

إن طرح أسهم حقوق الأولوية بموجب هذه النشرة يتوقف على موافقة المساهمين بزيادة رأس المال وفقاً لتوصية مجلس الإدارة وحصول الشركة على الموافقات النظامية. ولقد تم دعوة نشرة لاتخاذ الجمعية العامة غير العادية للشركة للموافقة على إصدار أسهم حقوق الأولوية بتاريخ 1443/xx/xxهـ (الموافق 2021/xx/xxم)، وعلى المساهمين العلم بأنه إذا لم يتم الحصول على موافقة المساهمين على طرح أسهم حقوق الأولوية، فإن إصدار أسهم حقوق الأولوية سيتوقف تلقائياً. وفي ذلك الوقت سوف تعتبر هذه النشرة لامية وسيتم إشعار المساهمين بذلك.

## نشرة إصدار أسهم حقوق أولوية

### شركة صدر للخدمات اللوجستية

شركة صدر للخدمات اللوجستية هي شركة مساهمة سعودية تأسست بموجب القرار الوزاري رقم (ق/ 26) وتاريخ 02/03/1438هـ (الموافق 03/11/2016م)، وبموجب السجل التجاري رقم (1131012302) وتاريخ 08/08/1414هـ (الموافق 01/31/1994م). طرح خمسة عشر مليون (15,000,000) سهم عادي بسعر طرح يبلغ عشرة (10) ريالاً سعودية للسهم الواحد عن طريق إصدار أسهم حقوق أولوية بقيمة إجمالية تبلغ مائة وخمسون مليون (150,000,000) ريال سعودي، وتمثل زيادة رأس مال الشركة بنسبة (60%) ليصبح رأس مال الشركة مائة وخمسة وسبعون مليون (175,000,000) ريال سعودي. فترة التداول: تبدأ من يوم 1443/xx/xxهـ (الموافق 2021/xx/xxم) وتنتهي في يوم 1443/xx/xxهـ (الموافق 2021/xx/xxم). فترة الاكتتاب: تبدأ من يوم 1443/xx/xxهـ (الموافق 2021/xx/xxم) وتنتهي في يوم 1443/xx/xxهـ (الموافق 2021/xx/xxم).



# صدر SADR

الخدمات اللوجستية  
LOGISTICS SERVICES

بدأت شركة صدر للخدمات اللوجستية (ويشار إليها فيما بعد بـ «الشركة» أو «شركة صدر») كمؤسسة فردية تحت مسمى «مصنع الصناعات المعدنية» لصاحبها محمد عبدالله الصمغاني، وتم قيدها في السجل التجاري رقم (1131012302) وتاريخ 08/08/1414هـ (الموافق 01/31/1994م) برأس مال قدره (100,000) مائة ألف ريال سعودي. بتاريخ 03/23/1437هـ (الموافق 04/04/2016م) تم تحويل المؤسسة إلى شركة ذات مسؤولية محدودة تحت اسم شركة مصنع الصناعات المعدنية برأس مال قدره (6,500,000) ستة ملايين وخمسمائة ألف ريال سعودي. بتاريخ 01/15/1438هـ (الموافق 16/10/2016م) بناء على قرار الشركة وبموجب القرار الوزاري رقم (ق/26) بتاريخ 02/03/1438هـ (الموافق 03/11/2016م) تم تحويل شركة مصنع الصناعات المعدنية إلى شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة سعودية مساهمة مغلقة برأس مال قدره (9,000,000) تسعة ملايين ريال سعودي. في 09/29/1438هـ (الموافق 26/02/2017م) أدرجت أسهم الشركة في السوق الموازية «نمو» وبدأ التداول فيها، برأس مال قدره (11,250,000) إحدى عشر مليون ومائتان وخمسون ألف ريال سعودي، ويمثل عدد الأسهم التي تم الاكتتاب بها من قبل المستثمرين المؤهلين من خلال عملية الطرح (225,000) مائتان وخمسة وعشرون ألف سهم عادي بقيمة اسمية (10) عشر ريالاً سعودية للسهم الواحد، والتي تشكل نسبة 20% من رأس مال الشركة بعد الطرح. بناءً على قرار الجمعية العامة غير العادية المتخذة في 22/07/1438هـ (الموافق 25/07/2017م) تمت موافقة الجمعية العامة غير العادية على زيادة رأس المال من (9,000,000) تسعة ملايين ريال سعودي، إلى (11,250,000) إحدى عشر مليون ومائتان وخمسون ألف ريال سعودي. بتاريخ 25/07/2017هـ (الموافق 04/11/2018م) وافقت الجمعية العامة غير العادية على زيادة رأس مال الشركة عن طريق منح أسهم مجانية (أسهم منحة) للمساهمين بواقع سهم واحد مجاني لكل ثلاثة أسهم مملوكة، بحيث تكون الزيادة من (11,250,000) إحدى عشر مليون ومائتان وخمسون ألف ريال سعودي، إلى (1,125,000) مليون ومائة وخمسة وعشرون ألف سهم عادي بقيمة اسمية (10) عشرة ريالاً سعودية للسهم الواحد. وفي 04/11/1441هـ (الموافق 25/06/2020م) وافقت الجمعية العامة غير العادية للشركة على زيادة رأس مال الشركة عن طريق منح أسهم مجانية (أسهم منحة) للمساهمين من (15,000,000) خمسة عشر مليون ريال سعودي، مقسم إلى (1,500,000) مليون وخمسمائة ألف سهم عادي بقيمة اسمية (10) عشرة ريالاً سعودية للسهم الواحد. وفي 04/11/1441هـ (الموافق 25/06/2020م) وافقت الجمعية العامة غير العادية للشركة على زيادة رأس مال الشركة عن طريق منح أسهم مجانية (أسهم منحة) للمساهمين من (15,000,000) خمسة عشر مليون ريال سعودي، مقسم إلى (1,500,000) مليون وخمسمائة ألف سهم عادي بقيمة اسمية (10) عشرة ريالاً سعودية للسهم الواحد. وفي 12/03/1442هـ (الموافق 29/10/2020م) حيث تمت الموافقة على تعديل المادة الثانية من نظام الشركة الأساس المتعلقة باسم الشركة من شركة مصنع الصناعات المعدنية إلى شركة صدر للخدمات اللوجستية. وتاريخ 1443/xx/xxهـ (الموافق 2021/xx/xxم) وافقت الجمعية العامة غير العادية للمساهمين على زيادة رأس مال الشركة من (25,000,000) خمسة وعشرون مليون ريال سعودي، مقسم إلى (2,500,000) مليونين وخمسمائة ألف سهم عادي بقيمة اسمية قدرها (10) عشرة ريالاً سعودية للسهم الواحد ليصبح رأس مال الشركة (175,000,000) مائة وخمسة وسبعون ريال سعودي، مقسم إلى (17,500,000) سبعة عشر مليون وخمسمائة ألف سهم عادي بقيمة اسمية قدرها (10) عشرة ريالاً سعودية. يقع مقر المركز الرئيس للشركة في مدينة بريدة، وعنوانه طريق الملك عبد العزيز - المدينة الصناعية الأولى شارع 26 مبنى 7227 الرمز البريدي: 51431-ص.ب. 1364 المملكة العربية السعودية.

- 1) ستباح في هذه الفترة لجميع المساهمين المقيدین والمتمتعين الجدد الاكتتاب في الأسهم الجديدة.
- 2) ستباح للمساهم المقيّد الاكتتاب مباشرة بعدد أسهمه خلال فترة الاكتتاب، وفي حال شرائه حقوقاً جديدة فينتاح له الاكتتاب بها بعد انتهاء فترة تسويتها (يومي عمل).
- 3) ستباح للمستثمرين الجدد الاكتتاب في الأسهم الجديدة بعد تسوية عملية شراء الحقوق مباشرة (يومي عمل).
- 4) ستباح الاكتتاب إلكترونياً عن طريق المحفظة الاستثمارية في منصات وتطبيقات التداول التي يتم من خلالها إدخال أوامر البيع والشراء بالإضافة إلى الاكتتاب في القنوات والوسائل الأخرى المشفّرة لدى الوسيط.

وفي حال تبقي أسهم لم يكتتب بها بعد انتهاء فترة الاكتتاب (ويشار إليها بـ «الأسهم المتبقية») فستطرح تلك الأسهم على عدد من المستثمرين ذوي الطابع المؤسسي (ويشار إليهم بـ «المؤسسات الاستثمارية») (ويشار إلى عملية الطرح هذه بال«طرح المتبقي»)، وتقوم تلك المؤسسات الاستثمارية بتقديم عروضها لشراء الأسهم المتبقية وسيتم استقبال تلك العروض ابتداءً من الساعة العاشرة صباحاً يوم 1443/xx/xxهـ (الموافق 2021/xx/xxم) وحتى الساعة الخامسة مساءً من اليوم التالي يوم 1443/xx/xxهـ (الموافق 2021/xx/xxم) (ويشار إليها بـ «فترة الطرح المتبقي»). وسيتم تخصيص الأسهم المتبقية للمؤسسات الاستثمارية ذات العرض الأعلى ثم الأقل فالأقل (شرط أن لا يقل عن سعر الطرح) على أن يتم تخصيص الأسهم بالتناسب على المؤسسات الاستثمارية التي تقدم نفس العرض. أما بالنسبة لكسور الأسهم فسيتم إضافتها للأسهم المتبقية ومعاملتها بالمثل، وسيتم تسديد إجمالي سعر الطرح المحصل من عملية الطرح المتبقي للشركة، وتوزع باقي متحصلات عملية الطرح (إن وجدت) بدون احتساب أي رسوم أو استقطاعات (بما يتجاوز سعر الطرح) على مستحقيها كل بحسب ما يستحقه في موعد أقصاه 1443/xx/xxهـ (الموافق 2021/xx/xxم). علماً أن المستثمر الذي لم يكتتب أو يبيع حقوقه، وأصحاب كسور الأسهم، قد لا يحصلون على أي مقابل إذا تم البيع في فترة الطرح المتبقي بسعر الطرح. وفي حال لم تكتتب المؤسسات الاستثمارية في جميع الأسهم المتبقية وكسور الأسهم، فسيخصص ما تبقى من أسهم لتمديد التغطية الذي سيقوم بشرائها بسعر الطرح (فضلاً راجع القسم (13) «المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه»). وسيتم الإعلان عن عملية التخصيص النهائية في موعد أقصاه 1443/xx/xxهـ (الموافق 2021/xx/xxم) (ويشار إليه بـ «تاريخ التخصيص») (فضلاً راجع القسم (13) «المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه»).

وبعد اكتمال عملية الاكتتاب سيصبح رأس مال الشركة مائة وخمسة وسبعون مليون (175,000,000) ريال سعودي، مقسم إلى سبعة عشر مليون وخمسمائة ألف (17,500,000) سهم عادي، وسيتم استخدام صافي متحصلات الاكتتاب بشكل رئيس في تمكين الشركة من تنفيذ خطتها الاستراتيجية التشغيلية ودعم التوسع في الخدمات اللوجستية. (فضلاً راجع القسم (7) «استخدام متحصلات الطرح والمشاريع المستقبلية»). إن جميع أسهم الشركة من فئة واحدة، ولا يعطى أي سهم لحامله حقوق تفضيلية. وستكون الأسهم الجديدة مدفوعة القيمة بالكامل ومساوية تماماً للأسهم القائمة. ويعطى كل سهم لحامله الحق في صوت واحد ويحق لكل مساهم في الشركة (ويشار إليه بـ «المساهم») حضور اجتماع الجمعية العامة للمساهمين (ويشار إليها بـ «الجمعية العامة») (سواء العادية أو غير العادية) والتصويت فيه. وسيستحق مالكو الأسهم الجديدة أي أرباح تعلنها الشركة عن توزيعها بعد تاريخ إصدارها (إن وجدت).

تم إدراج أسهم الشركة في السوق المالية السعودية الموازية بعدد مليون ومائة وخمسة وعشرين ألف (1,125,000) سهم عادي وبقيمة اسمية قدرها عشرة (10) ريالاً سعودية للسهم الواحد، وذلك بتاريخ 05/29/1438هـ (الموافق 26/02/2017م) بعد الحصول على موافقة كل من هيئة السوق المالية والسوق المالية السعودية (تداول)، وتاريخ 04/25/1442هـ (الموافق 12/10/2020م) تم انتقال الشركة وإدراج وبدء تداول أسهمها في السوق المالية السعودية الرئيسية بعدد مليون وخمسمائة ألف (2,500,000) سهم عادي وبقيمة اسمية قدرها عشرة (10) ريالاً سعودية للسهم الواحد، وذلك بعد الحصول على موافقة كل من هيئة السوق المالية والسوق المالية السعودية (تداول)، على هامش تداول الأسهم القائمة للشركة في السوق المالية السعودية. وقد تقدمت الشركة بطلب لهيئة السوق المالية بالملكة العربية السعودية (ويشار إليها بـ «الهيئة») لتسجيل وطرح الأسهم الجديدة، كما قدمت طلب إلى شركة السوق المالية السعودية (تداول) لقبول إدراجها، وقد تم تقديم جميع المستندات المطلوبة والوفاء بكافة متطلبات الجهات ذات العلاقة وتمت الموافقة على نشرة الإصدار هذه. ومن المتوقع أن يبدأ تداول الأسهم الجديدة في السوق خلال فترة قصيرة بعد الانتهاء من عملية تخصيص الأسهم الجديدة ورد الفائض (فضلاً راجع الصفحة رقم (م) «التواريخ المهمة وإجراءات الاكتتاب»). وسيكون التداول في الأسهم الجديدة - بعد تسجيلها وقبول إدراجها - متاحاً لمواطني المملكة العربية السعودية والمقيمين فيها إقامة نظامية ومواطني الدول الأعضاء في مجلس التعاون الخليجي والشركات وصناديق الاستثمار السعودية والخليجية بالإضافة إلى المستثمرين الأجانب المؤهلين بموجب القواعد المنظمة لاستثمار المؤسسات المالية الأجنبية المؤهلة في الأوراق المالية المدرجة. وعلاوة على ذلك، يحق للضائف الأخرى من المستثمرين الأجانب الحصول على الفوائد الاقتصادية المرتبطة بالأسهم الجديدة من خلال إبرام اتفاقيات مبادلة مع الأشخاص المرخص لهم من قبل الهيئة (ويشار إليه بـ «الشخص المرخص له»). مع العلم أن الشخص المرخص له سوف يملك في حالة المالك القانوني المسجل للأسهم.

ويبلغ رأس مال الشركة الحالي خمسة وعشرون مليون (25,000,000) ريال سعودي، مقسم إلى مليونين وخمسمائة ألف (2,500,000) سهم عادي بقيمة إسمية قدرها عشرة (10) ريالاً سعودية للسهم الواحد مدفوعة القيمة بالكامل (ويشار إليها منفردة بـ «سهم حالي» و«جميعاً بـ «الأسهم الحالية»)، وكما في تاريخ هذه النشرة فإن المساهمين الكبار في الشركة (مع استثناء 95% أو أكثر من أسهم الشركة) هم محمد عبدالله الصمغاني والصمغاني والذي يملك أربع مائة وخمسة وعشرون ألف (425,000) سهم، أي ما نسبته (17.00%) من أسهم الشركة قبل الطرح، بندر محمد عبدالله الصمغاني والذي يملك مائتان ومائتان وخمسون ألف (288,156) سهم، أي ما نسبته (11.52%) من أسهم الشركة قبل الطرح، عبدالله محمد عبدالله الصمغاني والذي يملك مائة وثلاثين وخمسون ألف وخمسمائة وثلاثة ومائتان (151,583) سهم، أي ما نسبته (6.06%) من أسهم الشركة قبل الطرح.

أوصى مجلس إدارة الشركة في اجتماعه المنعقد بتاريخ 05/19/1442هـ (الموافق 03/03/2021م) بزيادة رأس مال الشركة من خلال طرح أسهم حقوق أولوية بقيمة مائة وخمسون مليون (150,000,000) ريال سعودي، وذلك بعد الحصول على جميع الموافقات النظامية اللازمة وموافقة الجمعية العامة غير العادية.

وفي تاريخ 1443/xx/xxهـ (الموافق 2021/xx/xxم)، وافقت الجمعية العامة غير العادية للشركة على زيادة رأس مال الشركة من خلال إصدار أسهم حقوق أولوية، وتمثل الاكتتاب في طرح خمسة عشر مليون (15,000,000) سهم عادي جديد (ويشار إليها بـ «أسهم حقوق الأولوية» أو «الأسهم الجديدة») بسعر طرح يبلغ عشرة (10) ريالاً سعودية للسهم الواحد (ويشار إليه بـ «سعر الطرح»)، وبقيمة اسمية قدرها عشرة (10) ريالاً سعودية، وذلك لزيادة رأس مال الشركة من خمسة وعشرون مليون (25,000,000) ريال سعودي، إلى مائة وخمسة وسبعون مليون (175,000,000) ريال سعودي، وزيادة عدد الأسهم من مليونين وخمسمائة ألف (2,500,000) سهم عادي، إلى سبعة عشر مليون وخمسمائة ألف (17,500,000) سهم عادي.

سوف يتم إصدار حقوق الأولوية كأوراق مالية قابلة للتداول (ويشار إليها بـ «حقوق أولوية» ومنفردة بـ «حق أولوية») للمساهمين المالكين للأسهم بنهاية تداول يوم انعقاد الجمعية العامة غير العادية المتضمنة للموافقة على زيادة رأس المال (ويشار إليه بـ «تاريخ الحقبة») والمقيدین في سجل مساهمي الشركة لدى مركز الإدراج في نهاية ثاني يوم تداول في يوم انعقاد الجمعية العامة غير العادية المتضمنة للموافقة على زيادة رأس المال بتاريخ 1443/xx/xxهـ (الموافق 2021/xx/xxم) (ويشار إليهم بـ «المساهمين المقيدین» ومنفردین بـ «المساهم المقيد») على أن تؤد تلك الحقوق في محافظ المساهمين المقيدین بعد انعقاد الجمعية العامة غير العادية أحياناً في الاعتبار إجراءات التسوية بعدد ستة (6) حقوق لكل (1) سهم من أسهم الشركة ويعطى كل حق لحامله أحقية الاكتتاب بسهم واحد وذلك بسعر الطرح.

وسيكون بإمكان المساهمين المقيدین وغيرهم من عامة المستثمرين (ويشار إليهم بـ «المستثمرين الجدد») - الذين يجوز لهم تداول الحقوق والاكتتاب في الأسهم الجديدة - التداول والاكتتاب في أسهم حقوق الأولوية في السوق المالية السعودية (ويشار إليها بـ «السوق») وبتبدأ فترة التداول وفترة

ينبغي قراءة نشرة الإصدار هذه بالكامل ودراسة قسم «إشعار هام» في الصفحة (أ) والقسم (2) «عوامل المخاطرة» الواردة في هذه النشرة قبل اتخاذ قرار استثماري يتعلق بالحقوق أو بالأسهم الجديدة

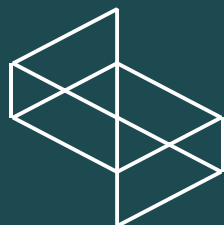
#### المستشار المالي ومدير الاكتتاب ومتعمد التغطية



فالكم  
FALCOM

تحظى نشرة الإصدار هذه على معلومات قدمت ضمن طلب التسجيل وطرح الأوراق المالية بحسب متطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والإجراءات الصادرة عن هيئة السوق المالية بالملكة العربية السعودية (المشار إليها بـ «الهيئة») وتطلب قبول إدراج الأوراق المالية بحسب متطلبات قواعد الإدراج الخاصة بالسوق المالية السعودية. ويحتل أعضاء مجلس الإدارة الذين تظهر أسماؤهم على الصفحة (د) مجتمعين ومنفردين كامل المسؤولية عن دقة المعلومات الواردة في نشرة الإصدار هذه، ويؤكدون بحسب علمهم واعتقادهم، بعد إجراء جميع الدراسات الممكنة والحد المقبول، أنه لا توجد أي وقائع أخرى يمكن أن يؤدي عدم تضمينها للنشرة إلى جعل أي إعادة فيها مضللة ولا تتحمل الهيئة والسوق المالية السعودية أي مسؤولية عن محتويات هذه النشرة، ولا تعبران أي تكديبات تتعلق بديقتها أو اكتمالها، وتخليان تفصيلاً صراحة عن أي مسؤولية فيما كانت عن أي خسارة تنتج عن مورر في هذه النشرة أو عن الاعتماد على أي جزء منها.

**SADR**  
LOGISTICS SERVICES



**صدر**  
للخدمات اللوجستية



## إشعار مهم

تحتوي نشرة الإصدار هذه ("نشرة الإصدار") على تفاصيل وافية عن شركة صدر للخدمات اللوجستية وعن أسهم حقوق الأولوية المطروحة للاكتتاب. وعند التقدم بطلب للاكتتاب في الأسهم الجديدة، ستتم معاملة المستثمرين على أساس أن طلباتهم تستند إلى المعلومات التي تحتويها نشرة الإصدار والتي يمكن الحصول على نسخة منها من المقر الرئيسي للشركة ومن مدير الاكتتاب أو من خلال زيارة المواقع الإلكترونية لكل من الشركة (www.sgp.com.sa) والمستشار المالي (www.falcom.com.sa) وهيئة السوق المالية (www.cma.org.sa).

سيتم نشر نشرة الإصدار والتأكد من إتاحتها للجمهور خلال فترة لاتقل عن (14) يوماً قبل موعد انعقاد الجمعية العامة غير العادية الخاصة بزيادة رأس المال، وفي حال عدم موافقة الجمعية العامة غير العادية خلال ستة أشهر من تاريخ موافقة الهيئة على تسجيل وطرح حقوق الأولوية عُدت موافقة الهيئة ملغاة.

وقد قامت الشركة بتعيين ("شركة فالكم للخدمات المالية") كمستشار مالي ("المستشار المالي") ومدير الاكتتاب ("مدير الاكتتاب") ومتعهد التغطية ("متعهد التغطية") وذلك فيما يتعلق بطرح أسهم حقوق الأولوية لزيادة رأس مال الشركة بموجب هذه النشرة.

تحتوي نشرة الإصدار على معلومات قدمت بحسب متطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الصادرة عن الهيئة. ويتحمل أعضاء مجلس الإدارة الذين تظهر أسماؤهم على الصفحة (د) مجتمعين ومنفردين كامل المسؤولية عن دقة المعلومات الواردة في نشرة الإصدار هذه، ويؤكدون بحسب علمهم واعتقادهم، بعد إجراء الدراسات الممكنة وإلى الحد المعقول، أنه لا توجد أي وقائع أخرى يمكن أن يؤدي عدم تضمينها في نشرة الإصدار إلى جعل أي إفادة واردة فيها مضللة. ولا تتحمل هيئة السوق المالية وشركة السوق المالية السعودية (تداول) أي مسؤولية عن محتويات هذه النشرة، ولا تعطيان أي تأكيدات تتعلق بدقتها أو اكتمالها، وتخيليان نفسيهما صراحةً من أي مسؤولية مهما كانت عن أي خسارة تنتج عما ورد في نشرة الإصدار أو عن الاعتماد على أي جزء منها.

وعلى الرغم من أن الشركة قد قامت بكافة الدراسات المعقولة للتحري عن صحة المعلومات الواردة في هذه النشرة في تاريخ إصدارها، إلا أن جزءاً من المعلومات الواردة في هذه النشرة تم الحصول عليها من مصادر خارجية، ومع أنه لا يوجد لدى الشركة أو أي من مدراءها أو أعضاء مجلس إدارتها أو المستشار المالي أو أي من مستشاري الشركة الواردة أسماؤهم في الصفحات (هـ) و(و)، أي سبب للاعتقاد بأن هذه المعلومات غير دقيقة في جوهرها، إلا أنه لم يتم التحقق بصورة مستقلة من هذه المعلومات، وبالتالي لا يمكن تقديم أي التزام أو إفادة فيما يتعلق بدقة هذه المعلومات أو اكتمالها.

إن المعلومات التي تضمينها نشرة الإصدار هذه كما في تاريخ إصدارها عرضة للتغيير، لاسيما أن الوضع المالي للشركة وقيمة الأسهم يمكن أن تتأثر بشكل سلبي نتيجة للتطورات المستقبلية مثل عوامل التضخم ومعدلات الفائدة والضرائب أو غيرها من العوامل الاقتصادية والسياسية أو العوامل الأخرى الخارجة عن سيطرة الشركة (فضلاً راجع القسم (2) "عوامل المخاطرة" من هذه النشرة). ولا يجوز اعتبار تقديم نشرة الإصدار أو أية معلومات شفهية أو كتابية متعلقة بأسهم الطرح أو تفسيرها أو الإعتماد عليها، بأي شكل من الأشكال، على أنها وعد أو تأكيد أو إقرار بشأن تحقق أي إيرادات أو نتائج أو أحداث مستقبلية.

لا يجوز اعتبار نشرة الإصدار هذه بمثابة توصية من جانب الشركة أو من أعضاء مجلس إدارتها أو أي من مستشاريها للمشاركة في عملية الاكتتاب في أسهم حقوق الأولوية. وتعتبر المعلومات الواردة في نشرة الإصدار ذات طبيعة عامة تم إعدادها دون الأخذ في الاعتبار الأهداف الاستثمارية الفردية أو الوضع المالي أو الاحتياجات الاستثمارية الخاصة. ويتحمل كل مستلم لنشرة الإصدار هذه، وقبل اتخاذ قرار بالاستثمار، مسؤولية الحصول على استشارة مهنية من مستشار مالي مرخص له من قبل الهيئة بخصوص الاكتتاب لتقييم مدى ملائمة هذا الاستثمار والمعلومات الواردة بخصوصه في نشرة الإصدار هذه للأهداف والأوضاع والاحتياجات المالية الخاصة به.

وسيكون بإمكان المساهمين المقيدون وغيرهم من عامة المستثمرين ("المستثمرين الجدد") - الذين يجوز لهم تداول الحقوق والاكتتاب في الأسهم الجديدة - التداول والاكتتاب في أسهم حقوق الأولوية في السوق المالية السعودية ("تداول" أو "السوق"). وتبدأ فترة التداول وفترة الاكتتاب في يوم 1443/xx/xx هـ الموافق 2021/xx/xx م) على أن تنتهي فترة التداول في يوم 1443/xx/xx هـ الموافق 2021/xx/xx م) ("فترة التداول")، بينما تستمر فترة الاكتتاب حتى نهاية يوم 1443/xx/xx هـ الموافق 2021/xx/xx م) ("فترة الاكتتاب"). وتجدر الإشارة إلى أن فترة التداول وفترة الاكتتاب سوف تبدأ في نفس اليوم في حين تستمر فترة التداول حتى انتهاء اليوم السادس من بداية الفترة، بينما تستمر فترة الاكتتاب حتى نهاية اليوم التاسع من بداية نفس الفترة.

وسيكون بإمكان المساهمين المقيدون تداول حقوق الأولوية خلال فترة التداول وذلك من خلال بيع الحقوق المكتسبة أو جزء منها أو شراء حقوق إضافية عن طريق السوق. كما سيكون بإمكان المستثمرين الجدد خلال فترة التداول القيام بشراء حقوق عن طريق السوق وبيع الحقوق التي يتم شراؤها خلال فترة التداول.

وسيتاح الاكتتاب في الأسهم الجديدة (خلال فترة الاكتتاب) على مرحلة واحدة وفقاً لما يلي:

- 1) سيتاح في هذه الفترة لجميع المساهمين المقيدون والمستثمرين الجدد الاكتتاب في الأسهم الجديدة.
- 2) سيتاح للمساهم المقيد الاكتتاب مباشرة بعدد أسهمه خلال فترة الاكتتاب، وفي حال شرائه حقوقاً جديدة فسيتاح له الاكتتاب بها بعد انتهاء فترة تسويتها (يومي عمل).
- 3) سيتاح للمستثمرين الجدد الاكتتاب في الأسهم الجديدة بعد تسوية عملية شراء الحقوق مباشرة (يومي عمل).
- 4) سيتاح الاكتتاب إلكترونياً عن طريق المحفظة الاستثمارية في منصات وتطبيقات التداول التي يتم من خلالها إدخال أوامر البيع والشراء بالإضافة إلى الاكتتاب في القنوات والوسائل الأخرى المتوفرة لدى الوسيط.

وفي حال تبقى أسهم لم يكتتب بها بعد انتهاء فترة الاكتتاب ("الأسهم المتبقية") فستطرح تلك الأسهم على عدد من المستثمرين ذوي الطابع المؤسسي (ويشار إليهم بـ "المؤسسات الاستثمارية") (ويشار إلى عملية الطرح هذه بـ "الطرح المتبقي").

وتقوم المؤسسات الاستثمارية بتقديم عروضها لشراء الأسهم المتبقية وسيتم استقبال تلك العروض ابتداءً من الساعة العاشرة صباحاً يوم ××/××/1443هـ (الموافق ××/××/2021م) وحتى الساعة الخامسة مساءً من اليوم التالي يوم ××/××/1443هـ (الموافق ××/××/2021م) ("فترة الطرح المتبقي").

وسيتم تخصيص الأسهم المتبقية للمؤسسات الاستثمارية ذات العرض الأعلى ثم الأقل فالأقل (شرط أن لا يقل عن سعر الطرح) على أن يتم تخصيص الأسهم بالتناسب على المؤسسات الاستثمارية التي تقدم نفس العرض.

أما بالنسبة لكسور الأسهم فسيتم إضافتها للأسهم المتبقية ومعاملتها بالمثل، وسيتم تسديد إجمالي سعر الطرح المحصل من عملية الطرح المتبقي للشركة وتوزع باقي متحصلات عملية الطرح (إن وجدت) (بما يتجاوز سعر الطرح) على مستحقيها كل بحسب ما يستحقه في موعد أقصاه ××/××/1443هـ (الموافق ××/××/2021م).

علماً أن المستثمر الذي لم يكتتب أو يبيع حقوقه، وأصحاب كسور الأسهم، قد لا يحصلون على أي مقابل إذا تم البيع في فترة الطرح المتبقي بسعر الطرح.

وفي حال لم تكتتب المؤسسات الاستثمارية في جميع الأسهم المتبقية وكسور الأسهم، فسيخصص ما تبقى من أسهم لمتعهد التغطية الذي سيقوم بشراؤها بسعر الطرح (فضلاً راجع القسم (13) "المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه" من هذه النشرة).

وسيتم الإعلان عن عملية التخصيص النهائية في موعد أقصاه ××/××/1443هـ (الموافق ××/××/2021م) ("تاريخ التخصيص") (فضلاً راجع القسم (13) "المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه" من هذه النشرة).

إن طرح أسهم حقوق الأولوية يتوقف على موافقة المساهمين بزيادة رأس المال وفقاً لتوصية مجلس الإدارة وحصول الشركة على الموافقات النظامية، ولقد تم نشر دعوة لانعقاد الجمعية العامة غير العادية للشركة للموافقة على إصدار أسهم حقوق الأولوية بتاريخ ××/××/1443هـ (الموافق ××/××/2021م)، وعلى المساهمين العلم بأنه إذا لم يتم الحصول على موافقة المساهمين على طرح أسهم حقوق الأولوية، فإن إصدار أسهم حقوق الأولوية سيتوقف تلقائياً. وفي ذلك الوقت سوف تعتبر هذه النشرة لاغية وسيتم إشعار المساهمين بذلك.

## المعلومات المالية

تم إعداد القوائم المالية المدققة للشركة عن السنوات المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2018م، والقوائم المالية المدققة المنتهية في 31 ديسمبر 2019م، والقوائم المالية المدققة المنتهية في 31 ديسمبر 2020م، والقوائم المالية الأولية الموجزة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021م وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي (IFRS) المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى التي اعتمدها الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين (SOCPA).

وقد تمت مراجعة وتدقيق البيانات المالية للشركة للسنوات المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2018م و 2019م و 2020م، وإصدار القوائم المالية غير المدققة في الفترة المنتهية في 31 مارس 2021م من قبل شركة إبراهيم أحمد البسام وشركاؤه محاسبون قانونيون، وتقوم الشركة بإصدار قوائمها المالية بالريال السعودي.

إن بعض المعلومات المالية والإحصائية التي تحتوي عليها هذه النشرة تم تقريبها من خلال جبرها إلى أقرب عدد صحيح، وعليه، فإنه في حال تم جمع الأرقام الواردة في الجداول، قد لا يتوافق مجموعها مع ما تم ذكره في هذه النشرة.

## التوقعات والإفادات المستقبلية

لقد تم إعداد التوقعات المستقبلية التي تضمنتها هذه النشرة على أساس افتراضات مُحددة ومُعلنة تم ذكرها في المواضيع ذات العلاقة. وقد تختلف ظروف الشركة في المستقبل عن الافتراضات المستخدمة، وبالتالي فإنه لا يوجد أي ضمان أو تعهد في ما يتعلق بدقة أو اكتمال أي من هذه التوقعات.

تمثل بعض البيانات الواردة في هذه النشرة بيانات حول التطلعات المستقبلية. ويُستدل على هذه البيانات المستقبلية بصورة عامة من خلال طريقة استخدام بعض الكلمات مثل "تعتزم/ تخطط" أو "تقدر" أو "تعتقد" أو "تتوقع" أو "من الممكن" أو "سوف" أو "ينوي" أو "ينبغي" أو "متوقع" أو "قد" أو "يعتقد" أو الصيغ النافية من هذه المفردات وغيرها من المفردات المقاربة أو المعاكسة لها في المعنى. وتعكس بيانات التطلعات هذه وجهة نظر الشركة الحالية وإدارتها فيما يتعلق بأحداث مستقبلية، ولكنها ليست ضماناً للأداء المستقبلي. وهناك العديد من العوامل التي قد تؤدي إلى أن تكون النتائج الفعلية أو الأداء أو الإنجازات التي تحققها الشركة مختلفة بشكل كبير عن أية نتائج أو أداء أو إنجازات مستقبلية يمكن أن يعبر عنها صراحةً أو ضمناً في بيانات تلك التطلعات. وقد تم استعراض أهم المخاطر أو العوامل التي يمكن أن تؤدي إلى مثل هذا الأثر بصورة أكثر تفصيلاً في أقسام أخرى من هذه النشرة (فضلاً راجع القسم (2) "عوامل المخاطرة" من هذه النشرة). وفيما لو تحقق واحد أو أكثر من هذه المخاطر أو الأمور غير المتوقعة، أو ثبت عدم صحة أو دقة أي من الافتراضات التي تم الاعتماد عليها، فإن النتائج الفعلية قد تختلف بشكل جوهري عن تلك المذكورة في هذه النشرة.

مع مراعاة متطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة، يجب على الشركة تقديم نشرة إصدار تكميلية إلى الهيئة إذا علمت الشركة في أي وقت بعد تاريخ نشر نشرة الإصدار هذه وقبل اكتمال الطرح بأي من الآتي: (1) وجود تغيير مهم في أمور جوهرية واردة في نشرة الإصدار أو (2) ظهور أي مسائل مهمة كان يجب تضمينها في نشرة الإصدار. وباستثناء هاتين الحالتين، فإن الشركة لا تعتزم تحديث أو تعديل أية معلومات تتضمنها هذه النشرة سواءً كان ذلك نتيجة معلومات إضافية جديدة أو نتيجة حوادث مستقبلية أو غير ذلك تتعلق بالشركة أو القطاع أو عوامل المخاطرة.

## دليل الشركة

أعضاء مجلس الإدارة*									
الأسهم المملوكة				تاريخ بداية دورة العضوية	العمر	الجنسية	صفة العضوية	المنصب	الاسم
مباشر		غير مباشر**							
العدد	النسبة	العدد	النسبة						
0	0%	425.000	17.00%	2021/09/16م	65	سعودي	غير مستقل غير تنفيذي	رئيس مجلس الإدارة	محمد عبدالله عبدالكريم الصمعاني
0	0%	288.156	11.52624%	2021/09/16م	44	سعودي	غير مستقل تنفيذي	نائب رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب	بندر محمد عبدالله الصمعاني
0	0%	0	0%	2021/09/16م	52	سعودي	مستقل غير تنفيذي	عضو مجلس الإدارة	خالد سليمان عبدالله المدير
0	0%	1	0.00004%	2021/09/16م	42	سعودي	مستقل غير تنفيذي	عضو مجلس الإدارة	طارق سعد عبدالعزیز التويجري
0	0%	0	0%	2021/09/16م	43	سعودي	مستقل غير تنفيذي	عضو مجلس الإدارة	خالد عبد العزیز البكري

المصدر: الشركة

\* وافقت الجمعية العامة للشركة في اجتماعها المنعقد في 16/01/1443هـ الموافق 24/08/2021م على انتخاب أعضاء مجلس الإدارة للدورة الحالية ومدتها (3) ثلاث سنوات ميلادية والتي بدأت بتاريخ 16 سبتمبر 2021م، وتنتهي بتاريخ 15 سبتمبر 2024م.  
\*\* ليس لأعضاء مجلس الإدارة ملكية غير مباشرة في الشركة كما في تاريخ هذه النشرة.

## عنوان الشركة وممثلوها



**صدر**  
**SADR**

للخدمات اللوجستية  
LOGISTICS SERVICES

شركة صدر للخدمات اللوجستية

بريدة - المدينة الصناعية

ص.ب. 1364 الرمز البريدي: 51431

المملكة العربية السعودية

هاتف: +966 16 3220055

فاكس: +966 16 3220056

البريد الإلكتروني: info@sgp.com.sa

الموقع الإلكتروني: www.sgp.com.sa

ممثلو الشركة			
البيان	ممثل الشركة المفوض الأول	ممثل الشركة المفوض الثاني	
الاسم	بندر محمد عبدالله الصمعاني	أحمد مصطفى قرطام	
الصفة	نائب رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب	الرئيس المالي التنفيذي	
العنوان	الرياض – الياسمين – أنس بن مالك ص.ب. 13325 المملكة العربية السعودية	الرياض – الياسمين – أنس بن مالك ص.ب. 13325 المملكة العربية السعودية	
رقم الهاتف	+966 112416262 ت: 100	+966 112416262 ت: 102	
رقم الفاكس	+966 112416262	+966 112416262	
البريد الإلكتروني	bander@sgp.com.sa	akortam@sgp.com.sa	

المصدر: الشركة

### سوق الأسهم



شركة السوق المالية السعودية (تداول)

طريق الملك فهد – العليا 6897

وحدة رقم: 15

الرياض 12211 - 3388

المملكة العربية السعودية

هاتف: +966 920001919

فاكس: +966 11 2189133

البريد الإلكتروني: csc@tadawul.com.sa

الموقع الإلكتروني: www.saudiexchange.sa

### المستشارون والمحاسبون القانونيون

المستشار المالي ومدير الاكتتاب ومتعهد التغطية



شركة فالكم للخدمات المالية

الرياض – حي الورود – شارع العليا

ص.ب. 884 الرياض 11421

المملكة العربية السعودية

هاتف: +966 8004298888

فاكس: +966 11 2054827

البريد الإلكتروني: Info@falcom.com.sa

الموقع الإلكتروني: www.falcom.com.sa

## المستشار القانوني

مكتب محمد الضبعان للمحاماة والاستشارات القانونية

مكتب رقم 11- مجمع البيوت المكتبية طريق العروبة

ص.ب. 245555 الرياض 11312

المملكة العربية السعودية

هاتف: +966 11 4844448

فاكس: +966 11 2816611

البريد الإلكتروني: aldehais@aldhabaan-es.com

الموقع الإلكتروني: www.aldhabaan.eversheds.com

الضبعان وشركاه

بالتعاون مع

إيفرشييدس سذرلاند

(الدولية) ال بي

## المحاسب القانوني

للسنوات المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2018م 2019م 2020م

شركة إبراهيم أحمد البسام وشركاؤه محاسبون قانونيون

الرياض - حي السليمانية - شارع الأمير محمد بن عبدالعزيز

ص.ب. 69658 الرياض 11557

المملكة العربية السعودية

هاتف: +966 11 2065333

فاكس: +966 11 2065444

البريد الإلكتروني: info.sa@pkf.com

الموقع الإلكتروني: www.pkfalsassam.com

PKF

### تنويه:

إن جميع المستشارين والمحاسب القانوني الواردة أسماؤهم أعلاه قد قدموا موافقاتهم الكتابية على تضمين أسمائهم وشعاراتهم وإفاداتهم بالشكل والمضمون الواردين في هذه النشرة، ولم يرقم أي منهم بسحب هذه الموافقة حتى تاريخ هذه النشرة. ولا يمتلك أي من المستشارين والمحاسب القانوني أو العاملين لديهم أو أي من أقاربهم أية أسهم أو مصلحة مهما كان نوعها في الشركة كما في تاريخ هذه النشرة.



## ملخص الطرح

يجب على المستثمرين الراغبين في الاكتتاب في أسهم هذا الطرح قراءة نشرة الإصدار كاملة قبل اتخاذ قرارهم الاستثماري المتعلق بالاكتتاب في أسهم حقوق الأولوية، حيث أن ملخص الطرح غير كافي لاتخاذ قرار استثماري. وفيما يلي ملخص عن الطرح:

بدأت شركة صدر للخدمات اللوجستية (ويشار إليها فيما بعد بـ«الشركة» أو «شركة صدر») كمؤسسة فردية تحت مسمى "مصنع الصمغاني للصناعات المعدنية" لصاحبها محمد عبدالله الصمغاني، وتم قيدها في السجل التجاري رقم (1131012302) وتاريخ 1414/08/20 هـ (الموافق 1994/01/31 م) برأس مال قدره (100,000) مائة ألف ريال سعودي. بتاريخ 1437/03/23 هـ (الموافق 2016/01/04 م) تم تحويل المؤسسة إلى شركة ذات مسؤولية محدودة تحت اسم شركة مصنع الصمغاني للصناعات المعدنية برأس مال قدره (6,500,000) ستة ملايين وخمسمائة ألف ريال سعودي. بتاريخ 1438/01/15 هـ (الموافق 2016/10/16 م) بناء على قرار الشركاء وبموجب القرار الوزاري رقم (ق/26) بتاريخ 1438/02/03 هـ (الموافق 2016/11/03 م) تم تحويل شركة مصنع الصمغاني للصناعات المعدنية من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة سعودية مساهمة مقفلة برأس مال قدره (9,000,000) تسعة ملايين ريال سعودي. في 1438/05/29 هـ (الموافق 2017/02/26 م) أدرجت أسهم الشركة في السوق الموازية "نمو" وبدأ التداول فيها، برأس مال قدره (11,250,000) إحدى عشر مليون ومائتان وخمسون ألف ريال سعودي، ويمثل عدد الأسهم التي تم الاكتتاب بها من قبل المستثمرين المؤهلين من خلال عملية الطرح (225,000) مائتان وخمسة وعشرون ألف سهم عادي بقيمة اسمية (10) عشر ريالاً سعودية للسهم الواحد، والتي تشكل نسبة 20% من رأس مال الشركة بعد الطرح. بناءً على قرار الجمعية العامة غير العادية المنعقدة في 1438/07/22 هـ (الموافق 2017/04/19 م) تمت موافقة الجمعية العامة غير العادية على زيادة رأس المال من (9,000,000) تسعة ملايين ريال سعودي، إلى (11,250,000) إحدى عشر مليون ومائتان وخمسون ألف ريال سعودي. بتاريخ 1439/07/25 هـ (الموافق 2018/04/11 م) وافقت الجمعية العامة غير العادية على زيادة رأس مال الشركة عن طريق منح أسهم مجانية (أسهم منحة) للمساهمين بواقع سهم واحد مجاني لكل ثلاثة أسهم مملوكة، بحيث تكون الزيادة من (11,250,000) إحدى عشر مليون ومائتان وخمسون ألف ريال سعودي، مقسم إلى (1,125,000) مليون ومائة وخمسة وعشرون ألف سهم عادي بقيمة اسمية قدرها (10) عشرة ريالاً سعودية للسهم الواحد ليصبح رأس مال الشركة (15,000,000) خمسة عشر مليون ريال سعودي، مقسم إلى (1,500,000) مليون وخمسمائة ألف سهم عادي بقيمة اسمية قدرها (10) عشرة ريالاً سعودية للسهم الواحد. وفي 1441/11/04 هـ (الموافق 2020/06/25 م) وافقت الجمعية العامة غير العادية للشركة على زيادة رأس مال الشركة عن طريق منح أسهم مجانية (أسهم منحة) للمساهمين من (15,000,000) خمسة عشر مليون ريال سعودي، مقسم إلى (1,500,000) مليون وخمسمائة ألف سهم عادي بقيمة اسمية قدرها (10) عشرة ريالاً سعودية للسهم الواحد ليصبح رأس مال الشركة (25,000,000) خمسة وعشرون مليون ريال سعودي، مقسم إلى (2,500,000) مليونين وخمسمائة ألف سهم عادي بقيمة اسمية قدرها (10) عشرة ريالاً سعودية للسهم الواحد مدفوعة القيمة بالكامل. بتاريخ 1442/06/01 هـ (الموافق 2021/01/14 م) تم الإعلان عن تغيير اسم الشركة وفقاً لما تمت الموافقة عليه بالجمعية العامة غير العادية للشركة بتاريخ 1442/03/12 هـ (الموافق 2020/10/29 م) حيث تمت الموافقة على تعديل المادة الثانية من نظام الشركة الأساس المتعلقة باسم الشركة من شركة مصنع الصمغاني للصناعات المعدنية إلى شركة صدر للخدمات اللوجستية. وتاريخ 1443/××/×× هـ (الموافق 2021/××/×× م) وافقت الجمعية العامة غير العادية للمساهمين على زيادة رأس مال الشركة من (25,000,000) خمسة وعشرون مليون ريال سعودي، مقسم إلى (2,500,000) مليونين وخمسمائة ألف سهم عادي بقيمة اسمية قدرها (10) عشرة ريالاً سعودية للسهم الواحد ليصبح رأس مال الشركة (175,000,000) مائة وخمسة وسبعون ريال سعودي، مقسم إلى (17,500,000) سبعة عشر مليون وخمسمائة ألف سهم عادي بقيمة اسمية قدرها (10) عشرة ريالاً سعودية..

يقع مقر المركز الرئيسي للشركة في مدينة بريدة، وعنوانه طريق الملك عبد العزيز - المدينة الصناعية الأولى شارع 26 مبنى 7227 الرمز البريدي: 51431 ص.ب: 1364 المملكة العربية السعودية.

اسم المصدر ووصفه ومعلومات  
عن تأسيسه

تمارس الشركة نشاطها بموجب السجل التجاري رقم (1131012302) وتاريخ 1414/08/20 هـ (الموافق 1994/01/31 م). وتمثل أنشطة الشركة كما في نظامها الأساسي بمزاولة وتنفيذ الأغراض التالية:

- 1- الصناعات التحويلية وفروعها حسب التراخيص الصناعية.
- 2- التشييد والبناء.
- 3- النقل والتخزين والتبريد.
- 4- خدمات المال والأعمال والخدمات الأخرى.
- 5- خدمات اجتماعية وجماعية وشخصية.
- 6- التجارة.
- 7- تقنية المعلومات.
- 8- الأمن والسلامة.
- 9- الزراعة والصيد.
- 10- المناجم والبتروول وفروعها.
- 11- الكهرياء والغاز والماء وفروعه.

## نشاطات المصدر

وتمارس الشركة أنشطتها وفق الأنظمة المتبعة وبعد الحصول على التراخيص اللازمة من الجهات المختصة إن وجدت.

تمارس الشركة أنشطتها من خلال مقرها الرئيس بمدينة بريدة. وتمثل في صناعة المنصات الخشبية، صناعة وحدات الهياكل الحديدية الجاهزة، صناعة منتجات معدنية تامة الصنع بالطرق، أو الكبس، أو السبك والدلفنة، صناعة الأثاث لكافة الأغراض من البلاستيك واللدائن. (لمزيد من المعلومات فضلاً راجع القسم الفرعي (3-3) "الأنشطة الرئيسية للشركة" من القسم (3) "خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها" من هذه النشرة).

كما في تاريخ هذه النشرة فإن المساهمين الكبار في الشركة (ممن يمتلكون نسبة 5% أو أكثر من أسهم الشركة) هم محمد عبدالله عبد الكريم الصمعاني، و بندر محمد عبدالله الصمعاني، و عبدالله محمد عبدالله الصمعاني. ويوضح الجدول التالي عدد الأسهم التي يملكها المساهمون الكبار في الشركة:

ملكية المساهمين الكبار		المساهم
النسبة	عدد الأسهم	
17.00%	425,000	محمد عبدالله عبد الكريم الصمعاني
11.52%	288,156	بندر محمد عبدالله الصمعاني
6.06%	151,583	عبدالله محمد عبدالله الصمعاني

المساهمون الكبار في المصدر  
وعدد أسهمهم ونسب ملكيتهم  
قبل الطرح

المصدر: الشركة

زيادة رأس المال من خلال إصدار أسهم حقوق أولوية.

## طبيعة الطرح

تهدف الشركة من خلال زيادة رأس مالها عن طريق طرح أسهم حقوق أولوية إلى تمكين الشركة من تنفيذ خططها الاستراتيجية والتشغيلية ودعم التوسع في الخدمات اللوجستية. (فضلاً راجع القسم (7) «استخدام متحصلات الطرح والمشاريع المستقبلية»).

الغرض من إصدار أسهم  
حقوق الأولوية المقترح

<p>من المتوقع أن يبلغ إجمالي متحصلات الاكتتاب في أسهم حقوق الأولوية مائة وخمسون مليون (150,000,000) ريال سعودي.</p> <p>وسيتم استخدام صافي متحصلات الاكتتاب بشكل رئيس في تمكين الشركة من تنفيذ خططها الاستراتيجية والتشغيلية ودعم التوسع في الخدمات اللوجستية.</p> <p>ويوضح الجدول التالي الاستخدام المقترح لمتحصلات الاكتتاب:</p> <table border="1" data-bbox="251 388 1079 630"> <thead> <tr> <th>القيمة (بالريالات السعودية)</th> <th>الاستخدام</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>3,500,000</td> <td>مصاريف الإصدار</td> </tr> <tr> <td>128,500,000</td> <td>الاستثمار في الخدمات اللوجستية (النقل والتخزين للغير)</td> </tr> <tr> <td>18,000,000</td> <td>تطوير القطاعات التشغيلية (آلات ومعدات وتجهيزات)</td> </tr> <tr> <td>150,000,000</td> <td>الإجمالي</td> </tr> </tbody> </table> <p>المصدر: الشركة (وليزيد من المعلومات فضلاً راجع القسم (7) «استخدام متحصلات الطرح والمشاريع المستقبلية»).</p>	القيمة (بالريالات السعودية)	الاستخدام	3,500,000	مصاريف الإصدار	128,500,000	الاستثمار في الخدمات اللوجستية (النقل والتخزين للغير)	18,000,000	تطوير القطاعات التشغيلية (آلات ومعدات وتجهيزات)	150,000,000	الإجمالي	<p><b>إجمالي المتحصلات المتوقع</b> الحصول عليها وتحليل ووصف الاستخدام المقترح لها</p>
القيمة (بالريالات السعودية)	الاستخدام										
3,500,000	مصاريف الإصدار										
128,500,000	الاستثمار في الخدمات اللوجستية (النقل والتخزين للغير)										
18,000,000	تطوير القطاعات التشغيلية (آلات ومعدات وتجهيزات)										
150,000,000	الإجمالي										
<p>من المتوقع أن تبلغ تكاليف الطرح حوالي ثلاثة ملايين (3,500,000) ريال سعودي، وتشمل أتعاب كلاً من: المستشار المالي ومدير الاكتتاب ومتعهد التغطية والمستشار القانوني ومستشار العناية المالية المهنية ومصاريف التسويق والطباعة والتوزيع ومصاريف تداول وغيرها من المصاريف المتعلقة بالاكتتاب. (فضلاً راجع القسم (7) «استخدام متحصلات الطرح والمشاريع المستقبلية»).</p>	<p><b>تكاليف الطرح</b></p>										
<p>من المتوقع أن يبلغ صافي متحصلات الطرح حوالي مائة وستة وأربعون مليون وخمسمائة ألف (146,500,000) ريال سعودي.</p> <p>(فضلاً راجع القسم (7) «استخدام متحصلات الطرح والمشاريع المستقبلية»)</p>	<p><b>صافي متحصلات الطرح</b></p>										
<p>خمسة وعشرون مليون (25,000,000) ريال سعودي.</p>	<p><b>رأس مال المصدر قبل الطرح</b></p>										
<p>مائة وخمسة وسبعون مليون (175,000,000) ريال سعودي.</p>	<p><b>رأس مال المصدر بعد الطرح</b></p>										
<p>مليونان وخمسمائة ألف (2,500,000) سهم عادي.</p>	<p><b>إجمالي عدد أسهم المصدر قبل الطرح</b></p>										
<p>سبعة عشر مليون وخمسمائة ألف (17,500,000) سهم عادي.</p>	<p><b>إجمالي عدد أسهم المصدر بعد الطرح</b></p>										
<p>عشرة (10) ريال سعودي للسهم الواحد.</p>	<p><b>القيمة الاسمية للسهم</b></p>										
<p>خمسة عشر مليون (15,000,000) سهم عادي.</p>	<p><b>إجمالي عدد الأسهم المطروحة</b></p>										
<p>600% من رأس مال المصدر قبل الطرح.</p>	<p><b>نسبة الأسهم المطروحة من رأس مال المصدر</b></p>										
<p>عشرة (10) ريال سعودي للسهم الواحد.</p>	<p><b>سعر الطرح</b></p>										
<p>مائة وخمسون مليون (150,000,000) ريال سعودي.</p>	<p><b>إجمالي قيمة الطرح</b></p>										
<p>خمسة عشر مليون (15,000,000) سهم عادي.</p>	<p><b>عدد أسهم الطرح المتعهد بتغطيتها</b></p>										
<p>مائة وخمسون مليون (150,000,000) ريال سعودي.</p>	<p><b>إجمالي قيمة الطرح المتعهد بتغطيته</b></p>										
<p>المساهمون المقيدون، والمستثمرون الجدد.</p>	<p><b>فئات المستثمرين المستهدفون</b></p>										
<p>المساهمون المالكون للأسهم بنهاية تداول يوم انعقاد الجمعية العامة غير العادية الخاصة بزيادة رأس المال والمقيدون في سجل مساهمي الشركة لدى مركز الإيداع في نهاية ثاني يوم تداول يلي انعقاد الجمعية العامة غير العادية بتاريخ 1443/xx/xx هـ (الموافق 2021/xx/xx م).</p>	<p><b>المساهمون المقيدون</b></p>										

المستثمرون الجدد	عامة المستثمرون من الأفراد والمؤسسات - باستثناء المساهمون المقيدون - ممن قاموا بشراء حقوق الأولوية خلال فترة التداول.
حقوق الأولوية	هي أوراق مالية قابلة للتداول تعطي لحاملها أحقية الاكتتاب في الأسهم الجديدة المطروحة بعد الموافقة على زيادة رأس المال، وتعتبر هذه الأوراق حق مكتسب لجميع المساهمين المقيدين. ويجوز تداول الحق خلال فترة التداول. ويعطى كل حق لحاملة أحقية الاكتتاب بسهم واحد من الأسهم الجديدة بسعر الطرح. وسيتم إيداع حقوق الأولوية في محافظ المساهمين المقيدين بعد انعقاد الجمعية العامة غير العادية الخاصة بزيادة رأس المال. وستظهر هذه الحقوق في محافظ المساهمين المقيدين تحت رمز جديد خاص بحقوق الأولوية.
عدد حقوق الأولوية المُصدرة	خمسة عشر مليون (15,000,000) حق.
معامل الأحقية	يتمتع كل مساهم مقيد (6) حق عن كل (1) سهم واحد يملكه وهذا المعامل هو ناتج قسمة عدد الأسهم الجديدة على عدد الأسهم الحالية للشركة.
تاريخ الأحقية	المساهمون المالكون للأسهم بنهاية تداول يوم انعقاد الجمعية العامة غير العادية الخاصة بزيادة رأس المال والمقيدون في سجل مساهمي الشركة بنهاية تداول ثاني يوم تداول يلي انعقاد الجمعية العامة غير العادية الخاصة بزيادة رأس المال، وذلك بتاريخ 1443/xx/xx هـ (الموافق 2021/xx/xx م).
فترة التداول	تبدأ فترة التداول في يوم 1443/xx/xx هـ (الموافق 2021/xx/xx م) وتستمر حتى نهاية يوم 1443/xx/xx هـ (الموافق 2021/xx/xx م). ويجوز خلال هذه الفترة لجميع حملة حقوق الأولوية - سواء كانوا مستثمرين مقيدين أو مستثمرين جدد - القيام بتداول واكتتاب حقوق الأولوية.
فترة الاكتتاب	تبدأ فترة الاكتتاب في يوم 1443/xx/xx هـ (الموافق 2021/xx/xx م) وتستمر حتى نهاية يوم 1443/xx/xx هـ (الموافق 2021/xx/xx م). ويجوز خلال هذه الفترة لجميع حملة حقوق الأولوية - سواء كانوا مستثمرين مقيدين أو مستثمرين جدد - ممارسة حقهم بالاكتتاب في الأسهم الجديدة.
طريقة الاكتتاب	يتم تقديم طلبات الاكتتاب إلكترونياً عبر مواقع ومنصات الوسطاء الإلكترونية التي تتيح هذه الخدمات للمكتتبين أو من خلال أي وسيلة أخرى يقدمها الوسطاء.
ممارسة الاكتتاب في حقوق الأولوية	يحق للأشخاص المستحقين ممارسة حقهم بالاكتتاب في أسهم حقوق الأولوية عن طريق الاكتتاب إلكترونياً عبر مواقع ومنصات الوسطاء الإلكترونية التي تتيح هذه الخدمات أو من خلال أي وسيلة أخرى يقدمها الوسطاء. كما يمكن للأشخاص المستحقين ممارسة حقوق الأولوية كالتالي: (1) يحق للمساهمين المقيدين خلال فترة الاكتتاب ممارسة الحقوق الممنوحة لهم في تاريخ الأحقية وأي حقوق إضافية قاموا بشراؤها خلال فترة التداول عن طريق الاكتتاب في الأسهم الجديدة. كما يحق لهم عدم اتخاذ أي إجراء بخصوص الحقوق التي يملكونها. (2) يحق للمستثمرين الجدد خلال فترة الاكتتاب ممارسة الحقوق التي قاموا بشراؤها خلال فترة التداول عن طريق الاكتتاب في الأسهم الجديدة. كما يحق لهم عدم اتخاذ أي إجراء بخصوص الحقوق التي يملكونها. وفي حال عدم قيام أي من المساهمين المقيدين أو المستثمرين الجدد بممارسة حقهم في الاكتتاب في الأسهم الجديدة خلال فترة الاكتتاب، فسيتم طرح الأسهم المرتبطة بتلك الحقوق في فترة الطرح المتبقي.
قيمة الحق الإرشادية	تتمثل قيمة الحق الإرشادية في الفرق بين القيمة السوقية لسهم الشركة خلال فترة التداول وسعر الطرح. وستقوم "تداول" باحتساب ونشر قيمة الحق الإرشادية خلال فترة التداول على موقعها الإلكتروني متأخرة بخمس دقائق، وسيقوم أيضاً مزودو خدمات معلومات السوق بنشر هذه المعلومة حتى يتسنى للمستثمرين الاطلاع على قيمة الحق الإرشادية عند إدخال الأوامر.
سعر تداول الحق	هو السعر الذي يتم تداول الحق به، علماً بأنه يحدد من خلال آلية العرض والطلب، وبالتالي فإنه قد يختلف عن قيمة الحق الإرشادية.
الطرح المتبقي	في حال تبقى أسهم لم يكتب بها بعد انتهاء فترة الاكتتاب (الأسهم المتبقية) فستطرح تلك الأسهم على عدد من المستثمرين ذوي الطابع المؤسسي (المؤسسات الاستثمارية). وتقوم تلك المؤسسات الاستثمارية بتقديم عروضها لشراء الأسهم المتبقية وسيتم استقبال تلك العروض ابتداءً من الساعة العاشرة صباحاً يوم 1443/xx/xx هـ (الموافق 2021/xx/xx م) وحتى الساعة الخامسة مساءً من اليوم التالي يوم 1443/xx/xx هـ (الموافق 2021/xx/xx م) (فترة الطرح المتبقي). وسيتم تخصيص الأسهم المتبقية للمؤسسات الاستثمارية ذات العرض

<p>الأعلى ثم الأقل فالأقل (شروط أن لا يقل عن سعر الطرح) على أن يتم تخصيص الأسهم بالتناسب على المؤسسات الاستثمارية التي تقدم نفس العرض. أما بالنسبة لكسور الأسهم فسيتم إضافتها للأسهم المتبقية ومعاملتها بالمثل. سيتم تخصيص الأسهم لكل مستثمر بناءً على عدد الحقوق التي مارسها بشكل صحيح ومكتمل. وسيتم جمع كسور الأسهم وإضافتها إلى الأسهم المتبقية ومن ثم طرحها على المؤسسات الاستثمارية خلال فترة الطرح المتبقي. ستحصل الشركة على إجمالي سعر الطرح المحصل من بيع الأسهم المتبقية، فيما ستوزع باقي متحصلات الطرح المتبقي (إن وجدت) بدون احتساب أي رسوم أو استقطاعات (أي ما يتجاوز سعر الطرح) على مستحقيها الذين لم يكتتبوا كلياً أو جزئياً في الأسهم الجديدة ولمستحقي كسور الأسهم، علماً أن المستثمر الذي لم يكتتب أو يبيع حقوقه، وأصحاب كسور الأسهم، قد لا يحصلون على أي مقابل إذا تم البيع في فترة الطرح المتبقي بسعر الطرح. (فضلاً راجع القسم (13) "المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه" من هذه النشرة). وسيتم رد فائض الاكتتاب (إن وجد) إلى المكتتبين دون أي عمولات أو استقطاعات من مدير الاكتتاب.</p>	<p>طريقة التخصيص ورد الفائض</p>
<p>سيتم تخصيص الأسهم في موعد أقصاه يوم 1443/xx/xx هـ (الموافق 2021/xx/xxم).</p>	<p>تاريخ التخصيص</p>
<p>سيتم رد الفائض من الاكتتاب (إن وجد) دون أي عمولات أو استقطاعات من مدير الاكتتاب في موعد أقصاه يوم 1443/xx/xx هـ (الموافق 2021/xx/xxم).</p>	<p>تاريخ رد الفائض من الاكتتاب</p>
<p>سيتم دفع مبالغ التعويض النقدي للأشخاص المستحقين الذين لم يمارسوا حقهم في الاكتتاب كلياً أو جزئياً في الأسهم الجديدة ولمستحقي كسور الأسهم من دون أي استقطاعات في موعد أقصاه يوم 1443/xx/xx هـ (الموافق 2021/xx/xxم)، علماً بأن مبالغ التعويض النقدي تمثل المبلغ الذي يزيد على سعر الطرح من صافي متحصلات بيع الأسهم المتبقية وكسور الأسهم.</p>	<p>دفع مبالغ التعويض (إن وجدت)</p>
<p>تم تعديل سعر سهم الشركة في السوق المالية إلى (xx) ريال سعودي للسهم وذلك قبل تداول اليوم التالي ليوم انعقاد الجمعية العامة غير العادية الخاصة بزيادة رأس المال، ويمثل ذلك انخفاض بسعر السهم بمقدار (xx) ريال سعودي للسهم الواحد.</p>	<p>السعر المعدل</p>
<p>يبدأ تداول الأسهم الجديدة في "تداول" بعد استكمال كافة الإجراءات المتعلقة بتسجيل الأسهم الجديدة وتخصيصها وإدراجها.</p>	<p>تداول الأسهم الجديدة</p>
<p>تدرج حقوق الأولوية في تداول ويتم تداولها خلال فترة تداول حقوق الأولوية. ويكون لحقوق الأولوية رمز منفصل ومستقل عن رمز الأسهم الحالية للشركة على شاشة تداول. ويملك المساهمون المقيدون خلال فترة التداول عدة خيارات والتي تتضمن قيامهم ببيع الحقوق أو جزء منها في السوق أو شراء حقوق إضافية من خلال السوق أو عدم اتخاذ أي إجراء حيال حقوق الأولوية سواءً ببيعها أو شراء حقوق إضافية. وسيكون للمستثمرين الجدد خلال فترة التداول الحق في شراء حقوق عن طريق السوق أو بيع تلك الحقوق أو جزء منها أو عدم اتخاذ أي إجراء حيال الحقوق التي تم شراؤها خلال فترة التداول. وسيقوم نظام "تداول" بإلغاء رمز حقوق الأولوية للشركة على شاشة التداول بعد انتهاء فترة تداول حقوق الأولوية، وبالتالي سيتوقف تداول حقوق الأولوية مع انتهاء تلك الفترة.</p>	<p>إدراج وتداول حقوق الأولوية</p>
<p>سيستحق مالكو الأسهم الجديدة أي أرباح تعلن الشركة عن توزيعها بعد تاريخ إصدارها.</p>	<p>الأحقية في الأرباح</p>
<p>إن جميع أسهم الشركة من فئة واحدة، ولا يعطي أي سهم لحامله حقوق تفضيلية. وستكون الأسهم الجديدة مدفوعة القيمة بالكامل ومساوية تماماً للأسهم القائمة. ويعطي كل سهم لحامله الحق في صوت واحد ويحق لكل مساهم في الشركة حضور اجتماع الجمعية العامة للمساهمين (سواءً العادية أو غير العادية) والتصويت فيه. ويجوز للمساهم تفويض مساهم آخر، من غير أعضاء مجلس إدارة الشركة، لينوب عنه في حضور اجتماعات الجمعية العامة.</p>	<p>حقوق التصويت</p>
<p>لا يوجد أية قيود مفروضة على تداول أسهم الشركة، باستثناء القيود التنظيمية المفروضة على الأسهم المدرجة بشكل عام.</p>	<p>القيود المفروضة على تداول الأسهم</p>
<p>لا يوجد أية قيود مفروضة على تداول الحقوق.</p>	<p>القيود المفروضة على تداول الحقوق</p>
<p>تم إدراج كامل أسهم الشركة في السوق المالية السعودية الموازية بعدد مليون ومائة وخمسة وعشرين ألف (1,125,000) سهم عادي وبقيمة اسمية قدرها عشرة (10) ريالاً سعودية للسهم الواحد، وذلك بتاريخ 29/05/1438 هـ (الموافق 26/02/2017م) بعد الحصول على موافقة كل من هيئة السوق المالية والسوق المالية</p>	<p>الأسهم التي سبق للمصدر إدراجها</p>

<p>السعودية (تداول)، وبتاريخ 1439/07/25هـ (الموافق 2018/04/11م) وافقت الجمعية العامة غير العادية على زيادة رأس مال الشركة عن طريق منح أسهم مجانية (أسهم منحة) للمساهمين ليصبح رأس مال الشركة (15,000,000) خمسة عشر مليون ريال سعودي، مقسم إلى (1,500,000) مليون وخمسمائة ألف سهم عادي. وفي 1441/11/04هـ (الموافق 2020/06/25م) وافقت الجمعية العامة غير العادية للشركة على زيادة رأس مال الشركة عن طريق منح أسهم مجانية (أسهم منحة) للمساهمين ليصبح رأس مال الشركة (25,000,000) خمسة وعشرون مليون ريال سعودي، مقسم إلى (2,500,000) مليونين وخمسمائة ألف سهم عادي بقيمة اسمية قدرها (10) عشرة ريالات سعودية للسهم الواحد مدفوعة القيمة بالكامل. وبتاريخ 25/04/1442هـ (الموافق 2020/12/10م) تم انتقال الشركة وإدراج وبدء تداول أسهمها في السوق المالية السعودية الرئيسية بعدد مليونين وخمسمائة ألف (2,500,000) سهم عادي وبقيمة اسمية قدرها عشرة (10) ريالات سعودية للسهم الواحد، وذلك بعد الحصول على موافقة كل من هيئة السوق المالية والسوق المالية السعودية (تداول).</p>	
<p>يجب على الأشخاص المستحقين الراغبين في الاكتتاب بالأسهم الجديدة استيفاء شروط الاكتتاب ذات الصلة. وللإطلاع على شروط وأحكام وتعليمات الاكتتاب فضلاً راجع القسم (13) "المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه" من هذه النشرة.</p>	<p>شروط الاكتتاب في أسهم حقوق الأولوية</p>
<p>يعني في قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة للأشخاص غير المذكورين أدناه:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>(1) تابعي المصدر.</li> <li>(2) المساهمين الكبار في المصدر.</li> <li>(3) أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين للمصدر.</li> <li>(4) أعضاء مجالس الإدارة وكبار التنفيذيين لتابعي المصدر.</li> <li>(5) أعضاء مجالس الإدارة وكبار التنفيذيين لدى المساهمين الكبار في المصدر.</li> <li>(6) أي أقرباء للأشخاص المشار إليهم في (1)، (2)، (3)، (4)، أو (5) أعلاه.</li> <li>(7) أي شركة يسيطر عليها أي من الأشخاص المشار إليهم في (1)، (2)، (3)، (4)، (5)، أو (6) أعلاه.</li> <li>(8) الأشخاص الذين يتصرفون بالاتفاق معاً ويملكون مجتمعين (5%) أو أكثر من فئة الأسهم المراد إدراجها.</li> </ol>	<p>الجمهور</p>
<p>خمسة عشر مليون (15,000,000) سهم عادي، والتي سيتم إصدارها لزيادة رأس مال الشركة.</p>	<p>الأسهم الجديدة</p>
<p>ينطوي الاستثمار في أسهم حقوق الأولوية على مخاطر معينة، ويمكن تصنيف هذه المخاطر إلى: (1) مخاطر تتعلق بأعمال الشركة (2) مخاطر تتعلق بالسوق والقطاع (3) مخاطر تتعلق بالأسهم الجديدة، وقد تمت مناقشة هذه المخاطر في القسم (2) "عوامل المخاطرة" من هذه النشرة، والذي يتوجب دراسته بعناية قبل اتخاذ أي قرار استثماري في أسهم حقوق الأولوية.</p>	<p>عوامل المخاطرة</p>
<p>تمت موافقة الهيئة على نشر آخر نشرة إصدار للشركة في تاريخ 1438/04/13هـ (الموافق 2017/01/11م). (فضلاً راجع القسم الفرعي (10-14) "المعلومات الجوهرية التي تغيرت منذ موافقة الهيئة على آخر نشرة إصدار" من القسم (10) "المعلومات القانونية" من هذه النشرة).</p>	<p>التعديلات الجوهرية التي طرأت على المعلومات التي تم الإفصاح عنها في آخر نشرة إصدار</p>

تنويه: ينبغي دراسة قسم "إشعار مهم" في الصفحة (أ) والقسم (2) "عوامل المخاطرة" من نشرة الإصدار هذه بعناية تامة قبل اتخاذ أي قرار استثماري في أسهم حقوق الأولوية.

## التواريخ المهمة وإجراءات الاكتتاب

التاريخ	الحدث
يوم 1443/xx/xx هـ (الموافق 2021xx/xx/م)	انعقاد الجمعية العامة غير العادية المتضمنة الموافقة على زيادة رأس المال وتحديد تاريخ الأحقية والمساهمين المستحقين، علماً بأن المساهمين المستحقين هم المساهمون المالكون للأسهم بنهاية تداول يوم انعقاد الجمعية العامة غير العادية الخاصة بزيادة رأس المال والمقيدون في سجل مساهمي الشركة لدى مركز الإيداع في نهاية ثاني يوم تداول يلي انعقاد الجمعية العامة غير العادية.
تبدأ فترة التداول في يوم 1443/xx/xx هـ (الموافق 2021xx/xx/م) وتستمر حتى نهاية يوم 1443/xx/xx هـ (الموافق 2021xx/xx/م). ويجوز خلال هذه الفترة لجميع حملة حقوق الأولوية - سواء كانوا مستثمرين مقيدين أو مستثمرين جدد - القيام بتداول حقوق الأولوية.	فترة التداول
تبدأ فترة الاكتتاب في يوم 1443/xx/xx هـ (الموافق 2021xx/xx/م) وتستمر حتى نهاية يوم 1443/xx/xx هـ (الموافق 2021xx/xx/م). ويجوز خلال هذه الفترة لجميع حملة حقوق الأولوية - سواء كانوا مستثمرين مقيدين أو مستثمرين جدد - ممارسة حقهم بالاكتتاب في الأسهم الجديدة.	فترة الاكتتاب
تنتهي فترة الاكتتاب وينتهي استقبال طلبات الاكتتاب بانتهاء يوم 1443/xx/xx هـ (الموافق 2021xx/xx/م)	انتهاء فترة الاكتتاب
تبدأ فترة الطرح المتبقي في الساعة العاشرة صباحاً من يوم 1443/xx/xx هـ (الموافق 2021xx/xx/م) وتستمر حتى الساعة الخامسة مساءً من يوم 1443/xx/xx هـ (الموافق 2021xx/xx/م)	فترة الطرح المتبقي
يوم 1443/xx/xx هـ (الموافق 2021xx/xx/م)	الإشعار بالتخصيص النهائي
يوم 1443/xx/xx هـ (الموافق 2021xx/xx/م)	دفع مبالغ التعويض (إن وجدت) للأشخاص المستحقين الذين لم يشاركوا في الاكتتاب كلياً أو جزئياً ومستحقي كسور الأسهم.
بعد الانتهاء من جميع الإجراءات اللازمة، سوف يتم الإعلان عن تاريخ بدء التداول في الأسهم الجديدة على موقع تداول.	التاريخ المتوقع لبدء التداول في الأسهم الجديدة

تنويه: جميع التواريخ المذكورة في الجدول الزمني أعلاه تقريبية، وسيتم الإعلان عن التواريخ الفعلية على موقع شركة السوق المالية السعودية (تداول) (www.saudiexchange.sa).



## تواريخ الإعلانات المهمة

تاريخ الإعلان	المعلن	الإعلان
يوم 1443/xx/xx هـ (الموافق 2021/xx/م)	الشركة	الإعلان عن الدعوة لاجتماع الجمعية العامة غير العادية الخاصة بزيادة رأس المال
يوم 1443/xx/xx هـ (الموافق 2021/xx/م)	الشركة	الإعلان عن نتائج الجمعية العامة غير العادية الخاصة بزيادة رأس المال
يوم 1443/xx/xx هـ (الموافق 2021/xx/م)	تداول	الإعلان عن تعديل سعر سهم الشركة وإيداع الحقوق وقيمة الحق الإرشادية
يوم 1443/xx/xx هـ (الموافق 2021/xx/م)	الشركة	الإعلان عن تحديد فترة تداول الحقوق وفترة الاكتتاب في الأسهم الجديدة
يوم 1443/xx/xx هـ (الموافق 2021/xx/م)	تداول	الإعلان عن بدء فترة تداول الحقوق وفترة الاكتتاب
يوم 1443/xx/xx هـ (الموافق 2021/xx/م)	الشركة	إعلان تذكيري عن بدء فترة تداول الحقوق وفترة الاكتتاب
يوم 1443/xx/xx هـ (الموافق 2021/xx/م)	الشركة	إعلان تذكيري عن آخر يوم لتداول الحقوق وآخر يوم للاكتتاب
		الإعلان عن: • نتائج الاكتتاب • تفاصيل عملية بيع الأسهم التي لم يتم الاكتتاب فيها (إن وجدت) وبدء فترة الطرح المتبقي
يوم 1443/xx/xx هـ (الموافق 2021/xx/م)	الشركة	الإعلان عن نتائج الطرح المتبقي وتخصيص أسهم حقوق الأولوية
يوم 1443/xx/xx هـ (الموافق 2021/xx/م)	مركز الإيداع	الإعلان عن إيداع الأسهم الجديدة في محافظ المستثمرين
يوم 1443/xx/xx هـ (الموافق 2021/xx/م)	الشركة	الإعلان عن توزيع مبالغ التعويض لمستحقها (إن وجدت)

تنويه: جميع التواريخ المذكورة في الجدول الزمني أعلاه تقريبية، وسيتم الإعلان عن التواريخ الفعلية على موقع شركة السوق المالية السعودية (تداول) (www.saudiexchange.sa). بالإضافة إلى ذلك سيتم تحديد تاريخ إيداع الأسهم الجديدة في محافظ المستثمرين بالتنسيق مع شركة مركز إيداع الأوراق المالية (إيداع).

كما تجدر الإشارة بأنه في حال نشر إعلان يتعلق بالطرح في جريدة محلية بعد نشر نشرة الإصدار يجب أن يتضمن الإعلان ما يلي:

- 1) اسم المصدر ورقم سجله التجاري.
- 2) الأوراق المالية وقيمتها ونوعها وفتحها التي يشملها طلب تسجيل الأوراق المالية وطرحها.
- 3) العناوين والأماكن التي يمكن الجمهور الحصول فيها على نشرة الإصدار.
- 4) تاريخ نشر نشرة الإصدار.
- 5) بيان بأن الإعلان هو للعلم فقط ولا يشكل دعوة أو طرحاً لامتلاك الأوراق المالية بشرائها أو الاكتتاب فيها.
- 6) اسم مدير الاكتتاب ومتعهد التغطية (إن وجد) والمستشار المالي والمستشار القانوني.
- 7) إخلاء مسؤولية بالصيغة الآتية: "لا تتحمل هيئة السوق المالية وشركة السوق المالية السعودية (تداول) أي مسؤولية عن محتويات هذا الإعلان، ولا تعطيان أي تأكيدات تتعلق بدقته أو اكتماله، وتخليان نفسيهما صراحةً من أي مسؤولية مهما كانت عن أي خسارة تنتج عما ورد في هذا الإعلان أو عن الاعتماد على أي جزء منه".

## كيفية التقدم بطلب الاكتتاب

يقتصر الاكتتاب في أسهم حقوق الأولوية على الأشخاص المستحقين سواء كانوا من المساهمين المقيدين أو مستثمرين جدد، وفي حال عدم ممارسة حقوق الأولوية الخاصة بالأشخاص المستحقين فإن أية أسهم متبقية لم يكتتب بها من قبل الأشخاص المستحقين سوف تطرح على المؤسسات الاستثمارية من خلال طرحها في فترة الطرح المتبقي ويتعين على الأشخاص المستحقين الراغبين في الاكتتاب في الأسهم الجديدة تقديم طلبات الاكتتاب من خلال الوسائل والخدمات التي يوفرها الوسيط للمستثمرين، وذلك بشرط أن يكون للشخص المستحق حساب استثماري لدى أحد الوسطاء الذين يقدمون هذه الخدمات.

يتم تقديم طلبات الاكتتاب عن طريق المحفظة الاستثمارية في منصات التداول التي يتم من خلالها إدخال أوامر البيع والشراء، إضافة إلى إمكانية الاكتتاب من خلال أي وسائل أخرى يوفرها الوسيط للمستثمرين وأمين حفظ الأسهم. وتحتفظ الشركة بحقها في رفض أي طلب للاكتتاب في الأسهم الجديدة كلياً أو جزئياً في حالة عدم استيفائه لأي من شروط أو متطلبات الاكتتاب. ولا يجوز التعديل في طلب الاكتتاب أو سحبه بعد تسليمه ويمثل طلب الاكتتاب عند تقديمه عقداً ملزماً بين الشركة والمساهم المستحق.



## أسئلة وأجوبة عن حقوق الأولوية

### ماهي حقوق الأولوية؟

هي أوراق مالية قابلة للتداول تعطي حاملها أحقية الاكتتاب في الأسهم الجديدة المطروحة عند اعتماد زيادة رأس المال، وهو حق مكتسب لجميع المساهمين المالكين للأسهم يوم انعقاد الجمعية العامة غير العادية الخاصة بزيادة رأس المال والمقيدين في سجل مساهمي الشركة لدى مركز الإيداع بنهاية ثاني يوم تداول يلي تاريخ انعقاد الجمعية العامة غير العادية. ويعطي كل حق لحامله أحقية الاكتتاب في سهم واحد، وذلك بسعر الطرح.

### لمن تمنح حقوق الأولوية؟

لجميع حملة الأسهم المقيدين في سجل مساهمي الشركة بنهاية تداول ثاني يوم تداول يلي تاريخ انعقاد الجمعية العامة غير العادية.

### متى يتم إيداع حقوق الأولوية؟

بعد انعقاد الجمعية العامة غير العادية وموافقها على زيادة رأس المال من خلال طرح أسهم حقوق أولوية، وتودع حقوق الأولوية كأوراق مالية في المحافظ الخاصة بالمساهمين في سجل مساهمي الشركة لدى مركز الإيداع بنهاية ثاني يوم تداول بعد انعقاد الجمعية العامة غير العادية، وستظهر الأسهم في محافظهم تحت رمز جديد خاص بحقوق الأولوية، ولن يسمح بتداول هذه الحقوق أو الاكتتاب فيها إلا عند بداية فترتي التداول والاكتتاب.

### كيف يتم إشعار المستثمر بحقوق الأولوية بإيداع الحقوق في المحفظة؟

يتم الإشعار عن طريق الإعلان في موقع تداول وكذلك عن طريق خدمة (تداولاتي) المقدمة من قبل شركة مركز إيداع الأوراق المالية ورسائل نصية قصيرة ترسل عن طريق شركات الوساطة.

### كم عدد حقوق الأولوية التي سيحصل عليها المساهم المقيد؟

يعتمد العدد على نسبة ما يملكه كل مساهم في رأس المال بحسب سجل مساهمي الشركة لدى مركز الإيداع بنهاية ثاني يوم تداول بعد انعقاد الجمعية العامة غير العادية.

### ما هو معامل الأحقية؟

هو المعامل الذي يمكن للمساهمين المقيدين من خلاله معرفة عدد حقوق الأولوية المستحقة لهم مقابل الأسهم التي يمتلكونها بنهاية ثاني يوم تداول بعد انعقاد الجمعية العامة غير العادية، ويحسب هذا المعامل بقسمة عدد الأسهم الجديدة على عدد الأسهم الحالية للشركة، وعليه فإن معامل الأحقية هو (6) حق لكل سهم (1) واحد مملوك للمساهم المقيد في تاريخ الأحقية، ووفقاً لذلك، إذا كان مساهم مقيد يملك (1,000) سهم في تاريخ الأحقية فسيخصص له (6000) حق مقابل ما يملكه من أسهم.

### هل سيختلف اسم ورمز تداول هذه الحقوق عن اسم ورمز أسهم الشركة؟

نعم، حيث سيتم إضافة الحق المكتسب إلى محافظ المستثمرين تحت اسم السهم الأصلي، وبإضافة كلمة حقوق أولوية، إضافة إلى رمز جديد لهذه الحقوق.

### ما هي قيمة الحق عند بداية تداوله؟

سعر الافتتاح للحق سيكون الفرق بين سعر إغلاق سهم الشركة في اليوم السابق لإدراج الحق وسعر الطرح (قيمة الحق الإرشادية). فعلى سبيل المثال، إذا كان سعر إغلاق سهم الشركة في اليوم السابق (350) ريال سعودي، وسعر الطرح (10) ريال سعودي، فإن السعر الافتتاحي للحق سيكون (51.43) ريال سعودي.

### من هو المساهم المقيد؟

هو أي مساهم يظهر في سجل مساهمي الشركة بنهاية ثاني يوم تداول بعد انعقاد الجمعية العامة غير العادية.

### هل يستطيع المساهمون المقيدون الاكتتاب في أسهم إضافية؟

نعم، يستطيع المساهمون المقيدون الاكتتاب في أسهم إضافية من خلال شراء حقوق جديدة عن طريق السوق في فترة التداول.

هل من الممكن أن يفقد المساهم أحييته في الاكتتاب حتى لو كان له حق حضور الجمعية العامة غير العادية والتصويت على زيادة رأس المال عن طريق طرح أسهم حقوق أولوية؟

نعم، يفقد المساهم أحييته في الاكتتاب في حال قام ببيع أسهمه في يوم انعقاد الجمعية العامة غير العادية أو قبلها بيوم عمل.

#### كيف تتم عملية الاكتتاب؟

يتم تقديم طلبات الاكتتاب عن طريق المحفظة الاستثمارية في منصات التداول التي يتم من خلالها إدخال أوامر البيع والشراء، إضافة إلى إمكانية الاكتتاب من خلال أي وسائل أخرى يوفرها الوسيط للمستثمرين وأمين حفظ الأسهم.

#### هل يمكن للشخص المستحق الاكتتاب في أسهم أكثر من الحقوق المملوكة له؟

لا يمكن للشخص المستحق الاكتتاب في أسهم أكثر من الحقوق المملوكة له.

#### في حال امتلاك أسهم الشركة من خلال أكثر من محفظة استثمارية، في أي محفظة يتم إيداع حقوق الأولوية؟

سيتم إيداع حقوق الأولوية في نفس المحفظة المودع بها أسهم الشركة المرتبطة بالحقوق. فعلى سبيل المثال، إذا كان مساهم يملك (1,000) سهم في الشركة على النحو التالي (800) سهم في محفظة (أ) و(200) سهم في محفظة (ب)، فإن مجموع الحقوق التي ستودع (6000) حق على اعتبار أن لكل سهم (6) حق. عليه فسيتم إيداع (4800) حق في محفظة (أ) و(1200) حق في محفظة (ب).

#### هل يحق لحملة شهادات الأسهم الاكتتاب والتداول؟

نعم، يحق لحملة شهادات الأسهم الاكتتاب، لكنهم لن يستطيعوا التداول إلا بعد إيداع الشهادات في محافظ إلكترونية عن طريق الجهات المستلمة أو شركة مركز إيداع الأوراق المالية ("إيداع")، وإحضار الوثائق اللازمة.

#### هل يحق لمن اشترى حقوقاً إضافية تداولها مرة أخرى؟

نعم، يحق له بيعها وشراء حقوق أخرى خلال فترة التداول فقط.

#### هل بالإمكان بيع جزء من حقوق الأولوية؟

نعم، بإمكان المستثمر بيع جزء من هذه الحقوق والاكتتاب بالجزء المتبقي.

#### متى يستطيع المساهم الاكتتاب في حقوق الأولوية التي اشتراها خلال فترة تداول الحقوق؟

بعد انتهاء تسوية شراء الحقوق (وهي يومي عمل)، على أن يتم الاكتتاب في حقوق الأولوية خلال فترة الاكتتاب.

#### هل يستطيع صاحب حقوق الأولوية البيع أو التنازل عن الحق بعد انقضاء فترة التداول؟

لا، لا يمكن ذلك. بعد انقضاء فترة التداول يبقى المالك الحق فقط ممارسة الحق في الاكتتاب بأسهم حقوق الأولوية أو عدم ممارسة ذلك. وفي حال عدم ممارسة الحق يمكن أن يخضع المستثمر للخسارة أو الانخفاض في قيمة محفظته الاستثمارية، أو الريح في حال بيع الأسهم في فترة الطرح المتبقي بسعر أعلى من سعر الطرح.

#### ماذا يحدث لحقوق الأولوية التي لم يتم بيعها أو ممارسة الاكتتاب فيها خلال فترة التداول ومرحلة الاكتتاب؟

في حال عدم الاكتتاب بكامل الأسهم الجديدة خلال فترة الاكتتاب، تُطرح الأسهم الجديدة المتبقية لاكتتاب ينظمه مدير الاكتتاب، ويتم احتساب قيمة التعويض (إن وجد) لمالك الحقوق بعد خصم سعر الاكتتاب. علماً أن المستثمر قد لا يحصل على أي مقابل إذا تم البيع في فترة الطرح المتبقي بسعر الطرح.

من له الأحيية في حضور الجمعية العامة غير العادية والتصويت على زيادة رأس مال الشركة عن طريق طرح أسهم حقوق أولوية؟ يحق للمساهم المُقيد في سجل مساهمي الشركة لدى مركز الإيداع بعد نهاية يوم تداول يوم الجمعية العامة غير العادية حضور الجمعية العامة غير العادية والتصويت على زيادة رأس مال الشركة عن طريق طرح أسهم حقوق أولوية.

#### متى يتم تعديل سعر السهم نتيجة لزيادة رأس مال الشركة عن طريق طرح أسهم حقوق أولوية؟

يتم تعديل سعر السهم عن طريق السوق قبل بداية تداول اليوم التالي ليوم انعقاد الجمعية العامة غير العادية.

لوقام مستثمر بشراء الأوراق المالية في يوم انعقاد الجمعية فهل يحق له الحصول على حقوق الأولوية المترتبة على زيادة رأس مال المصدر؟

نعم، حيث انه سيتم قيد المستثمر في سجل مساهمي الشركة بعد يومي عمل من تاريخ شراء الأسهم (أي بنهاية تداول ثاني يوم تداول يلي يوم انعقاد الجمعية العامة غير العادية)، مع العلم بأن حقوق الأولوية ستمنح لجميع حملة الأسهم المقيدين في سجل مساهمي الشركة بنهاية تداول ثاني يوم تداول يلي تاريخ انعقاد الجمعية العامة غير العادية. ولكن لن يحق له الحضور أو التصويت في الجمعية العامة غير العادية الخاصة بزيادة رأس المال.

**إذا كان لدى المستثمر أكثر من محفظة مع أكثر من شركة وساطة، كيف سيتم احتساب الحقوق له؟**

سيتم توزيع نصيب المستثمر على المحافظ التي يملكها المستثمر، بحسب نسبة الملكية الموجودة في كل محفظة، وفي حال وجود كسور سيتم تجميع تلك الكسور، وإذا أكملت رقماً صحيحاً أو أكثر يتم إضافة الرقم الصحيح إلى المحفظة التي يملك فيها المستثمر أكبر كمية من الحقوق.

**ماهي فترات التداول والاكنتاب؟**

يبدأ تداول واکنتاب الحقوق في الوقت ذاته حتى انتهاء التداول في اليوم السادس، بينما يستمر الاكنتاب حتى اليوم التاسع وذلك حسب ما هو مذكور في هذه النشرة وإعلانات الشركة.

**هل يمكن الاكنتاب خلال عطلة نهاية الأسبوع؟**

لا، لا يمكن ذلك.

**هل يستطيع عامة المستثمرين من غير المساهمين المقيدين الاكنتاب في أسهم حقوق الأولوية؟**

نعم، وذلك بعد إتمام شراء حقوق الأولوية خلال فترة التداول.

**مساعدة إضافية:**

في حال وجود أي استفسارات، الرجاء التواصل مع الشركة على البريد الإلكتروني ([www.sgp.com.sa](http://www.sgp.com.sa)) ولأسباب قانونية، سوف يكون بمقدور الشركة فقط تقديم المعلومات الواردة في هذه النشرة ولن يكون بمقدورها تقديم المشورة بشأن الأسس الموضوعية لإصدار الحقوق أو حتى تقديم المشورة المالية أو الضريبية أو القانونية أو الاستثمارية.

ولمزيد من المعلومات عن شروط وأحكام وتعليمات الاكنتاب، فضلاً راجع القسم (13) «المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه» وبقيّة المعلومات الواردة في هذه النشرة.

## ملخص المعلومات الأساسية

### تنويه للمستثمرين

يقدم هذا الملخص نبذة موجزة عن المعلومات الأساسية الواردة في هذه النشرة. ونظراً لأنه ملخص، فإنه لا يشتمل على كل المعلومات التي قد تهم المساهمين وغيرهم من عامة المستثمرين من المؤسسات والأفراد. ويتعين على مستلمي هذه النشرة قراءتها بالكامل قبل اتخاذ أي قرار استثماري يتعلق بالحقوق أو الأسهم الجديدة.

### نبذة عن الشركة

بدأت شركة صدر للخدمات اللوجستية (ويشار إليها فيما بعد بـ«الشركة» أو «شركة صدر») كمؤسسة فردية تحت مسمى "مصنع الصمغاني للصناعات المعدنية" لصاحبها محمد عبدالله الصمغاني، وتم قيدها في السجل التجاري رقم (1131012302) وتاريخ 1414/08/20 هـ (الموافق 1994/01/31 م) برأس مال قدره (100,000) مائة ألف ريال سعودي. بتاريخ 1437/03/23 هـ (الموافق 2016/01/04 م) تم تحويل المؤسسة إلى شركة ذات مسؤولية محدودة تحت اسم شركة مصنع الصمغاني للصناعات المعدنية برأس مال قدره (6,500,000) ستة ملايين وخمسمائة ألف ريال سعودي. بتاريخ 1438/01/15 هـ (الموافق 2016/10/16 م) بناء على قرار الشركاء وبموجب القرار الوزاري رقم (ق/26) بتاريخ 1438/02/03 هـ (الموافق 2016/11/03 م) تم تحويل شركة مصنع الصمغاني للصناعات المعدنية من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة سعودية مساهمة مقفلة برأس مال قدره (9,000,000) تسعة ملايين ريال سعودي. في 1438/05/29 هـ (الموافق 2017/02/26 م) أدرجت أسهم الشركة في السوق الموازية "نمو" وبدأ التداول فيها، برأس مال قدره (11,250,000) إحدى عشر مليون ومائتان وخمسون ألف ريال سعودي، ويمثل عدد الأسهم التي تم الاكتتاب بها من قبل المستثمرين المؤهلين من خلال عملية الطرح (225,000) مائتان وخمسة وعشرون ألف سهم عادي بقيمة اسمية (10) عشر ريالات سعودية للسهم الواحد، والتي تشكل نسبة 20% من رأس مال الشركة بعد الطرح. بناءً على قرار الجمعية العامة غير العادية المنعقدة في 1438/07/22 هـ (الموافق 2017/04/19 م) تمت موافقة الجمعية العامة غير العادية على زيادة رأس المال من (9,000,000) تسعة ملايين ريال سعودي، إلى (11,250,000) إحدى عشر مليون ومائتان وخمسون ألف ريال سعودي. بتاريخ 1439/07/25 هـ (الموافق 2018/04/11 م) وافقت الجمعية العامة غير العادية على زيادة رأس مال الشركة عن طريق منح أسهم مجانية (أسهم منحة) للمساهمين بواقع سهم واحد مجاني لكل ثلاثة أسهم مملوكة، بحيث تكون الزيادة من (11,250,000) إحدى عشر مليون ومائتان وخمسون ألف ريال سعودي، مقسم إلى (1,125,000) مليون ومائة وخمسة وعشرون ألف سهم عادي بقيمة اسمية قدرها (10) عشرة ريالات سعودية للسهم الواحد ليصبح رأس مال الشركة (15,000,000) خمسة عشر مليون ريال سعودي، مقسم إلى (1,500,000) مليون وخمسمائة ألف سهم عادي بقيمة اسمية قدرها (10) عشرة ريالات سعودية للسهم الواحد. وفي 1441/11/04 هـ (الموافق 2020/06/25 م) وافقت الجمعية العامة غير العادية للشركة على زيادة رأس مال الشركة عن طريق منح أسهم مجانية (أسهم منحة) للمساهمين من (15,000,000) خمسة عشر مليون ريال سعودي، مقسم إلى (1,500,000) مليون وخمسمائة ألف سهم عادي بقيمة اسمية قدرها (10) عشرة ريالات سعودية للسهم الواحد ليصبح رأس مال الشركة (25,000,000) خمسة وعشرون مليون ريال سعودي، مقسم إلى (2,500,000) مليونين وخمسمائة ألف سهم عادي بقيمة اسمية قدرها (10) عشرة ريالات سعودية للسهم الواحد مدفوعة القيمة بالكامل. بتاريخ 1442/06/01 هـ (الموافق 2021/01/14 م) تم الإعلان عن تغيير اسم الشركة وفقاً لما تمت الموافقة عليه بالجمعية العامة غير العادية للشركة بتاريخ 1442/03/12 هـ (الموافق 2020/10/29 م) حيث تمت الموافقة على تعديل المادة الثانية من نظام الشركة الأساس المتعلقة باسم الشركة من شركة مصنع الصمغاني للصناعات المعدنية إلى شركة صدر للخدمات اللوجستية. وتاريخ 1443/xx/xx هـ (الموافق 2021/xx/xx م) وافقت الجمعية العامة غير العادية للمساهمين على زيادة رأس مال الشركة من (25,000,000) خمسة وعشرون مليون ريال سعودي، مقسم إلى (2,500,000) مليونين وخمسمائة ألف سهم عادي بقيمة اسمية قدرها (10) عشرة ريالات سعودية للسهم الواحد ليصبح رأس مال الشركة (175,000,000) مائة وخمسة وسبعون ريال سعودي، مقسم إلى (17,500,000) سبعة عشر مليون وخمسمائة ألف سهم عادي بقيمة اسمية قدرها (10) عشرة ريالات سعودية...

يقع مقر المركز الرئيس للشركة في مدينة بريدة، وعنوانه طريق الملك عبد العزيز - المدينة الصناعية الأولى شارع 26 مبنى 7227 الرمز البريدي: 51431 ص.ب: 1364 المملكة العربية السعودية.

ويبلغ رأس مال الشركة الحالي خمسة وعشرون مليون (25,000,000) ريال سعودي، مقسم إلى مليونين وخمسمائة ألف (2,500,000) سهم عادي بقيمة إسمية قدرها عشرة (10) ريالات سعودية للسهم الواحد مدفوعة القيمة بالكامل (ويشار إليها منفردة بـ«سهم حالي» ومجمعة بـ«الأسهم الحالية»). وكما في تاريخ هذه النشرة فإن المساهمين الكبار في الشركة (ممن يمثلون نسبة 5% أو أكثر من أسهم الشركة) هم محمد عبدالله عبدالكريم الصمغاني والذي يملك أربع مائة وخمسة وعشرون ألف (425,000) سهم، أي ما نسبته (17.00%) من أسهم الشركة قبل الطرح، بندر محمد عبدالله الصمغاني والذي يملك مائتان وثمانية وثمانون ألف ومائة وستة وخمسون (288,156) سهم، أي ما نسبته (11.52%) من أسهم

الشركة قبل الطرح، عبدالله محمد عبدالله الصمغاني والذي يملك مائة واحد وخمسون ألف وخمسمائة وثلاثة وثمانون (151,583) سهم، أي ما نسبته (6.06%) من أسهم الشركة قبل الطرح .

أوصى مجلس إدارة الشركة في اجتماعه المنعقد بتاريخ 19/05/1442 هـ (الموافق 03/01/2021م) بزيادة رأس مال الشركة من خلال طرح أسهم حقوق أولوية بقيمة مائة وخمسون مليون (150,000,000) ريال سعودي، وذلك بعد الحصول على جميع الموافقات النظامية اللازمة وموافقة الجمعية العامة غير العادية.

وفي تاريخ 1443/××/×× هـ (الموافق 2021/××/××م)، وافقت الجمعية العامة غير العادية للشركة على زيادة رأس مال الشركة من خلال إصدار أسهم حقوق أولوية، ويتمثل الاكتتاب في طرح خمسة عشر مليون (15,000,000) سهم عادي جديد (ويشار إليها بـ«أسهم حقوق الأولوية» أو «الأسهم الجديدة») بسعر طرح يبلغ عشرة (10) ريالاً سعودية للسهم الواحد (ويشار إليه بـ«سعر الطرح»)، وبقيمة اسمية قدرها عشرة (10) ريالاً سعودية، وذلك لزيادة رأس مال الشركة من خمسة وعشرون مليون (25,000,000) ريال سعودي، إلى مائة وخمسة وسبعون مليون (175,000,000) ريال سعودي، وزيادة عدد الأسهم من مليونان وخمسمائة ألف (2,500,000) سهم عادي، إلى سبعة عشر مليون وخمسمائة ألف (17,500,000) سهم عادي.

## تاريخ الشركة وأهم التطورات في هيكل رأس مالها

- بدأت شركة صدر للخدمات اللوجستية كمؤسسة فردية تحت مسمى "مصنع الصمغاني للصناعات المعدنية" لصاحبها محمد عبدالله الصمغاني، وتم قيدها في السجل التجاري رقم (1131012302) وتاريخ 1414/08/20 هـ (الموافق 1994/01/31 م) برأس مال قدره (100,000) مائة ألف ريال سعودي.
- وبتاريخ 1437/03/23 هـ (الموافق 2016/01/04 م) تم تحويل المؤسسة إلى شركة ذات مسؤولية محدودة تحت اسم شركة مصنع الصمغاني للصناعات المعدنية برأس مال قدره ستة ملايين وخمسمائة ألف (6,500,000) ريال سعودي وتم قيدها في السجل التجاري رقم (1131012302).
- وبتاريخ 1438/02/03 هـ (الموافق 2016/11/08 م) تم تحويل الشركة إلى شركة مساهمة مغلقة تحت اسم شركة مصنع الصمغاني للصناعات المعدنية، وذلك بموجب القرار الوزاري (ق / 26) وتاريخ 1438/02/03 هـ (الموافق 2016/11/03 م)، والسجل التجاري رقم (1131012302) وبرأس مال قدره تسعة ملايين (9,000,000) ريال سعودي.
- وبتاريخ 1438/05/29 هـ (الموافق 2017/02/26 م) تم إدراج أسهم الشركة في السوق المالية السعودية الموازية وتحولت إلى شركة مساهمة سعودية عامة.
- بتاريخ 1438/07/22 هـ (الموافق 2017/04/19 م) تمت موافقة الجمعية العامة غير العادية على زيادة رأس المال من (9.000.000) تسعة ملايين ريال سعودي، إلى (11,250,000) إحدى عشر مليون ومائتان وخمسون ألف ريال سعودي.
- بتاريخ 1439/07/25 هـ (الموافق 2018/04/11 م) وافقت الجمعية العامة غير العادية على زيادة رأس مال الشركة عن طريق منح أسهم مجانية (أسهم منحة) للمساهمين بواقع سهم واحد مجاني لكل ثلاثة أسهم مملوكة، بحيث تكون الزيادة من (11,250,000) إحدى عشر مليون ومائتان وخمسون ألف ريال سعودي، مقسم إلى (1,125,000) مليون ومائة وخمسة وعشرون ألف سهم عادي عادي بقيمة اسمية قدرها (10) عشرة ريالات سعودية للسهم الواحد ليصبح رأس مال الشركة (15,000,000) خمسة عشر مليون ريال سعودي، مقسم إلى (1,500,000) مليون وخمسمائة ألف سهم عادي بقيمة اسمية قدرها (10) عشرة ريالات سعودية للسهم الواحد.
- وفي 1441/11/04 هـ (الموافق 2020/06/25 م) وافقت الجمعية العامة غير العادية للشركة على زيادة رأس مال الشركة عن طريق منح أسهم مجانية (أسهم منحة) للمساهمين من (15,000,000) خمسة عشر مليون ريال سعودي، مقسم إلى (1,500,000) مليون وخمسمائة ألف سهم عادي بقيمة اسمية قدرها (10) عشرة ريالات سعودية للسهم الواحد ليصبح رأس مال الشركة (25,000,000) خمسة وعشرون مليون ريال سعودي، مقسم إلى (2,500,000) مليون وخمسمائة ألف سهم عادي بقيمة اسمية قدرها (10) عشرة ريالات سعودية للسهم الواحد مدفوعة القيمة بالكامل.
- وبتاريخ 1442/04/25 هـ (الموافق 2020/12/10 م) تم انتقال الشركة وإدراج وبدء تداول أسهمها في السوق المالية السعودية الرئيسية.
- وبتاريخ 1442/05/19 هـ (الموافق 2021/01/03 م) أوصى مجلس إدارة الشركة بزيادة رأس مال الشركة من خلال طرح أسهم حقوق أولوية بقيمة مائة وخمسون مليون (150,000,000) ريال سعودي، وذلك بعد الحصول على جميع الموافقات النظامية اللازمة وموافقة الجمعية العامة غير العادية.
- وبتاريخ 1443/××/×× هـ (الموافق 2021/××/×× م)، وافقت الجمعية العامة غير العادية للشركة على زيادة رأس مال الشركة من خلال إصدار أسهم حقوق أولوية، ويتمثل الاكتتاب في طرح خمسة عشر مليون (15,000,000) سهم عادي جديد بسعر طرح يبلغ عشرة (10) ريالات سعودية للسهم الواحد، وبقيمة اسمية قدرها عشرة (10) ريالات سعودية، وذلك لزيادة رأس مال الشركة من خمسة وعشرون مليون (25,000,000) ريال سعودي، إلى مائة وخمسة وسبعون مليون (175,000,000) ريال سعودي، وزيادة عدد الأسهم من مليونان وخمسمائة ألف (2,500,000) سهم عادي، إلى سبعة عشر مليون وخمسمائة ألف (17,500,000) سهم عادي.

## ملخص الأنشطة الرئيسية للشركة

تمارس الشركة نشاطها بموجب السجل التجاري رقم (1131012302) وتاريخ 1414/08/20 هـ (الموافق 1994/01/31 م)، وتتمثل أنشطة الشركة كما في نظامها الأساسي بمزاولة وتنفيذ الأغراض التالية:

1. الصناعات التحويلية وفروعها حسب التراخيص الصناعية.
2. التشييد والبناء.
3. النقل والتخزين والتبريد.

4. خدمات المال والأعمال والخدمات الأخرى.
5. خدمات اجتماعية وجماعية وشخصية.
6. التجارة.
7. تقنية المعلومات.
8. الأمن والسلامة.
9. الزراعة والصيد.
10. المناجم والبتروكيمياويات وفروعها.
11. الكهرباء والغاز والماء وفروعها.

وتمارس الشركة أنشطتها وفق الأنظمة المتبعة وبعد الحصول على التراخيص اللازمة من الجهات المختصة إن وجدت.

وتمارس الشركة أنشطتها من خلال مقرها الرئيس بمدينة بريدة. وتتمثل في صناعة المنصات الخشبية، صناعة وحدات الهياكل الحديدية الجاهزة، صناعة منتجات معدنية تامة الصنع بالطرق، أو الكبس، أو السبك والدلفنة، صناعة الأثاث لكافة الأغراض من البلاستيك واللدائن.

(لمزيد من المعلومات فضلاً راجع القسم الفرعي (3-3) "الأنشطة الرئيسية للشركة" من القسم (3) "خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها" من هذه النشرة).

### رؤية الشركة

تسعى الشركة من خلال خبراتها وقيمتها لترسيخ علامتها التجارية وأن تكون رائدة في منتجاتها. وتهدف إلى تقديم أفضل الحلول لتلبية احتياجات عملائها في مجال التخزين والمناولة من خلال الإلتزام الصارم بمعايير الجودة والصحة والسلامة.

### رسالة الشركة

توفير أفضل الحلول في أنظمة التخزين و المناولة لتحقيق المعايير الدولية للجودة وأن تكون رائدة في مجالها في سوق الخليج والشرق الأوسط.

### استراتيجية الشركة

- التوسع الجغرافي على مستوى المملكة
- النمو من خلال التوسع في الخدمات والمنتجات
- وصول إلى العميل عبر جميع القنوات
- فهم احتياجات العميل وخدمته بالشكل المطلوب
- توفير الحلول المتكاملة للمستودعات والخدمات اللوجستية

### نواحي القوة والميزات التنافسية للشركة

- المرونة في مواعيد التوريد على حسب احتياج العميل
- تنوع الموردين داخل المملكة أو من الخارج
- العلامة التجارية في السوق حيث أنها تعمل منذ أكثر من 12 سنة بمجال تصنيع الأرفف
- تلبية احتياجات العملاء بمجموعة كبيرة من المنتجات والتصاميم المرنة التي تتناسب مع احتياجاتهم

## النظرة العامة إلى السوق

يعتبر نشاط النقل والتخزين والاتصالات أحد أكبر القطاعات في المملكة، وقد أثرت الأوضاع التي نتجت عن جائحة كورونا (كوفيد-19) في عام 2020م وما تبعه من حجر صحي وغيره من الاحترازات بشكل سلبي على الوضع الاقتصادي العام وبالتالي على نشاط النقل والتخزين والاتصالات، فبحسب تقرير الهيئة العامة للإحصاء الخاص بإحصاءات الحسابات القومية فقد انخفض الناتج المحلي الإجمالي لعام 2020م بنسبة 4.1% مقارنة بالعام السابق 2019م. وقد صاحب ذلك انخفاض في نشاط النقل والتخزين والاتصالات بنسبة 6%. بينما على مستوى مساهمة النشاط في الناتج المحلي الإجمالي بالأسعار الثابتة فقد بلغت نسبته 6%، أي بنحو 153.7 مليار ريال، في حين أنه وبحسب التقرير السنوي السادس والخمسون للبنك المركزي السعودي لعام 2020م، فقد نما نشاط النقل والتخزين والاتصالات لعام 2019م بنسبة 5.60%، وقد بلغت نسبة مساهمته في الناتج المحلي الإجمالي بالأسعار الثابتة لعام 2019م بحوالي 6.24%، أي بنحو 163.6 مليار ريال.



## ملخص عوامل المخاطرة

يوجد عدد من المخاطر التي تتعلق بإصدار أسهم حقوق الأولوية، والموضحة بشكل مفصل في القسم (2) "عوامل المخاطرة" من هذه النشرة، وهي تتلخص فيما يلي:

### (أ) المخاطر المتعلقة بنشاط الشركة وعملياتها

- المخاطر المتعلقة بعدم القدرة على تنفيذ الاستراتيجية
- المخاطر المتعلقة بالسيولة
- مخاطر الائتمان
- مخاطر الضمانات
- المخاطر المتعلقة بالالتزامات المحتملة
- المخاطر المتعلقة بعدم استخراج أو عدم تجديد التراخيص والتصاريح والشهادات
- المخاطر المتعلقة بالنظام الأساس للشركة
- المخاطر المتعلقة بالاعتماد على الموظفين الرئيسيين والإدارة التنفيذية
- المخاطر المتعلقة بأخطاء الموظفين أو سوء سلوكهم
- المخاطر المتعلقة بتوفر التمويل مستقبلاً
- المخاطر المتعلقة بزيادة التزامات الشركة
- المخاطر المتعلقة بالذمم المدينة
- المخاطر المتعلقة بأنظمة التشغيل وتقنية المعلومات
- المخاطر المتعلقة بالتغيرات في المعايير المحاسبية أو تطبيق معايير جديدة
- المخاطر المتعلقة بمتطلبات التوطين
- المخاطر المتعلقة بوقوع الكوارث الطبيعية
- المخاطر المتعلقة بعدم الالتزام بمعايير الجودة والمواصفات المطلوبة من قبل العملاء
- المخاطر المتعلقة بالدعاوى والمطالبات
- المخاطر المتعلقة باستحقاقات الزكاة الشرعية المحتملة والمطالبات الإضافية
- أخطار تذبذب نسب الفائدة وتكاليف التمويل
- مخاطر الاعتماد على مواد أولية رئيسية
- الاعتماد على الموردين الرئيسيين
- المخاطر المتعلقة بحماية العلامات التجارية وحقوق الملكية
- المخاطر المتعلقة بكفاية التغطية التأمينية المناسبة
- المخاطر المتعلقة بالعقود مع الغير
- المخاطر المتعلقة بالاعتماد على الموظفين غير السعوديين
- مخاطر المعدات والتكاليف التشغيلية وخطر تعطل الأعمال
- مخاطر وجود بعض أصول الشركة على أراض مستأجرة
- المخاطر المتعلقة بجائحة فيروس كورونا (كوفيد-19)
- المخاطر المرتبطة بسمعة الشركة
- خضوع عمليات الشركة لأنظمة ولوائح البيئة والصحة والسلامة

- مخاطر سحب الترخيص الصناعي
- المخاطر المتعلقة بالمواقع التي تشغلها الشركة وغير مرتبطة بعقود إيجار

### (ب) المخاطر ذات الصلة بالسوق والقطاع

- المخاطر المتعلقة بالأداء الاقتصادي في المملكة
- المخاطر المتعلقة بعدم الاستقرار السياسي والاقتصادي في منطقة الشرق الأوسط
- المخاطر المتعلقة بنظام الشركات ولائحة حوكمة الشركات
- المخاطر المتعلقة بعدم التقيد بالأنظمة والقوانين الحالية و/أو صدور أنظمة وقوانين جديدة
- مخاطر العقوبات والجزاءات وتعليق الأعمال من قبل الجهات المختصة
- مخاطر زيادة المنافسة
- المخاطر المتعلقة بضرية القيمة المضافة
- المخاطر المتعلقة بالرسوم الحكومية المطبقة على توظيف الموظفين غير السعوديين
- مخاطر أسعار صرف العملات
- مخاطر تعديل أسعار منتجات الطاقة والكهرباء والمياه والخدمات ذات الصلة
- المخاطر المتعلقة بالأنظمة والمعايير البيئية
- التقلبات في أسعار المواد الخام
- مخاطر التقلبات في العرض والطلب في الأسواق المحلية والإقليمية
- المخاطر المتعلقة بوقف الحوافز الداعمة للتنمية الصناعية

### (ت) المخاطر المتعلقة بالأوراق المالية المطروحة

- المخاطر المتعلقة بالتذبذب المحتمل في سعر حقوق الأولوية
- المخاطر المتعلقة بالتذبذبات المحتملة في سعر السهم
- المخاطر المتعلقة بعدم ربحية أو بيع حقوق الأولوية
- المخاطر المتعلقة بالبيانات المستقبلية
- المخاطر المتعلقة باحتمال إصدار أسهم جديدة
- المخاطر المتعلقة بانخفاض الطلب على حقوق الأولوية وأسهم الشركة
- المخاطر المتعلقة بانخفاض نسبة الملكية
- المخاطر المتعلقة بعدم ممارسة حقوق الأولوية في الوقت المناسب
- المخاطر المتعلقة بتوزيع أرباح لحاملي الأسهم
- المخاطر المتعلقة بالمضاربة في حقوق الأولوية

## ملخص المعلومات المالية

إن ملخص المعلومات المالية الوارد أدناه مبني على القوائم المالية المراجعة للشركة للسنوات المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2018م و2019م و2020م والإيضاحات المرفقة بها. بالإضافة إلى القوائم المالية الأولية الموجزة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021م والإيضاحات المرفقة بها.

الفترة المالية المنتهية في 31 مارس 2021م (غير مراجعة)	السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020م (مراجعة)	السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2019م (مراجعة)	السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2018م (مراجعة)	قائمة المركز المالي
38,613,738	37,922,990	34,510,785	36,362,619	إجمالي الأصول المتداولة
27,376,524	29,545,875	6,446,597	6,199,645	إجمالي الأصول غير المتداولة
<b>65,990,262</b>	<b>67,468,865</b>	<b>40,957,382</b>	<b>42,562,264</b>	إجمالي الأصول
16,766,017	16,234,526	5,996,434	3,974,712	إجمالي الالتزامات المتداولة
14,275,328	16,886,731	2,238,154	1,980,605	إجمالي الالتزامات غير المتداولة
<b>31,041,345</b>	<b>33,121,257</b>	<b>8,234,588</b>	<b>5,955,317</b>	إجمالي الالتزامات
34,948,917	34,347,608	32,722,794	36,606,947	إجمالي حقوق الملكية
<b>65,990,262</b>	<b>67,468,865</b>	<b>40,957,382</b>	<b>42,562,264</b>	إجمالي الالتزامات وحقوق الملكية

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنوات المالية 2018م و2019م و2020م والقوائم المالية الأولية غير المراجعة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021م.

الفترة المالية المنتهية في 31 مارس 2021م (غير مراجعة)	الفترة المالية المنتهية في 31 مارس 2020م (غير مراجعة)	السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020م (مراجعة)	السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2019م (مراجعة)	السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2018م (مراجعة)	قائمة الدخل
14,876,918	10,262,133	54,282,788	42,035,691	39,530,674	الإيرادات
(10,462,605)	(7,915,916)	(39,603,889)	(32,225,591)	(28,746,592)	تكلفة الإيرادات
<b>4,414,313</b>	<b>2,346,217</b>	<b>14,678,899</b>	<b>9,810,100</b>	<b>10,784,082</b>	إجمالي الربح / (الخسارة)
807,509	(105,346)	3,417,395	(1,089,029)	1,349,326	صافي الربح / (الخسارة) قبل الزكاة وضريبة الدخل
1,033,254	(268,156)	3,422,751	(1,564,049)	907,757	الربح / (الخسارة) من العمليات المستمرة
<b>601,309</b>	<b>(325,346)</b>	<b>2,578,813</b>	<b>(1,903,602)</b>	<b>459,844</b>	صافي الربح / (الخسارة)

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنوات المالية 2018م و2019م و2020م والقوائم المالية الأولية غير المراجعة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021م.

الفترة المالية المنتهية في 31 مارس 2021م (غير مراجعة)	الفترة المالية المنتهية في 31 مارس 2020م (غير مراجعة)	السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020م (مراجعة)	السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2019م (مراجعة)	السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2018م (مراجعة)	قائمة التدفقات النقدية
(54,649)	422,192	(450,635)	(853,484)	4,432,758	صافي النقد المتوفر من الأنشطة التشغيلية
5,419,287	(164,378)	4,307,846	2,601,235	1,655,651	صافي النقد المتوفر من / (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية
(2,790,833)	-	(3,536,768)	(2,461,524)	(5,639,380)	صافي النقد المتوفر من / (المستخدم في) الأنشطة التمويلية
2,350,160	2,029,717	2,029,717	2,743,490	2,294,461	النقد وما في حكمه في بداية الفترة
4,923,965	2,287,531	2,350,160	2,029,717	2,743,490	النقد وما في حكمه في نهاية الفترة
2,573,805	257,814	320,443	(713,773)	(449,029)	صافي التغير في النقد وما في حكمه للفترة

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنوات المالية 2018م و2019م و2020م والقوائم المالية الأولية غير المراجعة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021م.

الفترة المالية المنتهية في 31 مارس 2021م (غير مراجعة)	السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020م (مراجعة)	السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2019م (مراجعة)	السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2018م (مراجعة)	وحدة المؤشر	مؤشرات الأداء الرئيسية
45.0%	29.1%	6.3%	لا ينطبق	%	معدل النمو في الإيرادات
284.8%	235.5%	-514.0%	لا ينطبق	%	معدل نمو صافي الربح / (الخسارة)
29.67%	27.04%	23.34%	27.28%	%	هامش إجمالي الربح / (الخسارة)
4.04%	4.75%	-4.53%	1.16%	%	هامش صافي الربح
10.71%	10.86%	16.90%	13.46%	%	مصرفات بيع وتسويق كنسبة من الإيرادات
10.22%	8.97%	10.42%	10.58%	%	مصرفات عمومية وإدارية كنسبة من الإيرادات
0.91%	3.82%	-4.65%	1.08%	%	العائد على الأصول
1.72%	7.51%	-5.82%	1.26%	%	العائد على حقوق الملكية
2.30x	2.34x	5.76x	9.15x	مرة	إجمالي الأصول المتداولة / إجمالي الالتزامات المتداولة

المصدر: معلومات الشركة

## جدول المحتويات

1.....	التعريفات والمصطلحات.....	1
6.....	عوامل المخاطرة.....	2
6.....	المخاطر المتعلقة بنشاط الشركة وعملياتها.....	2-1
18.....	المخاطر ذات الصلة بالسوق والقطاع.....	2-2
23.....	المخاطر المتعلقة بالأوراق المالية المطروحة.....	2-3
26.....	خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها.....	3
26.....	نبذة عن الشركة.....	3-1
27.....	تاريخ الشركة وأهم التطورات في هيكل رأس مالها.....	2-3
28.....	الأنشطة الرئيسية للشركة.....	3-3
28.....	رؤية الشركة.....	3-4
28.....	رسالة الشركة.....	3-5
28.....	استراتيجية الشركة.....	3-6
29.....	نواحي القوة والميزات التنافسية للشركة.....	7-3
29.....	المساهمون الكبار.....	8-3
29.....	فروع الشركة.....	9-3
30.....	الشركات التي تمتلك فيها الشركة حصص أو أسهم.....	10-3
30.....	انقطاع الأعمال.....	11-3
30.....	الموظفون والسعودة.....	12-3
31.....	الهيكل التنظيمي للشركة.....	4
31.....	الهيكل التنظيمي.....	1-4
32.....	مجلس الإدارة.....	2-4
32.....	لجان الشركة.....	3-4
34.....	الإدارة التنفيذية.....	4-4
35.....	تعويضات ومكافآت أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين.....	5-4
35.....	الموظفون.....	5
35.....	برامج الأسهم للموظفين القائمة قبل تقديم طلب التسجيل وطرح الأوراق المالية الخاضعة لهذه النشرة.....	1-5
35.....	ترتيبات تشرك الموظفين في رأس المال.....	2-5
36.....	المعلومات المالية ومناقشة وتحليل الإدارة.....	6
36.....	المقدمة.....	1-6
36.....	إقرارات أعضاء مجلس الإدارة بخصوص المعلومات المالية.....	6-2
37.....	ملخص السياسات المحاسبية الهامة.....	6-3
51.....	عوامل المخاطرة.....	4-6
52.....	نتائج العمليات.....	5-6
64.....	قائمة المركز المالي.....	6-6
77.....	قائمة التدفقات النقدية.....	6-7
80.....	المعلومات المالية ومناقشة وتحليل الإدارة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021م.....	6-8
89.....	قائمة المركز المالي.....	6-9
101.....	استخدام متحصلات الطرح والمشاريع المستقبلية.....	7
101.....	صافي متحصلات الطرح.....	7-1
101.....	استخدام متحصلات الطرح.....	7-2
105.....	إفادات الخبراء.....	8
106.....	الإقرارات.....	9
107.....	المعلومات القانونية.....	10
107.....	اسم الشركة.....	1-10

107.....	تأسيس الشركة ومراحل تطور رأس المال .....	2-10
108.....	تعديل رأس المال .....	3-10
108.....	أغراض الشركة.....	4-10
109.....	مدة الشركة.....	5-10
109.....	مجلس الإدارة.....	6-10
113.....	الإدارة التنفيذية.....	10-7
114.....	حوكمة الشركات.....	10-8
114.....	الموافقات والتراخيص والشهادات الحكومية.....	9-10
120.....	فروع الشركة.....	10-10
120.....	ملخص العقود الجوهرية.....	11-10
124.....	العلامات التجارية وحقوق الملكية.....	12-10
125.....	المنازعات والدعاوى القضائية.....	13-10
126.....	المعلومات الجوهرية التي تغيرت منذ موافقة الهيئة على آخر نشرة إصدار .....	14-10
127.....	الإقرارات المتعلقة بالمعلومات القانونية.....	15-10
128.....	التعهد بتغطية الاكتتاب.....	11
128.....	متعهد التغطية.....	11-1
128.....	ملخص اتفاقية التعهد بتغطية الاكتتاب.....	11-2
129.....	الإعفاءات.....	12
130.....	المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه.....	13
130.....	الطرح.....	13-1
130.....	كيفية التقدم بطلب الاكتتاب في أسهم حقوق الأولوية (الأسهم الجديدة).....	13-2
130.....	طلب الاكتتاب.....	13-3
131.....	مرحلة التداول والاكتتاب وفترة الطرح المتبقي.....	13-4
132.....	التخصيص ورد الفائض.....	13-5
132.....	نشرة الإصدار التكميلية.....	13-6
132.....	تعليق أو إلغاء الطرح.....	13-7
133.....	أسئلة وأجوبة عن حقوق الأولوية.....	13-8
135.....	القرارات والموافقات التي ستطرح الأسهم بموجبها.....	13-9
136.....	بنود متفرقة.....	13-10
136.....	إفادة عن أي ترتيبات قائمة لمنع التصرف في أسهم معينة.....	13-11
137.....	التغير في سعر السهم نتيجة لزيادة رأس المال .....	14
138.....	التعهدات الخاصة بالاكتتاب.....	15
138.....	نبذة حول طلب وتعهدات الاكتتاب.....	15-1
138.....	عمليات التخصيص.....	2-15
138.....	السوق المالية السعودية (تداول).....	15-3
139.....	تداول أسهم الشركة في سوق الأسهم السعودي.....	15-4
140.....	المستندات المتاحة للمعاينة.....	16

## فهرس الجداول

17.....	الجدول رقم (1): المواقع التي تشغلها الشركة وغير مرتبطة بعقود إيجار وحجم أعمالها.....
29.....	الجدول رقم (2): المساهمون الكبار.....
29.....	الجدول رقم (3): فروع الشركة.....
32.....	الجدول رقم (4): أعضاء مجلس الإدارة.....

33.....	الجدول رقم (5): أعضاء لجنة المراجعة .....
34.....	الجدول رقم (6): الإدارة التنفيذية .....
35.....	الجدول رقم (7): مكافآت وبدلات أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين .....
52.....	الجدول رقم (8): مؤشرات الأداء الرئيسية .....
52.....	الجدول رقم (9): قائمة الدخل .....
55.....	الجدول رقم (10): الإيرادات من حيث القطاعات .....
56.....	الجدول رقم (11): التوزيع الجغرافي للإيرادات .....
57.....	الجدول رقم (12): تكلفة الإيرادات .....
57.....	الجدول رقم (13): تكلفة الإيرادات حيث القطاعات .....
58.....	الجدول رقم (14): إجمالي الربح / (الخسارة) من حيث القطاعات .....
59.....	الجدول رقم (15): مصاريف بيعية وتسويقية .....
61.....	الجدول رقم (16): مصاريف عمومية وإدارية .....
63.....	الجدول رقم (17): إيرادات أخرى .....
64.....	الجدول رقم (18): ملخص قائمة المركز المالي .....
65.....	الجدول رقم (19): الموجودات غير المتداولة .....
65.....	الجدول رقم (20): ممتلكات وآلات ومعدات .....
66.....	الجدول رقم (21): موجودات غير ملموسة .....
66.....	الجدول رقم (22): حق استخدام الأصول .....
67.....	الجدول رقم (23): الموجودات المتداولة .....
68.....	الجدول رقم (24): المخزون .....
68.....	الجدول رقم (25): حركة مخصص المخزون الراكد .....
69.....	الجدول رقم (26): ذمم مدينة تجارية ومدفوعات مقدمة وذمم مدينة أخرى .....
70.....	الجدول رقم (27): حركة مخصص خسائر انخفاض في قيمة الذمم .....
70.....	الجدول رقم (28): استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة .....
71.....	الجدول رقم (29): النقد وما في حكمه .....
72.....	الجدول رقم (30): المطلوبات غير المتداولة .....
72.....	الجدول رقم (31): التزامات عقود الإيجار .....
73.....	الجدول رقم (32): مزايا نهاية الخدمة للموظفين .....
73.....	الجدول رقم (33): المطلوبات متداولة .....
74.....	الجدول رقم (34): ذمم دائنة تجارية ودائنون آخرون .....
75.....	الجدول رقم (35): المبالغ مستحق لأطراف ذات علاقة .....
75.....	الجدول رقم (36): حركة مخصص الزكاة .....
76.....	الجدول رقم (37): حقوق الملكية .....
77.....	الجدول رقم (38): علاوة الإصدار .....
77.....	الجدول رقم (39): قائمة التدفقات النقدية .....
78.....	الجدول رقم (40): قائمة التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية .....
79.....	الجدول رقم (41): قائمة التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية .....
79.....	الجدول رقم (42): قائمة التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية .....

80.....	الجدول رقم (43): مطلوبات محتملة وارتباطات .....
81.....	الجدول رقم (44): الإيرادات حسب القطاعات .....
82.....	الجدول رقم (45): التوزيع الجغرافي للإيرادات .....
83.....	الجدول رقم (46): تكلفة الإيرادات .....
83.....	الجدول رقم (47): تكلفة الإيرادات من حيث القطاعات .....
84.....	الجدول رقم (48): إجمالي الربح / (الخسارة) من حيث القطاعات .....
85.....	الجدول رقم (49): مصاريف بيعية وتسويقية .....
86.....	الجدول رقم (50): مصاريف عمومية وإدارية .....
88.....	الجدول رقم (51): إيرادات أخرى .....
88.....	الجدول رقم (52): أرباح من استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.....
89.....	الجدول رقم (53): قائمة المركز المالي .....
89.....	الجدول رقم (54): الموجودات غير المتداولة .....
90.....	الجدول رقم (55): ممتلكات وألات ومعدات .....
91.....	الجدول رقم (56): موجودات غير ملموسة .....
91.....	الجدول رقم (57): حق استخدام الأصول .....
92.....	الجدول رقم (58): الموجودات المتداولة .....
92.....	الجدول رقم (59): مخزون .....
92.....	الجدول رقم (60): حركة مخصص المخزون .....
93.....	الجدول رقم (61): ذمم مدينة تجارية ومدفوعات مقدمة وذمم أخرى.....
94.....	الجدول رقم (62): حركة مخصص خسائر انخفاض في قيمة الذمم المدينة .....
94.....	الجدول رقم (63): استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.....
94.....	الجدول رقم (64): النقد وما في حكمه .....
95.....	الجدول رقم (65): المطلوبات غير المتداولة .....
95.....	الجدول رقم (66): التزامات عقود الإيجار .....
96.....	الجدول رقم (67): مزايا نهاية الخدمة للموظفين.....
96.....	الجدول رقم (68): المطلوبات المتداولة.....
96.....	الجدول رقم (69): ذمم دائنة تجارية ودائنون آخرون .....
97.....	الجدول رقم (70): المعاملات الرئيسية لأطراف ذات علاقة .....
98.....	الجدول رقم (71): حقوق الملكية .....
98.....	الجدول رقم (72): التدفقات النقدية .....
99.....	الجدول رقم (73): التفدقات النقدية من الأنشطة التشغيلية .....
99.....	الجدول رقم (74): التفدقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية .....
100.....	الجدول رقم (75): التفدقات النقدية من الأنشطة التمويلية.....
103.....	الجدول رقم (76): الاستخدام المتوقع لمتحصلات الطرح .....
110.....	الجدول رقم (77): أعضاء مجلس الإدارة.....
110.....	الجدول رقم (78): مناصب مجلس الإدارة.....
112.....	الجدول رقم (79): أعضاء لجنة المراجعة .....
113.....	الجدول رقم (80): أعضاء لجنة الترشيحات والمكافآت:



113	الجدول رقم (81): الإدارة التنفيذية .....
114	الجدول رقم (82): التراخيص والموافقات التي حصلت عليها الشركة .....
115	الجدول رقم (83): التراخيص والموافقات التي حصلت عليها فروع الشركة .....
116	الجدول رقم (84): منتجات الشركة الصناعية .....
120	الجدول رقم (85): الفروع وتراخيص البلدية التي تم الحصول عليها .....
121	الجدول رقم (86): عقد تقديم خدمات تخزين بضاعة .....
122	الجدول رقم (87): عقود الإيجار السارية والمجددة للمواقع التي تشغلها الشركة .....
124	الجدول رقم (88): المواقع التي تشغلها الشركة وغير مرتبطة بعقود إيجار .....
124	الجدول رقم (89): العلامات التجارية التي تملكها الشركة .....

### فهرس الأشكال

31	الشكل رقم (1): الهيكل التنظيمي للشركة .....
132	الشكل رقم (2): آلية تداول واكتتاب حقوق الأولوية المتداولة .....



صدر  
**SADR**

للخدمات اللوجستية  
LOGISTICS SERVICES

## 1 التعريفات والمصطلحات

يبين الجدول التالي قائمة بالتعريفات والمصطلحات للعبارة المستخدمة في نشرة الإصدار هذه:

المصطلح أو الاختصار المعرف	التعريف
الشركة أو المصدر	شركة صدر للخدمات اللوجستية، شركة مساهمة سعودية.
الإدارة	الإدارة التنفيذية للشركة.
المملكة	المملكة العربية السعودية.
النظام الأساسي	النظام الأساسي للشركة.
وزارة التجارة	وزارة التجارة (التجارة والاستثمار سابقاً) بالمملكة العربية السعودية.
قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة	قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الصادرة عن مجلس هيئة السوق المالية بموجب القرار رقم 3-123-2017 وتاريخ 09/04/1439هـ (الموافق 27/12/2017م) بناءً على نظام السوق المالية الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/30 وتاريخ 02/06/1424هـ، والمعدلة بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم 1-104-2019 وتاريخ 01/06/1442هـ (الموافق 14/01/2021م).
المجلس أو مجلس الإدارة أو أعضاء مجلس الإدارة	مجلس إدارة الشركة، والذين تظهر أسماؤهم على الصفحة (د) و(31).
المستشارون	مستشارو الشركة الموضحة أسماؤهم على الصفحة (هـ) و(و).
هيئة السوق المالية أو الهيئة	هيئة السوق المالية في المملكة العربية السعودية.
نظام السوق المالية	نظام السوق المالية الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/30 وتاريخ 02/06/1424هـ (الموافق 31/07/2003م). وما يطرأ عليه من تعديلات.
شركة السوق المالية السعودية	شركة السوق المالية السعودية، المؤسسة وفقاً لقرار مجلس الوزراء بتاريخ 29/02/1428هـ (الموافق 19/03/2007م)، وذلك تنفيذاً لنظام السوق المالية، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، والجهة الوحيدة المصرح لها بالعمل كسوق للأوراق المالية في المملكة العربية السعودية، حيث تقوم بإدراج الأوراق المالية وتداولها.
السوق المالية السعودية أو السوق المالية أو سوق الأسهم أو السوق أو تداول	السوق المالية السعودية لتداول الأسهم.
نظام تداول	النظام الآلي لتداول الأسهم السعودية.
نظام الشركات	نظام الشركات في المملكة العربية السعودية، الصادر بموجب المرسوم الملكي رقم (م/3) بتاريخ 28/01/1437هـ (الموافق 10/11/2015م) والذي دخل حيز التنفيذ في تاريخ 25/07/1437هـ (الموافق 02/05/2016م) والمعدل بالمرسوم الملكي رقم (م/79) وتاريخ 25/07/1439هـ (الموافق 11/04/2018م).
الجمعية العامة	الجمعية العامة للمساهمين في الشركة.
الجمعية العامة العادية	الجمعية العامة العادية للمساهمين في الشركة.
الجمعية العامة غير العادية	الجمعية العامة غير العادية للمساهمين في الشركة.
الحكومة	حكومة المملكة العربية السعودية.
لائحة حوكمة الشركات	لائحة حوكمة الشركات في المملكة العربية السعودية الصادرة عن مجلس هيئة السوق المالية بموجب القرار رقم 8-16-2017 وتاريخ 16/05/1438هـ (الموافق 13/02/2017م). بناءً على نظام الشركات الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/3 وتاريخ 28/01/1437هـ. والمعدلة بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم 3-57-2019 وتاريخ 15/09/1440هـ (الموافق 20/05/2019م).

<p>يقصد به في قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة، وبموجب قائمة المصطلحات المستخدمة في لوائح هيئة السوق المالية وقواعدها الصادرة عن مجلس الهيئة بموجب القرار رقم 4-11-2004 وتاريخ 20/08/1425هـ (الموافق 04/10/2004م) والمعدلة بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم 1-104-2019 وتاريخ 01/02/1441هـ (الموافق 30/09/2019م)، على ما يلي:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) تابعي المصدر.</li> <li>2) المساهمين الكبار في المصدر.</li> <li>3) أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين للمصدر.</li> <li>4) أعضاء مجالس الإدارة وكبار التنفيذيين لتابعي المصدر.</li> <li>5) أعضاء مجالس الإدارة وكبار التنفيذيين لدى المساهمين الكبار في المصدر.</li> <li>6) أي أقرباء للأشخاص المشار إليهم في (1، 2، 3، 4 أو 5) أعلاه.</li> </ol> <p>أي شركة يسيطر عليها أي شخص مشار إليه في (1، 2، 3، 4، 5 أو 6) أعلاه.</p>	<p>الأطراف ذوي العلاقة</p>
<p>قواعد الإدراج الصادرة عن شركة السوق المالية السعودية (تداول) والموافق عليها بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم (2017-123-3) وتاريخ 09/04/1439هـ (الموافق 27/12/2017م)، والمعدلة بموجب قراره رقم (2019-104-1) بتاريخ 01/02/1441هـ (الموافق 30/09/2019م)، والمعدلة بموجب قراره رقم (1-22-2021) بتاريخ 12/07/1442هـ (الموافق 24/02/2021م).</p>	<p>قواعد الإدراج</p>
<p>مجموعة المعايير المحاسبية وتفسيراتها الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية. (International Financial Reporting Standards).</p>	<p>المعايير المحاسبية الدولية لإعداد التقارير المالية (IFRS)</p>
<p>هي الفترة الزمنية لعرض نتيجة نشاط المنشأة والمحددة بدايتها ونهايتها في عقد التأسيس أو النظام الأساسي للشركة المعنية. علماً أن السنة المالية للشركة تنتهي في 31 ديسمبر.</p>	<p>السنة المالية / السنوات المالية</p>
<p>إحلال المواطنين السعوديين مكان العمالة الوافدة في وظائف القطاع الخاص.</p>	<p>التوطين / السعودية</p>
<p>العملة الرسمية للمملكة العربية السعودية.</p>	<p>ريال أو الريال السعودي أو الريال</p>
<p>الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين في المملكة العربية السعودية.</p>	<p>الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين (SOCPA)</p>
<p>المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية في المملكة العربية السعودية.</p>	<p>المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية</p>
<p>وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية (العمل والتنمية الاجتماعية سابقاً) في المملكة العربية السعودية.</p>	<p>وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية</p>
<p>أي يوم عمل فيما عدا يومي الجمعة والسبت وأي يوم يكون عطلة رسمية في المملكة العربية السعودية أو أي يوم تغلق فيه المؤسسات المصرفية أبوابها عن العمل بموجب الأنظمة السارية والإجراءات الحكومية الأخرى.</p>	<p>يوم عمل</p>
<p>نظام العمل السعودي الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/51 وتاريخ 23/08/1426هـ الموافق 27/09/2005م، المعدل بالمرسوم الملكي رقم (م/5) وتاريخ 07/01/1442هـ (الموافق 26/08/2020م).</p>	<p>نظام العمل</p>
<p>وزارة الشؤون البلدية والقروية السعودية هي الوزارة المسؤولة عن التخطيط العمراني لمدينة المملكة العربية السعودية.</p>	<p>وزارة الشؤون البلدية والقروية ("وزارة البلديات")</p>
<p>التقويم الهجري</p>	<p>هـ</p>
<p>التقويم الميلادي</p>	<p>م</p>
<p>هي شركة مساهمة مغلقة مملوكة بالكامل لشركة السوق المالية السعودية (تداول)، تأسست في عام 2016م بموجب نظام الشركات السعودي الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/3 بتاريخ 28/01/1437هـ (الموافق 11/11/2015م).</p>	<p>شركة مركز إيداع الأوراق المالية / مركز الإيداع</p>
<p>البرنامج الاقتصادي الاستراتيجي الوطني الذي يهدف إلى تقليل الاعتماد على النفط وصناعة البتروكيماويات وتنويع الاقتصاد السعودي وتطوير الخدمات العامة.</p>	<p>رؤية 2030</p>

<p>قرر مجلس الوزراء بتاريخ 1438/05/02هـ (الموافق 2017/01/30م) الموافقة على الاتفاقية الموحدة لضريبة القيمة المضافة لدول مجلس التعاون لدول الخليج العربية والتي بدأ العمل بها ابتداء من 1 يناير 2018م، كضريبة جديدة تضاف لمنظومة الضرائب والرسوم الأخرى الواجب العمل بها من قبل قطاعات محددة في المملكة، وفي دول مجلس التعاون لدول الخليج العربي. مقدار هذه الضريبة (5%)، وقد تم استثناء عدد من المنتجات منها (كالأغذية الأساسية والخدمات المتعلقة بالرعاية الصحية والتعليم). وقررت حكومة المملكة زيادة نسبة ضريبة القيمة المضافة من 5% إلى 15% وذلك ابتداءً من تاريخ 01 يوليو 2020م.</p>	<p>ضريبة القيمة المضافة (VAT)</p>
<p>هي أوراق مالية قابلة للتداول تمنح حاملها أحقية الاكتتاب في الأسهم الجديدة عند الموافقة على الزيادة في رأس المال. وهو حق مكتسب لجميع المساهمين المقيدين، ويعطي كل حق لحامله أحقية الاكتتاب في سهم واحد من الأسهم الجديدة بسعر الطرح. ويتم إيداع الحقوق بعد انعقاد الجمعية العامة غير العادية الخاصة بزيادة رأس المال وذلك بتاريخ 1443/xx/xx هـ (الموافق 2021/xx/xxم). وستظهر هذه الحقوق في حسابات المساهمين المقيدين تحت رمز جديد خاص بحقوق الأولوية. وسيتم إبلاغ المساهمين المقيدين بإيداع الحقوق في محافظهم عن طريق الإعلان في موقع تداول وكذلك عن طريق خدمة (تداولاتي) المقدمة من قبل شركة مركز إيداع الأوراق المالية ورسائل نصية قصيرة ترسل عن طريق شركات الوساطة.</p>	<p>الحقوق أو الحقوق الأولوية</p>
<p>الفرق بين القيمة السوقية لسهم الشركة خلال فترة التداول وسعر الطرح.</p>	<p>قيمة الحق الإرشادية</p>
<p>هو السعر الذي يتم تداول الحق به علماً بأنه يحدد من خلال آلية العرض والطلب، وبالتالي فإنه قد يختلف عن قيمة الحق الإرشادية.</p>	<p>سعر تداول الحق</p>
<p>شركة فالكم للخدمات المالية.</p>	<p>متعهد التغطية</p>
<p>شركة فالكم للخدمات المالية.</p>	<p>مدير الاكتتاب</p>
<p>الفترة التي تبدأ من يوم 1443/xx/xx هـ (الموافق 2021/xx/xxم) إلى يوم 1443/xx/xx هـ (الموافق 2021/xx/xxم).</p>	<p>فترة الطرح</p>
<p>عشرة (10) ريالاً سعودية للسهم الواحد.</p>	<p>سعر الطرح / الاكتتاب</p>
<p>الأسهم المتبقية التي لم يتم الاكتتاب بها خلال فترة الاكتتاب.</p>	<p>الأسهم المتبقية</p>
<p>طرح أية أسهم متبقية غير مكتتب فيها من قبل الأشخاص المستحقين على المؤسسات الاستثمارية من خلال طرحها في فترة الطرح المتبقي.</p>	<p>الطرح المتبقي</p>
<p>الفترة التي تبدأ من الساعة العاشرة صباحاً يوم 1443/xx/xx هـ (الموافق 2021/xx/xxم) وحتى الساعة الخامسة مساءً من اليوم التالي يوم 1443/xx/xx هـ (الموافق 2021/xx/xxم).</p>	<p>فترة الطرح المتبقي</p>
<p>خمسة عشر مليون (15,000,000) سهم عادي، والتي سيتم إصدارها لزيادة رأس مال الشركة.</p>	<p>الأسهم الجديدة</p>
<p>نتج قسمة عدد الأسهم الجديدة على عدد الأسهم الحالية للشركة.</p>	<p>معامل الأحقية</p>
<p>جميع حملة حقوق الأولوية سواء كانوا من المساهمين المقيدين أو ممن قاموا بشراء حقوق الأولوية خلال فترة التداول.</p>	<p>الأشخاص المستحقين</p>
<p>المساهمون الذين يمتلكون نسبة 5% أو أكثر من أسهم الشركة، وكما في تاريخ هذه النشرة فإن المساهمين الكبار في الشركة (ممن يمتلكون نسبة 5% أو أكثر من أسهم الشركة) هم محمد عبدالله عبدالكريم الصمعاني والذي يملك أربع مائة وخمسة وعشرون ألف (425,000) سهم، أي ما نسبته (17.00%) من أسهم الشركة قبل الطرح، بندر محمد عبدالله الصمعاني والذي يملك مائتان وثمانية وثمانون ألف ومائة وستة وخمسون (288,156) سهم، أي ما نسبته (11.52%) من أسهم الشركة قبل الطرح، عبدالله محمد عبدالله الصمعاني والذي يملك مائة وواحد وخمسون ألف وخمسمائة وثلاثة وثمانون (151,583) سهم، أي ما نسبته (6.06%) من أسهم الشركة قبل الطرح.</p>	<p>المساهمون الكبار</p>
<p>يعني في قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الأشخاص غير المذكورين أدناه: 1) تابعي المصدر. 2) المساهمين الكبار في المصدر.</p>	<p>الجمهور</p>

<p>(3) أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين للمصدر.</p> <p>(4) أعضاء مجالس الإدارة وكبار التنفيذيين لتابعي المصدر.</p> <p>(5) أعضاء مجالس الإدارة وكبار التنفيذيين لدى المساهمين الكبار في المصدر.</p> <p>(6) أي أقرباء للأشخاص المشار إليهم في (1، 2، 3، 4، أو 5) أعلاه.</p> <p>(7) أي شركة يسيطر عليها أي من الأشخاص المشار إليهم في (1، 2، 3، 4، 5، أو 6) أعلاه.</p> <p>الأشخاص الذين يتصرفون بالاتفاق معاً ويملكون مجتمعين (5%) أو أكثر من فئة الأسهم المراد إدراجها.</p>	
<p>صافي متحصلات الطرح بعد حسم مصاريف الطرح.</p>	صافي متحصلات الطرح
<p>الشخص الطبيعي.</p>	الشخص
<p>هذه الوثيقة المعدة من قبل الشركة فيما يتعلق باكتتاب أسهم حقوق الأولوية.</p>	نشرة الإصدار أو النشرة
<p>إدراج الأوراق المالية في السوق الرئيسية أو - حيث يسمح سياق النص بذلك - تقديم طلب إدراج إلى شركة السوق المالية السعودية (تداول).</p>	الإدراج
<p>المساهمون المالكون للأسهم بنهاية تداول يوم انعقاد الجمعية العامة غير العادية الخاصة بزيادة رأس المال والمقيدون في سجل مساهمي الشركة لدى مركز الإيداع في نهاية ثاني يوم تداول يلي انعقاد الجمعية العامة غير العادية بتاريخ 1443/xx/xx هـ (الموافق 2021/xx/xxم).</p>	المساهمون المقيدون
<p>عامّة المستثمرون من الأفراد والمؤسسات - باستثناء المساهمون المقيدون - ممن قاموا بشراء حقوق الأولوية خلال فترة التداول.</p>	المستثمرون الجدد
<p>الأسهم العادية للشركة والبالغ عددها مليونان وخمسمائة ألف (2,500,000) سهم عادي، وبقيمة اسمية عشرة (10) ريالاً سعودية للسهم الواحد</p>	الأسهم
<p>هم مؤسسات السوق المرخص لهم عن طريق هيئة السوق المالية بمزاولة نشاط التعامل بالأوراق المالية بصفة وكيل.</p>	الوسطاء
<p>تشمل مجموعة من المؤسسات وهي كالتالي:</p>	
<p>1. الجهات الحكومية والشركات المملوكة من الحكومة، مباشرة أو عن طريق مدير محافظة خاصة، أو أي هيئة دولية تعترف بها الهيئة، أو السوق، وأي سوق مالية أخرى تعترف بها الهيئة، أو مركز الإيداع.</p>	
<p>2. صناديق الاستثمار العامة المؤسّسة في المملكة المطروحة طرْحاً عاماً إضافة إلى الصناديق الخاصة والتي تستثمر في الأوراق المالية المدرجة في السوق المالية السعودية إذا كانت شروط وأحكام الصندوق تتيح له ذلك، مع الالتزام بالأحكام والقيود المنصوص عليها في لائحة صناديق الاستثمار.</p>	
<p>3. الأشخاص المرخص لهم في التعامل في الأوراق المالية بصفة أصيل، مع التزام متطلبات الكفاية المالية.</p>	
<p>4. عملاء شخص مرخص له في ممارسة أعمال الإدارة شريطة أن يكون ذلك الشخص المرخص له قد تم تعيينه بشروط تمكنه من اتخاذ القرارات الخاصة بقبول المشاركة في الطرح والاستثمار في السوق المالية السعودية نيابة عن العميل دون الحاجة إلى الحصول على موافقة مسبقة منه.</p>	المؤسسات الاستثمارية
<p>5. أي أشخاص اعتباريين آخرين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع، أخذاً بالاعتبار ضوابط استثمار الشركات المدرجة في الأوراق المالية، على أن لا تؤدي مشاركة الشركة إلى أي تعارض في المصالح.</p>	
<p>6. المستثمرين الخليجين من ذوي الشخصية الاعتبارية والتي تشمل الشركات والصناديق المؤسّسة في دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية.</p>	
<p>7. المستثمرون الأجانب المؤهلون.</p>	
<p>مستفيد نهائي من ذوي الصفة الاعتبارية في اتفاقية مبادلة مبرمة مع شخص مرخص له وفق شروط وضوابط اتفاقيات المبادلة.</p>	
<p>أي شخص يكتب في أسهم مطروحة للاكتتاب.</p>	المكتتب

المساهم	مالك أو حامل الأسهم اعتباراً من أي وقت محدد.
مجلس التعاون الخليجي	مجلس التعاون لدول الخليج العربي.
الهيئة العامة للأرصاد وحماية البيئة	جهة حكومية مسؤولة عن البيئة في المملكة العربية السعودية إلى جانب دورها في مجال الأرصاد الجوية.
النظام العام للبيئة	النظام العام للبيئة في المملكة العربية السعودية الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/34) وتاريخ 1422/07/28هـ (الموافق 2001/10/15م).
معدل النمو السنوي المركب	أحد الطرق المستخدمة لحساب معدل النمو في بند معين خلال فترة زمنية محددة.
الناتج المحلي	الناتج المحلي الإجمالي للمملكة العربية السعودية. وهو عبارة عن القيمة السوقية لكل السلع النهائية والخدمات المعترف بها بشكل محلي والتي يتم إنتاجها خلال فترة زمنية محددة.
الوباء أو فيروس كورونا "كوفيد - 19"	هو مرض فيروسي مُعدي يُعرف باسم (فيروس كورونا واختصاراً "كوفيد - 19")، حيث بدأ بالانتشار في معظم دول العالم ومن ضمنها المملكة العربية السعودية وذلك في مطلع العام 2020م، وعلى أثر ذلك صنفته منظمة الصحة العالمية بأنه جائحة.
هيئة الزكاة والضريبة والجمارك	هيئة الزكاة والضريبة والجمارك (مصلحة الزكاة والدخل سابقاً)، وهي إحدى الجهات الحكومية التي ترتبط تنظيمياً بوزير المالية، وهي الجهة الموكلة بأعمال جباية الزكاة وتحصيل الضرائب.
اتفاقية التعهد بالتغطية	اتفاقية التعهد بالتغطية بين الشركة والمتعهد بالتغطية.
القواعد المنظمة لاستثمار المؤسسات المالية الأجنبية المؤهلة في الأوراق المالية المدرجة.	هي قواعد خاصة بتنظيم الاستثمار بالأوراق المالية من قبل أشخاص غير سعوديين مقيمين خارج المملكة. الصادرة عن مجلس هيئة السوق المالية بموجب القرار 1-42-2015 وتاريخ 1436/07/15هـ (الموافق 2015/05/04م) والمعدلة بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم 3-65-2019 وتاريخ 1440/10/14هـ (الموافق 2019/06/17م).
نظام التأمين ضد التعطل عن العمل "ساند"	هو نظام تابع للمؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية يقوم على رعاية العامل السعودي وأسرته خلال فترة تعطله عن عمله لظروف خارجة عن إرادته، يطبق على جميع السعوديين دون سن التاسعة والخمسين الخاضعون لفرع المعاشات بموجب نظام التأمينات الاجتماعية، وصدر هذا النظام بموجب المرسوم الملكي رقم (م/18) وتاريخ 1435/03/12هـ، وبدأ تطبيق النظام في المملكة اعتباراً من 1435/11/01هـ للمنشآت التي تتبع التقويم الهجري، وابتداءً من 2014/09/01م للمنشآت التي تتبع التقويم الميلادي.
برنامج نطاقات	هو أحد البرامج التابعة لوزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية وهو برنامج لتحفيز المنشآت على توظيف السعوديين، تم اعتماده بموجب القرار رقم (4040) وتاريخ 1432/01/28هـ (الموافق 2011/09/10م) المبني على قرار مجلس الوزراء رقم (50) بتاريخ 1415/05/13هـ (الموافق 1994/10/27م)، ويُقيّم البرنامج أداء المنشأة على أساس نطاقات محددة (البلاتيني والأخضر والأصفر والأحمر) وفق النشاط والقطاع اللذان تندرج تحتها الشركة وقد تم تعديل برنامج نطاقات بموجب القرار رقم (63717) وتاريخ 1441/03/29هـ (الموافق 2019/11/26م) حيث تم إلغاء النطاق الأصفر من برنامج نطاقات ونقل جميع المنشآت في النطاق الأصفر إلى النطاق الأحمر وتطبيق معايير النطاق الأحمر الواردة في دليل برنامج نطاقات على هذه المنشآت.

## 2 عوامل المخاطرة

بالإضافة إلى المعلومات الأخرى الواردة في هذه النشرة، يتوجب على كل من يرغب بالاستثمار في الأسهم المطروحة للاكتتاب دراسة كافة المعلومات التي تحتويها نشرة الإصدار هذه بعناية، بما فيها عوامل المخاطرة المبينة أدناه في هذا القسم قبل اتخاذ قرار شراء أسهم الطرح، علماً بأن المخاطر الموضحة أدناه قد لا تشمل كافة المخاطر التي يمكن أن تواجهها الشركة، بل من الممكن وجود مخاطر إضافية ليست معلومة للشركة في الوقت الحالي، أو قد تعتبرها الشركة غير جوهرية. وقد يتأثر نشاط الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتدفعاتها النقدية وتوقعاتها المستقبلية بشكل سلبي وجوهري في حال حدوث أو تحقق أحد عوامل المخاطر المشار إليها أدناه.

كما يقر أعضاء مجلس إدارة الشركة، بحسب علمهم واعتقادهم، بعدم وجود أي مخاطر جوهرية من الممكن أن يؤثر عدم ذكرها على قرار المساهمين والمستثمرين المحتملين، وتكون معلومة لديهم حتى تاريخ هذه النشرة غير ما تم الإفصاح عنه ضمن هذا القسم. لا يكون الاستثمار في الأسهم المطروحة مناسباً سوى للمستثمرين القادرين على تقييم مخاطر ومزايا ذلك الاستثمار والذين يملكون موارد كافية لتحمل أية خسارة قد تنجم عن ذلك الاستثمار، وينبغي على المستثمر المحتمل الذي لديه أي شكوك بشأن قرار الاستثمار في الشركة أن يستعين بمستشار مالي مرخص له من قبل هيئة السوق المالية للحصول على المشورة المناسبة بشأن الاستثمار في الأسهم المطروحة.

وفي حال حدوث أو تحقق أي من عوامل المخاطرة التي تعتقد الشركة في الوقت الحاضر بأنها مهمة، أو حدوث أية مخاطر أخرى لم يتسن للشركة أن تحددتها، أو التي تعتبرها في الوقت الحاضر غير جوهرية، فإن ذلك قد يؤدي إلى انخفاض سعر الأسهم في السوق وقد يخسر المستثمر المحتمل كامل استثماره بهذه الأسهم أو جزء منها.

إن المخاطر المبينة أدناه مذكورة بترتيب لا يعبر عن مدى أهميتها، كما أن المخاطر الإضافية غير المعلومة أو التي تعتبر غير جوهرية حالياً قد يكون لها نفس الآثار أو العواقب الواردة في هذه النشرة.

### 2-1 المخاطر المتعلقة بنشاط الشركة وعملياتها

#### 2-1-1 المخاطر المتعلقة بعدم القدرة على تنفيذ الاستراتيجية

تعتمد قدرة الشركة في زيادة إيراداتها وتحسين ربحيتها على مدى التنفيذ الفعال لخطط أعمالها وتحقيقها لاستراتيجيتها بنجاح على سبيل المثال لا الحصر، تحسين الأنشطة الحالية التي تعمل فيها الشركة أو الدخول في أنشطة جديدة. إن قدرة الشركة على التوسع في أعمالها في المستقبل تعتمد على قدرتها على مواصلة تنفيذ وتحسين نظم المعلومات التشغيلية والمالية والإدارية بكفاءة وفي الوقت المناسب، وكذلك على قدرتها على زيادة قواها العاملة وتدريبها وتحفيزها والمحافظة عليها. علاوةً على ذلك، فإن أي خطط توسع في الأعمال تعترض الشركة القيام بها في المستقبل سوف تخضع للتكاليف المقدره وجدول التنفيذ الزمني المحدد لها، وقد تحتاج الشركة إلى تمويل لإنجاز أي خطط توسع، وإذا لم تتمكن من تنفيذ خطط التوسع وفقاً للجدول الزمني المحدد لها ووفق التكاليف المقدره للمشروع أو في حال عدم تحقيق الربحية المرجوة من هذه المشاريع والذي قد يعود لأسباب مختلفة بما فيها تغير حالة السوق وقت تنفيذ هذه المشاريع أو خلل في دراسة الجدوى، فإن ذلك سيؤثر بشكل سلبي على الوضع التنافسي للشركة، وبالتالي نتائج أعمالها وربحيتها.

وتخضع قدرة الشركة على تنفيذ استراتيجيتها الحالية لعوامل مختلفة منها ما هو خارج عن سيطرتها، وليس هناك أي ضمانات بعدم حدوث أي خلل أو عطل أو انقطاع مفاجئ في عمل خطوط الإنتاج أثناء عملية التوسع، أو بأن الموظفين الذين تعينهم الشركة أو النظم والإجراءات والضوابط التي تعتمد عليها ستكون كافية لدعم النمو والتوسع المستقبلي وتحقيقها لاستراتيجيتها بنجاح، وفي حال إخفاق الشركة في تنفيذ أي جزء من استراتيجيتها لأي سبب من الأسباب، فإن ذلك سيكون له تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.



## 2-1-2 المخاطر المتعلقة بالسيولة

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الشركة على مقابلة التزاماتها المتعلقة بالمطلوبات المالية المتداولة حال استحقاقها، وقد بلغت نسبة التداول للشركة 9.15 مرة كما في 31 ديسمبر 2018م، و5.76 مرة كما في 31 ديسمبر 2019م، و2.34 مرة كما في 31 ديسمبر 2020م، و2.30 مرة كما في 31 مارس 2021م كما بلغت دورة التحول إلى نقد للشركة 208 يوم كما في 31 ديسمبر 2018م، و173 يوم كما في 31 ديسمبر 2019م، و157 يوم كما في 31 ديسمبر 2020م، و190 يوم كما في 31 مارس 2021م، ولا يوجد ضمان على قدرة الشركة على الوفاء بالتزاماتها في مواعيد الاستحقاق. ويمكن أن تنتج مخاطر السيولة أيضاً عن عدم المقدرة على بيع موجودات مالية متداولة بسرعة وبمبلغ يقارب القيمة العادلة لها، ولا تضمن الشركة عدم وقوع أية أحداث طارئة أو مفاجئة قد تتطلب سيولة فورية، مما يؤثر سلباً على أعمال الشركة وبالتالي على نتائج العمليات التشغيلية والمالية.

## 2-1-3 مخاطر الائتمان

تنشأ مخاطر الائتمان عندما يعجز أحد الأطراف عن الوفاء بالتزام مالي معين للطرف الآخر. وقد بلغ رصيد ذمم مدينة تجارية ومدفوعات مقدمة وذمم مدينة أخرى نحو (11,072,429) في عام 2018م، و(12,603,460) في عام 2019م، و(16,553,042) في عام 2020م، و(20,606,389) لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021م، ممثلة نحو (26.01%) و(30.77%) و(24.53%) و(31.23%) من إجمالي موجودات الشركة لنفس الفترات على التوالي. وقد تواجه الشركة مخاطر الائتمان في عدة حالات مؤقتة أو دائمة منها وجود أرصدة مدينة من العملاء (المزيد من المعلومات فضلاً راجع القسم الفرعي (6-6) "قائمة المركز المالي" من القسم (6) "المعلومات المالية ومناقشة وتحليل الإدارة" من هذه النشرة)، وفشل أطراف أخرى دائنة بالوفاء بالتزاماتها تجاه الشركة، وغيرها من الحالات التي تكون فيها الشركة معرضة لمخاطر الائتمان.

لا تستطيع الشركة ضمان عدم فشل الأطراف التي تتعامل معهم في الوفاء بالتزاماتهم، وهي لا تستطيع أيضاً توقع قدرتهم المستقبلية بالالتزام بشكل دقيق. وفي حالة عدم التزام الدائنين بسداد مستحقات الشركة، فسوف يؤثر ذلك سلباً وبشكل جوهري على الشركة وعلى وضعها المالي ونتائج عملياتها.

## 2-1-4 مخاطر الضمانات

أبرمت الشركة اتفاقية تسهيلات ائتمانية مع مصرف الإنماء ضمن برنامج كفالة، بتاريخ 1442/06/19 هـ الموافق 2021/03/01م، ويقدم بموجب العقد عدّة ضمانات للوفاء بجميع الالتزامات التي قد تنشأ في حال استخدام الشركة للتسهيلات المتاحة لها بموجب هذه الاتفاقية. وبموجب هذه الاتفاقية فقد تم إبرام اتفاقية بيع بالأجل وتضمنت بين أحكامها أن تقدم الشركة سنداً لأمر لبنك الإنماء كضمان. وتضمنت الاتفاقية ضرورة إخطار المصرف بأي تغيير محتمل في الشكل القانوني أو نسب الملكية في الشركة وذلك قبل إجراء التغيير، وفي حال قبول مصرف الإنماء الاستمرار مع الشركة بالشكل القانوني الجديد فعلى الشركة تقديم جميع المستندات اللازمة خلال خمسة عشر (15) يوماً من إجراء التغيير المطلوب وتوقيع جميع العقود والمستندات الإضافية مع المصرف لاستمرار العلاقة. وقد حصلت الشركة على عدم ممانعة مصرف الإنماء بتاريخ 2021/09/30م.

كما أن الشركة لديها عدة اتفاقيات بيع بالأجل، وقد تضمنت تلك الاتفاقيات شروطاً بتوفير ضمانات للوفاء بجميع وأي من الالتزامات التي قد تنشأ على الشركة في حال طلبت أوامر شراء بموجب هذه الاتفاقية، وقد تضمنت تلك الضمانات وجود سندات لأمر. وكما في هذه اللحظة؛ فقد تقدمت الشركة بتزويد ما لا يقل عن 7 سندات لأمر بقيمة تتجاوز (7) ملايين ريال سعودي لموردي مواد وخدمات بموجب اتفاقيات بيع أجل أو بموجب اتفاقية تسهيلات ائتمانية.

كما قد أبرمت الشركة اتفاقية تسهيلات ائتمانية أخرى مع البنك العربي الوطني بتاريخ 1443/01/03هـ (الموافق 2021/08/11م)، ويقدم بموجب العقد عدة ضمانات للوفاء بجميع الالتزامات التي قد تنشأ في حال استخدام الشركة للتسهيلات المتاحة لها بموجب هذه الاتفاقية، ومن بين هذه الالتزامات تقديم سند لأمر بقيمة مبلغ التسهيلات وهو (5,000,000) خمسة ملايين ريال سعودي، بالإضافة لوثيقة كفالة الكترونية تصدر عن برنامج كفالة لتمويل المنشآت الصغيرة والمتوسطة بمبلغ (4,750,000) أربعة ملايين وسبعمائة وخمسون ألف ريال سعودي، كما أن الاتفاقية قد تضمنت حق البنك في طلب أي ضمانات أخرى قد يطلبها البنك. وقد اشترطت الاتفاقية بأن تحافظ الشركة على وضعها المالي والإداري والقانوني وعلى ملكية المنشأة وعدم تغيير نشاطها. وقد تم إبرام اتفاقية بيع وشراء سلع لغرض التورق بموجب هذه الاتفاقية.

إن فشل الشركة في سداد قيمة هذه السندات وإلغائها قد يتسبب في خسائر مالية كبيرة على الشركة، وقد يكبدتها خسارة موزدتها وإمداداتها للمواد، وسوف يؤثر ذلك سلباً وبشكل جوهري على الشركة وعلى وضعها المالي ووضعها التشغيلي ونتائج عملياتها ومركزها المستقبلي وتوقعاتها المستقبلية.

#### 2-1-5 المخاطر المتعلقة بالالتزامات المحتملة

قد تنشأ بعض الالتزامات المحتملة على الشركة، مثل التكاليف المتعلقة بالزكاة والضرائب، بالإضافة إلى أي التزامات أو تكاليف أخرى متعلقة بنشاط الشركة كمكافأة نهاية الخدمة للموظفين، وفي حال تحقق هذه الالتزامات فإنها ستؤثر سلباً على الوضع المالي للشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

#### 2-1-6 المخاطر المتعلقة بعدم استخراج أو عدم تجديد التراخيص والتصاريح والشهادات

يتعين على الشركة الحصول على التراخيص والتصاريح والموافقات النظامية المختلفة فيما يتعلق بأنشطتها والمحافظة عليها. وتشمل هذه التراخيص على سبيل المثال لا الحصر: شهادات تسجيل الشركة الصادرة من وزارة التجارة وشهادات عضوية الغرفة التجارية وشهادة تسجيل العلامة التجارية وشهادات السعودة وشهادات الزكاة وشهادة التسجيل في ضريبة القيمة المضافة. (ولمزيد من التفاصيل حول التراخيص والشهادات التي حصلت عليها الشركة، فضلاً راجع القسم الفرعي (10-9-1) "جدول الموافقات والتراخيص" من القسم (10) "المعلومات القانونية" من هذه النشرة). ومن الجدير بالذكر أن للشركة رخصة تشغيل صادرة عن الهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية (مدن) برقم (5961441150008932) بتاريخ 1414/08/20هـ وقد انتهت في 1442/01/04هـ وقد تقدمت الشركة بطلب تجديده ولم يتم الانتهاء من تجديده حتى تاريخ هذه النشرة. وفيما عدا ذلك فجميع التراخيص والتصاريح والشهادات قد تم الحصول عليها بواسطة الشركة وهي لا زالت سارية حتى حينه.

إن عدم تمكن الشركة التابعة من تجديد رخصتها وتصاريحها وشهاداتها الحالية أو الحصول على أي من التراخيص اللازمة لأعمالها أو إذا تم تعليق أو انتهاء أي من تراخيصها أو إذا تم تجديد أي من تلك التراخيص بشروط غير مناسبة للشركة، أو في حالة عدم قدرة الشركة الحصول على الرخص والتصاريح والشهادات الإضافية التي قد تُطلب منها في المستقبل، فإن ذلك قد يعرض الشركة للتوقف وعدم القدرة على القيام بأعمالها كإغلاق للشركة أو إغلاق فروعها أو تجميد جميع الخدمات التي تقدمها الجهات الرقابية لهم (كتجديد التراخيص والشهادات واستخراج التأشيرات ورخص الإقامة ونقل الكفالات... الخ) مما سينتج عنه تعطل عمليات الشركة وتكبدتها تكاليف إضافية وعقوبات مالية حسب الأنظمة ذات العلاقة، وبالتالي سيؤثر سلباً على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

## 2-1-7 المخاطر المتعلقة بالنظام الأساس للشركة

تخضع لوائح وأنظمة وسياسات الشركة الداخلية لأحكام نظام الشركات الصادر بتاريخ 1437/01/28 هـ (الموافق 2015/11/11م)، والمعدل بالمرسوم الملكي رقم (م/79) وتاريخ 1439/07/25 هـ (الموافق 2018/04/11م)، وتلتزم الشركة بناءً عليه بأن يكون نظامها الأساس وفقاً للنموذج المعتمد من وزارة التجارة ووفقاً لما نص عليه نظام الشركات. وقد قامت الشركة بتعديل نظامها الأساس لآخر مرة في 2020/11/16م؛ حيث نتج عن هذا التعديل اختلاف في الإشارة المرجعية إلى بعض المواد في ذات النظام. ومنها مرجعية ما نصت عليه المادة الثانية والعشرون بأن مكافأة المجلس تتكون مما نصت عليه المادة السادسة والأربعون من النظام الأساس، بينما حسب التعديل الأخير فقد تغير رقم المادة لتصبح السابعة والأربعون، ومرجعية المادة الخامسة والثلاثون بأن يكون انعقاد الجمعية العامة غير العادية حسب المادة الثلاثون من النظام الأساس، بينما حسب التعديل الأخير فقد تغير رقم المادة لتصبح الحادية والثلاثون. ومع أن الشركة تلتزم بحسب نظام الشركات بأن يبين نظام الشركة الأساس طريقة مكافأة أعضاء مجلس الإدارة؛ إلا أن النظام الأساس للشركة لم ينص على طريقة مكافأة أعضاء مجلس الإدارة ولم يتضمن أي مرجعية لقرارات أو سياسات منفصلة تنص على مكافأة أعضاء مجلس الإدارة. وقد ذكرت مكافآت المجلس في سياسات ومعايير وإجراءات العضوية في مجلس الإدارة واللجان المنبثقة المعتمدة بمحضر اجتماع الجمعية العامة غير العادية للشركة المنعقد بتاريخ 1442/03/12 هـ (الموافق 2020/10/29م).

كما قد قامت الشركة باجتماع الجمعية العامة التحولية المنعقد في 1438/02/16 هـ (الموافق 2016/11/16م) بالتصويت على تعديل المادة الخامسة المتعلقة بالمركز الرئيسي للشركة لينقل من الرياض إلى القصيم (بريدة)، ومع هذا فلم يتم عكس هذا التغيير في النظام الأساس للشركة لحينه.

إن عدم قدرة الشركة على تعديل نظامها الأساس بشكل صحيح ليعكس جميع التغيرات والمتطلبات الإلزامية حسب نظام الشركات قد يعرضها لعقوبات وغرامات نظامية كما ورد في المادة الثالثة عشرة بعد المائتين بأن يعاقب بغرامة لا تزيد على (500.000) خمسمائة ألف ريال - وذلك مع عدم الإخلال بأي عقوبة أشد ينص عليها نظام آخر - كل من أهمل أو أخل أو لم يراعي تطبيق الأنظمة والقرارات المرتبطة بعمل الشركة ونشاطها ولا يمثل للتعليمات أو التعاميم أو الضوابط التي تصدرها وزارة التجارة، وذلك دون إبداء سبب معقول لذلك، وتضاعف تلك العقوبة في حالة العود لمثل هذه المخالفة، كما قد تعدّه وزارة التجارة -في حال إتمام تعديل آخر مع إبقاء هذه الأمور دون تعديل- من قبيل الإثبات - عمداً - في عقد تأسيس الشركة أو في نظامها الأساس أو في غير ذلك من وثائق الشركة؛ لبيانات كاذبة أو مخالفة لأحكام نظام الشركات، وبالتالي فيعاقب كل من وقع تلك الوثائق أو نشرها مع علمه بذلك - وذلك مع عدم الإخلال بأي عقوبة أشد ينص عليها نظام آخر - بالسجن مدة لا تزيد على سنة وبغرامة لا تزيد على (1.000.000) مليون ريال، أو بإحدى هاتين العقوبتين، وتضاعف تلك العقوبة في حالة العود لمثل هذه المخالفة، الأمر الذي سيكون له تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

## 2-1-8 المخاطر المتعلقة بالاعتماد على الموظفين الرئيسيين والإدارة التنفيذية

تعتمد الشركة وخططها المستقبلية للنجاح على خبرات وكفاءات إدارتها التنفيذية والموظفين الرئيسيين، وتهدف الشركة إلى استقطاب وتوظيف الأشخاص المؤهلين لضمان كفاءة وجودة الأعمال من خلال الإدارة الفعالة والتشغيل السليم. وليس هناك ما يؤكد بأن الشركة ستتمكن من ضمان استمرارية خدمات موظفيها، كذلك ستحتاج الشركة إلى زيادة رواتب موظفيها لكي تضمن بقاءهم أو لاستقطاب كوادر جديدة ذات مؤهلات وخبرات مناسبة. وعليه إذا خسرت الشركة أياً من كبار التنفيذيين أو الموظفين المؤهلين ولم تتمكن من توظيف بدائل بنفس مستوى الخبرة والمؤهلات وبتكلفة مناسبة للشركة فسيكون لذلك تأثيراً سلبياً جوهرياً على أعمال الشركة ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

## 2-1-9 المخاطر المتعلقة بأخطاء الموظفين أو سوء سلوكهم

لا تستطيع الشركة أن تضمن تلافي سوء سلوك الموظفين أو أخطائهم كالغش والأخطاء المتعمدة والاختلاس والاحتيال والسرقة والتزوير وإساءة استخدام ممتلكاتها والتصرف نيابة عنها دون الحصول على التفويضات الإدارية المطلوبة. وبالتالي قد يترتب عن تلك التصرفات تبعات ومسؤوليات تتحملها الشركة، أو عقوبات نظامية، أو مسؤولية مالية مما سوف يؤثر سلباً على سمعة الشركة. لذا فإن الشركة لا تستطيع ضمان أن سوء سلوك الموظفين أو أخطائهم لن يؤدي إلى الإضرار بشكل جوهري على وضعها المالي أو نتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

## 2-1-10 المخاطر المتعلقة بتوفير التمويل مستقبلاً

قد تحتاج الشركة إلى الحصول على قروض وتسهيلات بنكية لتمويل خطط التوسع في المستقبل، ومن الجدير بالذكر، أن الحصول على التمويل يعتمد على رأس مال الشركة ومركزها المالي وتدفقاتها النقدية والضمانات المقدمة وسجلها الائتماني. ولا تعطي الشركة أي تأكيد أو ضمان بشأن حصولها على التمويل المناسب إذا استدعت الحاجة، لذلك فإن عدم قدرة الشركة على الحصول على التمويل الذي تحتاجه من جهات ممولة، أو تمويل بشروط تفضيلية مقبولة تتناسب مع الشركة، سيكون له أثر سلبي على أداء الشركة وعملياتها التشغيلية وخططها المستقبلية.

## 2-1-11 المخاطر المتعلقة بزيادة التزامات الشركة

من الممكن أن تشكل زيادة التزامات الشركة خطراً على الوضع المالي العام للشركة وملاءمتها المالية، حيث بلغت نسبة إجمالي الالتزامات (13.99%) من إجمالي الأصول كما في 31 ديسمبر 2018م، و(20.11%) كما في 31 ديسمبر 2019م، و(49.09%) كما في 31 ديسمبر 2020م، و(47.04%) كما في 31 مارس 2021م، وعليه فإن زيادة التزامات الشركة ستؤدي إلى التأثير بشكل سلبي على مركزها المالي وزيادة تكاليف التمويل، وفي حال حدوث ذلك، سيصعب على الشركة الوفاء بالتزاماتها، وسيكون لذلك تأثير سلبي على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية. (ولمزيد من المعلومات فضلاً راجع القسم الفرعي (6-6) "قائمة المركز المالي" من القسم (6) "المعلومات المالية ومناقشة وتحليل الإدارة" من هذه النشرة).

## 2-1-12 المخاطر المتعلقة بالذمم المدينة

بلغ رصيد ذمم مدينة تجارية ومدفوعات مقدمة وذمم مدينة أخرى (11,072,429) ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2018م، و(12,603,460) ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2019م، و(16,553,042) ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2020م، و(20,606,389) ريال سعودي كما في 31 مارس 2021م، وتمثل الذمم المدينة غير المسددة لأكثر من 90 يوماً حوالي (23.47%) و(45.73%) و(29.51%) من رصيد ذمم مدينة تجارية ومدفوعات مقدمة أخرى كما في 31 ديسمبر 2018م و2019م و2020م على التوالي.

إن التأخر في تحصيل الذمم المدينة سيكون له الأثر السلبي على توفر السيولة لحاجات الشركة ومصاريها وتدفقاتها النقدية، الأمر الذي سيكون له تأثير سلبي على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية. (ولمزيد من المعلومات فضلاً راجع القسم الفرعي (6-6-7) "ذمم مدينة تجارية ومدفوعات مقدمة وذمم مدينة أخرى" من القسم الفرعي (6-6) "قائمة المركز المالي" من القسم (6) "المعلومات المالية ومناقشة وتحليل الإدارة" من هذه النشرة).

## 2-1-13 المخاطر المتعلقة بأنظمة التشغيل وتقنية المعلومات

تعتمد الشركة على أنظمة تقنية المعلومات لإدارة أعمالها ومرافقها مما يُعرض الشركة لمخاطر تعطل هذه الأنظمة، كانهيار النظام أو فشل أنظمة الحماية أو اختراق أنظمة الشركة أو الفيروسات الإلكترونية أو الكوارث الطبيعية أو الحرائق أو أخطاء الاتصال أو عدم توفر العمالة الماهرة اللازمة لتشغيل هذه الأنظمة وإدارتها، فإن فشلت الشركة في الحفاظ على أنظمة تقنية المعلومات وتطويرها أو في

حال وجود أي أعطال في وظائفها أو حدوث عطل كبير أو إخفاق متكرر، سيؤثر ذلك بشكل سلبي على أعمال الشركة ونتائجها المالية والتشغيلية.

#### 2-1-14 المخاطر المتعلقة بالتغيرات في المعايير المحاسبية أو تطبيق معايير جديدة

تم إعداد القوائم المالية المدققة للشركة عن السنوات المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2018م و2019م و2020م والإيضاحات المرفقة بهم وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي (IFRS) المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى التي اعتمدها الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين (SOCPA)، والشركة ملزمة في هذه الحالة بتطبيق التعديلات أو التغييرات التي تطرأ على هذه المعايير من وقت لآخر. وبالتالي فإن أي تغييرات في هذه المعايير أو إلزامية تطبيق بعض المعايير الجديدة من الممكن أن يؤثر سلباً على القوائم المالية وبالتالي على النتائج المالية للشركة ومركزها المالي.

#### 2-1-15 المخاطر المتعلقة بمتطلبات التوظيف

يعتبر الالتزام بمتطلبات التوظيف متطلباً نظامياً صادر من قبل وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية بالمملكة، بحيث تلتزم بموجبه جميع الشركات العاملة في المملكة بتوظيف نسبة معينة من الموظفين السعوديين بين مجموع موظفيها والمحافظة على تلك النسبة. ووفقاً لبرنامج نطاقات الصادر من وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية، بلغت نسبة التوظيف كما في تاريخ هذه النشرة حوالي (26.36%)، ومصنفة ضمن النطاق "الأخضر المرتفع"، وعلى الرغم من أن الشركة ملتزمة حالياً بنسب التوظيف المطلوبة، إلا أنه في حال عدم استمرارها في الحفاظ على هذه النسب أو في حال قررت وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية فرض سياسات توظيف أكثر شدة في المستقبل، ولم تتمكن الشركة من الالتزام بمتطلبات وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية، فإن ذلك سيؤدي إلى فرض عقوبات على الشركة تفرضها الجهات الحكومية، كتعليق طلبات تأشيرات العمل ونقل الكفالة للعاملين غير السعوديين، والتي سيكون لها تأثير سلبي جوهري على أعمال الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها. (ولمزيد من المعلومات، فضلاً راجع القسم الفرعي (3-12) "الموظفون والسعودة" من القسم (3) "خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها" من هذه النشرة).

#### 2-1-16 المخاطر المتعلقة بوقوع الكوارث الطبيعية

قد يؤدي أي ضرر من الكوارث الطبيعية يصيب مرافق الشركة مثل الفيضانات والحرائق والزلازل والأحداث الطبيعية الأخرى والتي قد لا تتوفر تغطية تأمينية كافية عليها، إلى تكبد الشركة تكاليف كبيرة وطائلة. كما يؤثر بشدة على قدرة الشركة على أداء وممارسة عملياتها وبالتالي التقليل من نتائجها التشغيلية والالتزام بمتطلبات عملائها. وفي حالة حدوث كوارث طبيعية وإضرارها بمرافق وأصول الشركة ولم تتوفر تغطية تأمينية كافية عليها، فسيكون لذلك أثر سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

#### 2-1-17 المخاطر المتعلقة بعدم الالتزام بمعايير الجودة والمواصفات المطلوبة من قبل العملاء

تسعى الشركة إلى المحافظة على رضا عملائها من خلال الاستمرار في تقديم نفس مستوى جودة منتجاتها وخدماتها. ولكن في حال عدم القدرة على الاستمرار بتقديم منتجاتها وخدماتها بنفس مستوى الجودة، فإن ذلك سوف يؤثر سلباً على سمعتها لدى عملائها وبالتالي العزوف عن التعامل معها، مما يؤثر بشكل سلبي على مبيعات الشركة وبالتالي على نتائج العمليات التشغيلية والمالية.

#### 2-1-18 المخاطر المتعلقة بالدعاوى والمطالبات

قد تتعرض الشركة في سياق ممارسة أعمالها لقضايا ودعاوى تتعلق بعملياتها العامة وعملياتها ونزاعات ومطالبات تتعلق بأنشطتها. ولا تضمن الشركة عدم وقوع نزاع بينها وبين أطراف أخرى تتعامل معها أو بينها وبين بعض حاملي الوثائق، مما قد يؤدي إلى رفع قضايا لدى الجهات القضائية المختصة سواء من الشركة أو ضد الشركة. ونتيجة لذلك، قد تكون الشركة عرضة لمطالبات قضائية من هيئات

إدارات حكومية وتحقيقات في المملكة. وبطبيعة الحال، لا يمكن للشركة توقع نتائج تلك المطالبات في حال حدوثها، كما لا تضمن الشركة أن لا يكون لتلك المطالبات تأثير جوهري على أعمالها ووضعها المالي ونتائج عملياتها. كما إن الشركة لا تستطيع أن تتوقع بشكل دقيق حجم تكلفة الدعاوى أو الإجراءات القضائية التي يمكن أن تقيمها أو تقام ضدها أو النتائج النهائية لتلك الدعاوى أو الأحكام التي تصدر فيها وما تتضمنه من تعويضات وجزاءات، وبالتالي فإن أي نتائج سلبية لمثل هذه القضايا سوف تؤثر سلباً على الشركة. وتؤكد الشركة بأنها لم تتعرض في سياق ممارسة أعمالها لقضايا أو دعاوى أقامها بعض حاملي الوثائق تتعلق بعملياتها ونزاعات ومطالبات تتعلق بمنتجاتها وخدماتها المقدمة، ومع هذا فلا يمكن للشركة أن تضمن أنها لن تتعرض مستقبلاً لأي قضايا أو دعاوى. وكما بتاريخ إعداد هذه النشرة؛ فلم تقم الشركة برفع أي قضايا أو دعاوى مطالبات ضد الغير فيما عدا ما ورد في هذه النشرة (ولمزيد من التفاصيل فضلاً راجع القسم الفرعي (10-13) "المنازعات القضائية" من القسم (10) "المعلومات القانونية").

#### 2-1-19 المخاطر المتعلقة باستحقاقات الزكاة الشرعية المحتملة والمطالبات الإضافية

أنهت الشركة موقفها الزكوي وقدمت الشركة إقراراتها الزكوية حتى السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020م، وحصلت على شهادة زكاة سارية المفعول حتى 30 أبريل 2022م، ومازال الربط الزكوي النهائي لهذه السنوات قيد المراجعة لدى هيئة الزكاة والضريبة والجمارك حتى تاريخ هذه النشرة. (ولمزيد من المعلومات فضلاً راجع الفقرة (6) "الالتزامات المستمرة حسب متطلبات الهيئة العامة للزكاة والدخل" من القسم الفرعي (10-9-4) "الالتزامات المستمرة التي تفرضها الجهات الحكومية على الشركة بصفتها "صاحب الترخيص" من القسم (10) "المعلومات القانونية" من هذه النشرة).

وبناءً على ما ذكر أعلاه من شرح للوضع الزكوي للشركة، لا تستطيع الشركة التنبؤ ما إذا كانت هيئة الزكاة والضريبة والجمارك ستقبل تقديراتهم الزكوية عن السنوات المالية المذكورة أعلاه والتي لم تقم هيئة الزكاة والضريبة والجمارك حتى تاريخ هذه النشرة بإصدار الربوط الزكوية لها، أو ستطالبها بدفع أي فروقات زكوية مستقبلاً عن هذه الأعوام، وإذا ما قامت هيئة الزكاة والضريبة والجمارك فعلاً بمطالبة الشركة بدفع مثل هذه الفروقات، فإن ذلك سيؤثر سلباً على أرباح الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

#### 2-1-20 أخطار تذبذب نسب الفائدة وتكاليف التمويل

لدى الشركة تسهيلات ائتمانية مع مصرف الإنماء، بتاريخ 1442/06/19هـ (الموافق 2021/03/01م) بسقف (10.000.000) عشرة مليون ريال سعودي فقط، وبفائدة قدرها (4%) بالنسبة لتمويل البيع الأجل ولم تقم باستخدامه في الربع الأول من عام 2021م. وبموجب هذه الاتفاقية فقد تم إبرام اتفاقيات تابعة لها. كما أنه لدى الشركة تسهيلات ائتمانية متوافقة مع الضوابط الشرعية مع البنك العربي الوطني ضمن برنامج كفالة، بتاريخ 1443/01/03هـ (الموافق 2021/08/11م) بسقف (5.000.000) خمسة مليون ريال سعودي فقط وبهامش ربح قدره (4%) بالنسبة لتمويل الاعتمادات.

ومع هذا فقد تحتاج الشركة إلى الحصول على قروض وتسهيلات بنكية إضافية لتمويل خطط التوسع في المستقبل، ومن الجدير بالذكر، أن الحصول على التمويل يعتمد على رأس مال الشركة ومركزها المالي وتدفعاتها النقدية والضمانات المقدمة وسجلها الائتماني. ولا تعطي الشركة أي تأكيد أو ضمان بشأن حصولها على التمويل المناسب إذا استدعت الحاجة، لذلك فإن عدم قدرة الشركة على الحصول على التمويل الذي تحتاجه من جهات ممولة، أو تمويل بشروط تفضيلية مقبولة تتناسب مع الشركة، سيكون له أثر سلبي على أداء الشركة وعملياتها التشغيلية وخططها المستقبلية.

كما يجدر ذكر أن مجلس الإدارة في اجتماعه المنعقد بتاريخ 2020/12/22م قد وافق على طلب تسهيلات ائتمانية للشركة وذلك وفقاً لما تقتضيه مصلحة الشركة ولزيادة المبيعات خلال عام 2021م، وذلك بشرط أن تكون بحد أقصى مبلغ (10.000.000) عشرة مليون ريال سعودي وفائدة (5%) على الأكثر..، وبموجبها قد أبرمت الشركة اتفاقية التسهيلات الائتمانية مع مصرف الإنماء. في حين أن اتفاقية

التسهيلات الائتمانية مع البنك العربي الوطني فقد تم الدخول بها لتمويل شراء مصنع بالمنطقة الصناعية الثانية بالرياض تابع للهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية، والذي تم شراؤه بتاريخ 1443/02/26هـ (الموافق 2021/10/03م).

إن ارتفاع تكاليف التمويل سيعرض الشركة لتكبد تكاليف تمويل عالية، الأمر الذي يعود سلباً على ربحيتها المستقبلية وقدرتها على الوفاء وبسداد التزاماتها تجاه الجهات الممولة. كما إن ارتفاع معدلات تكاليف التمويل سواءً الثابتة أو المتغيرة (أي التكاليف التي تتخذ من سعر الاقتراض فيما بين البنوك السعودية أساساً لأحسابه أو ما يعرف بالـ "سايبور" (SAIBOR) أو سعر الاقتراض فيما بين البنوك في لندن أو ما يعرف بالـ "لايبور" (LIBOR) التي تستحق للجهات الممولة للشركة سوف تؤدي إلى زيادة تكلفة التمويل الذي تحتاجه الشركة في تمويل أعمالها، مما قد يؤثر على معدلات ربحيتها ونتائجها المالية.

#### 2-1-21 مخاطر الاعتماد على مواد أولية رئيسية

يعتبر الحديد والذي يتم الحصول عليه من شركة سابك وشركة الراجحي لصناعات الحديدية وبودرة الدهانات المواد الخام الأولية الرئيسية المستخدمة من قبل الشركة في إنتاج منتجاتها. وفي حال وجود أي اضطراب في توريد أي من هذه المواد (سواء كانت الأسباب متعلقة بالمورد، أو نقص في السوق، أو كوارث طبيعة، أو ارتفاع أسعار المواد أو تغيرات في السياسة التجارية أو الاشتراطات البيئية) ستكون الشركة غير قادرة على إنتاج منتجاتها أو ستكون ليست في ذات الميزة التنافسية التي هي عليها اليوم. ونتيجة لذلك ستتأثر عمليات الشركة بشكل سلبي كبير وبالتالي أسعار منتجات الشركة ومبيعاتها وقدرتها على تلبية طلبات العملاء بالجودة والسعر والوقت المناسب الأمر الذي سيكون له الأثر بشكل جوهري على وضعها المالي أو نتائج عملياتها.

#### 2-1-22 الاعتماد على الموردين الرئيسيين

تعتمد الشركة في توفير المواد الخام والمستلزمات اللازمة لعملياتها الإنتاجية على موردين رئيسيين داخليين وخارجيين. ، وقد بلغت نسبة تكلفة الإيرادات إلى الإيرادات من أكبر خمسة موردين للشركة نسبة (37%)، و(15%)، و(19%)، و(10%) للسنوات في 31 ديسمبر 2018م و2019م و2020م، وللثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021م على التوالي فبالنسبة لخامات الحديد والتي تشكل الأساس في عملية التصنيع يتم الاعتماد على الشركة السعودية للصناعات الأساسية "سابك" حيث يتم الشراء في الوقت المحدد للتوريد مع منح تسهيلات في السداد وفي حالة تأثر الموردين الرئيسيين وعدم قدرتهم على توفير متطلبات الشركة فقد تتأثر عمليات الشركة بشكل سلبي كبير. وبالرغم من كثرة البدائل فقد تكون الأسعار والشروط غير مناسبة مقارنة بالوضع الحالي مما يؤثر على أسعار منتجات الشركة ومبيعاتها وقدرتها على تلبية طلبات العملاء بالجودة والسعر والوقت المناسب.

#### 2-1-23 المخاطر المتعلقة بحماية العلامات التجارية وحقوق الملكية

تعتمد قدرة الشركة في تسويق خدماتها ومنتجاتها وتطوير أعمالها على استخدام اسمها وشعارها وعلامتها التجارية، والتي تدعم أعمالها ومركزها التنافسي وتمنحها تميزاً واضحاً في السوق بين العملاء. وقد تقدمت الشركة بطلب تسجيل علامتها التجارية لدى الجهات المختصة (فضلاً راجع القسم الفرعي (10-12) "العلامات التجارية وحقوق الملكية" من القسم (10) "المعلومات القانونية" من هذه النشرة). إن أي إخلال بحقوق الملكية أو استخدام غير مشروع للعلامة التجارية للشركة سيؤدي إلى التأثير على سمعة الشركة، وقد تضطر الشركة للدخول في إجراءات قضائية مكلفة وأن تركز جهود بعض موظفيها الإداريين لهذه الإجراءات وذلك من أجل حماية علامتها التجارية. وفي حال ما إذا فشلت الشركة في حماية علامتها التجارية بشكل فعال عند تجديد شهادة التسجيل أو تتبع العلامات المشابهة، فإن ذلك سيؤثر سلباً على قيمتها، مما ينعكس سلباً على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.



## 2-1-24 المخاطر المتعلقة بكفاية التغطية التأمينية المناسبة

لا تحتفظ الشركة بأي غطاء تأميني يغطي جميع المخاطر التي من الممكن أن تتعرض لها الشركة. فمن الممكن أن تقع أحداث في المستقبل لا تكون الشركة مؤمنة ضدها على الإطلاق. وفي هذه الحالات، ستتكدس الشركة خسائر من شأنها التأثير سلباً على أعمالها ونتائج عملياتها. بالإضافة إلى ذلك، لا يوجد ما يضمن بأن الشركة سوف تستطيع الحصول على وثائق تأمين تنافسية بنطاق تغطية تأمينية وبشروط مقبولة تجارياً. أو قدرتها على تجديد هذه الوثائق لاحقاً على الإطلاق. وفي حال نقص أو عدم توفر تأمين كاف للمجالات المختلفة من أعمال الشركة، فسيكون لذلك تأثير سلبي جوهري على أعمالها ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

## 2-1-25 المخاطر المتعلقة بالعقود مع الغير

أبرمت الشركة عدد من العقود والاتفاقيات مع الغير (فضلاً راجع القسم الفرعي (10-11) "ملخص العقود الجوهرية" من القسم (10) "المعلومات القانونية" من هذه النشرة). وعليه تتعرض الشركة لخطر عدم قدرة الجهات المتعاقدة معها أو عدم رغبتها بالوفاء بالتزاماتها التعاقدية. وقد تخل الجهات التي تتعاقد معها الشركة بالتزاماتها لأي سبب من الأسباب بما في ذلك نتيجة إفلاسها أو عدم ملاءمتها المالية أو تعطل عملياتها، وتصبح المخاطر التي تنشأ عن التعامل مع هذه الجهات أكثر حدة في ظل ظروف السوق الصعبة.

كما لا يمكن التأكيد بأن تلك الأطراف سوف تكون على مستوى تطلعات الشركة، وفي حال عدم قدرة الشركة أو الأطراف المتعاقدة معها على الالتزام ببند تلك العقود، أو في حال وقوع أي منازعات مستقبلية أو قضايا، وخسارة الشركة لتلك المنازعات فإن ذلك سيؤثر سلباً على مركزها المالي وتدفقاتها النقدية ونتائجها التشغيلية.

## 2-1-26 المخاطر المتعلقة بالاعتماد على الموظفين غير السعوديين

تشكل نسبة الموظفين غير السعوديين كما في تاريخ هذه النشرة حوالي (73.64%) من إجمالي الموظفين في الشركة، مما قد يؤثر على نتائج أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائجها التشغيلية بشكل سلبي إذا لم تتمكن من المحافظة على كوادرها من غير السعوديين أو إيجاد بدلاء عنهم بنفس المهارات والخبرات المطلوبة أو حدث تغير في سياسات ولوائح وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية نتج عنها زيادة في نسبة سعودة القطاع. بالإضافة إلى أن اعتماد الشركة على نسبة مرتفعة من الموظفين غير السعوديين يؤدي إلى ارتفاع الرسوم الحكومية التي تتحملها الشركة مقابل كل موظف غير سعودي من رخص عمل وإقامات، الأمر الذي يؤدي إلى زيادة في تكاليف الشركة بشكل عام، وبالتالي يؤثر سلباً على أعمالها وأداءها المالي ونتائج عملياتها.

## 2-1-27 مخاطر المعدات والتكاليف التشغيلية وخطر تعطل الأعمال

إن لدى الشركة آلات ومعدات متخصصة تستخدمها في إنتاج منتجاتها، وهي مهمة للغاية لنجاح تشغيل مرافقها. لذلك تعتمد الشركة على التشغيل الموثوق والمتسق لهذه المعدات من أجل تحقيق أهدافها وتوقعاتها المالية. إن أي عطل غير متوقع يطرأ على الآلات أو المعدات أو أي صيانة مطولة لها من شأنه أن يعطل إنتاج الشركة ويضعف قدرتها على إنتاج كميات كافية من المنتجات بصورة مستمرة أو على تأمين جودة المنتجات بالشكل الذي يلي مطالب عملائها. وقد يكون لهذا الإخفاق تأثير سلبي على أعمال الشركة وتوقعاتها ونتائج عملياتها.

إن أي تأخير في إصلاح وصيانة المعدات أو أي نقص في إمدادات المياه أو الكهرباء من شأنه أن يؤدي إلى تعطيل عمليات الشركة إلى حد كبير وهذا بدوره قد يكون له أثر سلبي على توقعات الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي. بالإضافة إلى ذلك، قد ترتفع التكاليف التشغيلية للشركة بشكل ملحوظ نتيجة لعوامل خارجة عن إرادتها. وتشمل أبرز التكاليف التشغيلية للشركة تكلفة المواد الخام مثل الحديد والخشب والبلاستيك.



## 2-1-28 مخاطر وجود بعض أصول الشركة على أراضٍ مستأجرة

تعتمد الشركة على المواقع المستأجرة إذ يقع المصنع للشركة في بريدة، المدينة الصناعية الأولى وهي مملوكة من قبل الهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية "مدن" حيث إن عقود إيجار هذه المواقع هي عقود محددة المدة بطبيعتها إذ لا يمكن ضمان ألا تصدر قرارات بتعديل شروط وأحكام متعلقة بتأجير الاراضي خاصة المتعلقة منها ببديل الإيجار المستحق، سواء خلال مدة سريانها أو عند تجديدها، والتي لها تأثير على وضع الشركة من ناحية التكاليف في حال تم فرض تكاليف إضافية غير متوقعة من قبل الجهة المؤجرة لتكديدها الشركة فسيكون له أثر سلبي على أعمالها ونتائج عملياتها ومركزها المالي. بالإضافة إلى ذلك، وحيث أن للشركة مكاتب مستأجرة من جهات أخرى في مناطق مختلفة (فضلاً راجع القسم الفرعي (10-11-4) " عقود الإيجار " من القسم (10) "المعلومات القانونية" من هذه النشرة)، قد لا تتمكن الشركة من تجديد عقود إيجار المواقع المستأجرة على الإطلاق أو أن يتم تجديدها ولكن بشروط غير تفضيلية للشركة مقارنة بالشروط الحالية التي تتضمنها عقود الإيجار. كما تخضع هذه العقود لتغيرات في غرض العقار وفي حال قررت الشركة أو أجبرت على الانتقال لموقع آخر نتيجة لعدم تجديد عقود الإيجار على النحو الموضح أعلاه، فإن الشركة لا تضمن بأنه سيكون بمقدورها نقل مرافقها إلى مواقع جديدة خلال فترة قصيرة أو ملائمة، كما ستؤدي عملية النقل هذه إلى تكبد الشركة نفقات رأسمالية غير متوقعة، مما سيؤدي إلى التأثير سلباً على استمرارية أعمالها ونتائج عملياتها ومركزها المالي.

## 2-1-29 المخاطر المتعلقة بجائحة فيروس كورونا (كوفيد-19)

مع مطلع عام 2020م انتشر مرض فيروسي مُعدي يعرف باسم (فيروس كورونا واختصاراً "كوفيد - 19")، حيث بدأ بالانتشار في معظم دول العالم ومن ضمنها المملكة العربية السعودية، وعلى أثر ذلك صنفته منظمة الصحة العالمية بتاريخ 11 مارس 2020م بأنه جائحة، ودعت إلى اتخاذ الإجراءات الوقائية اللازمة لمواجهة هذا الفيروس وللحد من انتشاره. وعليه سارعت حكومة المملكة العربية السعودية إلى اتخاذ قرارات صارمة بهذا الشأن نتج عنها على سبيل المثال لا الحصر؛ فرض حظر التجول الجزئي أو الكلي في بعض مدن ومحافظات المملكة وإقفال للمطارات والمجمعات التجارية وجميع الأنشطة داخلها باستثناء محال بيع المواد الغذائية والصيدليات، وتقليص عدد ساعات العمل لبعض القطاعات كالقطاع الذي تعمل فيه الشركة حيث تستمر عدد ساعات العمل الى حين ابتداء فترة الحظر الجزئي. وعندما تم فرض قرار الحظر الكلي كان العمل مقتصر على طلبات التوصيل المنزلي فقط.

إن الاجراءات الاحترازية التي اتخذتها حكومة المملكة للحد من تفشي وباء فيروس كورونا "كوفيد - 19" أثرت بشكل كبير على كافة القطاعات الاقتصادية. وبالرغم من توفر لقاح للفيروس، إلا أنه لا يوجد تاريخ متوقع لإنهاء الآثار السلبية الناتجة عن هذا الوباء حتى تاريخ هذه النشرة فإن الشركة لا يمكنها تقدير حجم الخسائر الناجمة عن انتشار هذا الوباء ولا تضمن وجود تبعات لذلك في المستقبل قد تؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ومشاريعها الجديدة ومركزها المالي ونتائج عملياتها المستقبلية.

## 2-1-30 المخاطر المرتبطة بسمعة الشركة

تعد سمعة الشركة أمراً بالغ الأهمية لاستقطاب عملاء جدد والإبقاء عليهم وإقامة علاقة قوية مع الأطراف النظيرة، ويمكن أن تتضرر سمعة الشركة في المستقبل نتيجة عدة عوامل تشمل على سبيل المثال لا الحصر: تراجع نتائجها المالية أو تعديلها أو الإجراءات القانونية أو النظامية ضد الشركة أو سلوك أحد موظفيها الذي قد يتسبب في اخلال الشركة بالمتطلبات النظامية المعمول بها. كما ترتبط سمعة الشركة باسم الشركة السابق "شركة مصنع الصمغاني للصناعات"، وقد سبق وأن أعلنت الشركة في 01/06/1442هـ (الموافق 14/01/2021م) عن تغيير اسم الشركة إلى شركة صدر للخدمات اللوجستية؛ وقد يؤدي تغيير اسم الشركة إلى اختلاف بسيط في عدد عملاء الشركة في حال عدم قدرة هؤلاء العملاء على تمييز أن شركة صدر هي ذاتها شركة مصنع الصمغاني للصناعات سابقاً وسيؤدي تضرر سمعة الشركة إلى التأثير سلباً على أعمالها ووضعها المالي ونتائج عملياتها وربحية سهمها وتوقعاتها المستقبلية.

### 2-1-31 خضوع عمليات الشركة لأنظمة ولوائح البيئة والصحة والسلامة

تخضع عمليات الشركة إلى نطاق واسع من الأنظمة واللوائح المتعلقة بحماية البيئة والصحة والسلامة في المملكة والتي تفرض بصورة متزايدة معايير صارمة يتوجب على الشركة الالتزام بها بصورة مستمرة. وقد تكون تكاليف الالتزام بتلك الأنظمة واللوائح والغرامات الناتجة عنها كبيرة، كما قد يتطلب الالتزام بمعايير جديدة وصارمة إلى تحمل مصروفات إضافية من راس المال أو نشوء تعديلات في الممارسات التشغيلية. كما قد يؤدي الفشل في الالتزام بمتطلبات تلك الأنظمة واللوائح إلى فرض عقوبات مدنية وجنائية، وإنهاء التراخيص أو العمليات، وإقامة دعاوى قضائية من قبل أطراف ثالثة. وقد تنشأ الحوادث المتعلقة بالبيئة والصحة والسلامة بشكل خارج عن سيطرة الشركة مما قد يؤثر سلباً على سمعة الشركة أو تشغيل مرافقها الأساسية، الذي بدوره سيكون له أثر سلبي على توقعات أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي.

### 2-1-32 مخاطر سحب الترخيص الصناعي

تمارس الشركة نشاطها من خلال مصنعها، الذي يقوم بتصنيع وتوريد الطلبات بجميع أنواعها الحديدية والخشبية والبلاستيكية والبالطات والأرفف، وذلك للمساهمة في صنع المنتجات المعدنية الإنشائية وفقاً للترخيص الصناعي رقم (421102109011) بتاريخ 1442/05/02هـ من وزارة الصناعة والثروة المعدنية. يجب على الشركة في المملكة الالتزام بالشروط والتعليمات التي تفرضها وزارة التجارة على الشركات التي حصلت على تراخيص صناعية. وعلى المرخص له بمزاولة نشاط صناعي التقدم فوراً لوزارة التجارة بعد البدء بإنشاء المصنع لاستكمال البيانات الصناعية من خلال تقديم معلومات عن إجمالي التمويل والطاقة الإنتاجية والمواد والآلات والعمالة المطلوبة ليتسنى لوزارة التجارة تقديم الدعم اللازم وذلك حسب شروط الرخصة. ويجوز لوزارة إلغاء الرخصة في الأحوال التالية:

1. عدم الالتزام بالموصفات القياسية السعودية المعمول بها في المملكة وإذا لم تتوفر المواصفات فيتم التنسيق بين صاحب المشروع والهيئة العربية للمواصفات والمقاييس والجودة لاختيار أنسب مواصفات دولية تفي بالغرض لحين صدور مواصفة سعودية.
  2. عدم الالتزام باتخاذ التدابير اللازمة للمحافظة على البيئة من التلوث.
  3. عدم الحصول على موافقة البلدية المختصة والتقيد بما يصدر من تعليمات في حالة إقامة المصنع خارج المدن الصناعية المرخصة.
  4. ضم شركاء آخرين قبل الحصول على موافقة وزارة التجارة.
  5. جمع أموال أو تغيير في ملكية الترخيص قبل الحصول على موافقة وزارة التجارة.
  6. عدم الالتزام بما ورد بالقرار الوزاري رقم (1404 / 902 هـ) وتاريخ 21 / 03 / 1404 هـ الصادر من وزارة الداخلية (الدفاع المدني) بشأن تطبيق القواعد التنظيمية لمفهوم السلامة والأمن الصناعي في جميع المنشآت الصناعية.
  7. عدم الالتزام بالحد الأدنى لإجمالي التمويل المطلوب لمنح التراخيص الصناعية وفقاً للنشاط الصناعي.
  8. عدم تقدم صاحب الترخيص بطلب تجديده قبل نهاية مدته حيث يعتبر الترخيص في هذه الحالة لاغياً.
- وعلى كافة الشركات الصناعية المرخصة من وزارة التجارة التقدم بطلب تعديل ترخيصها تبعاً لأي تعديلات من بياناتها ومنها على سبيل المثال الملكية أو زيادة رأس المال أو تعديل الاسم التجاري أو زيادة عدد عمالة أو سواها. وإذا تم سحب الترخيص من الشركة فإنه لن يكون باستطاعتها الاستمرار في ممارسة نشاطها. وسيكون لذلك تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وعلى أسعار أسهمها.

### 2-1-33 المخاطر المتعلقة بالموافقات التي تشغلها الشركة وغير مرتبطة بعقود إيجار

تعتمد قدرة الشركة في مزاولة أنشطتها على وجود مواقع تشغلها لمزاولة تلك الأنشطة، وتمتلك الشركة ستة عشر موقعاً مختلفاً لمزاولة أنشطتها والأعمال المرتبطة بها، منها تلك المواقع التي تشغلها الشركة والمذكورة في القسم الفرعي (القسم 10-11) ملخص العقود

الـجـوهـريـة") وهـي مـرتبـطـة بـعقـود إيجـار مـكتـوبـة. كـما تـشغـل الشـركـة مـوقـعـين إضـافـيـين لمـزاوـلـة أنـشـطـتـها غـير مـرتبـطـة بـعقـود إيجـار مـكتـوبـة وإنـمـا تـشغـلـها عـن طـريـق وـضـع الـيـد والـاتـفـاق الشـفـهـي ودفع المبالغ السنوية المترتبة عليها، ولكن لا يوجد للشركة أي عقد يثبت حقها في شغل الموقعين أو يحدد مدد الإيجار المرتبطة بهذين الموقعين وفيما يلي توضيح تلك المواقع والأعمال القائمة عليها وحجم الأعمال القائمة في هذه المواقع مقارنة مع باقي المواقع:

الجدول رقم (1): المواقع التي تشغلها الشركة وغير مرتبطة بعقود إيجار وحجم أعمالها

م	الموقع	قيمة الإيجار	الأعمال القائمة عليها	حجم الأعمال القائمة عليها مقارنة مع بقية مواقع الشركة		
				السنة	مبيعات كلا مواقع المنصورية	النسبة من إجمالي مبيعات الشركة
1.	الرياض - المنصورية	25.500 ريال سعودي سنويًا	تستخدم كـ (حوش) للتخزين وتجارة الأخشاب حيث تقوم الشركة بشراء الطباقي الخشبية وتخزينها بالأحواش وتجديدها وإعادة بيعها للعملاء خارج منطقة المنصورية بالرياض وجميع مدن المملكة.	2020م	2.870.316	5%
				2019م	4.349.530	10%
2.	الرياض - المنصورية	26.715 ريال سعودي سنويًا		2018م	6.480.782	16%

المصدر: الشركة

وبموجب الاتفاق الشفهي لشغل هذه الأماكن من قبل الشركة؛ فللشركة الحق في استخدام هذين الموقعين وفقاً للأعمال الموضحة أعلاه، ولم يتم اشتراط أي شروط أو قيود خاصة أو فوائد أو تفضيلات، ولا يوجد هناك أي ترخيص مرتبط بشغل هذا الموقع باستخدامه موقعاً للتخزين. ولزيد من التفاصيل حول إيجار هذه المواقع، نرجو الاطلاع على القسم الفرعي (القسم 10-11-5) "مواقع أخرى تشغلها الشركة". وعلى الرغم من أنه وفقاً للاتفاق الشفهي مع المؤجر؛ فللشركة الحق في شغل هذه المواقع والعمل من خلالها؛ إلا إن عدم وجود عقود إيجار مكتوبة تثبت حق الشركة في شغل هذه المواقع واستمرار مزاولة أنشطتها من خلالها سيجعلها معرضة لخطر إنهاء الاتفاقيات الشفهية لشغل هذه المواقع في أي لحظة؛ وبالتالي سحب هذه المواقع من يد الشركة بل ورفع دعوى قضائية ضد الشركة بشأن التعدي على الأملاك من أي من ذوي الصفة، مما سينتج عنه تعطل عمليات الشركة وتكبدها تكاليف إضافية وخسائر مالية لتعويض ذوي الصفة حسب الأنظمة ذات العلاقة، وبالتالي سيؤثر سلباً على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

#### 2-1-34 المخاطر المتعلقة بعدم وجود مدير مراجعة داخلية

لا يوجد لدى الشركة مدير مراجعة داخلية حتى تاريخ هذه النشرة وقد قامت الشركة بتعيين شركة إرساء الجزيرة لحلول الأعمال للقيام بمهمة المراجعة الداخلية وصدر هذا الأمر بقرار من لجنة المراجعة لمدة عام واحد تبدأ من تاريخ 2021/08/10م وينتهي بتاريخ 2022/08/10م، ومن أهم مهام إدارة المراجعة الداخلية، إصدار تقارير دورية إلى لجنة المراجعة تلخص نتائج جميع مهام التدقيق وتقييمات المخاطر ونظم الرقابة الداخلية لدى الشركة، والتي تهدف للتنبه على أهم المخاطر بشكل فوري وتطبيق الإجراءات التصحيحية لتخفيف تأثير الشركة بتلك المخاطر. وفي حال وجود قصور في المراجعة الداخلية للشركة، فإن الشركة ستكون معرضة

لمخاطر تشغيلية وإدارية ومالية ورقابية كضعف أو عدم الالتزام بالاجراءات الداخلية للشركة، وهو ما سيكون له أثر سلبي على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

### 2-1-35 المخاطر المتعلقة بإدارة رأس المال العامل

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الشركة على مقابلة التزاماتها المتعلقة بالمطلوبات المالية حال استحقاقها حيث بلغت نسبة إجمالي الأصول المتداولة إلى إجمالي الالتزامات المتداولة 9.15 مرة كما في 31 ديسمبر 2018م، و5.76 مرة كما في 31 ديسمبر 2019م، و2.34 مرة كما في 31 ديسمبر 2020م، و2.3 مرة كما في 31 مارس 2021م، وتتكون المطلوبات المالية للشركة من قروض وذمم دائنة ومصاريح مستحقة، وقد لا تتمكن الشركة من الوفاء بالتزاماتها في مواعيد الاستحقاق. ويمكن أن تنتج مخاطر السيولة أيضاً عن عدم المقدرة على بيع موجودات مالية بسرعة وبمبلغ يقارب القيمة العادلة لها، وقد تقع أية أحداث طارئة أو مفاجئة قد تتطلب سيولة فورية، مما يؤثر سلباً على أعمال الشركة وبالتالي على نتائج العمليات التشغيلية والمالية.

### 2-1-36 المخاطر المتعلقة باختلاف موقع مصنع الشركة عن مكاتب الشركة

يعتمد نجاح الشركة إلى حد كبير على المحافظة على أداء أعمالها وإدارة الخدمات اللوجستية بكفاءة، ويقع المصنع الرئيسي للشركة في مدينة بريدة، في حين أنه لدى الشركة مكاتب ومقرات إدارات أخرى في مدن مختلفة، وفي حال حدوث أي أعطال أو توقف عن الأعمال أو صعوبة في إدارة الخدمات اللوجستية نتيجة اختلاف مقرات الشركة عن مصنعها الرئيسي، فإن ذلك سيؤثر على إيرادات الشركة وربحيتها، مما سيؤثر بدوره بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

## 2-2 المخاطر ذات الصلة بالسوق والقطاع

### 2-2-1 المخاطر المتعلقة بالأداء الاقتصادي في المملكة

يعتمد الأداء المستقبلي المتوقع للشركة على عدد من العوامل التي تتعلق بالأوضاع الاقتصادية في المملكة بشكل عام وتشمل، على سبيل المثال لا الحصر، عوامل التضخم ونمو الناتج المحلي ومتوسط دخل الفرد ونحو ذلك. ويعتمد اقتصاد المملكة الكلي والجزئي بشكل أساسي على النفط والصناعات النفطية والتي لا تزال تسيطر على حصة كبيرة من الناتج المحلي الإجمالي، وعليه فإن أي تقلبات غير مواتية تحدث في أسعار النفط سيكون لها أثرها المباشر والجوهرى على خطط ونمو اقتصاد المملكة بشكل عام وعلى معدلات الإنفاق الحكومي، والذي من شأنه التأثير سلباً على أداء الشركة المالي، نظراً لعمليتها ضمن منظومة اقتصاد المملكة وتأثرها بمعدلات الإنفاق الحكومي.

كما يعتمد استمرار نمو اقتصاد المملكة على عدة عوامل أخرى بما فيها استمرار النمو السكاني واستثمارات القطاعين الحكومي والخاص في البنية التحتية، لذا فإن أي تغيير سلبي في أي من هذه العوامل سيكون له تأثير كبير على الاقتصاد وبالتالي سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائجها المالية وتوقعاتها المستقبلية.

### 2-2-2 المخاطر المتعلقة بعدم الاستقرار السياسي والاقتصادي في منطقة الشرق الأوسط

تعاني العديد من دول منطقة الشرق الأوسط من عدم الاستقرار السياسي أو الأمني في الوقت الحاضر. ولا يوجد ضمانات بأن الظروف الاقتصادية والسياسية في تلك البلدان أو أي بلدان أخرى لن يكون لها تأثير سلبي على اقتصاد المملكة وبالتالي على قدرة عملاء الشركة على تجديد علاقتهم معها وعدم قدرتها الحصول على عملاء جدد، الأمر الذي سيؤثر بشكل سلبي على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

### 2-2-3 المخاطر المتعلقة بنظام الشركات ولائحة حوكمة الشركات

تخضع الشركة في إدارتها وتسيير أعمالها ونشاطاتها المختلفة لأحكام نظام الشركات الصادر بتاريخ 1437/01/28هـ (الموافق 2015/11/11م)، والمعدل بالمرسوم الملكي رقم (م/79) وتاريخ 1439/07/25هـ (الموافق 2018/04/11م). كما أصدر مجلس الهيئة بموجب القرار رقم (8-127-2016) وتاريخ 1438/1/16هـ (الموافق 2016/10/17م) الضوابط والإجراءات التنظيمية الصادرة تنفيذاً لنظام الشركات الخاصة بشركات المساهمة المدرجة والمعدلة بقرار مجلس الهيئة رقم (3-57-2019) وتاريخ 1440/09/15هـ (الموافق 2019/05/20م). وبالإضافة إلى ذلك، أصدر مجلس الهيئة بموجب القرار رقم (8-16-2017) وتاريخ 1438/5/16هـ (الموافق 2017/2/13م) لائحة حوكمة الشركات والمعدلة بقرار مجلس الهيئة رقم (3-57-2019) وتاريخ 1440/09/15هـ (الموافق 2019/05/20م). ويفرض نظام الشركات ولائحة حوكمة الشركات بعض المتطلبات الجديدة المتعلقة بالتنظيم وحوكمة الشركات والتي يجب على الشركة الالتزام بها. كما فرض نظام الشركات عقوبات أشد صرامة على مخالفة أحكامه وقواعده والتي تعتبر إلزامية على جميع الشركات، وبالتالي فإنه من الممكن أن تتعرض الشركة أو أعضاء مجلس إدارتها أو إدارتها التنفيذية إلى مثل هذه العقوبات من غرامات مالية أو السجن أو كلاهما (على سبيل المثال نص نظام الشركات على أن كل مدير أو مسؤول أو عضو مجلس إدارة أو مراجع حسابات أو مصف سجل بيانات كاذبة أو مضللة فإنه يعاقب بالسجن مدة لا تزيد عن 5 سنوات وبغرامة لا تزيد على خمسة ملايين ريال سعودي) في حال عدم التزامها بتلك الأحكام والقواعد.

تم وضع دليل حوكمة خاص بالشركة وتمت الموافقة عليه من قبل الجمعية العامة غير العادية في اجتماعها المنعقد بتاريخ 2020/10/29م. كما وافقت الجمعية العامة للشركة في اجتماعها المنعقد في 1443/01/16هـ (الموافق 2021/08/24م) على تعديل لائحة الحوكمة الخاصة بالشركة. في حال عدم تمكن الشركة من الامتثال للائحة حوكمة الشركات فقد تتعرض لعقوبات مما سيؤثر بشكل سلبي على أعمالها ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

في حال حصول أي تعارض بين اللوائح الداخلية للشركة مع نظام الشركات أو لائحة حوكمة الشركات وعدم تمكن الشركة من الامتثال لنظام الشركات ولجميع المواد الإلزامية في لائحة حوكمة الشركات فإن ذلك سيعرضها لعقوبات وغرامات نظامية.

في حال إخفاق الشركة بالالتزام بجميع مواد نظام الشركات وجميع المواد الإلزامية في لائحة حوكمة الشركات مستقبلاً، أو في حال أصبحت بعض أو كل المواد الاسترشادية في لائحة حوكمة الشركات إلزامية، ولم تقم الشركة بتطبيقها والالتزام بها، فإن ذلك سيعرضها لعقوبات وغرامات نظامية، الأمر الذي سيكون له تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

### 2-2-4 المخاطر المتعلقة بعدم التقيد بالأنظمة والقوانين الحالية و/أو صدور أنظمة وقوانين جديدة

تخضع الشركة لإشراف عدد من الجهات الحكومية في المملكة، وبالتالي تخضع الشركة لمخاطر التغييرات في الأنظمة واللوائح والتعاميم والسياسات في المملكة. وتشهد البيئة التشريعية والتنظيمية في المملكة إصدار العديد من الأنظمة واللوائح، والتي يتم تطويرها وتحسينها بشكل مستمر. وتعتبر تكاليف الالتزام لهذه الأنظمة مرتفعة. وفي حالة إدخال تغييرات على الأنظمة أو اللوائح الحالية أو إصدار قوانين أو لوائح جديدة فإن ذلك سيؤدي إلى تكبد الشركة لمصروفات مالية إضافية غير متوقعة لأغراض تتعلق بالالتزام بتلك اللوائح وتلبية اشتراطات هذه القوانين، أو قد تخضع للعقوبات والغرامات التي تفرضها السلطات الإشرافية المختصة في حال عدم التزامها لهذه اللوائح والأنظمة بشكل مستمر، مما سيؤثر سلباً على أعمالها ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

## 2-2-5 مخاطر العقوبات والجزاءات وتعليق الأعمال من قبل الجهات المختصة

نظرًا لأن أعمال الشركة تخضع للعديد من الأنظمة والتعليمات الصادرة عن هيئة السوق المالية وعدد من الجهات الحكومية الأخرى، فإن الشركة عرضة للعقوبات والجزاءات في حال عدم تقيدها بأي من تلك الأنظمة واللوائح والتعليمات أو التأخر في استيفاء أي منها أو ما يتم من استحداثها ولا توافيق الشركة. وقد تتعرض الشركة لعدد من العقوبات والمخالفات من قبل هيئة السوق المالية ومنها تعليق بعض أو جميع أعمالها أو التداول على أسهمها بما سيؤثر بصورة سلبية وجوهريّة على أعمالها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية. بناءً عليه؛ في حال قامت أحد الجهات المختصة بزيارات تفتيشية ورصدت أي من المخالفات أو التقصير في تطبيق الأنظمة واللوائح التي تخضع لها الشركة؛ فقد يترتب على الشركة مخالفات وغرامات وسيحمل الشركة نفقات تشغيلية سيؤثر جوهريًا على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

## 2-2-6 مخاطر زيادة المنافسة

يتسم قطاع الإرفف في المملكة والخليج العربي وغيرها من دول منطقة الشرق الأوسط بالتنافسية العالية. وتتوقع الشركة زيادة هذه المنافسة واحتدامها في المستقبل. كما تواجه الشركة عدد متنوع من التحديات التنافسية منها:

- توقع الطلبات المتغيرة للمستهلك النهائي وسرعة الاستجابة له.
- تسعير المنتجات بأسعار تنافسية لمنافسة الشركات الصينية.

وقد تؤدي زيادة المنافسة إلى ضغوط على الأسعار، وتخفيض للهوامش الإجمالية للربح ونقص في الحصة السوقية. وسيؤثر ذلك على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

## 2-2-7 المخاطر المتعلقة بضريبة القيمة المضافة

قامت المملكة بإصدار نظام ضريبة القيمة المضافة والذي دخل حيز التنفيذ بتاريخ 1 يناير 2018م. ويفرض هذا النظام قيمة مضافة بنسبة 5% على عدد من المنتجات والخدمات، وقد قررت حكومة المملكة زيادة نسبة ضريبة القيمة المضافة من 5% إلى 15% وذلك ابتداءً من تاريخ 01 يوليو 2020م، وبناءً على ذلك، يتعين على الشركة التكيف مع التغييرات الناتجة عن تطبيق ضريبة القيمة المضافة والزيادة التي طرأت عليها. إن أي انتهاك أو تطبيق خاطئ لنظام الضريبة من قبل إدارة الشركة، سوف يُعرضهم لغرامات أو عقوبات أو يؤدي إلى الإضرار بسمعته مما سيزيد أيضاً من التكاليف والمصاريف التشغيلية، وهو ما يمكن أن يقلل من الوضع التنافسي للشركة ومستوى الطلب على خدماتهم، مما سيكون له تأثير سلبي على الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

## 2-2-8 المخاطر المتعلقة بالرسوم الحكومية المطبقة على توظيف الموظفين غير السعوديين

اتخذت حكومة المملكة تدابير وإجراءات لتنظيم توظيف العمال الأجانب وفقاً لنظام العمل وأنظمة الإقامة والتي تسعى من خلالها إلى اتخاذ إجراءات ضد الشركات والموظفين الأجانب الذين لا يعملون لدى صاحب العمل الذي يكفلهم أو يقومون بأعمال لا تتطابق مع المسعى الوظيفي وفقاً لرخص إقاماتهم. وطبقاً لرخص إقامة الموظفين الأجانب العاملين لدى الشركة ومقارنتها بوظائفهم الفعلية، تبين أن المسعى الوظيفي لجميع الموظفين في الشركة تتطابق مع ذلك الوارد في عقود عملهم في الوقت الحالي. وفي حال عدم التزام الشركة بالأنظمة والتعليمات المطبقة بهذا الخصوص، فإن ذلك سيعرض الشركة لغرامة تتراوح ما بين (10,000) عشرة آلاف ريال سعودي (إلى 20,000) عشرين ألف ريال سعودي لكل عامل مخالف وذلك وفقاً لقرار وزير الموارد البشرية رقم (178743) بتاريخ 2018/09/27هـ والمتعلق بجدول المخالفات والعقوبات المترتبة على مخالفة أحكام نظام العمل، وبالتالي فإن ذلك سيؤثر سلباً على نشاط الشركة ونتائج أعمالها.

كما قد أقرت الحكومة عددًا من القرارات التي تهدف لإجراء إصلاحات شاملة لسوق العمل في المملكة العربية السعودية، والتي اشتملت على إقرار رسوم إضافية مقابل كل موظف غير سعودي يعمل لدى جهة سعودية اعتبارًا من 2018/01/01م، وبواقع (400) أربع مائة

ريال سعودي شهرياً عن كل موظف غير سعودي عام 2018م، تزيد إلى (600) ستمائة ريال سعودي شهرياً عام 2019م، ثم (800) ثمانمائة ريال سعودي شهرياً عن عام 2020م، الأمر الذي سيؤدي إلى زيادة الرسوم الحكومية التي ستدفعها الشركة مقابل موظفيها غير السعوديين، والتالي زيادة في تكاليف الشركة بشكل عام، الأمر الذي سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمالها وأدائها المالي ونتائج عملياتها. وقد بلغ إجمالي قيمة رسوم الموظفين غير السعوديين (841,623) ريال سعودي عام 2018م، و(1.031.856) ريال سعودي عام 2019م، و(256.923) ريال سعودي عام 2020م.

ومن الجدير بالذكر، أنه في تاريخ 1441/01/25هـ (الموافق 2019/09/24م) وافق مجلس الوزراء برئاسة خادم الحرمين الشريفين، على أن تتحمل الدولة لمدة خمسة أعوام المقابل المالي المقرر على العمالة الوافدة وفقاً للفقرتين (1.1) و (2.2) من البند (ثانياً) من قرار مجلس الوزراء رقم (197) وتاريخ 1438/03/23هـ (الموافق 2016/12/22م)، عن المنشآت الصناعية المرخص لها بموجب ترخيص صناعي وذلك اعتباراً من تاريخ 1441/02/02هـ (الموافق 2019/10/01م). وبناءً عليه فإن الشركة معفاة من رسوم المقابل المالي على العمالة الوافدة لديها لمدة خمسة أعوام والتي بدأت في الربع الثاني من عام 2020م، وعند انتهاء المدة المحددة لتحمل الدولة هذه الرسوم بنهاية الربع الأول من عام 2025م، أو في حال إلغاء هذا القرار أو عدم تجديده، فإن الشركة ستكون معرضة لدفع هذه الرسوم، الأمر الذي سيؤدي إلى زيادة الرسوم الحكومية التي ستدفعها الشركة مقابل موظفيها غير السعوديين، وبالتالي زيادة في تكاليف الشركة بشكل عام، الأمر الذي سيؤثر بشكل سلبي على أعمالها وأدائها المالي ونتائج عملياتها.

بالإضافة إلى ذلك فقد أقرت الحكومة أيضاً رسوم إصدار وتجديد الإقامة لتابعي ومرافقي الموظفين غير السعوديين (رسوم المرافقين) والتي أصبحت نافذة اعتباراً من 2017/07/01م، علمًا أنها ارتفعت تدريجياً من (100) مائة ريال سعودي شهرياً لكل تابع في عام 2017م، لتصل إلى (400) أربعمائة ريال سعودي شهرياً لكل تابع في عام 2020م، وعليه فإن الزيادة في رسوم إصدار وتجديد الإقامة التي سيتحملها الموظف غير السعودي عن عائلته من الممكن أن تؤدي إلى زيادة تكلفة المعيشة عليه، الأمر الذي من شأنه أن يؤدي إلى توجيهه للعمل في دول أخرى تكون تكلفة المعيشة فيها أقل، وإذا ما حدث مثل هذا الأمر فستواجه الشركة صعوبة في المحافظة على موظفيها غير السعوديين، الأمر الذي قد يضطرها إلى تحمل تلك التكاليف عن الموظفين غير السعوديين أو جزء منها بشكل مباشر، أو غير مباشر عن طريق رفع الأجور الخاصة بموظفيها غير السعوديين، الأمر الذي سيؤدي إلى زيادة في تكاليف الشركة، وبالتالي سيكون له تأثير سلبي وجوهري على أعمالها وأدائها المالي ونتائج عملياتها.

## 2-2-9 مخاطر أسعار صرف العملات

تتمثل مخاطر أسعار صرف العملات في تذبذب سعر صرف العملات الأجنبية. وتواجه الشركات مخاطر أسعار صرف العملات في معظم الأحيان عندما تربطها علاقات تجارية مع أطراف دولية تتطلب منها التعامل معهم بعملتهم. يتم التعامل مع الموردين الخارجيين للشركة بالعملات الأجنبية. وبالتالي، فإن الشركة تواجه مخاطر أسعار صرف العملات الأجنبية. وسوف تؤثر أي تذبذبات كبيرة غير متوقعة في أسعار الصرف على تكاليف المواد المستوردة والتي ستؤثر بدورها بشكل سلبي على الأداء المالي للشركة.

تتم عمليات الشركة بعملة الريال السعودي حيث أن مبيعاتها على نطاق مدن المملكة العربية السعودية. وفي حال قامت الشركة بتحصيل أية مبالغ من مبيعاتها أو من تعاملاتها الخارجية بعملة أجنبية، فسوف تواجه مخاطر أسعار صرف العملات الأجنبية. وسوف تؤثر أية تذبذبات كبيرة غير متوقعة في أسعار الصرف سلباً على الأداء المالي للشركة.

## 2-2-10 مخاطر تعديل أسعار منتجات الطاقة والكهرباء والمياه والخدمات ذات الصلة

أصدر مجلس الوزراء قراره في 28 / 12 / 2015 م برفع أسعار الطاقة (بما في ذلك الوقود) وتعرفة استهلاك الكهرباء وتسعيرة بيع المياه والاتفاق بخدمات الصرف الصحي للقطاع السكني والتجاري والصناعي، كجزء من السياسات المتعلقة برفع كفاءة الدعم الحكومي في المملكة مما أثر على مصاريف متعلقة بتشغيل الشركة. ولا يوجد ضمانات بالألا يكون هناك قرارات متعلقة برفع الأسعار مرة أخرى مما سيؤثر ذلك سلباً على تكاليف الإنتاج وأعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.



## 2-2-11 المخاطر المتعلقة بالأنظمة والمعايير البيئية

تنطوي أعمال الشركة على بعض المخاطر التي من شأنها أن تعرضها لمسؤولية قانونية بموجب الأنظمة البيئية الموضوعية من قبل الهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية «مدن»، فعملية تصنيع الأرفف المعدنية تتطلب استخدام مادة "حمض الهيدروكلوريك" من أجل تنظيف أسطح المنتجات الحديدية تمهيدا لعملية الطلاء النهائية، وهي تعرف بعملية المعالجة الكيميائية، حيث يتم غمس أجزاء من الحديد في حمام من الحمض، وبناء عليه فهناك احتمالية صرف مواد ذات حموضة عالية، مما يؤدي إلى رفع درجة حموضة الصرف وهذا قد يسبب تآكل شبكات الصرف ومحطات المعالجة مما سيعرض الشركة لعقوبات أو لتحمل التكاليف المترتبة على هذه المسؤوليات البيئية حيث إن هذه الأضرار لا تدخل ضمن نطاق التأمين. وتخضع أعمال الشركة لبعض الأنظمة واللوائح المعنية بحماية البيئة من قبل الهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية «مدن» والتي يمكن أن تتغير من وقت لآخر، ففي حال لم تلتزم الشركة بتلك الأنظمة واللوائح البيئية الحالية أو المستقبلية فإن الشركة ستضطر إلى تحمل نفقات تشغيلية ورأس مالية غير متوقعة للالتزام بالمتطلبات أو المعايير الحالية والجديدة. والجدير بالذكر أنه يوجد لدى الشركة إجراءات داخلية تم تطويرها مع الشركة المشغلة لمحطات الصرف الهدف منها معالجة المواد الخاصة بالمصنع والوصول بها إلى نقطة التعادل قبل صرفها على الشبكة لضمان حماية الشبكة ومحطة الصرف. وفي حال لم تلتزم الشركة بالأنظمة واللوائح البيئية المعمول بها، فستطبق السلطات المختصة الغرامات، وفي ظل هذه الظروف ستضطر الشركة إلى تقليص أو إيقاف عملياتها أو إلى إصلاح المواقع أو إلى اتخاذ إجراءات تصحيحية أخرى أو إلى دفع تعويضات تصل إلى 20,000 ريال سعودي عن كل مخالفة، مما سيؤثر بشكل سلبي على أعمال الشركة وتوقعاتها ونتائج عملياتها ووضعها المالي.

## 2-2-12 التقلبات في أسعار المواد الخام

تعتمد إيرادات وأرباح صناعة الرفوف إلى حد ما على مواد أولية كالحديد والبلاستيك والخشب. وتعتمد أسعار هذه المواد على أسواق السلع العالمية المدفوعة بالعرض والطلب العالميين. وحيث إن الأسواق العالمية تتعرض لتقلبات واسعة وسريعة في كثير من الأحيان، فإن أسعار الحديد والبلاستيك والخشب قد شهدت تقلبات كبيرة في السنوات الأخيرة، وقد تخضع لتقلبات إضافية في المستقبل.

إن الشركة لا تتحكم بالعوامل التي تؤثر على أسعار السلع الأساسية، وبالتالي فإن التغيرات الفعلية في العرض والطلب، وعدم استقرار السوق، والمضاربة من قبل المتداولين بالسوق، والأوضاع الاقتصادية والسياسية قد تؤثر على الأسعار أو دقة الافتراضات أو الآفاق المستقبلية لصناعة الرفوف، وبالتالي فإن أي زيادة في أسعار المواد الخام ستؤدي إلى تكبد الشركة لتكاليف إنتاجية إضافية والتي سيكون لها تأثير سلبي على الآفاق المستقبلية للشركة وأعمالها ونتائج عملياتها ووضعها المالي بشكل عام.

تقوم الشركة بشراء المواد الخام عن طريق أوامر شراء أو عقود توريد قصيرة الأجل وتتأثر أعمال الشركة بشكل كبير بمدى توفر المواد الخام التي تدخل في تصنيع منتجاتها. إن عدم توافر المواد الخام أو عدم تمكن الشركة من الحصول عليها بشكل مؤقت أو دائم أو عدم قدرة الشركة على إدارة المخزون بشكل فعال سيؤدي إلى إعاقة العمليات الإنتاجية للشركة مما سيكون له أثر سلبي على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي.

## 2-2-13 مخاطر التقلبات في العرض والطلب في الأسواق المحلية والإقليمية

إن تقلبات الأوضاع الاقتصادية في المملكة والبلدان المجاورة تعتبر عامل رئيسي للتقلبات في مستويات العرض والطلب في مجال عمل الشركة. تأثر قطاع التجزئة والسلع الاستهلاكية وغيرها من القطاعات التي تشكل عاما رئيسيا في زيادة مستوى الطلب على منتجات الشركة المصنعة كالأرفف وغيرها، سيؤثر ذلك على حجم إنتاج الشركة ومبيعاتها في حال انخفاض الطلب على السلع الاستهلاكية والتي من شأنها الحد من توسع تلك القطاعات في انشاء نقاط بيع أو توزيع جديدة والتي تحتاج إلى تجهيزات التخزين والمستودعات مثل الأرفف أو حتى توسيع استيعاب المخازن والمستودعات الحالية.



## 2-2-14 المخاطر المتعلقة بوقف الحوافز الداعمة للتنمية الصناعية

استفادت الشركة من الحوافز التي تقدمها الحكومة للمستثمرين من أجل دعم التصنيع في المملكة، ودعم البنية التحتية وتوفير الأراضي والطاقة والمياه بأسعار مخفضة في المدن الصناعية. وقد استفادت الشركة من قرار مجلس الوزراء رقم (74) وتاريخ (1441/01/25هـ) من الإعفاء لمدة خمسة أعوام من المقابل المالي المقرر على العمالة الوافدة عن المنشآت الصناعية المرخص لها بموجب ترخيص صناعي وكان لهذه الحوافز دور هام في نجاح أعمال الشركة، وسيؤدي أي وقف أو تعليق لهذه الحوافز إلى تأثير سلبي على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

## 2-3 المخاطر المتعلقة بالأوراق المالية المطروحة

### 2-3-1 المخاطر المتعلقة بالتذبذب المحتمل في سعر حقوق الأولوية

قد يخضع السعر السوقي لحقوق الأولوية لتذبذبات كبيرة بسبب التغير في العوامل المؤثرة على سهم الشركة. وقد يكون هذا التذبذب كبيراً بسبب الفرق بين نسبة التذبذب اليومي المسموح بها (والتي تتمثل في 10%) ارتفاع وهبوطاً من سعر الإغلاق لليوم السابق) بالنسبة للحقوق، مقارنة بنسبة التذبذب اليومي المسموح بها بالنسبة لأسهم الشركة. ويعتمد سعر تداول الحقوق على سعر تداول أسهم الشركة ورؤية السوق للسعر العادل للحقوق. إن هذه العوامل من الممكن أن تؤثر سلباً على سعر تداول الحقوق.

### 2-3-2 المخاطر المتعلقة بالتذبذبات المحتملة في سعر السهم

قد لا يكون السعر السوقي للحقوق أثناء فترة التداول مؤشراً على السعر السوقي لأسهم الشركة بعد الطرح. وكذلك قد لا يكون سعر سهم الشركة مستقراً وقد يتأثر بشكل كبير بسبب التقلبات الناتجة عن ظروف السوق المتعلقة بالحقوق أو الأسهم الحالية للشركة. وقد تنتج هذه التقلبات أيضاً عن العديد من العوامل منها دون الحصر: ظروف سوق الأسهم، ضعف أداء الشركة، عدم القدرة على تنفيذ خطط الشركة المستقبلية، دخول منافسين جدد للسوق، التغير في رؤية أو تقديرات الخبراء والمحللين لسوق الأوراق المالية، وأي إعلان للشركة أو أي من منافسها يتعلق بعمليات اندماج واستحواذ أو تحالفات استراتيجية.

وسيؤثر بيع كميات كبيرة من الأسهم من قبل المساهمين أو الإعتقاد باحتمالية حدوث مثل هذا البيع سلباً على سعر أسهم الشركة في السوق، بالإضافة إلى ذلك، قد لا يتمكن المساهمون من بيع أسهمهم في السوق دون أن يؤثر ذلك سلباً على سعر الأسهم. ليس هناك ما يضمن أن السعر السوقي لأسهم الشركة لن يكون أقل من سعر الطرح، وإذا حدث هذا الأمر بعد اكتتاب المستثمرين في الأسهم الجديدة، فإنه لا يمكن إلغاء الاكتتاب أو تعديله. وعليه قد يتكبد المستثمرون خسائر نتيجة لذلك. علاوةً على ما تقدم، ليس هناك ما يضمن أن المساهم سوف يتمكن من بيع أسهمه بسعر يساوي سعر الطرح أو يزيد عنه بعد الإكتتاب في الأسهم الجديدة.

### 2-3-3 المخاطر المتعلقة بعدم ربحية أو بيع حقوق الأولوية

ليس هنالك ما يضمن ربحية السهم من خلال التداول به بسعر أعلى، ويضاف إلى ذلك، عدم ضمان التمكن من بيعه من الأساس مما ينوه إلى عدم وجود ما يضمن الطلب الكافي في السوق لممارسة حقوق الأولوية أو استلام تعويض من قبل الشركة، علماً أن المستثمر الذي لم يكتتب أو يبيع حقوقه، وأصحاب كسور الأسهم، قد لا يحصلون على أي مقابل إذا تم البيع في فترة الطرح المتبقي بسعر الطرح.

### 2-3-4 المخاطر المتعلقة بالبيانات المستقبلية

إن النتائج المستقبلية وبيانات الأداء للشركة لا يمكن توقعها فعلياً وقد تختلف عن الموجودة في هذه النشرة. إذ أن انجازات وقدرة الشركة على التطور هي من تحدد النتائج الفعلية والتي لا يمكن توقعها أو تحديدها. إن عدم دقة البيانات والنتائج تعتبر إحدى المخاطر التي

يجب على المساهم التعرف عليها حتى لا تؤثر على قراره الاستثماري، حيث أنه في حال اختلاف النتائج المستقبلية وبيانات الأداء اختلافاً جوهرياً عن ما هو مذكور في هذه النشرة فإن ذلك، سيؤدي إلى خسارة المساهمين جزءاً أو كل استثماراتهم في أسهم الشركة.

### 2-3-5 المخاطر المتعلقة باحتمال إصدار أسهم جديدة

إن إصدار أي أسهم جديدة من قبل الشركة يعتمد على موافقة الجمعية العامة غير العادية للمساهمين، ففي حال قررت الشركة إصدار أسهم جديدة كحقوق أولوية لزيادة رأس مالها، ووافقت الجمعية العامة غير العادية للمساهمين على هذا القرار، ولم يقم المساهمون بممارسة حقوقهم بالاكتتاب بالأسهم الجديدة، فإن ملكية الأسهم سوق تنخفض بشكل تناسبي إضافة إلى ملحقاتها من حق التصويت والحصول على الأرباح مما سيؤثر على السعر السوقي للأسهم.

### 2-3-6 المخاطر المتعلقة بانخفاض الطلب على حقوق الأولوية وأسهم الشركة

ليس هناك ما يضمن أنه سيكون هناك طلب كافٍ على حقوق الأولوية خلال فترة التداول، وذلك لتمكين حامل حقوق الأولوية (سواء كان مساهم مقيد أو مستثمر جديد) من بيع حقوق الأولوية وتحقيق ربح منها، أو تمكينه من بيع الحقوق على الإطلاق. كما أنه ليس هناك أي ضمان بأنه سيكون هناك طلب كافٍ على أسهم الشركة من قبل المؤسسات الاستثمارية خلال فترة الطرح المتبقي، وفي حال لم تقم المؤسسات الاستثمارية بتقديم عروض للأسهم المتبقية بسعر عالي، قد لا يكون هناك تعويض كافٍ لتوزيعه على أصحاب حقوق الأولوية الذين لم يمارسوا حقهم بالاكتتاب أو لأصحاب كسور الأسهم. وعلاوة على ذلك ليس هناك ضمان من وجود طلب كافٍ في السوق على الأسهم التي حصل عليها مكتب إما من خلال ممارسة حقوق الأولوية لهذه الأسهم، أو من خلال الطرح المتبقي أو من خلال السوق المفتوحة.

### 2-3-7 المخاطر المتعلقة بانخفاض نسبة الملكية

إذا لم يكتتب أصحاب حقوق الأولوية بكامل حقهم في الأسهم الجديدة، سوف تنخفض ملكيتهم وحقوق التصويت التابعة لها، كما أنه ليس هناك أي ضمان في حال رغب حامل حقوق الأولوية المقيد، ببيع حقوق الأولوية الخاصة به خلال فترة التداول، بأن يكون العائد الذي يتلقاه كافية لتعويضه بالكامل عن انخفاض نسبة ملكيته في رأس مال الشركة نتيجة لزيادة رأس مالها، كما لا يوجد ضمان بأن يكون هناك مبلغ تعويض يوزع على المساهمين المستحقين الذين لم يمارسوا حقهم بالاكتتاب أو لأصحاب كسور الأسهم في حال لم تقم المؤسسات الاستثمارية في فترة الطرح المتبقي بتقديم عروض للأسهم المتبقية بسعر عالي، أو أن يكون مبلغ التعويض (إن وجد) كافياً لتعويض عن انخفاض نسبة الملكية في رأس مال الشركة.

### 2-3-8 المخاطر المتعلقة بعدم ممارسة حقوق الأولوية في الوقت المناسب

تبدأ فترة الاكتتاب في  $\times\times\times\times/\times\times/\times\times$  هـ الموافق  $\times\times\times\times/\times\times/\times\times$  م) وستنتهي في  $\times\times\times\times/\times\times/\times\times$  هـ الموافق  $\times\times\times\times/\times\times/\times\times$  م). ويجب على مالكي الحقوق والوسطاء الماليين الذين يمثلونهم اتخاذ التدابير المناسبة لاتباع جميع التعليمات اللازمة قبل انقضاء فترة الاكتتاب. إذا لم يتمكن المساهمون المستحقون من ممارسة حقوق الاكتتاب بشكل صحيح بحلول نهاية فترة الاكتتاب بناءً على ما يملكونه من حقوق الأولوية، فلا يوجد ضمان أن يكون هناك مبلغ تعويض يوزع على المساهمين المستحقين غير المشاركين أو ممن لم يقوموا بإجراءات ممارسة الاكتتاب بشكل صحيح أو لأصحاب كسور الأسهم.

### 2-3-9 المخاطر المتعلقة بتوزيع أرباح لحاملي الأسهم

تعتمد أرباح الأسهم في المستقبل على عدد من العوامل من بينها أرباح الشركة مستقبلاً ومركزها المالي والاحتياجات الرأسمالية واحتياطياتها القابلة للتوزيع والقوة الائتمانية المتوفرة للشركة والأوضاع الاقتصادية العامة وعوامل أخرى يعتبرها أعضاء مجلس إدارة الشركة من وقت لآخر على قدر كبير من الأهمية. على الرغم من أن الشركة تعزم توزيع أرباح سنوية لمساهميها في حال تحقيق أرباح، إلا

أنها لا تضمن بأن أية أرباح على الأسهم سوف توزع فعلياً، كما لا تقدم أي ضمان فيما يتعلق بالمبلغ الذي سيوزع في أية سنة معينة. يخضع توزيع أرباح الأسهم لقيود وشروط معينة ينص عليها النظام الأساسي للشركة.

### 2-3-10 المخاطر المتعلقة بالمضاربة في حقوق الأولوية

تخضع المضاربة في حقوق الأولوية لمخاطر قد تتسبب في خسائر جوهريّة. وبفوق نطاق التذبذب اليومي المسموح به لسعر تداول حقوق الأولوية نطاق التذبذب اليومي المسموح به للسعر السوقي (والذي يتمثل في 10% ارتفاعاً وهبوطاً من سعر الإغلاق لليوم السابق)، كما توجد علاقة طردية بين سعر سهم الشركة وقيمة الحق الإرشادية. وعليه ستتأثر الحدود السعرية اليومية (أي نطاق التذبذب اليومي) لتداول الحقوق بالحدود السعرية اليومية لتداول الأسهم. وفي حال عدم بيع المساهم للحقوق قبل نهاية فترة التداول، فسيكون أمام خيارين إما ممارسة هذه الحقوق للاكتتاب في الأسهم الجديدة قبل نهاية فترة الاكتتاب، أو عدم ممارسة ذلك، وفي حال عدم ممارسة الحقوق يمكن أن يخضع المستثمر للخسارة أو الانخفاض في قيمة محفظته الاستثمارية، أو الريح في حال بيع الأسهم في فترة الطرح المتبقي بسعر أعلى من سعر الطرح. وبالتالي يجب على المستثمرين مراجعة التفاصيل الكاملة عن آلية إدراج وتداول الحقوق والأسهم الجديدة وطريقة عملها، والإلمام بجميع العوامل المؤثرة فيها، وذلك للتأكد من استناد أي قرار استثماري على وعي وإدراك كاملين. (فضلاً راجع القسم (13) "المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه" في هذه النشرة).

### 2-3-11 المخاطر المتعلقة بعدم نشر القوائم والمعلومات المالية

طبقاً للمادة الثالثة والستون من قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة: يجب على المصدر إعداد قوائمه المالية الأولية وفحصها وفقاً لمعايير المحاسبة والمراجعة المعتمدة من الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين، وأن يفصح عنها للجُمهور خلال فترة لا تتجاوز 30 يوماً من نهاية الفترة المالية التي تشملها تلك القوائم. كما يجب على المصدر إعداد قوائمه المالية السنوية ومراجعتها وفقاً لمعايير المحاسبة والمراجعة المعتمدة من الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين، وأن يفصح عن هذه القوائم وأن يفصح عنها للجُمهور خلال فترة لا تتجاوز ثلاثة أشهر من نهاية الفترة المالية السنوية التي تشملها تلك القوائم. ويجب على المصدر خلال مدة لا تقل عن 21 يوماً تقويمياً قبل تاريخ انعقاد الجمعية العامة السنوية للمصدر. وطبقاً للمادة السادسة والثلاثون من قواعد الإدراج فإنه يجوز للسوق المالية السعودية تعليق تداول الأوراق المالية للمصدر عند عدم التزام المصدر بالمواعيد المحددة للإفصاح عن معلوماته المالية الدورية وفق اللوائح التنفيذية ذات العلاقة وإذا استمر تعليق تداول الأوراق المالية مدة (6) أشهر من دون أن يتخذ المصدر إجراءات مناسبة لتصحيح ذلك التعليق فيجوز للهيئة إلغاء إدراج أوراقه المالية وفي حال تم تعليق تداول الأوراق المالية للمصدر سوف يؤثر ذلك سلبياً على إكمال عملية الطرح وبالتالي على وضع الشركة المالي وتوقعاتها المستقبلية.

### 3 خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها

#### 3-1 نبذة عن الشركة

بدأت شركة صدر للخدمات اللوجستية (ويشار إليها فيما بعد بـ«الشركة» أو «شركة صدر») كمؤسسة فردية تحت مسمى "مصنع الصمغاني للصناعات المعدنية" لصاحبها محمد عبدالله الصمغاني، وتم قيدها في السجل التجاري رقم (1131012302) وتاريخ 1414/08/20 هـ (الموافق 1994/01/31 م) برأس مال قدره (100,000) مائة ألف ريال سعودي.

بتاريخ 1437/03/23 هـ (الموافق 2016/01/04 م) تم تحويل المؤسسة إلى شركة ذات مسؤولية محدودة تحت اسم شركة مصنع الصمغاني للصناعات المعدنية برأس مال قدره (6.500.000) ستة ملايين وخمسمائة ألف ريال سعودي. بتاريخ 1438/01/15 هـ (الموافق 2016/10/16 م) بناء على قرار الشركاء وبموجب القرار الوزاري رقم (ق/26) بتاريخ 1438/02/03 هـ (الموافق 2016/11/03 م) تم تحويل شركة مصنع الصمغاني للصناعات المعدنية من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة سعودية مساهمة مقفلة برأس مال قدره (9.000.000) تسعة ملايين ريال سعودي. في 1438/05/29 هـ (الموافق 2017/02/26 م) أُدرجت أسهم الشركة في السوق الموازية "نمو" وبدأ التداول فيها، برأس مال قدره (11,250,000) إحدى عشر مليون ومائتان وخمسون ألف ريال سعودي، ويمثل عدد الأسهم التي تم الاكتتاب بها من قبل المستثمرين المؤهلين من خلال عملية الطرح (225,000) مائتان وخمسة وعشرون ألف سهم عادي بقيمة اسمية (10) عشر ريالات سعودية للسهم الواحد، والتي تشكل نسبة 20% من رأس مال الشركة بعد الطرح. بناءً على قرار الجمعية العامة غير العادية المنعقدة في 1438/07/22 هـ (الموافق 2017/04/19 م) تمت موافقة الجمعية العامة غير العادية على زيادة رأس المال من (9.000.000) تسعة ملايين ريال سعودي، إلى (11,250,000) إحدى عشر مليون ومائتان وخمسون ألف ريال سعودي. بتاريخ 1439/07/25 هـ (الموافق 2018/04/11 م) وافقت الجمعية العامة غير العادية على زيادة رأس مال الشركة عن طريق منح أسهم مجانية (أسهم منحة) للمساهمين بواقع سهم واحد مجاني لكل ثلاثة أسهم مملوكة، بحيث تكون الزيادة من (11,250,000) إحدى عشر مليون ومائتان وخمسون ألف ريال سعودي، مقسم إلى (1,125,000) مليون ومائة وخمسة وعشرون ألف سهم عادي بقيمة اسمية قدرها (10) عشرة ريالات سعودية للسهم الواحد ليصبح رأس مال الشركة (15,000,000) خمسة عشر مليون ريال سعودي، مقسم إلى (1,500,000) مليون وخمسمائة ألف سهم عادي بقيمة اسمية قدرها (10) عشرة ريالات سعودية للسهم الواحد. وفي 1441/11/04 هـ (الموافق 2020/06/25 م) وافقت الجمعية العامة غير العادية للشركة على زيادة رأس مال الشركة عن طريق منح أسهم مجانية (أسهم منحة) للمساهمين من (15,000,000) خمسة عشر مليون ريال سعودي، مقسم إلى (1,500,000) مليون وخمسمائة ألف سهم عادي بقيمة اسمية قدرها (10) عشرة ريالات سعودية للسهم الواحد ليصبح رأس مال الشركة (25,000,000) خمسة وعشرون مليون ريال سعودي، مقسم إلى (2,500,000) مليون وخمسمائة ألف سهم عادي بقيمة اسمية قدرها (10) عشرة ريالات سعودية للسهم الواحد مدفوعة القيمة بالكامل. بتاريخ 1442/06/01 هـ (الموافق 2021/01/14 م) تم الإعلان عن تغيير اسم الشركة وفقاً لما تمت الموافقة عليه بالجمعية العامة غير العادية للشركة بتاريخ 1442/03/12 هـ (الموافق 2020/10/29 م) حيث تمت الموافقة على تعديل المادة الثانية من نظام الشركة الأساس المتعلقة باسم الشركة من شركة مصنع الصمغاني للصناعات المعدنية إلى شركة صدر للخدمات اللوجستية. بتاريخ 1443/××/×× هـ (الموافق 2021/××/×× م) وافقت الجمعية العامة غير العادية للمساهمين على زيادة رأس مال الشركة من (25,000,000) خمسة وعشرون مليون ريال سعودي، مقسم إلى (2,500,000) مليون وخمسمائة ألف سهم عادي بقيمة اسمية قدرها (10) عشرة ريالات سعودية للسهم الواحد ليصبح رأس مال الشركة (175,000,000) مائة وخمسة وسبعون ريال سعودي، مقسم إلى (17,500,000) سبعة عشر مليون وخمسمائة ألف سهم عادي بقيمة اسمية قدرها (10) عشرة ريالات سعودية.

يقع مقر المركز الرئيس للشركة في مدينة بريدة، وعنوانه طريق الملك عبد العزيز - المدينة الصناعية الأولى شارع 26 مبنى 7227 الرمز البريدي: 51431 ص.ب: 1364 المملكة العربية السعودية.

### 3-2 تاريخ الشركة وأهم التطورات في هيكل رأس مالها

- تأسست شركة صدر للخدمات اللوجستية في عام 1414 هـ (الموافق 1994/01/31م) كمؤسسة فردية تحت مسمى "مصنع الصمغاني للصناعات المعدنية" لصاحبها محمد عبدالله الصمغاني برأس مال قدره (100,000) مائة ألف ريال سعودي وتم قيدها في السجل التجاري بمدينة بريدة برقم (1131012302) بتاريخ 1414/08/20 هـ.
- بتاريخ 1437/03/23 هـ (الموافق 2016/01/04م) تم تحويل المؤسسة إلى شركة ذات مسؤولية محدودة تحت اسم شركة مصنع الصمغاني للصناعات المعدنية برأس مال قدره (6,500,000) ستة ملايين وخمسمائة ألف ريال سعودي.
- بتاريخ 1438/01/15 هـ (الموافق 2016/10/16م) بناء على قرار الشركاء وبموجب القرار الوزاري رقم (ق/26) بتاريخ 1438/02/03 هـ (الموافق 2016/11/03م) تم تحويل شركة مصنع الصمغاني للصناعات المعدنية من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة سعودية مساهمة مغلقة برأس مال قدره (9,000,000) تسعة ملايين ريال سعودي.
- في 1438/05/29 هـ (الموافق 2017/02/26م) أدرجت أسهم الشركة في السوق الموازية "نمو" وبدأ التداول فيها، برأس مال قدره (11,250,000) إحدى عشر مليون ومائتان وخمسون ألف ريال سعودي، ويمثل عدد الأسهم التي تم الاكتتاب بها من قبل المستثمرين المؤهلين من خلال عملية الطرح (225,000) مائتان وخمسة وعشرون ألف سهم عادي بقيمة اسمية (10) عشر ريالاً سعودية للسهم الواحد، والتي تشكل نسبة 20% من رأس مال الشركة بعد الطرح.
- بناءً على قرار الجمعية العامة غير العادية المنعقدة في 1438/07/22 هـ (الموافق 2017/04/19م) تمت موافقة الجمعية العامة غير العادية على زيادة رأس المال من (9,000,000) تسعة ملايين ريال سعودي، إلى (11,250,000) إحدى عشر مليون ومائتان وخمسون ألف ريال سعودي.
- بتاريخ 1439/07/25 هـ (الموافق 2018/04/11م) وافقت الجمعية العامة غير العادية على زيادة رأس مال الشركة عن طريق منح أسهم مجانية (أسهم منحة) للمساهمين بواقع سهم واحد مجاني لكل ثلاثة أسهم مملوكة، بحيث تكون الزيادة من (11,250,000) إحدى عشر مليون ومائتان وخمسون ألف ريال سعودي، مقسم إلى (1,125,000) مليون ومائة وخمسة وعشرون ألف سهم عادي بقيمة اسمية قدرها (10) عشرة ريالاً سعودية للسهم الواحد ليصبح رأس مال الشركة (15,000,000) خمسة عشر مليون ريال سعودي، مقسم إلى (1,500,000) مليون وخمسمائة ألف سهم عادي بقيمة اسمية قدرها (10) عشرة ريالاً سعودية للسهم الواحد.
- وفي 1441/11/04 هـ (الموافق 2020/06/25م) وافقت الجمعية العامة غير العادية للشركة على زيادة رأس مال الشركة عن طريق منح أسهم مجانية (أسهم منحة) للمساهمين من (15,000,000) خمسة عشر مليون ريال سعودي، مقسم إلى (1,500,000) مليون وخمسمائة ألف سهم عادي بقيمة اسمية قدرها (10) عشرة ريالاً سعودية للسهم الواحد ليصبح رأس مال الشركة (25,000,000) خمسة وعشرون مليون ريال سعودي، مقسم إلى (2,500,000) مليونين وخمسمائة ألف سهم عادي بقيمة اسمية قدرها (10) عشرة ريالاً سعودية للسهم الواحد مدفوعة القيمة بالكامل.
- بتاريخ 1442/06/01 هـ (الموافق 2021/01/14م) تم الإعلان عن تغيير اسم الشركة وفقاً لما تمت الموافقة عليه بالجمعية العامة غير العادية للشركة بتاريخ 1442/03/12 هـ (الموافق 2020/10/29م) حيث تمت الموافقة على تعديل المادة الثانية من نظام الشركة الأساس المتعلقة باسم الشركة من شركة مصنع الصمغاني للصناعات المعدنية إلى شركة صدر للخدمات اللوجستية.
- بتاريخ 1443/xx/xx هـ (الموافق 2021/xx/xxم) وافقت الجمعية العامة غير العادية للمساهمين على زيادة رأس مال الشركة من (25,000,000) خمسة وعشرون مليون ريال سعودي، مقسم إلى (2,500,000) مليونين وخمسمائة ألف سهم عادي بقيمة اسمية قدرها (10) عشرة ريالاً سعودية للسهم الواحد ليصبح رأس مال الشركة (175,000,000) مائة وخمسة وسبعون ريال سعودي، مقسم إلى (17,500,000) سبعة عشر مليون وخمسمائة ألف سهم عادي بقيمة اسمية قدرها (10) عشرة ريالاً سعودية.

### 3-3 الأنشطة الرئيسية للشركة

تمارس الشركة نشاطها بموجب السجل التجاري رقم (1131012302) وتاريخ 1414/08/20 هـ، وتمثل أنشطة الشركة في:

- صناعة المنصات الخشبية.
  - صناعة وحدات الهياكل الحديدية الجاهزة.
  - صناعة منتجات معدنية تامة وشبه تامة الصنع بالطرق أو الكبس أو السبك والدلفنة.
  - صناعة الأثاث لكافة الأغراض من البلاستيك واللدائن.
- وبموجب ترخيص وزارة الصناعة والثروة المعدنية رقم (421102109011) بتاريخ 1442/05/02 هـ الذي ينتهي بتاريخ 1445/01/14 هـ؛ فإن النشاط الرئيسي للشركة هو صنع المنتجات المعدنية الإنشائية (2511).

وتمثل أنشطة الشركة كما في نظامها الأساسي في:

- الصناعات التحويلية وفروعها حسب التراخيص الصناعية.
  - التشييد والبناء.
  - النقل والتخزين والتبريد.
  - خدمات المال والأعمال والخدمات الأخرى.
  - خدمات اجتماعية وجماعية وشخصية.
  - التجارة.
  - تقنية المعلومات.
  - الأمن والسلامة.
  - الزراعة والصيد.
  - المناجم والبتروول وفروعها.
  - الكهرباء والغاز والماء وفروعه.
- وللشركة أن تباشر جميع الأعمال التي يلزم القيام بها لتحقيق أغراضها، وتمارس الشركة أنشطتها وفقاً لنظام الشركات، والأحكام والأنظمة واللوائح السارية في المملكة العربية السعودية وبعد الحصول على التراخيص اللازمة من الجهات المختصة إن وجدت.
- وتمارس الشركة أنشطتها من خلال مصنعها الرئيس بمدينة بريدة، ومقرها الرئيس في الرياض وفروعها في مدينتي الدمام وبريدة، (لمزيد من المعلومات فضلاً راجع قسم (10) "المعلومات القانونية").

### 3-4 رؤية الشركة

تسعى الشركة جاهدة من خلال خبراتها وقيمتها لترسيخ علامتها التجارية وأن تكون رائدة في منتجاتها. وتهدف إلى تقديم أفضل الحلول لتلبية احتياجات عملائها في مجال التخزين والمناولة من خلال الإلتزام الصارم بمعايير الجودة والصحة والسلامة.

### 3-5 رسالة الشركة

توفير أفضل الحلول في أنظمة التخزين و المناولة لتحقيق المعايير الدولية للجودة و أن تكون رائدة في مجالها في سوق الخليج و الشرق الأوسط.

### 3-6 استراتيجية الشركة

- التوسع الجغرافي على مستوى المملكة
- النمو من خلال التوسع في الخدمات والمنتجات

- وصول إلى العميل عبر جميع القنوات
- فهم احتياجات العميل وخدمته بالشكل المطلوب
- توفير الحلول المتكاملة للمستودعات والخدمات اللوجستية

### 3-7 نواحي القوة والميزات التنافسية للشركة

- المرونة في مواعيد التوريد على حسب احتياج العميل
- تنوع الموردين داخل المملكة أو من الخارج
- العلامة التجارية في السوق حيث أنها تعمل منذ أكثر من 12 سنة بمجال تصنيع الأرفف
- تلبية احتياجات العملاء بمجموعة كبيرة من المنتجات والتصاميم المرنة التي تتناسب مع احتياجاتهم

### 3-8 المساهمون الكبار

يوضح الجدول أدناه الملكية المباشرة للمساهمين الكبار كما في تاريخ هذه النشرة:

الجدول رقم (2): المساهمون الكبار

م	المساهم	الملكية	عدد الأسهم
1	محمد عبدالله عبدالكريم الصمعاني	17%	425.000
2	بندر محمد عبدالله الصمعاني	11.52%	288.000
3	عبدالله محمد عبدالله الصمعاني	6.06%	151.500

المصدر: الشركة

### 3-9 فروع الشركة

تقوم الشركة بتقديم وتسويق منتجاتها الصناعية وخدماتها المختلفة من خلال مركزها الرئيس في مدينة بريدة، وفروعها في مدينة الدمام، والرياض، وبريدة، وفيما يلي تفاصيل الفروع:

الجدول رقم (3): فروع الشركة

م	اسم السجل	المدينة	رقم السجل التجاري	النشاط	تاريخ الإصدار	تاريخ الانتهاء
1	شركة مصنع الصمعاني للصناعات المعدنية	الدمام	2050115434	تجارة الجملة والتجزئة في الأرفف والطبليات	1439/05/08 هـ (الموافق 2018/01/25 م)	1443/05/08 هـ (الموافق 2021/12/12 م)
2	شركة مصنع الصمعاني للصناعات المعدنية	بريدة	1131035610	استيراد مواد ومعدات صناعية واستيراد صوميل وأرفف معدنية ومستلزمات مواد إنتاج واستيراد رافعات شوكية يدوية وأخشاب	1432/07/12 هـ (الموافق 2011/06/14 م)	1443/09/09 هـ (الموافق 2022/04/10 م)

1443/09/09 هـ (الموافق 2022/04/10 م)	1428/02/02 هـ (الموافق 2007/02/20 م)	مقاولات عامة للمباني صيانه ونظافة وترميم المباني والأعمال الجبسية والديكور للمباني وأعمال شبكات المياه والصرف الصحي	1131023051	بريدة	شركة مصنع الصمعي للصناعات المعدنية	3
1443/06/27 هـ (الموافق 2022/01/30 م)	1439/06/27 هـ (الموافق 2018/03/15 م)	البيع بالجملة لمنتجات اللحوم، البيع بالجملة لمنتجات الأسماك، البيع بالجملة لمنتجات القهوة والشاي، البيع بالجملة للأغذية والمشروبات، مخازن المواد الغذائية المجمدة.	1010947309	الرياض	شركة مصنع الصمعي للصناعات المعدنية	4

المصدر: الشركة

### 3-10 الشركات التي تمتلك فيها الشركة حصص أو أسهم

لا تمتلك الشركة أي استثمارات في شركات سواء داخل المملكة أو خارجها، ولا تمتلك الشركة أي شركة تابعة لها.

### 3-11 انقطاع الأعمال

لم يكن هناك أي انقطاع في أعمال الشركة يمكن أن يؤثر أو يكون قد أثر تأثيراً ملحوظاً في الوضع المالي خلال الـ (12) شهراً الأخيرة.

### 3-12 الموظفون والسعودة

كما في تاريخ هذه النشرة، فإن نطاق الشركة في تصنيف نطاقات هو (أخضر مرتفع)، وبموجب شهادة السعودة الصادرة عن وزارة الموارد البشرية بتاريخ 1442/12/18 هـ برقم (20002107000420)؛ فإن الشركة قد حققت نسب التوظيف المطلوبة منها.

31 مارس 2021 م		2020 م		2019 م		2018 م		الإدارة
غير السعوديين	السعوديين	غير السعوديين	السعوديين	غير السعوديين	السعوديين	غير السعوديين	السعوديين	
0	2	0	2	0	2	0	2	الإدارة التنفيذية
5	4	4	4	4	5	4	4	الإدارة المالية
1	4	1	4	1	4	1	4	إدارة الجودة
0	12	0	11	0	8	0	8	إدارة الموارد البشرية
2	8	3	8	3	4	2	4	إدارة المشتريات
10	13	10	12	10	10	10	10	إدارة التسويق
3	3	3	3	3	3	3	3	الإدارة الفنية
19	2	16	2	15	1	15	1	إدارة الخشب
3	6	3	5	3	4	3	4	إدارة المشاريع
133	4	103	3	95	2	92	2	إدارة الإنتاج
1	0	1	0	0	0	0	0	الإدارة التقنية
177	58	144	54	134	43	130	42	الإجمالي
235		198		177				

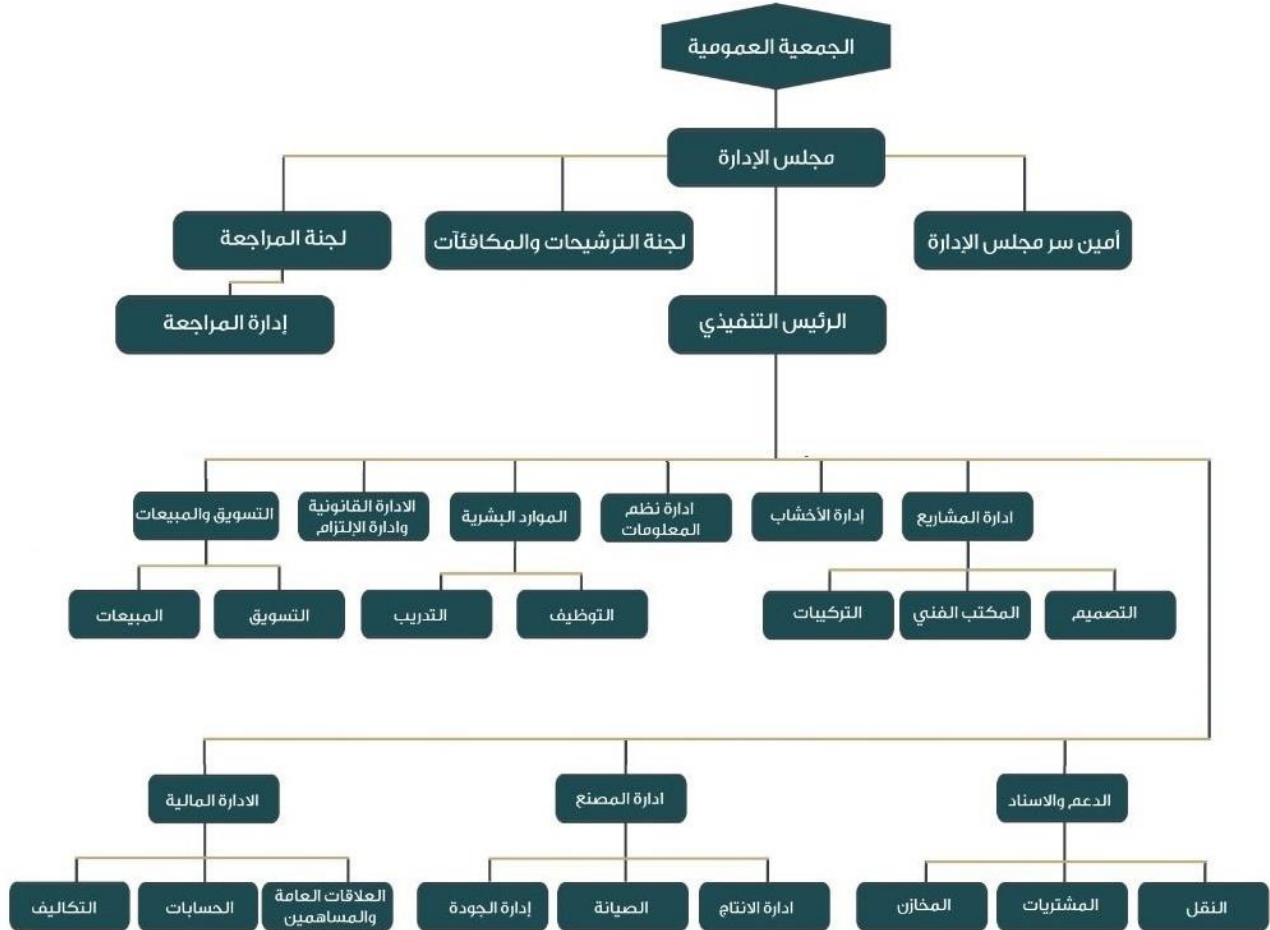


## 4 الهيكل التنظيمي للشركة

### 4-1 الهيكل التنظيمي

يوضح الشكل التالي الهيكل التنظيمي للشركة:

الشكل رقم (1): الهيكل التنظيمي للشركة



## 4-2 مجلس الإدارة

يوضح الجدول التالي أعضاء مجلس إدارة الشركة:

الجدول رقم (4): أعضاء مجلس الإدارة:

أعضاء مجلس الإدارة							
مجلس إدارة الشركة المُعين بتاريخ 1443/01/16هـ (الموافق 2021/08/24م)							
الاسم	المنصب	صفة العضوية	تاريخ بداية دورة العضوية	الجنسية	العمر	الأسهم المملوكة	
						مباشرة**	
						العدد	
						النسبة	
محمد عبدالله الصمغاني	رئيس مجلس الإدارة	غير تنفيذي غير مستقل	2021/09/16م	سعودي	65	425,000	17%
بندر محمد الصمغاني	الرئيس التنفيذي ونائب رئيس مجلس الإدارة	تنفيذي غير مستقل	2021/09/16م	سعودي	44	288,156	11.52%
خالد سليمان عبدالله المديفر	عضو مجلس الإدارة	غير تنفيذي مستقل	2021/09/16م	سعودي	52	0	0
طارق سعد عبدالعزيز التويجري	عضو مجلس الإدارة	غير تنفيذي مستقل	2021/09/16م	سعودي	42	1	0.00004%
خالد عبد العزيز البكري	عضو المجلس	غير تنفيذي مستقل	2021/09/16م	سعودي	43	0	0

المصدر: الشركة

\* وافقت الجمعية العامة للشركة في اجتماعها المنعقد في 1443/01/16هـ (الموافق 2021/08/24م) على انتخاب أعضاء مجلس الإدارة للدورة الحالية ومدتها (3) ثلاث سنوات ميلادية والتي بدأت بتاريخ 16 سبتمبر 2021م، وتنتهي بتاريخ 15 سبتمبر 2024م.

\*\* ليس لأعضاء مجلس الإدارة ملكية غير مباشرة في الشركة كما في تاريخ هذه النشرة.

وتلتزم الشركة بنظام الشركات ولائحة الحوكمة الصادرة عن مجلس إدارة هيئة السوق المالية، حيث أن النظام الأساسي للشركة ينص على أن عدد أعضاء المجلس يجب أن يكون من خمسة أعضاء تنتخبهم الجمعية العامة العادية لمدة لا تزيد على ثلاث سنوات. كما تبين لائحة حوكمة الشركة التزام الشركة بالمادة (16) من لائحة الحوكمة التي تلزم الشركات المدرجة بأن تكون أغلبية أعضاء المجلس من الأعضاء غير التنفيذيين وبأن لا يقل عدد أعضائه المستقلين عن عضوين أو عن ثلث أعضاء المجلس (أيهما أكثر).

## 4-3 لجان الشركة

فيما يلي وصف للجان الشركة ومسؤولياتها والأعضاء الحاليين لكل لجنة:

### 4-3-1 لجنة المراجعة

تشكل لجنة المراجعة من ثلاثة (3) أعضاء، وقد تم تعيين أعضاء لجنة المراجعة من قبل الجمعية العامة (العادية) المنعقدة بتاريخ 1443/01/16هـ (الموافق 2021/08/24م) على تشكيل لجنة المراجعة للدورة الحالية ومدتها (3) ثلاث سنوات ميلادية والتي بدأت بتاريخ 16 سبتمبر 2021م، وتنتهي بتاريخ 15 سبتمبر 2024م، ويوضح الجدول التالي أعضاء لجنة المراجعة كما في تاريخ هذه النشرة:

المنصب	الاسم
عضو مجلس إدارة مستقل	خالد سليمان المدير
عضو مجلس إدارة مستقل	طارق بن سعد التويجري
عضو مالي من خارج المجلس	يزيد بن حسام الهياف

المصدر: الشركة

**ملخص مسؤوليات ومهام لجنة المراجعة:**

تختص لجنة المراجعة بمراقبة أعمال الشركة والتحقق من سلامة ونزاهة التقارير والقوائم المالية وأنظمة الرقابة الداخلية فيها، وتشمل مهام اللجنة حسب ما ورد في دليل الحوكمة الخاص بالشركة على ما يلي:

**أ. التقارير المالية:**

1. دراسة القوائم المالية الأولية والسنوية للشركة قبل عرضها على مجلس الإدارة وإبداء رأيها والتوصية في شأنها؛ لضمان نزاهتها وعدالتها وشفافيتها.
2. إبداء الرأي القني -بناءً على طلب مجلس الإدارة- فيما إذا كان تقرير مجلس الإدارة والقوائم المالية للشركة عادلة ومتوازنة ومفهومة وتتضمن المعلومات التي تتيح للمساهمين والمستثمرين تقييم المركز المالي للشركة وأدائها ونموذج عملها واستراتيجيتها.
3. دراسة أي مسائل مهمة أو غير مألوفة تتضمنها التقارير المالية.
4. البحث بدقة في أي مسائل يصيرها المدير المالي للشركة أو من يتولى مهامه أو مسؤول الالتزام في الشركة أو مراجع الحسابات.
5. التحقق من التقديرات المحاسبية المتبعة في الشركة وإبداء الرأي والتوصية لمجلس الإدارة في شأنها.

**ب. المراجعة الداخلية:**

1. دراسة ومراجعة نظم الرقابة الداخلية والمالية وإدارة المخاطر في الشركة.
2. دراسة تقارير المراجعة الداخلية ومتابعة تنفيذ الإجراءات التصحيحية للملاحظات الواردة فيها.
3. الرقابة والإشراف على أداء وأنشطة المراجع الداخلي وإدارة المراجعة الداخلية في الشركة – إن وجدت-؛ للتحقق من توافر الموارد اللازمة وفعاليتها في أداء الأعمال والمهام المنوطة بها. وإذا لم يكن للشركة مراجع داخلي، فعلى اللجنة تقديم توصيتها إلى المجلس بشأن مدى الحاجة إلى تعيينه.
4. التوصية لمجلس الإدارة بتعيين مدير وحدة إدارة المراجعة الداخلية أو المراجع الداخلي واقتراح مكافأته.

**ت. مراجع الحسابات:**

1. التوصية لمجلس الإدارة بترشيح مراجعي الحسابات وعزلهم وتحديد أنعابهم وتقييم أدائهم، بعد التحقق من استقلالهم ومراجعة نطاق عملهم وشروط التعاقد معهم.
2. التحقق من استقلال مراجع حسابات الشركة وأعماله، والتحقق من عدم تقديمه أعمالاً فنية أو إدارية تخرج عن نطاق أعمال المراجعة، وإبداء مرئياتها حيال ذلك.
3. الإجابة على استفسارات مراجع حسابات الشركة.
4. دراسة تقرير مراجع الحسابات وملاحظاته على القوائم المالية ومتابعة ما اتخذ بشأنها.

ث. ضمان الالتزام:

1. مراجعة نتائج تقارير الجهات الرقابية والتحقق من اتخاذ الشركة الإجراءات اللازمة بشأنها.
2. التحقق من التزام الشركة بالأنظمة واللوائح والسياسات والتعليمات ذات العلاقة.
3. مراجعة العقود والتعاملات المقترح أن تجربها الشركة مع الأطراف ذوي العلاقة، وتقديم مرئياتها حيال ذلك إلى مجلس الإدارة.
4. رفع ما تراه من مسائل ترى ضرورة اتخاذ إجراء بشأنها إلى مجلس الإدارة، وإبداء توصياتها بالإجراءات التي يتعين اتخاذها.

#### 4-4 الإدارة التنفيذية

يوضح الجدول التالي تفاصيل الإدارة التنفيذية للشركة:

الجدول رقم (6): الإدارة التنفيذية

الأسهم المملوكة				العمر	الجنسية	تاريخ التعيين	المنصب	الاسم
غير مباشر ****		مباشرة						
النسبة	العدد	النسبة	العدد					
-	-	11.52%	288,000	44	سعودي	2021/03/14م	العضو المنتدب	بندر محمد عبدالله الصمعاني
0	0	0	0	31	سعودي	2021/03/14م	الرئيس التنفيذي	عبدالرحمن إبراهيم حمد الهدلق
0	0	0	0	39	مصري	2012/04/18م	الرئيس المالي التنفيذي	أحمد مصطفى مصطفى قرطام
0	0	0	0	35	هندي	2019/12/01م	مستول إدارة الجودة	محمد رحمة الله
0	0	0	0	24	سعودي	2019/09/15م	أخصائي الموارد البشرية	مها بنت فهد بن نفيسه
0	0	0	0	62	سوداني	2021/03/08م	مسؤول إدارة المشتريات	سيد احمد محمد سيد احمد
0	0	0	0	40	مصري	2010/10/16م	مدير إدارة التسويق	احمد عبداللطيف امين حبيب
0	0	0	0	33	مصري	2014/10/25م	مدير الإدارة الفنية	احمد محمد الحسنين الحلو
0	0	0	0	39	مصري	2018/09/15م	مدير إدارة الخشب	تامر محسن حسن نصير
0	0	0	0	36	مصري	2019/12/12م	مدير إدارة المشاريع	رامى عبدالله محمد عيسى
0	0	0	0	32	باكستاني	2014/04/02م	مستول إدارة الإنتاج	ارسلان صديق ارسلان
0	0	0	0	35	مصري	2020/03/01م	مدير الإدارة التقنية	وائل ابو الحسن شاذلى ابو الحسن

المصدر: الشركة

#### 4-5 تعويضات ومكافآت أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين

تقع مسؤولية اقتراح التعويضات والمكافآت التي يتقاضاها أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين على لجنة الترشيحات والمكافآت. ويوضح الجدول التالي قيمة الرواتب والمكافآت والبدلات التي يتقاضاها أعضاء مجلس الإدارة وأعلى خمسة مدراء تنفيذيين خلال الثلاثة أعوام الماضية:

الجدول رقم (7): مكافآت وبدلات أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين

السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020م	السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2019م	السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2018م	بالريالات السعودية
449,028	268,739	418,825	أعضاء مجلس الإدارة
1,395,494	1,317,338	1,077,230	مكافآت كبار التنفيذيين
1,844,522	1,586,077	1,496,055	الإجمالي

المصدر: الشركة

## 5 الموظفون

### 5-1 برامج الأسهم للموظفين القائمة قبل تقديم طلب التسجيل وطرح الأوراق المالية الخاضعة لهذه النشرة

كما بتاريخ هذه النشرة، لا يوجد لدى الشركة أي برامج تخصيص أسهم لموظفيها.

### 5-2 ترتيبات تشرك الموظفين في رأس المال

كما بتاريخ هذه النشرة، لا يوجد أي ترتيبات تشرك الموظفين في رأس مال الشركة.

## 6 المعلومات المالية ومناقشة وتحليل الإدارة

### 6-1 المقدمة

يستند ما يلي من مناقشة وتحليل للوضع المالي ونتائج العمليات إلى القوائم المالية المدققة للشركة عن السنوات المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2018م و2019م و2020م بالإضافة إلى القوائم المالية الموجزة غير المدققة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021م، والإيضاحات المرفقة بها. وقد قامت شركة إبراهيم أحمد البسام وشركاه بتدقيق القوائم المالية للشركة عن السنوات المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2018م و2019م و2020م وفحص القوائم المالية الموجزة غير المدققة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021م، وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين (المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية المعتمدة في المملكة العربية السعودية).

وهي تستند وينبغي أن تقرأ بالاقتران مع القوائم المالية المدققة للشركة عن السنوات المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2018م و2019م و2020م، والقوائم المالية الموجزة غير المدققة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021م، والإيضاحات المرفقة بها (يشار إليها فيما يلي باسم "القوائم المالية") المرفقة في هذه النشرة.

لا تمتلك شركة إبراهيم أحمد البسام وشركاه ولا أي من شركاتها التابعة أو الشقيقة أي حصة أو مصلحة من أي نوع في الشركة من شأنها أن تؤثر على استقلاليتها، كما وأعطت موافقتها الكتابية ولم تراجع عنها فيما يتعلق بنشر إسمها وشعارها وإفادتها في هذه النشرة كمراجع حسابات للشركة عن الفترات المذكورة أعلاه.

يُرجى العلم بأن الأرقام المعروضة بجداول هذا القسم هي بالريال السعودي، ما لم ينص على خلاف ذلك، وتم تقريب المبالغ إلى أقرب عدد صحيح، كما أن النسب المئوية مقربة إلى أقرب رقم عشري، ولذلك قد لا يعطي حساب النسبة المئوية للزيادة / النقص باستخدام الأرقام الموجودة في الجداول (معروضة بالآلاف الريالات وتم تقريبها إلى أقرب عدد صحيح) تطابقاً تاماً مع النسب المئوية المذكورة في الجداول. إضافة إلى ذلك، ولأغراض قسم مناقشة الإدارة وتحليلها للوضع المالي ونتائج العمليات هذا، تم استخدام المعلومات المالية للسنوات المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2018م و2019م وفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2020م من المعلومات المالية المقارنة المعروضة في القوائم المالية للسنوات المنتهية في 31 ديسمبر 2019م و2020م و31 مارس 2021م، على التوالي.

قد يشتمل هذا القسم على بيانات مستقبلية ذات صلة بالتوقعات المستقبلية للشركة اعتماداً على الخطط الحالية للإدارة وتوقعاتها فيما يخص نمو الشركة، ونتائج عملياتها، ومركزها المالي، والذي قد ينطوي على مخاطر وتصورات غير مؤكدة. وقد تختلف النتائج الفعلية للشركة بشكل جوهري عن النتائج التي تمت الإشارة إليها أو تضمينها في هذه البيانات المستقبلية وذلك بسبب عوامل مختلفة وأحداث مستقبلية، بما فيها تلك التي تمت مناقشتها فيما يلي وفي مواضع أخرى من هذه النشرة، لاسيما في قسم "عوامل المخاطرة" من هذه النشرة.

### 6-2 إقرارات أعضاء مجلس الإدارة بخصوص المعلومات المالية

يقر أعضاء مجلس الإدارة بما يلي:

1. أنه قد تم الإفصاح عن جميع الحقائق الجوهرية المتعلقة بالشركة وأدائها المالي في هذه النشرة، وأنه لا توجد أي معلومات أو مستندات أو حقائق أخرى لو تم إغفال ذكرها ستصبح البيانات الواردة في هذه النشرة بيانات مضللة.
2. أن المعلومات المالية الواردة في هذه النشرة قد تم استخراجها من القوائم المالية الموحدة المراجعة للسنوات المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2018م و2019م و2020م بالإضافة إلى القوائم المالية الموجزة غير المدققة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021م والإيضاحات المرفقة بهم دون أي تغيير جوهري عليها، وأنها تشمل على معلومات مالية مقدمة على أساس موحد في شكل يتفق مع القوائم المالية التي تقرها الشركة سنويًا بحسب المعايير الدولية للتقارير المالية (IFRS).
3. أنه ليس لدى الشركة أي ممتلكات بما في ذلك أوراق مالية تعاقدية أو غيرها من الأصول التي تكون قيمتها عرضة للتقلبات أو يصعب التأكد من قيمتها مما يؤثر بشكل كبير في تقييم الموقف المالي.

4. أن الشركة ليست على دراية بأي عوامل موسمية أو دورات اقتصادية متعلقة بالنشاط قد يكون لها تأثير في الأعمال والوضع المالي للشركة باستثناء ما جرى الإفصاح عنه في هذا القسم والقسم (2) "عوامل المخاطرة" من هذه النشرة.
5. أن الشركة ليس لديها معلومات عن أي سياسات حكومية أو اقتصادية أو مالية أو نقدية أو سياسية أو أي عوامل أخرى أثرت أو يمكن أن تؤثر بشكل جوهري (مباشر أو غير مباشر) في عمليات الشركة باستثناء ما جرى الإفصاح عنه في هذا القسم من هذه النشرة.
6. أن الشركة لم تشهد أي تعديلات في رأس المال خلال السنوات الثلاث السابقة مباشرة لتاريخ تقديم طلب التسجيل وطرح الأوراق المالية الخاضعة لهذه النشرة باستثناء ما تم الإفصاح عنه في هذا القسم من النشرة .
7. أنه ليس لدى الشركة أي رأس مال مشمولاً بحق خيار كما في تاريخ هذه النشرة.
8. عدم وجود لدى الشركة أدوات دين صادرة أو قائمة أو موافق عليها ولم يتم إصدارها أو قروض لأجل أو قروض مضمونة برهن أو غير مضمونة برهن أو قروض مشمولة بضمان شخصي باستثناء ماتم الإفصاح عنه في قسم "2-1-4" مخاطر الضمانات". أنه لا يوجد لدى الشركة أي التزامات محتملة أو ضمانات أو أي أصول ثابتة مهمة مزعم على شرائها أو استئجارها بخلاف ما تم الإفصاح عنه في هذا القسم و في قسم "2-1-4" مخاطر الضمانات" وقسم "استخدام متحصلات الطرح والمشاريع المستقبلية
9. أنه لا يوجد لدى الشركة أي قروض أو مديونيات أخرى بما في ذلك البيع على المكشوف من الحسابات المصرفية، كما يقرون بعدم وجود أي التزامات ضمان (بما في ذلك الضمان الشخصي أو غير المشمولة بضمان شخصي أو المضمونة برهن أو غير المضمونة برهن) أو التزامات تحت القبول أو انتمان القبول أو التزامات الشراء التأجيلي باستثناء ما تم الإفصاح عنه في قسم "2-1-4" مخاطر الضمانات" هذه النشرة.
10. أن الشركة تكبدت خسائر مالية خلال الفترة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2019م والفترة المنتهية في 31 مارس 2020م وباستثناء ما تم الإفصاح عنه في هذه النشرة، ليس لدى الشركة أي تغير سلمي جوهري في الوضع المالي والتجاري خلال السنوات الثلاثة السابقة المباشرة لتاريخ تقديم طلب التسجيل وطرح الحقوق الأولية الخاضعة لهذه النشرة إضافة إلى نهاية الفترة التي يشملها تقرير المحاسب القانوني حتى اعتماد نشرة الإصدار.
11. أنه باستثناء ما تم الإفصاح عنه في هذه النشرة، لم تقدم الشركة أي عمولات أو خصومات أو أتعاب وساطة أو أي عوض غير نقدي إلى أي من أعضاء مجلس الإدارة أو كبار التنفيذيين أو القائمين بعرض أو طرح الأوراق المالية الذين حصلوا على أي من تلك الدفعات أو المنافع خلال السنوات الثلاث السابقة مباشرة لتاريخ تقديم طلب التسجيل وطرح الأوراق المالية الخاضعة لهذه النشرة فيما يتعلق بإصدار أو طرح أي أوراق مالية.
12. بخلاف ما ورد في الصفحات (د، 31) من هذه النشرة، ليس لأعضاء مجلس الإدارة أو لأي من أقاربهم أي أسهم أو مصلحة من أي نوع في الشركة.

### 6-3 ملخص السياسات المحاسبية الهامة

أهم السياسات المحاسبية المطبقة في إعداد هذه القوائم المالية للشركة تم إدراجها أدناه.

#### 6-3-1 أسس الإعداد

##### (أ) بيان الالتزام

تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الحالات التي تتطلب فيها المعايير الدولية للتقرير المالي أساساً آخر للقياس كما هو مفصّل عنها في ملخص السياسات المحاسبية الهامة رقم (3-1) من هذه النشرة.

(ب) المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير والتفسيرات التي اعتمدها الشركة

(ب-1) أثر التطبيق الأولي لتخفيضات الأجرة المتعلقة بجائحة كوفيد-19 تعديل على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (16)

في 28 مايو 2020م، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تخفيضات الأجرة المتعلقة بجائحة كوفيد - 19 تعديل على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (16) عقود الإيجار كوسيلة عملية، قد يختار المستأجر عدم تقييم ما إذا كان تخفيض الإيجار المرتبط بكوفيد - 19 من المؤجر يعد تعديلاً لعقد الإيجار. يقوم المستأجر الذي يقوم بهذا الاختيار بالحسابات لأي تغيير في مدفوعات الإيجار ناتج عن تخفيض الإيجار المرتبط بكوفيد - 19 بنفس الطريقة التي يفسر بها التغيير بموجب المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (16)، إذا لم يكن التغيير تعديلاً لعقد الإيجار.

تنطبق الوسيلة العملية فقط على تخفيضات الأجرة التي تحدث كنتيجة مباشرة لكوفيد - 19 فقط إذا تم استيفاء جميع الشروط التالية:

- (أ) أن يؤدي التغيير في دفعات الإيجار إلى عوض معدل لعقد الإيجار يماثل إلى حد كبير عوض عقد الإيجار قبل التغيير مباشرة، أو أقل منه.
- (ب) أن يؤثر أي تخفيض في دفعات الإيجار فقط على المدفوعات المستحقة ابتداءً في أو قبل 30 يونيو 2021م (سيستوفي تخفيض الأجرة هذا الشرط إذا أدى إلى تخفيض دفعات الإيجار في أو قبل 30 يونيو 2021م وزيادة في دفعات الإيجار التي تلي 30 يونيو 2021م)؛ و
- (ت) ألا يكون هناك أي تغيير جوهري في الشروط والأحكام الأخرى لعقد الإيجار.

في السنة الحالية، طبقت الشركة التعديلات التالية على معايير وتفسيرات المعايير الدولية للتقرير المالي الصادرة عن الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين والمعتمدة بالملكة العربية السعودية والتي تسري لفترة سنوية تبدأ في أو بعد 1 يناير 2020م. لم يكن لتطبيقها أي تأثير جوهري على الإفصاحات أو على المبالغ الواردة في هذه القوائم المالية.

تعديلات على المعيار	الوصف	تطبيق للسنوات التي تبدأ في أو بعد	ملخص عن التعديل
معيار المحاسبة الدولي (1) ومعيار المحاسبة الدولي (8)	تعريف الأهمية النسبية	1 يناير 2020م	تقدم التعديلات تعريفًا جديدًا للأهمية النسبية وتوضح أن الأهمية النسبية ستعتمد على طبيعة أو حجم المعلومات، سواء بشكل فردي أو مع معلومات أخرى، في سياق القوائم المالية
المعيار الدولي للتقرير المالي (3)	تعريف الأعمال	1 يناير 2020م	يوضح التعديل أنه لكي يتم اعتباره أعمال، يجب أن تتضمن مجموعة متكاملة من الأنشطة والموجودات، على الأقل، مدخلات وعملية موضوعية تساهم معًا بشكل كبير في القدرة على إنشاء المخرجات. علاوة على ذلك، يوضح أن الأعمال يمكن أن توجد دون تضمين جميع المدخلات والعمليات اللازمة لإنشاء المخرجات.
الإطار المفاهيمي للتقارير المالية المعدل	تعديلات على مراجع الإطار المفاهيمي في المعايير الدولية للتقرير المالي والتعريفات المحدثة ومعايير الاعتراف للموجودات والمطلوبات وتوضح بعض المفاهيم الهامة.	1 يناير 2020م	يتضمن الإطار المفاهيمي المعدل بعض المفاهيم الجديدة والتعاريف المحدثة ومعايير الاعتراف بالموجودات والمطلوبات ويوضح بعض المفاهيم الهامة.
المعيار الدولي للتقرير المالي (7) و(9) ومعيار المحاسبة الدولي (39)	تصحيح قياس سعر الفائدة	1 يناير 2020م	يتم إجراء مراجعة أساسية وتصحيح قياس سعر الفائدة الرئيسية على الصعيد العالمي. يشارك مجلس معايير المحاسبة الدولية في عملية من مرحلتين لتعديل إرشاداته للمساعدة في انتقال أكثر سلاسة بعيداً عن السعر المعروض بين البنوك.



## المعايير والتفسيرات الجديدة المعدلة التي تم إصدارها ولم تصبح سارية بعد

في تاريخ اعتماد هذه القوائم المالية، لم تقم الشركة بتطبيق المعايير الدولية للتقرير المالي الجديدة والمعدلة التالية التي تم إصدارها ولكنها لم تصبح سارية المفعول بعد:

ملخص عن التعديل	تطبيق للسنوات التي تبدأ في أو بعد	الوصف	تعديلات على المعيار
تعديل هذه التعديلات متطلبات محاسبة التحوط المحددة للسماح بمواصلة محاسبة التحوط للتحوط المتأثر خلال فترة عدم التأكد قبل تعديل بنود التحوط أو أدوات التحوط المتأثرة بمعايير أسعار الفائدة الحالية نتيجة للإصلاحات القياسية لأسعار الفائدة الجارية. تقدم التعديلات أيضاً متطلبات إفصاح جديدة على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (7) لعلاقات التحوط التي تخضع للاستثناءات التي أدخلتها التعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي (9).	1 يناير 2021م	تصحيح قياس سعر الفائدة - المرحلة 2	المعيار الدولي للتقرير المالي (9) ، (7) ، (4) ، (16) ومعيار المحاسبة الدولي (39)
تحدد التعديلات أن "تكلفة الوفاء" بالعقد تشمل "التكاليف التي تتعلق مباشرة بالعقد". تنطبق هذه التعديلات على العقود التي لم نفي المنشأة بها بعد جميع التزاماتها في بداية فترة التقرير السنوي التي تطبق فيها المنشأة التعديلات أولاً.	1 يناير 2022م	العقود المجحفة - تكلفة الوفاء بالعقد	معيار المحاسبة الدولي (37)
المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (16): يزيل التعديل الرسم التوضيحي لسداد التحسينات على العقارات المستأجرة			
المعيار الدولي للتقرير المالي (9): يوضح التعديل أنه عند تطبيق اختبار "10 في المائة" لتقييم ما إذا كان سيتم إلغاء الاعتراف بالالتزام المالي، لا تشمل المنشأة سوى الرسوم المدفوعة أو المستلمة بين المنشأة (المقترض) والمقرض. يجب تطبيق التعديل بأثر مستقبلي على التعديلات والتبادلات التي تحدث في أو بعد التاريخ الذي تطبق فيه المنشأة التعديل لأول مرة.	1 يناير 2022م	التعديلات السنوية للمعايير الدولية للتقرير المالي (دورة 2018م - 2020م)	المعيار الدولي للتقرير المالي (16) ، (9) ، (1) ومعيار المحاسبة الدولي (41)
معيار المحاسبة الدولي (41): يلغي التعديل مطلب معيار المحاسبة الدولي رقم (41) للمنشآت لاستبعاد التدفقات النقدية للضرائب عند قياس القيمة العادلة.			
المعيار الدولي للتقرير المالي (1): يوفر التعديل إعفاءً إضافياً لشركة تابعة تصبح بعد تطبيقها لأول مرة بعد الشركة الأم فيما يتعلق بمحاسبة فرق الترجمة التراكمي.			

معيار المحاسبة الدولي للممتلكات والألات والمعدات: 1 يناير 2022م (16) المتحصلات قبل الاستخدام المقصود	تحظر التعديلات الخصم من تكلفة أي بند من بنود الممتلكات والألات والمعدات أي عائدات من بيع البنود المنتجة قبل أن يصبح هذا الأصل متاحًا للاستخدام. بالإضافة إلى ذلك، توضح التعديلات أيضًا معنى "اختبار ما إذا كان الأصل يعمل بشكل صحيح".
المعيار الدولي للتقرير إشارة إلى الإطار المفاهيمي المالي (3)	التعديل ككل حدث المعيار الدولي للتقرير المالي (3) بحيث يشير إلى الإطار المفاهيمي لعام 2018م بدلاً من إطار عام 1989م.
معيار المحاسبة الدولي تصنيف المطلوبات كالتداولية أو غير المتداولة (1)	يوضح التعديل ما هو المقصود بالحق في إرجاء التسوية، وأن الحق في التأجيل يجب أن يكون موجودًا في نهاية فترة التقرير، وأن هذا التصنيف لا يتأثر باحتمالية ممارسة الكيان لحق التأجيل الخاص به، وذلك فقط إذا كان مضمناً المشتقات في التزام قابل للتحويل هي نفسها أداة حقوق ملكية ولن تؤثر شروط الالتزام على تصنيفها

1-5 المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير والتفسيرات التي اعتمدها الشركة (تتمة)

المعايير والتفسيرات الجديدة المعدلة التي تم إصدارها ولم تصبح سارية بعد (تتمة)

تعديلات على المعيار	الوصف	تطبيق للسنوات التي تبدأ في أو بعد	ملخص عن التعديل
تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي (10) ومعيار المحاسبة الدولي (28)	بيع أو المساهمة في الأصول بين المستثمر والشريك أو المشروع المشترك	لا ينطبق	تتعامل التعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي (10) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (28) مع المواقف التي يكون فيها بيع أو مساهمة في الأصول بين المستثمر والشركة الزميلة أو المشروع المشترك. على وجه التحديد، تنص التعديلات على أن الأرباح أو الخسائر الناتجة عن فقدان السيطرة على شركة تابعة.

تتوقع الإدارة أن يتم تطبيق تفسيرات وتعديلات المعايير الجديدة هذه في القوائم المالية للشركة عندما تكون قابلة للتطبيق، وقد لا يكون لتطبيق هذه التفسيرات والتعديلات أي تأثير مادي على القوائم المالية للشركة في فترة التطبيق الأولية.

## 2-3-6 الأدوات المالية

يتم الاعتراف بالأصول والخصوم المالية عندما تصبح الشركة طرفاً في الأحكام التعاقدية لهذه الأدوات. يتم قياس الأصول والخصوم المالية مبدئياً بالقيمة العادلة.

ويتم إضافة تكاليف المعاملة التي تتعلق بشكل مباشر بشراء الأصول والخصوم المالية أو إصدارها (بخلاف الأصول المالية والخصوم المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة) إلى القيمة العادلة للأصول المالية والخصوم المالية أو تُخصم منها، حسب الاقتضاء، عند الاعتراف الأولي. وإن

تكاليف المعاملة التي تتعلق بشكل مباشر بشراء الأصول المالية والخصوم المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة يتم الاعتراف بها مباشرة في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر.

### الأصول المالية

يتم تصنيف الأصول المالية إلى الفئات التالية: الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، والاستثمارات المحتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق، والأصول المالية المتاحة للبيع، القروض والذمم المدينة. يعتمد التصنيف على طبيعة وهدف الأصول المالية ويتم تحديده في وقت الاعتراف الأولي. ويتم الاعتراف بكل عمليات بيع وشراء الأصول المالية بالطرق العادية أو عدم الاعتراف بها على أساس تاريخ التعامل. وعمليات الشراء أو البيع بالطرق المعتادة هي مشتريات أو مبيعات الأصول المالية التي تتطلب تسليم الأصول ضمن الإطار الزمني المحدد بموجب اللوائح أو العرف في السوق.

ولأغراض القياس المستقبلي يتم تصنيف الأصول المالية إلى الفئات التالية عند الاعتراف الأولي:

#### طريقة معدل الفائدة / العائد الفعلي

طريقة معدل الفائدة/العائد الفعلي هي طريقة احتساب التكلفة المطفأة لأدوات الدين وتوزيع إيرادات الفوائد/العوائد على الفترة ذات العلاقة. معدل الفائدة/العائد الفعلي هو المعدل الذي يستخدم لخصم المبالغ النقدية المستقبلية المقدرة (بما في ذلك جميع الرسوم والنقاط المدفوعة).

#### انخفاض قيمة الأصول المالية

يتم تقييم الأصول المالية، بخلاف الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر، لتحديد مؤشرات انخفاض القيمة في نهاية كل فترة إعداد التقارير. وتعتبر الأصول المالية منخفضة القيمة عندما يكون هناك دليل موضوعي على أن التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة للاستثمار قد تأثرت وذلك نتيجة وقوع حدث أو أكثر بعد التسجيل المبدئي للأصول المالية.

وبالنسبة لاستثمارات حقوق الملكية المتاحة للبيع، فإن الانخفاض الجوهرى أو المتواصل في القيمة العادلة للأوراق المالية إلى ما دون تكلفتها يُعتبر دليلاً موضوعياً على انخفاض القيمة.

بالنسبة لجميع الأصول المالية الأخرى، يمكن أن يتضمن الدليل الموضوعي على انخفاض القيمة ما يلي:

- مشكلات مالية كبيرة للجهة المُصدِّرة أو الجهة المقابلة؛ أو
- الإخلال بالعقد، مثل التخلف عن السداد أو التقصير في سداد الفوائد أو المدفوعات الرئيسية؛ أو
- من المحتمل أن المدين سيدخل في مرحلة الإفلاس أو إعادة التنظيم المالي؛ أو
- اختفاء السوق النشطة لتلك الأصول المالية بسبب المشكلات المالية.

وبالنسبة لفئات معينة من الأصول المالية، مثل الذمم التجارية المدينة، فيتم تقييم الأصول لتحديد الانخفاض في القيمة على أساس جماعي حتى وإن تم تقييمها على أنها لا تنخفض بصورة منفصلة.

وقد يتضمن الدليل الموضوعي على انخفاض قيمة محفظة الذمم المدينة، خبرة الشركة السابقة في تحصيل الدفعات، والزيادة في عدد الدفعات المتأخرة في المحفظة عن متوسط فترة الائتمان الممنوحة، وكذلك التغيرات الملحوظة في الظروف الاقتصادية العالمية والمحلية التي ترتبط بالتقصير حول الذمم المدينة.

بالنسبة للأصول المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة، فإن حجم خسارة الانخفاض في القيمة التي تم تحقيقه هو الفرق بين القيمة الدفترية للأصول والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المقدرة مخصومة بمعدل الفائدة/العائد الفعلي الأصلي للأصول المالية.

بالنسبة للأصول المالية المدرجة بالتكلفة، يتم قياس حجم خسارة الانخفاض في القيمة على أنه الفرق بين القيمة الدفترية للأصول والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المقدرة مخصومة بمعدل العائد الحالي السوقي لأصول مالية مماثلة.

يتم تخفيض القيمة الدفترية للأصول المالية من خلال خسارة الانخفاض في القيمة بشكل مباشر لجميع الأصول المالية باستثناء الذمم التجارية المدينة حيث يتم تخفيض القيمة الدفترية من خلال استخدام حساب مخصص. وعندما تعتبر الذمم التجارية المدينة غير قابلة للتحصيل، يتم تخفيضها مقابل حساب المخصص. وتقيد المبالغ المستردة اللاحقة للمبالغ المشطوبة سابقًا مقابل الحساب المخصص. ويتم تسجيل التغيرات في القيمة الدفترية للحساب المخصص في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر.

بالنسبة للأصول المالية التي يتم قياسها بالتكلفة المطفأة، إذا انخفضت خسارة الانخفاض في القيمة، في فترة لاحقة، وكان من الممكن ربط الانخفاض بشكل موضوعي بحدث وقع بعد تسجيل انخفاض القيمة، فإنه يتم عكس خسارة الانخفاض في القيمة المسجلة سابقًا من خلال قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر إلى الحد الذي لا تتجاوز فيه القيمة الدفترية للاستثمار، في تاريخ عكس الانخفاض في القيمة، ما لو كانت عليه التكلفة المطفأة لو لم يتم تسجيل الانخفاض في القيمة.

#### استبعاد الأصول المالية

تقوم الشركة باستبعاد الأصول المالية عندما تنتهي الحقوق التعاقدية للتدفقات النقدية من الأصل أو عندما تقوم بتحويل الأصول المالية وعلى نحو فعلي كافة المخاطر والمزايا للملكية الأصول إلى طرف آخر.

إن لم تقم الشركة فعليًا بتحويل أو الاحتفاظ بكافة مخاطر ومزايا الملكية واستمرت في السيطرة على الأصول المحولة، تقوم الشركة بتسجيل حصتها المحتفظ بها في الأصول والالتزامات ذي الصلة للمبالغ التي قد تضطر لسدادها.

إذا احتفظت الشركة فعليًا بكافة مخاطر ومزايا ملكية الأصول المالية المحولة فإن الشركة تستمر بالاعتراف بالموجودات المالية وأيضاً تعترف بالافتراض المضمون مقابل العائدات المستلمة.

عند استبعاد الأصول المالية بأكملها، فإن الفرق بين القيمة الدفترية للأصول ومجموع المقابل المستلم والذمم المدينة والمكاسب أو الخسائر المتراكمة التي تم تسجيلها في الإيرادات الشاملة الأخرى والمتراكمة في حقوق الملكية تُسجل في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر.

عند استبعاد أصل مالي ليس بأكمله (مثلًا عندما تبقي الشركة خيار لإعادة شراء جزء من أصل محول)، فإن الشركة تخصص القيمة الدفترية السابقة للأصل المالي بين الجزء الذي واصلت الاعتراف به تحت المشاركة المستمرة والجزء الذي لم يعد معترف به على أساس القيم العادلة النسبية لتلك الأجزاء بتاريخ التحويل. والفرق بين القيمة الدفترية المخصصة إلى الجزء الذي لم يعد معترف به ومبلغ المقابل المستلم للجزء الذي لم يعد معترف به وأي ربح أو خسارة تراكمية مخصصة له والذي تم الاعتراف به في دخل شامل آخر يتم الاعتراف به في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر. والأرباح والخسائر التراكمية التي تم الاعتراف بها في دخل شامل آخر يكون مخصص بين الجزء الذي يستمر الاعتراف به والجزء الذي لم يعد معترف به على أساس القيم العادلة النسبية لتلك الأجزاء.

#### المطلوبات المالية وأدوات حقوق الملكية

##### التصنيف كمطلوبات مالية أو حقوق الملكية

يتم تصنيف المطلوبات المالية وأدوات حقوق الملكية الصادرة من قبل الشركة على أنها إما مطلوبات مالية أو حقوق ملكية وفقًا لمضمون الترتيبات التعاقدية وتعريفات المطلوبات المالية وأدوات حقوق الملكية.

##### أدوات حقوق الملكية

أداة حقوق الملكية هي أي عقد يثبت حصة متبقية في أصول أي كيان بعد خصم كافة المطلوبات الخاصة بها. ويتم تسجيل أدوات حقوق الملكية الصادرة عن الشركة بالمتحصلات المستلمة بعد خصم تكاليف الإصدار المباشرة.

## المطلوبات المالية

تُصنّف المطلوبات المالية إما على أنها مطلوبات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر أو "المطلوبات المالية الأخرى".

## المطلوبات المالية الأخرى

يتم قياس المطلوبات المالية الأخرى (بما في ذلك القروض والذمم الدائنة التجارية والذمم الدائنة الأخرى) مبدئيًا وفعليًا بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة/العائد الفعلية.

تعد طريقة الفائدة/العائد الفعلية إحدى طرق حساب التكلفة المطفأة للمطلوبات المالية وتخصيص مصروفات الفوائد على مدى الفترة ذات الصلة. وإن معدل الفائدة/العائد الفعلي هو المعدل الذي يخصم بدقة المدفوعات النقدية المستقبلية المقدرة (بما في ذلك كافة الرسوم والنقاط المدفوعة أو المستلمة والتي تشكل جزءًا لا يتجزأ من معدل الفائدة الفعلي، وتكاليف المعاملات، والأقساط أو الخصومات الأخرى) على مدى الفترة المتوقعة للمطلوبات المالية، أو (عند الاقتضاء) فترة أقصر، إلى صافي القيمة الدفترية عند التسجيل المبدئي.

## استبعاد المطلوبات المالية

تقوم الشركة باستبعاد المطلوبات المالية فقط عندما يتم الوفاء بالتزامات الشركة أو إلغائها أو انتهاء صلاحيتها. ويتم تسجيل الفرق بين القيمة الدفترية للمطلوبات المالية المستبعدة والمقابل المدفوع والمستحق في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر.

## 3-3-6 الممتلكات والألات والمعدات

يتم الاعتراف بجميع الموجودات الأخرى مبدئيًا بتكلفة الاقتناء، بما في ذلك أية تكاليف منسوبة مباشرة لإعادة الموجودات إلى الموقع والحالة اللازمة لتمكينها من العمل بالطريقة التي تنشدها إدارة الشركة. يتم قياس هذه الموجودات لاحقًا بالتكلفة ناقصًا الاستهلاك المتراكم وخسائر الانخفاض في القيمة المتراكمة إن وجدت.

عندما يكون للمكونات الرئيسية لبند الممتلكات والألات والمعدات أعمار إنتاجية مختلفة، يتم المحاسبة عنها كبنود منفصلة في الممتلكات والألات والمعدات.

يتم تحميل الاستهلاك على قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر واحتسابه بطريقة القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية المقدرة لكل بند من الممتلكات والألات والمعدات. وفيما يلي نسب الاستهلاك المقدرة للموجودات التي سيتم استهلاكها:

بيان	النسبة
مباني وتركيبات	5 - 15%
تحسينات على مباني مستأجرة	5% أو فترة الإيجار أيهما أقل
آلات ومعدات	12%
سيارات	25%
عدد وأدوات	20%
أثاث ومفروشات	15-25%

تم مراجعة الموجودات غير المتداولة فيما إذا كان هناك أي خسائر نتيجة الانخفاض في قيمتها كلما كانت الأحداث أو التغيرات في الظروف تشير إلى أن القيمة الدفترية قد لا تكون قابلة للاسترداد. ويتم إثبات خسارة الانخفاض في القيمة (إن وجدت) بالقيمة التي تتجاوز فيها القيمة الدفترية للأصل قيمتها القابلة للاسترداد. القيمة القابلة للاسترداد هي القيمة العادلة للأصل بعد خصم تكاليف البيع والقيمة المتبقية للاستخدام أيهما أعلى.

لا يتم استهلاك الأصول قيد الإنشاء، والتي ليست جاهزة للغرض المقصود منها.

يتم تحميل مصاريف الإصلاح والصيانة على قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر. تتم رسملة مصاريف الإصلاح والصيانة التي تزيد من قيمة الأصول أو تزيد من عمرها الإنتاجي بشكل جوهري.

تتم مراجعة طريقة الاستهلاك وتقديرات القيمة المتبقية وتقديرات الأعمار الإنتاجية سنويًا .

يتم التوقف عن إثبات أي بند من بنود الممتلكات والمعدات وأي جزء هام تم إثباته وذلك عند الاستبعاد أو عند عدم وجود منافع مستقبلية متوقعة من الاستعمال أو الاستبعاد. تدرج أي أرباح أو خسائر ناتجة عن التوقف عن إثبات أي أصل (التي يتم احتسابها كفرق بين صافي متحصلات الاستبعاد والقيمة الدفترية للأصل) في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر وذلك عند التوقف عن إثبات الأصل. يتم تخفيض القيمة الدفترية للأصل فورًا إلى قيمته القابلة للاسترداد في حالة زيادة القيمة الدفترية للأصل عن القيمة القابلة للاسترداد المقدرة له.

#### 6-3-4 الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ

يتم إظهار الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ بالتكلفة ناقصًا أية خسائر انخفاض في القيمة. يتم تحميل جميع النفقات المتعلقة بالموجودات المحددة التي تم تكبدها أثناء فترة الإنشاء والتشييد إلى التركيب. يتم تحويل تكلفة المخزون إلى الفئة المناسبة من الممتلكات والألات والمعدات عندما تكون جاهزة للاستخدام. وتشمل تكلفة المشروع تكاليف الشراء والتكاليف التي تعزى بصورة مباشرة وغير مباشرة إلى جلب المشروع للاستخدام.

#### 6-3-5 موجودات غير ملموسة

يتم الاعتراف بالأصل غير الملموس مبدئيًا بالتكلفة التي تساوي القيمة العادلة للمقابل المدفوع وقت الاستحواذ على الأصل.

تدرج الموجودات غير الملموسة ذات الأعمار الإنتاجية المحددة بالتكلفة ناقصًا الإطفاء المتراكم وخسائر الانخفاض في القيمة المتراكمة. يتم احتساب الإطفاء باستخدام طريقة القسط الثابت لتوزيع تكلفة الأصول على مدى العمر الإنتاجي. حاليًا، لدى الشركة برنامج حاسب آلي كأصل غير ملموس يتم إطفاءه على مدى 7-10 سنوات.

يتم إدراج الموجودات غير الملموسة التي ليس لها عمر إنتاجي بالتكلفة ناقصًا الانخفاض في القيمة، إن وجدت.

يتم إدراج الأرباح والخسائر الناتجة عن استبعاد الموجودات غير الملموسة في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر.

#### انخفاض قيمة الموجودات الملموسة وغير الملموسة

تقوم الشركة بتاريخ كل قوائم مالية بإجراء تقويم للتأكد من وجود دليل على وقوع هبوط في قيمة أصل ما. وفي حالة وجود مثل هذا الدليل، أو عندما يكون من الضروري إجراء اختبار سنوي للتأكد من وجود هبوط في القيمة، تقوم الشركة بتقدير القيمة القابلة للاسترداد للأصل، والتي تمثل القيمة الأعلى للقيمة العادلة للأصل أو الوحدة المدرة للنقد ناقصة تكاليف البيع وقيمة استخدامه، أيهما أكبر. ويتم تحديدها لأصل فردي ما لم ينتج من الأصل تدفقات نقدية واردة تعتبر مستقلة بشكل كبير عن الأصول الأخرى أو مجموعات الأصول. وفي حالة زيادة القيمة الدفترية للأصل يتم تخفيضها إلى القيمة القابلة للاسترداد. وعند تقدير القيمة الحالية، تخصم التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة إلى القيمة الحالية باستخدام معدل الخصم لما قبل الضريبة (ما قبل الزكاة/ الضريبة) والذي يعكس تقديرات السوق الحالية للقيمة الزمنية للنقد والمخاطر الملازمة للأصل.

تقوم الشركة باحتساب الهبوط في القيمة على أساس الموازنات التفصيلية والتوقعات والتي يتم إعدادها بصورة منفصلة لكل وحدة من الوحدات المدرة للنقدية بالشركة التي خصصت إليها الأصول الفردية. تغطي هذه الموازنات والتوقعات عادة فترة خمس سنوات. وبالنسبة للفترات الأطول، يتم احتساب معدل النمو للمدى الطويل الأجل وتطبيقه على التدفقات النقدية المستقبلية بعد فترة الموازنة.

يتم إثبات خسائر الهبوط في العمليات المستمرة في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر ضمن فئات المصاريف وبما يتماشى مع وظيفة الأصل الذي هبطت قيمته.

بصرف النظر عما إذا كان هناك أي مؤشر على وجود هبوط في القيمة، تقوم الشركة أيضا باختبار الأصول غير الملموسة التي ليس لها أعمار إنتاجية محدودة (بما في ذلك الشهرة). والأصول غير الملموسة التي لم تصبح متاحة للاستخدام بعد التأكد من وجود هبوط في قيمتها سنويًا وذلك بمقارنة قيمتها الدفترية مع القيمة القابلة للاسترداد. يمكن إجراء اختبار الهبوط في القيمة في أي وقت خلال فترة سنوية، شريطة أن يتم إجراؤه في نفس الوقت كل عام. يمكن اختبار الأصول غير الملموسة المختلفة للتأكد من وجود هبوط في قيمتها في أوقات مختلفة، ومع ذلك، إذا تم في الأصل إثبات هذه الأصول غير الملموسة خلال الفترة المالية الحالية، يتم اختبار هذا الأصل الملموس قبل نهاية الفترة السنوية الحالية.

يحدد الهبوط في الشهرة وذلك بتقدير القيمة القابلة للاسترداد لكل وحدة مدرة للنقدية التي تتعلق بها الشهرة. وعندما تقل القيمة القابلة للاسترداد للوحدة المدرة للنقدية عن قيمتها الدفترية، يتم إثبات خسارة الهبوط. لا يمكن عكس خسائر الهبوط المتعلقة بالشهرة في الفترات المستقبلية.

وبالنسبة للأصول، عدا المذكورة أعلاه يتم في نهاية فترة إعداد كل قوائم مالية إجراء تقويم للتأكد من وجود دليل على أن خسائر الهبوط المثبتة سابقاً لم تعد موجودة أو انخفضت. وفي حالة وجود مثل هذا الدليل، تقوم الشركة بتقدير القيمة القابلة للاسترداد للأصل أو الوحدة المدرة للنقدية. يتم عكس قيد خسارة الهبوط المثبتة سابقاً فقط في حالة وجود تغير في الافتراضات المستخدمة في تحديد القيمة القابلة للاسترداد للأصل منذ تاريخ إثبات آخر خسارة هبوط في القيمة. يعتبر عكس القيد هذا محدوداً بحيث لا تزيد القيمة الدفترية للأصل عن القيمة القابلة للاسترداد له أو القيمة الدفترية التي كان من المفترض تحديدها، بعد خصم الاستهلاك، فيما لو لم يتم إثبات خسارة الهبوط في السنوات السابقة. يتم إثبات عكس القيد هذا في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر.

#### 6-3-6 تكلفة الاقتراض

يتم رسملة تكاليف التمويل للقروض التي استخدمت مباشرة لتمويل إنشاء الموجودات خلال الفترة الزمنية اللازمة لاستكمال تلك الموجودات وإعدادها للاستخدامات المحدد لها. يتم قيد تكاليف الاقتراض الأخرى كمصروف في الفترة التي يتم تكبدها فيها ويتم إدراجها ضمن "تكلفة التمويل" بقائمة الربح أو الخسارة.

#### 6-3-7 المخزون

يتضمن المخزون الإنتاج التام، الإنتاج تحت التشغيل، المواد الخام، مستلزمات المخازن وقطع الغيار، وتدرج بالتكلفة أو صافي القيمة القابلة للاسترداد أيهما أقل. تتضمن التكلفة تكلفة المواد وجميع المصروفات المتعلقة مباشرة بعملية التصنيع وكذلك القدر المناسب من التكاليف الأخرى، بناء على القدرة التشغيلية العادية. وتشمل تكلفة المنتجات النهائية تكلفة المواد الخام والعمالة ومصاريف الإنتاج العامة المناسبة. يتم تحديد تكلفة المخزون باستخدام طريقة المتوسط المرجح.

تتكون صافي القيمة القابلة للاسترداد من سعر البيع التقديري خلال السير الاعتيادي للأعمال بعد خصم تكاليف الإنتاج الإضافية للإكمال ومصروفات البيع والتوزيع.

تقوم الشركة بمراجعة القيمة الدفترية للمخزون بشكل منتظم، وعند الحاجة، يتم تخفيض المخزون إلى صافي القيمة القابلة للاسترداد أو يتم تكوين مخصص للتقدم في حالة وجود أي تغيير في نمط الاستخدام و/ أو الشكل المادي للمخزون ذات الصلة.

#### 6-3-8 النقد وما في حكمه

ولأغراض إعداد قائمة التدفقات النقدية يتكون بند النقد وما في حكمه من نقد بالصندوق والحسابات الجارية وودائع لدى البنوك والاستثمارات الأخرى قصيرة الأجل عالية السيولة ذات الاستحقاق الأصلي خلال ثلاثة أشهر أو أقل من تاريخ الحيازة والتي يمكن تحويلها بسهولة إلى مبلغ نقدي محدد وتخضع لمخاطر غير جوهرية للتغير في القيمة، المطلوبات تحت الطلب والسحب على المكشوف والتي يتم دفعها عند الطلب يتم خصمها.

#### 6-3-9 مكافأة نهاية الخدمة

الالتزامات قصيرة الأجل

إن الالتزامات المتعلقة بالأجور والرواتب، بما في ذلك المنافع غير النقدية والإجازات المتراكمة وتذاكر السفر المتوقع سدادها بالكامل خلال اثني عشر شهراً بعد انتهاء الفترة التي يقوم فيها الموظفون بتقديم الخدمات ذات العلاقة، يتم إثباتها بخصوص خدمات الموظفين حتى نهاية فترة إعداد القوائم المالية وتقاس بالمبالغ المتوقع دفعها عند تسوية الالتزامات. يتم عرض التزامات منافع الموظفين الحالية في قائمة المركز المالي.

#### الالتزامات الأخرى المتعلقة بمنافع الموظفين طويلة الأجل

إن الالتزامات الأخرى المتعلقة بمنافع الموظفين طويلة الأجل (بما في ذلك مكافآت الخدمة المستمرة وإجازة الخدمة الطويلة والإجازة السنوية التي لا يتوقع سدادها بالكامل خلال اثني عشر شهراً بعد انتهاء الفترة التي يقدم فيها الموظفون الخدمة طويلة ذات العلاقة) يتم قياسها بالقيمة الحالية للدفعات المستقبلية المتوقعة التي سيتم إجراؤها بشأن الخدمات التي يقدمها الموظفون حتى نهاية فترة إعداد القوائم المالية باستخدام طريقة الوحدة الائتمانية المتوقعة، وتسجل كالتزامات غير متداولة، يتم الأخذ بعين الاعتبار مستويات الأجور والرواتب المستقبلية المتوقعة، واستقلالات الموظفين، ومعدلات تقليص الأيدي العاملة، وفترات الخدمة. يتم خصم المدفوعات المستقبلية باستخدام عوائد السوق في نهاية فترة إعداد القوائم المالية على سندات الحكومية أو الشركات ذات الجودة العالية بشروط وعمليات تتطابق قدر الإمكان مع التدفقات النقدية الصادرة المستقبلية المقدرة. يتم إثبات إعادة القياس نتيجة لتسويات التغيرات في الافتراضات الإكتوارية في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر.

تظهر الالتزامات كالتزامات متداولة في قائمة المركز المالي لم يكن لدى الشركة حق غير مشروط لتأجيل السداد لمدة 12 شهراً على الأقل بعد فترة إعداد القوائم المالية بغض النظر عن تاريخ السداد الفعلي.

إن صافي الأصول أو التزامات التقاعد المثبتة في قائمة المركز المالي المتعلقة ببرامج المنافع المحددة لما بعد انتهاء فترة الخدمة يمثل القيمة العادلة لأصول البرنامج، إن وجدت، ناقصة القيمة الحالية لالتزام المنافع المحددة المتوقعة بتاريخ إعداد القوائم المالية.

يحتسب مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين وفقاً لطريقة تكلفة الوحدة المتوقعة طبقاً لمعيار المحاسبة الدولي للمحاسبة رقم (19) "مزايا الموظفين" مع الأخذ في الاعتبار نظام العمل في المملكة العربية السعودية، يتم الاعتراف بالمخصص بناءً على القيمة الحالية للالتزامات المزايا المحددة. يتم احتساب القيمة الحالية للالتزامات المزايا المحددة باستخدام افتراضات لمتوسط النسبة السنوية لزيادة الرواتب ومتوسط فترة عمل الموظفين ومعدل الخصم المناسب. يتم احتساب الافتراضات المستخدمة على أساس ثابت لكل فترة وتعكس أفضل تقدير للإدارة. وتحدد معدلات الخصم بناءً على أفضل التقديرات المتوفرة عن العائدات السائدة في السوق المتوفرة حالياً في تاريخ القوائم المالية بالرجوع إلى منحى مقايضات أسعار العملات في المملكة العربية السعودية أو أساس آخر، إذ ينطبق ذلك.

تم احتساب تكاليف التزامات المنافع المحددة على أساس السنة حتى تاريخه باستخدام تكاليف التقاعد المحددة إكتوارياً في نهاية السنة المالية، بعد تعديلها بالتقلبات المهمة التي تطرأ على السوق وبأي أحداث مهمة تقع مرة واحدة يتم تمديد الالتزامات الإكتوارية استناداً للافتراضات في بداية السنة. وفي حالة وجود تغيرات مهمة في الافتراضات أو الترتيبات خلال الفترة فإنه يجب إعادة قياس هذه الالتزامات.

يتم إثبات أرباح وخسائر إعادة القياس الناتجة عن التسويات والتغيرات في الافتراضات الإكتوارية في الفترة التي تحدث فيها بنود الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر. يتم إثبات التغيرات في القيمة الحالية للالتزامات المنافع المحددة الناتجة عن تعديلات البرنامج أو تقليص الأيدي العاملة مباشرة في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر كتكاليف خدمة سابقة.

يتم إثبات تكاليف الخدمات الحالية والسابقة المتعلقة بمنافع ما بعد انتهاء الخدمة مباشرة في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر بينما يتم تسجيل الزيادة في الالتزام بمعدلات الخصم المستخدمة كتكاليف تمويلية. إن أية تغيرات في صافي الالتزامات نتيجة لعمليات التقويم الإكتوارية والتغيرات في الافتراضات يتم إعادة قياسها في بنود الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر.

تتعرض خطة الشركة لمخاطر إكتوارية مثل مخاطر الخصم ومخاطر الرواتب.

تم إجراء آخر تقييم إكتواري للقيمة الحالية لمخصص مكافأة نهاية الخدمة في 31 ديسمبر 2020م.



### 6-3-10 المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصص إذا ظهر نتيجة لأحداث سابقة أن لدى الشركة التزام حالي قانوني أو تعاقدى يمكن تقدير مبلغه بشكل موثوق ومن المحتمل أن يتطلب تدفقات خارجة لمنافع اقتصادية لتسوية هذا الالتزام. تتم مراجعة المخصصات في تاريخ كل قائمة مركز مالي ويتم تعديلها لتعكس أفضل التقديرات الحالية.

### 6-3-11 المطلوبات المحتملة

جميع الالتزامات المحتملة الناجمة عن أحداث سابقة والتي سوف يتأكد وجودها فقط من خلال وقوع أو عدم وقوع حدث واحد أو أكثر من الأحداث المستقبلية غير المؤكدة والتي لا تخضع لسيطرة كاملة من قبل الشركة، أو جميع الالتزامات الحالية الناجمة عن أحداث سابقة ولكنها غير مثبتة للأسباب التالية: (1) عدم وجود احتمال بأن تدفق الموارد الخارجة الكامنة في المنافع الاقتصادية سيكون مطلوبًا لتسوية الالتزام،

أو (2) عدم إمكانية قياس مبلغ الالتزام بموثوقية كافية؛ فإنه يجب تقييمها جميعًا بتاريخ كل قائمة مركز مالي والإفصاح عنها في القوائم المالية للشركة ضمن المطلوبات المحتملة.

### 6-3-12 القروض

يتم الاعتراف بالقروض مبدئيًا بالقيمة العادلة، بالصافي بعد تكاليف المعاملة المتكبدة. تدرج القروض لاحقًا بالتكلفة المطفأة. يتم الاعتراف بأي فرق بين العائدات (الصافي من تكاليف المعاملة) وقيمة الاسترداد في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر على مدى فترة الاقتراض باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

### 6-3-13 الاعتراف بالإيرادات

#### بيع البضائع

يتم إثبات الإيرادات بمبلغ يعكس الاعتبار الذي تتوقع المنشأة الحصول عليه مقابل تحويل البضائع أو الخدمات للعميل. ويعتمد هذا على مبدأ أن الإيرادات تتحقق عند التحكم بالسلعة أو نقل خدمة إلى عميل. تقاس الإيرادات بالقيمة العادلة للمستلم أو المستحق، مع مراعاة شروط الدفع المحددة تعاقديًا وباستثناء الضرائب أو الرسوم. يتم تقييم ترتيبات الإيرادات بناءً على معايير محددة لتحديد ما إذا كانت الشركة تتصرف كمدير أو وكيل. يجب الوفاء بمعايير الاعتراف المحددة الموضحة أدناه قبل الاعتراف بالإيرادات. في حالة عدم وجود معايير محددة، سيتم تطبيق السياسة أعلاه ويتم تسجيل الإيرادات على أنها مكتسبة ومستحقة.

#### إيرادات المبيعات

تعترف الشركة بالإيرادات عند التحكم في المنتجات المباعة والتحويلات إلى العميل، والتي سيتم النظر فيها في سياق نهج الخطوات الخمس وتطبيق شروط الشحن المعمول بها.

#### حقوق الاسترجاع

عندما ينص عقد مع العميل على حق إرجاع البضاعة خلال فترة محددة، تقوم الشركة بحساب حق العودة عندما يطلب العميل ذلك ويتم استيفاء الشروط التعاقدية.

#### إيرادات الخدمات

تتمثل الإيرادات في القيمة العادلة للمقابل المستلم أو المستحق لقاء تقديم الخدمات في سياق الأنشطة الاعتيادية للشركة. تظهر الإيرادات بالصافي بعد خصم ضرائب المبيعات/القيمة المضافة، والحسومات والخصومات. إذا كانت الشركة تقدم ائتمان بدون فوائد لمشتري فإنه يتم إثبات الإيرادات بالقيمة الحالية للمدفوعات المستقبلية.

تقوم الشركة بإثبات الإيرادات عندما يكون من الممكن قياس مبلغ الإيراد بشكل موثوق، أو يكون من المتوقع أن تتدفق منافع اقتصادية مستقبلية على المنشأة.

#### توزيع التزامات الأداء

في بعض الحالات، تحدد الشركة خدمات التوصيل على أنها منفصلة عن بيع البضائع. يتم ذلك عندما يكون التسليم محل المشتري وتقدم خدمات التوصيل إلى موقع المشتري. تخصص الشركة جزءاً من إجمالي سعر المعاملة لتقديم الخدمات بناءً على أفضل تقدير لخدمة مماثلة.

#### التسعير المتغير – التسعير المبدئي

قد يتم بيع بعض المنتجات في بعض الأسواق بترتيبات تسعير متغيرة. تحدد هذه الترتيبات أن السعر المبدئي يتم تحميله على العميل في وقت نقل التحكم على المنتجات بينما لا يمكن تحديد السعر النهائي للمنتجات إلا بالرجوع إلى فترة زمنية تنتهي بعد ذلك الوقت. في مثل هذه الحالات، وبغض النظر عن الصيغة المستخدمة لتحديد الأسعار الأولية والنهائية، يتم تسجيل الإيرادات في وقت نقل السيطرة على المنتجات بمبلغ يمثل المبلغ النهائي المتوقع من المقابل الذي تتلقاه الشركة.

عندما تسجل الشركة "ذمم مدينة" للسعر الأولي، يجب ألا تسجل التغييرات اللاحقة في السعر النهائي المقدّر كإيراد حتى يتم تحديد السعر النهائي الفعلي (طالما أن هذه التغييرات ناتجة عن تغييرات في سعر السوق / مؤشر سعر السوق للمنتجات). ومع ذلك، يمكن اعتبارها عند إعادة القياس لاحقاً كأصل مالي بالقيمة العادلة. قد يتم تسجيل إعادة القياس هذه كإيراد منفصل.

يتم تسجيل جميع التغييرات الأخرى على السعر الأولي مقابل الإيرادات مع تسجيل المبلغ المستحق القبض الإضافي بموجب عقد أصل أو التزام العقد. يتم إدراج أصل أو التزام العقد هذا مقابل الذمم المدينة في الوقت الذي يتم فيه تحديد السعر النهائي الفعلي.

#### 6-3-14 مصاريف البيع والتسويق والمصاريف العمومية والإدارية

تشتمل مصاريف البيع والتسويق والمصاريف العمومية والإدارية على التكاليف المباشرة وغير المباشرة التي لا تعتبر بشكل خاص جزءاً من تكلفة الإيرادات. يتم التوزيع بين تكلفة الإيرادات ومصاريف البيع والتسويق والمصاريف العمومية والإدارية، عند الضرورة، على أساس ثابت.

#### 6-3-15 ضريبة القيمة المضافة

يتم إثبات الإيرادات والمصاريف والأصول بعد خصم ضريبة القيمة المضافة فيما عدا:

- عندما تكون ضريبة القيمة المضافة المتكبدة بشأن شراء أصول أو خدمات غير قابلة للاسترداد من الهيئة العامة للزكاة والدخل، وفي هذه الحالة يتم إثبات ضريبة المعاملة كجزء من تكلفة شراء الأصل أو كجزء من بنود المصاريف، حيثما ينطبق ذلك، و
- الذمم المدينة والدائنة التي تم إدراجها مع مبلغ ضريبة المعاملات.

يتم إدراج صافي مبلغ ضريبة القيمة المضافة القابلة للاسترداد من، أو المستحقة الدفع إلى الهيئة العامة للزكاة والدخل كجزء من الذمم المدينة أو الدائنة في قائمة المركز المالي.

#### 6-3-16 الزكاة

وفقاً لأنظمة الهيئة العامة للزكاة والدخل ("الهيئة")، تخضع الشركة للزكاة. يتم إثبات مخصص الزكاة للشركة ويحمل على قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر. ويتم احتساب مطلوبات الزكاة الإضافية، إن وجدت، والتي تتعلق بالربوط على سنوات سابقة من قبل الهيئة العامة للزكاة والدخل في الفترة التي يتم فيها إصدار الربوط النهائية.

تقوم الشركة باستقطاع ضرائب على بعض المعاملات مع الأطراف المقيمين في المملكة العربية السعودية حسب نظام قوانين الضريبة بالمملكة العربية السعودية.

إن الشركة مؤهلة بالدرجة الأولى لدفع الزكاة فقط. وحيث أن عكس فروقات التوقيت، إن وجد، ليس من المتوقع أن يكون له أي تأثير جوهري على مبلغ الزكاة في المستقبل المنظور، وبالتالي لم يتم الاعتراف بأي التزام أو أصل ضريبي مؤجل في هذه القوائم المالية.

### 6-3-17 المعاملات والأرصدة بالعملة الأجنبية

يتم تحويل المعاملات بالعملة الأجنبية إلى الريال السعودي باستخدام سعر الصرف السائد في تاريخ المعاملات. يتم إثبات أرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية الناتجة عن تسوية هذه المعاملات ومن إعادة قياس البنود النقدية المقومة بالعملة الأجنبية بأسعار الصرف السائدة في نهاية السنة في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر.

لا يتم إعادة تحويل البنود غير النقدية في نهاية السنة ويتم قياسها بالتكلفة التاريخية (يتم تحويلها باستخدام أسعار الصرف في تاريخ المعاملة)، باستثناء البنود غير النقدية المقاسة بالقيمة العادلة والتي يتم تحويلها باستخدام أسعار الصرف في التاريخ الذي تم فيه تحديد القيمة العادلة.

### 6-3-18 التقارير القطاعية

#### (أ) القطاع التشغيلي

القطاع التشغيلي هو أحد مكونات الشركة والذي يقوم بأنشطة قد يحقق منها إيرادات وتتحمل عنها مصروفات بما في ذلك الإيرادات والمصروفات المتعلقة بمعاملات مع مكونات أخرى بالشركة. يتم تقييم جميع نتائج القطاعات بشكل دوري من قبل متخذ القرارات التشغيلية لاتخاذ القرار حتى يتم اتخاذ قرارات وتقييم أداء الموارد المخصصة لكل قطاع والمعلومات المالية المتاحة بشكل منفصل.

تتضمن نتائج القطاعات التي يتم رفعها إلى متخذ القرارات التشغيلية بنودًا عائدة مباشرة إلى القطاع بالإضافة إلى تلك التي يمكن تخصيصها على أساس مناسب. مصروفات المركز الرئيسي وتكاليف البحث والتطوير والموجودات/المطلوبات ذات العلاقة وموجودات ومطلوبات الزكاة.

يتم تصنيع منتجات الشركة في المملكة العربية السعودية ولها قطاعات تشغيلية، (حديد - خشب - الرافعات - الخدمات اللوجستية - الأخرى). بلغ كل قطاع الحدود الكمية المشار إليها في معيار التقارير القطاعية المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (8). باستثناء قطاع الخدمات اللوجستية والذي بدء من الربع الثالث من عام 2020م في ظل عقود طويلة الأجل ومن المتوقع أن يتجاوز الحدود الكمية في عام 2021م وبناءً على ذلك، تم الإفصاح عن تقارير عن القطاعات التشغيلية في القوائم المالية المرفقة.

#### (ب) القطاع الجغرافي

القطاع الجغرافي هو مجموعة من الموجودات أو العمليات أو المنشآت التي تعمل في أنشطة مربحة في بيئة اقتصادية معينة خاضعة لمخاطر وعوائد مختلفة عن تلك التي تعمل في بيئات اقتصادية أخرى.

### 6-3-19 ربحية السهم

تقوم الشركة بعرض ربحية السهم الأساسية والمخفضة للسهم العادي. يتم احتساب ربحية السهم الأساسية من صافي الربح (الخسارة) بقسمة قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر المنسوبة إلى المساهمين العاديين للشركة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال السنة. يتم تحديد الربح المخفض للسهم من خلال تعديل قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر المرتبطة بالمساهمين العاديين والمتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة لآثار جميع الأسهم العادية المخفضة المحتملة.

### 6-3-20 توزيعات الأرباح النقدية والتوزيعات غير النقدية للمساهمين

يتم إثبات التوزيعات النقدية أو غير النقدية للمساهمين كمطلوبات وذلك عند الموافقة على التوزيع، وطبقًا لنظام الشركات في المملكة العربية السعودية، تتم الموافقة على توزيعات الأرباح عند المصادقة عليها من قبل المساهمين. يتم خصم المبلغ الموزع مباشرة من حقوق الملكية والاعتراف به كمطلوبات.

## 6-3-21 التقديرات والافتراضات المحاسبية المهمة

### (أ) التقديرات والأحكام المحاسبية المهمة

يتطلب إعداد القوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المطبقة في المملكة العربية السعودية استخدام التقديرات والافتراضات التي تؤثر على المبالغ المدرجة للموجودات والمطلوبات والإفصاح عن الموجودات والمطلوبات المحتملة في تاريخ القوائم المالية والمبالغ المدرجة للإيرادات والمصروفات خلال فترة التقرير. بالرغم من أن هذه التقديرات مبنية على أفضل معرفة للإدارة بالأحداث والأحداث الحالية التي يعتقد أنها معقولة في ظل هذه الظروف. قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

تتم مراجعة التقديرات والافتراضات المتعلقة بها على أساس مستمر. التعديلات التي تترتب عنها مراجعة التقديرات المحاسبية يتم إظهار أثرها في فترة المراجعة والفترات المستقبلية التي تتأثر بهذه التعديلات.

### (ب) عدم التأكد من التقديرات

فيما يلي معلومات حول المجالات المهمة للتقديرات وحالات عدم التأكد والأحكام المهمة عند تطبيق السياسات المحاسبية والتي لها تأثيراً جوهرياً على المبالغ المدرجة في القوائم المالية:

#### مخصص تعويض نهاية الخدمة للموظفين

تعتمد القيمة الحالية للالتزام على عدد من العوامل التي تحدد على أساس إكتواري باستخدام عدد من الافتراضات. إضافة لذلك، يتطلب الالتزام المحدد الافتراضات التي يجب اتخاذها للنتائج المستقبلية والتي تتضمن أساساً زيادة في الرواتب والمزايا، ومعدل الخصم المستخدم لتحويل التدفقات النقدية المستقبلية للقيمة الحالية. إن أي تغييرات في هذه الافتراضات سوف تؤثر على القيمة الدفترية للالتزام.

تقدير العمر الإنتاجي ومعدل الاستهلاك / الاستهلاك وطريقة الاستهلاك والقيم المتبقية للممتلكات والمنشآت والمعدات والأصول غير الملموسة تقوم الإدارة بمراجعة تقديراتها للأعمار الإنتاجية للموجودات القابلة للاستهلاك ومعدل الاستهلاك / الإطفاء وطريقة الاستهلاك والقيمة المتبقية المستخدمة في احتساب الاستهلاك في تاريخ كل تقرير على أساس الاستخدام المتوقع للموجودات. وتتعلق أوجه عدم التيقن في هذه التقديرات بالتقادم التكنولوجي الذي قد يغير من منفعة الأصول.

#### مخصص الزكاة

عند تقدير الزكاة الحالية المستحقة من قبل الشركة، تأخذ الإدارة في الاعتبار القوانين السارية وقرارات / أحكام الهيئة العامة للزكاة والدخل بشأن بعض القضايا السابقة.

#### انخفاض قيمة الموجودات غير المالية

عند تقدير الانخفاض في القيمة، تقوم الإدارة بتقدير القيمة القابلة للاسترداد لكل أصل أو الوحدة المولدة للنقد على أساس التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة وتستخدم سعر الفائدة لخصمها. إن عدم التأكد من التقديرات يتعلق بالافتراضات حول النتائج التشغيلية المستقبلية وتحديد معدل خصم مناسب.

#### انخفاض قيمة الموجودات المالية

يتم تكوين مخصص لانخفاض في قيمة الموجودات المالية عندما يكون هناك دليل موضوعي على أن الشركة لن تكون قادرة على تحصيل كافة المبالغ المستحقة وفقاً للشروط الأصلية للاتفاقية. إن الصعوبات المالية الكبيرة التي تواجه العميل، وإمكانية دخول العميل في مرحلة إفلاس أو إعادة الهيكلة المالية، والعجز أو التأخر في السداد تعتبر جميعها مؤشرات على وجود دليل موضوعي لانخفاض في قيمة الذمم المدينة التجارية. بالنسبة

للمبالغ الفردية المهمة، يتم إجراء تقييم على أساس فردي. وبالنسبة للمبالغ غير الفردية المهمة، ولكنها متأخرة، فيتم تقييمها بشكل جماعي، ويتم إثبات مخصص بالأخذ بالاعتبار طول المدة الزمنية وفقاً لمعدلات الاسترداد السابقة.

#### القيم القابلة للتحقق للمخزون

تقوم الإدارة بتقدير صافي القيم القابلة للتحقق للمخزون، ما الأخذ في الاعتبار الأدلة الأكثر موثوقية في وقت استخدام التقديرات. قد يتأثر تحقق المخزون مستقبلاً بالتقنية المستقبلية أو غيرها من التغيرات التي تحركها السوق والتي قد تقلل من أسعار البيع المستقبلية.

#### قياس القيمة العادلة

تستخدم الإدارة تقنيات التقييم لتحديد القيمة العادلة للأدوات المالية (عندما لا تتوفر أسعار السوق النشطة). ويتضمن ذلك وضع تقديرات وافتراضات تتفق مع كيفية تسعير المشاركين في السوق للأداة. وتستند الإدارة إلى افتراضها على القوائم المالية القابلة للملاحظة قدر الإمكان ولكن هذا ليس متوفراً دائماً. وفي تلك الحالة تستخدم الإدارة أفضل المعلومات المتاحة. قد تختلف القيم العادلة المقدرة عن الأسعار الفعلية التي سيتم تحقيقها في معاملة تجارية بحتة في تاريخ التقرير.

### 6-4 عوامل المخاطرة

وتتمثل أهم المخاطر التشغيلية والتمويلية ومخاطر السوق المحتملة التي تواجه الشركة وسياسة الشركة في إدارتها فيما يلي:

#### أ- المخاطر التشغيلية:

وتتمثل أهم هذه المخاطر في الاعتماد على مواد أولية رئيسية وهي الحديد والاعتماد على موردين رئيسيين لهذه المواد مثل سابك وتعمل الشركة على تنوع مورديها داخل وخارج المملكة واعتماد سياسة شراء تضمن توافر المواد الخام اللازمة للإنتاج في الوقت المناسب، كما واجهت الشركة مخاطر تشغيلية تتمثل في ارتفاع تكاليف الرسوم الحكومية للعمالة المرتبطة بالنشاط التشغيلي وكان للمبادرات الحكومية الخاصة بالقطاع الصناعي كبير الأثر في تخفيف هذه المخاطر والأعباء على الشركة خلال العام المالي 2020م والأعوام التالية.

#### ب- المخاطر التمويلية:

وتتمثل في مخاطر الائتمان عندما يعجز أحد الأطراف عن الوفاء بالتزاماته المالية وتعمل الشركة على إدارة مخاطر الائتمان من خلال دراسة منح الائتمان وفق شروط محددة وتكوين مخصصات لمواجهة خسائر الائتمان المتوقعة، كما تنطوي المخاطر التمويلية على مخاطر القروض والتسهيلات عندما ترتبط الشركة باتفاقيات تسهيلات بنكية لتمويل عملياتها التشغيلية ويمثل ذلك عبئاً على الشركة من حيث تكاليف التمويل أو عدم القدرة على سداد الالتزامات في حال استخدمت الشركة هذه التسهيلات، وتعمل إدارة الشركة على استخدام التسهيلات بالقدر الضروري مع جدول الالتزامات الناتجة عنها من خلال إدارة النقدية بالشركة.

#### ت- مخاطر السوق:

وتعتبر مخاطر زيادة المنافسة ومخاطر التقلبات في أسعار المواد الخام من أهم المخاطر السوقية التي تواجه الشركة وتعمل إدارة الشركة على تقليل أثر المنافسة من خلال التركيز على الجودة ورضا العميل وتطوير المنتجات والحلول المقدمة

للعلاء كما تعمل الشركة على دراسة أسعار السوق للمنافسين وللمواد الخام للتنبؤ باتجاهات الأسعار واعتماد سياسة شراء تمكن الشركة من مواجهة مخاطر تقلب أسعار الخامات.

#### ث- فيروس كورونا المستجد:

في مطلع سنة 2020م، تأكد ظهور فيروس كورونا المستجد، وما ترتب عليه من تأثير لقطاعات الأعمال على مستوى العالم، وقد قامت إدارة الشركة باتخاذ كافة التدابير والاجراءات اللازمة لحماية الشركة والعاملين بها والمتعاملين معها، وعلى الرغم من تلك التحديات التي واجهتها الشركة أسوة

ببإبقاء الشركات، استمرت عمليات الشركة ولم تتأثر بشكل كبير، وذلك لقيام الشركة بتطبيق السياسات اللازمة لمواجهة الأزمة بشكل جيد والاستفادة من المبادرات والمحفزات التي قدمتها الجهات الحكومية، ولا تعتقد إدارة الشركة وجود أي عامل بسبب التغيير في ظروف الجائحة قد يؤثر على العمليات التشغيلية للشركة خلال الفترة القادمة، وسوف تقوم الشركة بالإفصاح عن أي تغييرات جوهرية مستقبلا حال حدوثها.

## 6-5 نتائج العمليات

### 6-5-1 مؤشرات الأداء الرئيسية

يوضح الجدول التالي مؤشرات الأداء الرئيسية للشركة للسنوات المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2018م و2019م و2020م بالإضافة إلى فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021م

الجدول رقم (8): مؤشرات الأداء الرئيسية

الوحدة	السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر			
	2021م	2020م مدققة	2019م مدققة	2018م مدققة
معدل نمو الإيرادات	%45.0	%29.1	%6.3	(%14.4)
معدل نمو صافي (الخسارة)/ الربح	%284.8	(%235.5)	(%514.0)	(%91.9)
هامش مجمل الربح	%29.7	%27.0	%23.3	%27.3
هامش (الخسارة)/ الربح من العمليات	%6.9	%6.3	(%3.7)	%2.3
هامش صافي (الخسارة)/ الربح	%4.0	%4.8	(%4.5)	%1.2
(الخسارة)/ ربح السهم	0.13	(1.03)	(0.76)	0.31
الموجودات المتداولة/ المطلوبات المتداولة	2.30	2.34	5.76	9.15
مجموع الموجودات/ مجموع المطلوبات	2.13	2.04	4.97	7.15
العائد على الموجودات	%0.9	%3.8	(%4.6)	%1.1
العائد على حقوق الملكية	%1.7	%7.5	(%5.8)	%1.3

المصدر: معلومات الإدارة. يوضح الرمز (x) أن مؤشرات الأداء موضحة على شكل أرقام.

### 6-5-2 قائمة الدخل

يوضح الجدول التالي قائمة الدخل للشركة للسنوات المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2018م و2019م و2020م.

الجدول رقم (9): قائمة الدخل

النمو المركب السنوي 2018م-2020م	زيادة / (نقص)		السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر		
	ديسمبر 2020م	ديسمبر 2019م	2020م مدققة	2019م مدققة	2018م مدققة
					ألف ريال سعودي
					الإيرادات
%17.2	%29.1	%6.3	54,283	42,036	39,531
					الإيرادات
%17.4	%22.9	%12.1	(39,604)	(32,226)	(28,747)
					تكلفة الإيرادات
%16.7	%49.6	(%9.0)	14,679	9,810	10,784
					مجموع الربح
%5.3	(%17.0)	%33.5	(5,895)	(7,102)	(5,321)
					مصاريف بيعه وتسويقية
%7.9	%11.1	%4.8	(4,868)	(4,381)	(4,182)
					مصاريف عمومية وإدارية
(%18.8)	%984.5	(%93.9)	(542)	(50)	(822)
					خسائر الانخفاض في قيمة الذمم المدينة التجارية
(%66.9)	(%69.2)	(%64.4)	49	159	447
					إيرادات أخرى، صافي
%94.2	%318.8	(%272.3)	3,423	(1,564)	908
					الربح / (الخسارة) من العمليات
%167.2	%923.9	(%30.3)	(420)	(41)	(59)
					فوائد التزامات الإيجار
(%8.9)	(%19.6)	%3.1	415	516	500
					أرباح من استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
%59.1	%413.8	(%180.7)	3,417	(1,089)	1,349
					صافي الربح / (الخسارة) قبل الزكاة

الزكاة	(889)	(815)	(839)	(%8.4)	%2.9	(%2.9)
صافي ربح / (خسارة) السنة	460	(1,904)	2,579	(%514.0)	%235.5	%136.8

المصدر: القوائم المالية المدققة للشركة للسنوات المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2018م و2019م و2020م.

شهد إجمالي الإيرادات ارتفاعاً طفيفاً ونسبة 6.3% من 39.5 مليون ريال سعودي في عام 2018م إلى 42.0 مليون ريال سعودي في عام 2019م، ويعود ذلك إلى ارتفاع في مبيعات الخشب بنسبة 61.0% نتيجة التوسع في قاعدة عملاء الخشب ودخول عملاء جدد للشركة والتركيز على مبيعات التصنيع حيث تم تعيين مدير جديد للقطاع. وتابع إجمالي الإيرادات ارتفاعه بنسبة 29.1% من 42.0 مليون ريال سعودي في عام 2019م إلى 54.3 مليون ريال سعودي في 2020م. وجاء هذا الارتفاع نتيجة ارتفاع في مبيعات معدات التخزين ومبيعات الخدمات اللوجستية ومبيعات الخدمات الأخرى. وضحت إدارة الشركة أن الارتفاع في مبيعات معدات التخزين وتحديداً الرافعات الشوكية خلال عام 2020م كان نتيجة التعاقد مع شركة سيربا (المباني الثلاث) لتوريد فوركلت (رافعات شوكية) حيث وصلت مبيعات هذا التعاقد خلال عام 2020م إلى 5.0 مليون ريال سعودي. وتأثر الارتفاع في المبيعات خلال العام نفسه بدخول الشركة في قطاعات جديدة كقطاع الخدمات اللوجستية حيث وصلت مبيعات هذا القطاع خلال عام 2020م إلى 4.5 مليون ريال إلى جانب الدخول في قطاع الإنشاءات الخاصة بإنشاء المخازن والثلاجات، ووضحت الشركة أيضاً أن عقد شركة اليحي تحديداً وهو من ضمن قطاع الخدمات الأخرى ساهم بشكل إيجابي على المبيعات خلال العام بمبلغ 3.1 مليون ريال سعودي.

تتكون تكلفة الإيرادات بشكل رئيسي من تكلفه إيرادات قطاع الحديد وقطاع الأخشاب ومعدات التخزين والخدمات اللوجستية والقطاعات الأخرى. مثلت الزيادة في تكلفة الإيرادات خلال عام 2019م نسبة 12.1% أو ما يعادل 3.5 مليون ريال سعودي من 28.7 مليون ريال سعودي إلى 32.2 مليون ريال سعودي وتعود الزيادة إلى زياده حجم الإيرادات حيث ساهمت في زياده قيمة تكاليف الإيرادات، وبالإضافة إلى توليفة المبيعات من القطاعات المختلفة حيث نمت مبيعات قطاع الأخشاب مما أدى إلى ارتفاع في تكلفة المبيعات لهذا القطاع بمقدار 3.0 مليون ريال سعودي. كما سجلت تكلفة الإيرادات ارتفاعاً إضافياً بنسبة 22.9% أو بما يعادل 7.4 مليون ريال سعودي من 32.2 مليون ريال سعودي في العام 2019م إلى 39.6 مليون ريال سعودي في العام 2019م بسبب ارتفاع المبيعات بنسبة 29.1% مما أدى إلى ارتفاع تكلفة الإيرادات بنسبه 22.9% حيث ارتفعت تكلفة الإيرادات لقطاع الخدمات اللوجستية الجديد بمبلغ 3.6 مليون ريال سعودي وكذلك ارتفعت تكلفة المبيعات لقطاع معدات التخزين بمبلغ 5.6 مليون ريال سعودي وتكلفة المبيعات لقطاع الخدمات الأخرى بمبلغ 2.1 مليون ريال سعودي.

انخفض مجمل الربح بنسبة 9.0% من 10.8 مليون ريال سعودي في عام 2018م إلى 9.8 مليون ريال سعودي في عام 2019م تماشيًا مع الارتفاع في تكلفة الإيرادات المسجلة خلال عام 2019م. ثم سجل مجمل الربح ارتفاعاً بنسبة 49.6% أو بما يعادل 4.9 مليون ريال سعودي من 9.8 مليون ريال سعودي في العام 2019م إلى 14.7 مليون ريال سعودي في العام 2020م. وقد ساهم ارتفاع الإيرادات بنسب أعلى من ارتفاع تكلفة الإيرادات إلى ازدياد ملحوظ في هوامش مجمل الربح خلال عام 2020م مقارنة بالعام السابق، حيث سجلت الشركة هامش مجمل ربح يبلغ 27.3% و23.3% و27.0% للأعوام 2018م و2019م و2020م، على التوالي.

تضمنت المصاريف البيعية والتسويقية من الرواتب والأجور وما في حكمها. كما تضمنت مصاريف النقل والتصدير والتركيبات وعلى عمولات البيع والتسويق. كانت الزيادة في المصاريف البيعية والتسويقية بنسبة 33.5% من 5.3 مليون ريال سعودي في عام 2018م إلى 7.1 مليون ريال سعودي في عام 2019م ويعود ذلك لارتفاع في تكاليف الرواتب والأجور وما في حكمها بسبب ارتفاع تكاليف الرواتب والأجور وما في حكمها بنسبة 30.8% ويرجع ذلك إلى زيادة بند العمالة المؤجرة الخاصة بمقاولي الباطن للتركيبات والاعتماد عليهم نظراً لارتفاع التكاليف الحكومية للعمالة وانخفضت العمالة المؤجرة في عام 2020م بسبب انخفاض التكاليف الحكومية للعمالة نتيجة للمبادرات الحكومية لإعفاء المنشآت الصناعية من المقابل المادي للعمالة وساهم أيضاً الارتفاع في تكاليف النقل والتصدير والتركيبات الناتجة من زياده تكلفة بند مصروفات الشحن الداخلي تبعاً لزيادة المبيعات إلى زيادة المصاريف البيعية والتسويقية في العام نفسه. ثم انخفضت المصاريف البيعية والتسويقية بنسبة 17.0% أو بقيمة 1.2 مليون ريال سعودي من 7.1 مليون ريال سعودي في العام 2019م إلى 5.9 مليون ريال سعودي في عام 2020م.

تتكون المصروفات العمومية والإدارية بشكل أساسي من رواتب وأجور وما في حكمها ومكافآت أعضاء مجلس الإدارة واللجان وعلى رسوم حكومية واشتراقات وتداول. ارتفعت المصروفات العمومية والإدارية بنسبة 4.8% من 4.2 مليون ريال سعودي في عام 2018م إلى 4.4 مليون ريال سعودي في عام 2019م حيث ارتبطت الزيادة في المصروفات العمومية والإدارية بالزيادة في الرسوم الحكومية للعمالة والرواتب والأجور وما في حكمها وكان ذلك

نتيجة ارتفاع التكاليف الحكومية للعمالة وزيادة رواتب الموظفين. استمر ارتفاع المصروفات العمومية والإدارية في العام 2020م بنسبة 11.1% أو بما يعادل 0.5 مليون ريال سعودي لتصل إلى 4.9 مليون ريال سعودي ويرجع ذلك للارتفاع في الرسوم الحكومية والاشتراكات وتداول ومكافآت أعضاء مجلس الإدارة واللجان والمصاريف الأخرى بشكل عام.

تتعلق خسائر الانخفاض في قيمة الذمم المدينة التجارية بالانخفاض في قيمة محفظة الذمم المدينة على أساس جماعي وغالبًا تتأثر بخبرة الشركة بتحصيل الدفعات، وزيادة في عدد الدفعات المتأخرة في المحفظة عن متوسط فترة الائتمان الممنوحة، وكذلك بالتغيرات الملحوظة بظروف الاقتصاد العالمية والمحلية التي ترتبط بالتقصير حول الذمم المدينة. تذبذبت خسائر الانخفاض في قيمة الذمم المدينة التجارية خلال فترة السنوات المالية المنتهية في 2018م و2019م و2020م ويعود ذلك بسبب تذبذب السوق وزيادة المنافسة إلى جانب جائحة كورونا مما أدى إلى التوسع الإدارة في البيع الأجل لزيادة حجم التعاملات مع العملاء وزيادة قاعدة العملاء وزيادة المبيعات.

الإيرادات الأخرى هي إيرادات غير مرتبطة بأنشطة الشركة الرئيسية. انخفضت الإيرادات الأخرى بنسبة 64.4% من 0.5 مليون ريال سعودي في عام 2018م إلى 159.4 ألف ريال سعودي في عام 2019م مدفوعة بشكل أساسي بنود الدخل غير المتكررة مثل التعويضات الموارد البشرية الممنوحة من قبل الحكومة والإيرادات الأخرى. استمرت الإيرادات الأخرى بالانخفاض بنسبة 69.2% أو بمقدار 110.3 ألف ريال سعودي لتصل إلى 49.1 ألف ريال سعودي متأثرًا بانخفاض الإيرادات الأخرى بشكل عام.

سجلت الشركة ربح من العمليات بمقدار 0.9 مليون ريال سعودي في عام 2018م مدفوعًا بصافي الإيرادات المسجلة خلال العام. أما في عام 2019م، سجلت الشركة خسارة من العمليات بمقدار 1.6 مليون ريال سعودي نتيجة لنمو تكلفة الإيرادات والمصاريف البيعية والتسويقية بنسبة تفوق نسبة النمو في الإيرادات حيث نمت تكلفة الإيرادات والمصاريف البيعية والتسويقية بنسبة 12.1% و33.5% على التوالي مقارنةً بـ6.3% نمو في صافي الإيرادات. عادت الشركة وسجلت ربح من العمليات بمقدار 3.4 مليون ريال سعودي مدفوعة بشكل رئيسي من نمو الإيرادات بنسبة 29.1% من 42.0 مليون ريال سعودي كما في عام 2019م إلى 54.3 مليون ريال سعودي في عام 2020م. ويرجع أيضًا لزيادة في هامش الربح/(الخسارة) من العمليات بنسبة 269.5% ليتحول من خسارة بنسبة 3.7% كما في عام 2019م إلى ربح بنسبة 6.3% كما في عام 2020م.

ارتبطت فوائد التزامات الإيجار بشكل أساسي بعقود الإيجارات التشغيلية التي تديرها الشركة لأنواع مختلفة من العقود تشمل إيجار أرض مصنع القصيم وإيجار مبنى المقر الرئيسي للشركة بالرياض بالإضافة إلى فوائد على القروض والتسهيلات التي تم الحصول عليها في عام 2017م. انخفضت فوائد التزامات الإيجار بنسبة 30.3% من 58.8 ألف ريال سعودي في عام 2018م إلى 41.0 ألف ريال سعودي في عام 2019م ويعود ذلك بسبب دفع جميع المستحقات والفوائد على القروض والتسهيلات المصرفية وجميع الأرصدة القائمة خلال عام 2018م، حيث مثلت فوائد التزامات الإيجار خلال عام 2019م على فوائد من التزام إيجار على أثر تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (16). وارتفعت فوائد التزامات الإيجار خلال عام 2020م بنسبة 923.9% من 41.0 ألف ريال سعودي في عام 2019م إلى 420.2 ألف ريال سعودي في عام 2020م مدفوعة بشكل رئيسي من ارتفاع في رصيد التزام الإيجار الناتج عن إضافة التزام الإيجار الخاص بمخازن كي جي ال ومخازن القصيم.

انخفض صافي (الخسارة)/ الربح قبل الزكاة بنسبة 180.7% من 1.3 مليون ريال سعودي في عام 2018م إلى خسارة بقيمة 1.1 مليون ريال سعودي في عام 2019م تماشيًا مع الانخفاض في مجمل الربح والخسارة من العمليات. تأثر النمو في صافي (الخسارة)/ الربح قبل الزكاة بشكل رئيسي من النمو بالإيرادات وتأثر بشكل جزئي من الانخفاض في المصاريف البيعية والتشغيلية.

انخفضت مصروفات الزكاة بنسبة 8.4% أو بما يعادل 74.9 ألف ريال سعودي من 0.9 مليون ريال سعودي في عام 2018م إلى 0.8 مليون ريال سعودي في عام 2019م. ويعزى ذلك بالأساس للخسائر المسجلة في عام 2019م والتي أدت إلى تخفيض الزكاة، وكذلك تأثر الانخفاض في مصروفات الزكاة خلال العام نفسه بزيادة الأصول الثابتة وما في حكمها وانخفاض الاستثمارات مما أدى لتخفيض الوعاء الزكوي. ولم تشهد مصاريف الزكاة لتغير جوهري خلال عام 2020م حيث ارتفعت بنسبة 2.9% من 0.8 مليون ريال سعودي في عام 2019م إلى 0.8 مليون ريال سعودي في عام 2020م مدفوعة بارتفاع الأرباح المسجلة خلال عام 2020م.

شهد صافي ربح/(خسارة) السنة تقلبات خلال الأعوام الثلاث، حيث انخفض بنسبة 514.0% من ربح بقيمة 459.8 ألف ريال سعودي في عام 2018م إلى خسارة بقيمة 1.9 مليون ريال سعودي في عام 2019م مدفوعة بشكل أساسي إلى الزيادة في تكلفة الإيرادات والمصاريف البيعية والتسويقية. عاد



وحقق صافي ربح/ (خسارة) السنة في عام 2020م ارتفاعاً بنسبة 235.5% أو بمقدار 4.5 مليون ريال سعودي من خسارة بقيمة 1.9 مليون ريال سعودي لربح بقيمة 2.6 مليون ريال سعودي نتيجة ارتفاع في الإيرادات وانخفاض في المصاريف البيعية والتسويقية.

### 3-5-6 الإيرادات من حيث القطاعات

يوضح الجدول التالي تفاصيل إيرادات الشركة من حيث القطاعات للسنوات المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2018م و2019م و2020م.

الجدول رقم (10): الإيرادات من حيث القطاعات

النمو المركب السنوي 2020م-2018م	زيادة/ (نقص)		السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر			ألف ريال سعودي
	ديسمبر 2020م	ديسمبر 2019م	2020م مدققة	2019م مدققة	2018م مدققة	
(%0.4)	%0.4	(%1.2)	28,105	27,993	28,318	إيرادات الحديد
%22.3	(%7.1)	%61.0	9,695	10,437	6,481	إيرادات الخشب
لا ينطبق	%703.4	لا ينطبق	6,701	834	-	إيرادات معدات التخزين
لا ينطبق	لا ينطبق	-	4,493	-	-	إيرادات الخدمات اللوجستية
%5.7	%90.8	(%41.4)	5,290	2,772	4,731	إيرادات أخرى
%17.2	%29.1	%6.3	54,283	42,036	39,531	الإجمالي

المصدر: القوائم المالية المدققة للشركة للسنوات المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2018م و2019م و2020م.

يمكن تصنيف نشاطات الشركة والخدمات المرتبطة بشكل عام ضمن خمس قطاعات رئيسية وهي الحديد والخشب ومعدات التخزين والخدمات اللوجستية والقطاعات أخرى والتي تتمثل بالبلاستيكيات والخدمات الأخرى.

يتخصص قطاع الحديد في توفير رفوف التخزين معدنية والمنصات الحديدية للتخزين والحاويات والأقفاس الحديد الصناعي والحديد التجاري. شكلت إيرادات قطاع الحديد النصيب الأكبر من إجمالي إيرادات الشركة حيث ساهمت إيرادات الحديد بنسبة 71.6% و66.6% و51.8% من إجمالي الإيرادات في عام 2018م و2019م و2020م على التوالي. لم تشهد إيرادات الحديد تقلبات جوهرية خلال الأعوام 2018م و2019م و2020م.

تشير إيرادات الخشب على الإيرادات من قطاع الخشب والمتمثل في طلبات التخزين والشحن الخشبية. ارتفعت إيرادات الخشب بنسبة 61.0% من 6.5 مليون ريال سعودي في 2018م إلى 10.4 مليون ريال سعودي في 2019م، ويعود السبب الرئيسي في ذلك إلى التوسع في النشاط من حيث الزيادة في حجم الانتاجية وعدد العمال، والتوسع في قاعدة العملاء حيث شهد القطاع زيادة في عدد العملاء، وزيادة الكميات المباعة من الطباقي الخشبية والصناديق الخشبية المصنعة، وجهود الموظفين الملموسة على أثر تعيين مدير لقطاع الأخشاب. وفي عام 2020م، انخفضت إيرادات الخشب بنسبة 7.1% لتصل إلى 9.7 مليون ريال سعودي، مما يعزى بشكل رئيسي إلى انخفاض بعض أسعار الطباقي الخشبية المقدمة لبعض العملاء نظراً لظروف السوق.

تم إعادة تصنيف إيرادات قطاع معدات التخزين ويعود السبب الرئيسي في ذلك إلى زيادة مبيعات معدات قطاع التخزين وبالتحديد مبيعات الفوركلت خلال عام 2020م بشكل ملحوظ حيث أصبحت مبيعات القطاع تمثل 12.3% من إجمالي المبيعات أي أكثر من 10.0% من إجمالي مبيعات الشركة لذا وجب إعادة التصنيف. يتكون قطاع معدات التخزين من معدات الفوركلت وهي عبارة عن رافعات شوكية هيدروليكية خفيفة وثقيلة، والهاند بالت التي تمثل على رافعات يدوية، وعلى ماكينات التعبئة والتغليف وخلافه. ارتفعت إيرادات معدات التخزين بنسبة 703.4% من 0.8 مليون ريال سعودي في 2019م إلى 6.7 مليون ريال سعودي في 2020م، ويرجع ذلك بسبب رئيسي إلى التعاقد مع شركة سيرا (المباني الثلاث) لتوريد فوركلت (رافعات شوكية) حيث وصلت مبيعات هذا التعاقد خلال عام 2020م إلى 5.0 مليون ريال سعودي.

يتمثل قطاع الخدمات اللوجستية في تقديم خدمات التخزين والنقل للغير عن طريق عقود طويلة الأجل مع عملائها. بدأت الشركة استثماراتها وعملياتها التشغيلية في هذا القطاع اعتباراً من الربع الثالث من عام 2020م في إطار خطة الشركة التوسعية والتي تستهدف تنوع الخدمات والمنتجات والقطاعات التي تعمل بها الشركة وتقدمها لعملائها. ساهم قطاع الخدمات اللوجستية بنسبة 8.3% من إجمالي الإيرادات في عام 2020م.

تتألف الإيرادات من القطاعات الأخرى بشكل رئيسي من إيرادات البلاستيكيات وخدمات الفك والتركييب والصيانة والجلفنة، انخفضت الإيرادات من القطاعات الأخرى بنسبة 17.5% من 3.4 مليون ريال سعودي في 2018م إلى 2.8 مليون ريال سعودي في 2019م، وذلك بعد فصل إيرادات معدات التخزين من الإيرادات الأخرى لتصبح معروضة ضمن قطاع منفصل، ويعزى الانخفاض بالإيرادات من القطاعات الأخرى بشكل رئيسي إلى انخفاض الإيرادات البلاستيكية بنسبة 75.7% من 2.5 مليون ريال سعودي في عام 2018م إلى 0.6 مليون ريال سعودي في عام 2019م وذلك بسبب ظروف السوق حيث انخفض الطلب على المنتج وارتفعت المنافسة مع المصنعين كونه منتج تجاري بالنسبة للشركة. ارتفعت الإيرادات الأخرى بنسبة 90.8% من 2.8 مليون ريال سعودي في 2019م إلى 5.3 مليون ريال سعودي في 2020م الناتجة من إيرادات أعمال البناء والإنشاء حيث شكلت 59.0% أو بما يعادل 3.1 مليون ريال سعودي من إجمالي الإيرادات الأخرى.

خلال الفترة المشمولة بالتقرير، شاركت الشركة في بعض المعاملات التجارية مرة واحدة مثل الجلفنة والأغذية والبناء والنقل. وساهمت هذه المعاملات بمتوسط 4.0% و 1.8% من إجمالي الإيرادات وإجمالي الربح خلال الفترة المشمولة بالتقرير.

#### 4-5-6 التوزيع الجغرافي للإيرادات

يوضح الجدول التالي تفاصيل التوزيع الجغرافي للإيرادات للشركة للسنوات المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2018م و2019م و2020م.

الجدول رقم (11): التوزيع الجغرافي للإيرادات

النمو المركب السنوي 2018م-2020م	زيادة / (نقص)		السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر			ألف ريال سعودي
	ديسمبر 2020م	ديسمبر 2019م	2020م مدققة	2019م مدققة	2018م مدققة	
2.4%	34.3%	(22.0)%	26,980	20,082	25,737	المنطقة الوسطى
39.3%	44.6%	34.2%	15,185	10,504	7,829	المنطقة الغربية
42.6%	13.0%	80.1%	11,679	10,336	5,740	المنطقة الشرقية
103.1%	(58.7)%	898.7%	440	1,065	107	البحرين
(100.0)%	(100.0)%	(87.6)%	-	11	85	الإمارات
(100.0)%	(100.0)%	16.3%	-	38	33	الكويت
17.2%	29.1%	6.3%	54,283	42,036	39,531	الإجمالي

المصدر: معلومات الإدارة

تمارس الشركة أعمالها في مختلف أنحاء المملكة العربية السعودية ومملكة البحرين والإمارات العربية المتحدة والكويت. توزعت الإيرادات من حيث التوزيع الجغرافي من مختلف أنحاء المملكة، إلا أن الإيرادات المتحصلة من المنطقة الوسطى كانت هي الأكبر من حيث تحقيق الإيرادات للشركة، وتمثل ما نسبته 65.1% و 47.8% و 49.7% في الأعوام المالية 2018م و2019م و2020م، على التوالي. انخفضت الإيرادات من المنطقة الوسطى في عام 2019م لتصل إلى 20.1 مليون ريال سعودي من 25.7 مليون ريال سعودي وكان ذلك على أثر انخفاض عدد مندوبي المبيعات في المنطقة الوسطى نتيجة التغيرات الحاصلة في فريق المبيعات وتوظيف مندوبي مبيعات جدد.

شهدت الإيرادات من المنطقة الغربية ثاني أكبر منطقة من حيث تحقيق الإيرادات للشركة ارتفاعاً خلال الأعوام 2019م و2020م بنسبة 34.2% و 44.6%، على التوالي. ويرجع ذلك نتيجة زيادة عدد مندوبي المبيعات بالمنطقة الغربية مما أدى إلى التوسع في قاعدة العملاء والانتشار، بالإضافة إلى تركيز مبيعات القطاعات المضافة حديثاً خلال عامي 2019م و2020م من ضمنها المبيعات الناتجة عن إضافة قطاع الأغذية (من ضمن القطاعات الأخرى) وقطاع اللوجستك في المنطقة الغربية مما أثر إيجابياً على الزيادة في مبيعات هذه المنطقة خلال أعوام 2019م و2020م.

فيما تحقق المنطقة الشرقية ثالث أكبر منطقة من حيث تحقيق الإيرادات للشركة، وتمثل ما نسبته 14.5% و 24.6% و 21.5% في الأعوام المالية 2018م و2019م و2020م، على التوالي. شهدت إيرادات المنطقة الشرقية ارتفاعاً بنسبة 80.1% و 13.0% في العامين 2019م و2020م لتصل إلى 11.7 مليون ريال سعودي وكان ذلك لارتفاع نتيجة زيادة مبيعات قطاع الأخشاب في الأعوام 2019م و2020م حيث أن الزيادة في مبيعات قطاع

الخشب متمثلة في عملاء المنطقة الشرقية مثل (تيناريس- ديرماييت-باسف-اسبك ...) عملاء التصنيع وكما تأثرت الزيادة الحاصلة في المنطقة الشرقية بالزيادة في عدد المندوبين في هذه المنطقة.

تذبذبت الإيرادات المحققة من منطقة البحرين خلال الأعوام 2019م و2020م، ويرجع ذلك لظروف السوق العامة والمتأثرة بجائحة فيروس كورونا حيث تم إغلاق المنافذ بين الدول في عام 2020م مما أثر سلباً على المبيعات في هذه المنطقة خلال العام.

انخفضت نسبة الإيرادات في منطقة الإمارات والكويت مجتمعين بنسبة 58.8% من 117.5 ألف ريال سعودي إلى 48.4 ألف ريال سعودي ثم عادت وانخفضت بنسبة 100.0% إلى صفر في عام 2020م ويعود ذلك بشكل أساسي لظروف السوق العامة وإغلاق المنافذ بين الدول على رغبةً بالحد من تفشي فيروس كورونا.

#### 5-5-6 تكلفة الإيرادات

يوضح الجدول التالي تفاصيل تكلفة إيرادات الشركة للسنوات المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2018م و2019م و2020م.

الجدول رقم (12): تكلفة الإيرادات

النمو المركب السنوي 2020م-2018م	زيادة / (نقص)		السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر			ألف ريال سعودي
	ديسمبر 2020م	ديسمبر 2019م	2020م مدققة	2019م مدققة	2018م مدققة	
19.5%	23.9%	15.2%	(38,682)	(31,224)	(27,105)	تكلفة البضاعة المباعة
(25.1%)	(8.3%)	(38.7%)	(922)	(1,006)	(1,642)	ضبط المخزون
(100.0%)	(100.0%)	1,238.8%	-	4	0	خصومات مستحقة
17.4%	22.9%	12.1%	(39,604)	(32,226)	(28,747)	الإجمالي

المصدر: معلومات الإدارة

تتألف تكلفة الإيرادات من تكلفة البضاعة المباعة وتعديلات على فروقات متعلقة بالمخزون وخصومات مستحقة للعملاء.

ارتفعت تكلفة الإيرادات بنسبة 12.1% أو بقيمة 3.5 مليون ريال سعودي من 28.7 مليون ريال سعودي في العام 2018م إلى 32.2 مليون ريال سعودي في العام 2019م. كان الارتفاع المذكور متماشياً مع ارتفاع الإيرادات بين العامين والذي أدى إلى ارتفاع في تكاليف البضاعة. عادت تكاليف الإيرادات وارتفعت بنسبة 22.9% أو بقيمة 7.4 مليون ريال سعودي من 32.2 مليون ريال سعودي في العام 2019م إلى 39.6 مليون ريال سعودي في العام 2020م. كان لارتفاع في العام 2020م متماشياً مع ارتفاع الإيرادات خلال الفترة.

#### 5-5-6 تكلفة الإيرادات من حيث القطاعات

يوضح الجدول التالي تفاصيل تكلفة إيرادات بناءً على قطاعات الشركة للسنوات المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2018م و2019م و2020م.

الجدول رقم (13): تكلفة الإيرادات من حيث القطاعات

النمو المركب السنوي 2020م-2018م	زيادة / (نقص)		السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر			ألف ريال سعودي
	ديسمبر 2020م	ديسمبر 2019م	2020م مدققة	2019م مدققة	2018م مدققة	
(5.4%)	(16.6%)	7.4%	(17,257)	(20,685)	(19,263)	تكلفة إيرادات الحديد
20.3%	(5.5%)	53.1%	(8,178)	(8,653)	(5,652)	تكلفة إيرادات الخشب
لا ينطبق	744.6%	لا ينطبق	(6,371)	(754)	-	تكلفة إيرادات معدات التخزين
لا ينطبق	لا ينطبق	-	(3,608)	-	-	تكلفة إيرادات الخدمات اللوجستية
4.6%	96.5%	(44.3%)	(4,190)	(2,133)	(3,832)	تكلفة إيرادات أخرى
17.4%	22.9%	12.1%	(39,604)	(32,226)	(28,747)	الإجمالي

المصدر: القوائم المالية المدققة للشركة للسنوات المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2018م و2019م و2020م.

تركزت تكلفة الإيرادات المسجلة ما بين العام 2018م والعام 2020م في تكلفة الحديد والتي مثلت 67.0% و 64.2% و 43.6% من إجمالي تكلفة الإيرادات في العام 2018م والعام 2019م والعام 2020م على التوالي.

ارتفعت تكلفة إيرادات الحديد بنسبة 7.4% أو بقيمة 1.4 مليون ريال سعودي من 19.3 مليون ريال سعودي في العام 2018م إلى 20.7 مليون ريال سعودي في العام 2019م، وكان الارتفاع نتيجة ارتفاع أسعار الخامات المستخدمة في الإنتاج بنسبة 12.0% أو بقيمة 1.4 مليون ريال سعودي من 12.2 مليون ريال سعودي إلى 13.6 مليون ريال سعودي. عادت تكلفة إيرادات الحديد وانخفضت بنسبة 16.6% أو بقيمة 3.4 مليون ريال سعودي من 20.8 مليون ريال سعودي في العام 2019م إلى 17.3 مليون ريال سعودي في العام 2020م، وقد كانت الحركة المذكورة مدفوعة بانخفاض تكاليف التشغيل والتي تتمثل في انخفاض تكلفه المقابل للمادي للعمالة الإنتاجية.

ارتفعت تكلفة الإيرادات المرتبطة بالخشب بنسبة 53.1% أو بقيمة 3.0 مليون ريال سعودي من 5.7 مليون ريال سعودي في العام 2018م إلى 8.7 مليون ريال سعودي في العام 2019م نتيجة ارتفاع إيرادات الخشب بنسبة 61.0% خلال العام. عادت تكلفة الإيرادات وانخفضت بنسبة 5.5% أو بقيمة 0.5 مليون ريال سعودي من 8.7 مليون ريال سعودي في العام 2019م إلى 8.2 مليون ريال سعودي في العام 2020م، بعد انخفاض الإيرادات بين العامين ونتيجة لانخفاض إيرادات الخشب بنسبة 7.1%.

كما ذكر سابقاً، تم إعادة تصنيف قطاع معدات التخزين في العام 2019م. ارتفعت التكلفة المرتبطة بهذا المنتج بنسبة 744.6% أو بقيمة 5.6 مليون ريال سعودي من 0.8 مليون ريال سعودي في عام 2019م إلى 6.4 مليون ريال سعودي في العام 2020م. كان الارتفاع متماشياً مع ارتفاع الإيرادات ونتيجة لذلك تم فصل القطاع عن القطاعات الأخرى حيث أن تكلفة قطاع معدات التخزين تمثل 16.1% من إجمالي تكلفه المبيعات لعام 2020م.

لم تكن هنالك أنشطة وتكاليف متعلقة بقطاع الخدمات اللوجستية قبل عام 2020م حيث نتج على أثر إضافة هذا القطاع تكاليف إيرادات بمقدار 3.6 مليون ريال سعودي كما في عام 2020م، وشكلت هذه التكاليف نسبة 9.1% من إجمالي تكلفة الإيرادات خلال العام نفسه.

انخفضت تكلفة الإيرادات الأخرى المرتبطة بتكاليف إيرادات البلاستيكيات وخدمات الفك والتركيب والصيانة والجلفنة بنسبة 44.3% أو بقيمة 1.7 مليون ريال سعودي من 3.8 مليون ريال سعودي في العام 2018م إلى 2.1 مليون ريال سعودي في العام 2019م ويرجع ذلك نتيجة لفصل تكلفة إيرادات معدات التخزين المتضمنة على تكلفة الفوركليفت عن تكلفة الإيرادات الأخرى حيث مثلت تكلفت مبيعات قطاع معدات التخزين على 38.4% أو بما يعادل 1.5 مليون ريال سعودي من إجمالي تكلفة الإيرادات الأخرى كما في عام 2018م. وتأثر الانخفاض في تكلفة الإيرادات الأخرى أيضاً بانخفاض في الإيرادات الناتجة عن القطاعات الأخرى. كما ارتفعت التكلفة بنسبة 96.5% أو بقيمة 2.1 مليون ريال سعودي من 2.1 مليون ريال سعودي في العام 2019م إلى 4.2 مليون ريال سعودي في العام 2020م. حيث كانت الحركة طوال الفترة متأثرة بالاستثمار في قطاع جديد وهو قطاع الإنشاءات والذي يمثل 2.7 مليون ريال سعودي من إجمالي تكلفه الإيرادات الأخرى لعام 2020م.

## 6-5-7 إجمالي الربح / (الخسارة) من حيث القطاعات

يوضح الجدول التالي إجمالي ربح / (خسارة) الشركة من حيث القطاعات للسنوات المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2018م و 2019م و 2020م.

الجدول رقم (14): إجمالي الربح / (الخسارة) من حيث القطاعات

النمو المركب السنوي 2020م-2018م	زيادة / (نقص)		السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر			ألف ريال سعودي
	ديسمبر 2020م	ديسمبر 2019م	2020م مدققة	2019م مدققة	2018م مدققة	
9.4%	48.5%	(19.3%)	10,848	7,307	9,055	قطاع الحديد
35.3%	(15.0%)	115.1%	1,516	1,784	829	قطاع الخشب
لا ينطبق	314.0%	لا ينطبق	330	80	-	قطاع معدات التخزين
لا ينطبق	لا ينطبق	-	885	-	-	قطاع الخدمات اللوجستية
10.6%	71.9%	(28.9%)	1,100	640	900	قطاعات أخرى
16.7%	49.6%	(9.0%)	14,679	9,810	10,784	الإجمالي

المصدر: معلومات الإدارة

كان هامش مجمل الربح لقطاع الحديد بمعدل متوسط الأعلى ما بين عام 2018م وعام 2020م حيث سجل ما يعادل 32.2% خلال الفترة المذكورة يليه القطاعات الأخرى ثم قطاع الخشب بمقدار 21.0% و 15.2% على التوالي.

انخفض إجمالي الربح المرتبط بقطاع الحديد بنسبة 19.3% من 9.0 مليون ريال سعودي في العام 2018م إلى 7.3 مليون ريال سعودي في العام 2019م، ثم ارتفع بنسبة 48.5% من 7.3 مليون ريال سعودي في العام 2019م إلى 10.8 مليون ريال سعودي في العام 2020م. وكانت حركة مجمل الربح للقطاع متماشية مع حركة الإيرادات وتكلفة الإيرادات.

ارتفع مجمل الربح لقطاع الخشب بنسبة 115.1% أو بمقدار 1.0 مليون ريال سعودي من 0.8 مليون ريال سعودي في العام 2018م إلى 1.8 مليون ريال سعودي في عام 2019م نتيجة لارتفاع المبيعات في العام نفسه. عاد مجمل الربح وانخفض بنسبة 15.0% إلى 1.5 مليون ريال سعودي في العام 2020م بعد الانخفاض الملحوظ للمبيعات. كانت حركة هامش مجمل الربح متماشية مع حركة مجمل الربح، بحيث ارتفع هامش مجمل الربح من 12.8% في العام 2018م إلى 17.1% في العام 2019م، ثم عاد وانخفض إلى 15.6% في العام 2020م.

أما بالنسبة لقطاع معدات التخزين، ارتفع مجمل الربح بنسبة 314.0% من 79.8 ألف ريال سعودي في العام 2019م إلى 330.3 ألف ريال سعودي في العام 2020م. وجاء الارتفاع نتيجة لزيادة مبيعات القطاع من 0.8 مليون ريال سعودي خلال عام 2019م إلى 6.7 مليون ريال سعودي خلال عام 2020م مما أدى إلى زيادة في مجمل الربح. كما انخفض هامش مجمل الربح من 9.6% في العام 2019م إلى 4.9% في العام 2020م وجاء انخفاض هامش مجمل الربح نتيجة لارتفاع الملحوظ في تكلفة الإيرادات التي سجلها قطاع معدات التخزين ما بين العام 2019م و 2020م والتي بلغت 744.6% مقارنة بنسبة ارتفاع الإيرادات والتي بلغت 703.4% بين الفترتين المذكورتين.

سجل قطاع الخدمات اللوجستية مجمل ربح يعادل 0.9 مليون ريال سعودي وسجل ثالث أعلى هامش مجمل ربح خلال العام 2020م من بعد قطاع الحديد والقطاعات الأخرى حيث سجلت القطاعات المذكورة هامش ربح بمعدل 38.6% و 20.8% خلال العام نفسه، على التوالي.

انخفض إجمالي الربح المرتبط بالقطاعات الأخرى بنسبة 28.9% من 0.9 مليون ريال سعودي في العام 2018م إلى 0.6 مليون ريال سعودي في العام 2019م، ثم ارتفع بنسبة 71.9% من 0.6 مليون ريال سعودي في العام 2019م إلى 1.0 مليون ريال سعودي في العام 2020م. وكانت حركة مجمل الربح للقطاع متماشية مع حركة الإيرادات وتكلفة الإيرادات.

بلغ هامش الربح الإجمالي لقطاع الحديد 32.0% و 26.1% و 38.6% و 22.7% و 42.5% في السنوات المالية 2018 و 2019 و 2020 و الربع الأول من عام 2020 و 2021م على التوالي. إن التقلبات في هامش قطاع الصلب لها التأثير الأكبر على الهوامش الإجمالية للشركة، بسبب المساهمة الكبيرة للقطاع أي 76.3% من إجمالي الربح الإجمالي.

يرجع التقلب في هامش قطاع الحديد بشكل أساسي إلى تكاليف القوى العاملة مدفوعة بزيادة رسوم تصريح العمل في السنة المالية 2019، والدعم الحكومي في شكل إعفاء من رسوم تصريح العمل ومبادرة ساند في السنة المالية 2020.

تحسن الهامش الإجمالي إلى 42.5% في الربع الأول من عام 2021 ويرجع ذلك أساساً إلى المشاريع ذات الهامش المرتفع مع ميرو للتجارة ووزارة المالية.

#### 6-5-8 مصاريف بيعية وتسويقية

يوضح الجدول التالي تفاصيل مصاريف بيعية وتسويقية للشركة للسنوات المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2018م و 2019م و 2020م.

الجدول رقم (15): مصاريف بيعية وتسويقية

النمو المركب السنوي 2018م-2020م	زيادة / (نقص)		السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر			ألف ريال سعودي
	ديسمبر 2020م	ديسمبر 2019م	2020م مدققة	2019م مدققة	2018م مدققة	
12.0%	(4.0%)	30.8%	2,518	2,625	2,007	رواتب وأجور وما في حكمها
3.8%	(33.9%)	63.0%	1,267	1,917	1,176	نقل وتصدير وتوكييات

عمولات بيع وتسويق	372	556	544	49.3%	(2.2%)	20.9%
رسوم حكومية	216	431	206	99.3%	(52.1%)	(2.3%)
مستلزمات بيعه	354	409	368	15.7%	(10.0%)	2.0%
إيجارات	402	377	311	(6.3%)	(17.5%)	(12.1%)
استهلاك وإطفاء	299	285	224	(4.7%)	(21.1%)	(13.3%)
صيانة ونظافة	130	197	239	51.3%	21.4%	35.5%
تأمينات اجتماعية	60	-	-	(100.0%)	-	(100.0%)
استهلاك حق استخدام أصول	-	-	45	-	لا ينطبق	لا ينطبق
تأمين طبي وعلاج	-	37	44	لا ينطبق	19.7%	لا ينطبق
كهرباء ومياه واتصالات	-	25	42	لا ينطبق	65.7%	لا ينطبق
دعاية وإعلان	114	85	10	(25.4%)	(87.7%)	(69.8%)
أخرى	191	159	75	(16.8%)	(52.8%)	(37.3%)
<b>الإجمالي</b>	<b>5,321</b>	<b>7,102</b>	<b>5,895</b>	<b>33.5%</b>	<b>(17.0%)</b>	<b>5.3%</b>

المصدر: القوائم المالية المدققة للشركة للسنوات المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2018م و2019م و2020م.

تألفت المصاريف البيعية والتسويقية بشكل رئيسي من الرواتب والأجور وما في حكمها والتي مثلت 37.7% و37.0% و42.7% من إجمالي المصاريف البيعية والتسويقية في الأعوام 2018م و2019م و2020م على التوالي. ارتفعت الرواتب والأجور وما في حكمها بنسبة 30.8% أو بقيمة 0.6 مليون ريال سعودي من 2.0 مليون ريال سعودي في العام 2018م إلى 2.6 مليون ريال سعودي في العام 2019م بسبب ارتفاع بند إيجار العمالة الخارجية بقيمة 613.4 ألف ريال سعودي. عادت الرواتب والأجور وانخفضت بنسبة 4.0% أو بقيمة 0.1 مليون ريال سعودي من 2.6 مليون ريال سعودي في العام 2019م إلى 2.5 مليون ريال سعودي في العام 2020م بسبب انخفاض العمالة المؤجرة في عام 2020م ويعود ذلك لانخفاض التكاليف الحكومية للعمالة نتيجة المبادرات الحكومية لإعفاء المنشآت الصناعية من المقابل المادي للعمالة.

تشمل مصاريف النقل والتصدير والتركيبات على مصاريف شحن الجمارك الداخلي والخارجي ورسوم شحن البريد ورسوم التنقل. ارتفعت مصاريف النقل والتصدير والتركيبات بنسبة 63.0% أو بقيمة 0.7 مليون ريال سعودي من 1.2 مليون ريال سعودي في العام 2018م إلى 1.9 مليون ريال سعودي في العام 2019م بعد ارتفاع في حجم الاستيراد بشكل عام. عادت هذه المصاريف وانخفضت بنسبة 33.9% أو بقيمة 0.6 مليون ريال سعودي من 1.9 مليون ريال سعودي في العام 2019م إلى 1.3 مليون ريال سعودي في العام 2020م نتيجة إغلاق المنافذ على أثر جائحة كورونا.

مثلت مصاريف عمولات البيع والتسويق على حوافز مدفوعة لتحفيز الموظفين العاملين في قسم البيع والتسويق. ارتفعت هذه المصاريف بنسبة 49.3% أو بقيمة 0.2 مليون ريال سعودي من 0.4 مليون ريال سعودي في العام 2018م إلى 0.6 مليون ريال سعودي في العام 2019م بعد ارتفاع إيرادات المبيعات من 39.5 مليون ريال سعودي في عام 2018م إلى 42.0 مليون ريال سعودي في عام 2019م. انخفضت مصاريف عمولات البيع والتسويق بنسبة 2.2% من 0.6 مليون ريال سعودي في العام 2019م إلى 0.5 مليون ريال سعودي في العام 2020م.

يتم تكبد الرسوم الحكومية في إصدار تأشيرات الخروج والعودة والاستقدام والإقامة واستخراج تصاريح العمل ورخص القيادة. ارتفعت الرسوم الحكومية بنسبة 99.3% أو بما يعادل 0.2 مليون ريال سعودي من 0.2 مليون ريال سعودي في العام 2018م إلى 0.4 مليون ريال سعودي في العام 2019م، على أثر خروج العديد من الموظفين وتعيين آخرين من خارج المملكة. عادت وانخفضت هذه المصاريف بنسبة 52.1% أو بمقدار 0.2 مليون ريال سعودي من 0.4 مليون ريال سعودي في العام 2019م إلى 0.2 مليون ريال سعودي نتيجة لانخفاض في تصاريح العمل وتأشيرات الاستقدام نتيجة لانخفاض في إصدار تصاريح المتعلقة بالقوة العمالة خلال فترة جائحة كورونا.

تتألف المصاريف المتعلقة بالمستلزمات البيعية على البتزين والديزل ومعدات تغير الزيت والسيفون وعلى عينات للعمليات ولوازم وقرطاسية مكتبية. ارتفعت مصاريف المستلزمات البيعية بنسبة 15.7% من 353.6 ألف ريال سعودي في العام 2018م إلى 409.0 ألف ريال سعودي في العام 2019م نتيجة ارتفاع أسعار الوقود والزيوت وزيادة المستلزمات المستخدمة في تركيبات المشاريع. ثم انخفضت هذه المصاريف بنسبة 10.0% لتصل إلى 367.9 ألف ريال سعودي في عام 2020م بسبب فترات الحظر المفروضة في المملكة ولتخفيض أسعار الوقود أثناء فترة جائحة كورونا.

تشمل مصاريف الإيجار على إيجارات المباني الخاصة بمستودع العزيمية ومستودع المنصورية ومستودع جده والمقر الإداري وفرع الدمام وفرع جده وسكن موظفي الإدارة وسكن عمال التركيبات، وعلى إيجارات المركبات المستعملة في مشاريع توريد وتركيب الرفوف المعدنية، وعلى الآلات والمعدات المستعملة في مشاريع توريد وتركيب الرفوف المعدنية. انخفضت مصاريف الإيجار بنسبة 6.3% أو بما يعادل 25.2 ألف ريال سعودي من 401.9 ألف ريال سعودي في العام 2018م إلى 376.6 ألف ريال سعودي في العام 2019م، نتيجة لتخفيض بعض الإيجارات نظرًا لظروف السوق العقاري. استمرت مصاريف الإيجار بالانخفاض بنسبة 17.5% أو بما يعادل 66.0 ألف ريال سعودي لتصل إلى 310.6 ألف ريال سعودي نتيجة انخفاض في إيجارات المباني بنسبة 36.5% من 329.2 ألف ريال سعودي في العام 2019م إلى 208.9 ألف ريال سعودي في 2020م ويعزى ذلك بالمقام الأول إلى تخفيض قيم الإيجارات على أثر جائحة كورونا.

مصاريف الاستهلاك والإطفاء المصنفة تحت خانة المصاريف البيعية والتسويقية مرتبطة بالأصول الثابتة والأصول الغير ملموسة الموجودة في خدمة نشاط البيع والتسويق ومنافذ البية بالفروع ومخازن المنتجات التامة والتي تشمل المباني والأثاث والمفروشات والسيارات وأجهزة الحاسب الآلي المستخدمة من قبل فريق البيع والتسويق. بقيت هذه المصاريف ثابتة نسبيًا ما بين العام 2018م والعام 2019م. في المقابل، انخفضت هذه المصاريف بنسبة 21.1% أو بما يعادل 60.0 ألف ريال سعودي من 284.6 ألف ريال سعودي في العام 2019م إلى 224.4 ألف ريال سعودي في العام 2020م نتيجة الانخفاضات التي طرأت على السيارات المذكورة والتي بلغت قيمتها 197.7 ألف ريال سعودي.

خضعت مصاريف التأمينات الاجتماعية إلى إعادة تصنيف خلال العامين 2019م و2020م لتصبح ضمن بند التكاليف الحكومية للعمالة.

تم إضافة استهلاك حق استخدام أصول إلى المصاريف البيعية والتسويقية نظرًا لتطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (16) والخاص بالإيجار والذي يقتضي باستهلاك حق استخدام الأصل على مدى العمر الإنتاجي للأصل لفترة الإيجار، أيهما أقصر، على أساس قسط ثابت.

تتألف مصاريف التأمين الطبي والعلاج من رسوم وثيقة التأمين الطبي للعاملين في الشركة ورسوم الكشفوفات الطبية. لم تشهد هذه المصاريف تغيرات جوهرية خلال فترة التحليل.

ارتفعت مصاريف الكهرباء والمياه والاتصالات بنسبة من 22.6 ألف ريال سعودي في العام 2018م إلى 25.3 ألف و 41.9 ألف ريال سعودي في عامي 2019م و2020م على التوالي وكان ذلك نتيجة لزيادته أسعار تعرفه استهلاك الكهرباء والمياه.

انخفضت مصاريف الدعاية والإعلان خلال الأعوام 2018م و2019م و2020م من 113.9 ألف ريال سعودي في 2018م إلى 10.4 ألف ريال سعودي في 2020م ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى عدم وجود معارض خارجية أو داخلية خلال عام 2020م نتيجة تفشي فيروس كورونا.

تتألف المصاريف الأخرى على تأمين المركبات والملكية والرسوم البنكية والمناقصات والرخص المرور والمخالفات المرورية والأنعاب المهنية والاستشارات. انخفضت المصاريف الأخرى بنسبة 16.8% من 191.4 ألف ريال سعودي في العام 2018م إلى 159.3 ألف ريال سعودي في العام 2019م، ثم انخفضت هذه المصاريف بنسبة 52.8% لتصل إلى 75.2 ألف ريال سعودي في عام 2020م وكان الانخفاض في كلا العامين نتيجة إعادة تصنيف بعض البنود.

#### 9-5-6 مصاريف عمومية وإدارية

يوضح الجدول التالي تفاصيل مصاريف عمومية وإدارية للشركة للسنوات المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2018م و2019م و2020م.

الجدول رقم (16): مصاريف عمومية وإدارية

النمو المركب السنوي 2018م-2020م	زيادة / (نقص)		السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر			ألف ريال سعودي
	ديسمبر 2020م	ديسمبر 2019م	2020م مدققة	2019م مدققة	2018م مدققة	
15.9%	10.4%	21.6%	2,906	2,631	2,164	رواتب وأجور وما في حكمها
30.2%	34.8%	25.7%	458	340	270	مكافئات أعضاء مجلس الإدارة واللجان
11.1%	22.6%	0.7%	147	120	119	استهلاك وإطفاء

رسوم حكومية واشتراكات وتداول	192	353	476	83.4%	35.0%	57.3%
تأمينات اجتماعية	169	-	-	(100.0)%	-	(100.0)%
أتعاب مهنية واستشارات	345	147	200	(57.4)%	36.2%	(23.8)%
استهلاك حق استخدام أصول	-	186	174	لا ينطبق	(6.5)%	لا ينطبق
صيانة ونظافة	95	96	58	1.9%	(40.3)%	(22.0)%
تأمين طبي وعلاج	36	79	57	119.0%	(27.4)%	26.1%
رسوم حكومية عمالة	-	123	56	لا ينطبق	(54.7)%	لا ينطبق
نقل وانتقال ومأموريات	102	75	22	(27.1)%	(71.1)%	(54.1)%
كهرباء ومياه واتصالات	69	49	53	(28.0)%	7.4%	(12.0)%
إيجارات	291	33	45	(88.5)%	36.0%	(60.5)%
مواد ومستلزمات وقرطاسيات	-	19	11	لا ينطبق	(40.6)%	لا ينطبق
أخرى	329	130	206	(60.5)%	58.1%	(21.0)%
<b>الإجمالي</b>	<b>4,182</b>	<b>4,381</b>	<b>4,868</b>	<b>4.8%</b>	<b>11.1%</b>	<b>7.9%</b>

المصدر: القوائم المالية المدققة للشركة للسنوات المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2018م و2019م و2020م.

تشمل المصاريف العمومية والإدارية بشكل رئيسي على رواتب وأجور الموظفين ومكافآت أعضاء مجلس الإدارة واستهلاك وإطفاء ورسوم حكومية واشتراكات وتداول وأتعاب مهنية واستشارات واستهلاك حق استخدام أصول ومصاريف أخرى.

ارتفعت المصاريف العمومية والإدارية بنسبة 4.8% من 4.2 مليون ريال سعودي في العام 2018م إلى 4.3 مليون ريال سعودي في العام 2019م، وكان الارتفاع متأثرًا بالزيادة التي شهدتها المصاريف العمومية والإدارية الناتجة من الزيادة في الرواتب وأجور وما في حكمها حيث ارتفعت هذه المصاريف بنسبة 21.6% من 2.2 مليون ريال سعودي في 2018م إلى 2.6 مليون ريال سعودي في 2019م نتيجة الزيادة السنوية للرواتب والتعينات الجديدة بالمناصب الإدارية خلال العام.

وشهدت المصاريف العمومية والإدارية في العام 2019م انخفاضًا في مصاريف لإيجارات 88.5% من 290.7 ألف ريال سعودي في العام 2018م إلى 33.3 ألف ريال سعودي في العام 2019م وبالمقابل ارتفعت مصاريف استهلاك حق استخدام أصول بمقدار 185.0 ألف ريال سعودي في العام 2019م وكان ذلك على أثر تطبيق المعيار الدولي للمحاسبة (16).

ارتفعت المصاريف العمومية والإدارية بنسبة 11.1% في العام 2020م من 4.4 مليون ريال سعودي في العام 2019م إلى 4.9 مليون ريال سعودي في العام 2020م وذلك نتيجة لارتفاع في تكاليف رواتب وأجور الموظفين ومكافآت أعضاء مجلس الإدارة واللجان ورسوم حكومية واشتراكات وتداول بواقع 0.3 مليون ريال سعودي و0.1 مليون ريال سعودي و0.1 مليون ريال سعودي على التوالي. يذكر أن الفترة ذاتها قد شهدت انخفاضًا في رسوم حكومية خاصة بالعمالة بواقع 67.2 ألف ريال سعودي، ويرجع ذلك أساسًا إلى ارتفاع في رسوم تداول بسبب الانتقال إلى السوق الرئيسي وزياده التعينات الإدارية في عام 2020م وعدم اتجاه الإدارة أثناء الجائحة لتخفيض الرواتب أو الاستغناء عن الموظفين.

#### 6-5-10 خسائر الانخفاض في قيمة الذمم المدينة التجارية

يتأثر الانخفاض في قيمة الذمم المدينة التجارية بخبرة الشركة السابقة في التحصيل، والزيادة في عدد الدفعات المتأخرة في محفظة عن متوسط فترة الائتمان الممنوحة، وكذلك بالتغيرات في الظروف الاقتصادية العالمية والمحلية التي ترتبط بالتقصير حول الذمم المدينة. انخفضت خسائر الانخفاض في قيمة الذمم المدينة التجارية بواقع 93.9% من 0.8 مليون ريال سعودي في عام 2018م إلى 50.0 ألف ريال سعودي في عام 2019م نتيجة إلى زيادة في عمليات التحصيل حيث تم تحصيل أغلب مديونية العملاء المتأخرة من أعوام سابقة في عام 2019م. عادت خسائر الانخفاض في قيمة الذمم المدينة التجارية بالارتفاع بنسبة 984.5% أو بمقدار 0.5 مليون ريال سعودي لتصل إلى 0.5 مليون ريال سعودي. كان الارتفاع مدفوعًا بارتفاع المديونيات لدى العملاء وذلك نظرًا لظروف السوق وتعثر كثير من العملاء على أثر جائحة كورونا واتجاه أغلب العملاء لطلبات البيع الأجل وزيادة المبيعات مما أدى إلى زيادة المديونية وارتفاع في رصيد خسائر الانخفاض في قيمة الذمم المدينة التجارية في عام 2020م.



## 6-5-11 إيرادات أخرى

يوضح الجدول التالي تفاصيل الإيرادات الأخرى للشركة للسنوات المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2018م و2019م و2020م.

الجدول رقم (17): إيرادات أخرى

النمو المركب السنوي 2018م- 2020م	زيادة / (نقص)		السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر			ألف ريال سعودي
	ديسمبر 2020م	ديسمبر 2019م	2020م مدققة	2019م مدققة	2018م مدققة	
(%100.0)	-	(%100.0)	-	-	190	تعويضات موارد بشرية
(%57.6)	(%73.8)	(%31.3)	51	193	281	إيرادات أخرى
لا ينطبق	%172.5	لا ينطبق	1	(1)	-	خسائر تغير سعر الصرف
لا ينطبق	%180.3	لا ينطبق	2	(3)	-	خسائر رأسمالية
(%56.4)	(%85.1)	%27.2	(4)	(30)	(24)	مصروفات أخرى
(%66.9)	(%69.2)	(%64.4)	49	159	447	الإجمالي

المصدر: القوائم المالية المدققة للشركة للسنوات المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2018م و2019م و2020م.

تتألف الإيرادات الأخرى بشكل رئيسي على إيرادات ومصروفات غير مرتبطة بأنشطة الشركة الرئيسية. انخفضت الإيرادات الأخرى بنسبة 64.4% من 0.5 مليون ريال سعودي في عام 2018م إلى 159.4 ألف ريال سعودي في عام 2019م مدفوعة بشكل أساسي ببند الدخل غير المتكررة مثل التعويضات الموارد البشرية الممنوحة من قبل الحكومة والإيرادات الأخرى نتيجة الانخفاض في تسوية الأرصدة الدائنة من العملاء.

استمرت الإيرادات الأخرى بالانخفاض في العام 2020م بنسبة 69.2% أو بمقدار 110.3 ألف ريال سعودي من 159.4 ألف ريال سعودي في العام 2019م إلى 49.1 ألف ريال سعودي في العام 2020م متأثرًا بانخفاض الإيرادات الأخرى المتضمنة على عوائد من تأمين السيارات، والإيجار للآخرين، وتسوية الأرصدة الدائنة من العملاء، وتسويات مستحقات العاملين والموردين حيث انخفضت هذه الإيرادات بنسبة 73.8% من 193.3 ألف ريال سعودي في العام 2019م إلى 50.7 ألف ريال سعودي في العام 2020م مدفوعة بانخفاض الإيرادات من الإيجار للآخرين وكان ذلك على أثر التطبيق الأولي لتخفيض الأجرة المتعلقة بجائحة كوفيد-19 تعديل على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (16) المصدر في 28 مايو 2020م.

## 6-5-12 فوائد التزامات الإيجاري

ارتبطت فوائد التزامات الإيجار بشكل أساسي بعقود الإيجارات التشغيلية التي تديرها الشركة لأنواع مختلفة من العقود تشمل إيجار أرض مصنع القصيم وإيجار مبنى المقر الرئيسي للشركة بالرياض بالإضافة إلى فوائد على القروض والتسهيلات التي تم الحصول عليها في عام 2017م. وضحت الإدارة أنه خلال عام 2020م تم إضافة عقد مخازن كي جي ال ومخازن القصيم إلى مجمل العقود التشغيلية. يتم حساب الفائدة على الالتزامات الإيجار على أساس المتوسط المرجح لزيادة معدل التمويل للمستأجر والمطبق على التزام الإيجار في 1 يناير 2019م بنسبة 5.0%.

انخفضت فوائد التزامات الإيجار بنسبة 30.3% من 58.8 ألف ريال سعودي في عام 2018م إلى 41.0 ألف ريال سعودي في عام 2019م ويعود ذلك بسبب دفع جميع المستحقات والفوائد على القروض والتسهيلات المصرفية وجميع الأرصدة القائمة خلال عام 2018م، حيث مثلت تكاليف التمويل خلال عام 2019م على فوائد من التزام إيجار على أثر تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (16).

وارتفعت فوائد التزامات الإيجار خلال عام 2020م بنسبة 923.9% من 41.0 ألف ريال سعودي في 2019م إلى 420.2 ألف ريال سعودي في عام 2020م مدفوعة بشكل رئيسي من ارتفاع في رصيد التزام الإيجار النتيجة عن إضافة التزام الإيجار الخاص بمخازن كي جي ال ومخازن القصيم.

## 6-5-13 أرباح من استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

ارتبطت الأرباح المتعلقة في الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة في عوائد استثمار بصندوق دراية للتمويل التجاري وصندوق تمويل المتاجرة حيث استثمرت الشركة بمبلغ 13.5 مليون ريال سعودي و10.7 مليون ريال سعودي و5.6 مليون ريال سعودي كما في العام 2018م و2019م و2020م، على التوالي.

تذبذبت الأرباح من الاستثمارات المذكورة خلال الأعوام 2018م و2019م و2020م نتيجة تفاوت قيمة الاستثمارات والعوائد على الاستثمارات خلال الفترة المذكورة.

#### 6-5-14 الزكاة

انخفضت مصروفات الزكاة بنسبة 8.4% أو بما يعادل 74.9 ألف ريال سعودي من 0.9 مليون ريال سعودي في عام 2018م إلى 0.8 مليون ريال سعودي في عام 2019م. ويعزى ذلك بالأساس للخسائر المسجلة في عام 2019م والتي أدت إلى تخفيض الزكاة، وكذلك تأثر الانخفاض في مصروفات الزكاة خلال العام نفسه بزيادة الأصول الثابتة وما في حكمها وانخفاض الاستثمارات مما أدى لتخفيض الوعاء الزكوي. ولم تشهد مصاريف الزكاة لتغير جوهري خلال عام 2020م حيث ارتفعت بنسبة 2.9% من 0.8 مليون ريال سعودي في 2019م إلى 0.8 مليون ريال سعودي في عام 2020م مدفوعة بارتفاع الأرباح المسجلة خلال عام 2020م.

#### 6-5-15 صافي (الخسارة) الربح للسنة

شهد صافي (خسارة)/ ربح السنة تقلبات خلال الأعوام الثلاث، حيث انخفض بنسبة 514.0% من 459.8 ألف ريال سعودي في عام 2018م إلى 1.9 مليون ريال سعودي في عام 2019م مدفوعة بشكل أساسي إلى الزيادة في تكلفة الإيرادات والمصاريف البيعية والتسويقية. عاد وحقق صافي (خسارة)/ ربح السنة في عام 2020م ارتفاعاً بنسبة 235.5% أو بمقدار 4.5 مليون ريال سعودي من خسارة بقيمة 1.9 مليون ريال سعودي لربح بقيمة 2.3 مليون ريال سعودي نتيجة ارتفاع في الإيرادات وانخفاض في المصاريف البيعية والتسويقية.

### 6-6 قائمة المركز المالي

يقدم الجدول التالي ملخص قائمة المركز المالي للشركة كما في 31 ديسمبر 2018م و2019م و2020م.

الجدول رقم (18): ملخص قائمة المركز المالي

النمو المركب السنوي 2018م- 2020م	زيادة / (نقص)		السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر			ألف ريال سعودي
	ديسمبر 2020م	ديسمبر 2019م	2020م مدققة	2019م مدققة	2018م مدققة	
%118.3	%358.3	%4.0	29,546	6,447	6,200	الموجودات غير المتداولة
%2.1	%9.9	(%5.1)	37,923	34,511	36,363	الموجودات المتداولة
%25.9	%64.7	(%3.8)	67,469	40,957	42,562	مجموع الموجودات
(%3.1)	%5.0	(%10.6)	34,348	32,723	36,607	إجمالي حقوق الملكية
%192.0	%654.5	%13.0	16,887	2,238	1,981	المطلوبات غير المتداولة
%102.1	%170.7	%50.9	16,235	5,996	3,975	المطلوبات المتداولة
%135.8	%302.2	%38.3	33,121	8,235	5,955	مجموع المطلوبات
%25.9	%64.7	(%3.8)	67,469	40,957	42,562	مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

المصدر: القوائم المالية المدققة للشركة للسنوات المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2018م و2019م و2020م.

شهدت الموجودات انخفاضاً ضئيلاً بواقع 3.8% من 42.6 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2018م إلى 41.0 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2019م، ويرجع ذلك إلى انخفاض في الموجودات المتداولة. وفي عام 2020م ارتفعت مجموع الموجودات بنسبة 64.7% إلى 67.5 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2020م، ويرجع ذلك بشكل رئيسي لارتفاع الموجودات غير المتداولة.

تألفت حقوق الملكية من رأس مال الشركة بشكل رئيسي. تأثرت الانخفاض في حقوق الملكية في عام 2019م بعد كبير بالانخفاض في الأرباح المبقاة. وأما في عام 2020م، شهدت الحقوق الملكية ارتفاع بنسبة 5.0% من 32.7 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2019م إلى 34.3 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2020م. نتيجة للزيادة الحاصلة على رأس المال والارتفاع في الأرباح المبقاة.

تألفت المطلوبات بشكل رئيسي من المطلوبات غير المتداولة والمطلوبات المتداولة. ارتفع مجموع المطلوبات خلال العام المنتهي في 31 ديسمبر 2019م بنسبة 38.3%، وكان الارتفاع مدفوع بشكل رئيسي من المطلوبات المتداولة. ثم ارتفع مرة أخرى بنسبة 302.2% من 8.3 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2019م إلى 33.1 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2020م ويعود الارتفاع بشكل رئيسي إلى ارتفاع في المطلوبات غير المتداولة.

#### 6-6-1 الموجودات غير المتداولة

يوضح الجدول التالي الموجودات غير المتداولة كما في 31 ديسمبر 2018م و2019م و2020م.

الجدول رقم (19): الموجودات غير المتداولة

النمو المركب السنوي 2018م-2020م	زيادة / (نقص)		السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر			ألف ريال سعودي
	ديسمبر 2020م	ديسمبر 2019م	2020م مدققة	2019م مدققة	2018م مدققة	
12.4%	40.7%	(10.1)%	7,091	5,041	5,610	ممتلكات وآلات ومعدات
(2.5)%	(13.7)%	10.1%	561	650	590	موجودات غير ملموسة
لا ينطبق	2,794.4%	لا ينطبق	21,895	756	-	حق استخدام الأصول
118.3%	358.3%	4.0%	29,546	6,447	6,200	إجمالي الموجودات غير المتداولة

المصدر: القوائم المالية المدققة للشركة للسنوات المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2018م و2019م و2020م.

شكلت ممتلكات وآلات ومعدات العنصر الرئيسي من الموجودات غير المتداولة للشركة، حيث مثل هذا العنصر ما نسبته 90.5% و78.2% و24.0% من إجمالي الموجودات غير متداولة كما في 31 ديسمبر 2018م و31 ديسمبر 2019م و31 ديسمبر 2020م على التوالي.

كان الارتفاع الطفيف التي سجلته الموجودات غير المتداولة في عام 2019م بنسبة 4.0% من 6.2 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2018م إلى 6.4 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2019م مدفوعاً بعد تسجيل حق استخدام الأصول بقيمة 756.5 ألف ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2019م.

شهد عام 2020م ارتفاعاً ملحوظاً للموجودات غير المتداولة بنسبة 358.3% من 6.4 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2019م إلى 29.5 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2020م حيث كان الارتفاع مدفوعاً بشكل رئيسي بارتفاع أرصدة حق استخدام الأصول خلال الفترة.

#### 6-6-2 ممتلكات وآلات ومعدات

يوضح الجدول التالي تفاصيل صافي القيمة الدفترية للممتلكات وآلات ومعدات كما في 31 ديسمبر 2018م و2019م و2020م.

الجدول رقم (20): ممتلكات وآلات ومعدات

النمو المركب السنوي 2018م-2020م	زيادة / (نقص)		السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر			ألف ريال سعودي
	ديسمبر 2020م	ديسمبر 2019م	2020م مدققة	2019م مدققة	2018م مدققة	
48.7%	128.5%	(3.2)%	3,524	1,542	1,593	مباني وتركيبات
(2.1)%	(6.9)%	2.9%	292	313	304	تحسينات على مباني مستأجرة
(6.2)%	7.2%	(17.9)%	2,517	2,348	2,861	آلات ومعدات
(30.5)%	(53.3)%	3.3%	173	371	359	سيارات
32.2%	77.0%	(1.2)%	240	136	137	عدد وأدوات
(1.5)%	4.1%	(6.8)%	345	331	355	أثاث ومفروشات
12.4%	40.7%	(10.1)%	7,091	5,041	5,610	صافي القيمة الدفترية

المصدر: القوائم المالية المدققة للشركة للسنوات المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2018م و2019م و2020م.

تتألف الممتلكات والآلات والمعدات بشكل رئيسي من آلات ومعدات وتمثل قيمتها الدفترية 51.0% و46.6% و35.5% من صافي القيمة الدفترية للممتلكات والآلات والمعدات كما في 31 ديسمبر 2018م و31 ديسمبر 2019م و31 ديسمبر 2020م على التوالي. يلجأ المباني والتركيبات حيث تمثل قيمتها

الدفترية 28.4% و30.6% و49.7% من صافي القيمة الدفترية للممتلكات والألات والمعدات كما في 31 ديسمبر 2018م و31 ديسمبر 2019م و31 ديسمبر 2020م على التوالي

شهدت قيمة الممتلكات والألات والمعدات انخفاضاً بنسبة 10.1% كما في 31 ديسمبر 2019م حيث أن الشركة قامت بعدة عمليات استبعاد حيث سجلت استبعاد بقيمة 244.0 مليون ريال سعودي وارتبطت بشكل أساسي بالسيارات التي تم بيعها من قبل الشركة وكانت أغلبها مملوكة بالكامل.

وبالمقابل ارتفعت قيمة الممتلكات والألات والمعدات بنسبة 40.7% كما في 31 ديسمبر 2020م من 5.0 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2019م إلى 7.1 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2020م متأثرة بشكل رئيسي من الاستثمارات التي قامت بها الشركة عبر جميع أنواع الممتلكات والألات والمعدات وبالإضافة إلى التحويل الحاصل على التركيبات والمباني من المخزون لأجل التوسع في نشاط الخدمات اللوجستية والاستثمار في ثلاثيات التخزين للغير وتجهيزاتها.

### 6-6-3 موجودات غير ملموسة

يوضح الجدول التالي تفاصيل صافي القيمة الدفترية للموجودات الغير ملموسة كما في 31 ديسمبر 2018م و2019م و2020م.

الجدول رقم (21): موجودات غير ملموسة

النمو المركب السنوي 2018م-2020م	زيادة / (نقص)		السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر			ألف ريال سعودي
	ديسمبر 2020م	ديسمبر 2019م	2020م مدققة	2019م مدققة	2018م مدققة	
232.5%	(13.7%)	1,180.6%	561	650	51	برنامج حاسب آلي
(100.0%)	-	(100.0%)	-	-	539	موجودات غير ملموسة قيد التنفيذ
(2.5%)	(13.7%)	10.1%	561	650	590	صافي القيمة الدفترية

المصدر: الفوائد المالية المدققة للشركة للسنوات المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2018م و2019م و2020م.

تألفت الموجودات غير الملموسة كما في 31 ديسمبر 2018م و31 ديسمبر 2019م و31 ديسمبر 2020م بشكل رئيسي من مصاريف ارتبطت بأنظمة معلومات وبرامج معلوماتية التي يتم إطفائها باستخدام طريقة القسط الثابت لتوزيع تكلفة الأصول على مدى 7 إلى 10 سنوات.

تجدر الإشارة إلى أن الموجودات غير الملموسة قيد التنفيذ التي سجلتها الشركة في 31 ديسمبر 2018م ارتبطت بشكل أساسي بتطوير برنامج تخطيط الموارد للشركة (أي آر بي). تم رسملة المصاريف المتعلقة بالبرامج المذكور ضمن برامج حاسب آلي كما في 31 ديسمبر 2019م.

ارتفع صافي القيمة الدفترية للموجودات غير الملموسة بنسبة 10.1% أو بقيمة 59.7 ألف ريال سعودي من 589.8 ألف ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2018م إلى 649.5 ألف ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2018م نتيجة بعض الزيادات التي طرأت على برنامج أي آر بي بقيمة 81.2 ألف ريال سعودي. ثم انخفض صافي القيمة الدفترية للموجودات الملموسة بنسبة 13.7% أو بقيمة 88.8 ألف ريال سعودي في العام 2020م ليصل إلى 560.7 ألف ريال سعودي متأثراً بالإطفاء المستمر للأصول.

### 6-6-4 حق استخدام الأصول

يوضح الجدول التالي حق استخدام الأصول كما في 31 ديسمبر 2018م و2019م و2020م.

الجدول رقم (22): حق استخدام الأصول

النمو المركب السنوي 2018م-2020م	زيادة / (نقص)		السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر			ألف ريال سعودي
	ديسمبر 2020م	ديسمبر 2019م	2020م مدققة	2019م مدققة	2018م مدققة	
						حق استخدام الأصول:
لا ينطبق	7.5%	لا ينطبق	947	882	-	التزامات الإيجار في 1 يناير
لا ينطبق	(100.0%)	لا ينطبق	-	66	-	إيجار مقدم كما في 31 ديسمبر 2018م - إعادة تصنيف
لا ينطبق	لا ينطبق	-	24,018	-	-	الإضافات خلال السنة

الرصيد في 31 ديسمبر	-	947	24,966	لا ينطبق	%2,535.0	لا ينطبق
الاستهلاك المتراكم:						
الرصيد في 1 يناير	-	-	(191)	-	لا ينطبق	لا ينطبق
الاستهلاك الممثل على السنة	-	(191)	(2,880)	لا ينطبق	%1,407.9	لا ينطبق
الرصيد في 31 ديسمبر	-	(191)	(3,071)	لا ينطبق	%1,507.9	لا ينطبق
صافي القيمة الدفترية في 31 ديسمبر	-	756	21,895	لا ينطبق	%2,794.4	لا ينطبق

المصدر: القوائم المالية المدققة للشركة للسنوات المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2018م و2019م و2020م.

طبقت الشركة المعيار الدولي للتقرير المالي (16) – عقود الإيجار بأثر رجعي اعتباراً من 1 يناير 2019م، لكنها لم تقم بإعادة عرض أرقام المقارنة لعام 2018م. لذلك، تم الاعتراف بإعادة التصنيف والتعديلات الناشئة عن قواعد الإيجار الجديدة في قائمة المركز المالي الافتتاحية في 1 يناير 2019م.

يرتبط حق استخدام الأصول الذي تم تسجيله ما بين 31 ديسمبر 2019م و 31 ديسمبر 2020م بأصول متنوعة حصلت عليها الشركة ضمن عقود إيجار تشغيلية. تتضمن هذه الأصول مبنى المقر الرئيسي للشركة بالرياض ومصنع ومستودع القصيم ومستودع كي جي ال. تمتد هذه العقود أغلبها لمدة تصل إلى 18 سنة.

ارتفع صافي القيمة الدفترية لحق استخدام الأصول المستأجرة بقيمة 21.1 مليون ريال سعودي من 0.8 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2019م إلى 21.9 مليون ريال سعودي كما في 30 يونيو 2020م. وقد جاء الارتفاع المذكور نتيجة لأعمال التوسعة التي قامت بها الشركة على نهج استراتيجية تنوع المنتجات. حيث أضافت الشركة عقود إيجار مستودع كي جي ال ومستودع القصيم بقيمة 21.2 مليون ريال سعودي و0.2 مليون ريال سعودي، على التوالي، وذلك لتخزين منتجات القطاع اللوجيستي.

## 5-6-6 الموجودات المتداولة

يوضح الجدول التالي الموجودات المتداولة كما في 31 ديسمبر 2018م و2019م و2020م.

الجدول رقم (23): الموجودات المتداولة

النمو المركب السنوي 2018م- 2020م	زيادة / (نقص)		السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر			ألف ريال سعودي
	ديسمبر 2020م	ديسمبر 2019م	2020م مدققة	2019م مدققة	2018م مدققة	
%21.7	%45.9	%1.4	13,432	9,205	9,075	مخزون
%22.3	%31.3	%13.8	16,553	12,603	11,072	ذمم مدينة تجارية ومدفوعات مقدمة وذمم مدينة أخرى
(%35.6)	(%47.6)	(%20.8)	5,588	10,673	13,472	استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
(%7.4)	%15.8	(%26.0)	2,350	2,030	2,743	النقد وما في حكمه
%2.1	%9.9	(%5.1)	37,923	34,511	36,363	مجموع الموجودات المتداولة

المصدر: القوائم المالية المدققة للشركة للسنوات المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2018م و2019م و2020م.

شكلت الذمم المدينة التجارية والمدفوعات المقدمة والذمم المدينة الأخرى المكون الأساسي من الموجودات المتداولة للشركة، حيث مثل هذا المكون ما نسبته 30.5% و36.5% و43.6% من إجمالي الموجودات المتداولة كما في 31 ديسمبر 2018م و31 ديسمبر 2019م و31 ديسمبر 2020م، على التوالي .

كان الانخفاض الطفيف التي سجلته الموجودات المتداولة في عام 2019م بنسبة 5.1% من 36.4 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2018م إلى 34.5 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2019م متأثراً بالانخفاض الملحوظ في الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة بقيمة 2.8 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2019م نتيجة تخفيض الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة وتوجيه النقد للاستثمار في أصول قطاع اللوجستيك وتمويل رأس المال العامل وتوزيع الأرباح النقدية على المساهمين.

شهد عام 2020م ارتفاعاً ملحوظاً للموجودات المتداولة بنسبة 9.9% من 34.5 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2019م إلى 37.9 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2020م حيث كان الارتفاع مدفوعاً بشكل رئيسي بارتفاع المخزون بنسبة 45.9% أو بما يعادل 4.2 مليون ريال سعودي

وبارتفاع الذمم المدينة التجارية والمدفوعات المقدمة والذمم المدينة الأخرى بنسبة 31.3% أو بما يعادل 4.0 مليون ريال سعودي ويقابل هذا الارتفاع انخفاض في الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة بقيمة 5.0 مليون ريال سعودي.

#### 6-6-6 مخزون

يوضح الجدول التالي تفاصيل المخزون كما في 31 ديسمبر 2018م و2019م و2020م.

الجدول رقم (24): المخزون

النمو المركب السنوي 2018م-2020م	زيادة / (نقص)		السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر			ألف ريال سعودي
	ديسمبر 2020م	ديسمبر 2019م	2020م مدققة	2019م مدققة	2018م مدققة	
38.1%	46.3%	30.3%	7,411	5,067	3,888	مواد خام
13.5%	51.7%	(15.1)%	5,009	3,303	3,890	إنتاج تام
(2.3)%	43.1%	(33.3)%	1,090	762	1,141	قطع غيار ومستلزمات
69.6%	24.5%	131.1%	420	338	146	إنتاج تحت التشغيل
(100.0)%	-	لا ينطبق	-	-	69	بضاعة بالطرق
23.5%	47.1%	3.7%	13,930	9,469	9,134	مجموع
189.9%	88.7%	345.4%	(498)	(264)	(59)	ناقص: مخصص مخزون راكد
21.7%	45.9%	1.4%	13,432	9,205	9,075	الإجمالي

المصدر: القوائم المالية المدققة للشركة للسنوات المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2018م و2019م و2020م.

تألف المخزون بشكل أساسي من المواد الخام وإنتاج تام الذي مثل ما نسبته 85.7% و90.9% و92.5% من إجمالي المخزون كما في 31 ديسمبر 2018م و31 ديسمبر 2019م و31 ديسمبر 2020م على التوالي.

ارتفع رصيد إجمالي المخزون بنسبة 1.4% أو بقيمة 0.1 مليون ريال سعودي من 9.1 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2018م إلى 9.2 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2019م. كان الارتفاع بين الفترتين مدفوعاً بارتفاع قيمة المواد الخام بنسبة 30.3% من 3.9 مليون ريال سعودي إلى 5.0 مليون ريال سعودي نتيجة شراء مواد خام من الحديد وذلك لعمل مخزون استراتيجي نظراً لاتجاه أسعار سوق الحديد في الارتفاع. استمر الارتفاع في إجمالي المخزون بنسبة 45.9% أو بقيمة 4.2 مليون ريال سعودي من 9.2 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2019م إلى 13.4 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2020م نتيجة لارتفاع في جميع المواد بشكل عام نتيجة ارتفاع أسعار جميع المواد الخام خلال هذه الفترة بسبب جائحة كورونا وغلغ المنافذ مما ترتب عليه قلة المعروض وزياده في الأسعار مما أدى إلى زيادة قيمة المخزون.

يوضح الجدول التالي تفاصيل حركة مخصص المخزون الراكد كما في 31 ديسمبر 2018م و2019م و2020م.

الجدول رقم (25): حركة مخصص المخزون الراكد

النمو المركب السنوي 2018م-2020م	زيادة / (نقص)		السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر			ألف ريال سعودي
	ديسمبر 2020م	ديسمبر 2019م	2020م مدققة	2019م مدققة	2018م مدققة	
111.0%	345.4%	-	264	59	59	الرصيد في بداية السنة
لا ينطبق	14.4%	لا ينطبق	234	205	-	المكون خلال السنة
189.9%	88.7%	345.4%	498	264	59	الرصيد في نهاية السنة

المصدر: القوائم المالية المدققة للشركة للسنوات المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2018م و2019م و2020م.

قامت الشركة بحجز مخصص المخزون الراكد ما بين 31 ديسمبر 2018م و31 ديسمبر 2020م وقد ارتبط المخصص بنوع المخزون الراكد. بشكل عام، تقضي سياسة إدارة الشركة بحجز مخصص المخزون الراكد في حال وجود أي تغير في نمط الاستخدام والشكل المادي للمخزون ذات الصلة وتفاوتت نسب استقطاع المخصص على حسب نوع المخزون.

ارتفعت قيمة مخصص المخزون الراكد خلال الفترة ما بين 31 ديسمبر 2018م و 31 ديسمبر 2019م بنسبة 345.4% أو بقيمة 204.7 ألف ريال سعودي من 59.3 ألف ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2018م إلى 263.9 ألف ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2019م وذلك لاتباع سياسة احتساب قيمة المخصص بناءً على تقارير فنية الجودة وحالة المخزون الراكد.

استمرت قيمة مخصص المخزون الراكد بالارتفاع من 263.9 ألف ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2019م إلى 498.1 ألف ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2020م نتيجة الدراسة الفنية التي تمت على المخزون الراكد طبقاً لسياسة الشركة.

تجدر الإشارة إلى أن مخصص المخزون الراكد أعلاه مستقطع من مخزون راكد لأكثر من 360 يوم والذي بلغت قيمته 3.0 مليون ريال سعودي وشكل نسبة 21.0% من مجموع المخزون كما في 31 ديسمبر 2020م. وقد ارتبط القسم الأكبر من المخزون الراكد بمواد الخام حيث شكل 15.0% من إجمالي المخزون الراكد كما في 31 ديسمبر 2020م.

#### 6-6-7 ذمم مدينة تجارية ومدفوعات مقدمة وذمم مدينة أخرى

يوضح الجدول التالي تفاصيل الذمم المدينة التجارية والمدفوعات المقدمة وذمم مدينة أخرى كما في 31 ديسمبر 2018م و 2019م و 2020م.

الجدول رقم (26): ذمم مدينة تجارية ومدفوعات مقدمة وذمم مدينة أخرى

النمو المركب السنوي 2020م-2018م	زيادة/ (نقص)		السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر			ألف ريال سعودي
	ديسمبر 2020م	ديسمبر 2019م	2020م مدققة	2019م مدققة	2018م مدققة	
19.6%	42.4%	0.5%	15,394	10,813	10,764	ذمم مدينة تجارية
(1.1%)	(78.9%)	364.1%	330	1,567	338	دفعات مقدمة من موردين
لا ينطبق	103.6%	لا ينطبق	2,115	1,039	-	إيراد مستحق
(72.8%)	(87.1%)	(42.8%)	47	366	639	اشتراكات مدفوعة مقدماً
(11.7%)	(15.1%)	(8.3%)	155	182	199	مصرفات مدفوعة مقدماً
142.4%	169.4%	118.1%	384	143	65	سلف عاملين
(100.0%)	(100.0%)	(6.5%)	-	90	96	ضمان حسن تنفيذ
(51.5%)	(9.3%)	(74.1%)	60	66	255	إيجارات مدفوعة مقدماً
(26.5%)	2,057.9%	(97.5%)	237	11	439	غطاء خطابات ضمان
<b>21.0%</b>	<b>31.1%</b>	<b>11.6%</b>	<b>18,722</b>	<b>14,276</b>	<b>12,794</b>	
						يخصم:
12.2%	29.7%	(2.9%)	(2,169)	(1,672)	(1,722)	مخصص خسائر انخفاض في قيمة الذمم المدينة
<b>22.3%</b>	<b>31.3%</b>	<b>13.8%</b>	<b>16,553</b>	<b>12,603</b>	<b>11,072</b>	<b>الإجمالي</b>

المصدر: القوائم المالية المدققة للشركة للسنوات المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2018م و 2019م و 2020م.

تتألف الذمم المدينة التجارية والمدفوعات المقدمة والذمم المدينة الأخرى بشكل رئيسي من الذمم المدينة التجارية من العملاء للشركة. تضمنت أيضاً على دفعات مقدمة من موردين وسلف العاملين التي تمنح للموظفين وإيرادات مستحقة.

الذمم المدينة التجارية هي المبالغ المدينة من العملاء المحليين والحكوميين الذين تتعامل معهم الشركة. لم تشهد هذه المبالغ تقلبات كثيرة ما بين 31 ديسمبر 2018م و 31 ديسمبر 2020م. ارتفعت الذمم المدينة التجارية بنسبة 0.5% أو بقيمة 49.2 ألف ريال سعودي من 10.8 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2018م إلى 10.8 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2019م، مع ارتفاع الذمم المدينة التجارية بنسبة 42.4% أو بقيمة 4.6 مليون ريال سعودي من 10.8 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2019م إلى 15.4 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2020م. كان الارتفاع متماشياً مع ارتفاع مستوى النشاط بين العاملين والذي أدى إلى ارتفاع الإيرادات بين العاملين 2018م و 2019م.

الدفعات المقدمة من موردين هي عبارة عن دفعات مقدمه تم دفعها للموردين من أجل تعاقدات على شراء مواد خام لاستلامها من الموردين في فترات لاحقة. ارتفعت هذه الأرصدة بنسبة 364.1% أو بمقدار 1.2 مليون ريال سعودي نتيجة لارتفاع في عملية شراء المواد الخام لعمل مخزون استراتيجي نظراً لاتجاه سوق الحديد لارتفاع. بالمقابل انخفضت في عام 2020م بنسبة 78.9% من 1.6 مليون ريال سعودي إلى 0.3 مليون ريال سعودي وكان هذا الانخفاض مدفوع باتجاه سياسة الشركة للشراء بالأجل بسبب جائحة كورونا.

ارتفعت الإيرادات المستحقة بنسبة 103.6% أو بمقدار 1.0 مليون ريال سعودي من 1.0 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2019م إلى 2.1 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2020م نتيجة زيادة حجم المشاريع في عام 2020م والإيرادات المستحقة طبقاً للمعيار التقريبي المالي الدولي (15) الاعتراف بإيرادات المشاريع وفقاً لنسب إتمام المشروع.

مثلت اشتراكات مدفوعة مقدماً اشتراكات في رخص العمل الخاصة بتأمين الممتلكات. انخفضت هذه الاشتراكات من 0.6 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2018م إلى 47.2 ألف ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2020م نتيجة تخفيض رسوم رخص العمل من قبل الحكومة للشركات الصناعية.

لم تشهد مصاريف المدفوعات المقدمة تقلبات جوهرية خلال الأعوام المنتهية في 31 ديسمبر 2018م و31 ديسمبر 2019م و31 ديسمبر 2020م

تقوم الشركة بمنح موظفيها بمنح سلف ضمن سياق العمل العادي. ارتفعت هذه الذمم المدينة العائدة لسلف العاملين بنسبة 118.1% أو بقيمة 77.0 ألف ريال سعودي من 65.3 ألف ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2018م إلى 0.1 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2019م، مع ارتفاع إضافي بنسبة 169.4% أو بقيمة 0.2 مليون ريال سعودي إلى 0.3 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2020م. كان الارتفاع المستمر في الذمم المدينة العائدة لسلف العاملين ما بين 31 ديسمبر 2018م و31 ديسمبر 2020م متأثراً بالسياسة الشركة المتبعة لسلف العاملين.

انخفضت الإيجارات مدفوعة مقدماً خلال الأعوام المنتهية في 31 ديسمبر 2018م و31 ديسمبر 2019م و31 ديسمبر 2020م نتيجة تطبيق معيار الدولي للتقرير المالي (16) الخاص بعقود الإيجار.

شكل غطاء خطابات ضمان وخطابات الضمان ابتدائية صادرة من بنوك محلية مقدمة لجهات حكومية وجهات خاصة. ارتفعت هذه الضمانات في عام 2020م بقيمة 0.2 مليون ريال سعودي نتيجة الضمانات المصدرة بقيمة 181.8 ألف ريال إلى شركة ناقلات النفط الكويتية وبقيمة 44.5 ألف ريال سعودي لوزارة المالية.

يوضح الجدول التالي تفاصيل حركة مخصص خسائر انخفاض في قيمة الذمم كما في 31 ديسمبر 2018م و2019م و2020م.

الجدول رقم (27): حركة مخصص خسائر انخفاض في قيمة الذمم

النمو المركب السنوي 2018م-2020م	زيادة / (نقص)		السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر			ألف ريال سعودي
	ديسمبر 2020م	ديسمبر 2019م	2020م مدققة	2019م مدققة	2018م مدققة	
77.9%	(2.9%)	225.7%	1,672	1,722	529	الرصيد في بداية السنة
(100.0%)	-	(100.0%)	-	-	464	أثر تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي (9) على أرباح مبقاه في 1 يناير 2018م
(18.8%)	984.5%	(93.9%)	542	50	822	المكون خلال السنة
(29.9%)	(54.4%)	7.8%	(45)	(99)	(92)	شطب خلال السنة
12.2%	29.7%	(2.9%)	2,169	1,672	1,722	الرصيد في نهاية السنة

المصدر: القوائم المالية المدققة للشركة للسنوات المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2018م و2019م و2020م.

لم يشهد خسائر انخفاض الذمم مدينة تجارية تقلبات جوهرية ما بين 31 ديسمبر 2018م و31 ديسمبر 2020م. انخفضت قيمة المخصص بنسبة 2.9% أو بقيمة 49.4 ألف ريال سعودي من 1.7 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2018م إلى 1.7 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2019م. عاد المخصص وارتفع بنسبة 29.7% أو بقيمة 0.5 مليون ريال سعودي إلى 2.2 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2020م. كانت هذه التقلبات الطفيفة مرتبطة بسياسة احتساب مخصص الديون طبقاً للمعيار التقريبي المالي الدولي (9) بناءً على نسب الخسارة المتوقعة في تحصيل المديونيات.

#### 6-6-8 استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

يوضح الجدول التالي تفاصيل الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة كما في 31 ديسمبر 2018م و2019م و2020م.

الجدول رقم (28): استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة



النمو المركب السنوي 2018م-2020م	زيادة / (نقص)		السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر			ألف ريال سعودي
	ديسمبر 2020م	ديسمبر 2019م	2020م مدققة	2019م مدققة	2018م مدققة	
						<b>التكلفة</b>
(%20.4)	(%20.8)	(%20.1)	10,673	13,472	16,852	الرصيد في بداية السنة
(%100.0)	(%100.0)	(%67.1)	-	4,935	15,000	إضافات خلال السنة
(%46.0)	(%33.3)	(%56.3)	(5,500)	(8,250)	(18,881)	استبعادات خلال السنة
(%8.9)	(%19.6)	%3.1	415	516	500	أرباح استثمارات
(%35.6)	(%47.6)	(%20.8)	5,588	10,673	13,472	الرصيد في نهاية السنة

المصدر: القوائم المالية المدققة للشركة للسنوات المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2018م و2019م و2020م.

تمثل الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة في استثمارات بصندوق ذرية للتمويل التجاري وصندوق تمويل المتاجرة حيث استثمرت الشركة بمبلغ 13.5 مليون ريال سعودي و10.7 مليون ريال سعودي و5.6 مليون ريال سعودي كما في العام 2018م و2019م و2020م، على التوالي. تفاوتت هذه الأرصدة خلال الأعوام 2018م و2019م و2020م نتيجة لإضافات واستبعادات حاصلة.

شكل رصيد صندوق ذرية للتمويل التجاري نسبة 100.0% و62.8% و24.6% من إجمالي الاستثمارات كما في 31 ديسمبر 2018م و31 ديسمبر 2019م و31 ديسمبر 2020م. قامت الشركة باسترداد مبلغ 4.0 مليون ريال سعودي في عام 2019م واستثمرته في صندوق تمويل المتاجرة بالدولار مما أدى على انخفاض الرصيد من 13.5 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2019م إلى 6.7 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2019م. استمر الانخفاض في رصيد صندوق ذرية للتمويل التجاري بنسبة 79.5% من 6.7 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2019م إلى 1.4 مليون ريال سعودي في 31 ديسمبر 2020م وكان هذا الانخفاض مدفوعاً باسترداد بقيمة 5.5 مليون ريال سعودي وتم إضافته إلى رصيد النقد وما في حكمه.

ابتداءً من عام 2019م حاز صندوق تمويل المتاجرة بالدولار على نسبة 37.2% و75.4% من إجمالي الاستثمارات كما في 31 ديسمبر 2019م و31 ديسمبر 2020م. نتيجة ارتفاع العائد من هذا الصندوق مقارنة بصندوق الاستثمارات بالريال وتوجيه جزء من الاستثمارات لهذا الصندوق. شهد هذا الاستثمار ارتفاعاً بنسب 6.2% من 4.0 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2019م إلى 4.2 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2020م حيث حققت الشركة أرباح من الاستثمار في صندوق تمويل المتاجرة بالدولار بقيمة 0.2 مليون ريال سعودي.

تفاوت هامش الربح من هذه الاستثمارات تفاوتاً شهرياً حيث كانت هوامش الربح من صندوق ذرية للتمويل التجاري في عام 2018م ما بين 4.0% و4.8% أما في عام 2019م فسجل الصندوق هوامش ربح ما بين 3.6% و14.3% وفي عام 2020م سجل هوامش بنسبة ما بين 2.6% و4.2%. وكانت هوامش الربح من صندوق تمويل المتاجرة بالدولار ما بين 0.9% و8.2%، وما بين 5.2% و7.4% كما في 31 ديسمبر 2019م و31 ديسمبر 2020م.

#### 6-6-6-9 النقد وما في حكمه

يوضح الجدول التالي تفاصيل النقد وما في حكمه كما في 31 ديسمبر 2018م و2019م و2020م.

الجدول رقم (29): النقد وما في حكمه

النمو المركب السنوي 2018م-2020م	زيادة / (نقص)		السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر			ألف ريال سعودي
	ديسمبر 2020م	ديسمبر 2019م	2020م مدققة	2019م مدققة	2018م مدققة	
(%13.2)	%2.2	(%26.3)	2,021	1,977	2,681	بنوك - حسابات جارية
لا ينطبق	%560.3	لا ينطبق	305	46	-	عهد نقدية
(%37.0)	%263.7	(%89.1)	25	7	62	نقد في الصندوق
(%7.4)	%15.8	(%26.0)	2,350	2,030	2,743	الإجمالي

المصدر: القوائم المالية المدققة للشركة للسنوات المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2018م و2019م و2020م.

يتألف النقد وما في حكمه من النقد في الصندوق والنقد في البنوك والعهد النقدي.

تعتبر النقد في البنوك المكون الرئيسي للنقد وما في حكمه، ويشار بالنقد في البنوك إلى الحسابات الحالية الجارية التي يتم إيداعها في حسابات البنوك المختلفة التي تتعامل معها الشركة والتي يتم من خلالها إجراء عمليات الدفع والسحب.

يمثل النقد في الصندوق الأرصدة النقدية المحتفظ بها في صندوق المصنع ببيده - صندوق المكتب الرئيسي. ويستخدم النقد في الصندوق للمصاريف الثرية.

تقلبت حركة النقد وما في حكمه ما بين عامين 2018م و2020م. انخفض إجمالي النقد وما في حكمه بنسبة 26.0% أو بما يعادل 0.7 مليون ريال سعودي من 2.7 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2018م إلى 2.0 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2019م. جاء الانخفاض متأثراً بالتدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية والتي بلغت 2.5 مليون ريال سعودي في 2019م بعد قيام الشركة بتوزيع أرباح بما يعادل 2.3 مليون ريال سعودي.

ارتفع إجمالي النقد وما في حكمه بنسبة 15.8% أو بما يعادل 0.3 مليون ريال سعودي من 2.0 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2019م إلى 2.4 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2019م. جاء الارتفاع متأثراً بالتدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية والتي بلغت 4.3 مليون ريال سعودي في 2020م بعد بيع الشركة لبعض الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة الذي تم الحصول عليه في السنوات السابقة.

## 6-6-10 المطلوبات غير المتداولة

يوضح الجدول التالي المطلوبات غير المتداولة كما في 31 ديسمبر 2018م و2019م و2020م.

الجدول رقم (30): المطلوبات غير المتداولة

النمو المركب السنوي 2018م-2020م	زيادة / (نقص)		السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر			ألف ريال سعودي
	ديسمبر 2019م	ديسمبر 2020م	2020م مدققة	2019م مدققة	2018م مدققة	
لا ينطبق	2,589.8%	لا ينطبق	14,500	539	-	التزامات الإيجار
9.8%	40.4%	(14.2)%	2,386	1,699	1,981	مزاي نهاية الخدمة للموظفين
192.0%	654.5%	13.0%	16,887	2,238	1,981	الإجمالي

المصدر: القوائم المالية المدققة للشركة للسنوات المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2018م و2019م و2020م.

تتألف المطلوبات غير المتداولة على عنصرين أساسيين وهما التزامات الإيجار ومزاي الخدمات الموظفين.

كان الارتفاع الطفيف الذي سجلته المطلوبات غير المتداولة في عام 2019م بنسبة 13.0% من 2.0 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2018م إلى 2.2 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2019م متأثراً بإضافة عنصر التزامات الإيجار بقيمة 0.5 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2019م نتيجة تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي (16) - عقود الإيجار.

شهد عام 2020م ارتفاعاً ملحوظاً للمطلوبات الغير المتداولة بنسبة 654.5% من 2.2 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2019م إلى 16.9 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2020م حيث كان الارتفاع مدفوعاً بشكل رئيسي بارتفاع التزامات خلال الفترة.

## 6-6-11 التزامات عقود الإيجار

يوضح الجدول التالي القيمة الدفترية لالتزامات عقود الإيجار كما في 31 ديسمبر 2018م و2019م و2020م والحركة خلال العام.

الجدول رقم (31): التزامات عقود الإيجار

النمو المركب السنوي 2018م-2020م	زيادة / (نقص)		السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر			ألف ريال سعودي
	ديسمبر 2019م	ديسمبر 2020م	2020م مدققة	2019م مدققة	2018م مدققة	
لا ينطبق	لا ينطبق	(19.3)%	711	882	-	الرصيد في 1 يناير

الإضافات خلال السنة	-	-	24,018	-	لا ينطبق	لا ينطبق
المعمل خلال السنة	-	41	420	420	لا ينطبق	%923.9
يخصم: مدفوعات الإيجار خلال السنة	-	(212)	(2,787)	(2,787)	لا ينطبق	%1,217.5
يخصم: الربح المعدل	-	-	(18)	(18)	لا ينطبق	لا ينطبق
الرصيد في 31 ديسمبر	-	711	22,345	22,345	لا ينطبق	%3,042.3
يخصم: التزامات الإيجار - الجزء المتداول	-	172	7,844	7,844	لا ينطبق	%4,460.6
التزامات الإيجار - الجزء غير المتداول	-	539	14,500	14,500	لا ينطبق	%2,589.8
الإجمالي	-	711	22,345	22,345	لا ينطبق	%3,042.3

المصدر: القوائم المالية المدققة للشركة للسنوات المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2018م و2019م و2020م.

ارتبطت التزامات عقود الإيجار التي بلغت قيمتها 0.7 مليون ريال سعودي و22.3 مليون ريال سعودي 31 ديسمبر 2019م و 31 ديسمبر 2020م بالتزامات متنوعة حصلت عليها الشركة ضمن عقود إيجار تشغيلية. تتضمن هذه الالتزامات على التزامات متعلقة بإيجارات مبنى المقر الرئيسي للشركة بالرياض ومصنع ومستودع القصيم ومستودع كي جي ال.

تقلبت أرصدة التزامات الإيجار نتيجة الإضافات على عقود الإيجار المذكورة سابقاً بقسم (1-3-1-1) المتعلق بحق استخدام الأصول.

مثلت التزامات الإيجار غير المتداولة ما يعادل 75.8% و64.9% من إجمالي التزامات الإيجار خلال السنتين الماليتين المنتهيتين في 31 ديسمبر 2019م و31 ديسمبر 2020م على التوالي.

#### 6-6-12 مزايا نهاية الخدمة للموظفين

يوضح الجدول التالي حركة مخصص نهاية الخدمة للموظفين كما في 31 ديسمبر 2018م و2019م و2020م.

الجدول رقم (32): مزايا نهاية الخدمة للموظفين

النمو المركب السنوي 2018م- 2020م	زيادة / (نقص)		السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر			ألف ريال سعودي
	ديسمبر 2020م	ديسمبر 2019م	2020م مدققة	2019م مدققة	2018م مدققة	
%22.0	(%14.2)	%73.5	1,699	1,981	1,142	القيمة الحالية في بداية السنة
%15.9	%14.1	%17.7	539	473	402	تكلفة الخدمة والفائدة
%17.3	(%88.4)	%1,086.4	(56)	(485)	(41)	الدفعات خلال السنة
(%34.7)	%175.7	(%156.4)	204	(269)	478	الخسائر / (المنافع) الإكتوارية للالتزام
%9.8	%40.4	(%14.2)	2,386	1,699	1,981	القيمة الحالية في نهاية السنة

المصدر: القوائم المالية المدققة للشركة للسنوات المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2018م و2019م و2020م.

تتبنى الشركة خطة مكافآت نهاية الخدمة للموظفين بموجب أنظمة العمل السعودية السارية. تُحدد المستحقات وفق التقييم الإكتواري باستخدام طريقة تكلفة الوحدة المتوقعة طبقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (19) - مزايا الموظفين مع الأخذ بالاعتبار نظام العمل في المملكة العربية السعودية. لم يشهد الرصيد أي تقلبات جذرية ما بين 31 ديسمبر 2018م و31 ديسمبر 2019م. بالمقابل ارتفع الرصيد من 1.7 مليون ريال سعودي في 31 ديسمبر 2019م إلى 2.4 مليون ريال سعودي في 31 ديسمبر 2020م حيث أن تكلفة الخدمة والفائدة المخصصة من قبل شركة خلال عام 2020م و(المنافع) / الخسائر الإكتوارية للالتزام ارتفعت بنسبة 14.1% و175.7% مقارنة مع العام السابق نتيجة لزيادة في رواتب الموظفين وعدد الموظفين وعدد سنوات الخدمة وتقديرات الخبير الإكتواري وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي (19).

#### 6-6-13 المطلوبات متداولة

يوضح الجدول التالي المطلوبات متداولة كما في 31 ديسمبر 2018م و2019م و2020م.

الجدول رقم (33): المطلوبات متداولة

ألف ريال سعودي	السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر	زيادة / (نقص)
----------------	-------------------------------------	---------------

النمو المركب السنوي 2018م- 2020م	ديسمبر 2020م	ديسمبر 2019م	2020م مدققة	2019م مدققة	2018م مدققة	
لا ينطبق	%4,460.6	لا ينطبق	7,844	172	-	التزامات الإيجار - الجزء المتداول
%53.7	%46.7	%61.0	7,350	5,010	3,111	ذمم دائنة تجارية ودائنون آخرون
%9.8	%27.7	(%5.7)	1,041	815	864	مخصص الزكاة
%102.1	%170.7	%50.9	16,235	5,996	3,975	الإجمالي

المصدر: القوائم المالية المدققة للشركة للسنوات المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2018م و2019م و2020م.

شكلت الذمم الدائنة التجارية والدائنون الآخرون المكون الأساسي من المطلوبات المتداولة للشركة، حيث مثل هذا المكون ما نسبته 78.3% و83.5% و45.3% من إجمالي المطلوبات المتداولة كما في 31 ديسمبر 2018م و31 ديسمبر 2019م و31 ديسمبر 2020م، على التوالي.

كان الارتفاع التي سجلته المطلوبات المتداولة في عام 2019م بنسبة 50.9% من 4.0 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2018م إلى 5.9 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2019م متأثرًا بالارتفاع الملحوظ في ذمم دائنة تجارية ودائنون آخرون بقيمة 1.9 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2019م نتيجة سياسة الشركة في الشراء الآجل وفتح تسهيلات مع الموردين.

شهد عام 2020م ارتفاعًا ملحوظًا للمطلوبات المتداولة بنسبة 170.7% من 6.0 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2019م إلى 16.2 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2020م حيث كان الارتفاع مدفوعًا بشكل رئيسي بارتفاع الجزء المتداول من التزام الإيجار بنسبة 4,460.6% أو بما يعادل 7.7 مليون ريال سعودي و بارتفاع ذمم دائنة تجارية ودائنون آخرون بنسبة 46.7% أو بما يعادل 2.3 مليون ريال سعودي.

#### 6-6-14 التزامات عقود الإيجار- الجزء المتداول

سجلت التزامات الإيجار قصيرة الأجل ذات فترة استحقاق أقل من سنة ما يعادل 24.2% و35.1% من إجمالي التزامات الإيجار خلال السنتين الماليتين المنتهيتين في 31 ديسمبر 2019م و31 ديسمبر 2020م على التوالي.

#### 6-6-15 ذمم دائنة تجارية ودائنون آخرون

يوضح الجدول التالي تفاصيل الذمم الدائنة التجارية والدائنون الآخرون كما في 31 ديسمبر 2018م و2019م و2020م.

الجدول رقم (34): ذمم دائنة تجارية ودائنون آخرون

النمو المركب السنوي 2018م- 2020م	زيادة / (نقص)		السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر			ألف ريال سعودي
	ديسمبر 2020م	ديسمبر 2019م	2020م مدققة	2019م مدققة	2018م مدققة	
%70.2	%100.6	%44.5	5,144	2,565	1,775	ذمم دائنة تجارية
%31.8	(%62.2)	%359.4	499	1,318	287	دفعات عملاء مقدمة
%47.8	%92.2	%13.7	628	327	287	مستحقات عاملين
لا ينطبق	%22.8	لا ينطبق	386	314	-	مكافآت وبدلات أعضاء مجلس الإدارة واللجان
%56.7	%25.8	%95.3	272	216	111	عمولات مستحقة
(%5.0)	(%51.9)	%87.6	103	215	115	ضريبة القيمة المضافة المستحقة
%144.5	%733.0	(%28.2)	318	38	53	مصاريف مستحقة
لا ينطبق	(%100.0)	لا ينطبق	-	17	-	مبالغ بنكية تحت التسوية
(%100.0)	-	(%100.0)	-	-	483	إيرادات مؤجلة
%53.7	%46.7	%61.0	7,350	5,010	3,111	الإجمالي

المصدر: القوائم المالية المدققة للشركة للسنوات المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2018م و2019م و2020م.

تألفت الذمم الدائنة التجارية والدائنون الآخرون بشكل رئيسي من الذمم الدائنة التجارية ودفعات عملاء مقدمة ومستحقات عاملين. وكانت للذمم الدائنة التجارية النصيب الأكبر من إجمالي الذمم الدائنة التجارية والدائنون الآخرون للشركة.

ارتفع رصيد الذمم الدائنة التجارية والدائنون الآخرون بنسبة 61.0% من 3.1 مليون ريال سعودي كما في عام 2018م إلى 5.0 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2019م وذلك بسبب ارتفاع رصيد دفعات العملاء المقدمة بقيمة 1.0 مليون ريال سعودي ورصيد الذمم الدائنة التجارية بقيمة 0.9 مليون ريال سعودي. وفي عام 2020م، ارتفع رصد الذمم الدائنة التجارية والدائنون الآخرون من 5.0 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2019م إلى 7.3 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2020م نتيجة لارتفاع يبلغ 2.6 مليون ريال سعودي في رصيد الذمم الدائنة التجارية. يجدر الإشارة إلى أن الارتفاع في الذمم الدائنة التجارية من 2.6 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2019م إلى 5.1 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2020م نتيجة لذمم تجارية مستحقة بقيمة 1.4 مليون ريال سعودي و0.9 مليون ريال سعودي و0.5 مليون ريال سعودي لشركة ايس المستقبل للمقاولات ولشركة أبناء مقبل عبدالرحمن الخلف التجارية ذ.م.م. ولمؤسسة خضر سالم درويش خضر، على التوالي.

#### 6-6-16 المبالغ المستحق لأطراف ذات علاقة

يوضح الجدول التالي تفاصيل المبالغ المستحق لأطراف ذات علاقة كما في 31 ديسمبر 2018م و2019م و2020م.

الجدول رقم (35): المبالغ مستحق لأطراف ذات علاقة

الرصيد كما في السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر			حجم التعاملات كما في السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر			ألف ريال سعودي	
2020م	2019م	2018م	2020م	2019م	2018م	طبيعة العلاقة	طبيعة العلاقة
مدققة	مدققة	مدققة	مدققة	مدققة	مدققة	التعاملات	التعاملات
386	314	-	477	368	249	مكافآت وبدلات	أعضاء مجلس الإدارة /
-	-	-	1,274	1,091	1,324	رواتب والأجور وما في حكمها	أعضاء لجنة المراجعة / الإدارة العليا
-	-	-	102	153	-	نهاية الخدمة	الإدارة التنفيذية
<b>386</b>	<b>314</b>	<b>-</b>					<b>الإجمالي</b>

المصدر: القوائم المالية المدققة للشركة للسنوات المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2018م و2019م و2020م.

تمثل المعاملات مع أطراف ذات علاقة بشكل أساسي في رواتب ومكافآت وبدلات ونهاية خدمة أعضاء مجلس الإدارة واللجان والإدارة التنفيذية ما بين 31 ديسمبر 2018م و2019م و2020م.

الرصيد المطلوب إلى الأطراف ذات العلاقة والذي بلغت قيمته 385.9 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2020م هو عبارة عن مكافآت وبدلات أعضاء مجلس الإدارة واللجان وتم إضافتها ضمن أرصدة الذمم الدائنة التجارية والدائنون الآخرون.

#### 6-6-17 مخصص الزكاة

يوضح الجدول التالي حركة مخصص الزكاة للسنوات المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2018م و2019م و2020م.

الجدول رقم (36): حركة مخصص الزكاة

النمو المركب السنوي 2020م-2018م	زيادة / (نقص)		السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر			ألف ريال سعودي
	ديسمبر 2020م	ديسمبر 2019م	2020م	2019م	2018م	
			مدققة	مدققة	مدققة	
%30.1	(%5.7)	%79.5	815	864	481	الرصيد في بداية السنة
(%2.9)	%2.9	(%8.4)	839	815	889	محمل للسنة
لا ينطبق	(%142.0)	لا ينطبق	(2)	4	-	تسويات زكوية
%9.8	(%29.6)	%71.2	(611)	(868)	(507)	المدفوعات خلال السنة
<b>%9.8</b>	<b>%27.7</b>	<b>(%5.7)</b>	<b>1,041</b>	<b>815</b>	<b>864</b>	<b>الرصيد في نهاية السنة</b>

المصدر: القوائم المالية المدققة للشركة للسنوات المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2018م و2019م و2020م.

مُثلت مخصص الزكاة المصاريف الدائنة إلى الهيئة العامة للزكاة والدخل وتمثل الزكاة المحملة عن السنة الزكاة المحسوبة بناءً على صافي دخل الشركة.

انخفضت المخصص بنسبة 5.7% أو بقيمة 49.0 ألف ريال سعودي من 863.6 ألف ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2018م إلى 814.6 ألف ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2019م، نتيجة الارتفاع في الزكاة المدفوعة بنسبة 71.2% مقارنة بالعام السابق. عادت وارتفع المخصص بنسبة 27.7% أو بقيمة 49.0 ألف ريال سعودي من 814.6 ألف ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2019م إلى 1,040.6 ألف ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2020م مدفوعة بانخفاض الزكاة المدفوعة من 868.0 ألف ريال سعودي في عام 2019م إلى 610.8 ألف ريال سعودي في عام 2020م.

قدمت الشركة إقراراتها للهيئة العامة للزكاة والدخل حتى 31 ديسمبر 2019م وحصلت الشركة على شهادة من الهيئة العامة للزكاة والدخل سارية المفعول حتى 30 أبريل 2021م.

## 6-6-18 حقوق الملكية

يوضح الجدول التالي حقوق الملكية كما في 31 ديسمبر 2018م و2019م و2020م.

الجدول رقم (37): حقوق الملكية

النمو المركب السنوي 2020م-2018م	زيادة / (نقص)		السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر			ألف ريال سعودي
	ديسمبر 2020م	ديسمبر 2019م	2020م مدققة	2019م مدققة	2018م مدققة	
%29.1	%66.7	-	25,000	15,000	15,000	رأس المال
%9.3	%19.5	-	1,582	1,324	1,324	احتياطي نظامي
(%100.0)	(%100.0)	-	-	14,478	14,478	علاوة الإصدار
(%5.2)	%53.8	(%41.5)	(583)	(379)	(649)	احتياطي إكتواري
%13.7	%263.1	(%64.4)	8,349	2,300	6,453	أرباح مبقاه
(%3.1)	%5.0	(%10.6)	34,348	32,723	36,607	إجمالي حقوق الملكية

المصدر: القوائم المالية المدققة للشركة للسنوات المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2018م و2019م و2020م.

## 6-6-19 رأس المال

بلغ رأس مال 25.0 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2020م مقارنة في 15.0 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2018م و2019م، حيث ارتفع رأس مال الشركة بعد توصية مجلس الإدارة في اجتماع منعقد بتاريخ 20 نوفمبر 2019م وقرار الجمعية العامة الغير عادية التي انعقدت بتاريخ 25 يونيو 2020م والتي تضمنت الموافقة على زيادة رأس مال الشركة بقيمة 10.0 مليون ريال سعودي عن طريق منح أسهم مجانية بقيمة 10.0 مليون ريال سعودي حيث تم رسملة المبلغ من علاوة الإصدار والذي كان نافذاً على جميع مالكي أسهم الشركة ولزيادة عدد الأسهم من 1.5 مليون سهم كما في 31 ديسمبر 2019م إلى 2.5 مليون سهم كما في 31 ديسمبر 2020م. وذلك بهدف دعم القاعدة الرأسمالية للشركة مما يساهم في زيادة معدلات النمو والتوسع في أعمالها خلال الأعوام القادمة والمحافظة على الملاءة المالية.

قرر مجلس الإدارة في اجتماع منعقد بتاريخ 03 يناير 2021م بالتوصية للجمعية العامة غير عادية بزيادة رأس مال الشركة عن طريق طرح أسهم أولية بقيمة 150.0 مليون ريال سعودي. ونتج هذا القرار لتمكين الشركة من تنفيذ خططها الاستراتيجية والتشغيلية ودعم التوسع في الخدمات اللوجستية. وفي هذا الصدد، يتطلب من الشركة الحصول على موافقات الجهات الرسمية ذات العلاقة والجمعية العامة غير العادية.

## 6-6-20 احتياطي نظامي

وفقاً لنظام الشركات تحول الشركة 10.0% من صافي الدخل إلى الاحتياطي النظامي حتى يصل إلى 30.0% من قيمة رأس المال ولا يمكن للشركة التصرف به، ومع ذلك، يمكن استخدامه لتغطية خسائر الشركة أو زيادة رأسمالها بعد الحصول على موافقة الجمعية العامة للمساهمين.

لم تقم الشركة بإجراء تحويل إلى الاحتياطي القانوني في عام 2019م نتيجة الخسائر المسجلة خلال العام. أما في عام 2020م قامت الشركة بتحويل مبلغ 257.9 ألف ريال سعودي ليصل إجمالي الاحتياطي النظامي إلى 1.4 مليون ريال سعودي ويمثل هذا المبلغ 6.3% من إجمالي رأس مال الشركة.

## 6-6-21 علاوة الإصدار

يوضح الجدول التالي علاوة الإصدار كما في 31 ديسمبر 2018م و2019م و2020م.

الجدول رقم (38): علاوة الإصدار

النمو المركب السنوي 2018م-2020م	زيادة / (نقص)		السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر			ألف ريال سعودي
	ديسمبر 2020م	ديسمبر 2019م	2020م مدققة	2019م مدققة	2018م مدققة	
(%100.0)	(%100.0)	-	-	15,300	15,300	علاوة الإصدار
(%100.0)	(%100.0)	-	-	(822)	(822)	مصاريف الإصدار
(%100.0)	(%100.0)	-	-	14,478	14,478	الإجمالي

المصدر: القوائم المالية المدققة للشركة للسنوات المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2018م و2019م و2020م.

بلغت المتحصلات من عملية الاكتتاب مبلغ 17.5 مليون ريال سعودي منها مبلغ 2.3 مليون ريال سعودي رأس مال والباقي علاوة إصدار بمبلغ 15.3 مليون ريال سعودي بلغت المصاريف الناتجة من الإصدار مبلغ 0.8 مليون ريال سعودي وتم خصمها من علاوة الإصدار.

وبذلك شكلت المبالغ ضمن علاوة الإصدار مبلغ 14.5 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2018م و31 ديسمبر 2019م. بالمقابل في عام 2020م، انخفضت علاوة الإصدار إلى صفر نتيجة رسملة مبلغ 10.0 مليون ريال سعودي إلى رأس المال وتم منحها للمساهمين وكذلك قامت الشركة بتحويل مبلغ 4.5 مليون ريال سعودي إلى رصيد الأرباح المبقة.

## 6-6-22 احتياطي إكتواري

يتم احتساب مزايا نهاية الخدمة المحددة سنويًا من قبل خبراء إكتواريين مؤهلين باستخدام طريقة الوحدة المتوقعة طبقًا لمعيار المحاسبة الدولي رقم (19) – مزايا الموظفين مع الأخذ بالاعتبار نظام العمل في المملكة العربية السعودية. يتم إثبات مبالغ إعادة القياس، إن وجدت، والتصريح عنها ضمن حقوق الملكية في قائمة التغيرات في حقوق الملكية وتحمل الزيادة أو النقص المقابل لذلك على الدخل الشامل الآخر والتي تتكون من مكاسب وخسائر إكتوارية ناتجة عن مزايا نهاية الخدمة المحددة.

## 6-6-23 أرباح مبقة

انخفضت الأرباح المبقة بنسبة 64.4% أو بقيمة 4.1 مليون ريال سعودي من 6.5 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2018م إلى 2.3 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2019م، وكان الانخفاض المذكور مدفوعًا بشكل أساسي بالخسارة التي سجلته الشركة ما بين العامين 2018م و2019م بالإضافة إلى توزيع أرباح بقيمة 2.3 مليون ريال سعودي خلال عام 2019م. عادت الأرباح المتراكمة وانخفضت بنسبة 263.1% أو بقيمة 6.0 مليون ريال سعودي من 2.3 مليون ريال سعودي كما في ديسمبر 2019م إلى 8.3 مليون ريال سعودي كما في ديسمبر 2020م بعدما قامت الشركة بتسجيل ربح بقيمة 2.6 مليون ريال سعودي.

## 6-7 قائمة التدفقات النقدية

يوضح الجدول التالي قائمة التدفقات النقدية كما في 31 ديسمبر 2018م و2019م و2020م.

الجدول رقم (39): قائمة التدفقات النقدية

النمو المركب السنوي 2018م-2020م	زيادة / (نقص)		السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر			ألف ريال سعودي
	ديسمبر 2020م	ديسمبر 2019م	2020م مدققة	2019م مدققة	2018م مدققة	
لا ينطبق	(%47.2)	(%119.3)	(451)	(853)	4,433	صافي النقد (المستخدم في) / الناتج من الأنشطة التشغيلية
%61.3	%65.6	%57.1	4,308	2,601	1,656	صافي النقد الناتج من الأنشطة الاستثمارية
(%20.8)	%43.7	(%56.4)	(3,537)	(2,462)	(5,639)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية
(%15.5)	%144.9	(%259.0)	320	(714)	449	صافي التغير في النقد وما في حكمه
(%5.9)	(%26.0)	%19.6	2,030	2,743	2,294	النقد وما في حكمه في بداية السنة
(%7.4)	%15.8	(%26.0)	2,350	2,030	2,743	النقد وما في حكمه في نهاية السنة

المصدر: القوائم المالية المدققة للشركة للسنوات المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2018م و2019م و2020م.

## 6-7-1 قائمة التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية

يوضح الجدول التالي قائمة التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية كما في 31 ديسمبر 2018م و2019م و2020م.

الجدول رقم (40): قائمة التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية

النمو المركب السنوي 2018م- 2020م	زيادة / (نقص)		السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر			ألف ريال سعودي
	ديسمبر 2020م	ديسمبر 2019م	2020م مدققة	2019م مدققة	2018م مدققة	
%59.1	%413.8	(%180.7)	3,417	(1,089)	1,349	صافي (الخسارة) / الربح قبل الزكاة التعديلات:
%1.3	(%3.6)	%6.4	1,156	1,199	1,127	استهلاك ممتلكات والآت ومعدات
%240.3	%217.7	%264.4	68	22	6	إطفاء موجودات غير ملموسة
لا ينطبق	%1,407.9	لا ينطبق	2,880	191	-	استهلاك حق استخدام الأصول
لا ينطبق	(%180.2)	لا ينطبق	(2)	3	-	خسارة بيع ممتلكات والآت ومعدات
لا ينطبق	%923.9	لا ينطبق	420	41	-	تكاليف التمويل
%15.9	%14.1	%17.7	539	473	402	مخصص مكافأة نهاية الخدمة
لا ينطبق	%14.4	لا ينطبق	234	205	-	مخصص مخزون راكد
(%8.9)	(%19.6)	%3.1	(415)	(516)	(500)	أرباح من استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
لا ينطبق	لا ينطبق	-	(18)	-	-	الربح لمعدل من التزامات الإيجار
لا ينطبق	(%142.0)	لا ينطبق	(2)	4	-	تسويات زكوية
(%18.8)	%984.5	(%93.9)	542	50	822	مخصص خسائر الانخفاض في قيمة الذمم المدينة التجارية
لا ينطبق	%1,828.3	(%116.3)	(6,452)	(335)	2,058	التغيرات في: مخزون
لا ينطبق	%172.7	(%827.2)	(4,492)	(1,647)	226	ذمم مدينة تجارية ومدفوعات مقدمة وذمم مدينة أخرى
لا ينطبق	%23.2	(%948.6)	2,340	1,899	(224)	ذمم دائنة تجارية ودائنون آخرون
(%100.0)	-	(%100.0)	-	-	(285)	مستحق لأطراف ذات علاقة
%17.3	(%88.4)	%1,086.4	(56)	(485)	(41)	مكافأة نهاية الخدمة المدفوعة
%9.8	(%29.6)	%71.2	(611)	(868)	(507)	الزكاة المدفوعة
لا ينطبق	(%47.2)	(%119.3)	(451)	(853)	4,433	صافي النقد (المستخدم في) / الناتج من الأنشطة التشغيلية

المصدر: القوائم المالية المدققة للشركة للسنوات المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2018م و2019م و2020م.

تقلبت التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية خلال السنوات المالية المنتهية في 2018م و2019م و2020م بشكل رئيسي بسبب الحركة في صافي الربح / (الخسارة) قبل الزكاة، والمخزون، وأرصدة الذمم المدينة التجارية والمدفوعات المقدمة والذمم المدينة الأخرى، والذمم الدائنة التجارية والدائنون الآخرون واستهلاك حق استخدام الأصول.

تم تسجيل تدفق نقدي خارج بقيمة 0.9 مليون ريال سعودي في العام 2019م مقارنة بتدفق إيجابي بمقدار 4.4 مليون ريال سعودي في العام 2018م. متأثراً بشكل أساسي بارتفاع في أرصدة الذمم المدينة التجارية والمدفوعات المقدمة والذمم المدينة الأخرى وصافي الخسائر قبل الزكاة المسجلة بين العامين 2018م و2019م.

تم تسجيل تدفق نقدي خارج بقيمة 0.5 مليون ريال سعودي في السنة المالية 2020م. وكانت هذه الحركة في النقد من الأنشطة التشغيلية متأثرة بشكل رئيسي من الارتفاع في أرصدة المخزون وبسبب التدفقات النقدية الخارجة من ارتفاع أرصدة الذمم المدينة التجارية والمدفوعات المقدمة والذمم المدينة الأخرى خلال العام.

## 6-7-2 قائمة التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية

يوضح الجدول التالي قائمة التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية كما في 31 ديسمبر 2018م و2019م و2020م.



الجدول رقم (41): قائمة التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية

النمو المركب السنوي 2020م-2018م	زيادة / (نقص)		السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر			ألف ريال سعودي
	ديسمبر 2020م	ديسمبر 2019م	2020م مدققة	2019م مدققة	2018م مدققة	
(%100.0)	(%100.0)	(%67.1)	-	(4,935)	(15,000)	استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
(%46.0)	(%33.3)	(%56.3)	5,500	8,250	18,881	متحصلات من استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
(%22.6)	%92.2	(%68.9)	(1,245)	(648)	(2,079)	إضافات ممتلكات والآلات ومعدات
لا ينطبق	%248.6	لا ينطبق	52	15	-	متحصلات من بيع ممتلكات والآلات ومعدات
(%100.0)	(%100.0)	(%44.4)	-	(81)	(146)	إضافات موجودات غير ملموسة
<b>(%61.3)</b>	<b>(%65.6)</b>	<b>(%57.1)</b>	<b>4,308</b>	<b>2,601</b>	<b>1,656</b>	<b>صافي النقد الناتج من الأنشطة الاستثمارية</b>

المصدر: القوائم المالية المدققة للشركة للسنوات المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2018م و2019م و2020م.

شهد النقد الناتج من الأنشطة الاستثمارية عدة ارتفاعاً خلال الفترة الممتدة ما بين 2018م و2020م. فقد سجلت الشركة نقد داخل من الأنشطة الاستثمارية بمقدار 1.7 مليون ريال سعودي وبمقدار 2.6 مليون ريال سعودي وبمقدار 4.3 مليون ريال سعودي في الأعوام 2018م و2019م و2020م على التوالي. وقد ارتبطت الحركة المذكورة بحركة المتحصلات من استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

### 3-6 قائمة التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية

يوضح الجدول التالي قائمة التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية كما في 31 ديسمبر 2018م و2019م و2020م.

الجدول رقم (42): قائمة التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية

النمو المركب السنوي 2020م-2018م	زيادة / (نقص)		السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر			ألف ريال سعودي
	ديسمبر 2020م	ديسمبر 2019م	2020م مدققة	2019م مدققة	2018م مدققة	
لا ينطبق	%1,217.5	لا ينطبق	(2,787)	(212)	-	مدفوعات عقود إيجار
(%100.0)	-	(%100.0)	-	-	(3,952)	المسدد من قروض قصيرة الأجل
(%33.3)	(%66.7)	%33.3	(750)	(2,250)	(1,688)	توزيعات أرباح
<b>(%20.8)</b>	<b>(%43.7)</b>	<b>(%56.4)</b>	<b>(3,537)</b>	<b>(2,462)</b>	<b>(5,639)</b>	<b>صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية</b>

المصدر: القوائم المالية المدققة للشركة للسنوات المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2018م و2019م و2020م.

سجلت الشركة نقد خارج من الأنشطة التمويلية بقيمة 5.6 مليون ريال سعودي في العام 2018م ويرجع ذلك لقيام الشركة بسداد جميع القروض الأجل. أما بالنسبة لعام 2019م وعام 2020م، تأثرت التدفقات نقدية الخارجة بشكل رئيسي بدفعات التزامات الإيجار التشغيلي.

#### 6-7-4 مطلوبات محتملة وارتباطات

يوضح الجدول التالي ملخص المطلوبات المحتملة والارتباطات المترتبة على الشركة كما في 31 ديسمبر 2018م و2019م و2020م.

الجدول رقم (43): مطلوبات محتملة وارتباطات

النمو المركب السنوي 2020م-2018م	زيادة / (نقص)		السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر			ألف ريال سعودي
	ديسمبر 2020م	ديسمبر 2019م	2020م مدققة	2019م مدققة	2018م مدققة	
(%100.0)	-	لا ينطبق	-	-	81	الارتباطات الرأسمالية
(%100.0)	-	لا ينطبق	-	-	885	الالتزامات المحتملة
(%100.0)	-	لا ينطبق	-	-	966	الإجمالي

المصدر: القوائم المالية المدققة للشركة للسنوات المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2018م و2019م و2020م ومعلومات الإدارة.

ارتبطت الالتزامات المسجلة كما في 31 ديسمبر 2018م بالالتزامات المحتملة والالتزامات الرأسمالية. وتشكل هذه الالتزامات التزامات محتملة ناجمة عن أحداث سابقة والتي سوف يتأكد وجودها فقط من خلال وقوع أو عدم وقوع حدث واحد أو أكثر من الأحداث المستقبلية غير المؤكدة والتي لا تخضع لسيطرة كاملة من قبل الشركة، أو التزامات حالية ناجمة عن أحداث سابقة ولكنها غير مثبتة

وضحت الإدارة أن الالتزامات المحتملة تألفت من الجزء غير المغطى من خطابات الضمان. وأن الارتباطات بالالتزامات الرأسمالية المسجلة تشكل تعاققات على شراء معدات وأصول ثابتة إنتاجية.

لا توجد لدى الشركة التزامات محتملة كما في 31 ديسمبر 2020م وخطابات الضمان الصادرة كما في 31 ديسمبر 2020م مغطاة نقدًا بنسبة 100.0% ومقابل غطاء نقدي بمبلغ 0.2 مليون ريال سعودي وتم ادراجها ضمن حساب الذمم المدينة التجارية ومدفوعات مقدمة وذمم مدينة أخرى.

#### 6-8 المعلومات المالية ومناقشة وتحليل الإدارة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021م

##### 6-8-1 قائمة الدخل

يوضح الجدول التالي قائمة الدخل للشركة لفترتي الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2020م و2021م.

الجدول رقم (43): قائمة الدخل

زيادة / (نقص)	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس		ألف ريال سعودي
	2021م غير مدققة	2020م غير مدققة	
(%45.0)	14,877	10,262	الإيرادات
(%32.2)	(10,463)	(7,916)	تكلفة الإيرادات
(%88.1)	4,414	2,346	مجمل الربح
(%6.3)	(1,594)	(1,500)	مصاريف بيعه وتسويقية
(%31.6)	(1,520)	(1,155)	مصاريف عمومية وإدارية
لا ينطبق	(267)	-	خسائر الانخفاض في قيمة الذمم المدينة التجارية
(%100.5)	(0)	41	إيرادات / (مصروفات) أخرى، صافي
(%485.3)	1,033	(268)	العمليات (الخسارة) / الربح من
(%2,194.1)	(269)	(12)	فوائد التزامات الإيجار
(%66.7)	43	130	أرباح من استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
(%637.1)	808	(150)	صافي (الخسارة) / الربح قبل الزكاة
(%17.8)	(206)	(175)	الزكاة
(%284.8)	601	(325)	صافي (خسارة) / ربح السنة

المصدر: الفوائم المالية الموجزة غير المدققة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021م ومعلومات الإدارة.

ارتفعت الإيرادات بنسبة 45.0% من 10.3 مليون ريال سعودي في فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2020م إلى 14.9 مليون ريال سعودي في فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021م. يعود ذلك إلى ارتفاع الإيرادات المحققة من جميع القطاعات بالإضافة إلى تسجيل إيرادات من قطاع الخدمات اللوجستية بمقدار 3.3 مليون ريال سعودي في فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021م.

وارتفعت تكلفة الإيرادات بنسبة 32.2% من 7.9 مليون ريال سعودي في فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2020م إلى 10.5 مليون ريال سعودي في الفترة المماثلة من العام 2021م. وجاء ارتفاع تكلفة الإيرادات متماشياً مع ارتفاع الإيرادات خلال نفس الفترة.

ارتفعت المصاريف البيعية والتسويقية بنسبة 6.3% من 1.5 مليون ريال سعودي في فترة الثلاثة أشهر المنتهية خلال 31 مارس 2020م إلى 1.6 مليون ريال سعودي في الفترة المماثلة لعام 2021م بسبب الزيادة الطبيعية في بعض البنود مثل المرتبات و العمولات .

ارتفعت المصاريف العمومية والإدارية بنسبة 31.6% من 1.2 مليون ريال سعودي خلال الفترة المنتهية في 31 مارس 2020م إلى 1.5 مليون ريال سعودي خلال الفترة المنتهية في 31 مارس 2021م. يرجع ذلك إلى ارتفاع بند الأجور و المرتبات الإدارية و تعيين رئيس تنفيذي / عبد الرحمن الهدلق بالإضافة الى تعيين بعض الموظفين الإداريين.

سجلت الشركة خسائر الانخفاض في قمة الذمم المدينة التجارية بمقدار 0.3 مليون ريال سعودي في فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021م.

تحولت الإيرادات الأخرى بمقدار 41.0 ألف ريال سعودي في فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2020م إلى مصروفات أخرى بمقدار 216 ريال سعودي في فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021م.

ارتفعت فوائد التزامات الإيجار من 12.0 ألف ريال سعودي خلال الفترة المنتهية 31 مارس 2020م إلى 0.3 مليون ريال سعودي خلال الفترة المنتهية في 31 مارس 2021م. يعزى ذلك إلى وجود عقد إيجار مستودعات اللوجستيك بجدة مع شركة المرابطون الخليجية.

يرجع الانخفاض في الأرباح من استثمارات ما بين فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2020م و 2021م إلى تفاوت قيمة الاستثمارات والعوائد على الاستثمارات خلال الفترات المذكورة.

ارتفعت مصروف الزكاة بنسبة 17.8% من 175 ألف ريال سعودي في فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2020م إلى 206 ألف ريال سعودي في الفترة المماثلة لعام 2021م.

## 2-6-8 الإيرادات حسب القطاعات

يوضح الجدول التالي تفاصيل إيرادات الشركة حسب القطاعات لفترتي الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2020م و 2021م.

الجدول رقم (44): الإيرادات حسب القطاعات

زيادة / (نقص)	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس		ألف ريال سعودي
	2021م غير مدققة	2020م غير مدققة	
مارس 2021م			
%1.6	7,234	7,119	إيرادات الجديد
%23.0	2,951	2,398	إيرادات الخشب
%55.4	555	357	إيرادات معدات التخزين
لا ينطبق	3,307	-	إيرادات الخدمات اللوجستية
%114.1	830	388	إيرادات أخرى
%45.0	14,877	10,262	الإجمالي

المصدر: معلومات الإدارة.

لم تشهد إيرادات الحديد تقلبات جوهرية في فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021م مقارنة بالفترة المماثلة لعام 2020م.

ارتفعت إيرادات الخشب بنسبة 23.0% من 2.4 مليون ريال سعودي خلال الفترة المنتهية في 31 مارس 2020م إلى 3.0 مليون ريال سعودي خلال الفترة المنتهية في 31 مارس 2021م. يعود ذلك إلى زيادة في كمية مبيعات الربع الأول عام 2021م عن الربع الأول عام 2020م بنسبة 29% وذلك نتيجة زيادة قاعدة العملاء خلال الربع الأول عام 2021م.

أرتفعت إيرادات معدات التخزين بنسبة 55.4% من 0.4 مليون ريال سعودي خلال الفترة المنتهية في 31 مارس 2020م إلى 0.6 مليون ريال سعودي خلال الفترة المنتهية في 31 مارس 2021م. يعزى ذلك إلى زيادة كمية مبيعات الربع الأول عام 2021م عن الربع الأول لعام 2020م بنسبة 50% إلى جانب زيادة متوسط سعر البيع بنسبة 4% نتيجة العمل على تسويق هذا المنتج بصورة أكبر.

سجلت الشركة إيرادات من الخدمات اللوجستية بمقدار 3.3 مليون ريال سعودي في فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021م، حيث بدأت الشركة استثماراتها وعملياتها التشغيلية في هذا القطاع اعتبارًا من الربع الثالث من عام 2020م في إطار خطة الشركة التوسعية والتي تستهدف تنويع الخدمات والمنتجات والقطاعات التي تعمل بها الشركة وتقديمها لعملائها.

ارتفعت الإيرادات الأخرى بنسبة 114.1% من 0.4 مليون ريال سعودي في فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2020م إلى 0.8 مليون ريال سعودي خلال الفترة المماثلة لعام 2021م. يعزى ذلك إلى دخول الشركة في مشاريع إنشاء ثلاثيات وتجهيزها وذلك خلال فترة الربع الأول 2021م مما أدى إلى الزيادة في الإيرادات الأخرى.

### 3-8-6 التوزيع الجغرافي للإيرادات

يوضح الجدول التالي تفاصيل التوزيع الجغرافي للإيرادات للشركة لفتري الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2020م و2021م.

الجدول رقم (45): التوزيع الجغرافي للإيرادات

زيادة / (نقص)	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس		ألف ريال سعودي
	2021م	2020م	
54.4%	5,958	3,859	المنطقة الوسطى
108.1%	5,603	2,692	المنطقة الغربية
(44.3%)	2,068	3,711	المنطقة الشرقية
لا ينطبق	797	-	المنطقة الشمالية
لا ينطبق	115	-	المنطقة الجنوبية
لا ينطبق	336	-	الإمارات
45.0%	14,877	10,262	الإجمالي

المصدر: معلومات الإدارة.

ارتفعت إيرادات المنطقة الوسطى بنسبة 54.4% من 3.9 مليون ريال سعودي في فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2020م إلى 6.0 مليون ريال سعودي في الفترة المماثلة لعام 2021م. وكان ذلك نتيجة زيادة المشاريع المنفذة في عام 2021م عن عام 2020م نتيجة زيادة الطلب في السوق إلى جانب توجه الشركة لزيادة عدد مندوب البيع في المنطقه الوسطى عن الربع الأول عام 2020م و اضافة مشاريع انشاء وتجهيز ثلاثيات متمركزه في المنطقة الوسطى.

ارتفعت إيرادات المنطقة الغربية بنسبة 108.1% من 2.7 مليون ريال سعودي خلال الفترة المنتهية في 31 مارس 2020م إلى 5.6 مليون ريال سعودي خلال الفترة المنتهية في 31 مارس 2021م بسبب الدخول في القطاع اللوجستي من نهاية عام 2020م حيث ان مبيعات هذا القطاع كانت متمركزة في المنطقة الغربية في تلك الفترة.

انخفضت إيرادات المنطقة الشرقية بنسبة 44.3% من 3.7 مليون ريال سعودي خلال الفترة المنتهية في 31 مارس 2020م إلى 2.1 مليون ريال سعودي خلال الفترة المنتهية في 31 مارس 2021م. يعود ذلك إلى انخفاض الطلب لظروف السوق بالمنطقة الشرقية.

سجلت الشركة إيرادات من المنطقة الشمالية والمنطقة الجنوبية بمقدار 0.8 مليون ريال سعودي و0.1 مليون ريال سعودي، على التوالي خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021م. تعود هذه الإيرادات المسجلة في هاتان المنطقتين إلى ( ).

وارتبطت الإيرادات المسجلة من دولة الإمارات العربية المتحدة بمقدار 0.3 مليون ريال سعودي في فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021م بتصدير طباي خشب لشركة الناصرية المتمركزة بدولة الامارات العربية.

#### 6-8-4 تكلفة الإيرادات

يوضح الجدول التالي تفاصيل تكلفة إيرادات الشركة لفترتي الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2020م و2021م.

الجدول رقم (46): تكلفة الإيرادات

ألف ريال سعودي	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس		زيادة / (نقص) مارس 2021م
	2020م غير مدققة	2021م غير مدققة	
تكلفة البضاعة المباعة	7,862	10,508	33.7%
ضبط المخزون	54	(46)	(184.3)%
<b>الإجمالي</b>	<b>7,916</b>	<b>10,463</b>	<b>32.2%</b>

المصدر: معلومات الإدارة

ارتفعت تكلفة الإيرادات بنسبة 32.2% من 7.9 مليون ريال سعودي في فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2020م إلى 10.5 مليون ريال سعودي في الفترة المماثلة من العام 2021م. وجاء ارتفاع تكلفة الإيرادات متماشياً مع ارتفاع الإيرادات خلال نفس الفترة.

#### 6-8-5 تكلفة الإيرادات من حيث القطاعات

يوضح الجدول التالي تفاصيل تكلفة إيرادات بناءً على قطاعات الشركة لفترتي الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2020م و2021م.

الجدول رقم (47): تكلفة الإيرادات من حيث القطاعات

ألف ريال سعودي	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس		زيادة / (نقص) مارس 2021م
	2020م غير مدققة	2021م غير مدققة	
تكلفة إيرادات الحديد	5,504	4,163	24.4)%
تكلفة إيرادات الخشب	1,818	2,649	45.7)%
تكلفة إيرادات معدات التخزين	327	466	42.5)%
تكلفة إيرادات الخدمات اللوجيستية	-	2,635	لا ينطبق
تكلفة إيرادات أخرى	267	549	106.0)%
<b>الإجمالي</b>	<b>7,916</b>	<b>10,463</b>	<b>32.2%</b>

المصدر: معلومات الإدارة

سجلت الشركة ارتفاعاً في إيرادات الحديد خلال الفترة المنتهية في 31 مارس 2021م مقارنة بالفترة المماثلة لعام 2020م، بينما انخفضت تكلفة الإيرادات من هذا القطاع بنسبة 24.4% من 5.5 مليون ريال سعودي خلال الفترة المنتهية في 31 مارس 2020م إلى 4.2 مليون ريال سعودي خلال الفترة المماثلة لعام 2021م حيث جاء الانخفاض في تكلفة إيرادات الحديد مدفوعاً بانخفاض المقابل المالي الحكومي للعمالة.

ارتفعت تكلفة إيرادات الخشب بنسبة 45.7% من 1.8 مليون ريال سعودي في فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2020م إلى 2.6 مليون ريال سعودي خلال الفترة المماثلة لعام 2021م بسبب ارتفاع إيرادات الخشب بنسبة 23.0% خلال نفس الفترة المذكورة.

وجاء ارتفاع تكلفة إيرادات معدات التخزين بنسبة 42.5% من 0.3 مليون ريال سعودي خلال الفترة المنتهية في 31 مارس 2020م إلى 0.5 مليون ريال سعودي خلال الفترة المماثلة لعام 2021م متماشياً مع ارتفاع إيرادات معدات التخزين خلال نفس الفترة المذكورة.

سجلت الشركة تكلفة إيرادات الخدمات اللوجستية بمقدار 2.6 مليون ريال سعودي في فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021م حيث بدأت الشركة استثماراتها وعملياتها التشغيلية في هذا القطاع اعتباراً من الربع الثالث من عام 2020م.

ارتفعت تكلفة الإيرادات الأخرى بنسبة 106.0% من 0.3 مليون ريال سعودي خلال الفترة المنتهية في 31 مارس 2020م إلى 0.5 مليون ريال سعودي خلال الفترة المنتهية في 31 مارس 2021م وذلك بعد ارتفاع الإيرادات الأخرى بنسبة 114.1% خلال نفس الفترة.

#### 6-8-6 إجمالي الربح / (الخسارة) من حيث القطاعات

يوضح الجدول التالي إجمالي ربح / (خسارة) الشركة من حيث القطاعات لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2020م و2021م

الجدول رقم (48): إجمالي الربح / (الخسارة) من حيث القطاعات

زيادة / (نقص)	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس		ألف ريال سعودي
	2021م	2020م	
مارس 2021م	غير مدققة	غير مدققة	
%90.2	3,072	1,615	قطاع الحديد
(%48.0)	302	580	قطاع الخشب
%196.6	89	30	قطاع معدات التخزين
لا ينطبق	672	-	قطاع الخدمات اللوجستية
%131.9	281	121	قطاعات أخرى
%88.1	4,414	2,346	الإجمالي

المصدر: معلومات الإدارة

ارتفع إجمالي الربح المحقق من قطاع الحديد بنسبة 90.2% من 1.6 مليون ريال سعودي خلال الفترة المنتهية في 31 مارس 2020م إلى 3.1 مليون ريال سعودي خلال الفترة المنتهية في 31 مارس 2021م. وكان الارتفاع مدفوعاً بارتفاع الإيرادات وانخفاض تكلفة الإيرادات من هذا القطاع خلال نفس الفترة.

وانخفض إجمالي الربح من قطاع الخشب بنسبة 48.0% من 0.6 مليون ريال سعودي في فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2020م إلى 0.3 مليون ريال سعودي في الفترة المماثلة لعام 2021م. كانت حركة الربح متماشية مع حركة الإيرادات لهذا القطاع خلال نفس الفترة المذكورة.

وارتفع إجمالي الربح المحقق من قطاع معدات التخزين بنسبة 196.6% من 30.0 ألف ريال سعودي في الفترة المنتهية في 31 مارس 2020م إلى 80.0 ألف ريال سعودي خلال الفترة المماثلة لعام 2021م بسبب ارتفاع إيرادات القطاع خلال نفس الفترة.

وجاء الارتفاع في الإيرادات الأخرى بنسبة 131.9% خلال الفترة المنتهية في 31 مارس 2021م مقارنة بالفترة المماثلة لعام 2020م متماشياً مع ارتفاع الإيرادات الأخرى خلال نفس الفترة المذكورة.

#### 6-8-7 مصاريف بيعية وتسويقية

يوضح الجدول التالي تفاصيل مصاريف بيعية وتسويقية للشركة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2020م و2021م

زيادة / (نقص)	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس		ألف ريال سعودي
	2021م غير مدققة	2020م غير مدققة	
16.8%	753	645	رواتب وأجور وما في حكمها
25.1%	351	280	نقل وتصدير وتركيبات
73.8%	206	119	عمولات بيع وتسويق
(85.6%)	13	89	رسوم حكومية
(3.8%)	91	94	مستلزمات بيعيه
(34.8%)	35	54	إيجارات
(49.3%)	35	69	استهلاك وإطفاء
(64.6%)	31	88	صيانة ونظافة
50.1%	16	11	تأمين طبي وعلاج
(1.0%)	11	11	استهلاك حق استخدام أصول
(58.6%)	5	11	كهرباء ومياه واتصالات
234.7%	11	3	دعاية وإعلان
43.1%	36	25	أخرى
6.3%	1,594	1,500	الإجمالي

المصدر: معلومات الإدارة

ارتفعت الرواتب والأجور وما في حكمها بنسبة 16.8% من 0.6 مليون ريال سعودي في فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2020م إلى 0.8 مليون ريال سعودي في الفترة المماثلة لعام 2021م. يعود ذلك إلى الزيادة الطبيعية في الرواتب والأجور وهي زيادة سنوية للموظفين.

ارتفعت مصاريف النقل والتصدير والتركيبات بنسبة 25.1% من 0.3 مليون ريال سعودي في فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2020م إلى 0.4 مليون ريال سعودي في الفترة المماثلة لعام 2021م بعد ارتفاع في حجم الاستيراد بشكل عام.

ارتفعت عمولات البيع والتسويق بنسبة 73.8% من 0.1 مليون ريال سعودي في فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2020م إلى 0.2 مليون ريال سعودي في الفترة المماثلة لعام 2021م. يعزى ذلك إلى زيادة المبيعات الخاصة بالربع الأول 2021 عن الربع الأول 2020 إلى جانب زيادة العمولات الخارجية.

انخفضت الرسوم الحكومية بنسبة 85.6% من 89.0 ألف ريال سعودي في فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2020م إلى 13.0 ألف ريال سعودي في فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021م بسبب انخفاض المقابل المالي لرخص العمل من قبل المملكة.

انخفضت المصاريف المتعلقة بالمستلزمات البيعية بنسبة 3.8% من 94.0 ألف ريال سعودي في فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2020م إلى 91 ألف ريال سعودي في فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021م بسبب فترات الحظر المفروضة في المملكة ولتخفيض أسعار الوقود أثناء فترة جائحة كورونا.

انخفضت مصاريف الإيجار بنسبة 34.8% من 54.0 ألف ريال سعودي في فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2020م إلى 35.0 ألف ريال سعودي في الفترة المماثلة لعام 2021م نتيجة تخفيض قيم الإيجارات على أثر جائحة كورونا.

انخفض مصروف الاستهلاك والإطفاء بنسبة 49.3% من 69.0 ألف ريال سعودي في فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2020م إلى 35.0 ألف ريال سعودي في الفترة المماثلة لعام 2021م. يرجع ذلك إلى وجود بعض الأصول التي تم اهلاكها بالكامل في عام 2020م.

وانخفضت مصاريف الصيانة والنظافة بنسبة 64.6% من 88.0 ألف ريال سعودي في فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2020م إلى 31.0 ألف ريال سعودي في الفترة المماثلة لعام 2021م. وجاء الانخفاض في سياق الأعمال الاعتيادي للشركة.

ارتفع مصروف التأمين الطبي والعلاج والتأمينات الاجتماعية بنسبة 50.1% من 11.0 ألف ريال سعودي في فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2020 إلى 16.0 ألف ريال سعودي في الفترة المماثلة لعام 2021م بسبب ارتفاع الحد الأدنى لأجور السعوديين وأيضا بسبب الزيادة السنوية للرواتب وانخفاضها العام السابق بسبب مبادرة ساند مع ظروف جائحة كورونا.

ولم يشهد مصروف استهلاك حق استخدام الأصول تقلبات جوهرية في فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021م مقارنة مع الفترة المماثلة لعام 2020م.

وانخفض مصروف الكهرباء والمياه والاتصالات بنسبة 58.6% من 11.0 ألف ريال سعودي في فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2020م إلى 5.0 ألف ريال سعودي في الفترة المماثلة لعام 2021م، حيث يعتبر الانخفاض من ضمن سياق الأعمال الاعتيادية للشركة.

ارتفعت مصاريف الدعاية والإعلان من 3.0 ألف ريال سعودي في فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2020م إلى 11.0 ألف ريال سعودي في الفترة المماثلة لعام 2021م ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى تنظيم عدد من المعارض الخارجية أو الداخلية خلال الربع الأول من العام 2021م نتيجة انحسار فيروس كورونا.

وارتفعت المصاريف الأخرى بنسبة 43.1% من 25.0 ألف ريال سعودي في فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2020م إلى 36.0 ألف ريال سعودي في فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021م بسبب ارتفاع تكاليف النقل الداخلي مع ارتفاع أسعار الوقود من المملكة.

#### 6-8-8 مصاريف عمومية وإدارية

يوضح الجدول التالي تفاصيل مصاريف عمومية وإدارية للشركة لفترتي الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2020م و2021م

الجدول رقم (50): مصاريف عمومية وإدارية

زيادة / (نقص)	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس		ألف ريال سعودي
	2021م	2020م	
مارس 2021م	غير مدققة	غير مدققة	
46.7%	1,176	802	رواتب وأجور وما في حكمها
(4.9%)	35	37	استهلاك وإطفاء
(42.0%)	59	102	رسوم حكومية واشتراكات وتداول
(27.1%)	41	56	أنعاب مهنية واستشارات
11.9%	48	43	استهلاك حق استخدام أصول
73.7%	17	10	صيانة ونظافة
(55.7%)	15	34	رسوم حكومية
91.8%	22	12	تأمين طبي وعلاج
(19.3%)	6	8	نقل وانتقال ومأموريات
42.4%	16	11	كهرباء ومياه واتصالات
160.5%	29	11	إيجارات
(51.0%)	1	3	مواد ومستلزمات وفرطاسيات
108.7%	59	28	أخرى
31.9%	1,524	1,155	الإجمالي

المصدر: معلومات الإدارة



ارتفعت الرواتب والأجور وما في حكمها بنسبة 46.7% من 0.8 مليون ريال سعودي في فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2020م إلى 1.2 مليون ريال سعودي في فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021م بسبب الزيادة الطبيعية في الرواتب والأجور وهي زيادة سنوية للموظفين.

لم يشهد مصرف الإطفاء تقلبات جوهرية في فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021م مقارنة مع فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2020م.

انخفضت الرسوم الحكومية والاشتراكات وتداول بنسبة 42.0% من 0.1 مليون ريال سعودي في فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2020م إلى 59.0 ألف ريال سعودي في فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021م. يعود ذلك إلى انخفاض المقابل المالي لرخص العمل من قبل المملكة.

انخفضت الأتعاب المهنية والاستشارية بنسبة 27.1% من 56.0 ألف ريال سعودي في فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2020م إلى 41.0 ألف ريال سعودي في فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021م. يعود ذلك إلى وجود استشارات قانونية لمشروع اللوجستيك في عام 2020م.

ولم يشهد استهلاك حق استخدام الأصول تقلبات جوهرية في فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021م مقارنة مع فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2020م.

وكان الارتفاع في مصاريف الصيانة والنظافة بنسبة 73.7% من 10.0 آلاف ريال سعودي في فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2020م إلى 17.0 ألف ريال سعودي في فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021م في سياق الأعمال الأعتيادية للشركة.

انخفضت الرسوم الحكومية بنسبة 55.7% من 34 ألف ريال سعودي في فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2020م إلى 15 ألف ريال سعودي في فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021م بعد انخفاض رسوم المعاملات الحكومية.

ارتفع مصرف التأمين الطبي والعلاج بنسبة 91.8% من 12.0 ألف ريال سعودي في فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021م إلى 22.0 ألف ريال سعودي في فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2020م نتيجة تجديد عدد من اتفاقيات التأمين وارتفاع نسي طراً على عدد الموظفين.

ولم يشهد مصرف النقل والانتقال والمأموريات تقلبات جوهرية في فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021م مقارنة مع فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2020م.

كما لم يشهد مصرف الكهرباء والمياه والاتصالات تقلبات جوهرية في فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021م مقارنة مع فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2020م.

ارتفعت مصاريف الإيجارات بنسبة 160.5% من 11.0 ألف ريال سعودي في فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021م إلى 29.0 ألف ريال سعودي. يجب الإشارة إلى أنّ مصاريف الإيجارات التي كانت منخفضة نسبياً في فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2020م كانت نتيجة تخفيض عام طراً على الإيجارات بعد انتشار جائحة الكورونا. عادت الإيجارات وارتفعت نسبياً في فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021م بعد انحسار جائحة الكورونا نسبياً.

بقيت مصاريف المواد والمستلزمات والقرطاسيات ثابتة ومنخفضة القيمة بين فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2020م و فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021م.

وارتفعت المصاريف الأخرى بنسبة 108.7% من 28.0 ألف ريال سعودي في فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2020م إلى 59.0 ألف ريال سعودي في فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021م بسبب زياده بند ايجار السيارات للإداريين في عام 2021م.

#### 6-8-9 خسائر الانخفاض في قيمة الذمم المدينة التجارية

سجلت الشركة خسائر الانخفاض في قمة الذمم المدينة التجارية بمقدار 0.3 مليون ريال سعودي في فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021م.

## 6-8-10 إيرادات أخرى

يوضح الجدول التالي تفاصيل الإيرادات الأخرى للشركة لفترتي الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2020م و2021م

الجدول رقم (51): إيرادات أخرى

زيادة / (نقص)	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس		ألف ريال سعودي
	2021م	2020م	
مارس 2021م	غير مدققة	غير مدققة	
	14	2	تعويضات موارد بشرية
691.2%	(1)	13	أرباح / (خسائر) تغير سعر الصرف
106.0%	(14)	2	أرباح / (خسائر) من بيع ممتلكات وآلات ومعدات
671.8%	(0)	23	إيرادات / (مصروفات) أخرى
100.1%	(0)	41	الإجمالي
100.5%			

المصدر: معلومات الإدارة

تحولت الإيرادات الأخرى بمقدار 41.0 ألف ريال سعودي في فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2020م إلى مصروفات أخرى بمقدار 216 ريال سعودي في فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021م بسبب خسائر من بيع ممتلكات وآلات ومعدات بمقدار 14.0 ألف ريال سعودي خلال الفترة المنتهية في 31 مارس 2021م.

## 6-8-11 فوائد التزامات الإيجار

ارتفعت فوائد التزامات الإيجار من 12.0 ألف ريال سعودي خلال الفترة المنتهية 31 مارس 2020م إلى 0.3 مليون ريال سعودي خلال الفترة المنتهية 31 مارس 2021م. يعزى ذلك إلى وجود عقد إيجار مستودعات اللوجيستك بجدة مع شركة المرابطون الخليجية.

## 6-8-12 أرباح من استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

الجدول رقم (52): أرباح من استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

زيادة / (نقص)	السنة المالية المنتهية في		ألف ريال سعودي
	الفترة المالية المنتهية في 31 مارس	31 ديسمبر	
مارس 2021م	2021م	2020م	
	غير مدققة	مدققة	
	5,588	10,673	الرصيد في بداية السنة
47.6%	(5,631)	(5,500)	استيعادات خلال السنة
2.4%	43	415	أرباح استثمارات
89.6%	-	5,588	الإجمالي
100.0%			

المصدر: معلومات الإدارة

يرجع الانخفاض في الأرباح من استثمارات ما بين فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2020م و2021م إلى تفاوت قيمة الاستثمارات والعوائد على الاستثمارات خلال الفترات المذكورة. وقد انخفضت الأرباح المذكورة بنسبة 89.6% من 0,1 مليون ريال سعودي في فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2020م إلى 43 ألف ريال سعودي في فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021م بعد استبعاد القسم الأكبر من الإستثمارات بحيث بلغ رصيد هذه الإستثمارات صفر كما في 31 مارس 2021م.

## 6-8-13 الزكاة

ارتفعت مصروف الزكاة بنسبة 17.8% من 175 ألف ريال سعودي في فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2020م إلى 206 ألف ريال سعودي في الفترة المماثلة لعام 2021م.

## 6-8-14 صافي (الخسارة) الربح للفترة

سجلت الشركة صافي ربح بمقدار 0.6 مليون ريال سعودي في فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021م مقارنة بصافي خسارة بمقدار 0.3 مليون ريال سعودي في الفترة المماثلة لعام 2020م بسبب ارتفاع الإيرادات بنسبة 45.05% من 10.3 مليون ريال سعودي في الفترة المنتهية في 31 مارس 2020م إلى 14.9 مليون ريال سعودي في الفترة المنتهية في 31 مارس 2021م.

## 6-9 قائمة المركز المالي

يقدم الجدول التالي ملخص قائمة المركز المالي للشركة كما في 31 ديسمبر 2020م و31 مارس 2021م

الجدول رقم (53): قائمة المركز المالي

زيادة / (نقص)	السنة المالية المنتهية في 31		ألف ريال سعودي
	الفترة المالية المنتهية في 31 مارس 2021م	ديسمبر 2020م	
	غير مدققة	مدققة	
	27,377	29,546	الموجودات غير المتداولة
(%7.3)	38,614	37,923	الموجودات المتداولة
%1.8	<b>65,990</b>	<b>67,469</b>	مجموع الموجودات
(%2.2)	34,949	34,348	إجمالي حقوق الملكية
%1.8	14,275	16,887	المطلوبات غير المتداولة
(%15.5)	16,766	16,235	المطلوبات المتداولة
%3.3	<b>31,041</b>	<b>33,121</b>	مجموع المطلوبات
(%6.3)	65,990	67,469	مجموع حقوق الملكية والمطلوبات
(%2.2)			

المصدر: القوائم المالية الموجزة غير المدققة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021م ومعلومات الإدارة.

انخفض مجموع الموجودات بنسبة 2.2% من 67.5 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2020م إلى 66.0 مليون ريال سعودي كما في 31 مارس 2021م بسبب انخفاض الموجودات غير المتداولة.

وارتفع إجمالي حقوق الملكية بنسبة 1.8% من 34.3 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2020م إلى 34.9 مليون ريال سعودي كما في 31 مارس 2021م. يرجع ذلك إلى ارتفاع الأرباح المبقاة بعد تسجيل صافي ربح بمقدار 0.6 مليون ريال سعودي خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021م.

انخفض مجموع المطلوبات بنسبة 6.3% من 33.1 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2020م إلى 31.0 مليون ريال سعودي كما في 31 مارس 2021م. يرجع ذلك إلى انخفاض المطلوبات غير المتداولة.

## 6-9-1 الموجودات غير المتداولة

يوضح الجدول التالي الموجودات غير المتداولة كما في 31 ديسمبر 2020م و31 مارس 2021م

الجدول رقم (54): الموجودات غير المتداولة

زيادة / (نقص)	السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر		ألف ريال سعودي
	الفترة المالية المنتهية في 31 مارس 2021م	ديسمبر 2020م	
	غير مدققة	مدققة	
	6,993	7,091	ممتلكات وآلات ومعدات
(%1.4)	531	561	موجودات غير ملموسة
(%5.2)	19,853	21,895	حق استخدام الأصول
(%9.3)			

إجمالي الموجودات غير متداولة	29,546	27,377	(%7.3)
------------------------------	--------	--------	--------

المصدر: القوائم المالية الموجزة غير المدققة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021م ومعلومات الإدارة.

شكلت الممتلكات والآلات والمعدات وحق استحداث الأصول مانسبة 98.1% من إجمالي الموجودات غير المتداولة كما في 31 مارس 2021م.

### 6-9-2 ممتلكات وآلات ومعدات

يوضح الجدول التالي تفاصيل صافي القيمة الدفترية للممتلكات وآلات ومعدات كما في 31 ديسمبر 2020م و31 مارس 2021م

الجدول رقم (55): ممتلكات وآلات ومعدات

ألف ريال سعودي	السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر		الفترة المالية المنتهية في 31 مارس	زيادة / نقص)
	2020م	2021م		
	مدققة	غير مدققة	2021م	2021م
مباني وتركيبات	3,524	3,431		(%2.6)
تحسينات على مباني مستأجرة	292	286		(%1.9)
الآلات ومعدات	2,517	2,535		%0.7
سيارات	173	153		(%11.9)
عدد وأدوات	240	240		%0.1
أثاث ومفروشات	345	348		%0.9
صافي القيمة الدفترية	7,091	6,993		(%1.4)

المصدر: معلومات الإدارة

لم يشهد صافي القيمة الدفترية للممتلكات والمعدات والآلات تقلبات جوهرية ما بين 31 ديسمبر 2020م و31 مارس 2021م.

وقد قامت الشركة بالاستحواذ على الأصل التالي:

مصنع مساحته 5516 متر مربع يتكون من مبنى إداري ومنطقة تخزين وصالة إنتاج وسيستخدم المصنع في تصنيع وإنتاج منتجات الشركة.	وصف النشاط للأصل موضوع الصفقة
تم شراء المصنع بالمزاد العلني وسداد قيمة الشراء.	تفاصيل الصفقة
4.792 مليون ريال سعودي.	قيمة الصفقة
سداد قيمة المصنع بالمزاد العلني والتعاقد لمدة 20 سنة للتأجير من الهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية.	شروط الصفقة
تم تمويل الصفقة عن طريق تسهيلات الشركة مع البنك العربي الوطني.	طريقة تمويل الصفقة
1443-02-26 المو افق 03-10-2021	تاريخ إبرام الصفقة

### 6-9-3 موجودات غير ملموسة

يوضح الجدول التالي تفاصيل صافي القيمة الدفترية للموجودات غير الملموسة كما في 31 ديسمبر 2020م و31 مارس 2021م

الجدول رقم (56): موجودات غير ملموسة

ألف ريال سعودي	السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر		زيادة / (نقص)
	الفترة المالية المنتهية في 31 مارس 2021م	الفترة المالية المنتهية في 31 مارس 2020م	
برنامج حاسب آلي	531	561	(%)5.2
صافي القيمة الدفترية	531	561	(%)5.2

المصدر: القوائم المالية الموجزة غير المدققة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 ديسمبر 2021م ومعلومات الإدارة.

انخفض صافي القيمة الدفترية للموجودات غير الملموسة بنسبة 5.2% من 0.6 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2020م إلى 0.5 مليون ريال سعودي كما في 31 مارس 2021م بسبب تسجيل مصروف الإطفاء خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021م.

#### 6-9-4 حق استخدام الأصول

يوضح الجدول التالي حق استخدام الأصول كما في 31 ديسمبر 2020م و31 مارس 2021م

الجدول رقم (57): حق استخدام الأصول

ألف ريال سعودي	السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر		زيادة / (نقص)
	الفترة المالية المنتهية في 31 مارس 2021م	الفترة المالية المنتهية في 31 مارس 2020م	
حق استخدام الأصول:			
التزامات الإيجار في 1 يناير	24,966	947	%2,535.0 لا ينطبق
إيجار مقدم كما في 31 ديسمبر 2018م - إعادة تصنيف الإضافات خلال السنة	-	24,018	%100.0 لا ينطبق
الرصيد في 31 ديسمبر	24,966	24,966	-
الاستهلاك المتراكم:			
الرصيد في 1 يناير	3,071	(191)	%1,707.9 لا ينطبق
الاستهلاك المحمل على السنة/ الفترة	2,042	(2,880)	%170.9 لا ينطبق
الرصيد في 31 ديسمبر/مارس	5,113	(3,071)	%266.5 لا ينطبق
صافي القيمة الدفترية في 31 ديسمبر/مارس	19,853	21,895	(%)9.3 لا ينطبق

المصدر: معلومات الإدارة

انخفض صافي القيمة الدفترية لحق استخدام الأصول المستأجرة بنسبة 9.3% من 21.9 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2020م إلى 19.8 مليون ريال سعودي كما في 31 مارس 2021م بسبب الإهلاك لحق استخدام الأصول مع عدم إضافة عقود إيجار جديدة.

#### 6-9-5 الموجودات المتداولة

يوضح الجدول التالي الموجودات المتداولة كما في 31 ديسمبر 2020م و31 مارس 2021م

الجدول رقم (58): الموجودات المتداولة

ألف ريال سعودي	السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر		الفترة المالية المنتهية في 31 مارس	
	2020م	مدققة	2021م	غير مدققة
مخزون	13,432		13,083	
ذمم مدينة تجارية ومدفوعات مقدمة وذمم مدينة أخرى	16,553		20,606	
استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	5,588		-	
النقد وما في حكمه	2,350		4,924	
<b>مجموع الموجودات المتداولة</b>	<b>37,923</b>		<b>38,614</b>	

المصدر: القوائم المالية الموجزة غير المدققة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021م ومعلومات الإدارة

شكل المخزون والذمم المدينة التجارية والمدفوعات المقدمة والذمم المدينة الأخرى مانسبته 87.2% من إجمالي الموجودات المتداولة كما في 31 مارس 2021م.

### 6-9-6 مخزون

يوضح الجدول التالي تفاصيل المخزون كما في 31 ديسمبر 2020م و 31 مارس 2021م

الجدول رقم (59): مخزون

ألف ريال سعودي	السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر		الفترة المالية المنتهية في 31 مارس	
	2020م	مدققة	2021م	غير مدققة
مواد خام	7,411		7,399	
إنتاج تام	5,009		4,705	
قطع غيار ومستلزمات	1,090		1,060	
إنتاج تحت التشغيل	420		418	
<b>مجموع</b>	<b>13,930</b>		<b>13,581</b>	
ناقص: مخصص مخزون راكد	(498)		(498)	
<b>الإجمالي</b>	<b>13,432</b>		<b>13,083</b>	

المصدر: القوائم المالية الموجزة غير المدققة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021م ومعلومات الإدارة.

لم يشهد المخزون تقلبات جوهرية ما بين 31 ديسمبر 2020م و 31 مارس 2021م.

يوضح الجدول التالي تفاصيل حركة مخصص المخزون الراكد كما في 31 ديسمبر 2020م و 31 مارس 2021م

الجدول رقم (60): حركة مخصص المخزون

ألف ريال سعودي	السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر		الفترة المالية المنتهية في 31 مارس	
	2020م	مدققة	2021م	غير مدققة
الرصيد في بداية السنة / الفترة	264		498	
المكون خلال السنة / الفترة	234		-	
الرصيد في نهاية السنة / الفترة	<b>498</b>		<b>498</b>	

المصدر: القوائم المالية الموجزة غير المدققة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021م ومعلومات الإدارة.

لم يطرأ تغير في رصيد مخصص المخزون الراكد ما بين 31 ديسمبر 2020م و 31 مارس 2021م.

### 6-9-7 ذمم مدينة تجارية ومدفوعات مقدمة وذمم مدينة أخرى

يوضح الجدول التالي تفاصيل الذمم المدينة التجارية والمدفوعات المقدمة وذمم مدينة أخرى كما في 31 ديسمبر 2020م و 31 مارس 2021م

الجدول رقم (61): ذمم مدينة تجارية ومدفوعات مقدمة وذمم أخرى

زيادة / (نقص)	السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر		ألف ريال سعودي
	الفترة المالية المنتهية في 31 مارس	2020 م	
زيادة / (نقص)	2021 م	2020 م	
مارس 2021 م	غير مدققة	مدققة	
%41.3	21,754	15,394	ذمم مدينة تجارية
%102.5	668	330	دفعات مقدمة من موردين
(%100.0)	-	2,115	إيراد مستحق
%62.0	76	47	اشتراكات مدفوعة مقدماً
(%43.0)	88	155	مصرفات مدفوعة مقدماً
(%13.0)	334	384	سلف عاملين
%10.5	66	60	ايجارات مدفوعة مقدماً
(%76.6)	56	237	غطاء خطابات ضمان
%23.1	23,043	18,722	يخصم:
لا ينطبق			
%12.3	(2,436)	(2,169)	مخصص خسائر انخفاض في قيمة الذمم المدينة
%24.5	20,606	16,553	الإجمالي

المصدر: القوائم المالية الموجزة غير المدققة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021 م ومعلومات الإدارة.

ارتفعت الذمم المدينة التجارية بنسبة 41.3% من 15.4 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2020م إلى 21.8 مليون ريال سعودي كما في 31 مارس 2021م. يعزى ذلك إلى ازدياد البيع بالأجل نتيجة ظروف السوق مما أدى زيادة الذمم المدينة التجارية.

ارتفعت الدفعات المقدمة من موردين بنسبة 102.5% من 0.3 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2020م إلى 0.7 مليون ريال سعودي كما في 31 مارس 2021م بسبب ظروف السوق وزيادة أسعار الخامات مما أدى إلى ضرورة تغيير سياسة الدفع النقدي تماشياً مع السوق.

لم تسجل الشركة إيراد مستحق كما في 31 مارس 2021م بسبب ان الإيراد المستحق عبارة عن إيراد نسبة من اتمام المشاريع وذلك طبقاً للمعيار وفي حالة ان قيمة الفواتير المفوترة الغير مستحقة للعميل أكبر من قيمة الإيرادات المستحقة يتم اغلاق حساب الفواتير في الإيرادات المؤجله.

ارتفعت الاشتراكات المدفوعة مقدماً بنسبة 62.0% من 47 ألف ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2020م إلى 76 ألف ريال سعودي كما في 31 مارس 2021م. يعود ذلك إلى الانتهاء من المصاريف المقدمة التي تدفع نهاية عام 2020 ويتم تجديدها بداية العام ويتم استهلاكها حتى نهاية العام لذلك يظهر زيادة في الربع الاول عن نهاية عام 2020 م.

انخفضت المصروفات المدفوعة مقدماً بنسبة 43.0% من 155 ألف ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2020م إلى 88 ألف ريال سعودي كما في 31 مارس 2021م. يرجع ذلك إلى الانخفاض في المصروف المستهلك من قيمة وثيقة التأمين الطبي إلى جانب وثيقة تأمين السيارات حتى 2021/3/31 مما أدى إلى انخفاض المصاريف المقدمة.

لم يشهد رصيد سلف العاملين تقلبات جوهرية ما بين 31 ديسمبر 2020م و31 مارس 2021م.

انخفض رصيد غطاء خطابات الضمان بنسبة 76.6% من 237 ألف ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2020م إلى 56 ألف ريال سعودي كما في 31 مارس 2021م بسبب استرداد قيمة مبلغ خطاب الضمان الخاص بالمستفيد الشركة الكويتية.

يوضح الجدول التالي تفاصيل حركة مخصص خسائر انخفاض في قيمة الذمم المدينة كما في 31 ديسمبر 2020م و31 مارس 2021م

الجدول رقم (62): حركة مخصص خسائر انخفاض في قيمة الذمم المدينة

ألف ريال سعودي	السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر		زيادة / (نقص)
	2020م	الفترة المالية المنتهية في 31 مارس 2021م	
	مدققة	غير مدققة	مارس 2021م
الرصيد في بداية السنة	1,672	2,169	29.7%
المكون خلال السنة	542	267	(50.8%)
شطب خلال السنة	(45)	-	(100.0%)
الرصيد في نهاية السنة / الفترة	2,169	2,436	12.3%

المصدر: القوائم المالية الموجزة غير المدققة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021م ومعلومات الإدارة

ارتفع مخصص خسائر انخفاض في قيمة الذمم المدينة بنسبة 12.3% من 2.2 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2020م إلى 2.4 مليون ريال سعودي كما في 31 مارس 2021م. وكان الارتفاع متماشياً مع ارتفاع رصيد الذمم المدينة التجارية كما في 31 مارس 2021م.

### 6-9-8 استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

يوضح الجدول التالي تفاصيل الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة كما في 31 ديسمبر 2020م و31 مارس 2021م

الجدول رقم (63): استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

ألف ريال سعودي	السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر		زيادة / (نقص)
	2020م	الفترة المالية المنتهية في 31 مارس 2021م	
	مدققة	غير مدققة	مارس 2021م
الرصيد في بداية السنة	10,673	5,588	(47.6%)
إستبعادات خلال السنة	(5,500)	(5,631)	2.4%
أرباح استثمارات	415	43	(89.6%)
الرصيد في نهاية السنة / الفترة	5,588	-	(100.0%)

المصدر: القوائم المالية الموجزة غير المدققة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021م ومعلومات الإدارة

انخفض رصيد الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة من 5.6 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2020م إلى صفر كما في 31 مارس 2021م بسبب الاستبعادات خلال الفترة المنتهية في 31 مارس 2021م.

### 6-9-9 النقد وما في حكمه

يوضح الجدول التالي تفاصيل النقد وما في حكمه كما في 31 ديسمبر 2020م و31 مارس 2021م

الجدول رقم (64): النقد وما في حكمه

ألف ريال سعودي	السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر		زيادة / (نقص)
	2020م	الفترة المالية المنتهية في 31 مارس 2021م	
	مدققة	غير مدققة	مارس 2021م
بنوك - حسابات جارية	2,021	4,537	124.5%
عهد نقدية	305	383	25.7%
نقد في الصندوق	25	3	(86.1%)
الإجمالي	2,350	4,924	109.5%

المصدر: القوائم المالية الموجزة غير المدققة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 ديسمبر 2021م ومعلومات الإدارة

ارتفع إجمالي النقد وما في حكمه بنسبة 109.5% من 2.4 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2020م إلى 4.9 مليون ريال سعودي كما في 31 مارس 2021م. يعود ذلك بشكل رئيسي إلى المتحصلات من الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021م.



## 6-9-10 المطلوبات غير المتداولة

يوضح الجدول التالي المطلوبات غير المتداولة كما في 31 ديسمبر 2020م و31 مارس 2021م

الجدول رقم (65): المطلوبات غير المتداولة

ألف ريال سعودي	السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر		زيادة / (نقص)
	2020م	2021م	
التزامات الإيجار	14,500	11,773	(18.8)%
مزاي نهاية الخدمة للموظفين	2,386	2,502	4.8%
<b>الإجمالي</b>	<b>16,887</b>	<b>14,275</b>	<b>(15.5)%</b>

المصدر: القوائم المالية الموجزة غير المدققة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021م ومعلومات الإدارة

شكلت إلتزامات الإيجار مانسبته 82.5% من إجمالي المطلوبات غير المتداولة كما في 31 مارس 2021م.

## 6-9-11 التزامات عقود الإيجار

يوضح الجدول التالي القيمة الدفترية لالتزامات عقود الإيجار كما في 31 ديسمبر 2020م و31 مارس 2021م

الجدول رقم (66): التزامات عقود الإيجار

ألف ريال سعودي	السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر		زيادة / (نقص)
	2020م	2021م	
الرصيد في 1 يناير	711	22,345	3,042.3%
الإضافات خلال السنة	24,018	-	(100.0)%
المحمل خلال السنة	420	269	(36.0)%
يخصم: مدفوعات الإيجار خلال السنة	(2,787)	(2,791)	0.1%
يخصم: الربح المعدل	(18)	-	(100.0)%
<b>الرصيد في 31 ديسمبر</b>	<b>22,345</b>	<b>19,823</b>	<b>(11.3)%</b>
يخصم: التزامات الإيجار - الجزء المتداول	7,844	11,773	50.1%
التزامات الإيجار - الجزء غير المتداول	14,500	8,049	(44.5)%
<b>الإجمالي</b>	<b>22,345</b>	<b>19,823</b>	<b>(11.3)%</b>

المصدر: القوائم المالية الموجزة غير المدققة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 ديسمبر 2021م ومعلومات الإدارة

انخفض رصيد التزامات الإيجار بنسبة 18.8% من 14.6 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2020م إلى 11.8 مليون ريال سعودي كما في 31 مارس 2021م بسبب سداد إلتزامات الإيجارات وعدم إضافة عقود جديدة.

## 6-9-12 مزايا نهاية الخدمة للموظفين

يوضح الجدول التالي حركة مخصص نهاية الخدمة للموظفين كما في 31 ديسمبر 2020م و31 مارس 2021م

الجدول رقم (67): مزايا نهاية الخدمة للموظفين

ألف ريال سعودي	السنة المالية المنتهية في 31		زيادة / (نقص)
	ديسمبر 2020م	الفترة المالية المنتهية في 31 مارس 2021م	
	مدققة	غير مدققة	مارس 2021م
القيمة الحالية في بداية السنة	1,699	2,386	40.4%
تكلفة الخدمة والفائدة	539	126	76.6%
الدفعات خلال السنة	(56)	(10)	81.6%
الخسائر الإكتوارية للالتزام / (المنافع)	204	-	100.0%
الرصيد في نهاية السنة / الفترة	2,386	2,502	4.8%

المصدر: القوائم المالية الموجزة غير المدققة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021م ومعلومات الإدارة

لم يشهد رصيد مزايا نهاية الخدمة للموظفين تقلبات جوهرية ما بين 31 ديسمبر 2020م و31 مارس 2021م.

### 6-9-13 المطلوبات متداولة

يوضح الجدول التالي المطلوبات متداولة كما في 31 ديسمبر 2020م و31 مارس 2021م

الجدول رقم (68): المطلوبات المتداولة

ألف ريال سعودي	السنة المالية المنتهية في 31		زيادة / (نقص)
	ديسمبر 2020م	الفترة المالية المنتهية في 31 مارس 2021م	
	مدققة	غير مدققة	مارس 2021م
التزامات الإيجار - الجزء المتداول	7,844	8,049	2.6%
مستحق إلى أطراف ذات علاقة	386	508	31.7%
ذمم دائنة تجارية ودائنون آخرون	6,964	7,165	2.9%
مخصص الزكاة	1,041	1,043	0.3%
الإجمالي	16,235	16,766	3.3%

المصدر: القوائم المالية الموجزة غير المدققة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021م ومعلومات الإدارة

شكل الجزء المتداول من التزامات الإيجار والذمم الدائنة التجارية والدائنون الآخرون مانسبته 90.7% من إجمالي المطلوبات المتداولة كما في 31 مارس 2021م.

### 6-9-14 التزامات عقود الإيجار - الجزء المتداول

لم يشهد الجزء المتداول من التزامات الإيجار تقلبات جوهرية ما بين 31 ديسمبر 2020م و31 مارس 2021م.

### 6-9-15 ذمم دائنة تجارية ودائنون آخرون

يوضح الجدول التالي تفاصيل الذمم الدائنة التجارية والدائنون الآخرون كما في 31 ديسمبر 2020م و31 مارس 2021م

الجدول رقم (69): ذمم دائنة تجارية ودائنون آخرون

ألف ريال سعودي	السنة المالية المنتهية في 31		زيادة / (نقص)
	ديسمبر 2020م	الفترة المالية المنتهية في 31 مارس 2021م	
	مدققة	غير مدققة	مارس 2021م
ذمم دائنة تجارية	5,144	3,428	33.4%
عملاء دفعات مقدمة	499	581	16.5%
مستحقات عاملين	628	671	6.8%
عمولات مستحقة	272	185	32.1%
ضريبة القيمة المضافة المستحقة	103	659	537.5%
مصاريف مستحقة	318	203	36.1%
مبالغ بنكية تحت التسمية	-	6	لا ينطبق
إيرادات مؤجلة	-	1,433	لا ينطبق
الإجمالي	6,964	7,165	2.9%

المصدر: القوائم المالية الموجزة غير المدققة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 ديسمبر 2021م ومعلومات الإدارة

انخفضت الذمم الدائنة التجارية بنسبة 33.4% من 5.1 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2020م إلى 3.4 مليون ريال سعودي كما في 31 مارس 2021م. يعزى ذلك في المقام الأول إلى سداد جزء من التزامات الذمم الدائنة الى جانب تغير سياسة لدفع التقدي وذلك نظراً لظروف السوق وارتفاع أسعار الخامات وذلك لتوفير الخامات وشراءها بأقل سعر ممكن.

ارتفعت دفعات العملاء المقدمة بنسبة 16.5% من 0.5 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2020م إلى 0.6 مليون ريال سعودي كما في 31 مارس 2021م. يعود ذلك إلى زيادة البيع بالأجل وذلك نظراً لظروف السوق والحفاظ على ثبات وزيادة حجم المبيعات.

لم تشهد مستحقات العاملين تقلبات جوهرية مابي 31 ديسمبر 2020م و31 مارس 2021م.

انخفضت العمولات المستحقة بنسبة 32.1% من 0.3 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2020م إلى 0.2 مليون ريال سعودي كما في 31 مارس 2021م بسبب سداد المستحق الذي يخص الفترة 2020/2/31م الى جانب انخفاض فى مبيعات الربع الاول لعام 2021 م عن الربع الاخير لعام 2020م.

ارتفعت ضريبة القيمة المضافة المستحقة بنسبة 537.5% من 0.1 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2020م إلى 0.7 مليون ريال سعودي كما في 31 مارس 2021م بسبب ارتفاع نسبة القيمة المضافة من 5% إلى 15% خلال الربع الثالث من العام 2020م.

انخفضت المصاريف المستحقة بنسبة 36.1% من 0.3 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2020م إلى 0.2 مليون ريال سعودي كما في 31 مارس 2021م. يعود ذلك إلى لسداد جزء من المصاريف المستحقة في الربع الاول ولم تستحق أي مصاريف خلال تلك الفترة مما أدى الى انخفاض المصاريف المستحقة بنسبة 36.1% من عام 2020 لعام 2021م.

سجلت الشركة إيرادات مؤجلة بمقدار 1.4 مليون ريال سعودي كما في 31 مارس 2021م والتي ارتبطت بالمشاريع التي لم يتم الانتهاء منها بالكامل حيث انه يتم الاعتراف بالمنجز فقط من المشاريع طبقاً للمعايير المحاسبية الدولية.

## 6-9-16 معاملات مع أطراف ذات علاقة

يوضح الجدول التالي تفاصيل المعاملات الرئيسية لأطراف ذات علاقة لفتري الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2020م و2021م

الجدول رقم (70): المعاملات الرئيسية لأطراف ذات علاقة

ألف ريال سعودي	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2020م	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021م
مكافآت أعضاء مجلس الإدارة	123	95
بدلات حضور المجلس واللجان	50	4
الرواتب والأجور وما في حكمها	445	248

المصدر: القوائم المالية الموجزة غير المدققة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021م ومعلومات الإدارة

تشمل المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة رواتب ومكافآت وبدلات أعضاء مجلس الإدارة واللجان والإدارة التنفيذية بشكل رئيسي. تتبدل قيمة هذه المعاملات بشكل مستمر ضمن سياق العمل العادي.

ارتفعت قيمة مكافآت أعضاء مجلس الإدارة من 95 ألف ريال سعودي في فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2020م إلى 123 ألف ريال سعودي في فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021م. عادةً ما تتأثر قيمة هذه المعاملات بالنتائج التي تحققها الشركة وبقرارات الإدارة العليا فيما يتعلق بقيمة المكافآت التي يجب أن تمنح.

ارتفعت قيمة بدلات حضور المجلس واللجان من 4 آلاف ريال سعودي في فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2020م إلى 50 ألف ريال سعودي في فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021م نتيجة ارتفاع أعداد الاجتماعات التي عقدت بين الفترتين المذكورتين.

ارتفعت قيمة الرواتب والأجور وما في حكمها من 248 آلاف ريال سعودي في فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2020م إلى 445 ألف ريال سعودي في فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021م نتيجة ارتفاع أعداد الموظفين المشمولين في فريق الإدارة التنفيذي. لم يشهد مخصص الزكاة تقلبات جوهرية ما بين 31 ديسمبر 2020م و31 مارس 2021م.

#### 6-9-17 حقوق الملكية

يوضح الجدول التالي حقوق الملكية كما في 31 ديسمبر 2020م و31 مارس 2021م

الجدول رقم (71): حقوق الملكية

ألف ريال سعودي	السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر		الفترة المالية المنتهية في 31 مارس	زيادة / (نقص)
	2020م	2021م		
رأس المال	25,000	25,000	25,000	-
احتياطي نظامي	1,582	1,582	1,582	-
احتياطي إكتواري	(583)	(583)	(583)	-
أرباح مبفاه	8,349	8,950	8,950	7.2%
إجمالي حقوق الملكية	34,348	34,949	34,949	1.8%

المصدر: القوائم المالية الموجزة غير المدققة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021م ومعلومات الإدارة

ارتفع إجمالي حقوق الملكية بنسبة 1.8% من 34.3 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2020م إلى 34.9 مليون ريال سعودي كما في 31 مارس 2021م. يرجع ذلك إلى ارتفاع الأرباح المبفاه بعد تسجيل صافي ربح بمقدار 0.6 مليون ريال سعودي خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021م.

#### 6-9-18 قائمة التدفقات النقدية

يوضح الجدول التالي قائمة التدفقات النقدية لفترتي الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2020م و31 مارس 2021م

الجدول رقم (72): التدفقات النقدية

ألف ريال سعودي	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس		زيادة / (نقص)
	2020م	2021م	
صافي النقد (المستخدم في) / الناتج من الأنشطة التشغيلية	422	(55)	(112.9)%
صافي النقد الناتج من الأنشطة الاستثمارية	(164)	5,419	3,396.8%
صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية	-	(2,791)	لا ينطبق
صافي التغير في النقد وما في حكمه	258	2,574	898.3%
النقد وما في حكمه في بداية السنة	2,030	2,350	15.8%
النقد وما في حكمه في نهاية الفترة	2,288	4,924	115.3%

المصدر: القوائم المالية الموجزة غير المدققة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021م ومعلومات الإدارة

#### 6-9-19 قائمة التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية

يوضح الجدول التالي قائمة التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية لفترتي الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2020م و31 مارس 2021م

الجدول رقم (73): التفقدات النقدية من الأنشطة التشغيلية

ألف ريال سعودي	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس		زيادة / (نقص)
	2021م	2020م	
صافي (الخسارة)/ الربح قبل الزكاة	808	(150)	637.1%
التعديلات:			
استهلاك ممتلكات وآلات ومعدات	309	287	8.0%
إطفاء موجودات غير ملموسة	16	17	(8.6)%
استهلاك حق استخدام الأصول	2,042	59	3,357.6%
فوائد عقود الإيجار	269	12	2,194.1%
خسارة / (ربح) بيع ممتلكات وآلات ومعدات	14	(2)	(671.9)%
مخصص مكافأة نهاية الخدمة	126	95	32.6%
فروق عملة	-	(13)	100.0%
مخصص خسائر الانخفاض في قيمة الذمم المدينة التجارية	267	-	لا ينطبق
أرباح من استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	(43)	(130)	(66.7)%
التغيرات في:			
مخزون	349	(464)	175.1%
ذمم مدينة تجارية ومدفوعات مقدمة وذمم مدينة أخرى	(4,320)	696	(721.0)%
ذمم دائنة تجارية ودائنون آخرون	201	269	25.3%
مستحق لأطراف ذات علاقة	123	(208)	158.8%
مكافأة نهاية الخدمة المدفوعة	(10)	(44)	(76.8)%
الزكاة المدفوعة	204	-	لا ينطبق
صافي النقد (المستخدم في) / الناتج من الأنشطة التشغيلية	(55)	422	(112.9)%

المصدر: القوائم المالية الموجزة غير المدققة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021م ومعلومات الإدارة

تحول صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية بمقدار 0.4 مليون ريال سعودي في فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2020م إلى صافي نقد مستخدم من الأنشطة التشغيلية بمقدار 0.1 مليون ريال سعودي في الفترة المماثلة لعام 2021م. يعزى ذلك في المقام الأول إلى ارتفاع الذمم المدينة التجارية والمدفوعات المقدمة والذمم المدينة الأخرى.

## 6-9-20 قائمة التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية

يوضح الجدول التالي قائمة التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية لفتري الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2020م و2021م

الجدول رقم (74): التفقدات النقدية من الأنشطة الاستثمارية

ألف ريال سعودي	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس		زيادة / (نقص)
	2021م	2020م	
متحصلات من استبعاد ممتلكات وآلات ومعدات	-	31	100.0%
إضافات إلى ممتلكات وآلات ومعدات	(211)	(195)	8.2%
متحصلات من استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	5,631	-	لا ينطبق
صافي النقد الناتج من / (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية	5,419	(164)	3,396.8%

المصدر: القوائم المالية الموجزة غير المدققة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021م ومعلومات الإدارة

تحول صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية بمقدار 0.2 مليون ريال سعودي في فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2020م إلى صافي نقد ناتج من الأنشطة الاستثمارية بمقدار 5.4 مليون ريال سعودي في فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021م بسبب المتحصلات من الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

## 6-9-21 قائمة التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية

يوضح الجدول التالي قائمة التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية لفترتي الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2020م و2021م

الجدول رقم (75): التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية

زيادة / (نقص)	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس		ألف ريال سعودي
	2021م	2020م	
مارس 2021م			
لا ينطبق	(2,791)	-	مدفوعات عقود إيجار
لا ينطبق	(2,791)	-	صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية

المصدر: القوائم المالية الموجزة غير المدققة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021م ومعلومات الإدارة

سجلت الشركة مدفوعات عقود إيجار بمقدار 2.8 مليون ريال سعودي في فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021م والتي ارتبطت بسداد قيمة التزامات عقود الإيجار المستحقة.

## 6-9-22 مطلوبات محتملة وارتباطات

لا توجد لدى الشركة التزامات رأس مالية أو ارتباطات رأس مالية كما في 31 مارس 2021م.

## 7 استخدام متحصلات الطرح والمشاريع المستقبلية

### 7-1 صافي متحصلات الطرح

يقدر إجمالي متحصلات طرح أسهم حقوق الأولوية بقيمة مائة وخمسون مليون (150,000,000) ريال سعودي، سيدفع منها مبلغ حوالي ثلاثة ملايين وخمسمائة ألف (3,500,000) ريال سعودي، لتغطية تكاليف الطرح والتي تشمل أتعاب المستشار المالي ومدير الاكتتاب ومتعهد التغطية والمستشار القانوني ومستشار العناية المالية المهنية ومصاريف التسويق والطباعة والتوزيع ومصاريف دراسة الجدوى ومصاريف تداول وغيرها من المصاريف المتعلقة بالاكتتاب.

سيبلغ صافي متحصلات الطرح حوالي مائة وستة وأربعون مليون وخمسمائة ألف (146,500,000) ريال سعودي، والذي سيستخدم في الاستثمار في الخدمات اللوجستية (النقل والتخزين للغير)، وتطوير القطاعات التشغيلية (آلات ومعدات وتجهيزات). ولن يحصل المساهمون على أي من المتحصلات الناشئة عن الطرح.

كما ستقوم الشركة بالإفصاح للجمهور على موقع السوق المالية السعودية (تداول) عند وجود اختلاف بنسبة (5%) أو أكثر بين الاستخدام الفعلي لمتحصلات الطرح مقابل ما أُفصِح عنه في نشرة الإصدار هذه فور علمها بذلك. وذلك وفقاً للفقرة (ب) من المادة (55) من قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة والتي تنص على أنه "يجب على المصدر الإفصاح للجمهور عند وجود اختلاف بنسبة 5% أو أكثر بين الاستخدام الفعلي لمتحصلات إصدار أسهم حقوق الأولوية مقابل ما أُفصِح عنه في نشرة الإصدار ذات العلاقة فور علمه بذلك".

### 7-2 استخدام متحصلات الطرح

سيتم استخدام صافي متحصلات الطرح بشكل رئيس لتمكين الشركة من تنفيذ خططها الاستراتيجية والتشغيلية ودعم التوسع في الخدمات اللوجستية. ولن يحصل المساهمون على أي من المتحصلات الناشئة عن الطرح.

ستقوم الشركة باستخدام إجمالي متحصلات الطرح لتمويل ما يلي:

- (1) **تغطية مصاريف الطرح:** سيتم استخدام حوالي 3.5 مليون ريال لتغطية تكاليف الطرح والتي تشمل أتعاب المستشار المالي ومدير الاكتتاب ومتعهد التغطية والمستشار القانوني ومستشار العناية المالية المهنية ومصاريف التسويق والطباعة والتوزيع ومصاريف دراسة الجدوى ومصاريف تداول وغيرها من المصاريف المتعلقة بالاكتتاب.
- (2) **الاستثمار في الخدمات اللوجستية (النقل والتخزين للغير):** تعتم الشركة التوسع في نشاطها من خلال استخدام جزء من متحصلات الطرح بمبلغ 128.5 مليون ريال في الاستحواذ على فرص استثمارية تعمل في قطاع الخدمات اللوجستية، كمخازن (Fulfillment Center) ذات التخزين البارد الخاصة بمنتجات الأطعمة والمشروبات، والمخازن ذات التخزين في حرارة الجو المحيط الخاصة بمنتجات قطاع البيع بالتجزئة، والمخازن المختصة في التخزين السائل الخاص بالمواد البترولية والكيماوية، والمستودعات المفتوحة الخاصة بالمركبات والمعدات الثقيلة وتقديم كافة الخدمات للمتاجر الالكترونية، وسيتم بدء البحث عن الفرص بعد اكتمال إجراءات الزيادة في رأس المال، وتجدر الإشارة الى أنه قبل الدخول في أي فرصة، سيتم دراسة الفرصة والتأكد من ملاءمتها للشركة، وفي حال ملاءمتها يتم التفاوض مع ملاك الفرص للاستحواذ عليها، كما يجوز للشركة أن يتم استثمار المبالغ النقدية في استثمارات قصيرة الأجل لحين استثمارها وفق خطط الشركة.

في حال عدم تمكن الشركة من الاستحواذ على مشاريع قائمة حسب المواصفات الواردة أعلاه، ستقوم الشركة بالاستثمار في الخدمات اللوجستية من خلال تطوير مشروع جديد كخيار بديل وستكون المواصفات المستهدفة للمشروع كما يلي:

م	البيان	سعر الشراء
1	المدينة	الرياض
2	الموقع	مدينة البوابة الصناعية بطريق الخرج
3	المساحة	54.000
4	سعر متر الارض	800
5	القيمة الاجمالية شامل الضريبة والسعي	46.440.000
6	الارتفاع	13 متر الى 16 متر
7	الطاقة التخزينية	89 ألف طبلية
	تكلفة البناء	25.500.000
	تكلفة الآلات والمعدات وتوابعها	44.600.000
	تكاليف أخرى	11.900.000
8	القيمة الاجمالية شامل الضريبة والسعي	128.440.000
9	الخدمات	تخزين مبرد، ومجمد، والتخزين المحيط Ambient

وتشير التقديرات الأولية لتكاليف المشروع كما يلي:

جدول التكاليف التقديرية الأولية للمشروع

الاجمالي 18 شهر	تكلفة المشروع
46,440,000	الأرض
42,768,000	التخزين المحيط
22,356,000	التخزين المبرد
4,860,000	التخزين المجمد



116,424,000	اجمالي التكاليف الثابتة
10,772,760	تكاليف غير مباشرة
1,303,240	تكاليف التأسيس وتكاليف الطوارئ
<b>128,500,000</b>	<b>الاجمالي</b>

المصدر: الشركة

ويبين الجدول التالي البرنامج الزمني للتنفيذ:

الاجمالي	تكلفة المشروع					
	الربع الأول 2023	الربع الرابع 2022	الربع الثالث 2022	الربع الثاني 2022	الربع الأول 2022	الربع الرابع 2021
46,440,000						46,440,000
82,060,000	10,170,000	10,170,000	15,430,000	15,430,000	15,430,000	15,430,000
<b>128,500,000</b>	<b>10,170,000</b>	<b>10,170,000</b>	<b>15,430,000</b>	<b>15,430,000</b>	<b>15,430,000</b>	<b>61,870,000</b>

تطوير القطاعات التشغيلية (آلات ومعدات وتجهيزات): سيتم استخدام هذه المبالغ في تجديد أصول الشركة الثابتة الحالية أو استبدالها بأصول جديدة حيث خصصت لهذا البند مبلغ 18 مليون ريال. ويبين الجدول التالي الأصول التي سيتم استبدالها بأصول جديدة:

الاستخدام المتوقع لمتحصلات الطرح لتجديد أصول الشركة

نسبة الاهلاك	عمر الآلات	التاريخ المتوقع للتشغيل	التاريخ المتوقع لانتهاء من التجديد	التاريخ المتوقع لبداية التجديد	الاستخدام المتوقع من متحصلات الطرح	الموقع	الآلات
10%	10 سنوات	الربع الثالث عام 2022	الربع الثاني عام 2022	الربع الأول عام 2022	6,600,000	م ط ر ح	ماكينة ابريت
10%	10 سنوات	الربع الثالث عام 2022	الربع الثاني عام 2022	الربع الأول عام 2022	7,500,000		ماكينة بيم
20%	5 سنوات	الربع الثالث عام 2022	الربع الثاني عام 2022	الربع الأول عام 2022	150,000		ماكينة برسرينج
20%	5 سنوات	الربع الثالث عام 2022	الربع الثاني عام 2022	الربع الأول عام 2022	350,000		ماكينة الجريتنج
20%	5 سنوات	الربع الثالث عام 2022	الربع الثاني عام 2022	الربع الأول عام 2022	350,000		ماكينة الريل
20%	5 سنوات	الربع الثالث عام 2022	الربع الثاني عام 2022	الربع الأول عام 2022	300,000		ماكينة الستيب بيم
10%	10 سنوات	الربع الثالث عام 2022	الربع الثالث عام 2022	الربع الثاني عام 2022	2,500,000		خط الدهان
20%	5 سنوات	الربع الثالث عام 2022	الربع الثاني عام 2022	الربع الأول عام 2022	65,000		مقص 6 مم
20%	5 سنوات	الربع الثالث عام 2022	الربع الثاني عام 2022	الربع الأول عام 2022	70,000		تنايه 6 مم
20%	5 سنوات	الربع الثالث عام 2022	الربع الثاني عام 2022	الربع الأول عام 2022	65,000		مكبس 80 طن
20%	5 سنوات	الربع الثالث عام 2022	الربع الثاني عام 2022	الربع الأول عام 2022	50,000		مكبس 60 طن
					18,000,000		

المصدر: الشركة

ويوضح الجدول التالي الاستخدام لمتحصلات الطرح:

الجدول رقم (76): الاستخدام المتوقع لمتحصلات الطرح

2023 – 2021							القيمة بالريالات السعودية
الاجمالي	الربع الأول	الربع الرابع	الربع الثالث	الربع الثاني	الربع الأول	الربع الرابع	

	2023	2022	2022	2022	2022	2021	
3,500,000	0	0	0	0	0	3,500,000	مصاريف الإصدار
128,500,000	10,170,000	10,170,000	15,430,000	15,430,000	15,430,000	61,870,000	الاستثمار في الخدمات اللوجستية ( النقل والتخزين للغير )
18,000,000	0	0	4,500,000	4,500,000	4,500,000	4,500,000	تطوير القطاعات التشغيلية ( آلات ومعدات وتجهيزات )
150,000,000	10,170,000	10,170,000	19,930,000	19,930,000	19,930,000	69,870,000	الإجمالي

المصدر: الشركة

وتجدر الإشارة إلى أن البنود المذكورة أعلاه سيتم تمويلها حصرياً من متحصلات الطرح.

## 8 إفادات الخبراء

قدم جميع المستشارون الواردة أسماؤهم في الصفحات (هـ) و(و)، من هذه النشرة موافقتهم الخطية على الإشارة إلى أسمائهم وشعاراتهم وعلى نشر إفاداتهم في هذه النشرة، ولم يرقم أي منهم بحسب موافقته حتى تاريخ هذه النشرة.

إن جميع المستشارين والعاملين لديهم – من ضمن فريق العمل القائم على تقديم خدمات للشركة – أو أقاربهم لا يملكون أي أسهم وليس لأي منهم مصلحة مهما كان نوعها في الشركة بما قد يؤثر على استقلالهم كما في تاريخ هذه النشرة.

## 9 الإقرارات

يقر أعضاء مجلس الإدارة حتى تاريخ هذه النشرة بما يلي:

1. لم يكن هناك أي انقطاع في أعمال الشركة يمكن أن يؤثر أو يكون قد أثر تأثيراً ملحوظاً في الوضع المالي خلال الـ (12) شهراً الأخيرة.
2. لم تمنح أي عمولات أو خصومات أو أتعاب وساطة أو أي عوض غير نقدي من قبل الشركة خلال السنوات الثلاث السابقة مباشرة لتاريخ تقديم طلب التسجيل وطرح الأوراق المالية فيما يتعلق بإصدار أو طرح أي أوراق مالية.
3. أن الشركة تكبدت خسائر مالية خلال الفترة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2019م والفترة المنتهية في 31 مارس 2020م وباستثناء ما تم الإفصاح عنه في هذه النشرة، ليس لدى الشركة أي تغير سلبي جوهري في الوضع المالي والتجاري خلال السنوات الثلاثة السابقة المباشرة لتاريخ تقديم طلب التسجيل وطرح الحقوق الأولية الخاضعة لهذه النشرة إضافة إلى نهاية الفترة التي يشملها تقرير المحاسب القانوني حتى اعتماد نشرة الاصدار.
4. بخلاف ما ورد في الصفحات (د، 31) من هذه النشرة، ليس لأعضاء مجلس الإدارة أو لأي من أقاربهم أي أسهم أو مصلحة من أي نوع في الشركة.
5. لم ولا تحتفظ الشركة بأسهم خزينة.
6. أن الشركة لم تحصل على موافقة الجمعية العامة على عملية شراء أسهم الشركة.

## 10 المعلومات القانونية

### 10-1 اسم الشركة

تم قيد الشركة في السجل التجاري للشركات المساهمة بمدينة بريدة تحت الاسم التجاري "شركة صدر للخدمات اللوجستية".

### 10-2 تأسيس الشركة ومراحل تطور رأس المال

- تأسست شركة صدر للخدمات اللوجستية تحت إسم [شركة مصنع الصمعاني للصناعات المعدنية] في عام 1414 هـ (الموافق 31/01/1994م) كمؤسسة لصاحبها محمد عبدالله الصمعاني برأس مال قدره (100,000) مائة ألف ريال سعودي وتم قيدها في السجل التجاري للشركات المساهمة بمدينة بريدة برقم (1131012302) بتاريخ 20/08/1414 هـ.
- بتاريخ 23/03/1437 هـ (الموافق 04/01/2016م) تم تحويل المؤسسة إلى شركة ذات مسؤولية محدودة تحت اسم شركة مصنع الصمعاني للصناعات المعدنية برأس مال قدره (6,500,000) ستة ملايين وخمسمائة ألف ريال سعودي.
- بتاريخ 15/01/1438 هـ (الموافق 16/10/2016م) بناء على قرار الشركاء وبموجب القرار الوزاري رقم (ق/26) بتاريخ 03/02/1438 هـ (الموافق 08/11/2016م) تم تحويل شركة مصنع الصمعاني للصناعات المعدنية من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة سعودية مساهمة مقفلة برأس مال قدره (9,000,000) تسعة ملايين ريال سعودي.
- في 29/05/1438 هـ (الموافق 26/02/2017م) أدرجت أسهم الشركة في السوق الموازية "نمو" وبدأ التداول فيها، برأس مال قدره (11,250,000) إحدى عشر مليون ومائتان وخمسين ألف ريال سعودي، ويمثل عدد الأسهم التي تم الاكتتاب بها من قبل المستثمرين المؤهلين من خلال عملية الطرح (225,000) مائتان وخمسة وعشرون ألف سهم عادي بقيمة اسمية (10) عشر ريالاً سعودية للسهم الواحد، والتي تشكل نسبة 20% من رأس مال الشركة بعد الطرح.
- بناءً على قرار الجمعية العامة غير العادية المنعقدة في 22/07/1438 هـ (الموافق 19/04/2017م) تمت موافقة الجمعية العامة غير العادية على زيادة رأس المال من (9,000,000) تسعة ملايين ريال سعودي، إلى (11,250,000) إحدى عشر مليون ومائتان وخمسين ألف ريال سعودي.
- بتاريخ 25/07/1439 هـ (الموافق 11/04/2018م) وافقت الجمعية العامة غير العادية على زيادة رأس مال الشركة عن طريق منح أسهم مجانية (أسهم منحة) للمساهمين بواقع سهم واحد مجاني لكل ثلاثة أسهم مملوكة، بحيث تكون الزيادة من (11,250,000) إحدى عشر مليون ومائتان وخمسين ألف ريال سعودي، مقسم إلى (1,125,000) مليون ومائة وخمسة وعشرون ألف سهم عادي بقيمة اسمية قدرها (10) عشرة ريالاً سعودية للسهم الواحد ليصبح رأس مال الشركة (15,000,000) خمسة عشر مليون ريال سعودي، مقسم إلى (1,500,000) مليون وخمسمائة ألف سهم عادي بقيمة اسمية قدرها (10) عشرة ريالاً سعودية للسهم الواحد.
- وفي 04/11/1441 هـ (الموافق 25/06/2020م) وافقت الجمعية العامة غير العادية للشركة على زيادة رأس مال الشركة عن طريق منح أسهم مجانية (أسهم منحة) للمساهمين من (15,000,000) خمسة عشر مليون ريال سعودي، مقسم إلى (1,500,000) مليون وخمسمائة ألف سهم عادي بقيمة اسمية قدرها (10) عشرة ريالاً سعودية للسهم الواحد ليصبح رأس مال الشركة (25,000,000) خمسة وعشرون مليون ريال سعودي، مقسم إلى (2,500,000) مليونين وخمسمائة ألف سهم عادي بقيمة اسمية قدرها (10) عشرة ريالاً سعودية للسهم الواحد مدفوعة القيمة بالكامل.
- بتاريخ 01/06/1442 هـ (الموافق 14/01/2021م) تم الإعلان عن تغيير اسم الشركة وفقاً لما تمت الموافقة عليه بالجمعية العامة غير العادية للشركة بتاريخ 12/03/1442 هـ (الموافق 29/10/2020م) حيث تمت الموافقة على تعديل المادة الثانية من نظام الشركة الأساس المتعلقة باسم الشركة من شركة مصنع الصمعاني للصناعات المعدنية إلى شركة صدر للخدمات اللوجستية.
- وبتاريخ xx/xx/1443 هـ (الموافق xx/xx/2021م) وافقت الجمعية العامة غير العادية للمساهمين على زيادة رأس مال الشركة من (25,000,000) خمسة وعشرون مليون ريال سعودي، مقسم إلى (2,500,000) مليونين وخمسمائة ألف سهم عادي بقيمة اسمية قدرها (10) عشرة ريالاً سعودية للسهم الواحد ليصبح رأس مال الشركة (175,000,000) مائة وخمسة وسبعون مليون ريال سعودي، مقسم إلى (17,500,000) سبعة عشر مليون وخمسمائة ألف سهم عادي بقيمة اسمية قدرها (10) عشرة ريالاً سعودية.

### 10-3 تعديل رأس المال

- أدخلت الشركة عدة تعديلات على نظامها الأساسي بعد موافقة المساهمين في الجمعية العامة غير العادية على النحو التالي:
- تأسست الشركة كمؤسسة فردية تحت إسم [شركة مصنع الصمغاني للصناعات المعدنية] برأس مال قدره (100.000) مائة ألف ريال سعودي بموجب السجل التجاري رقم (1131012302) وتاريخ 1414/08/20هـ.
  - بتاريخ 1437/03/23هـ (الموافق 2016/01/04م) تم تحويل المؤسسة إلى شركة ذات مسؤولية محدودة برأس مال قدره (6.500.000) ستة ملايين وخمسمائة ألف ريال سعودي.
  - بتاريخ 1438/01/15هـ (الموافق 2016/10/16م) بناء على قرار الشركاء وبموجب القرار الوزاري رقم (ق/26) بتاريخ 1438/02/03هـ (الموافق 2016/11/08م) تم تحويل الشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة سعودية مساهمة مغلقة برأس مال قدره (9.000.000) تسعة ملايين ريال سعودي.
  - بتاريخ 1438/07/22هـ (الموافق 2017/04/19م) تمت موافقة الجمعية العامة غير العادية على زيادة رأس المال من (9.000.000) تسعة ملايين ريال سعودي، إلى (11,250,000) إحدى عشر مليون ومائتان وخمسون ألف ريال سعودي.
  - بتاريخ 1439/07/25هـ (الموافق 2018/04/11م) وافقت الجمعية العامة غير العادية على زيادة رأس مال الشركة عن طريق منح أسهم مجانية (أسهم منحة) للمساهمين بواقع سهم واحد مجاني لكل ثلاثة أسهم مملوكة، بحيث تكون الزيادة من (11,250,000) إحدى عشر مليون ومائتان وخمسون ألف ريال سعودي، مقسم إلى (1,125,000) مليون ومائة وخمسة وعشرون ألف سهم عادي عادي بقيمة اسمية قدرها (10) عشرة ريالات سعودية للسهم الواحد ليصبح رأس مال الشركة (15.000.000) خمسة عشر مليون ريال سعودي، مقسم إلى (1,500,000) مليون وخمسمائة ألف سهم عادي بقيمة اسمية قدرها (10) عشرة ريالات سعودية للسهم الواحد.
  - وفي 1441/11/04هـ (الموافق 2020/06/25م) وافقت الجمعية العامة غير العادية للشركة على زيادة رأس مال الشركة عن طريق منح أسهم مجانية (أسهم منحة) للمساهمين من (15.000.000) خمسة عشر مليون ريال سعودي، مقسم إلى (1,500,000) مليون وخمسمائة ألف سهم عادي بقيمة اسمية قدرها (10) عشرة ريالات سعودية للسهم الواحد ليصبح رأس مال الشركة (25.000.000) خمسة وعشرون مليون ريال سعودي، مقسم إلى (2.500.000) مليونين وخمسمائة ألف سهم عادي بقيمة اسمية قدرها (10) عشرة ريالات سعودية للسهم الواحد مدفوعة القيمة بالكامل.
  - وبتاريخ 1443/××/××هـ (الموافق 2021/××/××م) وافقت الجمعية العامة غير العادية للمساهمين على زيادة رأس مال الشركة من (25.000.000) خمسة وعشرون مليون ريال سعودي، مقسم إلى (2.500.000) مليونين وخمسمائة ألف سهم عادي بقيمة اسمية قدرها (10) عشرة ريالات سعودية للسهم الواحد ليصبح رأس مال الشركة (175.000.000) مائة وخمسة وسبعون مليون ريال سعودي، مقسم إلى (17,500,000) سبعة عشر مليون وخمسمائة ألف سهم عادي بقيمة اسمية قدرها (10) عشرة ريالات سعودية.

### 10-4 أغراض الشركة

- وفقاً للسجل التجاري رقم (1131012302) وتاريخ 1414/08/20هـ، وتتمثل أنشطة الشركة في:
  - صناعة المنصات الخشبية.
  - صناعة وحدات الهياكل الحديدية الجاهزة.
  - صناعة منتجات معدنية تامة وشبه تامة الصنع بالطرق أو الكبس أو السبك والدلفنة.
  - صناعة الأثاث لكافة الأغراض من البلاستيك واللدائن.

- وبموجب ترخيص وزارة الصناعة والثروة المعدنية رقم (421102109011) بتاريخ 1442/05/02 هـ الذي ينتهي بتاريخ 1445/01/14 هـ؛ فإن النشاط الرئيسي للشركة هو صنع المنتجات المعدنية الإنشائية (2511).
  - وتمثل أنشطة الشركة كما في نظامها الأساسي في:
    - الصناعات التحويلية وفروعها حسب التراخيص الصناعية.
    - التشييد والبناء.
    - النقل والتخزين والتبريد.
    - خدمات المال والأعمال والخدمات الأخرى.
    - خدمات اجتماعية وجماعية وشخصية.
    - التجارة.
    - تقنية المعلومات.
    - الأمن والسلامة.
    - الزراعة والصيد.
    - المناجم والبتروول وفروعها.
    - الكهرباء والغاز والماء وفروعها.
- وللشركة أن تباشر جميع الأعمال التي يلزم القيام بها لتحقيق أغراضها، وتمارس الشركة أنشطتها وفقاً لنظام الشركات، والأحكام والأنظمة واللوائح السارية في المملكة العربية السعودية وبعد الحصول على التراخيص اللازمة من الجهات المختصة إن وجدت.

#### 10-5 مدة الشركة

نصت المادة (6) السادسة من النظام الأساسي للشركة على أن تكون مدة الشركة (99) تسعة وتسعين سنة ميلادية تبدأ من تاريخ قيدها بالسجل التجاري كشركة مساهمة، ويجوز دائماً إطالة هذه المدة بقرار تصدده الجمعية العامة غير العادية قبل انتهاء أجلها بسنة واحدة على الأقل.

#### 10-6 مجلس الإدارة

##### 10-6-1 تشكيل المجلس

يتولى إدارة الشركة وفقاً للمادة (18) الثامنة عشرة من نظامها الأساسي مجلس إدارة مؤلف من (5) خمسة أعضاء تنتخبهم الجمعية العامة العادية للمساهمين لمدة لا تزيد عن (3) ثلاث سنوات واستثناءً من ذلك عين المؤسسون أول مجلس إدارة لمدة خمس سنوات تبدأ من تاريخ قيد الشركة في السجل التجاري كشركة مساهمة. بتاريخ 1438/01/26 هـ (الموافق 2016/10/27 م) انتخبت الجمعية العامة التحويلية أعضاء مجلس الإدارة للدورة الأولى والتي بدأت من تاريخ قيد السجل التجاري في 1438/02/08 هـ (الموافق 2016/11/08 م) ولمدة خمس سنوات والتي انتهت في 1443/02/08 هـ (الموافق 2021/09/15 م)، وقد وافقت الجمعية العامة للشركة في اجتماعها المنعقد في 1443/01/16 هـ (الموافق 2021/08/24 م) على انتخاب أعضاء مجلس الإدارة للدورة الحالية ومدتها (3) ثلاث سنوات ميلادية والتي بدأت بتاريخ 16 سبتمبر 2021 م، وتنتهي بتاريخ 15 سبتمبر 2024 م. وقد تشكل مجلس الإدارة للدورة الح من السادة التالية أسماؤهم:

الجدول رقم (77): أعضاء مجلس الإدارة

أعضاء مجلس الإدارة							
مجلس إدارة الشركة المُعين بتاريخ 1443/01/16هـ (الموافق 2021/08/24م)							
الاسم	المنصب	صفة العضوية	تاريخ بداية دورة العضوية	الجنسية	العمر	الأسهم المملوكة	
						مباشرة**	
						العدد	
						النسبة	
محمد عبدالله الصمعاني	رئيس مجلس الإدارة	غير تنفيذي	2021/09/16م	سعودي	65	425.000	%17
بندر محمد الصمعاني	الرئيس التنفيذي ونائب رئيس مجلس الإدارة	تنفيذي غير مستقل	2021/09/16م	سعودي	44	288.156	%11.52
خالد سليمان عبدالله المدير	عضو مجلس الإدارة	غير تنفيذي مستقل	2021/09/16م	سعودي	52	0	0
طارق سعد عبدالعزيز التويجري	عضو مجلس الإدارة	غير تنفيذي مستقل	2021/09/16م	سعودي	42	1	%0.00004
خالد عبد العزيز البكري	عضو المجلس	غير تنفيذي مستقل	2021/09/16م	سعودي	43	0	0

المصدر: الشركة

\* وافقت الجمعية العامة للشركة في اجتماعها المنعقد في 1443/01/16هـ (الموافق 2021/08/24م) على انتخاب أعضاء مجلس الإدارة من بين المرشحين للدورة الحالية ومدتها (3) ثلاث سنوات ميلادية والتي بدأت بتاريخ 16 سبتمبر 2021م، وتنتهي بتاريخ 15 سبتمبر 2024م.

\*\* ليس لأعضاء مجلس الإدارة ملكية غير مباشرة في الشركة كما في تاريخ هذه النشرة.

وتلتزم الشركة بنظام الشركات ولائحة الحوكمة الصادرة عن مجلس إدارة هيئة السوق المالية، حيث أن النظام الأساسي للشركة ينص على أن عدد أعضاء المجلس يجب أن يكون من خمسة أعضاء تنتخبهم الجمعية العامة العادية لمدة لا تزيد على ثلاث سنوات. كما تبين لائحة حوكمة الشركة التزام الشركة بالمادة (16) من لائحة الحوكمة التي تلزم الشركات المدرجة بأن تكون أغلبية أعضاء المجلس من الأعضاء غير التنفيذيين وبأن لا يقل عدد أعضائه المستقلين عن عضوين أو عن ثلث أعضاء المجلس (أيهما أكثر).

#### 2-6-10 رئيس مجلس الإدارة ونائب الرئيس وأمين السر

الشركة ملتزمة بالنظام الأساسي ولائحة الحوكمة الصادرة عن مجلس إدارة هيئة السوق من ناحية التعيين الإلزامي في هذه المناصب حيث وافق مجلس إدارة الشركة بتاريخ 2021/09/16م على تعيين الأستاذ/ حسين أحمد حسين كأمين سر المجلس وفيما يلي مناصب مجلس الإدارة:

الجدول رقم (78): مناصب مجلس الإدارة

المنصب	اسم الشخص المعين
رئيس مجلس الإدارة	محمد عبدالله الصمعاني
نائب رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب	بندر محمد الصمعاني
أمين سر مجلس الإدارة	حسين أحمد حسين

المصدر: الشركة



وبحسب النظام الأساسي للشركة يكون لمجلس الإدارة أوسع السلطات في إدارة الشركة والإشراف على أعمالها وأموالها وتصريف أمورها ورسم السياسة العامة التي تسير عليها لتحقيق الغرض الذي قامت من أجله، ولهم الحق أن يفوضوا ببعض أو كل صلاحياتهم إلى غيرهم من أعضاء المجلس أو من الغير في مباشرة عمل أو أعمال محددة بعد موافقة مجلس الإدارة بكل أو بعض ما ذكر، وذلك داخل المملكة وخارجها. وللمجلس الإدارة زيادة أو إلغاء أو تقييد بعض الصلاحيات المذكورة لرئيس مجلس الإدارة أو نائب رئيس المجلس أو العضو المنتدب المذكور في النظام الأساسي، وللمجلس الإدارة إجراء الأعمال التالية على سبيل المثال لا الحصر:

1. وضع لائحة داخلية لأعمال المجلس والشركة وتنظيم اجتماعات المجلس وقراراته وكل ما يتعلق بسير العمل فيه، وكذلك وضع لائحة تنظم عمل الجمعية العامة العادية وغير العادية وبشرط موافقة الجمعية العامة على اللائحة الخاصة بعمل الجمعية العامة العادية وغير العادية.
2. إبرام جميع العقود والاتفاقيات وعلى سبيل المثال عقود البيع والشراء وعقود الإيجار والاستئجار والقيام نيابة عن الشركة بشراء الأراضي والعقارات وغيرها من ممتلكات الأصول والأموال المنقولة وغير المنقولة اللازمة لتحقيق أغراض الشركة ودفع الثمن وبيع تلك المنقولات والإفراغ وقبوله والتمهيش والرهن وفك الرهن لأي من أملاك الشركة لدى المحاكم وكتاب العدل وقبول البيع وتحديد الثمن والإقرار بقبضه والاستلام والتسليم ودمج الصكوك والتجزئة والفرز واستلام الصكوك وتحديثها وإدخالها في النظام الشامل والتنازل عن النقص في المساحة والحذف والإضافة وتعديل الحدود والأطوال والمساحة وأرقام القطع والمخططات والصكوك وتواريخها وأسماء الأحياء وإخراج حجج الاستحكام لكافة الأملاك وعقود الوكالات والامتياز وغيرها من المستندات والمعاملات والصفقات نيابة عن الشركة والدخول في المناقصات نيابة عنها.
3. التوقيع على كافة أنواع العقود والوثائق والمستندات بما في ذلك دون حصر عقود تأسيس الشركات والتعديلات والملاحق وقرارات الشركاء في الشركات المشاركة بها الشركة داخل وخارج المملكة وزيادة رأسمالها وتخفيضه وتعديل المدراء وعزلهم وتعديل بند الإدارة ودخول وخروج الشركاء، الدخول في شركات قائمة وشراء الحصص والأسهم ودفع الثمن وبيع الحصص والأسهم واستلام القيمة والأرباح والتنازل عن الحصص والأسهم من رأس المال سواء ان كان كلية أو جزء منها وقبول التنازل عن الحصص والأسهم ورأس المال ولهم حق حضور جمعياتها التأسيسية والتحويلية والعامة العادية وغير العادية أو تفويض ما يراه مناسب للحضور للمناقشة والتصويت باسم الشركة ودفع الرسوم واستلام شهادات التسجيل واستخراج السجلات التجارية والتجديد والإضافة والتعديل والشطب ومتابعة إجراءات دمجها وتحويلها وتصفيها أمام جميع السلطات المختصة، وتغيير الكيان القانوني إلى كيانات مختلفة، وتوقيع الاتفاقيات وتسجيل العلامات والوكالات التجارية والتنازل عنهم وتسجيل براءة الاختراع وفتح الملفات للشركة واستراك الغرفة التجارية وتجديدها والتوقيع على كافة القرارات والمستندات المطلوبة لفتح فروع للشركة والتوقيع على عقود تحول فروع الشركة إلى شركات مستقلة بكيان قانوني منفصل إما شركات ذات مسؤولية محدودة أو شركات مساهمة مغلقة، والتوقيع على كافة المستندات المطلوبة لذلك، والإعلان في الصحف الرسمية ومقابلة جميع الجهات الحكومية والتوقيع على كل ما يلزم مما تقدم.
4. تعيين الموظفين والعمال وفصلهم وعزلهم وطلب التأشيرات والاستقدام والتعاقد معهم وتحديد مرتباتهم ومكافآتهم واستخراج الإقامات وتأشيرات الخروج والعودة النهائية ونقل الكفالات والتنازل عنها.

### 10-6-3 مكافآت المجلس

تكون مكافأة مجلس الإدارة حسب ما نُصّ عليه النظام الأساسي للشركة وحسب سياسات ومعايير وإجراءات العضوية في مجلس الإدارة واللجان المنبثقة المعتمدة بمحضر اجتماع الجمعية العامة غير العادية للشركة المنعقد بتاريخ 12/03/1442هـ (الموافق 29/10/2020م) وذلك في حدود ما نص عليه نظام الشركات ولوائحه. وتشتمل تقارير مجلس الإدارة لعام 2019م (والذي تمت الموافقة عليه من قبل الجمعية العامة (غير العادية) في تاريخ 04/11/1441هـ (الموافق 25/06/2020م))، وعام 2018م (والذي تمت الموافقة عليه من قبل الجمعية العامة (العادية) في تاريخ 04/09/1440هـ (الموافق 09/05/2019م))، وعام 2017م (والذي تمت الموافقة عليه من قبل الجمعية العامة (العادية) في تاريخ 25/07/1439هـ (الموافق 11/04/2018م)) على بيان لكل ما حصل عليه أعضاء مجلس الإدارة خلال السنة المالية من مكافآت وبدل ومصروفات وغير ذلك من المزايا؛ كما تضمن التقرير المذكور على بيان ما قبضه أعضاء

المجلس بوصفهم موظفين أو إداريين أو ما قبضوه نظير أعمال فنية أو إدارية أو استشارية ويشتمل أيضاً على بيان بعدد جلسات المجلس وعدد الجلسات التي حضرها كل عضو من تاريخ آخر اجتماع للجمعية العامة. وحسب سياسات ومعايير وإجراءات العضوية في مجلس الإدارة واللجان المنبثقة للشركة فتحدد المكافآت السنوية لأعضاء مجلس الإدارة عن الخدمات التي يؤديها طبقاً لأحكام الفصل الثاني من السياسات. وفي حال حققت الشركة أرباح وكانت مكافأة أعضاء مجلس الإدارة نسبة من هذه الأرباح: فتخصص بعد ما تقدم مكافأة أعضاء مجلس الإدارة بنسبة لا تزيد عن (10%) من الأرباح الصافية، يوزع الباقي بعد ذلك إن وجد على المساهمين كحصة إضافية من الأرباح.

#### 10-6-4 اجتماعات المجلس

وفق المادة الرابعة والعشرون (24) من النظام الأساسي للشركة يجتمع المجلس مرتين على الأقل في السنة بدعوة من رئيسه وتكون الدعوة خطية، وأن تسلم باليد أو ترسل بالبريد الإلكتروني، ويجب على رئيس المجلس أن يدعو إلى الاجتماع متى طلب إليه ذلك اثنان من الأعضاء أو حدد أوقات معينة للاجتماع، وينعقد الاجتماع إما بالحضور أو عن طريق وسائل التقنية الحديثة (اون لاين).

#### 10-6-5 لجان المجلس

لدى مجلس الإدارة (3) ثلاث لجان فرعية تعاونه في مهامه. ومن الجدير بالذكر، أن مجلس الإدارة في اجتماعه المنعقد بتاريخ 2020/09/09م قد ارتأى عدم حاجة الشركة لتشكيل لجنة المخاطر خلال الفترة الحالية. واللجان الفاعلة اليوم هي على النحو التالي:

#### - لجنة المراجعة

تشكل لجنة المراجعة من ثلاثة (3) أعضاء، وقد تم تعيين أعضاء لجنة المراجعة من قبل الجمعية العامة (العادية) المنعقدة بتاريخ 1443/01/16هـ (الموافق 2021/08/24م) للدورة الحالية ومدتها (3) ثلاث سنوات ميلادية والتي بدأت بتاريخ 16 سبتمبر 2021م، وتنتهي بتاريخ 15 سبتمبر 2024م، وهي تتكون من الأعضاء التالية أسمائهم:

الجدول رقم (79): أعضاء لجنة المراجعة

الاسم	المنصب
خالد سليمان المديفر	عضو مجلس إدارة مستقل
طارق بن سعد التويجري	عضو مجلس إدارة مستقل
يزيد بن حسام الهياف	عضو مالي من خارج المجلس

المصدر: الشركة

تم اعتماد لائحة عمل لجنة المراجعة من قبل الجمعية العامة العادية باجتماعها المنعقد بتاريخ 1438/10/12هـ (الموافق 2017/07/06م) فضلاً راجع القسم الفرعي (1-3-4) "لجنة المراجعة" من القسم الفرعي (3-4) "لجان الشركة" من القسم (4) "الهيكل التنظيمي للشركة".

وقد عقدت اللجنة (4) اجتماعات خلال العام المالي المنتهي في 31 ديسمبر 2018م، و(4) اجتماعات خلال العام المالي المنتهي في 31 ديسمبر 2019م، و(4) اجتماعات خلال العام المالي المنتهي في 31 ديسمبر 2020م.

#### - لجنة الترشيحات والمكافآت

تتشكل لجنة الترشيحات والمكافآت من ثلاثة أعضاء، وقد تم تعيين أعضاء لجنة الترشيحات والمكافآت من قبل مجلس الإدارة بموجب قرار مجلس إدارة الشركة في اجتماعه المنعقد بتاريخ 2021/09/16م، وقد تم اعتماد لائحة الترشيحات والمكافآت في اجتماع الجمعية العامة غير العادية في اجتماعها المنعقد بتاريخ 2020/10/29م، وهي تتكون من الأعضاء التالية أسمائهم:

الجدول رقم (80): أعضاء لجنة الترشيحات والمكافآت:

الاسم	المنصب
خالد سليمان المديفر	رئيس اللجنة
طارق سعد التويجري	عضو
خالد عبد العزيز البكري	عضو

المصدر: الشركة

#### 10-7 الإدارة التنفيذية

يشغل منصب الرئيس التنفيذي حاليًا الأستاذ/ عبدالرحمن الهدلق وذلك اعتبارًا من تاريخ 2021/03/14م، ويوضح الجدول التالي تفاصيل الإدارة التنفيذية للشركة.

الجدول رقم (81): الإدارة التنفيذية

الاسم	المنصب	الجنسية	العمر	تاريخ التعيين	الأسهم المملوكة			
					مباشرة		غير المباشرة	
					العدد	النسبة	العدد	النسبة
بندر محمد عبدالله الصمعاني	العضو المنتدب	سعودي	44	2021/03/14م	288.000	11.52%	-	-
عبدالرحمن إبراهيم حمد الهدلق	الرئيس التنفيذي	سعودي	31	2021/03/14م	0	0	0	0
أحمد مصطفى مصطفى قرطام	الرئيس المالي التنفيذي	39	مصري	2012/04/18م	0	0	0	0
محمد رحمة الله	مستول إدارة الجودة	35	هندي	2019/12/01م	0	0	0	0
مها بنت فهد بن نفيسه	أخصائي الموارد البشرية	24	سعودي	2019/09/15م	0	0	0	0
سيداحمد محمد سيداحمد	مسؤول إدارة المشتريات	62	سوداني	2021/03/08م	0	0	0	0
احمد عبداللطيف امين حبيب	مدير إدارة التسويق	40	مصري	2010/10/16م	0	0	0	0
احمد محمد الحسانين الحلو	مدير الإدارة الفنية	33	مصري	2014/10/25م	0	0	0	0
تامر محسن حسن نصير	مدير إدارة الخشب	39	مصري	2018/09/15م	0	0	0	0

0	0	0	0	مصري	36	مدير إدارة المشاريع	رامى عبدالله محمد عيسى
0	0	0	0	باكستاني	32	مستول إدارة الإنتاج	ارسلان صديق ارسلان
0	0	0	0	مصري	35	مدير الإدارة التقنية	وائل ابو الحسن شاذلى ابو الحسن

المصدر: الشركة

## 10-8 حوكمة الشركات

وفقاً للأنظمة واللوائح والتعليمات الصادرة عن هيئة السوق المالية وعلى وجه الخصوص لائحة حوكمة الشركات الصادرة بموجب قرار مجلس الهيئة بموجب القرار رقم (8-16-2017م) وتاريخ 1438/05/16هـ (الموافق 2017/02/13م) بناءً على نظام الشركات الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/3) وتاريخ 1437/01/28هـ (الموافق 2015/11/10م) والمعدلة بقرار مجلس الهيئة رقم (3-57-2019) وتاريخ 1440/09/15هـ (الموافق 2019/05/20م)؛ تم وضع دليل حوكمة خاص بالشركة وتمت الموافقة عليه من قبل الجمعية العامة غير العادية في اجتماعها المنعقد بتاريخ 2020/10/29م، كما وافقت الجمعية العامة للشركة في اجتماعها المنعقد في 1443/01/16هـ (الموافق 2021/08/24م) على تعديل لائحة الحوكمة الخاصة بالشركة.

## 10-9 الموافقات والتراخيص والشهادات الحكومية

### 10-9-1 جدول الموافقات والتراخيص

حصلت الشركة (بما في ذلك فروعها) على عدة تراخيص وشهادات نظامية وتشغيلية من الجهات المختصة، ويتم تجديد تلك التراخيص والشهادات بصفة دورية، وما انتهى منها فهو قيد التجديد وفق الإجراءات المعتادة. ويقر أعضاء مجلس الإدارة بأن الشركة حاصلة على جميع التراخيص والموافقات اللازمة لمزاولة أعمالها والاستمرار في ذلك، وما انتهى منها قيد التجديد وليسوا على اطلاع على ما يمنع تجديد أي مما انتهى منها. وتوضح الجداول التالية التراخيص والشهادات الحالية التي حصلت عليها الشركة:

الجدول رقم (82): التراخيص والموافقات التي حصلت عليها الشركة

نوع الترخيص	الغرض	رقم الترخيص	تاريخ الإصدار	تاريخ الانتهاء	الجهة المصدرة
السجل التجاري	قيد الشركة في سجل الشركات التجارية (شركات المساهمة)	1131012302	1414/08/20هـ (الموافق 1994/01/31م)	1443/07/18هـ (الموافق 2022/02/19م)	وزارة التجارة - مكتب السجل التجاري بمدينة بريدة
شهادة سعودة	للإفادة بأن الشركة ملتزمة بنسبة التوطين المطلوبة منها وفق برنامج نطاقات	20002107000420	1442/12/18هـ (الموافق 2021/07/28م)	1443/03/22هـ (الموافق 2021/10/28م)	وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية
شهادة التأمينات الاجتماعية	التزام الشركة تجاه أنظمة للمؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية	40002912	1442/12/19هـ (الموافق 2021/07/29م)	1443/01/19هـ (الموافق 2021/08/27م)	المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية

(بريدة)					
غرفة القصيم	1443/07/18 هـ (الموافق 2022/02/19 م)	1442/07/12 هـ (الموافق 2021/02/24 م)	601000118989	التزام الشركة بنظام السجل التجاري الذي يوجب على الشركة الاشتراك في الغرفة التجارية الصناعية	شهادة عضوية الغرفة التجارية الصناعية
غرفة الرياض	1443/06/27 هـ (الموافق 2022/01/30 م)	1439/08/24 هـ (الموافق 2018/05/10 م)	449146	التزام الشركة بنظام السجل التجاري الذي يوجب على الشركة الاشتراك في الغرفة التجارية الصناعية	شهادة عضوية الغرفة التجارية الصناعية
الهيئة العامة للزكاة والدخل	-	1438/12/02 هـ (الموافق 2017/08/24 م)	310020810300003	التزام الشركة بتسجيلها في ضريبة القيمة المضافة	شهادة تسجيل في ضريبة القيمة المضافة
الهيئة العامة للزكاة والدخل	1443/09/29 هـ (الموافق 2022/04/30 م)	1442/12/04 هـ (الموافق 2021/07/14 م)	1110857447	للإفادة بأن الشركة قدمت إقرارها عن الفترة المنتهية في 2020/12/31 م	شهادة الزكاة والدخل
وزارة الصناعة والثروة المعدنية	1445/01/14 هـ (الموافق 2023/08/01 م)	1442/05/02 هـ (الموافق 2020/12/17 م)	421102109011	مزاولة الأنشطة الصناعية	ترخيص منشأة صناعية
الهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية "مدن"	1442/01/04 هـ (الموافق 2020/08/23 م) – قيد التجديد	-	596144115008932	ترخيص تأهيل لممارسة أعمال المنشأة ضمن منطقة مملوكة للهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية "مدن"	رخصة تشغيل
الهيئة العامة للأرصاد وحماية البيئة	1443/06/10 هـ (الموافق 2022/01/13 م)	1441/06/15 هـ (الموافق 2020/02/09 م)	17203	تصريح بالموافقة على مزاولة أنشطة المنشأة من الناحية البيئية	تصريح بيئي للتشغيل

المصدر: الشركة

## 2-9-10 التراخيص والموافقات التي حصلت عليها فروع الشركة:

الجدول رقم (83): التراخيص والموافقات التي حصلت عليها فروع الشركة

العنوان	تاريخ الانتهاء	تاريخ الإصدار	رقم الترخيص	الغرض	نوع الترخيص
الدمام	1443/05/08 هـ (الموافق 2021/12/12 م)	1439/05/08 هـ (الموافق 2018/01/25 م)	2050115434	قيد الشركة في سجل الشركات التجارية (فرع شركة)	السجل التجاري
بريدة	1443/09/09 هـ (الموافق 2022/04/10 م)	1432/07/12 هـ (الموافق 2011/06/14 م)	1131035610	قيد الشركة في سجل الشركات التجارية	السجل التجاري

				(فرع شركة)	
بريدة	1443/09/09 هـ (الموافق 2022/04/10 م)	1428/02/02 هـ (الموافق 2007/02/20 م)	1131023051	قيد الشركة في سجل الشركات التجارية (فرع شركة)	السجل التجاري
الرياض	1443/06/27 هـ (الموافق 2022/01/30 م)	1439/06/27 هـ (الموافق 2018/03/15 م)	1010947309	قيد الشركة في سجل الشركات التجارية (فرع شركة)	السجل التجاري

المصدر: الشركة

### 10-9-3 ملخص الموافقات المتعلقة بالمنتجات الصناعية التي تقدمها الشركة وفقاً للأنظمة المعمول بها:

الجدول رقم (84): منتجات الشركة الصناعية

م	رمز المنتج	وصف المنتج	الطاقة الانتاجية	الوحدة
صناعة المنتجات الخشبية				
1	44152000	بكرات وباليئات خشبية	700.0	وحدة
2	44152000	طبليات خشبية وألواح تحميل	240.000.0	وحدة
صناعة وتركيب المنتجات المعدنية المصنوعة من أجزاء في الوحدة ذاتها والمستخدمة في البناء والتشييد وأشغال معدنية مماثلة أخرى				
3	76109090	أرفف واستانادات سوبر ماركت	8.000.0	متر طولي
صناعة معدات وغرف التجميد والتبريد				
4	84186940	مستودعات وغرف تبريد وتجميد ثابتة	15.000.0	متر مربع
صناعة آلات رفع ومناولة بسيطة ومعقدة				
5	84261900	رافعات ذات أذرع	1.100.0	وحدة
صناعة وتركيب المنتجات المعدنية المصنوعة من أجزاء في الوحدة ذاتها والمستخدمة في البناء والتشييد وأشغال معدنية مماثلة أخرى				
6	73089020	أرفف معدنية وملحقاتها	60.000.0	وحدة
7	73083000	هناجر ومستودعات ومظلات حديدية	8.500.0	متر مربع
صناعة المنتجات المعدنية الإنشائية وأجزائها الأخرى				
8	73084000	هياكل ومنصات حديدية	5.500.0	وحدة
9	73084000	أجزاء هياكل معدنية وإنشاءات متنوعة	15.000.0	وحدة
صناعة منتجات نصف مصنعة من اللدائن، يشمل (ألواح، شرائح، صفائح، أشرطة، مواسير، وخرطوم ولوازمها... الخ)				
10	39202000	منصات بلاستيكية	15.000.0	وحدة
صناعة مشابك تثبيت معدنية، يشمل (المسامير والدبابيس والصواميل والحلقات بأنواعها)				
11	73269099	بكرات حديدية	2.000.0	وحدة
صناعة وتركيب المنتجات المعدنية المصنوعة من أجزاء في الوحدة ذاتها والمستخدمة في البناء والتشييد وأشغال معدنية مماثلة أخرى				
12	73089020	أنظمة تخزين ومناولة	10.5000.0	وحدة

#### 9-4-10 الالتزامات المستمرة التي تفرضها الجهات الحكومية على الشركة بصفتها "صاحب الترخيص"

تلتزم الجهات الرقابية أدناه الشركة بالالتزام ببعض المتطلبات الجوهرية على النحو التالي:

1. الالتزامات المستمرة حسب متطلبات الهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية (مدن)
  - الشركة ملزمة بالامتثال لمتطلبات الهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية (مدن) وقد حصلت على رخصة تشغيل برقم (596144115008932) (لمزيد من المعلومات فضلاً راجع القسم (9-10) الموافقات والتراخيص والشهادات الحكومية من قسم "المعلومات القانونية" من هذه النشرة).
  - وبموجب الترخيص أعلاه؛ فتلتزم الشركة بالشروط والأنظمة التالية:
    - تعني هذه الرخصة الإذن بتشغيل المنشأة وأن المرخص له بتشغيل هذه المنشأة هو المشغل الحقيقي له وفق كيانه القانوني وتراخيصه وسجلاته ولا يحق لصاحب المنشأة التنازل عن التشغيل والرخصة أو أي جزء منها للغير.
    - تلتزم الشركة بالتقيد بالشروط والالتزامات المكتوبة في هذه الرخصة وبكافة الأنظمة واللوائح والشروط والتعليمات الصادرة من "مدن"، ويتم الرجوع للأنظمة واللوائح السارية المفعول المعمول بها في المملكة العربية السعودية فيما لم يرد بشأنه تنظيم لدى "مدن".
    - تلتزم الشركة بتجديد هذه الرخصة خلال مدة لا تزيد عن 15 يوماً بعد انتهائها.
2. الالتزامات المستمرة حسب متطلبات وزارة الصناعة والثروة المعدنية
  - الشركة ملزمة بالامتثال لمتطلبات وزارة الصناعة والثروة المعدنية وقد حصلت على ترخيص منشأة صناعية بموجب قرار رقم (421102109011) وتاريخ 1442/05/02 هـ (الموافق 2020/12/17م) (لمزيد من المعلومات فضلاً راجع القسم (9-10) الموافقات والتراخيص والشهادات الحكومية من قسم "المعلومات القانونية" من هذه النشرة).
  - وبموجب الترخيص أعلاه؛ فتلتزم الشركة بتنفيذ التعليمات الخاصة التالية:
    - الالتزام بمواد قانون (نظام) التنظيم الصناعي الموحد لدول مجلس التعاون الخليج العربية ولائحته التنفيذية.
    - عدم إجراء أي توسعة أو تعديل في المنتجات قبل الحصول على موافقة الوزارة.
    - الالتزام بتحديث بيانات المصنع كل ستة أشهر من خلال موقع الوزارة الإلكتروني.
    - التزام مطابقة المنتجات للمواصفات والمقاييس المعتمدة أو المواصفات المتبناة من الهيئة السعودية للمواصفات والمقاييس.
    - الالتزام بمواد النظام العام للبيئة ولائحته التنفيذية للمحافظة على البيئة من التلوث.
    - الالتزام بالأنظمة والتعليمات ولوائح السلامة والأمن الصناعي والصحة العامة.
    - أن تكون حسابات المشروع الصناعي منتظمة وفقاً للأصول المحاسبية والقواعد القانونية المرعية وأن يزود الوزارة بالميزانية العمومية مصادق عليها من محاسب قانوني لكل سنة مالية.
    - عدم إساءة استعمال المزايا الممنوحة للمشروع.
    - تزويد الوزارة بما تطلبه من بيانات كاملة وصحيحة عن المشروع.
    - السماح لموظفي الوزارة بدخول المشروع الصناعي والاطلاع على السجلات والمستندات والحسابات ومراقبة عملية الإنتاج وغير ذلك من نشاطات المشروع.
    - لا يجوز إقامة مشروع صناعي أو توسعته أو تطويره أو تغيير منتجاته أو دمج مشروع صناعي.

### 3. الالتزامات المستمرة حسب متطلبات الهيئة العامة للأرصاد وحماية البيئة

- الشركة ملزمة بالامتثال لمتطلبات الهيئة العامة للأرصاد وحماية البيئة وقد حصلت على تصريح بيئي للتشغيل بموجب رقم الصادر (17203) وتاريخ 1441/06/15هـ (الموافق 2020/02/09م) (لمزيد من المعلومات فضلاً راجع القسم (9-10) الموافقات والتراخيص والشهادات الحكومية من قسم "المعلومات القانونية" من هذه النشرة).
- وبموجب التصريح أعلاه؛ فتلتزم الشركة بتنفيذ اشتراطات الموافقة البيئية للتشغيل التالية:
  - الالتزام بالمقاييس والمعايير والاشتراطات الصادرة من الهيئة العامة للأرصاد وحماية البيئة.
  - السماح للفنيين والمختصين بالهيئة بالدخول للمنشأة في أي وقت.
  - في حالة أي تعديل أو تغيير على نشاط ومهام المنشأة أو في نوعية الخام أو الإنتاج أو عند عمل أي توسعة أو إضافة للمشروع دون إبلاغ الهيئة مسبقاً بذلك فإن هذه الموافقة البيئية تعتبر لاغية.
  - يجب إشعار الهيئة مسبقاً عند الرغبة في استخدام أو استرجاع أي مخلفات صناعية ضمن عمليات التصنيع وإطلاع مختصيها على التقنية والطريقة المتبعة في هذا الخصوص.
  - الالتزام التام بما جاء في الدراسات والتقارير الفنية المقدمة عند طلب الموافقة وبالطرق المستخدمة للتخلص من المخلفات الغير قابلة للاسترجاع من قبل إحدى الجهات المؤهلة لدى الهيئة في مجال التخلص من النفايات الصناعية والخطرة.
  - الالتزام بإعداد سجل بيئي للمنشأة وتقديمه متى دعت الحاجة لمختصي الهيئة عند الزيارة التفتيشية أو طلب تجديد الموافقة البيئية.
  - الالتزام بتضمن العقود والفواتير الموثقة بأنواع وكميات المخلفات الصلبة والسائلة الخطرة الناتجة عن المنشأة للفترة الزمنية السابقة للتجديد من الجهات المؤهلة من قبل الهيئة العامة للأرصاد وحماية البيئة وتضمنها في السجل البيئي للمنشأة.
  - الالتزام بتنفيذ خطة الرصد البيئي والإدارة البيئية للمنشأة وبما ورد في الدراسة وملحقاتها من التوصيات.
  - الالتزام بتخصيص مستودعات ومخازن لحفظ المواد الخام والمواد المنتجة تتلائم مع طبيعة المواد ومواصفاتها ودرجة خطورتها حسب صفيحة تداول الأمن للمواد.
  - الالتزام بتنفيذ جميع الاشتراطات المذكورة وفي حال الإخلال بها سيعرض المنشأة لإيقاع العقوبة عليها حسب النظام العام للبيئة.

### 4. الالتزامات المستمرة حسب متطلبات وزارة التجارة

- الشركة ملتزمة بنظام السجل التجاري لناحية التسجيل لدى إدارة السجل التجاري في مدينة بريدة، حيث المصنع الرئيس بموجب شهادة رقم (1131012302) وتاريخ 1414/08/20هـ (الموافق 1994/01/31م) والتي تنتهي بتاريخ 1443/07/18هـ (الموافق 2022/02/19م).
- كما أن الشركة ملتزمة بنظام الشركات من ناحية اعتماد النظام الأساسي للشركة تماشياً مع التعديلات الاخيرة التي أدخلت على نظام الشركات وذلك بعد أخذ موافقة مسبقة من وزارة التجارة على مسودة النظام الأساسي وموافقة المساهمين في اجتماع الجمعية العامة (غير العادية)، وتم اعتماد آخر نظام أساسي من قبل إدارة حوكمة الشركة (وزارة التجارة) بتاريخ 2020/11/16. التزمت الشركة بمتطلبات هيئة السوق المالية والسوق المالية السعودية (تداول) من ناحية تحميل نسخة من النظام الأساسي على موقع تداول في الصفحة الخاصة بالشركة.



- كما أن الشركة ملتزمة بنظام السجل التجاري من ناحية استخراج شهادة عضوية في الغرفة التجارية الصناعية (لمزيد من المعلومات فضلاً راجع القسم (9-10) الموافقات والتراخيص والشهادات الحكومية من قسم "المعلومات القانونية" من هذه النشرة).
- كما أن فروع الشركة ملتزمة باستكمال إجراءات تأسيس فروعها وهي ملتزمة بنظام السجل التجاري لناحية التسجيل لدى إدارة السجل التجاري واستخراج شهادة عضوية في الغرفة التجارية الصناعية لكل فرع (لمزيد من المعلومات فضلاً راجع القسم (9-10) الموافقات والتراخيص والشهادات الحكومية من قسم "المعلومات القانونية" من هذه النشرة).

#### 5. الالتزامات المستمرة حسب متطلبات هيئة السوق المالية

- تلزم الهيئة الشركات المدرجة بالالتزام بقواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة والتعليمات الخاصة الصادرة عن الهيئة وقواعد الإدراج لا سيما الالتزام بالإفصاح الدوري عن التطورات الجوهرية والمالية وتقرير مجلس الإدارة. وبحسب دليل الالتزامات المستمرة للشركات المدرجة، يجب أن تكون النتائج المالية السنوية المعلنه في موقع (تداول) مستمدة من القوائم المالية المدققة والمعتمدة من المراجع الخارجي للشركة المعين من الجمعية والمعتمدة من مجلس الإدارة، ويجب التقيد بنماذج الإعلانات الواردة ضمن التعليمات الخاصة بإعلانات الشركات لنتائجها المالية، وعلى الشركة أيضاً تقديم بيان بجميع الأسباب والمؤثرات للتغير في النتائج المالية للسنة المالية الحالية مع فترة المقارنة بحيث تشمل الأسباب جميع بنود إعلان النتائج المالية.
- وتجدر الإشارة إلى أنه بالنسبة لمائة شركات المساهمة العامة فقد صدر بتاريخ 23 / 01 / 1438 هـ (الموافق 24 / 10 / 2016 م) قرار مجلس الهيئة رقم (1-130-2016) بتعديل الإجراءات والتعليمات الخاصة بالشركات المدرجة أسهمها في السوق التي بلغت خسائرها المتراكمة (50%) فأكثر من رأس مالها في ضوء نظام الشركات الجديد، وتم تعديل مسماها لتصبح "الإجراءات والتعليمات الخاصة بالشركات المدرجة أسهمها في السوق التي بلغت خسائرها المتراكمة (20%) فأكثر من رأس مالها"، على أن يعمل بالإجراءات والتعليمات المعدلة ابتداءً من تاريخ 25 / 07 / 1438 هـ (الموافق 22 / 04 / 2017 م).
- كما ألزمت الهيئة الشركات المدرجة في السوق المالية التي تبلغ خسائرها المتراكمة (50%) فأكثر من رأس المال المدفوع بالإفصاح على موقع تداول قبل تاريخ 24 / 07 / 1438 هـ (الموافق 21 / 04 / 2017 م) عن خطتها حيال تطبيق المادة (150) من نظام الشركات.
- كما ألزمت الهيئة الشركات المدرجة في السوق المالية باتباع لائحة التعليمات الخاصة بإعلانات الشركات المساهمة المدرجة أسهمها في السوق المالية الصادرة بموجب قرار مجلس الهيئة رقم (4-8-2017) وتاريخ 26 / 04 / 1438 هـ (الموافق 24 / 01 / 2017 م).
- كما بتاريخ نشر هذه النشرة، الشركة لم تخالف أي من التعليمات المبينة أعلاه وهي ملتزمة بنظام السوق المالية ولوائحها التنفيذية. ويؤكد أعضاء مجلس الإدارة أن الشركة مستمرة في الالتزام بمتطلبات نظام ولوائح وتعليمات هيئة السوق المالية والسوق المالية (تداول) حتى تاريخ هذه النشرة كما يتعهدون باستمرار الالتزام بها.

#### 6. الالتزامات المستمرة حسب متطلبات هيئة الزكاة والضريبة والجمارك:

- الشركة كغيرها من المنشآت والشركات المسجلة والتي تعمل في المملكة ملزمة بتقديم إقراراتها الزكوية والضريبية خلال 120 يوم من انتهاء السنة المالية وذلك لغرض تجديد الشهادة التي تصدر عن هيئة الزكاة والضريبة والجمارك. تم تسجيل الشركة بصفتها مكلف بموجب تقديم الشركة إقرارها الزكوي عن العام المالي المنتهي في 31 ديسمبر 2019م وحصلت على شهادة زكاة من هيئة الزكاة والضريبة والجمارك بذلك (لمزيد من المعلومات فضلاً راجع القسم (9-10) الموافقات والتراخيص والشهادات الحكومية من قسم "المعلومات القانونية" من هذه النشرة).

- الشركة ملتزمة بنظام ضريبة القيمة المضافة ولائحته التنفيذية وهي مسجلة لدى هيئة الزكاة والضريبة والجمارك بموجب شهادة صادرة عن الهيئة (لمزيد من المعلومات فضلاً راجع القسم (9-10) الموافقات والتراخيص والشهادات الحكومية من قسم "المعلومات القانونية" من هذه النشرة).

#### 7. الالتزامات المستمرة حسب متطلبات وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية

- تم فتح ملف لدى وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية (مكتب العمل) بالرقم الموحد (3-1273050) وفقاً لشهادة السعودية المستخرجة منها. وكما بتاريخ نشر هذه النشرة تستفيد الشركة من الخدمات الإلكترونية لوزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية، وتم استخراج شهادة السعودية للإفادة بأن الشركة ملتزمة بنسبة التوظيف المطلوبة منها وفق برنامج نطاقات والبالغة (27.91%) وتقع في النطاق الأخضر المرتفع.

#### 10-10 فروع الشركة

نصت المادة (4) الرابعة من النظام الأساسي للشركة على أنه يجوز للشركة إنشاء شركات بمفردها ( ذات مسؤولية محدودة أو مساهمة مقفلة بشرط ألا يقل رأس المال عن (5) مليون ريال كما يجوز لها أن تمتلك الأسهم والحصص في شركات أخرى قائمة أو تدمج معها ولها حق الاشتراك مع الغير في تأسيس الشركات المساهمة أو ذات المسؤولية المحدودة وذلك بعد استيفاء ما تتطلبه الأنظمة والتعليمات المتبعة في هذا الشأن وفق ما يلي:

#### قائمة الفروع:

الجدول رقم (85): الفروع وتراخيص البلدية التي تم الحصول عليها

م	فروع الشركة	رقم هوية المالك	تاريخ الإصدار	تاريخ الانتهاء	ترخيص البلدية	النشاط التفصيلي
1	الدمام	2050115434	1439/06/12هـ	1443/06/10هـ	40122531025	أنشطة الخدمات الإدارية المتكاملة للمكاتب
2	الرياض	1010947309	1439/06/30هـ	1443/06/29هـ	3909622363	مقر الشركة

المصدر: الشركة

#### 10-11 ملخص العقود الجوهرية

التزمت الشركة عند إبرام العقود والاتفاقيات المشار إليها أدناه بأن تكون جميع التعاملات على أساس تنافسي تجاري بحت يضمن حقوق المساهمين وأن يتم التصويت على تلك العقود من قبل الجمعية العامة للشركة بدون مشاركة المساهمين الذين لهم مصالح في تلك العقود، وتؤكد الشركة وأعضاء مجلس إدارتها التزامهم بقيود نظام الشركات ولائحة حوكمة الشركات الخاصة بالتعاملات مع الأطراف ذات العلاقة فيما يتعلق بتلك العقود.

لدى الشركة العديد من الاتفاقيات الجوهرية، نورد أدناه بعضاً منها على سبيل المثال لا الحصر:

#### 10-11-1 العقود والتعاملات مع العملاء:

لدى الشركة عدة تعاملات مع أطراف ذات علاقة، ومن أهم تلك التعاملات الاتفاقيات التالية:

#### - عقد تقديم خدمات تخزين بضاعة

أبرمت الشركة عقد تقديم خدمات تخزين بضاعة مع المجموعة الوطنية للاستزراع المائي بتاريخ 1441/10/29 هـ (الموافق 2020/06/21 م) لمدة (37) سبعة وثلاثون شهراً تبدأ من تاريخ سريان العقد (2020/07/01 م) وتنتهي في (2023/07/31 م)، وتحصل الشركة بموجب العقد على خدمات تخزين ومناولة المنتجات في جدة، بمقابل أن يتم احتساب تكلفة الخدمات على النحو التالي (بالإضافة إلى مبلغ مقطوع كرسوم تعاقد غير مستردة):

الجدول رقم (86): عقد تقديم خدمات تخزين بضاعة

السعر (ريال سعودي)	نوع الخدمة
مبلغ شهري وقدره (929,500) تسعمائة وتسعة وعشرون ألف وخمسمائة ريال سعودي (غير شامل ضريبة القيمة المضافة) مقابل كل (14,300) أربعة عشر ألف وثلاثمائة ب ريال شهرياً بالشهر.	الإجمالي الشهري الثابت (سواء تم التخزين بالكامل أو بأقل)
(250) مائتين وخمسون ريال سعودي لكل شاحنة/حاوية.	رسوم الأوقات الإضافية بعد ساعات العمل وفي إجازات نهاية الأسبوع (الجمعة)
(0.40) أربعون هللة (حسب الطلب).	رسوم المناولة (البالطة الواردة أو الصادرة)

#### - عقد خدمات بيئية

أبرمت الشركة اتفاقية مع شركة آفاق البيئة المحدودة في 1442/06/11 هـ (الموافق 2021/01/24 م)، لمدة سنة ميلادية من تاريخ التوقيع، وتحصل الشركة بموجب العقد على خدمات نقل وتخلص من جميع المخلفات الصناعية الصلبة الخطرة والمخلفات السائلة الخطرة من موقع مصنع الشركة بناءً على طلب الشركة بموجب إيميل أو خطاب طلب رفع المخالفات في بريدة.

#### - عقد بناء ثلاجات

أبرمت الشركة اتفاقية مع مؤسسة مخازن يوسف بن سليمان اليحياء للتخزين في 1442/04/08 هـ (الموافق 2020/11/23 م)، ويتم بموجب العقد تنفيذ وتجهيز ثلاجات في مستودع الشركة بمدينة حائل، وتقوم المؤسسة بتحديد مقاول متخصص في بناء الثلاجات (شركة ايس المستقبل للمقاولات) للعمل معه على تنفيذ محل العقد.

#### 10-11-2 اتفاقيات التسهيلات الائتمانية:

##### أ. مصرف الإنماء

لدى الشركة اتفاقية تسهيلات ائتمانية مع مصرف الإنماء، تم إبرامها في 1442/06/19 هـ (الموافق 2021/03/01 م)، ويقدم بموجب العقد عدة ضمانات للوفاء بجميع الالتزامات التي قد تنشأ في حال استخدام الشركة للتسهيلات المتاحة لها بموجب هذه الاتفاقية. وتلتزم الشركة بموجب تعهدات الاتفاقية بإخطار بنك الإنماء عن أي تغيير محتمل لشكلها القانوني أو نسب ملكيتها وذلك قبل إجراء التغيير. كما أنه وبموجب هذه الاتفاقية فقد تم إبرام اتفاقية بيع بالأجل وتضمنت بين أحكامها أن تقدم الشركة سنداً لأمر لبنك الإنماء كضمان.

### ب- البنك العربي الوطني

أبرمت الشركة اتفاقية تسهيلات ائتمانية متوافقة مع الضوابط الشرعية مع البنك العربي الوطني ضمن برنامج كفالة، بتاريخ 1443/01/03 هـ (الموافق 2021/08/11 م)، ويقدم بموجب العقد عدّة ضمانات للوفاء بجميع الالتزامات التي قد تنشأ في حال استخدام الشركة للتسهيلات المتاحة لها بموجب هذه الاتفاقية. وبموجب هذه الاتفاقية فقد تم إبرام اتفاقية بيع بالأجل وتضمنت بين أحكامها أن تقدم الشركة سنداً لأمر للبنك العربي كضمان. بالإضافة إلى كفالة إلكترونية صادرة من برنامج كفالة

#### 10-11-3 اتفاقيات البيع بالأجل:

تعتمد الشركة على اتفاقيات البيع بالأجل للقيام بأعمالها وتيسير المدفوعات المتعلقة بشأنه، بحيث يكون لدى الشركة اتفاقية مع موردين للمواد ويتبعه حساب لدى المورد لصالح الشركة بمبلغ يتم الاتفاق عليه، وتكون بعد ذلك جميع طلبات الشركة مقدّمة عن طريق أوامر شراء، وترتبط مثل هذه الاتفاقيات بتقديم ضمانات للموردين لتأكيد ضمان وفاء الشركة بجميع وأي من الالتزامات التي قد تنشأ في حال توجيه الشركة لطلبات أوامر شراء للموردين، ومن بين هذه الضمانات توفير سندات لأمر لصالح الموردين.

#### 10-11-4 عقود الإيجار:

ليس لدى الشركة أي عقارات مملوكة لها. وبالنسبة للمواقع التي تشغلها الشركة لمزاولة نشاطها، فقد أبرمت الشركة أربعة عشر عقد إيجار.

وفيما يلي قائمة بعقود إيجار مواقع الشركة وأهم تفاصيلها:

الجدول رقم (87): بعقود الإيجار السارية والمجددة للمواقع التي تشغلها الشركة

م	الموقع	المؤجر	قيمة الإيجار	مدة عقد الإيجار
1.	القصيم	علي صالح الصيخات	50.000 ريال سعودي سنويًا	ينتهي في 1446/05/11 هـ (الموافق 2024/11/13 م).
2.	القصيم - المدينة الصناعية الأولى	الهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية (مدن)	31,524 ريال سعودي سنويًا	ينتهي في 1460/01/16 هـ (الموافق 2038/02/21 م).
3.	القصيم - سكن العمال	مكتب محمد حمد الحميضي العقاري (ممثلة ب عبدالله إبراهيم بن محمد الدريس).	52.000 ريال سعودي سنويًا.	ينتهي في 1443/08/28 هـ (الموافق 2022/03/31 م).
4.	الرياض - المقر الإداري	علي سالم طلع المطيري	205.500 ريال سعودي سنويًا	ينتهي في 1443/08/21 هـ (الموافق 2022/03/24 م).
5.	الرياض - العزيزية	مؤسسة محمد عبدالله المطيوع للتجارة (يمثلها سعود عبدالله المطيوع)	70.000 ريال سعودي سنويًا	تنتهي في 1442/11/21 هـ (الموافق 2021/07/01 م) - قيد التجديد.
6.	الرياض - سكن الإداريين	عبدالمجيد محمد إبراهيم الصبيح	18.000 ريال سعودي سنويًا	تنتهي في 1443/01/20 هـ (الموافق 2021/08/28 م).

7.	الرياض - سكن العمال	ناصر عبدالله غانم السماعيل	15,500 ريال سعودي سنويًا	تنتهي في 1443/09/28 هـ (الموافق 2022/04/29 م).
8.	جدة - العزيزية	عمر عبدالله العالم بانافع	25,000 ريال سعودي سنويًا*	تنتهي في 1443/01/13 هـ (الموافق 2021/08/21 م).
9.	حوش العزيزية	حمود مقبول حمود القرني	13,000 ريال سعودي سنويًا	(الموافق 1443/03/01 هـ 2021/10/07 م).
10	الدمام - معرض	عبدالله محمد عبدالله العريفي	46,000 ريال سعودي سنويًا	تنتهي في 1443/12/01 هـ (الموافق 2022/06/30 م).
11	الدمام - سكن العمال	عادل حسين علي المحمد	7,680 ريال سعودي سنويًا	سنة ميلادية تبدأ من 2020/06/06 م وتنتهي في 2021/06/05 م- قيد التجديد.
12	جدة - المنطقة الصناعية الثالثة	شركة المرابطون الخليجية المحدودة (ذ.م.م)	9,850 متر مربع، بحيث يكون الإيجار: 850 ريال سعودي للمتر المربع الواحد. عن السنة الأولى: 875 ريال سعودي للمتر المربع الواحد. عن السنة الثانية: 900 ريال سعودي للمتر المربع الواحد.	38 شهر ميلادي، تبدأ من 2020/07/01 م وتنتهي في 2023/08/31 م.
13	الرياض - استخدام تجاري	عبدالله عبدالعزيز خليف العريفي	1,207,500 ريال سعودي سنويًا.	تنتهي في 1443/12/01 هـ (الموافق 2022/06/30 م).
14	الرياض - استخدام تجاري (2)	شركة مخزن العربية للاستثمار	2,800,000 ريال سعودي سنويًا.	تنتهي في 1446/01/13 هـ (الموافق 2024/07/19 م).

المصدر: الشركة

\* بموجب الاتفاقية يكون الإيجار السنوي (25 ألف ريال سعودي)، وقد تم تخفيض قيمة إيجار هذا العقد لتصبح (20,000) ريال سعودي عن العام الماضي للظروف المتعلقة بأوضاع كورونا فقط.

#### 5-11-10 مواقع أخرى تشغلها الشركة

بالإضافة إلى المواقع التي تشغلها الشركة والمذكورة في القسم الفرعي (10-11) ملخص العقود الجوهرية (عقود الإيجار))، تشغل الشركة موقعين إضافيين لمزاولة نشاطها غير مرتبطة بعقود إيجار مكتوبة وإنما تشغلها عن طريق وضع اليد والاتفاق الشفهي ودفع المبالغ السنوية المترتبة عليها، ولكن لا يوجد للشركة أي عقد يثبت حقها في شغل الموقعين أو يحدد مدد الإيجار المرتبطة بهذين الموقعين.

وفيما يلي قائمة بتلك المواقع وأهم تفاصيلها:

الجدول رقم (88): المواقع التي تشغلها الشركة وغير مرتبطة بعقود إيجار


م	الموقع	المؤجر	قيمة الإيجار	مدة عقد الإيجار
3.	الرياض - المنصورية	الأميرة منيرة بنت سعود الكبير آل سعود	25,500 ريال سعودي سنويًا	ينتهي في 10/06/1443 هـ (الموافق 2022/01/13م)
4.	الرياض - المنصورية	الأميرة منيرة بنت سعود الكبير آل سعود	26,715 ريال سعودي سنويًا	ينتهي في 10/06/1443 هـ (الموافق 2022/01/13م)

## 10-12 العلامات التجارية وحقوق الملكية

تعتمد الشركة في تسويق خدماتها ومنتجاتها على اسمها التجاري المسجل في سجلها التجاري والذي ينعكس في شعارها، والذي يدعم أعمالها ومركزها التنافسي، وبمنحها تميزاً واضحاً في السوق بين العملاء. وقد قامت الشركة بحماية ملكيتها الفكرية عن طريق تسجيلها لعلامتها التجارية لدى الهيئة السعودية للملكية الفكرية برقم (1442013202) تحت الفئة رقم (6) وتحت تصنيف فينا رقم (27،5،1.8) كما هو مبين في الجدول أدناه.

كما قد قامت الشركة بالتقدم بطلب لتسجيل علامة تجارية جديدة بعد تغيير اسم الشركة وشعارها بتاريخ 03/12/1442 هـ باسم "صدر للخدمات اللوجستية"، وفي حال قبول الطلب، فسيمكن ذلك الشركة من وضع اسمها وشعارها الجديدين على الواجهة الخارجية للمبنى أو المكاتب التي تشغلها الشركة وذلك لكونها ستكتسب بقبول الطلب تسجيل العلامة التجارية ومنحها الحماية القانونية اللازمة وفقاً لنظام العلامات التجارية.

الجدول رقم (89): العلامات التجارية التي تملكها الشركة

العلامة التجارية	اسم مالك العلامة التجارية	رقم التسجيل	تاريخ التسجيل	تاريخ بداية الحماية	تاريخ نهاية الحماية
	شركة مصنع الصمعاني للصناعات المعدنية	1442013202	1442/09/28 هـ (الموافق 2021/05/10م)	1442/05/02 هـ (الموافق 2020/12/17م)	1452/08/01 هـ (الموافق 2030/08/30م)

### 10-13 المنازعات والدعاوى القضائية

تؤكد الشركة بأنها لم تتعرض في سياق ممارسة أعمالها لقضايا أو دعاوى تتعلق بعملياتها ونزاعات ومطالبات تتعلق بمنتجاتها وخدماتها المقدمة. وكما بتاريخ إعداد هذه النشرة؛ فلم تقم الشركة برفع أي قضايا أو دعاوى مطالبات قائمة حتى حينه ضد الغير فيما عدا ما هو موضح في الجدول أدناه:

المحكمة	حالة الدعوى	المدعى عليه	المدعى
المحكمة الكبرى المدنية في البحرين	صدر فيها حكم بتاريخ 2021/03/30م بإلزام المدعى عليها بأداء: - مبلغ وقدره (422,568) أربعمئة واثنين وعشرون ألفًا وخمسمئة وثمانية وستون ريال سعودي، والفائدة القانونية (1%) من تاريخ صدور الحكم وحتى تمام السداد. - (20) عشرون دينار بحريني مقابل أتعاب الحاماة. - جزء من رسوم إقامة الدعوى (948.622) تسعمئة وأربعة وثمانون دينار بحريني وستمئة واثنين وعشرين فلس بحريني. وذلك مقابل مستحقات مالية تنفيذًا لعقد توريد التزمته الشركة بموجبه بتسليم نظام تخزين أوتوماتيكي وأرفف معدنية للمدعى عليها وسلمت المشروع بالكامل ومع ذلك امتنعت المدعى عليها عن السداد.	شركة الصانع وشركائهم للمرطبات ذ.م.م.	الشركة (محاميها: محمد رضا بوحسين)
محكمة التنفيذ بجدة	لدى الشركة حكم لصالحها بإلزام المدعى عليها بدفع مبلغ (305,150) ثلاثمئة وخمسة آلاف ومئة وخمسون ريال سعودي، وقد تم التقدّم لمحكمة التنفيذ بطلب لإتمام تنفيذ الحكم.	شركة آل مسعد لإنتاج مواد البناء	الشركة

## 10-14 المعلومات الجوهرية التي تغيرت منذ موافقة الهيئة على آخر نشرة إصدار

فيما يلي ملخص لأبرز المعلومات التي تغيرت منذ موافقة الهيئة على آخر نشرة إصدار أسهم والتي صدرت بتاريخ 2017/02/23م:

- الاسم التجاري: تم تغيير اسم الشركة من شركة مصنع الصمغاني للصناعات المعدنية إلى شركة صدر للخدمات اللوجستية.
- الفروع: تم تأسيس فروع للشركة في مدينة الدمام والرياض في 2018م.
- القوائم المالية: تم تعديل طريقة الإعداد لتصبح وفق المعايير المحاسبية الدولية للتقرير المالي (IFRS).
- النظام الأساسي: تم تحديثه تماشياً مع التعديلات التي طرأت على نظام الشركات الجديد وتمت الموافقة عليه في اجتماع الجمعية العامة غير العادية بتاريخ 2020/10/29م.
- الحوكمة: اقرار لوائح وسياسات داخلية للحوكمة ذات صلة بحوكمة الشركة تماشياً مع احكام لائحة حوكمة الشركات المدرجة الصادرة عن الهيئة وقد تمت الموافقة على لائحة الحوكمة الخاصة بالشركة في اجتماع الجمعية العامة غير العادية المنعقدة في 1442/03/12هـ (الموافق 2020/10/29م). كما وافقت الجمعية العامة للشركة في اجتماعها المنعقد في 1443/01/16هـ (الموافق 2021/08/24م) على تعديل لائحة الحوكمة الخاصة بالشركة.
- الحوكمة: وافق مجلس الإدارة في اجتماعه المنعقد بتاريخ 2021/09/16م على تشكيل لجنة الترشيحات والمكافآت بع وفق متطلبات لائحة الحوكمة، وتمت الموافقة على لائحة عمل لجنة المكافآت والترشيحات الخاصة بالشركة في اجتماع الجمعية العامة غير العادية المنعقدة في 1442/03/12هـ (الموافق 2020/10/29م).
- تعارض المصالح والإفصاح: تمت الموافقة على سياسة تعارض المصالح وسياسة وإجراءات الإفصاح والشفافية في اجتماع الجمعية العامة غير العادية المنعقدة في 1442/03/12هـ (الموافق 2020/10/29م). كما وافقت الجمعية العامة للشركة في اجتماعها المنعقد في 1443/01/16هـ (الموافق 2021/08/24م) على تعديل لائحة تعارض المصالح الخاصة بالشركة.
- مجلس الإدارة: تمت الموافقة على سياسة ومعايير وإجراءات العضوية في مجلس الإدارة واللجان المنبثقة عنها في اجتماع الجمعية العامة غير العادية المنعقدة في 1442/03/12هـ (الموافق 2020/10/29م). كما وافقت الجمعية العامة للشركة في اجتماعها المنعقد في 1443/01/16هـ (الموافق 2021/08/24م) على تعديل سياسة ومعايير وإجراءات العضوية في مجلس الإدارة واللجان المنبثقة عنها الخاصة بالشركة.
- مجلس الإدارة: وافقت الجمعية العامة للشركة في اجتماعها المنعقد في 1443/01/16هـ (الموافق 2021/08/24م) على انتخاب أعضاء مجلس الإدارة للدورة الحالية التي تمتد ل مدة (3) ثلاث سنوات والتي بدأت من تاريخ 16 سبتمبر 2021م وتنتهي بتاريخ 15 سبتمبر 2024م.
- لجنة المراجعة: وافقت الجمعية العامة للشركة في اجتماعها المنعقد في 1443/01/16هـ (الموافق 2021/08/24م) على تشكيل لجنة المراجعة للدورة الحالية والتي تمتد لمدة (3) ثلاث سنوات والتي بدأت من تاريخ 16 سبتمبر 2021م وتنتهي بتاريخ 15 سبتمبر 2024م.



## 10-15 الإفراارات المتعلقة بالمعلومات القانونية

يقر أعضاء مجلس الإدارة بما يلي:

- أ- أن الإصدار لا يخالف الأنظمة واللوائح ذات العلاقة في المملكة العربية السعودية.
- ب- لا يخل الإصدار بأي من العقود والاتفاقيات التي تكون الشركة طرفاً فيها.
- ج- تم الإفصاح عن جميع المعلومات القانونية الجوهرية المتعلقة بالشركة في هذه النشرة.
- د- بخلاف ما ورد في القسم (10-13) الدعاوى القضائية والمطالبات والإجراءات النظامية والقسم (2) عوامل المخاطرة، إن الشركة ليست خاضعة لأي دعاوى أو إجراءات قانونية قد تؤثر بمفردها أو بمجملها جوهرياً في أعمال الشركة أو في وضعها المالي.
- هـ- أعضاء مجلس الإدارة ليسوا خاضعين لأي دعاوى أو إجراءات قانونية قد تؤثر بمفردها أو بمجملها جوهرياً في أعمال الشركة أو في وضعها المالي.
- و- أن الشركة مستمرة في الالتزام بمتطلبات وزارة التجارة حتى تاريخ هذه النشرة كما تتعهد باستمرار الالتزام بها.
- ز- أن الشركة مستمرة في الالتزام بمتطلبات هيئة الزكاة والضريبة والجمارك حتى تاريخ هذه النشرة كما تتعهد باستمرار الالتزام بها.
- ح- أن الشركة مستمرة في الالتزام بمتطلبات وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية حتى تاريخ هذه النشرة كما تتعهد باستمرار الالتزام بها.
- ط- أن الشركة مستمرة في الالتزام بمتطلبات نظام ولوائح وتعليمات هيئة السوق المالية والسوق المالية (تداول) حتى تاريخ هذه النشرة كما تتعهد باستمرار الالتزام بها.

## 11 التعهد بتغطية الاكتتاب

أبرمت الشركة وتمعهد تغطية الاكتتاب (شركة فالكم للخدمات المالية) اتفاقية تعهد بتغطية اكتتاب خمسة عشر مليون (15,000,000) سهم عادي، بسعر عشرة (10) ريالاً سعودية للسهم الواحد، وبقيمة إجمالية مائة وخمسون مليون (150,000,000) ريال سعودي، تمثل (100%) من أسهم حقوق الأولوية المطروحة للاكتتاب ("اتفاقية التعهد بتغطية الاكتتاب").

### 11-1 متعهد التغطية



شركة فالكم للخدمات المالية

الرياض - حي الورود - شارع العليا

ص.ب 884 الرياض 11421

المملكة العربية السعودية

هاتف: +966 8004298888

فاكس: +966 11 2054827

البريد الإلكتروني: Info@falcom.com.sa

الموقع الإلكتروني: www.falcom.com.sa

### 11-2 ملخص اتفاقية التعهد بتغطية الاكتتاب

طبقاً لشروط وأحكام اتفاقية التعهد بتغطية الاكتتاب، فإنه:

- (1) تتعهد الشركة لتمعهد التغطية أنه في تاريخ التخصيص سوف تُصدر وتُخصص لتمعهد التغطية جميع أسهم حقوق الأولوية المتعهد بتغطيتها في هذا الاكتتاب، والتي لم يتم الاكتتاب بها من قبل المساهمين المستحقين كأسهم إضافية وذلك بسعر الاكتتاب.
- (2) يتعهد متعهد تغطية الاكتتاب للشركة بأنه في تاريخ التخصيص، سوف يقوم بشراء الأسهم المتعهد بتغطيتها في هذا الاكتتاب، والتي لم يتم الاكتتاب بها من قبل المساهمين المستحقين كأسهم إضافية وذلك بسعر الاكتتاب.
- (3) يتقاضى متعهد التغطية مقابل مادي محدد لقاء تعهده بالتغطية والذي سيتم دفعه من متحصلات الاكتتاب.

## 12 الإعفاءات

لم تقم الشركة بتقديم أي طلب إعفاء إلى هيئة السوق المالية فيما يتعلق بالطرح.

### 13 المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه

تقدمت الشركة بطلب لهيئة السوق المالية لتسجيل وطرح الأسهم الجديدة وإلى شركة السوق المالية السعودية (تداول) لإدراج الأسهم الجديدة وتم الوفاء بكافة المتطلبات بموجب قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة وقواعد الإدراج.

يجب على جميع المساهمين المستحقين وحملة الحقوق المكتسبة ومقدمي العروض قراءة شروط وتعليمات الاكتتاب بعناية تامة قبل الاكتتاب الإلكتروني أو تقديم طلب الاكتتاب من خلال الوسيط أو تعبئة نموذج الطرح المتبقي. حيث يعتبر تقديم طلب الاكتتاب أو توقيع وتسليم نموذج الطرح المتبقي بمثابة موافقة وقبول بالشروط والأحكام المذكورة.

#### 13-1 الطرح

يعتبر الطرح زيادة في رأس مال الشركة عن طريق إصدار أسهم حقوق أولوية بقيمة تبلغ مائة وخمسون مليون (150,000,000) ريال سعودي، مقسمة إلى خمسة عشر مليون (15,000,000) سهم عادي، بقيمة اسمية قدرها عشرة (10) ريالاً سعودية للسهم الواحد وسعر طرح بقيمة عشرة (10) ريالاً سعودية للسهم الواحد.

#### 13-2 كيفية التقدم بطلب الاكتتاب في أسهم حقوق الأولوية (الأسهم الجديدة)

يتعين على المساهمين المقيدين والراغبين في الاكتتاب في أسهم حقوق الأولوية تقديم طلب الاكتتاب أثناء فترة الاكتتاب عن طريق المحفظة الاستثمارية في منصات التداول التي يتم من خلالها إدخال أوامر البيع والشراء، إضافة إلى إمكانية الاكتتاب من خلال أي وسائل أخرى يوفرها الوسيط وأمين حفظ الأسهم في المملكة خلال فترة الاكتتاب. وفي حال وجود فترة طرح متبقية فيمكن أيضاً أن يتم خلالها تقديم طلبات اكتتاب لأية أسهم متبقية من قبل المؤسسات الاستثمارية فقط.

بالمشاركة في الاكتتاب فإن المكتتب يقر بما يلي:

- ✓ الموافقة على اكتتابه في الشركة بعدد الأسهم الموضحة في طلب الاكتتاب.
- ✓ أنه قد اطلع على نشرة الإصدار هذه وعلى كافة محتوياتها ودرسها وفهم مضمونها.
- ✓ الموافقة على النظام الأساسي للشركة والشروط الواردة في نشرة الإصدار هذه.
- ✓ أنه لم يسبق له التقدم للاكتتاب في نفس الأسهم لهذا الطرح لدى الوسيط، وللشركة الحق في رفض كافة الطلبات في حال تكرار طلب الاكتتاب.
- ✓ قبوله الأسهم المخصصة بموجب طلب الاكتتاب، وقبوله كافة شروط وتعليمات الاكتتاب الواردة في الطلب وفي نشرة الإصدار هذه.
- ✓ ضمان عدم إلغاء أو تعديل الطلب بعد تقديمه للوسيط.

#### 13-3 طلب الاكتتاب

على الشخص المستحق الذي يرغب بممارسة كامل حقه والاكتتاب في جميع أسهم حقوق الأولوية التي يحق له الاكتتاب فيها أن يقوم بالاكتتاب عن طريق المحفظة الاستثمارية في منصات التداول التي يتم من خلالها إدخال أوامر البيع والشراء أو من خلال أي وسائل أخرى يوفرها الوسيط وأمين حفظ الأسهم.

يحسب عدد الأسهم التي يحق للشخص المستحق الاكتتاب فيها بحسب عدد حقوق الأولوية التي يملكها. أما مبلغ الاكتتاب الذي يتعين على المكتتب دفعه فيحسب بضرب عدد حقوق الأولوية القائمة التي يملكها قبل نهاية فترة الاكتتاب في (10) عشرة ريالاً سعودية.

#### 13-4 مرحلة التداول والاكتتاب وفترة الطرح المتبقي

يتعين على المساهمين المستحقين والراغبين في الاكتتاب في أسهم حقوق الأولوية تقديم طلب الاكتتاب أثناء فترة الاكتتاب والتي تبدأ يوم 1443/xx/xx هـ. (الموافق 2021/xx/xx م) وتنتهي يوم 1443/xx/xx هـ. (الموافق 2021/xx/xx م).

وافقت الجمعية العامة غير العادية المنعقدة بتاريخ 1443/xx/xx هـ. (الموافق 2021/xx/xx م) على توصية مجلس الإدارة بزيادة رأس مال الشركة عن طريق إصدار أسهم حقوق أولوية. وبموجب نشرة الإصدار هذه سيتم طرح خمسة عشر مليون (15,000,000) سهم عادي للاكتتاب في أسهم حقوق الأولوية والتي تمثل نسبة (600%) من رأس مال الشركة قبل الاكتتاب وبسعر طرح يبلغ عشرة (10) ريالاً سعودية للسهم الواحد، وبقيمة اسمية قدرها عشرة (10) ريالاً سعودية للسهم الواحد، وبقيمة طرح إجمالية تبلغ مائة وخمسون مليون (150,000,000) ريال سعودي، وسيتم إصدار الأسهم الجديدة بنسبة سهم واحد لكل حق من حقوق الأولوية. وسيكون الاكتتاب في أسهم حقوق الأولوية المطروحة للمساهمين المقيدین في سجل المساهمين في الشركة في نهاية ثاني يوم تداول يلي انعقاد الجمعية العامة غير العادية بتاريخ 1443/xx/xx هـ. (الموافق 2021/xx/xx م)، وللمستحقين ممن قاموا بشراء حقوق الأولوية خلال فترة تداول حقوق الأولوية، بمن فيهم المساهمين المقيدین الذين قاموا بشراء حقوق أولوية إضافية بجانب الحقوق التي يملكونها أصلاً.

وفي حال عدم ممارسة حقوق الأولوية الخاصة بالأشخاص المستحقين بحلول نهاية فترة الاكتتاب، سوف تطرح الأسهم المتبقية (الناجئة عن عدم ممارسة تلك الحقوق أو بيعها من قبل الأشخاص المستحقين) على المؤسسات الاستثمارية من خلال طرحها في فترة الطرح المتبقي.

سيكون بإمكان المساهمين المقيدین تداول حقوق الأولوية التي تم إيداعها في المحافظ عبر السوق المالية السعودية (تداول). وتعتبر هذه الحقوق حق مكتسب لجميع المساهمين المقيدین في سجلات الشركة نهاية ثاني يوم تداول يلي انعقاد الجمعية العامة غير العادية الخاصة بزيادة رأس المال. ويعطى كل حق لحامله أحقية ممارسة الاكتتاب بسهم واحد جديد، وذلك بسعر الطرح. وسيتم إيداع حقوق الأولوية بعد انعقاد الجمعية. وستظهر الحقوق في محافظ المساهمين المقيدین تحت رمز جديد خاص بحقوق الأولوية وسيتم حينها إشعار المساهمين المقيدین بإيداع الحقوق في محافظهم.

وسيكون الجدول الزمني لتسلسل وتفصيل عملية طرح أسهم حقوق الأولوية كالتالي:

- 1) تاريخ الأحقية: نهاية تداول يوم انعقاد الجمعية العامة غير العادية يوم 1443/xx/xx هـ. (الموافق 2021/xx/xx م).
- 2) مرحلة التداول والاكتتاب: تبدأ مرحلة التداول والاكتتاب في يوم 1443/xx/xx هـ. (الموافق 2021/xx/xx م) على أن تنتهي فترة التداول في يوم 1443/xx/xx هـ. (الموافق 2021/xx/xx م)، وتستمر فترة الاكتتاب حتى نهاية يوم 1443/xx/xx هـ. (الموافق 2021/xx/xx م).
- 3) فترة الطرح المتبقي: تبدأ في الساعة العاشرة صباحاً من يوم 1443/xx/xx هـ. (الموافق 2021/xx/xx م) وتستمر حتى الساعة الخامسة مساءً من اليوم التالي يوم 1443/xx/xx هـ. (الموافق 2021/xx/xx م). وسيتم خلال هذه الفترة طرح الأسهم المتبقية على عدد من المستثمرين ذوي الطابع المؤسسي (ويشار إليهم بـ "المؤسسات الاستثمارية") على أن تقوم تلك المؤسسات الاستثمارية بتقديم عروض شراء الأسهم المتبقية. وسيتم تخصيص الأسهم المتبقية للمؤسسات الاستثمارية ذات العرض الأعلى ثم الأقل فالأقل (شرط أن لا يقل عن سعر الطرح) على أن يتم تخصيص الأسهم بالتناسب على المؤسسات الاستثمارية التي تقدم نفس العرض، أما بالنسبة لكسور الأسهم، فسيتم إضافتها للأسهم المتبقية ومعاملتها بالمثل. وسوف يكون سعر الاكتتاب في الأسهم الجديدة التي لم يكتتب بها في هذه الفترة بعد أدنى سعر الطرح، وإذا كان سعر الأسهم غير المكتتب بها أعلى من سعر الطرح يوزع الفرق (إن وجد) كتعويض لحملة حقوق الأولوية الذين لم يقوموا بالاكتتاب بحقوقهم بنسبة ما يملكون من حقوق.
- 4) التخصيص النهائي للأسهم: سيتم تخصيص الأسهم لكل مستثمر بناءً على عدد الحقوق التي مارسها بشكل مكتمل وصحيح، أما بالنسبة لمستحي كسور الأسهم، فسيتم جمع كسور الأسهم وإضافتها للأسهم المتبقية التي لم يكتتب بها وطرحها على المؤسسات الاستثمارية خلال فترة الطرح المتبقي. وسوف يتم تسديد إجمالي سعر طرح الأسهم المتبقية للشركة، وتوزع باقي متحصلات بيع الأسهم المتبقية وكسور الأسهم بدون احتساب أي رسوم أو استقطاعات (بما يتعدى سعر الطرح) على مستحقيها كل حسب ما يستحقه في موعد أقصاه يوم 1443/xx/xx هـ. (الموافق 2021/xx/xx م).
- 5) تداول الأسهم الجديدة في السوق: سيبدأ تداول الأسهم المطروحة للاكتتاب في نظام (تداول) عند استكمال كافة الإجراءات المتعلقة بتسجيل الأسهم المطروحة وتخصيصها.

لقد تقدمت الشركة بطلب إلى هيئة السوق المالية لتسجيل وطرح الأسهم الجديدة كما تقدمت الشركة بطلب إلى شركة السوق المالية السعودية (تداول) لقبول إدراجها.

### 5-13 التخصيص ورد الفائض

ستقوم الشركة ومدير الاكتتاب بفتح حساب أمانة يتم إيداع متحصلات الاكتتاب فيه. يتم تخصيص أسهم حقوق الأولوية على الأشخاص المستحقين بناءً على عدد الحقوق التي مارسوها بشكل مكتمل وصحيح. أما بالنسبة لمستحقي كسور الأسهم، فسيتم جمع كسور الأسهم وإضافتها للأسهم المتبقية التي لم يكتتب بها وطرحها على المؤسسات الاستثمارية خلال فترة الطرح المتبقي، وسوف يتم تسديد إجمالي سعر طرح الأسهم المتبقية للشركة، وتوزع باقي متحصلات بيع الأسهم المتبقية وكسور الأسهم (إن وجدت) (بما يتعدى سعر الطرح) على مستحقيها كلٌّ بحسب ما يستحقه في موعد أقصاه يوم 1443/××/×× هـ. (الموافق 2021/××/×× م). علماً أن المستثمر الذي لم يكتتب أو يبيع حقوقه، وأصحاب كسور الأسهم، قد لا يحصلون على أي مقابل إذا تم البيع في فترة الطرح المتبقي بسعر الطرح. وفي حال تبقي أسهم بعد ذلك غير مكتتب فيها فسيقوم متعهد التغطية بشراء تلك الأسهم الجديدة المتبقية وستخصص له. ويتوقع الإعلان عن العدد النهائي للأسهم التي تم تخصيصها لكل شخص مستحق دون أي عمولات أو استقطاعات من مدير الاكتتاب وذلك بقيدتها في حسابات المكتتبين. ويجب على الأشخاص المستحقين الاتصال بالوسيط الذي تم تقديم طلب الاكتتاب من خلاله للحصول على أية معلومات إضافية. وسوف يتم الإعلان عن نتائج التخصيص في موعد أقصاه يوم 1443/××/×× هـ. (الموافق 2021/××/×× م). سيتم رد الفائض (بإحدى متحصلات عملية الطرح بما يتجاوز سعر الطرح) (إن وجد)، ومبلغ التعويض (إن وجد) للأشخاص المستحقين الذين لم يمارسوا حقهم في الاكتتاب كلياً أو جزئياً في الأسهم الجديدة ولمستحقي كسور الأسهم من دون أي استقطاعات في موعد أقصاه يوم 1443/××/×× هـ. (الموافق 2021/××/×× م).

### 6-13 نشرة الإصدار التكميلية

يتعين على الشركة أن تقدم إلى الهيئة نشرة إصدار تكميلية، وذلك حسب متطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة، إذا علمت الشركة في أي وقت بعد تاريخ نشر نشرة الإصدار هذه وقبل اكتمال الطرح بأي من الآتي:

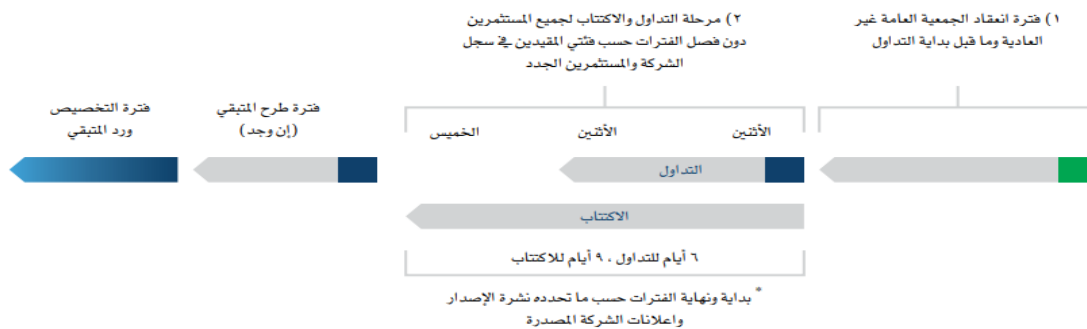
- وجود تغيير مهم في أمور جوهرية واردة في هذه النشرة.
- ظهور أي مسائل مهمة كان يجب تضمينها في هذه النشرة.

ويجوز للمستثمر الذي اكتتب في الأسهم الجديدة قبل نشر نشرة الإصدار التكميلية أن يلغي أو يعدل اكتتابه في هذه الأسهم قبل انتهاء فترة الطرح.

### 7-13 تعليق أو إلغاء الطرح

لهيئة السوق المالية في أي وقت أن تصدر قراراً بتعليق أو إلغاء الطرح إذا رأت أن الطرح يمكن أن ينتج عنه إخلال بنظام السوق المالية أو لوائحه التنفيذية أو قواعد السوق. كما أنه سيتم إلغاء الطرح في حال عدم موافقة الجمعية العامة غير العادية على أي من تفاصيل الطرح. يوضح الشكل التالي آلية تداول واكتتاب حقوق الأولوية المتداولة:

الشكل رقم (2): آلية تداول واكتتاب حقوق الأولوية المتداولة.



المصدر: تداول

## 8-13 أسئلة وأجوبة عن حقوق الأولوية

### ماهي حقوق الأولوية؟

هي أوراق مالية قابلة للتداول تعطي حاملها أحقية الاكتتاب في الأسهم الجديدة المطروحة عند اعتماد زيادة رأس المال، وهو حق مكتسب لجميع المساهمين المالكين للأسهم يوم انعقاد الجمعية العامة غير العادية الخاصة بزيادة رأس المال والمقيدين في سجل مساهمي الشركة لدى مركز الإيداع بنهاية ثاني يوم تداول يلي تاريخ انعقاد الجمعية العامة غير العادية. ويعطي كل حق لحامله أحقية الاكتتاب في سهم واحد، وذلك بسعر الطرح.

### لمن تمنح حقوق الأولوية؟

لجميع حملة الأسهم المقيدين في سجل مساهمي الشركة بنهاية تداول ثاني يوم تداول يلي تاريخ انعقاد الجمعية العامة غير العادية.

### متى يتم إيداع حقوق الأولوية؟

بعد انعقاد الجمعية العامة غير العادية وموافقها على زيادة رأس المال من خلال طرح أسهم حقوق أولوية، وتودع حقوق الأولوية كأوراق مالية في المحافظ الخاصة بالمساهمين في سجل مساهمي الشركة لدى مركز الإيداع بنهاية ثاني يوم تداول بعد انعقاد الجمعية العامة غير العادية، وستظهر الأسهم في محافظهم تحت رمز جديد خاص بحقوق الأولوية، ولن يسمح بتداول هذه الحقوق أو الاكتتاب فيها إلا عند بداية فترتي التداول والاكتتاب.

### كيف يتم إشعار المستثمر بحقوق الأولوية بإيداع الحقوق في المحفظة؟

يتم الإشعار عن طريق الإعلان في موقع تداول وكذلك عن طريق خدمة (تداولاتي) المقدمة من قبل شركة مركز إيداع الأوراق المالية ورسائل نصية قصيرة ترسل عن طريق شركات الوساطة.

### كم عدد حقوق الأولوية التي سيحصل عليها المساهم المقيد؟

يعتمد العدد على نسبة ما يملكه كل مساهم في رأس المال بحسب سجل مساهمي الشركة لدى مركز الإيداع بنهاية ثاني يوم تداول بعد انعقاد الجمعية العامة غير العادية.

### ما هو معامل الأحقية؟

هو المعامل الذي يمكن للمساهمين المقيدين من خلاله معرفة عدد حقوق الأولوية المستحقة لهم مقابل الأسهم التي يمتلكونها بنهاية ثاني يوم تداول بعد انعقاد الجمعية العامة غير العادية، ويحسب هذا المعامل بقسمة عدد الأسهم الجديدة على عدد الأسهم الحالية للشركة، وعليه فإن معامل الأحقية هو (6) حق لكل سهم (1) واحد مملوك للمساهم المقيد في تاريخ الأحقية، ووفقاً لذلك، إذا كان مساهم مقيد يملك (1,000) سهم في تاريخ الأحقية فسيخصص له (6000) حق مقابل ما يملكه من أسهم.

### هل سيختلف اسم ورمز تداول هذه الحقوق عن اسم ورمز أسهم الشركة؟

نعم، حيث سيتم إضافة الحق المكتسب إلى محافظ المستثمرين تحت اسم السهم الأصلي، وبإضافة كلمة حقوق أولوية، إضافة إلى رمز جديد لهذه الحقوق.

### ما هي قيمة الحق عند بداية تداوله؟

سعر الافتتاح للحق سيكون الفرق بين سعر إغلاق سهم الشركة في اليوم السابق لإدراج الحق وسعر الطرح (قيمة الحق الإرشادية). فعلى سبيل المثال، إذا كان سعر إغلاق سهم الشركة في اليوم السابق (350) ريال سعودي، وسعر الطرح (10) ريال سعودي، فإن السعر الافتتاحي للحق سيكون (51.43) ريال سعودي.

### من هو المساهم المقيد؟

هو أي مساهم يظهر في سجل مساهمي الشركة بنهاية ثاني يوم تداول بعد انعقاد الجمعية العامة غير العادية.

### هل يستطيع المساهمون المقيدون الاكتتاب في أسهم إضافية؟

نعم، يستطيع المساهمون المقيدون الاكتتاب في أسهم إضافية من خلال شراء حقوق جديدة عن طريق السوق في فترة التداول.

هل من الممكن أن يفقد المساهم أحقيته في الاكتتاب حتى لو كان له حق حضور الجمعية العامة غير العادية والتصويت على زيادة رأس المال عن طريق طرح أسهم حقوق أولوية؟

نعم، يفقد المساهم أحقيته في الاكتتاب في حال قام ببيع أسهمه في يوم انعقاد الجمعية العامة غير العادية أو قبلها بيوم عمل.

كيف تتم عملية الاكتتاب؟

يتم تقديم طلبات الاكتتاب عن طريق المحفظة الاستثمارية في منصات التداول التي يتم من خلالها إدخال أوامر البيع والشراء، إضافة إلى إمكانية الاكتتاب من خلال أي وسائل أخرى يوفرها الوسيط للمستثمرين وأمين حفظ الأسهم.

هل يمكن للشخص المستحق الاكتتاب في أسهم أكثر من الحقوق المملوكة له؟

لا يمكن للشخص المستحق الاكتتاب في أسهم أكثر من الحقوق المملوكة له.

في حال امتلاك أسهم الشركة من خلال أكثر من محفظة استثمارية، في أي محفظة يتم إيداع حقوق الأولوية؟

سيتم إيداع حقوق الأولوية في نفس المحفظة المودع بها أسهم الشركة المرتبطة بالحقوق. فعلى سبيل المثال، إذا كان مساهم يملك (1,000) سهم في الشركة على النحو التالي (800) سهم في محفظة (أ) و(200) سهم في محفظة (ب)، فإن مجموع الحقوق التي ستودع (6000) حق على اعتبار أن لكل سهم (6) حق. عليه فسيتم إيداع (4800) حق في محفظة (أ) و(1200) حق في محفظة (ب).

هل يحق لحملة شهادات الأسهم الاكتتاب والتداول؟

نعم، يحق لحملة شهادات الأسهم الاكتتاب، لكنهم لن يستطيعوا التداول إلا بعد إيداع الشهادات في محافظ إلكترونية عن طريق الجهات المستلمة أو شركة مركز إيداع الأوراق المالية ("إيداع")، وإحضار الوثائق اللازمة.

هل يحق لمن اشترى حقوقاً إضافية تداولها مرة أخرى؟

نعم، يحق له بيعها وشراء حقوق أخرى خلال فترة التداول فقط.

هل بالإمكان بيع جزء من حقوق الأولوية؟

نعم، بإمكان المستثمر بيع جزء من هذه الحقوق والاكتتاب بالجزء المتبقي.

متى يستطيع المساهم الاكتتاب في حقوق الأولوية التي اشتراها خلال فترة تداول الحقوق؟

بعد انتهاء تسوية شراء الحقوق (وهي يومي عمل)، على أن يتم الاكتتاب في حقوق الأولوية خلال فترة الاكتتاب.

هل يستطيع صاحب حقوق الأولوية البيع أو التنازل عن الحق بعد انقضاء فترة التداول؟

لا، لا يمكن ذلك. بعد انقضاء فترة التداول يبقى المالك الحق فقط ممارسة الحق في الاكتتاب بأسهم حقوق الأولوية أو عدم ممارسة ذلك. وفي حال عدم ممارسة الحق يمكن أن يخضع المستثمر للخسارة أو الانخفاض في قيمة محفظته الاستثمارية، أو الريح في حال بيع الأسهم في فترة الطرح المتبقي بسعر أعلى من سعر الطرح.

ماذا يحدث لحقوق الأولوية التي لم يتم بيعها أو ممارسة الاكتتاب فيها خلال فترة التداول ومرحلة الاكتتاب؟

في حال عدم الاكتتاب بكامل الأسهم الجديدة خلال فترة الاكتتاب، تُطرح الأسهم الجديدة المتبقية لاكتتاب ينظمه مدير الاكتتاب، ويتم احتساب قيمة التعويض (إن وجد) لمالك الحقوق بعد خصم سعر الاكتتاب. علماً أن المستثمر قد لا يحصل على أي مقابل إذا تم البيع في فترة الطرح المتبقي بسعر الطرح.

من له الأحقية في حضور الجمعية العامة غير العادية والتصويت على زيادة رأس مال الشركة عن طريق طرح أسهم حقوق أولوية؟ يحق للمساهم المُقيد في سجل مساهمي الشركة لدى مركز الإيداع بعد نهاية يوم تداول يوم الجمعية العامة غير العادية حضور الجمعية العامة غير العادية والتصويت على زيادة رأس مال الشركة عن طريق طرح أسهم حقوق أولوية.

متى يتم تعديل سعر السهم نتيجة لزيادة رأس مال الشركة عن طريق طرح أسهم حقوق أولوية؟

يتم تعديل سعر السهم عن طريق السوق قبل بداية تداول اليوم التالي ليوم انعقاد الجمعية العامة غير العادية.



لوقام مستثمر بشراء الأوراق المالية في يوم انعقاد الجمعية فهل يحق له الحصول على حقوق الأولوية المترتبة على زيادة رأس مال المصدر؟

نعم، حيث انه سيتم قيد المستثمر في سجل مساهمي الشركة بعد يومي عمل من تاريخ شراء الأسهم (أي بنهاية تداول ثاني يوم تداول يلي يوم انعقاد الجمعية العامة غير العادية)، مع العلم بأن حقوق الأولوية ستمنح لجميع حملة الأسهم المقيدين في سجل مساهمي الشركة بنهاية تداول ثاني يوم تداول يلي تاريخ انعقاد الجمعية العامة غير العادية. ولكن لن يحق له الحضور أو التصويت في الجمعية العامة غير العادية الخاصة بزيادة رأس المال.

إذا كان لدى المستثمر أكثر من محفظة مع أكثر من شركة وساطة، كيف سيتم احتساب الحقوق له؟ سيتم توزيع نصيب المستثمر على المحافظ التي يملكها المستثمر، بحسب نسبة الملكية الموجودة في كل محفظة، وفي حال وجود كسور سيتم تجميع تلك الكسور، وإذا أكملت رقماً صحيحاً أو أكثر يتم إضافة الرقم الصحيح إلى المحفظة التي يملك فيها المستثمر أكبر كمية من الحقوق.

#### ماهي فترات التداول والاكنتاب؟

يبدأ تداول واکنتاب الحقوق في الوقت ذاته حتى انتهاء التداول في اليوم السادس، بينما يستمر الاكنتاب حتى اليوم التاسع وذلك حسب ما هو مذكور في هذه النشرة وإعلانات الشركة.

#### هل يمكن الاكنتاب خلال عطلة نهاية الأسبوع؟

لا، لا يمكن ذلك.

#### هل يستطيع عامة المستثمرين من غير المساهمين المقيدين الاكنتاب في أسهم حقوق الأولوية؟

نعم، وذلك بعد إتمام شراء حقوق الأولوية خلال فترة التداول.

#### مساعدة إضافية:

في حال وجود أي استفسارات، الرجاء التواصل مع الشركة على البريد الإلكتروني (info@sgp.com.sa) ولأسباب قانونية، سوف يكون بمقدور الشركة فقط تقديم المعلومات الواردة في هذه النشرة ولن يكون بمقدورها تقديم المشورة بشأن الأسس الموضوعية لإصدار الحقوق أو حتى تقديم المشورة المالية أو الضريبية أو القانونية أو الاستثمارية. ولزائد من المعلومات عن شروط وأحكام وتعليمات الاكنتاب، فضلاً راجع القسم (13) «المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه» وبقية المعلومات الواردة من هذه النشرة.

### 9-13 القرارات والموافقات التي ستطرح الأسهم بموجبها

أوصى مجلس إدارة الشركة في اجتماعه المنعقد بتاريخ 1442/05/19هـ (الموافق 2021/01/03م) بزيادة رأس مال الشركة من خلال طرح أسهم حقوق أولوية بقيمة مائة وخمسون مليون (150,000,000) ريال سعودي، وذلك بعد الحصول على جميع الموافقات النظامية اللازمة وموافقة الجمعية العامة غير العادية.

وفي تاريخ 1443/××/××هـ (الموافق 2021/××/××م)، وافقت الجمعية العامة غير العادية للشركة على زيادة رأس مال الشركة من خلال إصدار أسهم حقوق أولوية، ويتمثل الاكنتاب في طرح خمسة عشر مليون (15,000,000) سهم عادي جديد (ويشار إليها بـ«أسهم حقوق الأولوية» أو «الأسهم الجديدة») بسعر طرح يبلغ عشرة (10) ريالاً سعودية للسهم الواحد (ويشار إليه بـ«سعر الطرح»). وبقيمة اسمية قدرها عشرة (10) ريالاً سعودية، وذلك لزيادة رأس مال الشركة من خمسة وعشرون مليون (25,000,000) ريال سعودي، إلى مائة وخمسة وسبعون مليون (175,000,000) ريال سعودي، وزيادة عدد الأسهم من مليونان وخمسمائة ألف (2,500,000) سهم عادي، إلى سبعة عشر مليون وخمسمائة ألف (17,500,000) سهم عادي.

وافقت شركة السوق المالية السعودية (تداول) على طلب إدراج الأسهم الجديدة بتاريخ 1442/11/03هـ (الموافق 2021/06/13م)، كما تمت الموافقة على نشر نشرة الإصدار هذه وكافة المستندات المؤيدة التي طلبتها الهيئة وذلك بتاريخ إعلانها في موقع الهيئة يوم 1443/03/27هـ (الموافق 2021/11/02م).

### 13-10 بنود متفرقة

- سيكون طلب الاكتتاب وكافة الشروط والأحكام والتعهدات ذات العلاقة ملزمة ولمنفعة أطرافها وخلفائهم والمتنازل منهم لصالحهم ومنفذي الوصايا ومديري التركات والورثة. ويشترط أنه فيما عدا ما جرى النص عليه تحديداً في هذه النشرة، فإنه لا يتم التنازل عن الطلب أو عن أي حقوق أو مصالح أو التزامات ناشئة عنه، أو التفويض بها لأي من الأطراف المشار إليهم في هذه النشرة دون الحصول على موافقة كتابية مسبقة من الطرف الآخر.
- تخضع هذه التعليمات والبنود وأي استلام لنماذج طلب الاكتتاب أو العقود المترتبة عليها لأنظمة المملكة وتفسر طبقاً لها. وقد يتم توزيع نشرة الإصدار هذه باللغتين العربية والإنجليزية، وفي حالة التعارض بين النص العربي والنص الإنجليزي، يعمل بالنص العربي لنشرة الإصدار.

### 13-11 إفادة عن أي ترتيبات قائمة لمنع التصرف في أسهم معينة

لا يوجد أي ترتيبات قائمة لمنع التصرف في أي أسهم.

## 14 التغيير في سعر السهم نتيجة لزيادة رأس المال

إن سعر الإغلاق لسهم الشركة في يوم الجمعية العامة غير العادية هو (××) ريال سعودي ومن المتوقع أن يصل إلى (××) ريال سعودي في افتتاحية اليوم الذي يليه وهذا التغيير يمثل انخفاض بنسبة (××%)، وفي حال عدم اكتتاب أي من حملة الأسهم المقيدين في سجل مساهمي الشركة لدى مركز الإيداع في نهاية ثاني يوم تداول يلي تاريخ انعقاد الجمعية العامة غير العادية، فإن ذلك سيؤدي إلى انخفاض نسبة ملكيتهم في الشركة.

طريقة احتساب سعر السهم نتيجة لزيادة رأس المال كالتالي:

**أولاً: احتساب القيمة السوقية للشركة عند الإغلاق في يوم الجمعية العامة غير العادية**

عدد الأسهم في نهاية يوم الجمعية العامة غير العادية X سعر الإغلاق لسهم الشركة في يوم الجمعية العامة غير العادية = القيمة السوقية للشركة عند الإغلاق في يوم الجمعية العامة غير العادية.

**ثانياً: احتساب سعر السهم في افتتاحية اليوم الذي يلي يوم الجمعية العمومية غير العادية**

(القيمة السوقية للشركة عند الإغلاق في يوم الجمعية العامة غير العادية + قيمة الأسهم المطروحة) / (عدد الأسهم في نهاية يوم الجمعية العامة غير العادية + عدد الأسهم المطروحة للاكتتاب) = سعر السهم المتوقع في افتتاحية اليوم الذي يلي يوم الجمعية العامة غير العادية.

## 15 التعدادات الخاصة بالاكتتاب

### 15-1 نبذة حول طلب وتعدادات الاكتتاب

يمكن الاكتتاب باستخدام منصّات التداول أو من خلال أي وسائل أخرى يوفرها الوسيط للمستثمرين. وسيتم الاكتتاب بالأسهم الجديدة على مرحلة واحدة وفقاً لما يلي:

- (1) سيتاح في هذه الفترة لجميع المساهمين المقيدين والمستثمرين الجدد الاكتتاب في الأسهم الجديدة.
- (2) سيتاح للمساهم المقيد الاكتتاب مباشرة بعدد أسهمه خلال فترة الاكتتاب. وفي حال شراء حقوقاً جديدة فسيتاح له الاكتتاب بها انتهاء فترة تسويتها (يومي عمل).
- (3) سيتاح للمستثمرين الجدد الاكتتاب في الأسهم الجديدة بعد تسوية عملية شراء الحقوق مباشرة (يومي عمل).
- (4) سيتاح الاكتتاب إلكترونياً عن طريق المحفظة الاستثمارية في منصّات وتطبيقات التداول التي يتم من خلالها إدخال أوامر البيع والشراء، بالإضافة إلى الاكتتاب في القنوات والوسائل الأخرى المتوفرة لدى الوسيط

يعطي كل حق من حقوق الأولوية لحامله أحقية الاكتتاب بسهم واحد جديد، وذلك بسعر الطرح. ويقر المكتتب في الأسهم الجديدة بالتالي:

- قبوله كافة شروط وتعليمات الاكتتاب الواردة في نشرة الإصدار هذه.
- بأنه قد اطّلع على نشرة الإصدار هذه وعلى كافة محتوياتها ودرسها بعناية وفهم مضمونها.
- قبوله للنظام الأساسي للشركة.
- التعهد بعدم إلغاء أو تعديل طلب الاكتتاب بعد تنفيذه.

### 15-2 عمليات التخصيص

يتم تخصيص أسهم حقوق الأولوية على الأشخاص المستحقين بناءً على عدد الحقوق التي مارسوها بشكل مكتمل وصحيح. أما بالنسبة لمستحقي كسور الأسهم، فسيتم جمع كسور الأسهم وإضافتها للأسهم المتبقية التي لم يكتتب بها وطرحها على المؤسسات الاستثمارية خلال فترة الطرح المتبقي، وسوف يتم تسديد إجمالي سعر طرح الأسهم المتبقية للشركة، وتوزع باقي متحصلات بيع الأسهم المتبقية وكسور الأسهم (بما يتعدى سعر الطرح) على مستحقيها كل بحسب ما يستحقه في موعد أقصاه يوم 1443/xx/xx هـ. (الموافق 2021/xx/xx م) وفي حال بقي أسهم بعد ذلك غير مُكتتب فيها فسيقوم متعهد التغطية بشراء تلك الأسهم الجديدة المتبقية وستخصص له.

ويجب على الأشخاص المستحقين الاتصال بالوسيط الذي تم الاكتتاب من خلاله للحصول على أية معلومات إضافية. وسوف يتم الإعلان عن نتائج التخصيص في موعد أقصاه يوم 1443/xx/xx هـ. (الموافق 2021/xx/xx م).

### 15-3 السوق المالية السعودية (تداول)

تم تأسيس نظام تداول في عام 2001م كنظام بديل لنظام معلومات الأوراق المالية الإلكتروني، وبدأ تداول الأسهم الإلكتروني في المملكة عام 1990م. تتم عملية التداول من خلال نظام إلكتروني متكامل ابتداءً من تنفيذ الصفقة وانتهاءً بتسويتها. ويتم التداول كل يوم عمل من أيام الأسبوع من يوم الأحد حتى يوم الخميس على فترة واحدة من الساعة 10 صباحاً وحتى الساعة 3 مساءً، ويتم خلالها تنفيذ الأوامر. أما خارج هذه الأوقات فيسمح بإدخال الأوامر وتعديلها وإلغائها من الساعة 9:30 صباحاً وحتى الساعة 10 صباحاً.

ويتم تنفيذ الصفقات من خلال مطابقة آلية للأوامر، ويتم استقبال وتحديد أولوية الأوامر وفقاً للسعر. وبشكل عام تنفذ أوامر السوق أولاً وهي الأوامر المشتتة على أفضل الأسعار، وتليها الأوامر محددة السعر، وفي حال إدخال عدة أوامر بنفس السعر فإنه يتم تنفيذها وفقاً لتوقيت الإدخال.

يقوم نظام تداول بتوزيع نطاق شامل من المعلومات من خلال قنوات مختلفة أبرزها موقع تداول على الإنترنت، ويتم توفير بيانات السوق بشكل فوري لمزودي المعلومات المعروفين مثل "رويترز". وتتم تسوية الصفقات ألياً خلال يومي عمل حسب (T+2).

وينبغي على الشركة الإفصاح عن جميع القرارات والمعلومات المهمة بالنسبة للمستثمرين عبر نظام "تداول". ويتولى نظام تداول مسؤولية مراقبة السوق، بهدف ضمان عدالة التداول وكفاءة عمليات السوق.

#### 4-15 تداول أسهم الشركة في سوق الأسهم السعودي

تم تقديم طلب لدى الهيئة لتسجيل وطرح أسهم حقوق الأولوية في سوق الأسهم السعودية وطلب لدى السوق المالية (تداول) لإدراجها وتمت الموافقة على نشرة الإصدار هذه وتم الوفاء بالمتطلبات كافة.

ومن المتوقع اعتماد التسجيل وبدء التداول في أسهم حقوق الأولوية في سوق الأسهم السعودية بعد الانتهاء من عملية التخصيص النهائي لأسهم حقوق الأولوية، وسوف يعلن عن ذلك في حينه في موقع تداول الإلكتروني. وتعتبر التواريخ المذكورة في هذه النشرة مبدئية ويمكن تغييرها بموافقة هيئة السوق المالية.

وبالرغم من أن الأسهم القائمة مسجلة في سوق الأسهم السعودية وأن الشركة مدرجة أسهمها في السوق المالية (تداول)، إلا أنه لا يمكن التداول في الأسهم الجديدة إلا بعد اعتماد التخصيص النهائي للأسهم وإيداعها في محافظ المكتتبين. ويحظر حظراً تاماً التداول في الأسهم الجديدة قبل اعتماد عملية التخصيص.

يتحمل المكتتبون ومقدمو العروض في الطرح المتبقي الذين يتعاملون في نشاطات التداول المحظورة هذه المسؤولية الكاملة عنها ولن تتحمل الشركة أي مسؤولية قانونية في هذه الحالة.

## 16 المستندات المتاحة للمعاينة

ستكون المستندات التالية متاحة للاطلاع عليها في المقر الرئيس لشركة صدر للخدمات اللوجستية والواقع في مدينة بريدة، وعنوانه المدينة الصناعية - ص.ب. 1364 - الرمز البريدي: 51431 - المملكة العربية السعودية، وذلك خلال أيام العمل الرسمية من الأحد إلى الخميس ما بين الساعة 08:00 صباحاً وحتى الساعة 04:00 مساءً، اعتباراً من أول يوم عمل بعد تاريخ الدعوة لانعقاد الجمعية العامة غير العادية، على أن لا تقل تلك الفترة عن 14 يوماً قبل موعد انعقاد اجتماع الجمعية العامة غير العادية. وستبقى هذه المستندات متاحة للمعاينة حتى نهاية الطرح:

### المستندات الخاصة بالتأسيس ونظام الشركة:

- السجل التجاري.
- النظام الأساسي.

### الموافقات المتعلقة بأسهم زيادة رأس المال:

- قرار مجلس الإدارة بالتوصية بزيادة رأس المال.
- نسخة من إعلان موافقة هيئة السوق المالية على طرح أسهم حقوق الأولوية.
- موافقة شركة السوق المالية السعودية (تداول) على إدراج أسهم حقوق الأولوية.

### التقارير والخطابات والمستندات:

- اتفاقية التعهد بالتغطية واتفاقية إدارة الاكتتاب.
- الموافقات الخطية من قبل المستشار المالي ومدير الاكتتاب و متعهد التغطية و مستشار العناية المالية المهنية والمستشار القانوني والمحاسب القانوني على استخدام أسمائهم وشعاراتهم وإفاداتهم ضمن نشرة الإصدار.



صدر  
**SADR**

للخدمات اللوجستية  
LOGISTICS SERVICES