣路西居者有其屋發展計劃的屋宇裝備工程專業服務 (合約編號 CB20130794)	王歐陽 (機電工程) 有限公司	2,672,000.00
元朗宏業西街居者有其屋發展計劃的消防裝置及水泵安装工程 (分包合約編號 20130046)	威時工程有限公司	6,294,645.00
白田邨第七、第八、第十及第十一期公共租住房屋發展計劃的屋宇裝備工程專業服務 (合約編號 CB20140025)	邁進機電工程顧問有限公司	16,000,000.00
石硤尾邨第三、第六及第七期公共租住房屋發展計劃的屋宇裝備工程專業服務 (合約編號 CB20130930)	科進香港有限公司	5,618,600.00
供應螢光燈管 (投標編號 HAQ20130856)	1) 歐司朗佑昌有限公司 2) 超滿有限公司	1,687,000.00 193,000.00
為香港房屋委員會提供個人電腦支援及相關服務 (投標編號 HAQ20130601)	自動系統 (香港) 有限公司	97,607,952.00
為香港房屋委員會提供建築工程規格資料系統升級所需的設計、供應、運送、安裝、試用、保養、訓練及其他相關服務 (投標編號 HAQ20130849)	榆林電腦科技有限公司	2,867,340.00

合約名稱	中標商號	工程費 (港元)
為香港房屋委員會企業資源規劃系統提供額外伺服器資源所需的供應、運送、安裝、試用、維修、培訓及其他相關服務 (投標編號 HAQ20140097)	榆林電腦科技有限公司	2,992,000.00

屋邨管理處

合約名稱	中標商號	工程費 (港元)
2014 至 2017 年度東九龍 (分區保養辦事處) 保養、改善及空置單位翻新工程的分區定期合約 (二) (合約編號 20139550)	成發建築有限公司	446,996,000.00
2014 至 2017 年度黃大仙、青衣、荃灣及離島 (物業管理服務組) 保養、改善及空置單位翻新工程的分區定期合約 (一) (合約編號 20139564)	瑞安承建有限公司	548,466,000.00
2014 至 2017 年度黃大仙、青衣、荃灣及離島 (分區保養辦事處) 保養、改善及空置單位翻新工程的分區定期合約 (一) (合約編號 20139568)	瑞安承建有限公司	470,631,967.64

合約名稱	中標商號	合約費 (港元)
石排灣邨潔淨服務合約	香港工商清潔服務有限公司	6,513,600.00 (每年合約費)
藍田邨潔淨服務合約	香港工商清潔服務有限公司	3,454,656.00 (每年合約費)
華富 (一) 邨護衛服務合約	雅居物業管理有限公司	60,789,600.00 (6 年合約費)
華富 (二) 邨護衛服務合約	九源物業顧問有限公司	30,669,264.00 (6 年合約費)
鴨脷洲邨護衛服務合約	九源物業顧問有限公司	44,435,160.00 (6 年合約費)

屋邨/商場	單位編號	面積 (平方米計)	月租 (不包括差餉) (港元)
象山邨	熟食檔位 6 號	30.00	3,800.00
長沙灣邨	服務設施大樓 1 號舖位	80.00	58,000.00
葵盛西邨	商場街市 35 號檔位	5.40	1,250.00
	商場街市 60 號檔位	5.20	1,100.00
	商場街市 69 號檔位	5.20	1,050.00
鯉安苑	停車場大樓 1 號舖位	162.00	66,888.00
博康邨	街市 20 號檔位	6.00	3,800.00

屋邨／商場	單位編號	面積 (平方米計)	月租 (不包括差餉) (港元)
	街市 45 號檔位	12.00	13,500.00
大坑東邨	東龍樓 15 號舖位	52.00	7,200.00
屋邨／商場	單位編號	面積 (平方米計)	中標的標金 (港元)
石硤尾邨	商場平台層街市 10 號熟食檔位	40.00	300,000.00

* 園藝、潔淨及護衛服務合約：

‘任何現時並未納入房屋委員會承辦商名冊內，但又有意承投房屋委員會合約的承辦商，請先透過房屋委員會的網址向房屋委員會申請將其列入有關的承辦商名冊內。有關列入名冊的註冊程序可瀏覽以下網址 http://comis.housingauthority.gov.hk/ha/chi/procurement_2.html’。

2014 年 6 月 27 日