



# 赵海蛟:坚持品质品位品格不变



赵海蛟先生是南昌中大房地产有限公司总经理,中大房地产集团积极响应浙赣合作的号召,已累计在江西投资60亿元,开发面积近100万方,创利税10亿元。同时,公司热心公益事业,关心老区儿童的教育事业,向江西省广昌县路桥红盾希望小学捐资60万元。

南昌中大房地产有限公司成立于2002年,隶属于浙江中大集团股份有限公司,是浙江中大房地产集团的全资子公司。

在开发理念上,南昌中大房地产有限公司延续了集团公司“建设和美人居,创造城市品格”的开发理念,努力从“品质、品位、品格”三大层次上提升人居文明和城市文明。

近年来,为响应浙赣合作的号召,南昌中大房地产有限公司,已累计在江西投资60亿元,开发面积近100万方,创利税10亿元。其中近期最引人注目的项目,当属中大·云锦项目。

2012年,中大地产年度战略发展项目上市品鉴会以“云锦献朝阳”为主题,宣告了朝阳洲另一大楼盘——中大·云锦开盘在即。

这是一座如火如荼建设中的水都新城,大盘西濒赣江,东临象湖,桃花河横贯南北,自然资源极其丰富。中大将其建设目标定位为:

现代宜居、绿色通道、滨水生态、文化休闲四位一体的朝阳新城。

南昌中大房地产有限公司总经理赵海蛟,更把中大·云锦定义为中大对于朝阳洲区域未来城市发展方向的预判。项目命名为云锦,寄托着中大对打造城市美好生活的期许。

赵海蛟说:“南昌与杭州有太多的相似之处,这可能是中大将目光投注于南昌的重要原因。中大目前在长江流域的上海、武汉、成都等十余个城市生根发芽。其中在南昌的项目除了中大·青山湖、中大·紫都外,最引人注目的就是朝阳洲的地块。中大·云锦,左拥十里赣江东岸风光,右揽郁郁葱葱占地500亩的朝阳滨江中心花园,楼盘具有巨大潜力,加上品牌开发商对于品质的高标准要求,我们完全有理由相信整个中大·云锦系列,将为拉升区域价值及品位形象作出贡献。”

赵海蛟认为,虽然20年来,地产行业的发展日新月异,技术的变革、

观念的创新都在促使这个行业加速变化发展,但对于中大地产而言,坚持品质品位品格的理念一直没有改变。中大人认为能够传世的建筑,之所以经典不衰,就在于对于品质品位品格的塑造。对于中大而言,保持稳健的发展态势,承担企业应具备的社会责任感,是最重要的。这几年,中大获得了许多荣誉。浙江中大集团股份有限公司是1996年国家外经贸部推荐的首家上市公司,历年被评为AAA级信用企业,公司已通过ISO9002认证,曾先后被评为中国上市公司(沪市)50强、中国最具发展潜力的上市公司50强。2011年,中大的浙江物产公司进入浙江500强后,中大的责任和压力更大。在追求企业发展的同时,坚持房地产产品的品质品位品格,是中大履行社会责任的重要宗旨。

目前整个朝阳洲板块潜力无穷。自2009年集中推地以来,中海、东亚新华、万科、联发、华润、厦门国

贸等国内品牌房企纷纷热情拍地,集中进入朝阳洲。中大·云锦、正荣“御”系列、中海朝阳郡、力高滨江国际、万科金域蓝湾、国贸天琴湾,前后陆续登场亮相。有奔跑于全国多地、从事房地产代理行业多年的资深业内人士表示,全省乃至全国,像朝阳洲那样汇聚众多全国一线品牌开发商的也不多见。

如今,随着南昌市干线路网规划的提升,朝阳洲板块的潜力不可限量。朝阳洲地区已被明确定位为“建设以高品质的生活居住为主,融商务办公、商业服务、文化体育、休闲娱乐等为一体,设施完善的人居典范新城,营造滨江、滨湖、滨河多样化的滨水特色之城。”

未来的朝阳新城,既是赣江东岸滨江的重要组成部分,又是东岸新城开发建设的核心,更是打造“水都南昌”的样板领域。中大坚持的品质品位品格理念,将在这片潜力热土进一步得到印证。

