

2022年4月20日

各 位

株式会社バローホールディングス  
株式会社バローマックス

## ルビットパーク南草津 4月22日 開設のお知らせ

皆様には平素より格別のご高配を賜り、厚く御礼申し上げます。

さて、この度「ルビットパーク南草津」を滋賀県草津市に開設いたしますのでご案内申し上げます。

### 記

ルビットパーク南草津は、株式会社バローマックスが展開するルビットパークシリーズとしては2店舗目となります。JR東海道線南草津駅より南西へ1.0kmに位置します。商圈としては周囲のドライブ5分圏内約20,000世帯（人口約40,000人）を想定しております。

同施設では、「スーパーマーケット（SM）バロー」、「無印良品」、「スギ薬局」、「ダイソー」といった、日常生活に欠かせない食品スーパーと生活インフラ店舗を揃え、地域のお客様から圧倒的なご支持を頂けるよう、取り組んでまいります。

また、バローグループの施設として照明器具は環境に配慮した省エネ型の機器を採用。使用木材についてもセランガンバツ材という天然素材の木材を使用し、人にやさしく環境にも優しい空間づくりを目指し、グループの掲げる「サステナビリティ・ビジョン2030」に沿った運営をしてまいります。

今後、より一層のご愛顧を賜りますようお願い申し上げます。

以上

<本件に関するお問い合わせ先>

株式会社バローマックス 店舗運用部 村田 順一（平日10:00～17:00）

TEL：080-3029-4257 Email：junichi.murata@valor.co.jp

<ルビットパーク南草津の概要>

1. オープン日 2022年4月22日（金）
2. 店舗名称 ルビットパーク南草津
3. 所在地 滋賀県草津市南草津プリムタウン土地区画整理事業内 61 街区
4. 電話番号 なし（各店舗による）
5. 建物構造 鉄骨造平屋建
6. 敷地面積 18,710.02 m<sup>2</sup>（施設全体）
7. 建築面積 4,138.90 m<sup>2</sup>（SM 棟）  
4,233.30 m<sup>2</sup>（テナント棟）
8. 延床面積 4,138.90 m<sup>2</sup>（SM 棟）  
4,002.10 m<sup>2</sup>（テナント棟）
9. 店舗概要

店名	業種	オープン日
バロー	SM	'22/4/22
無印良品	衣料品・生活雑貨・食品	'22/5/7
スギ薬局	ドラッグストア	'22/4/28
DAISO	100円ショップ	'22/4/28
EARTH	美容室	'22/5/26

10. 駐車場 262 台（施設全体）
11. 営業時間 午前 10 時～午後 8 時（日曜日は午前 9 時 30 分～午後 8 時）  
※店舗ごとに異なります
12. 設計・施工 設計 株式会社 中部都市建築設計事務所  
施工 株式会社 桑原組



<物件外観>



<施設の空間演出>

◆共用通路デザイン

一ふつと「ちょっと違う」空間を提供すべく、共用通路をテーマパーク風に演出

- ・憩いの広場：壁画ペイントを使用。遊び場にはウッドデッキや人口芝を導入。



・軒下：サインはステンドグラス風加工。壁面・床はウッド調。



<SDGs の取り組み>

◆環境に配慮した省エネ型の機器

—調光調色により照明環境と自然光とのギャップを少なくし、生体リズム調整をサポート

照明



◆天然素材の木材を使用

—セランガンバツ（別名バンキライ）は東南アジアに生息する広葉樹で、  
耐久性と強度に優れる

