

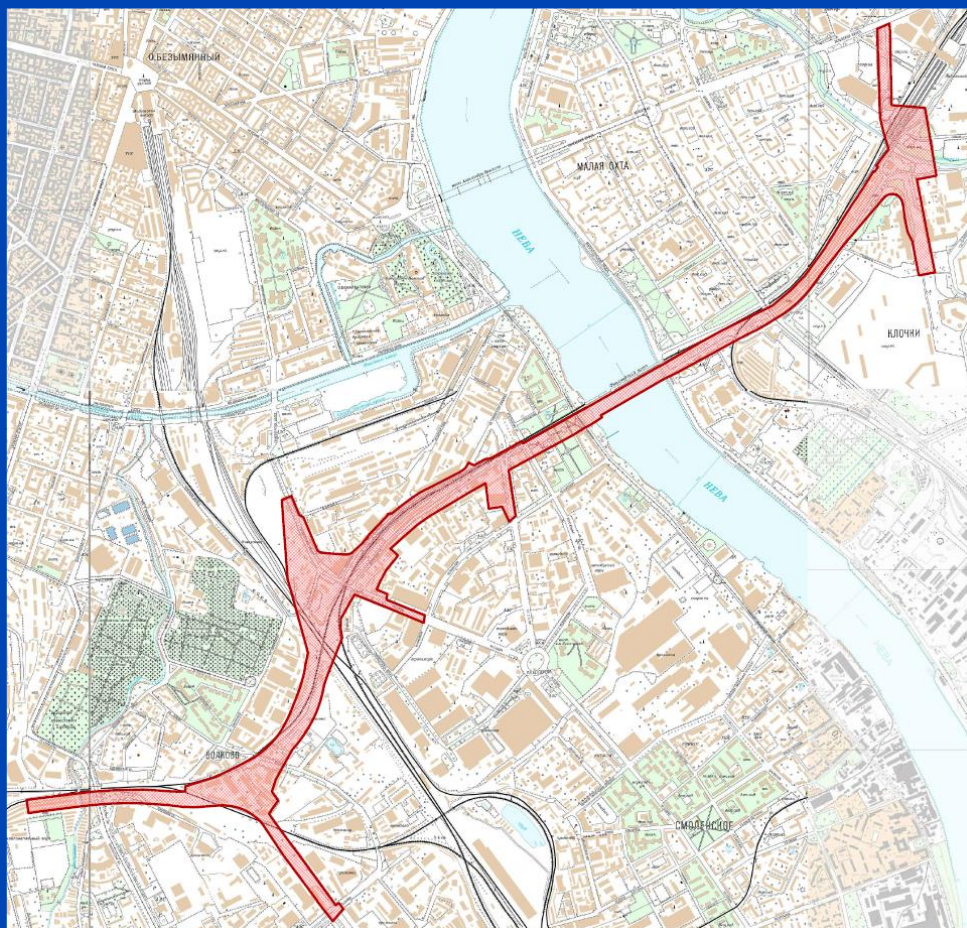
**Заказчик – КОМИТЕТ ПО РАЗВИТИЮ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

**«ШИРОТНАЯ МАГИСТРАЛЬ СКОРОСТНОГО ДВИЖЕНИЯ С  
МОСТОМ ЧЕРЕЗ Р. НЕВУ В СТВОРЕ УЛ. ФАЯНСОВАЯ –  
УЛ. ЗОЛЬНАЯ. ЭТАП 2. УЧАСТОК ОТ ТРАНСПОРТНОГО УЗЛА НА  
ПЕРЕСЕЧЕНИИ С ВИТЕБСКИМ ПР. ДО ПЕРЕСЕЧЕНИЯ С  
СОЮЗНЫМ ПР.»**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ  
РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА  
«ШИРОТНАЯ МАГИСТРАЛЬ СКОРОСТНОГО ДВИЖЕНИЯ С  
МОСТОМ ЧЕРЕЗ Р. НЕВУ В СТВОРЕ УЛ. ФАЯНСОВАЯ –  
УЛ. ЗОЛЬНАЯ»**

**ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ, СОГЛАСОВАНИЯ, РАСПОРЯЖЕНИЯ  
ТОМ 5**

**5-757-ФЗ-ДПТ-5**



Свидетельство №0522.13-2009-7826688390-П-077 от 29.06.2016

**Заказчик – КОМИТЕТ ПО РАЗВИТИЮ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

**«ШИРОТНАЯ МАГИСТРАЛЬ СКОРОСТНОГО ДВИЖЕНИЯ С  
МОСТОМ ЧЕРЕЗ Р. НЕВУ В СТВОРЕ УЛ. ФАЯНСОВАЯ –  
УЛ. ЗОЛЬНАЯ. ЭТАП 2. УЧАСТОК ОТ ТРАНСПОРТНОГО УЗЛА НА  
ПЕРЕСЕЧЕНИИ С ВИТЕБСКИМ ПР. ДО ПЕРЕСЕЧЕНИЯ С  
СОЮЗНЫМ ПР.»**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ  
РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА «ШИРОТНАЯ  
МАГИСТРАЛЬ СКОРОСТНОГО ДВИЖЕНИЯ С МОСТОМ ЧЕРЕЗ Р.  
НЕВУ В СТВОРЕ УЛ. ФАЯНСОВАЯ – УЛ. ЗОЛЬНАЯ»**

**ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ, СОГЛАСОВАНИЯ, РАСПОРЯЖЕНИЯ**

**ТОМ 5**

**5-757-ФЗ-ДПТ-5**

Технический директор

Руководитель проекта



Суровцев А.Б.

Кузнецова Т.Ю.



**ЗАКАЗЧИК - КОМИТЕТ ПО РАЗВИТИЮ ТРАНСПОРТНОЙ  
ИНФРАСТРУКТУРЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

**«ШИРОТНАЯ МАГИСТРАЛЬ СКОРОСТНОГО ДВИЖЕНИЯ  
С МОСТОМ ЧЕРЕЗ Р. НЕВУ В СТВОРЕ УЛ. ФАЯНСОВАЯ –  
УЛ. ЗОЛЬНАЯ. ЭТАП 2. УЧАСТОК ОТ ТРАНСПОРТНОГО  
УЗЛА НА ПЕРЕСЕЧЕНИИ С ВИТЕБСКИМ ПР. ДО  
ПЕРЕСЕЧЕНИЯ С СОЮЗНЫМ ПР.»**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ  
РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА «ШИРОТНАЯ  
МАГИСТРАЛЬ СКОРОСТНОГО ДВИЖЕНИЯ С МОСТОМ  
ЧЕРЕЗ Р. НЕВУ В СТВОРЕ УЛ. ФАЯНСОВАЯ – УЛ.  
ЗОЛЬНАЯ»**

**ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ, СОГЛАСОВАНИЯ,  
РАСПОРЯЖЕНИЯ**

**ТОМ 5**

**5-757-ФЗ-ДПТ-5**

**Технический директор**



**А.В. Щуцкий**

**Главный инженер проекта**

**С.А. Авессаломов**

**ЗАО «Институт «Трансэкопроект»**

---

Санкт-Петербург

2018

**Состав документации по планировке территории для объекта:  
«Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в  
створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного  
узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.»**

<b>№ тома, книги</b>	<b>Шифр</b>	<b>Наименование материала</b>
<b>Проект планировки территории</b>		
<b>Материалы по обоснованию проекта планировки территории</b>		
Том 1.1	5-757-ФЗ-ДПТ-1.1	Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»
Том 1.2	5-757-ФЗ-ДПТ-1.2	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»
Том 1.2 Книга 1	5-757-ФЗ-ДПТ-1.2-1	Схема расположения элементов планировочной структуры. М 1:25 000
	5-757-ФЗ-ДПТ-1.2-2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. М 1:1 000
	5-757-ФЗ-ДПТ-1.2-3	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта. М 1:1 000
Том 1.2 Книга 2	5-757-ФЗ-ДПТ-1.2-4	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории. М 1:1 000
	5-757-ФЗ-ДПТ-1.2-5	Схема границ территорий объектов культурного наследия М 1:1 000
Том 1.2 Книга 3	5-757-ФЗ-ДПТ-1.2-6	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий. М 1:1 000
	5-757-ФЗ-ДПТ-1.2-7	Схема конструктивных и планировочных решений. М 1:1 000
Том 1.2 Книга 4	5-757-ФЗ-ДПТ-1.2-8	Схема инженерного обеспечения линейного объекта с определением территорий под объекты инженерной инфраструктуры. М 1:1 000
Том 1.3	5-757-ФЗ-ДПТ-1.3	Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведения мероприятий по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности
	5-757-ФЗ-ДПТ-1.3-1	Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.). М 1:1 000
Том 2	5-757-ФЗ-ДПТ-2.1	Результаты инженерно-геодезических изысканий
	5-757-ФЗ-ДПТ-2.2	Результаты инженерно-геологических изысканий
	5-757-ФЗ-ДПТ-2.3	Результаты инженерно-гидрометеорологических изысканий
	5-757-ФЗ-ДПТ-2.4	Результаты инженерно-экологических изысканий
	5-757-ФЗ-ДПТ-2.5	Программа инженерных изысканий
<b>Основная часть проекта планировки территории</b>		
Том 3	5-757-ФЗ-ДПТ-3.1	Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»



	5-757-ФЗ-ДПТ-3.2	Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»
	5-757-ФЗ-ДПТ-3.2-1	Чертеж красных линий. М 1:1 000
	5-757-ФЗ-ДПТ-3.2-2	Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения. М 1:1 000
<b>Проект межевания территории</b>		
Том 4	5-757-ФЗ-ДПТ-4.1	Основная часть проекта межевания территории. Текстовая часть
	5-757-ФЗ-ДПТ-4.2	Основная часть проекта межевания территории. Графические материалы. Чертежи межевания территории. М 1:1 000
	5-757-ФЗ-ДПТ-4.3	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графические материалы. М 1:1 000
<b>Исходные данные, согласования, распоряжения</b>		
Том 5	5-757-ФЗ-ДПТ-5	Исходные данные, согласования, распоряжения
<b>Приложения к постановлению Правительства Санкт-Петербурга об утверждении документации по планировке территории</b>		
Том 6	5-757-ФЗ-ДПТ-6	Приложения к постановлению Правительства Санкт-Петербурга об утверждении документации по планировке территории
<b>Разбивочный чертеж красных линий</b>		
Том 7	5-757-ФЗ-ДПТ-7.1	Пояснительная записка
	5-757-ФЗ-ДПТ-7.2	Графические материалы. М 1:1 000
<b>Ведомость координат характерных точек земельных участков</b>		
Том 8	5-757-ФЗ-ДПТ-8	Ведомость координат характерных точек земельных участков



## СПИСОК ИСПОЛНИТЕЛЕЙ

Руководитель проекта	_____	С.А. Авессаломов
	подпись, дата	
ГИП	_____	С.А. Авессаломов
	подпись, дата	
Исполнители	_____	П.К. Симонов
	подпись, дата	
	_____	А.Г Розенталь
	подпись, дата	
	_____	М.Г. Уразова
	подпись, дата	
	_____	С.Я. Устинова
	подпись, дата	
Нормоконтролер	_____	С.А. Авессаломов
	подпись, дата	

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.





## СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ .....	8
ПРИЛОЖЕНИЕ А. ИСХОДНО-РАЗРЕШИТЕЛЬНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ.....	12
А1. Распоряжение Правительства Санкт-Петербурга от 07.06.2017 № 211-156 «О подготовки документации по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая- ул. Зольная. II этап. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.» .....	12
А2. Распоряжение Правительства Санкт-Петербурга от 21.08.2017 № 211-311 «О внесении изменений в распоряжение Комитета по градостроительству и архитектуре от 07.06.2017 №211-156» .....	22
А3. Приложение №1 к Государственному контракту № П-4/2017 от 18 апреля 2017 г. между Комитетом по развитию транспортной инфраструктуры Правительства Санкт-Петербурга и АО «Институт «Стройпроект». Техническое задание. ....	24
ПРИЛОЖЕНИЕ Б. СВЕДЕНИЯ ИНФОРМАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА.....	29
ПРИЛОЖЕНИЕ В. ОТВЕТЫ НА ЗАПРОСЫ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ИСХОДНЫХ ДАННЫХ, ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ .....	160
В1. Письмо Комитете по энергетике и инженерному обеспечению Правительства Санкт-Петербурга от 26.07.2017 №01-16-12446/17-0-1 .....	160
В2. Письмо ГУП «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» № 02-18/37817 от 09.10.2017 .....	176
В3. Письмо АО «Теплосеть Санкт-Петербурга» № 5334/10 от 12.09.2017 .....	178
В4. Письмо ГРО «ПетербургГаз» № 03-04/11-5294-1 от 09.10.2017 .....	179
В5. Письмо ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» № 48-27-11536/17-0-1 от 12.10.2017 .....	181
В6. Письмо Филиала публичного акционерного общества энергетики и электрификации «Ленэнерго» «Кабельная сеть» № КС/033-08/7394 от 25.10.2017 .....	183
В7. Письмо Комитета по вопросам законности, правопорядка и безопасности Исах.№27-6299/17-0-1 от 04.08.2017 .....	185
В8. Письмо Комитета по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Исах.№01-17656/17-0-1 от 18.07.2017 .....	187
В9. Письмо Комитета по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Исах.№ 03-85/17-0-1 от 26.07.2017 .....	189
В10. Письмо Федерального агентства по недропользованию Исах.№ 01-13-31/3894 от 14.08.2017 .....	190
В11. Письмо Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по городу Санкт-Петербургу Исах.№78-00-09/45-30885-17 от 14.08.2017 .....	194
В12. Письмо ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» Исах.№200-16-7521/17-0-1 от 24.07.17 .	195
В13. Письмо Управления ветеринарии Санкт-Петербурга Исах.№01-18-4335/17-0-1 от 19.07.2017 .....	196
В14. Письмо Комитета по благоустройству Исах.№01-10-5649/17 от 20.07.2017.....	197

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



В15. Письмо Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры № 04-23-3603 от 19.07.2017 .....	198
В16. Письмо Комитета по градостроительству и архитектуре №220-2-9407/17 от 25.07.2017	201
В17. Письмо Федерального агентства водных ресурсов «Невско-Ладожское бассейновое водное управление» № р-11-35-6341 от 18.08 2017 .....	203
Приложение Г. ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ .....	205
Г1. Инженерно-геодезические изыскания.....	205
Г2. Инженерно-геологические изыскания .....	206
Г3. Инженерно-гидрометеорологические изыскания .....	207
Г4. Инженерно-экологические изыскания .....	208
Г5. Программа инженерных изысканий.....	209
Приложение Д. СОГЛАСОВАНИЯ.....	210
Д1. Согласование Комитета по вопросам законности, правопорядка и безопасности.....	210
Д2. Согласование Комитета по благоустройству .....	211
Д3. Согласование Комитета по транспорту .....	212
Д4. Согласование Комитета по развитию транспортной инфраструктуры .....	213
Д5. Согласование Комитета по энергетике и инженерному обеспечению.....	214
Д6. Согласование Комитета по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности.....	215
Д7. Согласование Невско-Ладожское бассейновое водное управление .....	217
Д8. Согласование Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры.....	218
Д9. Согласование Филиала ОАО «РЖД» Октябрьская железная дорога .....	219
Приложение Е. ИНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ.....	220
Е1. Согласование ООО «ПЕТЕРБУРГГАЗ» .....	220
Е2. Согласование АО «Теплосеть Санкт-Петербурга».....	221
Е3. Согласование ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» филиал «Водоотведение Санкт-Петербурга».....	222
Е4. Согласование ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» филиал «Водоснабжение Санкт-Петербурга».....	224
Е5. Согласование Управления заказчика по строительству и капитальному ремонту объектов инженерно-энергетического комплекса .....	225
Е6. Согласование ПАО «Ленэнерго».....	227
Е7. Согласование ПАО «ФСК ЕЭС» .....	228
Е8. Согласование ГУП «ТЭК Санкт-Петербурга» .....	230
Приложение Ж. СВИДЕТЕЛЬСТВА О ДОПУСКЕ К ОПРЕДЕЛЕННОМУ ВИДУ ИЛИ ВИДАМ РАБОТ, КОТОРЫЕ ОКАЗЫВАЮТ ВЛИЯНИЕ НА БЕЗОПАСНОСТЬ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА .....	232
Ж1. Свидетельство № 0522.13-2009-7826688390-П-077 .....	232
Ж2. Свидетельство № 0248.07-2010-7826688390-И-010 .....	237
Ж3. Свидетельство № 0534.06-2013 -7810409330-П-077 .....	241
Ж4. Свидетельство № 0305.03-2013-7810409330-И-010 .....	246
Ж5. Удостоверение № И-002.....	249
Ж6. Свидетельство № И-011-002.3 .....	250
Ж7. Свидетельство № Р-057 .....	253

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.





## ВВЕДЕНИЕ

Подготовка документации по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.» выполнена специалистами ЗАО «Институт «Трансэкопроект» в соответствии с договором № 139/17/П-4/2017 от 18апреля 2017 г., заключенным между АО «Институт «Стройпроект» и ЗАО «Институт «Трансэкопроект», и техническим заданием Заказчика.

Основанием для разработки документации по планировке территории послужило:

- Распоряжение Комитета по градостроительству и архитектуре Правительства Санкт-Петербурга от 07.06.2017 г. № 211-156 «О подготовке документации по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.»;

- Распоряжение Комитета по градостроительству и архитектуре Правительства Санкт-Петербурга от 21.08.2017 г. № 211-311 «О внесении изменений в Распоряжение Комитета по градостроительству и архитектуре Правительства Санкт-Петербурга от 07.06.2017 г. № 211-156»;

- государственный контракт №П-4/2017 от 18.04.2017 г между Комитетом по развитию транспортной инфраструктуры Правительства Санкт-Петербурга и АО «Институт «Стройпроект» на подготовку документации по планировке территории для размещения линейного объекта Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап II. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.»;

- договор № 139/17/П-4/2017 от 18.04.2017 между АО «Институт «Стройпроект» и ЗАО «Институт «Трансэкопроект» на подготовку документации по планировке территории для размещения линейного объекта Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап II. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.»;

- действующий Генеральный план Санкт-Петербурга.

В настоящее время в стадии разработки находится новый Генеральный план Санкт-Петербурга. Специалисты рассматривают концепцию совместного развития Санкт-Петербургской агломерации до 2043 г, где одна из главных задач по мнению авторов – синхронизация инженерно-транспортной инфраструктуры в приграничной зоне Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

Перспективное развитие широтной магистрали с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная на всем ее протяжении с выходом в Ленинградскую область и подключением к федеральной трассе «Кола» в полной мере отвечает реализации данной задачи.

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



Настоящая документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.» разработана в соответствии со следующими документами:

- Градостроительным кодексом Российской Федерации в редакции от 07.03.2017 г;
- Земельным кодексом Российской Федерации;
- Водным кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Законом Российской Федерации от 21.07.1993 № 5485-1 «О государственной тайне» с учетом постановления Правительства Российской Федерации от 15.04.1995 № 333 «О лицензировании деятельности предприятий, учреждений и организаций по проведению работ, связанных с использованием сведений, составляющих государственную тайну, созданием средств защиты информации, а также с осуществлением мероприятий и (или) оказанием услуг по защите государственной тайны». Указом Президента Российской Федерации от 30.11.1995 № 1203 «Об утверждении Перечня сведений, отнесенных к государственной тайне», распоряжением Президента Российской Федерации от 16.04.2005 № 151-рп «О перечне должностных лиц органов государственной власти и организаций, наделяемых полномочиями по отнесению сведений к государственной тайне»
- Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 № 1521 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил) в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
- Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;
- Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 № 739 пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»;
- Законом Санкт-Петербурга от 24.11. 2009 № 508-100 «О градостроительной деятельности в Санкт-Петербурге»;
- Законом Санкт-Петербурга от 22.01.2015 №4-5 «О порядке подготовки документации по планировке территории в Санкт-Петербурге и внесении изменений в некоторые Законы Санкт-Петербурга»;
- Законом Санкт-Петербурга от 22.12.2005 № 729-99 «О Генеральном плане Санкт-Петербурга» (с изменениями на 28.06.2017, принятыми Законом Санкт-Петербурга № 442-85);
- Законом Санкт-Петербурга от 24.12.2008 № 820-7 (в редакции от 07.07.2016) «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на терри-

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.





тории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон»;

- Постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 21.06.2016 № 524 «О Правилах землепользования и застройки Санкт-Петербурга»;

- Законом Санкт-Петербурга от 08.10.2007 № 430-85 «О зеленых насаждениях общего пользования»;

- Законом Санкт-Петербурга от 28.06.2010 № 396-88 «О зеленых насаждениях в Санкт-Петербурге»;

Генеральной схемой развития железнодорожного узла транспортной системы Санкт-Петербурга и Ленинградской области (далее – Генеральная схема), утвержденной на заседании Координационного совета по развитию транспортной системы Санкт-Петербурга и Ленинградской области под председательством Министра транспорта Российской Федерации М.Ю. Соколова от 27.11.2015 (протокол от 27.11.2015 № 80);

- Законодательством Российской Федерации в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

- СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*».

Документация по планировке территории линейного объекта разрабатывалась с учетом следующих документов:

- Проекта планировки с проектом межевания территории квартала 17Г района «Ладожский вокзал и промзоны Большой и Малой Охты», ограниченной Уткиным пр., перспективной пробивкой пр. Энергетиков, перспективной пробивкой Гранитной ул., утвержденного Постановлением Правительства Санкт-Петербурга № 764 от 29.06.2009;

- Проекта планировки с проектом межевания территории, ограниченной Зольной ул., подъездным путем ж. д. станции Дача Долгорукова - завод "Баррикада", границей Киновеевского кладбища, границей охраняемого объекта киновии Александро-Невской лавры и Октябрьской наб., утвержденного Постановлением Правительства Санкт-Петербурга № 1495 от 25.11.2008;

- Проекта планировки с проектом межевания территории, ограниченной Фаянсовой ул., Хрустальной ул., ул. Книпович, ул.2-й Луч, утвержденного Постановлением Правительства Санкт-Петербурга № 202 от 25.03.2014;

- Проекта планировки с проектом межевания территории квартала 17Г района "Ладожский вокзал и промзоны Большой и Малой Охты", ограниченной Уткиным пер., перспективной пробивкой пр. Энергетиков, перспективной пробивкой Гранитной ул., утвержденного Постановлением Правительства Санкт-Петербурга № 24 от 24.01.2014;

- Проекта планировки с проектом межевания территории, ограниченной ул. Седова, Фаянсовой ул., ул. 2-й Луч, ул. Книпович, утвержденного Постановлением Правительства Санкт-Петербурга № 527 от 23.07.2013;

- Проекта планировки с проектом межевания территории, ограниченной проектным продолжением Стеклоанной ул., Стеклоанной ул., ул. Книпович, Хрустальной ул., проектным

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



продолжением Фаянсовой ул., утвержденного Постановлением Правительства Санкт-Петербурга № 869 от 21.07.2009;

- Проекта планировки с проектом межевания территории для размещения линейного объекта «Гранитная ул. от Новочеркасского пр. до Уткина пер.», утвержденного Постановлением Правительства Санкт-Петербурга №, утвержденного Постановлением Правительства Санкт-Петербурга № 590 от 19.12.2016;

- Проекта планировки с проектом межевания территории, ограниченной ул. Латышских Стрелков, Зольной ул., береговой линией р. Оккервиль, ул. Ворошилова, утвержденного Постановлением Правительства Санкт-Петербурга № 1337 от 13.09.2011;

- Проекта планировки с проектом межевания территории, ограниченной ул. Коллонтай, Дальневосточным пр., ул. Еремеева, проектным продолжением Союзного пр., утвержденного Постановлением Правительства Санкт-Петербурга № 140 от 09.02.2010;

- Проекта планировки с проектом межевания территории, ограниченной ул. Бухарестской, ул. Салова, Софийской ул., ул. Фучика во Фрунзенском районе, утвержденного Постановлением Правительства Санкт-Петербурга № 127 от 03.02.2009;

- Проекта планировки с проектом межевания территории квартала 31 СУН, ограниченной Дальневосточным пр., подъездным путем ж. д. станции Дача Долгорукова - завод "Баррикада" и Зольной ул., утвержденного Постановлением Правительства Санкт-Петербурга № 820 от 01.07.2008;

- Проекта детальной планировки нежилой зоны «Стекланный городок», утвержденного Решением Исполнительного комитета Ленинградского городского Совета народных депутатов № 873 от 31.10.1988;

- Проекта детальной планировки района правого берега реки Невы севернее улицы Новоселов (Невский район), утвержденного Решением Исполнительного комитета Ленинградского городского Совета депутатов трудящихся № 662 от 26.07.1971;

- Проекта детальной планировки района Ладожского вокзала и промзоны Большой и Малой Охты (Красногвардейский район), утвержденного Решением Исполнительного комитета Ленинградского городского Совета народных депутатов № 290 от 21.04.1980 (ПДП утратило силу только в части сроков исполнения решений);

- Проекта детальной планировки района между Витебской и Московской железнодорожными линиями, утвержденного Решением Исполнительного комитета Ленинградского городского Совета депутатов трудящихся № 928 от 13.09.1963;

- Проекта детальной планировки района Севернее улицы Коллонтай в Красногвардейском и Невском районах, утвержденного Решением Исполнительного комитета Ленинградского городского Совета народных депутатов № 72 от 06.02.1989 (ПДП утратило силу только в части сроков исполнения решений).

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



## ПРИЛОЖЕНИЕ А. ИСХОДНО-РАЗРЕШИТЕЛЬНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

А1. Распоряжение Правительства Санкт-Петербурга от 07.06.2017 № 211-156 «О подготовке документации по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая- ул. Зольная. II этап. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.»

№ 211-2-156/17 от 07.06.2017		031049
<b>ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b> <b>КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ И АРХИТЕКТУРЕ</b> <b>РАСПОРЯЖЕНИЕ</b>		
<u>07.06.2017</u>		№ <u>211-156</u>
<p>О подготовке документации по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.»</p> <p>В соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации, Законом Санкт-Петербурга "О градостроительной деятельности в Санкт-Петербурге", принимая во внимание обращение Комитета по развитию транспортной инфраструктуры Санкт-Петербурга о подготовке документации по планировке территории:</p> <p>1. Осуществить в срок до 30.05.2018 подготовку документации по планировке территории в составе проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.» в соответствии со схемой границ согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.</p> <p>2. Утвердить Задание на подготовку проекта планировки и проекта межевания территории согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.</p> <p>3. Со дня официального опубликования настоящего распоряжения юридические и физические лица вправе представить в срок до 30.08.2017 в Комитет по градостроительству и архитектуре предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта планировки и проекта межевания территории.</p> <p>4. При подготовке проекта планировки и проекта межевания территории могут быть использованы материалы, указанные в п. 3 настоящего распоряжения, при условии их соответствия Закону Санкт-Петербурга от 22.12.2005 № 728-99 "О Генеральном плане Санкт-Петербурга", постановлению Правительства Санкт-Петербурга от 21.06.2016 №524 "О Правилах землепользования и застройки Санкт-Петербурга", положениям ч.10.1 ст.45 Градостроительного Кодекса</p>		

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



031049

Российской Федерации, а также заданию, являющемуся приложением к настоящему распоряжению.

5. Настоящее распоряжение подлежит опубликованию в установленном порядке.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на начальника Управления градостроительной политики М.М.Мясоедова.

Председатель Комитета -  
главный архитектор  
Санкт-Петербурга

В.А.Григорьев


Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.





Приложение №1 к распоряжению КГА от 04.06.2017 № 211-166



Комитет по градостроительству и архитектуре Отдел планировки территории	
Подпись: _____ Дата: _____	
Начальник ОПТ КГА А.Ю. Корневская	Территория, ориентировочной площадью - 114,9 га

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



Приложение №2  
к распоряжению Комитета  
по градостроительству и архитектуре  
№ 211-136-07.06.2017

### ЗАДАНИЕ

на подготовку документации по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.»

1. Описание территории проектирования	Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.
2. Срок подготовки документации по планировке территории	До 28.02.2018.
3. Цели и задачи подготовки документации по планировке территории	3.1. Цели подготовки документации по планировке территории: – выделение элементов планировочной структуры; – установление границ территорий, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов; – обеспечение проектирования, строительства, реконструкции и ввода в эксплуатацию линейного объекта; установление границ территорий общего пользования. 3.2. Задачи подготовки документации по планировке территории: – установление, изменение, отмена красных линий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов; – установление границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства; – определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков для размещения линейного объекта; – определение вида разрешенного использования образуемых земельных участков; – определение характеристик и очередности планируемого развития территорий.
4. Нормативная правовая и методическая база	– Градостроительный кодекс Российской Федерации; – Земельный кодекс Российской Федерации; – Водный кодекс Российской Федерации; – Федеральный закон от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; – Закон Российской Федерации от 21.07.1993 №5485-1 «О государственной тайне» с учетом постановления Правительства Российской Федерации от 15.04.1995 №333 «О лицензировании

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.





	<p>деятельности предприятий, учреждений и организаций по проведению работ, связанных с использованием сведений, составляющих государственную тайну, созданием средств защиты информации, а также с осуществлением мероприятий и (или) оказанием услуг по защите государственной тайны», Указа Президента Российской Федерации от 30.11.1995 №1203 «Об утверждении Перечня сведений, отнесенных к государственной тайне», распоряжения Президента Российской Федерации от 16.04.2005 №151-рп «О перечне должностных лиц органов государственной власти и организаций, наделяемых полномочиями по отнесению сведений к государственной тайне»;</p> <p>– Постановление Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 №1521 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;</p> <p>– Постановление Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;</p> <p>– Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 N 739/пр;</p> <p>– Закон Санкт-Петербурга от 24.11.2009 №508-100 «О градостроительной деятельности в Санкт-Петербурге»;</p> <p>– Закон Санкт-Петербурга от 22.01.2015 № 4-5 «О порядке подготовки документации по планировке территории в Санкт-Петербурге и внесении изменений в некоторые Законы Санкт-Петербурга»;</p> <p>– Закон Санкт-Петербурга от 22.12.2005 № 728-99 «О Генеральном плане Санкт-Петербурга» (с изменениями на 13.07.2015);</p> <p>– Закон Санкт-Петербурга от 24.12.2008 № 820-7 «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах указанных»;</p> <p>– Постановление Правительства Санкт-Петербурга от 11.04.2017 №257 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Санкт-Петербурга»;</p> <p>– Постановление Правительства Санкт-Петербурга от 21.06.2016 № 524 «О Правилах землепользования и застройки Санкт-Петербурга»;</p> <p>– Положение о порядке взаимодействия исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при подготовке документации по планировке территории, утвержденное постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 21.05.2015 № 438;</p> <p>– Постановление Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 №402 «Об утверждении правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. №20»;</p> <p>– технические регламенты, строительные нормы и правила, своды</p>
--	--

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



	<p>правил, санитарные нормы и правила, санитарно-эпидемиологические правила и нормативы, иные нормативные правовые акты и нормативно-технические документы;</p> <p>– иные нормативные правовые акты, применение которых обусловлено наличием в границах территории объектов, являющихся предметом регулирования указанных актов.</p>
5. Перечень объектов капитального строительства, планируемых к размещению в границах территории проектирования	Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.
6. Исходные данные	6.1. Сведения, содержащиеся в АИС УГД, в том числе в ИСОГД. 6.2. Сведения Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга – исх. № 46246-13/17 от 10.05.2017.
7. Состав материалов документации по планировке территории	7.1. Проект планировки территории. 7.1.1. Основная часть, которая подлежит утверждению: 7.1.1.1. Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»: <p>Чертежи (чертеж), выполненные на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства:</p> <p>а) чертеж красных линий;</p> <p>б) чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>в) чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.</p> <p>Содержание чертежей (чертежа) Раздела 1 установлены Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 №564, пункты 12-14.</p> <p>Объединение нескольких чертежей в один допускается при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графических материалов.</p> 7.1.1.2. Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»: <p>Текстовая часть с отображением информации, указанной в пункте 15 Постановления Правительства РФ от 12.05.2017 №564.</p>

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.





<p>7.1.2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.</p> <p>7.1.2.1. Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»:</p> <p>Схемы выполненные на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 N 739/пр:</p> <p>а) схема расположения элементов планировочной структуры* (*территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов);</p> <p>б) схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории;</p> <p>в) схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта* (*выполняется в случае подготовки проекта планировки территории, предусматривающего размещение автомобильных дорог и (или) железнодорожного транспорта);</p> <p>г) схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории* (*выполняется в случаях, установленных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства);</p> <p>д) схема границ территорий объектов культурного наследия* (*разрабатывается в случае наличия объектов культурного наследия в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки. При отсутствии объектов культурного наследия в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, соответствующая информация указывается в разделе 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»);</p> <p>е) схема границ зон с особыми условиями использования территорий;</p> <p>ж) схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.);</p> <p>з) схема конструктивных и планировочных решений.</p> <p>Содержание чертежей (чертежа) Раздела 1 установлены Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 №564, пункты 17-26.</p> <p>Объединение нескольких схем в одну допускается исключительно при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графической части материалов по обоснованию проекта планировки территории.</p> <p>7.1.2.2. Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка».</p> <p>7.1.2.2.1. Пояснительная записка, включающая:</p> <p>а) описание природно-климатических условий территории, в отношении</p>
--

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



которой разрабатывается проект планировки территории;

- б) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов;
- в) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;
- г) обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов;
- д) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории;
- е) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории;
- ж) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водосемами, болотами и т.д.).

7.1.2.2.2. Обязательное приложение к Разделу 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»:

- а) материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории, с приложением документов, подтверждающих соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания, требованиям части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- б) программа и задание на проведение инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории (при необходимости);
- в) исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории;
- г) решение о подготовке документации по планировке территории с приложением задания.

Дополнительно:

Графические материалы, входящие в состав проекта планировки территории, разрабатываются в масштабе 1:500 или 1:1000.

Схема расположения элементов планировочной структуры (в составе Раздела 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть») разрабатывается в масштабе от 1:10000 до 1:25000 при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графических материалов.

7.2. Проект межевания территории.

7.2.1. Основная часть проекта межевания территории.

7.2.1.1. Текстовая часть проекта межевания территории, включающая:

- а) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.





	<p>б) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;</p> <p>в) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории.</p> <p>7.2.1.1. Чертежи межевания территории, на которых отображаются:</p> <p>а) границы планируемых и существующих элементов планировочной структуры;</p> <p>б) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории;</p> <p>в) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;</p> <p>г) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;</p> <p>д) границы зон действия публичных сервитутов.</p> <p>7.2.2. Материалы по обоснованию проекта межевания территории.</p> <p>7.2.2.1. Чертежи, на которых отображаются:</p> <p>а) границы существующих земельных участков;</p> <p>б) границы зон с особыми условиями использования территорий;</p> <p>в) местоположение существующих объектов капитального строительства;</p> <p>г) границы особо охраняемых природных территорий;</p> <p>д) границы территорий объектов культурного наследия.</p> <p>7.3. Приложения к проекту постановления Правительства Санкт-Петербурга об утверждении документации по планировке территории.</p> <p>7.4. Демонстрационные проектные материалы, необходимые для проведения публичных слушаний.</p>
8. Требования к форме материалов документации по планировке территории	<p>Проектные материалы представляются на рассмотрение в двух экземплярах в бумажном виде, в электронном виде в формате MapInfo и AutoCad.</p> <p>После утверждения документации по планировке территории один экземпляр материалов проекта планировки на бумажной основе и на магнитном носителе хранится в Комитете по градостроительству и архитектуре.</p>
9. Согласование и проверка документации по планировке территории	<p>9.1. Проект планировки и проект межевания территории подлежит согласованию с:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>– Комитетом по вопросам законности, правопорядка и безопасности;</li><li>– Комитетом по энергетике и инженерному обеспечению;</li><li>– Комитетом по транспорту;</li><li>– Комитетом по развитию транспортной инфраструктуры Санкт-Петербурга;</li><li>– Комитетом по благоустройству Санкт-Петербурга;</li></ul>

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



	<ul style="list-style-type: none"><li>– Комитетом по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности;</li><li>– Комитетом имущественных отношений Санкт-Петербурга;</li><li>– Комитетом по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры;</li><li>– Невско-Ладожским бассейновым водным управлением Федерального Агентства водных ресурсов (Росводресурсы);</li></ul> Министерством культуры Российской Федерации. 9.2. Проект планировки и проект межевания территории подлежат проверке на соответствие требованиям, установленным частью 10.1 статьи 45 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, решению о подготовке документации по планировке территории.
10. Публичные слушания по документации по планировке территории	10.1. Представление материалов документации по планировке территории на публичные слушания обеспечивает заказчик документации в соответствии с Законом Санкт-Петербурга от 05.07.2006 №400-61 «О порядке организации и проведения публичных слушаний и информирования населения при осуществлении градостроительной деятельности в Санкт-Петербурге». 10.2. Протокол публичных слушаний по документации по планировке территории и заключение о результатах публичных слушаний по документации по планировке территории представляются заказчиком подготовки документации по планировке территории в Комитет в срок, не позднее чем через пять дней после опубликования заключения о результатах публичных слушаний по документации по планировке территории.
11. Особые условия	11.1. Подготовка документации по планировке территории осуществлять в соответствии с материалами и результатами инженерных изысканий на основании статьи 41.2. Градостроительного кодекса Российской Федерации. 11.2. Проектирование вести на актуализированной топографической съемке. 11.3. Подготовка графической части проекта планировки территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. 11.4. Проектирование вести с учетом утвержденной и подготавливаемой документацией по планировке прилегающей смежной территории.

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.





А2. Распоряжение Правительства Санкт-Петербурга от 21.08.2017 № 211-311 «О внесении изменений в распоряжение Комитета по градостроительству и архитектуре от 07.06.2017 №211-156»

Комитет по градостр. и арх.  
№ 211-2-311/17  
от 21.08.2017



031114

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ И АРХИТЕКТУРЕ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

21.08.2017

№ 211-311

О внесении изменений в распоряжение  
Комитета по градостроительству и архитектуре  
от 07.06.2017 № 211-156

1. Внести в распоряжение Комитета по градостроительству и архитектуре от 07.06.2017 № 211-156 «О подготовке документации по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.» (далее - Распоряжение) изменения, изложив Приложение №1 к распоряжению в редакции приложения к настоящему Распоряжению.
2. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на начальника Управления градостроительной политики М.М.Мясоедова.

Председатель Комитета -  
главный архитектор  
Санкт-Петербурга

В.А.Григорьев

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



Комитет по градостроительству и архитектуре Отдел планировки территории	
Подпись:  Дата:	Схема границ проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.» Территория, ориентировочной площадью - 120,3 га
Начальник ОПТ КГА А.Ю. Каренесов	

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



А3. Приложение №1 к Государственному контракту № П-4/2017 от 18 апреля 2017 г. между Комитетом по развитию транспортной инфраструктуры Правительства Санкт-Петербурга и АО «Институт «Стройпроект». Техническое задание.

13

Приложение № 1  
к Государственному контракту № П-4 / 2017  
от «18» апреля 2017 г.

## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

### Раздел 1. Общие требования

#### 1. Код по Общероссийскому классификатору продукции

1. Код по Общероссийскому классификатору продукции по видам экономической деятельности (ОКПД2) ОК 034-2014 с указанием вида продукции, соответствующий предмету Контракта:

71.12.14.000 - «Услуги по инженерно-техническому проектированию туннелей, автомагистралей, улиц, транспортных развязок и подобных объектов»

Идентификационный код закупки: 172783000185378410100100390017112244.

#### 2. Цели и правовое основание для выполнения работ

1. Цель услуг: оказание услуг на подготовку документации по планировке территории для размещения линейного объекта:

- «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.» для нужд Санкт-Петербурга.

2. Основанием для выполнения работ являются:

2.1. Градостроительный Кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (с изменениями и дополнениями, вступающими в силу с 01.01.2017).

2.2. Закон Санкт-Петербурга 07.12.2016 № 699-113 «О бюджете Санкт-Петербурга на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов».

2.3. Адресная программа Комитета по развитию транспортной инфраструктуры Санкт-Петербурга по статье «Расходы на разработку градостроительной, предпроектной, нормативно-технической и правовой документации и исследовательские работы» на 2017-2019 годы.

### Раздел 2. Требования к описанию объекта закупки и условий контракта в соответствии со статьей 33 Закона

#### 1. Требования к качеству работ, к их техническим, функциональным и эксплуатационным характеристикам

1. В рамках предмета Контракта необходимо выполнить работы в объеме и в содержании, предусмотренные:

- настоящим Техническим заданием,
  - заданием Комитета по градостроительству и архитектуре на подготовку документации по планировке территории для размещения линейного объекта (запрашивается Заказчиком в рамках Государственного контракта отдельно).
- Исходные данные: сведения, содержащиеся в АИС УГД, в том числе в ИСОГД.

2. Основные работы, предусмотренные настоящим Техническим заданием, включают в себя:

1. Проект планировки территории.

1.1. Основная часть, подлежащая утверждению, в том числе:

1.1.1 Чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются:  
а) красные линии;

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.





- б) границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры;
- в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства;

1.1.2 Положение о характеристиках планируемого развития территории объектов капитального строительства, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры.

1.1.3. Положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития транспортной инфраструктуры.

1.2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории, в том числе:

1.2.1 карта (фрагмент карты) планировочной структуры территорий поселения, городского округа, межселенной территории муниципального района с отображением границ элементов планировочной структуры;

1.2.2 результаты инженерных изысканий в объеме, предусмотренном разрабатываемой исполнителем работ программой инженерных изысканий;

1.2.3 обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства;

1.2.4 схема организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, а также схема организации улично-дорожной сети;

1.2.5 схема границ территорий объектов культурного наследия;

1.2.6 схема границ зон с особыми условиями использования территории;

1.2.7 обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов, а также установленным правилами землепользования и застройки;

1.2.8 схема, отображающая местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;

1.2.9 перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне;

1.2.10 перечень мероприятий по охране окружающей среды;

1.2.11 обоснование очередности планируемого развития территории;

1.2.12 схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории;

1.2.13 иные материалы для обоснования положений по планировке территории.

2. Проект межевания территории.

Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта.

2.1 Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории.

2.1.1 Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя:

2.1.1.1 перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;

2.1.1.2 перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

2.1.1.3. вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории.

2.1.2. На чертежах межевания территории отображаются:

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.





- 2.1.2.1 границы планируемых и существующих элементов планировочной структуры;
- 2.1.2.2 красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории;
- 2.1.2.3 линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
- 2.1.2.4 границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
- 2.1.2.5 границы зон действия публичных сервитутов.
- 2.2. Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются:
  - 2.2.1 границы существующих земельных участков;
  - 2.2.2 границы зон с особыми условиями использования территорий;
  - 2.2.3 местоположение существующих объектов капитального строительства;
  - 2.2.4 границы особо охраняемых природных территорий;
  - 2.2.5 границы территорий объектов культурного наследия.
- 3. Приложения к проекту постановления Правительства Санкт-Петербурга об утверждении документации по планировке территории.
- 4. Демонстрационные материалы, необходимые для проведения публичных слушаний.
- 5. Проект планировки и проект межевания территории подлежат проверке на соответствие требованиям, установленным частью 10 статьи 45 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, решению о подготовке документации по планировке территории.
  - 5.1. Проект планировки и проект межевания территории подлежит согласованию с:
    - Комитетом по вопросам законности, правопорядка и безопасности;
    - Невско-Ладожским бассейновым водным управлением Федерального агентства водных ресурсов;
    - Комитетом по благоустройству;
    - Комитетом по энергетике и инженерному обеспечению;
    - Комитетом по транспорту;
    - Комитетом имущественных отношений Санкт-Петербурга;
    - Комитетом по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры;
    - Министерством культуры Российской Федерации.

Дополнительно:

- масштабы чертежей и схем при необходимости принять с учетом планировочных характеристик (протяженность, особенности размещения и др.) линейного объекта.

5. По результатам выполнения работ по предмету настоящего конкурса должна быть представлена документация по проекту планировки и проекту межевания территории, выполненная в соответствии с действующими требованиями нормативных документов и выпущенная в количестве 4 (четырёх) экземпляров на бумажном носителе и в 1 (одном) экземпляре на электронном носителе (CD/DVD диски) в формате PDF, и в формате, допускающем редактирование - MS Word, Excel, Auto CAD и т.д. отдельно по каждому объекту.

Документация, передаваемая на бумажном носителе, должна передаваться в папках.

Электронная версия предоставляемой документации должна полностью совпадать с бумажной.

CD/DVD диски должны быть подписаны (содержание надписи: название организации, наименование объекта в соответствии с Государственным контрактом, номер и дата Государственного контракта, наименование представленной документации, обозначение

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.





представленной документации, номер и дата накладной) и передаваться в пластиковых боксах.

Результаты работ передаются с сопроводительными письмами и накладными, в которых в обязательном порядке должен быть указан номер этапа выполнения работ согласно календарному плану (Приложение №2 Контракта).

6. Документация, представленная в результате выполнения работ по предмету настоящего конкурса должна также учитывать требования:

- Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- Земельного кодекса Российской Федерации;
- Водного кодекса Российской Федерации;
- Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Закона Санкт-Петербурга от 24.11.2009 № 508-100 «О градостроительной деятельности в Санкт-Петербурге»;
- Закона Санкт-Петербурга от 22.01.2015 № 4-5 «О порядке подготовки документации по планировке территории в Санкт-Петербурге и внесении изменений в некоторые Законы Санкт-Петербурга»;
- Закона Санкт-Петербурга от 14.02.2014 № 23-9 «О региональных нормативах градостроительного проектирования, применяемых на территории Санкт-Петербурга»;
- Закона Санкт-Петербурга от 22.12.2005 № 728-99 «О Генеральном плане Санкт-Петербурга»;
- Закона Санкт-Петербурга от 08.10.2007 №430-85 «О зеленых насаждениях общего пользования»;
- Закона Санкт-Петербурга от 28.06.2010 № 396-88 «О зеленых насаждениях в Санкт-Петербурге»;
- Закона Санкт-Петербурга от 24.12.2008 № 820-7 «О границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга и режимах использования земель в границах указанных зон и о внесении изменений в Закон Санкт-Петербурга «О Генеральном плане Санкт-Петербурга и границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга»;
- Постановления Правительства Санкт-Петербурга от 21.06.2016 N 524 «О Правилах землепользования и застройки Санкт-Петербурга»;
- Положения о порядке взаимодействия исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при подготовке документации по планировке территории, утвержденное постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 21.05.2015 № 438;
- Постановления Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 № 1521 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
- технических регламентов, строительных норм и правил, сводов правил, санитарных норм и правил, санитарно-эпидемиологических правил и нормативов, иных нормативных правовых актов и нормативно-технических документов;
- иных нормативных правовых актов, применение которых обусловлено наличием в границах территории объектов, являющихся предметом регулирования указанных актов.

7. Приемка работ производится согласно разделу 6 «Порядок сдачи и приемки работ» Контракта.

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.

### Раздел 3. Требования к гарантийному сроку работы и (или) объему предоставления гарантий ее качества

1. Подрядчик гарантирует:

- соответствие результатов работ Техническому заданию, проектной документации, строительным нормам и правилам (СНиП), техническим регламентам, иным условиям Контракта;

- своевременное устранение недостатков (недоделок и дефектов) выявленных при приемке работ и в период гарантийного срока.

2. Гарантийный срок на выполненные по Контракту работы составляет 1 (один) год с момента ввода Объекта в эксплуатацию.

3. В течение 10 (десяти) календарных дней с момента получения уведомления об обнаруженных недостатках Подрядчик совместно с Заказчиком Санкт-Петербурга составляют Рекламационный акт, в котором фиксируются обнаруженные недостатки.

4. В случае отказа или уклонения Подрядчика от составления или подписания Рекламационного акта в установленный настоящим пунктом срок Заказчик Санкт-Петербурга составляет и (или) подписывает Рекламационный акт самостоятельно.

При этом указанные в Рекламационном акте недостатки и причины их возникновения должны быть подтверждены третьей стороной (независимым экспертом) по выбору Заказчика Санкт-Петербурга.

5. Подрядчик обязан возместить расходы Заказчику Санкт-Петербурга на соответствующую экспертизу, за исключением случаев, когда экспертизой установлено отсутствие нарушений Подрядчиком условий Контракта.

6. Подрядчик обязан в установленный в Рекламационном акте срок за свой счет в пределах, принятых на себя обязательств по объему предоставления гарантий качества выполненных работ устранить выявленные недостатки.

7. В случае отказа или уклонения Подрядчика от подписания Рекламационного акта, а также неисполнения или ненадлежащего исполнения им обязанности по устранению в установленный в Рекламационном акте срок выявленных недостатков Заказчик Санкт-Петербурга вправе привлечь для устранения этих недостатков другую организацию.

В этом случае Подрядчик обязан возместить Заказчику Санкт-Петербурга все расходы, связанные с устранением выявленных недостатков.

### Раздел 4. Требования энергетической эффективности работ

Требования не установлены

### Раздел 5. Перечень приложений, являющихся неотъемлемой частью Технического задания

1. Приложение № 1 – Схема.

от Заказчика Санкт-Петербурга:  
*Генеральный директор*  
*Ирина Владимировна Кошманова*

от Подрядчика:  
Генеральный директор  
Институт «Стройпроект»  
  
А.А. Журбин

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.





## ПРИЛОЖЕНИЕ Б. СВЕДЕНИЯ ИНФОРМАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

Адрес: *Для размещения линейного объекта: «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.»*

### Раздел 1. Документы территориального планирования Российской Федерации в части, касающейся территории Санкт-Петербурга

Информация отсутствует.

### Раздел 2. Документы территориального планирования субъекта Российской Федерации в части, касающейся территории Санкт-Петербурга

*Закон Санкт-Петербурга от 22.12.2005 № 728-99 «О Генеральном плане Санкт-Петербурга» (с изменениями от 12.05.2008 № 274-44, с изменениями от 19.01.2009 № 820-7, с изменениями от 30.06.2010 № 412-93, с изменениями от 29.11.2013 № 617-110, с изменениями от 13.07.2015 № 421-82, с изменениями от 06.07.2017 № 442-85)*

#### 2.1. Генеральный план Санкт-Петербурга, перечень функциональных зон:

Вид	Подвид	Наименование
У	У	Зона городских скоростных дорог, магистралей непрерывного движения, магистралей городского значения и основных магистралей районного значения с включением объектов инженерной инфраструктуры
И	ИЗ	Зона объектов железнодорожного транспорта с включением объектов общественно-деловой застройки и инженерной инфраструктуры, связанных с обслуживанием данной зоны
П	ПД	Зона объектов производственного, транспортно-логистического, складского назначения, инженерной инфраструктуры с включением объектов общественно-деловой застройки, связанных с обслуживанием данной зоны
И	И1	Зона объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, коммунальных объектов, объектов санитарной очистки, с включением складских и производственных объектов
Д	Д	Зона всех видов общественно-деловой застройки с включением объектов жилой застройки и объектов инженерной инфраструктуры, связанных с обслуживанием данной зоны
Р	Р2	Зона зеленых насаждений общего и зеленых насаждений ограниченного пользования с включением объектов, допустимых в соответствии с законодательством об охране зеленых насаждений, включая плоскостные спортивные сооружения
А		Акватории
Р	Р5	Зона зеленых насаждений, выполняющих специальные функции, с включением объектов, допустимых в соответствии с действующим законодательством
ДР	ДР	Для зон многофункциональной общественно-деловой застройки с включением объектов жилой застройки и объектов инженер-

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



		ной инфраструктуры, связанных с обслуживанием данной зоны
ЖД	ЗЖД	Зона среднеэтажной и многоэтажной многоквартирной жилой застройки с включением объектов общественно-деловой застройки, а также объектов инженерной инфраструктуры, связанных с обслуживанием данной зоны

### Раздел 3. Документы территориального планирования муниципального образования, материалы по их обоснованию

Информация отсутствует.

### Раздел 4. Правила землепользования и застройки, внесение в них изменений

Постановление Правительства Санкт-Петербурга от 21.06.2016 № 524 (с изменениями на 13.09.2017)

#### 4.1. Перечень территориальных зон:

Зона	Наименование
ТУ	зона улично-дорожной сети города - городских скоростных дорог, магистралей непрерывного движения, магистралей городского значения и основных магистралей районного значения, с включением объектов инженерной и транспортной инфраструктур, а также объектов основных видов разрешенного использования прилегающих территориальных зон с учетом санитарно-гигиенических и экологических требований, а также технических регламентов
ТИЗ	зона объектов железнодорожного транспорта с включением объектов общественно-деловой застройки и объектов инженерной инфраструктуры
ТПД1 (ТПД1_2)	многофункциональная зона объектов производственного, складского назначения, инженерной инфраструктуры IV и V классов опасности, а также объектов общественно-деловой застройки (многофункциональная подзона объектов производственного, складского назначения, инженерной инфраструктуры IV и V классов опасности, а также объектов общественно-деловой застройки в периферийных и пригородных районах Санкт-Петербурга, расположенных вне зоны влияния Кольцевой автомобильной дороги вокруг Санкт-Петербурга и вылетных магистралей и на территории с ограниченной транспортной доступностью)
ТД1-2 (ТД1-2_2)	общественно-деловая зона объектов многофункциональной общественно-деловой застройки и жилых домов, расположенных на территории периферийных и пригородных районов Санкт-Петербурга, с включением объектов инженерной инфраструктуры (общественно-деловая подзона объектов многофункциональной общественно-деловой застройки и жилых домов в периферийных и пригородных районах Санкт-Петербурга расположенных вне зоны влияния Кольцевой автомобильной дороги вокруг Санкт-Петербурга и вылетных магистралей с включением объектов инженерной инфраструктуры)
ТИ1-1	зона объектов инженерной и транспортной инфраструктур, коммунальных объектов, объектов санитарной очистки с включением складских и производственных объектов IV и V классов опасности
ТПД1 (ТПД1_1)	многофункциональная зона объектов производственного, складского

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



	назначения, инженерной инфраструктуры IV и V классов опасности, а также объектов общественно-деловой застройки (многофункциональная подзона объектов производственного, складского назначения, инженерной инфраструктуры IV и V классов опасности, а также объектов общественно-деловой застройки, расположенных на территории исторически сложившихся районов центральной части Санкт-Петербурга и на территории с недостаточной транспортной доступностью)
ТР2	зона рекреационного назначения – зеленых насаждений общего и зеленых насаждений ограниченного пользования с включением объектов инженерной инфраструктуры
ТИ1-2	зона объектов инженерной и транспортной инфраструктур, коммунальных объектов, объектов санитарной очистки II и III классов опасности
ТД2 (ТД2_2)	общественно-деловая зона специализированных общественно-деловых объектов с включением объектов инженерной инфраструктуры (общественно-деловая подзона специализированных общественно-деловых объектов, расположенных на территории периферийных и пригородных (включая исторически сложившиеся) районов Санкт-Петербурга с включением объектов инженерной инфраструктуры)
ТР5-2	зона рекреационного назначения – зеленых насаждений, выполняющих специальные функции на территории санитарно-защитных зон, с размещением объектов основных видов разрешенного использования прилегающих территориальных зон, допустимых в соответствии с санитарно-гигиеническими правилами и нормами с включением объектов инженерной инфраструктуры
ТЗЖ2	жилая зона среднеэтажных и многоэтажных многоквартирных жилых домов, расположенных вне территории исторически сложившихся районов центральной части Санкт-Петербурга с включением объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, связанных с проживанием граждан, а также объектов инженерной инфраструктуры
ТЗЖ1	жилая зона среднеэтажных многоквартирных жилых домов, расположенных вне исторически сложившихся районов центральной части Санкт-Петербурга с включением объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, связанных с проживанием граждан, а также объектов инженерной инфраструктуры
ТД2 (ТД2_1)	общественно-деловая зона специализированных общественно-деловых объектов с включением объектов инженерной инфраструктуры (общественно-деловая подзона специализированных общественно-деловых объектов, расположенных на территории исторически сложившихся районов Санкт-Петербурга с включением объектов инженерной инфраструктуры)

4.2. Основные и условно-разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства в соответствии с ПП СПб от 21.06.2016 №524 (с изменениями на 13.09.2017) вне границ объединенных зон охраны объектов культурного наследия (Приложение 7):

Основные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства для зоны ТУ

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.





№	Код	Вид
1	3.1	Коммунальное обслуживание
2	4.9	Обслуживание автотранспорта
3	7.2	Автомобильный транспорт
4	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка
5	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования

Условно-разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства для зоны ТУ

№	Код	Вид
6	4.9.1	Объекты придорожного сервиса

К условно разрешенным видам использования земельных участков и объектов капитального строительства для зоны ТУ также относятся основные виды разрешенного использования прилегающих территориальных зон допустимые в соответствии с законодательством Российской Федерации о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения, экологическими требованиями, техническими регламентами.

Основные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства для зоны ТИЗ

№	Код	Вид
1	3.1	Коммунальное обслуживание
2	4.9	Обслуживание автотранспорта
3	6.9	Склады
4	7.1	Железнодорожный транспорт
5	7.2	Автомобильный транспорт
6	7.5	Трубопроводный транспорт
7	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка
8	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования

Условно-разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства для зоны ТИЗ

№	Код	Вид
9	4.1	Деловое управление
10	4.4	Магазины
11	4.5	Банковская и страховая деятельность
12	4.7	Гостиничное обслуживание
13	4.9.1	Объекты придорожного сервиса
14	6.8	Связь

Основные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства для зоны ТПД1\_2

№	Код	Вид
1	3.1	Коммунальное обслуживание
2	3.9	Обеспечение научной деятельности
3	4.1	Деловое управление
4	4.3	Рынки

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



5	4.4	Магазины
6	4.9	Обслуживание автотранспорта
7	6.0	Производственная деятельность
8	6.2	Тяжелая промышленность
9	6.2.1	Автомобилестроительная промышленность
10	6.3	Легкая промышленность
11	6.3.1	Фармацевтическая промышленность
12	6.4	Пищевая промышленность
13	6.5	Нефтехимическая промышленность
14	6.6	Строительная промышленность
15	6.7	Энергетика
16	6.9	Склады
17	6.11	Целлюлозно-бумажная промышленность
18	7.1	Железнодорожный транспорт
19	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка
20	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования

Условно-разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства для зоны ТПД1\_2

№	Код	Вид
21	3.3	Бытовое обслуживание
22	3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание
23	3.5.2	Среднее и высшее профессиональное образование
24	3.6	Культурное развитие
25	3.7	Религиозное использование
26	3.8	Общественное управление
27	3.10	Ветеринарное обслуживание
28	4.2	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))
29	4.6	Общественное питание
30	4.7	Гостиничное обслуживание
31	4.9.1	Объекты придорожного сервиса
32	5.1	Спорт
33	5.4	Причалы для маломерных судов
34	6.8	Связь
35	7.2	Автомобильный транспорт
36	7.3	Водный транспорт
37	7.5	Трубопроводный транспорт

Основные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства для зоны ТД1-2\_2

№	Код	Вид
1	3.1	Коммунальное обслуживание
2	3.2	Социальное обслуживание
3	3.3	Бытовое обслуживание
4	3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



5	3.5	Образование и просвещение
6	3.6	Культурное развитие
7	3.7	Религиозное использование
8	3.8	Общественное управление
9	3.9	Обеспечение научной деятельности
10	3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание
11	4.1	Деловое управление
12	4.2	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))
13	4.3	Рынки
14	4.4	Магазины
15	4.5	Банковская и страховая деятельность
16	4.6	Общественное питание
17	4.7	Гостиничное обслуживание
18	4.9	Обслуживание автотранспорта
19	4.10	Выставочно-ярмарочная деятельность
20	5.1	Спорт
21	6.8	Связь
22	7.2	Автомобильный транспорт
23	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка
24	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования

Условно-разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства для зоны ТД1-2\_2

№	Код	Вид
25	2.5	Среднеэтажная жилая застройка
26	2.6	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
27	3.4.2	Стационарное медицинское обслуживание
28	4.8	Развлечения
29	4.9.1	Объекты придорожного сервиса (*)
30	5.4	Причалы для маломерных судов
31	6.9	Склады
32	7.1	Железнодорожный транспорт
33	7.3	Водный транспорт
	(*)	могут размещаться только на земельных участках, примыкающих к красным линиям и (или) улицам, дорогам, площадям, проездам, набережным, бульварам, за исключением внутриквартальных проездов, при отсутствии норм законодательства, запрещающих их размещение

Основные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства для зоны ТИ1-1

№	Код	Вид
1	3.1	Коммунальное обслуживание
2	4.9	Обслуживание автотранспорта
3	5.4	Причалы для маломерных судов

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.





4	6.7	Энергетика
5	6.8	Связь
6	7.2	Автомобильный транспорт
7	7.3	Водный транспорт
8	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка
9	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования
10	12.2	Специальная деятельность

Условно-разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства для зоны ТИ1-1

№	Код	Вид
11	4.9.1	Объекты придорожного сервиса
12	6.2	Тяжелая промышленность
13	6.2.1	Автомобилестроительная промышленность
14	6.3	Легкая промышленность
15	6.3.1	Фармацевтическая промышленность
16	6.4	Пищевая промышленность
17	6.5	Нефтехимическая промышленность
18	6.6	Строительная промышленность
19	6.9	Склады
20	6.11	Целлюлозно-бумажная промышленность
21	7.1	Железнодорожный транспорт
22	7.5	Трубопроводный транспорт
23	11.2	Специальное пользование водными объектами
24	11.3	Гидротехнические сооружения
25	12.1	Ритуальная деятельность

Основные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства для зоны ТПД1\_1

№	Код	Вид
1	3.1	Коммунальное обслуживание
2	3.9	Обеспечение научной деятельности
3	4.1	Деловое управление
4	4.3	Рынки
5	4.4	Магазины
6	4.9	Обслуживание автотранспорта
7	6.0	Производственная деятельность
8	6.2	Тяжелая промышленность
9	6.2.1	Автомобилестроительная промышленность
10	6.3	Легкая промышленность
11	6.3.1	Фармацевтическая промышленность
12	6.4	Пищевая промышленность
13	6.5	Нефтехимическая промышленность
14	6.6	Строительная промышленность
15	6.7	Энергетика
16	6.9	Склады

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



17	6.11	Целлюлозно-бумажная промышленность
18	7.1	Железнодорожный транспорт
19	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка
20	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования

Условно-разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства для зоны ТПД1\_1

№	Код	Вид
21	3.3	Бытовое обслуживание
22	3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание
23	3.5.2	Среднее и высшее профессиональное образование
24	3.6	Культурное развитие
25	3.7	Религиозное использование
26	3.8	Общественное управление
27	3.10	Ветеринарное обслуживание
28	4.2	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))
29	4.6	Общественное питание
30	4.7	Гостиничное обслуживание
31	4.9.1	Объекты придорожного сервиса
32	5.1	Спорт
33	5.4	Причалы для маломерных судов
34	6.8	Связь
35	7.2	Автомобильный транспорт
36	7.3	Водный транспорт
37	7.5	Трубопроводный транспорт

Основные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства для зоны ТР2

№	Код	Вид
1	3.1	Коммунальное обслуживание
2	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка
3	9.0	Деятельность по особой охране и изучению природы
4	11.1	Общее пользование водными объектами
5	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования

Условно-разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства для зоны ТР2

№	Код	Вид
6	3.6	Культурное развитие
7	3.7	Религиозное использование
8	4.6	Общественное питание
9	4.8	Развлечения
10	5.1	Спорт

Основные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



ства для зоны ТИ1-2		
№	Код	Вид
1	3.1	Коммунальное обслуживание
2	4.9	Обслуживание автотранспорта
3	6.7	Энергетика
4	6.8	Связь
5	7.1	Железнодорожный транспорт
6	7.2	Автомобильный транспорт
7	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка
8	11.2	Специальное пользование водными объектами
9	11.3	Гидротехнические сооружения
10	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования
11	12.2	Специальная деятельность

Условно-разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства для зоны ТИ1-2		
№	Код	Вид
12	4.9.1	Объекты придорожного сервиса
13	7.5	Трубопроводный транспорт
14	12.1	Ритуальная деятельность

Основные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства для зоны ТД2_2		
№	Код	Вид
1	3.1	Коммунальное обслуживание
2	3.2	Социальное обслуживание
3	3.4	Здравоохранение
4	3.5.2	Среднее и высшее профессиональное образование
5	3.6	Культурное развитие
6	3.7	Религиозное использование
7	3.8	Общественное управление
8	3.9	Обеспечение научной деятельности
9	3.9.1	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях
10	3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание
11	4.5	Банковская и страховая деятельность
12	4.9	Обслуживание автотранспорта
13	4.10	Выставочно-ярмарочная деятельность
14	5.1	Спорт
15	6.8	Связь
16	7.2	Автомобильный транспорт
17	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка
18	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования

Условно-разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства для зоны ТД2_2		
--	--	--

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.





№	Код	Вид
19	3.3	Бытовое обслуживание
20	4.6	Общественное питание
21	4.7	Гостиничное обслуживание
22	4.9.1	Объекты придорожного сервиса (*)
23	5.4	Причалы для маломерных судов
24	7.3	Водный транспорт
	(*)	могут размещаться только на земельных участках, примыкающих к красным линиям и (или) улицам, дорогам, площадям, проездам, набережным, бульварам, за исключением внутриквартальных проездов, при отсутствии норм законодательства, запрещающих их размещение

Основные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства для зоны ТР5-2		
№	Код	Вид
1	3.1	Коммунальное обслуживание
2	4.9	Обслуживание автотранспорта
3	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка
4	9.1	Охрана природных территорий

В качестве условно разрешенных видов использования земельных участков и объектов капитального строительства для зоны ТР5-2 на территории зоны разрешаются виды использования, разрешенные на территории смежных зон, допустимые в соответствии с санитарно-эпидемиологическими правилами, а также объекты инженерной инфраструктуры при отсутствии норм законодательства, запрещающих их размещение.

Основные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства для зоны ТЗЖ2		
№	Код	Вид
1	2.5	Среднеэтажная жилая застройка
2	2.6	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
3	2.7.1	Объекты гаражного назначения
4	3.1	Коммунальное обслуживание
5	3.2	Социальное обслуживание (*)
6	3.3	Бытовое обслуживание (*)
7	3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (*)
8	3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование
9	3.6	Культурное развитие (*)
10	3.8	Общественное управление
11	3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание (*)
12	4.3	Рынки (*) (**)
13	4.4	Магазины (*)
14	4.5	Банковская и страховая деятельность (*) (**)
15	4.6	Общественное питание (*) (**)
16	5.1	Спорт
17	6.8	Связь (*)

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



18	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка
19	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования

Условно-разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства для зоны ТЗЖ2		
№	Код	Вид
20	3.4.2	Стационарное медицинское обслуживание (*)
21	3.7	Религиозное использование (*)
22	4.7	Гостиничное обслуживание (*)
23	4.9.1	Объекты придорожного сервиса (*)
	(*)	могут размещаться только на земельных участках, примыкающих к красным линиям и (или) улицам, дорогам, площадям, проездам, набережным, бульварам, за исключением внутриквартальных проездов, при отсутствии норм законодательства, запрещающих их размещение
	(**)	относятся к основным видам разрешенного использования при условии, что общая площадь объектов указанных видов использования на соответствующих земельных участках не превышает 1500 квадратных метров

Основные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства для зоны ТЗЖ1		
№	Код	Вид
1	2.5	Среднеэтажная жилая застройка
2	2.7.1	Объекты гаражного назначения
3	3.1	Коммунальное обслуживание
4	3.2	Социальное обслуживание (*)
5	3.3	Бытовое обслуживание (*)
6	3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (*)
7	3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование
8	3.6	Культурное развитие (*)
9	3.8	Общественное управление
10	3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание (*)
11	4.4	Магазины (*)
12	4.5	Банковская и страховая деятельность (*) (**)
13	4.6	Общественное питание (*) (**)
14	5.1	Спорт
15	6.8	Связь (*)
16	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка
17	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования

Условно-разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства для зоны ТЗЖ1		
№	Код	Вид
18	3.4.2	Стационарное медицинское обслуживание (*)
19	3.7	Религиозное использование (*)

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



20	4.7	Гостиничное обслуживание (*)
21	4.9.1	Объекты придорожного сервиса (*)
	(*)	могут размещаться только на земельных участках, примыкающих к красным линиям и (или) улицам, дорогам, площадям, проездам, набережным, бульварам, за исключением внутриквартальных проездов, при отсутствии норм законодательства, запрещающих их размещение
	(**)	относятся к основным видам разрешенного использования при условии, что общая площадь объектов указанных видов использования на соответствующих земельных участках не превышает 1500 квадратных метров

Основные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства для зоны ТД2\_1

№	Код	Вид
1	3.1	Коммунальное обслуживание
2	3.2	Социальное обслуживание
3	3.4	Здравоохранение
4	3.5.2	Среднее и высшее профессиональное образование
5	3.6	Культурное развитие
6	3.7	Религиозное использование
7	3.8	Общественное управление
8	3.9	Обеспечение научной деятельности
9	3.9.1	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях
10	3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание
11	4.5	Банковская и страховая деятельность
12	4.9	Обслуживание автотранспорта
13	4.10	Выставочно-ярмарочная деятельность
14	5.1	Спорт
15	6.8	Связь
16	7.2	Автомобильный транспорт
17	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка
18	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования

Условно-разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства для зоны ТД2\_1

№	Код	Вид
19	3.3	Бытовое обслуживание
20	4.6	Общественное питание
21	4.7	Гостиничное обслуживание
22	4.9.1	Объекты придорожного сервиса (*)
23	5.4	Причалы для маломерных судов
24	7.3	Водный транспорт
	(*)	могут размещаться только на земельных участках, примыкающих к красным линиям и (или) улицам, дорогам, площадям, проездам, набережным, бульварам, за исключением внутриквартальных про-

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.





		ездов, при отсутствии норм законодательства, запрещающих их размещение
--	--	--

4.3. Основные и условно-разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства в соответствии с ПП СПб от 21.06.2016 №524 (с изменениями на 13.09.2017) в границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия (Приложение 8):

Основные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства для зоны ТУ в границах объединенной зоны охраны объектов культурного наследия ОЗ-2		
№	Код	Вид
1	3.1	Коммунальное обслуживание
2	4.9	Обслуживание автотранспорта
3	7.2	Автомобильный транспорт
4	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка
5	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования

Условно-разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства для зоны ТУ в границах объединенной зоны охраны объектов культурного наследия ОЗ-2		
№	Код	Вид
6	4.9.1	Объекты придорожного сервиса

К условно разрешенным видам использования земельных участков и объектов капитального строительства для зоны ТУ также относятся основные виды разрешенного использования прилегающих территориальных зон допустимые в соответствии с законодательством Российской Федерации о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения, экологическими требованиями, техническими регламентами.

Основные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства для зоны ТД2_1 в границах объединенной зоны охраны объектов культурного наследия ОЗ-2		
№	Код	Вид
1	3.1	Коммунальное обслуживание
2	3.2	Социальное обслуживание
3	3.4	Здравоохранение
4	3.5.2	Среднее и высшее профессиональное образование
5	3.6	Культурное развитие
6	3.7	Религиозное использование
7	3.8	Общественное управление
8	3.9	Обеспечение научной деятельности
9	3.9.1	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях
10	3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание
11	4.5	Банковская и страховая деятельность
12	4.9	Обслуживание автотранспорта
13	4.10	Выставочно-ярмарочная деятельность
14	5.1	Спорт

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



15	6.8	Связь
16	7.2	Автомобильный транспорт
17	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка
18	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования

Условно-разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства для зоны ТД2_1 в границах объединенной зоны охраны объектов культурного наследия ОЗ-2		
№	Код	Вид
19	3.3	Бытовое обслуживание
20	4.6	Общественное питание
21	4.7	Гостиничное обслуживание
22	4.9.1	Объекты придорожного сервиса <*>
23	5.4	Причалы для маломерных судов
24	7.3	Водный транспорт
	<*>	могут размещаться только на земельных участках, примыкающих к красным линиям и(или) улицам, дорогам, площадям, проездам, набережным, бульварам, за исключением внутриквартальных проездов, при отсутствии норм законодательства, запрещающих их размещение

#### 4.4. Высотный регламент:

Границы действия предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части предельной высоты зданий и сооружений	Есть
Зоны ограничения от радио и телецентров	Нет
Зона ограничений от Пулковской обсерватории	Нет
Районы аэродромов и вертодромов	Есть
Зоны ограничений от аэродромов	Есть
Зоны высотных ограничений вертолётных площадок	Нет
Особо охраняемые природные территории	Нет
Объединенные зоны охраны объектов культурного наследия и территории в границах объектов культурного наследия	Есть
Защитные зоны объектов культурного наследия	Есть
Территории особых экономических зон	

## Раздел 5. Документация по планировке территорий

### 5.1. Утвержденные проекты планировки и межевания:

Этап:	4 этап (утверждение документации ППТ)
НПА:	Постановление Правительства СПб. об утверждении
Номер НПА:	764
Дата НПА:	29.06.2009
Адрес:	Квартал 17Г района "Ладожский вокзал и промзона Большой и Малой Охты", ограниченный Уткиным пр., перспективной пробивкой пр. Энергетиков, перспективной пробивкой Гранитной ул.
Район:	Красногвардейский
Заказчик:	ООО "Стройбаза Рыбинская"

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



Проектировщик:	ООО "Петроград"
Этап:	4 этап (утверждение документации ППТ)
НПА:	Постановление Правительства СПб. об утверждении
Номер НПА:	1495
Дата НПА:	25.11.2008
Адрес:	территория, ограниченная Зольной ул., подъездным путем ж.д. станции Дача Долгорукова - завод "Баррикада", границей Киновеевского кладбища, границей охраняемого объекта киновии Александровской лавры и Октябрьской наб.
Район:	Невский
Заказчик:	ЗАО "Феникс Моторс"
Проектировщик:	ОАО "ЛенжилНИИпроект"
Этап:	4 этап (утверждение документации ППТ)
НПА:	Постановление Правительства СПб. об утверждении
Номер НПА:	202
Дата НПА:	25.03.2014
Адрес:	ограниченная Фаянсовой ул., Хрустальной ул., ул.Книпович, ул.2-й Луч
Район:	Невский
Заказчик:	ЗАО "Геострой"
Проектировщик:	ЗАО "Петербургский НИПИград"
Этап:	4 этап (утверждение документации ППТ)
НПА:	Постановление Правительства СПб. об утверждении
Номер НПА:	227
Дата НПА:	24.02.2009
Адрес:	ограниченная Дальневосточным пр., ул.Зольной, Складской ул., перспективным положением ул. Еремеева
Район:	Невский
Заказчик:	ООО "БалтИнвестСтрой"
Проектировщик:	ООО "Институт территориального развития"
Этап:	4 этап (утверждение документации ППТ)
НПА:	Постановление Правительства СПб. о внес. изменений
Номер НПА:	24
Дата НПА:	24.01.2014
Адрес:	квартал 17Г района "Ладожский вокзал и промзона Большой и Малой Охты", ограниченный Уткиным пер., перспективной пробивкой пр. Энергетиков, перспективной пробивкой Гранитной ул.
Район:	Красногвардейский
Заказчик:	ООО "Стройбаза Рыбинская"
Проектировщик:	ООО "ПитерСтандарт"
Этап:	4 этап (утверждение документации ППТ)

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.





НПА:	Постановление Правительства СПб. об утверждении
Номер НПА:	527
Дата НПА:	23.07.2013
Адрес:	ограниченная ул. Седова, Фаянсовой ул., ул. 2-й Луч, ул. Книпович
Район:	Невский
Заказчик:	ООО "Балтик"
Проектировщик:	ООО "Институт строительных проектов"

Этап:	4 этап (утверждение документации ППТ)
НПА:	Постановление Правительства СПб. об утверждении
Номер НПА:	869
Дата НПА:	21.07.2009
Адрес:	ограниченная проектным продолжением Стеклоанной ул., Стеклоанной ул., ул. Книпович, Хрустальной ул., проектным продолжением Фаянсовой ул.
Район:	Невский
Заказчик:	ООО "СК Балт-Строй"
Проектировщик:	ГКУ "НИПЦ Генерального плана СПб"

Этап:	4 этап (утверждение документации ППТ)
НПА:	Постановление Правительства СПб. о внес. изменений
Номер НПА:	122
Дата НПА:	21.02.2018
Адрес:	Терр. огр. Бухарестской ул., ул. Салова, Софийской ул., ул. Фучика, утвержденный постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 03.02.2009 № 127
Район:	Фрунзенский
Заказчик:	ООО "НТФФ "ПОЛИСАН"
Проектировщик:	ООО "ЭсАйДжи"

Этап:	4 этап (утверждение документации ППТ)
НПА:	Постановление Правительства СПб. об утверждении
Номер НПА:	1068
Дата НПА:	19.12.2017
Адрес:	Терр. огр. полосой отвода железной дороги, береговой линией реки Волковки, ул. Салова, Витебской Сортировочной ул.
Район:	Фрунзенский
Заказчик:	КГА
Проектировщик:	СПБ ГКУ НИПЦ Генплана Темплан п.3.2.15

Этап:	4 этап (утверждение документации ППТ)
НПА:	Постановление Правительства СПб. об утверждении
Номер НПА:	1173
Дата НПА:	16.12.2016
Адрес:	Терр. для размещения линейного объекта "Гранитная ул. от Новочеркасского пр. до Уткина пер."

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



Район:	Красногвардейский
Заказчик:	КРТИ
Проектировщик:	ООО "ЛСР - Строй"

Этап:	4 этап (утверждение документации ППТ)
НПА:	Постановление Правительства СПб. об утверждении
Номер НПА:	1337
Дата НПА:	13.09.2011
Адрес:	ограниченная ул. Латышских Стрелков, Зольной ул., береговой линией р. Оккервиль, ул. Ворошилова
Район:	Невский
Заказчик:	ЗАО "Асфальтобетонный завод "Магистраль"
Проектировщик:	ООО "Паритет групп"

Этап:	4 этап (утверждение документации ППТ)
НПА:	Постановление Правительства СПб. об утверждении
Номер НПА:	140
Дата НПА:	09.02.2010
Адрес:	ограниченная ул. Коллонтай, Дальневосточным пр., ул. Еремеева, проектным продолжением Союзного пр.
Район:	Невский
Заказчик:	ЗАО "РосСтройГеология"
Проектировщик:	ООО "СМУ-19"

Этап:	4 этап (утверждение документации ППТ)
НПА:	Постановление Правительства СПб. об утверждении
Номер НПА:	127
Дата НПА:	03.02.2009
Адрес:	территория, ограниченная ул. Бухарестской, ул. Салова, Софийской ул., ул. Фучика во Фрунзенском районе
Район:	Фрунзенский
Заказчик:	ООО "Паритет" + СПб ГУП "Петербургский метрополитен"
Проектировщик:	ООО "ГрадПроект"

Этап:	4 этап (утверждение документации ППТ)
НПА:	Постановление Правительства СПб. об утверждении
Номер НПА:	820
Дата НПА:	01.07.2008
Адрес:	квартал 31 СУН, ограниченный Дальневосточным пр., подъездным путем ж.д. станции Дача Долгорукова - завод "Баррикада" и Зольной ул.
Район:	Невский
Заказчик:	ОАО "Союзстрой"
Проектировщик:	ООО "Архитектурная студия М4"

## 5.2. Утвержденные проекты детальной планировки:

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



Наименование	№ НПА	Дата НПА	Район	Проектная организация	Примечание
Нежилая зона "Стеклянный городок"	873	31.10.1988	Невский	"ЛенНИИпроект" и "Ленгипроинжпроект"	Решение Исполнительного комитета Ленинградского городского Совета народных депутатов
Район правого берега реки Невы севернее улицы Новоселов (Невский район)	662	26.07.1971	Невский	"Ленпроект"	Решение Исполнительного комитета Ленинградского городского Совета депутатов трудящихся
Район Ладожского вокзала и промзоны Большой и Малой Охты (Красногвардейский район)	290	21.04.1980	Красногвардейский	"ЛенНИИпроект", "Ленгипроинжпроект", Проектный институт №1 Госстроя СССР	Решение Исполнительного комитета Ленинградского городского Совета народных депутатов; ПДП утратило силу только в части сроков исполнения решений
Район между Витебской и Московской железнодорожными линиями	928	13.09.1963	Фрунзенский	Архитектурно-планировочное управление	Решение Исполнительного комитета Ленинградского городского Совета депутатов трудящихся
Район Севернее улицы Коллонтай в Красногвардейском и Невском районах	72	06.02.1989		"ЛенНИПИгенплан" и "Ленгипроинжпроект"	Решение Исполнительного комитета Ленинградского городского Совета народных депутатов; ПДП утратило силу только в части сроков исполнения решений

### 5.3. Красные линии:

#### 5.3.1. Красные линии, утвержденные в составе ППТ:

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.





Номер НПА	Дата НПА
820	01.07.2008
1495	25.11.2008
227	24.02.2009
1210	27.10.2009
1337	13.09.2011
886	21.11.2013
24	24.01.2014
1173	16.12.2016

5.3.2. Красные линии, утвержденные в составе ПДП:

Шифр:	04(362)W
Номер:	6
Тип линии:	Красная линия
Приказ/акт:	Реш. Исполкома №72 от 06.02.1989, акт
Адрес:	Невский р-он, территория бывшего золоотвала, ограниченная Дальневосточным пр, ул. Антонова-Овсеенко, ул.Бельшева и ж/дорогой
Номер БК:	6317
Номер СК:	кв.17
Шифр дела, в кот. этот расчет:	778-88(33), кн.3
Шифр дела, в кот. разбив. чертеж.:	778-88(33),
Статус:	
Корректурa:	разб.черт.- 04(362) + акт, утвержд. председ. КГА Харченко О.А.
Наименование град. док.:	устан. разб.черт.- 88(33)-( подпис. гл. архит. Л-да - Соколовым С.И. 05.04.88) - в сост ПДП района севернее ул. Коллонтай Реш. Исполкома №72 от 06.02.1989

Шифр:	88(33)
Номер:	30
Тип линии:	Красная линия
Приказ/акт:	-
Адрес:	Невский район, красная линия правого берега р.Оккервиль (от ул.Ворошилова до пр.Энергетиков)
Номер БК:	6318, 6018, 6017Б
Номер СК:	-
Шифр дела, в кот. этот расчет:	778-88(33) кн. 1
Шифр дела, в кот. разбив. чертеж.:	778-88(33)
Статус:	
Корректурa:	89(79)
Наименование град. док.:	разбивочный чертеж от 05.04.1988г. на кальке м-ба 1:2000 (1 лист) и разбивочный чертеж м-ба 1:2000 на кальке (3 листа)

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



Шифр:	88(33)
Номер:	31
Тип линии:	Красная линия
Приказ/акт:	-
Адрес:	Невский район, красная линия левого берега р.Оккервиль (от ул.Ворошилова до пр.Энергетиков)
Номер БК:	6317, 6321, 6316А, 6317А, 6023А, 6031
Номер СК:	-
Шифр дела, в кот. этот расчет:	778-88(33) кн. 1
Шифр дела, в кот. разбив. чертеж.:	778-88(33)
Статус:	
Корректурa:	89(79)
Наименование град. док.:	разбивочный чертеж от 05.04.1988г. на кальке м-ба 1:2000 (1 лист) и разбивочный чертеж м-ба 1:2000 на кальке (3 листа)

Шифр:	88(33)
Номер:	6
Тип линии:	Красная линия
Приказ/акт:	-
Адрес:	Красногвардейский р-н, кв. 17-17а
Номер БК:	6017Б
Номер СК:	17-17а
Шифр дела, в кот. этот расчет:	778-88(33) кн.2
Шифр дела, в кот. разбив. чертеж.:	778-88(33)
Статус:	
Корректурa:	96(2106)
Наименование град. док.:	разбивочный чертеж от 13.03.1996г. на кальке м-ба 1:2000

Шифр:	02(213)
Номер:	1
Тип линии:	Красная линия
Приказ/акт:	-
Адрес:	Красногвардейский р-н, красная линия правого берега реки Невы от Володарского моста до Большеохтинского моста
Номер БК:	-
Номер СК:	-
Шифр дела, в кот. этот расчет:	288-71(174), кн.1
Шифр дела, в кот. разбив. чертеж.:	288-71(174)
Статус:	

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



Корректурa:	96(2128) разб. черт. (1л.) утв. председ. КГА +акт; 02(213) разб. черт. м1:500 (1л.) утв. председ. КГА +акт
Наименование град. док.:	уст. по ш. 71(174) разб. черт. (3л.), в сост. ПДП Правый берег р. Невы, выполнен. Мастерской №№1,5

Шифр:	04(362)W
Номер:	4
Тип линии:	Красная линия
Приказ/акт:	Реш. Исполкома №72 от 06.02.1989, акт
Адрес:	Невский р-он, квартал, огран. ж/дорогой, Союзным пр. и Складской ул.
Номер БК:	6316а
Номер СК:	16а
Шифр дела, в кот. этот расчет:	778-88(33), кн.3
Шифр дела, в кот. разбив. чертеж.:	778-88(33),
Статус:	
Корректурa:	разб.черт.- 04(362) + акт, утвержд. председ. КГА Харченко О.А.
Наименование град. док.:	устан. разб.черт.- 88(33)-( подпис. гл. архит. Л-да - Соколовым С.И. 05.04.88) - в сост ПДП района севернее ул. Коллонтай Реш. Исполкома №72 от 06.02.1989

Шифр:	88(33)
Номер:	5
Тип линии:	Красная линия
Приказ/акт:	-
Адрес:	Красногвардейский р-н, квартал между Гранитной ул. и железной дорогой
Номер БК:	6030Б
Номер СК:	-
Шифр дела, в кот. этот расчет:	778-88(33) кн.2
Шифр дела, в кот. разбив. чертеж.:	778-88(33)
Статус:	
Корректурa:	89(79)
Наименование град. док.:	разбивочный чертеж на кальке м-ба 1:2000 (на 3-х листах)

Шифр:	02(97)W
Номер:	4
Тип линии:	Красная линия
Приказ/акт:	реш. исп.№72, акт.
Адрес:	Красногвардейский р-н, красная линия Ладожского вокзала
Номер БК:	6018, 6023б, 6152, 6318А

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.





Номер СК:	-
Шифр дела, в кот. этот расчет:	778-88(33), кн.3
Шифр дела, в кот. разбив. чертеж.:	778-88(33)
Статус:	
Корректурa:	02(97) разб. черт. утв. предс. КГА Харченко О.А.+ акт
Наименование град. док.:	уст. по ш.89(79) разб. чертеж в сост. ПДП р- на сев. ул. Коллонтай, реш. исполк.№72 от 06.02.89 г.

Шифр:	77(139)
Номер:	13
Тип линии:	Красная линия
Приказ/акт:	-
Адрес:	Красногвардейский р-он, кв. 30
Номер БК:	6030
Номер СК:	30
Шифр дела, в кот. этот расчет:	288-77(139), кн.1
Шифр дела, в кот. разбив. чертеж.:	288-77(139)
Статус:	
Корректурa:	-
Наименование град. док.:	разбивочный чертеж р-на Ладожского вокзала и промзоны Большой и Малой Охты(синька м-ба 1:2000,на 5 листах), мастерская №1, Ленпроекта

Шифр:	77(139)
Номер:	30
Тип линии:	Красная линия
Приказ/акт:	-
Адрес:	Красногвардейский р-он, красная линия наб.реки Оккервиль от Гранитной ул. до Заневского пр.
Номер БК:	6017Б, 6031
Номер СК:	-
Шифр дела, в кот. этот расчет:	288-77(139), кн.1
Шифр дела, в кот. разбив. чертеж.:	288-77(139)
Статус:	
Корректурa:	89(79), 90(15), 02(117)
Наименование град. док.:	разбивочный чертеж р-на Ладожского вокзала и промзоны Большой и Малой Охты(синька м-ба 1:2000,на 5 листах), мастерская №1, Ленпроекта

Шифр:	02(97)W
Номер:	3

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



Тип линии:	Красная линия
Приказ/акт:	акт от 23.05.02г
Адрес:	Красногвардейский р-н, 17Д
Номер БК:	6017Б
Номер СК:	17Д
Шифр дела, в кот. этот расчет:	778-88(33), кн.3
Шифр дела, в кот. разбив. чертеж.:	778-88(33)
Статус:	
Корректурa:	-
Наименование град. док.:	разбивочный чертеж на кальке м-ба 1:2000 от 17.05.01г.

Шифр:	02(97)W
Номер:	1
Тип линии:	Красная линия
Приказ/акт:	акт от 23.05.02г
Адрес:	Красногвардейский р-н, кв.б/№ вдоль ж/д и Зольной ул. от Дальневосточного пр. до пр. Энергетиков
Номер БК:	601-23а, 6317А
Номер СК:	Ю-В
Шифр дела, в кот. этот расчет:	778-88(33), кн.3
Шифр дела, в кот. разбив. чертеж.:	778-88(33)
Статус:	
Корректурa:	-
Наименование град. док.:	разбивочный чертеж на кальке м-ба 1:2000 от 17.05.01г.

### 5.3.3. Красные линии, прошедшие инвентаризацию:

Адрес работ:	Территория, ограниченная Фаянсовой ул., Хрустальной ул., ул. Книпович, ул. 2-й Луч
НПА:	Постановление Правительства Санкт-Петербурга
Дата НПА:	25.03.2014
Номер НПА:	202
Статус КЛ:	Утвержденные красные линии
Папка:	
Материалы:	
Примечание:	

Адрес работ:	Территория, ограниченная проектным продолжением Стекло-ланной ул., Стекло-ланной ул., ул. Книпович, Хрустальной ул., проектным продолжением Фаянсовой ул.
НПА:	Постановление Правительства Санкт-Петербурга
Дата НПА:	21.07.2009
Номер НПА:	869

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



Статус КЛ:	Утвержденные красные линии
Папка:	
Материалы:	
Примечание:	

Адрес работ:	Территория, ограниченная проектным продолжением Стекло- лянной ул., Стеклоянной ул., ул. Книпович, Хрустальной ул., проектным продолжением Фаянсовой ул.
НПА:	Постановление Правительства Санкт-Петербурга
Дата НПА:	21.07.2009
Номер НПА:	869
Статус КЛ:	Утвержденные красные линии
Папка:	
Материалы:	
Примечание:	

Адрес работ:	Территория, ограниченная проектным продолжением Стекло- лянной ул., Стеклоянной ул., ул. Книпович, Хрустальной ул., проектным продолжением Фаянсовой ул.
НПА:	Постановление Правительства Санкт-Петербурга
Дата НПА:	21.07.2009
Номер НПА:	869
Статус КЛ:	Утвержденные красные линии
Папка:	
Материалы:	
Примечание:	

Адрес работ:	Территория, ограниченная пр. Обуховской Обороны, ул. Книпович, ул. Стеклоянной, межквартальным проездом
НПА:	Постановление Правительства Санкт-Петербурга
Дата НПА:	27.04.2010
Номер НПА:	510
Статус КЛ:	Утвержденные красные линии
Папка:	
Материалы:	
Примечание:	

Адрес работ:	Территория, ограниченная пр. Обуховской Обороны, ул. Книпович, ул. Стеклоянной, межквартальным проездом
НПА:	Постановление Правительства Санкт-Петербурга
Дата НПА:	27.04.2010
Номер НПА:	510
Статус КЛ:	Утвержденные красные линии
Папка:	
Материалы:	
Примечание:	

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль ско-  
ростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транс-  
портного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласо-  
вания, распоряжения.



Адрес работ:	территория квартала, ограниченного Хрустальной ул., Слободской ул., пр. Обуховской Обороны, продолжением Фаянсовой ул.
НПА:	Проект детальной планировки (ПДП)
Дата НПА:	31.10.1988
Номер НПА:	873
Статус КЛ:	Утвержденные красные линии
Папка:	721-86(7)
Материалы:	Разбивочный_5
Примечание:	ПДП утвержден решением Исполнительного комитета Ленинградского городского Совета народных депутатов; разбивочный чертеж выполнен в 1986 г.

Адрес работ:	восточнее ул. 2-й Луч от точки у д. 16, к. 1, лит. А, юго-восточнее ул. Книпович, западнее Хрустальной ул. до точки у д. 2, лит. Б
НПА:	Проект детальной планировки (ПДП)
Дата НПА:	31.10.1988
Номер НПА:	873
Статус КЛ:	Утвержденные красные линии
Папка:	721-86(7)
Материалы:	Разбивочный_5
Примечание:	ПДП утвержден решением Исполнительного комитета Ленинградского городского Совета народных депутатов; разбивочный чертеж выполнен в 1986 г.

Адрес работ:	Территория, ограниченная Фаянсовой ул., Хрустальной ул., ул. Книпович, ул. 2-й Луч
НПА:	Постановление Правительства Санкт-Петербурга
Дата НПА:	25.03.2014
Номер НПА:	202
Статус КЛ:	Утвержденные красные линии
Папка:	
Материалы:	
Примечание:	

Адрес работ:	Территория, ограниченная Фаянсовой ул., Хрустальной ул., ул. Книпович, ул. 2-й Луч
НПА:	Постановление Правительства Санкт-Петербурга
Дата НПА:	25.03.2014
Номер НПА:	202
Статус КЛ:	Утвержденные красные линии
Папка:	
Материалы:	
Примечание:	

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.





Адрес работ:	территория квартала, ограниченного ул. 2-й Луч, ул. Профессора Качалова, Хрустальной ул., Фаянсовой ул.
НПА:	Проект детальной планировки (ПДП)
Дата НПА:	31.10.1988
Номер НПА:	873
Статус КЛ:	Утвержденные красные линии
Папка:	721-86(7)
Материалы:	Разбивочный_5
Примечание:	ПДП утвержден решением Исполнительного комитета Ленинградского городского Совета народных депутатов; разбивочный чертеж выполнен в 1986 г.

Адрес работ:	Территория, ограниченная ул. Седова, Фаянсовой ул., ул. 2-й Луч, ул. Книпович
НПА:	Постановление Правительства Санкт-Петербурга
Дата НПА:	23.07.2013
Номер НПА:	527
Статус КЛ:	Утвержденные красные линии
Папка:	
Материалы:	
Примечание:	

Адрес работ:	Территория, ограниченная ул. Седова, Фаянсовой ул., ул. 2-й Луч, ул. Книпович
НПА:	Постановление Правительства Санкт-Петербурга
Дата НПА:	23.07.2013
Номер НПА:	527
Статус КЛ:	Утвержденные красные линии
Папка:	
Материалы:	
Примечание:	

Адрес работ:	Территория, ограниченная ул. Седова, Фаянсовой ул., ул. 2-й Луч, ул. Книпович
НПА:	Постановление Правительства Санкт-Петербурга
Дата НПА:	23.07.2013
Номер НПА:	527
Статус КЛ:	Утвержденные красные линии
Папка:	
Материалы:	
Примечание:	

Адрес работ:	северо-западнее ул. Профессора Качалова от точки у д. 19, лит. В до точки у д. 15, лит. Д
НПА:	Проект детальной планировки (ПДП)
Дата НПА:	31.10.1988

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



Номер НПА:	873
Статус КЛ:	Утвержденные красные линии
Папка:	721-86(7)
Материалы:	Разбивочный_5
Примечание:	ПДП утвержден решением Исполнительного комитета Ленинградского городского Совета народных депутатов; разбивочный чертеж выполнен в 1986 г.

Адрес работ:	южнее ул. Профессора Качалова и проезда без названия вдоль ж/д, западнее ул. 2-й Луч, севернее Фаянсовой ул.
НПА:	Проект детальной планировки (ПДП)
Дата НПА:	31.10.1988
Номер НПА:	873
Статус КЛ:	Утвержденные красные линии
Папка:	721-86(7)
Материалы:	Разбивочный_5
Примечание:	ПДП утвержден решением Исполнительного комитета Ленинградского городского Совета народных депутатов; разбивочный чертеж выполнен в 1986 г.

Адрес работ:	северо-западнее ул. Профессора Качалова от точки у д. 11, лит. В и западнее ул. Профессора Качалова до точки около д. 9, лит. Р
НПА:	Проект детальной планировки (ПДП)
Дата НПА:	31.10.1988
Номер НПА:	873
Статус КЛ:	Утвержденные красные линии
Папка:	721-86(7)
Материалы:	Разбивочный_5
Примечание:	ПДП утвержден решением Исполнительного комитета Ленинградского городского Совета народных депутатов; разбивочный чертеж выполнен в 1986 г.

Адрес работ:	юго-восточнее ул. Книпович от точки у д. 12, лит. А, западнее ул. 2-й Луч в сторону проезда без названия до точки напротив д. 5, лит. А
НПА:	Проект детальной планировки (ПДП)
Дата НПА:	31.10.1988
Номер НПА:	873
Статус КЛ:	Утвержденные красные линии
Папка:	721-86(7)
Материалы:	Разбивочный_5
Примечание:	ПДП утвержден решением Исполнительного комитета Ленинградского городского Совета народных депутатов; разбивочный чертеж выполнен в 1986 г.

Адрес работ:	северо-восточнее пр. Обуховской Обороны, южнее продол-
Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.	



	жения Фаянсовой ул., юго-западнее р. Нева до излома
НПА:	Проект детальной планировки (ПДП)
Дата НПА:	31.10.1988
Номер НПА:	873
Статус КЛ:	Утвержденные красные линии
Папка:	721-86(7)
Материалы:	Разбивочный_5
Примечание:	ПДП утвержден решением Исполнительного комитета Ленинградского городского Совета народных депутатов; разбивочный чертеж выполнен в 1986 г.

Адрес работ:	юго-западнее р. Невы, северо-западнее продолжения Фаянсовой ул. до пр. Обуховской Обороны
НПА:	Проект детальной планировки (ПДП)
Дата НПА:	31.10.1988
Номер НПА:	873
Статус КЛ:	Утвержденные красные линии
Папка:	721-86(7)
Материалы:	Разбивочный_5
Примечание:	ПДП утвержден решением Исполнительного комитета Ленинградского городского Совета народных депутатов; разбивочный чертеж выполнен в 1986 г.

Адрес работ:	восточнее пр. Обуховской Обороны
НПА:	Проект детальной планировки (ПДП)
Дата НПА:	31.10.1988
Номер НПА:	873
Статус КЛ:	Утвержденные красные линии
Папка:	721-86(7)
Материалы:	Разбивочный_5
Примечание:	ПДП утвержден решением Исполнительного комитета Ленинградского городского Совета народных депутатов; разбивочный чертеж выполнен в 1986 г.

Адрес работ:	юго-восточнее Мельничной ул. от точки у д. 11, лит. Ф до юго-западного угла квартала (близ ул. Профессора Попова)
НПА:	Проект детальной планировки (ПДП)
Дата НПА:	31.10.1988
Номер НПА:	873
Статус КЛ:	Утвержденные красные линии
Папка:	721-86(7)
Материалы:	Разбивочный_5
Примечание:	ПДП утвержден решением Исполнительного комитета Ленинградского городского Совета народных депутатов; разбивочный чертеж выполнен в 1986 г.

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



Адрес работ:	северо-западнее ул. Профессора Попова от угла квартала до точки у д. 11, к. 3, лит. А
НПА:	Проект детальной планировки (ПДП)
Дата НПА:	31.10.1988
Номер НПА:	873
Статус КЛ:	Утвержденные красные линии
Папка:	721-86(7)
Материалы:	Разбивочный_5
Примечание:	ПДП утвержден решением Исполнительного комитета Ленинградского городского Совета народных депутатов; разбивочный чертеж выполнен в 1986 г.

Адрес работ:	территория квартала 10, ограниченного ул. Профессора Качалова, ул. 2-й Луч, проездом без названия вдоль ж/д, кроме юго-западного угла
НПА:	Проект детальной планировки (ПДП)
Дата НПА:	31.10.1988
Номер НПА:	873
Статус КЛ:	Утвержденные красные линии
Папка:	721-86(7)
Материалы:	Разбивочный_5
Примечание:	ПДП утвержден решением Исполнительного комитета Ленинградского городского Совета народных депутатов; разбивочный чертеж выполнен в 1986 г.

Адрес работ:	западнее Фаянсовой ул. от Глухоозёрского ш.
НПА:	Проект детальной планировки (ПДП)
Дата НПА:	31.10.1988
Номер НПА:	873
Статус КЛ:	Утвержденные красные линии
Папка:	721-86(7)
Материалы:	Разбивочный_1
Примечание:	ПДП утвержден решением Исполнительного комитета Ленинградского городского Совета народных депутатов; разбивочный чертеж выполнен в 1986 г.

Адрес работ:	юго-западнее ул. Седова (параллельно д. 3, лит. Б), западнее ул. Книпович до Глухоозёрского ш.
НПА:	Проект детальной планировки (ПДП)
Дата НПА:	31.10.1988
Номер НПА:	873
Статус КЛ:	Утвержденные красные линии
Папка:	721-86(7)
Материалы:	Разбивочный_2
Примечание:	ПДП утвержден решением Исполнительного комитета Ленинградского городского Совета народных депутатов; разбивочный чертеж выполнен в 1986 г.

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.





Адрес работ:	восточнее ул. Книпович (параллельно д. 14, лит. А), северо-восточнее ул. Седова, западнее проезда без названия до середины торца д. 10, лит. А
НПА:	Проект детальной планировки (ПДП)
Дата НПА:	31.10.1988
Номер НПА:	873
Статус КЛ:	Утвержденные красные линии
Папка:	721-86(7)
Материалы:	Разбивочный_2
Примечание:	ПДП утвержден решением Исполнительного комитета Ленинградского городского Совета народных депутатов; разбивочный чертеж выполнен в 1986 г.

Адрес работ:	юго-западнее ул. Седова от Глухоозёрского ш. до угла д. 3, лит. Б
НПА:	Проект детальной планировки (ПДП)
Дата НПА:	31.10.1988
Номер НПА:	873
Статус КЛ:	Утвержденные красные линии
Папка:	721-86(7)
Материалы:	Разбивочный_1
Примечание:	ПДП утвержден решением Исполнительного комитета Ленинградского городского Совета народных депутатов; разбивочный чертеж выполнен в 1986 г.

Адрес работ:	западнее Глухоозёрского шоссе от точки около д. 7, к. 2, лит. А, северо-западнее проезда без названия к пересечению Нефтяной дороги и ул. Самойловой
НПА:	Проект детальной планировки (ПДП)
Дата НПА:	31.10.1988
Номер НПА:	873
Статус КЛ:	Утвержденные красные линии
Папка:	721-86(7)
Материалы:	Разбивочный_4
Примечание:	ПДП утвержден решением Исполнительного комитета Ленинградского городского Совета народных депутатов; разбивочный чертеж выполнен в 1986 г.

Адрес работ:	южнее Глухоозёрского ш. (у д. 11, к. 1, лит. Б)
НПА:	Проект детальной планировки (ПДП)
Дата НПА:	31.10.1988
Номер НПА:	873
Статус КЛ:	Утвержденные красные линии
Папка:	721-86(7)
Материалы:	Разбивочный_1
Примечание:	ПДП утвержден решением Исполнительного комитета Ле-

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



	нинградского городского Совета народных депутатов; разбивочный чертеж выполнен в 1986 г.
--	--

Адрес работ:	от точки на д. 11, к. 1, лит. Б по Глухоозёрскому шоссе в сторону пересечения Нефтяной дороги и ул. Самойловой
НПА:	Проект детальной планировки (ПДП)
Дата НПА:	31.10.1988
Номер НПА:	873
Статус КЛ:	Утвержденные красные линии
Папка:	721-86(7)
Материалы:	Разбивочный_4
Примечание:	ПДП утвержден решением Исполнительного комитета Ленинградского городского Совета народных депутатов; разбивочный чертеж выполнен в 1986 г.

Адрес работ:	южнее проезда без названия, западнее Глухоозёрского шоссе до точки 145
НПА:	Проект детальной планировки (ПДП)
Дата НПА:	31.10.1988
Номер НПА:	873
Статус КЛ:	Утвержденные красные линии
Папка:	721-86(7)
Материалы:	Разбивочный_5
Примечание:	ПДП утвержден решением Исполнительного комитета Ленинградского городского Совета народных депутатов; разбивочный чертеж выполнен в 1986 г.

Адрес работ:	севернее Мельничной ул. от Глухоозёрского шоссе до излома Мельничной ул.
НПА:	Проект детальной планировки (ПДП)
Дата НПА:	31.10.1988
Номер НПА:	873
Статус КЛ:	Утвержденные красные линии
Папка:	721-86(7)
Материалы:	Разбивочный_5
Примечание:	ПДП утвержден решением Исполнительного комитета Ленинградского городского Совета народных депутатов; разбивочный чертеж выполнен в 1986 г.

Адрес работ:	южнее Мельничной ул. от Глухоозёрского шоссе до излома Мельничной ул.
НПА:	Проект детальной планировки (ПДП)
Дата НПА:	31.10.1988
Номер НПА:	873
Статус КЛ:	Утвержденные красные линии
Папка:	721-86(7)

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



Материалы:	Разбивочный_5
Примечание:	ПДП утвержден решением Исполнительного комитета Ленинградского городского Совета народных депутатов; разбивочный чертеж выполнен в 1986 г.

Адрес работ:	северо-восточнее Софийской ул. от ул. Салова до проезда между кварталами 4а и 4в
НПА:	Проект детальной планировки (ПДП)
Дата НПА:	13.09.1963
Номер НПА:	928
Статус КЛ:	Утвержденные красные линии
Папка:	288-62(109)
Материалы:	Разбивочный_3-1
Примечание:	ПДП утвержден решением Исполнительного комитета Ленинградского городского Совета депутатов трудящихся; разбивочный чертеж выполнен в 1962 г.

Адрес работ:	юго-западнее ул. Седова от середины д. 11, лит. АД, восточнее ул. Книпович, северо-восточнее Глухоозёрского ш. и его продолжения до конца д. 11, лит. АИ
НПА:	Проект детальной планировки (ПДП)
Дата НПА:	31.10.1988
Номер НПА:	873
Статус КЛ:	Утвержденные красные линии
Папка:	721-86(7)
Материалы:	Разбивочный_2
Примечание:	ПДП утвержден решением Исполнительного комитета Ленинградского городского Совета народных депутатов; разбивочный чертеж выполнен в 1986 г.

Адрес работ:	Территория, ограниченная ул. Бухарестской, ул. Салова, Софийской ул., ул. Фучика
НПА:	Постановление Правительства Санкт-Петербурга
Дата НПА:	03.02.2009
Номер НПА:	127
Статус КЛ:	Утвержденные красные линии
Папка:	
Материалы:	
Примечание:	

Адрес работ:	Территория, ограниченная ул. Бухарестской, ул. Салова, Софийской ул., ул. Фучика
НПА:	Постановление Правительства Санкт-Петербурга
Дата НПА:	03.02.2009
Номер НПА:	127
Статус КЛ:	Утвержденные красные линии

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



Папка:	
Материалы:	
Примечание:	

Адрес работ:	Территория, ограниченная полосой отвода железной дороги, береговой линией р.Волковки, ул. Салова, Витебской Сортирочной ул.
НПА:	Постановление Правительства Санкт-Петербурга
Дата НПА:	19.12.2017
Номер НПА:	1068
Статус КЛ:	Утвержденные красные линии
Папка:	
Материалы:	
Примечание:	

Адрес работ:	Территория, ограниченная пр. Обуховской Обороны, ул. Книпович, ул. Стеклоанной, межквартальным проездом
НПА:	Постановление Правительства Санкт-Петербурга
Дата НПА:	27.04.2010
Номер НПА:	510
Статус КЛ:	Утвержденные красные линии
Папка:	
Материалы:	
Примечание:	

Адрес работ:	северо-западнее проезда без названия от Мельничной ул. до ул. Профессора Качалова
НПА:	Акт
Дата НПА:	от 29.07.2004
Номер НПА:	-
Статус КЛ:	Неутвержденные проекты красных линий
Папка:	77-04(429)
Материалы:	Разбивочный
Примечание:	на разработку (изменение) красных линий

Адрес работ:	северо-западнее ул. Профессора Качалова по д. 11, к. 3, лит. А
НПА:	Приказ КГА; Акт
Дата НПА:	09.09.2008; -
Номер НПА:	135; -
Статус КЛ:	Неутвержденные проекты красных линий
Папка:	77-08(69)
Материалы:	Разбивочный
Примечание:	Об утверждении разбивочного чертежа по корректуре красных линий; Приложение № 1 к Приказу

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.





Адрес работ:	юго-западный угол квартала (у д. 11, лит. А)
НПА:	-
Дата НПА:	-
Номер НПА:	-
Статус КЛ:	Неутвержденные проекты красных линий
Папка:	721-86(7)
Материалы:	Разбивочный 5
Примечание:	документа нет; разбивочный чертеж к ПДП выполнен в 1986 г.

Адрес работ:	юго-западный угол квартала 10
НПА:	-
Дата НПА:	-
Номер НПА:	-
Статус КЛ:	Неутвержденные проекты красных линий
Папка:	721-86(7)
Материалы:	Разбивочный 5
Примечание:	документа нет; разбивочный чертеж к ПДП выполнен в 1986 г.

Адрес работ:	севернее Глухоозёрского ш. от ул. Профессора Качалова до Фаянсовой ул.
НПА:	-
Дата НПА:	-
Номер НПА:	-
Статус КЛ:	Неутвержденные проекты красных линий
Папка:	721-86(7)
Материалы:	Разбивочный 1
Примечание:	документа нет; 1986 год

Адрес работ:	западнее продолжения Фаянсовой ул. от Глухоозёрского шоссе
НПА:	Приказ КГА; Акт
Дата НПА:	01.03.2005; -
Номер НПА:	32; -
Статус КЛ:	Неутвержденные проекты красных линий
Папка:	77-05(523)
Материалы:	Разбивочный
Примечание:	Об утверждении красных линий; Приложение № 1 к Приказу

Адрес работ:	восточнее продолжения Фаянсовой ул. от ул. Седова, северо-восточнее Глухоозёрского шоссе до ул. Книпович
НПА:	Приказ КГА; Акт
Дата НПА:	01.03.2005; -
Номер НПА:	32; -
Статус КЛ:	Неутвержденные проекты красных линий

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



Папка:	77-05(523)
Материалы:	Разбивочный
Примечание:	Об утверждении красных линий; Приложение № 1 к Приказу

Адрес работ:	часть юго-восточнее ул. Профессора Качалова от Глухоозерского шоссе
НПА:	Акт
Дата НПА:	от 26.07.2001
Номер НПА:	-
Статус КЛ:	Неутвержденные проекты красных линий
Папка:	77-01(2402)
Материалы:	Разбивочный
Примечание:	на изменение красных линий

Адрес работ:	часть южнее Мельничной ул., северо-восточнее Глухоозерского шоссе, часть северо-западнее ул. Профессора Качалова
НПА:	Акт
Дата НПА:	от 26.07.2001
Номер НПА:	-
Статус КЛ:	Неутвержденные проекты красных линий
Папка:	77-01(2402)
Материалы:	Разбивочный
Примечание:	на изменение красных линий

Адрес работ:	восточнее Глухоозёрского шоссе от Мельничной ул. до проектного продолжения Глиняной ул.
НПА:	Акт
Дата НПА:	от 05.06.1997
Номер НПА:	-
Статус КЛ:	Неутвержденные проекты красных линий
Папка:	77-97(2151)
Материалы:	Разбивочный
Примечание:	на изменение красных линий

Адрес работ:	западнее Глухоозерского шоссе от Мельничной ул. до точки между д. 7, к. 2, лит. М и д. 7, к. 2, лит. А
НПА:	-
Дата НПА:	-
Номер НПА:	-
Статус КЛ:	Неутвержденные проекты красных линий
Папка:	-
Материалы:	-
Примечание:	КЛ установлены в РЧ по шифру 721-86(7). Корректур не было. Однако в ПДП нежилой зоны «Стеклянный городок» и в указанном РЧ несколько иное положение КЛ не данном отрезке

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



Адрес работ:	юго-восточнее ул. Салова от Софийской ул., юго-западнее проезда между кварталами 4а и 4б, северо-западнее проезда между кварталами 4а и 4в до Софийской ул.
НПА:	-
Дата НПА:	-
Номер НПА:	-
Статус КЛ:	Неутвержденные проекты красных линий
Папка:	298-78(373)
Материалы:	Разбивочный
Примечание:	документа нет; 1978 год

Адрес работ:	восточнее продолжения Фаянсовой ул., юго-западнее Глухо-озёрского шоссе до д. 11, лит. Ч1
НПА:	Приказ КГА; Акт
Дата НПА:	01.03.2005; -
Номер НПА:	32; -
Статус КЛ:	Неутвержденные проекты красных линий
Папка:	77-05(523)
Материалы:	Разбивочный
Примечание:	Об утверждении красных линий; Приложение № 1 к Приказу

Адрес работ:	юго-восточнее пересечения Нефтяной дороги и ул. Самойловой
НПА:	-
Дата НПА:	-
Номер НПА:	-
Статус КЛ:	Неутвержденные проекты красных линий
Папка:	721-86(7)
Материалы:	Разбивочный_4
Примечание:	документа нет; 1986 год

Адрес работ:	западнее пересечения ул. Салова и Софийской ул. (около дома 53, корп. 1, лит. Р по ул. Салова)
НПА:	-
Дата НПА:	-
Номер НПА:	-
Статус КЛ:	Неутвержденные проекты красных линий
Папка:	278-82(17)
Материалы:	Разбивочный_1
Примечание:	документа нет; 1981 год

Адрес работ:	восточнее проезда без названия от точки напротив д. 3, к. 1, лит. И (на противоположной стороне проезда), южнее и западнее ул. Салова, юго-восточнее и севернее продолжения Прогонной ул. до точки у д. 6, лит. К
--------------	---

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



НПА:	-
Дата НПА:	-
Номер НПА:	-
Статус КЛ:	Неутвержденные проекты красных линий
Папка:	-
Материалы:	-
Примечание:	КЛ будто бы установлена в РЧ по шифру 288-65(232). Однако в указанном РЧ КЛ отображается как существующая

Адрес работ:	северо-западнее ул. Салова от проезда без названия до точки около д. 53, к. 1, лит. Р
НПА:	-
Дата НПА:	-
Номер НПА:	-
Статус КЛ:	Неутвержденные проекты красных линий
Папка:	-
Материалы:	-
Примечание:	первоначально КЛ будто бы установлены в РЧ по шифру 288-65(232) и изменены в РЧ по шифру 278-82(17). Однако в указанных РЧ КЛ отображаются как существующие

Адрес работ:	южнее продолжения Прогонной ул. от точки на д. 53, к. 2, лит. Ж, западнее проезда без названия до точки около д. 53, к. 1, лит. Р
НПА:	-
Дата НПА:	-
Номер НПА:	-
Статус КЛ:	Неутвержденные проекты красных линий
Папка:	-
Материалы:	-
Примечание:	первоначально КЛ будто бы установлены в РЧ по шифру 288-65(232) и изменены в РЧ по шифру 278-82(17). Однако в указанных РЧ КЛ отображаются как существующие

Адрес работ:	северо-восточнее ул. Салова от ул. Самойловой до точки у д. 28, лит. А
НПА:	-
Дата НПА:	-
Номер НПА:	-
Статус КЛ:	Неутвержденные проекты красных линий
Папка:	-
Материалы:	-
Примечание:	КЛ будто бы установлены в РЧ по шифру 288-65(232). Однако в указанном РЧ КЛ отображаются как существующие

Адрес работ:	западнее Глухоозёрского шоссе от точки около д. 7, к. 2, лит.
--------------	---

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.





	А по направлению к Мельничной ул. (закрытие перспективного соединения Курской ул. и ул. Седова)
НПА:	Приказ КГА; Акт
Дата НПА:	09.06.2005; -
Номер НПА:	161; -
Статус КЛ:	Неутвержденные проекты красных линий
Папка:	77-06(25)
Материалы:	Разбивочный
Примечание:	Об утверждении красных линий; Приложение № 1 к Приказу

Адрес работ:	южнее проезда без названия вдоль ж/д от точки напротив д. 3, к. 1, лит. С (на противоположной стороне проезда) до точки у д. 21, лит. Е
НПА:	-
Дата НПА:	-
Номер НПА:	-
Статус КЛ:	Неутвержденные проекты красных линий
Папка:	-
Материалы:	-
Примечание:	КЛ квартала 6-7-8 (внизу) установлена в РЧ по шифру 288-65(232). Откорректирована для отвода 93-176 «Завод «Пигмент» без РЧ

Адрес работ:	южнее проектируемой ул. №1 от Грузинской ул. до Задворной ул.
НПА:	Приказ КГА; Акт
Дата НПА:	24.03.2008; -
Номер НПА:	38; -
Статус КЛ:	Неутвержденные проекты красных линий
Папка:	77-08(27)
Материалы:	Разбивочный
Примечание:	Об утверждении разбивочного чертежа и выполнении аналитического расчета красных линий; Приложение к Приказу

Адрес работ:	восточнее Прогонной ул. (у пересечения с Бухарестской ул.) и южнее Прогонной ул. до точки у д. 1, лит. Н
НПА:	-
Дата НПА:	-
Номер НПА:	-
Статус КЛ:	Неутвержденные проекты красных линий
Папка:	278-82(17)
Материалы:	Разбивочный_2
Примечание:	документа нет; 1981 год

Адрес работ:	юго-западнее пересечения ул. Самойловой и ул. Салова, западнее дома 21, лит. А по ул. Салова
--------------	--

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



НПА:	-
Дата НПА:	-
Номер НПА:	-
Статус КЛ:	Неутвержденные проекты красных линий
Папка:	288-65(232)
Материалы:	Разбивочный_1
Примечание:	документа нет; только пояснительная записка и заключение; 1967 год

Адрес работ:	севернее проезда без названия вдоль ж/д от точки на д. 3, к. 1, лит. С до точки напротив д. 3, к. 1, лит. Т
НПА:	-
Дата НПА:	-
Номер НПА:	-
Статус КЛ:	Неутвержденные проекты красных линий
Папка:	-
Материалы:	-
Примечание:	КЛ квартала 16а (вверху) установлена в РЧ по шифру 288-65(232). Откорректирована для отвода 93-176 «Завод «Пигмент» без РЧ

Адрес работ:	восточнее Бухарестской ул. от ж/д моста, западне и севернее Прогонной ул. до точки у д. 6, лит. А
НПА:	-
Дата НПА:	-
Номер НПА:	-
Статус КЛ:	Неутвержденные проекты красных линий
Папка:	-
Материалы:	-
Примечание:	КЛ будто бы установлена в РЧ по шифру 288-65(232). Однако в указанном РЧ КЛ отображается как существующая

Адрес работ:	южнее Прогонной ул. от точки у д. 1, лит. Н до точки у д. 1, лит. П
НПА:	-
Дата НПА:	-
Номер НПА:	-
Статус КЛ:	Неутвержденные проекты красных линий
Папка:	-
Материалы:	-
Примечание:	КЛ будто бы установлена в РЧ по шифру 278-82(17). Однако в указанном РЧ КЛ отображается как существующая

Адрес работ:	южнее проектируемой ул. №1 от Волковского пр. до Задворной ул.
НПА:	Приказ КГА; Акт

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



Дата НПА:	06.08.2008; -
Номер НПА:	110; -
Статус КЛ:	Неутвержденные проекты красных линий
Папка:	77-08(63)
Материалы:	Разбивочный
Примечание:	Об утверждении разбивочного чертежа и выполнении аналитического расчета красных линий; Приложение к Приказу

Адрес работ:	юго-западнее Камчатской ул. от дома 3, лит. Б , юго-западнее Бухарестской ул., часть северо-западнее Волковского пр.
НПА:	-
Дата НПА:	-
Номер НПА:	-
Статус КЛ:	Неутвержденные проекты красных линий
Папка:	288-65(232)
Материалы:	Разбивочный_2
Примечание:	документа нет; только пояснительная записка и заключение; 1967 год

Адрес работ:	северо-восточнее Бухарестской ул. (около Северное полукольцо ж.д. 'мост через Бухарестскую ул.', литера А)
НПА:	Акт
Дата НПА:	от 03.06.2002
Номер НПА:	-
Статус КЛ:	Неутвержденные проекты красных линий
Папка:	77-03(47)
Материалы:	Разбивочный
Примечание:	на разработку (изменение) красных линий

Адрес работ:	южнее ж/д от точки на р. Волковка до Бухарестской ул.
НПА:	-
Дата НПА:	-
Номер НПА:	-
Статус КЛ:	Неутвержденные проекты красных линий
Папка:	-
Материалы:	-
Примечание:	КЛ установлена в РЧ по шифру 288-65(232). Однако в указанном РЧ КЛ отображается как существующая

Адрес работ:	восточнее пр. Обуховской Обороны от точки у д. 20, лит. А до продолжения Фаянсовой ул.
НПА:	-
Дата НПА:	-
Номер НПА:	-
Статус КЛ:	Неутвержденные проекты красных линий

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



Папка:	721-86(7)
Материалы:	Разбивочный 5
Примечание:	документа нет; разбивочный чертеж к ПДП выполнен в 1986 г.

## Раздел 7. Изъятие и резервирование земельных участков для государственных и муниципальных нужд

### 7.1. Изъятие и резервирование ЗУ:

*сведения отсутствуют*

## Раздел 8. Застроенные и подлежащие застройке земельные участки

### 8.1. Градостроительные планы земельных участков:

Тип документа:	ГПЗУ
Номер расп. КГА:	242-3-701/17
Дата расп. КГА:	18.10.2017
Адрес:	Санкт-Петербург, Фаянсовая улица, дом 24, литера К
Кадастровый номер:	78:12:0007012:48
Район:	Невский
Заказчик:	ООО "АТП-18"
Разработчик:	КГА
Примечание:	Информация, указанная в градостроительном плане земельного участка, может быть использована для подготовки проектной документации, для получения разрешения на строительство до 18.10.2020.

Тип документа:	ГПЗУ
Номер расп. КГА:	240-3-912/18
Дата расп. КГА:	17.04.2018
Адрес:	Санкт-Петербург, Прогонная улица, дом 1, литера А
Кадастровый номер:	78:13:0007335:52
Район:	Фрунзенский
Заказчик:	Подготовлен на основании заявления ООО "Юнилевер Русь"
Разработчик:	КГА
Примечание:	Информация, указанная в градостроительном плане земельного участка, может быть использована для подготовки проектной документации, для получения разрешения на строительство до 17.04.2021.

Тип документа:	ГПЗУ
Номер расп. КГА:	240-3-38/18
Дата расп. КГА:	12.01.2018
Адрес:	Санкт-Петербург, участок ж/д "путепровод-ул.Цимбалина", 3-й км, (от 3 км 101 м до 6 км 136 м)
Кадастровый номер:	78:12:0710101:1
Район:	Невский
Заказчик:	Подготовлен на основании заявления АО "ФПК"

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.





Разработчик:	КГА
Примечание:	Информация, указанная в градостроительном плане земельного участка, может быть использована для подготовки проектной документации, для получения разрешения на строительство до 12.01.2021.

Тип документа:	ГПЗУ
Номер расп. КГА:	240-3-35/18
Дата расп. КГА:	12.01.2018
Адрес:	Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 6, литера А
Кадастровый номер:	78:12:0633102:4189
Район:	Невский
Заказчик:	Подготовлен на основании заявления ООО "ШЕВИ ПЛЮС - СПб"
Разработчик:	КГА
Примечание:	Информация, указанная в градостроительном плане земельного участка, может быть использована для подготовки проектной документации, для получения разрешения на строительство до 12.01.2021.

Тип документа:	Распоряжения КГА об утверждении ГПЗУ
Номер расп. КГА:	2947
Дата расп. КГА:	31.10.2011
Адрес:	Санкт-Петербург, Зольная улица, участок 4, (северо-восточнее дома 2, литера А по Октябрьской набережной)
Кадастровый номер:	78:12:6331Б:82
Район:	Невский
Заказчик:	Комитет по энергетике и инженерному обеспечению, 190000, Санкт-Петербург, пер. Антоненко, д. 4
Разработчик:	КГА
Примечание:	Информация, указанная в градостроительном плане земельного участка, может быть использована для подготовки проектной документации, для получения разрешения на строительство до 01.01.2020 г.

Тип документа:	Распоряжения КГА об утверждении ГПЗУ
Номер расп. КГА:	2629
Дата расп. КГА:	28.11.2013
Адрес:	Санкт-Петербург, надземный пешеходный переход в районе станции метро "Ладожская"
Кадастровый номер:	кадастровый номер отсутствует
Район:	Красногвардейский
Заказчик:	СПб ГКУ "Дирекция транспортного строительства" Комитета по развитию транспортной инфраструктуры, 194044, Санкт-Петербург, Нейшлотский пер., д. 8
Разработчик:	КГА
Примечание:	Информация, указанная в градостроительном плане земельного участка, может быть использована для подготовки проектной документа-

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



	ции, для получения разрешения на строительство до 01.01.2020 г.
Тип документа:	Распоряжения КГА об утверждении ГПЗУ
Номер расп. КГА:	3972
Дата расп. КГА:	28.10.2008
Адрес:	г.Санкт-Петербург, улица Салова, дом 27, литера Д
Кадастровый номер:	78:13:7336:15
Район:	Фрунзенский
Заказчик:	ЗАО "Арете", 192102, Санкт-Петербург, ул. Салова, д. 27, лит. Д
Разработчик:	КГА
Примечание:	Информация, указанная в градостроительном плане земельного участка, может быть использована для подготовки проектной документации, для получения разрешения на строительство до 01.01.2020 г.
Тип документа:	Распоряжения КГА об утверждении ГПЗУ
Номер расп. КГА:	2517
Дата расп. КГА:	28.07.2009
Адрес:	Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 2а, литера А
Кадастровый номер:	78:6331Б:8
Район:	Невский
Заказчик:	ООО "Гатчинская нефтяная компания", 188350 Лен.область, г. Гатчина, Красносельское ш., д. 1
Разработчик:	КГА
Примечание:	Информация, указанная в градостроительном плане земельного участка, может быть использована для подготовки проектной документации, для получения разрешения на строительство до 01.01.2020 г.
Тип документа:	Распоряжения КГА об утверждении ГПЗУ
Номер расп. КГА:	210-1674
Дата расп. КГА:	26.12.2016
Адрес:	Санкт-Петербург, Фаянсовая улица, дом 24, литера АБ
Кадастровый номер:	78:12:0007012:49
Район:	Невский
Заказчик:	ОАО "АТП-18", 192019, Санкт-Петербург, ул. Фаянсовая , д. 24, лит. АБ
Разработчик:	КГА
Примечание:	Информация, указанная в градостроительном плане земельного участка, может быть использована для подготовки проектной документации, для получения разрешения на строительство до 01.01.2020 г.
Тип документа:	Распоряжения КГА об утверждении ГПЗУ
Номер расп. КГА:	1665
Дата расп. КГА:	24.05.2010

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



Адрес:	г.Санкт-Петербург, Глухоозерское шоссе, дом 12, литера А
Кадастровый номер:	78:12:7003:41
Район:	Невский
Заказчик:	ОАО "Завод "Молодой ударник", 192019, СПб, Глухоозерское шоссе, д.12
Разработчик:	КГА
Примечание:	Информация, указанная в градостроительном плане земельного участка, может быть использована для подготовки проектной документации, для получения разрешения на строительство до 01.01.2020 г.

Тип документа:	Распоряжения КГА об утверждении ГПЗУ
Номер расп. КГА:	2023
Дата расп. КГА:	23.06.2009
Адрес:	г.Санкт-Петербург, Фаянсовая улица, дом 24, литер А
Кадастровый номер:	78:12:7012:37
Район:	Невский
Заказчик:	ОАО "Автотранспортное предприятие № 18", 192019, Санкт-Петербург, Фаянсовая ул., д. 24
Разработчик:	КГА
Примечание:	Информация, указанная в градостроительном плане земельного участка, может быть использована для подготовки проектной документации, для получения разрешения на строительство до 01.01.2020 г.

Тип документа:	Распоряжения КГА об утверждении ГПЗУ
Номер расп. КГА:	413
Дата расп. КГА:	23.03.2012
Адрес:	Санкт-Петербург, улица Профессора Качалова, дом 15а, литера М
Кадастровый номер:	78:12:7003:49
Район:	Невский
Заказчик:	ООО "АСТРАЛ-В", 190068, Санкт-Петербург, пр.Римского-Корсакова, д.8/18, пом. 23Н, лит.А
Разработчик:	КГА
Примечание:	Информация, указанная в градостроительном плане земельного участка, может быть использована для подготовки проектной документации, для получения разрешения на строительство до 01.01.2020 г.

Тип документа:	Распоряжения КГА об утверждении ГПЗУ
Номер расп. КГА:	4206
Дата расп. КГА:	20.12.2010
Адрес:	Санкт-Петербург, Складская улица, участок 1, (юго-восточнее пересечения с Зольной улицей)
Кадастровый номер:	78:12:6319А:36
Район:	Невский

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



Заказчик:	СПб ГУ "Городское агентство по промышленным инвестициям" (для проведения торгов, индивидуальный реестровый номер инвестиционного проекта 436-ннн-07),
Разработчик:	КГА
Примечание:	Информация, указанная в градостроительном плане земельного участка, может быть использована для подготовки проектной документации, для получения разрешения на строительство до 01.01.2020 г.

Тип документа:	Распоряжения КГА об утверждении ГПЗУ
Номер расп. КГА:	1128
Дата расп. КГА:	20.04.2009
Адрес:	г.Санкт-Петербург, Зольная улица, участок 2 (северо-восточнее пересечения с Дальневосточным проспектом)
Кадастровый номер:	78:12:6319А:28
Район:	Невский
Заказчик:	ООО "БалтИнвестСтрой", 197022, Санкт-Петербург, ул. Академика Павлова, д. 14/2
Разработчик:	КГА
Примечание:	Информация, указанная в градостроительном плане земельного участка, может быть использована для подготовки проектной документации, для получения разрешения на строительство до 01.01.2020 г.

Тип документа:	Распоряжения КГА об утверждении ГПЗУ
Номер расп. КГА:	210-608
Дата расп. КГА:	20.03.2017
Адрес:	Санкт-Петербург, Глухоозерское шоссе, дом 11, корпус 1, литера Б
Кадастровый номер:	78:12:0701504:2
Район:	Невский
Заказчик:	ООО "ТН", 192019, Санкт-Петербург, Глухоозерское шоссе, д.11, к.1
Разработчик:	КГА
Примечание:	Информация, указанная в градостроительном плане земельного участка, может быть использована для подготовки проектной документации, для получения разрешения на строительство до 01.01.2020 г.

Тип документа:	Распоряжения КГА об утверждении ГПЗУ
Номер расп. КГА:	51
Дата расп. КГА:	20.01.2010
Адрес:	г.Санкт-Петербург, Хрустальная улица, участок 2, (юго-восточнее пересечения с Фаянсовой улицей)
Кадастровый номер:	78:12:7014:11
Район:	Невский
Заказчик:	ООО "Газпром трансгаз Санкт-Петербург", 196128, Санкт-Петербург, Варшавская ул., д. 3
Разработчик:	КГА

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.





Примечание:	Информация, указанная в градостроительном плане земельного участка, может быть использована для подготовки проектной документации, для получения разрешения на строительство до 01.01.2020 г.
-------------	---

Тип документа:	Распоряжения КГА об утверждении ГПЗУ
Номер расп. КГА:	2784
Дата расп. КГА:	19.12.2013
Адрес:	Санкт-Петербург, Фаянсовая улица, дом 26, литера Ж
Кадастровый номер:	78:12:0007012:2485
Район:	Невский
Заказчик:	ООО "Балтик", 192019, Санкт-Петербург, ул. Фаянсовая, д.26
Разработчик:	КГА
Примечание:	Информация, указанная в градостроительном плане земельного участка, может быть использована для подготовки проектной документации, для получения разрешения на строительство до 01.01.2020 г.

Тип документа:	Распоряжения КГА об утверждении ГПЗУ
Номер расп. КГА:	558
Дата расп. КГА:	19.03.2014
Адрес:	Санкт-Петербург, Зольная улица, участок 1, (северо-восточнее пересечения с Дальневосточным проспектом)
Кадастровый номер:	78:12:0631901:23
Район:	Невский
Заказчик:	ООО "Норманн-Восток", 194156, Санкт-Петербург, ул.Сердобольская, д.2-в, литера А
Разработчик:	КГА
Примечание:	Информация, указанная в градостроительном плане земельного участка, может быть использована для подготовки проектной документации, для получения разрешения на строительство до 01.01.2020 г.

Тип документа:	Распоряжения КГА об утверждении ГПЗУ
Номер расп. КГА:	210-1477
Дата расп. КГА:	18.11.2016
Адрес:	Санкт-Петербург, Фаянсовая улица, дом 24, литера Т
Кадастровый номер:	78:12:0007012:50
Район:	Невский
Заказчик:	ОАО "АТП-18", 192019, Санкт-Петербург, ул. Фаянсовая , д. 24, лит. АБ
Разработчик:	КГА
Примечание:	Информация, указанная в градостроительном плане земельного участка, может быть использована для подготовки проектной документации, для получения разрешения на строительство до 01.01.2020 г.

Тип документа:	Распоряжения КГА об утверждении ГПЗУ
----------------	--------------------------------------

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



Номер расп. КГА:	1879
Дата расп. КГА:	16.07.2014
Адрес:	Санкт-Петербург, улица Книпович, дом 9
Кадастровый номер:	78:12:0007012:1
Район:	Невский
Заказчик:	ОАО "Торгбыттранс", 192019, СПб, ул. Книпович, д.9
Разработчик:	КГА
Примечание:	Информация, указанная в градостроительном плане земельного участка, может быть использована для подготовки проектной документации, для получения разрешения на строительство до 01.01.2020 г.

Тип документа:	Распоряжения КГА об утверждении ГПЗУ
Номер расп. КГА:	3552
Дата расп. КГА:	15.11.2010
Адрес:	Санкт-Петербург, улица Ворошилова, участок 1, (западнее пересечения с проспектом Пятилеток)
Кадастровый номер:	78:12:6317:18
Район:	Невский
Заказчик:	СПб ГУ "Управление инвестиций" Комитета по строительству (для проведения торгов, индивидуальный реестровый номер инвестиционного проекта 538-05 (НГ)),
Разработчик:	КГА
Примечание:	Информация, указанная в градостроительном плане земельного участка, может быть использована для подготовки проектной документации, для получения разрешения на строительство до 01.01.2020 г.

Тип документа:	Распоряжения КГА об утверждении ГПЗУ
Номер расп. КГА:	1114
Дата расп. КГА:	15.04.2011
Адрес:	Санкт-Петербург, Зольная улица, участок 1, (северо-восточнее дома 6, литера АД по Октябрьской набережной)
Кадастровый номер:	78:12:6331Б:657
Район:	Невский
Заказчик:	СПб ГУ "Управление инвестиций" Комитета по строительству (индивидуальный реестровый номер инвестиционного проекта 688-03(ТП)), 190000, Санкт-Петербург
Разработчик:	КГА
Примечание:	Информация, указанная в градостроительном плане земельного участка, может быть использована для подготовки проектной документации, для получения разрешения на строительство до 01.01.2020 г.

Тип документа:	Распоряжения КГА об утверждении ГПЗУ
Номер расп. КГА:	1114
Дата расп. КГА:	15.04.2011

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



Адрес:	Санкт-Петербург, Зольная улица, участок 1, (северо-восточнее дома 6, литера АД по Октябрьской набережной)
Кадастровый номер:	78:12:6331Б:657
Район:	Невский
Заказчик:	СПб ГУ "Управление инвестиций" Комитета по строительству (индивидуальный реестровый номер инвестиционного проекта 688-03(ТП)), 190000, Санкт-Петербург
Разработчик:	КГА
Примечание:	Информация, указанная в градостроительном плане земельного участка, может быть использована для подготовки проектной документации, для получения разрешения на строительство до 01.01.2020 г.

Тип документа:	Распоряжения КГА об утверждении ГПЗУ
Номер расп. КГА:	2025
Дата расп. КГА:	14.07.2011
Адрес:	Санкт-Петербург, улица Салова, дом 53, корпус 1, литера Н
Кадастровый номер:	78:13:7335:46
Район:	Фрунзенский
Заказчик:	ООО "СПб КЗЖБИ", 192102, Санкт-Петербург, ул.Салова, д.55
Разработчик:	КГА
Примечание:	Информация, указанная в градостроительном плане земельного участка, может быть использована для подготовки проектной документации, для получения разрешения на строительство до 01.01.2020 г.

Тип документа:	Распоряжения КГА об утверждении ГПЗУ
Номер расп. КГА:	2057
Дата расп. КГА:	14.07.2011
Адрес:	Санкт-Петербург, улица Салова, дом 53, корпус 1, литера А
Кадастровый номер:	78:13:7335:45
Район:	Фрунзенский
Заказчик:	ООО "СПб КЗЖБИ", 192102, Санкт-Петербург, ул.Салова, д.55
Разработчик:	КГА
Примечание:	Информация, указанная в градостроительном плане земельного участка, может быть использована для подготовки проектной документации, для получения разрешения на строительство до 01.01.2020 г.

Тип документа:	Распоряжения КГА об утверждении ГПЗУ
Номер расп. КГА:	3988
Дата расп. КГА:	13.12.2010
Адрес:	Санкт-Петербург, Уткин проспект, участок 3, (восточнее дома 65, корпус 1, литера А по Заневскому проспекту)
Кадастровый номер:	78:11:6018:30
Район:	Красногвардейский

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



Заказчик:	ООО "Стройбаза "Рыбинская", 196084, Санкт-Петербург, наб.Обводного канала, д.74
Разработчик:	КГА
Примечание:	Информация, указанная в градостроительном плане земельного участка, может быть использована для подготовки проектной документации, для получения разрешения на строительство до 01.01.2020 г.

Тип документа:	Распоряжения КГА об утверждении ГПЗУ
Номер расп. КГА:	210-1572
Дата расп. КГА:	12.12.2016
Адрес:	Санкт-Петербург, улица Ворошилова, участок 11
Кадастровый номер:	78:12:0006317:1157
Район:	Калининский
Заказчик:	ООО "Газпром газомоторное топливо", 197046, Санкт-Петербург, Петроградская наб., д. 20, лит. А
Разработчик:	КГА
Примечание:	Информация, указанная в градостроительном плане земельного участка, может быть использована для подготовки проектной документации, для получения разрешения на строительство до 01.01.2020 г.

Тип документа:	Распоряжения КГА об утверждении ГПЗУ
Номер расп. КГА:	763
Дата расп. КГА:	12.04.2007
Адрес:	Санкт-Петербург, Глухоозерское шоссе, уч. 1 (северо-восточнее пересечения с Мельничной ул.)
Кадастровый номер:	78:7002:12
Район:	Невский
Заказчик:	ООО "Лукойл-Северо-Западнефтепродукт"
Разработчик:	КГА
Примечание:	Информация, указанная в градостроительном плане земельного участка, может быть использована для подготовки проектной документации, для получения разрешения на строительство до 01.01.2020 г.

Тип документа:	Распоряжения КГА об утверждении ГПЗУ
Номер расп. КГА:	311
Дата расп. КГА:	12.03.2012
Адрес:	Санкт-Петербург, Фаянсовая улица, дом 24, литера Ж
Кадастровый номер:	78:12:7012:47
Район:	Невский
Заказчик:	ООО "АТП-18", 193019, Санкт-Петербург, ул. Фаянсовая, д. 24, лит.АБ
Разработчик:	КГА
Примечание:	Информация, указанная в градостроительном плане земельного участка, может быть использована для подготовки проектной документа-

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.





	ции, для получения разрешения на строительство до 01.01.2020 г.
Тип документа:	Распоряжения КГА об утверждении ГПЗУ
Номер расп. КГА:	210-851
Дата расп. КГА:	11.05.2017
Адрес:	Санкт-Петербург, улица Салова, дом 53, корпус 1, литера Б
Кадастровый номер:	78:13:0007335:44
Район:	Фрунзенский
Заказчик:	ООО "СПб КЗЖБИ", 192102, Санкт-Петербург, ул.Салова, д.53, корп.1
Разработчик:	КГА
Примечание:	Информация, указанная в градостроительном плане земельного участка, может быть использована для подготовки проектной документации, для получения разрешения на строительство до 01.01.2020 г.
Тип документа:	Распоряжения КГА об утверждении ГПЗУ
Номер расп. КГА:	747
Дата расп. КГА:	10.04.2007
Адрес:	Санкт-Петербург, Софийская ул., уч. 1 (южнее пересечения с ул. Салова)
Кадастровый номер:	78:7404:16
Район:	Фрунзенский
Заказчик:	ООО "Лукойл-Северо-Западнефтепродукт"
Разработчик:	КГА
Примечание:	Информация, указанная в градостроительном плане земельного участка, может быть использована для подготовки проектной документации, для получения разрешения на строительство до 01.01.2020 г.
Тип документа:	Распоряжения КГА об утверждении ГПЗУ
Номер расп. КГА:	224
Дата расп. КГА:	10.02.2014
Адрес:	Санкт-Петербург, Уткин проспект, участок 4, (восточнее дома 65, корпус 1, литера А по Заневскому проспекту)
Кадастровый номер:	78:11:0006018:29
Район:	Красногвардейский
Заказчик:	ООО "Стройбаза "Рыбинская", 196084, Санкт-Петербург, наб.Обводного канала, д.74
Разработчик:	КГА
Примечание:	Информация, указанная в градостроительном плане земельного участка, может быть использована для подготовки проектной документации, для получения разрешения на строительство до 01.01.2020 г.
Тип документа:	Распоряжения КГА об утверждении ГПЗУ
Номер расп. КГА:	655

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



Дата расп. КГА:	08.04.2015
Адрес:	Санкт-Петербург, Складская улица, дом 6
Кадастровый номер:	78:12:0631601:1
Район:	Невский
Заказчик:	ООО "Руби Роз Индастриал Компани", 195213, Санкт-Петербург, ул Складская, д. 6
Разработчик:	КГА
Примечание:	Информация, указанная в градостроительном плане земельного участка, может быть использована для подготовки проектной документации, для получения разрешения на строительство до 01.01.2020 г.

Тип документа:	Распоряжения КГА об утверждении ГПЗУ
Номер расп. КГА:	210-154
Дата расп. КГА:	08.02.2017
Адрес:	Санкт-Петербург, Фаянсовая улица, дом 24, литера Б
Кадастровый номер:	78:12:0007012:46
Район:	Невский
Заказчик:	ООО "АТП-18", 191028, Санкт-Петербург, ул. Фурштатская, д. 8, лит. А, пом. 1Н
Разработчик:	КГА
Примечание:	Информация, указанная в градостроительном плане земельного участка, может быть использована для подготовки проектной документации, для получения разрешения на строительство до 01.01.2020 г.

Тип документа:	Распоряжения КГА об утверждении ГПЗУ
Номер расп. КГА:	2267
Дата расп. КГА:	07.08.2007
Адрес:	г.Санкт-Петербург, ул. Ванеева, д. 3
Кадастровый номер:	78:6318:1
Район:	Невский
Заказчик:	ГУП "Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга", 190000, СПб, ул. М.Морская, д. 12
Разработчик:	КГА
Примечание:	Информация, указанная в градостроительном плане земельного участка, может быть использована для подготовки проектной документации, для получения разрешения на строительство до 01.01.2020 г.

Тип документа:	Распоряжения КГА об утверждении ГПЗУ
Номер расп. КГА:	2332
Дата расп. КГА:	06.11.2012
Адрес:	Санкт-Петербург, Прогонная улица, участок 3, (северо-западнее дома 1, литера А по Прогонной улице)
Кадастровый номер:	78:13:7335:53

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



Район:	Фрунзенский
Заказчик:	ООО "Юнилевер Русь", Москва, 123022, ул. Сергея Макеева, дом 13
Разработчик:	КГА
Примечание:	Информация, указанная в градостроительном плане земельного участка, может быть использована для подготовки проектной документации, для получения разрешения на строительство до 01.01.2020 г.

Тип документа:	Распоряжения КГА об утверждении ГПЗУ
Номер расп. КГА:	210-1224
Дата расп. КГА:	05.10.2016
Адрес:	Санкт-Петербург, улица Профессора Качалова, дом 19, литера А
Кадастровый номер:	78:12:0007003:42
Район:	Невский
Заказчик:	ЗАО "Орешек", 192019, Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова, д. 19, лит. А
Разработчик:	КГА
Примечание:	Информация, указанная в градостроительном плане земельного участка, может быть использована для подготовки проектной документации, для получения разрешения на строительство до 01.01.2020 г.

Тип документа:	Распоряжения КГА об утверждении ГПЗУ
Номер расп. КГА:	2765
Дата расп. КГА:	05.10.2011
Адрес:	Санкт-Петербург, улица Профессора Качалова, дом 11, литера П
Кадастровый номер:	78:12:7003:48
Район:	Невский
Заказчик:	Мельникова Марина Владимировна, Санкт-Петербург, Константиновский пр., д. 26, кв. 30
Разработчик:	КГА
Примечание:	Информация, указанная в градостроительном плане земельного участка, может быть использована для подготовки проектной документации, для получения разрешения на строительство до 01.01.2020 г.

Тип документа:	Распоряжения КГА об утверждении ГПЗУ (линейные объекты)
Номер расп. КГА:	120
Дата расп. КГА:	26.01.2009
Адрес:	Санкт-Петербург, Гранитная улица
Кадастровый номер:	кадастровый номер отсутствует
Район:	Красногвардейский
Заказчик:	Комитет по благоустройству и дорожному хозяйству, 191011, Санкт-Петербург, Караванная ул., д. 9
Разработчик:	КГА
Примечание:	

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



Тип документа:	Распоряжения КГА об утверждении ГПЗУ (линейные объекты)
Номер расп. КГА:	851
Дата расп. КГА:	25.03.2011
Адрес:	Санкт-Петербург, реконструкция КЛ 6-110кВ в части КЛ-110кВ "К-105", "К-106", от ПС-184 до ТЭЦ-2
Кадастровый номер:	кадастровый номер отсутствует
Район:	Центральный
Заказчик:	Филиал ОАО "Ленэнерго" "Кабельная сеть", 197022, Санкт-Петербург, ул.Академика Павлова, д.5, лит.В
Разработчик:	КГА
Примечание:	

Тип документа:	Распоряжения КГА об утверждении ГПЗУ (линейные объекты)
Номер расп. КГА:	1954
Дата расп. КГА:	13.11.2015
Адрес:	Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, участок 166, (южнее дома 20, корпус 4, литера А)
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3402
Район:	Невский
Заказчик:	Комитет по энергетике и инженерному обеспечению, Санкт-Петербург, 190000, пер. Антоненко, д. 4
Разработчик:	КГА
Примечание:	

Тип документа:	Распоряжения КГА об утверждении ГПЗУ (линейные объекты)
Номер расп. КГА:	1953
Дата расп. КГА:	13.11.2015
Адрес:	Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, участок 167, (южнее дома 20, корпус 4, литера А; ЗНОП №12085)
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3401
Район:	Невский
Заказчик:	Комитет по энергетике и инженерному обеспечению, Санкт-Петербург, 190000, пер. Антоненко, д. 4
Разработчик:	КГА
Примечание:	

Тип документа:	Распоряжения КГА об утверждении ГПЗУ (линейные объекты)
Номер расп. КГА:	790
Дата расп. КГА:	13.05.2013
Адрес:	Санкт-Петербург, участок ж/д "р.Оккервиль-пр.Косыгина", 6-й км, участок 8
Кадастровый номер:	78:11:0006018:12

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.





Район:	Красногвардейский
Заказчик:	ОАО "РЖД", 107174, Москва, ул. Новая Басманная, д. 2
Разработчик:	КГА
Примечание:	

Тип документа:	Распоряжения КГА об утверждении ГПЗУ (линейные объекты)
Номер расп. КГА:	4
Дата расп. КГА:	12.01.2015
Адрес:	Санкт-Петербург, участок ж.д. 'Обводный кан. - путепровод', (от 1км 806м до 3км 101м)
Кадастровый номер:	78:12:0007004:11
Район:	Невский
Заказчик:	ОАО "РЖД", 107174, Москва, улица Новая Басманная, дом 2
Разработчик:	КГА
Примечание:	

Тип документа:	Распоряжения КГА об утверждении ГПЗУ (линейные объекты)
Номер расп. КГА:	2672
Дата расп. КГА:	04.12.2013
Адрес:	Санкт-Петербург, Зольная улица, участок 1, (севернее дома 2, литера А по Октябрьской набережной)
Кадастровый номер:	78:12:0633102:4202
Район:	Невский
Заказчик:	Комитет по энергетике и инженерному обеспечению, 190000, Санкт-Петербург, пер. Антоненко, д. 4
Разработчик:	КГА
Примечание:	

Тип документа:	Распоряжения КГА об утверждении ГПЗУ (линейные объекты)
Номер расп. КГА:	2674
Дата расп. КГА:	04.12.2013
Адрес:	Санкт-Петербург, Зольная улица, участок 3, (северо-западнее дома 2, литера А по Октябрьской набережной)
Кадастровый номер:	78:12:0633102:1054
Район:	Невский
Заказчик:	Комитет по энергетике и инженерному обеспечению, 190000, Санкт-Петербург, пер. Антоненко, д. 4
Разработчик:	КГА
Примечание:	

## 8.2. Документы, выданные Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга:

Тип документа:	Акты приемки объекта капитального строительства
----------------	---

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



Номер НПА:	
Дата НПА:	30.12.2009
Адрес:	Санкт-Петербург, Хрустальная ул., д. 10, корп. 2, литера А
Район:	Невский
Заказчик:	ООО "ГАЗПРОМ ТРАНСГАЗ САНКТ-ПЕТЕРБУРГ"
Разработчик:	
Примечание:	Завершенного строительства/Спортивно-оздоровительный комплекс

Тип документа:	Акты приемки объекта капитального строительства
Номер НПА:	
Дата НПА:	19.07.2010
Адрес:	Санкт-Петербург, Невский район, Глухоозерское шоссе, до 12, лит.Н
Район:	Невский
Заказчик:	ОАО "Завод "Молодой ударник"
Разработчик:	
Примечание:	Завершенного строительства / цех технологической водоподготовки

Тип документа:	Акты приемки объекта капитального строительства
Номер НПА:	
Дата НПА:	10.02.2011
Адрес:	Санкт-Петербург, Зольная ул., д.1, лит.А
Район:	Невский
Заказчик:	ООО "Гатчинская нефтяная компания"
Разработчик:	
Примечание:	Завершенного строительства / Автозаправочная станция

Тип документа:	Акты приемки объекта капитального строительства
Номер НПА:	
Дата НПА:	07.07.2010
Адрес:	Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова , д.11, корп.3, лит. А
Район:	Невский
Заказчик:	Мельникова Марина Владимировна
Разработчик:	
Примечание:	Реконструкции / здание главного магазина/склада

Тип документа:	Акты приемки объекта капитального строительства
Номер НПА:	
Дата НПА:	01.07.2015
Адрес:	Санкт-Петербург, пр. Энергетиков, дом 3, литера Б
Район:	Красногвардейский
Заказчик:	ООО "Стройбаза "Рыбинская"
Разработчик:	
Примечание:	Завершенного строительства / Магазин и административное здание: административное здание, магазин

Тип документа:	Акты приемки объекта капитального строительства
----------------	---

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



Номер НПА:	
Дата НПА:	01.07.2014
Адрес:	Санкт-Петербург, ул. Зольная, дом 5, литера А
Район:	Невский
Заказчик:	ООО "ЯК-ТРАНС"
Разработчик:	
Примечание:	Завершенного строительства / Автомойка самообслуживания на 5 постов

Тип документа:	Акты приемки объекта капитального строительства
Номер НПА:	
Дата НПА:	01.02.2016
Адрес:	Санкт-Петербург, ул. Фаянсовая, дом 24, корпус 2, литера А
Район:	Невский
Заказчик:	ОАО "Автотранспортное предприятие №18"
Разработчик:	
Примечание:	Завершенного строительства / Производственное здание

Тип документа:	Заключения государственной экспертизы проектной документации
Номер НПА:	1231-2008
Дата НПА:	31.10.2008
Адрес:	Санкт-Петербург, от Прогонной ул. вдоль ж/д путей до ул.Салова
Район:	Фрунзенский
Заказчик:	СПбГУ "Управление заказчика по строительству и капитальному ремонту объектов инженерно-энергетического комплекса"
Разработчик:	
Примечание:	Отрицательное по проектной документации, включая смету, на реконструкцию газопровода высокого давления (4-й пусковой комплекс)

Тип документа:	Заключения государственной экспертизы проектной документации
Номер НПА:	4-1-1-0011-13
Дата НПА:	31.05.2013
Адрес:	Санкт-Петербург, ул. Зольная, уч. 1(северо-восточнее д. 6, АД по Октябрьской набережной)
Район:	Невский
Заказчик:	ООО «ЯК-ТРАНС»
Разработчик:	
Примечание:	Положительное заключение по проектной документации без сметы и результатам инженерных изысканий на строительство автомойки самообслуживания на 5 постов

Тип документа:	Заключения государственной экспертизы проектной документации
Номер НПА:	855-2009
Дата НПА:	30.12.2009
Адрес:	Санкт-Петербург, Невский район, ул.Хрустальная, участок 2 (юго-восточнее пересечения с Фаянсовой ул.)

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



Район:	Невский
Заказчик:	ООО "Строительная компания Балт-Строй" по договору
Разработчик:	
Примечание:	Положительное по проектной документации без сметы и результатам инженерных изысканий на строительство спортивно-оздоровительного комплекса

Тип документа:	Заключения государственной экспертизы проектной документации
Номер НПА:	54-2007
Дата НПА:	30.08.2007
Адрес:	Санкт-Петербург, Фрунзенский район
Район:	Фрунзенский
Заказчик:	ГУП "Горэлектротранс"
Разработчик:	
Примечание:	Положительное по рабочему проекту реконструкции трамвайных путей на Камчатской ул., Касимовской ул., Бухарестской ул. от Расстанной ул. до ул.Салова

Тип документа:	Заключения государственной экспертизы проектной документации
Номер НПА:	127-2009
Дата НПА:	29.05.2009
Адрес:	Санкт-Петербург, Невский район
Район:	Невский
Заказчик:	СПб ГУП "Горэлектротранс"
Разработчик:	
Примечание:	Положительное заключение экспертизы проектной документации, включая сметы, на реконструкцию кабельной сети тяговой подстанции № 44, фидеры "Тельмана", "Правобережный", "Нева", "Новоселов", "Предмостовой", "Октябрьский"

Тип документа:	Заключения государственной экспертизы проектной документации
Номер НПА:	78-1-3-0709-10
Дата НПА:	27.08.2010
Адрес:	Санкт-Петербург, Невский, Центральный районы, пр. Обуховской Обороны
Район:	
Заказчик:	ГУ "Дирекция транспортного строительства"
Разработчик:	
Примечание:	Положительное заключение по проектной, рабочей документации, включая сметы, на капитальный ремонт трамвайных путей пр.Обуховской Обороны

Тип документа:	Заключения государственной экспертизы проектной документации
Номер НПА:	78-1-5-0267-15
Дата НПА:	26.06.2015
Адрес:	Санкт-Петербург, надземный пешеходный переход в районе станции

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



	метро "Ладожская"
Район:	Красногвардейский
Заказчик:	СПб ГКУ "Дирекция транспортного строительства"
Разработчик:	
Примечание:	Положительное по проектной документации, включая смету, и результаты инженерных изысканий по объекту: "Проектирование надземного пешеходного перехода в районе станции метро "Ладожская"

Тип документа:	Заключения государственной экспертизы проектной документации
Номер НПА:	930-2009-Г
Дата НПА:	26.04.2010
Адрес:	Санкт-Петербург, Красногвардейский район
Район:	Красногвардейский
Заказчик:	ГУП "ТЭК СПб"
Разработчик:	
Примечание:	Отрицательное заключение по проектной документации, включая смету, на реконструкцию и строительство системы теплоснабжения от 3-й Красногвардейской до 2-ой Правобережной котельной

Тип документа:	Заключения государственной экспертизы проектной документации
Номер НПА:	5-3-1-0081-14
Дата НПА:	24.12.2014
Адрес:	Санкт-Петербург, Фрунзенский район
Район:	Фрунзенский
Заказчик:	ООО "ПетербургГаз"
Разработчик:	
Примечание:	Положительное по проектной, рабочей документации, включая смету, и результаты инженерных изысканий по объекту: "Реконструкция газопроводов среднего давления по адресу: ул. Стрельбищенская, ул. Касимовская от ГРП № 612а до Витебского пр."

Тип документа:	Заключения государственной экспертизы проектной документации
Номер НПА:	431-2006
Дата НПА:	24.11.2006
Адрес:	Санкт-Петербург, Невский район
Район:	Невский
Заказчик:	ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга"
Разработчик:	
Примечание:	Положительное по рабочему проекту реконструкции водоводов сырой воды Волковской водопроводной станции (II этап - наружные сети водопровода ул.Книпович от пр.Обуховской Обороны до ул.2-ой Луч, ул.2-ой Луч от пл.Бехтерева до ул.Фаянсовой)

Тип документа:	Заключения государственной экспертизы проектной документации
Номер НПА:	78-1-5-0358-13

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.





Дата НПА:	23.08.2013
Адрес:	Санкт-Петербург, Невский район
Район:	Невский
Заказчик:	СПб ГКУ "Фонд капитального строительства и реконструкции"
Разработчик:	
Примечание:	Положительное по проектной документации, включая смету, и результаты инженерных изысканий на инженерно-транспортное обеспечение квартала 16 Севернее ул. Новоселов (Союзный пр. от ул. Бадаева до ул. Коллонтай, Складская ул. от ул. Еремеева до Союзного пр.

Тип документа:	Заключения государственной экспертизы проектной документации
Номер НПА:	78-1-5-0507-14
Дата НПА:	22.12.2014
Адрес:	Санкт-Петербург, Красногвардейский район
Район:	Красногвардейский
Заказчик:	СПб ГКУ «Дирекция транспортного строительства»
Разработчик:	
Примечание:	Положительное по проектной, рабочей документации, включая смету, и результаты инженерных изысканий на капитальный ремонт трамвайных путей объекта: "Гранитная ул. (участок у Ладожского вокзала)"

Тип документа:	Заключения государственной экспертизы проектной документации
Номер НПА:	78-5-3-0835-10
Дата НПА:	22.11.2010
Адрес:	Санкт-Петербург, Красногвардейский район
Район:	Красногвардейский
Заказчик:	ГУП "ТЭК СПб"
Разработчик:	
Примечание:	Отрицательное заключение по проектной документации, включая смету, на реконструкцию и строительство системы теплоснабжения района Малой Охты, от 3-й Красногвардейской до 2-й Правобережной котельной

Тип документа:	Заключения государственной экспертизы проектной документации
Номер НПА:	78-5-5-0589-11
Дата НПА:	21.09.2011
Адрес:	Санкт-Петербург, Центральный, Фрунзенский, Московский и Пушкинский р-ны
Район:	
Заказчик:	Комитет по инвестициям и стратегическим проектам
Разработчик:	
Примечание:	Отрицательное по проектной документации, включая смету, и результаты инженерных изысканий по объекту "Линия легкорельсового транспорта, соединяющая центр города с аэропортом "Пулково" (1, 2, 3, 5 этапы)

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



Тип документа:	Заключения государственной экспертизы проектной документации
Номер НПА:	78-1-5-0158-11
Дата НПА:	21.03.2011
Адрес:	Санкт-Петербург, Невский район
Район:	Петроградский
Заказчик:	СПб ГУП "Ленсвет"
Разработчик:	
Примечание:	Положительное заключение по проектной, рабочей документации, включая смету, и результаты инженерных изысканий на реконструкцию системы наружного освещения ул. Профессора Качалова от пр. Обуховской Обороны до Глухоозерского шоссе

Тип документа:	Заключения государственной экспертизы проектной документации
Номер НПА:	78-1-5-0850-11
Дата НПА:	19.12.2011
Адрес:	Санкт-Петербург, Центральный, Фрунзенский, Московский и Пушкинский р-ны
Район:	
Заказчик:	Комитет по инвестициям и стратегическим проектам
Разработчик:	
Примечание:	Положительное по проектной документации, включая смету, и результаты инженерных изысканий по объекту "Линия легкорельсового транспорта, соединяющая центр города с аэропортом "Пулково" (1, 2, 3, 5 этапы)

Тип документа:	Заключения государственной экспертизы проектной документации
Номер НПА:	78-1-5-0160-13
Дата НПА:	18.04.2013
Адрес:	Санкт-Петербург, Красногвардейский р.
Район:	Красногвардейский
Заказчик:	СПб ГКУ "Дирекция транспортного строительства"
Разработчик:	
Примечание:	Положительное по проектной документации, включая смету, и результаты инженерных изысканий по объекту: "Развитие территорий инфраструктуры, обеспечивающей подключение комплекса "Ладожский вокзал" к УДС Санкт-Петербурга (2-я очередь. 4 ПК. Гранитная ул.)

Тип документа:	Заключения государственной экспертизы проектной документации
Номер НПА:	180-180/1-2007
Дата НПА:	16.08.2007
Адрес:	Санкт-Петербург, Невский район, Фрунзенский район
Район:	
Заказчик:	ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга"
Разработчик:	
Примечание:	Положительное заключение по рабочему проекту реконструкции водоводов «сырой воды» Волковской водопроводной станции (этапы 1,

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



	3, 4, 5). Перекладка газопровода (этапы 1, 4). Контактная сеть (этапы 1, 2, 3, 4). Защита от электро-химкоррозии стальных футляро
--	---

Тип документа:	Заключения государственной экспертизы проектной документации
Номер НПА:	78-1-5-0468-14
Дата НПА:	15.12.2014
Адрес:	Санкт-Петербург, Невский район
Район:	Невский
Заказчик:	СПб ГУП "Горэлектротранс"
Разработчик:	
Примечание:	Положительное по проектной, рабочей документации, включая смету, и результаты инженерных изысканий на реконструкцию контактной сети трамвая пр. Обуховской Обороны от ул. Крупской до ул. Херсонской

Тип документа:	Заключения государственной экспертизы проектной документации
Номер НПА:	1201-2008
Дата НПА:	15.10.2008
Адрес:	Санкт-Петербург, от р.Волковки до Прогонной ул.
Район:	Фрунзенский
Заказчик:	СПбГУ "Управление заказчика по строительству и капитальному ремонту объектов инженерно-энергетического комплекса"
Разработчик:	
Примечание:	Отрицательное по проектной документации, включая смету, на реконструкцию газопровода высокого давления (3-й пусковой комплекс)

Тип документа:	Заключения государственной экспертизы проектной документации
Номер НПА:	911-2008
Дата НПА:	14.08.2008
Адрес:	Санкт-Петербург, Невский район, ул.Ванеева. д.3 (2-я Правобережная котельная)
Район:	Невский
Заказчик:	СПб ГУ "Управление заказчика"
Разработчик:	
Примечание:	Положительное по проектной документации, включая смету, на реконструкцию электроснабжения 2-ой Правобережной котельной, (строительство кабельных линий 1 0 кВ)

Тип документа:	Заключения государственной экспертизы проектной документации
Номер НПА:	1299-2008
Дата НПА:	13.11.2008
Адрес:	Санкт-Петербург, ул.Ванеева. д.3
Район:	Невский
Заказчик:	ГУП "ТЭК СПб"
Разработчик:	
Примечание:	Отрицательное по проектной документации на реконструкцию с уве-

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



	личением мощности 2-ой Правобережной котельной ГУП «ТЭК СПб». 2-я очередь, 1 этап
--	---

Тип документа:	Заключения государственной экспертизы проектной документации
Номер НПА:	78-5-5-0121-14
Дата НПА:	13.02.2014
Адрес:	Санкт-Петербург, Красногвардейский район
Район:	Красногвардейский
Заказчик:	СПб ГКУ "Дирекция транспортного строительства"
Разработчик:	
Примечание:	Отрицательное по проектной документации, включая смету, и результаты инженерных изысканий по объекту: "Проектирование надземного пешеходного перехода в районе станции метро "Ладожская")"

Тип документа:	Заключения государственной экспертизы проектной документации
Номер НПА:	78-1-5-0377-14
Дата НПА:	12.09.2014
Адрес:	Санкт-Петербург, Фрунзенский район
Район:	Фрунзенский
Заказчик:	СПб ГКУ "Дирекция транспортного строительства"
Разработчик:	
Примечание:	Положительное по проектной, рабочей документации, включая смету, и результаты инженерных изысканий на капитальный ремонт объекта: "ул. Салова от Софийской ул. до Волковского пр."

Тип документа:	Заключения государственной экспертизы проектной документации
Номер НПА:	78-1-5-0259-15
Дата НПА:	11.06.2015
Адрес:	Санкт-Петербург, Невский район
Район:	Невский
Заказчик:	СПб ГУП "Ленсвет"
Разработчик:	
Примечание:	Положительное по проектной, рабочей документации, включая смету, и результаты инженерных изысканий на строительство наружного освещения объекта: "Зольная ул. (напротив Ладожского вокзала)"

Тип документа:	Заключения государственной экспертизы проектной документации
Номер НПА:	78-1-5-0229-14
Дата НПА:	11.04.2014
Адрес:	Санкт-Петербург, Центральный, Фрунзенский и Невский районы
Район:	
Заказчик:	ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга"
Разработчик:	
Примечание:	Положительное по проектной, рабочей документации, включая смету, и результаты инженерных изысканий на строительство и реконструкцию системы подачи воды от Южной водопроводной станции (ЮВС)

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



	и Главной водопроводной станции (ГВС) до Волховской водопроводной
--	---

Тип документа:	Заключения государственной экспертизы проектной документации
Номер НПА:	1299-2008
Дата НПА:	10.12.2008
Адрес:	Санкт-Петербург, ул.Ванеева. д.3
Район:	Невский
Заказчик:	ГУП "ТЭК СПб" по договору от 20.07.2007 №73/1117-07
Разработчик:	
Примечание:	Положительное по проектной документации, включая смету, и результатам инженерных изысканий на реконструкцию с увеличением мощности 2-ой Правобережной котельной ГУП "ТЭК СПб", 2-я очередь (I и II этапы)

Тип документа:	Заключения государственной экспертизы проектной документации
Номер НПА:	78-5-5-0444-12
Дата НПА:	10.05.2012
Адрес:	Санкт-Петербург, Невский р.
Район:	Невский
Заказчик:	СПб ГУ «Фонд капитального строительства и реконструкции»
Разработчик:	
Примечание:	Отрицательное по проектной документации, включая смету, и результаты инженерных изысканий на инженерно-транспортное обеспечение квартала 16 Севернее ул. Новоселов (Союзный пр. от ул. Бадаева до ул. Коллонтай, Складская ул. от ул. Еремеева до Союзного пр.

Тип документа:	Заключения государственной экспертизы проектной документации
Номер НПА:	498-2008
Дата НПА:	09.06.2008
Адрес:	Санкт-Петербург, Фрунзенский район, ул. Салова от Белградской ул. до Софийской ул.
Район:	Фрунзенский
Заказчик:	ГУ "Дирекция транспортного строительства"
Разработчик:	
Примечание:	Отрицательное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, включая сметы, на капитальный ремонт ул. Салова от Белградской ул. до Софийской ул.

Тип документа:	Заключения государственной экспертизы проектной документации
Номер НПА:	1050-2008
Дата НПА:	08.12.2008
Адрес:	Санкт-Петербург, ул.Ванеева. д.3
Район:	Невский
Заказчик:	ГУП "ТЭК СПб" по договору от 20.07.2007 №73/1117-07
Разработчик:	

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.





Примечание:	Положительное заключение на проектную документацию, включая смету, и результаты инженерных изысканий на реконструкцию с увеличением мощности 2-ой Правобережной котельной ГУП «ТЭК СПб», 1 -я очередь
-------------	---

Тип документа:	Заключения государственной экспертизы проектной документации
Номер НПА:	1050-2008
Дата НПА:	07.11.2008
Адрес:	Санкт-Петербург, ул.Ванеева. д.3
Район:	Невский
Заказчик:	ГУП "ТЭК СПб"
Разработчик:	
Примечание:	Отрицательное по проектной документации на реконструкцию с увеличением мощности 2-ой Правобережной котельной ГУП «ТЭК СПб». 1-я очередь. Ул.Ванеева, д.2

Тип документа:	Заключения государственной экспертизы проектной документации
Номер НПА:	243-2008
Дата НПА:	07.07.2008
Адрес:	Санкт-Петербург, Невский район, ул.Седова от Глухоозерского ш. до пр.Александровской Фермы
Район:	Невский
Заказчик:	СПБ ГУП "Ленсвет"
Разработчик:	
Примечание:	Положительное по проектной документации, включая смету, на капитальный ремонт наружного освещения

Тип документа:	Заключения государственной экспертизы проектной документации
Номер НПА:	290-2009
Дата НПА:	06.08.2009
Адрес:	Санкт-Петербург, Невский район, ул. Фаянсовая
Район:	Невский
Заказчик:	ООО "Петербурггаз"
Разработчик:	
Примечание:	Положительное заключение экспертизы проектной документации, включая смету, на реконструкцию газопровода среднего давления по ул. Фаянсовой от ул. 2-й Луч до ответвления к ГРП № 79

Тип документа:	Заключения государственной экспертизы проектной документации
Номер НПА:	78-1-4-0083-12
Дата НПА:	05.12.2011
Адрес:	Санкт-Петербург, ул. Днепропетровская, ул. Камчатская, ул. Касимовская, Волковский пр.
Район:	Фрунзенский
Заказчик:	Филиал ОАО «Ленэнерго» и «Кабельная сеть»
Разработчик:	

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



Примечание:	Положительное по проектной документации без сметы и результаты инженерных изысканий на строительство КЛ-110кВ для присоединения ПС №160А "Волковская". Присоединение ПС №160А к ПС "Центральная"
-------------	--

Тип документа:	Заключения государственной экспертизы проектной документации
Номер НПА:	78-1-5-0105-14
Дата НПА:	05.02.2014
Адрес:	Санкт-Петербург, Невский район
Район:	Невский
Заказчик:	СПб ГКУ "Дирекция транспортного строительства"
Разработчик:	
Примечание:	Положительное по проектной, рабочей документации, включая смету, и результаты инженерных изысканий на капитальный ремонт объекта: "ул. Профессора Качалова от д. 9 до Глухоозерского шос."

Тип документа:	Заключения государственной экспертизы проектной документации
Номер НПА:	1201-2008
Дата НПА:	04.12.2008
Адрес:	Санкт-Петербург, от р.Волковки до Прогонной ул.
Район:	Фрунзенский
Заказчик:	СПбГУ "Управление заказчика по строительству и капитальному ремонту объектов инженерно-энергетического комплекса"
Разработчик:	
Примечание:	Положительное заключение по проектной документации, включая смету, на реконструкцию газопровода высокого давления (3-й пусковой комплекс)

Тип документа:	Заключения государственной экспертизы проектной документации
Номер НПА:	78-5-5-0599-12
Дата НПА:	01.06.2012
Адрес:	Санкт-Петербург, Гранитная ул.
Район:	Красногвардейский
Заказчик:	СПб ГКУ «Дирекция транспортного строительства»
Разработчик:	
Примечание:	Отрицательное по проектной документации, включая смету, и результаты инженерных изысканий на развитие территории инфраструктуры, обеспечивающей подключение комплекса "Ладожской вокзал" к УДС Санкт-Петербурга (2-я очередь. 4 ПК. Гранитная ул.)

Тип документа:	Заключения государственной экспертизы проектной документации
Номер НПА:	1449-2007
Дата НПА:	01.04.2008
Адрес:	Санкт-Петербург, перекресток Заневского пр. и пр. Энергетиков
Район:	Красногвардейский
Заказчик:	ГУ "Дирекция транспортного строительства"

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



Разработчик:	
Примечание:	Отрицательное по рабочему проекту капитального ремонта перекрестка Заневский пр. - пр. Энергетиков

Тип документа:	Заключения о соответствии построенного объекта Проекту
Номер НПА:	07-15/028
Дата НПА:	31.07.2015
Адрес:	Санкт-Петербург, пр. Энергетиков, дом 3, литера Б
Район:	Красногвардейский
Заказчик:	ООО "Стройбаза "Рыбинская"
Разработчик:	
Примечание:	Завершенного строительства / Магазин и административное здание: административное здание, магазин

Тип документа:	Заключения о соответствии построенного объекта Проекту
Номер НПА:	12-09/101
Дата НПА:	30.12.2009
Адрес:	Санкт-Петербург, Хрустальная ул., д. 10, корп. 2, литера А
Район:	Невский
Заказчик:	ООО "ГАЗПРОМ ТРАНСГАЗ САНКТ-ПЕТЕРБУРГ"
Разработчик:	
Примечание:	Завершенного строительства/Спортивно-оздоровительный комплекс

Тип документа:	Заключения о соответствии построенного объекта Проекту
Номер НПА:	07-10/020
Дата НПА:	30.07.2010
Адрес:	Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова, д.11, корп.3, лит. А
Район:	Невский
Заказчик:	Мельникова Марина Владимировна
Разработчик:	
Примечание:	Реконструкции / здание главного магазина/склада

Тип документа:	Заключения о соответствии построенного объекта Проекту
Номер НПА:	040-2010
Дата НПА:	23.07.2010
Адрес:	Санкт-Петербург, Невский район, Глухоозерское шоссе, до 12, лит.Н
Район:	Невский
Заказчик:	ОАО "Завод "Молодой ударник"
Разработчик:	
Примечание:	Завершенного строительства / цех технологической водоподготовки

Тип документа:	Заключения о соответствии построенного объекта Проекту
Номер НПА:	03-16-12022320
Дата НПА:	09.03.2016
Адрес:	Санкт-Петербург, ул. Фаянсовая, дом 24, корпус 2, литера А
Район:	Невский

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



Заказчик:	ОАО "Автотранспортное предприятие №18"
Разработчик:	
Примечание:	Завершено строительства / Производственное здание

Тип документа:	Заключения о соответствии построенного объекта Проекту
Номер НПА:	03-11/003
Дата НПА:	05.03.2011
Адрес:	Санкт-Петербург, Зольная ул., д.1, лит.А
Район:	Невский
Заказчик:	ООО "Гатчинская нефтяная компания"
Разработчик:	
Примечание:	Завершено строительства / Автозаправочная станция

Тип документа:	Разрешения на ввод объекта в эксплуатацию
Номер НПА:	78-2912в-2010
Дата НПА:	28.07.2010
Адрес:	Санкт-Петербург, Невский район, Глухоозерское шоссе, до 12, лит.Н
Район:	Невский
Заказчик:	ОАО "Завод "Молодой ударник"
Разработчик:	
Примечание:	Завершено строительства / цех технологической водоподготовки

Тип документа:	Разрешения на ввод объекта в эксплуатацию
Номер НПА:	78-2512в-2014
Дата НПА:	18.07.2014
Адрес:	Санкт-Петербург, ул. Зольная, дом 5, литера А
Район:	Невский
Заказчик:	ООО "ЯК-ТРАНС"
Разработчик:	
Примечание:	Завершено строительства / Автомойка самообслуживания на 5 постов

Тип документа:	Разрешения на ввод объекта в эксплуатацию
Номер НПА:	78-07-13-2015
Дата НПА:	17.08.2015
Адрес:	Санкт-Петербург, пр. Энергетиков, дом 3, литера Б
Район:	Красногвардейский
Заказчик:	ООО "Стройбаза "Рыбинская"
Разработчик:	
Примечание:	Завершено строительства / Магазин и административное здание: магазин

Тип документа:	Разрешения на ввод объекта в эксплуатацию
Номер НПА:	78-12-28-2016
Дата НПА:	16.05.2016
Адрес:	Санкт-Петербург, ул. Фаянсовая, дом 24, корпус 2, литера А

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



Район:	Невский
Заказчик:	ОАО "Автотранспортное предприятие №18"
Разработчик:	
Примечание:	Завершено строительства / Производственное здание

Тип документа:	Разрешения на ввод объекта в эксплуатацию
Номер НПА:	78-0412в-2011
Дата НПА:	15.04.2011
Адрес:	Санкт-Петербург, Зольная ул., д.1, лит.А
Район:	Невский
Заказчик:	ООО "Гатчинская нефтяная компания"
Разработчик:	
Примечание:	Завершено строительства / Автозаправочная станция

Тип документа:	Разрешения на ввод объекта в эксплуатацию
Номер НПА:	78-0112в-2010
Дата НПА:	08.02.2010
Адрес:	Санкт-Петербург, Хрустальная ул., д. 10, корп. 2, литера А
Район:	Невский
Заказчик:	ООО "ГАЗПРОМ ТРАНСГАЗ САНКТ-ПЕТЕРБУРГ"
Разработчик:	
Примечание:	Завершено строительства/Спортивно-оздоровительный комплекс

Тип документа:	Разрешения на ввод объекта в эксплуатацию
Номер НПА:	78-3012в-2010
Дата НПА:	04.08.2010
Адрес:	Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова , д.11, корп.3, лит. А
Район:	Невский
Заказчик:	Мельникова Марина Владимировна
Разработчик:	
Примечание:	Реконструкции / здание главного магазина/склада

Тип документа:	Разрешения на строительство
Номер НПА:	78-12026120-2014
Дата НПА:	31.07.2014
Адрес:	Санкт-Петербург, Союзный проспект до улицы Бадаева до улицы Коллонтай, Складская улица от улицы Еремеева до Союзного проспекта, улица Еремеева от Дальневосточного проспекта до Складской улицы
Район:	Невский
Заказчик:	Комитет по строительству
Разработчик:	
Примечание:	Незавершено строительства / Нежилой / Срок действия до 30.11.2018

Тип документа:	Разрешения на строительство
----------------	-----------------------------

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.





Номер НПА:	78-012-0324-2015
Дата НПА:	28.12.2015
Адрес:	Санкт-Петербург, Невский район, проспект Обуховской Обороны, уч. 166 (южнее дома 20, корпус 4, литера А); Санкт-Петербург, Зольная ул., участок 1 (севернее дома 2, литера А по Октябрьской наб.); Санкт-Петербург, Зольная ул., участок 3 ...
Район:	Невский
Заказчик:	ООО "Специальное тоннельное строительство"
Разработчик:	
Примечание:	Незавершенного строительства / Нежилое / Срок действия продлен до 15.12.2018

Тип документа:	Разрешения на строительство
Номер НПА:	78-012-0413-2018
Дата НПА:	20.03.2018
Адрес:	Санкт-Петербург, Фаянсовая улица, дом 24, литера АБ
Район:	Невский
Заказчик:	ОАО "Автотранспортное предприятие № 18"
Разработчик:	
Примечание:	Незавершенного строительства / Нежилой / Срок действия до 19.08.2020

Тип документа:	Разрешения на строительство
Номер НПА:	78-012-0351-2016
Дата НПА:	19.05.2016
Адрес:	Санкт-Петербург, Фаянсовая улица, дом 24, литера К
Район:	Невский
Заказчик:	ООО "Автотранспортное предприятие № 18"
Разработчик:	
Примечание:	Незавершенного строительства / Нежилой / Срок действия продлен до 19.07.2018

Тип документа:	Разрешения на строительство
Номер НПА:	78-012-0350-2016
Дата НПА:	19.05.2016
Адрес:	Санкт-Петербург, Фаянсовая улица, дом 24, литера Ж
Район:	Невский
Заказчик:	ООО "Автотранспортное предприятие № 18"
Разработчик:	
Примечание:	Незавершенного строительства / Нежилой / Срок действия продлен до 19.07.2018

## Раздел 9. Геодезические и картографические материалы

9.1. Число планшетов М 1:2000 в границах проектирования: 9 (2329-12, 2330-02, 2330-03, 2330-06, 2330-09, 2330-10, 2430-16, 2431-09, 2431-13).

9.2. Число планшетов М 1:500 в границах проектирования: 69 (2329-12-04, 2329-12-07, 2329-12-08, 2330-02-09, 2330-02-11, 2330-02-12, 2330-02-13, 2330-02-14, 2330-02-15, 2330-02-

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



16, 2330-03-03, 2330-03-04, 2330-03-05, 2330-03-06, 2330-03-07, 2330-03-09, 2330-03-10, 2330-04-01, 2330-05-16, 2330-06-01, 2330-06-02, 2330-06-03, 2330-06-04, 2330-06-05, 2330-06-06, 2330-06-08, 2330-06-09, 2330-06-10, 2330-06-13, 2330-06-14, 2330-09-01, 2330-09-02, 2330-09-03, 2330-09-04, 2330-09-05, 2330-09-06, 2330-09-07, 2330-09-08, 2330-10-01, 2330-10-05, 2330-10-09, 2330-10-10, 2330-10-13, 2330-10-14, 2430-15-16, 2430-16-08, 2430-16-10, 2430-16-11, 2430-16-12, 2430-16-13, 2430-16-14, 2430-16-15, 2431-05-14, 2431-09-02, 2431-09-06, 2431-09-07, 2431-09-08, 2431-09-10, 2431-09-11, 2431-09-12, 2431-09-14, 2431-09-15, 2431-09-16, 2431-13-01, 2431-13-02, 2431-13-03, 2431-13-05, 2431-13-07, 2431-13-09).

## Раздел 10. Создание искусственного земельного участка

Информация отсутствует.

## Раздел 11. Дополнительный раздел

### 11.1. Зоны охраны объектов культурного наследия:

Вид зоны:	ЗЗ
Наименование:	Защитная зона объектов культурного наследия
Участок зоны:	
Основание:	Федеральный закон № 73-ФЗ
Дата:	25.06.2002
Примечание:	

Вид зоны:	ОЗ-2
Наименование:	Охранная зона 2 объекта культурного наследия федерального значения "Часовня церкви иконы Божией Матери Всех Скорбящих Радости"
Участок зоны:	ОЗ-2(12)01
Основание:	Закон Санкт-Петербурга №820-7
Дата:	24.12.2008
Примечание:	С изменениями на 07.07.2016

### 11.2. Объекты и территории культурного наследия:

Наименование объекта:	Октябрьская набережная
Адрес:	На правом берегу р. Невы, от устья р. Утки до Финляндского ж.д. моста
Категория охраны:	Р
Основание:	Распоряжение мэра Санкт-Петербурга № 108-р от 30.01.1992

Наименование объекта:	Финляндский железнодорожный мост с эстакадами
Адрес:	Через р. Неву
Категория охраны:	Р
Основание:	Решение исполкома Ленгорсовета № 645 от 06.08.1990

### 11.3. Решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта в сфере жилищного строительства:

*сведения отсутствуют*

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



#### 11.4. Проекты границ землепользования:

Шифр:	94-834
Номер:	1
Тип:	
Номер БК:	
Номер СК:	-
Номера корректур:	96-1209,98-1958,01-3802
Адрес:	Невский район, ул.Ванеева, д.3
Статус:	
Заказчик:	ГУП "ТЭК СПб"
Описание участка, площадь:	33162 кв.м.
Вид землепользования:	аренда до 49 лет
Назначение:	котельная
Документы:	Письмо УЗГ № 5/5336 от 18.06.93г
Приказ КГА:	Распоряжение № 257 от 19.03.01г
Номенклатура планшетов:	2431-9,10
Дата регистрации:	01.01.1997
Инв. номер:	19165
Дата инв. учета:	16.04.1997

Шифр:	93-1293
Номер:	1
Тип:	
Номер БК:	6318А
Номер СК:	18, 18а, 22
Номера корректур:	93-1293
Адрес:	Невский район, ст.Дача Долгорукова
Статус:	
Заказчик:	АОЗТ Асфальтобетонный завод "Магистраль"
Описание участка, площадь:	136538 кв.м.
Вид землепользования:	долгосрочная аренда, до начала строительства пассажирской станции Ладожского вокзала, Скоростной магистрали
Назначение:	завод
Документы:	письмо УЗГ №5/359 от 30.03.93г.
Приказ КГА:	Распоряжение КГА №296 от 14.03.2000
Номенклатура планшетов:	2431-9,10
Дата регистрации:	26.05.2009
Инв. номер:	18371
Дата инв. учета:	05.03.1996

Шифр:	10-2551
Номер:	1
Тип:	И

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



Номер БК:	6017Б
Номер СК:	17-17а
Номера корректур:	-
Адрес:	Красногвардейский р-н, Заневский пр., участок 1(юго-восточнее дома №65, корп.1, литера А, по Заневскому пр.)
Статус:	
Заказчик:	ЗАО «248 Управление»
Описание участка, площадь:	3654 кв.м.
Вид землепользования:	проектирование
Назначение:	размещение коммерческого объекта, не связанного с проживанием населения(административное здание)
Документы:	Постановление Правительства СПб №1351 от 25.11.2009г.
Приказ КГА:	распоряжение №232-пр от 18.11.10
Номенклатура планшетов:	2431-09
Дата регистрации:	19.11.2010
Инв. номер:	0
Дата инв. учета:	

Шифр:	03-7237
Номер:	1
Тип:	
Номер БК:	6018
Номер СК:	17-г
Номера корректур:	бывший 02-2466
Адрес:	Красногвардейский р-он, Уткин пр., д.13, корп.14, лит. А
Статус:	
Заказчик:	ООО "Стройбаза "Рыбинская"
Описание участка, площадь:	7720 кв.м (весь)
Вид землепользования:	аренда сроком до 49 лет
Назначение:	производственно-складской комплекс
Документы:	Свидетельства о государственной регистрации права от 11.11.03 г. № 78-01-257/2003-653.1, № 78-01-257/2003-669.1, №78-01-257/2003-673.1, №78-01-257/2003-664.1
Приказ КГА:	Распоряжение КГА № 538 от 03.07.02 г.
Номенклатура планшетов:	2431-9
Дата регистрации:	18.12.2003
Инв. номер:	27878
Дата инв. учета:	27.01.2005

Шифр:	03-7237
Номер:	2
Тип:	
Номер БК:	6018
Номер СК:	17-г

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



Номера корректур:	бывший 02-2466
Адрес:	Красногвардейский р-он, Уткин пр., д.13, корп.14, лит. А
Статус:	
Заказчик:	ООО "Стройбаза "Рыбинская"
Описание участка, площадь:	4692 кв.м (в сост.уч.1-попадает под пробивку Гранитной ул.)
Вид землепользования:	аренда сроком до 49 лет
Назначение:	производственно-складской комплекс
Документы:	Свидетельства о государственной регистрации права от 11.11.03 г. № 78-01-257/2003-653.1, № 78-01-257/2003-669.1, №78-01-257/2003-673.1, №78-01-257/2003-664.1
Приказ КГА:	Распоряжение КГА № 538 от 03.07.02 г.
Номенклатура планшетов:	2431-9
Дата регистрации:	18.12.2003
Инв. номер:	27878
Дата инв. учета:	27.01.2005

Шифр:	07-542
Номер:	1
Тип:	
Номер БК:	6018
Номер СК:	17Г
Номера корректур:	08-3322, 08-3773, 09-4759
Адрес:	Красногвардейский р-н, Уткин пр., участок 3 (восточнее д.65, кор.1, лит. А по Заневскому пр.)
Статус:	
Заказчик:	ООО "Стройбаза "Рыбинская"
Описание участка, площадь:	2870 кв.м
Вид землепользования:	проектирование и строительство
Назначение:	автобусная станция
Документы:	Постановление Правительства №763 от 29.06.09 г.
Приказ КГА:	распоряжение КГА №18-пр от 25.01.08 г. и №39-пр от 29.02.08 г.
Номенклатура планшетов:	2431-9
Дата регистрации:	18.01.2008
Инв. номер:	35796
Дата инв. учета:	08.10.2009

Шифр:	07-542
Номер:	2
Тип:	
Номер БК:	6018
Номер СК:	17Г
Номера корректур:	08-3322, 08-3773, 09-4759
Адрес:	Красногвардейский р-н, Уткин пр., участок 4 (восточнее д. 65,

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.





	кор.1, лит. А по Заневскому пр.)
Статус:	
Заказчик:	ООО "Стройбаза "Рыбинская"
Описание участка, площадь:	13543 кв.м
Вид землепользования:	проектирование и строительство
Назначение:	магазин и административное здание
Документы:	Постановление Правительства №763 от 29.06.09 г.
Приказ КГА:	распоряжение КГА №18-пр от 25.01.08 г. и №39-пр от 29.02.08 г.
Номенклатура планшетов:	2431-9
Дата регистрации:	18.01.2008
Инв. номер:	35796
Дата инв. учета:	08.10.2009

Шифр:	07-2336
Номер:	1
Тип:	
Номер БК:	6017Б
Номер СК:	17-17А
Номера корректур:	бывший 99-4627,07-2639
Адрес:	Красногвардейский р-н,Заневский пр.,д.65,корп.1,лит.А
Статус:	
Заказчик:	ЗАО "ДОРИНДА"
Описание участка, площадь:	47231 кв.м.
Вид землепользования:	возможна долгосрочная аренда сроком до 49 лет
Назначение:	торгово-развлекательный центр "Оккервиль"
Документы:	акт приемки от 17.03.06г.,св-во о гос.регистрации серия 78-АВ №598661
Приказ КГА:	
Номенклатура планшетов:	2431-9
Дата регистрации:	21.05.2007
Инв. номер:	0
Дата инв. учета:	

Шифр:	09-1708
Номер:	2
Тип:	
Номер БК:	6317
Номер СК:	17
Номера корректур:	-
Адрес:	Невский р-н, ул.Ворошилова, д.2, лит.АБ
Статус:	
Заказчик:	Занина Регина Петровна
Описание участка, пло-	16 кв.м.(в составе уч.1)

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



щадь:	
Вид землепользования:	попадает в техническую зону кв.17, предоставляется без права на новое строительство и реконструкцию
Назначение:	нежилое здание
Документы:	св-во о гос.регистрации права частной собственности на здание серия 78-АА №845225 от 24.04.06; св-во о гос.регистрации права общей долевой собственности на здание серия 78-АА 795402, 795403 от 31.03.06
Приказ КГА:	-
Номенклатура планшетов:	2431-13
Дата регистрации:	23.04.2009
Инв. номер:	0
Дата инв. учета:	

Шифр:	09-1708
Номер:	1
Тип:	
Номер БК:	6317
Номер СК:	17
Номера корректур:	-
Адрес:	Невский р-н, ул.Ворошилова, д.2, лит.АБ
Статус:	
Заказчик:	Занина Регина Петровна
Описание участка, площадь:	1593 кв.м.
Вид землепользования:	совместное пользование на условиях долгосрочной аренды сроком до 49 лет
Назначение:	нежилое здание
Документы:	св-во о гос.регистрации права частной собственности на здание серия 78-АА №845225 от 24.04.06; св-во о гос.регистрации права общей долевой собственности на здание серия 78-АА 795402, 795403 от 31.03.06
Приказ КГА:	-
Номенклатура планшетов:	2431-13
Дата регистрации:	23.04.2009
Инв. номер:	0
Дата инв. учета:	

Шифр:	98-211
Номер:	1
Тип:	
Номер БК:	
Номер СК:	-
Номера корректур:	00-2945, 01-3776
Адрес:	Невский район, ул.Ворошилова, д.6, к.1
Статус:	

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



Заказчик:	ООО "Управление механизации № 305"
Описание участка, площадь:	22307 кв.м.
Вид землепользования:	возм.долг.ар.до 49 лет
Назначение:	промпредприятие
Документы:	Свид. о гос. рег.№ 78-01-8/2001-142.1, 59,1,126,1,110,1,99,1,69,1,94,1,116,1,135,1 от 25.01.01г
Приказ КГА:	-Распоряжение № 377 от 21.05.03г
Номенклатура планшетов:	2431-9
Дата регистрации:	01.01.1997
Инв. номер:	0
Дата инв. учета:	

Шифр:	04-3508
Номер:	2
Тип:	
Номер БК:	
Номер СК:	-
Номера корректур:	
Адрес:	Невский район, Складская ул. д.4
Статус:	
Заказчик:	ООО "ЛЕННИИХИММАШ-Комплектсервис"
Описание участка, площадь:	1752 кв.м. В составе уч.1 (попадают под пробивку маг.)
Вид землепользования:	аренда сроком до 09.12.06г
Назначение:	под складские цели
Документы:	
Приказ КГА:	
Номенклатура планшетов:	2431-13
Дата регистрации:	01.01.1997
Инв. номер:	0
Дата инв. учета:	

Шифр:	04-3508
Номер:	1
Тип:	
Номер БК:	
Номер СК:	-
Номера корректур:	
Адрес:	Невский район, Складская ул. д.4
Статус:	
Заказчик:	ООО "ЛЕННИИХИММАШ-Комплектсервис"
Описание участка, площадь:	5122 кв.м.
Вид землепользования:	аренда сроком до 09.12.06г
Назначение:	под складские цели

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



Документы:	
Приказ КГА:	
Номенклатура планшето	2431-13
Дата регистрации:	01.01.1997
Инв. номер:	31616
Дата инв. учета:	09.04.2007

Шифр:	06-3654
Номер:	1
Тип:	
Номер БК:	6316А
Номер СК:	
Номера корректур:	
Адрес:	Невский р-н, Складская ул., 6
Статус:	
Заказчик:	Ли ШУ Хся Хадиджа Абдуллах Ли
Описание участка, площадь:	53123 кв. м
Вид землепользования:	земли населенных пунктов
Назначение:	под пром. Цели
Документы:	св-во № 017363 серия СПб
Приказ КГА:	распоряжение № 1142 от 19.10.06
Номенклатура планшето	2431-9, 13
Дата регистрации:	18.09.2006
Инв. номер:	0
Дата инв. учета:	

Шифр:	06-8179
Номер:	1
Тип:	
Номер БК:	6316А
Номер СК:	-
Номера корректур:	бывший 92-414, корр.97-1337
Адрес:	Невский р-он, Складская ул.,д.6
Статус:	
Заказчик:	Эль-Бадауи Хуссейн Мохамад Хуссейн
Описание участка, площадь:	53123 кв.м
Вид землепользования:	общая совместная собственность
Назначение:	земли населенных пунктов
Документы:	свидет. на право собств. на землю серия СПб №017362 от 07.05.97г.
Приказ КГА:	нет
Номенклатура планшето	2431-9,13
Дата регистрации:	12.07.2007
Инв. номер:	0

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



Дата инв. учета:	
Шифр:	98-868
Номер:	1
Тип:	
Номер БК:	6317
Номер СК:	-
Номера корректур:	
Адрес:	Невский район, ул.Ворошилова, д.2
Статус:	
Заказчик:	ЗАО "Совместное предприятие "Невис"
Описание участка, площадь:	10528 кв.м.
Вид землепользования:	долг.ар.до 49 лет
Назначение:	здания и сооружения производственного назначения
Документы:	Письмо УЗГ 5/6620 от 13.08.98г
Приказ КГА:	-Распоряжение № 859 от 15.07.99г
Номенклатура планшетов:	2431-9
Дата регистрации:	01.01.1997
Инв. номер:	24842
Дата инв. учета:	08.06.2000

Шифр:	98-871
Номер:	1
Тип:	
Номер БК:	
Номер СК:	Кв.17
Номера корректур:	07-3039
Адрес:	Невский район,ул.Ворошилова,д.2
Статус:	
Заказчик:	ГП " Сигнал Соцсервис " (дочернее предприятие НПП " Сигнал ")
Описание участка, площадь:	8872 кв.м.
Вид землепользования:	долгосрочная аренда до 49 лет
Назначение:	промпредприятие
Документы:	свидетельство о гос.регистрации права серия 78-АА N660587,Письмо N5/6616 от 13.08.98г.
Приказ КГА:	
Номенклатура планшетов:	2431-9,13
Дата регистрации:	13.12.2007
Инв. номер:	24845
Дата инв. учета:	22.02.2009

Шифр:	98-871
Номер:	2

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.





Тип:	
Номер БК:	
Номер СК:	Кв.17
Номера корректур:	07-3039
Адрес:	Невский район, ул. Ворошилова, д.2
Статус:	
Заказчик:	ГП "Сигнал Соцсервис" (дочернее предприятие НПП "Сигнал")
Описание участка, площадь:	2488 кв.м.
Вид землепользования:	долгосрочная аренда до 49 лет
Назначение:	промпредприятие
Документы:	свидетельство о гос. регистрации права серия 78-АА N660587, Письмо N5/6616 от 13.08.98г.
Приказ КГА:	
Номенклатура планшето́в:	2431-9,13
Дата регистрации:	13.12.2007
Инв. номер:	0
Дата инв. учета:	

Шифр:	03-603
Номер:	1
Тип:	и
Номер БК:	6331Б
Номер СК:	31
Номера корректур:	-
Адрес:	Невский р-н, Зольная ул. (участок, прилегающий к существующей АЗС)
Статус:	
Заказчик:	ЗАО "Инвестиционно-строительная компания "ЕвроСплав"
Описание участка, площадь:	6750 кв.м
Вид землепользования:	инвестиция
Назначение:	строительство здания для складских целей
Документы:	предпроектные проработки согласованные главным архитектором города №ГС-3.1 от 05.10.01 г.
Приказ КГА:	Распоряжение КГА № 87-пр от 28.02.03 г.
Номенклатура планшето́в:	2430-16
Дата регистрации:	25.06.2007
Инв. номер:	0
Дата инв. учета:	

Шифр:	06-3409
Номер:	1
Тип:	
Номер БК:	6331Б

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



Номер СК:	31а
Номера корректур:	-
Адрес:	Невский р-н, ул. Зольная, у Октябрьской наб. у д. 2 (участок 4)
Статус:	
Заказчик:	ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга"
Описание участка, площадь:	2057 кв.м
Вид землепользования:	для целей принятия решения о проектировании и строительстве
Назначение:	здания и сооружения узла шахты №441, продолжение главного коллектора северной части СПб
Документы:	-
Приказ КГА:	Распоряжение КГА № 84-пр от 15.06.06 г.
Номенклатура планшетов:	2430-16
Дата регистрации:	05.06.2006
Инв. номер:	0
Дата инв. учета:	

Шифр:	07-612
Номер:	1
Тип:	
Номер БК:	6331Б
Номер СК:	кв.31а
Номера корректур:	бывший 01-4343,97-8666
Адрес:	Невский р-н, Октябрьская наб., д.2а, лит.А
Статус:	
Заказчик:	ООО "Гатчинская нефтяная компания"
Описание участка, площадь:	1675 кв.м.
Вид землепользования:	собственность
Назначение:	земли поселений
Документы:	свид.о госуд.регр.права серия 78-АБ № 053546
Приказ КГА:	расп.№ 919 от 16.10.2001г
Номенклатура планшетов:	2430-16
Дата регистрации:	24.10.2007
Инв. номер:	22967
Дата инв. учета:	12.11.1997

Шифр:	07-612
Номер:	2
Тип:	
Номер БК:	6331Б
Номер СК:	кв.31а
Номера корректур:	бывший 01-4343,97-8666
Адрес:	Невский р-н, Октябрьская наб., д.2а, лит.А

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



Статус:	
Заказчик:	ООО "Гатчинская нефтяная компания"
Описание участка, площадь:	69 кв.м.(в составе уч.1)
Вид землепользования:	собственность
Назначение:	земли поселений
Документы:	свид.о госуд.регистр.права серия 78-АБ № 053546
Приказ КГА:	расп.№ 919 от 16.10.2001г
Номенклатура планшетов:	2430-16
Дата регистрации:	24.10.2007
Инв. номер:	0
Дата инв. учета:	

Шифр:	08-4303
Номер:	1
Тип:	
Номер БК:	6331Г
Номер СК:	-
Номера корректур:	бывший 00-3137
Адрес:	Невский р-н,Дальневосточный пр.,д.1а,литА
Статус:	
Заказчик:	ООО "ПТК-Терминал"
Описание участка, площадь:	4054 кв.м.
Вид землепользования:	аренда 49 лет
Назначение:	АЗС
Документы:	свид.о госуд.регистр.права серия 78-АГ № 709157 от 06,10,08
Приказ КГА:	расп.№ 1037 от 15.11.01г.
Номенклатура планшетов:	2430-16
Дата регистрации:	25.12.2008
Инв. номер:	23650
Дата инв. учета:	29.03.1999

Шифр:	96-7619
Номер:	1
Тип:	
Номер БК:	6331Б
Номер СК:	31
Номера корректур:	97-1371, 04-7740
Адрес:	Невский р-н, Октябрьская наб., д.6
Статус:	
Заказчик:	ФГУП "ЦНИИ "Гранит"
Описание участка, площадь:	118724 кв.м (за исключением участков А, Б, В, Г )
Вид землепользования:	бессрочное землепользование
Назначение:	комплекс института

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



Документы:	письмо УЗГ №5/577 от 21.07.95 г.
Приказ КГА:	Распоряжение КГА №578 от 12.05.99 г., №809 от 17.10.03 г.
Номенклатура планшетов:	2430-16, 2330-4, 2331-1
Дата регистрации:	22.06.2007
Инв. номер:	21969
Дата инв. учета:	05.02.1998

Шифр:	08-1373
Номер:	1
Тип:	и
Номер БК:	6319А
Номер СК:	16В
Номера корректур:	08-4103/инв.
Адрес:	Невский р-н, Зольная ул., участок 2 (северо-восточнее пересечения с Дальневосточным пр.)
Статус:	
Заказчик:	ООО "БалтИнвестСтрой"
Описание участка, площадь:	9113 кв. м
Вид землепользования:	строительство
Назначение:	административное здание
Документы:	постановление правительства СПб №14 от 15.01.08
Приказ КГА:	распоряжение КГА №257-пр от 25.09.08
Номенклатура планшетов:	2430-16; 2431-13
Дата регистрации:	17.09.2008
Инв. номер:	0
Дата инв. учета:	

Шифр:	97-8724
Номер:	1
Тип:	
Номер БК:	6331Б
Номер СК:	31а
Номера корректур:	-
Адрес:	Невский р-н, Октябрьская наб., д.2
Статус:	
Заказчик:	ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга" Главная насосная канализационная станция
Описание участка, площадь:	2440 кв.м
Вид землепользования:	аренда сроком до 49 лет
Назначение:	насосная станция
Документы:	письмо УЗГ № 5/7816 от 12.10.94 г.
Приказ КГА:	Распоряжение КГА № 1738 от 25.11.04 г.
Номенклатура планшетов:	2430-16
Дата регистрации:	05.06.2006

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



Инв. номер:	0
Дата инв. учета:	

Шифр:	01-1907
Номер:	1
Тип:	
Номер БК:	7014
Номер СК:	кв.14
Номера корректур:	
Адрес:	Невский район, Глазурная ул., д. 32
Статус:	
Заказчик:	Детская художественная школа № 8 Невского райлна
Описание участка, площадь:	1100 кв.м
Вид землепользования:	бессрочное землепользование
Назначение:	художественная школа
Документы:	Письмо УЗГ №5/3372 от 04.04.01г
Приказ КГА:	Распоряжение № 1129 от 30.12.02г
Номенклатура планшетов:	2330-3
Дата регистрации:	12.03.2007
Инв. номер:	0
Дата инв. учета:	

Шифр:	00-3159
Номер:	1
Тип:	
Номер БК:	7013
Номер СК:	кв. 13
Номера корректур:	б. 93-346
Адрес:	Невский р-н, Хрустальная ул., д. 11
Статус:	
Заказчик:	АООТ "Торгбыттранс"
Описание участка, площадь:	7058 кв.м.
Вид землепользования:	собственность
Назначение:	земли населенных пунктов
Документы:	письмо УЗГ №5/3994 от 25.09.92 г.
Приказ КГА:	расп. №612 от 06.09.00 г.
Номенклатура планшетов:	2330-3
Дата регистрации:	19.11.2007
Инв. номер:	0
Дата инв. учета:	

Шифр:	95-6314
Номер:	2
Тип:	

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.





Номер БК:	7012
Номер СК:	12
Номера корректур:	-
Адрес:	Невский район, ул.Фаянсовая, 18
Статус:	
Заказчик:	АП ЛПТТ №2
Описание участка, площадь:	793 кв.м.
Вид землепользования:	долгосрочная аренда до расширения Фаянсовой ул.
Назначение:	таксомоторный парк
Документы:	письмо УЗГ №5/5639 от 18.08.95г.
Приказ КГА:	-
Номенклатура планшетов:	2330-3
Дата регистрации:	28.05.2009
Инв. номер:	0
Дата инв. учета:	

Шифр:	08-862
Номер:	2
Тип:	
Номер БК:	7013
Номер СК:	кв.13
Номера корректур:	-
Адрес:	Невский р-н, Хрустальная ул., д.11, лит.Ш
Статус:	
Заказчик:	ООО "Хрустальная 11"
Описание участка, площадь:	398 кв.м. в составе Уч.1
Вид землепользования:	собственность
Назначение:	земли поселений
Документы:	свид.о госуд.рег.права серия 78-АВ № 006093
Приказ КГА:	-
Номенклатура планшетов:	2330-3
Дата регистрации:	08.02.2008
Инв. номер:	0
Дата инв. учета:	

Шифр:	00-3159
Номер:	6
Тип:	
Номер БК:	7013
Номер СК:	кв. 13
Номера корректур:	б. 93-346
Адрес:	Невский р-н, Хрустальная ул., д. 11
Статус:	
Заказчик:	АООТ "Торгбыттранс"

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



Описание участка, площадь:	372 кв.м. в составе уч. 1
Вид землепользования:	собственность
Назначение:	попадает под расширение ул.
Документы:	письмо УЗГ №5/3994 от 25.09.92 г.
Приказ КГА:	расп. №612 от 06.09.00 г.
Номенклатура планшетов:	2330-3
Дата регистрации:	19.11.2007
Инв. номер:	0
Дата инв. учета:	

Шифр:	47-777
Номер:	1
Тип:	
Номер БК:	7014
Номер СК:	кв.14
Номера корректур:	
Адрес:	Невский район,, Шлиссельбургский пр.. д. 61
Статус:	
Заказчик:	Садово-парковое хозяйство Володарского района
Описание участка, площадь:	9884 кв.м
Вид землепользования:	под разбивку сквера
Назначение:	под разбивку сквера
Документы:	
Приказ КГА:	
Номенклатура планшетов:	2330-3
Дата регистрации:	12.03.2007
Инв. номер:	0
Дата инв. учета:	

Шифр:	93-1198
Номер:	1
Тип:	
Номер БК:	7014
Номер СК:	кв.14
Номера корректур:	
Адрес:	Невский район, ул.Хрустальная, д.10
Статус:	
Заказчик:	УНР № 45 АП ПСО "Монолитстрой"
Описание участка, площадь:	5184 кв.м
Вид землепользования:	врем.землепольз.до 3-х лет
Назначение:	производственные цеха по деревообработке
Документы:	Письмо УЗГ №5/5864 от18.08.93г
Приказ КГА:	

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



Номенклатура планшетов:	2330-3
Дата регистрации:	09.03.2007
Инв. номер:	0
Дата инв. учета:	

Шифр:	00-3159
Номер:	2
Тип:	
Номер БК:	7013
Номер СК:	кв. 13
Номера корректур:	б. 93-346
Адрес:	Невский р-н, Хрустальная ул., д. 11
Статус:	
Заказчик:	АООТ "Торгбыттранс"
Описание участка, площадь:	5329 кв.м.
Вид землепользования:	собственность
Назначение:	земли населенных пунктов
Документы:	письмо УЗГ №5/3994 от 25.09.92 г.
Приказ КГА:	расп. №612 от 06.09.00 г.
Номенклатура планшетов:	2330-3
Дата регистрации:	19.11.2007
Инв. номер:	0
Дата инв. учета:	

Шифр:	00-3159
Номер:	7
Тип:	
Номер БК:	7013
Номер СК:	кв. 13
Номера корректур:	б. 93-346
Адрес:	Невский р-н, Хрустальная ул., д. 11
Статус:	
Заказчик:	АООТ "Торгбыттранс"
Описание участка, площадь:	398 кв.м. в составе уч. 2
Вид землепользования:	собственность
Назначение:	попадает под расширение ул.
Документы:	письмо УЗГ №5/3994 от 25.09.92 г.
Приказ КГА:	расп. №612 от 06.09.00 г.
Номенклатура планшетов:	2330-3
Дата регистрации:	19.11.2007
Инв. номер:	0
Дата инв. учета:	

Шифр:	08-862
-------	--------

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



Номер:	1
Тип:	
Номер БК:	7013
Номер СК:	кв.13
Номера корректур:	-
Адрес:	Невский р-н, Хрустальная ул., д.11, лит.Ш
Статус:	
Заказчик:	ООО "Хрустальная 11"
Описание участка, площадь:	5329 кв.м.
Вид землепользования:	собственность
Назначение:	земли поселений
Документы:	свид.о госуд.рег.права серия 78-АВ № 006093
Приказ КГА:	-
Номенклатура планшетов:	2330-3
Дата регистрации:	08.02.2008
Инв. номер:	0
Дата инв. учета:	

Шифр:	09-1765
Номер:	1
Тип:	И
Номер БК:	7014
Номер СК:	14
Номера корректур:	-
Адрес:	Невский р-н, Хрустальная ул., участок 2 (юго-восточнее пересечения с Фаянсовой ул.)
Статус:	
Заказчик:	ООО "Газпром трансгаз Санкт-Петербург"
Описание участка, площадь:	3483 кв.м.
Вид землепользования:	строительство
Назначение:	спортивно-оздоровительный комплекс
Документы:	Постановление Правительства № 1370 от 28.10.2008г.; объемно-пространственное решение № ГС-3.1/18450 от 02.04.09
Приказ КГА:	распоряжение №106-пр от 24.04.09
Номенклатура планшетов:	2330-3
Дата регистрации:	17.04.2009
Инв. номер:	0
Дата инв. учета:	

Шифр:	56-80
Номер:	1
Тип:	
Номер БК:	7014
Номер СК:	кв.14

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



Номера корректур:	
Адрес:	Невский район, Глазурная ул.,
Статус:	
Заказчик:	УКС Ленгорисполкома
Описание участка, площадь:	10946 кв.м
Вид землепользования:	для строительства
Назначение:	школа
Документы:	Письмо УЗГ №5/10563 от 02.12.55г
Приказ КГА:	
Номенклатура планшето:	2330-3
Дата регистрации:	12.03.2007
Инв. номер:	0
Дата инв. учета:	

Шифр:	97-8504
Номер:	1
Тип:	
Номер БК:	7014
Номер СК:	кв.14
Номера корректур:	
Адрес:	Невский район, ул.Хрустальная, д.8а
Статус:	
Заказчик:	Петербургский метрополитен
Описание участка, площадь:	44 кв.м
Вид землепользования:	аренда до 49 лет
Назначение:	воздухообменный киоск №407
Документы:	Письмо УЗГ №5/4970 от27.08.96г
Приказ КГА:	Распоряжение №58 от25.01.99г
Номенклатура планшето:	2330-3
Дата регистрации:	09.03.2007
Инв. номер:	0
Дата инв. учета:	

Шифр:	02-2361
Номер:	1
Тип:	
Номер БК:	7003
Номер СК:	кв. 5
Номера корректур:	02-5713,04-8232
Адрес:	Невский р-н, ул. Профессора Качалова, д.11
Статус:	
Заказчик:	ООО "Барс-2"
Описание участка, площадь:	49137 кв.м.

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.





Вид землепользования:	аренда до 49 лет
Назначение:	производственный участок
Документы:	письмо УЗГ №5/11631-99 от 19.01.00 г.
Приказ КГА:	расп. №636 от 25.04.05 г.
Номенклатура планшето:	2330-2,3
Дата регистрации:	22.04.2008
Инв. номер:	27813
Дата инв. учета:	13.01.2005

Шифр:	05-6302
Номер:	2
Тип:	
Номер БК:	7012
Номер СК:	12
Номера корректур:	бывший 93-607
Адрес:	Невский район, Фаянсовая ул., д.20, лит.Ж
Статус:	
Заказчик:	ООО "Синтез"
Описание участка, площадь:	399 кв.м.
Вид землепользования:	возможна долгосрочная аренда сроком до 49 лет
Назначение:	складские здания
Документы:	свидетельства ГУЮ ГБР о государственной регистрации права от 31.12.2004г. №78-01-316/2004-620.1
Приказ КГА:	-
Номенклатура планшето:	2330-2,3
Дата регистрации:	28.05.2009
Инв. номер:	0
Дата инв. учета:	

Шифр:	05-6302
Номер:	3
Тип:	
Номер БК:	7012
Номер СК:	12
Номера корректур:	бывший 93-607
Адрес:	Невский район, Фаянсовая ул., д.20, лит.Ж
Статус:	
Заказчик:	ООО "Синтез"
Описание участка, площадь:	680 кв.м.
Вид землепользования:	возможна долгосрочная аренда сроком до 49 лет
Назначение:	складские здания
Документы:	свидетельства ГУЮ ГБР о государственной регистрации права от 31.12.2004г. №78-01-316/2004-652.1
Приказ КГА:	-

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



Номенклатура планшетов:	2330-2,3
Дата регистрации:	28.05.2009
Инв. номер:	0
Дата инв. учета:	

Шифр:	93-1092
Номер:	1
Тип:	
Номер БК:	7012
Номер СК:	12
Номера корректур:	-
Адрес:	Невский р-н, Фаянсовая ул., д.22
Статус:	Подлежит переоформлению
Заказчик:	АО "Завод торгового машиностроения"
Описание участка, площадь:	27854 кв.м
Вид землепользования:	бессрочное землепользование
Назначение:	территория предприятия
Документы:	письмо УЗГ №5/1939 от 17.06.93г.
Приказ КГА:	-
Номенклатура планшетов:	2330-2, 3
Дата регистрации:	01.01.1753
Инв. номер:	0
Дата инв. учета:	

Шифр:	03-7411
Номер:	1
Тип:	
Номер БК:	
Номер СК:	
Номера корректур:	б. 01-1090
Адрес:	Невский район, ул. 2-й Луч д.3, лит.А
Статус:	
Заказчик:	ФГУП "Управление ЖКХ №1"
Описание участка, площадь:	21557 кв.м.
Вид землепользования:	аренда до 49 лет
Назначение:	автобаза
Документы:	Свид,о гос, регистр,права от 23.07.03г № 78-01-164/2003-22,2,38,2,2,2,17,2,33,2;
Приказ КГА:	Распоряжение №1946 от 30.12.04г
Номенклатура планшетов:	2330-3
Дата регистрации:	26.05.2009
Инв. номер:	26796
Дата инв. учета:	03.12.2003

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



Шифр:	93-345
Номер:	1
Тип:	
Номер БК:	7012
Номер СК:	12
Номера корректур:	-
Адрес:	Невский р-н, ул.Книпович, д.9
Статус:	
Заказчик:	АООТ "Торгбыттранс"
Описание участка, площадь:	12574 кв.м
Вид землепользования:	-
Назначение:	землепользование
Документы:	письмо УЗГ №5/3994 от 14.09.92 г.
Приказ КГА:	-
Номенклатура планшетов:	2330-3
Дата регистрации:	18.08.2010
Инв. номер:	0
Дата инв. учета:	

Шифр:	95-6314
Номер:	1
Тип:	
Номер БК:	7012
Номер СК:	12
Номера корректур:	-
Адрес:	Невский район, ул.Фаянсовая, 18
Статус:	
Заказчик:	АП ЛПТТ №2
Описание участка, площадь:	14171 кв.м.
Вид землепользования:	долгосрочная аренда сроком до 49 лет
Назначение:	таксомоторный парк
Документы:	письмо УЗГ №5/5639 от 18.08.95г.
Приказ КГА:	-
Номенклатура планшетов:	2330-3
Дата регистрации:	28.05.2009
Инв. номер:	21281
Дата инв. учета:	20.03.1998

Шифр:	69-25
Номер:	2
Тип:	
Номер БК:	
Номер СК:	
Номера корректур:	

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



Адрес:	Невский район, ул.Седова,
Статус:	
Заказчик:	Центральный научно-исследовательский проектно-конструкторский котлотурбинный институт им.Ползунова
Описание участка, площадь:	1511 кв.м.
Вид землепользования:	землепользование
Назначение:	под строительство опытного завода, техническая полоса
Документы:	
Приказ КГА:	
Номенклатура планшетов:	2330-06,2
Дата регистрации:	26.05.2009
Инв. номер:	0
Дата инв. учета:	

Шифр:	93-286
Номер:	2
Тип:	
Номер БК:	
Номер СК:	
Номера корректур:	
Адрес:	Невский район, ул.Седова, д.1, корп.2
Статус:	
Заказчик:	ЗАО ПСО "Леноблстрой"
Описание участка, площадь:	3367 кв.м.
Вид землепользования:	ар.до 49 лет (попадает в кр. Линии Глухозерского шоссе)
Назначение:	автотранспортное предприятие
Документы:	письмо УЗГ №5/4498 от 18.11.93г.
Приказ КГА:	Распоряжение № 197 от15.03.99г
Номенклатура планшетов:	2330-06
Дата регистрации:	26.05.2009
Инв. номер:	0
Дата инв. учета:	

Шифр:	06-3604
Номер:	1
Тип:	
Номер БК:	7003
Номер СК:	3
Номера корректур:	07-3042
Адрес:	Невский район, ул.Профессора Качалова, д.19, лит.А
Статус:	
Заказчик:	ЗАО «Орешек»
Описание участка, площадь:	3013 кв.м.

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



Вид землепользования:	возм.долг.ар.до 49 лет
Назначение:	нежилые здания
Документы:	свид.о.гос.рег.права серия 78-ВЛ №415435,415437, 415438 от 15.01.2002г.
Приказ КГА:	-
Номенклатура планшетов:	2330-2
Дата регистрации:	07.12.2007
Инв. номер:	0
Дата инв. учета:	

Шифр:	06-3604
Номер:	2
Тип:	
Номер БК:	7003
Номер СК:	3
Номера корректур:	07-3042
Адрес:	Невский район, ул.Профессора Качалова, д.19, лит.А
Статус:	
Заказчик:	ЗАО «Орешек»
Описание участка, площадь:	712 кв.м. (в составе уч.1)
Вид землепользования:	попадает в красные линии ул .Проф.Качалова
Назначение:	нежилые здания
Документы:	свид.о.гос.рег.права серия 78-ВЛ №415435,415437, 415438 от 15.01.2002г.
Приказ КГА:	-
Номенклатура планшетов:	2330-2
Дата регистрации:	07.12.2007
Инв. номер:	0
Дата инв. учета:	

Шифр:	93-286
Номер:	1
Тип:	
Номер БК:	
Номер СК:	
Номера корректур:	
Адрес:	Невский район, ул.Седова, д.1, корп.2
Статус:	
Заказчик:	ЗАО ПСО "Леноблстрой"
Описание участка, площадь:	2155 кв.м.
Вид землепользования:	ар.до 49 лет при условии согласования с Окт.ж/д (попадает в кр. Линии Глухозерского шоссе)
Назначение:	автотранспортное предприятие
Документы:	письмо УЗГ №5/4498 от 18.11.93г.

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.





Приказ КГА:	Распоряжение № 197 от 15.03.99г
Номенклатура планшетов:	2330-06
Дата регистрации:	26.05.2009
Инв. номер:	17820
Дата инв. учета:	02.11.1994

Шифр:	01-1171
Номер:	1
Тип:	
Номер БК:	7003
Номер СК:	5
Номера корректур:	01-4667, 02-5112, 02-5811
Адрес:	Невский район, ул.Профессора Качалова, д.11
Статус:	
Заказчик:	ООО "Машиностроительный завод"
Описание участка, площадь:	9337 кв.м.
Вид землепользования:	совместное пользование возможно на условиях долгосрочной аренды сроком до 49 лет
Назначение:	нежилое здание административно-производственного назначения
Документы:	письмо УЗГ №5/473 от 04.02.2000г., свидетельство о государственной регистрации №506126.1, №1144383.1, №1144477.1, №1144450.1
Приказ КГА:	распоряжение №381 от 21.05.2003г.
Номенклатура планшетов:	2330-2,3
Дата регистрации:	26.05.2009
Инв. номер:	26864
Дата инв. учета:	16.01.2004

Шифр:	01-4423
Номер:	1
Тип:	
Номер БК:	7015Д
Номер СК:	-
Номера корректур:	бывший 95-5830
Адрес:	Невский район, Фаянсовая ул., д.22а
Статус:	
Заказчик:	Общественная организация автолюбителей "Прима"
Описание участка, площадь:	9700 кв.м.
Вид землепользования:	возможно оформление в аренду сроком до 3-х лет при условии выполнения требований распоряжения мэра №920-р от 01.09.94г.
Назначение:	гаражная автостоянка
Документы:	письмо УЗГ №5/9395 от 15.02.95г

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



Приказ КГА:	-
Номенклатура планшетов:	2330-2,3
Дата регистрации:	28.05.2009
Инв. номер:	20855
Дата инв. учета:	05.02.1998

Шифр:	02-2361
Номер:	2
Тип:	
Номер БК:	7003
Номер СК:	кв. 5
Номера корректур:	02-5713,04-8232
Адрес:	Невский р-н, ул. Профессора Качалова, д.11
Статус:	
Заказчик:	ООО "Барс-2"
Описание участка, площадь:	933 кв.м.
Вид землепользования:	совм. польз. на усл. аренды до 49 лет с др. соб.
Назначение:	здания административно-производственного назначения
Документы:	письмо УЗГ №5/11631-99 от 19.01.00 г.
Приказ КГА:	расп. №636 от 25.04.05 г.
Номенклатура планшетов:	2330-2,3
Дата регистрации:	22.04.2008
Инв. номер:	0
Дата инв. учета:	

Шифр:	05-6302
Номер:	4
Тип:	
Номер БК:	7012
Номер СК:	12
Номера корректур:	бывший 93-607
Адрес:	Невский район, Фаянсовая ул., д.20, лит.Ж
Статус:	
Заказчик:	ООО "Синтез"
Описание участка, площадь:	5313 кв.м.
Вид землепользования:	возможно оформление в аренду сроком до 3-х лет при условии выполнения требований распоряжения мэра от 01.09.94г. №920-р
Назначение:	складские здания
Документы:	свидетельства ГУЮ ГБР о государственной регистрации права от 31.12.2004г. №78-01-316/2004-652.1
Приказ КГА:	-
Номенклатура планшетов:	2330-2,3
Дата регистрации:	28.05.2009

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



Инв. номер:	0
Дата инв. учета:	

Шифр:	96-7846
Номер:	1
Тип:	
Номер БК:	7012
Номер СК:	12
Номера корректур:	-
Адрес:	Невский район, Фаянсовая ул., д.22
Статус:	
Заказчик:	Государственное малое предприятие "КРЕДО"
Описание участка, площадь:	11128 кв.м.
Вид землепользования:	долгосрочная аренда сроком до 49 лет
Назначение:	завод
Документы:	письмо УЗГ №5/973 от 15.03.96г.
Приказ КГА:	№484 от 19.05.97г
Номенклатура планшетов:	2330-2
Дата регистрации:	28.05.2009
Инв. номер:	22178
Дата инв. учета:	20.02.1998

Шифр:	98-430
Номер:	1
Тип:	
Номер БК:	
Номер СК:	
Номера корректур:	
Адрес:	Невский район, Фаянсовая ул., д.22, корп. 4, лит.Д, С
Статус:	
Заказчик:	ЗАО "Благо"
Описание участка, площадь:	1930 кв.м.
Вид землепользования:	аренда до 49 лет
Назначение:	нежилые здания
Документы:	Письмо УЗГ № 5/1540 от 06.04.98г
Приказ КГА:	Распоряжение №818 от 30.06.99г
Номенклатура планшетов:	2330-02
Дата регистрации:	26.05.2009
Инв. номер:	24425
Дата инв. учета:	15.03.1999

Шифр:	98-464
Номер:	1
Тип:	

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



Номер БК:	
Номер СК:	
Номера корректур:	
Адрес:	Невский район, Фаянсовая ул., д.22,
Статус:	
Заказчик:	ООО "Эстейт Лизинг"
Описание участка, площадь:	4034 кв.м.
Вид землепользования:	аренда до 49 лет
Назначение:	здания административно-производственного назначения
Документы:	Письмо УЗГ № 5/2903 от 06.04.98г
Приказ КГА:	Распоряжение №508 от 21.04.99г
Номенклатура планшетов:	2330-02
Дата регистрации:	26.05.2009
Инв. номер:	24452
Дата инв. учета:	27.04.1999

Шифр:	98-862
Номер:	1
Тип:	
Номер БК:	7012
Номер СК:	12
Номера корректур:	-
Адрес:	Невский район, Фаянсовая ул., д.22, корп.1
Статус:	
Заказчик:	ООО "Кедр"
Описание участка, площадь:	2012 кв.м.
Вид землепользования:	долгосрочная аренда сроком до 49 лет
Назначение:	здания производственного назначения
Документы:	письмо УЗГ №5/2902 от 06.04.98г.
Приказ КГА:	распоряжение №437 от 09.04.99г.
Номенклатура планшетов:	2330-2
Дата регистрации:	28.05.2009
Инв. номер:	24837
Дата инв. учета:	07.06.2000

Шифр:	95-4416
Номер:	1
Тип:	
Номер БК:	
Номер СК:	
Номера корректур:	
Адрес:	Невский район, ул.Седова, д.2
Статус:	
Заказчик:	ТОО "Ленинградский трест инженерно-строительных изыска-

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



	ний"
Описание участка, площадь:	1224 кв.м.
Вид землепользования:	аренда до 49 лет
Назначение:	складская база
Документы:	письмо УЗГ №5/1565 от 14.07.95г.
Приказ КГА:	Распоряжение № 486 от 20.04.099г
Номенклатура планшетов:	2330-06
Дата регистрации:	26.05.2009
Инв. номер:	19974
Дата инв. учета:	09.10.1997

Шифр:	95-4416
Номер:	2
Тип:	
Номер БК:	
Номер СК:	
Номера корректур:	
Адрес:	Невский район, ул.Седова, д.2
Статус:	
Заказчик:	ТОО "Ленинградский трест инженерно-строительных изысканий"
Описание участка, площадь:	3290 кв.м.
Вид землепользования:	аренда до 49 лет до начала расширения Фаянсовой ул.
Назначение:	складская база
Документы:	письмо УЗГ №5/1565 от 14.07.95г.
Приказ КГА:	Распоряжение № 486 от 20.04.099г
Номенклатура планшетов:	2330-06
Дата регистрации:	26.05.2009
Инв. номер:	0
Дата инв. учета:	

Шифр:	06-8017
Номер:	1
Тип:	
Номер БК:	
Номер СК:	
Номера корректур:	б.93-657, корр.99-2099,99-2401,01-4079
Адрес:	Невский район, Фаянсовая ул., д.24
Статус:	
Заказчик:	ОАО "Автотранспортное предприятие № 18"
Описание участка, площадь:	20799 кв.м.
Вид землепользования:	аренда до 49 лет
Назначение:	автотранспортное предприятие

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.





Документы:	Свид. О гос.региср, от 18,03,03г Серия 78 -ВЛ №690322, №690321; от 12,03,03г №688055: от 12,05,06г Серия 79*АА №940132: от 06,04,00г Серия 78-ВЛ №023181;
Приказ КГА:	Распоряжение №1556 от 29.16.06г
Номенклатура планшетов:	2330-02
Дата регистрации:	26.05.2009
Инв. номер:	18153
Дата инв. учета:	17.11.1995

Шифр:	01-4423
Номер:	2
Тип:	
Номер БК:	7015Д
Номер СК:	-
Номера корректур:	бывший 95-5830
Адрес:	Невский район, Фаянсовая ул., д.22а
Статус:	
Заказчик:	Общественная организация автолюбителей "Прима"
Описание участка, площадь:	1569 кв.м.
Вид землепользования:	возможно оформление в аренду сроком до 3-х лет при условии выполнения требований распоряжения мэра №920-р от 01.09.94г.
Назначение:	гаражная автостоянка (при условии согласования с Октябрьской ж/дорогой)
Документы:	письмо УЗГ №5/9395 от 15.02.95г
Приказ КГА:	-
Номенклатура планшетов:	2330-2,3
Дата регистрации:	28.05.2009
Инв. номер:	0
Дата инв. учета:	

Шифр:	06-3546
Номер:	1
Тип:	
Номер БК:	7012
Номер СК:	12
Номера корректур:	-
Адрес:	Невский район, Фаянсовая ул., д.24, лит.А
Статус:	
Заказчик:	ООО "Вилор"
Описание участка, площадь:	4445 кв.м.
Вид землепользования:	совместное пользование возможно на условиях долгосрочной аренды сроком до 49 лет
Назначение:	нежилое здание

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



Документы:	свидетельство о государственной регистрации права частной собственности на здание Серия ЮИ №009783
Приказ КГА:	-
Номенклатура планшетов:	2330-2
Дата регистрации:	26.05.2009
Инв. номер:	33706
Дата инв. учета:	02.07.2008

Шифр:	06-8017
Номер:	2
Тип:	
Номер БК:	
Номер СК:	
Номера корректур:	б.93-657, корр.99-2099,99-2401,01-4079
Адрес:	Невский район, Фаянсовая ул., д.24
Статус:	
Заказчик:	ОАО "Автотранспортное предприятие № 18"
Описание участка, площадь:	4445 кв.м.
Вид землепользования:	аренда до 49 лет совместное пользование
Назначение:	нежилое здание
Документы:	Свид. О гос.региср, от 28,03,03г Серия 78 -ВЛ №698127, №698126;
Приказ КГА:	Распоряжение №1556 от 29.16.06г
Номенклатура планшетов:	2330-02
Дата регистрации:	26.05.2009
Инв. номер:	0
Дата инв. учета:	

Шифр:	05-6302
Номер:	1
Тип:	
Номер БК:	7012
Номер СК:	12
Номера корректур:	бывший 93-607
Адрес:	Невский район, Фаянсовая ул., д.20, лит.Ж
Статус:	
Заказчик:	ООО "Синтез"
Описание участка, площадь:	86 кв.м.
Вид землепользования:	возможна долгосрочная аренда сроком до 49 лет
Назначение:	проходная
Документы:	свидетельства ГУЮ ГБР о государственной регистрации права от 31.12.2004г. №78-01-316/2004-590.1
Приказ КГА:	-
Номенклатура планшетов:	2330-2,3

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



Дата регистрации:	28.05.2009
Инв. номер:	18107
Дата инв. учета:	26.10.1995

Шифр:	07-2529
Номер:	4
Тип:	
Номер БК:	7003
Номер СК:	кв.3
Номера корректур:	бывший 95-4744
Адрес:	Невский р-н, ул. Профессора Качалова, д. 15а, лит. М
Статус:	
Заказчик:	ООО "АСТРАЛ-В"
Описание участка, площадь:	57 кв.м., до начала стр-ва ул. Проф. Качалова
Вид землепользования:	аренда до 3-х лет
Назначение:	
Документы:	
Приказ КГА:	
Номенклатура планшетов:	2330-2
Дата регистрации:	22.08.2007
Инв. номер:	0
Дата инв. учета:	

Шифр:	95-4745
Номер:	1
Тип:	
Номер БК:	7003
Номер СК:	кв.3
Номера корректур:	99-2189,07-2531
Адрес:	Невский р-н, ул. Профессора Качалова, д. 15а, лит. А
Статус:	
Заказчик:	ОАО "Комат"
Описание участка, площадь:	21684 кв.м.
Вид землепользования:	собственность
Назначение:	земли поселений
Документы:	свид.о госуд.регистра.права 78-АВ " 626216
Приказ КГА:	
Номенклатура планшетов:	2330-2
Дата регистрации:	22.08.2007
Инв. номер:	0
Дата инв. учета:	

Шифр:	95-4745
Номер:	2

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



Тип:	
Номер БК:	7003
Номер СК:	кв.3
Номера корректур:	99-2189,07-2531
Адрес:	Невский р-н, ул. Профессора Качалова, д. 15а, лит. А
Статус:	
Заказчик:	ОАО "Комат"
Описание участка, площадь:	752 кв.м.
Вид землепользования:	аренда до 3-х лет
Назначение:	
Документы:	
Приказ КГА:	
Номенклатура планшетов:	2330-2
Дата регистрации:	22.08.2007
Инв. номер:	0
Дата инв. учета:	

Шифр:	95-4745
Номер:	3
Тип:	
Номер БК:	7003
Номер СК:	кв.3
Номера корректур:	99-2189,07-2531
Адрес:	Невский р-н, ул. Профессора Качалова, д. 15а, лит. А
Статус:	
Заказчик:	ОАО "Комат"
Описание участка, площадь:	142 кв.м., до начала стр-ва ул. Проф. Качалова
Вид землепользования:	аренда до 3-х лет
Назначение:	
Документы:	
Приказ КГА:	
Номенклатура планшетов:	2330-2
Дата регистрации:	22.08.2007
Инв. номер:	0
Дата инв. учета:	

Шифр:	06-3545
Номер:	1
Тип:	
Номер БК:	7012
Номер СК:	12
Номера корректур:	-
Адрес:	Невский район, Фаянсовая ул., д.24, лит.Б
Статус:	

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



Заказчик:	ООО "Авторанспортное предприятие №18"
Описание участка, площадь:	16273 кв.м.
Вид землепользования:	возможна долгосрочная аренда сроком до 49 лет
Назначение:	автотранспортное предприятие
Документы:	свидетельства о государственной регистрации права частной собственности от 26.05.2006г. Серия 78-АА №999503, 999502, 999501 ; от 12.05.2006г №998628, 999321, 998663
Приказ КГА:	распоряжение КГА №60 от 25.01.2007г
Номенклатура планшетов:	2330-2
Дата регистрации:	26.05.2009
Инв. номер:	33705
Дата инв. учета:	02.07.2008

Шифр:	06-8457
Номер:	1
Тип:	
Номер БК:	7012
Номер СК:	12
Номера корректур:	быв.02-3058; к. 08-3655
Адрес:	Невский р-он, Фаянсовая ул., д.26, лит.А, Ж
Статус:	
Заказчик:	ООО «Балтик»
Описание участка, площадь:	27580 кв.м
Вид землепользования:	возм.долг.ар.49л.
Назначение:	произв.база
Документы:	св-во о гос.рег.права, №275358,275359,275360,275361,275362,275363,275364,275365,275376
Приказ КГА:	-
Номенклатура планшетов:	2330-2,6
Дата регистрации:	12.12.2006
Инв. номер:	0
Дата инв. учета:	

Шифр:	06-8457
Номер:	2
Тип:	
Номер БК:	7012
Номер СК:	12
Номера корректур:	быв.02-3058; к. 08-3655
Адрес:	Невский р-он, Фаянсовая ул., д.26, лит.А, Ж
Статус:	
Заказчик:	ООО «Балтик»

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.





Описание участка, площадь:	2176 кв.м
Вид землепользования:	возм.долг.ар.49л.
Назначение:	произв..база
Документы:	св-во №275358,275359,275360,275361,275362,275363,275364,275365,275376 огос.рег.права,
Приказ КГА:	-
Номенклатура планшетов:	2330-2,6
Дата регистрации:	12.12.2006
Инв. номер:	0
Дата инв. учета:	

Шифр:	06-8457
Номер:	3
Тип:	
Номер БК:	7012
Номер СК:	12
Номера корректур:	быв.02-3058; к. 08-3655
Адрес:	Невский р-он, Фаянсовая ул., д.26, лит.А, Ж
Статус:	
Заказчик:	ООО «Балтик»
Описание участка, площадь:	453 кв.м в составе Уч.1- попадает под расширение Фаянсовой ул.
Вид землепользования:	возм.долг.ар.49л.
Назначение:	произв..база
Документы:	св-во №275358,275359,275360,275361,275362,275363,275364,275365,275376 огос.рег.права,
Приказ КГА:	-
Номенклатура планшетов:	2330-2,6
Дата регистрации:	12.12.2006
Инв. номер:	0
Дата инв. учета:	

Шифр:	69-25
Номер:	1
Тип:	
Номер БК:	
Номер СК:	
Номера корректур:	
Адрес:	Невский район, ул.Седова,
Статус:	
Заказчик:	Центральный научно-исследовательский пректно-

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



	конструкторский котлотурбинный институт им.Ползунова
Описание участка, площадь:	57364 кв.м.
Вид землепользования:	землепользование
Назначение:	под строительство опытного завода
Документы:	
Приказ КГА:	
Номенклатура планшетов:	2330-06,2
Дата регистрации:	26.05.2009
Инв. номер:	11474
Дата инв. учета:	14.03.1969

Шифр:	06-8100
Номер:	1
Тип:	
Номер БК:	7010
Номер СК:	10
Номера корректур:	бывший 93-1476,кор.06-8451
Адрес:	Невский р-н,ул.Профессора Качалова,д.14,лит.А
Статус:	
Заказчик:	ЗАО "Невская автотранспортная компания"
Описание участка, площадь:	9761 кв.м.
Вид землепользования:	возм.долг.ар.49 лет
Назначение:	автотранспортное предприятие
Документы:	письмо №5/6349 от 25.10.93
Приказ КГА:	№453 от 19.07.96
Номенклатура планшетов:	2330-3
Дата регистрации:	22.12.2006
Инв. номер:	0
Дата инв. учета:	

Шифр:	06-8100
Номер:	3
Тип:	
Номер БК:	7010
Номер СК:	10
Номера корректур:	бывший 93-1476,кор.06-8451
Адрес:	Невский р-н,ул.Профессора Качалова,д.14,лит.А
Статус:	
Заказчик:	ЗАО "Невская автотранспортная компания"
Описание участка, площадь:	777 кв.м.(в том числе)
Вид землепользования:	попадает в кр.л.проезда вдоль железной дороги,предост.без права на новое строительство и реконструкцию
Назначение:	автотранспортное предприятие

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



Документы:	письмо №5/6349 от 25.10.93
Приказ КГА:	№453 от 19.07.96
Номенклатура планшетов:	2330-3
Дата регистрации:	22.12.2006
Инв. номер:	0
Дата инв. учета:	

Шифр:	07-2529
Номер:	3
Тип:	
Номер БК:	7003
Номер СК:	кв.3
Номера корректур:	бывший 95-4744
Адрес:	Невский р-н, ул. Профессора Качалова, д. 15а, лит. М
Статус:	
Заказчик:	ООО "АСТРАЛ-В"
Описание участка, площадь:	126 кв.м.
Вид землепользования:	аренда до 3-х лет
Назначение:	
Документы:	
Приказ КГА:	
Номенклатура планшетов:	2330-2
Дата регистрации:	22.08.2007
Инв. номер:	0
Дата инв. учета:	

Шифр:	92-77
Номер:	12
Тип:	
Номер БК:	1515Б
Номер СК:	-
Номера корректур:	-
Адрес:	Смольнинский р-н, Невский р-н, Полтавская ул., д.9
Статус:	
Заказчик:	Станция Ленинград-Товарный Московский
Описание участка, площадь:	570 кв.м
Вид землепользования:	землепользование
Назначение:	землепользование
Документы:	письмо УЗГ № 5/584 от 17.04.92 г.
Приказ КГА:	-
Номенклатура планшетов:	2330-1, 2,5,6, 2430-9,13
Дата регистрации:	06.02.2008
Инв. номер:	17476
Дата инв. учета:	16.02.1994

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



Шифр:	92-77
Номер:	3
Тип:	
Номер БК:	1515Б
Номер СК:	-
Номера корректур:	-
Адрес:	Смольнинский р-н, Невский р-н, Полтавская ул., д.9
Статус:	
Заказчик:	Станция Ленинград-Товарный Московский
Описание участка, площадь:	150251 кв.м
Вид землепользования:	землепользование
Назначение:	землепользование
Документы:	письмо УЗГ № 5/584 от 17.04.92 г.
Приказ КГА:	-
Номенклатура планшетов:	2330-1, 2,5,6, 2430-9,13
Дата регистрации:	06.02.2008
Инв. номер:	17476
Дата инв. учета:	16.02.1994

Шифр:	92-77
Номер:	7
Тип:	
Номер БК:	1515Б
Номер СК:	-
Номера корректур:	-
Адрес:	Смольнинский р-н, Невский р-н, Полтавская ул., д.9
Статус:	
Заказчик:	Станция Ленинград-Товарный Московский
Описание участка, площадь:	15243 кв.м
Вид землепользования:	землепользование
Назначение:	землепользование
Документы:	письмо УЗГ № 5/584 от 17.04.92 г.
Приказ КГА:	-
Номенклатура планшетов:	2330-1, 2,5,6, 2430-9,13
Дата регистрации:	06.02.2008
Инв. номер:	17476
Дата инв. учета:	16.02.1994

Шифр:	94-264
Номер:	1
Тип:	
Номер БК:	7003
Номер СК:	3

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



Номера корректур:	-
Адрес:	Невский район, ул.Профессора Качалова, 17
Статус:	
Заказчик:	АООТ "Трансмост"
Описание участка, площадь:	3922 кв.м.
Вид землепользования:	бессрочное землепользование
Назначение:	склад бурового оборудования
Документы:	письмо УЗГ №10058 от 22.02.94г.
Приказ КГА:	Распоряжение КГА №35 от 06.01.98г
Номенклатура планшето:	2330-2
Дата регистрации:	28.05.2009
Инв. номер:	18725
Дата инв. учета:	08.10.1996

Шифр:	99-4338
Номер:	1
Тип:	
Номер БК:	7015Г
Номер СК:	-
Номера корректур:	00-3067, 01-3989
Адрес:	Невский район, Глухоозерское шоссе, д.11, корп.1
Статус:	
Заказчик:	АООТ "ТрансНефть"
Описание участка, площадь:	13155 кв.м.
Вид землепользования:	долгосрочная аренда сроком до 49 лет
Назначение:	грузовое автотранспортное предприятие по перевозке нефтепродуктов
Документы:	письмо УЗГ №5/1076 от 31.03.1999г.
Приказ КГА:	Распоряжение КГА №85 от 07.02.2002г.
Номенклатура планшето:	2330-6
Дата регистрации:	26.05.2009
Инв. номер:	25301
Дата инв. учета:	18.01.2001

Шифр:	99-4338
Номер:	2
Тип:	
Номер БК:	7015Г
Номер СК:	-
Номера корректур:	00-3067, 01-3989
Адрес:	Невский район, Глухоозерское шоссе, д.11, корп.1
Статус:	
Заказчик:	АООТ "ТрансНефть"
Описание участка, пло-	5446 кв.м. - в составе уч.1 (попадает под пробивку Глухоозер-

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.





щадь:	ского шоссе, ул.Самойловой и ул.Профессора Качалова)
Вид землепользования:	долгосрочная аренда сроком до 49 лет
Назначение:	грузовое автотранспортное предприятие по перевозке нефте-продуктов
Документы:	письмо УЗГ №5/1076 от 31.03.1999г.
Приказ КГА:	Распоряжение КГА №85 от 07.02.2002г.
Номенклатура планшетов:	2330-6
Дата регистрации:	26.05.2009
Инв. номер:	25301
Дата инв. учета:	18.01.2001

Шифр:	92-77
Номер:	4
Тип:	
Номер БК:	1515Б
Номер СК:	-
Номера корректур:	-
Адрес:	Смольнинский р-н, Невский р-н, Полтавская ул., д.9
Статус:	
Заказчик:	Станция Ленинград-Товарный Московский
Описание участка, площадь:	23188 кв.м
Вид землепользования:	землепользование
Назначение:	землепользование
Документы:	письмо УЗГ № 5/584 от 17.04.92 г.
Приказ КГА:	-
Номенклатура планшетов:	2330-1, 2,5,6, 2430-9,13
Дата регистрации:	06.02.2008
Инв. номер:	17476
Дата инв. учета:	16.02.1994

Шифр:	92-77
Номер:	6
Тип:	
Номер БК:	1515Б
Номер СК:	-
Номера корректур:	-
Адрес:	Смольнинский р-н, Невский р-н, Полтавская ул., д.9
Статус:	
Заказчик:	Станция Ленинград-Товарный Московский
Описание участка, площадь:	10378 кв.м
Вид землепользования:	землепользование
Назначение:	землепользование
Документы:	письмо УЗГ № 5/584 от 17.04.92 г.
Приказ КГА:	-

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



Номенклатура планшетов:	2330-1, 2,5,6, 2430-9,13
Дата регистрации:	06.02.2008
Инв. номер:	17476
Дата инв. учета:	16.02.1994

Шифр:	92-77
Номер:	11
Тип:	
Номер БК:	1515Б
Номер СК:	-
Номера корректур:	-
Адрес:	Смольнинский р-н, Невский р-н, Полтавская ул., д.9
Статус:	
Заказчик:	Станция Ленинград-Товарный Московский
Описание участка, площадь:	50363 кв.м
Вид землепользования:	землепользование
Назначение:	землепользование
Документы:	письмо УЗГ № 5/584 от 17.04.92 г.
Приказ КГА:	-
Номенклатура планшетов:	2330-1, 2,5,6, 2430-9,13
Дата регистрации:	06.02.2008
Инв. номер:	17476
Дата инв. учета:	16.02.1994

Шифр:	03-6960
Номер:	2
Тип:	
Номер БК:	7335
Номер СК:	6
Номера корректур:	05-6822, 06-8056, 07-2636
Адрес:	Фрунзенский район, ул. Салова, д.45,лит.Н
Статус:	
Заказчик:	ООО «БЛУКРОСС»
Описание участка, площадь:	4601 кв.м.
Вид землепользования:	возм.долг.ар.до 49 лет
Назначение:	производственный участок
Документы:	свид.о гос.рег.права Серия 78-ВЛ №834083
Приказ КГА:	№1259 от 15.11.2006
Номенклатура планшетов:	2330-10,14
Дата регистрации:	14.08.2006
Инв. номер:	0
Дата инв. учета:	

Шифр:	03-6960
-------	---------

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



Номер:	4
Тип:	
Номер БК:	7335
Номер СК:	6
Номера корректур:	05-6822, 06-8056, 07-2636
Адрес:	Фрунзенский район, ул. Салова, д.45,лит.Н
Статус:	
Заказчик:	ООО «БЛУКРОСС»
Описание участка, площадь:	4267 кв.м. (в составе уч.2)
Вид землепользования:	под стр-во улицы, без права на новое стр-во и реконструкцию
Назначение:	производственный участок
Документы:	
Приказ КГА:	№1259 от 15.11.2006
Номенклатура планшето:	2330-10,14
Дата регистрации:	14.08.2006
Инв. номер:	0
Дата инв. учета:	

Шифр:	08-4144
Номер:	1
Тип:	
Номер БК:	7404
Номер СК:	-
Номера корректур:	бывший 05-2746;07-2687
Адрес:	Фрунзенский р-он, Софийская ул., д.1, лит.А
Статус:	
Заказчик:	ООО "ЛУКОЙЛ-Северо-Западнефтепродукт "
Описание участка, площадь:	2747 кв.м
Вид землепользования:	долг.аренда до 49 лет
Назначение:	автозаправочная станция
Документы:	свид.о гос.рег. Серия 78-АГ №658779 от 22.09.08
Приказ КГА:	распоряж.№5350 от23,12.08
Номенклатура планшето:	2330-10,14
Дата регистрации:	26.09.2007
Инв. номер:	33039
Дата инв. учета:	28.01.2008

Шифр:	50-24А
Номер:	1
Тип:	
Номер БК:	7337
Номер СК:	
Номера корректур:	---
Адрес:	Московский р-н, ул.Салова,д.50

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



Статус:	
Заказчик:	нефтебаза 31 "Красный нефтяник"
Описание участка, площадь:	8531 кв.м
Вид землепользования:	оформление границ землепользования
Назначение:	оформление гшраниц землепользования
Документы:	письмо УЗГ № 5/5545 от 19.12.49 года
Приказ КГА:	---
Номенклатура планшетов:	2330-6, 10
Дата регистрации:	18.06.2008
Инв. номер:	978
Дата инв. учета:	06.03.1967

Шифр:	05-2826
Номер:	1
Тип:	
Номер БК:	7336
Номер СК:	кв.6-7-8
Номера корректур:	---
Адрес:	Фрунзенский р-н., ул.Салова,д.27,лит.В
Статус:	
Заказчик:	ООО"Инвест Реконструкция"
Описание участка, площадь:	1462 кв.м
Вид землепользования:	Совместное пользование на условиях аренды до 49 лет
Назначение:	нежилое здание
Документы:	письмо УЗГ № 5/22314-04 от 18.01.05 г
Приказ КГА:	Распоряжение № 1439 от 13.12.2000 г
Номенклатура планшетов:	2330-09
Дата регистрации:	09.06.2008
Инв. номер:	33745
Дата инв. учета:	04.02.2008

Шифр:	05-2851
Номер:	2
Тип:	
Номер БК:	
Номер СК:	
Номера корректур:	
Адрес:	Фрунзенский р-н., ул.Салова,д.27, лит.А
Статус:	
Заказчик:	ЗАО "Старт-Сервис"
Описание участка, площадь:	1462 кв.м
Вид землепользования:	
Назначение:	

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



Документы:	
Приказ КГА:	
Номенклатура планшетов:	
Дата регистрации:	09.06.2008
Инв. номер:	0
Дата инв. учета:	

Шифр:	95-5778
Номер:	1
Тип:	
Номер БК:	7337
Номер СК:	
Номера корректур:	---
Адрес:	Фрунзенский р-н., ул. Салова, д.34
Статус:	
Заказчик:	АООТ "Красный нефтяник"
Описание участка, площадь:	210867 кв.м
Вид землепользования:	аренда до 49 лет
Назначение:	нефтебаза
Документы:	письмо УЗГ № 5/7307-92 от 01.04.92 г
Приказ КГА:	Приказ №658 от 25.06.97 г
Номенклатура планшетов:	2330-6,10
Дата регистрации:	17.06.2008
Инв. номер:	20813
Дата инв. учета:	22.01.1998

Шифр:	96-7475
Номер:	1
Тип:	
Номер БК:	7337
Номер СК:	--
Номера корректур:	--
Адрес:	Фрунзенский р-н., ул. Салова, д.28
Статус:	
Заказчик:	ВНИГРИ
Описание участка, площадь:	3883 кв.им
Вид землепользования:	бессрочное землепользование
Назначение:	здания и сооружения института
Документы:	письмо УЗГ № 5/10076 от 15.03.96 г
Приказ КГА:	Приказ № 1052 от 22.10.97 г
Номенклатура планшетов:	2330-6,9,10,5
Дата регистрации:	09.06.2008
Инв. номер:	21841
Дата инв. учета:	12.01.1998

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.





Шифр:	05-7132
Номер:	1
Тип:	
Номер БК:	7336
Номер СК:	6
Номера корректур:	06-8629
Адрес:	Фрунзенский р-н, ул. Салова, д.31, лит.А
Статус:	
Заказчик:	ОАО "Салолин"
Описание участка, площадь:	41784 кв.м
Вид землепользования:	аренда сроком до 49 лет
Назначение:	завод гидрогенизации
Документы:	-
Приказ КГА:	Распоряжение КГА № 151 от 16.02.06 г.
Номенклатура планшетов:	2330-9, 10
Дата регистрации:	05.02.2008
Инв. номер:	19833
Дата инв. учета:	11.09.1997

Шифр:	05-6697
Номер:	2
Тип:	
Номер БК:	7336
Номер СК:	
Номера корректур:	97-1452,00-3024
Адрес:	Фрунзенский р-н., ул. Салова, д.23
Статус:	
Заказчик:	ООО "Флорида Групп"
Описание участка, площадь:	1041 кв.м
Вид землепользования:	исключается из состава уч.1
Назначение:	---
Документы:	Письмо УЗГ № 5/8822 от 29.01.92 год
Приказ КГА:	Распоряжение № 339 от 07.04.5006 год
Номенклатура планшетов:	2330-09
Дата регистрации:	09.06.2008
Инв. номер:	0
Дата инв. учета:	

Шифр:	05-6697
Номер:	1
Тип:	
Номер БК:	7336
Номер СК:	

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



Номера корректур:	97-1452,00-3024
Адрес:	Фрунзенский р-н., ул. Салова, д.23
Статус:	
Заказчик:	ООО "Флорида Групп"
Описание участка, площадь:	52119 кв.м
Вид землепользования:	аренда до 49 лет
Назначение:	производственно-складские здания
Документы:	Письмо УЗГ № 5/8822 от 29.01.92 год
Приказ КГА:	Распоряжение № 339 от 07.04.5006 год
Номенклатура планшетов:	2330-09
Дата регистрации:	09.06.2008
Инв. номер:	21246
Дата инв. учета:	18.03.2008

Шифр:	93-1508
Номер:	1
Тип:	
Номер БК:	9336
Номер СК:	
Номера корректур:	---
Адрес:	Фрунзенский р-н., ул. Салова, д.23
Статус:	
Заказчик:	АОЗТ "Севзапметаллургмонтаж"
Описание участка, площадь:	3807 кв.м
Вид землепользования:	долгосрочная аренда до пробивки скоростной магистрали
Назначение:	производственная база
Документы:	письмо УЗГ № 5/3397 от 13.12.93 г
Приказ КГА:	№693 от 04.11.96 г
Номенклатура планшетов:	2330-09
Дата регистрации:	09.06.2008
Инв. номер:	0
Дата инв. учета:	14.07.1996

Шифр:	06-3229
Номер:	1
Тип:	
Номер БК:	7336
Номер СК:	кв.6-7-8
Номера корректур:	---
Адрес:	Фрунзенский р-н., ул. Салова, д.27
Статус:	
Заказчик:	ЗАО "Старт"
Описание участка, площадь:	4605 кв.м

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



Вид землепользования:	аренда до 49 лет
Назначение:	здания очистных сооружений и компрессорной
Документы:	письмо УЗГ № 5/22316 от 26.01.05 г
Приказ КГА:	Распоряжение №1151 от 23.10.06 г
Номенклатура планшетов:	2330-10
Дата регистрации:	16.06.2008
Инв. номер:	0
Дата инв. учета:	

Шифр:	05-2852
Номер:	1
Тип:	
Номер БК:	7336
Номер СК:	кв.6-7-8
Номера корректур:	06-7733
Адрес:	Фрунзенский р-н., ул.Салова,д.27,лит.А,К
Статус:	
Заказчик:	ОАО "Старт-Терминал"
Описание участка, площадь:	16365 кв.м
Вид землепользования:	совместное пользование, аренда до 49 лет
Назначение:	нежилое здание
Документы:	письмо УЗГ № 5/22319 от 26.01.05 г
Приказ КГА:	Распоряжение №907 от 27.04.2007 г
Номенклатура планшетов:	2330-9,10
Дата регистрации:	18.06.2008
Инв. номер:	33164
Дата инв. учета:	04.02.2008

Шифр:	05-2851
Номер:	1
Тип:	
Номер БК:	
Номер СК:	
Номера корректур:	
Адрес:	Фрунзенский р-н., ул.Салова, д.27, лит.А
Статус:	
Заказчик:	ЗАО "Старт-Сервис"
Описание участка, площадь:	16365 кв.м
Вид землепользования:	
Назначение:	
Документы:	
Приказ КГА:	
Номенклатура планшетов:	
Дата регистрации:	09.06.2008

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



Инв. номер:	0
Дата инв. учета:	

Шифр:	05-2435
Номер:	1
Тип:	
Номер БК:	7336
Номер СК:	
Номера корректур:	---
Адрес:	Фрунзенский р-н., ул. Салова, д. 27, лит. Б
Статус:	
Заказчик:	Бученков Сергей Алексеевич
Описание участка, площадь:	3954 кв.м
Вид землепользования:	аренда сроком до 49 лет
Назначение:	нежилые здания
Документы:	Св-ва о гос.рег.права Серия 78-АА № 070170, 070170 от 17.03.2005 г
Приказ КГА:	Распоряжение № 1560 от 03.10.2005 г
Номенклатура планшетов:	2330-09
Дата регистрации:	16.06.2008
Инв. номер:	32894
Дата инв. учета:	15.01.2008

Шифр:	01-1051
Номер:	2
Тип:	
Номер БК:	7335
Номер СК:	
Номера корректур:	02-5313
Адрес:	Фрунзенский р-н, ул. Салова, д. 55
Статус:	
Заказчик:	Северо-Западное Строительное Управление Министерства Обороны РФ
Описание участка, площадь:	2614 кв.м
Вид землепользования:	бессрочное землепользование
Назначение:	производственные участки
Документы:	письмо УЗГ № 5/8415 от 26.12.96 года
Приказ КГА:	---
Номенклатура планшетов:	2330-9, 10, 13
Дата регистрации:	25.06.2008
Инв. номер:	0
Дата инв. учета:	19.11.2004

Шифр:	01-1051
-------	---------

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



Номер:	3
Тип:	
Номер БК:	7335
Номер СК:	
Номера корректур:	02-5313
Адрес:	Фрунзенский р-н, ул.Салова, д.55
Статус:	
Заказчик:	Северо-Западное Строительное Управление Министерства Обороны РФ
Описание участка, пло- щадь:	450 кв.м в составе уч.2
Вид землепользования:	без права на новое строительство, реконструкцию и расшире- ние
Назначение:	автостоянка
Документы:	письмо УЗГ № 5/8415 от 26.12.96 года
Приказ КГА:	---
Номенклатура планшетов:	2330-9, 10, 13
Дата регистрации:	25.06.2008
Инв. номер:	0
Дата инв. учета:	19.11.2004

Шифр:	01-1051
Номер:	5
Тип:	
Номер БК:	7335
Номер СК:	
Номера корректур:	02-5313
Адрес:	Фрунзенский р-н, ул.Салова, д.55
Статус:	
Заказчик:	Северо-Западное Строительное Управление Министерства Обороны РФ
Описание участка, пло- щадь:	1285 кв.м в составе уч.2
Вид землепользования:	без права на новое строительство, реконструкцию и расшире- ние
Назначение:	автостоянка
Документы:	письмо УЗГ № 5/8415 от 26.12.96 года
Приказ КГА:	---
Номенклатура планшетов:	2330-9, 10, 13
Дата регистрации:	25.06.2008
Инв. номер:	0
Дата инв. учета:	19.11.2004

Шифр:	04-7520
Номер:	2
Тип:	

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



Номер БК:	7335
Номер СК:	Ф5-1
Номера корректур:	02-5158
Адрес:	Фрунзенский р-н., Прогонная ул. д.1, лит.А
Статус:	
Заказчик:	ООО"Юнилевер СНГ"
Описание участка, площадь:	2232 кв.м в составе уч.1
Вид землепользования:	без права на новое стр-во и реконструкцию
Назначение:	земли поселений
Документы:	письмо УЗГ № 5/6027 от 16.10.92 г
Приказ КГА:	Распоряжение №124 от 02.02.2004 г
Номенклатура планшетов:	2330-09
Дата регистрации:	18.06.2008
Инв. номер:	0
Дата инв. учета:	07.08.1997

Шифр:	02-2478
Номер:	1
Тип:	
Номер БК:	
Номер СК:	
Номера корректур:	
Адрес:	Невский район, ул. Седова, д.1, корп.3
Статус:	
Заказчик:	АОЗТ "Нева-Бензин"
Описание участка, площадь:	2122 кв.м.
Вид землепользования:	аренда сроком на 9 лет без права возведения капитальных сооружений. в соотв. с распоряжением КУГИ от 19.06.01г № 1006-р
Назначение:	автозаправочная станция
Документы:	Письмо УЗГ № 5/20852 от 01.03.02г
Приказ КГА:	Распоряжение №848 от 10.10.02г
Номенклатура планшетов:	2330-6
Дата регистрации:	26.05.2009
Инв. номер:	27881
Дата инв. учета:	01.02.2005

Шифр:	93-1136
Номер:	1
Тип:	
Номер БК:	7003
Номер СК:	кв.3
Номера корректур:	98-1815,01-4250,06-8449
Адрес:	Невский район, Глухоозерское шоссе, д.12
Статус:	

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.





Заказчик:	ОАО " Завод " Молодой Ударник "
Описание участка, площадь:	43827кв.м.
Вид землепользования:	аренда до 49 лет
Назначение:	производственный участок
Документы:	
Приказ КГА:	распоряжение N395 от 18.05.2002г.
Номенклатура планшетов:	2330-2,6
Дата регистрации:	12.12.2006
Инв. номер:	0
Дата инв. учета:	

Шифр:	93-1136
Номер:	2
Тип:	
Номер БК:	7003
Номер СК:	кв.3
Номера корректур:	98-1815,01-4250,06-8449
Адрес:	Невский район, Глухоозерское шоссе, д.12
Статус:	
Заказчик:	ОАО " Завод " Молодой Ударник "
Описание участка, площадь:	657кв.м.
Вид землепользования:	аренда до 3х лет
Назначение:	производственный участок
Документы:	распоряжение мэра N920 от 01.09.94г
Приказ КГА:	распоряжение N395 от 18.05.2002г.
Номенклатура планшетов:	2330-2,6
Дата регистрации:	12.12.2006
Инв. номер:	0
Дата инв. учета:	

Шифр:	93-1136
Номер:	3
Тип:	
Номер БК:	7003
Номер СК:	кв.3
Номера корректур:	98-1815,01-4250,06-8449
Адрес:	Невский район, Глухоозерское шоссе, д.12
Статус:	
Заказчик:	ОАО " Завод " Молодой Ударник "
Описание участка, площадь:	468кв.м.
Вид землепользования:	аренда до 3х лет(в составе уч. 2),попадает в красные линии Глухоозерского шоссе
Назначение:	производственный участок

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



Документы:	распоряжение мэра N920 от 01.09.94г
Приказ КГА:	распоряжение N395 от 18.05.2002г.
Номенклатура планшетов:	2330-2,6
Дата регистрации:	12.12.2006
Инв. номер:	0
Дата инв. учета:	

Шифр:	93-1136
Номер:	4
Тип:	
Номер БК:	7003
Номер СК:	кв.3
Номера корректур:	98-1815,01-4250,06-8449
Адрес:	Невский район, Глухоозерское шоссе, д.12
Статус:	
Заказчик:	ОАО "Завод "Молодой Ударник "
Описание участка, площадь:	468кв.м.
Вид землепользования:	аренда до 3х лет(попадает в красные линии Мельничной ул,)
Назначение:	нет
Документы:	распоряжение мэра N920 от 01.09.94г
Приказ КГА:	распоряжение N395 от 18.05.2002г.
Номенклатура планшетов:	2330-2,6
Дата регистрации:	12.12.2006
Инв. номер:	0
Дата инв. учета:	

Шифр:	93-1136
Номер:	5
Тип:	
Номер БК:	7003
Номер СК:	кв.3
Номера корректур:	98-1815,01-4250,06-8449
Адрес:	Невский район, Глухоозерское шоссе, д.12
Статус:	
Заказчик:	ОАО "Завод "Молодой Ударник "
Описание участка, площадь:	1615кв.м.
Вид землепользования:	аренда до 3х лет(попадает в красные линии ул,Проф.Качалова,)
Назначение:	нет
Документы:	распоряжение мэра N920 от 01.09.94г
Приказ КГА:	распоряжение N395 от 18.05.2002г.
Номенклатура планшетов:	2330-2,6
Дата регистрации:	12.12.2006
Инв. номер:	0

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



Дата инв. учета:	
Шифр:	06-3516
Номер:	2
Тип:	
Номер БК:	
Номер СК:	
Номера корректур:	
Адрес:	Невский район, ул.Седова, д.4, лит.Д.Ш
Статус:	
Заказчик:	ООО "Нева-энергомонтаж"
Описание участка, площадь:	463 кв.м.
Вид землепользования:	аренда до 49 лет
Назначение:	производственные мастерские, склад технического имущества
Документы:	Свид. О гос.регистра. От 3112.04г серия 78-АБ №314258; от 23.03.06г серия 78 АА №780063;
Приказ КГА:	Распоряжение № 589 от 29.03.07г
Номенклатура планшетов:	2330-06,2
Дата регистрации:	26.05.2009
Инв. номер:	0
Дата инв. учета:	

Шифр:	03-6922
Номер:	1
Тип:	
Номер БК:	
Номер СК:	
Номера корректур:	б.98-827, корп.99-2501, 06-7985
Адрес:	Невский район, ул.Седова, д.4
Статус:	
Заказчик:	ФГУП "122 Электромеханический завод МО РФ"-дочернее предприятие ФГУП "44 спец.строительное управление МО РФ"
Описание участка, площадь:	16974 кв.м.
Вид землепользования:	аренда до 49 лет
Назначение:	производственно-складская база
Документы:	письмо УЗГ №5/7700 от 02.09.98г.
Приказ КГА:	
Номенклатура планшетов:	2330-06,2
Дата регистрации:	26.05.2009
Инв. номер:	24809
Дата инв. учета:	19.05.2000

Шифр:	03-6922
-------	---------

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



Номер:	3
Тип:	
Номер БК:	
Номер СК:	
Номера корректур:	б.98-827, корр.99-2501, 06-7985
Адрес:	Невский район, ул.Седова, д.4
Статус:	
Заказчик:	ФГУП "122 Электромеханический завод МО РФ"-дочернее предприятие ФГУП "44 спец.строительное управление МО РФ"
Описание участка, площадь:	463 кв.м. Исключаемый изуч.1
Вид землепользования:	
Назначение:	
Документы:	
Приказ КГА:	
Номенклатура планшетов:	2330-06,2
Дата регистрации:	26.05.2009
Инв. номер:	0
Дата инв. учета:	

Шифр:	04-3536
Номер:	1
Тип:	
Номер БК:	7335
Номер СК:	
Номера корректур:	05-6378
Адрес:	Фрунзенский р-н., ул.Салова,д.27 лит.Х
Статус:	
Заказчик:	ООО"Стандарт"
Описание участка, площадь:	5395 кв.м
Вид землепользования:	аренда до 49 лет
Назначение:	комплекс нежилых зданий производственного назначения
Документы:	письмо УЗГ №5/5674 от 21.04.04 г
Приказ КГА:	Распоряжение №1446 от 14.09.2005 г
Номенклатура планшетов:	2330-9,10
Дата регистрации:	17.06.2008
Инв. номер:	31645
Дата инв. учета:	18.04.2007

Шифр:	05-2683
Номер:	1
Тип:	
Номер БК:	7336
Номер СК:	кв.7-8

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



Номера корректур:	---
Адрес:	Фрунзенский р-н., ул. Салова, д. 27, лит. Ж
Статус:	
Заказчик:	Чуркин Вячеслав Евгеньевич
Описание участка, площадь:	2372 кв.м
Вид землепользования:	совместное пользование на условиях аренды до 49 лет
Назначение:	нежилое здание
Документы:	письмо УЗГ № 5/22736 от 26.01.05 г
Приказ КГА:	Распоряжение № 1441 от 13.12.06 г
Номенклатура планшетов:	2330-9, 10
Дата регистрации:	17.06.2008
Инв. номер:	33056
Дата инв. учета:	29.01.2008

Шифр:	05-2824
Номер:	1
Тип:	
Номер БК:	7336
Номер СК:	кв.6-7-8
Номера корректур:	---
Адрес:	Фрунзенский р-н., ул. Салова, д. 27, лит. И
Статус:	
Заказчик:	ООО "София"
Описание участка, площадь:	2662 кв.м
Вид землепользования:	совместное пользование на условиях аренды до 49 лет
Назначение:	нежилое здание
Документы:	письмо УЗГ 5/22317 от 26.01.05 г
Приказ КГА:	Распоряжение № 1438 от 13.12.06
Номенклатура планшетов:	2330-9,10
Дата регистрации:	17.06.2008
Инв. номер:	33144
Дата инв. учета:	04.02.2008

Шифр:	05-2827
Номер:	1
Тип:	
Номер БК:	7336
Номер СК:	кв.6-7-8
Номера корректур:	---
Адрес:	Фрунзенский р-н., ул. Салова, д. 27, лит. Д
Статус:	
Заказчик:	ЗАО "Арте"
Описание участка, площадь:	1801 кв.м

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



Вид землепользования:	аренда до 49 лет
Назначение:	здание инструментального цеха
Документы:	письмо УЗГ № 5/22315-04 от 18.01.05 г
Приказ КГА:	Распоряжение №1442 от 13.12.06 г
Номенклатура планшетов:	2330-09
Дата регистрации:	18.06.2008
Инв. номер:	33146
Дата инв. учета:	04.02.2008

Шифр:	05-2851
Номер:	3
Тип:	
Номер БК:	
Номер СК:	
Номера корректур:	
Адрес:	Фрунзенский р-н., ул.Салова,д.27, лит.А
Статус:	
Заказчик:	ЗАО "Старт-Сервис"
Описание участка, площадь:	2662 кв.м
Вид землепользования:	
Назначение:	
Документы:	
Приказ КГА:	
Номенклатура планшетов:	
Дата регистрации:	09.06.2008
Инв. номер:	0
Дата инв. учета:	

Шифр:	05-2852
Номер:	2
Тип:	
Номер БК:	7336
Номер СК:	кв.6-7-8
Номера корректур:	06-7733
Адрес:	Фрунзенский р-н., ул.Салова,д.27,лит.А,К
Статус:	
Заказчик:	ОАО "Старт-Терминал"
Описание участка, площадь:	704 кв.м
Вид землепользования:	аренда до 49 лет
Назначение:	трансформаторная подстанция и сооружение накопителей
Документы:	письмо УЗГ № 5/22319 от 26.01.05 г
Приказ КГА:	Распоряжение №907 от 27.04.2007 г
Номенклатура планшетов:	2330-9,10
Дата регистрации:	18.06.2008

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.





Инв. номер:	0
Дата инв. учета:	04.02.2008

Шифр:	78-125
Номер:	1
Тип:	
Номер БК:	7336
Номер СК:	
Номера корректур:	
Адрес:	Фрунзенский р-н., ул. Салова
Статус:	
Заказчик:	Лен. производственное объединение "Комплекс"
Описание участка, площадь:	28520 кв.м
Вид землепользования:	землепользование
Назначение:	территория предприятия
Документы:	письмо УЗГ № 5/1441 от 28.03.78 г
Приказ КГА:	
Номенклатура планшетов:	2330-09,10
Дата регистрации:	07.06.2010
Инв. номер:	14777
Дата инв. учета:	11.10.1978

Шифр:	03-6922
Номер:	5
Тип:	
Номер БК:	
Номер СК:	
Номера корректур:	б.98-827, корп.99-2501, 06-7985
Адрес:	Невский район, ул. Седова, д.4
Статус:	
Заказчик:	ФГУП "122 Электромеханический завод МО РФ"-дочернее предприятие ФГУП "44 спец.строительное управление МО РФ"
Описание участка, площадь:	606 кв.м. Исключаемый изуч.1
Вид землепользования:	
Назначение:	
Документы:	
Приказ КГА:	
Номенклатура планшетов:	2330-06,2
Дата регистрации:	26.05.2009
Инв. номер:	0
Дата инв. учета:	

Шифр:	06-3518
-------	---------

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



Номер:	1
Тип:	
Номер БК:	
Номер СК:	
Номера корректур:	
Адрес:	Невский район, ул.Седова, д.4, лит.Е
Статус:	
Заказчик:	ЗАО "ПО "ПромЭнергоСтрой"
Описание участка, площадь:	606 кв.м.
Вид землепользования:	аренда до 49 лет
Назначение:	производственные мастерские
Документы:	Свид. о гос.регистра. от 23.03.06г серия 78-АА №780062;
Приказ КГА:	Распоряжение № 154 от 08.02.07г
Номенклатура планшетов:	2330-06,
Дата регистрации:	26.05.2009
Инв. номер:	0
Дата инв. учета:	

Шифр:	07-2210
Номер:	1
Тип:	
Номер БК:	7011
Номер СК:	11
Номера корректур:	бывш.94-828
Адрес:	Невский р-он, ул.Седова, д. 5 ул.,Седова, участок 6(восточнее д.1, корп.2, лит.А)
Статус:	
Заказчик:	ОАО "Интуравтосервис"
Описание участка, площадь:	16307кв.м
Вид землепользования:	возм.долг.ар.49л.
Назначение:	гараж и закрытая автостоянка
Документы:	Распоряжение мэра,№920-р от 01.09.94.
Приказ КГА:	приказ, №84, №85 от 20.03.95.
Номенклатура планшетов:	2330-6
Дата регистрации:	24.04.2007
Инв. номер:	19156
Дата инв. учета:	15.04.1997

Шифр:	07-2210
Номер:	2
Тип:	
Номер БК:	7011
Номер СК:	11
Номера корректур:	бывш.94-828

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



Адрес:	Невский р-он, ул.Седова, д. 5 ул.,Седова, участок 6(восточнее д.1, корп.2, лит.А)
Статус:	
Заказчик:	ОАО "Интуравтосервис"
Описание участка, площадь:	26013кв.м
Вид землепользования:	возм.оформл. в аренду до 3лет
Назначение:	открытая стоянка автобусов
Документы:	Распоряжение мэра,№920-р от 01.09.94.
Приказ КГА:	приказ, №84, №85 от 20.03.95.
Номенклатура планшетов:	2330-6
Дата регистрации:	24.04.2007
Инв. номер:	0
Дата инв. учета:	

Шифр:	07-2210
Номер:	3
Тип:	
Номер БК:	7011
Номер СК:	11
Номера корректур:	бывш.94-828
Адрес:	Невский р-он, ул.Седова, д. 5 ул.,Седова, участок 6(восточнее д.1, корп.2, лит.А)
Статус:	
Заказчик:	ОАО "Интуравтосервис"
Описание участка, площадь:	7917кв.м
Вид землепользования:	в составе уч.2
Назначение:	до расширен.ул.
Документы:	Распоряжение мэра,№920-р от 01.09.94.
Приказ КГА:	приказ, №84, №85 от 20.03.95.
Номенклатура планшетов:	2330-6
Дата регистрации:	24.04.2007
Инв. номер:	0
Дата инв. учета:	

Шифр:	03-6845
Номер:	1
Тип:	
Номер БК:	
Номер СК:	
Номера корректур:	98-1834
Адрес:	Фрунзенский р-н.,ул.Самойловой,д.25
Статус:	
Заказчик:	Компания "Рapidко Юкей Лимитед"
Описание участка, пло-	126932 кв.м

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



щадь:	
Вид землепользования:	аренда до 49 лет совместное пользование
Назначение:	промпредприятие
Документы:	письмо УЗГ № 5/3162 от 22.04.96 г
Приказ КГА:	Распоряжение № 1004 от 16.06.2004 г
Номенклатура планшетов:	2330-5,6,9
Дата регистрации:	10.06.2008
Инв. номер:	0
Дата инв. учета:	

Шифр:	07-3166
Номер:	1
Тип:	
Номер БК:	7003
Номер СК:	5
Номера корректур:	бывший 02-3491
Адрес:	Невский район, ул.Профессора Качалова, д.11, лит.П
Статус:	
Заказчик:	Мельникова Марина Владимировна
Описание участка, площадь:	1809 кв.м.
Вид землепользования:	возм.долг.ар.до 49 лет
Назначение:	нежилое здание
Документы:	свид.о рег.права частной собств.на здание серия 78-АА №995651
Приказ КГА:	распоряжение №291 от 28.01.08
Номенклатура планшетов:	2330-2
Дата регистрации:	01.01.1753
Инв. номер:	0
Дата инв. учета:	

Шифр:	00-406
Номер:	2
Тип:	
Номер БК:	
Номер СК:	
Номера корректур:	
Адрес:	Невский район, Глухозерское шоссе, д. 11,корп.2
Статус:	
Заказчик:	ООО ПТФ "Ольвия"
Описание участка, площадь:	3130 кв.м. В составе уч.1
Вид землепользования:	аренда до 49 лет
Назначение:	нежилое здание
Документы:	
Приказ КГА:	Распоряжение № 352 от 20.04.2001г

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



Номенклатура планшетов:	2330-06
Дата регистрации:	26.05.2009
Инв. номер:	0
Дата инв. учета:	

Шифр:	00-406
Номер:	1
Тип:	
Номер БК:	
Номер СК:	
Номера корректур:	
Адрес:	Невский район, Глухозерское шоссе, д. 11, корп.2
Статус:	
Заказчик:	ООО ПТФ "Ольвия"
Описание участка, площадь:	5910 кв.м.
Вид землепользования:	аренда до 49 лет
Назначение:	нежилое здание
Документы:	
Приказ КГА:	Распоряжение № 352 от 20.04.2001г
Номенклатура планшетов:	2330-06
Дата регистрации:	26.05.2009
Инв. номер:	26135
Дата инв. учета:	04.07.2002

Шифр:	04-7520
Номер:	1
Тип:	
Номер БК:	7335
Номер СК:	кв.Ф5-1
Номера корректур:	02-5158
Адрес:	Фрунзенский р-н., Прогонная ул.д.1, лит.А
Статус:	
Заказчик:	ООО "Юнилевер СНГ"
Описание участка, площадь:	69247 кв.м
Вид землепользования:	на праве собственности
Назначение:	земли поселений
Документы:	письмо УЗГ № 5/6027 от 16.10.92 г
Приказ КГА:	Распоряжение №124 от 02.02.2004 г
Номенклатура планшетов:	2330-09
Дата регистрации:	18.06.2008
Инв. номер:	19812
Дата инв. учета:	07.08.1997

Шифр:	02-2750
-------	---------

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



Номер:	1
Тип:	
Номер БК:	
Номер СК:	кв.Ф5-3
Номера корректур:	---
Адрес:	Фрунзенский р-н., ул.Салова,д.53, корпус 1
Статус:	
Заказчик:	ЗАО "СПб Купчинский завод железобетонных изделий"
Описание участка, площадь:	50735 кв.м
Вид землепользования:	аренда до 49 лет
Назначение:	производственный участок
Документы:	Св-во о гос.рег.права Серия 78-ВЛ №№ 130988, 134122, 131053,131100, 130986, 131099, 130989, 131049, 134454,131052 от 13.10.2000 года
Приказ КГА:	Распоряжение №850 от 11.10.2002 г
Номенклатура планшетов:	2330-10
Дата регистрации:	25.06.2008
Инв. номер:	28092
Дата инв. учета:	31.03.2005

Примечания:

1. Сведения Информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (далее - ИСОГД) являются составной частью пакета исходных данных, выдаваемых КГА для разработки проектов планировки и межевания территорий.
2. В общем случае пакет исходных данных содержит:
  - 2.1. сведения ИСОГД в виде данного документа;
  - 2.2. электронную версию схемных материалов;
  - 2.3. сведения, предоставленные другими органами исполнительной власти, учреждениями и организациями Санкт-Петербурга в порядке, установленном Постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 21.05.2015 № 438 «Об утверждении положения о порядке взаимодействия исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при подготовке документации по планировке территории».
3. Нумерация разделов Сведений совпадает с нумерацией соответствующих разделов ИСОГД Санкт-Петербурга.
4. Исходные данные ИСОГД предоставляются в порядке, установленном Постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.2006 года N 363 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности».

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.





## ПРИЛОЖЕНИЕ В. ОТВЕТЫ НА ЗАПРОСЫ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ИСХОДНЫХ ДАННЫХ, ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

В1. Письмо Комитете по энергетике и инженерному обеспечению Правительства Санкт-Петербурга от 26.07.2017 №01-16-12446/17-0-1



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ - ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ПО ЭНЕРГЕТИКЕ  
И ИНЖЕНЕРНОМУ ОБЕСПЕЧЕНИЮ

пер. Антоненко, 4, Санкт-Петербург, 190000  
Тел. (812) 576-58-01 Факс. (812) 576-59-88  
E-mail: kenera@keio.gov.spb.ru

Первому заместителю председателя  
Комитета по развитию транспортной  
инфраструктуры Санкт-Петербурга

В.А. Власову

ОКЛЮ **КЭИО**  
**№ 01-16-12446/17-0-1** в1  
**от 26.07.2017**

на № \_\_\_\_\_



Уважаемый Вадим Александрович!

Комитет по энергетике и инженерному обеспечению (далее – КЭИО), рассмотрев в пределах ведения обращение КРТИ №01-10-3179/17-0-0 от 06.07.2017 по вопросу предоставления исходных данных, необходимых для подготовки документации по планировке территории для размещения линейных объектов: «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая - ул. Зольная. Этап 1. Участок от примыкания к Западному скоростному диаметру до пересечения с Витебским пр., включая транспортный узел на Витебском пр.»; «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая - ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.», сообщает следующее.

В соответствии с Положением о порядке взаимодействия исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при подготовке документации по планировке территории, утвержденным постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 21.05.2015 №438, подготовка КЭИО исходных данных применительно к проектам планировок линейных объектов не предусмотрена.

Вместе с тем отмечаем, что рассматриваемые территории находятся в зоне действия (примыкают к зонам действия) следующих организаций инженерного комплекса Санкт-Петербурга:

Вид инженерного обеспечения	Организации
Электроснабжение	Сетевая компания – ПАО «Ленэнерго»
Теплоснабжение	ГУП «ТЭК СПб», АО «Теплосеть Санкт-Петербурга»
Газоснабжение	ООО «ПетербургГаз»
Водоснабжение и водоотведение	ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»

После выполнения планировочного решения по размещению линейного объекта в целях обеспечения особого режима использования охранных зон существующих инженерных сетей, при необходимости выполнения их выноса, переустройства,



строительства новых, подключения объектов разработчик может обратиться в указанные организации инженерного комплекса Санкт-Петербурга за исходными данными (содержащими, в том числе, информацию о мероприятиях по развитию головных источников инженерного обеспечения и соответствующих магистральных инженерных сетей, предусмотренных инвестиционными программами предприятий) в целях учета при разработке проекта планировки.

При разработке планировочного решения по размещению линейного объекта следует учитывать информацию о мероприятиях по развитию головных источников инженерного обеспечения и соответствующих магистральных инженерных сетей, предусмотренных:

- Схемой теплоснабжения Санкт-Петербурга на период до 2030 года, утвержденной приказом Минэнерго России от 08.07.2015 №461;
- Отраслевой схемой газоснабжения Санкт-Петербурга на период до 2015 года с учетом перспективы до 2025 года, утвержденной постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 25.11.2009 №1339 (ред. 19.01.2015);
- Отраслевой схемой электроснабжения Санкт-Петербурга на период до 2016 года с учетом перспективы до 2025 года, утвержденной постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 03.07.2007 №734 (ред. 30.01.2013);
- Схемой и программой перспективного развития электроэнергетики Санкт-Петербурга на 2016-2020 годы, утвержденной постановлением Губернатора Санкт-Петербурга от 28.09.2016 №68-пг;
- Схемой водоснабжения и водоотведения Санкт-Петербурга на период до 2025 года с учетом перспективы до 2030 года, утвержденной постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 11.12.2013 №989 (ред. 25.09.2015);
- Государственной программой «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры, энергетики и энергосбережения в Санкт-Петербурге» на 2015-2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 17.06.14 №486 (ред. от 06.10.2016).

Проектные решения по обеспечению охранных зон, выносу, переустройству существующих сетей электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, подключению объектов должны быть описаны в материалах документации по планировке территории, показаны на схемах, согласованы правообладателями соответствующих сетей.

В дополнение направляем информацию организаций инженерно-энергетического комплекса Санкт-Петербурга, полученную на этапе разработки Концепции широтной скоростной магистрали с мостом через р. Нева в створе Фаянсовой ул. – Зольной ул. (см. приложение).

Приложение: по тексту на 14 л.

Заместитель  
председателя Комитета

Е.Е. Розова

Пузанова С.А. 576-58-60  
Рогов В.Н.

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**  
Государственное унитарное предприятие  
**«ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА»**  
(ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»)  
1, северофранкский ул., д.42 Санкт-Петербург, 191015  
Телефон (812) 305-09-09, факс (812) 374-13-61  
E-mail: office@vodokanal.spb.ru  
http://www.vodokanal.spb.ru  
ОГПО 03323809 ОГРН 1027809256254  
ИНН/КПП 7830000426/783450001

Заместителю председателя  
Комитета по энергетике и  
инженерному обеспечению

**С.А. Мельниковой**

*27.06.2016, № 05.09.04.32/16.0.1*

На № 15-10404/16-0-1 от 17.06.2016

**Уважаемая Светлана Анатольевна!**

В соответствии с Вашим письмом подготовлен перечень основных мероприятий по строительству и реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, относящихся к территории размещения широтной скоростной магистрали с мостом через р. Неву в створе Фаянсовой ул. – Зольной ул. Мероприятия включены в Схему водоснабжения и водоотведения Санкт-Петербурга на период до 2025 года с перспективой до 2030 года, утвержденной постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 11.12.2013 № 989 и Инвестиционную программу ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» на 2016-2020 гг.

В электронном виде информация направлена на электронный адрес: [ruzanovata@keio.gov.spb.ru](mailto:ruzanovata@keio.gov.spb.ru).

Приложение: Перечень мероприятий – в 1 экз, на 2 л.

Директор по производству

**А.Н. Данилов**

Хямятййнен М.М.  
тел. 326-53-37

КЭИО  
№ 15-10404/16-2-0  
от 30.06.2016

*1*

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.





**Перечень основных мероприятий по строительству и реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, относящихся к территории размещения линейной скоростной магистрали с мостом через р. Неву в створе Фаянсовой ул. – Зольной ул.**

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки реализации по Схеме	Ссылка на Схему	Сроки реализации по ИТ 2016-2020	ссылка на ИТ 2016-2020	Примечание
<b>Водоснабжение</b>						
1	Модернизация ВЭС с переводом в ГНС	2015-2020	приложение 1, табл. 17, п. 9	2018 - 2020	п. 390 - п. 391	
2	Строительство и реконструкция системы подачи воды от ЮВС и ГВС до ВЭС. Реконструкция «Дачинской» водовода от Складского проезда по Совейской ул. до ВЭС	2014-2018	приложение 1, табл. 19, п. 35	2019 - 2020	п. 54	
3	Строительство и реконструкция системы подачи воды от ЮВС и ГВС до ВЭС. Строительство водовода от насосного подстанции к существующему водоводу на Синянской наб. до водовода на углу Фаянсовой ул. и ул. 2-й Луч	2014-2017	приложение 1, табл. 19, п. 56	2019 - 2020	п. 53	
4	Строительство и реконструкция системы подачи воды от ЮВС и ГВС до ВЭС. Реконструкция водовода «Сухой» воды ВЭС на участке от ул. 1-й Луч вдоль Фаянсовой ул. до ВЭС	2014-2020	приложение 1, табл. 19, п. 57	2019 - 2020	п. 55	
5	Реконструкция первой линии водовода от СВС до Приморской НС: участок от Северного полукольца и д. по Заневскому пр., пр. Энергетиков, Партизанской ул., пр. Металлистов, Пискаревскому пр., Полыстровскому пр., Львиной ул., ул. Грибальной, ул. Напिता Боронина до Приморской НС	2015-2029	приложение 1, табл. 19, п. 22	2016 - 2020	п. 51	
6	Реконструкция водопроводной сети Дн 150мм по адресу: ул. Диев-пролетарская от наб. Обводного канала до ул. Прилусской	2020 - 2021	приложение 1, табл. 24 п. 2.2.1	2020 - 2021	п. 104	
7	Реконструкция водопроводной сети Дн 300мм с применением дюймовых вводов по адресу: Сиверинская ул. от Рабинской ул. до ул. Решетникова	2020	приложение 1, табл. 24 п. 2.2.1	2020	п. 110	
8	Строительство и реконструкция водопроводной магистрали с дюймовыми вводами по адресу: пр. Шауяна на участке от Заневского пр. до Республиканской ул.	2019 - 2020	приложение 1, табл. 24 п. 2.2.1	2019 - 2020	п. 112	
9	Реконструкция водопроводной магистрали с дюймовыми вводами по адресу: пр. Витебский на участке от ул. Заставской до тупика	2018	приложение 1, табл. 24 п. 2.2.1	2018	п. 113	
10	Реконструкция водовода по адресу: 1-я линия СВС	2027-2029	приложение 1, табл. 19, п. 27	не входит в период реализации ИТ 2016-2020		
11	Реконструкция водовода по адресу: 2-я линия СВС (от территории СВС до пр. Золотая набережная)	2029-2030	приложение 1, табл. 19, п. 28	не входит в период реализации ИТ 2016-2020		
12	Реконструкция водовода по адресу: 3-я линия СВС от территории СВС до Бестужевской ул.	2026-2030	приложение 1, табл. 19, п. 30	не входит в период реализации ИТ 2016-2020		

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



13	Реконструкция водовода по адресу: 4-я линия водовода СВС от перекрестка СВС пр. Зинкина до Мурманской ВНС	2027-2027	приложение 1, табл. 19, п. 31	не входит в период реализации ИП 2018-2020	
14	Реконструкция водовода по адресу: 5-я линия водовода СВС от перекрестка СВС до Мурманской ВНС	2024-2030	приложение 1, табл. 19, п. 32	не входит в период реализации ИП 2018-2020	
15	Реконструкция водопроводной сети по адресу: Московский пр.	2027-2027	приложение 1, табл. 19, п. 73	не входит в период реализации ИП 2018-2020	
<b>Водотведение</b>					
1	Проектирование и строительство Отстойного ТНН 1-м очереди (1-й этап – 2018 г., 2-й этап – 2020 г.)	2014-2020	приложение 30, табл. 17, п. 1	2018-2020	п. 15
2	Строительство канализационной сети для переключения герметичных выпусков ВД-13, ВД-45, ВО-100	2016-2018	приложение 30, табл. 17, п. 2	2016-2018	п. 60
3	Строительство канализационной сети для переключения прямого выпуска ЦО-71, наб. р.ки Монастырки у Первого Лазарского моста	2020-2020	приложение 30, табл. 29, п. 2.1.1	2020-2020	п. 28
4	Строительство канализационной линии ТНН по Бассейной ул.	2015-2018	приложение 30, табл. 20, п. 2	2015-2019	п. 28
5	Строительство переключат. ст. шахты №12/27 (пр. Обуховской обороны, д. 33)	2016-2018	приложение 30, табл. 20, п. 3	2015-2018	п. 28
6	Реконструкция ТНН по Блюденцкой ул., интервал: шахта № 4 (угол Блюденцкой ул. и пр. Космонавтов) - шахта № 12 (Лазарская ул., д. 35)	2018-2021	приложение 30, табл. 21, п. 6	2018-2021	п. 68
7	Реконструкция ТНН № 28, интервал: шахта № 2 (Яковская ул., д. 15) - шахта Б (наб. Обуховско-кан., д. 229)	2020-2024	приложение 30, табл. 21, п. 8	не входит в период реализации ИП 2018-2020	
8	Реконструкция участка от шахты № 9 ТНН 21 до шахты № 9/Т ТНН 22 в створе Днепротравской ул.	2021-2022	приложение 30, табл. 21, п. 9	не входит в период реализации ИП 2018-2020	
9	Реконструкция ТНН по Глазурной и Зеркальной ул.	2019-2023	приложение 30, табл. 23, п. 2.2.1	2019-2023	Мероприятие включено в предложение по корректировке ИП
10	Реконструкция ТНН по Глиняной и Мельничной ул.	2019-2023	приложение 30, табл. 23, п. 2.2.1	2019-2023	Мероприятие включено в предложение по корректировке ИП
11	Реконструкция шахт ТНН	2014-2030	приложение 30, табл. 21, п. 10	2016-2030	п. 69
В период реализации Системы ВС и ВО предусмотрена реконструкция шахт ТНН по пр. Монастырки, ТНН № 28, ТНН в Бассейне р. Волкова, ТНН по Днепротравской ул., ТНН по Глуховскому шоссе, ТНН по Сивалской наб., ТНН № 23, ТНН № 24, ТНН № 25, ТНН р-на Рязань-Пороховые, ТНН по Таварьскому пр.					
12	Реконструкция шахтного затворов в шахте 12 ТНН р-на Рязань-Пороховые	2014-2030	приложение 30, табл. 21, п. 10	2018-2020	п. 75
13	Реконструкция шахтного затворов в шахте 13 ТНН р-на Рязань-Пороховые	2014-2030	приложение 30, табл. 21, п. 10	2018-2020	п. 76
14	Реконструкция шахтного затворов в шахте 145 ТНН р-на Рязань-Пороховые	2014-2030	приложение 30, табл. 21, п. 10	2020-2020	п. 84
15	Реконструкция шахтного затворов в шахте 232 ТНН р-на Рязань-Пороховые	2014-2030	приложение 30, табл. 21, п. 10	2020-2020	п. 85
16	Реконструкция шахтного затворов в шахте 238 ТНН по Таварьскому пр.	2014-2030	приложение 30, табл. 21, п. 10	2020-2020	п. 87

3

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



Государственное унитарное предприятие  
"Петербургский энергетический комплекс"

КЗИО  
№ 15-10404/16-3-0  
от 01.07.2016

№ 15-10404/16-3-0  
от 01.07.2016

44000  
10001  
10.00.00  
000000  
100000

15.10.404/1  
17.06.2016

Заместителя председателя  
Комитета по энергетике и  
инженерному обеспечению  
С.А. Мельниковой

О мероприятиях на тепловых сетях  
в зоне планируемой скоростной  
магистральной с мостом через р. Нева.

Уважаемая Светлана Анатольевна!

В ответ на Ваше обращение от 17.06.2016 №15-10404/16-0-1 сообщая, что в зоне планируемой широтной скоростной магистрали с проходом через р. Нева в створе Фаянсовой ул. и Зольной ул. планируются следующие мероприятия:

1. реконструкция магистральной тепловой сети по Гранитной ул. от Новочеркасского пр. до неподвижной опоры за пр. Шаумяна, с изменением трассы прокладки. планируется при реализации проекта по объекту «Развитие территорий инфраструктуры, обеспечивающей подключение комплекса «Ладужский вокзал» к УДС Санкт-Петербурга, (2-я очередь, 4ПК, Гранитная ул.)», ГУП «ТЭК СПб» выданы ТУ №02-18/2317 от 03.02.2016г. на корректировку проекта 2011г. СПб ГКУ «Дирекция транспортного строительства».
2. реконструкция зоны теплоснабжения котельной по адресу: пр. Обуховской Обороны, д. 33а, лит. А с увеличением мощности и закрытием встроенных котельных по адресам: пр. Обуховской Обороны, д.23, лит. А, пом. 3-11, ул. Профессора Качалова, д. 4, лит. Б, пом. 1-Н, ЛИП СПб, ПИР и СМР – 2010-2017 гг.
3. проектирование и реконструкция тепловой сети в части строительства тепловой камеры в точке подключения жилого дома ЗАО "Мария": проектируемая тепловая камера на существующих тепловых сетях между домами №7 и №11 по ул. Стрельбищенской – 2015-2016 гг.
4. реконструкция тепловой камеры ТК-2а для подключения объекта по адресу: Фрунзенский район, ул. Бухарестская, д. 10, лит. А. (ПИР, СМР, ПСИ) – 2016-2017 гг.

Заместитель генерального  
директора по инвестициям

О.К. Фомичев

Котляков А.А., 49430614, 2304

7622 <sup>4</sup>

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.





ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
**"ПЕТЕРБУРГТЕПЛОЭНЕРГО"**

190098, г. Санкт – Петербург,  
ул. Галерная, д. 20-22, лит. А  
Тел/факс: +7(812)334-5060  
E-mail: office@ptenergo.ru

ОКПО 78472319 ОГРН 1047812029058  
ИНН 7838024362 КПП 783450001

*22.06.2016 № 6557*  
На № 15-10404/16-0-1 от 17.06.2016

**Заместителю председателя  
Комитета по энергетике и  
инженерному обеспечению  
Правительства Санкт-Петербурга**

**С.А. Мельниковой**

*О предоставлении информации*

**Уважаемая Светлана Анатольевна!**

В ответ на обращение Комитета по энергетике и инженерному обеспечению Правительства Санкт-Петербурга сообщаем, что Инвестиционной программой ООО «Петербургтеплоэнерго» на 2016-2018 гг. не запланировано выполнение мероприятий по развитию систем теплоснабжения в границах разработки Концепции широтной скоростной магистрали с мостом через р. Нева в створе Фаянсовой ул. – Зольной ул. в соответствии с приложенной к письму СПб ГКУ «НИИЦ Генплана Санкт-Петербурга» от 08.06.2016 № 01-11-1/1092 схемой.

*С уважением,*  
**Заместитель генерального директора  
по капитальному строительству**

*[Подпись]*  
**А.А. Игошин**

Д.Н. Бутырин  
(812) 234-92-47 (доб. 147)

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



ГАЗОРАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНАЯ  
ОРГАНИЗАЦИЯ  
**ПЕТЕРБУРГГАЗ**  
Общество с ограниченной ответственностью  
ул. Горюхова, д. 63/2, лит. А, Санкт-Петербург, 191180  
Тел. (812) 335-59-44 Факс 458-54-19  
E-mail: peterburggaz@rgaz.spb.ru  
http: www.peterburggaz.spb.ru  
ОГРН 1047833005406  
ИНН 7838017341 КПП 783450001

24.05.2016 № 118-5621/16  
на № 15-10404/16-0-1 от 17.06.2016

О выполнении мероприятий в соответствии с АИП на 2016г., попадающих в границы территории размещения магистрали.

Комитет по энергетике и инженерному обеспечению  
Заместителю председателя Комитета

С.А. Мельниковой

**Уважаемая Светлана Анатольевна !**

Рассмотрев представленную схему размещения широтной скоростной магистрали с мостом через р.Нева в створе Фаянсовой улицы - Зольной улицы, ГРО «ПетербургГаз» (далее - ГРО) сообщает, что в границы рассмотрения попадают мероприятия по строительству и реконструкции сетей газораспределения, выполняемые по заказу ГРО (см. приложение 1) и СПб ГКУ «Управление заказчика по строительству и капитальному ремонту объектов инженерно-энергетического комплекса» (см. приложение 2). Информацию об инвестиционных программах и сроках реализации объектов перечисленных в приложении 2 необходимо запросить в СПб ГКУ «Управление заказчика по строительству и капитальному ремонту объектов инженерно-энергетического комплекса».

- Приложение: 1. Адресный список мероприятий, выполняемых по заказу ГРО на 1 л.  
2. Адресный список мероприятий, выполняемых по заказу СПб ГКУ «Управление заказчика» на 1 л.

Начальник департамента  
технического развития

И.В. Андреев

О.А. Кузнецова  
414 99 48 доб. 2231

КЭИО  
№ 15-10404/16-5-0  
от 08.07.2016



6

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



Приложение 1 к письму № 46-5621/16 от 24 июня 2016г.

Адресный список мероприятий, выполняемых по заказу  
ГРО "ПетербургГаз"

№ п/п	Адрес объекта	Район	Срок реализации по АИП
<b>Адресная программа капитальных вложений ГРО "ПетербургГаз" на 2016 год.</b>			
1	Восстановление кольца газопровода низкого давления №23 в Кировском районе (реконструкция)	Кировский	ПИР 2014-2015 СМР 2016
2	Реконструкция газопроводов среднего давления по адресу: ул. Стрельбищенская, ул. Касимовская от ГРП №612а до Витебского пр.	Фрунзенский	ПИР 2010-2014 СМР 2015-2017
3	Реконструкция газорегуляторного пункта (ГРП) № 132 по адресу: ул. Салова, д. 37, корп. 2, лит. А	Фрунзенский	ПИР 2007-2014; Актуализация ПИР - 2016 СМР 2017
4	Реконструкция газопроводов среднего и низкого давления по адресу: квартал 24 М. Охта (Новочеркасский пр.- Таллинская ул. - пр. Шаумяна - Заневский пр.)	Красногвардейский	ПИР 2011-2013; Актуализация ПИР - 2016 СМР 2017-2019
<b>Программа газификации ООО «ПетербургГаз» на 2016-2018гг. объектов жилищно-коммунального хозяйства, расположенных на территории Санкт-Петербурга</b>			
5	Газопровод среднего давления по ул.Рошинская от Новорощинской ул. до д.32, лит.А по ул.Рошинская	Московский	ПИР 2017 СМР 2018-2019
6	Газопровод среднего давления по ул.Салова до ул.Самойлова	Фрунзенский	ПИР 2017 СМР 2018-2019
7	Газопровод среднего давления по Лыговскому пр. от д.269 до д.3 по ул.Тосина	Фрунзенский	ПИР 2017 СМР 2018
<b>Программа мероприятий на 2016-2018 год по ликвидации технических ограничений для осуществления технологического присоединения к газораспределительным сетям новых потребителей</b>			
8	ГРП-614, ул. Седова, д.11 корп.4, лит.А 1 очередь - Строительство временных газопроводов и временного ГРП с комплексом позволяющих газопроводов	Невский	ПИР 2010-2013; СМР-2013-2016

7

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.





Приложение 2 к письму № ИВ-5621/16 от 24 июня 2016г.

Адресный список мероприятий, выполняемых по заказу  
СПб ГКУ «Управление заказчика»

№ п/п	Наименование объекта	Район
1	Реконструкция газопровода высокого давления 1-ой Восточной магистрали системы газоснабжения Санкт-Петербурга: проектирование реконструкции газопровода высокого давления от р. Волковки до Прогонной ул. (3 пусковой комплекс). Изменение проектных решений.	Фрунзенский
2	Реконструкция газопровода высокого давления 1-ой Восточной магистрали системы газоснабжения Санкт-Петербурга: проектирование реконструкции газопровода высокого давления от Прогонной ул. вдоль ж/д путей до ул. Салова (4 пусковой комплекс). Изменение проектных решений.	Фрунзенский
3	Реконструкция газопровода высокого давления 1-ой Восточной магистрали системы газоснабжения Санкт-Петербурга: проектирование реконструкции газопровода высокого давления от ул. Салова до ул. Бехтерева (5 пусковой комплекс). Изменение проектных решений.	Фрунзенский
4	Реконструкция газопровода высокого давления 1-ой Восточной магистрали системы газоснабжения Санкт-Петербурга: проектирование реконструкции докерного перехода через реку Нева (7 пусковой комплекс). Изменение проектных решений.	Невский Красногвардейский
5	Реконструкция ГРП - 103 с подключением его к автоматизированной системе диспетчерского контроля по адресу: Гранитная ул. д.59	Красногвардейский
6	Перечень мероприятий по реконструкции ГРП в д. № 609 с комплексом подводных газопроводов (высокого (1,2 МПа и 0,6 МПа) и среднего (0,3 МПа) давления).	Московский

8

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«Санкт-Петербургские электрические сети»  
196191, г. Санкт-Петербург  
пл. Конституции, д. 7, лит. А  
тел.: (812) 676-34-50, факс: (812) 676-34-67  
e-mail: office@spb.es.ru  
www.spbes.ru

ИНН 7826074344 КПП 783450001  
ОГРН: 1027810338984

*23.06.2016 № СБЭС/19-05/Р15*

на № 15-10404/16-0-1 от 17.06.2016

О предоставлении информации

Заместителю председателя Комитета по  
энергетике и инженерному обеспечению

С. А. Мельниковой

Санкт-Петербург,  
пер. Антоненко, 4, Санкт-Петербург, 19000

Тел.: 576-58-01  
Факс: 576-59-88

Уважаемая Светлана Анатольевна!

В ответ на Ваше письмо исх. № 15-10404/16-0-1 от 17.06.2016 по вопросу получения информации о мероприятиях по развитию инженерного обеспечения территории Концепции широтной скоростной магистрали с мостом через р. Нева в створе Фаянсовой ул. – Зольной ул. сообщаем следующее.

Предполагаемая трасса указанной широтной скоростной магистрали проходит в непосредственной близости от ПС 110 кВ №173 «Коллонтай». В настоящее время АО «СПб ЭС» осуществляет мероприятия по технологическому присоединению заявителей к РУ-10 кВ данного центра питания. Таким образом, планируемые к строительству КЛ-10 кВ могут попадать под пятно застройки широтной скоростной магистрали.

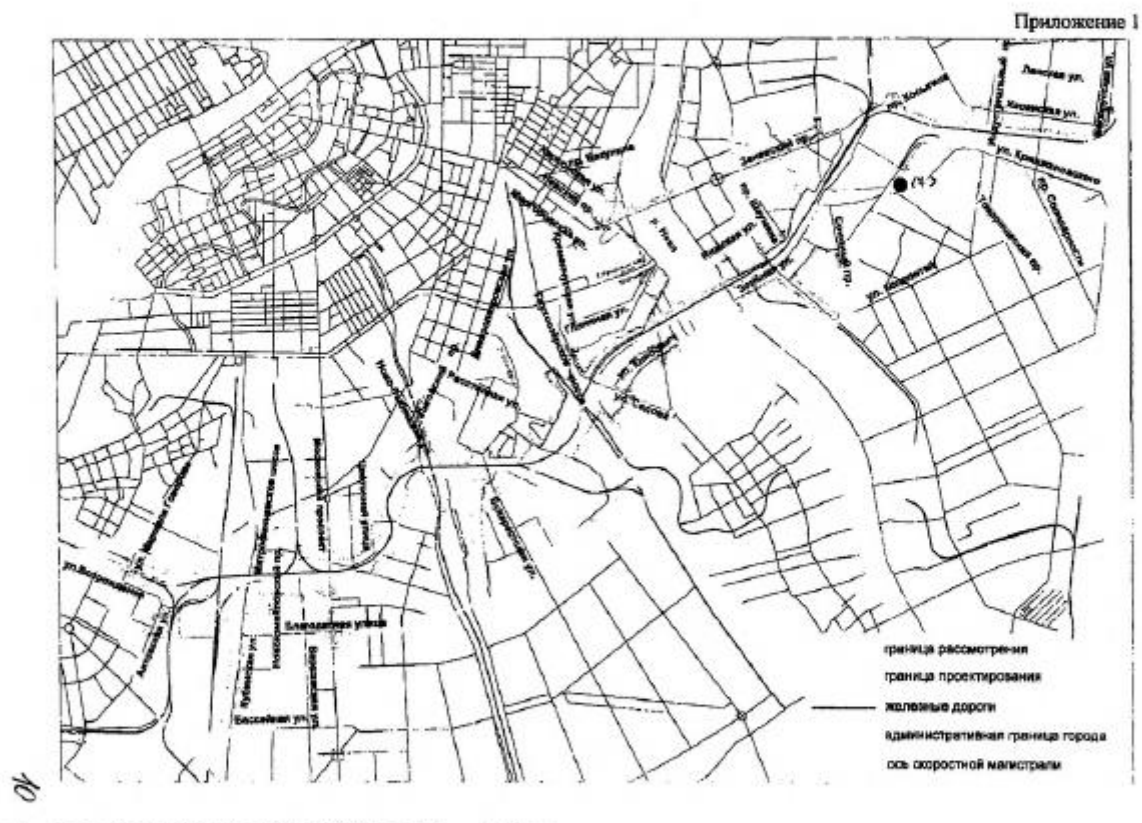
Заместитель директора по присоединениям

Ю. Д. Кудряшов

КЭИО  
№ 15-10404/16-4-0  
от 08.07.2016

*9*

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.





ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ЭНЕРГЕТИКЕ  
И ИНЖЕНЕРНОМУ ОБЕСПЕЧЕНИЮ

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКОЕ  
ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
«УПРАВЛЕНИЕ ЗАКАЗЧИКА ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ  
И КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ ОБЪЕКТОВ  
ИНЖЕНЕРНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА»

(СПб ГКУ «Управление заказчика»)

Антоновка, 4, Санкт-Петербург, 190000  
Тел. (812) 383-12-47 Факс (812) 383-12-45  
e-mail: info@uz.spb.ru

ОКПО 72482248 ОКОНУ 49003 ОГРН 1047839011703  
ИНН/КПП 7840014918/783801001

24.6.2016

№ 16-5321/16-00

На № 15-10404/16-0-2 от 21.06.2016г.

Первому заместителю председателя  
Комитета по энергетике и инженерному  
обеспечению  
О.В. Колесниковой

О предоставлении информации

Уважаемая Ольга Васильевна!

В ответ на Ваш запрос от 21.06.2016г. № 15-10404/16-0-2 о предоставлении информации о мероприятиях по развитию инженерного обеспечения территории в связи с разработкой Концепции широтной скоростной магистрали с мостом через р.Неву в своре Фаянсовой ул. – Зольной ул. сообщая, что в границы территории размещения широтной скоростной магистрали попадают следующие объекты, предусмотренные адресной инвестиционной программой на 2016год и на плановый период 2017 и 2018 годов:

Объекты теплоснабжения.

1. Реконструкция тепловых сетей в квартале 3 Ржевка-Пороховые, трубопроводы отопления и гвс к домам: ул.Ленская, 4 корп.3, пр.Косыгина, 19 корп.2, 3; 23 корп.1

Сроки проведения ПИР - 2016-2017

2. Реконструкция тепловых сетей в квартале 2 Ржевка-Пороховые

Сроки проведения ПИР - 2016-2017

Объекты наружного освещения улиц.

3. пр.Энтузиастов

Сроки проведения ПИР - 2016-2017гг.

4. Строительство электрических сетей и устройств наружного освещения улиц: Зольная ул. (напротив Ладожского вокзала)

Сроки проведения СМР – 2016-2017

ИЗМ.  
№ 15-10404/16-1-0  
от 28.06.2016

11

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в своре ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



Проектирование строительства наружного освещения парков, садов и скверов с внедрением энергосберегающего и энергетически эффективного оборудования.

5. Заневский парк

Сроки проведения ПИР - 2019-2020

Объекты газоснабжения.

Реконструкция газопровода высокого давления I-ой Восточной магистрали системы газоснабжения Санкт-Петербурга, в т.ч.:

6. Проектирование реконструкции газопровода высокого давления от р. Волковки до Прогонной ул. (3 пусковой комплекс). Изменение проектных решений.

Сроки проведения ПИР - 2016-2017гг.

7. Проектирование реконструкции газопровода высокого давления от Прогонной ул. вдоль ж/д путей до ул. Салова (4 пусковой комплекс). Изменение проектных решений.

Сроки проведения ПИР - 2016-2017гг.

8. Проектирование реконструкции газопровода высокого давления от ул. Салова до ул. Бехтерева (5 пусковой комплекс). Изменение проектных решений.

Сроки проведения ПИР - 2016-2017гг.

9. Проектирование реконструкции дюкерного перехода через реку Нева (7 пусковой комплекс). Изменение проектных решений.

Сроки проведения ПИР - 2016-2017гг.

Директор

М.Н. Бсло



**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«ТЕПЛОСЕТЬ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА»  
(АО «ТЕПЛОСЕТЬ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА»)**

Заместителю председателя  
Комитета по энергетике  
и инженерному обеспечению  
Д.В. Долгову

юрид. адрес: ул. Басовская, д. 73, литер. 2, Лит. А, Санкт-Петербург, 190211  
факт. адрес: ул. Чернышевского, д. 30, Санкт-Петербург, 191119  
тел.: (812) 901-49-15, факс: (812) 901-49-47  
ИНН 781057/007, КПП 781001001, р/сч 40702010409000000225  
в ОАО – АБ – РОССНБЯ – г. Санкт-Петербург  
ИД № 3010131083000000001, БИК 044030881  
ОКПО 64201106, ОГРН 1107847010941, ОКТМО 40370000

16.08.2016 № 4657/11080002  
на 15-10404/16-0-1 от 17.06.2016 г.  
15-11432/16-0-1 от 06.07.2016 г.  
15-11433/16-0-1 от 06.07.2016 г.

О планируемых мероприятиях

Уважаемый Дмитрий Владимирович!

В отношении планируемых мероприятий, относящихся к территории размещения скоростной магистрали с мостом через р. Неву в створе Фаянсовой ул. - Зольной ул., а также автомобильной магистрали на участке от южной наб. Обводного канала до Шлиссельбургского пр. сообщено следующее.

В период 2017-2020 годов АО «Теплосеть Санкт-Петербурга» планирует проведение работ по реконструкции распределительной тепловой сети Шлиссельбургская, проходящей по Шлиссельбургскому пр. от пр. Обуховской Обороны до Прибрежной ул. Реконструкция других тепловых сетей, попадающих в границы формируемой автомобильной магистрали, в настоящее время не запланирована. Также стоит отметить, что на вышеобозначенной территории возможно проведение работ по подключению потребителей, а также строительство новых теплосетевых объектов.

В связи с тем зона и сроки строительства автомобильной дороги должны быть согласованы с АО «Теплосеть Санкт-Петербурга».

В случае необходимости в процессе проектирования и строительства автомобильной магистрали перетрассировки или изменения типа прокладок трубопроводов тепловой сети в зоне строительства автомобильной дороги с целью приведения их к нормативным условиям эксплуатации, все работы необходимо производить на основании полученных у АО «Теплосеть Санкт-Петербурга» технических условий на вынос или переустройство сетей. Работы на тепловых сетях должны быть включены в объемы работ по строительству проектируемого объекта.

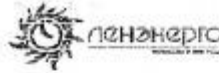
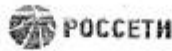
Главный инженер

А.И. Водолазко

Исп. Румянцев П.В.  
тел. 901-49-73  
факс 901-51-74

13

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортногo узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ «ЛЕНЭНЕРГО»

площадь Капитановых, д. 1, Санкт-Петербург, 196247

тел.: 8 (800) 700-14-71, факс: 8 (812) 494-32-54, e-mail: office@lenenergo.ru, горячая линия: 8 (812) 494-31-71

от 17.06.2016 № 17/16-01/2016  
Па: №15-10.004/16-0-1 от 17.06.2016

О предоставлении информации

Заместителю председателя  
Комитета по энергетике и  
инженерному обеспечению  
С.А. Мельниковой

пер. Антоненко, д.4,  
Санкт-Петербург, 190000  
Тел. (812) 576-58-01  
Факс: (812) 576-59-88  
E-mail: kenerg@gov.spb.ru  
<http://www.gov.spb.ru>

Уважаемая Светлана Анатольевна!

В ответ на Ваш запрос о планируемых мероприятиях по развитию инженерного обеспечения территории размещения широтной скоростной магистрали с мостом через р. Неву в створе Фаянсовой ул. – Зольной ул., сообщено следующее.

В проекте инвестиционной программы ПАО «Ленэнерго» на период 2016-2020 годы предусмотрен титул «Строительство ПС 110/10кВ «Броневая-2» (взамен титула «Строительство ПС 110/10 кВ №369Б»», а также «Строительство заходов на ПС 110/10кВ «Броневая-2» (взамен титула «Строительство 2 КЛ-110 кВ ПС 110 кВ №369Б - КЛ-110 кВ направлением ПС 330 кВ «Западная» - ПС 110 кВ №369»)» со сроками окончания строительства в 2018 году.

Данные мероприятия предусмотрены в «Схеме и программе перспективного развития электроэнергетики Санкт-Петербурга на 2015-2019 годы», утвержденной Распоряжением №241 от 29.12.2014 г.

Приложение: Схема территории в 1 экз. на 1 л.

Заместитель генерального директора  
по реализации и развитию услуг

 П.И. Дьяков

Выпущено в 2х  
экз. - 2016



14

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.





В2. Письмо ГУП «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» № 02-18/37817 от 09.10.2017

*Уривичу А.А.  
Рамазановой О.А.*



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
"ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКИЙ КОМПЛЕКС САНКТ-ПЕТЕРБУРГА"



Россия, 190000, Санкт-Петербург, ул. Малая Морская, 12, литера А  
тел.: (+7 812)-312-5822, 494-8668; факс: (+7 812)-314-5354  
e-mail: mailtek@gptek.spb.ru, info@gptek.spb.ru  
ИНН 7830001028, ОКПО 03323755  
ОГРН 1027810310274

12, lit. A, Malaya Morskaya str., St. Petersburg, Russia, 190000  
phone: (+7 812) 312-5822, 494-8668; fax: (+7 812) 314-5354  
e-mail: mailtek@gptek.spb.ru, info@gptek.spb.ru  
INN 7830001028, OKPO 03323755  
OGRN 1027810310274

09.10.2017 № 02-18/37817

№ 01-10-406/ от 31.08.2017  
И.О.О.

Первому заместителю председателя  
Комитета по развитию транспортной  
инфраструктуры Санкт-Петербурга  
В.А. Власову

О предоставлении исходных данных

Уважаемый Вадим Александрович!

Рассмотрев Ваше обращение о выдаче исходных данных по существующим инженерным коммуникациям, находящимся в ведении ГУП «ТЭК СПб», а также по вопросу предоставления информации о планируемых мероприятиях по развитию головных источников и сооружений, и соответствующих магистральных сетей, попадающих в границы проектируемого объекта: «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 1. Участок от примыкания к Западному скоростному диаметру до пересечения с Витебским пр.» и «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.», сообщая следующее:

В представленных проектных материалах в границах размещения указанного линейного объекта расположены следующие тепловые сети, которые необходимо учесть в разрабатываемой документации:

1. Участок тепловой сети 2Ду 300мм проходящий от створа д.33 по пр. Обуховской Обороны и д.32 по Глазурной ул. в сторону д.3 по ул. Слободская (выполняются проектно-изыскательские работы по объекту: «Реконструкция зоны теплоснабжения котельной по адресу: пр. Обуховской Обороны, д.33а, лит.А с увеличением мощности и закрытием встроенных котельных по адресам: пр. Обуховской Обороны, д.23, лит.А, пом. 3-Н, ул. Профессора Качалова, д.4, лит.Б, пом. 1-Н»);

2. Участок тепловой сети 2Ду 600мм проходящий от д.57, лит.В по Гранитной ул. в сторону д.27, лит.А по Зольной ул., затем в сторону ул. Бадаева, пересекая ул. Большая Яблоновка (выполнены строительно-монтажные работы по объекту: «Строительство магистральных трубопроводов тепловой сети от 3-ей Красногвардейской котельной до 2-ой Правобережной котельной, г. Санкт-Петербург»).

3АО  
«ПЕТЕРБУРГСКИЕ СЕТИ»

13612

ВХ. № 2017-40000-10418  
ДАТА 16 ОКТ 2017

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.





3. В представленных проектных материалах в границах размещения указанного линейного объекта перспективные потребители отсутствуют.

В соответствии с положениями РМД 11-22-2013 «Руководство по проектной подготовке капитального строительства в Санкт-Петербурге» для подготовки проектной документации, в том числе рабочей документации, данного объекта капитального строительства заказчику работ необходимо получить в эксплуатирующей организации технические условия (ТУ) на переустройство, либо защиту тепловых сетей, попадающих в границы проектирования. Для принятия обоснованных решений по разработке технических условий вместе с запросом на разработку ТУ необходимо представить план объекта в масштабе 1:500, выполненной на совмещенной подоснове с указанием инженерных сетей и границ проектируемого объекта.

Главный инженер

С.Е. Бабушкин

Павлов Г.А. 644-30-86  
Карельская А.В. 494-86-40

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



ВЗ. Письмо АО «Теплосеть Санкт-Петербурга» № 5334/10 от 12.09.2017

1700

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«ТЕПЛОСЕТЬ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА»  
(АО «ТЕПЛОСЕТЬ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА»)**

Первому заместителю председателя  
Комитета по развитию  
транспортной инфраструктуры  
Санкт-Петербурга  
В.А. Власову

юр. адрес: ул. Басовская, д. 73, корп. 2, Лит. А, Санкт-Петербург, 196211  
факт. адрес: ул. Чернышевского, д. 36, Санкт-Петербург, 191119  
тел.: (812) 688-49-45, факс: (812) 688-49-47  
ИНН 7810577007, КПП 781001001, р/с 40702810409000000235  
в АО «АБ «РОССИЯ», г. Санкт-Петербург  
к/с 30101810800000000881, БИК 044030881  
ОКПО 64261198, ОГРН 1107847010041, ОКТМО 40374000

12 СЕН 2017 № 53/3410

на 01-10-4056/17-0-0 от 31.08.2017 г.

Об исходных данных для ППТ

Уважаемый Вадим Александрович!

В ответ на Ваш запрос сообщаем, что в границах территории для размещения линейных объектов: «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 1. Участок от примыкания к Западному скоростному диаметру до пересечения с Витебским пр.» и «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.» расположены следующие тепловые сети, принадлежащие АО «Теплосеть Санкт-Петербурга»:

1. Тепловая магистраль Северная ТЭЦ 2Ду 1000 мм, надземной прокладки, год последней реконструкции - 2006 г.
2. Тепловая магистраль НЗЛ 2Ду 400 мм, подземной прокладки, год последней реконструкции - 2010 г.

В настоящее время работ по их реконструкции в Инвестиционных программах АО «Теплосеть Санкт-Петербурга» до 2023 года не запланировано.

Также стоит отметить, что на вышеобозначенной территории возможно проведение работ по подключению потребителей, а также строительство новых теплосетевых объектов.

В случае необходимости в процессе проектирования и строительства автомобильной магистрали перетрассировки или изменения типа прокладок трубопроводов тепловой сети в зоне строительства автомобильной дороги с целью приведения их к нормативным условиям эксплуатации, все работы необходимо производить на основании полученных у АО «Теплосеть Санкт-Петербурга» технических условий на вынос или переустройство сетей. Работы на тепловых сетях должны быть включены в объемы работ по строительству проектируемого объекта.

Главный инженер

А.И. Водолазко

Исп. Румянцев П.В.  
тел. 688-49-73

Проект №5640/53

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



В4. Письмо ГРО «ПетербургГаз» № 03-04/11-5294-1 от 09.10.2017



Общество с ограниченной ответственностью  
ул. Гороховая, д. 63/2 литер А, Санкт-Петербург, 191180  
Тел. (812) 335-59-44 Факс 458-54-19  
E-mail: peterburggaz@pgaz.spb.ru  
http: www.peterburggaz.spb.ru  
ОГРН 1047833005406  
ИНН 7838017541 КПП 783450001

**Комитет по развитию  
транспортной  
инфраструктуры Санкт-  
Петербурга  
Первому заместителю  
председателя Комитета  
В.А. Власову**

09.10.2017г. № 03-04/11-5294-1

На № 01-10-4059/17-0-0 от 31.08.2017г.

О предоставлении информации по выполнению  
инвестиционных программ в границах  
дорожного объекта

В ответ на Ваше обращение по вопросу предоставления информации о планируемых мероприятиях по развитию головных источников и сооружений магистральных сетей, предусмотренных инвестиционными программами ГРО «ПетербургГаз» в границах дорожного объекта: «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная», сообщая следующее.

В границы «Этапа 1. Участок от примыкания к Западному скоростному диаметру до пересечения с Витебским пр., включая транспортный узел на Витебском пр.» («Схема конструктивных и планировочных решений» шифр: 5-757-ФЗ-ДПТ-1.2-7, Трансгазпроект) попадает объект:

— «Газопровод среднего давления по ул. Рощинская от Новорошинской ул. до д.32, лит.А по ул.Рощинская». В соответствии с «Программой газификации ООО «ПетербургГаз» на 2016-2018гг. объектов жилищно-коммунального хозяйства, расположенных на территории Санкт-Петербурга», выполнение ПИР в 2017 году, проектная организация ООО «Бюро Строй Консалт», выполнение СМР в 2018-2019 годах.

В границы «Этапа 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.» («Схема конструктивных и планировочных решений» шифр: 5-757-ФЗ-ДПТ-1.2-7, Трансгазпроект) попадают объекты:

— «Реконструкция газопроводов среднего давления по адресу: ул. Стрельбищенская, ул. Касимовская от ГРП № 612а до Витебского пр.». В соответствии с «Адресной программой капитальных вложений ГРО «ПетербургГаз» нам 2016 год», строительно-монтажные работы завершены в мае 2017 года ООО «Инженерная Компания».

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



— «Газопровод среднего давления по ул. Салова до ул. Самойлова». В соответствии с «Программой газификации ООО «ПетербургГаз» на 2016-2018гг. объектов жилищно-коммунального хозяйства, расположенных на территории Санкт-Петербурга», выполнение ПИР в 2020 году, выполнение СМР в 2021 году.

Сведения о действующих газопроводах могут быть подтверждены в рамках выполнения работ по инженерным изысканиям в форме сверки сетей с Производственно-эксплуатационными управлениями ООО «ПетербургГаз».

**Начальник производственно-технического управления**  
(по доверенности № 566 от 03.10.2017г.)

**Е.Г. Живлюк**

И.В. Ярославцева  
414-99-49 доб. 2264

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.





В5. Письмо ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» № 48-27-11536/17-0-1 от 12.10.2017



Первому заместителю председателя Комитета  
по развитию транспортной инфраструктуры  
Санкт-Петербурга  
В.А. Власову  
ул. Караванная, д. 9, лит. А,  
Санкт-Петербург, 191023

**Исходные данные**

№ 48-27-11536/17-0-1 от 09.10.2017

<b>Основание</b>	Запрос от 31.08.2017 № 01-10-4060/17-0-0
<b>Причина обращения</b>	Подготовка документации по планировке территории для размещения линейного объекта
<b>Объект</b>	«Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая-ул. Зольная. Этап 1. Участок от примыкания к Западному скоростному диаметру до пересечения с Витебским пр., включая транспортный узел на Витебском пр.» и «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая-ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебский пр. до пересечения с Союзным пр.»
<b>Заказчик</b>	Комитет по развитию транспортной инфраструктуры Санкт-Петербурга Санкт-Петербург, ул. Караванная, д. 9, лит. А

*Водоканал Санкт-Петербурга*  
*Дирекция анализа и актуализации данных об абонентах*  
**КОПИЯ ВЕРНА**  
12.10.2017

ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»  
Дирекция анализа и актуализации данных об абонентах

При разработке схемы инженерно-технического обеспечения необходимо:

1. Не допускать нарушения защитных (охранных) зон инженерных сетей и иных объектов инженерного обеспечения. При формировании участков (уточнении их границ) в ходе планировки и межевания территории не допускать включения в участки территорий охраняемых зон сетей водоснабжения и канализации. Предусмотреть выделение коридоров (территорий общего пользования) для прокладки сетей инженерно-технического обеспечения.

В случае необходимости произвести вынос сетей инженерно-технического обеспечения и сооружений на них, на территорию общего пользования.

2. В зону производства работ попадают сети коммунального водопровода диаметром 1000 мм по Кубинской ул., диаметром 200 мм по Варшавской ул., диаметром 400 мм, 600 мм по Московскому пр., диаметром 200 мм по Рошинской ул., диаметром 600 мм по Иркутской ул., диаметром 200 мм по ул. Кондратенко, диаметром 300 мм по Заставской ул., диаметром 150 мм по Витебскому пр., ул. Воздухоплавателей, диаметром 300 мм по Волковскому пр., диаметром 750 мм, 900 мм по Софийской ул., диаметром 150 мм, 600 мм, 750 мм по ул. Салова, диаметром 300 мм, 1200 мм по Глухоозерскому шоссе, диаметром 400 мм, 1400 мм по ул. Седова, диаметром 400 мм, 1200 мм по Фаянсовой ул., диаметром 225 мм по Хрустальной ул., диаметром 150 мм по Глазурной ул., диаметром 400 мм по Стеклояной ул., диаметром 300 мм по пр. Обуховской Обороны, диаметром 400 мм по Октябрьской наб., диаметром 225-300 мм, 400 мм по Зольной ул., диаметром 700 мм по Дальневосточному пр., диаметром 400 мм по Союзному пр., диаметром 500 мм по ул. Ванеева.

3. Сброс поверхностных сточных вод с прилегающей территории и дренажных вод от линейного объекта может быть выполнен:

От левобережной части города:

- в камеру К-3 тоннельного канализационного коллектора диаметром 2550x2100 мм по Благодатной ул., в шахту №10 тоннельного канализационного коллектора диаметром 1480x1200 мм по наб. р. Волковки, в буровую скважину 1/2 или 1/3 тоннельного канализационного коллектора по Глазурной ул. и Зеркальной ул. диаметром 3160x2590 мм;

- в сети общесплавной коммунальной канализации: диаметром 750 мм по ул. Рошинская, диаметром 750 мм по Заставской ул., диаметром 1200 мм по Митрофаньевскому шоссе, диаметром 600 мм по Воздухоплавательной ул., диаметром 700 мм по ул. Салова, диаметром 700 мм по ул. Седова, диаметром 1200 мм по Глухоозерскому ш.;

- в дождевые сети коммунальной канализации диаметром 600-700 мм по Витебскому пр.;

- заказчиком самостоятельно на основании проектного решения, имеющего положительные заключения, в соответствии с требованиями государственных санитарно-эпидемиологических правил и нормативов.

От правобережной части города:

- в сети общесплавной коммунальной канализации диаметром 400 мм, 700 мм, 900 мм по ул. Зольная, в сеть дождевой коммунальной канализации диаметром 300-400 мм по ул. Зольная, диаметром 630 мм по ул. Ванеева.

4. В зону производства работ попадают сети коммунальной канализации:

- в зоне левобережной части города:

- тоннельные канализационные коллектора: диаметром 3160x2590 мм по Глазурной и Зеркальной ул., диаметром 2100x1500 мм по Глухоозерскому ш., диаметром 1850x1200 мм по наб. р. Волковки (вдоль Бухарестской ул.), диаметром 2550x2100 мм по Благодатной ул., микротоннель диаметром 1490x1200 мм в районе Благодатной ул.;

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.





- сеть дождевой коммунальной канализации по Витебскому пр. диаметром 250-700 мм;
  - сети общесплавной коммунальной канализации: диаметром 250-600 мм по пр. Обуховской Обороны, диаметром 250-600 мм по Фаянсовой ул., диаметром 300 мм по Стеклоплавательной ул., диаметром 300-400 мм по Глазурной ул., диаметром 250-400 мм по Хрустальной ул., диаметром 250-400 мм по ул. 2-й Луч, диаметром 500 мм по ул. Профессора Качалова, диаметром 235-700 мм по ул. Седова, диаметром 250-900 мм по Глухоозерскому ш., диаметром 250-700 мм по ул. Салова, диаметром 250-600 мм по Прогонной ул., диаметром 230-300 мм по Лиговскому пр., диаметром 150-600 мм по Воздухоплавательной ул., диаметром 250-400 мм по ул. Емельянова, диаметром 230-750 мм по Заставской ул., диаметром 230-375 мм по ул. Кондратенко, диаметром 250-500 мм по ул. Иркутская, диаметром 250-400 мм по ул. Цветочная, диаметром 230-750 мм по ул. Рошинская, диаметром 250-500 мм по Московскому пр., диаметром 250-1200 мм по Митрофаньевскому ш., диаметром 250-400 мм по ул. Возрождения.
  - в зоне правобережной части города:
  - сети общесплавной коммунальной канализации диаметром 400 мм, 700 мм, 900 мм по ул. Зольная, диаметром 400 мм, 700 мм по Дальневосточному пр.;
  - сети дождевой коммунальной канализации диаметром 300-400 мм по ул. Зольная, диаметром 900 мм по Союзному пр.;
  - тоннельный канализационный коллектор 24, тоннельный канализационный коллектор "Ржевка-Пороховые", тоннельный канализационный коллектор в районе реки Яблоновка, тоннельный канализационный коллектор по ул. Зольная, отводящие коллектора от КНС - 6; шахты № 231, 232, 233в, 233.
  - 5. Размещение объекта относительно сетей водопровода и канализации, не состоящих в хозяйственном ведении ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» (в случае их наличия), согласовать с владельцами указанных сетей.
  - 6. Проектные решения при размещении линейного объекта увязать с проектными решениями по переключению "прямого" выпуска ВД-13 (Заключение по вопросу согласования рабочей документации от 28.12.2016 г № 48-23-15646/16-0-1) и проектными решениями по строительству Складской ул. (технические требования № 48-27-1596/17-0-1 от 20.09.2017 г., выданные в адрес С-Пб ГКУ "Дирекция транспортного строительства").
  - 7. При проектировании линейного объекта необходимо учесть мероприятия по строительству и реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, включенных в "Схему водоснабжения и водоотведения Санкт-Петербурга на период до 2025 года с учетом перспективы до 2030 года", утвержденной Постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 11.12.2013 № 989, и Инвестиционную программу ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга" на 2016-2020 г., в соответствии с письмом ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга" № 05-09-2432/16-0-1 от 27.06.2016 г, подготовленным в адрес Комитета по энергетике и инженерному обеспечению.
  - 8. Сброс поверхностных стоков в камеру К-3 тоннельного канализационного коллектора диаметром 2550x2100 мм по Благодатной ул. возможен после реконструкции участка тоннельного коллектора в соответствии со "Схемой водоснабжения и водоотведения Санкт-Петербурга на период до 2025 года с учетом перспективы до 2030 года" (после 2022 года).
  - 9. Сброс поверхностных стоков в шахту №10 тоннельного канализационного коллектора диаметром 1480x1200мм по пл. п. Волковки возможен при условии реконструкции шахты.
  - 10. Сброс поверхностных стоков в буровую скважину 1/2 или 1/3 тоннельного канализационного коллектора диаметром 3160x2590 мм по Глазурной ул. и Зеркальной ул. возможен после реконструкции участка тоннельного коллектора в соответствии со "Схемой водоснабжения и водоотведения Санкт-Петербурга на период до 2025 года с учетом перспективы до 2030 года" (после 2023 года).
  - 11. В случае подключения части стоков в сети дождевой коммунальной канализации, бесперебойное водоотведение гарантировано после переключения "прямых" выпусков ВД-13 и ВД-45 на тоннельный канализационный коллектор ТКК "Ржевка-Пороховые".
  - 12. Величина планируемой нагрузки (поверхностные сточные воды) к сетям коммунальной канализации составляет - 1270,0 л/с.
  - 13. Головной источник инженерного обеспечения по водоотведению: Центральная станция аэрации, Северная станция аэрации, ВД-13, ВД-45 (водосм - река Оккервиль).
- Настоящие исходные данные предназначены для разработки схемы инженерного обеспечения в составе проекта планировки, принятия планировочных решений.
- Настоящие исходные данные не являются техническими условиями подключения объектов нового строительства к сетям инженерно-технического назначения и основанием для резервирования мощности на головных источниках инженерного обеспечения (основание – письмо Комитета по энергетике и инженерному обеспечению от 27.12.2007 № 15-1979/07-0-0).
- Срок действия настоящих исходных данных два года.

Видущий специалист А.С.Рябова А.Ю.  
Копия Верна  
ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»  
Дирекция анализа и актуализации данных об абонентах  
17 ОКТ 2017

Директор дирекции анализа и актуализации  
данных об абонентах  
ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»

М.С. Карабенин

Смирнова Н.Г., тел. 4384411

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



В6. Письмо Филиала публичного акционерного общества энергетики и электрификации «Ленэнерго» «Кабельная сеть» № КС/033-08/7394 от 25.10.2017



**ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА  
ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ «ЛЕНЭНЕРГО»  
«КАБЕЛЬНАЯ СЕТЬ»**

Синопская набережная, д. 60-62, лит. А, Санкт-Петербург, 191124

тел: 313-42-22, факс: 385-16-50, e-mail: KS@nwenergo.com

ИНН/КПП 7803002209/784243002, ОКТМО 40911000, ОГРН 1027809170300, ОКВЭД 40.10.2

25.10.2017 № КС/033-08/7394  
На № 01-10-4057/17-0-0 от 31.08.2017 г.

Первому заместителю председателя  
Комитета по развитию транспортной  
инфраструктуры Санкт-Петербурга  
В.А. Власову

Об исходных данных для разработки схем  
инженерного обеспечения раздела  
«Электроснабжение» в составе ПП и ПМТ  
№17-34100

Караванная ул., д. 9, лит. А  
Санкт-Петербург, 191023

**Исходные данные для разработки схем инженерного обеспечения  
в составе проекта планировки и проекта межевания территории (ПП и ПМТ)  
(выдаются в соответствии со ст.45, 46 Градостроительного кодекса РФ)**

Подключение объекта «широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе с ул. Фаянсовая – ул. Зольная», планируемого к размещению по ПП и ПМ территории, участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр. (этап 2), максимальной мощностью 2 832 кВт по второй категории надежности электроснабжения к электрическим сетям ПАО «Ленэнерго» возможно от ПС-173 в 2018 году, при условии заключения договора технологического присоединения с заявителем не позднее, чем за 2,5 года до обозначенного срока.

Для разработки схемы инженерного обеспечения необходимо:

- учесть расположение существующих электрических сетей и сооружений 0,4-110 кВ с соблюдением охранной зоны;
- предусмотреть строительство новой РП (1 шт.), для размещения которой выделить земельные участки;
- предусмотреть строительство не менее двух новых ТП, для размещения которых выделить земельные участки;
- предусмотреть зону для прокладки новых ЛЭП 6-110 кВ.

При согласовании ПП и ПМТ необходимо предоставить в ПАО «Ленэнерго» раздел «Электроснабжение» в количестве двух экземпляров, а также в электронном виде, в формате DWG. Данный раздел должен содержать:

- пояснительную записку;
- схему инженерного обеспечения;
- принципиальную однолинейную схему электроснабжения территории;
- схему выноса сетей и сооружений (при необходимости).

При согласовании в ПАО «Ленэнерго» раздела «Электроснабжение», в составе ПП и ПМТ, необходимо предоставить:

- информацию о сроках ввода в эксплуатацию объектов капитального строительства, планируемых к размещению (при наличии объектов, учтенных в Отраслевых схемах);
- величину необходимой подключаемой нагрузки по каждому объекту, планируемому к размещению в границах проектируемого квартала.

Настоящие исходные данные выданы для разработки схемы электроснабжения в составе ПП и ПМТ, и не являются техническими условиями подключения объектов нового строительства к сетям ПАО «Ленэнерго» и основанием для резервирования мощности.

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.





Для резервирования мощности с целью подключения объектов, а также для разработки проектной документации необходимо подать заявку и заключить договор технологического присоединения.

Точка присоединения, сроки выполнения мероприятий по технологическому присоединению объекта, срок действия технических условий, стоимость услуг определяются договором на технологическое присоединение в соответствии с Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 27 декабря 2004 г. № 861.

Стоимость услуги по технологическому присоединению определяется Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга на дату заключения договора об оказании услуги по технологическому присоединению.

Информация по мероприятиям, выполняемым ПАО «Ленэнерго» в рамках действующих договоров на технологическое присоединение, будет предоставлена по дополнительному запросу в рабочем порядке.

Срок действия настоящих исходных данных составляет 2 года с момента их выдачи.

Контактный телефон ЦОК по СПб: 595-86-50, факс 494-77-74

Заместитель директора  
по реализации и развитию услуг

А.А. Рыбкин

Богданова О.О.  
494-39-78  
595 86 50, 595 86 62 – Горячая линия

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



В7. Письмо Комитета по вопросам законности, правопорядка и безопасности Исх.№27-6299/17-0-1 от 04.08.2017



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ПО ВОПРОСАМ ЗАКОННОСТИ,  
ПРАВОПОРЯДКА И БЕЗОПАСНОСТИ

Смольный, Санкт-Петербург, 191060  
Тел. (812) 576-79-70 Факс (812)576-43-74  
E-mail: zakon@gov.spb.ru  
<http://www.gov.spb.ru>  
ОКПО 71444002 ОКГУ 23900  
ИНН/КПП 7842005651/784201001

04.08.2017 № 27-6299/17-0-1  
На № 1122/17 от 31.07.2017



Генеральному директору  
ЗАО «Институт «Трансэкопроект»

Н.Н. Минниной

ул. Новорощинская, д.4, лит. А  
196084, Санкт-Петербург

Данные для разработки ИТМ ГОЧС

**Уважаемая Наталья Николаевна!**

В соответствии с Вашим запросом представляем данные для разработки инженерно-технических мероприятий гражданской обороны и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций проекта планировки территории для размещения линейного объекта: «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.»

1. Основание для выдачи данных: п.2.5.2 постановления Правительства Санкт-Петербурга от 21.05.2015 № 438.

2. Для разработки инженерно-технических мероприятий гражданской обороны:

2.1. Территория проектирования находится в пределах границ города, отнесенного к особой группе территорий по гражданской обороне.

На проектируемой территории объекты, отнесенные к категориям по гражданской обороне, отсутствуют.

2.2. Наименование зон, в пределах которых находится территория проектирования – территория находится в зоне возможных разрушений и зоне светомаскировки. ( СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне, актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90»).

2.3. Требования к типу, защитным свойствам, характеристикам систем жизнеобеспечения и готовности к приему укрываемых в защитных сооружениях гражданской обороны на проектируемой территории:

- решения по укрытию населения не требуются.

2.4. Разработать мероприятия по световой маскировке в соответствии с требованиями п. 10 СП 165.1325800.2014 и СНиП 2.01.53-84.

2.5. Произвести расчет зон возможных завалов территории в соответствии с требованиями приложения Д СП 165.1325800.2014.

3. Для разработки инженерно-технических мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера:

3.1. Наблюдаемые на проектируемой территории опасные природные явления - сильные ветры, сильные снегопады, молниевая активность.

3.2. Наличие потенциально опасных объектов, транспортных коммуникаций, аварии на которых могут привести к образованию зон ЧС:

- аварии на ж/д и автомобильном транспорте (СУГ, ГЖ, ЛВЖ, АХОВ), проектируемая территория.

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



Разработать предложения по защите населения, попадающего в зоны ЧС.

3.3. Предусмотреть решения по устойчивой работе инженерных коммуникаций.

3.4. Предусмотреть решения по обеспечению беспрепятственной эвакуации людей с проектируемой территории.

3.5. Предусмотреть решения по обеспечению беспрепятственного ввода сил и средств ликвидации чрезвычайных ситуаций.

4. Системы управления. Оповещение по сигналам ГО и при чрезвычайных ситуациях.

4.1. Предусмотреть решения по созданию технических систем управления региональной автоматизированной системы централизованного оповещения населения (РАСЦО), систем оповещения различных объектов при выполнении мероприятий по защите проектируемой территории и населения при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов и в ЧС техногенного и природного характера с результатами вариантной проработки проектных решений, выделением первой очереди и расчетного срока осуществления работ.

5. Дополнительные требования:

Проектные решения мероприятий ИТМ ГОЧС подлежат согласованию в Комитете по вопросам законности, правопорядка и безопасности.

**Срок действия данных для разработки ИТМ ГОЧС - 1 год с момента их регистрации.**

При проектировании инженерных систем, технологического оборудования, зданий и сооружений должны быть соблюдены требования нормативных и руководящих документов: постановления Правительства РФ от 29.11.1999 №1309, от 18.07.2015 №737, СП 88.13330.2011, СП 165.1325800.2014, СНиП 22.01-95, СНиП 2.01.53-84, СНиП 2.01.57-85, ГОСТ Р 22.0.06-95, ГОСТ Р 22.0.07-95, ГОСТ Р 22.0.10-96 и др.

Заместитель председателя Комитета

О.В. Ляхин





В8. Письмо Комитета по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Исх.№01-17656/17-0-1 от 18.07.2017



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ПО ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЮ,  
ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ И ОБЕСПЕЧЕНИЮ  
ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

ул. Чайковского, д. 20, литера В, Санкт-Петербург, 191123  
тел. (812) 417-59-02, факс (812) 417-59-09  
E-mail: dep@kpoos.gov.spb.ru

ОКПО 00087159 ОКОГУ 2300228 ОГРН 1037828007030

ИНН/КПП 7815015523/784101001

К-т по природопользованию

№ 01-17656/17-0-1

от 18.07.2017



Заместителю директора  
по инженерной экологии  
ЗАО «Институт «Трансэкопроект»

А.С. Кряневу

Новорощинская ул., д.4, лит.А,  
Санкт-Петербург, 196084

О предоставлении информации  
о животном и растительном мире

Комитет по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности (далее – Комитет) в ответ на Ваш запрос о предоставлении сведений о наличии/отсутствии путей миграции диких животных, плотностей их популяций, а так же информации о наличии краснокнижных животных и растений в границах проектируемого объекта: «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.», сообщает следующее.

Запрашиваемой Вами информацией Комитет не располагает, так как интересующие Вас исследования на запрашиваемой территории Комитетом не проводились. Вам необходимо провести инженерно-экологические изыскания согласно требованиям нормативно-технических актов, действующих в сфере проектирования и строительства.

При разработке проектной документации целесообразно учесть ущерб, причиненный объектам животного мира и среде их обитания вследствие уничтожения почвенных беспозвоночных животных при уничтожении

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



почвы, подстилки (в составе почвы), а также вследствие запечатывания почвы и подстилки, иных местообитаний беспозвоночных животных.

При оценке ущерба следует руководствоваться Методикой исчисления размера вреда, причинённого объектам животного мира, занесённым в Красную книгу Российской Федерации, а также иным объектам животного мира, не относящимся к объектам охоты и рыболовства и среде их обитания, утверждённой Приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 28.04.2008 № 107.

**Исполняющий обязанности  
заместителя председателя  
Комитета**

**А.С. Григорьев**

Титовец М.В.  
417-59-28

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



В9. Письмо Комитета по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Исх.№ 03-85/17-0-1 от 26.07.2017



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

Комитет по природопользованию,  
охране окружающей среды и обеспечению экологической  
безопасности

ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
«ДИРЕКЦИЯ ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ  
ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА»  
(ГКУ ДООПТ)

наб. р. Мойки, д. 62/2, пом. 12-Н, Санкт-Петербург, 190000  
тел./факс: (812) 242-33-77; e-mail: [oopr.spb@gmail.com](mailto:oopr.spb@gmail.com)  
ОКПО 34340463, ОГРН 1037828013530  
ИНН 7813156286, КПП 783801001

26 ИЮЛ 2017 № 03-85/17-0-1

на № 1015/17 от 13.07.2017

Заместителю директора  
по инженерной экологии  
ЗАО «Институт «Трансэкопроект»

А.С. Кряневу

**Уважаемый Александр Сергеевич!**

В ответ на Ваш запрос сообщая, что в границах линейного объекта: «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая - ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.» особо охраняемые природные территории регионального и местного значения, а также их охранные зоны отсутствуют.

Директор

Т.В. Ковалева

В.Ю. Самута  
242-33-77

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



В10. Письмо Федерального агентства по недропользованию Исх.№ 01-13-31/3894 от 14.08.2017



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ  
(Роснедра)

ДЕПАРТАМЕНТ  
ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ  
ПО СЕВЕРО-ЗАПАДНОМУ  
ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ  
(Севзапнедра)

199155, г. Санкт-Петербург  
ул. Одоевского, д. 24, корп. 1  
тел. (812) 352-30-13, факс (812) 352-26-18  
e-mail: sevzap@rosnedra.gov.ru  
http://sevzapnedra.nw.ru

Заместителю директора по  
инженерной экологии  
ЗАО «Институт «Трансэкопроект»  
А.С. Кряеву

196084, Санкт-Петербург,  
ул. Новорошинская, д. 4, лит. А,  
тел./факс: 331-68-74/331-68-75

14.08.2017 № 01-13-31/3895  
на № 1029/17 от 14.07.2017  
66.3202 12.07.2017

*О выдаче заключения*

Направляем Вам заключение об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки № 2256 СПб от 14.08.2017 на территории, испрашиваемой ЗАО «Институт Трансэкопроект» для работ по объекту: «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р.Неву в створе ул. Фаянсовая-ул.Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до Пересечения с Союзным пр.», расположенному в Санкт-Петербурге.

**Приложение:** Заключение № 2256 СПб от 14.08.2017, на 3 л. в 1 экз.

Начальник

Е.И.Малютин

Исполнитель: Малкова М.В.  
Тел.: 352-30-03

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.





ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ МПР РОССИИ  
**ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ  
ПО СЕВЕРО-ЗАПАДНОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ  
(Севзапнедра)**

**Заключение № 2256 СПБ  
об отсутствии полезных ископаемых в недрах  
под участком предстоящей застройки  
от 14.08.2017**

На участке, испрашиваемом ЗАО «Институт Трансэкопроект» для работ по объекту: «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р.Неву в створе ул. Фаянсовая-ул.Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до. Пересечения с Союзным пр.», расположенному в Санкт-Петербурге, в границах с географическими координатами поворотных точек:

№ точки	с.ш.			в.д.		
	град.	мин.	сек.	град.	мин.	сек.
1	59	53	41.69	30	20	59.71
2	59	53	43.26	30	21	28.08
3	59	53	43.41	30	21	41.02
4	59	53	43.05	30	21	56.18
5	59	53	43.97	30	21	56.30
6	59	53	45.62	30	22	7.233
7	59	53	49.16	30	22	21.12
8	59	53	51.67	30	22	27.17
9	59	53	55.55	30	22	32.48
10	59	54	2.232	30	22	37.83
11	59	54	7.794	30	22	40.34
12	59	54	21.03	30	22	33.22
13	59	54	35.29	30	22	31.32
14	59	54	35.99	30	22	34.75
15	59	54	32.59	30	22	37.52
16	59	54	32.16	30	22	38.97
17	59	54	26.04	30	22	44.16
18	59	54	25.56	30	22	55.58
19	59	54	28.49	30	23	1.726
20	59	54	32.64	30	23	09.24
21	59	54	32.65	30	23	10.35
22	59	54	36.39	30	23	20.41
23	59	54	40.60	30	23	36.56
24	59	54	41.81	30	23	38.20
25	59	54	41.32	30	23	40.18

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.





26	59	54	42.49	30	23	45.64
27	59	54	45.61	30	23	57.23
28	59	54	45.18	30	23	57.72
29	59	55	9.652	30	25	27.28
30	59	55	15.00	30	25	38.91
31	59	55	37.58	30	26	9.283
32	59	55	43.25	30	26	6.259
33	59	55	59.27	30	26	5.442
34	59	56	0.200	30	26	9.848
35	59	55	45.52	30	26	10.42
36	59	55	45.02	30	26	22.39
37	59	55	45.44	30	26	28.45
38	59	55	46.90	30	26	32.64
39	59	55	45.56	30	26	37.80
40	59	55	41.72	30	26	33.85
41	59	55	42.74	30	26	47.79
42	59	55	46.95	30	27	3.344
43	59	55	46.95	30	27	04.86
44	59	55	50.15	30	27	10.08
45	59	55	49.10	30	27	13.32
46	59	55	40.44	30	26	59.83
47	59	55	39.00	30	27	0.403
48	59	55	37.55	30	26	59.61
49	59	55	36.29	30	26	57.14
50	59	55	32.71	30	26	33.96
51	59	55	32.81	30	26	26.32
52	59	55	32.36	30	26	21.46
53	59	55	30.76	30	26	19.82
54	59	55	15.46	30	26	25.51
55	59	55	14.93	30	26	19.76
56	59	55	17.99	30	26	18.64
57	59	55	20.92	30	26	16.54
58	59	55	26.73	30	26	14.51
59	59	55	27.62	30	26	11.36
60	59	55	20.59	30	25	59.22
61	59	55	15.27	30	25	52.63
62	59	55	11.72	30	25	45.70
63	59	55	7.107	30	25	31.75
64	59	55	5.566	30	25	22.58
65	59	54	50.13	30	24	25.67
66	59	54	40.39	30	23	52.53
67	59	54	32.16	30	23	54.94
68	59	54	31.15	30	23	52.60
69	59	54	33.83	30	23	50.12
70	59	54	33.50	30	23	45.34
71	59	54	38.08	30	23	44.29
72	59	54	31.30	30	23	21.49
73	59	54	27.83	30	23	13.19
74	59	54	25.73	30	23	11.55
75	59	54	25.18	30	23	12.70

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



76	59	54	23.16	30	23	9.492
77	59	54	18.84	30	23	6.190
78	59	54	18.28	30	23	8.869
79	59	54	17.77	30	23	8.703
80	59	54	16.66	30	23	13.84
81	59	54	15.13	30	23	18.79
82	59	54	14.42	30	23	22.21
83	59	54	13.08	30	23	21.87
84	59	54	15.20	30	23	11.82
85	59	54	12.92	30	23	9.920
86	59	54	9.547	30	23	3.699
87	59	54	4.442	30	23	10.49
88	59	54	3.492	30	23	8.034
89	59	54	10.57	30	22	57.86
90	59	54	7.394	30	22	52.40
91	59	54	4.338	30	22	49.52
92	59	53	57.34	30	22	43.71
93	59	53	50.46	30	22	34.61
94	59	53	45.08	30	22	28.56
95	59	53	42.90	30	22	27.17
97	59	53	41.28	30	22	29.40
98	59	53	38.92	30	22	26.07
99	59	53	22.43	30	22	49.74
100	59	53	22.84	30	22	50.88
101	59	53	21.78	30	22	52.47
102	59	53	19.56	30	22	48.66
103	59	53	37.63	30	22	22.74
104	59	53	39.69	30	22	16.96
105	59	53	40.43	30	22	11.40
106	59	53	40.16	30	21	58.91
107	59	53	40.97	30	21	32.89

месторождения полезных ископаемых, учитываемые Государственным и территориальным балансами и Государственным кадастром месторождений полезных ископаемых (ГКМ), и месторождения подземных вод отсутствуют.

Срок действия заключения: 1 год

Начальник



Е.И.Малютин

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



В11. Письмо Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по городу Санкт-Петербургу Исх.№78-00-09/45-30885-17 от 14.08.2017



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ  
ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ  
И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА  
**Управление Федеральной службы  
по надзору в сфере защиты прав  
потребителей и благополучия человека  
по городу Санкт-Петербургу**

Юридический адрес: Большой пр. ВО, д. 13,  
г. Санкт-Петербург, 199053  
Почтовый адрес: ул. Стремянная, д. 19,  
Санкт-Петербург, 191025  
ИНН/КПП 7801378679/780101001, ОКАТО 40263561000  
ОКПО 74851156, ОГРН 1057810212503,  
Телефон 764-42-38 факс 764-55-83  
электронная почта: [uprav@78rospotrebnadzor.ru](mailto:uprav@78rospotrebnadzor.ru)

Заместителю директора по  
инженерной экологии  
А.С. Кряневу

Исх. № 78-00-09/45-30885-17 от 14.08.17  
На № 1008/17 от 13.07.2017\_

О представлении информации

Уважаемый Александр Сергеевич!

В ответ на Ваше обращение от 13.07.2017 исх. № 1008/17 сообщая, что эпидемиологическая ситуация по инфекционной и паразитарной заболеваемости на территории Кировского района благополучная, чрезвычайных ситуаций медико-биологического характера не зарегистрировано.

Все лица, прибывающие для осуществления работ, должны быть привиты против инфекционных болезней согласно Национальному календарю профилактических прививок, утвержденного приказом Минздрава России от 21.03.2014 N 125н (ред. от 13.04.2017) "Об утверждении национального календаря профилактических прививок и календаря профилактических прививок по эпидемическим показаниям" (зарегистрировано в Минюсте России 25.04.2014 N 32115).

Учитывая напряженную эпидемиологическую ситуацию по заболеваемости кишечными инфекциями на территории Санкт-Петербурга, рекомендуем ознакомить всех лиц, прибывших для осуществления работ на территорию города, с мерами по профилактике острых кишечных инфекций.

Руководитель

Н.С. Башкетова

Тельнова Н.В. 575 81 02

Трансэкопроект

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортногo узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



В12. Письмо ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» Исх.№200-16-7521/17-0-1 от 24.07.17



Государственное унитарное предприятие  
«ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА»  
филиал  
«Водоснабжение Санкт-Петербурга»  
Манежская ул., д.1, Санкт-Петербург, 194156  
Телефон (812) 294-22-16, факс (812) 336-21-51  
E-mail: vds@vodokanal.spb.ru  
ОКПО 89094241 ОГРН 1027809256254  
ИНН/КПП 783000426/780243001

Заместителю директору по  
инженерной экологии  
ЗАО Институт «Трансэкопроект»  
А.С. Кряневу

196084, Санкт-Петербург,  
ул. Новорошинская, д.4, лит.А

25.07.2017 № 200-16-7521/17-0-1

На № \_\_\_\_\_

tep@transecoproject.ru

**Уважаемый Александр Сергеевич!**

В ответ на Ваше обращение № 1013/17 от 13.07.2017 г. по вопросу предоставления информации о наличии или отсутствии зон санитарной охраны поверхностных и подземных источников хозяйственно-питьевого водоснабжения в районе расположения объекта: «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная, этап 2, сообщая.

В зоне инженерно-экологических изысканий подземные и поверхностные источники хозяйственно - питьевого водоснабжения отсутствуют. В зоны санитарной охраны источников хозяйственно-питьевого водоснабжения данный объект не попадает.

И.о. заместителя директора филиала  
по производству

Д.С. Вольвак

Портнова Т.М.  
раб. тел.(812) 326-52773 (доб. 76-373)

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортногo узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.





В13. Письмо Управления ветеринарии Санкт-Петербурга Исх.№01-18-4335/17-0-1 от 19.07.2017



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
УПРАВЛЕНИЕ ВЕТЕРИНАРИИ  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

4-я Советская ул. д. 5, Санкт-Петербург, 191036  
Тел. (812) 717-5237, факс (812) 271-3598  
E-mail: uveta@gov.spb.ru

ОКПО 00087122 ОКОНУ 23140 ОГРН 1037843108962  
ИНН/КПП 7815026412/784201001

Управление ветеринарии СПб

№ 01-18-4335/17-0-1  
от 19.07.2017

На №



Генеральному директору  
ЗАО «Институт "Трансэкопроект"»

Н.Н.Мишиной

Новорощинская ул., д. 4, лит. А,  
Санкт-Петербург, 196084,  
ter@transcoproject.ru

Уважаемая Наталья Николаевна!

На обращение ЗАО «Институт "Трансэкопроект"» от 14.07.2017 № 1022/17 по вопросу предоставления информации о наличии скотомогильников, мест захоронения трупов животных, биотермических ям Управление ветеринарии Санкт-Петербурга сообщает, что на территории Санкт-Петербурга скотомогильники, биотермические ямы и другие захоронения трупов животных не зарегистрированы.

И.о. начальника Управления

А.А.Алиев


В.Г.Яшина  
А.А.Москаленко  
(812) 717 52 10

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.





В14. Письмо Комитета по благоустройству Иск.№01-10-5649/17 от 20.07.2017



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

Караванная ул., 9, лит. А, Санкт-Петербург, 191023  
тел. (812) 576-1204, факс (812) 312-7962  
E-mail: kb@gov.spb.ru  
http://www.gov.spb.ru

ОКПО 64222979 ОКФС 23260 ОГРН 1099847031570  
ИНН/КПП 7840424142/784101001

**Заместителю директора по инженерной  
экологии ЗАО «Институт «Трансэкопроект»**

**А.С.Кряеву**

Новорошинская ул. д.4, литер А,  
Санкт-Петербург, 196084


e-mail: [tep@transecoproject.ru](mailto:tep@transecoproject.ru)

20 ИЮЛ 2017 01-10-5649/17

На № 1024/17 от 14.07.2017

**Уважаемый Александр Сергеевич!**

Комитет по благоустройству Санкт-Петербурга, рассмотрев Ваше обращение по вопросу предоставления сведений о наличии или отсутствии городских лесов в границах проектируемого объекта: «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая-ул. Зольная. Этап 2. Участок транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.» (далее-Объект) сообщает, что городские леса Санкт-Петербурга в границах планируемого объекта отсутствуют.

**Заместитель председателя Комитета**  **В.М.Шабнов**

О.А. Сычева  
233-82-65

Комитет по благоустройству СПб  
№ 01-10-5649/17-0-0  
от 20.07.2017



Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



В15. Письмо Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры № 04-23-3603 от 19.07.2017



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ  
КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ  
И КУЛЬТУРЫ

пл. Ломоносова, д.1, Санкт-Петербург, 191023  
Тел. (812) 315-43-03, (812) 371-64-31, факс (812) 710-42-45  
e-mail: kgsop@gov.spb.ru  
http://www.gov.spb.ru

ОКПО 00086941 ОКОГУ 23310 ОГРН 1037843025527  
ИНН/КПП 7832000069/782501001

15 АВГ 2017

№ 04-23-3603 - 1

На № 1020/17 от 14.07.2017

Рег. № 04-23-3603 от 19.07.2017

Заместителю директора по инженерной  
экологии  
ЗАО «Институт «Трансэкопроект»

А.С. Кряневу

Новорошинская ул., д.4, лит. А. СПб, 196084

На Ваш запрос Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры сообщает.

I. Земельный участок по объекту: «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая - ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.» расположен в границах:

- объектов (выявленных объектов) культурного наследия (см. схему территории на 1 л.);
- защитной зоны объектов культурного наследия регионального значения "Октябрьская набережная";
- охранной зоны 2 объекта культурного наследия федерального значения "Часовня церкви иконы Божией Матери Всех Скорбящих Радости" ОЗ-2(12)01;
- единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ(12)01
- вне зон охраны объектов культурного наследия.

В соответствии с п.1 статьи 34.1. Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Защитными зонами объектов культурного наследия являются территории, которые прилегают к включенным в реестр памятникам и ансамблям (за исключением указанных в пункте 2 указанной статьи объектов культурного наследия) и в границах которых в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов».

II. Сведениями об отсутствии на испрашиваемом участке объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия (в т.ч. археологического) Комитет не располагает.

Заказчик работ в соответствии со ст. 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона обязан:

- обеспечить проведение и финансирование историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном ст. 45.1 Федерального закона;
- представить в Комитет документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.

определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия на земельном участке, подлежащем воздействию земляных строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

В случае обнаружения в границе земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, и после принятия Комитетом решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия:

– разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия (далее документация или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия);

– получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в Управление на согласование;

– обеспечить реализацию согласованной Комитетом документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия.

Приложение: схема территории на 1 л.

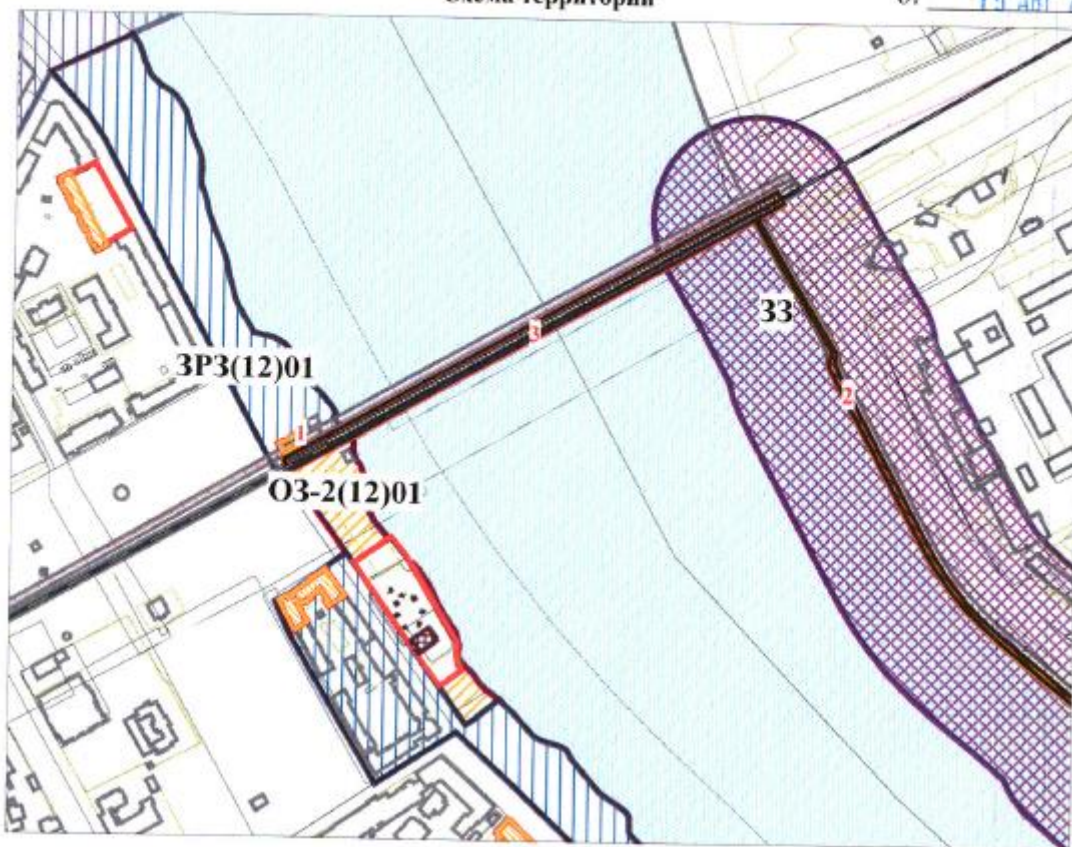
Заместитель председателя КГИОП -  
начальник Управления организационного  
обеспечения, популяризации и государственного  
учета объектов культурного наследия

Г.Р. Аганова

Исп. Ю.Н. Перфилова  
417-43-47



### Схема территории



#### Экспликация:

- Обуховской Обороны пр., 20 (Санкт-Петербург, Финляндская соединительная линия ж.д. 'левобережная эстакада', литера А)
1. Станционный павильон
  2. Октябрьская набережная  
На правом берегу р. Невы, от устья р. Утки до Финляндского ж.д. моста ( )
  3. Финляндский железнодорожный мост с эстакадами  
Через р. Неву ( )

#### Условные обозначения:

— Границы территорий объектов культурного наследия

#### Объекты культурного наследия регионального значения

••• Археология

▨ Мосты и набережные

#### Выявленные объекты культурного наследия

▨ Здания и сооружения

#### Зоны охраны

▨ ОЗ-2(12)01 (Охранная зона 2 объекта культурного наследия федерального значения "Часовня церкви иконы Божией Матери Всех Скорбящих Радости")


▨ ЗРЗ(12)01 (Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности)

▨ Защитная зона объектов культурного наследия

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



В16. Письмо Комитета по градостроительству и архитектуре №220-2-9407/17 от 25.07.2017



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ  
И АРХИТЕКТУРЕ**


пл. Ломоносова, д.2, Санкт-Петербург, 191023  
Тел.: (812) 576-16-00 Факс: (812) 710-4803  
E-mail: kga@kga.gov.spb.ru Сайт: http://www.kgainfo.spb.ru  
ОКПО 00086958; ОКОГУ 23150; ОГРН 1037843022524;  
ИНН/КПП 783000/0000000000

Председателю Комитета по  
развитию транспортной  
инфраструктуры Санкт-Петербурга  
С.В.Харлашину

№ \_\_\_\_\_  
от \_\_\_\_\_

На № \_\_\_\_\_

№ 220-2-9407/17  
от 25.07.2017



Уважаемый Сергей Викторович!

Рассмотрев Ваше обращение по вопросу проведения публичных слушаний по документации по планировке территории, предназначенной для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.» (далее – документация по планировке территории), Комитет по градостроительству и архитектуре (далее - Комитет) сообщает.

Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее - ГрК РФ) установлено общее правило о необходимости проведения публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности как формы информирования граждан и юридических лиц о градостроительной деятельности.

В отношении подготовленной документации по планировке территории ГрК РФ также предусматривает обязательность проведения публичных слушаний, если иное не предусмотрено нормами ГрК РФ.

Также ГрК РФ при размещении линейного объекта предусмотрена необходимость разработки документации по планировке территории в составе проекта планировки и проекта межевания территории.

Согласно части 7 статьи 5 Закона Санкт-Петербурга от 21.01.2015 № 4-5 «О порядке подготовки документации по планировке территории в Санкт-Петербурге и внесении изменений в некоторые законы Санкт-Петербурга» (далее - Закон № 4-5) в случае, если размещение линейных объектов регионального значения предусмотрено Генеральным планом Санкт-Петербурга, подготовленная документация по планировке территории линейных объектов не рассматривается на публичных слушаниях, если иное не предусмотрено федеральным законом.

Указанная норма Закона № 4-5 введена на основании положений части 3 статьи 45 ГрК РФ в редакции, действовавшей до 01.01.2017, в соответствии с которой органы исполнительной власти субъекта Российской Федерации обеспечивали подготовку документации по планировке территории на основании документов территориального планирования субъекта Российской Федерации, если такими документами предусмотрено размещение линейных объектов регионального значения.

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



Данная норма учитывает, что процедура публичных слушаний является обязательной при подготовке проекта генерального плана (проекта изменений в генеральный план), в связи с чем, повторное проведение публичных обсуждений для размещения линейного объекта регионального значения, размещение которого осуществляется в соответствии с генеральным планом, не требуется.

С 01.01.2017 вступил в силу Федеральный закон от 03.07.2016 № 373-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования регулирования подготовки, согласования и утверждения документации по планировке территории и обеспечения комплексного и устойчивого развития территорий и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» (далее - Закон № 373-ФЗ), предусматривающий комплексные изменения при подготовке документации по планировке территории.

Документация по планировке территории для размещения вышеуказанного линейного объекта разрабатывается на основании распоряжения Комитета от 07.06.2017 №211-156.

Часть 5.1 статьи 46 ГрК РФ содержит исчерпывающий перечень территорий, в отношении которых публичные слушания по проекту планировки территории и проекту межевания территории не проводятся.

В соответствии с частью 3.1 статьи 46 ГрК РФ заинтересованные лица, осуществляют подготовку документации по планировке территории в соответствии с требованиями, указанными в части 10 статьи 45 настоящего Кодекса, и направляют ее для утверждения в орган местного самоуправления поселения или в орган местного самоуправления городского округа.

Частью 4 указанной статьи определено, что орган местного самоуправления поселения или орган местного самоуправления городского округа осуществляет проверку документации по планировке территории на соответствие требованиям, установленным частью 10 статьи 45 настоящего Кодекса.

Заключение о соответствии подготовленной документации по планировке территории требованиям, установленным в части 10 статьи 45 ГрК РФ Комитетом до настоящего времени не подготовлено.

С учетом изложенного, в данном случае требуется проведение публичных слушаний по документации по планировке территории для размещения указанного линейного объекта.

Исполняющий обязанности  
председателя Комитета -  
главного архитектора  
Санкт-Петербурга

П.С.Соколов

Виноградова Н.В.242-31-25

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



В17. Письмо Федерального агентства водных ресурсов «Невско-Ладожское бассейновое водное управление» № р-11-35-6341 от 18.08 2017



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ВОДНЫХ РЕСУРСОВ  
**НЕВСКО-ЛАДОЖСКОЕ  
БАСЕЙНОВОЕ ВОДНОЕ УПРАВЛЕНИЕ  
(НЕВСКО-ЛАДОЖСКОЕ БВУ)**

**ОТДЕЛ ВОДНЫХ РЕСУРСОВ  
ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ И  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Средний пр. В.О., д. 26, Санкт-Петербург, 199004  
телефон: (812) 323-37-36, факс: (812) 328-76-71  
E-mail: water@nlbv.ru  
http://nord-west-water.ru  
ОКПО 01032060, ОГРН 1027800556090  
ИНН/КПП 7801011470/780101001

18.08.2017 № р-11-35-6341  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Заместителю директора по  
инженерной экологии  
ЗАО «Институт  
«Трансэкопроект»

А.С.КРЯНЕВУ

196084, Санкт-Петербург,  
ул. Новорощинская, д. 4, литера А  
Тел.: (812)331-68-74

Невско-Ладожское бассейновое водное управление рассмотрело Ваш запрос исх. № 1027/17 от 14.07.2017 г. (вх. № 6477-35 от 18.07.2017 г.) о предоставлении информации о размерах водоохранных зон, прибрежных защитных полос и береговых полос р. Нева, р. Волковка и р. Оккервиль, для проведения работ по инженерно-экологическим изысканиям под размещение линейного объекта: «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Нева в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.», и сообщает следующее.

В соответствии со ст. 6 и ст. 65 Водного кодекса РФ № 74-ФЗ установлено:

- для р. Нева (длина 74 км): ширина водоохраной зоны (ВЗ) – 200 м, ширина прибрежной защитной полосы (ПЗП) – устанавливается от уклона берега водного объекта и составляет 30 м для обратного или нулевого уклона, 40 м для уклона до трех градусов и 50 м для уклона три и более градуса; на территориях населенных пунктов при наличии централизованных ливневых систем водоотведения и набережных границы прибрежных защитных полос совпадают с парапетами набережных; ширина береговой полосы (БП) – 20 м;

- для р. Волковка (длина с Волковским каналом ~16,5 км): ширина водоохраной зоны (ВЗ) – 100 м; ширина прибрежной защитной полосы (ПЗП) – устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и

1

Трансэкопроект  
07.09.2017  
№ IN 2017-600000928

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Нева в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



составляет: тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градусов; ширина береговой полосы (БП) – 20 м;

- для р. Оккервиль (приток р. Охта, длина 18 км) установлено: ширина водоохранной зоны (ВЗ) – 100 м, ширина прибрежной защитной полосы (ПЗП) – устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет: тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градусов; ширина береговой полосы (БП) – 20 м.

И.о. руководителя

А.Б. Кузнецова

Исп.: Григорьева Ж.Б.  
323-16-82


Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.





## ПРИЛОЖЕНИЕ Г. ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ

### Г1. Инженерно-геодезические изыскания

	<b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «БЕНТА»</b>
	190000, Санкт-Петербург, ул. Якубовича, дом 22, пом. 3-Н, литер А тел./факс: 315-21-57, 315- 70-10, 314-86-28 mail@benta.spb.ru
СРО НП «Изыскательские организации Северо-Запада», свидетельство регистрационный номер И-011-002.3 от 16 марта 2012 года	
<b>«ШИРОТНАЯ МАГИСТРАЛЬ СКОРОСТНОГО ДВИЖЕНИЯ С МОСТОМ ЧЕРЕЗ Р. НЕВУ В СТВОРЕ УЛ. ФАЯНСОВАЯ – УЛ. ЗОЛЬНАЯ. ЭТАП 2. УЧАСТОК ОТ ТРАНСПОРТНОГО УЗЛА НА ПЕРЕСЕЧЕНИИ С ВИТЕБСКИМ ПР. ДО ПЕРЕСЕЧЕНИЯ С СОЮЗНЫМ ПР.»</b>	
<b>ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА «ШИРОТНАЯ МАГИСТРАЛЬ СКОРОСТНОГО ДВИЖЕНИЯ С МОСТОМ ЧЕРЕЗ Р. НЕВУ В СТВОРЕ УЛ. ФАЯНСОВАЯ – УЛ. ЗОЛЬНАЯ»</b>	
<b>ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ</b>	
<b>ТОМ 2</b>	
<b>МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ</b>	
<b>5-757-Ф3-ДПТ-2.1</b>	
<b>Результаты инженерно-геодезических изысканий</b>	
Исполнительный директор	И. А. Колодко
<b>Санкт-Петербург</b>	
<b>2017</b>	

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



## Г2. Инженерно-геологические изыскания



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
«БЕНТА»

190000, Санкт-Петербург, ул. Якубовича, дом 22, пом. 3-Н, литер А  
тел./факс: 315-21-57, 315-70-10, 314-86-28  
mail@benta.spb.ru

СРО НП «Изыскательские организации Северо-Запада», свидетельство регистрационный номер  
И-011-002.3 от 16 марта 2012 года

**«ШИРОТНАЯ МАГИСТРАЛЬ СКОРОСТНОГО ДВИЖЕНИЯ  
С МОСТОМ ЧЕРЕЗ Р. НЕВУ В СТВОРЕ УЛ. ФАЯНСОВАЯ –  
УЛ. ЗОЛЬНАЯ. ЭТАП 2. УЧАСТОК ОТ ТРАНСПОРТНОГО  
УЗЛА НА ПЕРЕСЕЧЕНИИ С ВИТЕБСКИМ ПР. ДО  
ПЕРЕСЕЧЕНИЯ С СОЮЗНЫМ ПР.»**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ  
РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА «ШИРОТНАЯ  
МАГИСТРАЛЬ СКОРОСТНОГО ДВИЖЕНИЯ С МОСТОМ  
ЧЕРЕЗ Р. НЕВУ В СТВОРЕ УЛ. ФАЯНСОВАЯ – УЛ.  
ЗОЛЬНАЯ»**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

**ТОМ 2  
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА  
ПЛАНИРОВКИ**

**5-757-ФЗ-ДПТ-2.2  
Результаты инженерно-геологических изысканий**

**Книга 1**

Исполнительный директор

И. А. Колодко

**Санкт-Петербург  
2017**

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.





Г3. Инженерно-гидрометеорологические изыскания



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
«БЕНТА»

190000, Санкт-Петербург, ул. Якубовича, дом 22, пом. 3-Н, литер А  
тел./факс: 315-21-57, 315-70-10, 314-86-28  
mail@benta.spb.ru

СРО НП «Изыскательские организации Северо-Запада», свидетельство регистрационный номер  
И-011-002.3 от 16 марта 2012 года

**«ШИРОТНАЯ МАГИСТРАЛЬ СКОРОСТНОГО ДВИЖЕНИЯ  
С МОСТОМ ЧЕРЕЗ Р. НЕВУ В СТВОРЕ УЛ. ФАЯНСОВАЯ –  
УЛ. ЗОЛЬНАЯ. ЭТАП 2. УЧАСТОК ОТ ТРАНСПОРТНОГО  
УЗЛА НА ПЕРЕСЕЧЕНИИ С ВИТЕБСКИМ ПР. ДО  
ПЕРЕСЕЧЕНИЯ С СОЮЗНЫМ ПР.»**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ  
РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА «ШИРОТНАЯ  
МАГИСТРАЛЬ СКОРОСТНОГО ДВИЖЕНИЯ С МОСТОМ  
ЧЕРЕЗ Р. НЕВУ В СТВОРЕ УЛ. ФАЯНСОВАЯ – УЛ.  
ЗОЛЬНАЯ»**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

**ТОМ 2**

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА  
ПЛАНИРОВКИ**

**5-757-ФЗ-ДПТ-2.3**

**Результаты инженерно-гидрометеорологических изысканий**

Исполнительный директор

И. А. Колодко

**Санкт-Петербург  
2017**

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



Г4. Инженерно-экологические изыскания

**ЗАКАЗЧИК - КОМИТЕТ ПО РАЗВИТИЮ ТРАНСПОРТНОЙ  
ИНФРАСТРУКТУРЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

**«ШИРОТНАЯ МАГИСТРАЛЬ СКОРОСТНОГО ДВИЖЕНИЯ С  
МОСТОМ ЧЕРЕЗ Р. НЕВУ В СТВОРЕ УЛ. ФАЯНСОВАЯ –  
УЛ. ЗОЛЬНАЯ. ЭТАП 2. УЧАСТОК ОТ ТРАНСПОРТНОГО  
УЗЛА НА ПЕРЕСЕЧЕНИИ С ВИТЕБСКИМ ПР. ДО  
ПЕРЕСЕЧЕНИЯ С СОЮЗНЫМ ПР.»**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ  
РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА «ШИРОТНАЯ  
МАГИСТРАЛЬ СКОРОСТНОГО ДВИЖЕНИЯ С МОСТОМ  
ЧЕРЕЗ Р. НЕВУ В СТВОРЕ УЛ. ФАЯНСОВАЯ – УЛ. ЗОЛЬНАЯ»**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

**ТОМ 2  
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА  
ПЛАНИРОВКИ**

**5-757-ФЗ-ДПТ-2.4**

**РЕЗУЛЬТАТЫ ИНЖЕНЕРНО-ЭКОЛОГИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ**

Технический директор

А.В. Щуцкий

Главный инженер проекта



С.А. Авессаломов

ЗАО «Институт «Трансэкопроект»»

Санкт-Петербург

2017

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



Г5. Программа инженерных изысканий



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«ИНСТИТУТ «СТРОЙПРОЕКТ»»

Свидетельство №0522.13-2009-7826688390-П-077 от 29.06.2016

Заказчик – КОМИТЕТ ПО РАЗВИТИЮ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

«ШИРОТНАЯ МАГИСТРАЛЬ СКОРОСТНОГО ДВИЖЕНИЯ С  
МОСТОМ ЧЕРЕЗ Р. НЕВУ В СТВОРЕ УЛ. ФАЯНСОВАЯ –  
УЛ. ЗОЛЬНАЯ. ЭТАП 2. УЧАСТОК ОТ ТРАНСПОРТНОГО УЗЛА НА  
ПЕРЕСЕЧЕНИИ С ВИТЕБСКИМ ПР. ДО ПЕРЕСЕЧЕНИЯ С  
СОЮЗНЫМ ПР.»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ  
РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА «ШИРОТНАЯ  
МАГИСТРАЛЬ СКОРОСТНОГО ДВИЖЕНИЯ С МОСТОМ ЧЕРЕЗ Р.  
НЕВУ В СТВОРЕ УЛ. ФАЯНСОВАЯ – УЛ. ЗОЛЬНАЯ»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

ТОМ 2

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ

5-757-ФЗ-ДПТ-2.5

Программа инженерных изысканий

Технический директор

Руководитель проекта



Суровцев А.Б.

Кузнецова Т.Ю.

2017

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.





## ПРИЛОЖЕНИЕ Д. СОГЛАСОВАНИЯ

### Д1. Согласование Комитета по вопросам законности, правопорядка и безопасности



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**КОМИТЕТ ПО ВОПРОСАМ ЗАКОННОСТИ,  
ПРАВОПОРЯДКА И БЕЗОПАСНОСТИ**

Смольный, Санкт-Петербург, 191060  
Тел. (812) 576-79-70 факс (812) 576-43-74  
E-mail: zakon@gov.spb.ru  
<http://www.gov.spb.ru>  
ОКПО 71444002 ОКОГУ 23900

№ Вх-01-21-7898/17-1-1 от 26.09.2017

№ \_\_\_\_\_

На № 01-10-4344/17-0-0 от 19.09.2017

**Первому заместителю председателя  
Комитета по развитию транспортной  
инфраструктуры Санкт-Петербурга**

**В.А. Власову**

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**о согласовании документации по планировке территории в части  
планируемых инженерно-технических мероприятий по предупреждению  
чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведения  
мероприятий по гражданской обороне**

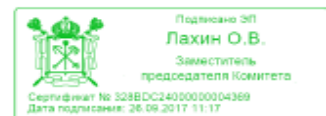
Комитет по вопросам законности, правопорядка и безопасности (далее – Комитет) в лице заместителя председателя Комитета Лахина О.В., действующего на основании приказа Комитета от 01.06.2012 № 214-п, рассмотрев представленную документацию проекта планировки территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.» в части планируемых инженерно-технических мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведения мероприятий по гражданской обороне (далее - ИТМ ГОЧС), подготовленную ЗАО «Институт «Трансэкопроект», направленную КРТИ СПб решил, что документация по планировке территорий в части ИТМ ГОЧС соответствует требованиям правовых и нормативных документов в области гражданской обороны и предупреждения чрезвычайных ситуаций, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивает защиту территорий, снижение материального ущерба от воздействия чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера, а также от опасностей, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, уменьшение масштабов их последствий, при соблюдении предусмотренных документацией по планировке территории ИТМ ГОЧС.

Подготовленная документация по планировке территории в части ИТМ ГОЧС согласовывается.

**Заместитель председателя Комитета**

**О.В. Лахин**

А/В Колеснев  
400-12-00



Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



## Д2. Согласование Комитета по благоустройству



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

Караванная ул., 9, лит. А, Санкт-Петербург, 191023  
тел. (812) 576-1204, факс (812) 312-7962  
E-mail: kb@gov.spb.ru  
http://www.gov.spb.ru

ОКПО 64222979 ОКОГУ 23260 ОГРН 1099847031570  
ИНН/КПП 7840424142/784101001

06.10.2017 № 01-21-403/17-0-0

На № 01-10-4347/17-0-0 от 19.09.2017

**О рассмотрении документации  
по планировке территории**

**Председателю Комитета  
по развитию транспортной  
инфраструктуры Санкт-Петербурга**

**С.В. Харлашкину**

Комитет по Благоустройству СПб  
№ 01-21-403/17-0-0  
от 06.10.2017



**Уважаемый Сергей Викторович!**

Комитет по благоустройству Санкт-Петербурга (далее – Комитет), рассмотрев в пределах своих полномочий обращение по вопросу согласования документации по планировке территории, разработанной в соответствии с распоряжением Комитета по градостроительству и архитектуре (далее – КГА) от 07.06.2017 № 211-156 «О подготовке документации по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.», распоряжением КГА от 21.08.2017 № 211-311 «О внесении изменений в распоряжение КГА от 07.06.2017 № 211-156» (далее – документация по планировке территории), сообщает, что согласовывает документацию по планировке территории в представленном виде.

**Член Правительства Санкт-Петербурга -  
председатель Комитета**

**В.В. Рублевский**

Тарасова О.В.  
576-12-79

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.





### ДЗ. Согласование Комитета по транспорту



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТРАНСПОРТУ  
Исполкомская ул., д.16, литера А  
Санкт-Петербург, 191167  
Тел. (812) 576-5510, (812) 576-5550 Факс (812) 576-5579  
E-mail: public@transport.gov.spb.ru  
http://www.gov.spb.ru  
ОКПО 00087047 ОКОГУ 2300234 ОГРН 1027810354516  
ИНН/КПП 7830001067/783901001

Комитет по транспорту  
№ 01-09-38833/17-0-1  
от 21.12.2017



Генеральному директору  
ЗАО «Институт «Трансэкопроект»  
Н.Н. Минниной

tep@transecoproject.ru

21.12.2017 № 0109 38833/17-0-1  
На № 1643/17 от 12.12.2017

**Уважаемая Наталья Николаевна!**

Рассмотрев Ваше обращение по вопросу согласования документации по планировке территории для размещения линейного объекта: «Широтная магистраль скоростного движения с мотом через р.Неву в створе Фаянсовой ул. – Зольной ул. Этап 2. Участок от транспортного узла на Витебском пр. до пересечения с Союзным пр.», сообщая следующее.

Комитет по транспорту принципиально согласовывает представленные проектные материалы.

Первый заместитель  
председателя Комитета

Е.Г.Осинцева

Виноградова Л.А.  
576-55-24

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



Д4. Согласование Комитета по развитию транспортной инфраструктуры



Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



## Д 5. Согласование Комитета по энергетике и инженерному обеспечению



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**КОМИТЕТ ПО ЭНЕРГЕТИКЕ  
И ИНЖЕНЕРНОМУ ОБЕСПЕЧЕНИЮ**

пер. Антоненко, 4, Санкт-Петербург, 190000  
Тел. (812) 576-58-01 Факс: (812) 576-59-88

КЭИО

№ 01-16-2453/18-0-1  
от 13.02.2018

ОКТО 00

На №



О согласовании документации по планировке территории  
линейного объекта. Распоряжения КГА №211-156 от 07.06.2017,  
№ 211-159 от 07.06.2017

Комитет по развитию транспортной  
инфраструктуры Санкт-Петербурга

Комитет по энергетике и инженерному обеспечению (далее – КЭИО), рассмотрев в пределах ведения, принципиально согласовывает документацию по планировке территории для размещения линейных объектов «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 1. Участок примыкания к ЗСД до пересечения с Витебским пр., включая транспортный узел на Витебском пр.» (распоряжение КГА от 07.06.2017 № 211-159) и «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.» (распоряжение КГА № от 07.06.2016 № 211-156), заказчик документации – Комитет по развитию транспортной инфраструктуры Санкт-Петербурга, проектная организация – ЗАО «Петербургские сети», направленную письмом Комитета по развитию транспортной инфраструктуры Санкт-Петербурга от 30.01.2018 № 01-10-397/18-0-0 (вх. № 01-16-2453/18-0-0 от 07.02.2018), в части соответствия указанной документации данным об условиях инженерного обеспечения территории.

На последующих стадиях проектирования обеспечить соблюдение требований Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон (утв. постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»), Типовых правил охраны коммунальных тепловых сетей (утверждены приказом Минстроя России от 17.08.92 №197), Правил охраны газораспределительных сетей (утверждены постановлением Правительства РФ от 20.11.2000г. №878), п. 34 Правил холодного водоснабжения и водоотведения (утверждены постановлением Правительства РФ от 29.07.2013г. №644).

При необходимости предусмотреть вынос сетей, по результатам согласования проектных решений – корректировку документации по планировке территории в установленном порядке.

Председатель Комитета

А.С. Бондарчук

Кузнецов Михаил Георгиевич  
576-29-85

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.





## Дб. Согласование Комитета по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**КОМИТЕТ ПО ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЮ,  
ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ И ОБЕСПЕЧЕНИЮ  
ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

ул. Чайковского, д. 20, литера В, Санкт-Петербург, 191123  
тел. (812) 417-59-02, факс (812) 417-59-09  
E-mail: dep@kpoos.gov.spb.ru

ОКПО 00087159 ОКОГУ 2300228 ОГРН 1037828007030  
ИНН/КПП 7815015523/784101001

№ \_\_\_\_\_

На № 01-10-525/17-00 от 08.11.2017

К-т по природопользованию  
№ 01-21640/17-2-1  
от 17.11.2017



**Первому заместителю  
председателя Комитета  
по развитию транспортной  
инфраструктуры  
Санкт-Петербурга**

**В.А. Власову**

\_\_ О согласовании проекта планировки \_\_

### **Уважаемый Вадим Александрович!**

Комитет по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности (далее – Комитет) рассмотрел Ваше повторное обращение о согласовании проекта планировки территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.» (далее – Проект) и сообщает следующее.

На рассмотрение представлен откорректированный в соответствии с замечаниями Комитета от 26.10.2017 № 01-21640/17-1-1 Проект, разработанный АО «Институт «Стройпроект», по заказу Комитета по развитию транспортной инфраструктуры Санкт-Петербурга в составе: Том 1 «5-757-ФЗ-ДПТ-1.1 Материалы по обоснованию проекта планировки территории», Том 5 «5-757-ФЗ-ДПТ-5 Исходные данные, согласования, распоряжения».

Рассматриваемая территория не входит в границы существующих и планируемых к созданию особо охраняемых природных территорий.

На запрашиваемой территории отсутствуют объекты мелиоративных систем и отдельно расположенные гидротехнические сооружения.

Рассматриваемая территория частично находится в границах водоохранных зон, прибрежных защитных полос и береговых полос реки Волковка (№1342), реки Нева (№1241), реки Оккервиль (№1126). В соответствии с Водным кодексом РФ от 03.06.2006 № 74-ФЗ (далее – Водный кодекс) ширина водоохранной зоны реки Нева составляет 200 метров, ширина прибрежной защитной полосы – 50 метров, ширина береговой полосы – 20 метров; ширина водоохранных зон реки Волковка

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



и реки Оккервиль составляет 100 метров, ширина прибрежных защитных полос – 50 метров, ширина береговых полос – 20 метров.

В текстовой части представленного на согласование Проекта присутствует информация об ограничениях осуществления хозяйственной и иной деятельности в пределах водоохранных зон и прибрежных защитных полос водных объектов, установленных статьей 65 Водного кодекса в действующей редакции в полном объеме, а также об ограничениях в пределах береговых полос водных объектов, установленных статьей 6 Водного кодекса. В графической части Проекта на «Схеме границ зон с особыми условиями использования территории» отображены границы водных объектов, водоохранных зон, прибрежных защитных полос и береговых полос водных объектов в границах красных линий территории проектирования.

Дополнительно сообщаем, что согласно пункту 5 части 3 статьи 11 Водного кодекса, в случае строительства и реконструкции мостов, подводных переходов, трубопроводов и других линейных объектов, если такие строительство и реконструкция связаны с изменением дна и берегов поверхностных водных объектов, перед началом производства работ необходимо в установленном порядке приобрести право пользования водным объектом на основании решения о предоставлении водного объекта в пользование.

По данным Комитета, в северо-восточной части рассматриваемой территории расположена наблюдательная скважина территориальной сети государственного мониторинга подземных вод.

При планировании территории необходимо обеспечить сохранность скважины и обеспечить доступ к ней наблюдателей.

В представленном Проекте указанное ограничение учтено в текстовой и в графической частях.

Исходя из вышеизложенного, Комитет согласовывает указанный Проект в рамках своей компетенции.

**Заместитель председателя Комитета**

**И.А. Серебрицкий**

Т.В. Романова  
Н.В. Султыгова  
417-59-38





Д7. Согласование Невско-Ладожское бассейновое водное управление



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ВОДНЫХ РЕСУРСОВ

**НЕВСКО-ЛАДОЖСКОЕ  
БАСЕЙНОВОЕ ВОДНОЕ УПРАВЛЕНИЕ  
(НЕВСКО-ЛАДОЖСКОЕ БВУ)**

**ОТДЕЛ ВОДНЫХ РЕСУРСОВ  
ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ И  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Средний пр. В.О., д. 26, Санкт-Петербург, 199004  
телефон: (812) 323-37-36, факс: (812) 328-76-71

E-mail: water@nlbvu.spb.ru;  
http://nord-west-water.ru

ОКПО 01032060, ОГРН 1027800556090  
ИНН/КПП 7801011470/780101001

17.10.2017 № ПН-28-7528  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Первому заместителю председателя

Комитета по развитию  
транспортной инфраструктуры  
Санкт-Петербурга

Правительства Санкт-Петербурга

**ВЛАСОВУ В.А.**

191023, Санкт-Петербург,  
Караванная ул., д. 9, лит. А

О размещении линейного объекта

На исх.№01-10-4340/17-0-0 от 19.09.2017г. (вх.№8376-28 от 28.09.2017г.)

Невско-Ладожским БВУ рассмотрены материалы по линейному объекту «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.».

Трасса проектируемого линейного объекта пересекает следующие водные объекты: р. Нева, р. Волковка, р. Оккервиль.

Рассмотрев представленные материалы, Невско-Ладожское БВУ сообщает, что принятые проектные решения не противоречат требованиям Водного кодекса РФ, и не возражает против реализации представленного проекта при условии соблюдения норм водного законодательства, а также отвода поверхностного стока от проектируемого объекта посредством централизованных коммунальных сетей ливневой канализации.

В соответствии с постановлением Правительства РФ №844 от 30.12.2006г. «О порядке подготовки и принятия решения о предоставлении водного объекта в пользование», размещение гидротехнических сооружений (мостовых переходов) требует оформления Решения о предоставлении водного объекта в пользование в Комитете по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Санкт-Петербурга.

И.о. руководителя

А.Б. Кузнецова

исп. Семенов Д.А.

стр. 1 из 1

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



## Д 8. Согласование Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ  
КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ  
И КУЛЬТУРЫ

пл. Ломоносова, д.1, Санкт-Петербург, 191023  
Тел. (812) 315-43-03, (812) 571-64-31, факс (812) 710-42-45  
e-mail: kgiop@gov.spb.ru  
http://www.gov.spb.ru

ОКПО 00086941 ОКГУ 23310 ОГРН 1037843025527  
ИНН/КПП 7832000069/782501001

Комитет по развитию транспортной  
инфраструктуры Санкт-Петербурга

23.09.2017 № 07-27-2130-2  
На № 01-10-4341/17-0-0 от 19.09.2017  
Вх. № 01-27-2130/17-0-0 от 02.10.2017

Рассмотрев представленный проект планировки территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая - ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.» в составе четырех томов (шифр 5-757-ФЗ-ДПТ), выполненные АО «Институт Стройпроект», КГИОП согласовывает его в части историко-культурных ограничений.

Границы территорий объектов культурного наследия, отображенные в разработанной документации по планировке территории, соответствуют границам территорий, установленных в соответствии с действующим законодательством, а также соблюдены ограничения, связанные с особым правовым статусом данных объектов.

Согласно Закону Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон» (ред. 07.07.2016) рассматриваемая территория частично расположена в границах единой охранной зоны ОЗ-2(12)01, большей частью вне зон охраны объектов культурного наследия.

В соответствии со ст. 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (ред. от 05.04.2016) территория частично расположена в границах защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Октябрьская набережная» (На правом берегу р. Невы, от устья р. Утки до Финл.)

Разработанная документация по планировке территории соответствует режиму использования земель в границах зоны ОЗ-2(12)01 и в границах защитной зоны.

Приложение: ППТ 4 тома (шифр: 5-757-ФЗ-ДПТ) – 2 экз.

Заместитель председателя Комитета

А.В. Михайлов

Гребнева Л.Е., 710 41 89

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



Д9. Согласование Филиала ОАО «РЖД» Октябрьская железная дорога



**ФИЛИАЛ ОАО «РЖД»  
ОКТЯБРЬСКАЯ  
ЖЕЛЕЗНАЯ ДОРОГА**

пл. Островского, 2  
г. Санкт-Петербург, 191023,  
Тел.: (812) 457-64-45, факс: (812) 457-66-99  
E-mail: orw@orw.ru, www.ozd.rzd.ru

Председателю Комитета  
по развитию транспортной  
инфраструктуры  
Правительства  
Санкт-Петербурга  
С.В.Харлашкину

*«29 сентября 2017 г. № ЦСХ-23086/ОКТ»*

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О рассмотрении планировочных решений по  
широтной магистрали скоростного движения

Уважаемый Сергей Викторович!

Октябрьская железная дорога рассмотрела предоставленные Вами материалы документации по планировке территории линейных объектов «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р.Неву в створе ул.Фаянсовая – ул.Зольная. Этап 1. Участок от примыкания к Западному скоростному диаметру до пересечения с Витебским пр., включая транспортный узел на Витебском пр.» и «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р.Неву в створе ул.Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.» и согласовывает данные материалы при условии учета при разработке проектной документации вопросов отраженных письме исх. № 21442/Окт. от 6 сентября 2017 г. и безусловном соблюдении габарита приближения строений.

Кроме того обращаю Ваше внимание, что для разработки проектной документации Вам необходимо обратиться в Октябрьскую железную дорогу о выдачи технических условий на проектирование объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р.Неву в створе ул.Фаянсовая – ул.Зольная. Разработанную проектную документацию необходимо предоставить в Октябрьскую железную дорогу на согласование.

Заместитель главного инженера  
железной дороги

В.И.Иванов

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.





## ПРИЛОЖЕНИЕ Е. ИНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

### Е1. Согласование ООО «ПЕТЕРБУРГГАЗ»

**ПЕТЕРБУРГГАЗ**  
ГАЗОРАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНАЯ  
ОРГАНИЗАЦИЯ  
Общество с ограниченной ответственностью  
ул. Гороховая, д. 63/2 литер А, Санкт-Петербург, 191180  
Тел. (812) 335-59-44 Факс 458-54-19  
E-mail: peterburggaz@pgaz.spb.ru  
http: www.peterburggaz.spb.ru  
ОГРН 1047833005406  
ИНН 7838017541 КПП 783450001

**Комитет по энергетике и  
инженерному  
обеспечению  
Заместителю  
председателя Комитета  
С.А. Мельниковой**

05.02.2018г. № 03-04/18-469-1

На № 01-16-21895/17-0-1 от 01.12.2017г.

О согласовании документации по планировке  
территории для размещения линейного объекта.

Рассмотрев представленную документацию по планировке территории для размещения линейного объекта: «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная».

«Этап 1. Участок от примыкания к ЗСД до пересечения с Витебским пр., включая транспортный узел на Витебском пр.», шифр: 5-756-ФЗ-ДПТ-1.2-8.1.

«Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр., до пересечения с Союзным пр.», шифр: 5-757-ФЗ-ДПТ-1.2-8.1.

Разработанную ЗАО «Петербургские сети», ГРО «ПетербургГаз» принципиально согласовывает схемы газопроводов в границах рассматриваемых территорий.

Срок действия данного согласования 2 года, по истечении которого оно теряет силу.

*Приложение: согласованные схемы газопроводов – 1 экземпляр (5 листов).*

Генеральный директор

К.В. Лобко

Е.Г. Живлюк  
458-5273 доб. 2228

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



## Е2. Согласование АО «Теплосеть Санкт-Петербурга»

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО**  
**«ТЕПЛОСЕТЬ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА»**  
(АО «ТЕПЛОСЕТЬ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА»)

Юрид. адрес: ул. Басильевская д. 72 корп. 2-101 А Санкт-Петербург 196731  
Факт. адрес: ул. Пискаревская д. 23 Санкт-Петербург 195119  
Тел. (812) 640 49 45 факс (812) 688 49 47  
ИИН 7810377067 КПП 781001001 пр. 407/021144890000094235  
в АО «АБ-РОССОУФ» г. Санкт-Петербург  
ИНН 7810181000 ОГРН 10489000094235  
ОКПО 64261198 ОКФС 110294/010941 ОКВЭД 40324030

№ *Б3/5830*

от 01-16-21895/17-0-1 от 01.12.2017 г.

Заместителю председателя  
Комитета по энергетике  
и инженерному обеспечению  
Санкт-Петербурга  
С.А. Мельниковой

О согласовании НИИ

Уважаемая Светлана Анатольевна!

Настоящим информирую Вас о следующем.

1. АО «Теплосеть Санкт-Петербурга» принципиально согласовывает представленную документацию по планировке территории для размещения линейного объекта: «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 1. Участок от примыкания к Западному скоростному диаметру до пересечения с Витебским пр.» и «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.» (далее – Объект), в части трассировки относительно существующих тепловых сетей, принадлежащих АО «Теплосеть Санкт-Петербурга», и мероприятий по их переустройству в рамках строительства Объекта.

2. В настоящее время в зоне предполагаемого строительства Объекта расположена ремонтно-эксплуатационная база (далее – База) (адрес: Кубинская ул., д.7), принадлежащая на праве собственности ПАО «ГК-1» и используемая АО «Теплосеть Санкт-Петербурга» для производственных целей по договору аренды, заключенному с ПАО «ГК-1». Данная база согласно представленной документации по планировке территории подлежит сносу. АО «Теплосеть Санкт-Петербурга» считает, что до начала строительства Объекта в обязательном порядке должны быть решены все имущественно-правовые вопросы с ПАО «ГК-1», как с собственником Базы.

Главный инженер

А.И. Володазко

Исп. Румянцев И.В.  
тел. 688-49-73

2017.12.06 17:28:11



Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.





## ЕЗ. Согласование ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» филиал «Водоотведение Санкт-Петербурга»



Государственное унитарное предприятие  
«ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА»

Филиал

"Водоотведение Санкт-Петербурга"

остров Белый, д. 1, Санкт-Петербург, 198184  
Телефон (812) 713-90-06, факс (812) 713-98-92  
E-mail: vdo@vodokanal.spb.ru

ОКПО 89094407 ОГРН 1027809256254  
ИНН/КПП 7830000426/780543001

Заместителю председателя  
Комитета по энергетике и  
инженерному обеспечению

Мельниковой С.А.

190000, Санкт-Петербург  
пер. Антоненко, д.4

09.12.2017 № 48-23-15825/17-0-1

на № 01-16-21895/17-0-1 от 01.12.2017

По вопросу согласования  
схемы ИО в составе ППиПМ

Представленная на рассмотрение в ГУП "Водоканала Санкт-Петербурга" схема инженерного обеспечения в составе проекта планировки и проект межевания объекта: территория, расположенная по адресу: Зольная ул., Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая-Зольная. Этап 1. Участок от примыкания к Западному скоростному диаметру до пересечения с Витебским пр., включая транспортный узел на Витебском пр. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр. - исходные данные от 09.10.2017 г. № 48-27-11536/17-0-1 - согласовывается при следующих особых условиях:

1. Сброс поверхностного стока предусмотрен в централизованную систему водоотведения.
2. Для обеспечения возможности сброса поверхностного стока в сети коммунальной канализации предусматривается очистка сточных вод на локальных очистных сооружениях.
3. При отсутствии возможности сброса поверхностного стока в сети городской канализации выпуск очищенных сточных вод с левобережной части города может быть осуществлен в водные объекты, на основании проектного решения, имеющего положительные заключения, в соответствии с требованиями государственных санитарно-эпидемиологических правил и нормативов.
4. Проектные решения при размещении линейного объекта увязать с проектными решениями по переключению "прямого" выпуска ВД-13 (Заключение по вопросу согласования рабочей документации от 28.12.2016 г № 48-23-15646/16-0-1) и проектными решениями по строительству Складской ул. (технические требования № 48-27-11596/17-0-1 от 20.09.2017 г., выданные в адрес С-Пб ГКУ "Дирекция транспортного строительства").
5. Сброс поверхностных стоков в камеру К-3 тоннельного канализационного коллектора диаметром 2550x2100 мм по Благодатной ул. возможен после реконструкции участка тоннельного коллектора в соответствии со "Схемой водоснабжения и водоотведения Санкт-Петербурга на период до 2025 года с учетом перспективы до 2030 года" (после 2022 года).
6. Сброс поверхностных стоков в шахту №10 тоннельного канализационного коллектора диаметром 1480x1200мм по наб. р. Волковки возможен при условии реконструкции шахты.
7. Сброс поверхностных стоков в буровую скважину 1/2 или 1/3 тоннельного канализационного коллектора диаметром 3160x2590 мм по Глазурной ул. и Зеркальной ул. возможен после реконструкции участка тоннельного коллектора в соответствии со "Схемой водоснабжения и водоотведения Санкт-Петербурга на период до 2025 года с учетом перспективы до 2030 года" (после 2023 года).
8. В случае подключения части стоков в сети дождевой коммунальной канализации, бесперебойное водоотведение гарантировано после переключения "прямых" выпусков ВД-13 и ВД-45 на тоннельный канализационный коллектор ТКК "Ржевка-Пороховые".

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



9. Величина планируемой нагрузки (поверхностные сточные воды) к сетям коммунальной канализации составляет - 1270,0 л/с.

10. Головной источник инженерного обеспечения по водоотведению: Центральная станция аэрации, Северная станция аэрации, ВД-13, ВД-45 (водоем - река Оккервиль).

Приложение: Представленный на рассмотрение в ГУП "Водоканала Санкт-Петербурга" схема инженерного обеспечения в составе проекта планировки и проект межевания объекта: территория, расположенная по адресу: Зольная ул., Широкая магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая-Зольная. Этап 1. Участок от примыкания к Западному скоростному диаметру до пересечения с Витебским пр., включая транспортный узел на Витебском пр. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр., выполненная проектной организацией ЗАО "Петербургские сети" (свидетельство от 18.04.2014 0332.05-2009-7814345984-П-077), шифр проекта 5-756-ФЗ-ДПТ-1.2-1.8 в полном объеме (1 экз.).

Первый заместитель директора - главный инженер

А.И.Житенев

Исполнитель Васильева И.С. тел. 3293456 (доб. 67916)  
Шаптала О.Е. тел.3293476 (доб. 67142)

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широкая магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.





## Е4. Согласование ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» филиал «Водоснабжение Санкт-Петербурга»



Государственное унитарное предприятие  
«ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА»  
Филиал  
"Водоснабжение Санкт-Петербурга"  
Манчестерская ул., д.1, Санкт-Петербург, 194156  
Телефон (812) 294-22-16, факс (812) 336-21-51  
E-mail: vds@vodokanal.spb.ru  
ОКПО 03323809 ОГРН 1027809256254  
ИНН/КПП 7830000426/784201001

Первому заместителю председателя  
Комитета по развитию транспортной инфраструктуры  
Санкт-Петербурга  
Власову В.А.  
191023, Санкт-Петербург  
Караванная ул., д. 9, лит. А

05.12.2017 № 048-23-15825/170-2

По вопросу согласования  
рабочей документации

Представленный на рассмотрение в ГУП "Водоканала Санкт-Петербурга" на электронном носителе проект планировки территории для размещения линейного объекта: «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая-Зольная. Этап 1. Участок от примыкания к Западному скоростному диаметру до пересечения с Витебским пр., включая транспортный узел на Витебском пр. (Распоряжение КГА №211-159 от 07.06.2017 г.), Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр. (Распоряжение КГА №211-156 от 07.06.2017 г.)» - Исходные данные от 09.10.2017 г. № 48-27-11536/17-0-1, согласовывается при следующих особых условиях:

1. В зону производства работ попадают коммунальные сети водоснабжения, выполнить охранную зону в соответствии с требованиями СП 42.13330.2011. В случае необходимости произвести вынос сетей инженерно-технического обеспечения и сооружений на них на территорию общего пользования.
2. Предоставить на согласование рабочую документацию в ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга" по переустройству сетей водоснабжения, попадающие в зону производства работ. Проектом предусмотреть мероприятия по сохранности существующих сетей водоснабжения и сооружений, обеспечить бесперебойное водоснабжение существующих объектов. Выполнить нормативные требования СП42.13330.2011 в местах пересечения с сетями коммунального водопровода. Переход сетей водоснабжения под автомобильными дорогами выполнить с устройством футляра в соответствии с требованиями СП 31.13330.2012.
3. На стадии разработки рабочего проектирования выполнить сверку существующих коммунальных водопроводных сетей с исполнительной документацией в филиале "Водоснабжение Санкт-Петербурга" ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга" в планово-высотном отношении, для уточнения материалов, диаметров и балансовой принадлежности сетей водоснабжения. (ул. Манчестерская, д. 1, тел.294-18-76).
4. Размещение линейных объектов относительно сетей водопровода, не состоящих в хозяйственном ведении ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга" (в случае их наличия), согласовать с владельцами указанных сетей.
5. На стадии рабочего проектирования линейных объектов необходимо учесть мероприятия по строительству и реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, включенных в "Схему водоснабжения и водоотведения Санкт-Петербурга на период до 2025 года с учетом перспективы до 2030 года", утвержденной Постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 11.12.2013 № 989, и Инвестиционную программу ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга" на 2016-2020 г., в соответствии с письмом ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга" № 05-09-2432/16-0-1 от 27.06.2016 г, подготовленным в адрес Комитета по энергетике и инженерному обеспечению.
6. Вынос существующих сетей водоснабжения из-под "пятна" строительства линейного объекта должен быть выполнен до начала производства дорожных работ.

Приложение: Представленный на рассмотрение в ГУП "Водоканала Санкт-Петербурга" на электронном носителе проект планировки территории для размещения линейного объекта: «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая-Зольная. Этап 1. Участок от примыкания к Западному скоростному диаметру до пересечения с Витебским пр., включая транспортный узел на Витебском пр., Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.», выполненная проектной организацией ЗАО "Петербургские сети" (свидетельство от 18.04.2014 0332.05-2009-7814345984-П-077), шифр проекта 5-756-ФЗ-ДПТ-1.2-8.1.

Первый заместитель директора филиала - главный инженер

Исполнитель Варухина М.Н. тел. 294-18-70, 326-52-73(886.76454)

В.Н.Кацавец

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



Е5. Согласование Управления заказчика по строительству и капитальному ремонту объектов инженерно-энергетического комплекса



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ПО ЭНЕРГЕТИКЕ  
И ИНЖЕНЕРНОМУ ОБЕСПЕЧЕНИЮ

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКОЕ  
ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
«УПРАВЛЕНИЕ ЗАКАЗЧИКА ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ  
И КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ ОБЪЕКТОВ ИНЖЕНЕРНО-  
ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА»

(СПб ГКУ «Управление заказчика»)

Ангоненко, 4, Санкт-Петербург, 190000

Тел. (812) 383-12-47 Факс (812) 383-12-45

e-mail: info@uz.spb.ru

ОКПО 72482298 ОКОГУ 49003 ОГРН 1047839011703

ИНН/КПП 7840014918/783801001

05.12.2017 № 16-11173/17-0-0

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О рассмотрении документации

Заместителю председателя Комитета  
по энергетике и инженерному  
обеспечению

С.А. Мельниковой

Уважаемая Светлана Анатольевна!

В ответ на Ваше обращение от 04.12.2017 № 01-16-21895/17-0-2 о рассмотрении схем инженерного обеспечения в составе документации по планировке территории для размещения линейных объектов: «Широтная магистраль скоростного движения с моста через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 1. Участок от примыкания к Западному скоростному диаметру до пересечения с Витебским пр., включая транспортный узел на Витебском пр.» и «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.» сообщая следующее.

В границах разрабатываемых проектах планировки территории попадают следующие объекты:

1. «Реконструкция газопровода высокого давления 1-ой Восточной магистрали системы газоснабжения Санкт-Петербурга, в т.ч. проектирование реконструкции газопровода высокого давления от прогонной ул. вдоль ж/д путей до ул. Салов (4 пусковой комплекс). Изменение проектных решений».

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



2. Строительство блок-модульной котельной и тепловой сети от нее для теплоснабжения жилого здания по адресу: Санкт-Петербург, Фрунзенский район, ул. Салова, д.30».

В рассмотренной документации по планировке территории для размещения линейных объектов:

1) учтена перекладка газопровода высокого давления в створе Софийской улицы.

2) предусмотрен снос жилого здания по адресу: ул. Салова, 30, в связи с чем строительство блок-модульной котельной нецелесообразно.

На основании вышеизложенного, СПб ГКУ «Управление заказчика» не имеет принципиальных возражений к представленным на рассмотрение схемам инженерного обеспечения в составе документации по планировке территории для размещения линейных объектов.

Заместитель директора

Г.Н.Шевченко

Новицкая С.В. 383-12-38

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.





## Е6. Согласование ПАО «Ленэнерго»



*Машаганов В.И.  
Васильев С.А.*

**ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ «ЛЕНЭНЕРГО»**

площадь Конституции, д. 1, Санкт-Петербург, 196247

тел.: 8 (800) 700-14-71, факс: 8 (812) 494-32-54, e-mail: office@lenenergo.ru, горячая линия: 8 (812) 494-31-71

18.07.2018 № АЭ/16-50/55

На № ОИТ2017-010012648 от 22.12.2017  
Согласование ПП и ПМТ во Фрунзенском  
районе

Руководителю проекта  
АО «Институт «Стройпроект»

Т.Ю. Кузнецовой

Уважаемая Татьяна Юрьевна!

Направленная Вами письмом от 22.12.2017 г. №ОИТ2017-010012648 документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 1. Участок от примыкания к Западному скоростному диаметру до пересечения с Витебским пр., включая транспортный узел на Витебском пр.» и «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.» во Фрунзенском районе г. Санкт-Петербург рассмотрена и согласована без замечаний в части сетей ПАО «Ленэнерго».

Подключение объектов капитального строительства, планируемых к размещению по проекту планировки, с запрашиваемой максимальной мощностью 1640,5 кВт по I этапу и 2643,5 кВт по II этапу к электрическим сетям ПАО «Ленэнерго» возможно от ПС 520 (I этап), ПС 320 и ПС 173 (II этап).

Данное заключение не является основанием для резервирования мощности. Для резервирования мощности с целью подключения объектов, а также для разработки проектной документации необходимо подать заявку в ПАО «Ленэнерго» и заключить договор технологического присоединения.

Для освобождения территории под проектируемые объекты необходимо подать заявку на вынос сетей из зоны строительства и заключить договор о компенсации нарушенного права собственности.

Приложение: Раздел «Переустройство сетей электроснабжения» в составе проекта планировки в 1 экз.

Начальник департамента  
перспективного развития

В.А. Белисев  
(812) 494-35-77

В.А. Лобанов

**ЗАО  
«ПЕТЕРБУРГСКИЕ СЕТИ»**

ВХ.А 2018-400000094  
ДАТА 19 ЯНВ 2018

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



## Е7. Согласование ПАО «ФСК ЕЭС»

Федеральная  
Сетевая Компания



Единой  
Энергетической Системы

МАГИСТРАЛЬНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ  
СЕВЕРО-ЗАПАДА - ФИЛИАЛ ПАО «ФСК ЕЭС»  
194044, г. Санкт-Петербург, Пискаревский наб., 5А  
телефон: (812) 292-53-53 факс: (812) 292-53-03  
E-mail: meast@ez.fsk-ecs.ru

29.12.2017

№ 01/17/4950

Заместителю Председателя  
Комитета по энергетике и  
инженерному обеспечению  
Санкт-Петербурга

С.А. Мельниковой

О рассмотрении запроса  
от 01.12.17 г. № 01-16-21895/17-0-1

КЗИО  
№ 01-16-21895/17-3-0  
от 09.01.2018



Уважаемая Светлана Анатольевна!

Филиал ПАО «ФСК ЕЭС» МЭС Северо - Запада рассмотрел Ваш запрос от 01.12.2017 г. № 01-16-21895/17-0-1 касательно размещения линейных объектов «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 1. Участок от примыкания к Западному скоростному диаметру до пересечения с Витебским пр., включая транспортный узел на Витебском пр.», «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.» и сообщает следующее.

В границы проектирования объектов попадают КЛ 220 кВ ЭС-1 Центральной ТЭЦ - Чесменская (К-271), КВЛ 220 кВ ЭС-1 Центральной ТЭЦ – Южная (К-272+Л-224), КЛ 330 кВ Центральная – Южная (К-303), КВЛ 330 кВ Ленинградская – Центральная (Л-381+К-304) (далее КЛ 220-330 кВ), принадлежащие ПАО «ФСК ЕЭС» на праве собственности и подведомственные МЭС Северо - Запада. Сведения о границах охранных зон КЛ внесены в государственный кадастр недвижимости в соответствии с действующим законодательством.

Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» определен исчерпывающий перечень действий, осуществление которых в границах охранный зоны КЛ запрещено.

До начала работ по проектированию объектов, попадающих в охранные зоны КЛ 220-330 кВ, необходимо запросить технические условия в МЭС

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



Северо-Запада, проектную, рабочую документацию и проект производства работ (ППР) согласовать в Ленинградском ПМЭС.

Обращаю Ваше внимание, что производство работ в охранных зонах КЛ 220-330 кВ без согласования с Ленинградским ПМЭС будет нарушением Постановления Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160. Организация и должностные лица, виновные в нарушении требований указанного Постановления Правительства привлекаются к административной и гражданско-правовой ответственности в установленном порядке.

Охранная зона КЛ – часть поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки КЛ), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны от КЛ на расстояние 1,0 метра.

Первый заместитель Генерального директора -  
Главный инженер

К.А. Агапкин

Васильева А.Г.  
(812) 292-57-44  
21-12





## Е8. Согласование ГУП «ТЭК Санкт-Петербурга»



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
"ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКИЙ КОМПЛЕКС САНКТ-ПЕТЕРБУРГА"



Россия, 190000, Санкт-Петербург, ул. М. Морская, 12  
тел.: (+7 812)-312-5822, 312-6653; факс: (+7 812)-314-5354  
e-mail: mailtek@gptek.spb.ru, info@gptek.spb.ru  
ИНН 7830001028, ОКПО 03323755  
ОГРН 1027810310274

12, Malaya Morskaya str., St. Petersburg, Russia, 190000  
phone: (+7 812) 312-5822, 312-6653; fax: (+7 812) 314-5354  
e-mail: mailtek@gptek.spb.ru, info@gptek.spb.ru  
ИНН 7830001028, ОКПО 03323755  
ОГРН 1027810310274

10.01.2018 № 22-05/154-04  
На № 2017- от 22.12.2017  
010012647

Руководителю проекта  
АО «Институт «Стройпроект»  
Т.Ю. Кузнецовой

О рассмотрении проектной документации

Уважаемая Татьяна Юрьевна!

На Ваше обращение № 2017-010012647 от 22.12.2017 г., о рассмотрении и согласовании проектной документации в части переустройства тепловых сетей объектов: «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 1. Участок от примыкания к Западному скоростному диаметру до пересечения с Витебским пр., включая транспортный узел на Витебском пр.» и «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.» сообщая следующее.

В представленных проектных материалах по планировке территории в границах размещения указанных линейных объектов существующие тепловые сети хозяйственного ведения ГУП «ТЭК СПб» отображены верно.

Планируемых к строительству тепловых сетей, для подключения объектов перспективной застройки, в границах указанной территории в настоящее время нет.

На основании вышеизложенного ГУП «ТЭК СПб» принципиально согласовывает схемы инженерного обеспечения линейных объектов, входящих в состав проектной документации по планировке территории, в части отображения существующих тепловых сетей хозяйственного ведения ГУП «ТЭК СПб», которые необходимо учесть в разрабатываемой проектной документации, в соответствии с требованиями НТД.

В соответствии с положениями РМД 11-22-2013 «Руководство по проектной подготовке капитального строительства в Санкт-Петербурге» для подготовки проектной документации, в том числе рабочей документации, данного объекта

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



капитального строительства заказчику работ необходимо получить в эксплуатирующей организации технические условия (ТУ) на переустройство, либо защиту тепловых сетей, попадающих в границы проектирования. Для принятия обоснованных решений по разработке технических условий вместе с запросом на разработку ТУ необходимо представить план объекта в масштабе 1:500, выполненный на совмещенной подоснове с указанием инженерных сетей и границ проектируемого объекта.

Начальник департамента  
по перспективному развитию

А.С. Денисов

Божedomova M.A. тел. 601-92-55

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.





## ПРИЛОЖЕНИЕ Ж. СВИДЕТЕЛЬСТВА О ДОПУСКЕ К ОПРЕДЕЛЕННОМУ ВИДУ ИЛИ ВИДАМ РАБОТ, КОТОРЫЕ ОКАЗЫВАЮТ ВЛИЯНИЕ НА БЕЗОПАСНОСТЬ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Ж1. Свидетельство № 0522.13-2009-7826688390-П-077



Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.





**ПРИЛОЖЕНИЕ**

к Свидетельству о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от «29» июня 2016 г.  
№ 0522.13-2009-7826688390-П-077

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии) и о допуске к которым член Союза дорожных проектных организаций «РОДОС»

**Акционерное общество «Институт «Стройпроект»  
имеет Свидетельство**

№	Наименование вида работ
4.	<b>Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:</b>
4.1.	Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и холодоснабжения
4.2.	Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации
4.5.	Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами
4.6.	Работы по подготовке проектов внутренних систем газоснабжения
5.	<b>Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:</b>
5.1.	Работы по подготовке проектов наружных сетей теплоснабжения и их сооружений
5.2.	Работы по подготовке проектов наружных сетей водоснабжения и канализации и их сооружений
5.3.	Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения до 35 кВ включительно и их сооружений
5.4.	Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения не более 110 кВ включительно и их сооружений
5.5.	Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения 110 кВ и более и их сооружений
5.6.	Работы по подготовке проектов наружных сетей слаботоковых систем
5.7.	Работы по подготовке проектов наружных сетей газоснабжения и их сооружений
6.	<b>Работы по подготовке технологических решений:</b>
6.1.	Работы по подготовке технологических решений жилых зданий и их комплексов
6.2.	Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов
6.3.	Работы по подготовке технологических решений производственных зданий и сооружений и их комплексов
6.5.	Работы по подготовке технологических решений гидротехнических сооружений и их комплексов
6.6.	Работы по подготовке технологических решений объектов сельскохозяйственного назначения и их комплексов
6.9.	Работы по подготовке технологических решений объектов сбора, обработки, хранения, переработки и утилизации отходов и их комплексов

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



№	Наименование вида работ
6.12.	Работы по подготовке технологических решений объектов очистных сооружений и их комплексов
7.	<b>Работы по разработке специальных разделов проектной документации:</b>
7.1.	Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне
7.2.	Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера
7.3.	Разработка декларации по промышленной безопасности опасных производственных объектов
7.4.	Разработка декларации безопасности гидротехнических сооружений
9.	<b>Работы по подготовке проектов мероприятий по охране окружающей среды</b>
10.	<b>Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности</b>
11.	<b>Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения</b>

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) и о допуске к которым член Союза дорожных проектных организаций «РОДОС»

**Акционерное общество «Институт «Стройпроект»  
имеет Свидетельство**

№	Наименование вида работ
1.	<b>Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка:</b>
1.1.	Работы по подготовке генерального плана земельного участка
1.2.	Работы по подготовке схемы планировочной организации трассы линейного объекта
1.3.	Работы по подготовке схемы планировочной организации полосы отвода линейного сооружения
2.	<b>Работы по подготовке архитектурных решений</b>
3.	<b>Работы по подготовке конструктивных решений</b>
4.	<b>Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:</b>
4.3.	Работы по подготовке проектов внутренних систем электроснабжения
4.4.	Работы по подготовке проектов внутренних слаботочных систем
6.	<b>Работы по подготовке технологических решений:</b>
6.4.	Работы по подготовке технологических решений объектов транспортного назначения и их комплексов
6.7.	Работы по подготовке технологических решений объектов специального назначения и их комплексов
6.13.	Работы по подготовке технологических решений объектов метрополитена и их комплексов
8.	<b>Работы по подготовке проектов организации строительства, сносу и демонтажу зданий и сооружений, продлению срока эксплуатации и консервации</b>
12.	<b>Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений</b>

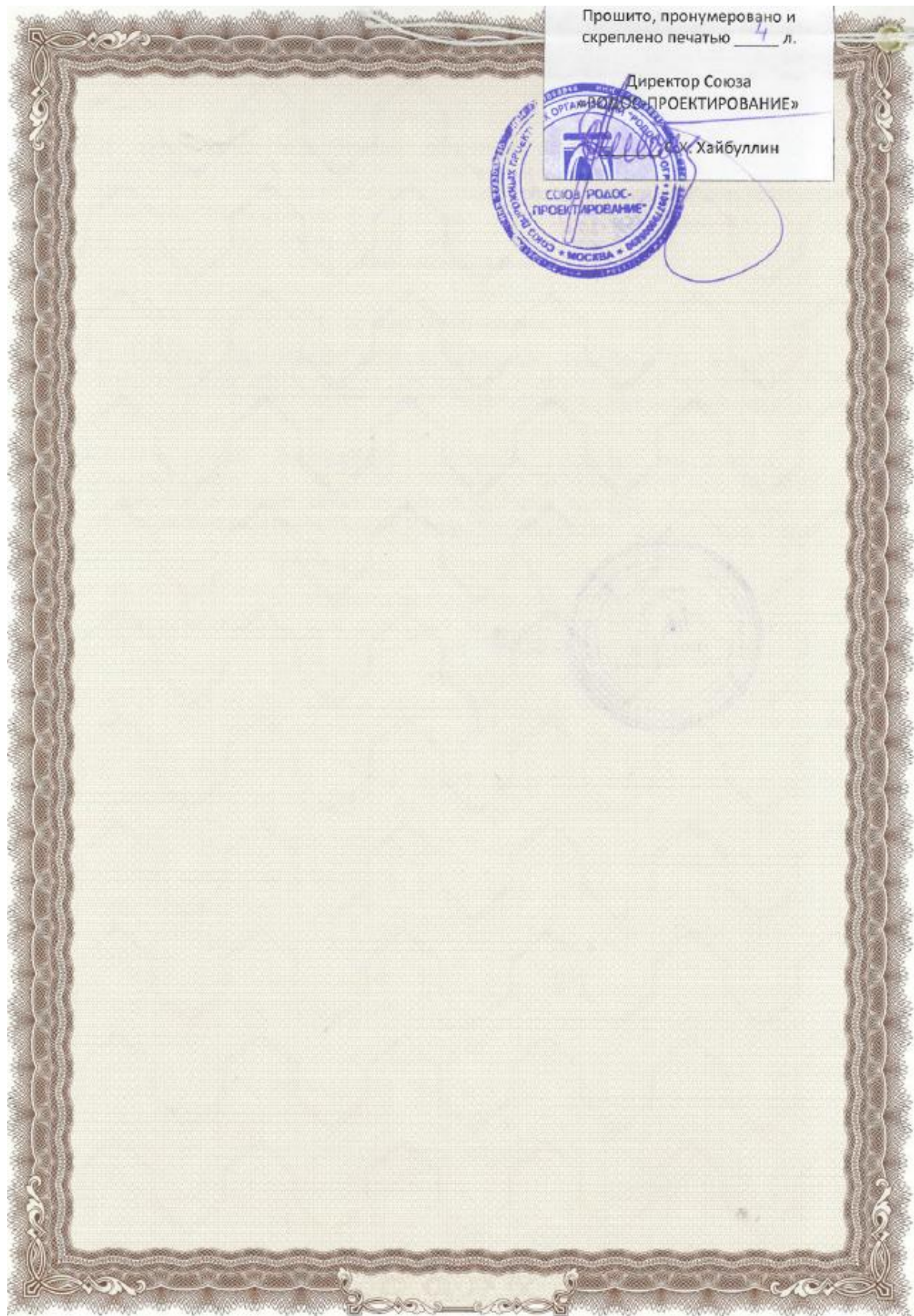
Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.





Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.





Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.





Ж2. Свидетельство № 0248.07-2010-7826688390-И-010



Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.





ПРИЛОЖЕНИЕ  
к Свидетельству о допуске к  
определенному виду или видам  
работ, которые оказывают влияние  
на безопасность объектов  
капитального строительства  
от «20» января 2016 г.  
№ 0248.07-2010-7826688390-И-010

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии) и о допуске к которым член саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания

«Некоммерческое Партнерство изыскательских организаций «РОДОС»  
Акционерное общество «Институт «Стройпроект»  
имеет Свидетельство

№	Наименование вида работ
<b>1.</b>	<b>Работы в составе инженерно-геодезических изысканий:</b>
1.1.	Создание опорных геодезических сетей
1.2.	Геодезические наблюдения за деформациями и осадками зданий и сооружений, движениями земной поверхности и опасными природными процессами
1.3.	Создание и обновление инженерно-топографических планов в масштабах 1:200 - 1:5000, в том числе в цифровой форме, съемка подземных коммуникаций и сооружений
1.4.	Трассирование линейных объектов
1.5.	Инженерно-гидрографические работы
1.6.	Специальные геодезические и топографические работы при строительстве и реконструкции зданий и сооружений
<b>2.</b>	<b>Работы в составе инженерно-геологических изысканий:</b>
2.1.	Инженерно-геологическая съемка в масштабах 1:500 - 1:25000.
2.2.	Проходка горных выработок с их опробованием, лабораторные исследования физико-механических свойств грунтов и химических свойств проб подземных вод
2.3.	Изучение опасных геологических и инженерно-геологических процессов с разработкой рекомендаций по инженерной защите территории
2.4.	Гидрогеологические исследования
2.5.	Инженерно-геофизические исследования
2.6.	Инженерно-геокриологические исследования
2.7.	Сейсмологические и сеймотектонические исследования территории, сейсмическое микрорайонирование
<b>3.</b>	<b>Работы в составе инженерно-гидрометеорологических изысканий:</b>
3.1.	Метеорологические наблюдения и изучение гидрологического режима водных объектов
3.2.	Изучение опасных гидрометеорологических процессов и явлений с расчетами их характеристик
3.3.	Изучение русловых процессов водных объектов, деформаций и переработки берегов
3.4.	Исследования ледового режима водных объектов
<b>4.</b>	<b>Работы в составе инженерно-экологических изысканий:</b>
4.1.	Инженерно-экологическая съемка территории
4.2.	Исследования химического загрязнения почвогрунтов, поверхностных и подземных вод, атмосферного воздуха, источников загрязнения
4.3.	Лабораторные химико-аналитические и газохимические исследования образцов и проб почвогрунтов и воды
4.4.	Исследования и оценка физических воздействий и радиационной обстановки на территории

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



№	Наименование вида работ
<b>5.</b>	<b>Работы в составе инженерно-геотехнических изысканий:</b>
5.1.	Проходка горных выработок с их опробованием и лабораторные исследования механических свойств грунтов с определением характеристик для конкретных схем расчета оснований фундаментов
5.2.	Полевые испытания грунтов с определением их стандартных прочностных и деформационных характеристик (штамповые, сдвиговые, прессиометрические, срезные). Испытания эталонных и натуральных свай
5.3.	Определение стандартных механических характеристик грунтов методами статического, динамического и бурового зондирования.
5.4.	Физическое и математическое моделирование взаимодействия зданий и сооружений с геологической средой
5.5.	Специальные исследования характеристик грунтов по отдельным программам для нестандартных, в том числе нелинейных методов расчета оснований фундаментов и конструкций зданий и сооружений
5.6.	Геотехнический контроль строительства зданий, сооружений и прилегающих территорий

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) и о допуске к которым член саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания «Некоммерческое Партнерство изыскательских организаций «РОДОС»

**Акционерное общество «Институт «Стройпроект»  
имеет Свидетельство**

№	Наименование вида работ
<b>4.</b>	<b>Работы в составе инженерно-экологических изысканий:</b>
4.5.	Изучение растительности, животного мира, санитарно-эпидемиологические и медико-биологические исследования территории
6.	Обследование состояния грунтов основания зданий и сооружений

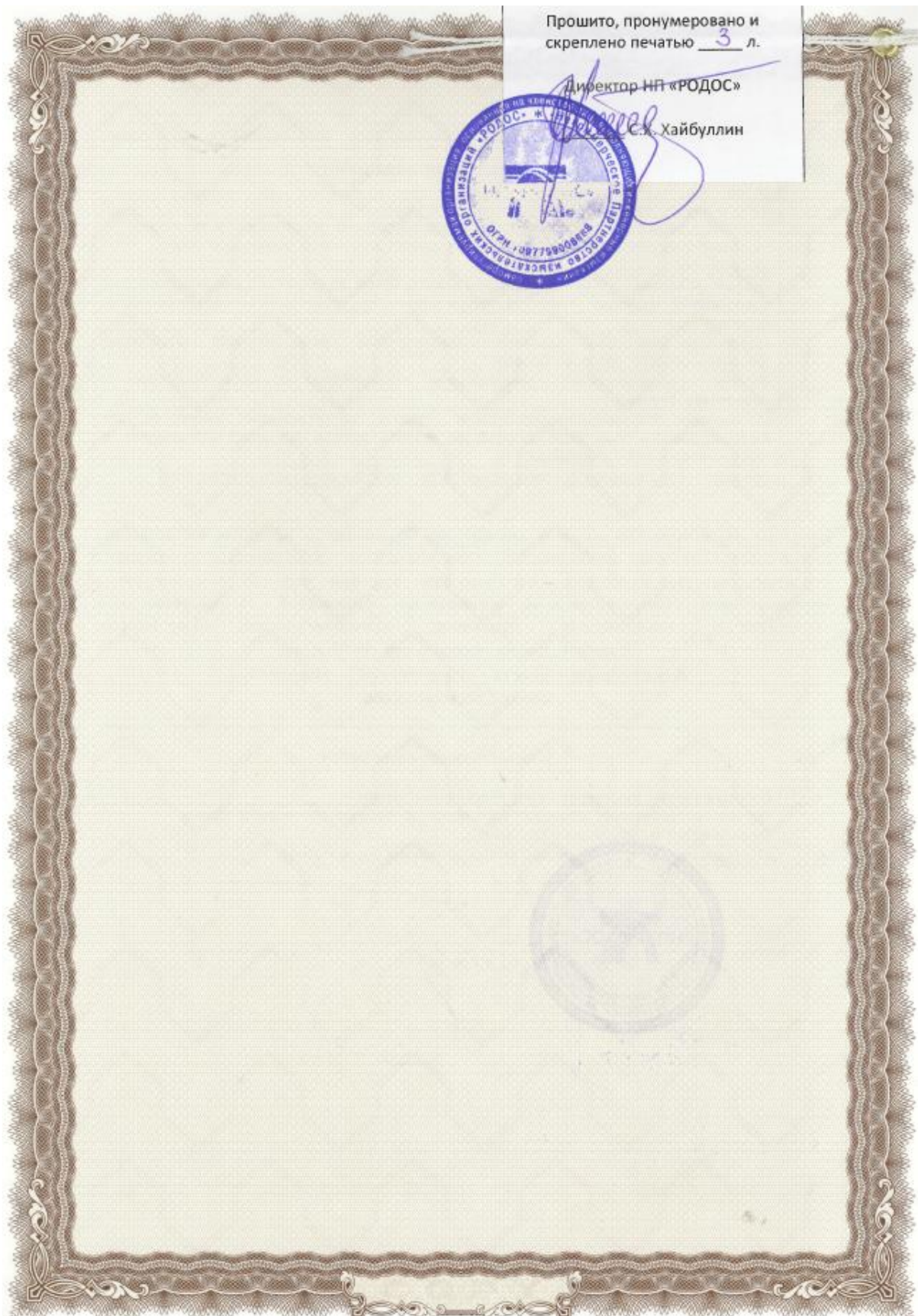
Директор



С.Х. Хайбуллин

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.





Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.





ЖЗ. Свидетельство № 0534.06-2013 -7810409330-П-077



Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



ПРИЛОЖЕНИЕ  
к Свидетельству о допуске к  
определенному виду или видам  
работ, которые оказывают влияние  
на безопасность объектов  
капитального строительства  
от «25» июля 2016 г.  
№ 0534.06-2013-7810409330-П-077

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии) и о допуске к которым член Союза дорожных проектных организаций «РОДОС»

**Закрытое акционерное общество «Институт «Трансэкопроект»  
имеет Свидетельство**

№	Наименование вида работ
2.	Работы по подготовке архитектурных решений
4.	Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:
4.1.	Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и холодоснабжения
4.2.	Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации
4.5.	Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами
5.	Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:
5.1.	Работы по подготовке проектов наружных сетей теплоснабжения и их сооружений
5.2.	Работы по подготовке проектов наружных сетей водоснабжения и канализации и их сооружений
5.3.	Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения до 35 кВ включительно и их сооружений
5.4.	Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения не более 110 кВ включительно и их сооружений
5.6.	Работы по подготовке проектов наружных сетей слаботочных систем
6.	Работы по подготовке технологических решений:
6.2.	Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов
6.3.	Работы по подготовке технологических решений производственных зданий и сооружений и их комплексов
6.5.	Работы по подготовке технологических решений гидротехнических сооружений и их комплексов
6.6.	Работы по подготовке технологических решений объектов сельскохозяйственного назначения и их комплексов
6.12.	Работы по подготовке технологических решений объектов очистных сооружений и их комплексов
7.	Работы по разработке специальных разделов проектной документации:
7.4.	Разработка декларации безопасности гидротехнических сооружений

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



№	Наименование вида работ
11.	Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) и о допуске к которым член Союза дорожных проектных организаций «РОДОС»  
**Закрывтое акционерное общество «Институт «Трансэкопроект»**  
имеет Свидетельство

№	Наименование вида работ
7.	Работы по разработке специальных разделов проектной документации:
7.3.	Разработка декларации по промышленной безопасности опасных производственных объектов

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства, объекты использования атомной энергии и о допуске к которым член Союза дорожных проектных организаций «РОДОС»  
**Закрывтое акционерное общество «Институт «Трансэкопроект»**  
имеет Свидетельство

№	Наименование вида работ
1.	Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка:
1.1.	Работы по подготовке генерального плана земельного участка
1.2.	Работы по подготовке схемы планировочной организации трассы линейного объекта
1.3.	Работы по подготовке схемы планировочной организации полосы отвода линейного сооружения
3.	Работы по подготовке конструктивных решений
6.	Работы по подготовке технологических решений:
6.4.	Работы по подготовке технологических решений объектов транспортного назначения и их комплексов
7.	Работы по разработке специальных разделов проектной документации:
7.1.	Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне
7.2.	Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера
8.	Работы по подготовке проектов организации строительства, сносу и демонтажу зданий и сооружений, продлению срока эксплуатации и консервации
9.	Работы по подготовке проектов мероприятий по охране окружающей среды
10.	Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.





Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.





Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.





Ж4. Свидетельство № 0305.03-2013-7810409330-И-010



Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.





ПРИЛОЖЕНИЕ  
к Свидетельству о допуске к  
определенному виду или видам  
работ, которые оказывают влияние  
на безопасность объектов  
капитального строительства  
от «25» июля 2016 г.  
№ 0305.03-2013-7810409330-И-010

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) и о допуске к которым член Союза изыскательских организаций «РОДОС»

**Закрывтое акционерное общество «Институт «Трансэкопроект»  
имеет Свидетельство**

№	Наименование вида работ
3.	<b>Работы в составе инженерно-гидрометеорологических изысканий:</b>
3.1.	Метеорологические наблюдения и изучение гидрологического режима водных объектов
3.2.	Изучение опасных гидрометеорологических процессов и явлений с расчетами их характеристик
3.3.	Изучение русловых процессов водных объектов, деформаций и переработки берегов
3.4.	Исследования ледового режима водных объектов

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства, объекты использования атомной энергии и о допуске к которым член Союза изыскательских организаций «РОДОС»

**Закрывтое акционерное общество «Институт «Трансэкопроект»  
имеет Свидетельство**

№	Наименование вида работ
4.	<b>Работы в составе инженерно-экологических изысканий:</b>
4.1.	Инженерно-экологическая съемка территории
4.2.	Исследования химического загрязнения почвогрунтов, поверхностных и подземных вод, атмосферного воздуха, источников загрязнения
4.4.	Исследования и оценка физических воздействий и радиационной обстановки на территории
4.5.	Изучение растительности, животного мира, санитарно-эпидемиологические и медико-биологические исследования территории

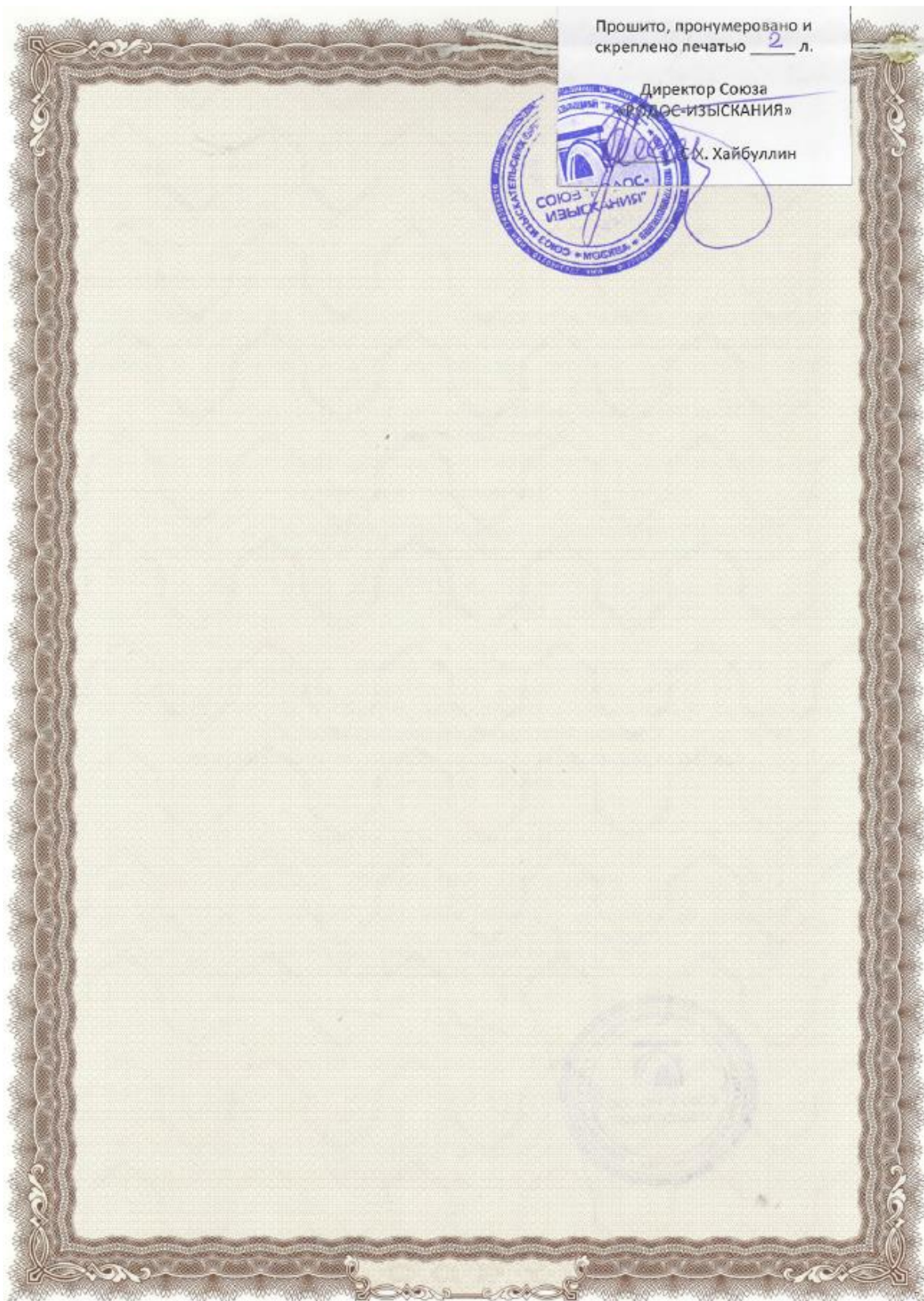
Директор



С.Х. Хайбуллин

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.





Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.





Ж5. Удостоверение № И-002

  
С.-Петербург

**САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ**  
*Некоммерческое партнерство*  
**«Изыскательские организации Северо-Запада»**

*Основной государственный регистрационный номер*  
**ОГРН 1097800003476**

*Регистрационный номер в государственном реестре*  
*саморегулируемых организаций*  
**СРО-И-011-23122009**

**УДОСТОВЕРЕНИЕ**

**Общество с ограниченной ответственностью**  
**«Научно-производственное предприятие**  
**«Бента»**

является членом саморегулируемой организации  
Некоммерческое партнерство  
**«Изыскательские организации Северо-Запада»**

ООО «НПП «Бента», Санкт-Петербург  
ИНН 7825663481, ОГРН 1027809257300

Председатель правления партнерства  Ф.В. Резунков

Директор партнерства  В.С. Морозов



*Регистрационный номер И - 002*

**Санкт-Петербург**  
**2009**

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.





Жб. Свидетельство № И-011-002.3



**Саморегулируемая организация  
по выполнению инженерных изысканий**

**Некоммерческое партнерство  
«Изыскательские организации Северо-Запада»**

Санкт-Петербург, Загородный пр., 5, www.izonw.ru, E-mail: info@izonw.ru  
Зарегистрировано Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору  
с внесением сведений в государственный реестр саморегулируемых организаций  
от 23 декабря 2009 года номер СРО-И-011-23122009

**Санкт-Петербург** **16 марта 2012 года**

**СВИДЕТЕЛЬСТВО**

**о допуске к определенному виду или видам работ,  
которые оказывают влияние на безопасность объектов  
капитального строительства**

**№ И - 011 - 002.3**

**Выдано члену саморегулируемой организации  
Обществу с ограниченной ответственностью  
«Научно-производственное предприятие  
«БЕНТА»**


ООО «НПП «БЕНТА», Санкт-Петербург,  
ИНН 7825663481, ОГРН 1027809257300

Основание для выдачи свидетельства:  
решение правления СРО НП «Изыскательские организации Северо-Запада»  
протокол № 22 от 15 марта 2012 года

**Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам, ука-  
занным в приложениях 1 и 2 к настоящему Свидетельству, которые  
оказывают влияние на безопасность объектов капитального строитель-  
ства.**

**Начало действия с 16 марта 2012 года.**  
**Свидетельство без приложений 1 и 2 не действительно.**  
**Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.**  
**Свидетельство выдано взамен ранее выданного свидетельства  
№ И - 011 - 002.2 от 20.08.2010 г.**

Председатель правления партнерства \_\_\_\_\_ Б.В. Резунков  
Директор партнерства \_\_\_\_\_ В.С. Морозов



Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.





Продолжение приложения 1  
к Соглашению о допуске к определенному виду  
или видам работ, которые оказывают влияние на  
безопасность объектов капитального строительства  
от 16 марта 2012 г.  
№ И-011-002.3

№	Наименование вида работ
5.2.	Полевые испытания грунтов с определением их стандартных прочностных и деформационных характеристик (штамповые, срезовые, прессиометрические, срезовые). Испытания зловонных и натуральных свай
5.3.	Определение стандартных механических характеристик грунтов методами статического, динамического и бурового зонирования
5.4.	Физическое и математическое моделирование взаимодействия зданий и сооружений с геологической средой
5.5.	Специальные исследования характеристик грунтов по отдельным программам для нестандартных, в том числе линейных методов расчета оснований фундаментов и конструкций зданий и сооружений
5.6.	Геотехнический контроль строительства зданий, сооружений и прилегающих территорий
6	Обследование состояния грунтов основания зданий и сооружений

Примечание: Нумерация видов работ сохранена в соответствии с приказом № 62-А от 30 декабря 2009 года Министерства регионального развития Российской Федерации.



Председатель правления партнерства

Б. В. Резунков

Директор партнерства

В. С. Морозов

Приложение 1  
к Соглашению о допуске к определенному виду  
или видам работ, которые оказывают влияние на  
безопасность объектов капитального строительства  
от 16 марта 2012 г.  
№ И-011-002.3

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства,

(кроме объектов использования атомной энергии) и о допуске к которым член Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Изыскательские организации Северо-Запада», Общество с ограниченной ответственностью «Научно-производственное предприятие «БЕНТА» имеет Свидетельство

№ И-011-002.3

№	Наименование вида работ
1	Работы в составе инженерно-геологических изысканий: 1.1. Создание опорных геодинамических сетей 1.2. Геодезические наблюдения за деформациями и осадками зданий и сооружений, движениями земной поверхности и опасными природными процессами 1.3. Создание и обновление инвентарно - топографических планов в масштабах 1:200 - 1:5000, в том числе в цифровой форме; съемка подземных коммуникаций и сооружений 1.4. Трассирование линейных объектов 1.5. Инженерно-гидрографические работы 1.6. Специальные геодезические и топографические работы при строительстве и реконструкции зданий и сооружений
2	Работы в составе инженерно-геологических изысканий: 2.1. Инженерно-геологическая съемка в масштабах 1:500 - 1:25000 2.2. Проверка горных выработок с их оборудованием, лабораторные исследования физико - механических свойств грунтов и механических свойств проб подземных вод 2.3. Изучение опасных геологических и инженерно - геологических процессов с разработкой рекомендаций по инженерной защите территории 2.4. Гидрогеологические исследования 2.5. Инженерно - геофизические исследования
3	Работы в составе инженерно-гидрометеорологических изысканий: 3.1. Метеорологические наблюдения и изучение гидрологического режима водных объектов 3.2. Изучение опасных гидрометеорологических процессов и явлений с расчетами их характеристик
4	Работы в составе инженерно-экологических изысканий: 4.1. Инженерно - экологическая съемка территории 4.2. Исследования химического загрязнения почвогрунтов, поверхностных и подземных вод, атмосферного воздуха, источников загрязнения 4.4. Исследования и оценка физических воздействий и радиационной обстановки на территории 4.5. Изучение распространения, миграции, био - санитарно - эпидемиологические и медико - биологические исследования территории
5	Работы в составе инженерно - геотехнических изысканий: (Выполняются в составе инженерно - геологических изысканий или отдельно на изучение в инженерно - геологическом отношении территории под отдельными здания и сооружениями) 5.1. Проверка горных выработок с их оборудованием и лабораторные исследования механических свойств грунтов с определением характеристик для конкретных схем расчета оснований фундаментов

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортно узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.

Приложение 2  
к Соглашению о допуске к определённому виду  
или видам работ, которые оказывают влияние на  
безопасность, экологию капитального строительства  
от 18 марта 2012 г.  
№ И-411-002.3

№	Наименование вида работ
5.3.	Определение стандартных механических характеристик грунтов методами статического, динамического и бурового зондирования
5.4.	Физическое и математическое моделирование взаимодействия зданий и сооружений с геологической средой
5.5.	Специальные исследования характеристик грунтов по отдельным программам для нестандартных, в том числе нетипичных методов расчета оснований фундаментов и конструкций зданий и сооружений
5.6.	Геотехнический контроль строительства зданий, сооружений и прилегающих территорий
6	Обследование состояния грунтов оснований зданий и сооружений

Примечание: Нумерация видов работ сохранена в соответствии с приказом № 62-1 от 30 декабря 2009 года Министрства регионального развития Российской Федерации.



Председатель правления партнерства

Б.В. Резунков

Директор партнерства

В.С. Морозов

Приложение 2  
к Соглашению о допуске к определённому виду  
или видам работ, которые оказывают влияние на  
безопасность, экологию капитального строительства  
от 18 марта 2012 г.  
№ И-411-002.3

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии) и о допуске к которым член Саморегулируемой организации «Исследовательские организации Северо-Запада» Общества с ограниченной ответственностью «ИВЕНТА» имеет Самодетельство

№	Наименование вида работ
1	Работы в составе инженерно-геодезических изысканий: 1.1. Создание опорных геодезических сетей 1.2. Геодезические наблюдения за деформациями и осадками зданий и сооружений, движениями земной поверхности и опасными природными процессами 1.3. Создание и обновление инженерно - геодезических планов в масштабах 1:200 - 1:5000, в том числе в цифровой форме, планы подземных коммуникаций и сооружений 1.4. Трассирование линейных объектов 1.5. Инженерно-гидрографические работы 1.6. Специальные геодезические и топографические работы при строительстве и реконструкции зданий и сооружений
2	Работы в составе инженерно-геологических изысканий: 2.1. Инженерно-геологическая съемка в масштабах 1:500 - 1:25000 2.2. Провода горных выработок с их опробованием, лабораторные исследования физико - механических свойств грунтов и вмещающих массивов проб подземных вод 2.3. Изучение опасных геологических и инженерно - геологических процессов с разработкой рекомендаций по инженерной защите территории 2.4. Гидрогеологические исследования 2.5. Инженерно - геофизические исследования
3	Работы в составе инженерно-гидрометеорологических изысканий: 3.1. Метеорологические наблюдения и изучение гидрологического режима водных объектов 3.2. Изучение опасных гидрометеорологических процессов и явлений с расчетами их характеристик
4	Работы в составе инженерно-экологических изысканий: 4.1. Инженерно - экологическая съемка территории 4.2. Исследования микробного загрязнения почвогрунтов, поверхностных и подземных вод, атмосферного воздуха, источников загрязнения 4.4. Исследования и оценка физических воздействий и радиационной обстановки на территории
5	Работы в составе инженерно - геотехнических изысканий: (Выполняются в составе инженерно - геологических изысканий или отдельно на изученной в инженерно - геологическом отношении территории под отдельные здания и сооружения) 5.1. Провода горных выработок с их опробованием и лабораторные исследования механических свойств грунтов с определением характеристик для конкретных схем расчета оснований фундаментов 5.2. Подземные испытания грунтов с определением их стандартных прочностных и деформационных характеристик (главные, сдвиговые, прессиометрические, срезовые). Испытания эталонных и натурных сай

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Широтная магистраль скоростного движения с мостом через р. Неву в створе ул. Фаянсовая – ул. Зольная. Этап 2. Участок от транспортногo узла на пересечении с Витебским пр. до пересечения с Союзным пр.». Исходные данные, согласования, распоряжения.



