

Herøy kommune

► Gravplassanalyse Bergsøya/Leinøya



Oppdragsgiver: Herøy kommune
Oppdragsgivers kontaktperson: Jarl Martin Møller
Rådgiver: Norconsult AS, 6065 Ulsteinvik
Oppdragsleder: Siri A. Myklebust
Fagansvarlig: Anne K. Irgens
Andre nøkkelpersoner: Marco Böhm
 Siv Sundgot

D02	2019-01-22	Gravplassanalyse	Myklebust/Irgens/Böhm	Siv Sundgot	Siri A. Myklebust
C01	2019-01-10	For gjennomgang og innspill hos oppdragsgiver	Myklebust/Irgens/Böhm	---	---
Versjon	Dato	Beskrivelse	Utarbeidet	Fagkontrollert	Godkjent

Dette dokumentet er utarbeidet av Norconsult AS som del av det oppdraget som dokumentet omhandler. Opphavsretten tilhører Norconsult. Dokumentet må bare benyttes til det formål som oppdragsavtalen beskriver, og må ikke kopieres eller gjøres tilgjengelig på annen måte eller i større utstrekning enn formålet tilsier.

Innhold



Bakgrunn og formål	4
Presentasjon av utvalgte lokaliteter	
A. Grønhaug	6
B. Hjelmeseth	7
C. Frøystadmyrane	8
D. Flusund	9
E. Kvalsund	10
F. Remøy	11
Kriterium for evaluering	12
Sammenstilling	
Sammenstilling - uten vektning	13
Sammenstilling - med vektning	14
Anbefaling	15



Bakgrunn og formål



Bakgrunn for gravplassanalysen er Herøy kommune og Herøy kyrkjelege fellesråd sitt behov for å øke antall ledige graver. Det er estimert et behov for 1700 graver de første 20 årene og mulighet for utviding med 850 graver de neste 20 åra.

Formålet med denne gravplassanalysen er å utrede alternativene som finnes så bredt som mulig innenfor hensiktsmessige økonomiske og tidsmessige rammer. Det er gjennomført områdescreening og påfølgende befaring for å finne de lokalitetene som egner seg best.

Ved befaring ble følgende områder besøkt og vurdert:

Igesund, Kvalsund, Grønhaugen, Hjelmeseth (nedre), Berge (nedre), Flusund, Nærøy, Frøystadskaret, Frøystadmyrane, Frøystadvågen, Koppen og Mjølstadneset (nord).

I etterkant av befaringen ble tre nye lokaliteter valgt ut, og det ble etter forespørsel fra kommunestyret besluttet å innlemme vurdering av utvidelse av eksisterende gravplasser på Kvalsund og Remøy, i tillegg til gravplassen på Flusund i gravplassanalysen.

Det er tegnet ut skisseforslag med kostnadsvurdering for tre nye lokaliteter:

- A. Grønhaug
- B. Hjelmeseth
- C. Frøystadmyrane

For følgende eksisterende gravplasser er det gjort tekstmessige vurderinger:

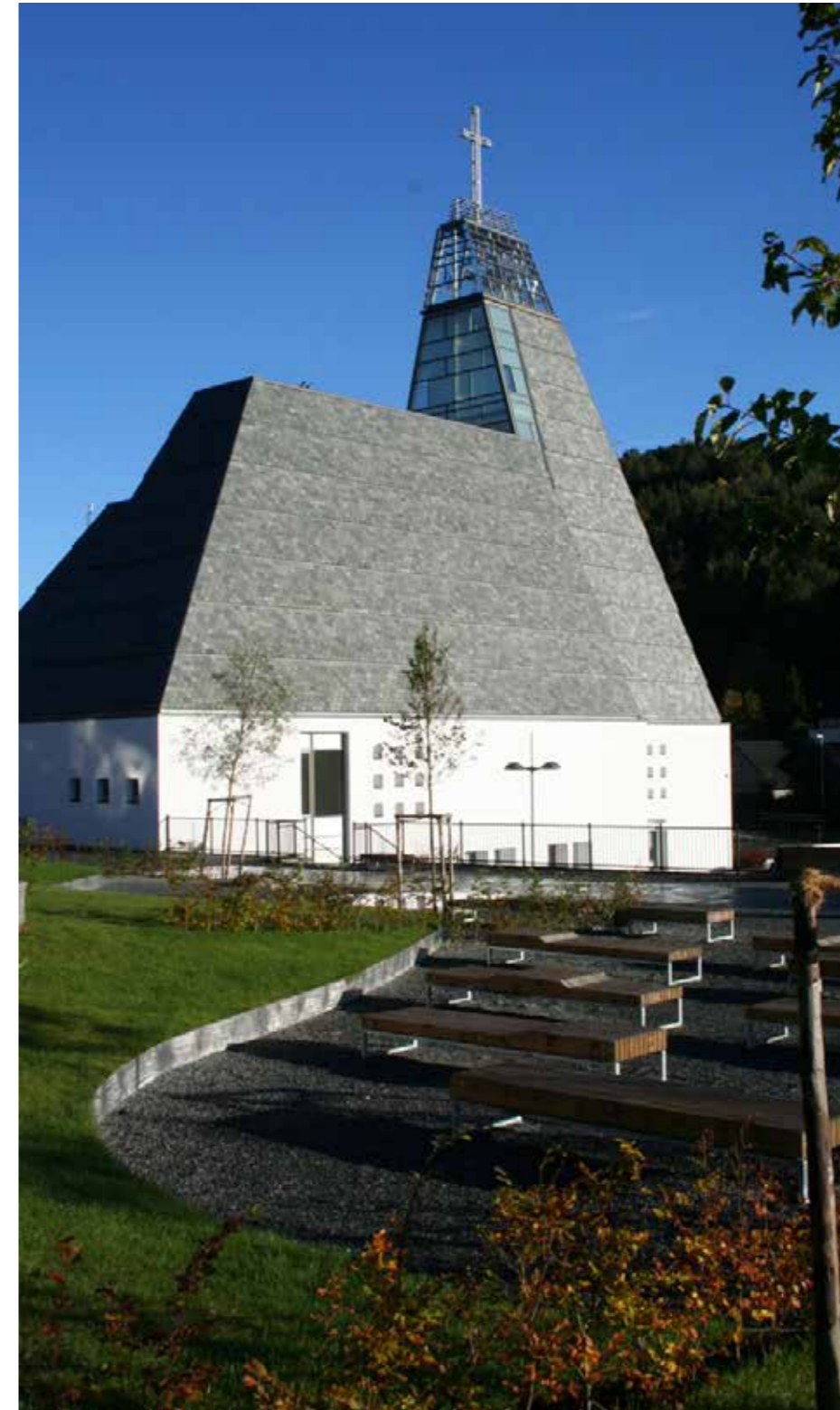
- D. Flusund
- E. Kvalsund
- F. Remøy

De seks alternativene er vurdert ut fra felles kriterium som er valgt ut av en tverrfaglig konsulentgruppe i samarbeid med Herøy kommune og Herøy kyrkjelege fellesråd.

Oppdraget gav rom for å utarbeide skisseforslag og vurdere tre nye lokaliteter for gravplass. De andre lokalitetene som ble befart, ble ikke vurdert fullt ut etter kriteriene.

Kortfattet begrunnelse for å ikke velge de andre lokalitetene som er nevnt:

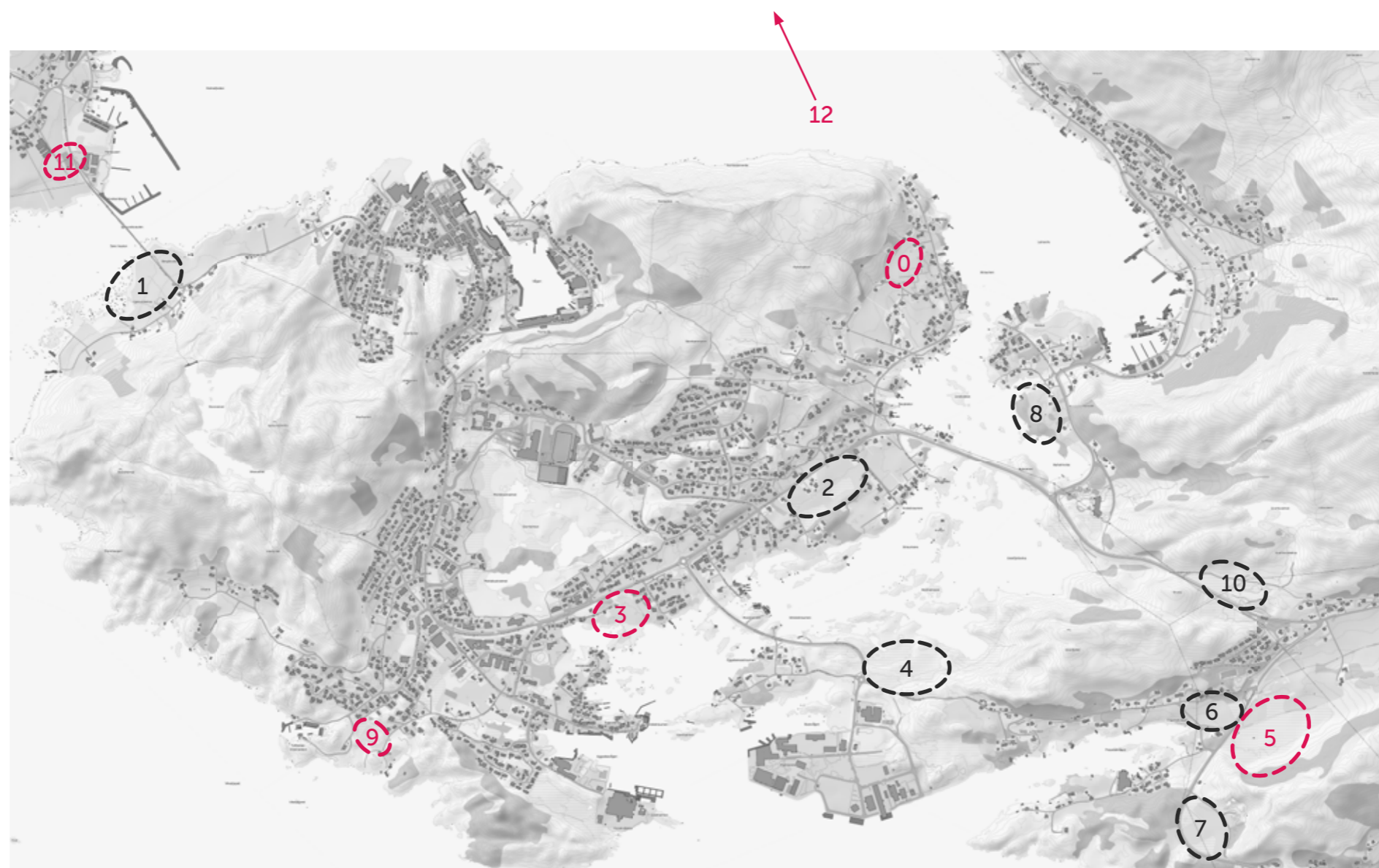
Igesund – Adkomst gjennom Fosnavåg sentrum anses som lite heldig. Vind- og værutsatt. Nær gravplass på Kvalsund.
Berge – Større verdi som boligområde/boligreserve, beliggenhet mellom boliger og veg, ikke utsikt
Nærøy – Området er i bruk av speidergruppe og ligger i nærområdet til Einedalen barneskule. Stor verdi for barn/unge
Frøystadskaret – Svær eksponert mot veg. Ikke utsikt eller landskapsmessige kvaliteter. Bratt.
Frøystadvågen – Ligger tett på boliger og mot trafikkert vei. Fragmenterer jordbruksareal.
Koppen – Massetak i bakkant av ev. gravplass er svært dominerende og vil være kostnadskrevende m.t.p. tilstelling.
Mjølstadneset nord – Nært industriområde, framstår skrint og med mange små bergknauser.



► Herøy kyrkje,
Foto: Siri Anette Myklebust, Norconsult



Kart som viser alle potensielle lokaliseringer for ny/utvidet gravplass. Områdene ble vurdert ut fra en grov "screening" med GIS-opplysninger og ved befaringsammen med kommunen og kirkeverge.



Kart som viser mulige lokaliseringer for ny gravplass/utvidet gravplass for Bergsøya og Leinøya.

Rød ring og tekst viser områdene som vurderes nærmere

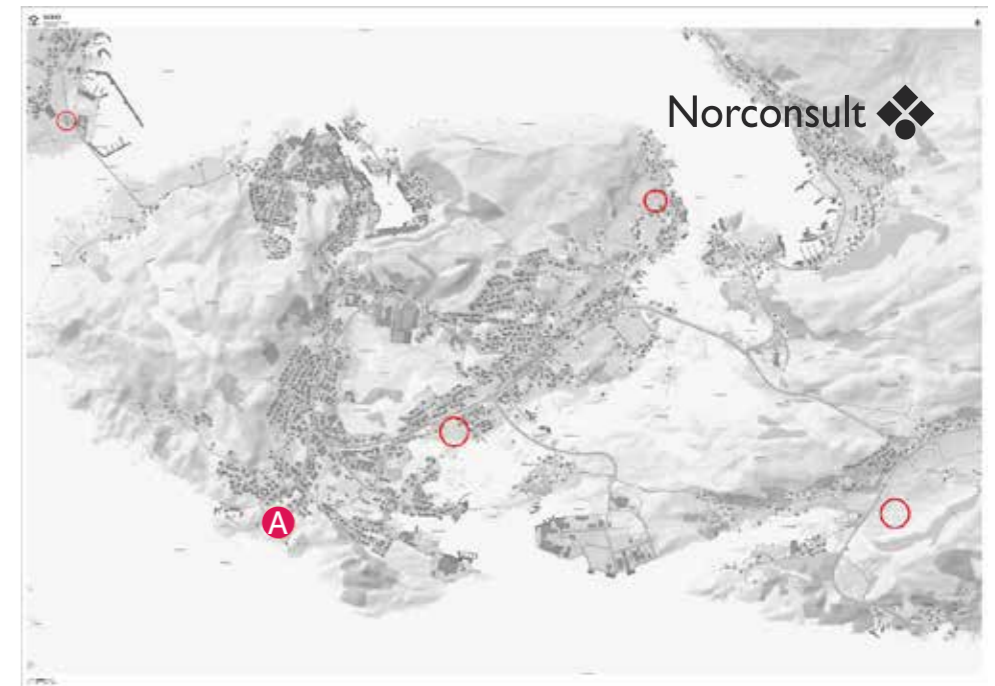
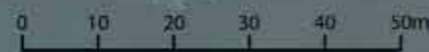
- 0. Flusund -utviding av eksisterende
- 1. Igesund
- 2. Berge (nedre)
- 3. Hjelmeseth (nedre)
- 4. Mjølstadneset
- 5. Frøystadmyrane
- 6. Frøystadvågen
- 7. Koppen
- 8. Nærøy/Einedalen (ved sjøen)
- 9. Grønhaug
- 10. Frøystadskaret
- 11. Kvalsund -utviding av eksisterende
- 12. Remøy -utviding av eksisterende (utenfor kartet)

A. Grønhaug

Adkomst via Toftestøvegen

Sideinngang og parkering
9 plasser, mulig sambruk med
pumpehuset gir 18 plasser

eksisterende haug
natursteinsmur
Parkering
35 plasser
hovedinngang
driftsavdeling
eksisterende haug
vannpostplass
eksisterende haug
kistegraver
eksisterende haug
natursteinsmur
urnegraver
natursteinsmur
eksisterende haug
mulig urnelund
natursteinsmur
inngang fra øst
eksisterende haug
tursti
natursteinsmur
trapp til sjøen



Grønhaug ligger vakkert til mellom de grønne haugene og svabergene vendt sydover mot Herøyfjorden.

VURDERING

Antall kistegraver: 1600 / **urnegraver:** 400 (<1.000 ved navnet minnelund) **Størrelse:** 20 mål

Utvidelsesmuligheter: Begrensete utvidelsesmuligheter med urnegraver i naturterreng innenfor planområdet.

Estimert pris: 24 millioner – pr. kistegrav 15.000,- Prisen inkluderer full masseutskifting, all infrastruktur til gravplassen, tilknytning til offentlig nett, samt et lite driftsbygg.

Avstand fra Herøy kyrkje: 1,7 km

Trafikkavvikling: Adkomst gjennom boligområde, med god veg uten direkte boligavkjørsler. Offentlig badeplass og båthavn betjenes av samme veg. Planen viser 50 parkeringsplasser med eventuelle ekstra parkeringsplasser ved pumpehus.

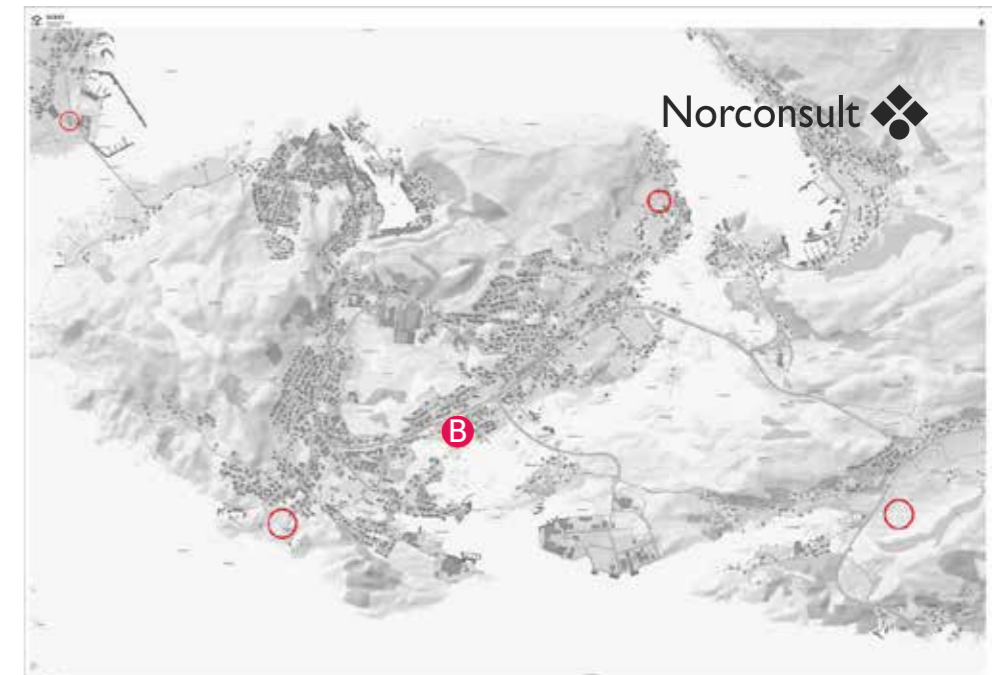
Gående/ syklende: 650 m til nærmeste busstopp. Gangavstand til boligfelt og handelsfunksjoner. God sykkeladkomst.

Planmessige forhold: Området markert som LNF i arealdelen til kommuneplanen og i bruk som eng/beite i dag. Ligger ved offentlig badeplass. Gjennomført registrering i søndre del av planområdet uten funn av kulturminner, men funn i nærområdet. Kostnader til kulturminneundersøkelser må påregnes.

Landskap: Naturskjønt område, sentralt plassert, men likevel skjermet. Flatt område mellom grønne hauger. Trekledde terrengformer skaper god skjerming mot eksisterende bebyggelse. Solrikt og vakker utsikt, værutsatt. Kan fungere som en offentlig park sammen med omkringliggende naturområder.

Usikkerhet: Potensiale for utfordringer ved grunnkjøp. Våt eng og beite, antatt jorddybde 1-3 meter. Må prosjekteres for å sikre mot forurensing av badeplass.

B. Hjelmeseth



Området på Hjelmeseth består av et gjengrodd engareal som skråer svakt mot sydøst mot Stridestraumen.

VURDERING

Antall kistegraver: 1300 / **urnegraver:** 100 (<500 ved navnet minnelund) **Størrelse:** 15 mål

Utvidelsesmuligheter: Smal kile mellom boligområder, ingen utvidelsesmuligheter. Lyngkledde tange kan ikke tas i bruk til graver da denne ligger for lavt over havet, men mulig askespredning. Ikke plass til driftsområde.

Estimert pris: 18 millioner – pr. kistegrav 14.000,- Prisen inkluderer full masseutskifting, all infrastruktur til gravplassen, tilknytning til offentlig nett, samt skulpturell minnelund.

Avstand fra Herøy kyrkje: 1,8 km

Trafikkavvikling: Ligger inntil Myklebustvegen, fv. 654 som er hovedvegen i kommunen. Planen viser 20 parkeringsplasser, som er færre enn behovet.

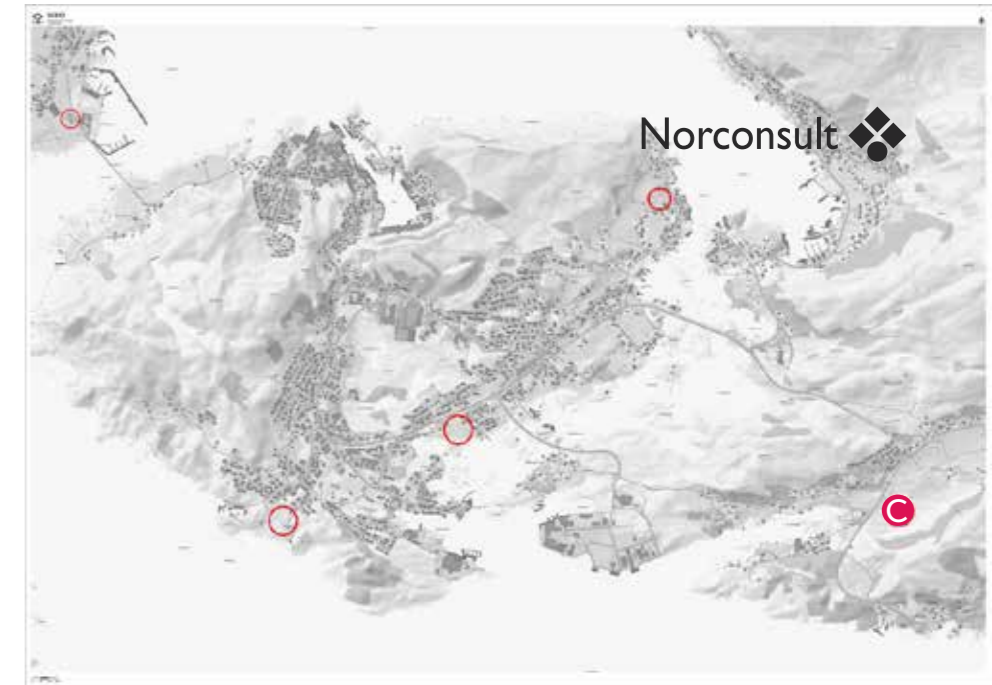
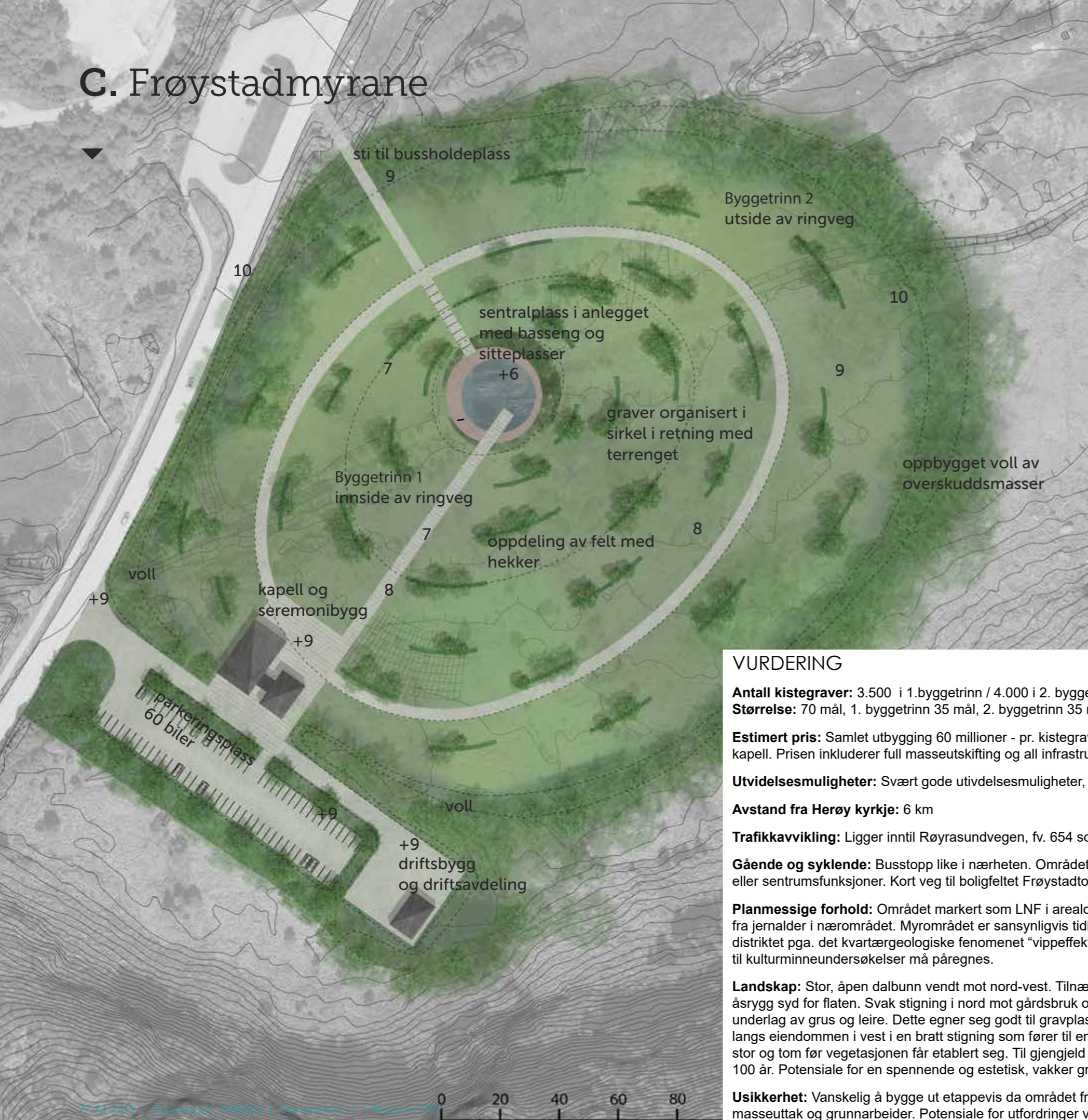
Gående og syklende: Busstopp like i nærheten. Gang-/sykkelveg. Sentralt plassert i forhold til boliger og handelsfunksjoner.

Planmessige forhold: Området markert som LNF i arealdelen til kommuneplanen, gjengrodd eng i dag. Planområdet ikke undersøkt for kulturminner, men funn i nærområdet. Kostnader til kulturminneundersøkelser må påregnes.

Landskap: Svakt hellende, vendt mot syd-øst. En grønn kile mellom boligområder. Åpent fra alle kanter, ingen høyere vegetasjon eller terrengformer som skjerner. Vindutsatt. Vil ta tid å etablere gode vegetasjonsskjermer. Kan fungere som lokal park sammen med tangen.

Usikkerhet: Potensiale for utfordringer ved grunnkjøp. Våt eng og beite, antatt jorddybde 1-3 meter.

C. Frøystadmyrane



Arealet i Frøystadvågen består av våt eng, beite og myr.

VURDERING

Antall kistegraver: 3.500 i 1.byggetrinn / 4.000 i 2. byggetrinn / **urnegraver:** nærmest ubegrenset
Størrelse: 70 mål, 1. byggetrinn 35 mål, 2. byggetrinn 35 mål

Estimert pris: Samlet utbygging 60 millioner - pr. kistegrav 8.000,- 1.byggetrinn 28 millioner inkl. driftsbygg. 2.byggetrinn 32 millioner inkl. kapell. Prisen inkluderer full masseutskifting og all infrastruktur til gravplassen samt tilknytning til offentlig nett.

Utvidelsesmuligheter: Svært gode utvidelsesmuligheter, arealbehovet for gravplass vil være dekket i all fremtid.

Avstand fra Herøy kyrkje: 6 km

Trafikkavvikling: Ligger inntil Røyrasundvegen, fv. 654 som er hovedvegen i kommunen. Parkering til 60 biler vist i plan.

Gående og syklende: Busstopp like i nærheten. Området ligger langt fra kirke og de mer tettbygde områder i kommunen, uten nære naboer eller sentrumsfunksjoner. Kort veg til boligfeltet Frøystadtoppen på andre siden av Røyrasundvegen.

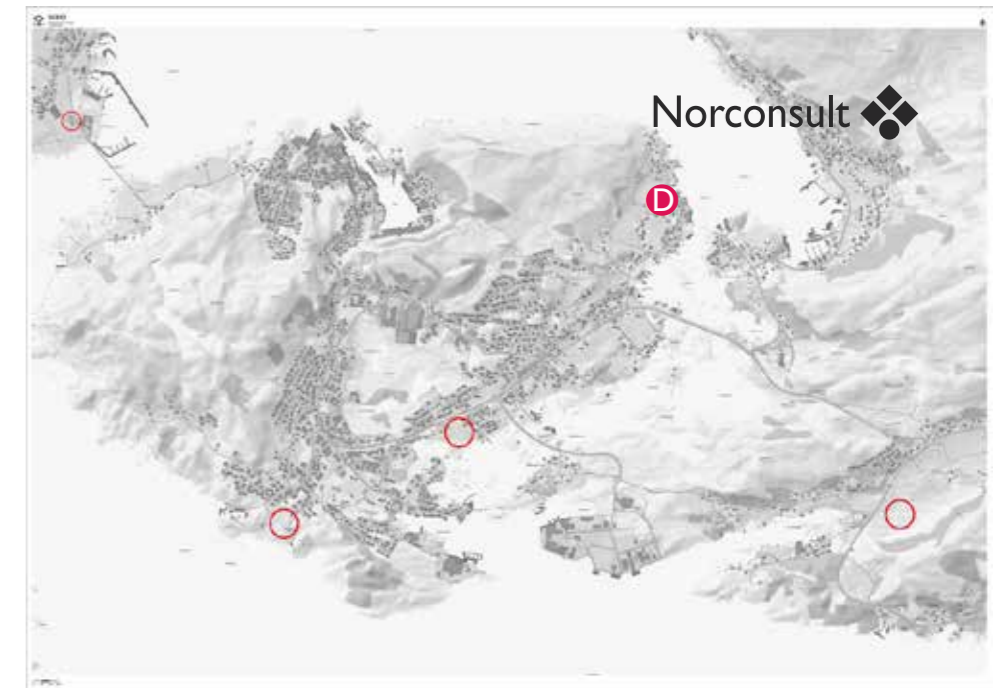
Planmessige forhold: Området markert som LNF i arealdelen til kommuneplanen. Våt myr, delvis oppdyrket i dag. Gravrøys og gravminne fra jernalder i nærområdet. Myrområdet er sannsynligvis tidligere sjøbunn, men vanskelig å fastslå på grunn av store lokale variasjoner i dette distriktet pga. det kvartærgeologiske fenomenet "vippeeffekten". Planområdet ikke undersøkt for kulturminner, men funn i nærområdet. Kostnader til kulturminneundersøkelser må påregnes.

Landskap: Stor, åpen dalbunn vendt mot nord-vest. Tilnærmet flatt myrområde som er delvis oppdyrket. Terrenget stiger bratt opp i markert åsrygg syd for flaten. Svak stigning i nord mot gårdsbruk og velholdt kulturlandskap. Tidligere bonitering viser opp til 4 meter dyp myr på fast underlag av grus og leire. Dette egner seg godt til gravplass med full masseutskifting Området fremstår som skyggefullt og litt øde. Fv. 654 ligger langs eiendommen i vest i en bratt stigning som fører til en del trafikkstøy. Lite eksisterende vegetasjon å bygge videre på. Gravplassen vil virke stor og tom før vegetasjonen får etablert seg. Til gjengjeld er området stort og lettdrevet og kan bli hovedgravplassen til kommunen for de neste 100 år. Potensiale for en spennende og estetisk, vakker gravlund med stor parkeringsplass, driftsområde, klokketårn og kapell.

Usikkerhet: Vanskelig å bygge ut etappevis da området fremstår som en stor flate og utbygging vil innebære betydelige masseuttak og grunnarbeider. Potensiale for utfordringer ved grunnkjøp.



D. Flusund



Flusund gravplass med mulig utvidelsesområde i bakgrunnen

VURDERING

Antall kistegraver: 1320 vist i planforslag fra 1990 / **urnegraver:** ikke vist i plan **Størrelse utvidelse:** 12 mål

Utvidelsesmuligheter: Planforslag viser 1.300 graver. Mindre utvidelsesmuligheter etter dette. Potensiale for gjenbruk av graver på eksisterende gravplass. Planforslaget viser svært høy utnyttning og har ikke satt av plass til ny parkeringsplass med UU-tilkomst eller driftsavdeling.

Estimert pris: Prisen ble i 1990 satt til 2,7 million, tilsvarende 5 millioner i dag (SSB). Dette høres lite ut. 8.000,- pr. kistegrav er mer sannsynlig uten masseutskifting. Dette gir en totalsum på ca. 10 millioner. Prisen forutsetter gode gravemasser og inkluderer all infrastruktur til gravplassen samt tilknytning til offentlig nett. Kostnader til utbedring av UU for eksisterende gravplass kommer i tillegg.

Avstand fra Herøy kyrkje: 4 km

Trafikkavvikling: Usentral beliggenhet med smal og svingete adkomstveg. Ny vegforbindelse regulert for nytt boligfelt syd for gravplassen, vil bedre adkomstforhold. Planforslaget viser 39 p-plasser. Dagens parkeringsplass rommer omtrent 60 biler. Må bygges ny parkeringsplass med UU-tilkomst ved utvidelse.

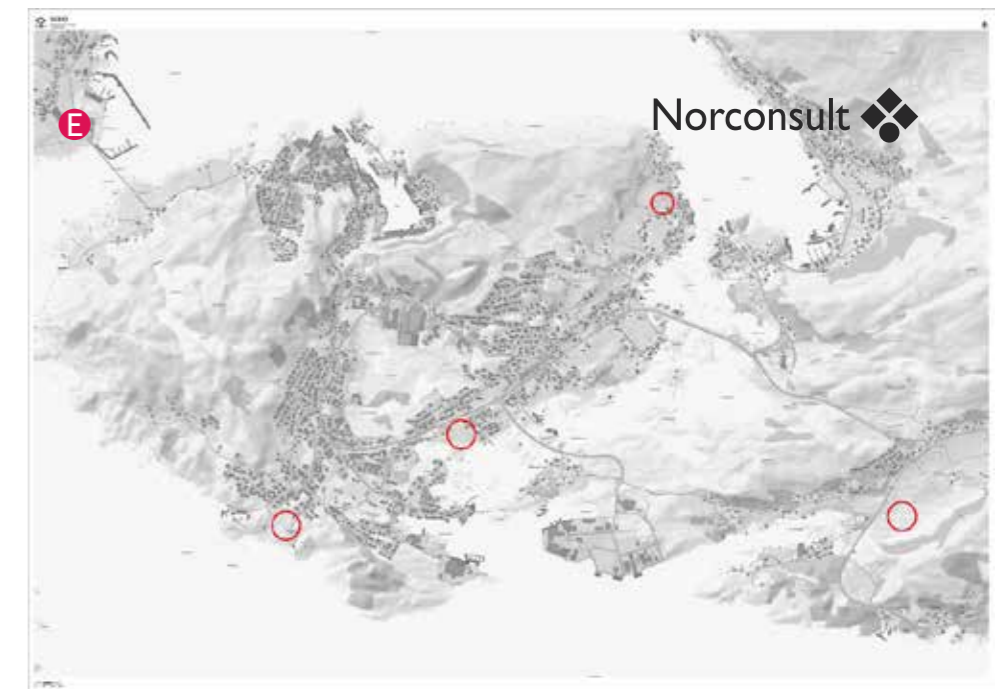
Gående og syklende: 850 m til nærmeste busstopp. Gangavstand til fremtidig boligfelt. Sykkeladkomst på lokal veg. Regulert gangveg.

Planmessige forhold: Området vist som grav- og urnelund i arealdelen til kommuneplanen i lang tid, deler av området med båndlegging etter lov om kulturminner. I bruk som dyrka mark i dag. Kommunestyrevedtak og tinglyst avtale fra 1985 om at det ikke skal tas mer grunn fra 27/3 og 27/6. Deler av planområdet er registrert med fornminner fra bronsealder og eldre jernalder. Mange registrerte funn i nærområdet. Kostnader til kulturminneundersøkelser må påregnes.

Landskap: Eksisterende gravplass ligger i en nord-østvendt skråning, henvendt mot Flusundet. Gravplassen er velfungerende, men tilfredsstillende ikke dagens krav til UU. Gravplassen fremstår som uoversiktlig og lite skjermet i forhold til omgivelsene. Planforslag fra 1990 bør omarbeides slik at det forholder seg til ny regulert adkomstveg, og slik at en får plass til parkering med UU-adkomst og driftsområde. Nytt planforslag bør legge opp til flere parkmessigekvaliteter og god skjerming mot omgivelsene.

Usikkerhet: Potensiale for utfordringer ved grunnkjøp. Store nabokonflikter i forbindelse med tidligere utvidelser og planarbeid.

E. Kvalsund



Kvalsund gravplass er nylig utvidet og opprustet.

VURDERING

Antall kistegraver: ca. 500 / **urnegraver:** ca. 100 **Størrelse utvidelse:** 4 mål

Utvidelsesmuligheter: Mulig utvidelse av gravplassen i nord og vest om en ser bort fra eiendomskonflikter.

Estimert pris: 4 millioner – pr. kistegrav 8.000,- Prisen forutsetter gode gravemasser og inkluderer all infrastruktur til gravplassen samt tilknytning til offentlig nett.

Avstand fra Herøy kyrkje: 2,8 km

Trafikkavvikling: Usentral plassering for de fleste innbyggerne i Herøy. Må kjøre gjennom Fosnavåg sentrum for å komme hit. Nybygd parkeringsplass med ca. 25 p-plasser. Dårlig tilkomst/avkjørsel, utvidelse vil utløse krav om ny vegtilkomst.

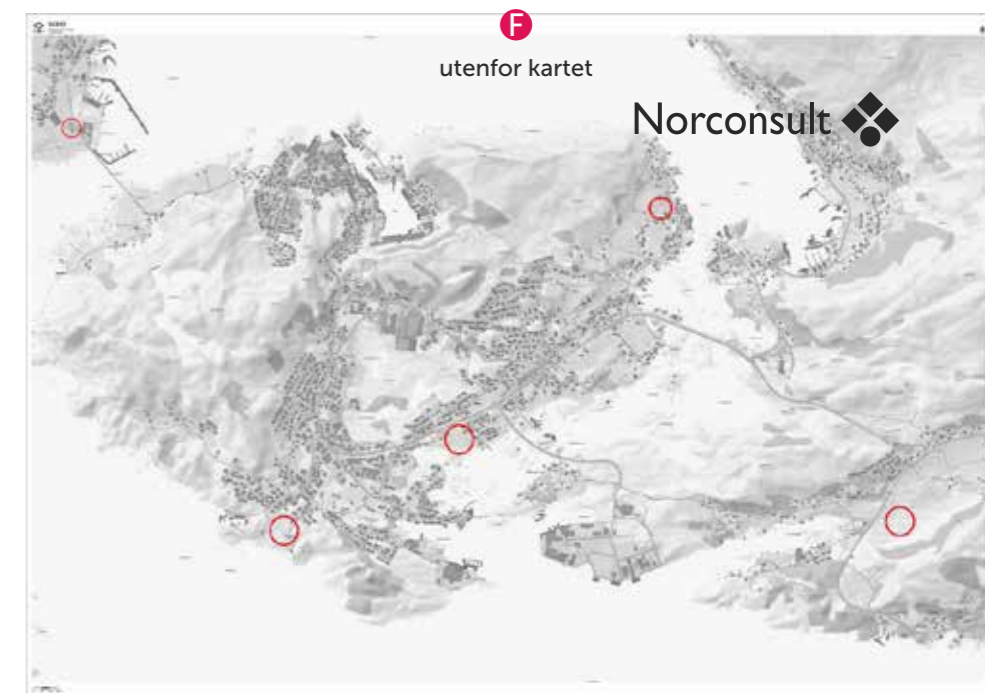
Gående og syklende: Kort avstand til busstopp, men få bussavganger. Gangavstand til boligfeltet på Plassgjerdet. Sykkeladkomst på lokal veg.

Planmessige forhold: Området markert som LNF i arealdelen til kommuneplanen og i aktiv bruk som dyrka mark i dag. Industripregede omgivelser med produksjonsveksthus og næringsbygg. Registrerte fornminner syd for gravplass, nærområdet er ellers rikt på fornminner. Kostnader til kulturminneundersøkelser må påregnes.

Landskap: Eksisterende gravplass med gode fasiliteter som tilfredstiller dagens krav til UU. Utvidet og vakkert opprustet i 2018 med ny parkeringsplass og inngjerding. Solrik plass vendt mot syd-øst med vakker utsikt over Kvalsundet.

Usikkerhet: Potensiale for utfordringer ved grunnkjøp. Nabokonflikter i forbindelse med tidligere utvidelse.

F. Remøy



Remøy gravplass har gode parkeringsforhold og lett tilkomst med bil.

VURDERING

Antall kistegraver: ca. 200 / **urnegraver:** ca. 50 **Størrelse utvidelse:** 1,5 mål

Utvidelsesmuligheter: Området som er vurdert for utvidelse, ligger vest for eksisterende gravplass og parkeringsplass. Utvidelsesmuligheter også i øst og nord, men her er arealet regulert til spesialområde vern av kulturminne.

Estimert pris: Ca 2 millioner – pr. kistegrav 10.000,- Prisen forutsetter gode gravemasser og inkluderer all infrastruktur til gravplassen samt tilknytning til offentlig nett. Omfatter enkel utvidelse uten spesielle fasiliteter utover innramming og gangstier. Kostnader til støyskjerming kommer i tillegg.

Avstand fra Herøy kyrkje: 7 km

Trafikkavvikling: Usentral plassering for de fleste innbyggerne i Herøy. Parkeringsplass med plass til 36 biler.

Gående og syklende: Kort avstand til busstopp, men få bussavganger. Gangavstand til boligfeltet på Sævik. Sykkelladkomst på fylkesveg.

Planmessige forhold: Området regulert til boligbebyggelse. I bruk som eng i dag. Utvidelsesområdet er uten registrerte kulturminner, men det er registrert spor etter bosetning fra bronse- og jernalder i nærområdet. Kostnader til kulturminneundersøkelser må påregnes.

Landskap: Eksisterende gravplass som tilfredstiller dagens krav til UU. Ligger åpent og solrikt til i en sydvendt skråning mot Holmefjorden. Vindutsatt med lite naturlig skjerming. Fremstår som litt gold og tilfeldig plassert. Ligger klemt inne mellom fylkesveg og boligfelt. Eksponert mot vegen og trafikkstøy. Parkeringsplass er plassert lenger mot øst enn naturlig på grunn av forninner i grunnen rett øst for gravplass.

Usikkerhet: Potensiale for utfordringer ved grunnkjøp.

Kriterium for evaluering



Kriteriene er valgt ut i samarbeid med Herøy kommune og Herøy kyrkjelege fellesråd, og målet med evalueringen er å utarbeide et grunnlag for beslutning om hvilket alternativ som skal legges til grunn for videre arbeid. Alternativene til gravplass får en score fra 1-3 for hvert av kriteriene, der 1 er dårligst (rødt), 2 er middels (gul) og 3 er best (grønn). Videre gis kriteriene en vekt ut fra vurdert viktighet fra 1-6. Følgende kriterium er vurdert som avgjørende for å kunne ta beslutning om valg av alternativ:

Hovedtema	Kriterium	Vekt
Antall kistegraver	<ul style="list-style-type: none"> Beregnet behov for 1700 nye kistegraver de første 20 årene. Gjenbruk av eksisterende graver er teller med i antall kistegraver. Oppfyllelse av kravet gir høy score 	6
Antall urnegraver	<ul style="list-style-type: none"> Det er ønske om å øke kremasjonsandelen i kommunen pga. arealmessige og økonomiske fordeler Nærhet til krematorium i Ålesund Erfaring fra Ålesund kommune tilsier økning i kremasjonsandel etter utbygging av ny urnelund Mange urnegraver gir høy score 	4
Potensiale for fremtidig utvidelse	<ul style="list-style-type: none"> Beregnet behov for 850 nye graver de påfølgende 20 årene (om 40 år) Oppfyllelse av kravet gir høy score 	3
Estimert pris total-kostnad	<ul style="list-style-type: none"> Samlet, kortsiktig investeringsramme er viktig ved valg av løsning m.t.p. kommuneøkonomi Høy kostnad gir lavere score 	6
Estimert pris pr. grav	<ul style="list-style-type: none"> Pris pr grav gir godt sammenligningsgrunnlag Høy kostnad gir lavere score 	6
Avstand fra Herøy kyrkje	<ul style="list-style-type: none"> Kort reiseveg for gravfølge fra kirke til gravplass er positivt Herøy kyrkje ligger sentralt i forhold til bosetningsmønsteret i Ytre Herøy Nærhet til kirken gir tilhørighet og sammenheng Lang avstand fra Herøy kyrkje gir lav score 	5
Adkomst for bilister, parkering	<ul style="list-style-type: none"> Spredt bosetning medfører stor andel bilbruk ved begravelser Tilstrekkelig antall parkeringsplasser er beregnet til 50-60 stk. Oppfyllelse av kravet gir høy score 	6
Adkomst for gående/syklende og kollektivreisende	<ul style="list-style-type: none"> Mange av de som besøker gravplasser er eldre mennesker som ikke har tilgang på egen bil Stor andel av besøkende er eldre mennesker som ikke kan gå langt fra holdeplass e.l. Universell utforming bør legges til grunn Kort veg, god adkomst og nærhet til kollektivholdeplass med mange avganger gir høy score 	6
Planmessige forhold, arealplanstatus	<ul style="list-style-type: none"> Reguleringsprosesser er tid- og ressurskrevende Område regulert til grav- og urnelund i kommuneplan gir middels score Riktig formål i reguleringsplan gir grunnlag for ekspropriasjon. Område regulert til grav- og urnelund i reguleringsplan gir høy score. 	6


Hovedtema	Kriterium	Vekt
Landbrukshensyn, jordvern, fragmentering	<ul style="list-style-type: none"> Bevaring av matjord og landbruk i kommunen er viktig Beslaglegging av LNF-areal eller areal som delvis er i drift/utmark gir middels score Beslaglegging og/eller fragmentering av jordbruksareal i aktiv drift gir lav score 	4
Landskap og estetikk for gravplassen	<ul style="list-style-type: none"> God utforming m.t.p. funksjonalitet og estetikk vil bidra til å gjøre gravplassen attraktiv. Vakre urnelunder vil bidra til å øke kremasjonsandel Der gravplasser er godt integrert i omgivelsene og har parkmessige kvaliteter, vil de kunne fungere sammen med rekreasjonsområder og bidra positivt til lokalsamfunn. Gode landskapsmessige forutsetninger og utforming for gravplassen gir høy score 	6
Kulturminnekonflikt	<ul style="list-style-type: none"> Kulturminner i eller nær aktuelt område vil kunne forsinke prosess. Kulturminner vil kunne gi økte kostnader i forbindelse med undersøkelser etc. Forekomst og høyt potensiale for funn gir lav score 	3
Potensiale for eienomsutfordring,	<ul style="list-style-type: none"> Stor sannsynlighet for konflikt med naboer eller andre interessenter gir lav score 	4
Utskifting av myrjord (miljøkonsekvens)	<ul style="list-style-type: none"> Drenering og masseutskifting av myrholdige jordtyper, gir lufttilgang og dermed omdanning/nedbryting av organisk materiale og utslipp av CO2 som har vært lagret i myrjorda. Masseutskifting medfører transport som utgjør en miljøbelastning Inngrep i myrjord gir lav score 	4
Stordriftsfordel	<ul style="list-style-type: none"> Rasjonell drift med mange gravlegginger på samme gravplass gir mindre flytting av maskiner m.m. Gravplasser langt fra driftsområde, gir lenger reiseveg for mannskap og maskiner m.m. Eldre gravplasser kan ha utforming som gir mindre rasjonell drift Stort antall graver og nærhet til driftsområde gir høy score 	4
Usikkerhet rundt løsning	<ul style="list-style-type: none"> Usikkerhet omkring teknisk løsning for gravplassen pga. tidlig fase i prosjektering og lite erfaring fra området God kunnskap om grunnforhold m.m. gir høy score. 	1

Sammenligning - uten vekting



Ut fra kriteriene, får de seks ulike alternativene slik poengscore:

Kriterium	Score / Alternativ					
	A) Grønhaug	B) Hjelmeseth	C) Frøystadmyr	D) Flusund	E) Kvalsund	F) Remøy
Antall kistegraver	2	1	3	3	1	1
Antall urnegraver	3	3	3	3	3	3
Potensiale for fremtidig utvidelse	1	1	3	1	2	1
Estimert pris totalkostnad	2	2	1	3	3	3
Estimert pris pr. grav	1	1	3	2	2	2
Avstand fra Herøy kyrkje	3	3	1	2	1	1
Adkomst for bilister, parkering	2	2	3	2	1	1
Adkomst for gående, syklende og kollektiv	1	3	3	1	1	1
Planmessige forhold, arealplanstatus	1	1	1	2	1	1
Landbrukshensyn, jordvern, fragmentering	2	2	2	1	1	2
Kulturminnekonflikt	2	2	2	2	2	2
Potensiale for eigedomsutfordring	2	1	2	1	1	2
Uskifting av myrjord (miljøkonsekvenser)	1	3	1	3	3	3
Stordriftsfordel	3	1	3	3	1	1
Landskap og estetikk for gravplassen	3	2	2	2	2	1
Usikkerhet rundt løsninger	2	2	1	3	3	3
Total score	31	30	34	34	28	28
Gjennomsnitt	1,94	1,88	2,13	2,13	1,75	1,75

Fargekode	Poeng
	1
	2
	3

Alternativa får en score for de ulike kriteriene (1-rød (verst) 2-gul (middels) 3-grønn (best) basert på hvordan de svarer ut hvert kriterium.

Sammenligning - med vekting



Ut fra kriteriene og vektingen av disse, får de seks ulike alternativene slik poengscore:

Kriterium	VEKT	Score / Alternativ											
		A) Grønhaug		B) Hjelmseth		C) Frøystadmyr		D) Flusund		E) Kvalsund		F) Remøy	
Antall kistegraver	6	2	2,0	1	1,0	3	3,0	3	3,0	1	1,0	1	1,0
Antall urnegraver	4	3	2,0	3	2,0	3	2,0	3	2,0	3	2,0	3	2,0
Potensiale for fremtidig utvidelse	3	1	0,5	1	0,5	3	1,5	1	0,5	2	1,0	1	0,5
Estimert pris total kostnad	6	2	2,0	2	2,0	1	1,0	3	3,0	3	3,0	3	3,0
Estimert pris pr. grav	6	1	1,0	1	1,0	3	3,0	2	2,0	2	2,0	2	2,0
Avstand fra Herøy kyrkje	5	3	2,5	3	2,5	1	0,8	2	1,7	1	0,8	1	0,8
Adkomst for bilister, parkering	6	2	2,0	2	2,0	3	3,0	2	2,0	1	1,0	1	1,0
Adkomst for gående, syklende og kollektiv	6	1	1,0	3	3,0	3	3,0	1	1,0	1	1,0	1	1,0
Planmessige forhold, arealplanstatus	6	1	1,0	1	1,0	1	1,0	2	2,0	1	1,0	1	1,0
Landbrukshensyn, jordvern, fragmentering	4	2	1,3	2	1,3	2	1,3	1	0,7	1	0,7	2	1,3
Kulturminnekonflikt	3	2	1,0	2	1,0	2	1,0	2	1,0	2	1,0	2	1,0
Potensiale for eigedomsutfordring	4	2	1,3	1	0,7	2	1,3	1	0,7	1	0,7	2	1,3
Uskifting av myrjord (miljøkonsekvenser)	4	1	0,7	3	2,0	1	0,7	3	2,0	3	2,0	3	2,0
Stordriftsfordel	4	3	2,0	1	0,7	3	2,0	3	2,0	1	0,7	1	0,7
Landskap og estetikk for gravplassen	6	3	3,0	2	2,0	2	2,0	2	2,0	2	2,0	1	1,0
Usikkerhet rundt løsninger	1	2	0,3	2	0,3	1	0,2	3	0,5	3	0,5	3	0,5
			M/vekt		M/vekt		M/vekt		M/vekt		M/vekt		M/vekt
Total score		31	23,7	30	23,0	34	26,8	34	26,0	28	20,3	28	20,2
Gjennomsnitt		1,94	1,48	1,88	1,44	2,13	1,68	2,13	1,63	1,75	1,27	1,75	1,26

Fargekode	Poeng	m/vekt
	1	0-0,999
	2	1-1,999
	3	2-3

Kriteriene vektlegges (fra 1 til 6) og alternativene får en score (1-rød (verst) 2-gul (middels) 3-grønn (best) basert på hvordan de svarer ut hvert kriterium. En enkel «vektet scoring»-metode blir deretter brukt for å fastsette den totale evalueringen av hvert alternativ.



Ut fra tabell med evaluering av de seks alternativene, ser vi en rangering av alternativene slik:

Rangering	Alternativ	Poengscore uten vekting	poengscore med vekting
1	C. Frøystadmyrane	34	26,8
2	D. Flusund	34	26,0
3	A. Grønhaug	31	23,7
4	B. Hjelmeseeth	30	23,0
5	E. Kvalsund	28	20,3
6	F. Remøy	28	20,2

Det skiller fire poeng mellom de to høyest rangerte alternativene og de to lavest rangerte. Maks score uten vekting av de 16 kriteriene ville vært 48 poeng, og minimumscore ville vært 16 poeng. Vi ser at vektingen av kriteriene ikke gir store utslag i forholdet mellom alternativene.

Det vises til sidene med planskisser/kartutsnitt og beskrivelse, for utfyllende informasjon om alternativene.

Gjennom arbeidet med gravplassanalysen ble det ikke funnet noe alternativ som er stort nok til å dekke kravet til antall graver i 40 år, som samtidig er godt egnet til gravplass og har sentral beliggenhet i forhold til Herøy kyrkje. Det har pekt seg ut tre alternative strategier som vurderes som mest hensiktsmessige for å dekke behovet for nye graver for Bergsøya og Leinøya.



Strategi nr. 1

Alternativet med en stor gravplass på Frøystadmyrane kommer best ut poengmessig med vekting. Dette er et kontroversielt alternativ, som medfører at man går over til å ha en stor, felles gravplass for Ytre Herøy, og faser ut de nåværende gravplassene. Gravplassen har areal nok til å fortsette med den lave kremasjonsandelen i kommunen, men det anbefales likevel at det skapes urnelunder og minnelunder med vakker og verdig utforming, slik at det stimuleres til økt kremasjonsandel. Alternativet innebærer et brudd med den lange tradisjonen med mange små, lokale gravplasser rundt omkring i kommunen, og det må ev. avklares om dette er ønskelig blant innbyggerne. Utbyggingen vil også innebære et betydelig økonomisk løft, selv om kostnader per grav er lav. Det er et krav at gravplasser skal stelles i 40 år etter siste gravlegging. Økonomisk gevinst ved nedlegging av eksisterende gravplasser kommer derfor noe frem i tid, siden utfasingen gjennomføres over tid.

Strategi nr. 2

Utvidelse av eksisterende gravplass på Flusund får nest høyest poengscore med vekting. Det er utarbeidet plan for gravplassutviding (1990) som viser ca. 1660 nye graver. Utvidelsesplanene fra 1990 viser ikke parkering eller driftsområde på vestre del. Etter at denne utvidelsen er gjennomført er det ikke potensiale for ytterligere utvidelse. Gravreserven til alternativet er noe lavere enn det som er oppgitt som behov (1700+850 graver), men vurderes likevel til å kunne være tilfredsstillende siden potensialet for gjenbruk av graver på eksisterende gravplass antas å være stort (ikke tallfestet). Eksisterende gravplass og forslag til utvidelse fra 1990 viser en gravplass med tett utnyttelse, uten gode parkmessige kvaliteter og uten noe tyngdepunkt i form av skulpturelt utformede minnelunder e.l.. Lave kostnader til opparbeiding av nye graver og stordriftsfordel i forbindelse med drift av gravplassen, taler for utviding av gravplassen på Flusund. Det er også en miljømessig fordel ved utvidelse kontra nybygging og ved mindre transport av maskiner.

Strategi nr. 3

Strategien innebærer en kombinasjon av to av alternativene som er beskrevet i gravplassanalysen. Den innebærer utbygging av en ny, mindre gravplass på Grønhaug som er rangert som nr. tre etter evalueringsskjemaet. Hovedstyrken til området på Grønhaug er at man her kan skape en svært vakker gravplass ved å ta vare på naturskapte kvaliteter, enkel tilrettelegging og god formgivning. Kontakten med sjøen, naturlige knauser og koller kan spilles på for å lage spesielle og vakre urnelunder og minnelunder. Opparbeiding av attraktive urnelunder er et viktig incentiv for å øke andelen kremasjon, noe som har en økonomisk og arealmessig fordel i forhold til kistegravlegging.

I tillegg til opparbeiding av en ny gravplass på Grønhaug, innebærer strategi nr. 3 at eksisterende gravplass på Flusund får en mindre utvidelse. Det er planlagt nytt driftsområde og regulert ny og forbedret adkomst til Flusund, slik at det nye området kan bli universelt utformet. Også eksisterende gravplass bør utbedres for bedre å stette gjeldende krav til stigning, sikring av nivåforskjeller m.m. Ved en mindre utvidelse på Flusund kan større deler av landbruksområdet bevares og større landskapsmessige kvaliteter kan oppnås.

Vår konklusjon og anbefaling er at man bør gå videre med strategi nr. 3. Alternativet viderefører tradisjonen med lokale gravplasser. En ny gravplass på Grønhaug kan betjene store deler av Bergsøya og utformes slik at den gir incentiv for økt kremasjonsandel. I tillegg gjøres en mindre utvidelse av Flusund for å bedre den universelle utformingen og for å gi nok graver til behovet for alle innbyggerne i nærområdet og syd-øst langs fv. 654. På denne måten lykkes man med å legge til rette for behovet for graver i et 40-års perspektiv, som er en forutsetning for gravplassanalysen. Ved opparbeidelse av en ny, mindre gravplass i Herøy kommune, bør det vurderes om noen av de små gravplassene i kommunen bør fases ut, slik at driftskostnadene samlet sett ikke økes.

Om Norconsult



Norconsult er Norges største og en av de ledende tverrfaglige rådgiverbedriftene i Norden, med virksomhet som spenner over flere verdensdeler. Våre tjenester er rettet mot samfunnsplanlegging, prosjektering og arkitektur. Norconsult er engasjert i prosjekter innen bygg og eiendom, samferdsel, energi, industri, vann og avløp, olje og gass, miljø, plan, arkitektur, sikkerhet og IT. Hovedkontoret ligger i Sandvika utenfor Oslo. Selskapet er eid av medarbeiderne.