



WATERS takeshiba

2020年10月8日
東日本旅客鉄道株式会社

2020年10月24日 WATERS takeshiba がまちびらき！

～JR 東日本四季劇場[秋]開場、まちびらきイベント、燃料電池バス運行、ナイトクルーズ船就航～

- JR 東日本グループは、グループ経営ビジョン「変革 2027」のもと、「ヒトを起点とした新たなサービスの創造」に取り組んでおり、「CITY UP!」をスローガンに、多様な魅力あるまちづくりの実現に向けて竹芝ウォーターフロント開発計画「WATERS takeshiba(ウォーターズ竹芝)」を推進しています。
- 2020年10月24日に JR 東日本四季劇場[秋]で『オペラ座の怪人』ロングラン公演が開幕し、これをもって WATERS takeshiba のまちびらきとなります。
- さらにアトレ竹芝に新たに2店舗がオープンします。
- このまちびらきに合わせ、24日には WATERS takeshiba の魅力を発信すべく、まちびらきイベントの YouTube 配信をおこないます。
- 竹芝地区の回遊性向上に向けて、竹芝地区内と東京駅を無料で循環する燃料電池バス「JR 竹芝 水素シャトルバス」の運行を開始します。
- 2020年11月には竹芝地区船着場発着の「ナイトクルーズ船」が運航開始を予定しています。

1. 『JR 東日本四季劇場 [秋]』のこけら落とし公演について

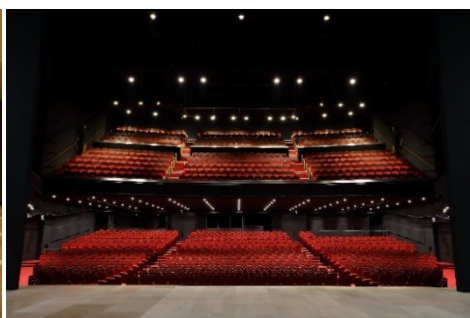
劇団四季の新劇場 JR 東日本四季劇場[秋]がオープンします。その幕開けを飾る公演として『オペラ座の怪人』を上演します。舞台は19世紀のパリ。豪華絢爛たるオペラ座の細部まで忠実に再現した装置や衣装、そして作曲家アンドリュウ・ロイド＝ウェバー屈指の名曲が紡ぐ切ない愛の物語が見る人をめくるめく陶醉へと誘います。

なお、「オペラ座の怪人」の詳細は、劇団四季のホームページをご覧ください。

開幕日：2020年10月24日(土)



【秋】劇場エントランスロビー



【秋】劇場客席



『オペラ座の怪人』 撮影：下坂敦俊

2. YouTube オンライン配信「WATERS takeshiba まちびらきDay」について

10月24日竹芝のまちびらきのお披露目として多くのお客さまに WATERS takeshiba の魅力を発信するため、YouTube オンライン配信「WATERS takeshiba まちびらきDay」を実施します。

一日をとおして、ゲストを招いたトークセッションとアーティストによる音楽演奏をおこないます。また、劇団四季による JR 東日本四季劇場[秋]紹介動画や、WATERS takeshiba 内の「広場」、「干潟・船着場」、「アトレ竹芝」、「メズム東京、オートグラフ コレクション」の施設内などからの紹介をおこないます。

※YouTube 配信専用 HP <http://waters-takeshiba.jp/>



モデレーター 本田 朋子さん

約8年間フジテレビで活躍し、その後フリーに転身。現在は BS フジの「スーパーフォーミュラ GO ON!」に MC として出演中。



3. 10月24日 アトレ竹芝店舗オープン

2020年8月にグランドオープンしたアトレ竹芝に、新たにシーフードレストラン「Bluefin by UORIKI」、シンガポール料理「シンガポール シーフード リパブリック東京」の2店舗が開業します。



Bluefin by UORIKI



シンガポール シーフード リパブリック 東京

■開業店舗リスト

| 店舗名 | 業態 | 事業者 |
|------------------------|------------|----------|
| Bluefin by UORIKI | シーフードレストラン | (株)魚力 |
| シンガポール シーフード リパブリック 東京 | シンガポール料理 | (株)M.R.S |

4. 竹芝地区の回遊性向上に向けた燃料電池バスの運行開始について

WATERS takeshiba のまちびらきに合わせ、燃料電池バス「JR 竹芝 水素シャトルバス」の運行を開始します。
WATERS takeshiba を含む竹芝地区および東京駅を循環し、お客さまの利便性と回遊性の向上を目指します。

【JR 竹芝 水素シャトルバス 運行計画】

- ・運行期間：2020年10月24日～2021年3月31日 ※1
- ・乗車料金：無料
- ・運行ルート：竹芝地区および東京駅丸の内南口周回ルート
- ・運行本数：平日1本/時、土日祝日2本/時

※1 以降も運行を継続する可能性があります



燃料電池バス外観

「JR 竹芝 水素シャトルバス」運行ルート



5. 新たな舟運サービスの運航開始について

一般社団法人竹芝エリアマネジメント(以下「竹芝エリアマネジメント」)と東日本旅客鉄道株式会社(以下「JR 東日本」)は竹芝地区の利便性・魅力向上に向けた取組みの一環として、竹芝エリアマネジメントが「WATERS takeshiba」の前面の汐留川の占用許可を受け、JR 東日本が「竹芝地区船着場(ウォータース竹芝前)」の整備をしました。

浅草、両国、お台場、豊洲、葛西などを結ぶ定期航路船や、羽田空港と竹芝を結ぶ羽田空港アクセス船の運航により、舟運の活性化による竹芝地区の利便性・魅力向上取り組んでおり、今回新たにナイトクルーズ船と貸切船の運航を開始します。

(1) ナイトクルーズ船の運航

竹芝地区船着場を発着するナイトクルーズ船の運航を開始します。東京湾の美しい夜景を眺めながら過ごす時間を提供することで、エリアの魅力を発信し、観光推進実現を目指します。

【運航概要】

運航開始日： 11月頃※¹(予定)

運航事業者： 東京都観光汽船株式会社

運航日： 毎週金曜日、土曜日

ダイヤ： 18:00発、19:00発、20:00発、(21:00着)

料金： 3,000円/1名 18:00～21:00(3時間乗り放題)

事業者HP： <https://www.jicoofloatingbar.com/>

※1 運航開始日は旅客不定期航路事業申請の認可後、舟運事業者HPにより公開されます。



使用船舶 HIMIKO 店名 (Jicoo the floating bar)



船内画像 HIMIKO 店名 (Jicoo the floating bar)

(2) 貸切船の運航

様々な用途にご利用いただける貸切船を運航します。団体・修学旅行のお客さまのご利用を始め、船上をミーティングの会場や懇親を深める場所としてもご利用いただけます。

船内からは竹芝地区の高層ビル群、東京タワー、レインボーブリッジなど、美しい水辺の景観をお楽しみいただけます。2020年11月以降、各社順次運航を開始します。

【貸切可能船舶例】

| 東京都公園協会 (https://www.tokyo-park.or.jp/waterbus/) | 東京都観光汽船 (https://www.urbanlaunch.net/) | 観光汽船興業 (https://www.suijobus.co.jp/) |
|--|--|---|
|  |  |  |
| あじさい 他 | エメラルダス 他 | アーバンランチ 他 |

貸切船の船舶、運行可能ルートなどについては、各舟運事業者へお問い合わせください。

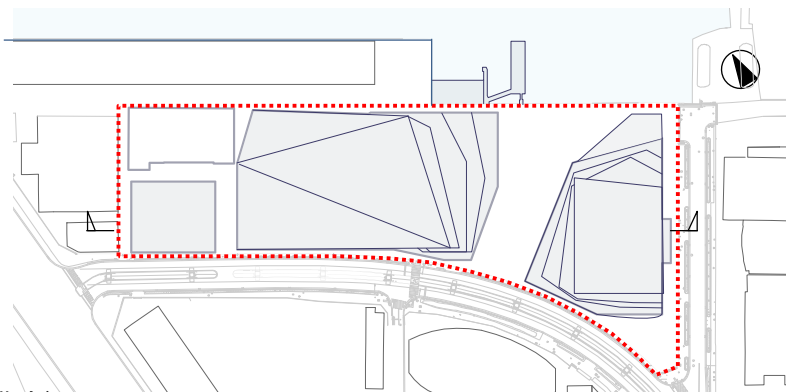
<WATERS tateshiba 開発概要>

| | |
|------------|--|
| 事業主体 | 東日本旅客鉄道株式会社 |
| 所在地 | 東京都港区海岸一丁目 22 番 1 他 (地名地番) 東京都港区海岸一丁目 10 番 30 号 他 (住居表示) |
| 用途 | ホテル、オフィス、商業、劇場、駐車場など |
| 敷地面積 | 約 23,000 m ² |
| 延床面積・階数・高さ | 約 102,600 m ² (合計) タワー棟 約 62,300 m ² ・ 地上 26 階、地下 2 階 ・ 約 120m シアター棟 約 28,100 m ² ・ 地上 6 階、地下 1 階 ・ 約 45m パーキング 約 12,200 m ² ・ 地上 10 階、地下 1 階 ・ 約 35m |
| 施設概要 | ホテル 265 室 オフィス 約 15,000 m ² 商業 約 7,800 m ² 劇場 2 館(新設) 駐車場 計 470 台 (高層棟 35 台、劇場棟 5 台、駐車場棟:430 台) |
| 設計 | 株式会社JR東日本建築設計 |
| 施工 | 清水建設株式会社 |
| 運営会社 | ホテル 日本ホテル株式会社 オフィス 株式会社ジェイアール東日本ビルディング 商業 株式会社アトレ 劇場 四季株式会社 |
| 開業スケジュール | 2020 年 4 月 1 日 オフィス 4 月 27 日 ホテル『メゾム東京、オートグラフ コレクション』 6 月 17 日 商業 『アトレ竹芝』(I 期) 8 月 7 日 商業 『アトレ竹芝』(グランドオープン) 10 月 24 日 劇場 『JR 東日本四季劇場[秋]』 2021 年 1 月 10 日 劇場 『JR 東日本四季劇場[春]』 |

WATERS tateshiba HP:<http://waters-takeshiba.jp/>WATERS tateshiba instagram:https://www.instagram.com/waters_takeshiba/

<WATERS tateshiba 配置・フロア構成>

■配置図



■断面図(フロア構成)

| 【凡例】 | |
|------|------|
| ホテル | 劇場 |
| オフィス | 駐車場 |
| 商業 | 後方施設 |

